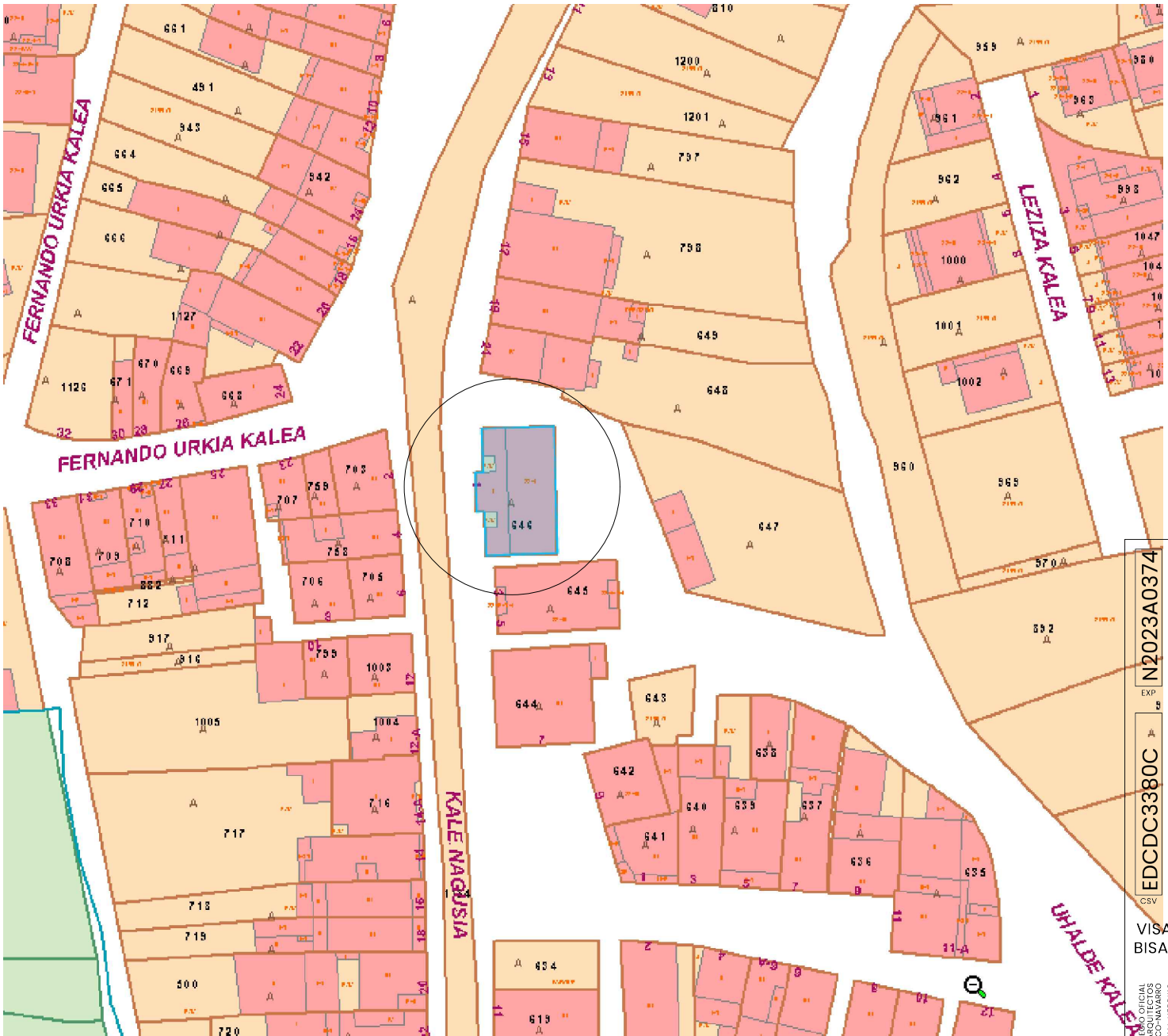
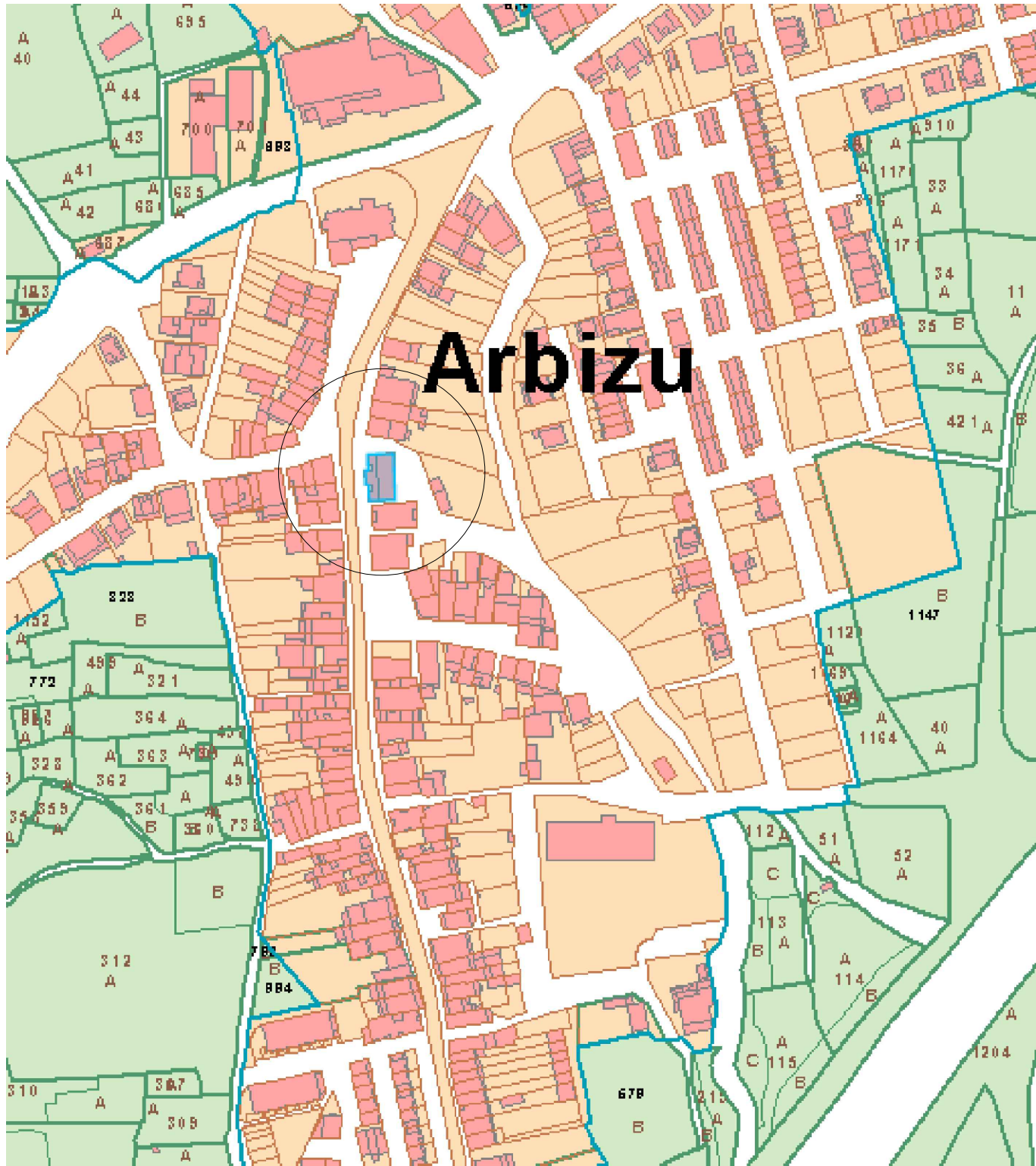




COAVN

COLABORADOR OFICIAL
DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN ELkartea
www.coavn.org/verificación
www.coavn.org/verificación egiaztatzena

EDCDC3380C

EXP. 5

FECHA DATA

26/04/2023

VISADO BISATUA

N2023A0374



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakalkoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

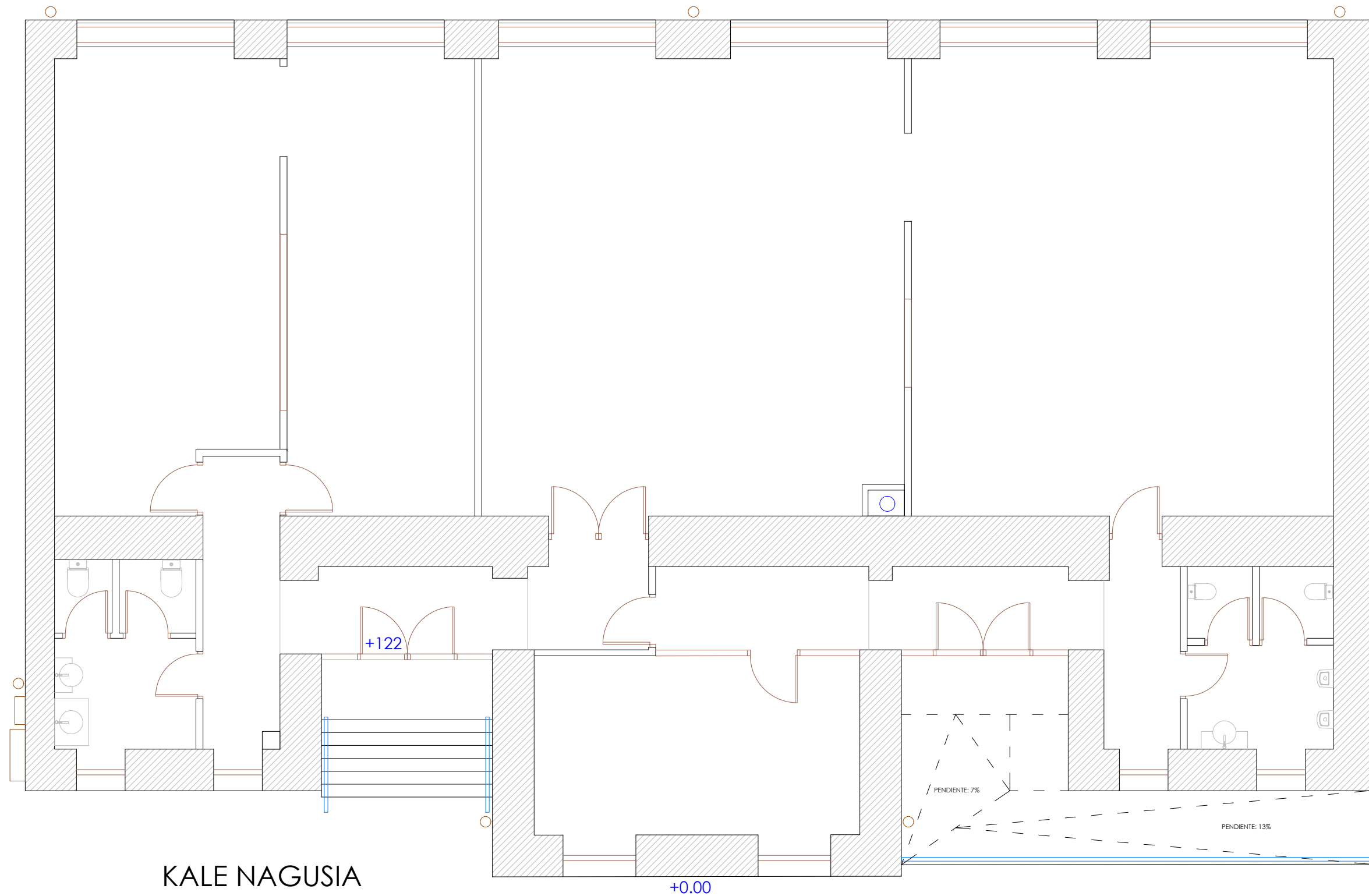
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
S/E

PLANO/PLANOA:
SITUACION
KOKALEKUA

PLANO Nº/ZBK:
0



KALE NAGUSIA

SUPERF. CONSTRUIDAS ESTADO ACTUAL	m2	m2
PLANTA BAJA		312
PLANTA SEMISOTANO		202
TOTAL		514

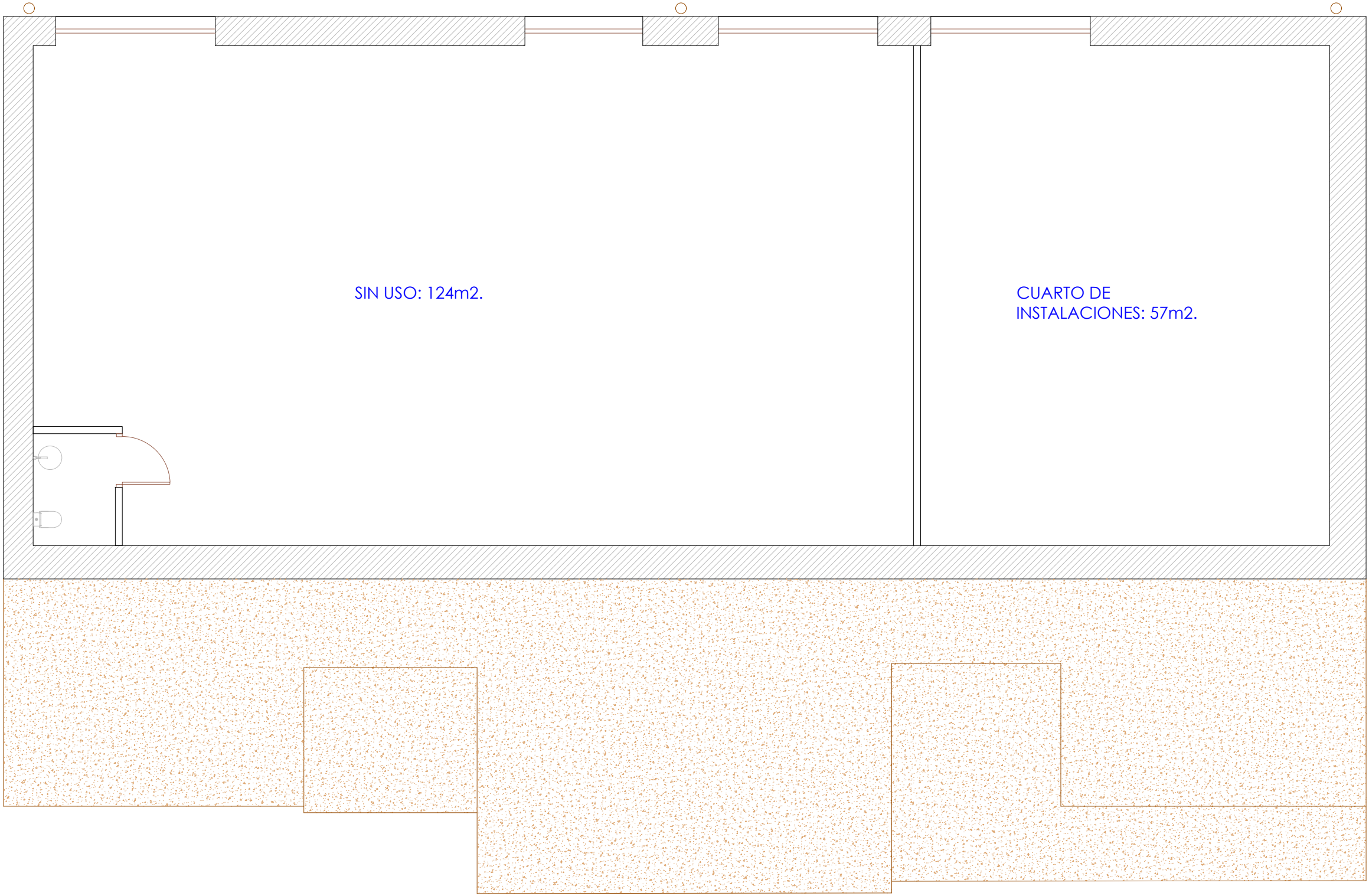
 maria pilar bakikoa	EXEKUZIO PROIEKTUA ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	PROMOTOR/SUSTATZAILEA: AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA	ARQUITECTO/ARKITEKTOA:  Maria Pilar Bakikoa Colegiada Nº 2700 de COAVN	PROYECTO DE EJECUCION REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	FECHA/DATA: OTSAILA 2023 FEBRERO	ESCALA/ESKALA: 1/75	PLANO/PLANOA: ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA PLANTA BAJA / BEHEKO SOLAIRUA	PLANO Nº/ZBK: 1
---	---	--	--	---	---	------------------------	---	--------------------

