

REFORMA AULA ATECA
CENIFER

C/ Aduana, s/n 31119 Imarcoain, (Navarra)

INDICE GENERAL DE DOCUMENTOS

Memoria	1
Presupuesto	17
Planos	33

Tabla de contenido

MEMORIA.....	2
1 MEMORIA DESCRIPTIVA.....	2
1.1 AGENTES.....	2
1.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO.....	4
1.3 JUSTIFICACION URBANISTICA y GRADO PROTECCION.....	5
2 CUMPLIMIENTO CTE	7
2.1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL (DB-SE)	7
2.2 SEGURIDAD INCENDIOS (DB-SI).....	7
2.3 SEGURIDAD UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD (DB-SUA)	9
2.4 SEGURIDAD PROTECCION FRENTE RUIDO (DB-HR).....	12
2.5 AHORRO DE ENERGIA(DB-HE)	13
2.6 SALUBRIDAD (DB-HS)	15
3 CUMPLIMIENTO DECRETO 154/1989.....	16

MEMORIA

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1 AGENTES

Promotor:

DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN DEL GOBIERNO DE NAVARRA

Domicilio: Calle de Santo Domingo, 8, 31001 Pamplona, Navarra

C.I.F. S-3100007-H

Proyectista:

Maximino Gómez Sanchez, Colegiado en el COAATIE de Navarra con el nº 1213;

C/ Leoncio Urabayen 41 31006 Pamplona, Navarra. Teléfono: 653 676 345

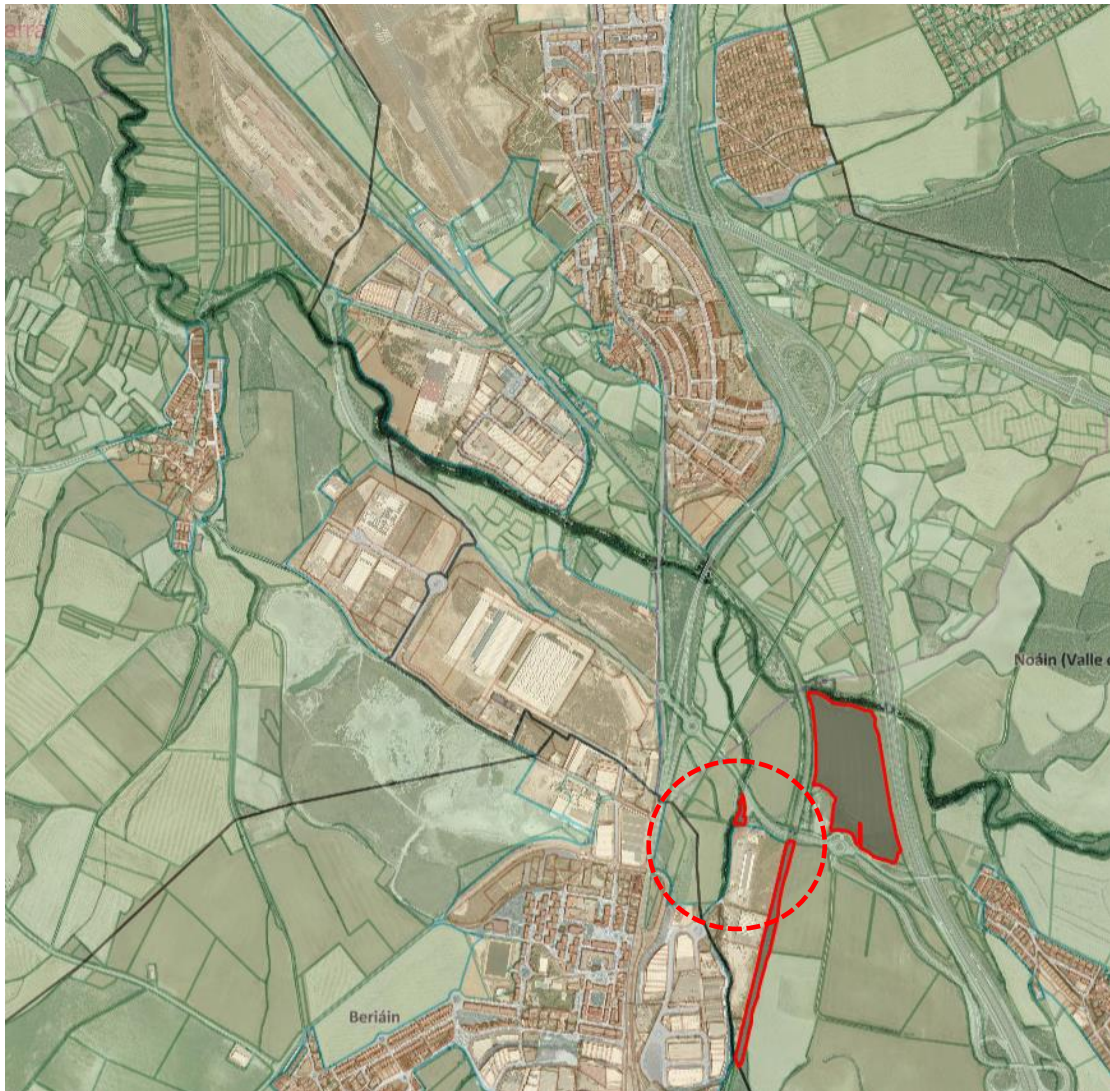
Otros técnicos:

-

Dirección:

Centro de Referencia Nacional en energías Renovables y Eficiencia Energética (CENIFER)

C/ Aduana, s/n 31119 Imarcoain, Navarra.



1.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO

DESCRIPCION DEL ESTADO ACTUAL

El edificio objeto de la memoria valorada se encuentra en funcionamiento, uso docente.

La actuación se encuentra dentro de una edificación auxiliar, al norte de la parcela que actualmente se encuentra sin un uso específico.

Se pretende modificar el uso de dichas estancias para convertirlo en aula de formación en nuevas tecnologías (Aula Ateca) para así dinamizar el uso de dicha edificación. Actualmente se trata de

2 estancias en planta baja separadas entre sí, con un baño independiente cada una.



DESCRIPCION DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene por objeto la reforma de las salas en cuestión, mediante la demolición de sus tabiquerías interiores y entre ellas, así como abrir visualmente hacia el pasillo el aula resultante, mediante la apertura de huecos en el tabique separador e incorporando vidrios fijos de seguridad. Se desmontará la instalación eléctrica que no sea necesaria, para lo cual habrá que evaluar in situ los cables y puntos de servicio que se mantendrán y los que se retirarán, con empresa especializada.

Para todo ello se respetará el trazado del circuito de calefacción, pero se introducirá un segundo equipo de generación de frío/calor mediante equipo de aerotermia, cuya unidad exterior se prevé instalar en el exterior de la edificación en su fachada Este. Se prevé del mismo modo el repintado de los radiadores interiores del aula.

Adicionalmente se tendrá que dotar a la sala de un rack para los diferentes puntos de acceso de puestos de trabajo previstos (12uds), 2 puntos de acceso para WIFI así como añadir una serie de tomas de corriente en paredes así como en techo. Para poder dar servicio a todos estos puntos se tendrá que dar una acometida trifásica a dicha sala y por lo tanto deberá tener un cuadro de fuerza específico en dicha sala. La distribución interior se realizará mediante una canaleta en superficie.

Se finalizará la introducción de un trasdosado aislado en la única fachada pendiente de ejecutar dicho trasdosado (fachada Sur) y se procederá a la sustitución de las ventanas de aluminio por otras de mejores características térmica (PVC + vidrios climalit).

Finalmente se colocará un falso techo acústico, retirará el gotelé de las paredes, instalará un pavimento vinílico en la totalidad de la sala y procederá al repintado de todas las estancias.

1.3 JUSTIFICACION URBANISTICA y GRADO PROTECCION

Todas las edificaciones se encuentran del ámbito del Plan Municipal de Noain del 17/09/2001, se encuentran consolidadas y cumplen con la normativa municipal vigente.

Todas las actuaciones se hacen teniendo en cuenta las normas sobre condiciones de accesibilidad de edificios públicos y privados:

- Ley Foral 12/2018, de 14 de junio, de Accesibilidad Universal
- Decreto Foral 154/1989 de 29 de junio, por el que se aprueba el reglamento para el desarrollo y aplicación de la ley foral 4/1988, de 11 de julio, sobre barreras físicas y sensoriales
- Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto

Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

- Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- Real Decreto 505/2007, de 20 de abril, por el que se aprueban las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones.
- Código Técnico de la Edificación DB- SUA, documento con modificaciones del RD 732/2019 señaladas
- Código Técnico de la Edificación DB- SUA 2, con la adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes (versión 29 junio 2018)

2 CUMPLIMIENTO CTE

2.1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL (DB-SE)

No es de aplicación al no actuarse sobre la estructura portante del edificio, ni modificar las cargas actuales que recaen sobre ella.

