

MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y VALLADO DEL CAMPO DE FUTBOL BETI ONAK

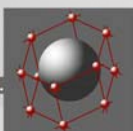
PROMOTOR

**AYUNTAMIENTO DE VILLAVA
ATARRABIAKO UDALA**

EMPLAZAMIENTO

**CALLE SERAPIO HUICI 22
VILLAVA (NAVARRA)**

ABRIL 2024



MEMORIA

1.- ANTECEDENTES.

El Ayuntamiento de Villava/Atarrabiako Udala, con CIF.3125800G y domicilio en Calle Mayor 22, dispone de instalaciones deportivas situadas en Calle Serapio Huici 22 bajo que son utilizadas por el Club Deportivo Beti Onak desde hace años. Las instalaciones están previstas para diferentes modalidades deportivas, contando entre otras con campo de futbol.

Las instalaciones en general están muy bien conservadas y cumplen los requisitos exigidos por las federaciones, si bien es necesario introducir algunas actuaciones en concreto en el campo de futbol con el fin de mejorar la ubicación de aficionados y el vallado.

2.- EMPLAZAMIENTO.

Las instalaciones están ubicadas en polígono 1, parcela 93 y polígono 1, parcela 383 de Burlada y Villava respectivamente, aunque el club por concierto entre las localidades pertenece a Villava.

3.- OBJETO.

Es objeto de la presente memoria técnica el hacer una descripción de las mejoras que se tienen previsto ejecutar en las instalaciones del campo de futbol, documentarlas y hacer una valoración económica de las mismas.

También es objeto la presentación ante el Instituto del Deporte y de la Actividad Física del Gobierno de Navarra para la tramitación de subvención.

4. MEJORAS PREVISTAS.

4.1. Cerramiento de gradas.

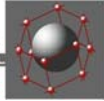
Las actuales gradas para espectadores del campo de futbol se encuentran cubiertas mediante una estructura metálica ligera con cubierta y faldones de panel sándwich, quedando la parte trasera y laterales abiertos y muy expuestos al viento y lluvia, creando una situación muy incómoda para los espectadores aficionados.

La superficie de gradas cubierta es de 112,35 m², es decir 33,84 m de longitud por 3,32 m de anchura.

La propuesta de mejora consiste en ejecutar un cierre longitudinal de 30,88 m de longitud y laterales de 1,20 m y una altura de 1,72 m, hasta debajo del actual faldón dejando un hueco para salida del aire de aproximadamente 15 cm y cierres en los extremos de 1,20 m, dejando libre los accesos laterales a personas.

La actuación consistirá en la ejecución de un cerramiento acristalado, eligiendo este sistema por seguridad, con el fin de que no quede como una zona de ocupación oculta, comprendiendo las siguientes partidas:

- Retirar extremos laterales de la barandilla actual para poder acceder y rematar.
- Estructura auxiliar a la existente a base de perfilera metálica para pilarcillos y correas de sección 80.80.3 de acero laminado E275,



soportado al dintel de la estructura y a losa de hormigón con redondo y resina epoxi en la base. Estructura pintada con una mano de imprimación y dos manos de acabado con esmalte.

- Junquillos para colocación de vidrio a base de perfilera angular 50.30.5 superior soldado y atornillado roscado a llanta en el perfil horizontal e inferior 40.40.5 anclado a la losa de hormigón con redondo en la base de diámetro 16 mm y 25 cm en taladro de diámetro 30 mm y relleno de resina epoxi especial para anclajes. Pintado de todos los perfiles con una mano de imprimación y dos de acabado con esmalte.
- Cerramiento a base de vidrio de seguridad 8+8 con cantos pulidos, en módulos aproximados de 1,50 m y altura indicada en planos, a confirmar medidas exactas en obra, sellados de juntas entre cristales, en perfiles de junquillos y verticales contra perfiles metálicos.
- Colocación de vinilos transparentes para exteriores sobre cristales con denominación o simbología a definir por la propiedad. Se considera una superficie vinilada del 50%.

4.2. Vallado del campo de fútbol.

El paso del tiempo y el uso ha hecho que el actual vallado perimetral del campo de fútbol requiera una actuación de reparación, sustitución en algún punto y adecuación. El vallado queda previsto para la banda de los banquillos y porterías. Para ello se prevén los siguientes trabajos:

- Retirada de todo el vallado y el acopio "in situ" o en taller. Existen 231 ml de vallado en módulos de 3, 6 y 1,5 metros.
- Reparación de la barandilla de soporte que en alguna zona se encuentra torcida y pintado en las zonas que lo requieran.
- Acondicionamiento de 190 m de vallado, reparando la chapa y sujeciones en los que sea necesario, colocando chapa nueva de 1,5 mm galvanizada remachada a perfiles a 41 metros de vallas actuales.
- Colocación de un perfil metálico en la parte inferior de la barandilla 40.40.3 para apoyo y sujeción de la valla, pintado con imprimación y dos manos de esmalte.
- Repaso de pintura de perfiles de las vallas que lo requiera.

5.- PRESUPUESTO.

Según desglose adjunto asciende el presupuesto de ejecución por contrata a 50.166,45 euros.

