

ANEXO 1:

PRESUPUESTO MODIFICADO

PROYECTO EJECUCIÓN:

ACONDICIONAMIENTO PARCIAL PLANTA BAJA "CASA MURUZABAL".

***PUNTO DE INFORMACION TURÍSTICA Y TIENDA DE PROMOCIÓN Y EXPOSICIÓN
DE PRODUCTOS LOCALES***

PLAZA SANTA MARIA Nº 2. SAN MARTÍN DE UNX. NAVARRA.

Promotor:

Ayuntamiento San Martín de Unx

Equipo redactor:

J. Javier Asiain Ansorena

Pablo Flores Domínguez

J. Javier Osés Pérez de Muniain

Fecha:

Noviembre 2022

OBRA:

ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. RESUMEN
GENERAL

SITUACIÓN:

FECHA:

15/11/22

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN	PRECIO	%
1	OBRAS REFORMA	80.156,72	
2	EFICIENCIA ENERGÉTICA	31.143,34	
TOTAL DE PRESUPUESTO:		111.300,06	€.-

5,00% Gastos generales.....	5.565,00	
5,00% Beneficio industrial.....	5.565,00	
SUMA DE G.G. y B.I.	11.130,00	
21,00% I.V.A.....	25.710,31	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	148.140,37	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	148.140,37	

Pamplona 15/11/22



Javier Asiain Ansorena



Pablo Flores Domínguez



Javier Osés Pérez de Muniaín

I. MEDICIONES Y PRESUPUESTO OBRAS REFORMA

PROYECTO EJECUCIÓN:

ACONDICIONAMIENTO PARCIAL PLANTA BAJA "CASA MURUZABAL".

***PUNTO DE INFORMACION TURÍSTICA Y TIENDA DE PROMOCIÓN Y EXPOSICIÓN
DE PRODUCTOS LOCALES***

PLAZA SANTA MARIA Nº 2. SAN MARTÍN DE UNX. NAVARRA.

Promotor:

Ayuntamiento San Martín de Unx

Equipo redactor:

J. Javier Asiain Ansorena

Pablo Flores Domínguez

J. Javier Osés Pérez de Muniain

Fecha:

Noviembre 2022

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES

01.01 m3 APERTURA PASO EN MAMPOSTERÍA DE PIEDRA

M3 Apertura de huecos para pasos en muro de mampostería de piedra. Acopio y recogida de escombros y transporte vertedero.

Interior	1	1,40	0,70	2,20	2,16				
							2,16	225,79	487,71

01.02 m2 DEMOLICIÓN TABIQUES DE LADRILLO

M2. Demolición de tabiques de ladrillo, raseado por ambas caras. Acopio y recogida de escombros y transporte vertedero.

Planta Baja	8	4,00	1,20		38,40				
Planta Primera	2	13,00	2,50		65,00				
	3	4,00	2,50		30,00				
							133,40	24,84	3.313,66

01.03 ud DESMONTADO ELEMENTOS DE PIEDRA EN ZONA PATIO

Ud. Desmontado elementos de piedra, incluye piezas formación de fuente, pozo y escaleras de acceso. Reservando para su posterior utilización.

	1				1,00				
							1,00	350,00	350,00

01.04 m2 DEMOLICIÓN FORJADO

M2. Demolición forjado compuesto por vigas de madera, relleno con tabique y yeso, acabado en pavimento de ladrillo o cerámico. Acopio y recogida de escombros y transporte vertedero.

TIENDA	1	14,00	4,00		56,00				
							56,00	39,52	2.213,12

01.05 m2 LEVANTADO PAVIMENTO Y RELLENOS ENTRE VIGAS DE MADERA

M2. Levantado pavimento y relleno de yeso, manteniendo y dejando vistas las vigas de madera. Acopio y recogida de escombros y transporte vertedero.

	1	14,00	4,00		56,00				
							56,00	22,59	1.265,04

TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES									7.629,53
---	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 02.01 VIGAS / LOSAS

02.01.01 m3VIGUETAS DE MADERA DE ABETO 20x12 CM. A 70 CM. A EJE

Viguetas madera de abeto tratadas 20x12 cm, separadas 70 cm. a ejes. Transporte, montaje y colocación, incluso apertura de huecos en mampostería para apoyo de vigas.

	20	4,50	0,20	0,12	2,16				
Sustitución	4	4,50	0,20	0,12	0,43				
							2,59	1.971,22	5.105,46

02.01.02 m2LOSA HORMIGON DE 8 CM.ARIDO LIGERO SOBRE NERVOMETAL

Losa de hormigón armado de 8 cm. de espesor con doble mallazo 15.15.6, con armadura de negativos sujeto a muros de carga d= 12 mm. . Utilizando hormigón aligerado de arlita CONSISTENCIA DE ASIENTO -8 cm.- en el cono de Abrans, con relleno de senos, nervios rigidizadores, capa de compresión, armadura de negativos s/planos con barras de acero corrugado B-500S según descripción en planos , colocados con separadores, colocada sobre nervometal.

