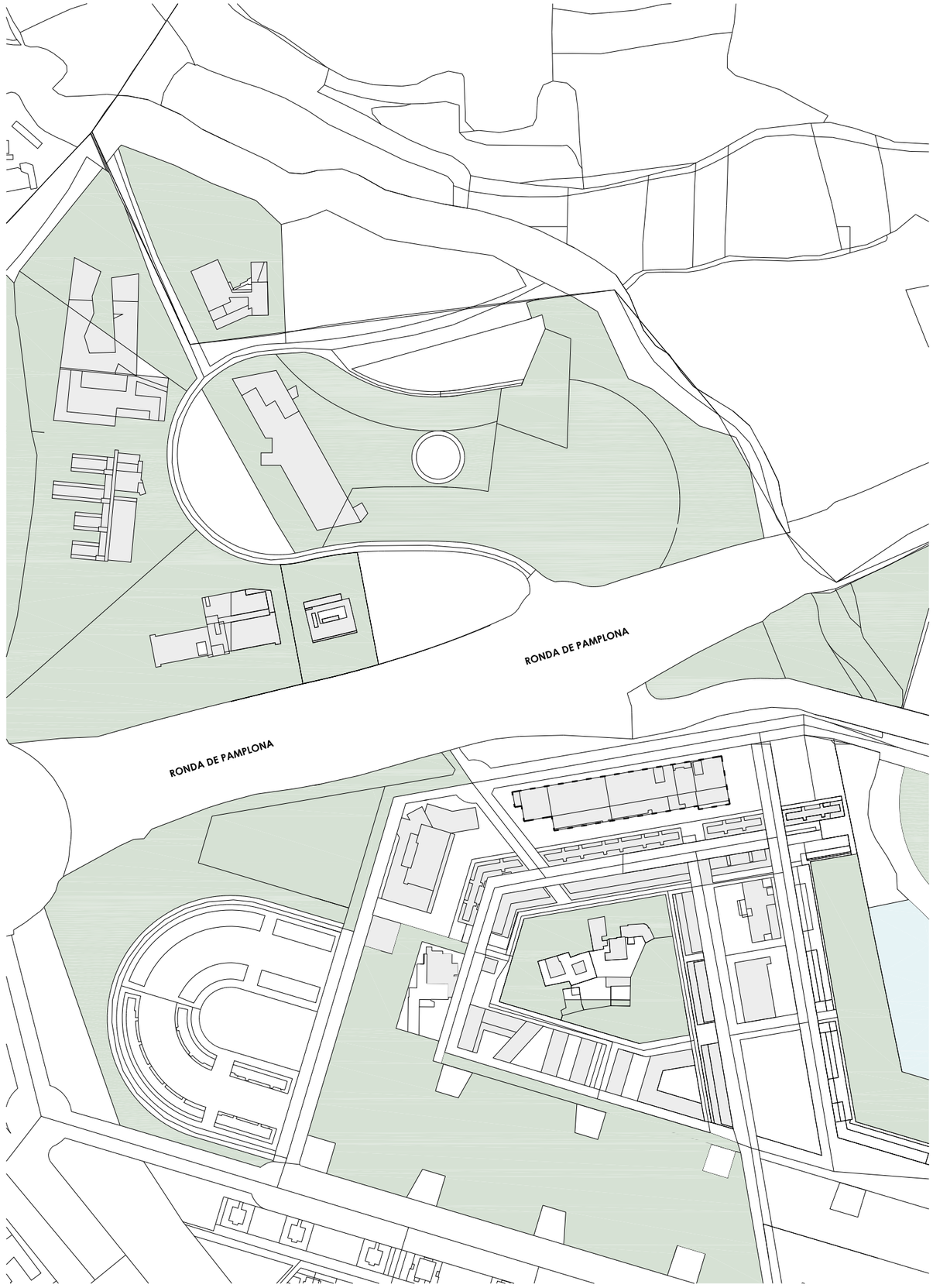
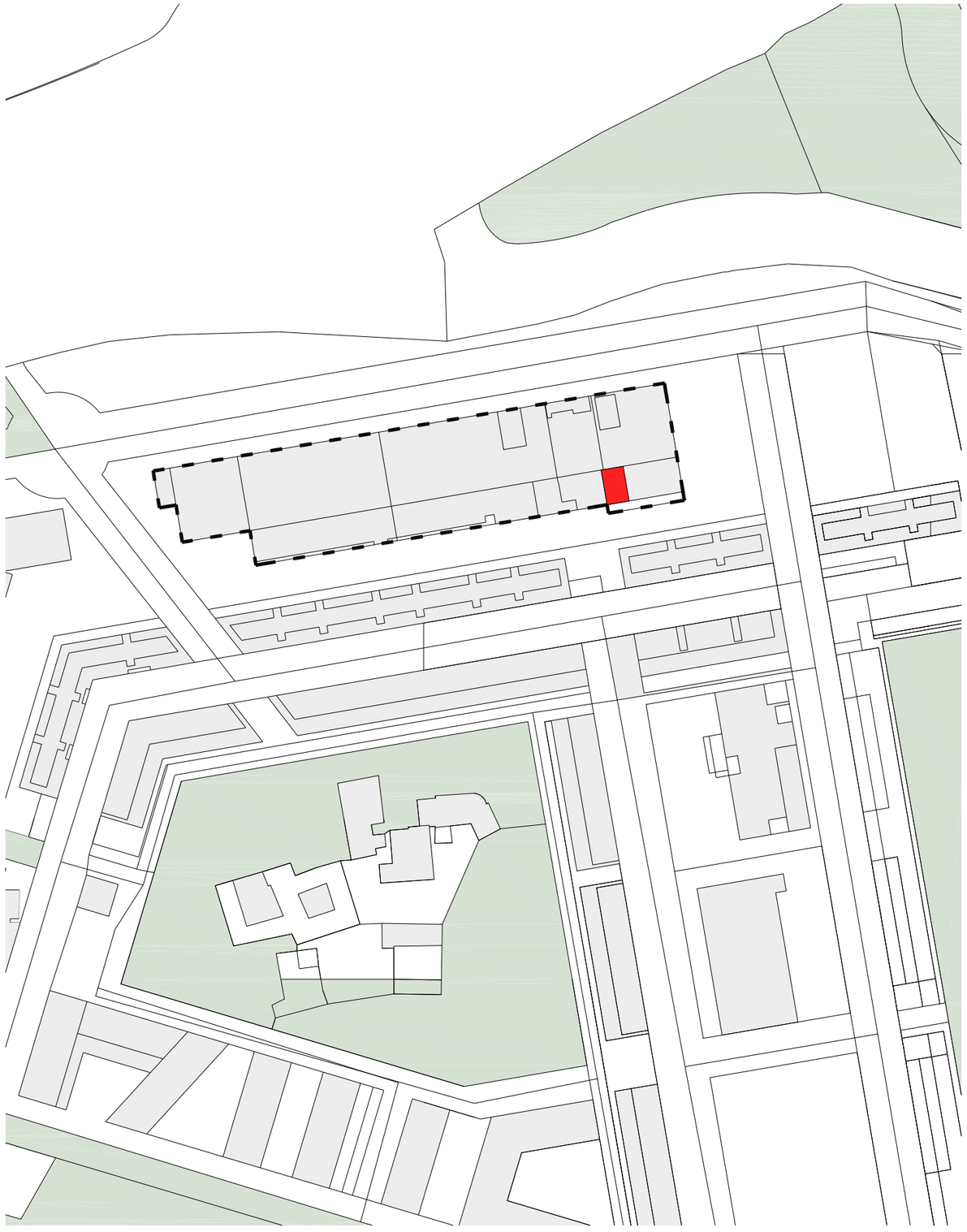


SITUACIÓN



EMPLAZAMIENTO

G 01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

E (A3) : 1/3500
1/1500

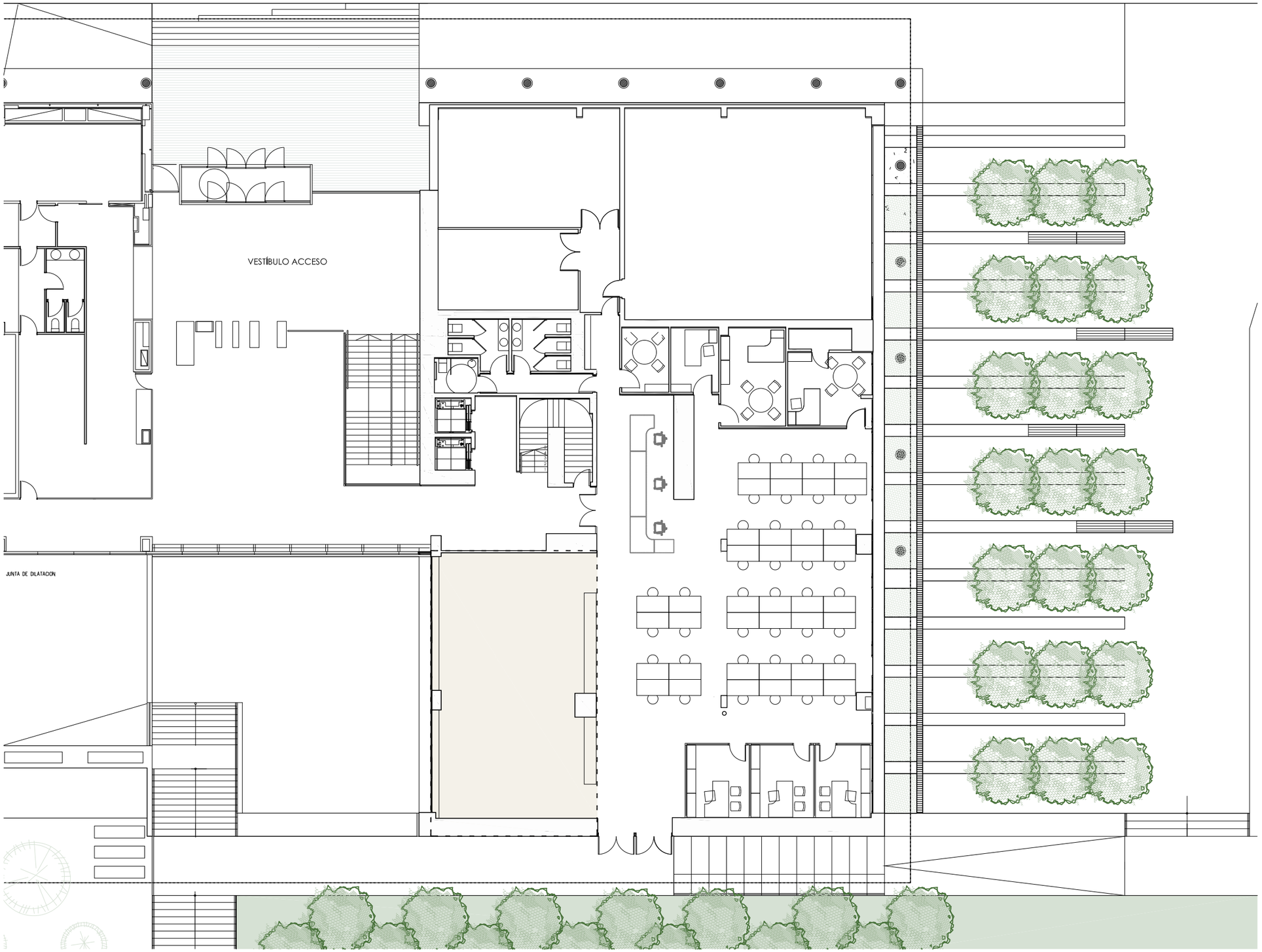
PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

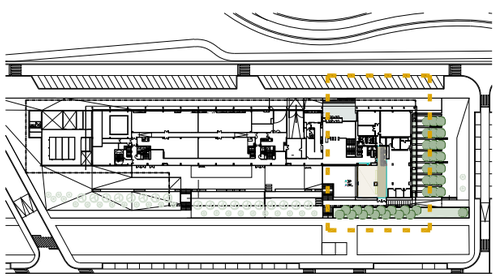
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8, PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63, FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO

ACCESO PRINCIPAL
EDIFICIO CABARCENO



PLANTA BAJA

ZONA ADECUACIÓN PLANTA BAJA



EDIFICIO CABARCENO

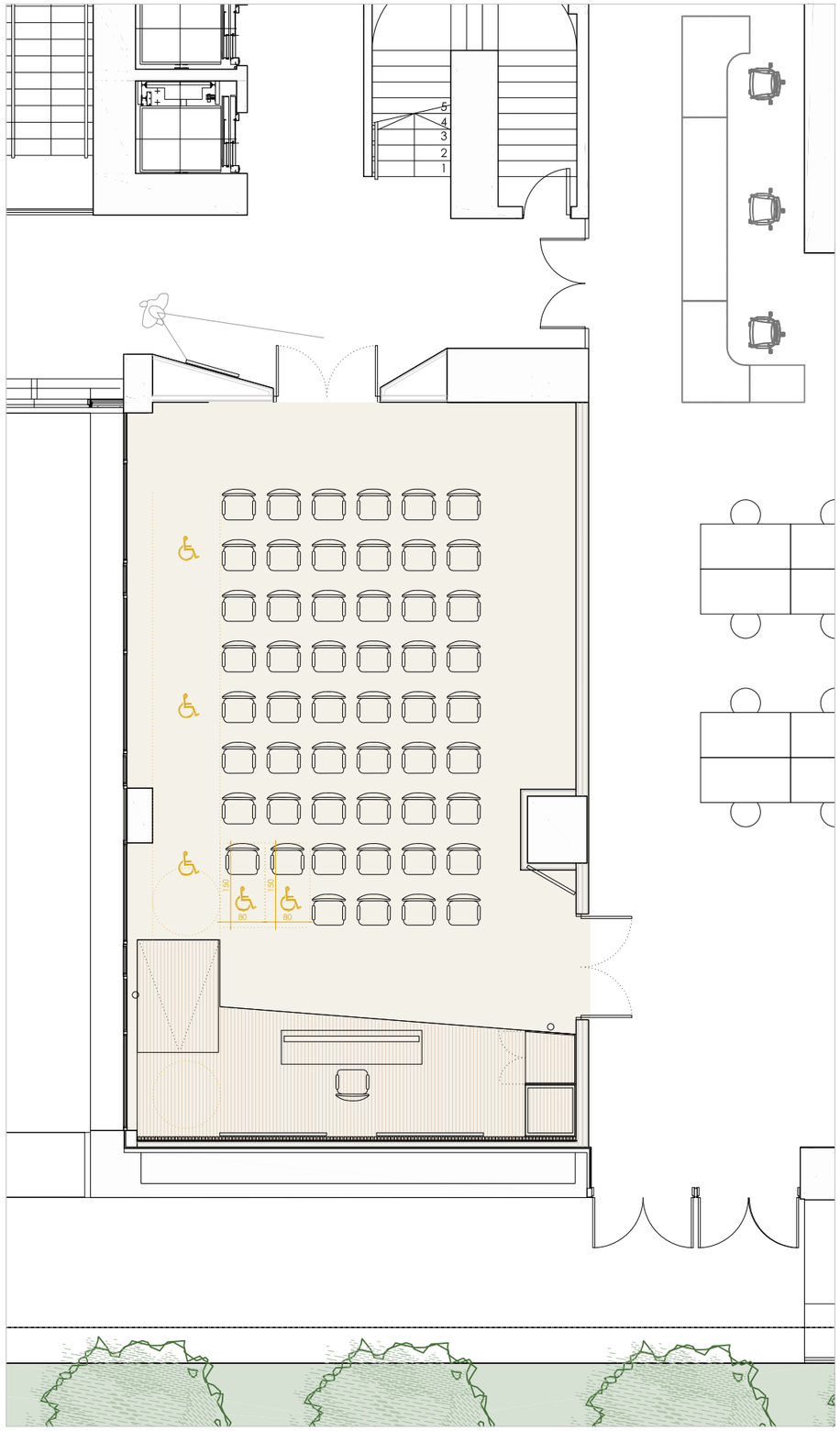
EA 01 **ESTADO ACTUAL**
PLANTA BAJA

E (A3) : 1/200

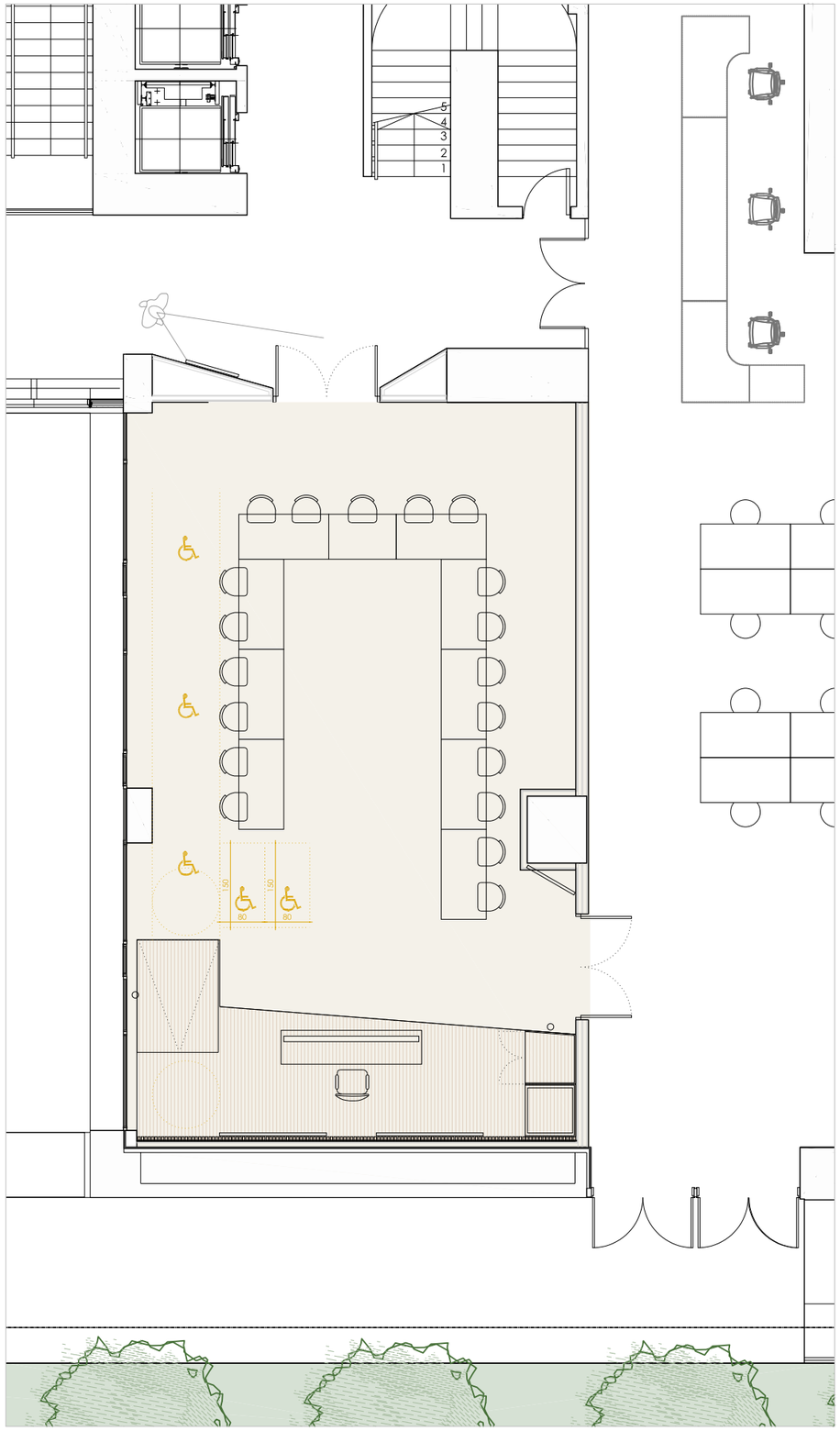
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



PLANTA
PROPUESTA ADECUACIÓN



PLANTA
PROPUESTA ADECUACIÓN

RECORRIDO ACCESIBLE

A 01 **ESTADO REFORMADO**
PLANTA

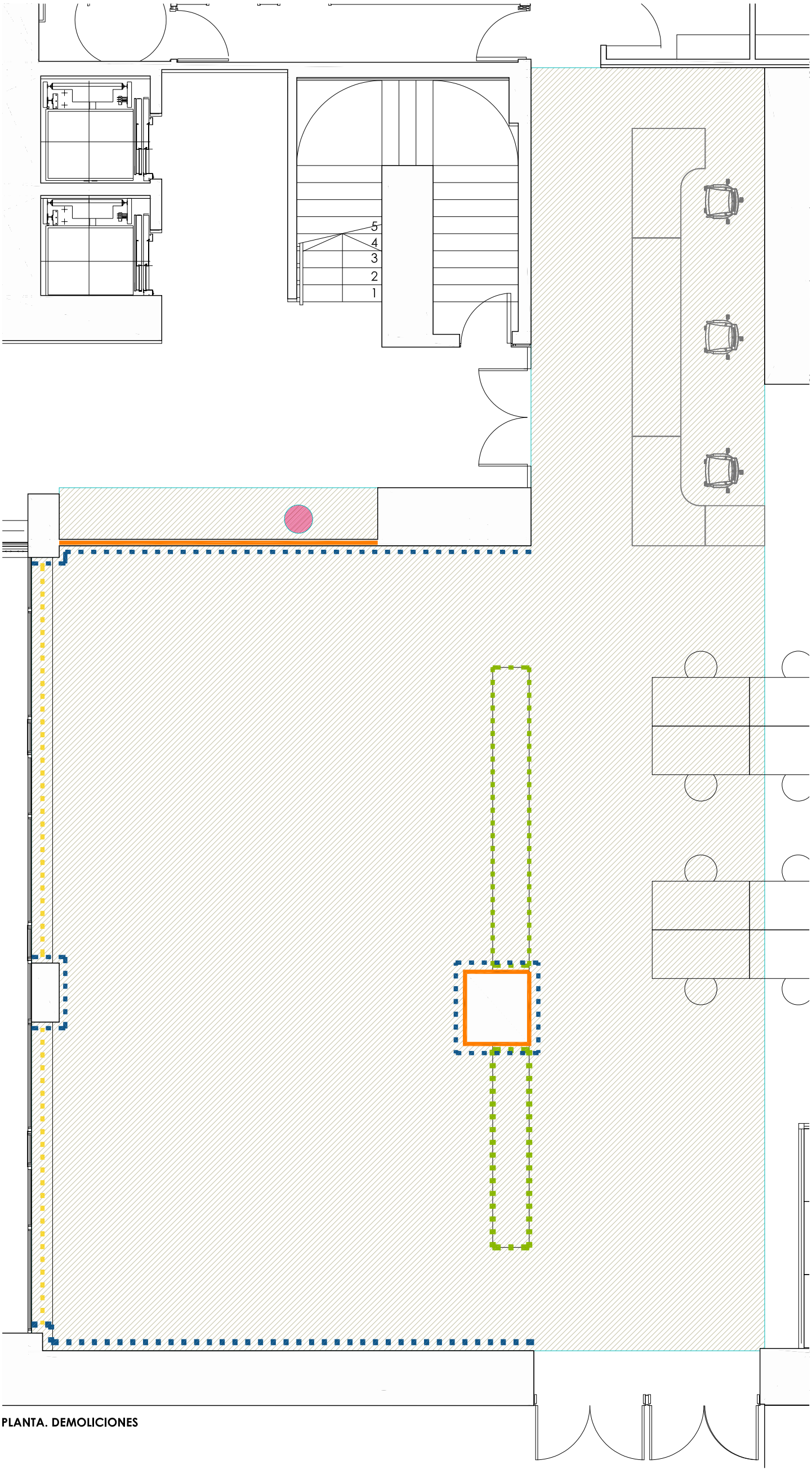
E (A3) : 1/150

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. ITSERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