Abril 2024

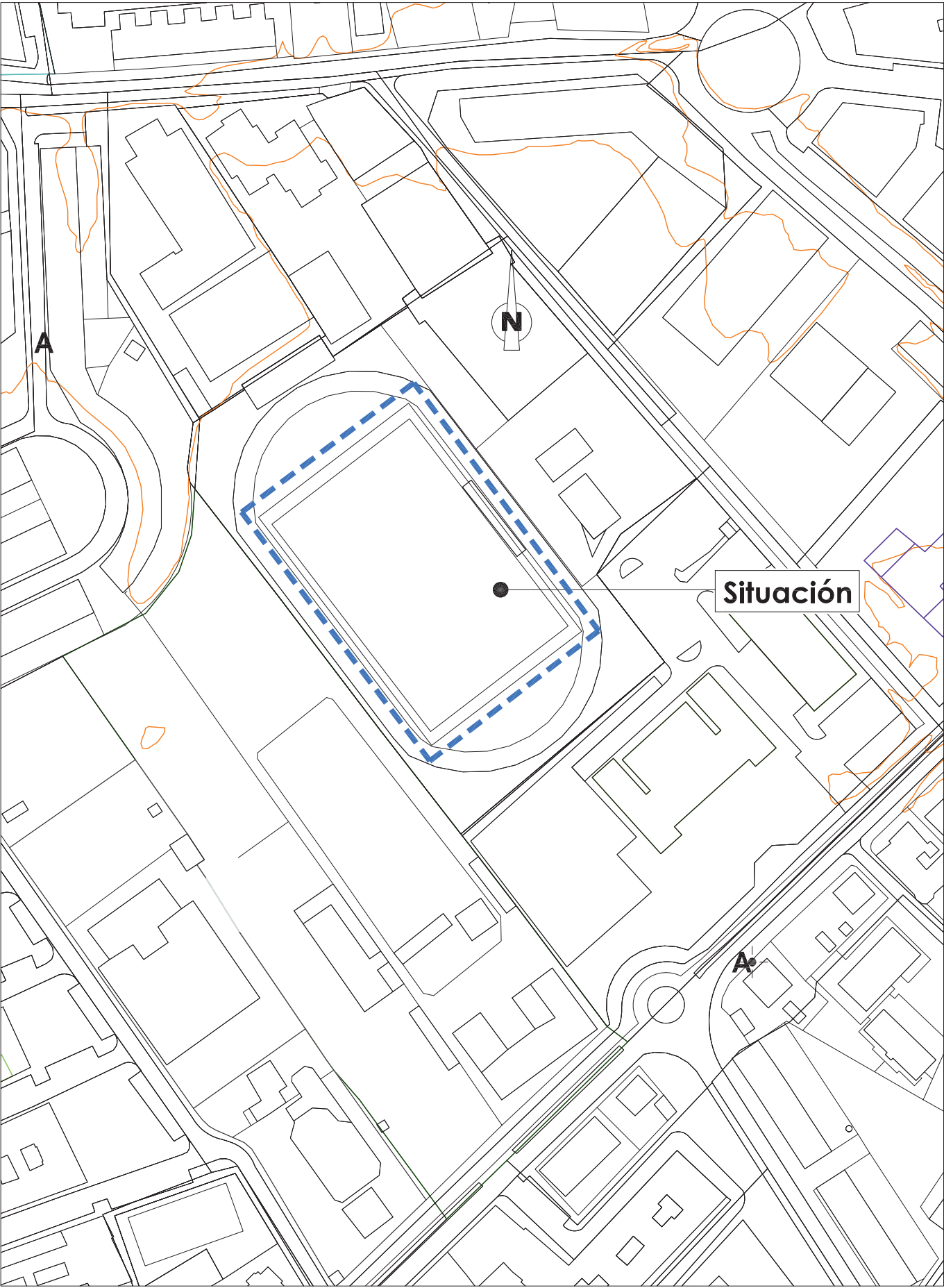
Arq. Tec. Jose María García Lorenzo

ITI. Isidro Pérez Fuertes

**PEREZ
FUERTES
ISIDRO -
15812328N**

Firmado digitalmente por PEREZ
FUERTES ISIDRO - 15812328N
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-15812328N,
givenName=ISIDRO, sn=PEREZ
FUERTES, cn=PEREZ FUERTES
ISIDRO - 15812328N
Fecha: 2024.04.17 16:28:11 +02'00'