*Colocación de todos los elementos en obra, compactación del hormigón mediante vibrado e incluso curado posterior.

Criterio de medición= Se medirá la superficie exterior a exterior.

	1	14,00	4,00	56,00					
						56,00	92,58	5.184,48	

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 VIGAS / LOSAS..... 10.289,94

TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA..... 10.289,94

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA GENERAL

03.01 m2LEVANTE LADRILLO HUECO TABICON

Levante ladrillo doble hueco tabicón de 9 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento M-40 (1:6), con plastificante, la última hilada con mortero de yeso (ladrillo/techo), construido según MV-201-72. En defensas escaleras.

CM= m2. deduciendo huecos, a no ser que se reciba el premarco, en cuyo caso se medirá a cinta corrida.

Cuarto Instalaciones	1	6,00	3,00	18,00					
Cierres Vestíbulo	1	4,00	3,00	12,00					
	1	2,00	3,00	6,00					
							36,00	25,00	900,00

03.02 m2TENDIDO DE YESO EN PARAMENTOS VERTICALES

Guarnecido y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, proyección mecánica, formación de rincones y otros remates. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en encuentros de estructura con paredes de ladrillo previo salpicado, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p de andamios, medios auxiliares, seguridad, limpieza y carga de residuos en camión para su posterior desecho. Medida la superficie deduciendo huecos.

C.M.: En verdadera magnitud.

	1	6,00	3,00	18,00					
	1	4,00	3,00	12,00					
	1	2,00	3,00	6,00					
							36,00	15,00	540,00

03.03 m2TENDIDO DE YESO EN HORIZONTAL SOBRE NERVOMETAL

Guarnecido y enlucido de yeso blanco en paramentos horizontales e inclinados de 15 mm. de espesor, sobre nervometal, proyección mecánica, formación de rincones y otros remates. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en encuentros de estructura con paredes de ladrillo previo salpicado, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p de andamios, medios auxiliares, seguridad, limpieza y carga de residuos en camión para su posterior desecho. Medida la superficie deduciendo huecos.

incluso protección de vigas de madera. C.M.: En verdadera magnitud.

	1	14,00	4,00	56,00					
	1	4,00	4,00	16,00					
							72,00	27,10	1.951,20

03.04 m2RASEADO Y LUCIDO MORTERO DE CEMENTO HIDROFUGO

Maestreado, cargado de mortero Mysac 650 y lucido con mortero Mysac 650H en paramentos verticales y/o horizontales, incluso p.p. de malla donde fuera necesaria y colocación de angulares en esquinas. Se incluye salpicado de mortero previo sobre elementos de hormigón a revestir.

*Espesor 1,5 cm.

*LA TEXTURA FINAL SERA FINA; ANTES DE PROCEDER AL REVOCO DEBERA REALIZARSE UNA MUESTRA PARA APROBACION POR LA D.F.

Criterio de medición: m2. de superficie realmente ejecutada.

	1	3,00	3,00	9,00					
							9,00	22,00	198,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05 m2LIMPIEZA MURO DE PIEDRA Y REJUNTADO									
	M2. Limpieza muro de piedra y rejuntado con mortero de cemento para dejar visto.								
	Tienda	1	14,00	3,00		42,00			
							42,00	40,00	1.680,00
03.06 m2LEVANTE MURO MAMPOSTERIA DE PIEDRA VISTA									
		2	2,00	1,00		4,00			
							4,00	180,00	720,00
TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA GENERAL.....									5.989,20

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS / REVESTIMIENTOS

04.01 m2 SOLERA MORTERO DE ARENA SILICEA

BASE PAVIMENTOS DE MADERA/ò/CERAMICA/ó/LINOLEO, formada por SOLERA de mortero de cemento y arena silicea lavada, dosificación 225 kg/m3; bombeo del mortero a la altura requerida; RASEADO Y NIVELADO DE LA SOLERA; ACABADO ALISADO MECÁNICO. Espesor de 4 cm., incluso malla en zonas de tubos.

Se incluye la formación de pendientes en terrazas según diseño de planos y capas previas de formación de pendientes.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	28,00		2.016,00

04.02 m2 PAVIMENTO PORCELANICO 90X25 CM.

Pavimento gres porcelánico 90*25 clase C1, colocado con junta de 1 mm con crucetas autonivelantes, con el método del doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 TIPO Vat Flexible de Propamsa, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejuntado ColorStuck rapid de butech; incluso cortes y limpieza. Se prestara especial atención a que no existan piezas huecas ni "cejas" ni descuadres en la colocación de la cerámica.