PLANTA. DEMOLICIONES

LEYENDA DEMOLICIONES

- RETIRADA DE MOBILIARIO
- DEMOLICIONES FALSO TECHO
- DEMOLICIÓN TABIQUERÍA
- RETIRADA DE RODAPIÉ
- DESMONTAJE ESTORES EXISTENTES
- DESPLAZAMIENTO EXTINTOR
- CORTE Y DESMONTAJE DE INSTALACIONES

A 02 **ESTADO ACTUAL DEMOLICIONES**

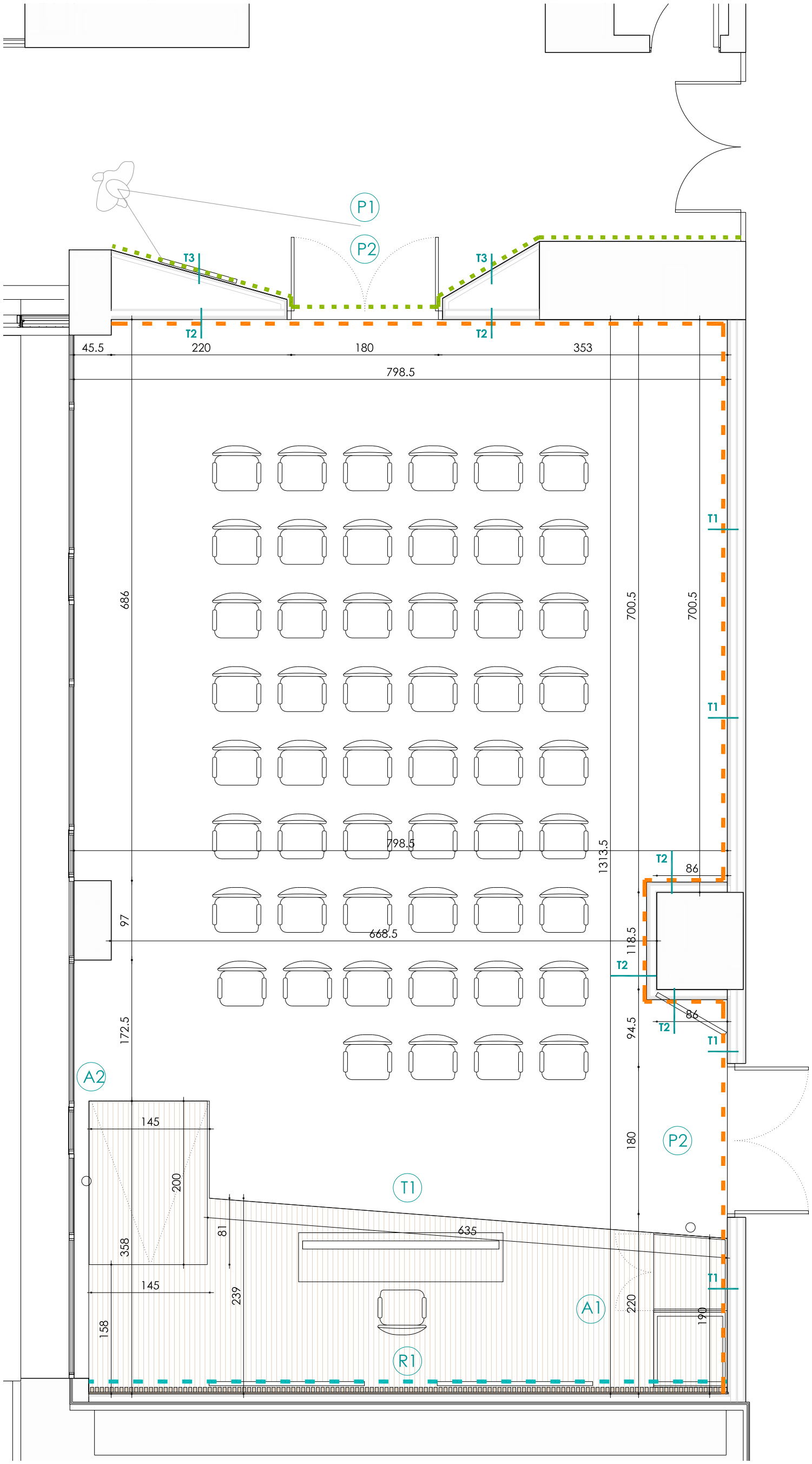
E (A3) : 1/75

PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



PLANTA

SUPERFICIES ÚTILES

ZONA CONFERENCIANTE	18,86 M2
SALA	84,42 M2
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	103,28 M2

PANELADO DE MADERA

REVESTIMIENTO LISTONES MADERA

REVESTIMIENTO VINÍLICO

LEYENDA TABIQUERÍA

T1

- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- LAMINA TECSOUND O SIMILAR 10 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- LANA DE ROCA 70 MM ENTRE PERFILERÍA METÁLICA DE 70 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- LANA DE ROCA 70 MM ENTRE PERFILERÍA METÁLICA DE 70 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM

T2

- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- LAMINA TECSOUND O SIMILAR 10 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- LANA DE ROCA 70 MM ENTRE PERFILERÍA METÁLICA DE 70 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM

T3

- LANA DE ROCA 70 MM ENTRE PERFILERÍA METÁLICA DE 70 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM
- PLACA CARTÓN YESO 15 MM

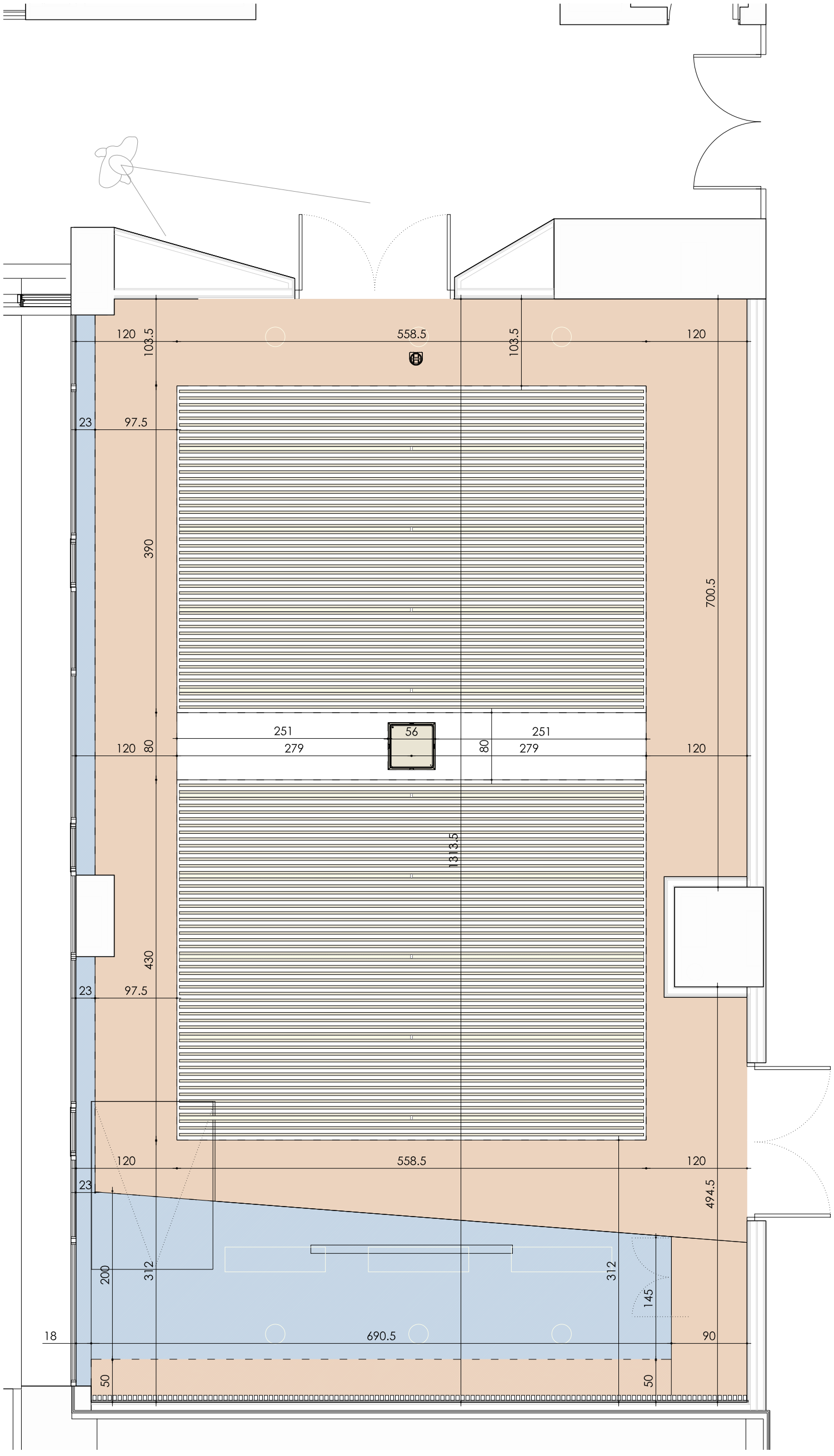
A 03 **ESTADO REFORMADO**
PLANTA. ALBAÑILERÍA