2.2 SEGURIDAD INCENDIOS (DB-SI)

PROPAGACION INTERIOR

No se modifica la compartimentación interior del edificio por lo que no procede la aplicación de dicho apartado al proyecto.

Del mismo modo no se modifica ningún local de riesgo por lo que no resulta de aplicación este apartado de la norma.

No existen pasos de instalaciones superiores a 50cm², ni espacios ocultos nuevos por lo que no se prevé ninguna medida adicional. Los pasos antiguos serán debidamente retacados con material MO (mortero de cemento o mortero de cal).

La reacción al fuego de todos los elementos de acabados cumple con las exigencias de norma:

	Exigencia	Reacción propuesta	
Pav. vinílico (Tarkett Standard Plus)	EFL	Bfl-s1	CUMPLE
Acabados de paredes de yeso	C-s2, d0	MO	CUMPLE
Vidrios de seguridad	C-s2, d0	MO	CUMPLE
F.T. (Armstrong Perla)	B-s3, d0	A2-s1,d0	CUMPLE

PROPAGACION EXTERIOR

No se modifica la compartimentación exterior del edificio por lo que no procede la aplicación de dicho apartado al proyecto.

EVACUACION DE OCUPANTES

Dado que se modifica el uso específico de la aula, pasando en algún punto de aseo a aula, hay que revisar el apartado del SI .

De acuerdo a las tablas de ocupación del DB-SI se estima que el uso previsible es el uso de aula (1,5m²/px). Aplicando dicho coeficiente nos sale la siguiente ocupación:

$$109\text{m}^2 * 1,5\text{m}^2/\text{px} = \underline{73\text{px}}$$

No se modifican las longitudes de evacuación respecto de lo existente.

El aula consta de 2 salidas lo que es correcto para estancias con más de 50 usuarios.

A efectos del cálculo de la anchura de las puertas tenemos que $P/200 = 73/200 = 0,7$ por lo que la puerta a instalar será al menos de 80cm de paso libre, y cumplimos con el supuesto de bloqueo de cualquiera de las 2 puertas. La apertura de las puertas tendrá que ser hacia el exterior por lo que se tendrán que modificar ambos marcos-blocks.

INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS

No se modifica ningún tipo de instalación de protección contra incendios, ahora bien, se aprovechara el momento para revisar los extintores, alumbrados de emergencia, BIEs, detectores y/o pulsadores de la zona afectada.

Se cumplen en cualquier caso las distancias interiores del aula en cuanto a disposición de extintores. Se incluirá un extintor para riesgos eléctricos.

RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

No se modifica ningún elemento estructural por lo que no procede la aplicación de dicho apartado al proyecto.

2.3 SEGURIDAD UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD (DB-SUA)

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS (DB-SUA 1)

RESBALADICIDAD DE LOS SUELOS

Los pavimentos interiores serán pavimento en rollo de vinilo clase 1 para la totalidad del aula.

El valor de la resistencia al deslizamiento se obtendrá del ensayo del péndulo descrito en el Anejo A de la norma UNE-ENV 12633:2003 pudiendo ser sustituido por ensayos del fabricante en caso de materiales comercializados.

DISCONTINUIDADES DEL PAVIMENTO

Cumplirán con las siguientes condiciones:

Las juntas no resaltarán más de 4 mm. y los elementos salientes puntuales no deberán sobresalir más de 12 mm. teniendo ángulo de 45º en sus caras enfrentadas al sentido de la circulación en caso de sobresalir más de 6 mm.

Los desniveles que excedan de 5 cm. se resolverán con una pendiente inferior a 25%.

En las zonas de circulación de personas, el suelo no presentará perforaciones o huecos por los que pueda introducirse una esfera de 1,5 cm. de diámetro.

No existen escalones aislados ni tramos con menos de tres tabicas.

PROTECCIÓN DE DESNIVELES

No existe ningún desnivel mayor de 55cm.

ESCALERAS

No existe ninguna escalera en el ámbito de este proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O DE ATRAPAMIENTO (DB-SUA 2)

IMPACTO CON ELEMENTOS FIJOS

No existe elemento alguno que descuelgue por debajo de las alturas protegidas. Los extintores, bies y otros elementos susceptibles de impacto del pasillo se encuentran retranqueados respecto del paso puesto que los pilares son los que delimitan el paso. Dentro del aula se instalarán los extintores fuera de los pasos y en esquinas.

IMPACTO CON ELEMENTOS PRACTICABLES

Las puertas del aula que abaten hacia el pasillo, debido al cumplimiento del DB-SI, cumplen con este apartado del DB-SUA puesto que el pasillo tiene una anchura superior a 250cm,

siendo en nuestro caso de 410cm.

IMPACTO DE ELEMENTOS FRÁGILES

Los vidrios a instalara son de seguridad STADIP 66. 1 PVB y las puertas de vidrio templado de 10mm de espesor.

IMPACTO CON ELEMENTOS INSUFICIENTEMENTE PERCEPTIBLES

Se instalaran unas franjas verticales de vinilo en los elementos de vidrio entre las alturas de 85cm y 170cm con el objeto de facilitar visualmente la percepción de estos elementos.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS (DB-SUA 3)

APRISIONAMIENTO

No resulta de aplicación el edificio objeto del presente proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA (DB-SUA 4)

No resulta de aplicación el edificio objeto del presente proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ALTA OCUPACIÓN (DB-SUA 5)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación el edificio objeto del presente proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO (DB-SUA 6)

AMBITO DE APLICACIÓN

No existen piscinas ni asimilables que hagan de aplicación este documento básico en este proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO (DB-SUA 7)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación el edificio objeto del presente proyecto.

SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO (DB-SUA 8)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación el edificio objeto del presente proyecto.

ACCESIBILIDAD (DB-SUA 9)**ITINERARIOS ACCESIBLES**

Los pasos propuestos así como los diferentes giros que aparecen en nuestro itinerario tienen una anchura de 150cm, tal y como está previsto en el DB-SUA.

PUNTO DE ATENCIÓN ACCESIBLE

No se modifican el punto de atención accesible por lo que no resulta de aplicación.

ASEOS ACCESIBLES POR PLANTA

No se modifican los aseos de planta por lo que no resulta de aplicación.

2.4 SEGURIDAD PROTECCION FRENTE RUIDO (DB-HR)

AMBITO DE APLICACIÓN

No se está realizando una reforma ni rehabilitación integral de este no resulta de aplicación el documento básico de protección frente al ruido.

En cualquier caso se adjunta ficha justificativa de cumplimiento de tiempo de reverberación.

K.3 Fichas justificativas del método general del tiempo de reverberación y de la absorción acústica

La tabla siguiente recoge la ficha justificativa del cumplimiento de los valores límite de tiempo de reverberación y de absorción acústica mediante el método de cálculo

Tipo de recinto:			Volumen, V (m³): 288			
Elemento	Acabado	S Área, (m²)	Coeficiente de absorción acústica medio α_m			
			500	1000	2000	α_m
Suelo						
aula	vinilo tarkett standard plus	110				0.05
Techo						
aula	armstron perla	100				0.65
aula	falso techo pladur	10				0.01
Paramentos						
ventanas	vidrio	19,2	0.04	0.03	0.02	0.03
vidrios	vidrio	12,2	0.04	0.03	0.02	0.03
paredes	pintura sobre yeso	99	0.02	0.03	0.04	0.03
Objetos⁽¹⁾			Área de absorción acústica equivalente media, $A_{O,m}$ (m²)			
			500	1000	2000	$A_{O,m}$
Absorción aire⁽²⁾			Coeficiente de atenuación del aire, $\overline{m}_m$ (m⁻¹)			
			Anejo I			
			500	1000	2000	$\overline{m}_m$
			0,003	0,005	0,01	0,008
A, (m²) Absorción acústica del recinto resultante			$A = \sum_{i=1}^n \alpha_{m,i} \cdot S_i + \sum_{j=1}^N A_{O,m,j} + 4 \cdot \overline{m}_m \cdot V$			
						74,512
T, (s) Tiempo de reverberación resultante			$T = \frac{0,16 \cdot V}{A}$			
						0,618
Absorción acústica resultante de la zona común A (m²)=			Absorción acústica exigida =0,2·V			
Tiempo de reverberación resultante T (s)= 0,618			Tiempo de reverberación exigido ≤ 0,7			

⁽¹⁾ Sólo para salas de conferencias de volumen hasta 350 m³

⁽²⁾ Sólo para volúmenes mayores a 250 m³

2.5 AHORRO DE ENERGIA(DB-HE)

LIMITACION CONSUMO ENERGETICO (DB-HE 0)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto no se renueva el nada de la envolvente del edificio, ni se realiza cambio de uso.

CONTROL DE LA DEMANDA ENERGETICA (DB-HE 1)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto no se renueva el nada de la envolvente del edificio, ni se realiza cambio de uso.

CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES TERMICAS (DB-HE 2)

AMBITO DE APLICACIÓN

Según se especifica en el apartado 3 del artículo 2 sobre ámbito de aplicación del RITE, se entiende por reforma de una instalación térmica, todo cambio que se efectúe en ella y que suponga una modificación del proyecto o memoria técnica con el que fue ejecutada y registrada, en lo referente al generador de calor y frio. En este caso no se realiza ninguna modificación a este respecto por lo que no resulta de aplicación.

CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACION (DB-HE 3)

Resulta de aplicación para las zonas en las que se modifican las condiciones de uso, esto es en los despachos que pasan a ser aulas.

Se realiza el cálculo luminotécnico de la sala general cuya superficie total es de 110m² y uso previsto docente (aulas informática) tenemos el siguiente cálculo.

Los datos previos:

	aula1
• Iluminancia exigida EmLux	300
• Ugr	19
• Ra	80
• Fm	0,80
• Sup.	144
• K	2,74
• ρ Techo	0,7
• ρ Paredes	0,5
• ρ Suelo	0,3
• Interpolándolos nos dan un índice Cu	0,6

Realizamos el cálculo de flujo tota exigido y asignamos el numero de luminarias previstas (luminaria led 60*60 de 3.500lm y 40W instalados por luminaria).

$$\Phi t = 300 \times 110 / 0,65 \times 0,8 = 63.000\text{lm} / 3.500\text{lm/ud} = 18\text{uds} \text{ y por lo tanto } 720\text{W instalados}$$

Hay que comprobar que cumplimos el valor de iluminancia media: $Em = (N \times \Phi i \times Cu \times Fm) / S$

$$Em = (18 \times 3.500 \times 0,65 \times 0,8) / 110 = 300\text{lux} \geq 300\text{lux} \text{ CUMPLE}$$

Para la obtención del VEEI se utiliza la siguiente expresión, indicada en el DB HE3: $VEEI = P \times 100 / S \times Em$

Siendo:

- P Potencia de las lámparas más el equipo auxiliar en W
- S La superficie iluminada en m²
- Em La iluminación media horizontal mantenida en lux

Por lo tanto, el VEEI que se obtiene es:

$$VEEI1 = 720 \times 100 / 110 \times 300 = 2,18 \leq 3,5 \text{ CUMPLE}$$

Incluyendo la zona de actividad de este local en el uso docente indicada en el CTE DB HE3, se observa que el límite del VEEI es de 3.5, por lo tanto, al no superarlo, se cumple con este requisito.

CONTRIBUCION MINIMA DE ENERGIA RENOVABLE EN EL ACS (DB-HE 4)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se modifica la demanda de ACS según los parámetros establecidos en el documento básico ni se reforma íntegramente el edificio ni la generación de calor.

GENERACION MINIMA DE ENERGIA ELECTRICA (DB-HE 3)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se reforma íntegramente el edificio ni se procede a un cambio de uso.

2.6 SALUBRIDAD (DB-HS)

PROTECCION FRENTE A LA HUMEDAD (DB-HS 1)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se modifican las condiciones de las fachadas en contacto con el exterior ni de suelo en contacto con el terreno, por lo que no resulta de aplicación lo previsto en el documento básico de protección frente a la humedad.

RECOGIDA Y EVACUACION DE RESIDUOS (DB-HS 2)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se trata de un edificio residencial ni se trata de una modificación sustancial del edificio.

CALIDAD DEL AIRE INTERIOR (DB-HS 3)

AMBITO DE APLICACIÓN

Según se especifica en el apartado 3 del artículo 2 sobre ámbito de aplicación del RITE, se entiende por reforma de una instalación térmica, todo cambio que se efectúe en ella y que suponga una modificación del proyecto o memoria técnica con el que fue ejecutada y registrada, en lo referente al generador de calor y frío. En este caso no se realiza ninguna modificación a este respecto por lo que no resulta de aplicación.

SUMINISTRO DE AGUA (DB-HS 4)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se amplían las dotaciones de agua.

EVACUACION DE AGUA (DB-HS 5)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que no se amplían las dotaciones de saneamiento.

PROTECCION FRENTE A LA EXPOSICION A RADON (DB-HS 6)

AMBITO DE APLICACIÓN

No resulta de aplicación puesto que la edificación no se encuentra dentro del ámbito geográfico de aplicación del documento básico de protección frente al gas radón.

3 CUMPLIMIENTO DECRETO 154/1989

DESPLAZAMIENTOS HORIZONTALES			
	DF 154/1989	PROYECTO	CUMPLE
DIAMETRO DE GIRO NIVEL 1	150cm	150cm	SI
DIAMETRO DE GIRO NIVEL 2	120cm	-	-
PUERTAS NIVEL 1	80cm	80cm	SI
PUERTAS NIVEL 2	70cm	-	-

Elaborado por Maximino Gomez Sanchez en Pamplona a 18 de mayo de 2022.

MEMORIA VALORADA presupuesto

REFORMA AULA ATECA CENIFER (IMARCOAIN)

0

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES	3.765,62	6,56
02	ALBAÑILERIA.....	4.023,11	7,00
03	ACABADOS	10.713,99	18,65
04	CARPINTERIA INTERIOR / EXTERIOR.....	16.831,85	29,30
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONES	12.388,48	21,57
06	INSTALACION CLIMATIZACION	6.074,28	10,57
07	PINTURA	2.747,68	4,78
08	GESTION RESIDUOS.....	300,00	0,52
09	LIMPIEZA FINAL DE OBRA.....	300,00	0,52
10	SEGURIDAD Y SALUD	300,00	0,52
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		57.445,01	
15,00 % Gastos generales		8.616,75	
SUMA DE G.G. y B.I.		8.616,75	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		66.061,76	
21,00 % I.V.A.		13.872,97	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		79.934,73	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

, a 18 mayo 2023.

El promotor

La dirección facultativa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01001	ud LEVANTADO DE CERCOS EN MUROS								
	ud. Levantado, por medios manuales, de cercos en muros, incluso puertas de paso de madera y fijos, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	V1	4	1,76	1,84		12,95			
	V2	2	3,43	1,84		12,62			
	M01	2	2,20	1,26		5,54			
	P02	4	0,70	2,12		5,94			
	armarios anteaseos	2	1,23	2,20		5,41			
							42,46	36,38	1.544,69
01002	ud LEVANTADO DE CERCOS EN MUROS C/RECUPERACION								
	ud. Levantado, por medios manuales, de cercos en muros, incluso puertas de paso de madera y fijos, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	P01	2	0,80	2,12		3,39			
							3,39	36,38	123,33
01003	m³ APERTURA HUECO (>1 m²) LAD. C/COMPRESOR								
	m³. Apertura de huecos, mayores de 1.00 m². de superficie, en muros de fábrica de ladrillo caravista, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/corte previo con cortadora de disco, retirada de escombros a pie de carga, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p de costes indirectos.								
	AMPLIACION M01	2	2,20	0,95		4,18			
							4,18	172,52	721,13
01004	m² DEMOLICIÓN TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE								
	m². Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a contenedor, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	divisiones interiores	1	5,08	2,70		13,72			
		1	3,40	2,70		9,18			
		2	1,23	2,70		6,64			
		1	1,98	2,70		5,35			
	division entre aulas	2	2,37	2,70		12,80			
		2	3,61	2,70		19,49			
							67,18	12,48	838,41
01005	m² LEVANTADO RODAPIE TERRAZO A MANO S/RECUPERACION								
	m. Levantado de rodapie de baldosa hidráulica o terrazo sin recuperacion, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
	perimetro estancia	1	26,72			26,72			
		1	16,34			16,34			
		2	5,00			10,00			
		1	30,91			30,91			
							83,97	2,07	173,82
01006	ud DEMOLICIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	ud. Rectificacion de la instalación eléctrica (mecanismos, hilos, etc.), y la parte de red general correspondiente como trabajos que puedan surgir durante la apertura de huecos en la tabiquerías relacionadas con esta instalacion y p.p. de costes indirectos.								
	rectificacion puntos afectados en	1				1,00			
	apertura huecos								
							1,00	150,00	150,00
01007	ud DEMOLICION INSTALACION CLIMATIZACION MITSUBISHI								
	ud. Retirada de la instalación climatizacion MITSUBISHI (unidad interior, unidad exterior, conducto,, etc.), y la parte de red general correspondiente como trabajos que puedan surgir durante la apertura								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de huecos en la fachada y p.p. de costes indirectos, recuperacion de gas, y gestion de residuos. unidad interior+unidad exterior	1				1,00			
							1,00	120,00	120,00
01008	ud LEVANTADO DE APARATOS SANIT. DE ASEO I/INSTAL. ud. Levantado de aparatos sanitarios, accesorios e instalación correspondiente de un aseo compues- to por inodoro y lavabo, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	inodoros	2				2,00			
	lavabos	2				2,00			
							4,00	23,56	94,24
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									3.765,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA									
02001	m	DINTEL METALICO IPN80							
ML. Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPN 80, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre levantes de caravista. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel.									
	M01	2	2,60			5,20			
							5,20	28,45	147,94
02002	m²	PRECERCOS MURO FÁBRICA VISTA							
m². Recibido de precercos de madera (incluidos en la partida) en muro de fábrica vista a una cara, utilizando mortero de cemento M10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.									
	M01	2	2,20	2,12		9,33			
	V01	4	1,70	1,80		12,24			
	V02	2	3,40	1,80		12,24			
							33,81	45,80	1.548,50
02003	m²	TRASDOSADOS AUTOPORTANTE H e=63 mm/400(15H/N+48) C/LR							
Trasdosado autoportante, formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm, fijados sobre cinta superficial autoadhesiva de neopreno elástica y estanca, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado TIPO-H resistente a la humedad para baños y cocinas, de 15 mm de espesor, con un ancho total de 63 mm., con una capa de aislante termo-acustico de lana de roca de 50mm (incluidos en esta partida) y TIPO-N para el resto de emplazamientos.									
Los tabiques y trasdosados se ejecutarán hasta su encuentro con el forjado superior, cumpliendo en todo caso con las prescripciones del CTE DB HR.									
Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.									
Incluidos perfilera, tornilleria, placas de yeso laminado e=15mm, pastas de juntas, cintas para juntas, lijado y nivelado, banda elastica estanca bajo los perfiles en contactos con otros elementos constructivos, parte proporcional de tratamiento de huecos, replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de mermas, roturas, paso de instalaciones, remates, encuentros con otros elementos, perfiles de remates de PVC en las uniones entre el trasdosado y los elementos de CLT que se quedarán vistos.									
Incluidos replanteos, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.									
Incluidas aberturas y/o cierres de catas y/o rozas y/o ayudas de albañilería para la ejecución de las instalaciones y/o colocación de carpinterías.									
Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									
Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.									
Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto.									
Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.									
	trasdosado fachada SUR	1	7,50		2,70	20,25			
		1	1,40		2,70	3,78			
	recibido de nuevos cajones de persiana	8	2,00			16,00			
							40,03	35,64	1.426,67
02004	Ud	AYUDAS ELECTRICIDAD							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02005	UD					AYUDAS CLIMATIZACION	1,00	450,00	450,00
							1,00	450,00	450,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA.....									4.023,11