PLANOS

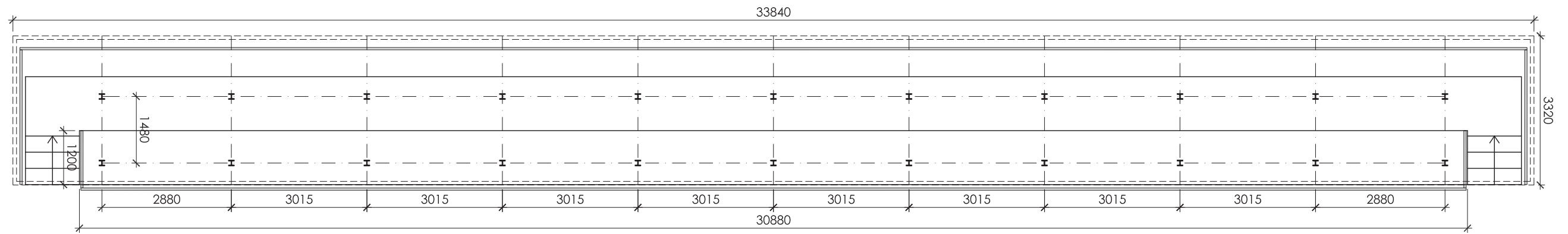


SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
ESCALA: 1/2.000

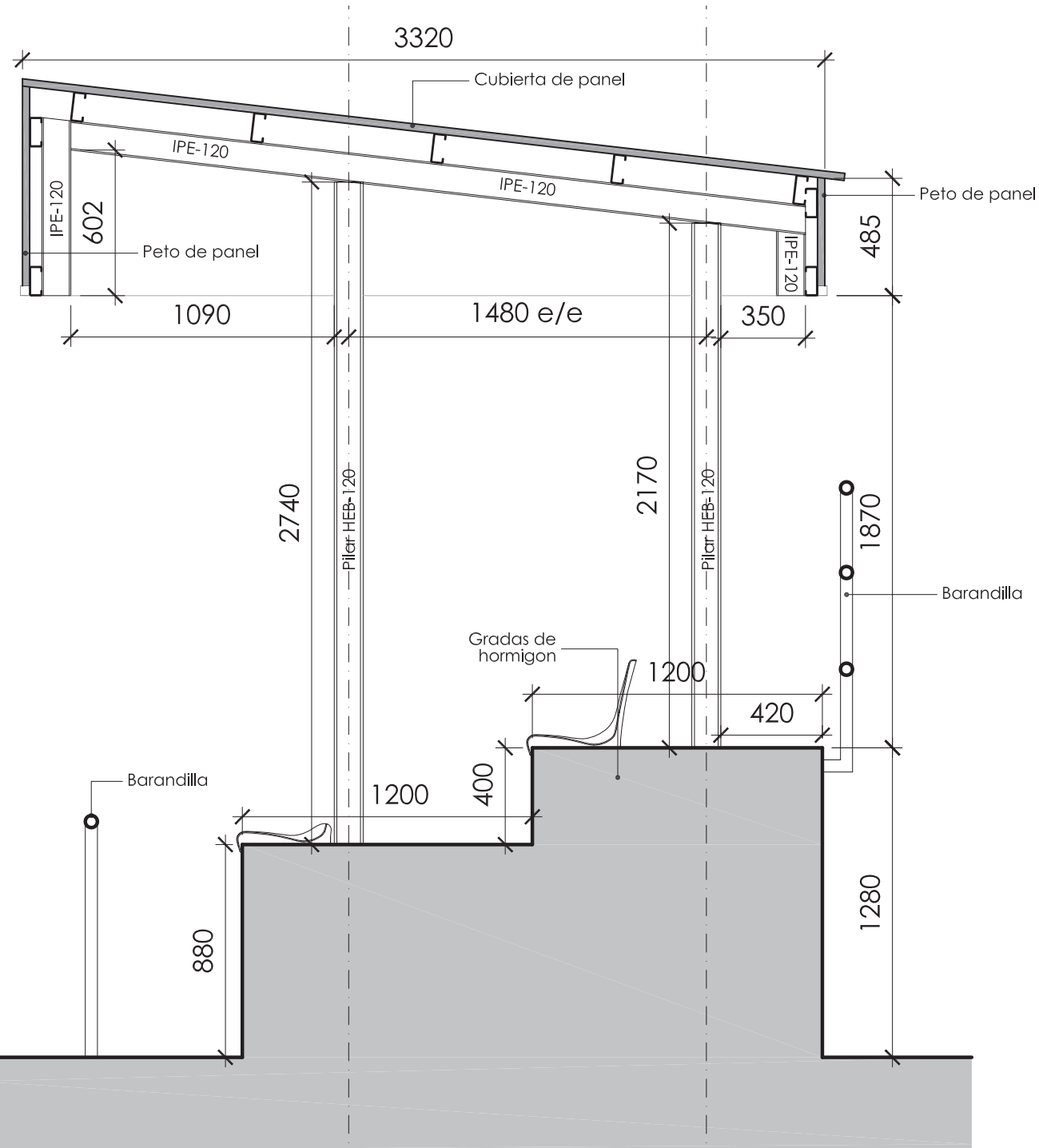


FOTO AEREA
ESCALA: -

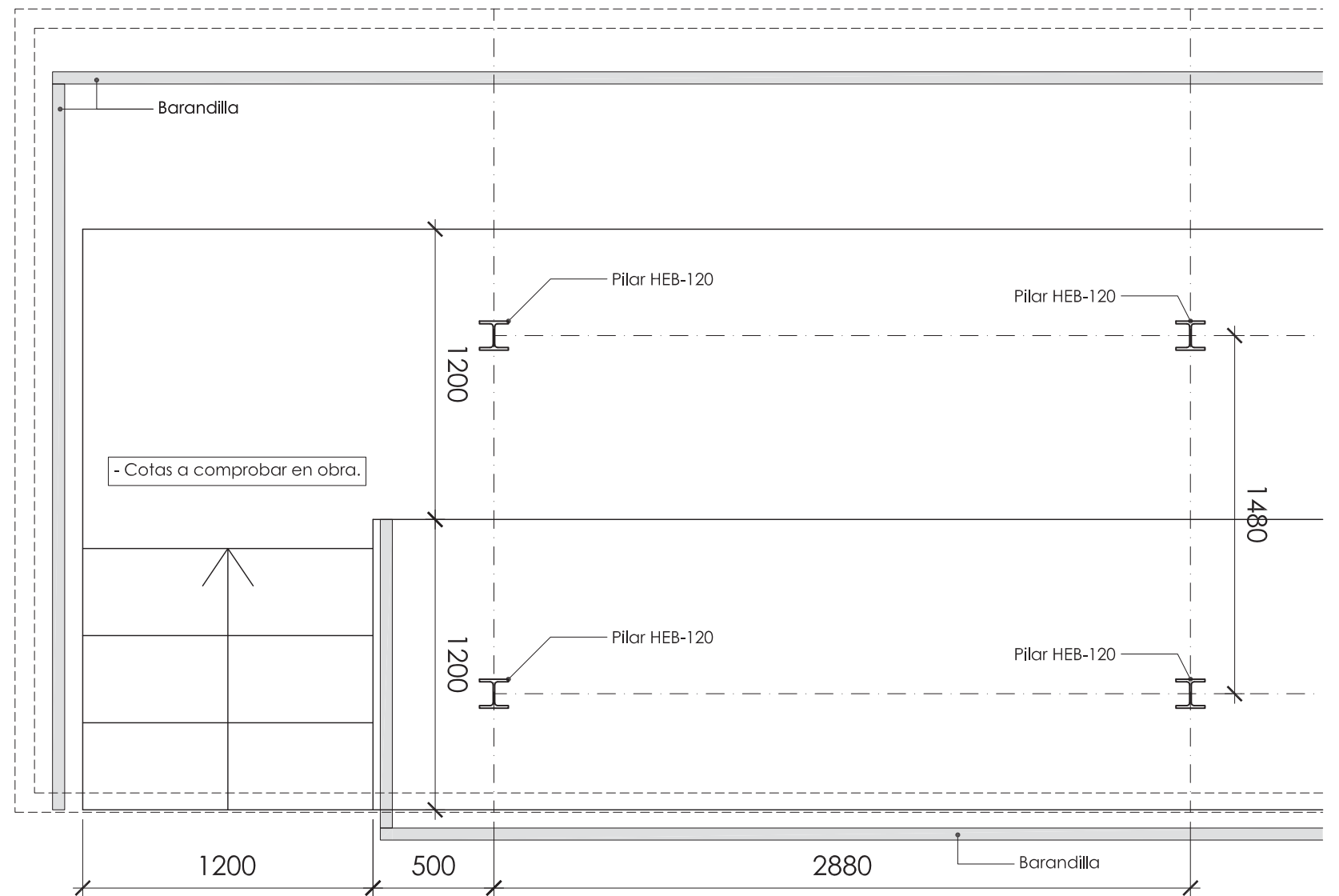




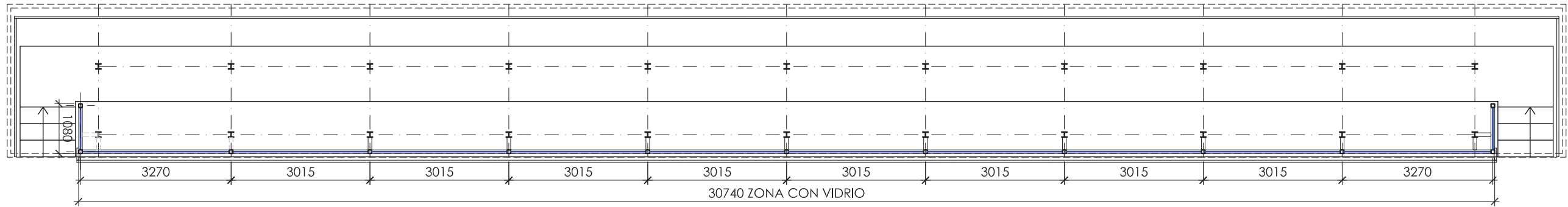
PLANTA GENERAL GRADA
ESCALA: 1/100



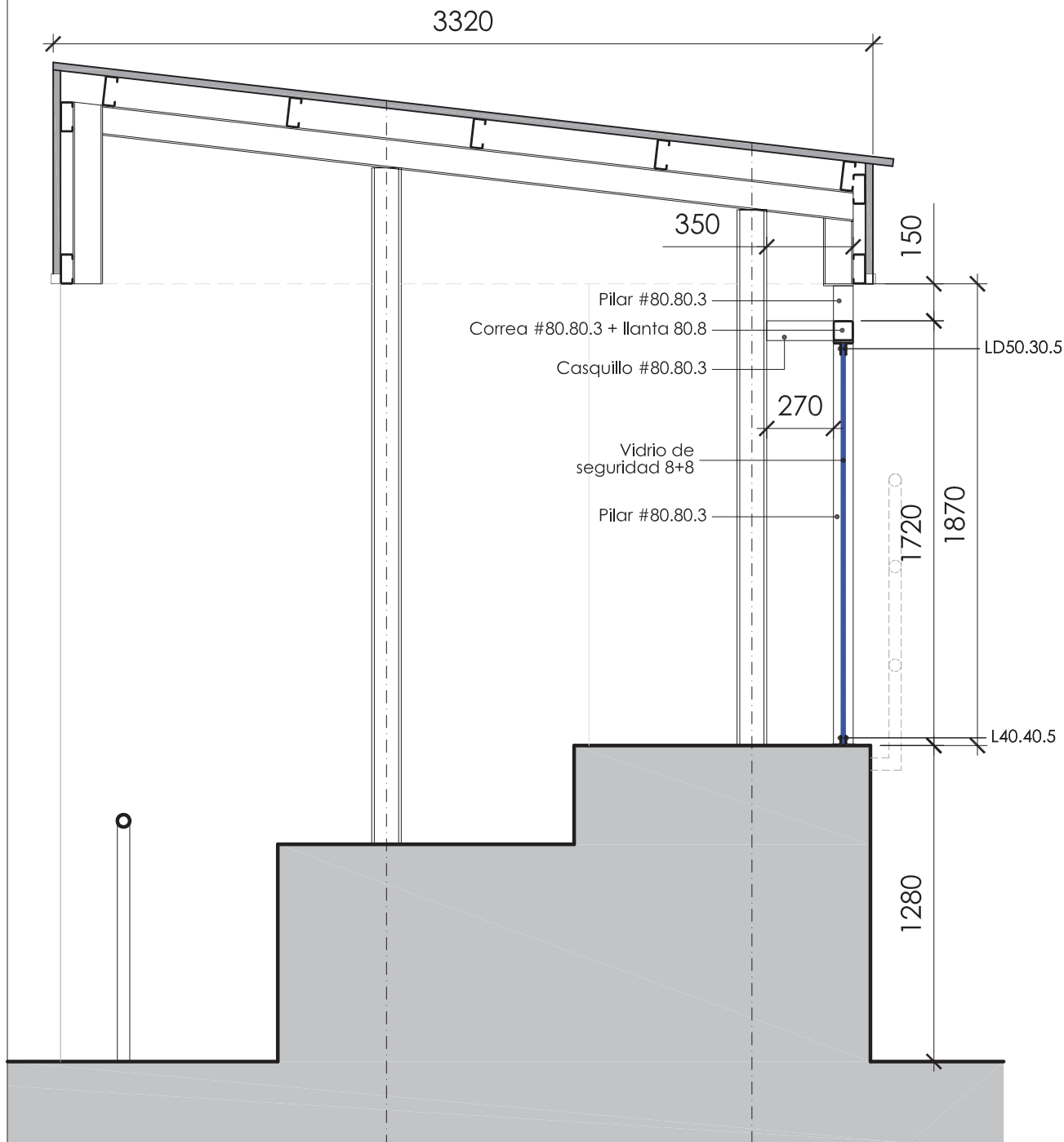
SECCION TIPO ACTUAL
ESCALA: 1/25



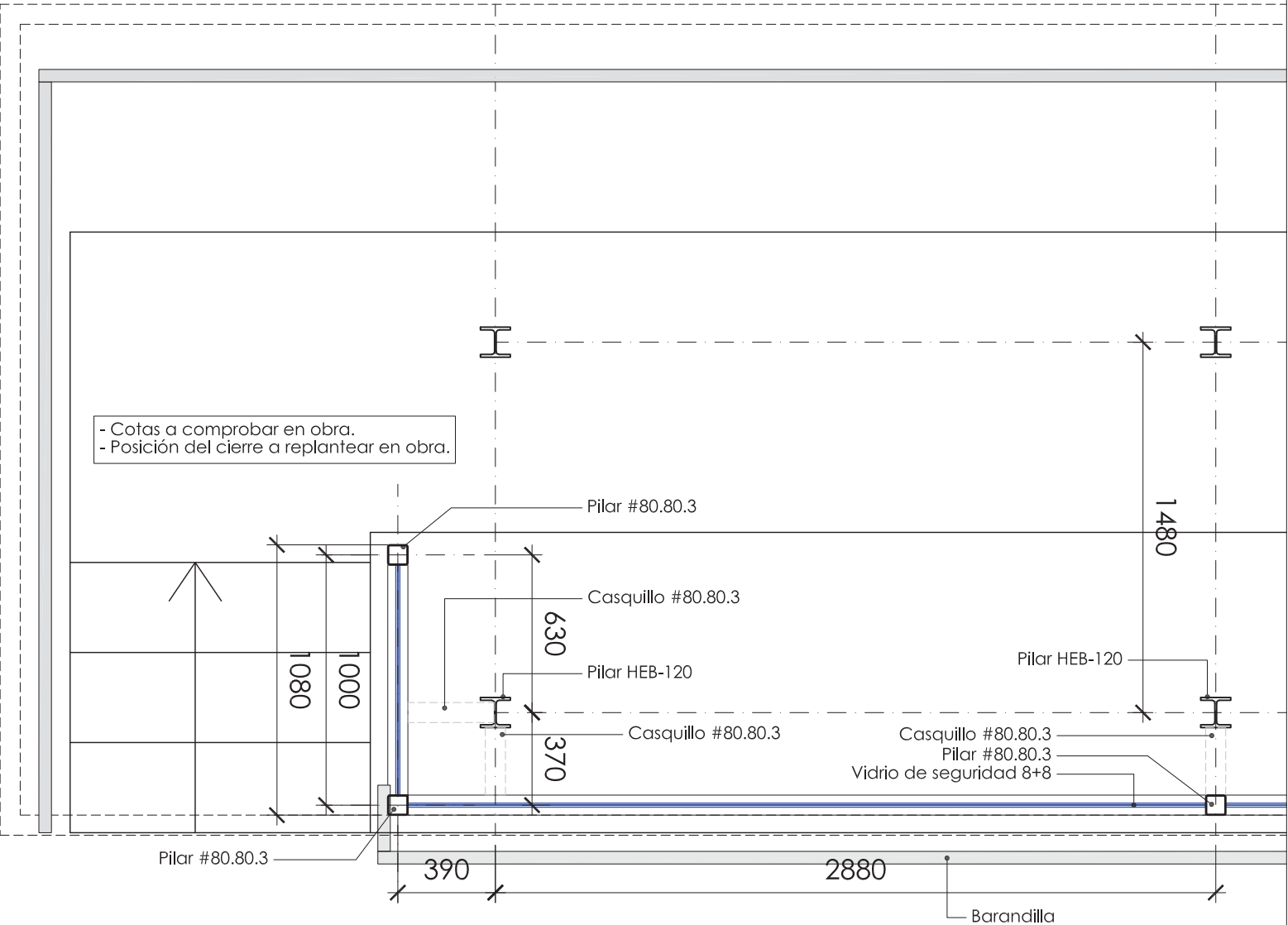
PLANTA ESCALERAS ACTUAL
ESCALA: 1/25



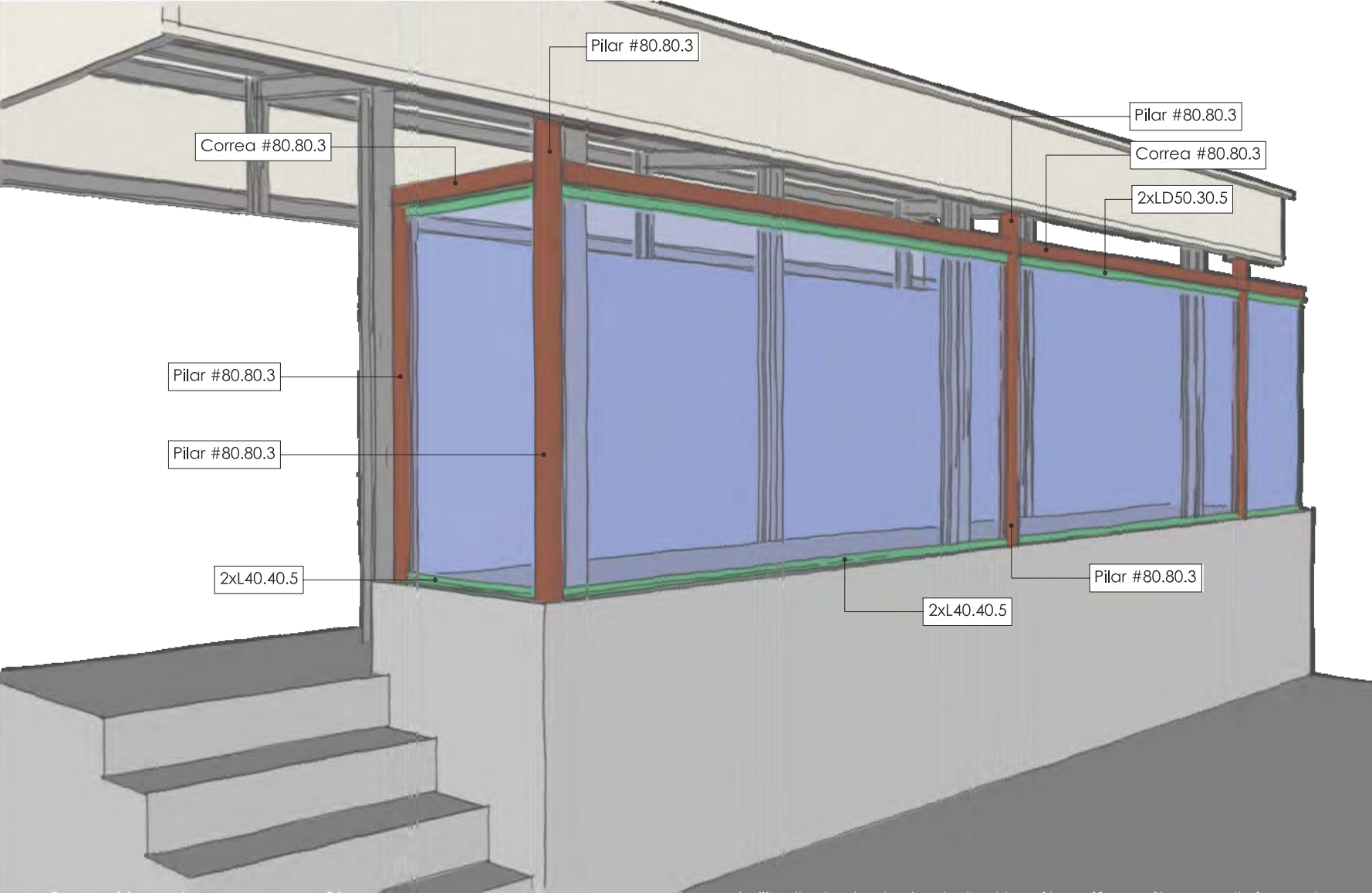
PLANTA GENERAL
ESCALA: 1/100



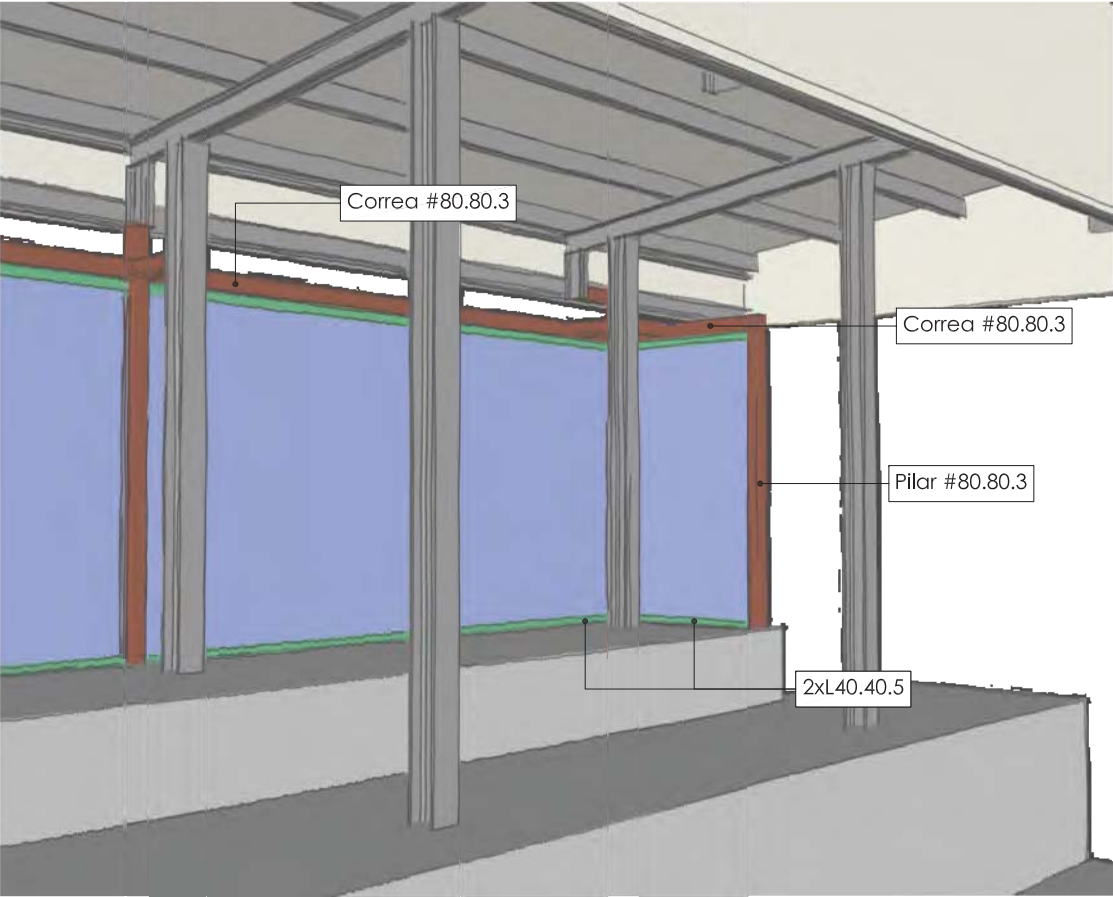
SECCION TIPO ACTUAL
ESCALA: 1/25



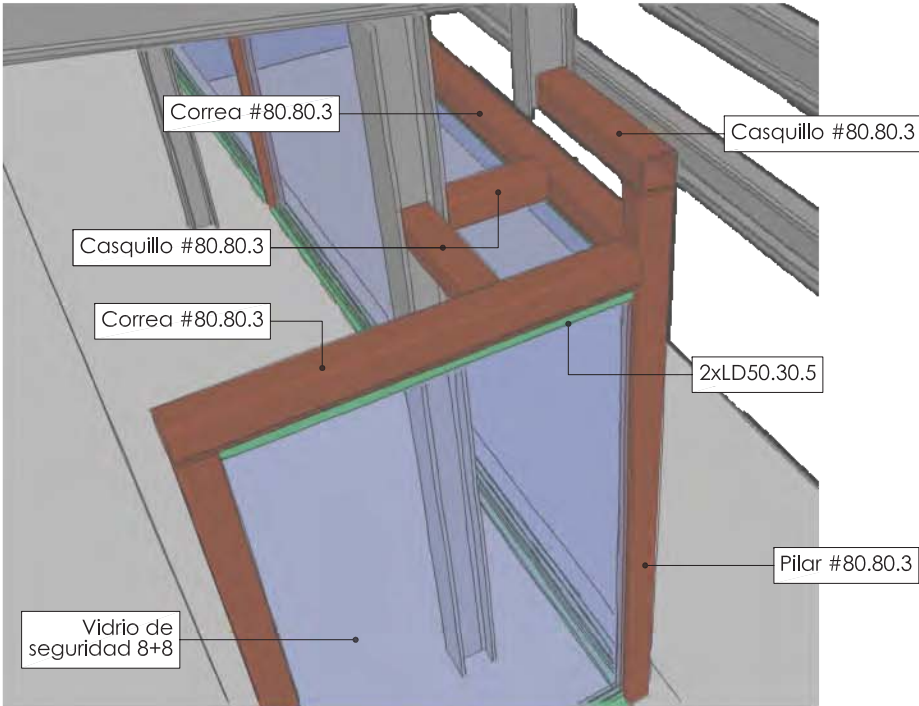
PLANTA ESCALERAS ACTUAL
ESCALA: 1/25



VISTA EXTERIOR
ESCALA: -



VISTA INTERIOR ESQUINA
ESCALA: -



VISTA SUPERIOR ESQUINA
ESCALA: -



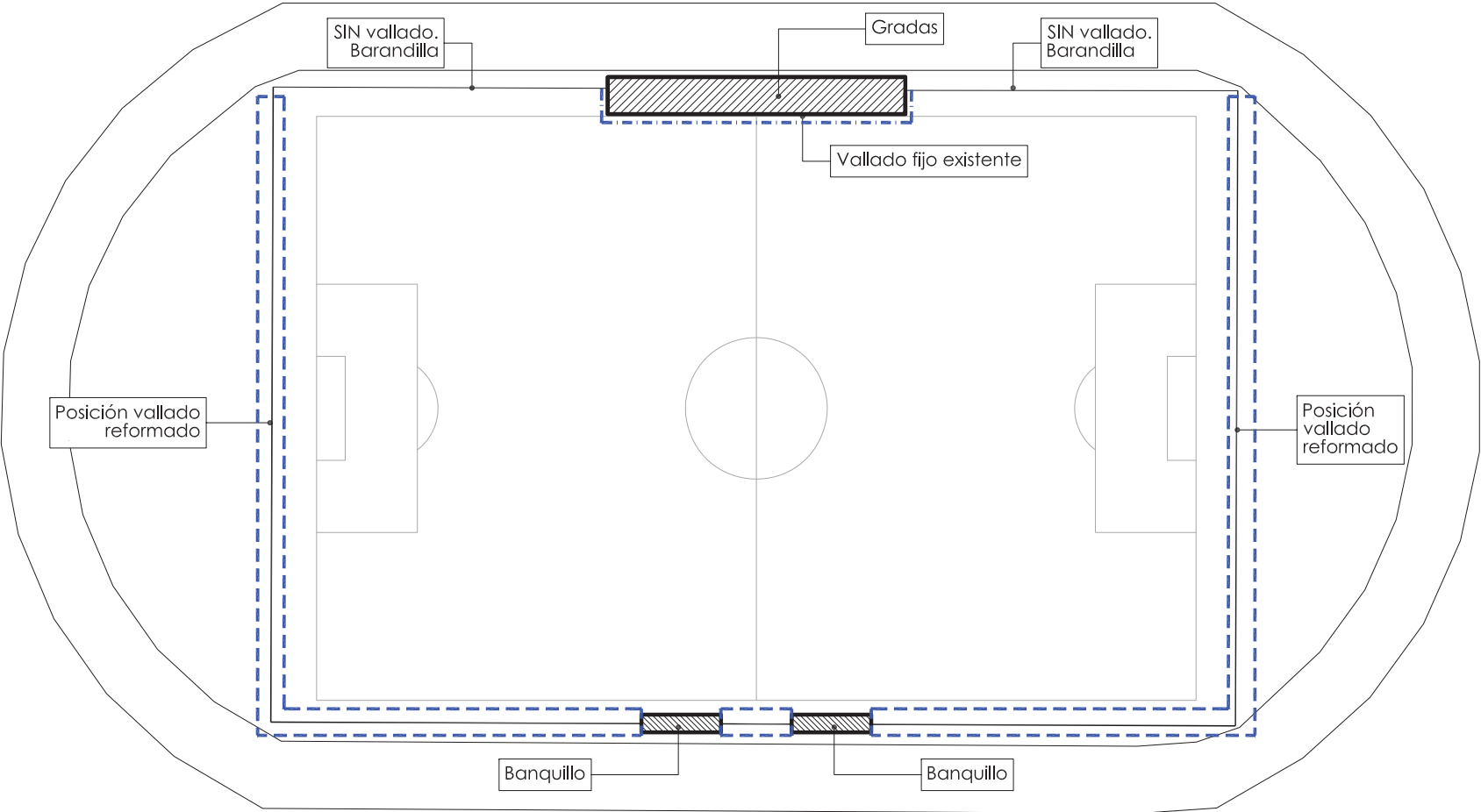
FOTO VALLADO 1
ESCALA: -



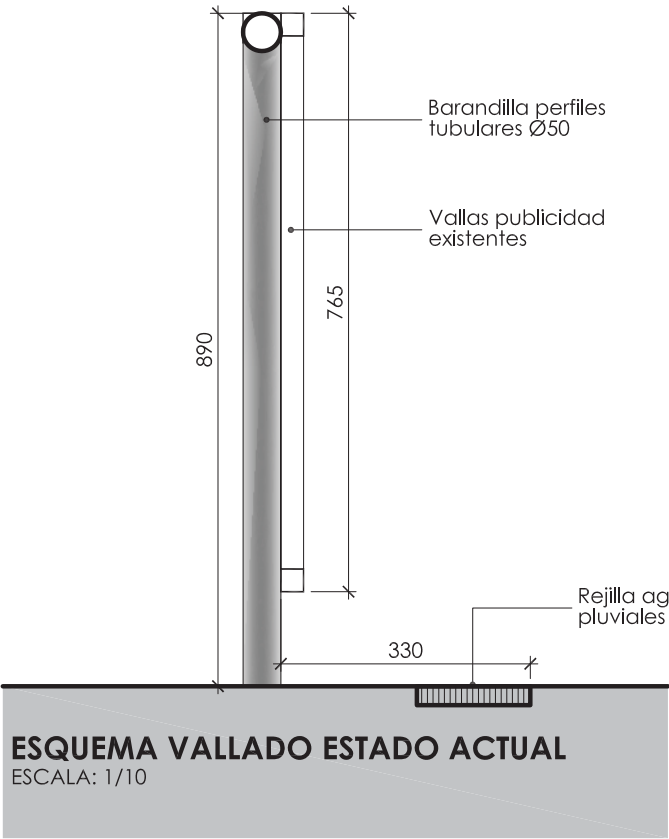
FOTO VALLADO 2
ESCALA: -



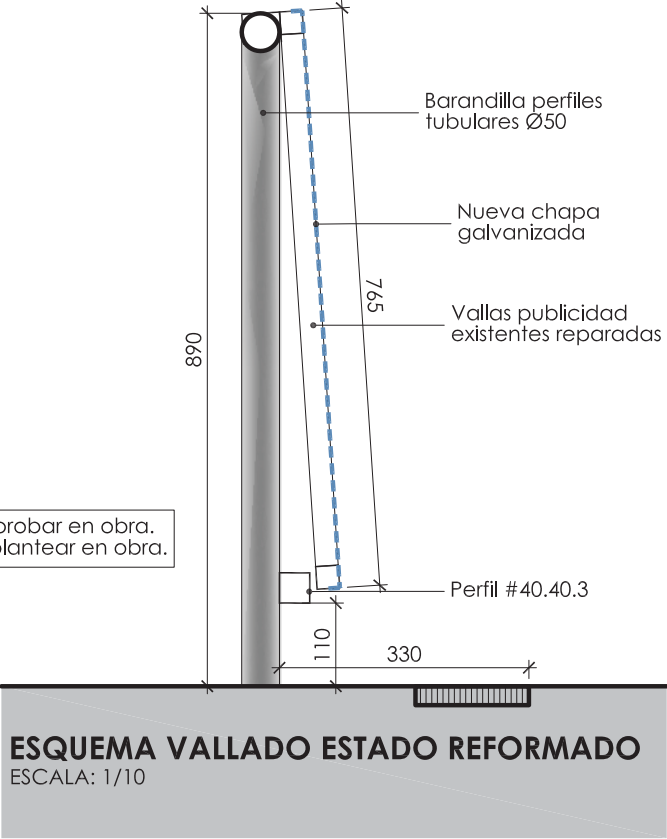
FOTO VALLADO 3
ESCALA: -



PLANTA GENERAL PISTAS Y CAMPO DE FUTBOL
ESCALA: 1/750



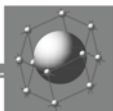
ESQUEMA VALLADO ESTADO ACTUAL
ESCALA: 1/10



ESQUEMA VALLADO ESTADO REFORMADO
ESCALA: 1/10

- Cotas a comprobar en obra.
- Posición a replantear en obra.

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