E (A3) : 1/50

PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



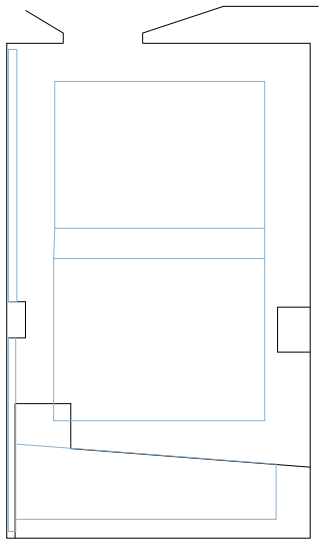
PLANTA DE TECHO

H LIBRE 275 CM

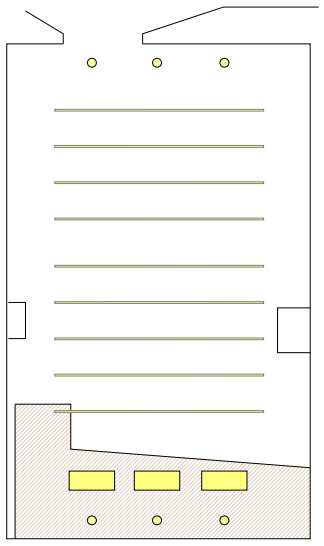
H LIBRE 248 CM

H LIBRE 260 CM

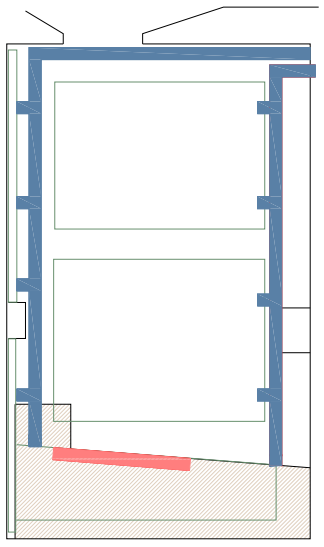
H LIBRE 260 CM



FALSO TECHO. CAMBIO H LIBRE



ILUMINACIÓN



VENTILACIÓN

IMPULSIÓN

RETORNO

A 04 **ESTADO REFORMADO**
PLANTA DE TECHO

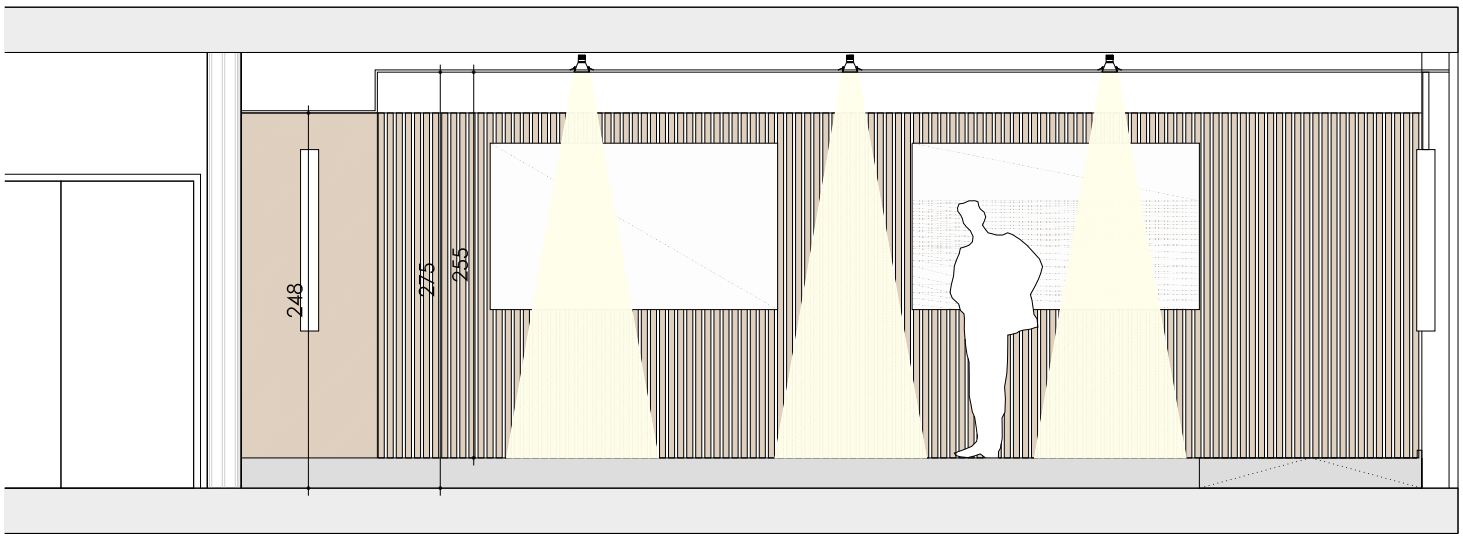
E (A3) : 1/50

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

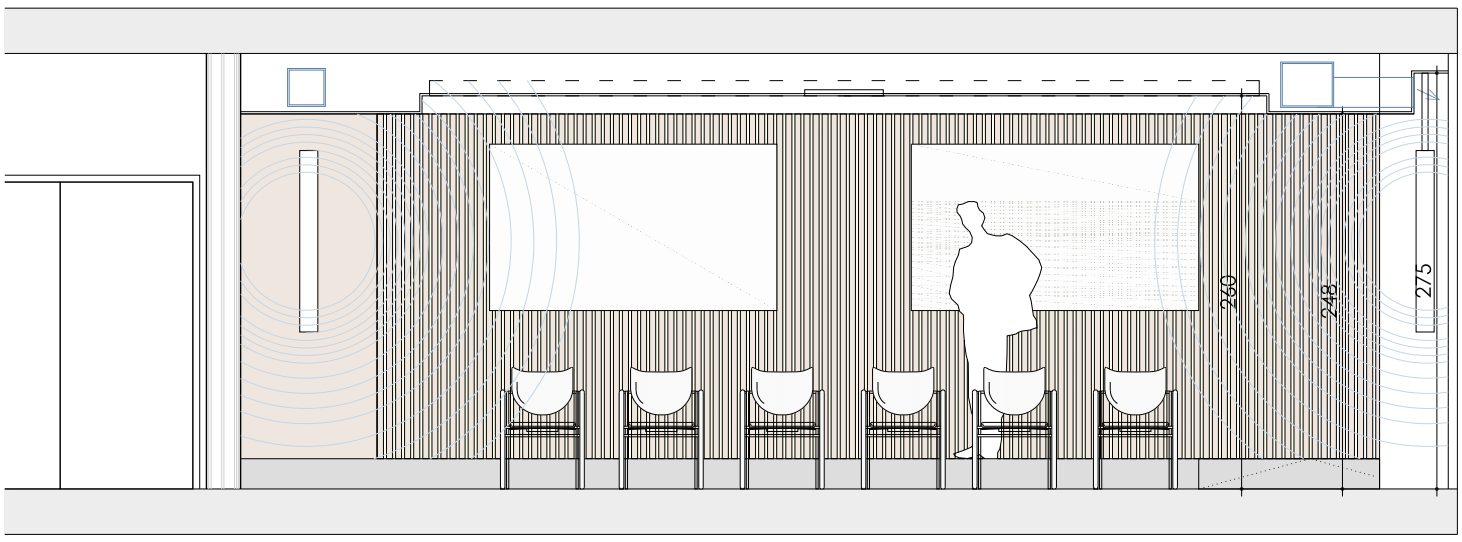
23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

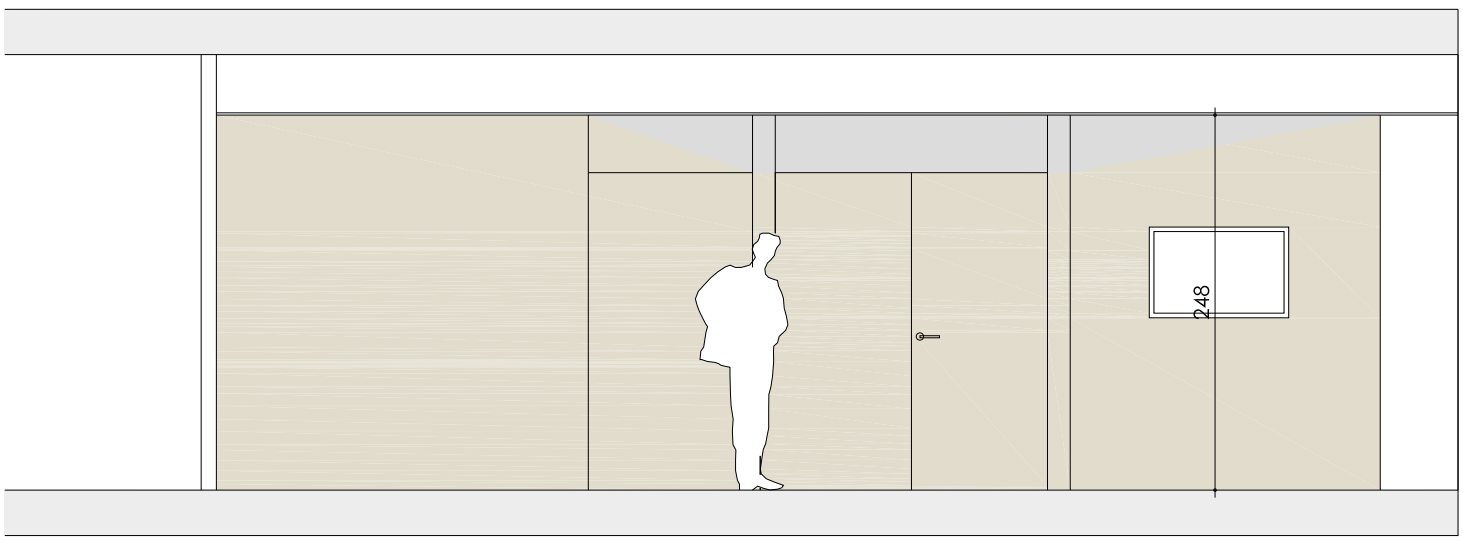
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



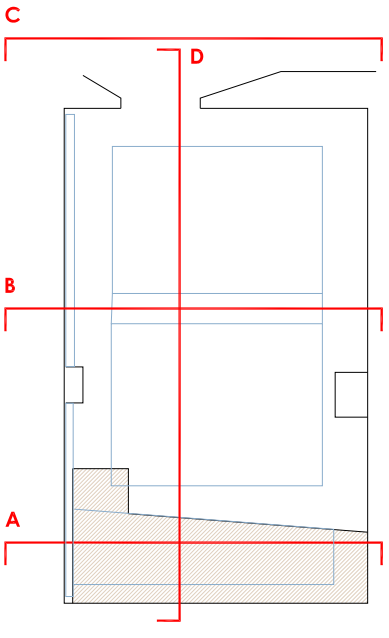
SECCIÓN A-A'

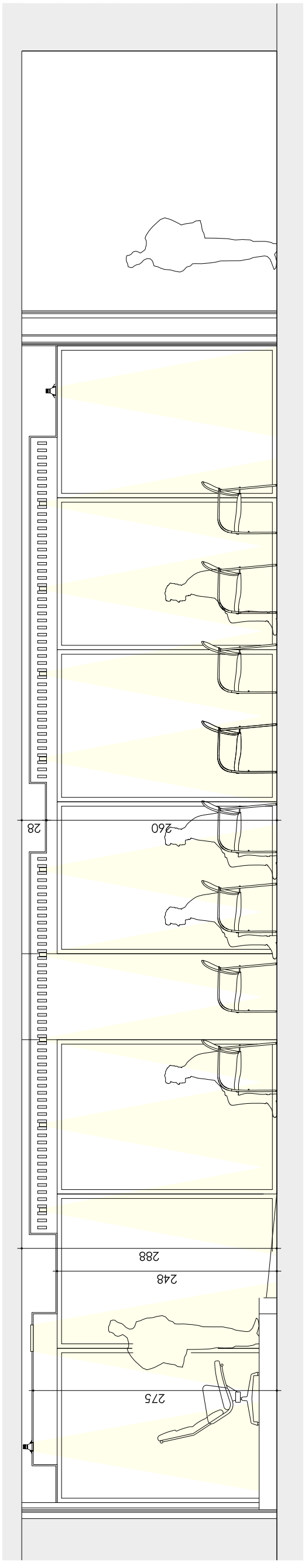


SECCIÓN B-B'



SECCIÓN C-C'