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ACABADOS									
03001	m² FALSO TECHO ARMOSTRONG PERLA 600x600x15 m². Falso techo acústico con acabado muy blanco y mate, con reacción al fuego de clase A1 y resistente al 100% de humedad relativa, con placas de lana de roca ARMSTRONG, modelo PERLA de 600x600x15 mm en color blanco, instalado sobre perfilera semivista MOVITEC, serie 24 lacada en blanco MOVINORD, incluso parte proporcional de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado.								
	FALSO TECHO	1	96,90			96,90			
							96,90	34,96	3.387,62
03002	m² TECHO CONTÍNUO SUSPENDIDO KNAUF D112 (27+15A) m². Techo continuo suspendido Knauf D112 formado por una placa Knauf Tipo A Standard de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60x27x0,6 mm moduladas a 1000 mm e/e y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante caballetes y moduladas a 500 mm e/e, incluso p.p. de tornillería, pasta de juntas y fijaciones, totalmente acabado y listo para imprimir y decorar.								
	FAJA PERIMETRAL	1	29,30	0,30		8,79			
	TABICA PERIMETRAL	1	29,30		0,15	4,40			
	recibido de equipos de AACC	1	10,00			10,00			
							23,19	44,84	1.039,84
03003	m² PAVIMENTO CAUCHO ROLLOS 2 mm COLOR m². Suministro y colocacion de pavimento TARKETT Standard Plus. Rollos, de 2 mm, de color gris, de caucho con diseño en relieve para superficies con tráfico peatonal intenso, en rollos de 100, 120 ó 130 cm de ancho y hasta 14 m de longitud, revés esmerilado para fijación con adhesivo de Epoxi o poliuretano de dos componentes, sellado de juntas, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras), s/ CTE-DB SU. NOTA: Incluso chapas metálicas de transición en el encuentro de las puertas de acceso.								
	pavimento aula	1	109,54			109,54			
	formacion rodapie	1	49,00		0,15	7,35			
							116,89	39,66	4.635,86
03004	m² PAV. AUTONIVELANTE CON TRÁNSITO MEDIO m². Realización o reparación de pavimento con tránsito medio existente con mortero autonivelante para acabados en moqueta, PVC, parquet, etc. con baja alcalinidad y alta resistencia a compresión sup. 20 MPa, realizando la preparación del soporte, primero granallando o lijando la superficie si fuese necesario, aplicación de la imprimación adherente PRELATEX 300 SCA y posterior bombeo del mortero autonivelante NIVELPLAN 500, en espesor medio de 15 mm, en capa continua, respetando las juntas estructurales (con su sellado), s/NTE-RSC-10.								
	medicion pavimento caucho	1				116,89			
							116,89	11,94	1.395,67
03005	m² VINILOS ADHESIVOS PARA VIDRIOS m². Vinilos adhesivos para mejorar la percepcion de los vidrios fijos asi como puertas de vidrio segun documentacion grafica del proyecto, de acuerdo a lo establecido en el DB-SUA2. Totalmente instalado.								
	VIDRIOS FIJOS								
	M01	2	2,20		0,85	3,74			
	PUERTAS								
	vidrio templado	2	0,80		0,85	1,36			
							5,10	50,00	255,00
TOTAL CAPÍTULO 03 ACABADOS									10.713,99

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA INTERIOR / EXTERIOR									
04001	m² MADERA PINO FORMACION HUECO								
	M2. Suministro y colocacion de mampara de madera de pino en formacion de huecos, formado por poste de madera de pino tratado de dimensiones aproximadas 20*150mm, con rebajes para alojar vidrio de seguridad (no incluido en esta partida) fijados a premarco de madera de pino (no incluido en esta partida) mediante medios mecanicos asi como p.p. de junquillo de mismo material asi como tapetas de madera de pino de 10*60mm con rebaje, de acuerdo a diseño de huecos existentes en el edificio. Incluso p.p. de cortes, mermas, ajustes, herrajes, medios auxiliares, limpieza y totalmente instalado. Tratamiento superficial: Barniz al agua.								
	M01 vert	2	2,12				8,48		
	M01 horiz	2		2,20			8,80		
	puertas vidrio	2	0,80				1,60		
		2		2,40			9,60		
							28,48	107,25	3.054,48
04002	m² VIDRIOS FIJOS STADIP 66.								
	M2. Suministro y colocacion de vidrio laminar STADIP de 6+6mm de espesor, de acuerdo a detalles graficos. Totalmente instalado incluso p.p. de pletinas de aluminio tipo "U", sellados y medios auxiliares.								
	M01	2	2,20		2,12		9,33		
							9,33	112,52	1.049,81
04003	U PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10mm								
	U. Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado de 10mm de espesor de una hoja de 80 cm y 240 cm de alto (paso), enrasada al exterior del tabique según detalle, formada por; marco de madera de pino tratada con rebajes segun detalles graficos, forrado por ambas caras con tabla de pino de 10 mm de espesor; herrajes de cuelgue reforzados de acero inoxidable satinado; juego de dos manillas con placa de 15x15 cm de acero inoxidable; bocallaves de acero inoxidable con cerradura de seguridad amestrada. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.								
	P01	2					2,00		
							2,00	973,56	1.947,12
04004	U TOPE PUERTA ACERO INOX								
	U. Suministro y colocacion de tope de puerta de acero inoxidable y goma, fijado al pavimento mediante fijacion mecanica.								
	P01	2					2,00		
							2,00	27,43	54,86
04005	U V01 PVC (1760*1520) EFIVEN 70								
	Modelo de 2 Hojas Serie Efiven 70 Marco Ventana Hoja Semienrasada, Inversora Estandar Alfeizar de 115mm. Tapajuntas Cámara 60mm Cajón de 185mm Tapa Curva Tapa Ext en Masa, de Color Blanco, con Aislante Lamas Color Blanco, de Aluminio Perfilado Guia de 40mm Efiven-70 Herraje en Blanco, Manilla Roto., de Seguridad "Exclusive" Manilla al Centro. Reforma: Solo Colocación, Transporte Incluido., Marco taladrado para atornillar a Premarco Vidrio: Luna 4/Cámara 16/3+3 B.Emisivo Ancho: 1.760 Alto: 1.520								

MEMORIA VALORADA presupuesto

REFORMA AULA ATECA CENIFER (IMARCOAIN)