Código CAPÍTULO 1 CERRAMIENTO GRADA

1.01 UD DESMONTADO PARCIAL BARANDILLA + REMATES

Desmontaje parcial, de 1.20m de barandilla de protección, realizado por medios mecánicos y manuales, incluyendo:

- Replanteo de cortes a realizar.
- Corte en trozos para almacenaje y aprovechamiento.
- Retirada de pletinas y anclajes a bloque de hormigón o solera.
- Remate de extremos cortados, relleno de huecos, incluso imprimación y pintado.

Incluido todo tipo de medios auxiliares y de seguridad necesarios para la ejecución de los trabajos.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
ESQUINAS	1	2,00			2,00			
						2,00	225,06	450,12

1.02 UD PILARES METALICOS CIERRE VIDRIO

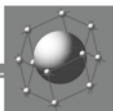
Suministro y colocación de pilares metálicos 80.80.3 de 1.90m de altura máxima, realizados en acero laminado E 275, mediante uniones soldadas, incluyendo los siguientes trabajos:

- Replanteo, toma de medidas y presentación en obra de materiales para su aprobación.
- Pilares metálicos tubulares 80.80.3, con placa superior soldada a estructura actual (IPE-120)
- Pilares con placa inferior soldada a pilar con redondo de 16 mm y 250 mm de longitud para anclaje a hormigón.
- Ejecución de taladro en hormigón de diámetro 30 mm y profundidad 300 mm para anclaje de pilar con resina.