SECCIÓN LONGITUDINAL D

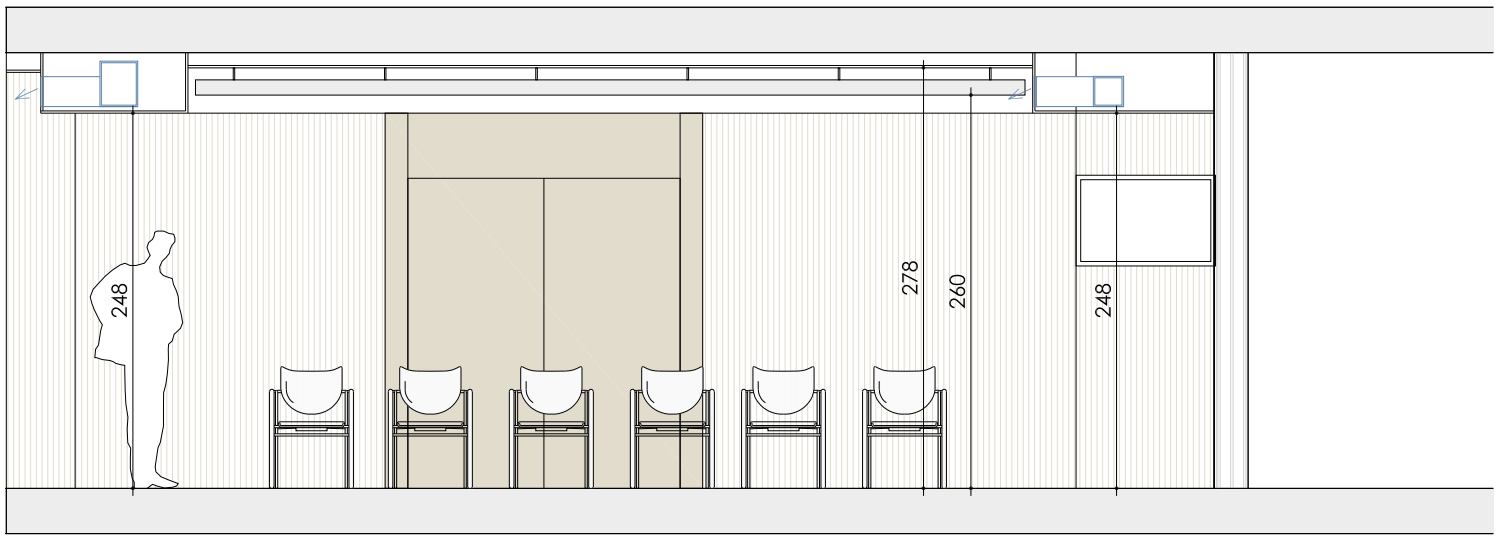
A 05 **ESTADO REFORMADO**
SECCIONES

E (A3) : 1/50

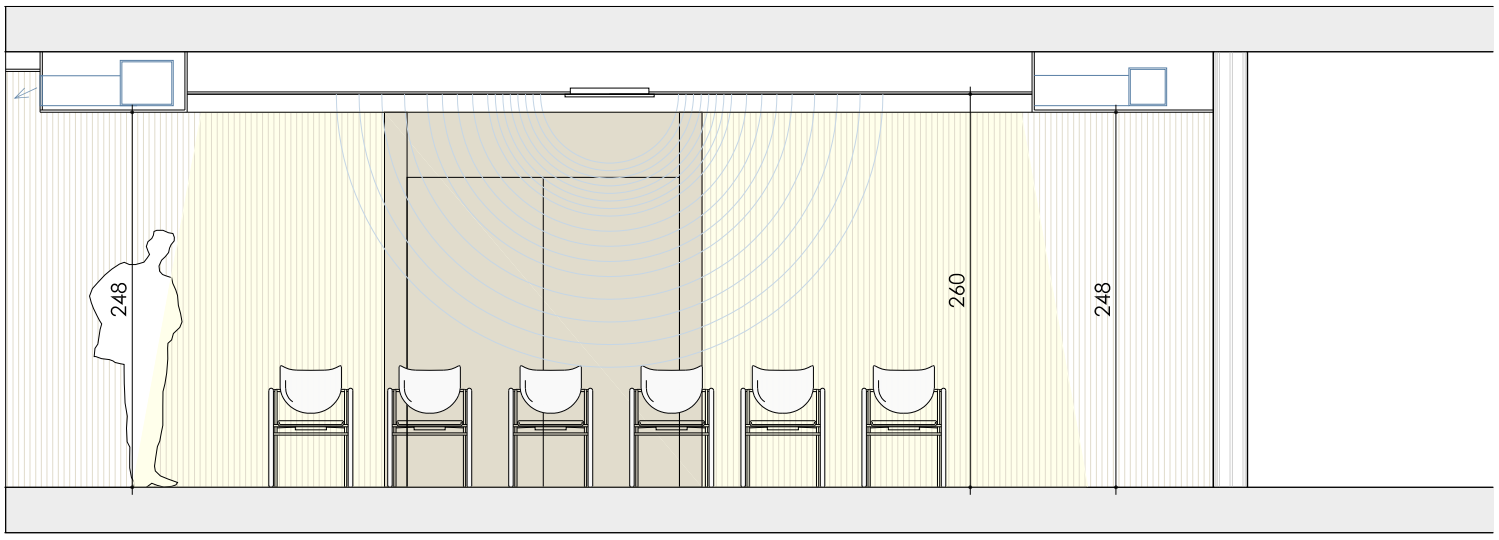
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

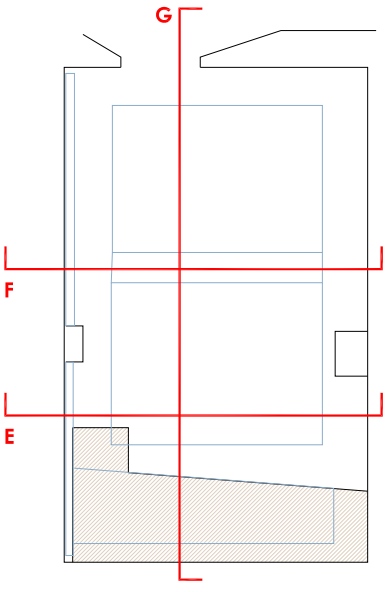
SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO

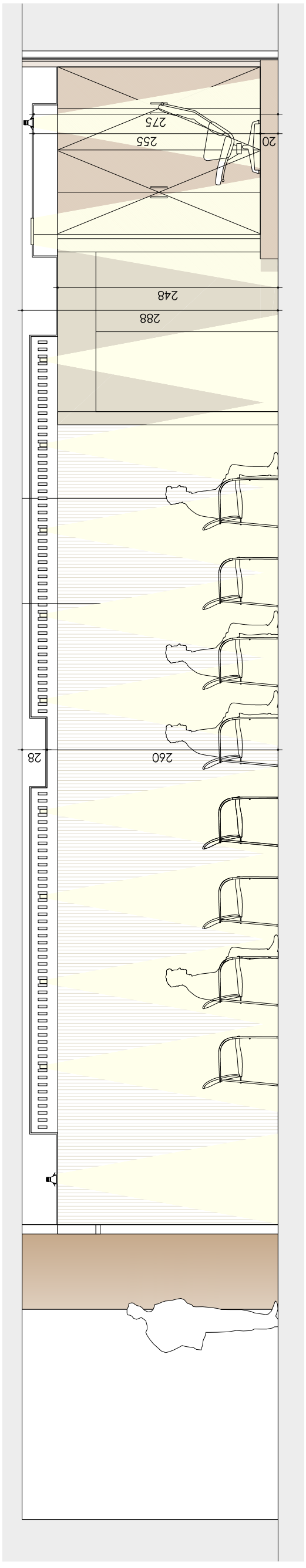


SECCIÓN E-E'



SECCIÓN F-F'





SECCIÓN LONGITUDINAL G-G'

A 06 **ESTADO REFORMADO**
SECCIONES

E (A3) : 1/50

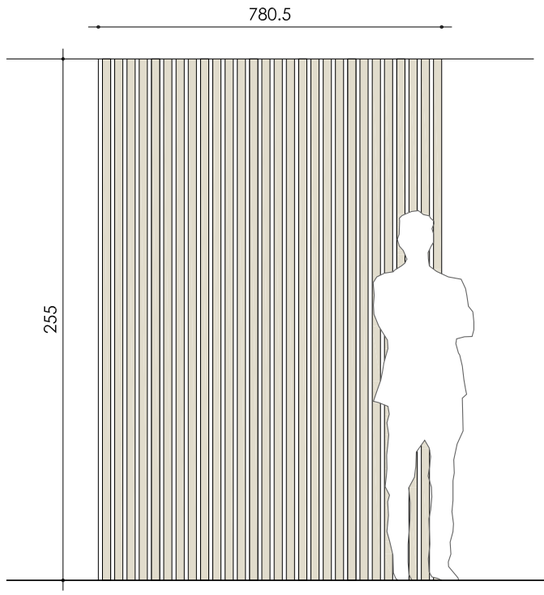
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

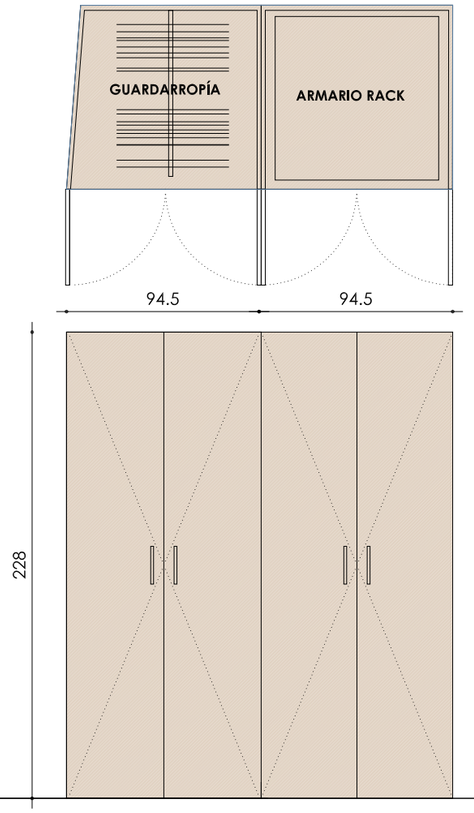
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO

CARPINTERÍA INTERIOR



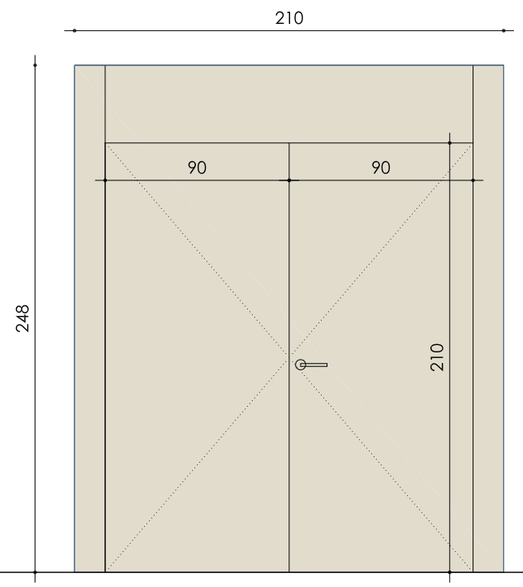
R1

REVESTIMIENTO SALA ZONA TARIMA
REVESTIMIENTO MURAL CON PANELES FORMADOS
POR LISTONES DE MADERAMACIZA
DIMENSIONES S/CROQUIS. DIMENSIONES A VERIFICAR EN OBRA
1 UNIDAD



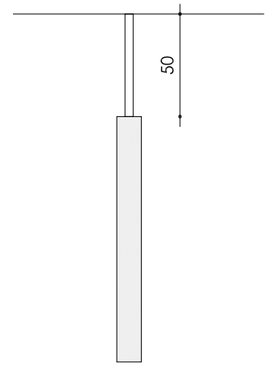
A1

ARMARIO
TABLERO MELAMINA LACADO COLOR A DEFINIR
DIMENSIONES S/CROQUIS. DIMENSIONES A VERIFICAR EN OBRA
1 UNIDAD



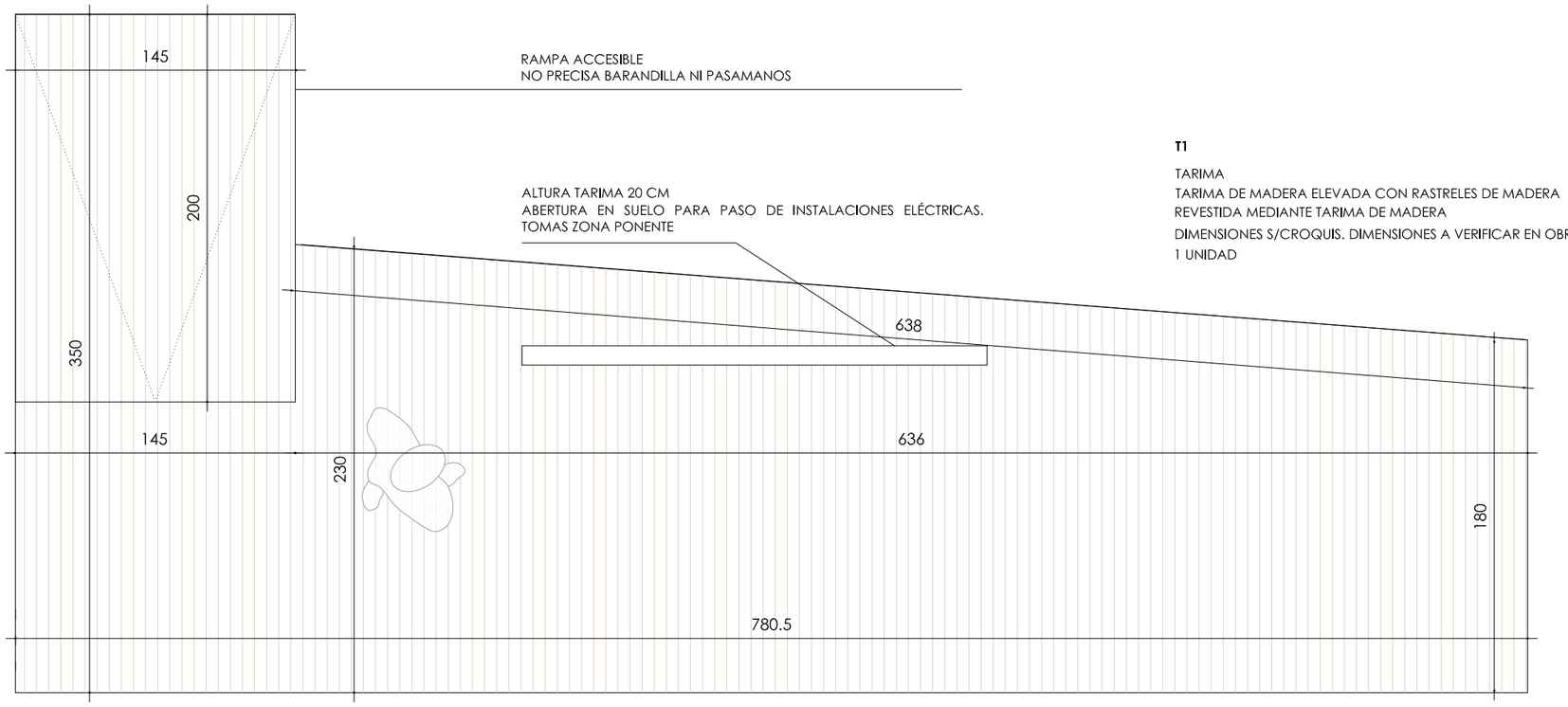
P2

PUERTA DOS HOJAS ABATIBLES BATIENTES
HOJA MACIZA ACABADO MELAMINADO
HERRAJES DE COLGAR Y SEGURIDAD DE
ACERO INOXIDABLE
DIMENSIONES S/CROQUIS. A VERIFICAR EN OBRA
2 UNIDADES



