

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	ACTUACIONES PREVIAS	2.052,98	3,79
02	ALBAÑILERÍA.....	11.986,21	22,11
03	SOLADOS Y ALICATADOS.....	12.331,03	22,75
04	CARPINTERÍA DE MADERA.....	5.407,27	9,98
05	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	5.025,98	9,27
06	INST. DE ELECTRICIDAD.....	3.537,25	6,53
07	INST. DE FONTANERÍA Y APARATOS.....	1.910,00	3,52
08	INST. DE CLIMATIZACION.....	7.653,12	14,12
09	PINTURA.....	2.032,68	3,75
10	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.000,00	1,85
11	CONTROL DE CALIDAD.....	300,00	0,55
12	GESTION DE RESIDUOS.....	963,48	1,78
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		54.200,00	
5,00% Gastos generales.....		2.710,00	
5,00% Beneficio industrial.....		2.710,00	
SUMA DE G.G. y B.I.		5.420,00	
21,00% I.V.A.....		12.520,20	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		72.140,20	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		72.140,20	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

MAQUIRRIAN, a septiembre 2023.

La propiedad

La dirección facultativa

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egastagaria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ARQUITECTO EN JEFE

EL MARCHO OFICIAL

NAVARRA

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

COAVN		N2023A0904	
COLGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO		EXP	FECHA DATA
EUSUAL HERRIKO ARKITEKTEN ELIMGIO OFIZIALA		332.00	26/09/2023
VISADO BISATUA		Verificade en www.coavn.org/verificac www.coavn.org/verificacn egaztagaria	
NAVARRA		CSV	
		F886E35478	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA									
D12AG010	M2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	P1	3	0,92		2,02	5,58			
	P2	1	0,92		2,02	1,86			
	P3	1	0,92		2,02	1,86			
							9,30	12,50	116,25
D12JA050	Ud RECIBIDO PLATO DUCHA								
	Ud. Recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo sentado con mortero de cemento 1/4, totalmente terminado, i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	110,00	110,00
D13AA210	* M2 ENLUCIDO YESO FINO VERTICALES								
	M2. Enlucido de yeso fino YF de 3 mm. de espesor en superficies verticales, i/rayado del yeso base antes de enlucir, formación de rincones y otros remates, distribución de material en planta y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-12.								
	PLANTA BAJA	1	10,50		2,60	27,30			
	PLANTA PRIMERA		8,20		2,60				
	PLANTA SEGUNDA	1	12,00		2,60	31,20			
	ENTREPLANTA	1	13,00		2,60	33,80			
							92,30	12,00	1.107,60
D12AD010	M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXTERIORES								
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muros interiores o exteriores, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	PE1	1	1,37		2,10	2,88			
	V1	1	1,03		0,90	0,93			
	V2	1	1,35		0,90	1,22			
	V3	1	0,63		0,90	0,57			
	V4-V5	1	1,07		1,15	1,23			
	V6	1	1,36		2,05	2,79			
	V7	1	1,28		2,05	2,62			
	V8-V9	1	1,07		0,95	1,02			
							13,26	16,50	
D12SY010	* Ud AYUDAS ALBAÑ. EN VIV.UNIFAM.								
	Ud. Ayuda, por vivienda unifamiliar, de los trabajos conjuntos de albañilería necesarios para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.								
	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR CON PRECIOS EN OBRA.								
		1				1,00			
							1,00	2.500,00	
04.09	m2 ENFOSCADO mortero para azulejar								
	Enfoscado proyectado a máquina en paramentos verticales para azulejar o aplacar, con material Myrsac 650, terminación regleada y terminada con alisador, incluso p.p. de malla donde fuera necesario (unión de dos materiales, esquinas...). Se incluye la formación de maestras. Espesor 1.5 cm. C.M.: Medición descontando huecos >1,0 m2, altura: azulejo.								
	PLANTA BAJA								
	BAÑO	1	8,36		2,00	16,72			
	PLANTA PRIMERA								
	ZONA COCINA	1	5,35		2,40	12,84			
	PLANTA SEGUNDA								
	BAÑO	1	7,39		2,20	16,26			
							45,82	12,50	572,75

