



SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54



Apezteguia Elizalde
ARQUITECTOS



REHABILITACIÓN CASA ZUNDA

CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS CON
DISCAPACIDAD INTELECTUAL

Parcela 2 Polígono 6 - ORONOZ

PROYECTO DE EJECUCIÓN

- PRESUPUESTO - FASE I -

Promotor: Ayuntamiento de Baztán/Baztango Udala

Arquitectos: Laura Apezteguía González
Iñigo Elizalde Lecumberri

MAYO 2024



BAZTAN

Código Seguro de Verificación: 7DAA AAUL TUJH Z27H HQWV

FASE I_CASA ZUNDA_ORONoz-MUGAIRI

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.baztan.eus/>



SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Los promotores del proyecto redactado para la Rehabilitación de la casa Zunda con el objetivo de su adecuación como Centro de Día para personas con discapacidad intelectual, han tomado la decisión de ejecutar las obras de rehabilitación en dos fases.

Para ello, se ha dividido el Presupuesto de Ejecución Material en dos partes. Este documento recoge aquellas partidas correspondientes a la primera fase, que se llevará a cabo a lo largo de la segunda mitad del año 2024. Los trabajos correspondientes son los siguientes: Movimiento de Tierras, Derribos y Tratamiento de madera, Red Horizontal de Saneamiento, Estructura, Cubierta, parte de los trabajos de albañilería (solera e impermeabilizaciones incluyendo la lámina anti-radón), trabajos básicos de Electricidad, Fontanería y Ventilación, así como pintura exterior y trabajos de urbanización.

De esta manera, la construcción queda consolidada y los exteriores preparados, quedando pendientes las obras que corresponden a la adecuación de los espacios interiores y acabados. Así, una vez ejecutada la primera fase, no será necesario contar con grúa ni andamiaje perimetral.

Se detalla a continuación el presupuesto correspondiente a la Fase I.



BAZTAN

Código Seguro de Verificación: 7DAA AAUL TUJH Z27H HQWV

FASE I_CASA ZUNDA_ORONOS-MUGAIRI

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.baztan.eus/>



SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

OBRAS CENTRO DE DÍA

Código	Capítulo	Total €
C01	MEDIOS AUXILIARES	8.626,88
C02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	3.657,35
C03	DERRIBOS Y TRATAMIENTOS MADERA	28.627,35
C04	RED HORIZONTAL SANEAMIENTO	3.342,63
C05	ESTRUCTURA	52.424,74
C06	CUBIERTA	62.429,29
C07	ALBAÑILERÍA	39.500,10
C10	ELECTRICIDAD, TELECOMUNICACIONES Y PCI	1.154,61
C11	FONTANERÍA Y SANITARIOS	653,55
C13	VENTILACIÓN	299,68
C15	PINTURA	10.394,44
C16	SEGURIDAD Y SALUD	1.039,97
C17	CONTROL DE CALIDAD	238,42
C18	GESTIÓN DE RESIDUOS	4.941,74
C19	URBANIZACIÓN	9.289,06