A2

SOPORTE ALTAVOZ
SOPORTE A TECHO
DIMENSIONES S/CROQUIS. DIMENSIONES A VERIFICAR EN OBRA
1 UNIDAD



T1

TARIMA
TARIMA DE MADERA ELEVADA CON RASTRELES DE MADERA
REVESTIDA MEDIANTE TARIMA DE MADERA
DIMENSIONES S/CROQUIS. DIMENSIONES A VERIFICAR EN OBRA
1 UNIDAD

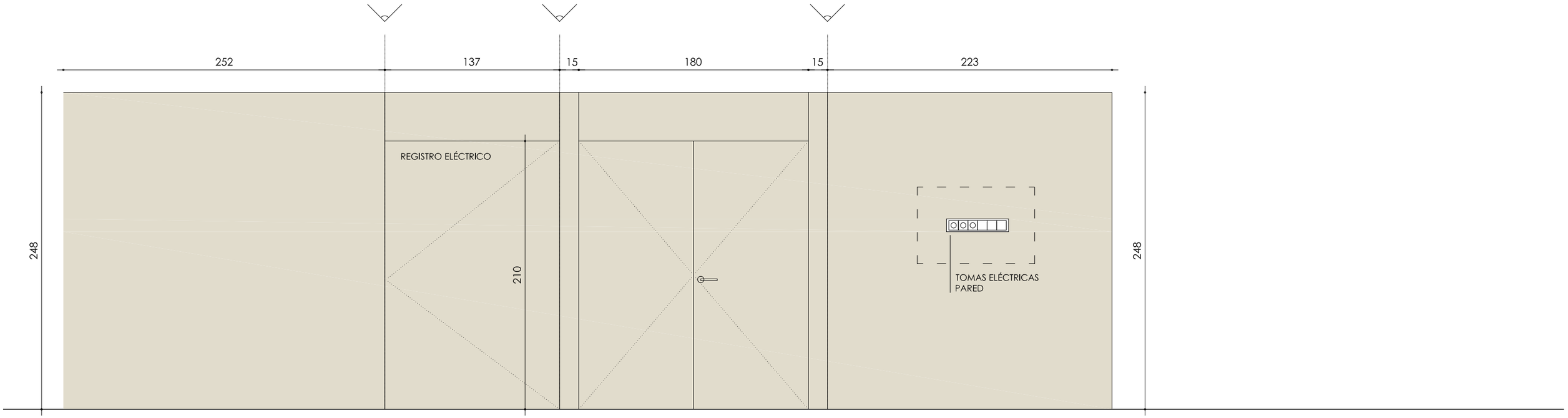
A 07 **CARPINTERÍA INTERIOR**
PLANTA

E (A3) : 1/50

23 10 / AGOSTO 23

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



P1

ACCESO A SALA
REVESTIMIENTO MURAL CON TABLERO DE FIBRAS DE MADERA Y RESINA SINTÉTICA
DIMENSIONES S/CROQUIS. DIMENSIONES A VERIFICAR EN OBRA
1 UNIDAD

A 08 **CARPINTERÍA INTERIOR**
PLANTA

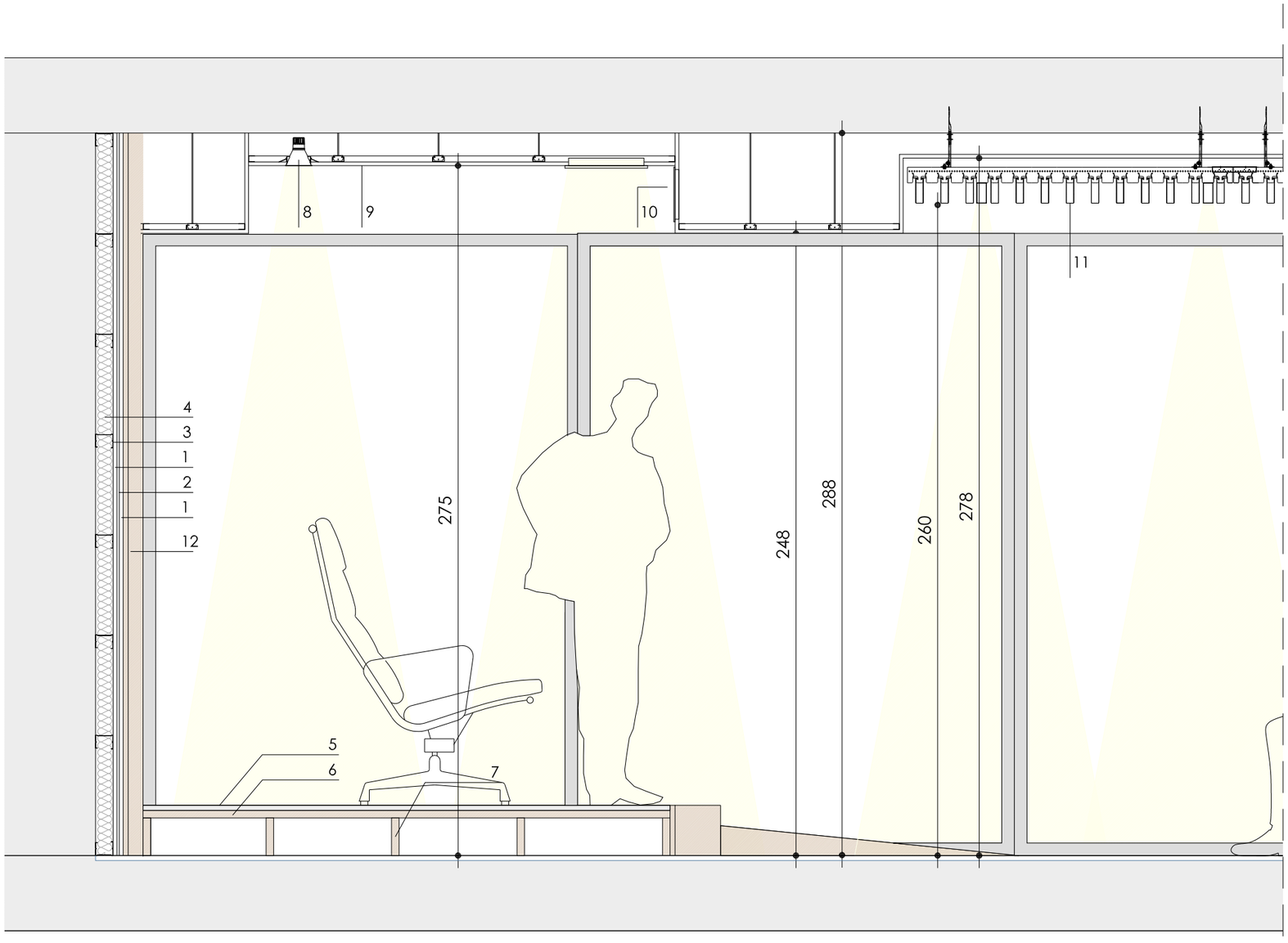
E (A3) : 1/50

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



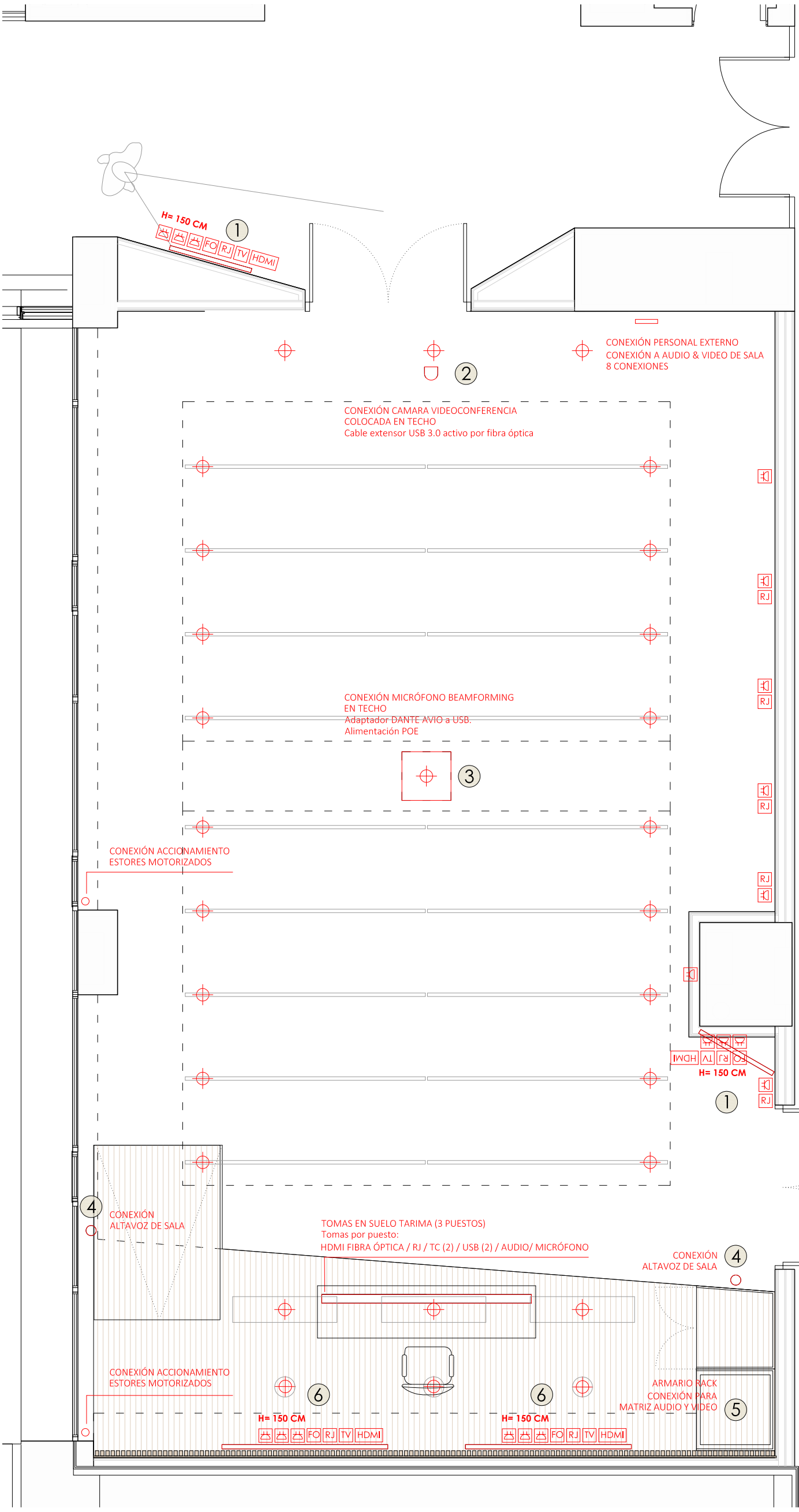
1 PLACA DE YESO LAMINADO 1.5 MM
2 LAMINA TECSOUND O SIMILAR 10 MM
3 PERFIL DE SUJECCIÓN DE 70 MM CADA 400 MM
4 AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA RÍGIDO 70 MM
5 TARIMA FLOTANTE
6 TABLERO DE FIBRAS DE MADERA Y RESINA SINTÉTICA
7 RASTRELES DE MADERA DE PINO
8 LUMINARIA LED
9 FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN YESO
10 REJILLA RETORNO DE ALUMINIO EXTRUIDO CON LAMAS HORIZONTALES
11 FALSO TECHO DE LAMAS ACÚSTICO
12 REVESTIMIENTO MURAL CON PANELES FORMADOS POR LISTAONES DE MADERA MACIZA DE ROBLE