- Anclaje de pilar con resina tipo SIKA a hormigón, según recomendaciones del suministrador de la resina.
- Acabado del pilar pintado con dos manos de esmalte (color similar al existente, a confirmar), previa preparación e imprimación de la superficie.
- Incluido p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes, granallado, etc.

Todo ello totalmente montado y acabado, incluido medios auxiliares y de seguridad para la correcta ejecución de los trabajos.

NOTA: Según esquema de planos. Posición exacta se replanteará en obra.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
PILARES								
80.80.3	11				11,00			
80.80.3	2				2,00			
						13,00	267,75	3.480,75



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

1.03 ML CORREAS METÁLICAS CIERRE VIDRIO

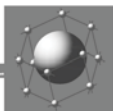
Suministro y colocación de correas metálicas consistente en:

- Estructura en perfiles de acero laminado E 275, mediante uniones soldadas.
- Replanteo, toma de medidas y presentación en obra de materiales para su aprobación.
- Correas metálicas tubulares 80.80.3, con llanta 80.8 y angular 50.30.5 soldados a una cara del perfil.
- Pilarcetes de perfil tubular 80.80.3 soldado a estructura metálica actual y a nuevas correas.
- Mecanizado de roscas M10 en llanta, cada 40 cm, para colocación de angular 50.30.5
- Acabado de materiales pintado con dos manos de esmalte (color similar al existente, a confirmar), previa preparación e imprimación de la superficie.
- Incluido p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes, granallado, etc.

Todo ello totalmente montado y acabado, incluido medios auxiliares y de seguridad para la correcta ejecución de los trabajos.

NOTA: Según esquema de planos. Posición exacta se replanteará en obra.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpeURO
CORREAS								
80.80.3	8	3,00			24,00			
	2	3,30			6,60			
	2	1,10			2,20			
PILARCETES								
80.80.3	11	0,30			3,30			
	2	0,50			1,00			
	2	0,50			1,00			
Refuerzo	2	1,00			2,00			
						40,10	40,54	1.625,65



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

1.04 ML ANGULARES SUJECCION VIDRIO

Suministro y colocación de angulares de estructura metálica consistente en:

- Estructura en perfiles de acero laminado E 275, mediante uniones soldadas.
- Replanteo, toma de medidas y presentación en obra de materiales para su aprobación.
- Angular LD 50.30.5, con mecanizado de roscas M10, cada 40 cm, para colocación atornillado en perfil superior.
- Ejecución de taladros en hormigón de diámetro 30 mm y profundidad 150 mm, cada 40 cm, para anclaje de angulares con resina.