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 226.619,81

15 % Gastos generales y beneficio industrial 33.992,97

Suma 260.612,78

21 % IVA de contrata 54.728,68

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA 315.341,46

OBRAS AYUNTAMIENTO DE BAZTÁN

Código	Capítulo	Total €
C20	OBRAS AYUNTAMIENTO DE BAZTAN	20.535,06

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 20.535,06

15 % Gastos generales y beneficio industrial 3.080,26

Suma 23.615,32

21 % IVA de contrata 4.959,22

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA 28.574,54

HONORARIOS TÉCNICOS

Honorarios dirección de obra 4.747,80

21 % IVA de Honorarios 997,04

TOTAL HONORARIOS TÉCNICOS 5.744,84

TOTAL PRESUPUESTO

349.660,84

Oronoz-Mugairi (Baztán), octubre de 2023

Laura Apezteguía González
Arquitecto
Colegiado Nº4532 del COAVN

Iñigo Elizalde Lecumberri
Arquitecto
Colegiado Nº4531 del COAVN



BAZTAN

Código Seguro de Verificación: 7DAA AAUL TUJH Z27H HQWV

FASE I_CASA ZUNDA_ORONOS-MUGAIRI

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.baztan.eus/>



SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C01 MEDIOS AUXILIARES

1.001	NOTA PREVIA Los medios auxiliares que se detallan en el presente capítulo no pretenden ser una lista exhaustiva de los necesarios para la realización de la totalidad de los trabajos recogidos en el presupuesto y proyecto de ejecución, sino tan sólo una recopilación de aquellos más significativos que deberán utilizarse a juicio de la dirección técnica. En cualquier caso, la empresa adjudicataria podrá variar los sistemas aquí recogidos por otros que considere más adecuados, siempre que bajo la aprobación previa de la D.F., con presentación de informe técnico. El importe de los medios auxiliares no detallados en la presente lista o aquellos que se modifiquen con respecto a la misma, se suponen dentro del presupuesto general, y no generarán sobrecosto en ningún caso.								
1.002	ud MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIO TUBULAR Montaje y desmontaje de andamio tubular multidireccional de fachadas descrito en partida siguiente. Incluso desmonte y portes de ida y vuelta.						1,00	4.052,02	4.052,02
1.003	m2 ALQUILER DE ANDAMIO TUBULAR Alquiler diario de andamio tubular multidireccional en todo el perímetro del edificio hasta llegar por encima de la cota de alero para la ejecución de todos los trabajos detallados en presupuesto, cumpliendo normativa vigente en materia de Seguridad y Salud, es decir, con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapie perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso alquiler de malla protectora de seguridad, galería segura en planta baja para paso de peatones con tableado completo y visera metálica tubular de protección de peatones compuesta por ménsula horizontal de 1 m. de vuelo y prolongación de plataforma, plataformas salientes en planta superior para impedir caída de objetos o materiales, protección de pies de andamio con elementos de pvc, señalización y balizamiento, con sus correspondientes arriostramientos y jabalcones de sujección. Incluso p.p. de medios auxiliares, según normativa Europea CE, R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997. Nota: se presupuesta estimación de duración del andamio para toda la obra. No se contabilizarán aumentos de tiempo, en caso de que la obra se prolongue más del tiempo establecido.						1,00	4.574,86	4.574,86
TOTAL CAPÍTULO C01 MEDIOS AUXILIARES.									8.626,88





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

2.001	m3 EXCAV. INT. VIV. MINI-RETRO TERRENO FLOJO-DURO m³. Excavación en interior de vivienda, en terreno de consistencia floja, media o dura, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.						162,19	20,23	3.281,10
2.002	m3 Excavación zapatas cimentación Excavación de pozos y zanjas de cimentación en cualquier tipo de terreno (roca, tierra,...) por medios mecánicos asistidos por medios manuales, hasta una profundidad máxima de 2,50 m. desde cota de explanación, Inc. p.p. de clasificación, acopio de tierras reutilizables y apilado selectivo a pie de obra, sin transporte al vertedero, achique de agua en caso necesario y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Relleno posterior con cama de arena y tierra, todo ello apisonado. Medido el volumen teórico de excavación en perfil natural.						25,63	14,68	376,25
TOTAL CAPÍTULO C02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.									3.657,35





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C03 DERRIBOS Y TRATAMIENTOS MADERA									
3.001	m2 DEMOLICIÓN CUBIERTA TEJA CERÁMICA m². Demolición de cubierta de teja cerámica, por medios manuales, i/desmontado de cumbreras, limahoyas, canalones, encuentros con paramentos, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-3. Medido en proyección horizontal. Incluye p.p. de alero, chimeneas, antenas, ventilaciones o elementos existentes en cubierta.						320,17	3,13	1.002,13
3.002	m2 DEMOLICIÓN TABLA Demolición del soporte de la teja, formado por entablado de madera sobre cabios de madera, sin incluir la demolición de cabios, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pié de carga, con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.						766,42	5,66	4.337,94
3.003	m2 DEMOLICIÓN ESTRUCTURA Demolición de los cabios, carreras y vigas por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pié de carga, con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.						775,14	8,02	6.216,62
3.004	ud APERTURA HUECOS MURO MAMPOSTERÍA A MANO Ud. Apertura de huecos, por medios manuales, de fábrica de mampostería en muros, ejecutada en seco o ligeramente recibida con morteros pobres, formación de mochetas interiores y exteriores con ladrillo hueco doble a 1/2 asta, zarpeado y enfoscado con mortero de cemento, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. (Esta partida no incluye recercados de piedra).						13,02	184,00	2.395,68
3.005	u CIERRE HUECO MURO MAMPOSTERÍA A MANO Ud de cierre de huecos con ladrillo hueco doble coolocado a 1/2 asta, en huecos de muros de mampostería en ejecutada en seco o ligeramente recibida con morteros pobres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.						2,00	95,37	190,74
3.006	m3 DEMOLICION MURO PIEDRA Demolición de muro de carga, de piedra de mampostería por medios manuales y mecánicos, de hasta 60cm. de espesor. Incluso derribo de pilares, cabezales y zunchos. Recibidos de encuentros con los otros muros de mampostería. Inc. p.p. de limpieza, retirada de escombros a pie de carga, clasificación de escombros y apilado separando materiales para la correcta gestión de residuos o recuperación, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medido a cinta corrida sin descontar huecos. Se recuperará las piedra del arco ojival, para su colocación en otro lugar de la propia finca.								
15 de Mayo de 2024 3 CAPÍTULO C03 DERRIBOS Y TRATAMIENTOS MADERA MEDICIONES Y PRESUPUESTOS									





