



9. EFICIENCIA ENERGÉTICA. CALIFICACIÓN Y CERTIFICADO ENERGÉTICO DE PROYECTO

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	REI CASA CONSISTORIAL BARAÑAIN		
Dirección	Consistorial - - - - -		
Municipio	Barañain	Código Postal	31010
Provincia	Navarra	Comunidad Autónoma	Navarra
Zona climática	D1	Año construcción	1979 - 2006
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	310000000002142880GX		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☐ Edificio de nueva construcción	☒ Edificio Existente
☐ Vivienda ☐ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☒ Terciario ☒ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	RAMÓN RUIZ-CUEVAS PEÑA	NIF/NIE	16245425L
Razón social	Razón Social	NIF	-
Domicilio	ARTAPADURA 7 A - - - -		
Municipio	Vitoria-Gasteiz	Código Postal	01013
Provincia	Álava	Comunidad Autónoma	País Vasco
e-mail:	info@luzyespacio.com	Teléfono	945253918
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 2.0.2412.1173, de fecha 11-may-2023		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m2•año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m2•año)	
<38.83 A	12,84 A	<7.55 A	2,17 A
38.83-63.1 B		7.55-12.27 B	
63.10-97.07 C		12.27-18.87 C	
97.07-126.19 D		18.87-24.53 D	
126.19-155.31 E		24.53-30.19 E	
155.31-194.14 F		30.19-37.74 F	
=>194.14 G		=>37.74 G	

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 29/11/2023

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
Anexo II. Calificación energética del edificio.
Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

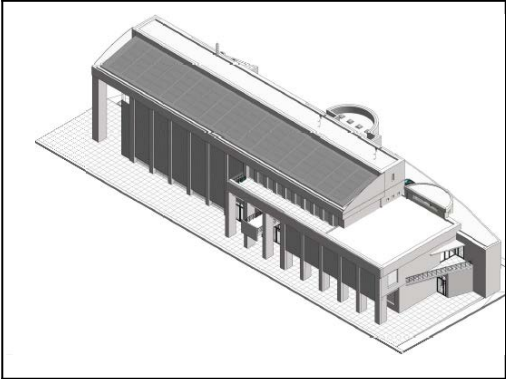
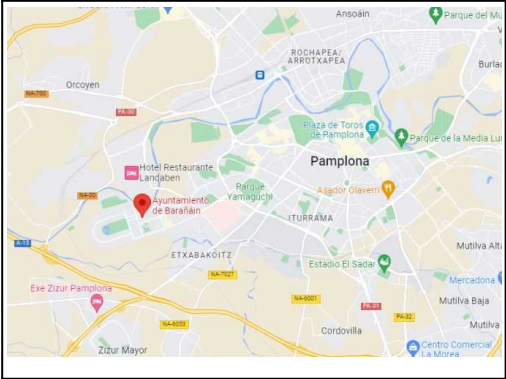
Registro del Organo Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)		2179,05	
Imagen del edificio		Plano de situación	
			

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
P01_E01_PCT001	Fachada	7,58	0,87	Usuario
P01_E01_PCT002	Fachada	9,27	0,82	Usuario
P01_E01_PCT003	Fachada	18,00	0,82	Usuario
P01_E01_PCT004	Fachada	2,93	0,82	Usuario
P01_E01_PCT005	Fachada	18,00	0,87	Usuario
P01_E01_CUB001	Cubierta	18,70	0,63	Usuario
P01_E02_PCT001	Fachada	25,92	0,87	Usuario
P01_E02_PCT002	Fachada	2,94	0,82	Usuario
P01_E02_PCT003	Fachada	7,11	0,82	Usuario
P01_E02_PCT004	Fachada	6,79	0,82	Usuario
P01_E02_PCT005	Fachada	0,60	0,82	Usuario
P01_E02_PCT006	Fachada	3,56	0,82	Usuario
P01_E02_PCT007	Fachada	1,16	0,82	Usuario
P01_E02_PCT008	Fachada	3,59	0,82	Usuario
P01_E02_PCT009	Fachada	15,89	0,87	Usuario
P01_E02_PCT010	Fachada	4,04	0,82	Usuario
P01_E02_CUB001	Cubierta	4,57	0,63	Usuario
P02_E01_PE001	Fachada	24,33	0,16	Usuario
P02_E01_PE002	Fachada	13,51	0,16	Usuario
P02_E01_TER001	Suelo	23,09	0,48	Usuario
P02_E02_PE001	Fachada	1,27	0,16	Usuario
P02_E02_PE002	Fachada	4,45	0,16	Usuario
P02_E02_PE003	Fachada	18,75	0,16	Usuario
P02_E02_PE004	Fachada	5,94	0,16	Usuario
P02_E02_TER001	Suelo	16,57	0,48	Usuario
P02_E03_PE001	Fachada	2,93	0,16	Usuario