EXP. N2023A0374
FECHA DATA: 26/04/2023

EDCDC3380C
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea
NAVARRA



KALE NAGUSIA

SUPERF. CONSTRUIDAS ESTADO ACTUAL	m2	m2
PLANTA BAJA		312
PLANTA SEMISOTANO		202
TOTAL		514

	EXEKUZIO PROIEKTUA ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	PROMOTOR/SUSTATZAILEA: AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA	ARQUITECTO/ARKITEKTOA: Maria Pilar Bakalkoa Colegiada Nº 2700 de COAVN	PROYECTO DE EJECUCION REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	FECHA/DATA: OTSAILA 2023 FEBRERO	ESCALA/ESKALA: 1/75	PLANO/PLANOA: ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA PLANTA SEMISOTANO/ ERDISOTOKO SOLAIRUA	PLANO Nº/ZBK: 2
--	---	--	--	---	---	------------------------	---	--------------------

COAVN

COLGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA

EDCDC3380C

EXP

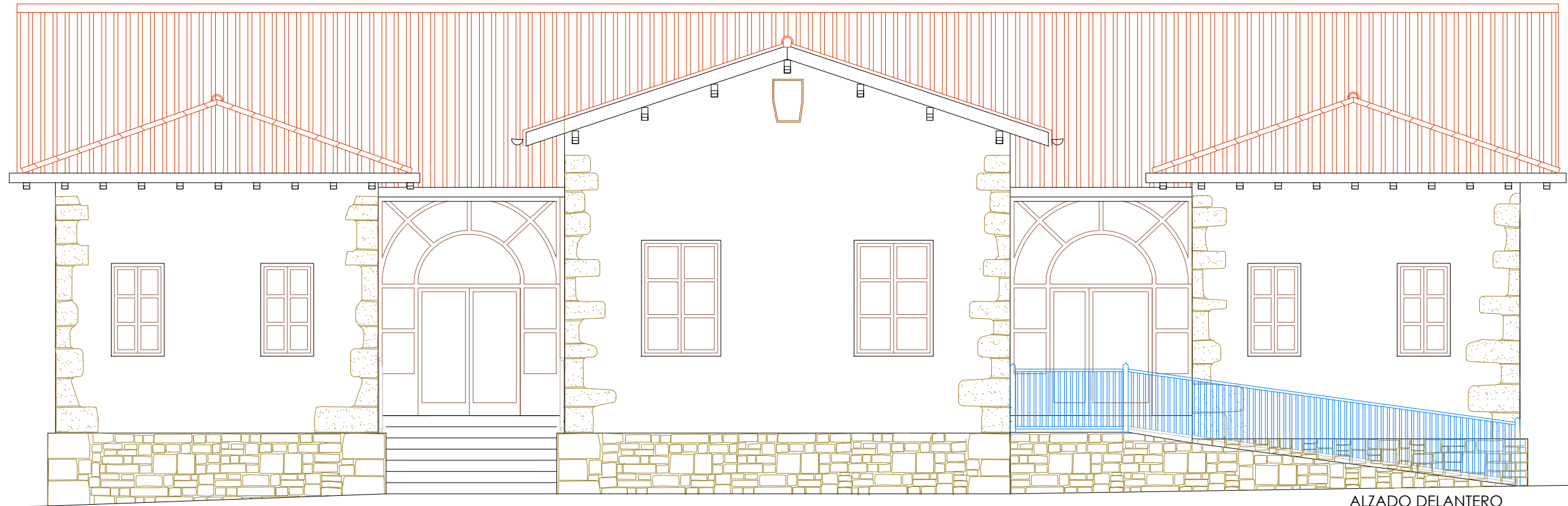
FECHA
DATA

N2023A0374

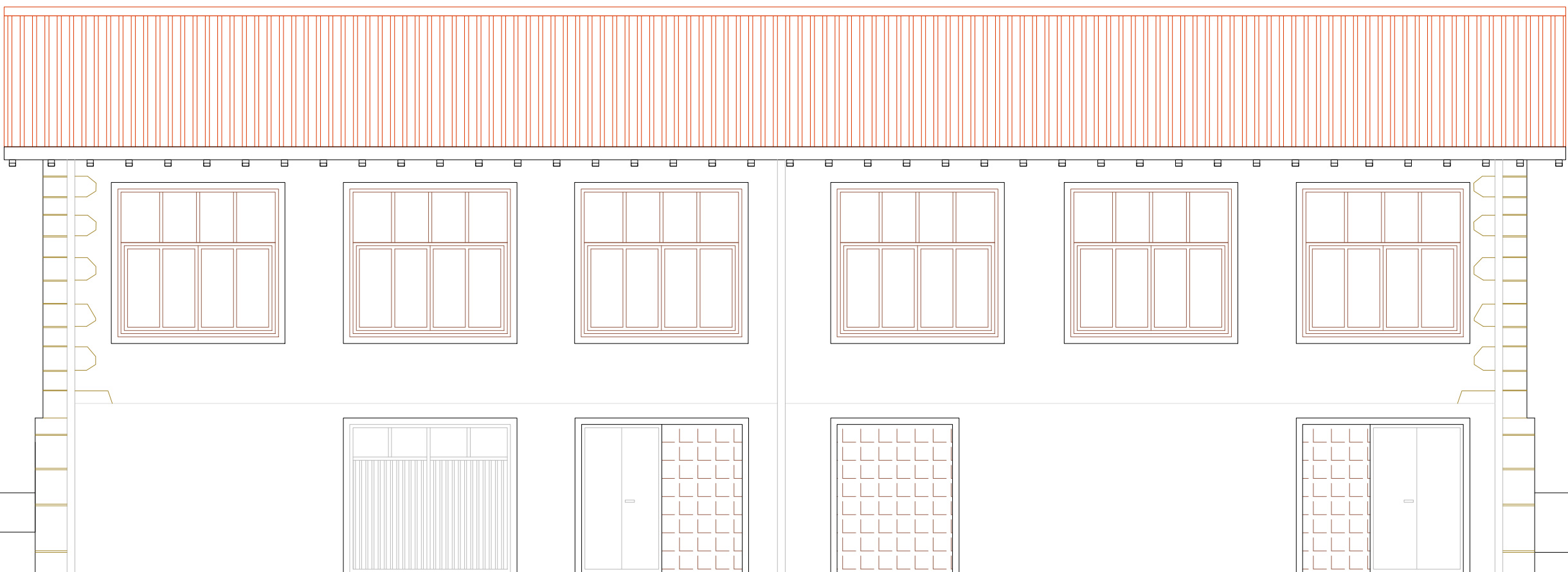
26/04/2023

VISADO
BISATUA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion



ALZADO DELANTERO
AURREKO ALTXAERA



ALZADO TRASERO
ATZEKO ALTXAERA

EXP. N2023A0374
FECHA DATA
26/04/2023

EDCDC3380C
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion/egaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN
1

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAIKTE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

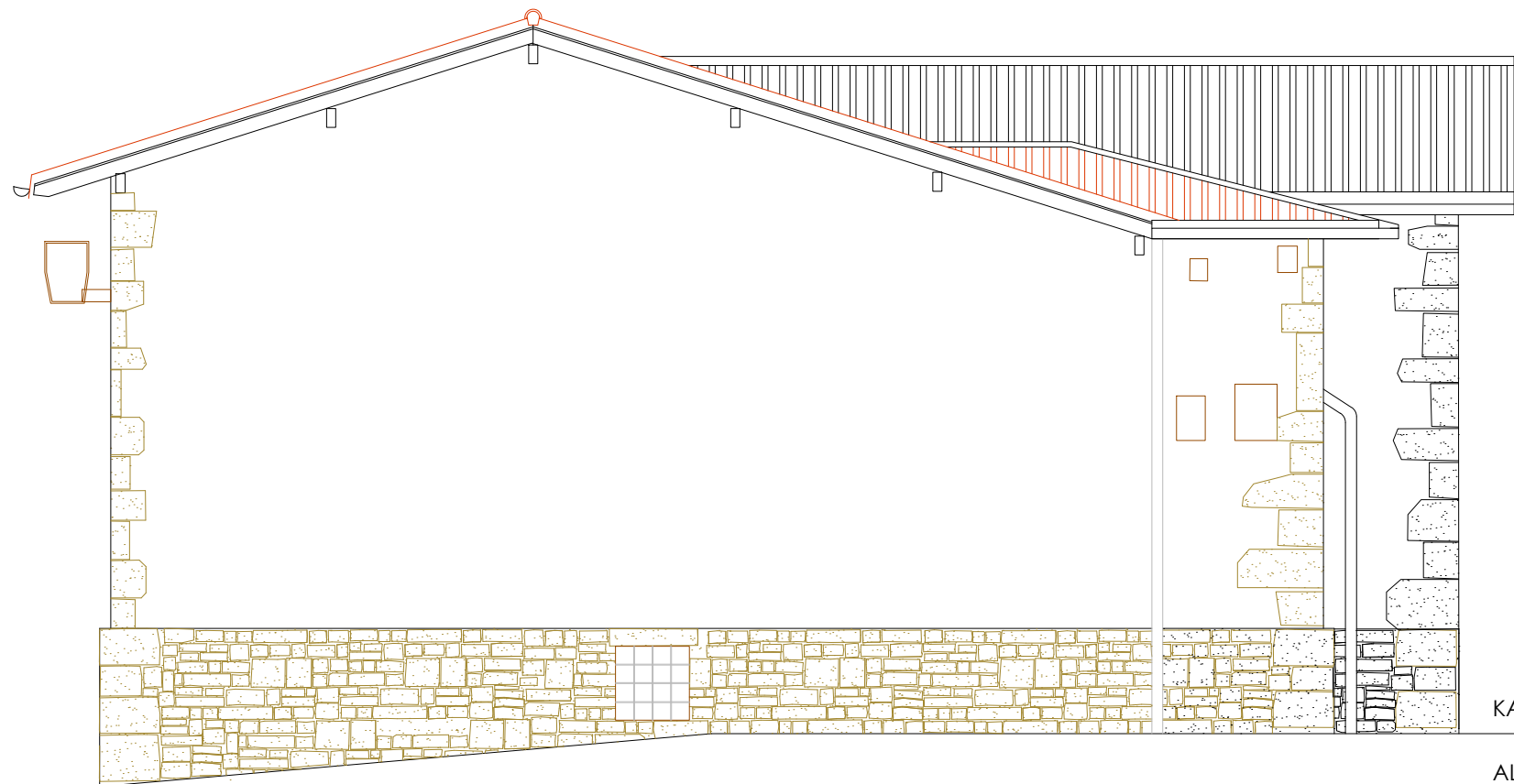
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

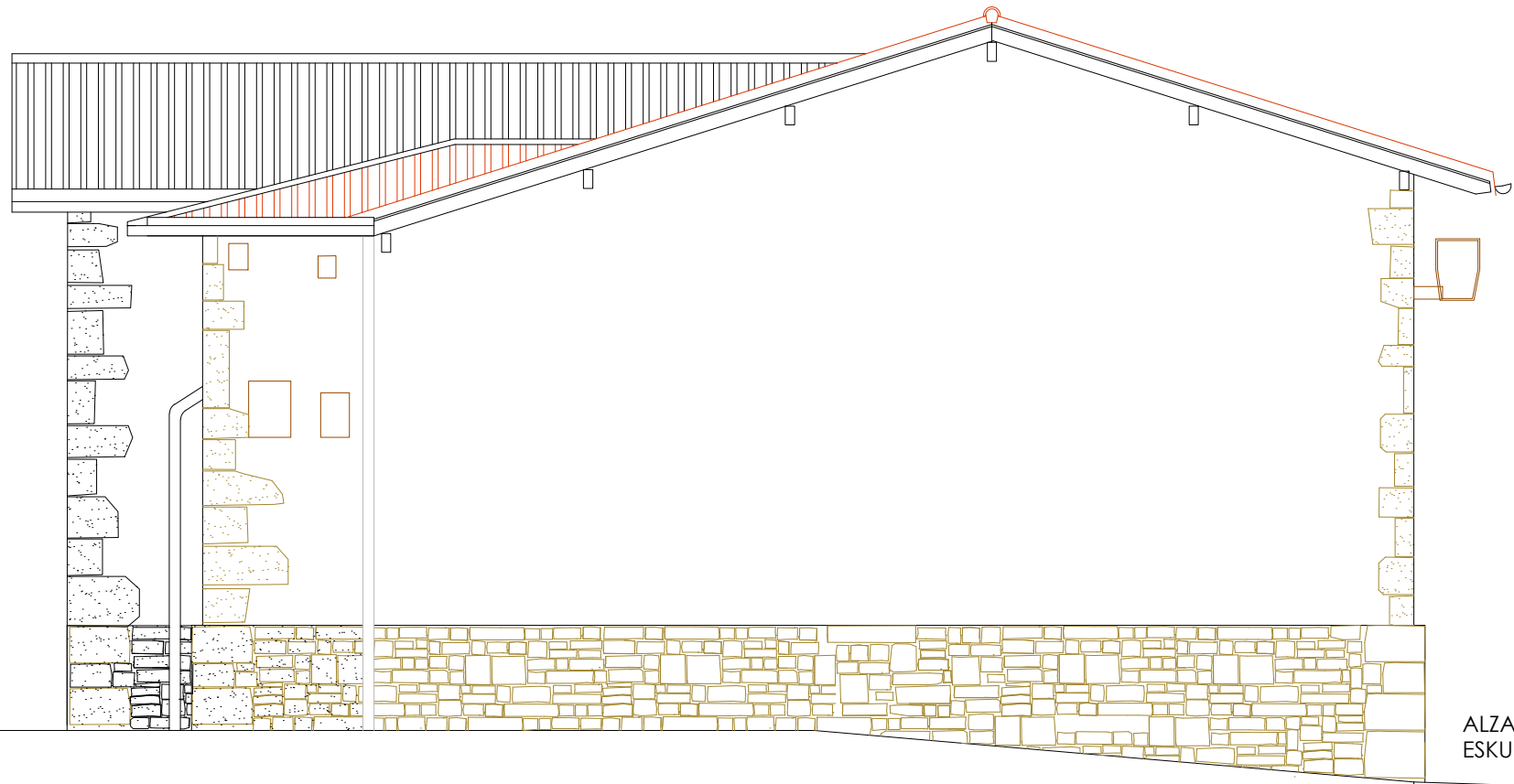
PLANO/PLANOA:
ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA
ALZADO PRINCIPAL Y TRASERO
AURRE ETA ATZEKO ALTXAERAK

PLANO Nº/ZBK:
3



KALE NAGUSIA

ALZADO LATERAL IZQUIERDO
EZKERREKO ALBOKO ALTXAERA



KALE NAGUSIA

ALZADO LATERAL DERECHO
ESKUIN ALBOKO ALTXAERA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

EDCDC3380C

EXP

FECHA
DATA

N2023A0374

26/04/2023

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

EDCDC3380C

EXP

FECHA
DATA

N2023A0374

26/04/2023

VISADO
BISATUA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:


Maria Pilar Bakikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:

OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:

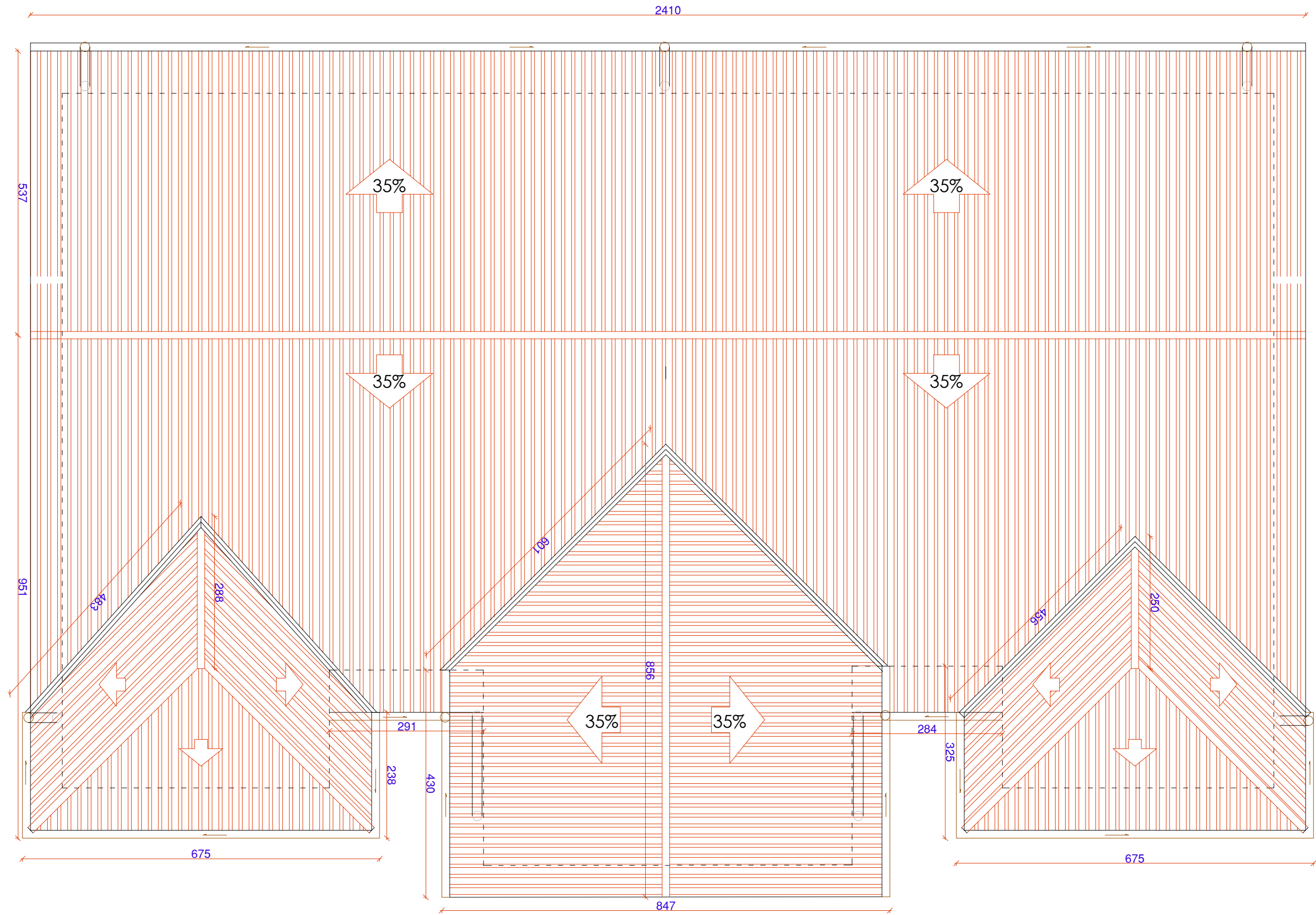
1/75

PLANO/PLANOA:

ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA
ALZADOS LATERALES
ALBOETAKO ALTXAERAK

PLANO Nº/ZBK:

4



COAVN

COLLEGIU OFICIAL
D'ARQUITECTOS
DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

EDCDC3380C

EXP

N2023A0374

FECHA
DATA

26/04/2023

VISADO
BISATUA

NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAIITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

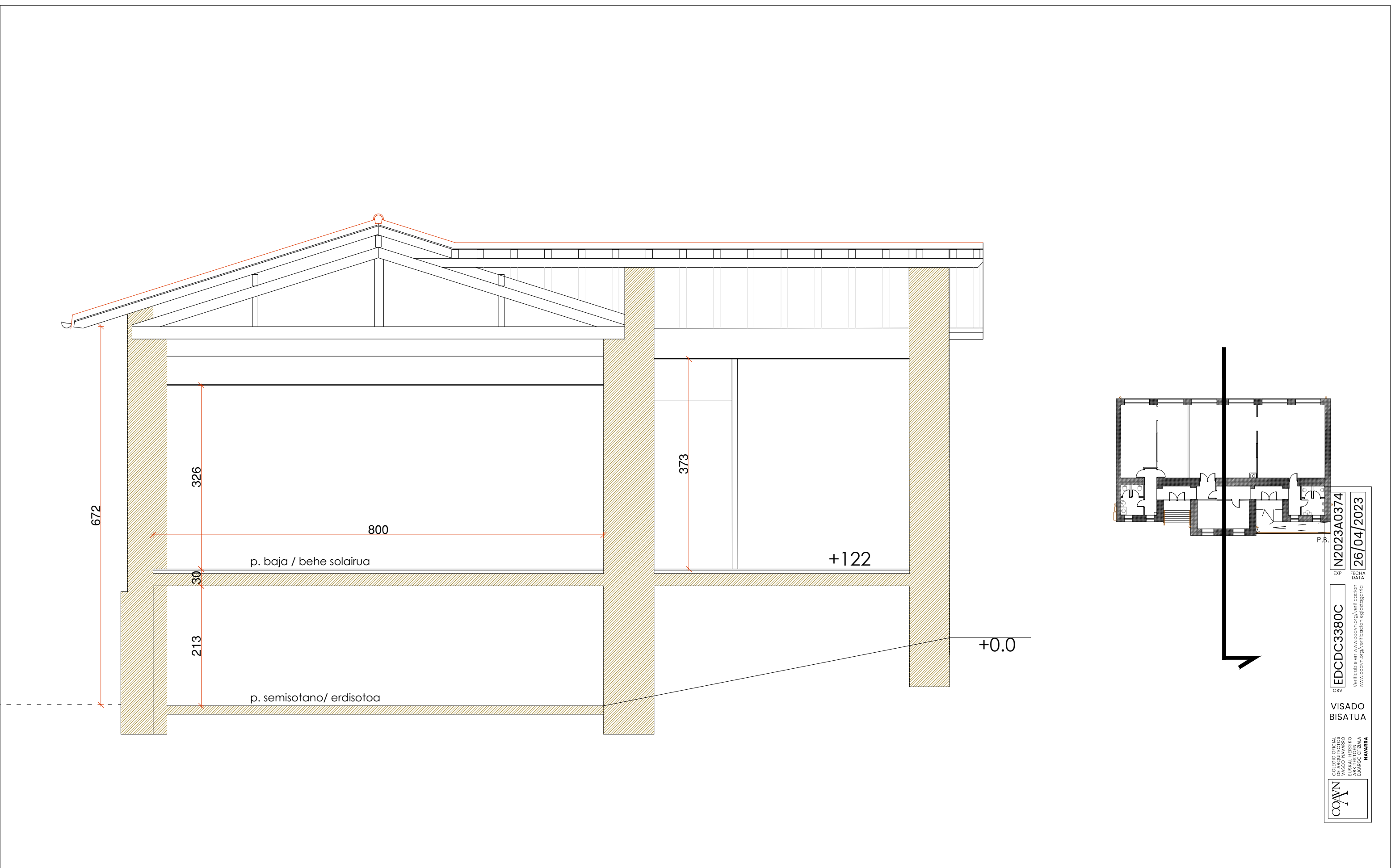
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA
CUBIERTA / ESTALKIA

PLANO Nº/ZBK:
5



PROMOTOR/SUSTATZAILEA:		ARQUITECTO/ARKITEKTOA:	FECHA/DATA:	ESCALA/ESKALA:	PLANO/PLANOA:	PLANO Nº/ZBK:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA		Maria Pilar Bakikoa Colegiada Nº 2700 de COAVN	OTSAILA 2023 FEBRERO	1/60	ESTADO ACTUAL / seccion general EGUNGO EGOERA / sekzio orokorra	6



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

Maria Pilar Bakikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

OTSAILA
2023
FEBRERO

1/60

ESTADO ACTUAL / seccion general
EGUNGO EGOERA / sekzio orokorra

6



COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
EUSKAL-HERRIKO
ARKITEKTOKEN
ELkartea

NAVARRA

EDCDC3380C

EXP

FECHA
DATA

N2023A0374

26/04/2023

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzen

VISADO
BISATUA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:


Maria Pilar Bakalkoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:

OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:

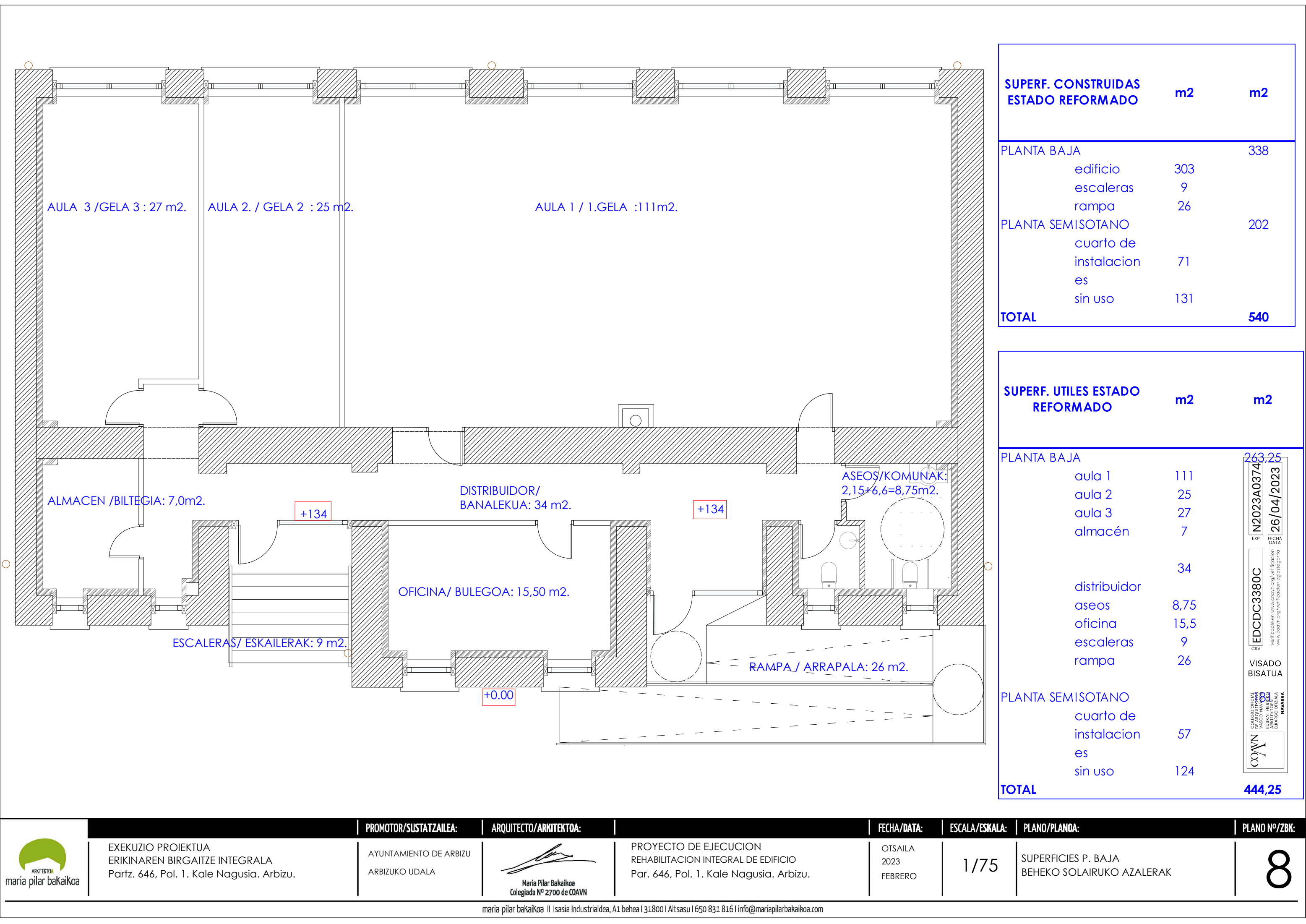
1/75

PLANO/PLANOA:

ESTADO ACTUAL / EGUNGO EGOERA
FOTOS / ARGAZKIAK

PLANO Nº/ZBK:

7



SUPERF. CONSTRUIDAS
ESTADO REFORMADO

	m2	m2
PLANTA BAJA		338
edificio	303	
escaleras	9	
rampa	26	
PLANTA SEMISOTANO		202
cuarto de instalacion	71	
es		
sin uso	131	
TOTAL		540

SUPERF. UTILES ESTADO
REFORMADO

	m2	m2
PLANTA BAJA		263,25
aula 1	111	
aula 2	25	
aula 3	27	
almacén	7	
distribuidor	34	
aseos	8,75	
oficina	15,5	
escaleras	9	
rampa	26	
PLANTA SEMISOTANO		
cuarto de instalacion	57	
es		
sin uso	124	
TOTAL		444,25

N2023A03740

EXP

FECHA DATA

26/04/2023

EDCDC3380C

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion

VISADO

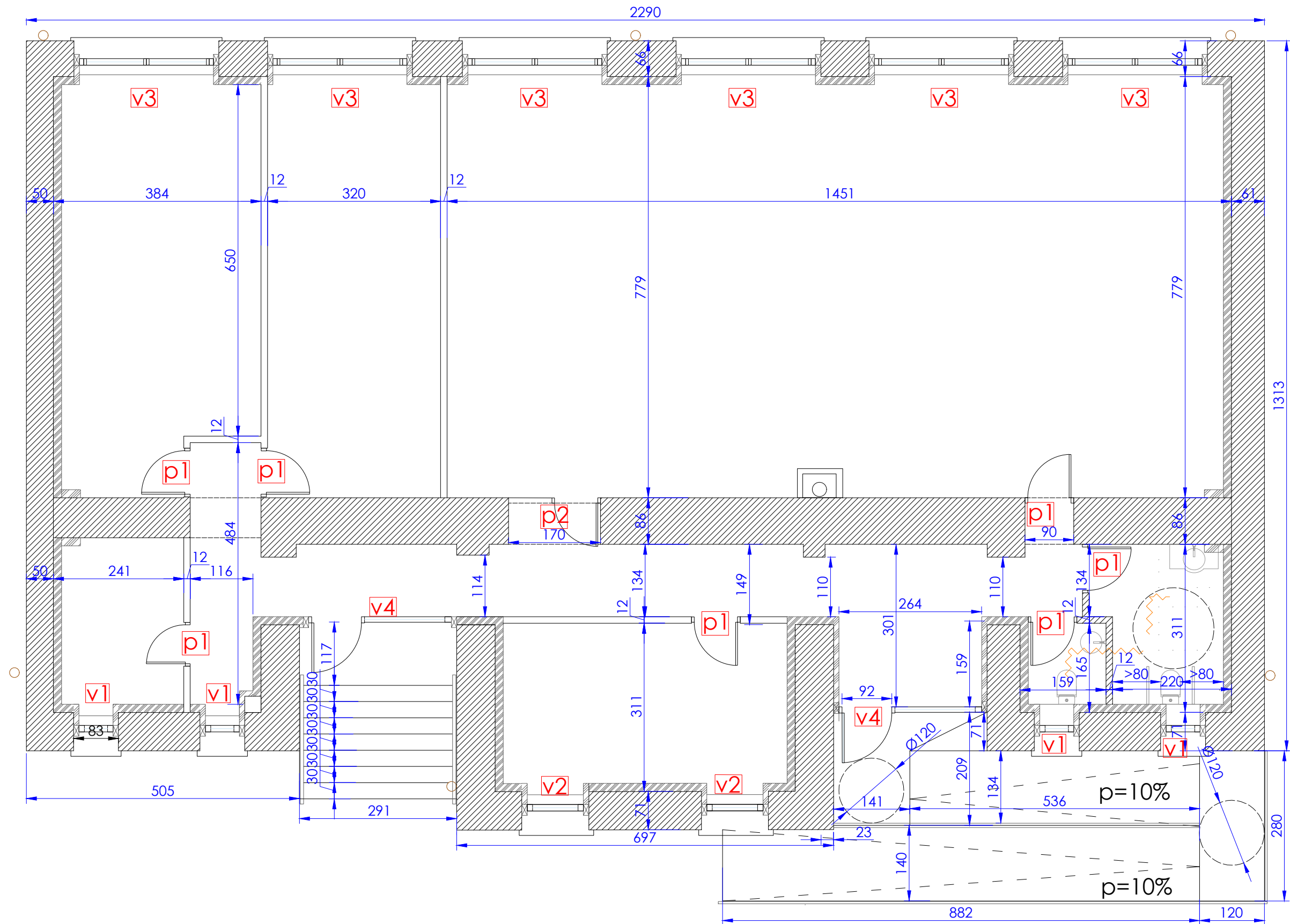
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

NAVARRA



EXP	N2023A0374
FECHA	26/04/2023
DATA	
EDC	EDC3380C
CSV	Verificado en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztatzen
VISADO	VISADO
BISATUA	BISATUA
COAVN	COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELkartea	EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELkartea
NAVARRA	NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
COTAS y referencias de carpinteria P. BAJA
KOTAK eta Arotz-lanen erreferentziak
BEHEKO SOLAIRUAN

PLANO Nº/ZBK:
9



ALZADO DELANTERO
AURREKO ALTXAERA



ALZADO TRASERO
ATZEKO ALTXAERA

N2023A0374

EXP

FECHA
DATA

EDCDC3380C

CSV

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea

NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:


Maria Pilar Bakalkoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:

OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:

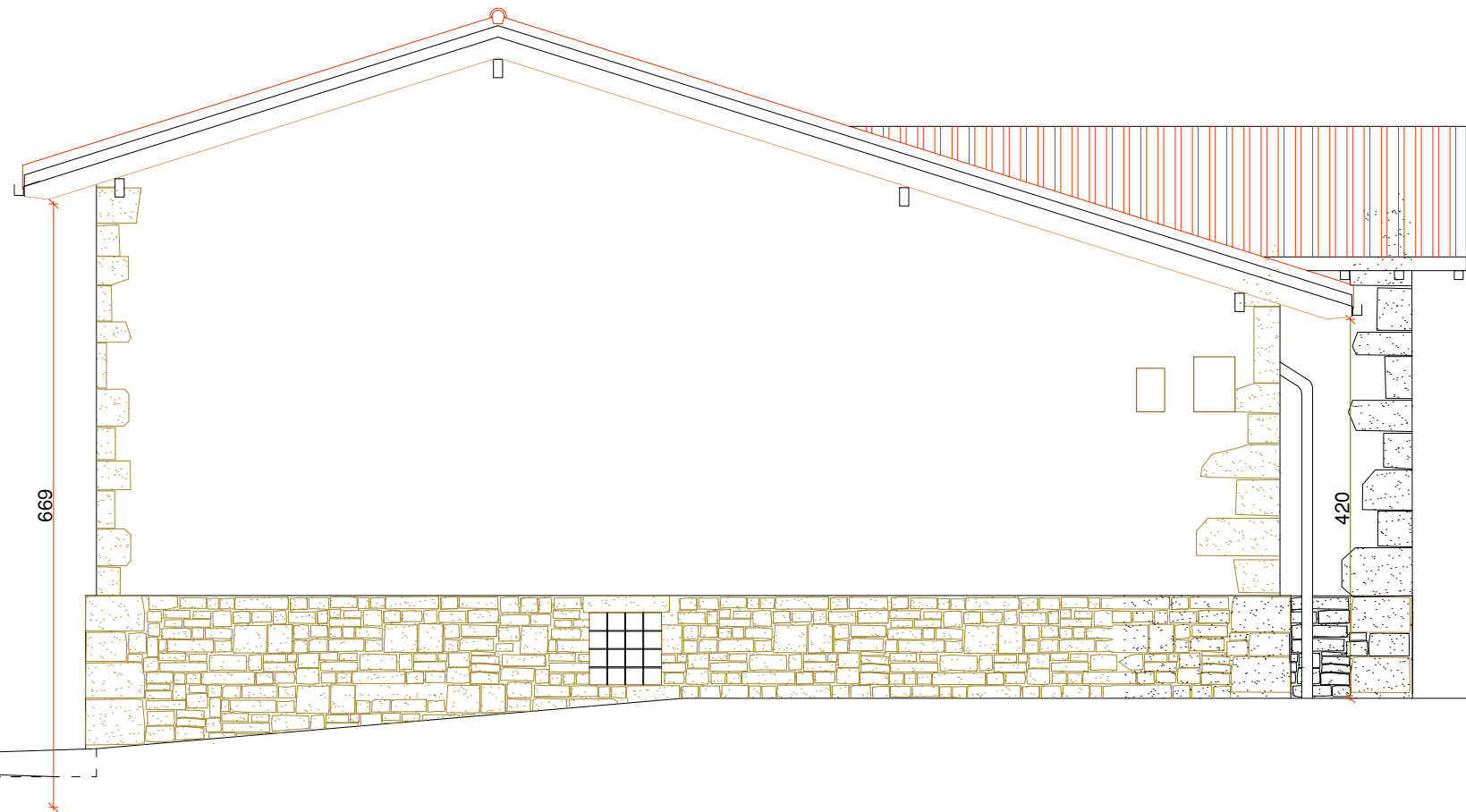
1/75

PLANO/PLANOA:

ESTADO REFORMADO / EGOERA ALDATUTA
ALZADO PRINCIPAL Y TRASERO
AURRE ETA ATZEKO ALTXAERAK

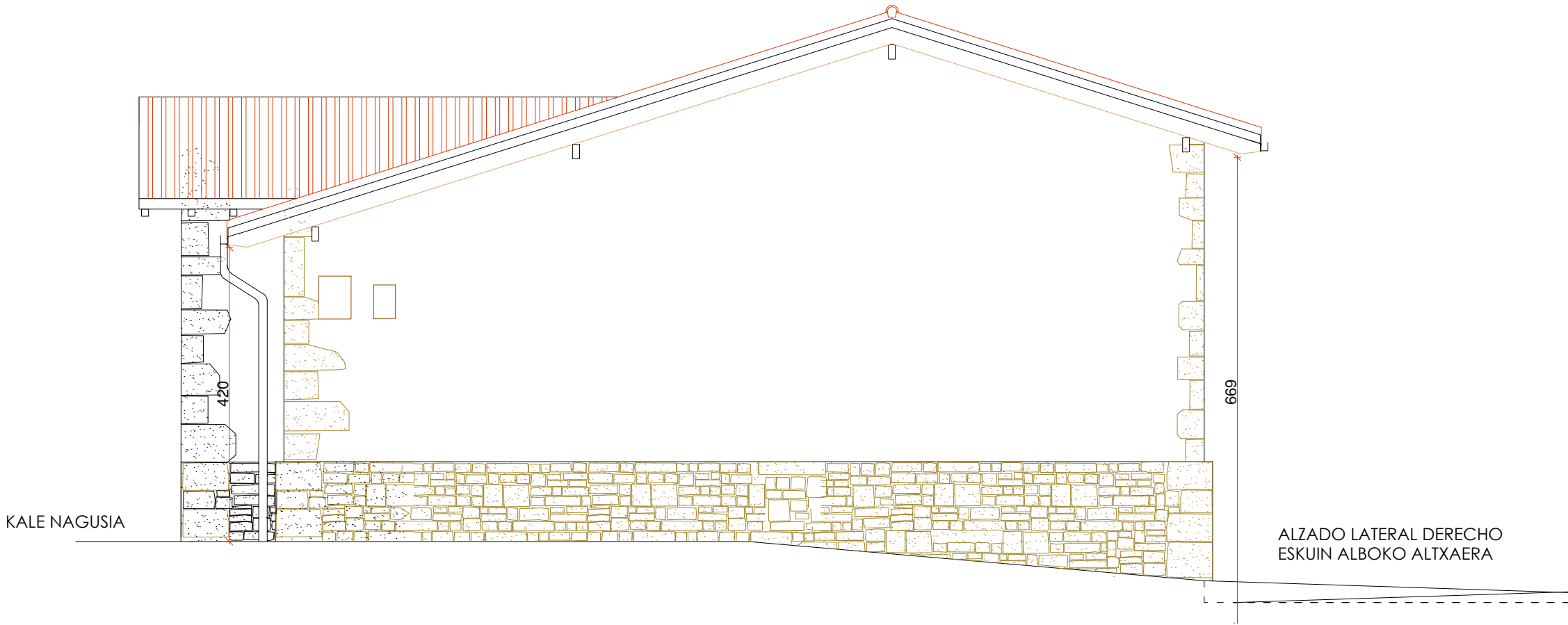
PLANO Nº/ZBK:

10



KALE NAGUSIA

ALZADO LATERAL IZQUIERDO
EZKERREKO ALBOKO ALTXAERA



KALE NAGUSIA

ALZADO LATERAL DERECHO
ESKUIN ALBOKO ALTXAERA

COAVN

COLGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA

NAVARRA

EDCDC3380C

EXP

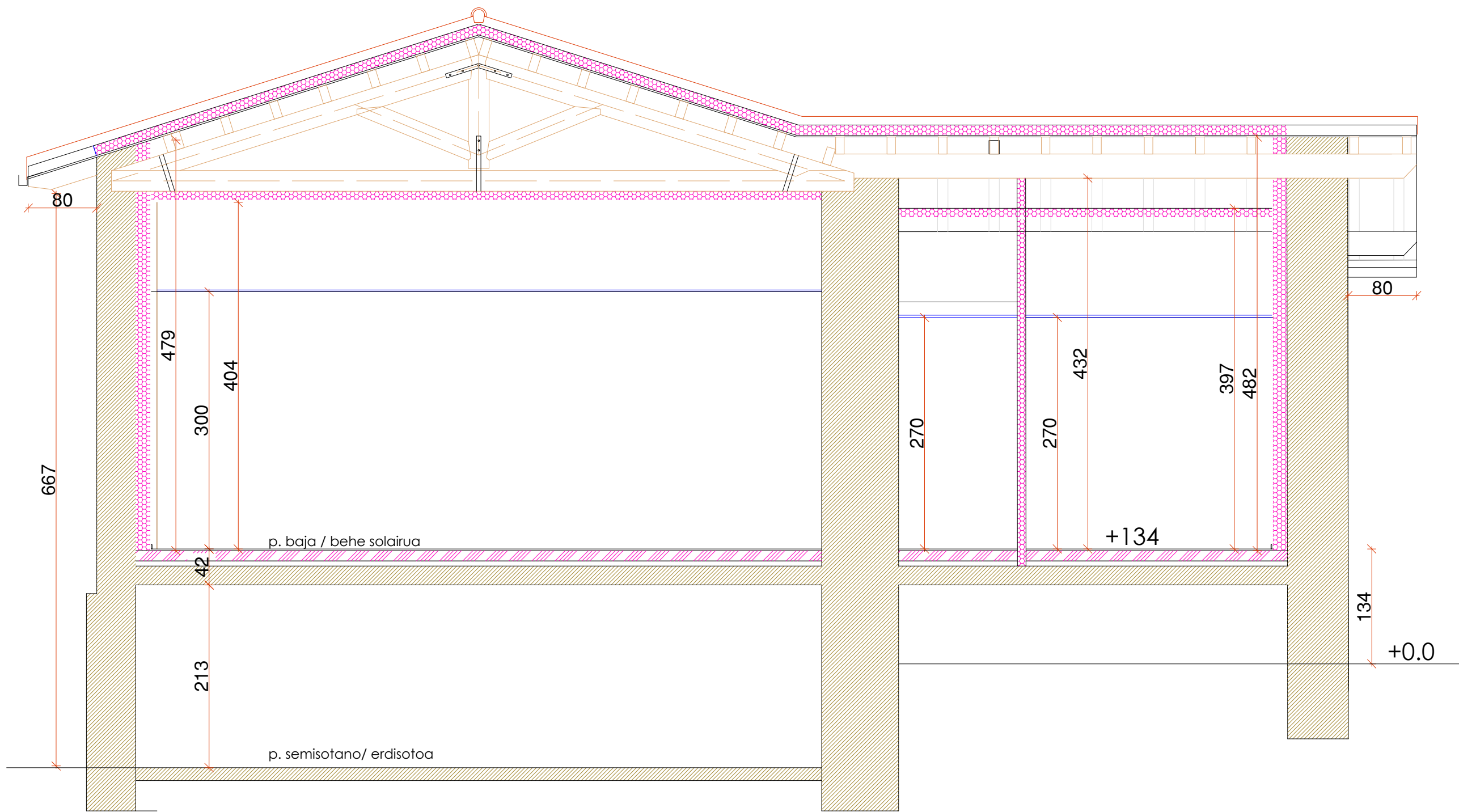
FECHA
DATA

N2023A0374

26/04/2023

VISADO
BISATUA

	EXEKUZIO PROIEKTUA ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	PROMOTOR/SUSTATZAILEA: AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA	ARQUITECTO/ARKITEKTOA: Maria Pilar Bakaihoa Colegiada Nº 2700 de COAVN	PROYECTO DE EJECUCION REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	FECHA/DATA: OTSAILA 2023 FEBRERO	ESCALA/ESKALA: 1/75	PLANO/PLANOA: ESTADO REFORMADO / EGOERA ALDATUTA ALZADOS LATERALES ALBOETAKO ALTXAERAK	PLANO Nº/ZBK: 11
--	---	--	--	---	---	------------------------	---	---------------------



COAVN

COLLEJO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea

NAVARRA

EDCDC3380C

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzen

EXP

N2023A0374

FECHA
DATA

26/04/2023

VISADO
BISATUA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

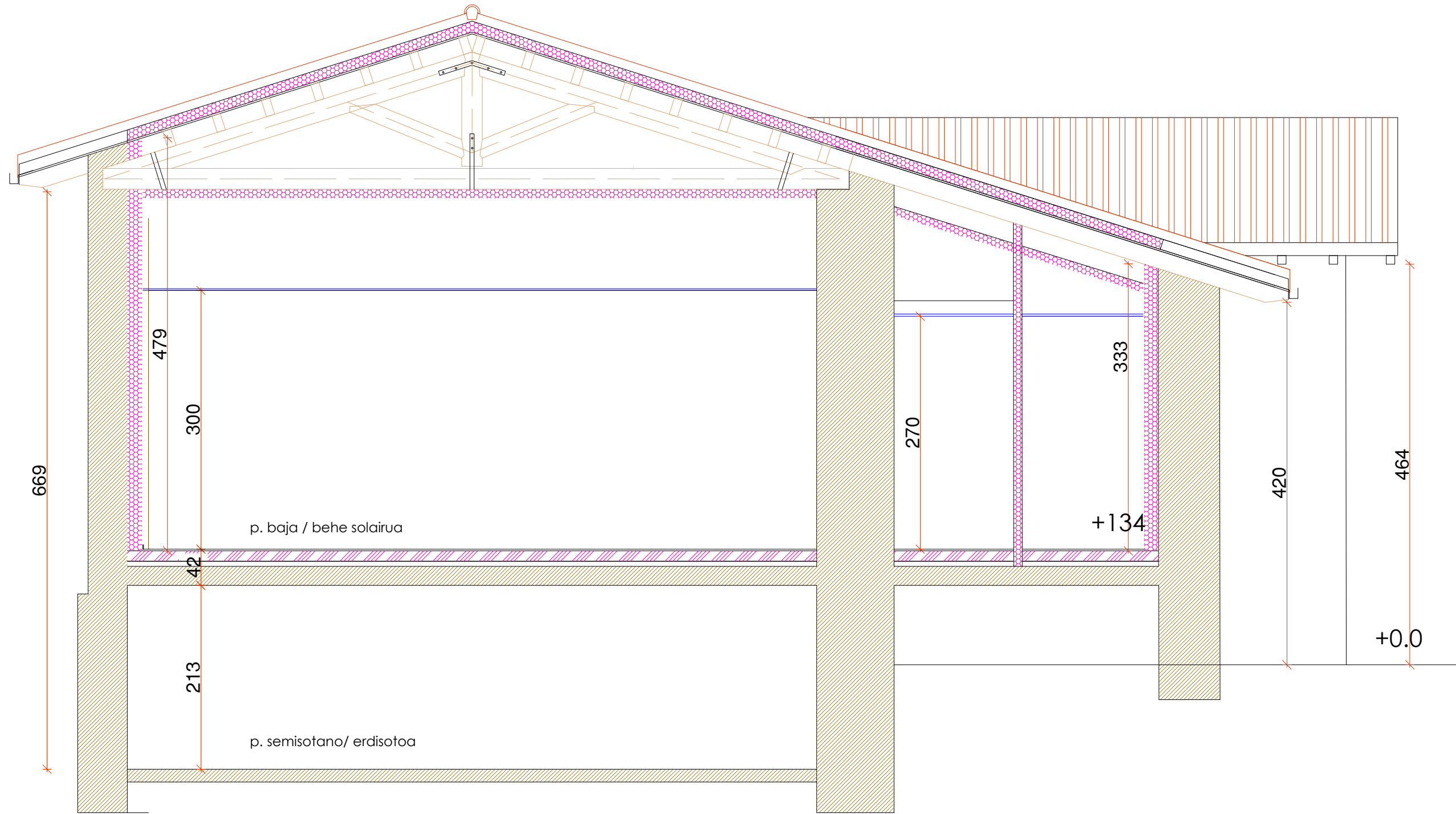
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/50

PLANO/PLANOA:
seccion genera reformada
sektion orokorra aldatuta

PLANO Nº/ZBK:
12



COAVN

COLGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea

EDCDC3380C

EXP

N2023A0374

FECHA
DATA

26/04/2023

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzen

VISADO
BISATUA

NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAIKZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