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							21,86	58,28	1.274,00
3.007	m2 Demolición en vaciado de plantas Demolición consistente en vaciado total de las plantas del edificio, sin actuar en las fachadas ni en la estructura, demolición completa de falsos techos, tabiquerías, divisiones para el ganado, picado de pavimentos con sus recrecidos, desconexión previa de todo tipo de instalaciones, desmontado y retirada de enseres, todo ello sin recuperación. Levantamiento de instalaciones,.....Inc. p.p. de limpieza, retirada de materiales a pie de carga, carga, clasificación de escombros y apilado separando materiales para la correcta gestión de residuos o recuperación, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie construida por el interior de los muros.						597,51	5,36	3.202,65
3.008	m2 Picado revestimiento interiores de los muros de fachada Picado de revestimiento continuo de cemento en muros de mampostería interiores, con martillo eléctrico, recogida de escombros a pie de carga, clasificación, apilado, carga, transporte y gestión de residuos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie descontando huecos superiores a 2m2.						358,04	5,83	2.087,37
3.009	m2 Picado revestimiento de fachadas Picado de revestimiento continuo de cemento en muros de mampostería exteriores, con martillo eléctrico o medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, incluso p.p. de moquetas, limpieza, retirada de escombros a pie de carga, clasificación, apilado, carga, transporte y gestión de residuos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Medida la superficie descontando huecos superiores a 2m2.						592,56	5,83	3.454,62
3.010	ud LEVANT.CARPINTERÍA A MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques y muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						5,00	26,49	132,45
3.011	u DEMOL. ESCALERA MADERA A MANO Demolición de escalera de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						4,00	503,32	2.013,28
3.012	m2 Demolición de solera Picado y levante de las soleras existentes en planta baja del edificio. Retirada de escombros para su gestión.						174,96	9,53	1.667,37
15 de Mayo de 2024			4			CAPÍTULO C03 DERRIBOS Y TRATAMIENTOS MADERA MEDICIONES Y PRESUPUESTOS			





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
3.013	u Demolición de escalera exterior de hormigón Picado y derribo de los dos tramos de escalera exterior y descansillo existentes de planta baja a planta primera. Retirada de escombros para su gestión.						750,00	0,87	652,50
TOTAL CAPÍTULO C03 DERRIBOS Y TRATAMIENTOS MADERA.									28.627,35





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C04 RED HORIZONTAL SANEAMIENTO

4.001	ML TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.						3,70	19,08	70,60
4.002	ML TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 150 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.						22,50	22,26	500,85
4.003	ML TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 160 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.						22,70	27,55	625,39
4.004	ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 50x50x100 TAPA FUNDICIÓN Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x100 cm., medidas interiores, completa: con tapa de fundición y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluso p.p. excavación y relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.						3,00	217,22	651,66
4.005	ud SUM.SIF.FUND.C/REJ.FUND.150x150 35mm Sumidero sifónico de fundición de 150x150 mm. con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 35 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo.						2,00	16,21	32,42
4.006	ud Entronque de saneamiento Entronque a acometidas existentes de saneamiento de fecales y de pluviales en la vía pública, con apertura y cierre de zanja. Cortes, recibidos para entrega de acometida domiciliaria y reposición de pavimento. Terminado completo.						1,00	566,41	566,41





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
4.007	m. Tubería drenaje 110 Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 110 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada en perímetro de muro, según detalle de planos, sobre mortero de cemento con pendiente, de 10 cm. de espesor; la tubería será revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, empalme con arqueta exterior, incluso zanja de excavación, s/ CTE-HS-5. Medido el desarrollo del tubo colocado.						68,50	13,07	895,30
TOTAL CAPÍTULO C04 RED HORIZONTAL SANEAMIENTO.									3.342,63