P02_E03_PE002	Fachada	11,67	0,16	Usuario
P02_E03_PE003	Fachada	11,45	0,16	Usuario
P02_E03_TER001	Suelo	29,54	0,48	Usuario
P02_E04_PE001	Fachada	5,20	0,16	Usuario
P02_E04_PE002	Fachada	40,38	0,16	Usuario
P02_E04_TER001	Suelo	135,16	0,48	Usuario
P02_E05_PE001	Fachada	29,26	0,16	Usuario
P02_E05_PE002	Fachada	17,60	0,16	Usuario
P02_E05_PE003	Fachada	18,54	0,16	Usuario
P02_E05_PE004	Fachada	12,18	0,16	Usuario
P02_E05_PE005	Fachada	10,70	0,16	Usuario
P02_E05_PE006	Fachada	1,11	0,16	Usuario
P02_E05_TER001	Suelo	82,82	0,48	Usuario
P02_E06_PE001	Fachada	26,50	0,16	Usuario
P02_E06_PE002	Fachada	2,78	0,16	Usuario
P02_E06_TER001	Suelo	2,21	0,48	Usuario
P02_E07_PE001	Fachada	1,08	0,16	Usuario
P02_E07_PE002	Fachada	1,08	0,16	Usuario
P02_E07_PE003	Fachada	6,70	0,16	Usuario
P02_E07_PE004	Fachada	6,90	0,16	Usuario
P02_E07_PE005	Fachada	6,56	0,16	Usuario
P02_E07_PE006	Fachada	2,63	0,16	Usuario
P02_E07_PE007	Fachada	6,10	0,16	Usuario
P02_E07_PE008	Fachada	5,24	0,16	Usuario
P02_E07_PE009	Fachada	5,24	0,16	Usuario
P02_E07_PE010	Fachada	5,53	0,16	Usuario
P02_E07_PE011	Fachada	7,82	0,16	Usuario
P02_E07_PE012	Fachada	1,71	0,16	Usuario
P02_E07_PE013	Fachada	1,15	0,16	Usuario
P02_E07_PE014	Fachada	17,01	0,16	Usuario
P02_E07_MED001	ParticionInteriorHorizontal	51,66	0,63	Usuario
P02_E07_TER001	Suelo	75,48	0,48	Usuario
P02_E07_TER002	Suelo	18,90	1,10	Usuario
P02_E08_PE001	Fachada	1,86	0,16	Usuario
P02_E09_PE001	Fachada	33,61	0,16	Usuario
P02_E09_PE002	Fachada	13,83	0,16	Usuario
P02_E09_PE003	Fachada	5,69	0,16	Usuario
P02_E09_TER001	Suelo	42,57	0,48	Usuario
P02_E10_TER001	Suelo	19,82	0,48	Usuario
P02_E11_PE001	Fachada	18,55	0,16	Usuario
P02_E11_TER001	Suelo	61,37	0,48	Usuario
P02_E12_PE001	Fachada	46,96	0,16	Usuario
P02_E12_PE002	Fachada	25,18	0,16	Usuario
P02_E12_PE003	Fachada	31,32	0,16	Usuario
P02_E12_TER001	Suelo	159,78	0,48	Usuario
P02_E13_PE001	Fachada	23,24	0,16	Usuario
P02_E13_PE002	Fachada	4,24	0,16	Usuario
P02_E13_PE003	Fachada	16,18	0,16	Usuario
P02_E13_PE004	Fachada	7,39	0,16	Usuario
P02_E13_PE005	Fachada	7,31	0,16	Usuario
P02_E13_TER001	Suelo	22,66	0,48	Usuario
P02_E13C001	Cubierta	6,17	0,23	Usuario
P02_E13C002	Cubierta	3,98	0,23	Usuario
P03_E01_PE001	Fachada	24,39	0,16	Usuario

