

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Ayuntamiento de Ezcabarte		
Dirección	Avenida de Irún 13		
Municipio	Ezcabarte	Código Postal	31194
Provincia	Navarra	Comunidad Autónoma	Comunidad Foral de Navarra
Zona climática	D1	Año construcción	1988
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	310000000001630657XO		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☐ Edificio de nueva construcción	☒ Edificio Existente
☐ Vivienda ☐ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☒ Terciario ☒ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	David Gordejuela Gutiérrez	NIF(NIE)	72690942V
Razón social	Nasei Ingeniería S.L.	NIF	B31594781
Domicilio	Avda. Eulza 21-23 bajo		
Municipio	Barañáin	Código Postal	31010
Provincia	Navarra	Comunidad Autónoma	Comunidad Foral de Navarra
e-mail:	nasei@nasei.es	Teléfono	948 18 44 58
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniería Industrial		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
< 67.9 A 67.9-110.4 B 110.4-169.9 C 169.9-220.8 D 220.8-271.8 E 271.8-339.7 F ≥ 339.7 G	< 16.3 A 16.3-26.5 B 26.5-40.8 C 40.8-53.0 D 53.0-65.2 E 65.2-81.5 F ≥ 81.5 G
59.9 A	10.2 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 25/04/2022

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m ²]	394.11
--	--------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
Fachada E	Fachada	56.45	0.19	Conocidas
Fachada E enterrada	Fachada	28.85	0.78	Estimadas
Fachada O	Fachada	82.79	0.19	Conocidas
Fachada S	Fachada	42.62	0.19	Conocidas
Fachada S enterrada	Fachada	13.58	0.75	Estimadas
PV S-garaje	Partición Interior	25.08	0.88	Estimadas
Suelo con terreno	Suelo	157.94	0.46	Estimadas
Cubierta con aire	Cubierta	120.92	0.21	Estimadas
Cubierta ascensor	Cubierta	34.96	0.10	Conocidas
Fachada E ascensor	Fachada	22.29	0.10	Conocidas
Fachada E ent_ascensor	Fachada	9.24	0.38	Estimadas
Fachada N ascensor	Fachada	64.59	0.10	Conocidas
Fachada O ascensor	Fachada	34.85	0.10	Conocidas
Fachada S ascensor	Fachada	16.1	0.10	Conocidas
Fachada N ent_ascensor	Fachada	24.14	0.38	Estimadas

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
V1 E	Hueco	4.96	1.27	0.18	Conocido	Conocido
V2 E	Hueco	9.11	1.27	0.22	Conocido	Conocido
Pentrada	Hueco	4.0	4.00	0.37	Conocido	Conocido
V3 O	Hueco	5.4	1.27	0.17	Conocido	Conocido
V4 O	Hueco	9.0	1.27	0.23	Conocido	Conocido
V5 O	Hueco	2.4	1.26	0.13	Conocido	Conocido
Ptrasera	Hueco	2.34	3.69	0.34	Conocido	Conocido
V7 S	Hueco	1.95	1.27	0.11	Conocido	Conocido
V9 S	Hueco	3.33	1.27	0.15	Conocido	Conocido
V8.1 S	Hueco	0.8	1.26	0.09	Conocido	Conocido
V8.2 S	Hueco	0.8	1.26	0.10	Conocido	Conocido
V10 asc E	Hueco	1.8	1.28	0.35	Conocido	Conocido
V11 asc E	Hueco	1.94	1.28	0.34	Conocido	Conocido
V12 asc E	Hueco	1.08	1.27	0.31	Conocido	Conocido
V13 asc E	Hueco	1.0	1.27	0.31	Conocido	Conocido
V6 asc N	Hueco	9.85	1.29	0.39	Conocido	Conocido
V12 asc O	Hueco	1.08	1.27	0.31	Conocido	Conocido
V13 asc O	Hueco	1.0	1.27	0.31	Conocido	Conocido
V14 asc O	Hueco	0.8	1.27	0.31	Conocido	Conocido

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Aerotermia - Calef	Bomba de Calor		112.9	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	12.0
---	------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	ACS				

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² ·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	8.74	2.91	300.00	Conocido
TOTALES	6.77			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio	394.11	Intensidad Media - 8h

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]
FV	13550.0
TOTAL	13550.0

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D1	Uso	Intensidad Media - 8h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
< 16.3A 16.3-26.5B 26.5-40.8C 40.8-53.0D 53.0-65.2E 65.2-81.5F ≥ 81.5G	10.2A	CALEFACCIÓN		ACS			
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	B	Emisiones ACS [kgCO2/m² año]	D		
		15.63		0.21			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		Emisiones globales [kgCO2/m² año]		Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]	A	Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]	C
				0.09		5.62	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	10.15	4001.58
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
< 67.9 A 67.9-110.4 B 110.4-169.9 C 169.9-220.8 D 220.8-271.8 E 271.8-339.7 F ≥ 339.7 G	59.9 A	CALEFACCIÓN		ACS		
		Energía primaria calefacción [kWh/m² año]	C	Energía primaria ACS [kWh/m² año]	D	
		92.25		1.21		
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN		
		Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]	Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]	A	Energía primaria iluminación [kWh/m² año]	C

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 30.1 A 30.1-49.0 B 49.0-75.3 C 75.3-97.9 D 97.9-120.5 E 120.5-150.7 F ≥ 150.7 G 53.3 C		< 0.7 A 0.7-1.1 B 1.1-1.7 C 1.7-2.2 D 2.2-2.7 E 2.7-3.4 F ≥ 3.4 G 0.5 A	
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Apartado no definido

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	23/04/2022
--	------------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