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C05 ESTRUCTURA

5.001	m3 Hormigón limpieza Hormigón en masa HM-15 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza, recrecido y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido. Según NTE-CSZ, CE y CTE-SE-C. Medido según medidas teóricas de planos.						3,24	174,28	564,67
5.002	m3 Hormigón en zapatas Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en zapatas de cimentación, elaborado en central con armado y dosificación según planos, acero B-500S, incluso p.p. encofrado, desencofrado, separadores homologados s/CE (Código estructural), armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medido según medidas teóricas de planos.						23,37	367,91	8.598,06
5.003	m3 Hormigón HA-25 en pilares Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en pilares exentos y arriostramientos verticales integrados en muros de bloque o mampostería, encofrado formando un conjunto solidario con el muro. Hormigón elaborado en central con armado y dosificación según planos, acero B-500S, incluso p.p. encofrado, desencofrado, separadores homologados s/CE, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medido según medidas teóricas de planos.						2,12	392,13	831,32
5.004	m3 Hormigón HA-25 zunchos Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en zunchos de forjado y cubierta, elaborado en central con armado y dosificación según la documentación de proyecto, acero B-500S, incluso p.p. encofrado, desencofrado y apuntalamiento, separadores homologados s/CE armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medición según medidas teóricas de planos.						13,71	479,27	6.570,79





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
5.005	m3 Hormigón HA-25 en vigas Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en vigas planas y colgadas, elaborado en central con armado y dosificación según planos, acero B-500S, incluso p.p. encofrado con chapas o tablero, desencofrado, separadores homologados s/EHE-08, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medido según medidas teóricas de planos.						27,88	723,26	20.164,49
5.006	m2 Forjado 25+5 semirresistente Forjado unidireccional 25+5 formado por viguetas de hormigón prefabricado semirresistentes y bovedillas de hormigón huecas, ciegas en los extremos y rebajadas junto a losas y vigas, hormigón HA-25/F/20/Ila (R.C. 25 N/mm²), según EHE, en relleno de senos, capa de compresión y macizados de cabezas y otros, acero en negativos, positivos y refuerzos, mallazo 20/30/5, separadores, encofrados, previsión de pasos de conducciones, apuntalamientos y desencofrados. Medido entre caras de vigas y zunchos y descontando huecos > 1m2. Puesta en obra idem anterior.						118,39	82,78	9.800,32
5.007	m2 Hormigón HA-25 losas de balcón Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en losas de balcón de 15cm de espesor, elaborado en central con armado y dosificación según planos, doble mallazo 15.15.8 acero B-500S, encofrado y desencofrado, formación de moldura y goterón perimetral, separadores homologados s/EHE-08, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medida la parte en vuelo. La parte inferior se dejará vista, lista para pintado.						7,63	251,57	1.919,48
5.008	kg REFUERZO CABEZALES HEB 200 Kg de acero en Cargadero de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por tres piezas de la serie HEB-200, galvanizado en caliente, para formación de dintel, totalmente colocado.						191,26	4,57	874,06
5.009	ML REFUERZO CABEZALES VIGUETA HORM. Cargadero de vigueta de hormigón, formado por tres viguetas prefabricadas de hormigón, para formación de dintel.						7,80	227,82	1.777,00





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
5.010	ud Extracción y ensayo hormigón Ensayo para el control estadístico del hormigón, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 5 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.						5,00	264,91	1.324,55
TOTAL CAPÍTULO C05 ESTRUCTURA.									52.424,74





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C06 CUBIERTA

6.001	m3 Madera laminada estructura cubierta Madera de abeto laminado para estructura de cubierta y forjado clase resistente GL24c, clase de servicio CS2, marcado CASE-E, cepillada, tratamiento en bañera fungo-insecticida clase de riesgo 1, según EN-335, con certificado del tratamiento, colocada en pilares, vigas y carreras, incluso dibujado de puntas, recortes, cajeados, nudos, uniones y ensamblajes vistos mediante lazo mecanizado. Herraje oculto de anclaje de postes sobre solera, forjado o piedra (no incluida), herrajes y tornillería. Montado completo. Según CTE-DB SE M. Medida la madera colocada.						24,98	1.002,11	25.032,71
6.002	m2 Tarima de madera Tarima de madera de abeto de 22 mm. de espesor, machihembrada y achaflanada, anchura 14cm. clavada sobre cabios o solivos, incluso tratamiento antiinsectos y mohos. Medida la tarima colocada en verdadera magnitud. En cubierta y balcones.						383,09	16,56	6.343,97
6.003	m2 Recrecido aleros Recrecido en aleros y paños de cubierta sin aislamiento con rastrel idem anterior de 8x18cm. Incluso tornillos galvanizados Rothoblaas HBS6240 de 240mm y 6mm. de diámetro. Medida la superficie de aleros y partes sin aislamiento.						70,15	12,71	891,61
6.004	m2 Teja MIXTA COBERT DELTA s/doble rastr M2. Cobertura de teja cerámica mixta de doble encaje, Cobert Delta color a determinar (rojizo a confirmar por la DF), de 45,4 x 28,5 cm, fijada mecánicamente al soporte mediante doble rastrel de madera hidrófugo de pino, i/p.p. de piezas especiales (medias tejas, tejas de borde, de cumbrera, de ventilación, tapas de caballete...) y costes indirectos, según NTE/QTT-12.						383,09	31,26	11.975,39
6.005	ML LIMATESA/CUMBRERA BANDA IMPERMEABLE TECTUM FIGAROLL UNIVERSAL ML. Banda impermeable TECTUM para cumbrera/limatesa (Figaroll universal), constituida por una malla articulada de aluminio, integrada entre dos capas de fieltro impermeable en sus laterales, porosa al aire e impermeable en su área central para permitir la ventilación, con un desarrollo de 39 cm. y 5 metros de longitud, color a determinar (rojo, gris antracita o marrón), adherida al soporte, i/p.p. de adhesivos, sellantes y remates.						20,52	13,25	271,89