7

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Color: F1CE Rojo Vino V01	4				4,00			
							4,00	1.326,00	5.304,00
04006	U V02 PVC (3430*1520) EFIVEN 70 Modelo de 4 Hojas y 2 Paños de Persiana Serie Efiven 70 Marco Ventana Hoja Se3mienrasada, Inversora Estandar Travesaño Estandar (Vertical) Alfeizar de 115mm. Tapajuntas Cámara 60mm Cajón de 185mm Tapa Curva Tapa Ext en Masa, de Color Blanco, con Aislante Lamas Color Blanco, de Aluminio Perfilado Guia de 40mm Efiven-70 Partición con Guía Doble de 40mm Efiven-70 Herraje en Blanco, Manilla Roto., de Seguridad "Exclusive" Manilla al Centro. Reforma: Solo Colocación, Transporte Incluido., Marco taladrado para atornillar a Premarco Vidrio: Luna 4/Cámara 16/3+3 B.Emisivo Ancho: 3.430 Alto: 1.520 Color: F1CE Rojo Vino V02	2				2,00			
							2,00	2.607,50	5.215,00
04007	m PLETINA 3mm INOX M01 ml. Suministro y montaje de pletino inox de 3mm de espesor y 15cm de anchura para colocacion bajo mampara M01, para ocultar el transito entre pavimento del aula y pavimento del pasillo. Total- mente instala, incluso p.p. de medios auxiliares. M01	2	2,20			4,40			
							4,40	46,95	206,58
TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERIA INTERIOR / EXTERIOR.....									16.831,85

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONES									
05000	M	ALIMENTACION TRIFASICA RZ1 5G6mm							
05001	Ud	CUADRO GENERAL DITRIBUCION					30,00	11,23	336,90
05002	Ud	LINEA ALIMENTACION 3*2,5mm ENCHUFES					2,00	838,98	1.677,96
05003	Ud	LINEA ALIMENTACION 3*2,5mm ALUMBRADO					3,00	90,00	270,00
05004	Ud estimacion prevista	PUNTO LUZ SENCILLO NIESSEN ZENIT BLANCO					6,00	90,00	540,00
		7				7,00			
05005	Ud	AMPLIACION PUNTO LUZ					7,00	31,25	218,75
05006	Ud	PUNTO ENCHUFE NIESSEN ZENIT BLANCO					18,00	10,50	189,00
05007	Ud	PANEL LED 3450lm 40W UGR19 60*60					6,00	27,15	162,90
05008	Ud	RACK 12U					18,00	63,74	1.147,32
05009	M	CABLE UTP CAT 6					1,00	720,08	720,08
05011	Ud estimacion prevista	PUESTO TRABAJO SIMON CONNECT SUPERFICIE					550,00	2,00	1.100,00
		12				12,00			
05012	M	CANALETA UNEX 93021-2					12,00	126,84	1.522,08
	horizontal	2	5,60			11,20			
		2	1,20			2,40			
		2	1,60			3,20			
		1	1,75			1,75			
		12	0,60			7,20			
	verticales	7	3,00			21,00			
	otros	1	15,00			15,00			
05013	Ud estimacion	PUNTO ENCHUFE NIESSEN CAJA SUSPENDIDA TECHO					61,75	38,43	2.373,05
		4				4,00			
05014	Ud estimacion	TOMA DE RED EN TECHO INSTALACION WIFI (AP NO INCL.)					4,00	125,35	501,40
		2				2,00			
05015	Ud estimacion	ALUMBRADO EMERGENCIA NORMALUX GS 150Lm					2,00	95,00	190,00
		6				6,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,00	239,84	1.439,04
	TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONES								12.388,48

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INSTALACION CLIMATIZACION									
06001	UD UNIDAD EXTERIOR KOSNER KSTI M3-27/79 R32 EVO Unidad exterior Multi 3X1, bomba de calor marca Kosner modelo KSTi M3-14N/71 de 6805 Kcal/h (7,9 Kw.) en frío y 7057 Kcal/h (8,2 Kw.) en calor. Medidas ancho 845 mm, fondo 363 mm y alto 702 mm con 51,5 Kg. de peso, alimentación monofásica 230V con intensidad máx. de arranque de 13 A, 56 dB(A) máximo, precargada con 1.250 gr. de refrigerante R-32 para 15 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 3*1/4" para líquido y 3*3/8" para gas con una distancia máxima por unidad de 15 m en vertical y 30 m vertical y horizontal. Distancia máxima total 60 m. Número de cables de interconexión 4 x1,5mm por unidad interior. Alimentación 3x2,5mm. Clasificación energética A++/A+. Incluso p.p. de soportes, antivibratorios, sellados, conexiones, pasos, ayudas de conexión, ayudas de albañilería, y cualquier ajuste, complemento, legalización, puesta en marcha y medio auxiliar necesario.	1				1,00			
	unidad exterior	1				1,00			
							1,00	2.462,36	2.462,36
06002	UD UNIDAD INTERIOR KOSNER KSTI 12/35 CS/M NOVA Unidad interior bomba de calor marca Kosner modelo KSTi 12/35 CS/M Nova de 3.023 Kcal/h (3,5 Kw.) en frío y 3.275 Kcal/h (3,8 Kw.) en calor. Medidas ancho 570 mm, fondo 570 mm y alto 260 mm con 16 Kg. de peso, alimentación monofásica 230V, 57 dB(A) máximo, con refrigerante R-32. Número de cables de interconexión 4 x1,5mm por unidad interior. Clasificación energética A++/A+. Incluso mando RG-10N.	1				1,00			
	unidad interior	1				1,00			
							1,00	1.000,78	1.000,78
06003	UD UNIDAD INTERIOR KOSNER KSTI 18/50 CS/M NOVA Unidad interior bomba de calor marca Kosner modelo KSTi 18/50 CS/M Nova de 4.530 Kcal/h (5,3 Kw.) en frío y 4.787 Kcal/h (5,6 Kw.) en calor. Medidas ancho 570 mm, fondo 570 mm y alto 260 mm con 16 Kg. de peso, alimentación monofásica 230V, 57 dB(A) máximo, con refrigerante R-32. Número de cables de interconexión 4 x1,5mm por unidad interior. Clasificación energética A++/A+. Incluso mando RG-10N. Incluso p.p. de soportes, antivibratorios, sellados, conexiones, pasos, ayudas de conexión, ayudas de albañilería, y cualquier ajuste, complemento, legalización, puesta en marcha y medio auxiliar necesario.	1				1,00			
	unidad interior	1				1,00			
							1,00	1.166,38	1.166,38
06004	m CONJUNTO LINEAS FRIGORIFICAS + LINEA ELECTRICA MI Conjunto de líneas frigoríficas para unir la unidad condensadora y climatizadora, con tubería doble aislada, en reforma de vivienda, incluso apertura y tapado de roza y p.p. caja empotrada, con las siguientes características: 1 m tubería de cobre sin soldadura para conducción de líquido/gas de diámetro 3/8" y 0,8 mm de espesor con aislamiento elastomérico de 8 mm. de espesor y diámetro total de 24 mm, 1 ml tubería de cobre sin soldadura para conducción del gas de diámetro 5/8" y 0,8 mm de espesor con aislamiento elastomérico de 10 mm. de espesor y diámetro total de 26 mm, 1 ml cable SEGURFOC-331 SZ1-K (AS+) sección 4G2,5 mm², p.p. caja empotrada plástico 400x100x60 mm con desagüe.	2	12,00			24,00			
	estimacion	2	12,00			24,00			
							24,00	32,14	771,36
06005	m TUBERÍA EVACUACIÓN PVC 32 mm SERIE B m. Tubería de PVC de 32 mm serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/DB-HS 5 evacuación de aguas de las unidades interiores, incluso p.p. del conexionado y material pequeño necesario.	2	8,00			16,00			
	estimacion	2	8,00			16,00			
		1	8,00			8,00			
							24,00	15,65	375,60