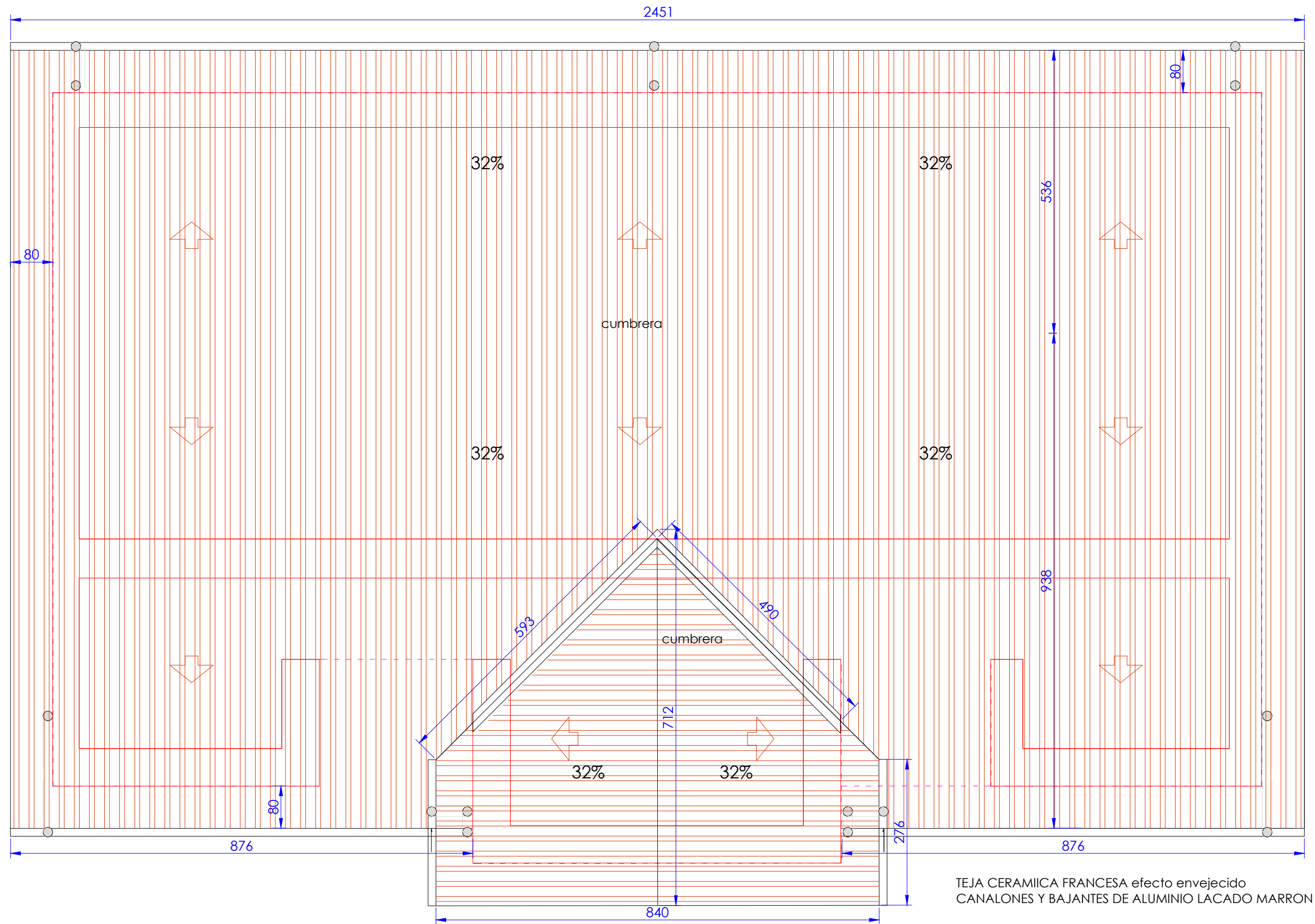
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/50

PLANO/PLANOA:
seccion general reformada 2
2.sekzio orokorra aldatuta

PLANO Nº/ZBK:
13



EXP

N2023A0374

FECHA

26/04/2023

CSV

EDCDC3380C

Verificable en www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

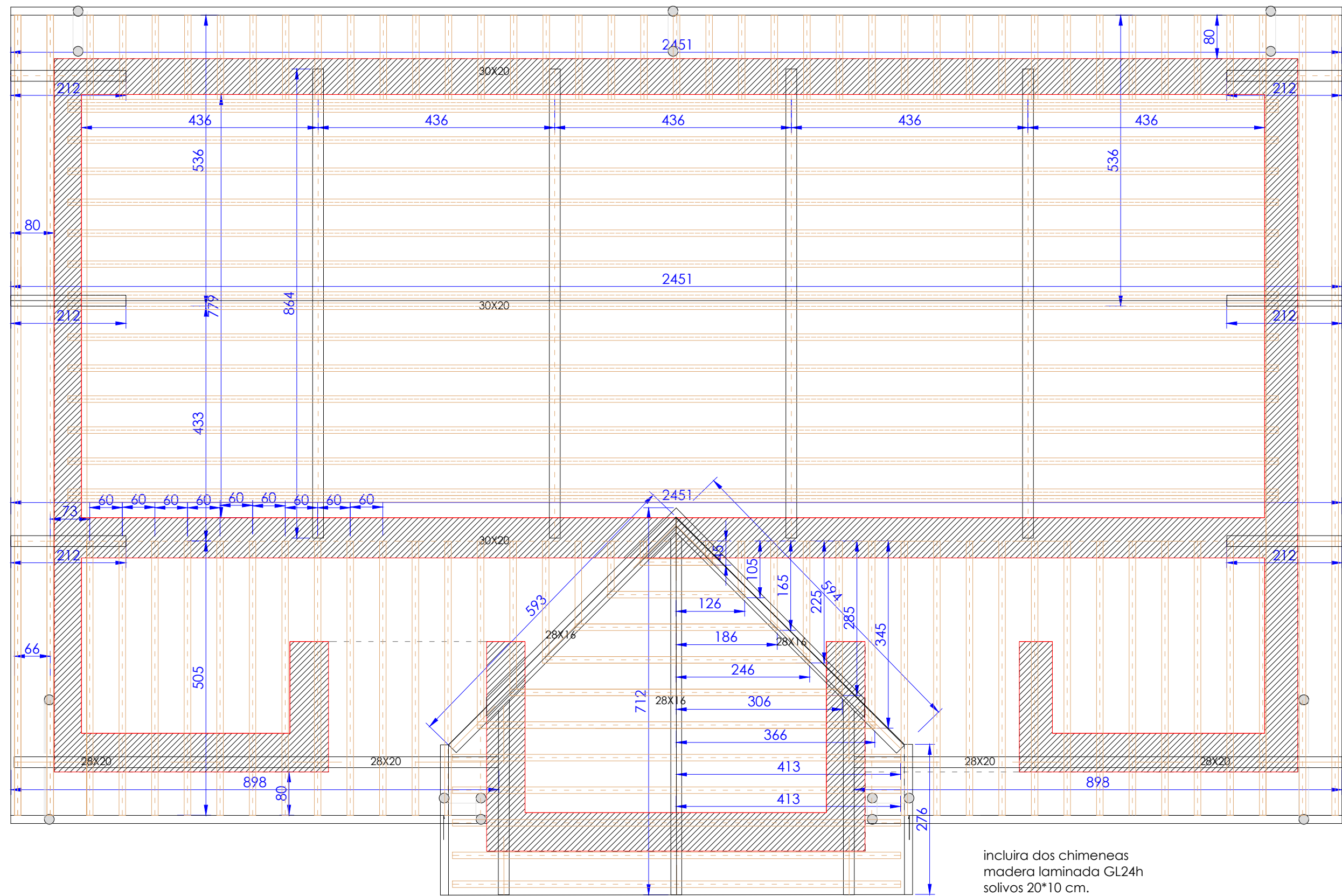
VISADO

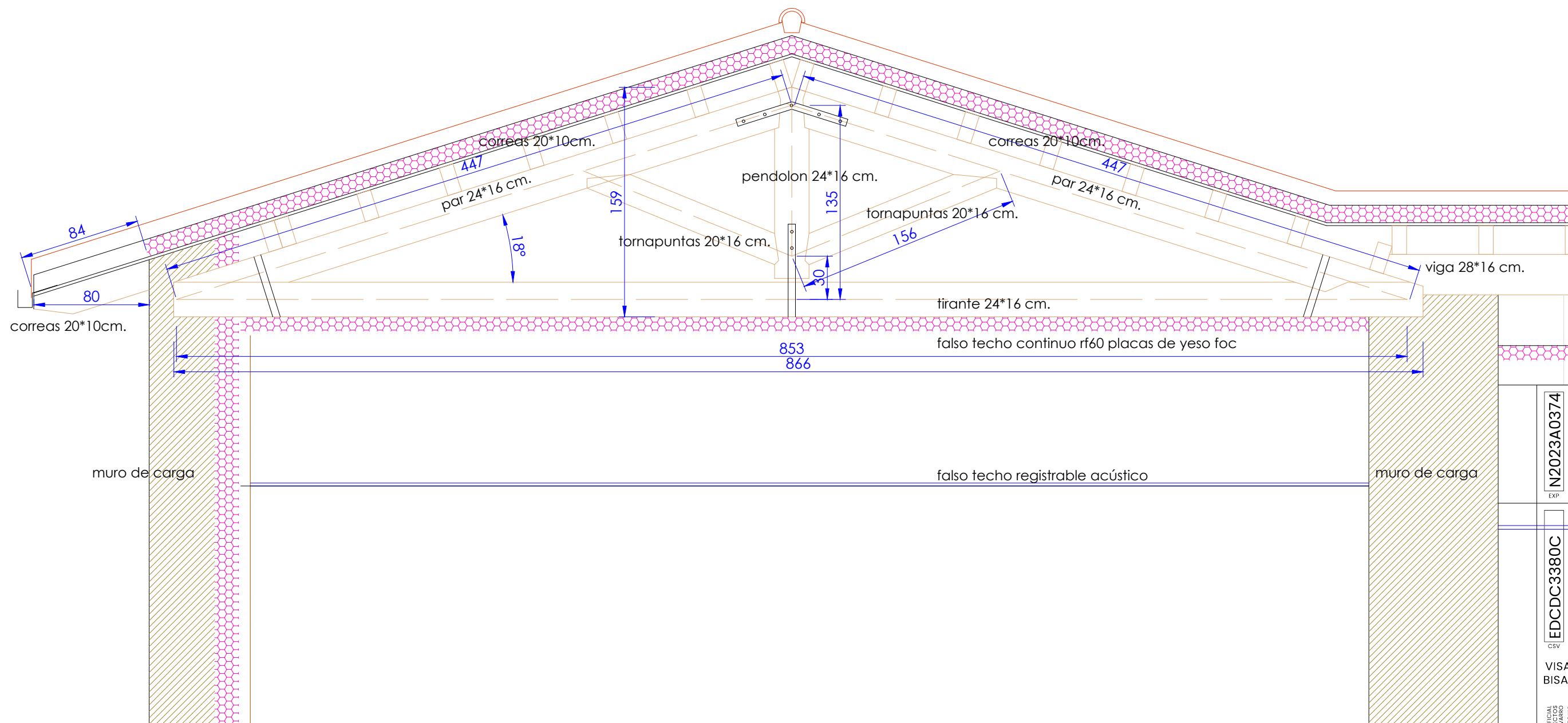
BISATUA

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:		ARQUITECTO/ARKITEKTOA:		FECHA/DATE:	ESCALA/ESKALA:	PLANO/PLANOA:	PLANO Nº/ZBK:
EXEKUZIO PROIEKTUA ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.		AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA		OTSAILA 2023 FEBRERO	1/75	Cubierta Estalkia	14



Maria Pilar Bakikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN





EXP	N2023A0374	FECHA	26/04/2023
DATA			
CSV	EDCDC3380C	Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion	
VISADO BISATUA			
COAVN 1			
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea NAVARRA			



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATE:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/30

PLANO/PLANOA:
Estructura de cubierta. Detalle de cercha
Estalkiaren egitura. Zertxaren xehetasuna

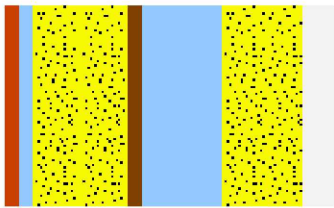
PLANO Nº/ZBK:
16

Nombre CUBIERTA U= 0.13W/m2K

Características del cerramiento

Verticales (Materiales ordenados de exterior a interior); Horizontales (Materiales ordenados de arriba a abajo)

Material	Grupo	R (m2 K...	Espesor...	λ (W/mK)	ρ (kg/m3)	Cp (J/kgK)
Teja cerámica-porcelana	Cerámicos	0.015	0.02	1.3	2300	840
Cámara de aire ligera...	Cámaras de aire	0.08	-	-	-	-
XPS Expandido con di...	Aislantes	3.529	0.12	0.034	37.5	1000
Tablero de partículas ...	Maderas	0.133	0.02	0.15	545	1700
Cámara de aire sin ve...	Cámaras de aire	0.18	-	-	-	-
MW Lana mineral [0.0...	Aislantes	3.226	0.1	0.031	40	1000
Placa de yeso laminad...	Yesos	0.12	0.03	0.25	825	1000



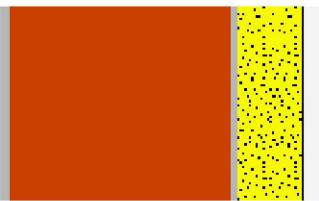
R1+...+Rn
7.28 m2K/W

Nombre MURO PROIEK ARBIZU U= 0.18 W/m2K

Características del cerramiento

Verticales (Materiales ordenados de exterior a interior); Horizontales (Materiales ordenados de arriba a abajo)

Material	Grupo	R (m2 K...	Espesor...	λ (W/mK)	ρ (kg/m3)	Cp (J/kgK)
Mortero de cemento ...	Morteros	0.014	0.025	1.8	2100	1000
Arenisca [2200 < d <...	Pétreos y suelos	0.183	0.55	3	2400	1000
Mortero de yeso	Morteros	0.025	0.02	0.8	1500	1000
XPS Expandido con di...	Aislantes	2.941	0.1	0.034	37.5	1000
MW Lana mineral [0.0...	Aislantes	2.097	0.065	0.031	40	1000
Barrera contra el vapor	Materiales auxiliares ...	0.071	0.01	0.14	1200	1000
Placa de yeso laminad...	Yesos	0.08	0.02	0.25	825	1000



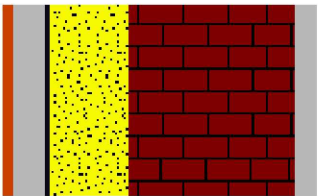
R1+...+Rn
5.41 m2K/W

Nombre SUELO P.BAJA U= 0.25 W/m2K

Características del cerramiento

Verticales (Materiales ordenados de exterior a interior); Horizontales (Materiales ordenados de arriba a abajo)

Material	Grupo	R (m2 K...	Espesor...	λ (W/mK)	ρ (kg/m3)	Cp (J/kgK)
Plaqueta o baldosa ce...	Cerámicos	0.02	0.02	1	2000	800
Mortero de cemento ...	Morteros	0.125	0.05	0.4	875	1000
Barrera contra el vapor	Materiales auxiliares ...	0.071	0.01	0.14	1200	1000
XPS Expandido con di...	Aislantes	3.529	0.12	0.034	37.5	1000
FU Entrevigado de ho...	Forjados unidireccion...	0.189	0.25	1.323	1330	1000
Yeso, dureza media 6...	Yesos	0.067	0.02	0.3	750	1000