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
6.006	m2 LAMINA IMPERM. TYVEK SUPRO CUBIERTA 148 gr/m2 M2. Lámina impermeabilizante transpirable, TYVEK SUPRO de Maydisa, o similar, en dos capas, gris exterior y blanco interior, de masa específica 148 gr/m2, disponible en rollos de 150 cm de ancho y hasta 50 metros de largo, colocada paralelamente a la pendiente, dispuesta sobre el soporte en posición flotante, solapada según la distancia marcada por el fabricante y encintada con cinta adhesiva, i/ doble lámina en cumbrera y p.p. de medios auxiliares, totalmente terminada. Medida la proyección de la cubierta.						383,09	4,64	1.777,54
6.007	m2 Aislamiento PIR 16cm. Aislamiento de cubierta, formado por 1 placas rígida machihembrada de PIR 160 mm. de espesor conductividad 0.024 W/ m.ºK. Colocado a matajunta y sellado con la cinta propia de la marca del aislamiento. Incluso cortes y pérdidas. Incluso sujeción mediante grapas, clavos o tornillería. Medida la superficie realmente colocada.						319,94	27,88	8.919,93
6.008	ML IMPERM.BANDA MULTIUSO WAKAFLEX ML. Banda impermeable multiuso TECTUM (Wakaflex) para encuentros con chimeneas, paramentos, lucernarios o encuentros de cubiertas con fachadas, constituida por una malla articulada de aluminio, integrada entre dos capas de poliisobutileno y recubierta de una tira de fieltro impermeable, autosoldable y moldeable, con un desarrollo de 28 cm. de ancho y 5 metros de longitud, color a determinar (gris prizarra, marrón o rojo), adherida al soporte, i/p.p. de adhesivos, sellantes y remates.						4,80	31,37	150,58
6.009	ML BAJANTE ACERO PRELACADO D=100 mm m. Bajante pluvial de 100 mm de diámetro realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.						43,18	36,02	1.555,34
6.010	ML CANALÓN ACERO PRELACADO DESARROLLO=33 cm m. Canalón de sección redonda y 33 cm de desarrollo, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.						55,67	40,27	2.241,83





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
6.011	u FORMACIÓN CHIMENEA COMPLETA Formación de chimenea completa, sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7cm., hasta 0,20 m2. de sección libre del hueco o del conducto; enfoscado exterior de la fábrica con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible Novanol gris de 1,2 mm.; recibido de caperuza de chapa galvanizada para 200 mm. de diámetro con mortero de cemento de tipo M-5, incluye remate de coronación a base de remate con teja según detalles de planos, incluso replanteo. Medido en su superficie. NOTA: El acabado de la chimenea podría sustituirse por ladrillo caravista elaborado a mano, a criterio de la DF.						2,00	264,91	529,82
6.012	ML ANTIPAJAROS						55,67	2,01	111,90
6.013	ML TACO CANALON						55,67	18,65	1.038,25
6.014	ud Base antena parabólica Base para antena parabólica compuesta por placa metálica de acero A-42b en perfil plano de 200x200x10 mm. con cuatro patillas de anclaje de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con una longitud de 25 cm. soldada a un tubo de 70 mm. de diámetro y colocación en forjado de cubierta.						1,00	63,58	63,58
6.015	ud Base pilar postes Base de piedra para postes de forma troncopiramidal 40x40x45. Piedra roja acabado abujardado. Incluso mecanizado para herrajes de anclaje a postes. Colocado, recibido y rejunteado.						5,00	304,99	1.524,95
TOTAL CAPÍTULO C06 CUBIERTA.								62.429,29	