C.M: Medida la superficie realmente ejecutada (Precio almacen: 55,00 €/m2)

*solera incluida en partida aparte de solera de mortero/arena silicea

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
1	4,00	1,50	6,00			
			78,00	90,00		7.020,00

04.03 ml RODAPIE MADERA ROBLE 120/15 MM.

Suministro y colocación de RODAPIE madera de roble 120.15 mm i/cortes, ingletes y pequeño material., ajustes, remates, cortes, maquinaria. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos, limpieza y carga de residuos en camión para su posterior desecho. Sujeción sin puntas de clavos vistas.

Tienda	2	18,00	36,00			
	2	4,00	8,00			
			44,00	12,00		528,00

TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS / REVESTIMIENTOS.....	9.564,00
--	----------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 CARPINTERIA / CERRAJERIA

SUBCAPÍTULO 05.01 CARPINTERIA INTERIOR

05.01.01ud PUERTA P1, EI2 45C5. PUERTA CIEGA ACABADO LACADO

HUECO PUERTA TIPO P1:

Puerta P1 ciega de paso lacada en blanco de 2.03*0,825 m luz, incluyendo:

- Premarco en pino 35*ancho muro o tabique.
- Marco (ancho muro o tabique) en densidad media DM hidrófugo lacado 30*ancho muro o tabique. Burlete de goma.
- Jambas de MDF-hidrofugo lacado blanco de 80*16 en laterales y 80*12 mm. superior a dos caras,
- Hoja lisa ciega MACIZADA lacada en blanco de 203x82.5x35 mm.
- 3 pernios, resbalón unificado y manilla de roseta, terminación inox.
- Sistema BLOCK-PORT, material de agarre y colocación; incluso p.p. de repaso de lacados de carpintería. Sujección sin puntas de clavos vistas.
- Se incluye: relleno de poliuretano entre premarco y marco garantizando la estanquedad.

Puerta con sello de calidad.

Puerta resistente al fuego EI2 45C5

3	3,00			
	3,00	395,14	1.185,42	

05.01.02ud PUERTA PV2, CORREDERA CIERRE AUTOMATICO. VIDRIO TEMPLADO 10 MM.

HUECO PUERTA TIPO PV2:

Puerta PV2 corredera con sistema de apertura automatica con detector de presencia, realizada con vidrio templado 10 mm. de 2.10*1.40 m luz, incluyendo:

- Herrajes propios del sistema para puerta corredera, con guia en la parte superior y mecanismos de detección de presencia etc..

Transporte, montaje y colocación.

1	1,00			
	1,00	1.200,00	1.200,00	

05.01.03ud TOPE DE ALUMINIO PARA PUERTAS

Suministro y colocación de tope adhesivo de acero o aluminio para puertas interiores.

3	3,00			
	3,00	12,00	36,00	

TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 CARPINTERIA INTERIOR.. 2.421,42

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 05.02 CARPINTERIA / CERRAJERIA/BARANDILLAS

05.02.01 ml PASAMANOS TUBO D=40 MM.

Pasamanos de tubo circular de Ø40.2 mm en acero, con perfil en L40.4 para fijación a muros según diseño de planos, y accesorios, todo ello de HIERRO, colocado, s/planos.
Se incluyen soldaduras, recibidos de escalera, LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y DOS MANOS DE ESMALTE COLOR A ELEGIR.

Medida la longitud ejecutada.

1	7,00		7,00		
1	4,00		4,00		
			11,00	60,00	660,00

05.02.02 ml BARANDILLA CHAPA DE ACERO GALVANIZADO CON BARROTES

Barandilla realizada con perfilera de chapa de acero galvanizado, rematada por tubi circular de Ø40.2 mm en acero, con perfil en L40.4 para fijación a muros según diseño de planos, y accesorios, todo ello de HIERRO, colocado, s/planos.
Se incluyen soldaduras, recibidos de escalera, LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y DOS MANOS DE ESMALTE COLOR A ELEGIR.

Medida la longitud ejecutada.

1	6,00		6,00		
1	2,50		2,50		
			8,50	260,00	2.210,00

05.02.03 ml SISTEMA DE BARANDILLA VIEW CRISTAL DE "CORTIZO"

Sistema de barandilla de vidrio View Crystal "Cortizo" o similar, sin pasamanos, formado por perfil continuo en U de aleación de aluminio 6063 T6, acabado anodizado con el sello EWaa-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado, probado para una carga de 0.8 KN/m aplicada sobre el borde superior del vidrio según CTE DB SE-AE de altura máxima 110 cm., incluso anclaje mecánico de expansión de acero zincado para la fijación al panel portante de hormigón.