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

CSV

2500,00

Verificable en www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

VERIFICACIÓN DE FIRMAS

ELABORADO POR: ELABORADO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D14AP001	* M2 TECHO CONTINUO PLADUR-N 13, T-47 M2. Falso techo formado por una placa de yeso PLADUR de 13 mm. de espesor, según U.N.E. 102-023, (PLADUR-N 13 mm.), atornillado sobre una estructura oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T/C de 40 mm. de ancho cada 40 cms. y perfilera "U" de 34x31x34 mm., con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., incluso horquillas, piezas de empalme, juntas con cinta y pasta, elementos de suspensión y fijación, totalmente terminado y listo para pintar o imprimir, según NTE-RTP. PLANTA BAJA 1 1,00 hall entrada 1 12,69 12,69 PLANTA PRIMERA 1 1,00 salon 1 12,69 12,69 PLANTA SEGUNDA 1 1,00 habitación 1 1 12,69 12,69 pasillo 1 4,66 4,66 habitación 2 1 9,43 9,43 55,16 17,75 979,09								
7.12	m2 TECHO CONTINUO PLADUR-N 13, T-47 antihumedad Falso techo pladur, o similar, formado por placas de cartón yeso de 15 mms. de espesor, Pladur tipo W (antihumedad), o similar, colocado bajo el forjado, con perfilera metálica cada 40 cm, sujeto al mismo con tacos y tornillos, remates, tratamiento de juntas, esquinas, repasos y terminaciones. C.M.: superficie teórica ejecutada. Aseo 1 3,89 3,89 Baño 1 3,65 3,65 cocina 1 18,34 18,34 25,88 19,25 498,19								
ASD	m2 TRASDOSADO PLADUR 46+15 N Suministro y montaje de trasdós 100/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos y canales (elementos horizontales), a la que se atornilla una placa de yeso laminado recubierto por celulosa multi-hoja, tipo N de 15 mm de espesor, dando un ancho total de tabique terminado de 61 mm, incluso suministro y colocación de panel de lana de roca volcánica de 50 mm de espesor y 40 Kg/m3 de densidad, colocado en el grueso de la estructura, bandas acústicas y elásticas bajo perfilera en encuentros con forjados, sistema Sylensis para mejora del aislamiento acústico, en encuentros con paramentos y forjados, p.p. de tornillería, pasta y cinta para juntas, anclajes para suelo y techo, rejuntado de encuentro con suelo si quedan huecos, y pequeño material, así como los trabajos de replanteo de la tabiquería, colocación de premarcos de madera/aluminio y limpieza del tajo a la finalización. C.M: superficie dto. huecos >1,0 m2, incluso chapeado de estructura. PLANTA BAJA 1 12,92 2,00 25,84 PLANTA PRIMERA 1 12,92 2,40 31,01 PLANTA SEGUNDA 1 12,92 2,40 31,01 PLANTA ATICO 1 12,92 0,80 10,34 98,20 21,75 2.138,85								
D10DA055	M2 TABIQUE PLADUR-METAL 100/600 M2. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. 1 6,90 2,60 17,94 1 1,00 2,60 2,60 1 1,80 2,60 4,68 1 1,40 2,60 3,64 1 1,40 2,60 3,64 1 0,80 2,60 2,08 34,58 37,50 1.296,75								

N2023A0904

EXP

FECHA DATA

26/09/2023

F886E35478

CSV

Verificable en: www.ccaan.org/verificacion
www.ccaan.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