- Anclaje de angulares L 40.40.5 con resina tipo SIKa a hormigón, según recomendaciones del suministrador de la resina.
- Acabado del pilar pintado con dos manos de esmalte (color similar al existente, a confirmar), previa preparación e imprimación de la superficie.
- Incluido p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes, granallado, etc.

Todo ello totalmente montado y acabado, incluido medios auxiliares y de seguridad para la correcta ejecución de los trabajos.

NOTA: Según esquema de planos. Posición exacta se replanteará en obra.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
ANGULAR HORIZONTAL								
LD 50.30.5	8	3,00			24,00			
	2	3,30			6,60			
	2	1,10			2,20			
L 40.40.5	16	3,00			48,00			
	4	3,30			13,20			
	4	1,10			4,40			
						98,40	33,30	3.276,72

1.05 M2 VIDRIO DE SEGURIDAD 8+8

Suministro y colocación de cerramiento a base de vidrio de seguridad 8+8, en módulos aproximados de 1.50 m de anchura, colocado sobre perfiles metálicos con junquillos tipo angular de diferentes medidas, con cantos pulidos, sellado entre vidrios y con junquillos, sellado con estructura metálica, juntas, limpieza, medios auxiliares y de seguridad para la colocación del vidrio, etc. Todo ello totalmente ejecutado.