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C07 ALBAÑILERÍA

SUBCAPÍTULO 07.05 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

7.001	IMPERMEABILIZACIONES								
7.002	m2 Barrera anti-radón. Lámina Chova Politarber Combi 40. Lámina Chova Politarber Combi 40, de 1 m x 10 m y 4 kg/m2 de betún modificado con elastómeros, espesor superior a 2 mm., coeficiente de sifusión inferior a 10 a la -11 m2/s, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado, acabado interior plástico y exterior plástico. Colocar por adhesión mediante soplete.						178,44	25,27	4.509,18
7.003	m2 Lámina impermeabilizante Esterdan 40/GP pol Lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM-40/G-FP (APP -15 °C) Esterdan 40/GP pol de Danosa. 4kg/m2, compuesta por armadura de fieltro de poliéster reforzado, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con plastómeros, acabada en su cara externa en gránulos, como material de protección. En su cara interna, incorpora un film plástico antiadherente de terminación. Terminado completo, incluso recortes, refuerzo en elementos singulares y solapes según fabricante. Medida la superficie de cubierta terminada.						6,27	43,57	273,18
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.05									4.782,36





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 07.06 MORTEROS Y YESOS									
7.004	m2 Enfoscado fachadas Salpicado, enfoscado y fratasado maestreado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales exteriores (fachadas), i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, p.p. de mochetas y aristas s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos mayores de 3m2 sin deducir esquinales						575,46	22,66	13.039,92
7.005	m2 Interior cámaras Enfoscado a golpe de llana sin maestrear en interior de muro de bloque para apoyo del aislamiento, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos superiores a 3m2.						177,48	10,02	1.778,35
7.006	m2 Rejunteado y limpieza de muro de mampostería existente. Rejunteado y limpieza de superficie de muro de mampostería ordinaria de piedra roja, a una cara vista recibida con mortero de cemento de cla hidráulica CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10 de 15 cm. de espesor, i/ preparación de piedras y reparación de partes dañadas, asiento, recibido, rejunteado, limpieza posterior y medios auxiliares, medido descontando huecos mayores de 1m2 y sin descontar esquinales ni recercados.						95,24	27,88	2.655,29
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.06									17.473,56





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
SUBCAPÍTULO 07.07 AYUDAS									
7.007	ud AYUDAS A ELECTRICIDAD-ILUMINACIÓN								
.	Ud de ayudas de albañilería a Electricidad, Iluminación Telecomunicaciones.						1,00	500,00	500,00
7.008	ud AYUDAS A FONTANERIA-SANEAMIENTO-VENTILAC.								
.	Ud de ayudas de albañilería a Fontanería, saneamiento y ventilación.						1,00	500,00	500,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.07									1.000,00





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

SUBCAPÍTULO 07.08 SOLERA

7.009	m2 SOL.ARM.HA-25, 15#15x15x6 + ENCACHADO GRAVA + AISLAMIENTO XPS 8 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor en planta baja realizada con de Hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba,, Tmáx.20 mm., con aditivos para retracción moderada, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, sobre lámina de polietileno de alta densidad galga 600 mm. de espesor 2 mm. resistente a la intemperie, aislamiento XPS de 8 cm. de espesor, sobre encachado de 20 cm mínimo, de 25 cm de media, en caja para base solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre una lámina de geotextil de poliéster punzonado de 200 g/ m2 Danofelt PY 200, en explanación homogénea y nivelación de la superficie. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos, incluso bandas de porexpán perimetrales en encuentros con paramentos verticales y pilares de estructura, incluso p.p de Formación de junta de retracción de 6 a 8 mm de anchura y 20 mm de profundidad, realizada con sierra de disco en pavimento continuo de hormigón para formar superficies 20-25 m2. Incluso p/p de limpieza de la junta., y sellado mediante banda elástica . Según NTE-RSS y CE NORMATIVA DE APLICACIÓN. CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	242,32	62,46	15.135,31
7.010	m2 FORMACIÓN DE RAMPA INCLINADA DE ACCESO EN PORTAL Formación de rampa inclinada de acceso al portal, previo replanteo cumpliendo el CTE-SUA, con levante de fábrica de ladrillo hueco doble colocado a 1/2 asta, relleno con grava, arena, plástico y acabado con mortero de cemento para posteriormente colocar le pavimento porcelánico.	20,93	52,98	1.108,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.08				16.244,18
TOTAL CAPÍTULO C07 ALBAÑILERÍA.				39.500,10





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C10 ELECTRICIDAD, TELECOMUNICACIONES Y PCI									
8.001	ud TRABAJOS DE ACOMETIDA						1,00	1.002,11	1.002,11
8.002	ud PUESTA A TIERRA						1,00	152,50	152,50
TOTAL CAPÍTULO C10 ELECTRICIDAD, TELECOMUNICACIONES Y PCI. . .									1.154,61