1	4,00		4,00		
1	1,00		1,00		
			5,00	140,00	700,00

05.02.04 m2VIDRIO DE SEGURIDAD BARANDILLAS DE 5+5 MM

Vidrio de seguridad 5+5.2 (1(B)1 conforme norma UNE-EN 12600:2003) con una lámina intermedia de butiral de polivinilo traslúcido, sobre estructura de aluminio, colocado con silicona, no se calcularán mínimos.

SE INCLUYEN LOS CANTOS PULIDOS Y SELLADO ENTRE VIDRIOS.

1	4,00	1,00	4,00		
1	1,00	1,00	1,00		
			5,00	120,00	600,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 CARPINTERIA / 4.170,00

TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIA / CERRAJERIA 6.591,42

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 06 PINTURA GENERAL

06.01 m2PINTURA INTERIOR MINERAL AL SILICATO

M2 Pintura lisa en paredes realizada con mano de preparación y dos manos de pintura mineral al silicato. P.P. medios auxiliares.

Zona tienda	1	22,00	3,00			66,00			
	1	16,00	3,00			48,00			
Sala instalaciones	1	12,00	3,00			36,00			
Ttechos	1	14,00	4,00			56,00			
	1	4,00	4,00			16,00			
							222,00	10,16	2.255,52

06.02 m2PINTURA AL ESMALTE SOBRE VIGAS DE MADERA

M2 Pintura al esmalte acabado satinado sobre vigas de madera vistas.

	10	4,00	0,50			20,00			
	1	4,00	2,00			8,00			
							28,00	15,00	420,00

TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURA GENERAL.....									2.675,52
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 VARIOS

07.01ud LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Limpieza general de la obra al finalizar y anterior a la entrega provisional de las viviendas, dejándola en perfecto estado para el funcionamiento.

C.M.: Ud. vivienda (se considera p.p. de limpieza de elementos comunes).

1

1,00

1,00

600,00

600,00

TOTAL CAPÍTULO 07 VARIOS.....

600,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 08 INSTALACION ELECTRICA

08.01ud INSTALACION PUESTA A TIERRA

Ud. Toma de tierra con pica cobriza d=14.3 mm. y 2 metros de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm². conexionado mediante soldadura aluminotérmica. Incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente instalado, incluso grapas de acero.

1	1,00			
	1,00	250,00	250,00	

08.02ud ACOMETIDA ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA EN BAJA TENSION. Presupuesto según desarrollo de instalaciones por ingeniería INARQ.

0,00	0,00	0,00	
------	------	------	--

08.03MI Zanja y Canalización B.T. PVC 2x160 enterrada

MI. Zanja y Canalización para B.T. en terreno libre, con 2 tubos de PEAD para conducción de cables eléctricos de diámetro 160 mm., dejando la parte superior de éstos a 0,8 m. de profundidad. Incluso juntas, derivaciones, piezas especiales, excavación de zanja en cualquier tipo de terreno, recubrimiento de los tubos con hormigón en masa H-20, colocación cinta señalizadora, relleno con material adecuado y transporte de sobrantes a vertedero, reposición de pavimento, mano de obra, totalmente terminado.

Todo ello según Normativa de la Empresa Suministradora

Presupuestos anteriores	15,00			
	15,00	65,00	975,00	

08.04Ud Formación de arqueta para acometida

Ud. Formación de arqueta para B.T. de 1,00 m. de profundidad y forma troncopiramidal, de 1,00 x 1,00 m de base, con marco y tapa en fundición homologada tipo T2+M2 de 60x60 cm, construida con base de grava para drenaje y muros de ½ asta de ladrillo macizo recibido y lucido con mortero en masa, incluso embocaduras y recibido de canalizaciones, mano de obra, totalmente terminada.

Todo ello según Normativa de la Empresa Suministradora.

Presupuestos anteriores	1,00			
	1,00	218,66	218,66	

08.05MI Acometida Aluminio XZ1 3(1x120)+1(1x120)mm²

Suministro e instalación de Línea de distribución enterrada, con conductores de Aluminio, tensión de aislamiento XZ1 0,6/1 KV, cumple con la normativa CPR-EN 50575, sección 3(1x120)+1(1x120)mm², incluyendo embornamiento, señalización en extremidades y cambios de dirección, piezas especiales de conexión, cinta vulcanizada, pequeño material, mano de obra de montaje, totalmente colocado y funcionando, según normas de la compañía suministradora, realizado según REBT. e instrucciones técnicas complementarias.