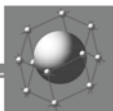
	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
VIDRIO 8+8	8		3,00	1,65	39,60			
	2		3,20	1,65	10,56			
	2		1,00	1,65	3,30			
						53,46	172,99	9.248,05

1.06 M2 VINILADO VIDRIO

Suministro y colocación de vinilos para exterior, según diseño aprobado por el promotor. Totalmente colocado sobre vidrio de seguridad 8+8mm.

NOTA: Se considera el 50% de la superficie acristalada.

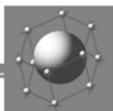
	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
VINILOS VIDRIOS	8		3,00	1,65	19,80	.5		
	2		3,20	1,65	5,28	.5		
	2		1,00	1,65	1,65	.5		
						26,73	49,04	1.310,84



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)

TOTAL CAPÍTULO 1 19.392,13



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)

Código CAPÍTULO 2 VALLADO CAMPO DE FUTBOL

2.01 ML RETIRADA VALLADO ACTUAL

Retirada de chapas de vallado actual sujetas a barandilla metálica, incluyendo almacenado para aprovechamiento (a confirmar), corte y retirada de anclajes, etc. Incluido medios auxiliares y de seguridad necesarios.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
CON CHAPA								
MODULOS 3.0 m	61	3,00			183,00			
MODULOS 1.5 m	5	1,50			7,50			
SIN CHAPA								
MODULOS 3.0 m	11	3,00			33,00			
MODULOS 1.5 m	5	1,50			7,50			
						231,00	5,27	1.217,37

2.02 ML REPARACION BARANDILLA ACTUAL

Reparación de barandilla metálica consistente en pasamanos de perfil tubular de 50mm y pilares iguales colocadas cada 3.00m, consistente en:

- Saneado mediante lijado mecánico y manual de las zonas en mal estado.
- Preparación de estructura metálica para pintado con una mano de imprimación.
- Pintado completo de la estructura con dos manos de esmalte de acabado color blanco.
- Incluido encintado, protección de elementos, posterior retirada de los mismos, etc.

Incluso todo tipo de medios auxiliares y de seguridad necesarios para la ejecución de los trabajos.

NOTA: Medida el ml de barandilla, incluido p.p. de pilares.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
	2	110,00			220,00			
	2	70,00			140,00			
						360,00	8,33	2.998,80

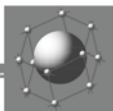
2.03 UD REPARACION VALLADO ACTUAL (3.00x0.80)

Reparación de vallado metálica actual de 3.00x0.80m consistente en:

- Desmontado y transporte de valla para realizar trabajos en taller.
- Retirada de chapa dañada (por zonas) y sustitución de la misma.
- Suministro y colocación de chapa de 1.50 mm remachada a estructura metálica de vallado.
- Repaso general de chapa con revisión y sustitución de anclajes, remaches, etc.
- Repaso de perfilería, soldado de puntos debiles y repaso general.
- Preparación de nuevos elementos metálicos para pintado con una mano de imprimación y dos de esmalte de acabado color blanco.

Incluido todo tipo de medios auxiliares y de seguridad.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
VALLAS	1	61,00			61,00			
						61,00	153,00	9.333,00



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

2.04 UD REPARACION VALLADO ACTUAL (1.50x0.80)

Reparación de vallado metálica actual de 1.50x0.80m consistente en:

- Desmontado y transporte de valla para realizar trabajos en taller.
 - Retirada de chapa dañada (por zonas) y sustitución de la misma.
 - Suministro y colocación de chapa de 1.50 mm remachada a estructura metálica de vallado.
 - Repaso general de chapa con revisión y sustitución de anclajes, remaches, etc.
 - Repaso de perfilera, soldado de puntos debiles y repaso general.
 - Preparación de nuevos elementos metálicos para pintado con una mano de imprimación y dos de esmalte de acabado color blanco.
- Incluido todo tipo de medios auxiliares y de seguridad.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
VALLAS	1	5,00			5,00			
						5,00	76,50	382,50

2.05 M2 CHAPA METALICA GALVANIZADA e=1.50mm

Suministro y colocación de chapa metálica galvanizada de 1.50 mm de espesor y 1.00 m de desarrollo maximo, anclada mediante remaches a estructura metálica auxiliar, incluido cortes, ajustes, sellado, etc. Incluido todo tipo de medios auxiliares y de seguridad necesarios para dejar todo totalmente terminado.

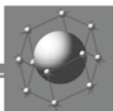
	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
3.0 m	11	3,00	0,80		26,40			
1.5 m	5	1,50	0,80		6,00			
						32,40	24,40	790,56

2.06 ML PERFILERIA AUXILIAR SUJECCION VALLADO

Suministro y colocación de perfilera metálica, perfil 40.40.3, anclada a pilares de barandilla actual para dar inclinación al vallado, pletinas para anclaje de vallas a pilares de barandilla, etc. Incluido imprimación y pintado de elementos metálicos con dos manos de esmalte color blanco. A replantear en obra según esquema de planos.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
PERIMETRO	2	110,00			220,00			
	2	70,00			140,00			
						360,00	24,40	8.784,00

TOTAL CAPÍTULO 2 23.506,23



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

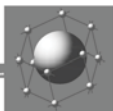
Código CAPÍTULO 3 GESTION DE RESIDUOS

3.01 UD GESTION RESIDUOS

Gestión de residuos generados, incluido almacenado, traslado a vertedero, emisión de certificados de gestión, plan, etc.

	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
RESIDUOS	1	1,00			1,00	1,00	318,75	318,75

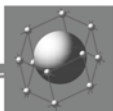
TOTAL CAPÍTULO 3 318,75



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

Código	CAPÍTULO 4 SEGURIDAD Y SALUD						
4.01	UD SEGURIDAD Y SALUD						
	Conjunto de EPIs, medidas de seguridad colectiva, elaboración y tramitación del plan, etc, necesarios para los trabajos presupuestados.						
	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpEURO
SS	1	1,00			1,00		
						1,00	405,89
							405,89
TOTAL CAPÍTULO 4							405,89
TOTAL LISTADO							43.623,00



MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA:

**EJECUCIÓN DEL CERRAMIENTO DE LA GRADA Y EL VALLADO DEL CAMPO DE FÚTBOL BETI ONAK.
AYUNTAMIENTO DE VILLAVA/ATARRABIAKO UDALA
AVENIDA SERAPIO HUICI 22 BAJO, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

Capítulo	Resumen	Cantidad
01	CERRAMIENTO GRADA	19.392,13
02	VALLADO CAMPO DE FUTBOL	23.506,23
03	GESTION DE RESIDUOS.....	318,75
04	SEGURIDAD Y SALUD	405,89

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	43.623,00
15,00 % Gastos generales y B.I.....	6.543,45
SUMA DE GASTOS Y BENEFICIOS	6.543,45
	50.166,45
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	50.166,45

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CINCUENTA MIL CIENTO SESENTA Y SEIS Euros con CUARENTA Y CINCO centimos.

PEREZ
FUERTES
ISIDRO -
15812328N

Firmado digitalmente por PEREZ
FUERTES ISIDRO - 15812328N
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-15812328N,
givenName=ISIDRO, sn=PEREZ
FUERTES, cn=PEREZ FUERTES
ISIDRO - 15812328N
Fecha: 2024.04.17 16:28:35
+02'00'