LUIS ALBERTO ALKORTOKO EL MANSO OFICIAL

NAVARRA

2.138,85

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01	M2 TABLERO PARA SUELO FORJADO SOBRE ESTRUCTURA MADERA								
	Tablero estructural de partículas de madera para uso en ambiente seco, tipo P6, según UNE-EN 312, de 2400x590 mm y 38 mm de espesor, machihembrado en sus cuatro cantos, fijado con tornillos de cabeza avellanada, de acero al carbono, para forjado, sobre estructura de madera. Con pavimento entarimado de madera encolado al tablero.								
	SALÓN	1	12,69			12,69			
	ENTRECUBIERTA	1	31,03			31,03			
							43,72	56,06	2.450,94
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA.....								11.986,21

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALBERTO TORRES ELKARSO OTZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SOLADOS Y ALICATADOS									
E11EPO063	* m2 SOL.GRES PORC.RECTIFIC MATE 80x80cm								
Solado de gres porcelánico prensado rectificado mate (Bla- s/EN 176), en baldosas de 80x80 cm., para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 s/12004 Cleintex porcelánico blanco, s/ presolera de mortero (no incluida), i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt Borda blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. (PRECIO DE COMPRA DEL MATERIAL: 30 €/M2 PVP)									
PLANTA BAJA									
HALL		1	12,69					12,69	
BAÑO		1	3,89					3,89	
PLANTA PRIMERA									
COCINA COMEDOR		1	18,34					18,34	
SALON		1	12,69					12,69	
PLANTA SEGUNDA									
HABITACION 1		1	12,69					12,69	
BAÑO		1	3,65					3,65	
HABITACION 2		1	9,43					9,43	
DISTRIBUIDOR		1	4,66					4,66	
ENTRECUBIERTA									
ESPACIO DIAFANO		1	31,03					31,03	
							109,07	45,43	4.955,05
D18AA115	M2 ALIC.AZULEJO 1ª HASTA 40X40 CM								
M2. Alicatado azulejo 1ª, hasta 40x40 cm, recibido con cemento cola, i/ p.p. de piezas especiales, esquineros, rejuntado con lechada de cemento blanco y limpieza s/NTE-RPA-3. (PRECIO DE COMPRA: 25 EUROS/M2 PVP)									
PLANTA BAJA									
BAÑO		1	8,36	2,00				16,72	
PLANTA PRIMERA									
ZONA COCINA		1	5,35	2,40				12,84	
PLANTA SEGUNDA									
BAÑO		1	7,39	2,20				16,26	
							45,82	30,45	1.400,00
D19DD520	u PELDAÑO BALD.GRES PORCEL. RECTO HUELLA Y TABICA								
Forrado de peldaño de hormigón, recto con gres porcelánico igual al colocado en el solado de la vivienda, con huella y tabica, p.p de zanquín o rodapie en rellano, asentado con cemento cola Myr-sac-540-G (o similar) sobre recrecio de mortero, colocado con junta si fuera necesario (máximo 2 mm), incluso rejuntado con lechada de cemento II-Z/35A 1/2 y impieza. C.M.: Medida la longitud teórica.									
Escaleras									
Tramo 1		12						12,00	
Tramo 2		12						12,00	
Tramo 3		12						12,00	
							36,00	100,00	3.600,00
E12AG670	m. ZOCALO REDONDEADO GRES ESMALTADO. 9x25cm.								
Zocalo redondeado gres esmaltado 9x25 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga (M-5), p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido en su longitud.									
PLANTA BAJA									
		1	32,18					32,18	
PLANTA PRIMERA									
		1	31,03					31,03	
PLANTA SEGUNDA									
		1	30,43					30,43	
PLANTA ATICO									
		1	31,03					31,03	
ESCALERA									
		12	0,28					3,36	
		12	0,19					2,28	
							130,31	18,27	2.380,76
TOTAL CAPÍTULO 03 SOLADOS Y ALICATADOS.....									12.331,03