R1+...+Rn
4.0 m2K/W

CARPINTERIA PVC GEALAN KUBUS

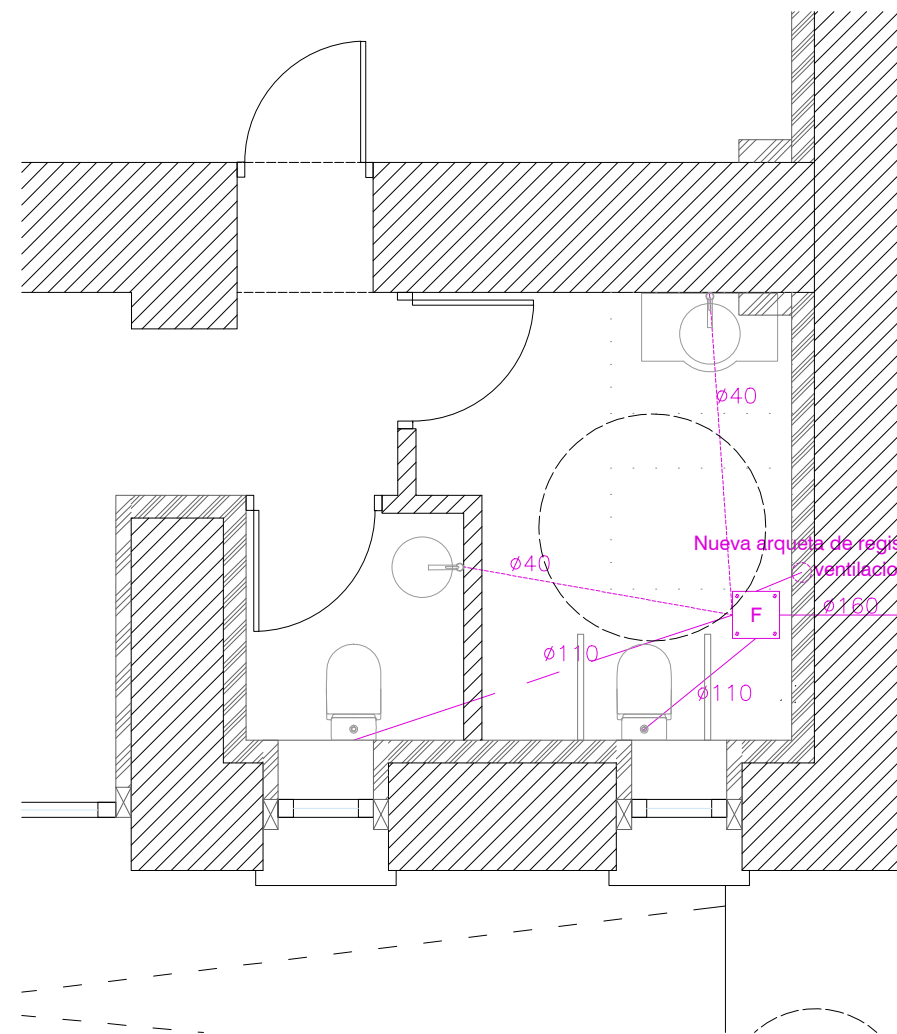
Propiedades térmicas

Conocidas

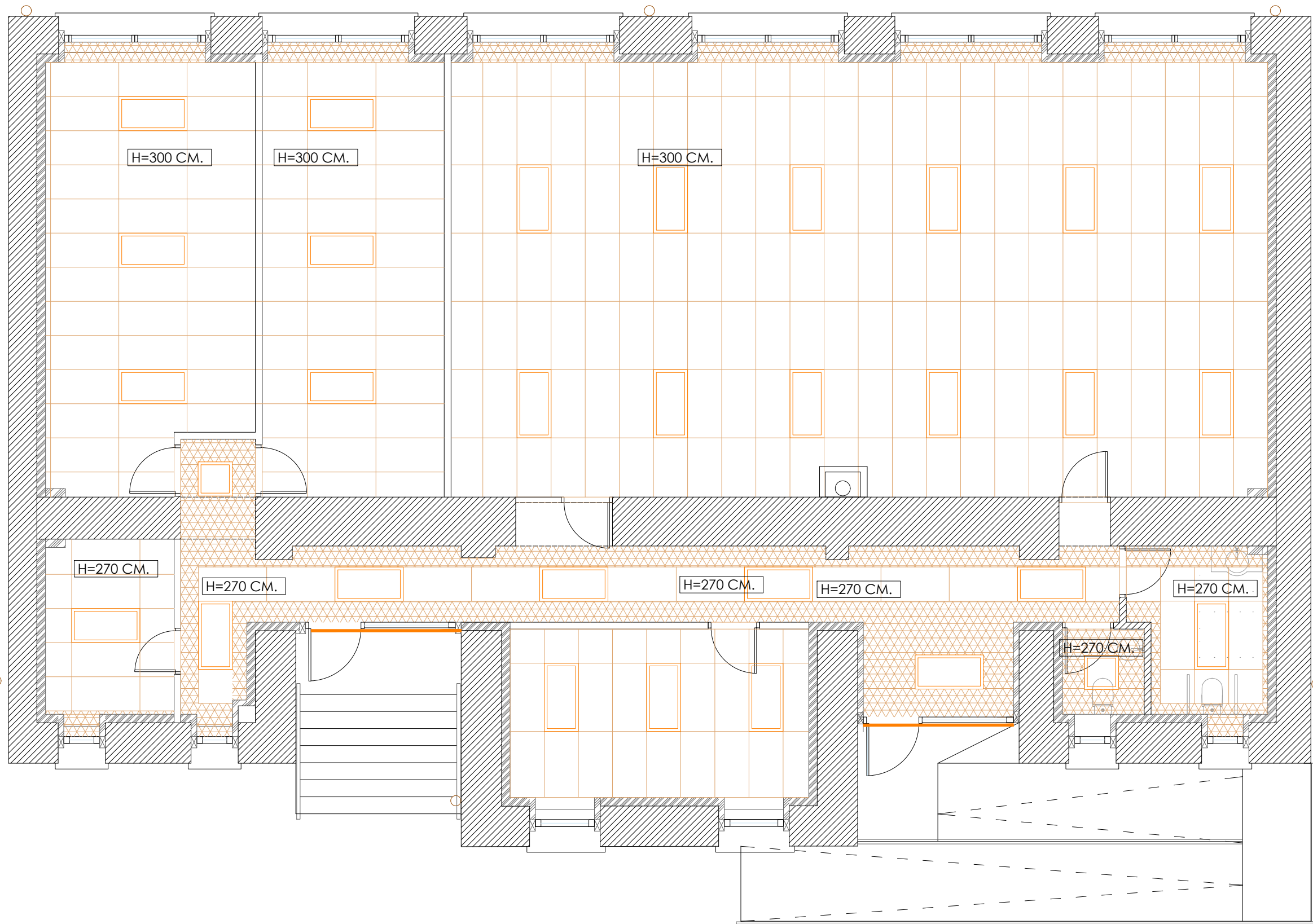
U vidrio 0.5 W/m2K

g vidrio 0.35

U marco 0.88 W/m2K



SANEAMIENTO HORIZONTAL	
	ARQUETA DE FECALES
	TUBERIA ENTERRADA DE AGUAS FECALES.
PENDIENTE DE CONDUCCIONES HORIZONTALES 2%	



- FALSOS TECHOS
- PLACAS REGISTRABLES 60*60 ACISTALAS
 - PLACAS DE YESO CONTINUAS
 - LUMINARIAS PANEL LED
PANEL 120*60
PANEL 60*60

EXP. 2023A0374
FECHA DATA 06/04/2023

EDCDC3380C
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea
NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

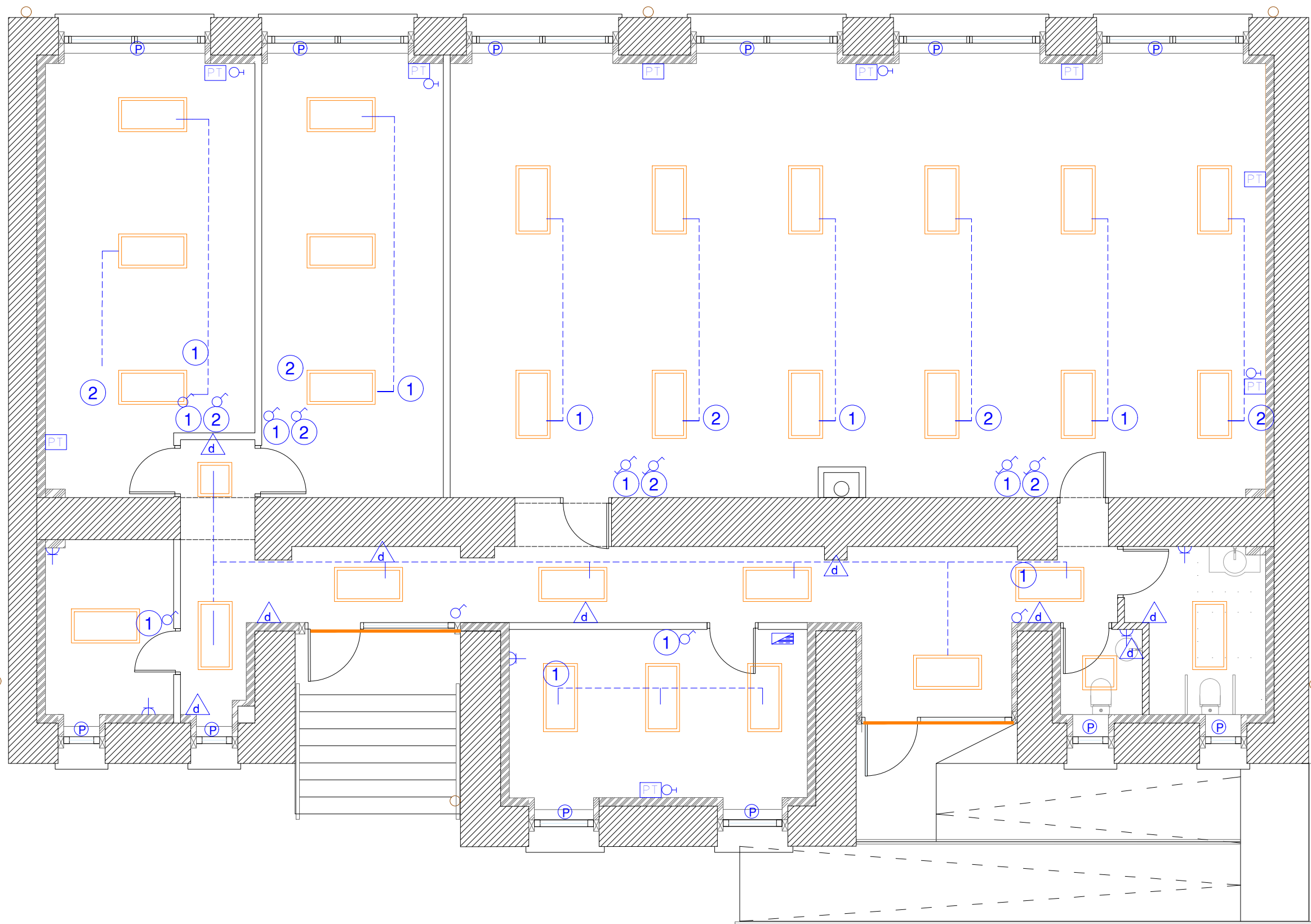
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
falsos techos y luminarias
sabai aizunak eta luminariak

PLANO Nº/ZBK:
20



LEYENDA DE ELECTRICIDAD	
	CUADRO ELÉCTRICO NUEVO
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR SIMPLE CONMUTADO
	TOMA DE RED WIFI
	PUESTOS DE TRABAJO CON DOS TOMAS PARA CONECTOR RJ 45 Y CUATRO TOMAS ELÉCTRICAS
	TOMA DE ENCHUFE SIMPLE
	MODULO DOMOTICO O HUB+ INTERRUPTOR +TOMA DE CORRIENTE DE PERSIANA
	LUMINARIAS PANEL LED
	DETECTOR DE PRESENCIA con temporizador
	TIRA LED

EXP. N° 023A0374
FECHA DATA
26/04/2023

EDCDC3386C
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea
NAVARRA

COAVN



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

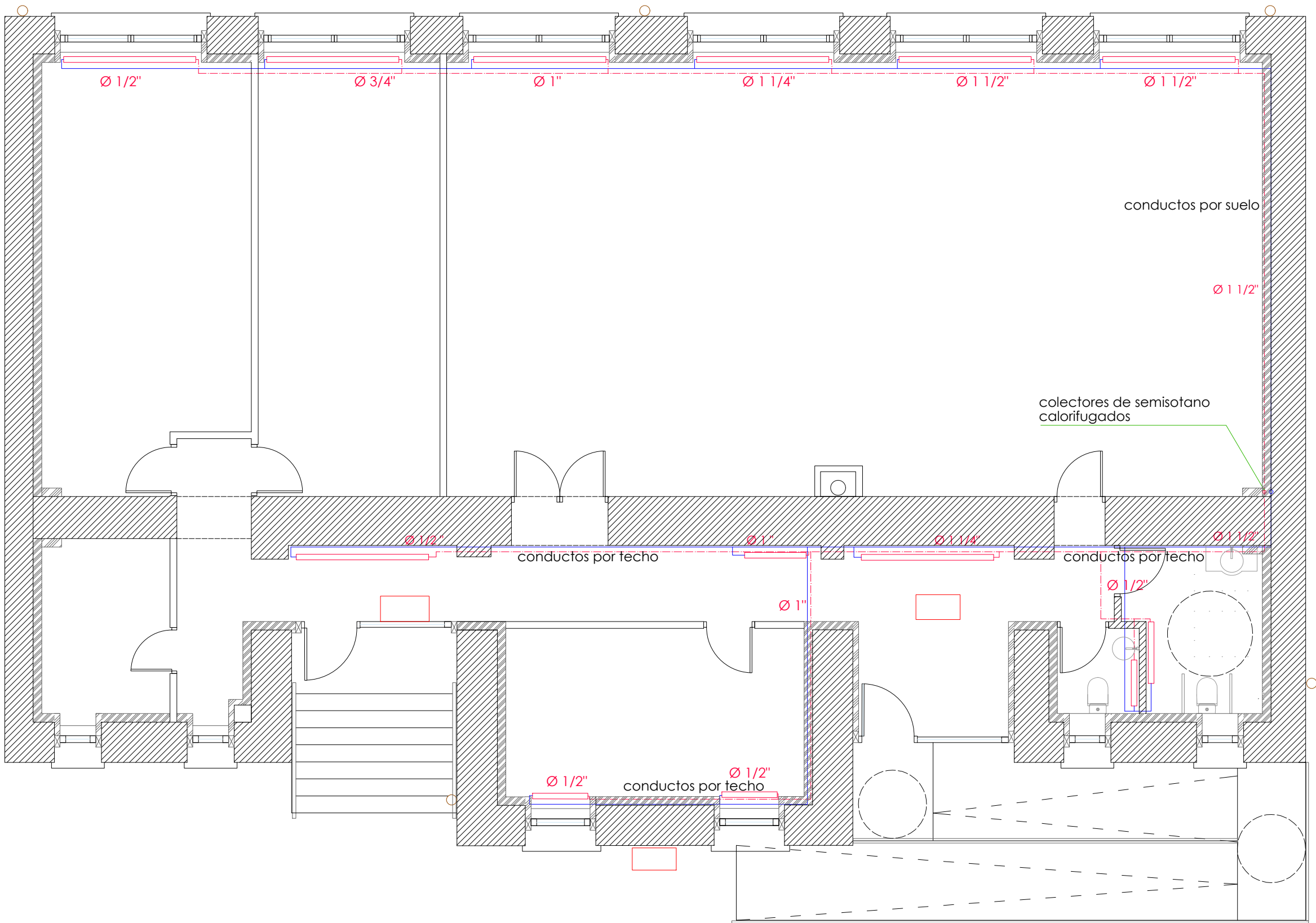
Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada N° 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75
PLANO/PLANOA:
electricidad
elektrizitatea

PLANO N°/ZBK:
21



LEYENDA DE CALEFACCION	
	CIRCUITO DE IDA
	CIRCUITO DE RETORNO
	RADIADORES

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

EDCDC3380C

CSV

N2023A0374

EXP

26/04/2023

FECHA DATA

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

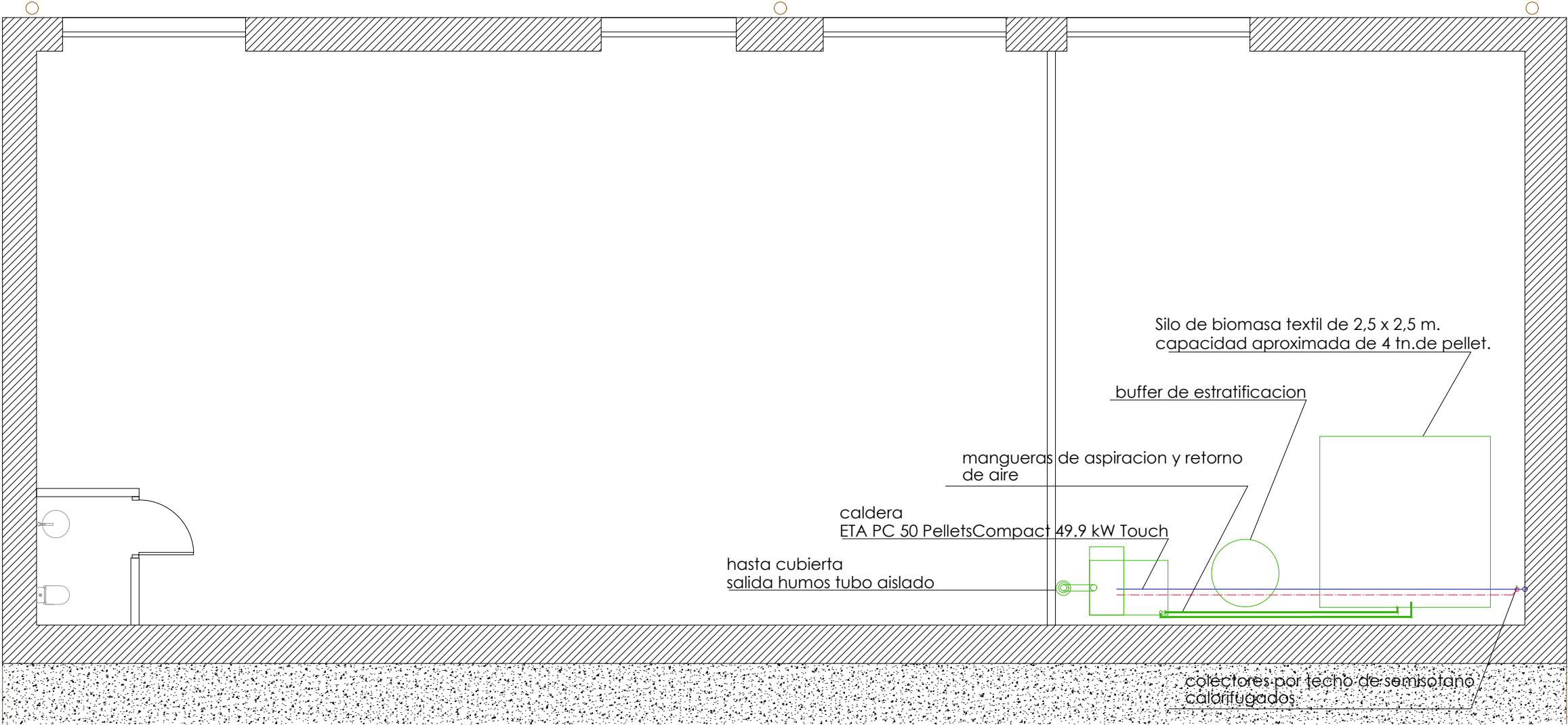
PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
calefaccion p. baja
berogintza behe solairua