Presupuestos anteriores	20,00			
	20,00	26,00	520,00	

08.06 EQUIPO DE MEDIDA.

0,00	0,00	0,00	
------	------	------	--

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

08.07 Ud Formación Armario C.G.P.

Ud. Formación de Armario de hormigón visto, preparado para pintar en su interior, con puerta metálica de dos hojas, y huecos de ventilación en la parte superior e inferior, de eje de giro vertical y cerradura homologada por la Compañía Suministradora, para alojar el Cuadro de Protección y Medida en el límite de la parcela, incluso pintado de armario con dos manos de pintura plastica y puertas con esmalte en colores a definir en obra, cerradura para llave triangular, mano de obra de montaje, totalmente terminado. de cierres y pintura a base de imprimación y dos manos de esmalte. Excavación y relleno, carga, transporte y descarga de material sobrante a vertedero, mano de obra de construcción, medida la unidad terminada.

Presupuestos anteriores	1,00			
	1,00	959,62	959,62	

08.08 Ud Cuadro protección medida CPMT3D4 con CGP

Ud. Conjunto individual de Protección y medida y C.G.P. en poliester reforzada con fibra de vidrio doble aislamiento, Marca URIARTE, HIMEL o similar, Md. CPMT3D4, para suministros trifásicos hasta 50 KW., montaje en intemperie con puerta mediante llave triangular, según Normas UNE 21095, UNESA 1403, para alojar el equipo de protección y medida: los transformadores de intensidad, los contadores de energía Activa y Reactiva, el maxímetro en módulo independiente, C.G.P. para encastrar según compañía suministradora uriarte o similar tipo NUR, incluso conexonado con terminales Niled, línea de toma a tierra con conductor de enlace entre pletina y pica en arqueta, material de fijación, accesorios, mano de obra de montaje, totalmente instalado. Todo ello según Normativa de la Compañía suministradora.

Presupuestos anteriores	1,00			
	1,00	656,34	656,34	

08.09 UD CUADRO PROTECCION GENERAL

	0,00	0,00	0,00	
--	------	------	------	--

08.10 Ud Cuadro General Fuerza

Ud. Cofret eléctrico en B.T. marca SCHNEIDER modelo Pragma 18 según detalle en planos de dimensiones 81x48,6x11cm dejando una previsión de 30% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales al exterior con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, puerta transparente de vidrio IP 30, embarrados superiores y laterales, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado.

Presupuestos anteriores	1,00			
	1,00	1.750,00	1.750,00	

08.11 Ud Interruptor Automático 63A/IV//15KA

Ud. Interruptor automático marca SCHNEIDER md. iC63H, de 63 A, N° de polos IV, poder de corte 15 KA, Curva C, incluso conexonado, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores	1,00			
-------------------------	------	--	--	--

OBRA:

ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA

SITUACIÓN:

FECHA:

15/11/22

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	265,00	265,00
08.12	Ud Interruptor Diferencial 40A/II/0,03A								
	Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 2P 40A 30mA AC. de 40A, N° de polos II, 30 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	105,00	630,00
08.13	Ud Interruptor Diferencial 25A/IV/0,3A.								
	Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 4P 25A 300mA AC. de 25A, N° de polos IV, 300 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	245,00	245,00
08.14	Ud Interruptor Automático 32A/IV/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 32 A, N° de polos IV, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	165,00	165,00
08.15	Ud Interruptor Automático 20A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 20 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	38,00	228,00
08.16	Ud Interruptor Automático 16A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 16 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	36,45	36,45
08.17	Ud Interruptor Automático 10A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 10 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					6,00			
							6,00	32,25	193,50

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.18Ud Descargador rayo tipo 2 trifásico									
	Ud. Protección frente al rayo, compuesto por descargadore de rayo tipo 2 trifásico , de la marca Cirprotec, modelo CS2 montado sobre carril DIN, señalización de estado, marcado de líneas, mano de obra, completo y colocado								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	185,00	185,00
08.19Ud Protecctor contra Sobretensiones									
	Ud. Dispositivo de protección contra sobretensiones transitorias enchufables tipo 2 o 3 marca Schneider, o equivalente, modelo iPRD20-340, ref. A9L16572, incluso conexionado mediante terminales adecuados, mano de obra de montaje completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	250,00	250,00
08.20Ud Toma de corriente, 16A/II+T.									
	Ud. Toma de corriente marca ABB o similar, para colocar en carril de 10/16 A., Nº polos II+T, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	23,71	23,71
08.21Ud Contactor II/25A. alumbrado									
	Ud. Contactor, marca ABB, modelo A26-40-00, de 2NA de polos In=25A, 240V, incluido conexiados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	56,00	56,00
08.22Ud Contactor auxiliar mando									
	Ud. Contactor auxilliar, marca ABB, modelo N40-E, de 4NA y 4NC y temporizados, 400V entre contactos y alimentación de bobina de 220V, incluido conexiados, regulación de tiempos, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	56,00	112,00
08.23Ud Interruptor horario astronómico									
	Ud. Interruptor horario astronómico con ajuste diario marca ORBIS o similar Md. Astro Nova City para dos circuitos independientes, tensión 230V., 50 Hz., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	245,00	245,00
08.24Ud Interruptor horario simple esfera,100h.									
	Ud. Interruptor horario de simple esfera, marca ORBIS o similar Md. QRD, con reserva de marcha 100 horas, tensión 220V., 50 Hz., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	45,07	45,07

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

08.25ud CUADRO CLIMATIZACION

0,00 0,00 0,00

08.26Ud Armario protección y mando Clima.