EXP

FECHA

VERIFICABLE EN: www.covav.org/verificaciov

Nº 23A0904

F886E35478

CSV

VISADO

BISAT

3.600,00

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ASISTENTE

Nº 2023A0904

26/09/2023

EXP

FECHA DATA

F886E35478

CSV

Verificable en: www.ccaan.org/verificacion

www.ccaan.org/verificacion egistradaria

VISADO

BISATUA

3.600,00

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

U. L. DE ALCAZAR DE LOS RIOS

AVILA DE LOS TORRES

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

COVAY	COLLEJO OFFICIAL DE ESCOLARIZACION DE ESCOLARIZACION BISATUA	CSV 60,00	F886E354789	590	EXP	N2023A0904
19	ELKARSO OFIZIALA BISATUA	VERIFICABLE EN www.coan.org/verificacion www.coan.org/verificacion			FECHA DATA	26/09/2023
	NAVARRA					

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERÍA EXTERIOR									
05.01	NOTA TIPO CARPINTERIA Y VIDRIO Todas las ventanas serán practicable sy oscilobatientes de aluminio lacado color MARRÓN ó SI-MILAR de 15 micras, R.P.T, compuesta por cerco, hojas, guías de persiana, capialzado monobloc y persiana de lama de 50 mm. del mismo color, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3.realizadas con perfiles de aluminio extruido según Norma UNE 38.337, rotura de puente térmico de poliamida reforzada con fibra de vidrio y doble junta de estanqueidad de DUTRAL (EPDM).Incluso sellado perimetral y ajustes necesarios. Las ventanas deben cumplir la clasificación A3 - E3 - V3 según las normas UNE 85.214-85.208-85.206-85.204. TIPO DE VIDRIO PARA TODAS LAS VENTANAS 4/20/4+4 BAJO EMISIVO								
							0,00	0,00	0,00
05.02	Ud Ventana oscilo batiente V1 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,03 * 0,9 m								
							1,00	456,91	456,91
05.03	Ud Ventana oscilo batiente V2 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,35 * 0,9 m								
							1,00	609,21	609,21
05.04	Ud Ventana oscilo batiente V3 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 0,63 * 0,9 m								
							1,00	304,60	304,60
05.05	Ud Ventana oscilo batiente V4-V5 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,07 * 1,15 m								
							2,00	609,21	1.218,42
05.06	Ud Ventana oscilo batiente V6 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,36 *2,05 m								
							1,00	761,51	761,51
05.07	Ud Ventana oscilo batiente V7 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,28 *2,05 m								
							1,00	761,51	761,51
05.08	Ud Ventana oscilo batiente V8-V9 Suministro y colocación de ventana practicable compuesta por una hoja oscilo-batientes, de dimen-siones generales 1,07 *0,95 m								
							2,00	456,91	913,82
TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									5.025,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INST. DE ELECTRICIDAD									
D27GE001	Ud TIERRA EQUIPOTENCIAL BAÑOS Ud. Tierra equipotencial para baños y cocinas, realizado con conductor de 4 mm2. sin protección mecánica y 2,5 mm2. con protección mecánica, conexionando las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor. ITC-BT 18, incluido parte proporcional de obra civil.						1,00	50,00	50,00
D27JC010.3	MI CIRCUITO "TOMAS BAÑO Y AUX. COCINA" ML. Circuito "tomas baño y aux. cocina" realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp. 5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 4 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						10,00	7,80	78,00
D27NC021	Ud PUNTO TV-FM LEGRAND DIPLOMAT B UD. Toma TV-FM realizada en tubo PVC corrugado de D=13mm., incluyendo unicamente la toma TV-FM DIPLOMAT B, caja mecanismo con tornillo, totalmente instalado i/alambre galvanizado.	4				4,00			
							4,00	21,65	86,60
D27KA201	Ud PUNT.LUZ SENC.LEGRAND-DIPLOMAT UD. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar LEGRAND-DIPLOMAT B marco respectivo, totalmente montado e instalado. Planta baja 4 4,00 Planta primera 6 6,00 Planta segunda 6 6,00 Planta ático 3 3,00						19,00	18,00	
D27KB201	Ud PUNTO CONMUTA.LEGRAND-DIPLOMAT UD. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, conmutadores LEGRAND-DIPLOMAT B y marco respectivo, totalmente montado e instalado. Planta baja 2 2,00 Planta primera 3 3,00 Planta segunda 3 3,00 Planta ático 2 2,00						10,00	35,00	350,00
D27OA201	Ud BASE ENCH.DESP.LEGRAND-DIPLOMAT UD. Base enchufe con toma de tierra desplazada realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2. (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.) LEGRAND-DIPLOMAT B, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. Planta baja 4 4,00 Planta primera 9 9,00 Planta segunda 6 6,00 Planta ático 4 4,00						23,00	16,10	370,30
D27OE101	Ud BASE ENCHUFE 25A LEGRAND UD. Base enchufe con toma de tierra lateral realizada en tubo PVC coarrugado de D=23/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 6 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismos especial con tornillo, base enchufe de 25 A (II+T.T.) Legrand, totalmente montado e instalado.								