PLANO Nº/ZBK:
22



LEYENDA DE CALEFACCION	
	CONDUCTO BITUBULAR
	CONEXIÓN A CONDUCTO EXISTENTE
	CIRCUITO DE ida
	CIRCUITO DE RETORNO
	RADIADORES

EDCDC3380C

EXP. N2023A0374

FECHA DATA 26/04/2023

VISADO BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

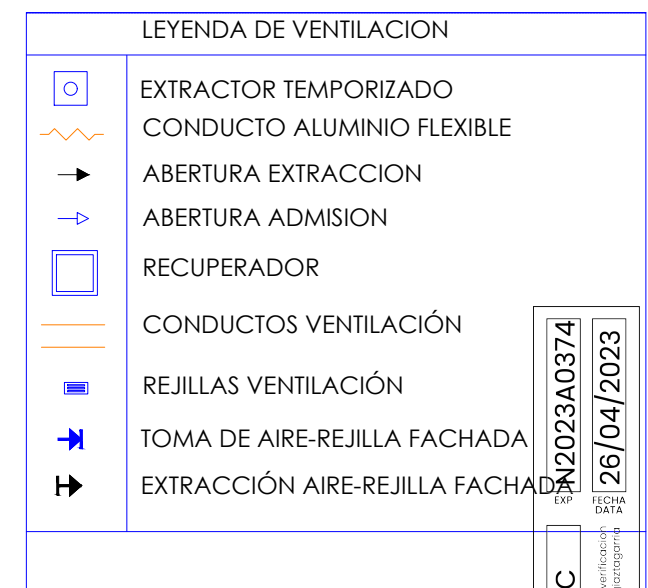
KALE NAGUSIA

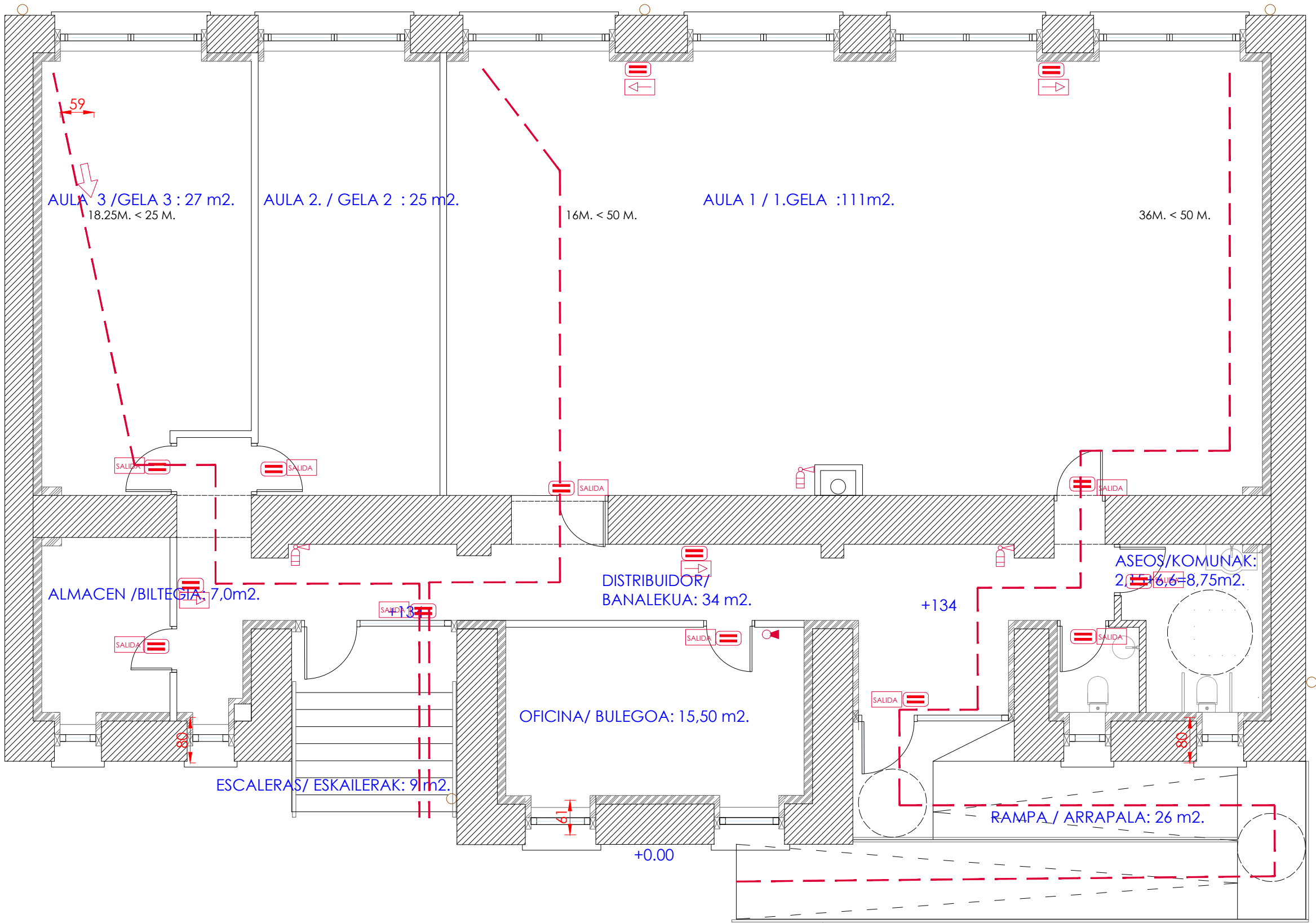
PROMOTOR/SUSTATZAILEA:		ARQUITECTO/ARKITEKTOA:		FECHA/DATA:	ESCALA/ESKALA:	PLANO/PLANOA:	PLANO Nº/ZBK:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA		Maria Pilar Bakaihoa Colegiada Nº 2700 de COAVN		OTSAILA 2023 FEBRERO	1/75	calefaccion p. semisótano berogintza erdisotoa	23



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAIITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

[illegible]



LEYENDA DE INCENDIOS	
	EXTINTOR 21A-113B con SEÑAL LUMINISCENTE
	EXTINTOR CO2 con SEÑAL LUMINISCENTE
	BLOQUE DE EMERGENCIA DE 140 LÚMENES Y UNA HORA DE AUTONOMÍA
	SEÑAL LUMINISCENTE SALIDA
	SEÑAL LUMINISCENTE DIRECCIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN

COAVN

COLLEGIU OFICIAL D'ARQUITECTES D'EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

EDCDN3380C

Verificable en www.coavn.org/verificacion-ejemplar

EXP. N2023A0374

FECHA DATA 26/04/2023



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:

Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
proteccion contra incendios
suteen aurkako babes

PLANO Nº/ZBK:
25

se dispondrá precerco y se coloca una barrera impermeable en las jambas entre la hoja principal y el precerco, o en su caso el cerco, prolongada 10 cm hacia el interior del muro (Véase la figura 2.11).

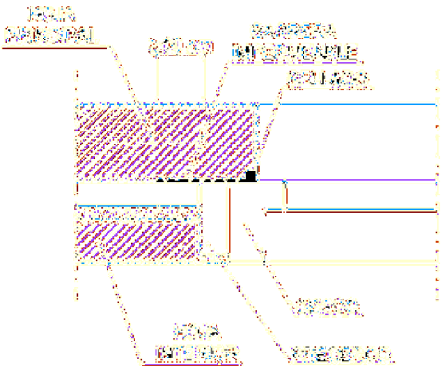
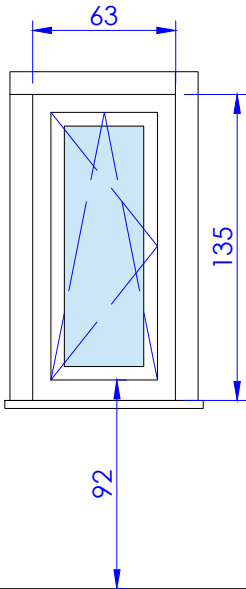


Figura 2.11. Ejemplo de construcción en la jamba, con la superficie impermeable.



V1

V1- 1 HOJA

UNIDADES: 4 UD.

MATERIAL: PVC GEALAN-KUBUS: U 0.88 W/m2K

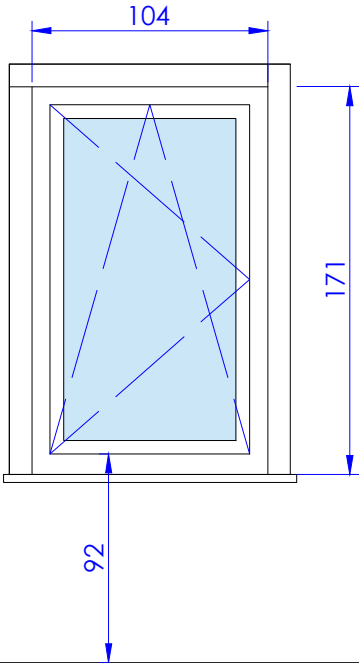
CAJON PERSIANA: AISLADO

VIDRIO: Triple vidrio 3+3/12(G.A.)/4/14(G.A.)4 B.E.

PERSIANA: automatizada: interruptor+sensor

COLOR: Int. Y Ext.: FOLIO mad. REAWOOD
tono madera natural.

PREMARCO VISTO: madera laminada, tratada color
natural, dim: 10 cm. *20 cm.en perímetro de hueco



V2

V2- 1 HOJA

UNIDADES: 2 UD.

MATERIAL: PVC GEALAN-KUBUS

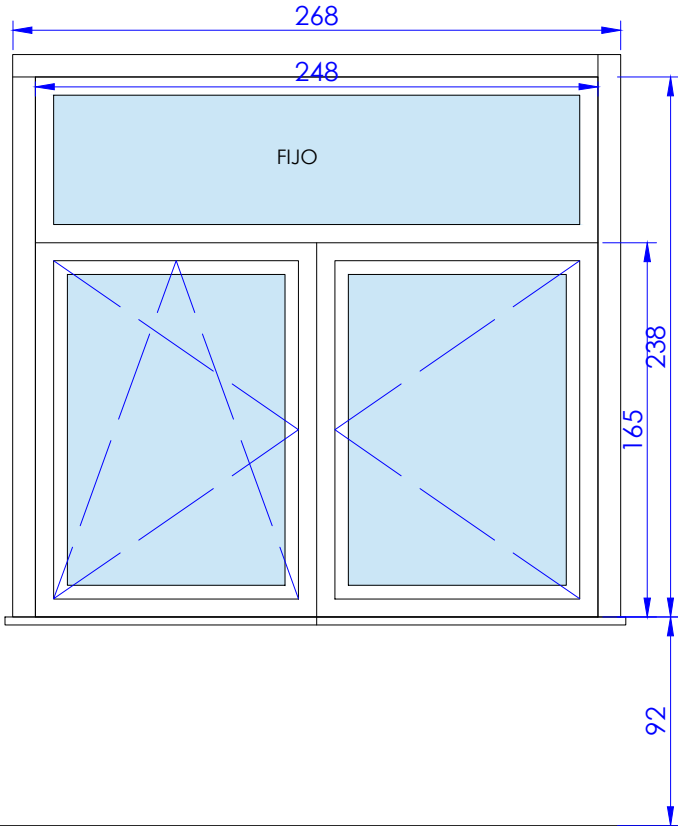
CAJON PERSIANA: AISLADO

VIDRIO: Triple vidrio 3+3/12(G.A.)/4/14(G.A.)4 B.E.

PERSIANA: automatizada: interruptor+sensor

COLOR: Int. Y Ext.: FOLIO mad. REAWOOD
tono madera natural.

PREMARCO VISTO: madera laminada, tratada color
natural, dim: 10 cm. *20 cm.en perímetro de hueco



V3

V3- 2 HOJAS + 1 FIJO

UNIDADES: 6 UD.

MATERIAL: PVC GEALAN-KUBUS

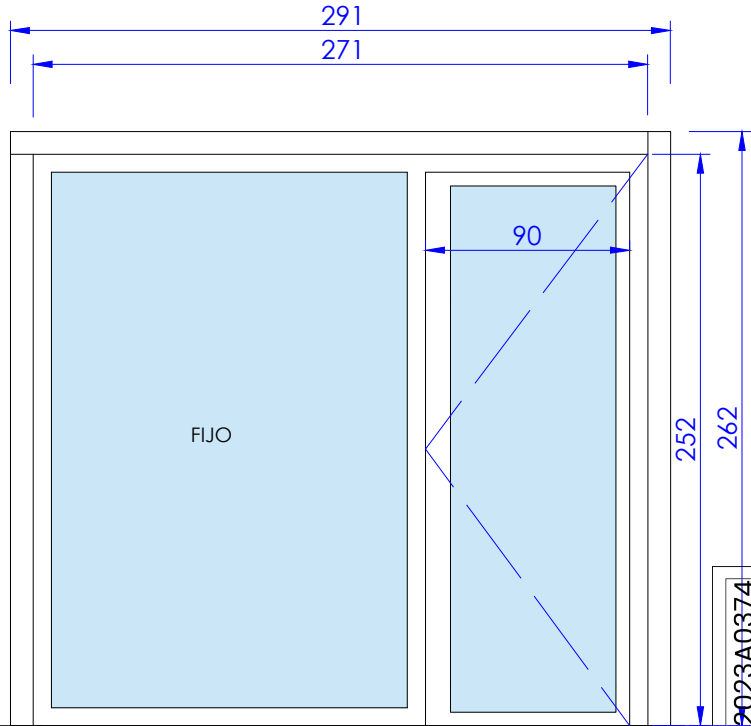
CAJON PERSIANA: AISLADO

VIDRIO: Triple vidrio 3+3/12(G.A.)/4/14(G.A.)4 B.E.

PERSIANA: automatizada: interruptor+sensor

COLOR: Int. Y Ext.: FOLIO mad. REAWOOD
tono madera natural.

PREMARCO VISTO: madera laminada, tratada color
natural, dim: 10 cm. *20 cm.en perímetro de hueco



V4

V4- 1 HOJA + 1 FIJO

UNIDADES: 2 UD.

PVC GEALAN-KUBUS

CAJON PERSIANA:

VIDRIO: Triple vidrio 3+3/12(G.A.)/4/14(G.A.)4 B.E.+SEG

PERSIANA: no

COLOR: Int. Y Ext.: FOLIO mad. REAWOOD
tono madera natural.