SECCIÓN

A 09 **DETALLE CONSTRUCTIVO** E (A3) : 1/20

PROYECTO DE EJECUCIÓN 23 10 / AGOSTO 23
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO

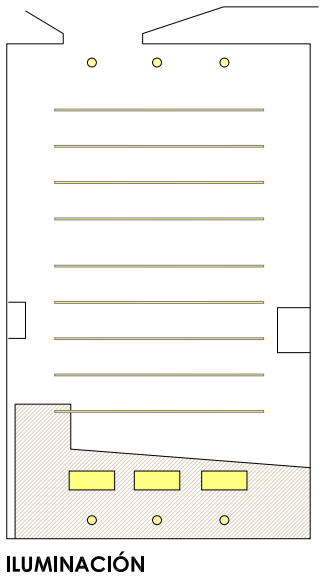


ELECTRICIDAD

LEYENDA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION
- PUNTO DE LUZ EN TECHO
- PUNTO DE LUZ PARED
- INTERRUPTOR SENCILLO
- CONMUTADOR
- CONMUTADOR DE CRUCE
- TOMA DE CORRIENTE II+T 10/16A,
- TOMA DE CORRIENTE II+T 20A,
- TOMA DE TELECOMUNICACIONES
- TOMA DE TELEFONO
- TOMA TELEVISION
- TOMA FIBRA ÓPTICA
- TOMA CANALIZACIÓN VACIA
- TIRA DE LED
- TOMA CENTRALIZADA EN PARED
- TOMA CENTRALIZADA EN SUELO
- DETECTOR DE PRESENCIA

1. PANTALLA 43"
2. CAMARA VIDEOCONFERENCIA
3. MICROFONO DE TECHO
4. ALTAVOZ
5. ARMARIO RACK 19"
6. PANTALLA 85""

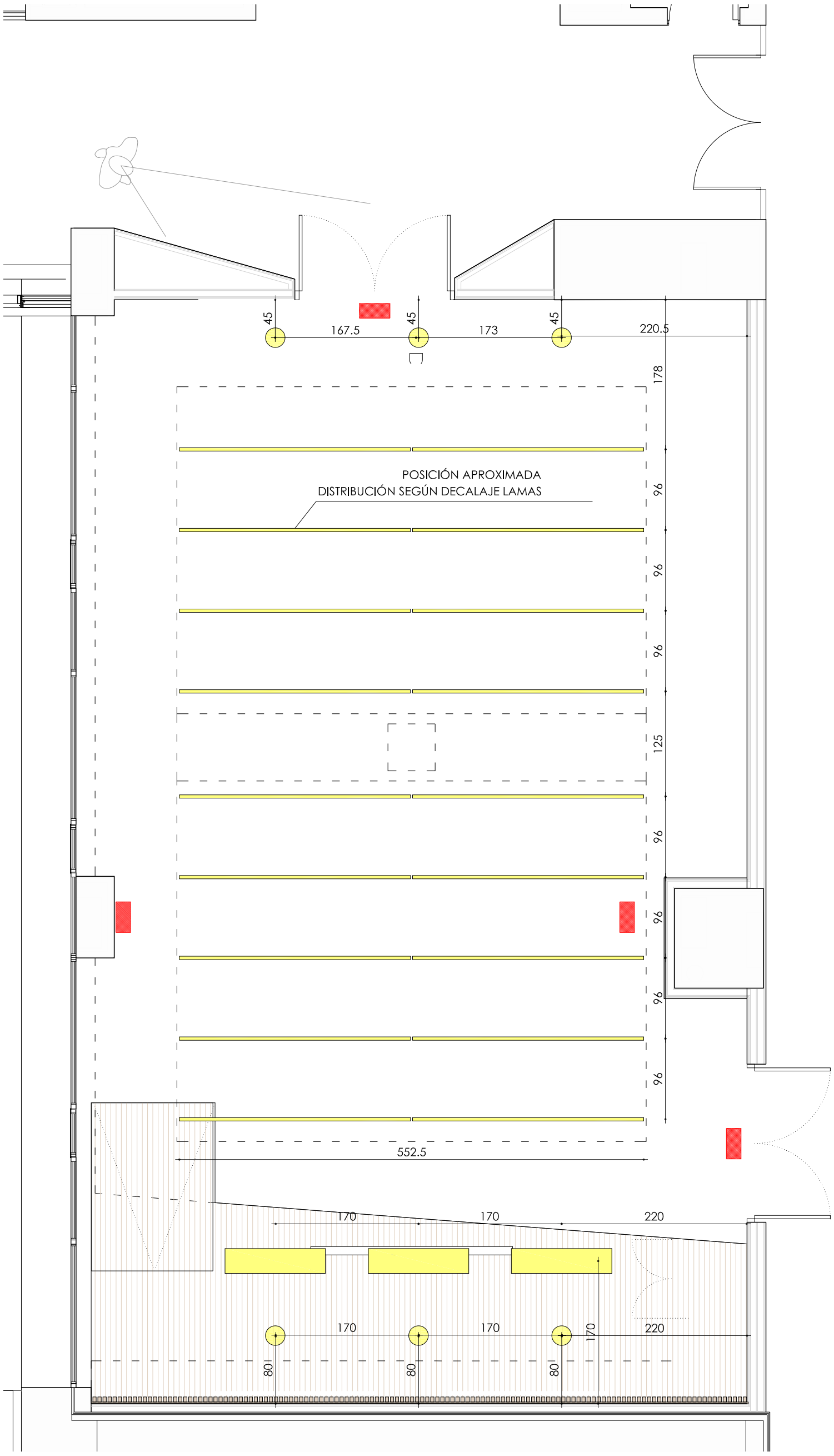


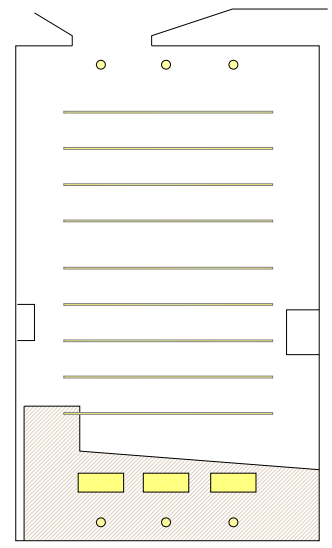
ILUMINACIÓN

I 01 **INSTALACIONES**
ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES
E (A3) : 1/50

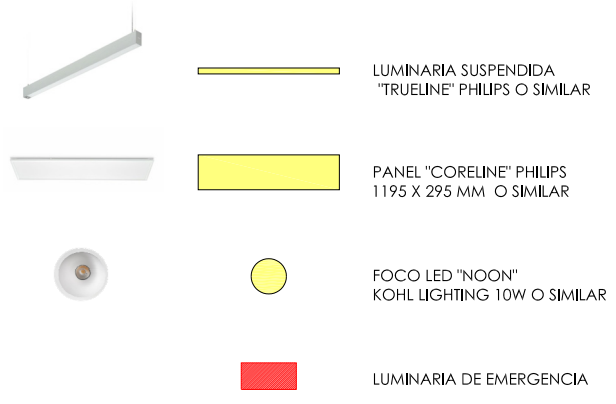
PROYECTO DE EJECUCIÓN 23 10 / AGOSTO 23
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO





ILUMINACIÓN



ILUMINACIÓN

I 02 **INSTALACIONES**
ILUMINACION

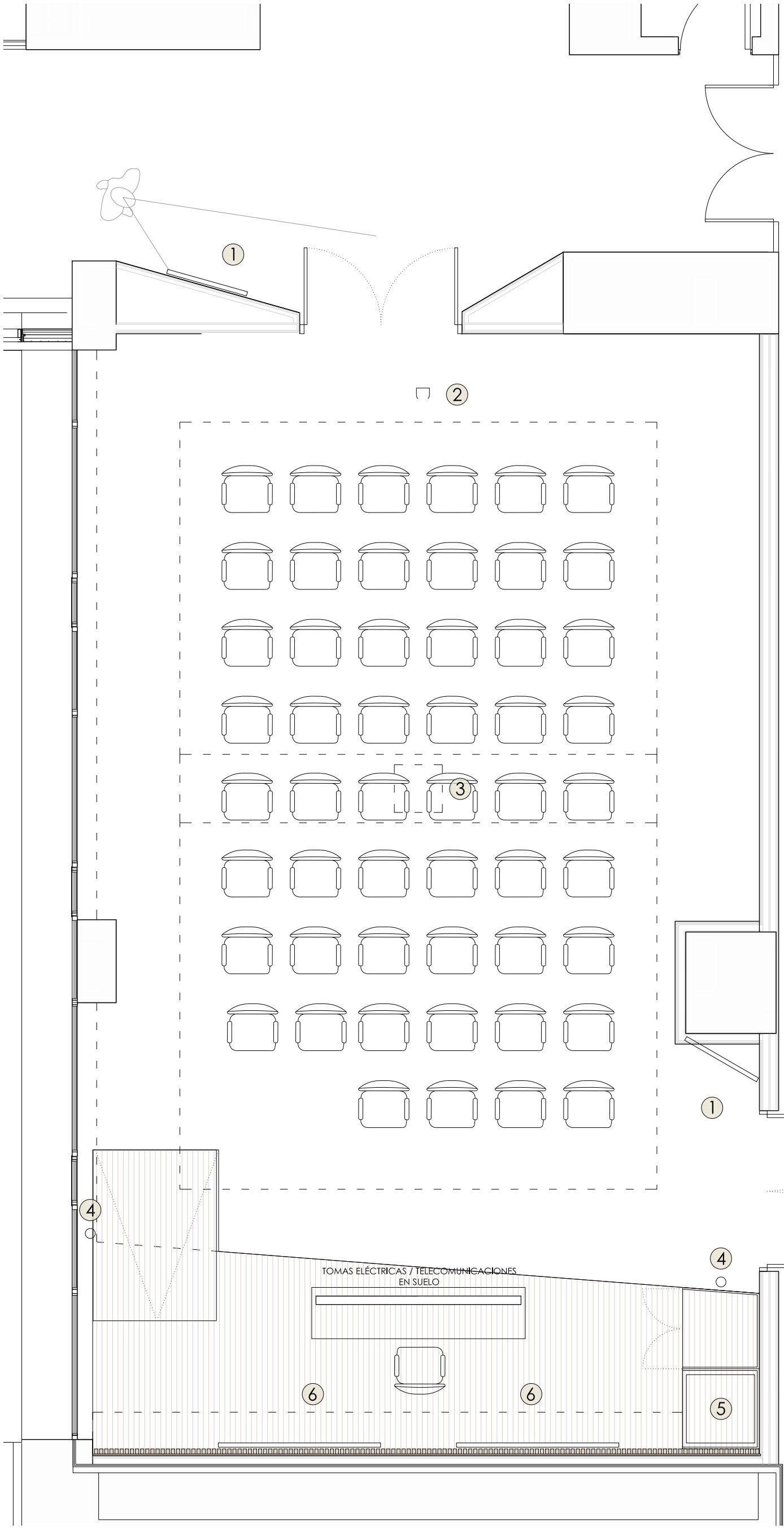
E (A3) : 1/50

PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



MULTIMEDIA



1 PANTALLA 43"



2 CAMARA VIDEOCONFERENCIA



3 MICROFONO DE TECHO



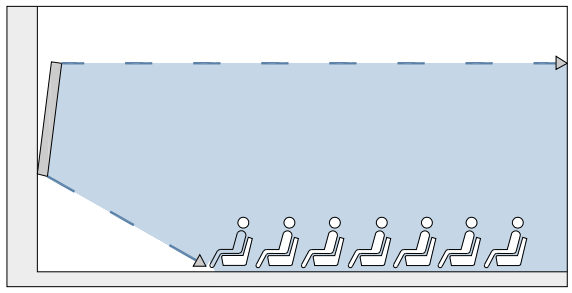
4 ALTAVOZ



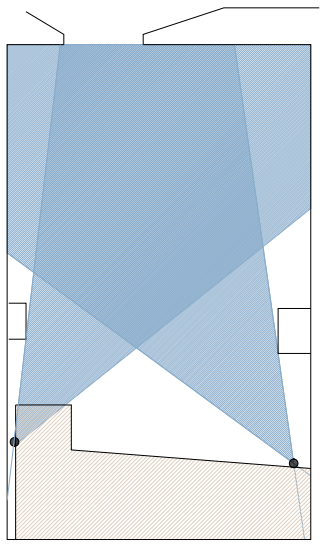
5 ARMARIO RACK 19"