P03_E01_PE002	Fachada	11,10	0,16	Usuario
P03_E02_PE001	Fachada	24,02	0,16	Usuario
P03_E02_PE002	Fachada	24,00	0,16	Usuario
P03_E02_PE003	Fachada	14,51	0,16	Usuario
P03_E02_PE004	Fachada	15,45	0,16	Usuario
P03_E02_PE005	Fachada	10,15	0,16	Usuario
P03_E02_PE006	Fachada	8,84	0,16	Usuario
P03_E02_PE007	Fachada	0,93	0,16	Usuario
P03_E03_PE001	Fachada	7,20	0,16	Usuario
P03_E03_PE002	Fachada	8,00	0,16	Usuario
P03_E03_PE003	Fachada	22,31	0,16	Usuario
P03_E04_FE001	Fachada	0,95	0,20	Usuario
P03_E04_PE001	Fachada	1,06	0,16	Usuario
P03_E04_PE002	Fachada	3,22	0,16	Usuario
P03_E04_PE003	Fachada	15,62	0,16	Usuario
P03_E04_PE004	Fachada	7,00	0,16	Usuario
P03_E04_PE005	Fachada	4,59	0,16	Usuario
P03_E04_PE006	Fachada	4,00	0,16	Usuario
P03_E04_PE007	Fachada	4,55	0,16	Usuario
P03_E04_PE008	Fachada	5,64	0,16	Usuario
P03_E04_CUB001	Cubierta	38,45	0,23	Usuario
P03_E05_PE001	Fachada	1,66	0,16	Usuario
P03_E05_PE002	Fachada	1,09	0,16	Usuario
P03_E05_PE004	Fachada	22,47	0,16	Usuario
P03_E06_PE001	Fachada	39,13	0,16	Usuario
P03_E06_CUB001	Cubierta	44,52	0,18	Usuario
P03_E07_FE001	Fachada	36,27	0,20	Usuario
P03_E07_PE001	Fachada	24,75	0,16	Usuario
P03_E07_PE002	Fachada	7,67	0,16	Usuario
P03_E07_PE003	Fachada	26,10	0,16	Usuario
P03_E07_PE004	Fachada	5,20	0,16	Usuario
P03_E07_CUB001	Cubierta	151,53	0,18	Usuario
P03_E08_PE001	Fachada	19,37	0,16	Usuario
P03_E08_PE002	Fachada	8,25	0,16	Usuario
P03_E08_PE003	Fachada	6,15	0,16	Usuario
P03_E08_PE004	Fachada	6,09	0,16	Usuario
P03_E08_CUB001	Cubierta	12,51	0,18	Usuario
P03_E09_PE001	Fachada	1,55	0,16	Usuario
P03_E10_PE001	Fachada	1,80	0,16	Usuario
P03_E10_PE002	Fachada	5,43	0,16	Usuario
P03_E10_PE003	Fachada	5,75	0,16	Usuario
P03_E10_PE004	Fachada	5,47	0,16	Usuario
P03_E10_PE005	Fachada	2,19	0,16	Usuario
P03_E10_PE006	Fachada	5,08	0,16	Usuario
P03_E10_PE007	Fachada	4,36	0,16	Usuario
P03_E10_PE008	Fachada	4,36	0,16	Usuario
P03_E10_PE009	Fachada	5,08	0,16	Usuario
P03_E10_PE010	Fachada	6,09	0,16	Usuario
P03_E11_FE001	Fachada	25,40	0,20	Usuario
P03_E11_PE001	Fachada	28,01	0,16	Usuario
P03_E11_PE002	Fachada	9,99	0,16	Usuario
P03_E11_PE003	Fachada	4,74	0,16	Usuario
P03_E11_PE004	Fachada	7,68	0,16	Usuario
P03_E11_PE005	Fachada	17,63	0,16	Usuario