Ud. Cuadro de protección, distribución y mando de la Sala de calderas, marca Schneider, o similar, caja de superficie con bastidor metálico con paneles de chapa de acero inoxidable con pintura epoxi, para alojamiento de elementos de protección y mando de la sala de calderas, con un 20% de reserva, incluso conexionado de todos los componentes, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 1,00

1,00 325,00 325,00

08.27Ud Interruptor Automático 32A/IV/15KA

Ud. Interruptor automático Magnetotérmico marca ABB o similar, md. S204M-C32, o similar, de 32 A, N° de polos IV, poder de corte 15 KA, Curva C, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 1,00

1,00 165,00 165,00

08.28Ud Interruptor Diferencial 40A/II/0,03A.

Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 2P 40A 30mA AC. de 40A, N° de polos II, 30 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexionados, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 2,00

2,00 105,00 210,00

08.29Ud Interruptor Diferencial 40A/IV/0,3A.

Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 4P 40A 300mA AC. de 40A, N° de polos IV, 300 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexionados, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 1,00

1,00 245,00 245,00

08.30Ud Interruptor Automático 25A/IV/10KA

Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 25 A, N° de polos IV, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 1,00

1,00 147,00 147,00

08.31Ud Interruptor Automático 16A/II/10KA

Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 16 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.

Presupuestos anteriores 2,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	35,00	70,00
08.32	Ud Interruptor Automático 10A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 10 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					3,00			
							3,00	32,25	96,75
08.33	Ud Toma de corriente, 16A/II+T.								
	Ud. Toma de corriente marca ABB o similar, para colocar en carril de 10/16 A., N° polos II+T, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	23,71	23,71
08.34	Ud Conmutador M-A								
	Ud. Conmutador de 2 posiciones, marca ABB o similar, posiciones M-A, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores					9,00			
							9,00	14,00	126,00
08.35	Ud Interruptor de carril M-O-Automático								
	Ud. Interruptor de carril Unipolar standard de 16A manual-O-automático, o similar, N° de polos II NA+NC, o similar, posiciones M-O, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores					9,00			
							9,00	14,00	126,00
08.36	Ud Piloto señalización, d. 22,5mm.								
	Ud. Piloto de señalización de diferente color LED 230V, de diámetro 22,5 mm., incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					27,00			
							27,00	8,17	220,59
08.37	Ud Interruptor horario simple esfera,100h.								
	Ud. Interruptor horario de simple esfera, marca ORBIS o similar Md. QRD, con reserva de marcha 100 horas, tensión 220V., 50 Hz., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	56,00	56,00
08.38	ml DERIVACION INDIVIDUAL 3X16 MM.2								
	ML. Derivación individual 3x16 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido tipo Fergondur D=29/gp.7 y conductores de cobre de 16 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V. en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes.								
		2	15,00			30,00			