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C11 FONTANERÍA Y SANITARIOS

9.001	FONTANERÍA								
9.002	ud ACOMETIDA RED 1 -32 mm POLIETILENO								
	ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m, formada por tubería de polietileno de 1 y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1, tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón 1/2, incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.						1,00	653,55	653,55
TOTAL CAPÍTULO C11 FONTANERÍA Y SANITARIOS.									653,55





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C13 VENTILACIÓN									
10.001	ud Sombbrero cubierta 150 Sombbrero de tejado para extracción de cocina, formado por accesorio CT-150 P para teja, colocación en cubierta, piezas especiales de sujeción, manguitos de unión y pequeño material. Montado.						1,00	75,92	75,92
10.002	m COND.VENTILACIÓN ACERO INOXIDABLE D=150 Tubería helicoidal de chapa de acero galvanizada totalmente instalada para conducto de extracción de campana de 150 mm. de diámetro y 0,5 mm. de espesor, i/p.p. codos y piezas de anclaje. Medido el desarrollo del conducto instalado.						8,00	27,97	223,76
TOTAL CAPÍTULO C13 VENTILACIÓN.									299,68





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C15 PINTURA									
11.001	PINTURAS								
11.002	m2 Pintura plástica exteriores Pintura acrílica estándar mate para exteriores Aiacril o similar, color blanco RAL 9016, aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación, plastecido y acabado con dos manos, protección de partes acabadas, montaje y desmontaje de andamios y medios auxiliares necesarios. Según NTE-RPP-24. y siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica del fabricante. Medido descontando huecos mayores de 2m2, esquinales y contando moquetas pintadas.						575,46	13,07	7.521,26
11.003	m2 Pintura estructura. Idem Tratamiento protector de madera sobre todos los elementos de estructura de madera nueva de cubiertas (postes, chinelas, vigas, solivos, cabios, yugos, remates de madera, coisinas molduradas, ...) consistente en preparación y limpieza de la base, aplicación de protector, tipo Sikens al agua o similar, Idem anterior. Medida la superficie de proyección de techo abarcado a una cara.						383,09	7,50	2.873,18
TOTAL CAPÍTULO C15 PINTURA.									10.394,44





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C16 SEGURIDAD Y SALUD

12.001	ud SEG. Y SALUD VIVIENDA m². Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, por m² construido de una vivienda, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.								
							0,66	1.575,71	1.039,97

TOTAL CAPÍTULO C16 SEGURIDAD Y SALUD.								1.039,97	
--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C17 CONTROL DE CALIDAD

13.001	ud PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	El importe del presupuesto consignado al Control de Calidad, se considera incluido en el presupuesto de contrata de la obra por cuanto la Dirección Facultativa puede ordenar que se verifiquen los ensayos y análisis de materiales y unidades de obra que en cada caso resulten pertinentes y los gastos que se originen serán de cuenta del contratista hasta un importe máximo del 1 por 100 del presupuesto de la obra según el art. 145 del RGLCAP y cláusula 39 del Decreto 3854/70 de 31 de diciembre. El mismo tratamiento tendrán las pruebas y controles especificados para las instalaciones, como queda reflejado también en su correspondiente capítulo.							
							0,50	476,83	238,42
TOTAL CAPÍTULO C17 CONTROL DE CALIDAD.									238,42





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C18 GESTIÓN DE RESIDUOS

14.001	ud EGR Ver desglose por capítulos en Anexo de Estudio de Gestión de Residuos.						0,80	6.177,18	4.941,74
TOTAL CAPÍTULO C18 GESTIÓN DE RESIDUOS.									4.941,74