P03_E11_CUB001	Cubierta	25,40	0,23	Usuario
P03_E11_CUB002	Cubierta	43,12	0,18	Usuario
P04_E01_PE001	Fachada	1,80	0,16	Usuario
P04_E01_PE002	Fachada	5,43	0,16	Usuario
P04_E01_PE003	Fachada	5,75	0,16	Usuario
P04_E01_PE004	Fachada	5,47	0,16	Usuario
P04_E01_PE005	Fachada	2,19	0,16	Usuario
P04_E01_PE006	Fachada	5,08	0,16	Usuario
P04_E01_PE007	Fachada	4,36	0,16	Usuario
P04_E01_PE008	Fachada	4,36	0,16	Usuario
P04_E01_PE009	Fachada	5,08	0,16	Usuario
P04_E01_PE010	Fachada	6,09	0,16	Usuario
P04_E01_MED001	Adiabatico	5,07	2,23	Usuario
P04_E01_CUB001	Cubierta	29,60	0,18	Usuario
P04_E02_PE001	Fachada	24,39	0,16	Usuario
P04_E02_PE002	Fachada	11,10	0,16	Usuario
P04_E02_PE003	Fachada	12,65	0,16	Usuario
P04_E03_PE001	Fachada	1,46	0,16	Usuario
P04_E03_PE002	Fachada	17,94	0,16	Usuario
P04_E03_PE003	Fachada	9,31	0,16	Usuario
P04_E04_PE001	Fachada	9,07	0,16	Usuario
P04_E05_PE001	Fachada	9,87	0,16	Usuario
P04_E06_PE001	Fachada	27,93	0,16	Usuario
P04_E06_PE002	Fachada	21,96	0,16	Usuario
P04_E06_PE003	Fachada	16,09	0,16	Usuario
P04_E06_PE004	Fachada	23,44	0,16	Usuario
P04_E06_PE005	Fachada	3,02	0,16	Usuario
P04_E07_PE001	Fachada	25,25	0,16	Usuario
P04_E07_PE002	Fachada	0,80	0,16	Usuario
P04_E07_PE003	Fachada	8,60	0,16	Usuario
P04_E07_PE004	Fachada	4,74	0,16	Usuario
P04_E07_PE006	Fachada	1,09	0,16	Usuario
P04_E07_PE008	Fachada	11,96	0,16	Usuario
P04_E07_CUB001	Cubierta	3,31	0,18	Usuario
P04_E07_CUB002	Cubierta	0,28	0,16	Usuario
P04_E08_PE001	Fachada	48,01	0,16	Usuario
P04_E08_PE002	Fachada	14,51	0,16	Usuario
P04_E08_PE003	Fachada	15,45	0,16	Usuario
P04_E08_PE004	Fachada	10,15	0,16	Usuario
P04_E08_PE005	Fachada	8,84	0,16	Usuario
P04_E08_PE006	Fachada	0,93	0,16	Usuario
P04_E08_PE007	Fachada	0,97	0,16	Usuario
P04_E08_CUB001	Cubierta	23,92	0,18	Usuario
P04_E09_PE001	Fachada	1,55	0,16	Usuario
P04_E09_CUB001	Cubierta	4,43	0,18	Usuario
P04_E10_ME001	Fachada	1,66	0,16	Usuario
P04_E10_CUB001	Cubierta	1,08	0,18	Usuario
P05_E01_FE001	Fachada	4,51	0,62	Usuario
P05_E01_ME001	Fachada	9,82	0,16	Usuario
P05_E01_ME002	Fachada	9,04	0,16	Usuario
P05_E01_ME003	Fachada	21,11	0,16	Usuario
P05_E01_ME004	Fachada	17,03	0,16	Usuario
P05_E01_ME005	Fachada	7,59	0,16	Usuario
P05_E01_ME006	Fachada	0,54	0,16	Usuario