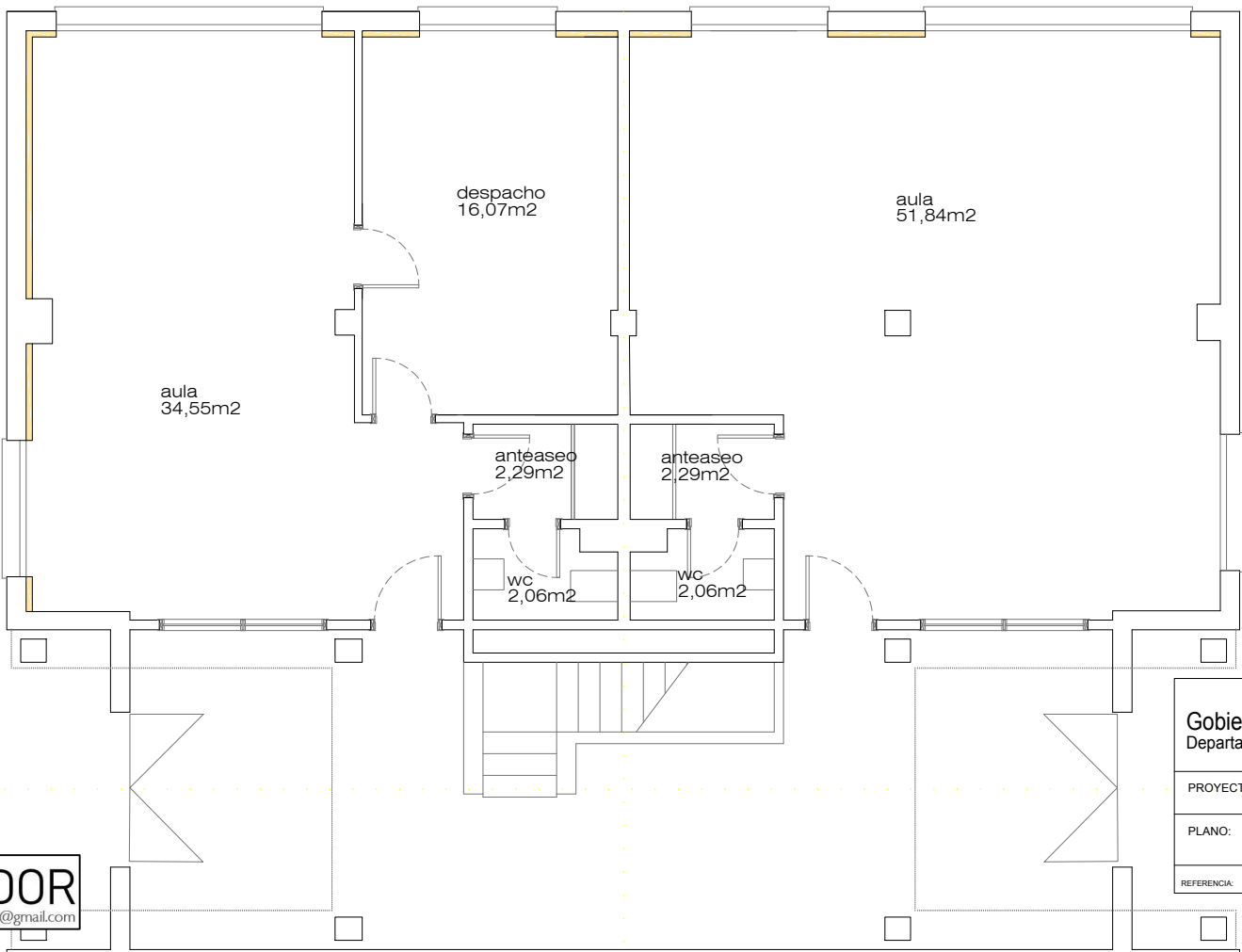
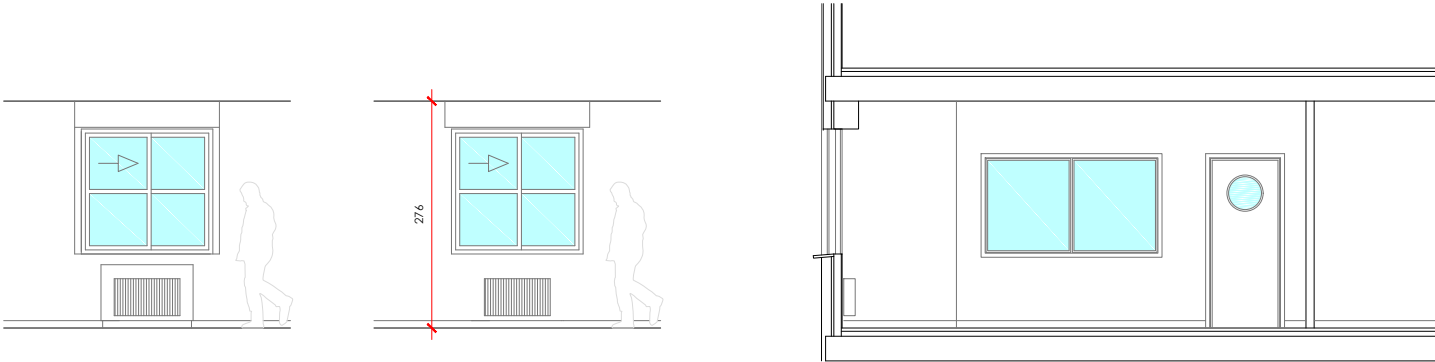
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06006	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x2,5 SZ1-K (AS+)							
	m. Derivación individual SZ1-K (AS+) 3x2,5 mm² sin pantalla, bajo tubo de PVC rígido D=32 y conductores de cobre de 2,5 mm² aislados, cables con una resistencia intrínseca al fuego, clasificados PH 90 (continuidad de suministro del circuito durante 90 minutos), para utilización en: líneas de ascensores de emergencia, instalación de detección de incendios, extracción de garajes, grupo de bombeo de fecales, grupos de presión de protección contra incendios, trampillas de ventilación, exu-torios o aireadores y compuertas cortafuegos o semejantes, según ITC-BT 28.								
	acometida a nueva unidad exterior	1	20,00			20,00			
							20,00	14,89	297,80
TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACION CLIMATIZACION									6.074,28

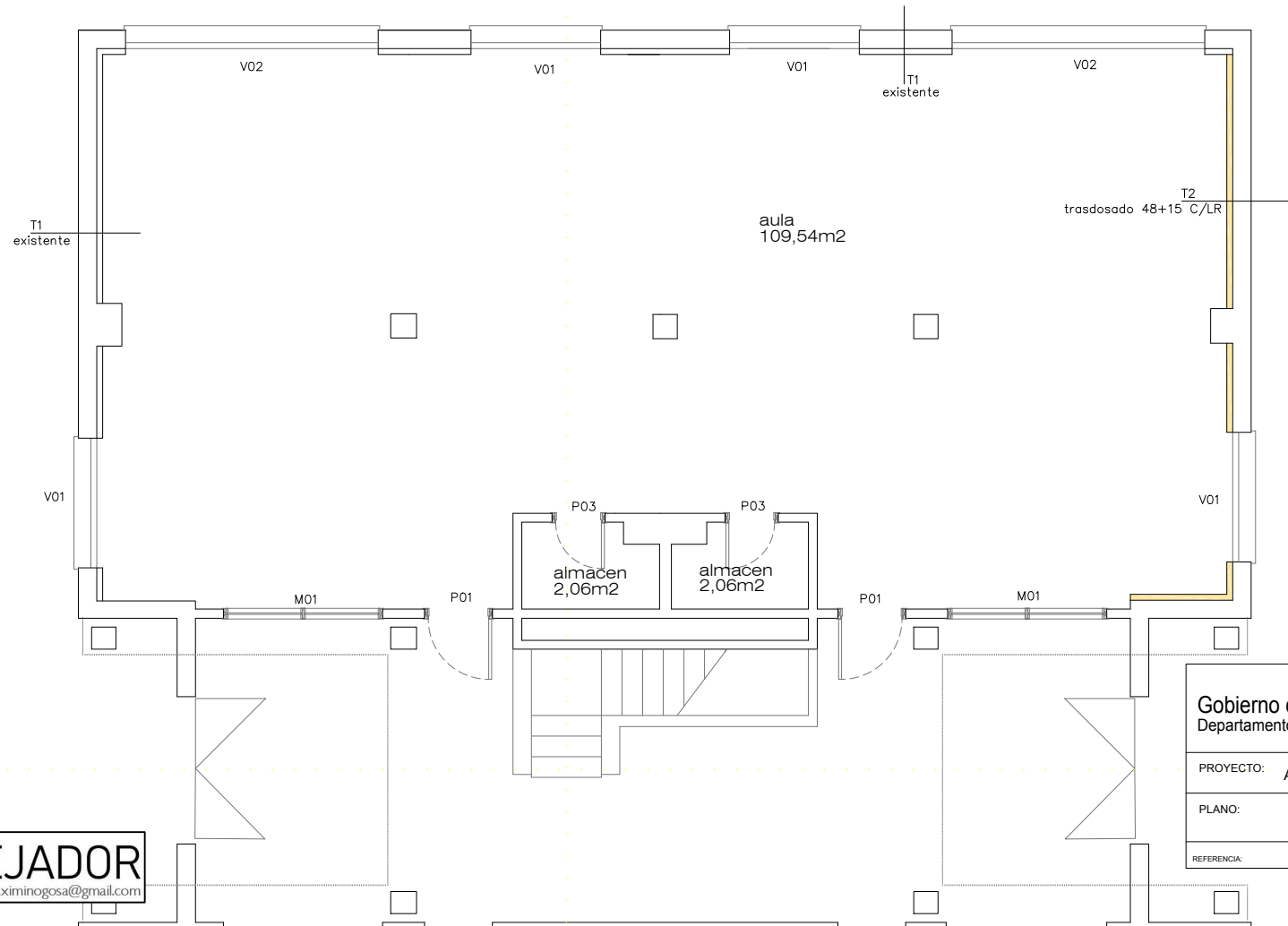
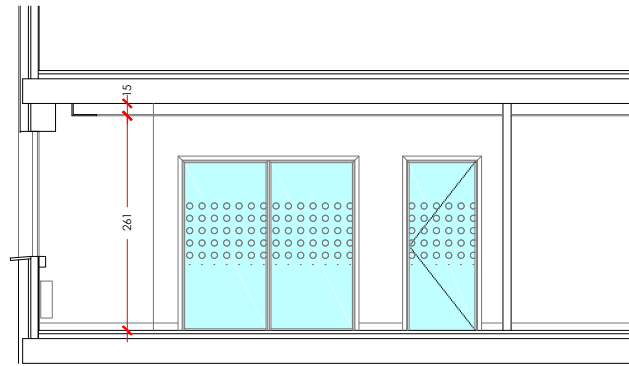
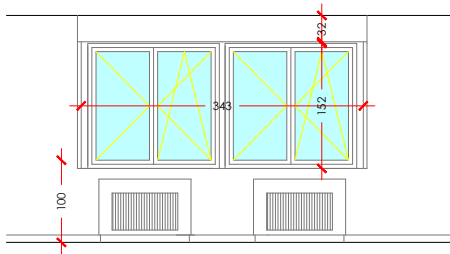
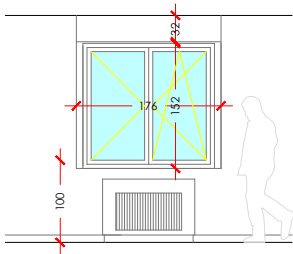
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURA									
07001	m² LIJADO DE PARAMENTOS A MÁQUINA								
	m². Lijado a máquina de paramentos verticales y horizontales.								
	paredes interiores	1	49,50		2,90	143,55			
	dto. ventanas	-8	1,50		1,50	-18,00			
	dto. huecos	-2	2,00		2,50	-10,00			
	franja techo	1	29,30	0,30		8,79			
							124,34	0,99	123,10
07002	m² ALISADO DE GOTELET ELIMINANDO GOTA								
	m². Alisado de gotelet (picados, texturados ..etc) existente eliminando la gota, mojando previamente los paramentos y eliminando la gota con espátula, incluso capa final de plaste profesional Aguaplast Renovación, y p/p medios auxiliares.								
	igual medicion lijado	1				124,34			
							124,34	8,90	1.106,63
07003	m² PINTURA PLÁSTICA MATE INTERIOR BLANCA								
	m². Pintura plástica blanca mate para interior, ALPHALUX SF de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.								
	medicion paredes	1				124,34			
	medicion franjas techo	1	29,30	0,30		8,79			
	medicion tabica techo	1	29,30	0,15		4,40			
							137,53	6,50	893,95
07004	Ud ESMALTE ANTICALORICO ELEMENT. RADIADORES								
	UD. Aplicación de imprimación y dos manos de esmalte anticalórico sobre radiadores de fundición existentes, previa limpieza.								
	radiadores aula	8	12,00		1,00	96,00			
							96,00	6,50	624,00
TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURA									2.747,68