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ARQUITECTO EN JEFE

ELMANSO OFICIALA

NAVARRA

350,00

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	25,20	25,20
1541.06.1	CUADRO DE PROTECCIÓN E I.C.P.								
							1,00	272,90	272,90
D27MA201	Ud TOMA TELEFONO LEGRAND-DIPLOMAT								
	UD. Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado de D=13 mm., incluido guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono LEGRAND-DIPLOMAT B, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.						1,00	32,45	32,45
TBJC.I	UD PULSADOR DE LLAMADA DE PUERTA CON TIMBRE								
	UD. Pulsador de llamada de puerta con timbre, marca de primera calidad, placa color blanco o similar, incluso zumbador, pulsador, lampara cable en cobre flexible con asilamiento de 750 v. de 2(1x1)+1x1 mm2 de sección bajo tubo pvc flexible de diámetro 20 mm PG-13 con una longitud media de 5 m, material de fijación, material auxiliar, totalmente instalado.						1,00	30,98	30,98
D42AF100	MI CAN. EXT. 4 T PVC, D= 63 mm								
	UD. Canalización externa desde arqueta a punto de entrada general formada por 4 tubos de PVC de 63 mm. de diámetro, ejecutada en zanja de 45x73 cm., con tubos embebidos en un prisma de hormigón HM-20 de central, de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior, 7,2 cm. de recubrimiento lateral, incluso p.p. de excavación de tierras duras mediante máquina, soportes distanciadores cada 70 cm., hormigonado y relleno mediante tierras procedentes de la excavación por tongadas <25 cm., compactadas al 95 % del ensayo Proctor Normal. Medida la longitud ejecutada.						8,00	4,76	38,08
D42AK100	MI C. ENL. SUP. 4 T PVC D=40 mm								
	MI. Canalización de enlace superior entre los elementos de captación y el RITS, formada por 4 tubos de P.V.C. de diámetro 40 mm., UNE 53112, pared interior lisa, formados en columnas y empotrados en pared, incluido pasamuros sobre el casillero o tabique lateral, incluso codos (>35 cm) doblado de los extremos de los tubos o piezas de coronación. Medida la longitud ejecutada.						12,00	2,82	
D42RA100	Ud EQ. CAPT. RTV MÁSTIL 3 m								
	UD. Equipo de captación de señales de TV terrenal y FM formado por antenas TELEVES UHF GAMMA PRO 14 dB y FM circular, con mástil de 3 metros TELEVES de tubo de acero galvanizado, incluso anclajes, cable T-100 plus negro Cu 6,7 mm cubierta PE 30,5 dB/2150 MHz o similares, y conductor de tierra de 6 mm2 hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado.						1,00	216,98	
D42OY150	Ud REG. PASO TIPO C, T D= 16 mm								
	UD. Registro de paso o similar, tipo C, de 17x17x8 cm., diámetro máximo de tubo de 16 mm y 4 entradas en cada lateral, formado por una caja aislada para empotrar, con grado de protección IP-33.5 y rigidez dieléctrica mínima de 15kV/mm, incluido accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada.						8,00	16,40	
D42OX100	Ud TOMA RTV/FI								
	UD. Toma para televisión TELEVES TV/FM-SAT (FI) 47-2150 MHz, 2/3,5 dB, realizada mediante caja universal empotrada provista de tapa, incluso accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada.						7,00	20,60	144,20
P060401	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, ALUMBRADO								
	UD. Línea de distribución para alumbrado de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V, tubo de forroplast diámetro 16 PG-13 longitud media 50 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.								