P05_E01_ME007	Fachada	1,56	0,16	Usuario
P05_E01_ME008	Fachada	7,22	0,16	Usuario
P05_E01_ME009	Fachada	6,86	0,16	Usuario
P05_E01_ME010	Fachada	32,91	0,16	Usuario
P05_E01_ME011	Fachada	15,46	0,16	Usuario
P05_E01_ME012	Fachada	16,33	0,16	Usuario
P05_E01C001	Cubierta	13,77	0,18	Usuario
P05_E01C002	Cubierta	4,86	0,18	Usuario
P05_E01C003	Cubierta	5,12	0,18	Usuario
P05_E01C004	Cubierta	4,86	0,18	Usuario
P05_E01C005	Cubierta	9,84	0,18	Usuario
P05_E01C006	Cubierta	11,54	0,18	Usuario
P05_E01C007	Cubierta	2,36	0,18	Usuario
P05_E01C008	Cubierta	2,07	0,18	Usuario
P05_E01C009	Cubierta	4,79	0,18	Usuario
P05_E01C011	Cubierta	2,30	0,18	Usuario
P05_E01C012	Cubierta	0,44	0,18	Usuario
P05_E01C013	Cubierta	2,54	0,18	Usuario
P05_E01C014	Cubierta	0,39	0,18	Usuario
P05_E01C015	Cubierta	5,73	0,18	Usuario
P05_E01C016	Cubierta	15,95	0,18	Usuario
P05_E01C017	Cubierta	16,94	0,18	Usuario
P05_E01C018	Cubierta	1,68	0,18	Usuario
P05_E01C019	Cubierta	58,04	0,18	Usuario
P05_E01C020	Cubierta	20,65	0,18	Usuario
P05_E01C021	Cubierta	9,21	0,18	Usuario
P05_E02_FE001	Fachada	45,74	0,62	Usuario
P05_E02_ME001	Fachada	9,36	0,16	Usuario
P05_E02_ME002	Fachada	6,67	0,22	Usuario
P05_E02_ME003	Fachada	6,67	0,22	Usuario
P05_E02C003	Cubierta	157,44	0,17	Usuario
P05_E02C004	Cubierta	158,65	0,17	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
2 Baranain uf 1 ug 0,6 SUR	Hueco	3,40	0,68	0,51	Usuario	Usuario
2 Baranain uf 1 ug 0,6 SUR	Hueco	12,71	0,68	0,51	Usuario	Usuario
2 Baranain uf 1 ug 0,6 SUR	Hueco	224,12	0,68	0,51	Usuario	Usuario
2 Baranain uf 1 ug 0,6 SUR	Hueco	10,80	0,68	0,51	Usuario	Usuario
2 Baranain uf 1 ug 0,6 SUR	Hueco	15,08	0,68	0,51	Usuario	Usuario
1 Baranain uf 1 ug 06 NORTE	Hueco	34,14	0,74	0,51	Usuario	Usuario
1 Baranain uf 1 ug 06 NORTE	Hueco	2,82	0,74	0,51	Usuario	Usuario
1 Baranain uf 1 ug 06 NORTE	Hueco	3,22	0,74	0,51	Usuario	Usuario
1 Baranain uf 1 ug 06 NORTE	Hueco	5,54	0,74	0,51	Usuario	Usuario
1 Baranain uf 1 ug 06 NORTE	Hueco	12,87	0,74	0,51	Usuario	Usuario
3 Baranain uf 1 ug 0.5 SUR TOLDOS	Hueco	27,49	0,68	0,51	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_ED_AireAgua_BDC-ACS	Expansión directa bomba de calor aire-agua	123,20	84,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior	Unidad exterior en expansión directa	123,20	131,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS6_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	123,20	77,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	123,20	93,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS3_EQ2_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	123,20	62,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS4_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,60	258,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistemas de sustitución DESACTIVADOS	No se supera el límite de horas fuera de consigna	-	0,00	GasNatural	PorDefecto
TOTALES		620,60			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS2_EQ1_EQ_ED_UnidadExterior	Unidad exterior en expansión directa	120,40	98,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS6_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	120,40	61,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	120,40	0,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS3_EQ2_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	120,40	65,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
SIS4_EQ1_EQ_ED_AireAire_BDC	Expansión directa aire-aire bomba de calor	4,00	280,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		485,60			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	189,00
--	--------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS5_EQ3_EQ_Caldera-ACS-Eléctrica	Caldera eléctrica o de combustible	1500,00	100,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P02_E02	1,50	0,50	300,00
P02_E03	1,50	0,50	300,00

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

P02_E04	1,50	0,50	300,00
P02_E05	1,50	0,50	300,00
P02_E06	10,80	3,60	300,00
P02_E07	3,20	1,10	290,91
P02_E09	5,80	1,90	305,26
P02_E10	19,30	6,40	301,56
P02_E11	1,50	1,60	93,75
P02_E12	1,50	1,80	83,33
P03_E02	4,30	1,40	307,14
P03_E03	1,50	1,80	83,33
P03_E04	10,10	3,40	297,06
P03_E05	3,10	1,00	310,00
P03_E07	1,50	3,20	46,88
P03_E11	1,50	3,20	46,88
P04_E01	0,90	0,30	300,00
P04_E02	3,80	1,30	292,31
P04_E03	1,50	5,00	30,00
P04_E04	1,50	5,30	28,30
P04_E05	4,00	1,30	307,69
P04_E06	4,50	2,40	187,50
P04_E07	1,50	2,10	71,43
P04_E08	1,50	6,30	23,81
P04_E09	9,80	3,30	296,97
P04_E10	1,50	2,10	71,43
P05_E01	3,90	1,30	300,00