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							30,00	12,00	360,00
08.39ud	CUADRO DISTRIBUCION TIENDA (5KW)								
	UD. Cuadro distribución Legrand electrificación media (5Kw), formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 12 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 1 IGA de 40 A (I+N), interruptor diferencial de 40A/2p/30m A y cuatro PIAS de corte omni-polar de 10, 15, 20 y 25 A (I+N) respectivamente, así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado.								
		1				1,00			
							1,00	260,00	260,00
08.40ud	CUADRO CLIMATIZACION								
							0,00	0,00	0,00
08.41Ud	Armario protección y mando Clima.								
	Ud. Cuadro de protección, distribución y mando de la Sala de calderas, marca Schneider, o similar, caja de superficie con bastidor metálico con paneles de chapa de acero inoxidable con pintura epoxi, para alojamiento de elementos de protección y mando de la sala de calderas, con un 20% de reserva, incluso conexionado de todos los componentes, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	325,00	325,00
08.42Ud	Descargador rayo tipo 2 trifásico								
	Ud. Protección frente al rayo, compuesto por descargador de rayo tipo 2 trifásico, de la marca Cirprotec, modelo CS4 o similar, montado sobre carril DIN, señalización de estado, marcado de líneas, mano de obra, completo y colocado								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	185,00	185,00
08.43Ud	Interruptor Automático 32A/IV/15KA								
	Ud. Interruptor automático Magnetotérmico marca ABB o similar, md. S204M-C32, o similar, de 32 A, Nº de polos IV, poder de corte 15 KA, Curva C, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	165,00	165,00
08.44Ud	Interruptor Diferencial 40A/II/0,03A.								
	Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 2P 40A 30mA AC. de 40A, Nº de polos II, 30 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexionados, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
							2,00	105,00	210,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.45Ud	Interruptor Diferencial 40A/IV/0,3A.								
	Ud. Interruptor diferencial modular, marca SCHNEIDER, o equivalente, modelo iID 4P 40A 300mA AC. de 40A, N° de polos IV, 300 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexiones, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	245,00
									245,00
08.46Ud	Interruptor Automático 25A/IV/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 25 A, N° de polos IV, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	147,00
									147,00
08.47Ud	Interruptor Automático 16A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 16 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
								2,00	35,00
									70,00
08.48Ud	Interruptor Automático 10A/II/10KA								
	Ud. Interruptor automático marca Schneider, o equivalente, iC60N ref. A9F79216, de 10 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						3,00		
								3,00	32,25
									96,75
08.49Ud	Toma de corriente, 16A/II+T.								
	Ud. Toma de corriente marca ABB o similar, para colocar en carril de 10/16 A., N° polos II+T, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
								1,00	23,71
									23,71
08.50Ud	Conmutador M-A								
	Ud. Conmutador de 2 posiciones, marca ABB o similar, posiciones M-A, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores						9,00		
								9,00	14,00
									126,00
08.51Ud	Interruptor de carril M-O-Automático								
	Ud. Interruptor de carril Unipolar standard de 16A manual-0-automático, o similar, N° de polos II NA+NC, o similar, posiciones M-O, incluso conexión, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Presupuestos anteriores						9,00		
								9,00	9,10
									81,90

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.52	Ud Piloto señalización, d. 22,5mm.								
	Ud. Piloto de señalización de diferente color LED 230V, de diámetro 22,5 mm., incluso conexiona- do, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						27,00		
							27,00	8,17	220,59
08.53	Ud Interruptor horario simple esfera,100h.								
	Ud. Interruptor horario de simple esfera, marca ORBIS o similar Md. QRD, con reserva de marcha 100 horas, tensión 220V., 50 Hz., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	56,00	56,00
08.54	ud MECANISMOS								
		1					1,00		
							1,00	0,00	0,00
08.55	Ud Tomas corriente II+T/16.								
	Ud. Tomas de corriente marca Jung serie LS 990 o similar,con embellecedo o similar, color a definir en obra, intensidad 10/16A II+T receptores de fuerza de baja potencia, Incluso conductores de cobre flexible T. aislamiento RVZ1-K, de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm ² , bajo tubo de P.V.C. rígido de diámetro 20mm., para conexión de Tomas de corriente con caja de derivación, incluso mate- rial de fijación, p/p de cajas de derivación estancas, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
		10					10,00		
							10,00	23,71	237,10
08.56	Ud Tomas corriente 16A. estancia								
	Ud. Tomas de corriente en cuartos de instalaciones, marca Eunea, md. Estanco o similar, intensi- dad 10/16A para varios usos II+T y receptores de fuerza de baja potencia, Incluyendo conductor de cobre flexible RVK-Z1 0,6/1KV., de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm ² . bajo tubo de PVC reforzado, gp. 7, de 20mm. de diámetro hasta conexión de caja de derivación, conexión, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
		1					1,00		
							1,00	23,71	23,71
08.57	Ud Punto luz accionamiento sencillo.								
	Ud. Puntos de luz accionamiento sencillo, desde un punto, incluyendo un interruptor marca JUNG serie LS 990 o similar con embellecedor, color a definir en obra, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm ² , bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
		2					2,00		
							2,00	23,71	47,42

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

08.58Ud Punto de luz sencillo accionamiento multiple

Ud. Puntos de luz accionamiento multiple, desde un punto, incluyendo un interruptor marca JUNG serie LS 990 o similar con embellecedor, color a definir en obra, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm²., bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.

2	2,00			
	2,00	35,00	70,00	

08.59Ud Detector de presencia y nivel lumínico 360°

Detector de movimiento de techo empotrable DYNUI , Md. DM TE1 DA1 o similar, con salida de control DALI compuesto de sensor y módulo de control, temporizador con luminosidad y sensibilidad ajustable, cobertura 360° en un diámetro de 6,6 m, a una altura de 2,4 m., nivel de iluminación regulable desde 3 Lux, incluso conductor de cobre unipolar flexible de sección 2(1x1,5)+T mm², H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, empotrado bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 5, de diámetro 20mm., incluso conexionado de conductores, material de fijación, totalmente montado e instalado, según especificaciones de proyecto, NTE, REBT e instrucciones técnicas complementarias.