PREMARCO VISTO: madera laminada, tratada color
natural, dim: 10 cm. *20 cm.en perímetro de hueco
manilla exterior y barra antipánico, apertura en el sentido de
la evacuación

PVC GEALAN KUBUS U=0.88 W/m2K



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:


Maria Pilar Bakaikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:

OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:

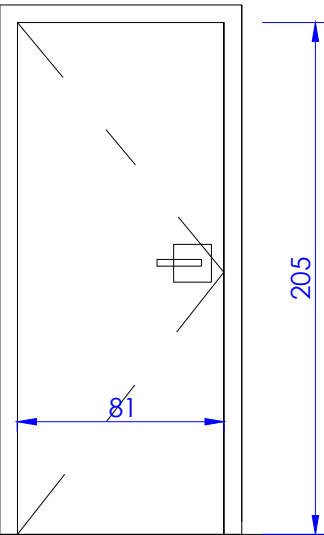
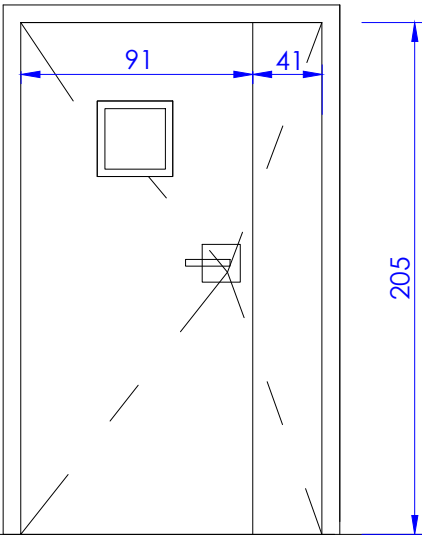
1/30

PLANO/PLANOA:

carpinteria exterior
kanpoko arotzeria

PLANO Nº/ZBK:

26



P1	P2	
P1- 1 HOJA+1 FIJO	P2- 1 HOJA	
UNIDADES: 1 UD.	UNIDADES: 7 UD.	
MATERIAL: PUERTA FENOLICA acabado foliado madera natural	MATERIAL: PUERTA FENOLICA acabado foliado madera natural	
CERRADURA: con pletina metálica cuadrada de protección	CERRADURA: con pletina metálica cuadrada de protección	
MANILLA: cromada	MANILLA: cromada	
VIDRIO : seguridad 4+4 dim." 30*30 cm. en 5Ud. de 7 Ud.	VIDRIO : seguridad 4+4 dim." 30*30 cm. en 5Ud. de 7 Ud.	
		EXP. N2023A0374 FECHA DATA 26/04/2023
		EDCDC3380C Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion/egtagarria
		VISADO BISATUA
		COAVN COLGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELkartea NAVARRA

	PROMOTOR/SUSTATZAILEA: AYUNTAMIENTO DE ARBIZU ARBIZUKO UDALA	ARQUITECTO/ARKITEKTOA: Maria Pilar Bakaihoa Colegiada Nº 2700 de COAVN	PROYECTO DE EJECUCION REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.	FECHA/DATA: OTSAILA 2023 FEBRERO	ESCALA/ESKALA: 1/30	PLANO/PLANOA: carpinteria interior barruko arotzeria	PLANO Nº/ZBK: 27
--	---	---	--	---	-------------------------------	---	----------------------------

TEJA CERÁMICA MIXTA FRANCESA CON CAMARA DE AIRE

LAMINA IMPERMEABLE PARAVAPOR

AISLAMIENTO XPS 12 CM. PARA TEJADO CON ENRASTRELADO INCLUIDO

TARIMA DE MADERA DE ABETO

SOLIVOS MADERA LAMINADA GL24h 20*10 CM.

CERCHA DE MADERA LAMINADA

LANA MINERAL 10 CM.

DOBLE PLACA DE YESO RF60

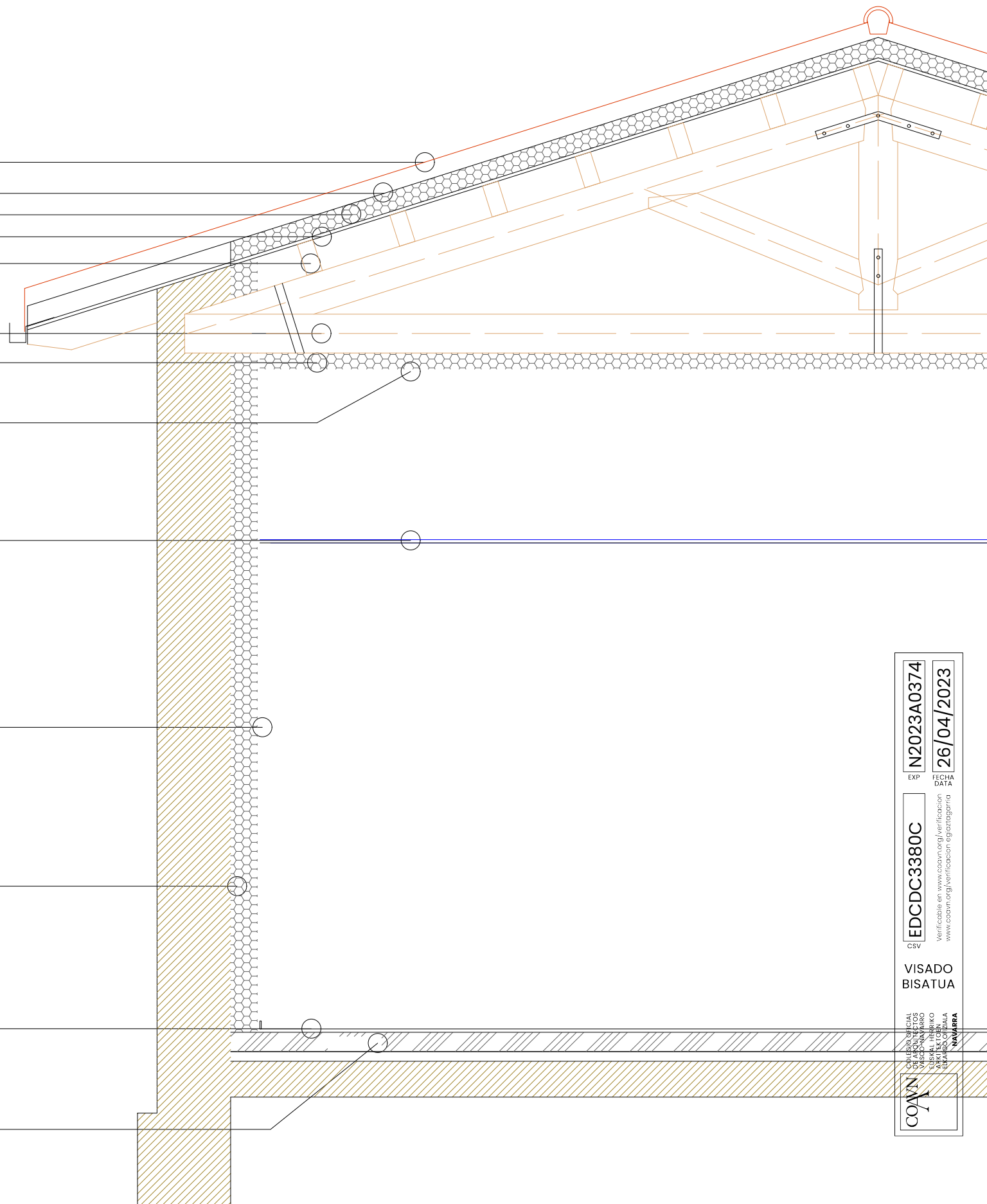
FALSO TECHO REGISTRABLE ACUSTICO

Sistema de trasdosado para grandes alturas, formado por una placa Megaplac® 25 de 25 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado compuesta por raíles horizontales y montantes verticales Placo® High-Stil® HS100, de 100 mm, modulados a 900 mm, resultando un ancho total del sistema terminado de 125 mm. Incluso lana mineral DE 65mm.

AISLAMIENTO XPS 10 CM.

REVESTIMIENTO LAMINADO DE SUELO

AISLAMIENTO XPS 12 CM.

[illegible]

EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:

AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:


Maria Pilar Bakaikoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:

OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:

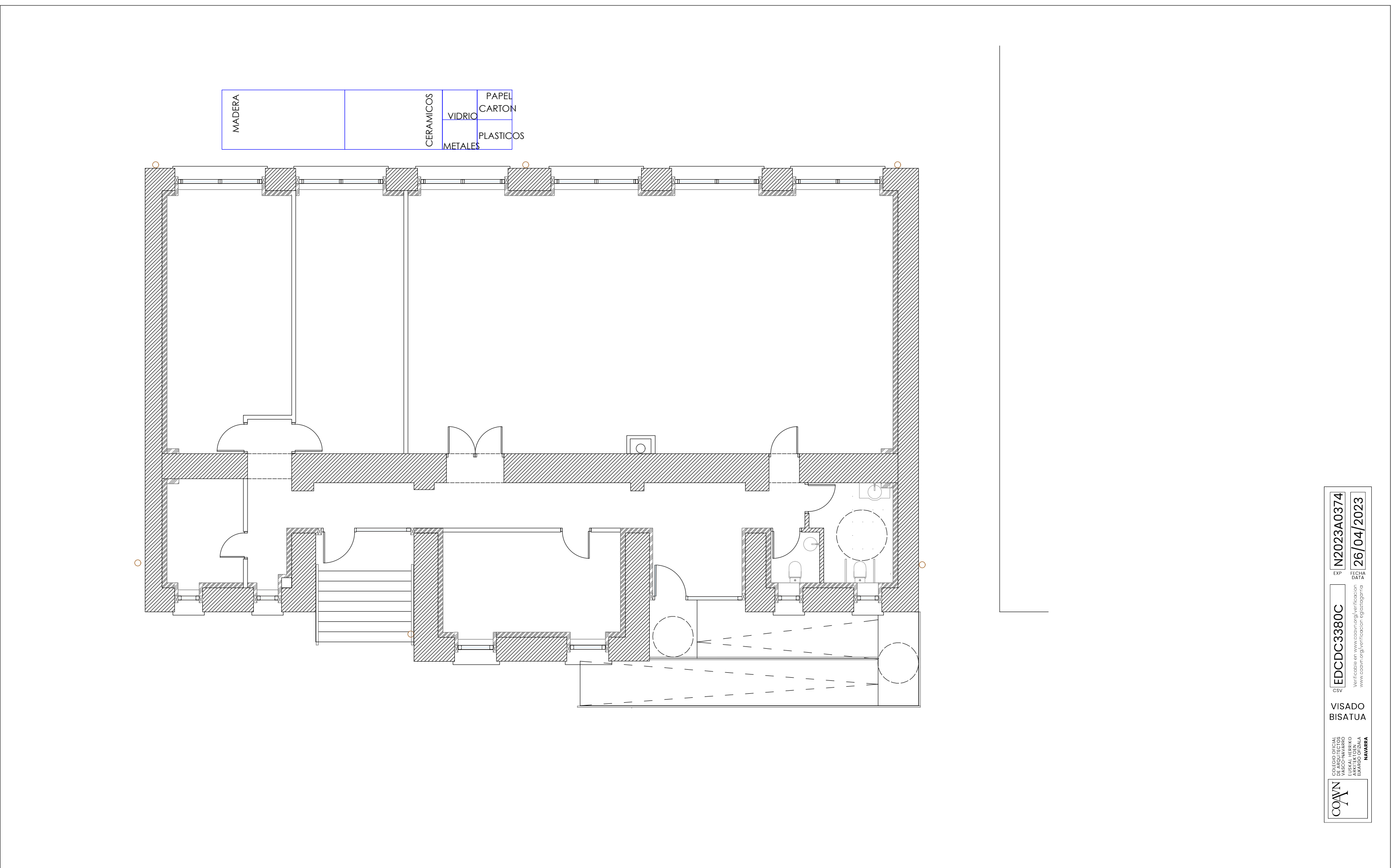
1/30

PLANO/PLANO A:

detalle constructivo
eraikuntzaren xehetasuna

PLANO Nº/ZBK:

28



COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTOKEN
ELkartea
NAVARRA

EDCDC3380C

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzen

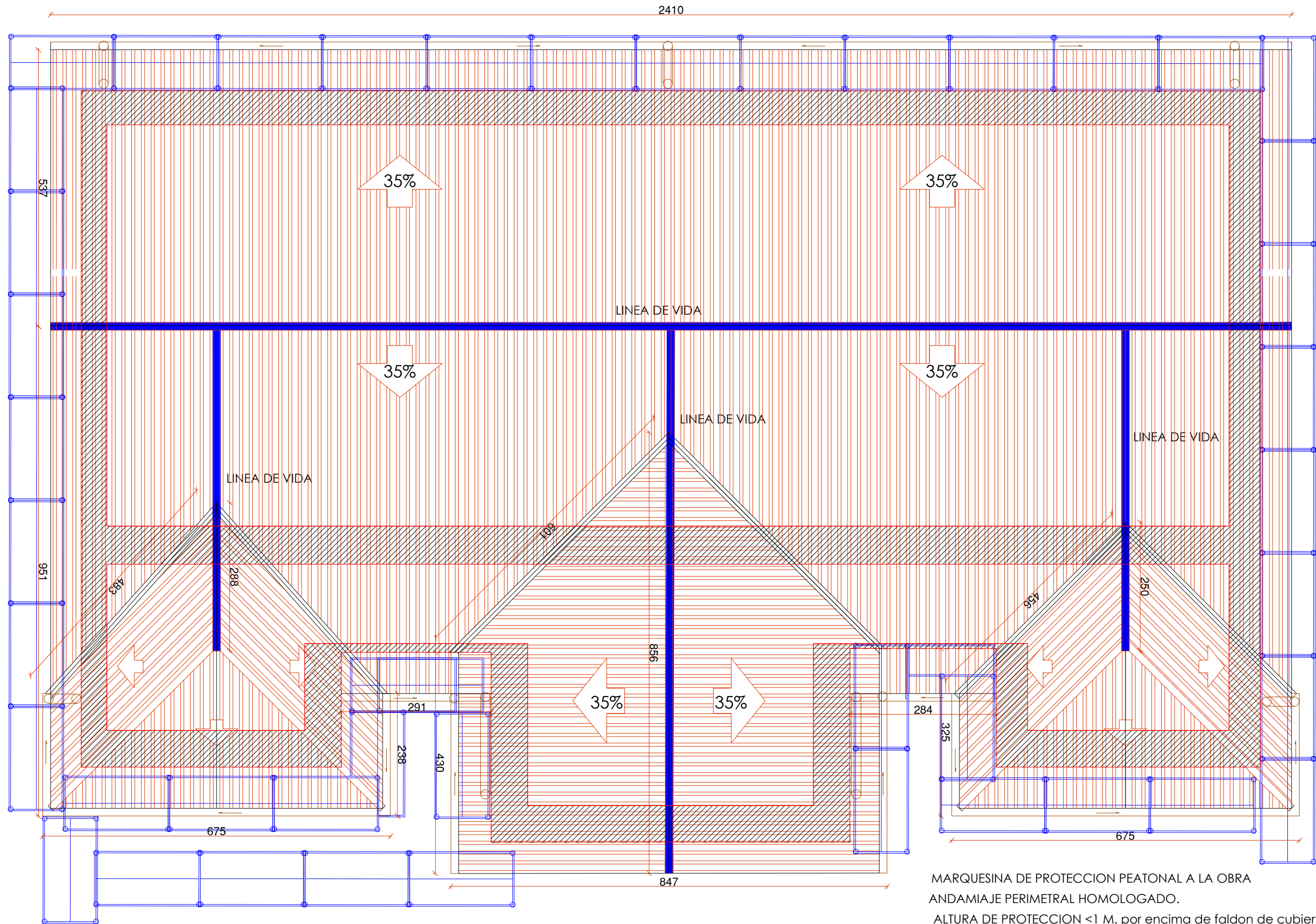
EXP

N2023A0374

FECHA
DATA

26/04/2023

VISADO
BISATUA



MARQUESINA DE PROTECCION PEATONAL A LA OBRA
ANDAMIAJE PERIMETRAL HOMOLOGADO.
ALTURA DE PROTECCION <1 M. por encima de faldon de cubierta

EXP. N2023A0374
FECHA DATA 26/04/2023
EDC3380C
VISADO BISATUA
COAVN
COLGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea
NAVARRA



EXEKUZIO PROIEKTUA
ERIKINAREN BIRGAITZE INTEGRALA
Partz. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

PROMOTOR/SUSTATZAILEA:
AYUNTAMIENTO DE ARBIZU
ARBIZUKO UDALA

ARQUITECTO/ARKITEKTOA:
Maria Pilar Bakaihoa
Colegiada Nº 2700 de COAVN

PROYECTO DE EJECUCION
REHABILITACION INTEGRAL DE EDIFICIO
Par. 646, Pol. 1. Kale Nagusia. Arbizu.

FECHA/DATA:
OTSAILA
2023
FEBRERO

ESCALA/ESKALA:
1/75

PLANO/PLANOA:
Seguridad y Salud. Cubierta
Segurtasuna eta osasuna. Estalkia

PLANO Nº/ZBK:
30
ESS