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01	43,72	nohabitable
P01_E02	64,55	nohabitable
P02_E01	23,09	nohabitable
P02_E02	16,58	perfildeusuario1
P02_E03	29,54	perfildeusuario2
P02_E04	135,13	perfildeusuario3
P02_E05	125,13	perfildeusuario4
P02_E06	25,11	perfildeusuario5
P02_E07	148,16	perfildeusuario6
P02_E08	4,43	nohabitable
P02_E09	46,44	perfildeusuario7
P02_E10	19,83	perfildeusuario8
P02_E11	61,37	perfildeusuario9
P02_E12	159,78	perfildeusuario10
P02_E13	22,66	nohabitable
P03_E01	23,09	nohabitable
P03_E02	90,46	perfildeusuario11
P03_E03	136,37	perfildeusuario12
P03_E04	63,32	perfildeusuario13
P03_E05	114,67	perfildeusuario14
P03_E06	44,52	nohabitable
P03_E07	151,53	perfildeusuario15

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P03_E08	12,51	nohabitable
P03_E09	4,43	nohabitable
P03_E10	33,54	nohabitable
P03_E11	153,03	perfildeusuario16
P04_E01	33,54	perfildeusuario17
P04_E02	23,09	perfildeusuario18
P04_E03	24,86	perfildeusuario17
P04_E04	27,76	perfildeusuario18
P04_E05	43,85	perfildeusuario19
P04_E06	196,55	perfildeusuario20
P04_E07	72,15	noresidencial-8h-baja
P04_E08	84,73	noresidencial-8h-baja
P04_E09	4,43	noresidencial-8h-baja
P04_E10	1,09	noresidencial-8h-baja
P05_E01	190,54	perfildeusuario23
P05_E02	305,22	nohabitable

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final,cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTALES	0	0	0	0,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Fotovoltaica insitu	38726,18
TOTALES	38726,18

ANEXO II

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D1	Uso	Certificación Existente
----------------	----	-----	-------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL			INDICADORES PARCIALES			
<7.55A 7.55-12.27B 12.27-18.87C 18.87-24.53D 24.53-30.19E 30.19-37.74F =>37.74G	2,17A	CALEFACCIÓN		ACS		
		Emisiones calefacción (kgCO2/m2 año)	A	Emisiones ACS (kgCO2/m2 año)	A	
		0,88		0,17		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		Emisiones globales (kgCO2/m2 año)1	Emisiones refrigeración (kgCO2/m2 año)	-	Emisiones iluminación (kgCO2/m2 año)	A
			0,41		0,71	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO2/m2.año	kgCO2/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	2,17	4737,59
Emisiones CO2 por combustibles fósiles	0,00	0,00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<38.83A 38.83-63.1B 63.10-97.07C 97.07-126.19D 126.19-155.31E 155.31-194.14F =>194.14G	12,84A	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m2año)	A	Energía primaria no renovable ACS (kWh/m2año)	A
		5,17		1,03	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m2año)	-	Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m2año)	A
2,43	4,21				
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m2año)1					

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<12.88A 12.88-20.9B 20.93-32.20C 32.20-41.86D 41.86-51.52E 51.52-64.40F =>64.40G	6,66A	<1.04A 1.04-1.68B 1.68-2.59C 2.59-3.37D 3.37-4.14E 4.14-5.18F =>5.18G	
Demanda de calefacción (kWh/m2año)		Demanda de refrigeración (kWh/m2año)	

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m2•año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m2•año)	
<38.83 A		<7.55 A	
38.83-63.1 B		7.55-12.27 B	
63.10-97.07 C		12.27-18.87 C	
97.07-126.19 D		18.87-24.53 D	
126.19-155.31 E		24.53-30.19 E	
155.31-194.14 F		30.19-37.74 F	
=>194.14 G		=>37.74 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m2•año)		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m2•año)	
<12.88 A		<1.04 A	
12.88-20.9 B		1.04-1.68 B	
20.93-32.20 C		1.68-2.59 C	
32.20-41.86 D		2.59-3.37 D	
41.86-51.52 E		3.37-4.14 E	
51.52-64.40 F		4.14-5.18 F	
=>64.40 G		=>5.18 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m2•año)										
Consumo Energía final (kWh/m2•año)										
Emisiones de CO2 (kgCO2/m2•año)										
Demanda (kWh/m2•año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

Otros datos de interés

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	29/11/23
---	----------