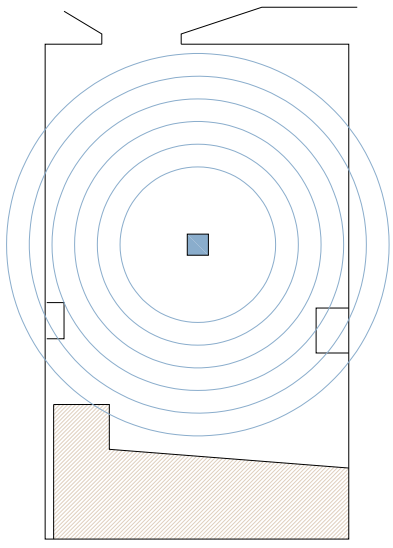
6 PANTALLA 85""



EMISIÓN SONIDO



EMISIÓN SONIDO



MICROFONO SALA

I 03 **INSTALACIONES MULTIMEDIA**

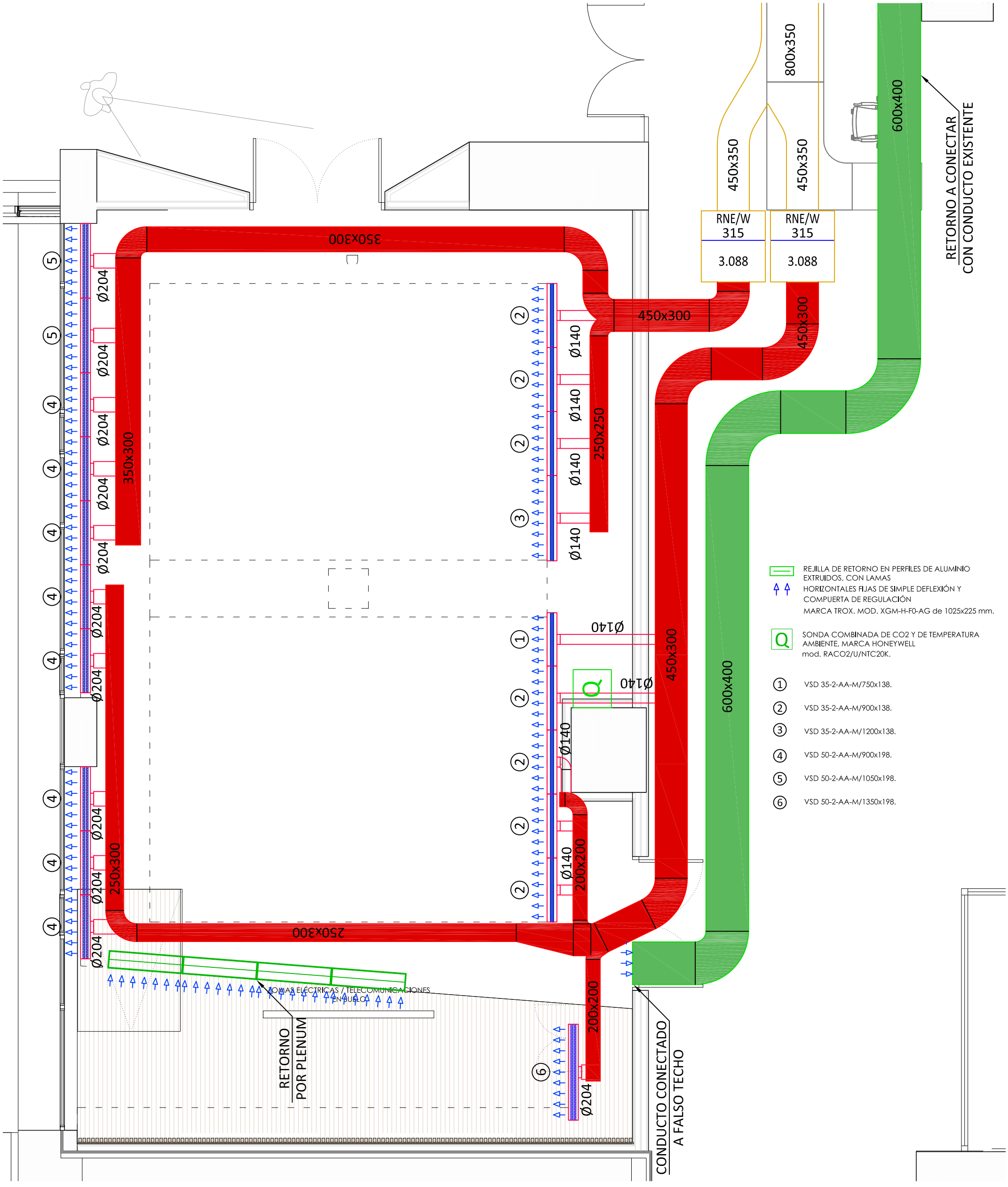
E (A3) : 1/50

PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA

LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



CLIMATIZACIÓN

IMPULSIÓN 450 x 250
RETORNO 450 x 250

CONDUCTO RECTANGULAR DE FIBRA DE VIDRIO TIPO CLIMAVER NETO DE 25 MM DE ESPESOR, DE 450 MM DE ANCHO Y 250 MM DE ALTO. NUEVO.

IMPULSIÓN 400x350
RETORNO 400x350

CONDUCTO RECTANGULAR CONSTRUIDO EN CHAPA GALVANIZADA DE ESPESORES SEGÚN DIN 1946, AISLADO MEDIANTE MANTA DE LANA DE VIDRIO TIPO ISOAIR EN CONDUCTOS DE IMPULSIÓN Y SIN AISLAR EN CONDUCTOS DE RETORNO Y EXTRACCIÓN DE 400 MM DE ANCHO Y 350 MM DE ALTO
LOS TRAMOS DE TOMA Y SALIDA DE AIRE Y LOS 10 PRIMEROS METROS DE LOS CONDUCTOS DE IMPULSIÓN, RETORNO Y EXTRACCIÓN, IRÁN FORRADOS INTERIORMENTE CON FIELTRO LIGERO DE LANA DE VIDRIO FIBRAIR VN-25 PARA ATENUACIÓN DE SONIDO. EXISTENTE.

Ø140

CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE DE ALUMINIO MARCA AIRLAN MOD. AIRFLEX DE 140 MM DE DIÁMETRO, AISLADO EN CONDUCTOS DE IMPULSIÓN.

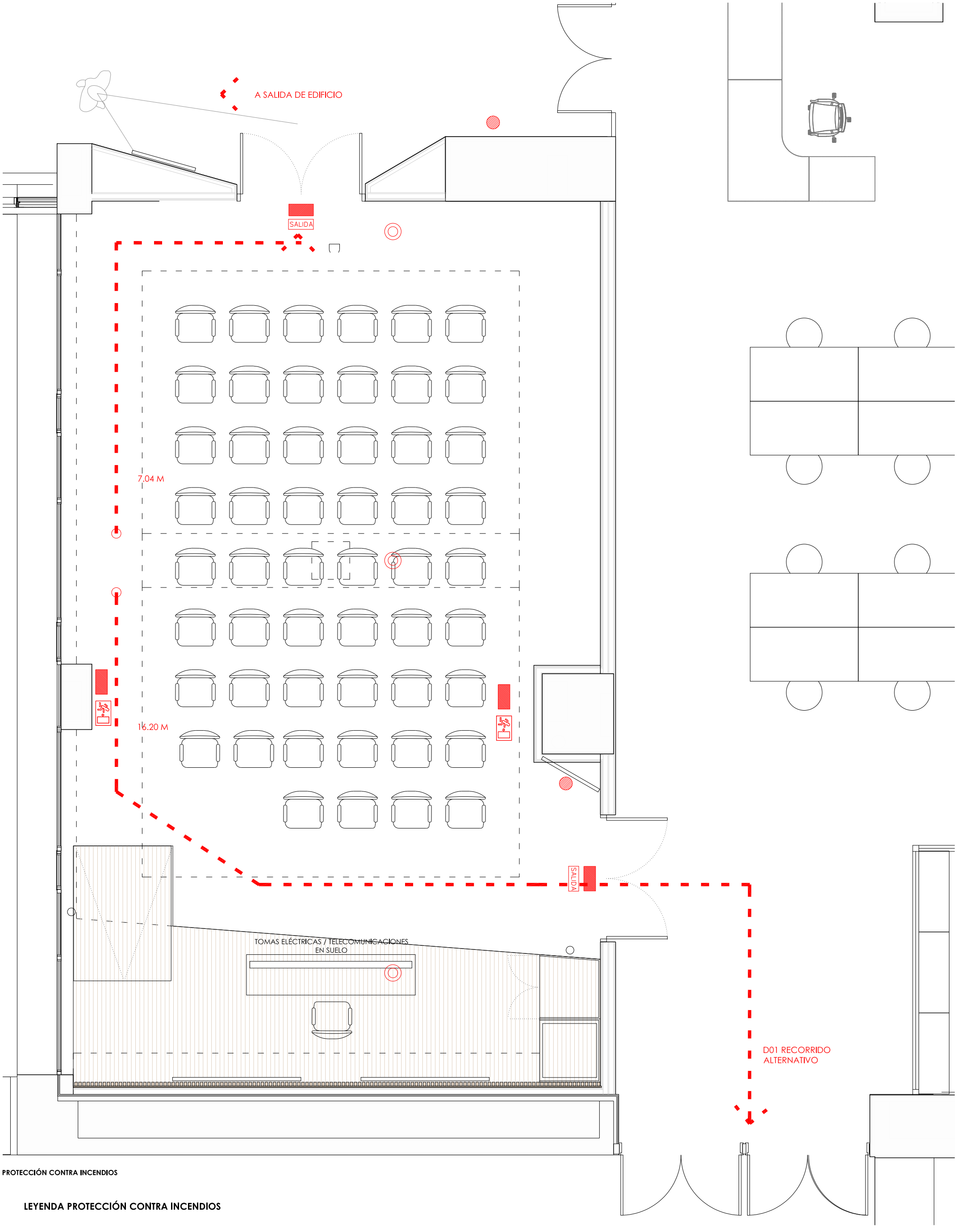
DIFUSOR DE RANURA LINEAL CON PLENUM, REGULACIÓN DE CAUDAL DE CORREDERA MARCA TROX MOD.

I 04 **INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN**

E (A3) : 1/50

PROYECTO EJECUCIÓN 23 10 / AGOSTO 23
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- EQUIPO DE EMERGENCIA
- PULSADOR DE ALARMA
- EXTINTOR POLVO SECO POLIVALENTE DE 21 A
- SIRENA ALARMA
- DETECTOR
- SEÑALÉTICA RECORRIDO EVACUACIÓN
- SEÑALÉTICA SALIDA DE EMERGENCIA

I 05 **INSTALACIONES**
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

E (A3) : 1/50

PROYECTO EJECUCIÓN
ADECUACIÓN DE SALA . EDIFICIO CABARCENO
C/CABARCENO 6, SARRIGUREN (NAVARRA)
PROMOTOR: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A.

23 10 / AGOSTO 23

SISTHEMA
LEZKAIRU SISTHEMA SLP
C/ MUTILVA ALTA, 8. PAMPLONA (NAVARRA)
C/ MAYOR 63. FITERO (NAVARRA)
TLF. 948 156 927
INFO@SISTHEMA.PRO