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 GESTION RESIDUOS								
08001	UD								
	GESTION DE RESIDUOS								
	U. Gestión de residuos de la obra mediante carga a contenendor a pie de calle y transporte de es-								
	combro ensacado a v ertedero homologado, incluyendo cánon de v ertido, tasas de ocupación muni-								
	cipales, protección de elementos comunes del edificio y zona de v allados.								
		1					1,00		
								1,00	300,00
									300,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 GESTION RESIDUOS								300,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 LIMPIEZA FINAL DE OBRA								
09001	UD								LIMPIEZA FINAL DE OBRA
	U. Trabajos de limpieza final de obra realizados por empresa especializada.	1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 LIMPIEZA FINAL DE OBRA								300,00

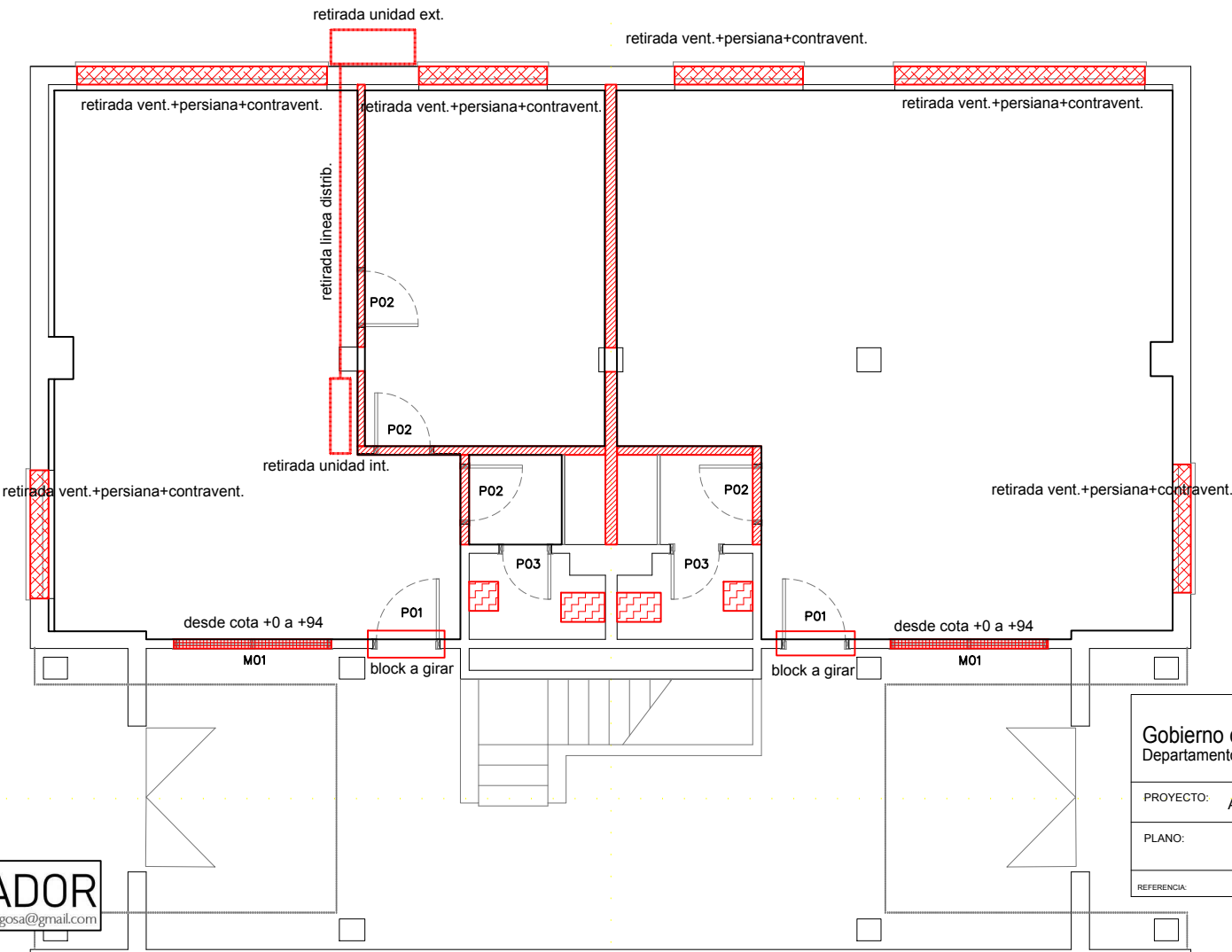
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD								
10001	U SEGURIDAD Y SALUD								
	U. Seguridad y Salud segun lo detallado en el Estudio Basico de Seguridad y Salud (EBSS).								
	Segun proyecto apartado EBSS	1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD.....								300,00
	TOTAL								57.445,01