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO C19 URBANIZACIÓN									
15.001	ML Derribo de cierres de parcela. Derribos de cierres de parcela, formados por muros de bloque, de piedra, cierres de malla, etc, hasta una altura de 2,50 m., incluso separación de materiales para su correcta gestión de residuos.						18,50	27,88	515,78
15.002	m3 Retirada capa vegetal Retirada de capa vegetal, por medios mecánicos, asistido por medios manuales. Sin transporte a vertedero reubicando la tierra en la propia parcela. Medido el volumen excavado en perfil natural.						80,00	5,30	424,00
15.003	m3 Excavación vaciado Excavación en vaciado de solar por medios mecánicos asistido por medios manuales en cualquier tipo de terreno (roca, tierra,...), hasta una profundidad máxima de 4m. desde la cota natural actual, inc. p.p clasificación, acopio de tierras reutilizables y apilado selectivo a pie de obra, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medido el volumen realmente excavado en perfil natural						180,00	5,30	954,00
15.004	m3 Relleno de tierras Relleno y perfilado de tierras alrededor de la nueva zona pavimentara, formando taludes para slavar el desnivel a la parcela, extendido y apisonado con tierras procedentes de la excavación, por medios mecánicos asistidos por medios manuales, en tongadas de 40 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.						30,00	15,89	476,70
15.005	P.A Conexiones a infraestructuras Obra civil y ayudas para trabajos necesarios en acometidas y urbanización. Para servicios de luz, telefonía, fontanería, y saneamiento. Recibidos y remajes de cajas, armarios, registros y arquetas en cerramientos y aceras exteriores. Recibido de postes de sujección de portillos. Limpiezas. Terminado.						1,00	762,48	762,48
15.006	m2 SUBASE GRANULAR TODO UNO 20 CMS Subbase granular de 20 cms de espesor de todo uno de cantera, incluso adición de finos, si hubiera lugar, adquisición, carga, transporte, descarga, extendido, compactado y nivelado con medios mecánicos y medios auxiliares, según cotas y pendientes de proyecto a realizar según artículo 500 del PG 3 del MOPU. Medida la superficie ejecutada.						200,00	9,53	1.906,00
15 de Mayo de 2024			25			CAPÍTULO C19 URBANIZACIÓN MEDICIONES Y PRESUPUESTOS			





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
15.007	m2 Solera exterior 15 cm. M2. Solera exterior formada por hormigón 250 de 15 cm. de espesor, reforzado con fibra de polipropileno, encachado de piedra caliza 40/60 de 20 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, doble capa de lámina de polietileno sobre el encachadoi/encofrados, preparación de tajo, ejecución de juntas de retracción y construcción, aditivos y limpieza.						59,75	39,21	2.342,80
15.008	ML Muro de cierre de finca Muro de cierre de finca compuesto por excavación de cimentación de murete, zapata de cimentación de HM y murete de mampostería, rejunteado y limpiado con chorro de agua. Tapa rematada con la propia piedra de mampostería. Medida la superficie vertical vista. (a una cara)						10,00	190,73	1.907,30
TOTAL CAPÍTULO C19 URBANIZACIÓN.									9.289,06





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C20 OBRAS AYUNTAMIENTO DE BAZTAN

16.001	m3 Hormigón HA-25 en pilares Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en pilares exentos y arriostramientos verticales integrados en muros de bloque o mampostería, encofrado formando un conjunto solidario con el muro. Hormigón elaborado en central con armado y dosificación según planos, acero B-500S, incluso p.p. encofrado, desencofrado, separadores homologados s/CE, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medido según medidas teóricas de planos.	0,51	392,13	199,99
16.002	m3 Hormigón HA-25 en vigas Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en vigas planas y colgadas, elaborado en central con armado y dosificación según planos, acero B-500S, incluso p.p. encofrado con chapas o tablero, desencofrado, separadores homologados s/EHE-08, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medido según medidas teóricas de planos.	7,63	723,26	5.518,47
16.003	m2 Planta segunda - Forjado 25+5 semirresistente Forjado unidireccional 25+5 formado por viguetas de hormigón prefabricado semirresistentes y bovedillas de hormigón huecas, ciegas en los extremos y rebajadas junto a losas y vigas, hormigón HA-25/F/20/Ila (R.C. 25 N/mm²), según EHE, en relleno de senos, capa de compresión y macizados de cabezas y otros, acero en negativos, positivos y refuerzos, mallazo 20/30/5, separadores, encofrados, previsión de pasos de conducciones, apuntalamientos y desencofrados. Medido entre caras de vigas y zunchos y descontando huecos > 1m2. Puesta en obra idem anterior.	155,80	82,78	12.897,12
16.004	m2 Hormigón HA-25 losas de balcón Hormigón armado HA-25/B/40/Ila en losas de balcón de 15cm de espesor, elaborado en central con armado y dosificación según planos, doble mallazo 15.15.8 acero B-500S, encofrado y desencofrado, formación de moldura y goterón perimetral, separadores homologados s/EHE-08, armadura según despiece de proyecto, vertido con medios mecánicos y/o manuales, vibrado y colocado, así como todos los medios y elementos necesarios para su correcta ejecución y acabado. Según normas NTE-CSZ, EME, EHL y CE, CTE-SE-H. Ejecutado según la documentación gráfica de proyecto y órdenes de la D.O. Medida la parte en vuelo. La parte inferior se dejará vista, lista para pintado.			





SELO
BAZTAN
Registro de Entrada n.º 2320/2024
Copia escaneada
15/05/2024 14:54

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							7,63	251,57	1.919,48
TOTAL CAPÍTULO C20 OBRAS AYUNTAMIENTO DE BAZTAN.									20.535,06