Nº2023A0904

EXP

26/09/2023

F886E35478

CSV

Verificación en www.ccanv.org/verificacion

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

VERIFICACIÓN DE FIRMAS

NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	47,58	47,58
P060402	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, OTROS USOS Ud. Línea de distribución para otros usos de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V, tubo de forroplast diámetro 20 PG-13 longitud media 50 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.						1,00	51,56	51,56
P060403	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, LAVAD, LAVAV, SECAD Ud. Línea de distribución para lavadora, secadora y lavavajillas de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V, tubo de forroplast diámetro 20 PG-16 longitud media 25 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.						3,00	18,98	56,94
P060404	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x6)+1x6 mm2, COCINA Ud. Línea de distribución para cocina de 2(1x6)+1x6 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V, tubo de forroplast diámetro 32 PG-23 longitud media 50 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.						1,00	32,76	32,76
P060405.1	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x4)+1x4 mm2, T.C. W.C. Y COCINA Ud. Línea de distribución para frigorífico y T.C. de 2(1x4)+1x4 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V., tubo de forroplast diámetro 20 PG-29 longitud media 75 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.						3,00	51,56	154,68
P060402.1	UD LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 MM2, VENTILACION Ud. Línea de distribución para ventilación de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 en cobre flexible con aislamiento en 750V, tubo de forroplast diámetro 20 PG-13 longitud media 60 ml. incluso material auxiliar y mano de obra totalmente instalado.						1,00	26,70	
D27JC020	MI CIRCUITO "CALEFACCIÓN/ PELETS" MI. Circuito "calefacción/pelets" realizado con tubo PVC corrugado de D=21/gp. 3 conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 6 mm2., en sistema monofásico (activo, neutro y protección) incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						15,00	6,90	
D27JC075	MI CIRCUITO "TERMOSTATO" 2X1,5 mm2. MI. Circuito "Termostato", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 1000 V. y sección 2x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						10,00	7,55	
12.06.02	UD P.A. COND. CONEX. ALIMENT. EQUIPOS Partida alzada para conducción, alimentación y conexionado de equipos eléctricos para funcionamiento de aerotermia.						1,00	450,00	
D27AC001	Ud BOLETIN Ud. Gastos tramitación contratación por Kw. con la Compañía e industria, para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.						1,00	180,00	
IGA 25A	UD INTERRUPTOR AUTOMÁTICO I+N, 25 A, GENERAL Ud. Interruptor automático general de un polo+N e intensidad 25 A curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898), marca de primera calidad, incluso material accesorio, mano de obra, totalmente instalado.						1,00	15,00	

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

103,50

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLECCIÓN OFICIAL DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFORMA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y TURISMO ELABORADO OFICIALMENTE

75,50

VISADO

BISATUA

NAVARRA

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

COAVN COL. OFICIAL DE AUTÓMATOS VISADOS		537 25	80 80	NAVARRA
CSV F886E35478		EXP N2023A0904	FECHA DATA 26/09/2023	
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion/egaztagaria				

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

TOTAL CAPÍTULO 07 INST. DE FONTANERÍA Y APARATOS.....