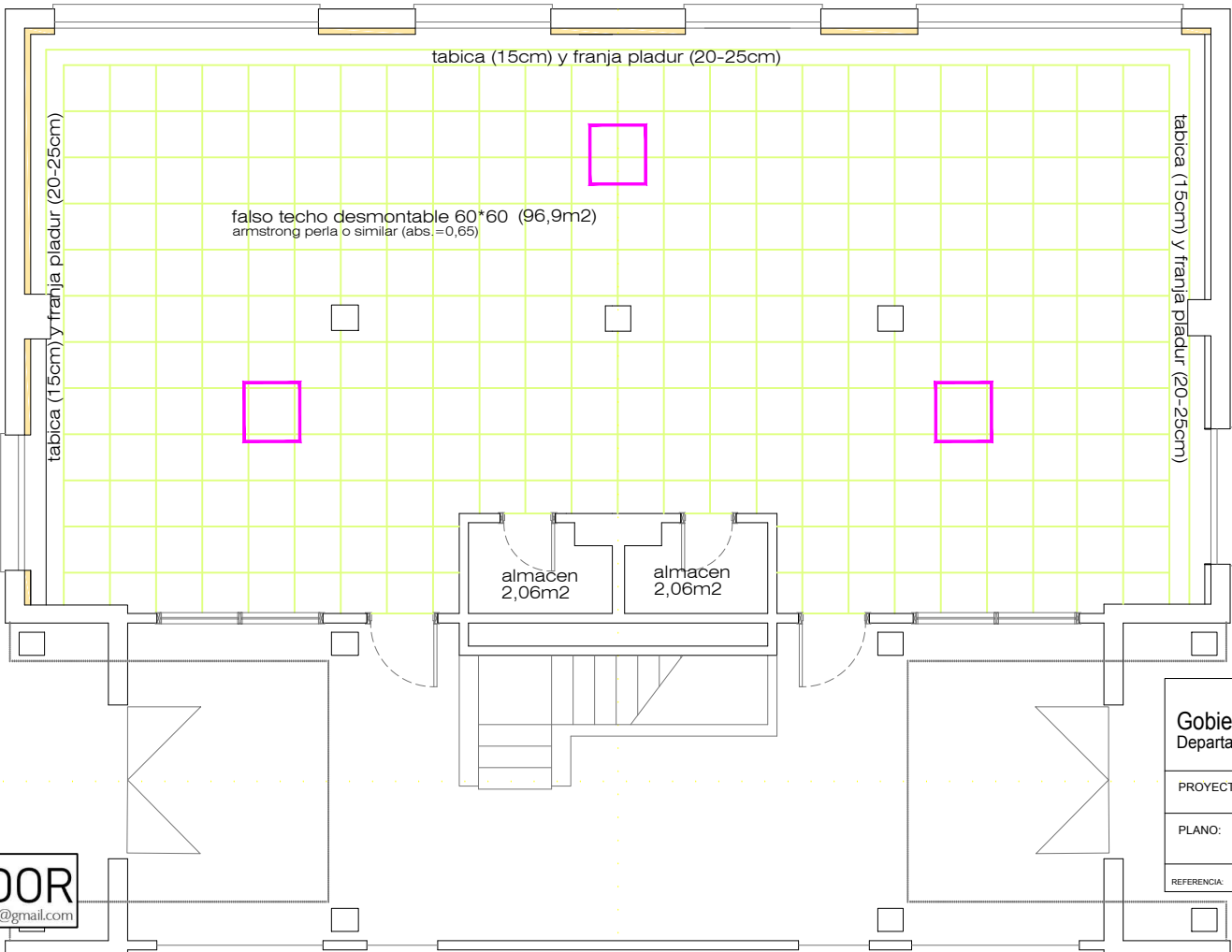
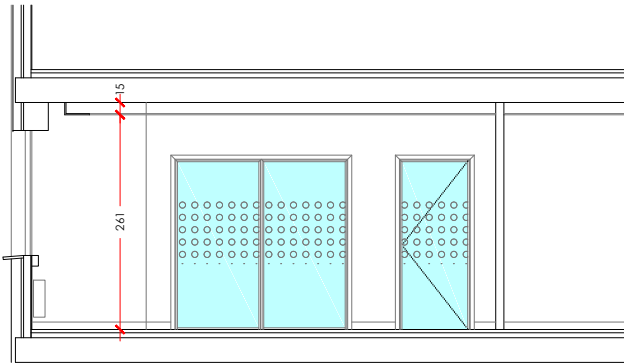


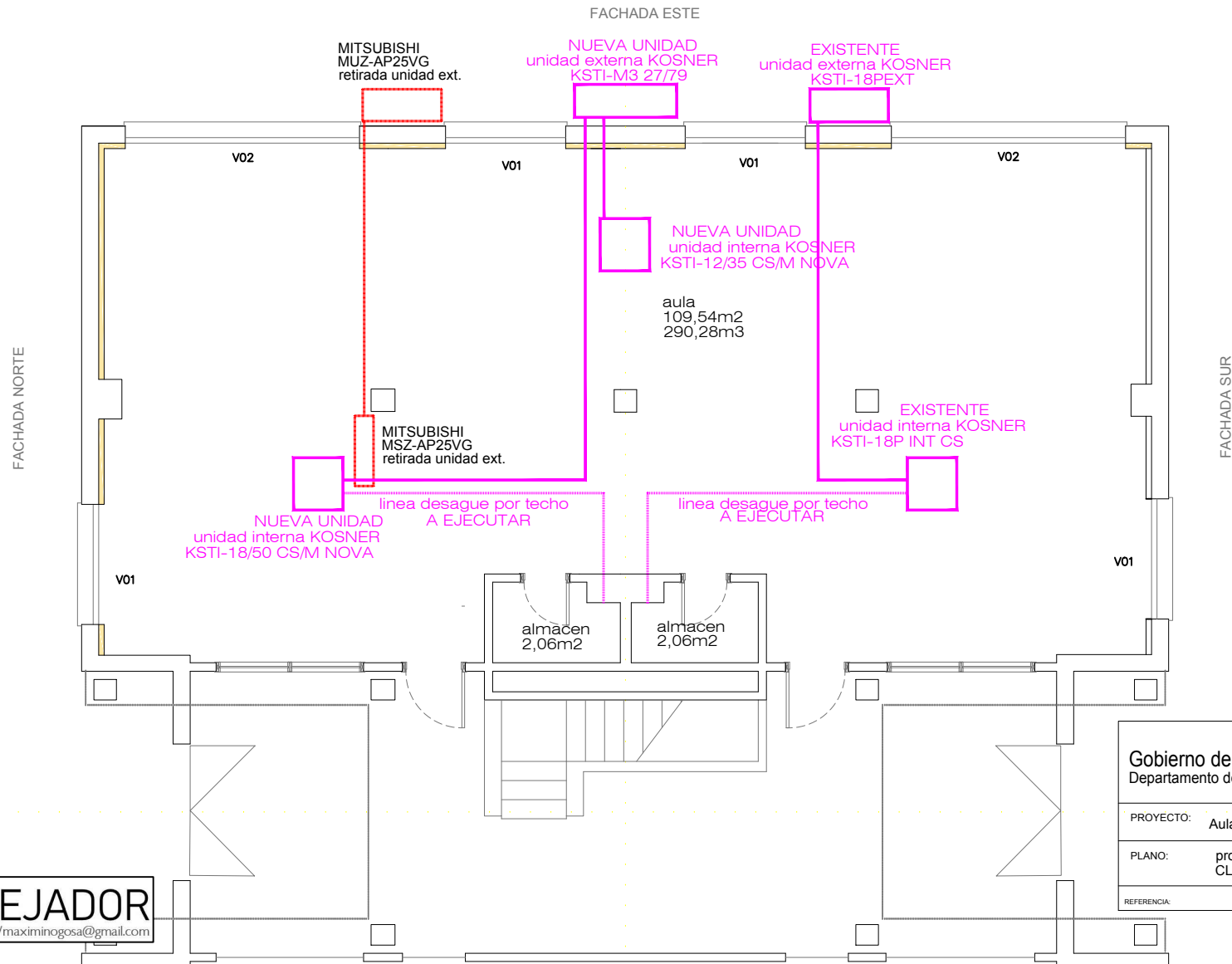
LEYENDA DE DEMOLICION

- DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA
- DEMOLICIÓN MUROS
- DEMOLICIÓN ESTRUCTURA
- DEMOLICIÓN DE APARATOS SANIT.
- DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES
- DEMOLICIÓN CARPINTERÍAS
- DEMOLICIÓN ALICATADOS



Gobierno de Navarra Departamento de Educacion		 Nafarroako Gobernua Hezkuntza Departamentua
PROYECTO: Aula ATECA CENIFER de Imarcoain		
PLANO: estado actual DEMOLICIONES		03
REFERENCIA:	ESCALA: -	FECHA: mayo 2023





LEYENDA ELECTRICIDAD

- 2 RJ45 + 4 TOMAS ELECTRICAS
- PUNTO DE LUZ EN TECHO
- CONMUTADOR
- TOMA ELECTRICA SUSPENDIDA TECHO
- TOMA RED EN TECHO (PARA WIFI)
- REUBICACION TOMA MEGAFONIA

- REUBICACION TOMA PROYECTOR
- SENSOR REGULACION AUT. EN FUNCION LUZ NATURAL
- ARMARIO MURAL DATOS
- CUADRO ELECTRICO (TOMA CORRIENTE TRIFASICA)
- CANALETA UNEX 93021-2 POSICION 10-20CM SUELO
- CANALETA UNEX 93021-2 POSICION DENTRO TECHO
- CONEXIONADO Y CONTROL LUMINARIAS
- LUMINARIA 60*60/UGR19/5000K/3500Lm/40W