VISADO
BISATUA

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURA									
D35AC001	M2 PINTURA PLASTICA BLANCA/COLOR								
	M2. Pintura plástica lisa blanca o colores claros, PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en para-mentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.								
	PLANTA BAJA								
	hall entrada	1	14,68		2,20	32,30			
	zona escalera	1	5,00		2,70	13,50			
	local sin uso	1	17,39		2,20	38,26			
	PLANTA PRIMERA								
	cocina comedor	1	17,59		2,40	42,22			
	zona escalera	1	5,00		2,70	13,50			
	salon	1	14,42		2,20	31,72			
	PLANTA SEGUNDA								
	habitacion1	1	9,43		2,40	22,63			
	zona escalera	1	5,00		2,70	13,50			
	habitacion 2	1	14,42		2,20	31,72			
	distribuidor	1	12,40		2,20	27,28			
	techo	1				1,00			
	aseo		3,89						
	baño	1	3,65			3,65			
	paredes	1	25,00		2,70	67,50			
							338,78	6,00	2.032,68
	TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURA.....								2.032,68

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

CSV

Verificable en: www.ccavn.org/verificacion
www.ccavn.org/verificacion egastagaria

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
ARQUITECTO
ELMARGO OTZIALA
NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD									
014001	UD SEGURIDAD Y SALUD								
	Partida Alzada por las medidas de seguridad y salud en la obra según estudio.								
							1,00	342,68	342,68
	TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.000,00

N2023A0904

EXP

26/09/2023

FECHA DATA

F886E35478

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
EUSKAL-NAIARRAKO
ARKITETKTORIKO
ELKARSO OFIZIALA
NAVARRA

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

COLIGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL TEKNIKO ENBESKUTZA ELIMASO OFIZIALA	386E35478	80.00	N 2023A0904
CSV	000	000	DATA
VISADO BISATUA		000	26/09/2023
		000	URL: www.csvn.org/verificacion_gestionaqrqr

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA VIVIENDA EN MAQUIRRIAIN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS									
PRNF300	t GESTIÓN RESIDUOS CERÁMICOS VALORIZACIÓN EXT. Tasa para el envío directo de residuos de cerámica empleada en fábricas, tejas u otros elementos exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.						3,11	30,00	93,30
PRIN300	t GESTIÓN RESIDUOS INERTES MEZCL. VALORIZACIÓN EXT. Tasa para el envío directo de residuos inertes mezclados entre sí exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.						60,00	10,00	600,00
PRIM100	t GESTIÓN RESIDUOS MEZCL. C/ MATERIAL NP GESTOR Tasa para la gestión de residuos mezclados de construcción no peligrosos en un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte.						1,15	175,00	201,25
PRNY100	t GESTIÓN RESIDUOS YESOS Y DERIVADOS VERTEDERO Tasa para la deposición directa de residuos de construcción de yesos y sus derivados exentos de materiales reciclables en vertedero autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada D5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.						1,50	30,00	45,00
PREVL200	kg GESTIÓN RESIDUOS ENVASES PELIGROSOS GESTOR Precio para la gestión del residuo de envases peligrosos con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R 04 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.						6,52	1,50	
PREO200	kg GESTIÓN RESIDUOS AEROSOLES GESTOR Precio para la gestión del residuo aerosoles con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R13 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.						2,83	5,00	
TOTAL CAPÍTULO 12 GESTION DE RESIDUOS.....									983,48
TOTAL.....									54.200,00

EXP. N° 2023A0904

FECHA DATA 26/09/2023

EXP. F35478

FECHA DATA 15/09/2023

CSV 983,48

VERIFICACIÓN: www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ARQUITECTO EN JEFE ELIABENGO ORTIZALA

NAVARRA

VISADO

BISATUA