1	1,00			
	1,00	171,61	171,61	

08.60Ud Punto termostato

Ud. Punto electrificación termostato, compuesto por canalización de enlace de punto de salida a caja de derivación de circuitos de climatización mediante tubo de PVC corrugado alma lisa empotrado en cierres verticales, incluso recibido de tubo en pared, mano de obra, completo y colocado

2	2,00			
	2,00	25,00	50,00	

08.61Ud Punto campana extractora de filtros

Punto campana extractora de filtros.

1	1,00			
	1,00	25,00	25,00	

08.62Ud APARATOS DE ALUMBRADO

	0,00	0,00	0,00	
--	------	------	------	--

08.63UD Luminaria suspendida RZB Douala-Slim

Ud luminaria colgante marca RZB modelo DOUALA-SLIM D300, H75 LED, 1.700 840, Diametro 300mm, 24W. Acabado Blanco. IP 33. Incluso equipo electrónico DALI, incluso lámpara y pantalla, derivación de caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC rígido de diámetro 20mm. con racores de PVC flexible marca Gewiss, conexionado, lámpara, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado. Instalada según REBT e Instrucciones ITC-BT.

11	11,00			
	11,00	361,27	3.973,97	

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.64	ML Tira LED Nexia 16,2 W/m								
	ML. Luminaria Nexia modelo tira LED STRIP IP 20 19,2 w/m, incluso perfil de sujeción de empotrar de aluminio PDS4-K B3776 9695, difusor opal HS 1369(9675) incluso clips de sujeción y tapa, pp. de fuente de alimentación HLG-240H-24B 240W 24V IP67, pp de regulador Nexia 15707 de 288W incluso material auxiliar de fijación, conectores entre tiras, pletinas de encaje, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm ² , RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.	9				9,00			
							9,00	60,90	548,10
08.65	UD Luminaria para exterior								
	Ud Luminaria para exteriores	2				2,00			
							2,00	250,00	500,00
TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACION ELECTRICA.....									18.039,26

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 09 INSTALACION DE FONTANERIA Y SANEAMINETO

09.01ud INSTALACION POLIETILENO RET. MULT. LAVAD.

Ud. Instalación realizada con tubería de Polietileno reticulado multicapa, segun normas UNE 53415, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento segun normativa vigente, en módulo por lavadero, totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm2. de presión. Incluso llaves de corte y compuer-ta.

1						1,00			
							1,00	550,00	550,00

09.02ud LAVADERO

Ud. Suministro de lavadero con pozo y escurridor. totalmente montado e instalado, incluso grife-ría agua fría y agua caliente.

1						1,00			
							1,00	284,00	284,00

09.03ud TERMO ELECTRICO 60 L.

Termo eléctrico de 100 l.. suministro, montaje y colocación.

1						1,00			
							1,00	470,00	470,00

09.04 ml TUBERIA SANEAMIENTO D= 50 MM

Suministro y montaje de tubería de PVC-U s/UNE-EN 1329-1, serie B de diámetro 50 mm., marca TE-RRAIN o similar, CON JUNTA DE GOMA, para evacuación de aparatos sanitarios en cuartos húme-dos a bajantes de aguas pluviales y fecales, incluso material de fijación, p.p. de piezas de regis-tro, de entronque, de unión y especiales, codos, injertos, juntas, manguitos, solapador, líquido lim-piador y soldador, sujeta con abrazaderas galvanizadas con goma antivibratoria Isofónicas, p/p de perforaciones en forjados, totalmente instalada y funcionando, según C.T.E. DB-HS Y DB-HR.

1	3,00					3,00			
							3,00	15,00	45,00

09.05 ml TUBERIA SANEAMIENTO D=125MM. ENTERRADA

Suministro y montaje de tubería de PVC-U s/UNE-EN 1329-1, serie B de diámetro 125 mm. enterrada , marca TERRAIN o similar, CON JUNTA DE GOMA, para evacuación de aparatos sanitarios en cuartos húmedos a bajantes de aguas pluviales y fecales, incluso material de fijación, p.p. de pie-zas de registro, de entronque, de unión y especiales, codos, injertos, juntas, manguitos, solapador, líquido limpiador y soldador, sujeta con abrazaderas galvanizadas con goma antivibratoria Isofó-nicas, p/p de perforaciones en forjados, totalmente instalada y funcionando, según C.T.E. DB-HS Y DB-HR.

1	12,00					12,00			
							12,00	27,00	324,00

09.06ud ARQUETA 50X50 ESTANCA INTERIOR

Ud. Arqueta de registro de saneamiento estanca 50 x 50 cm, con tapa rellenable, prefabricada de hormigón, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, con junta y marco de estanquei-dad, profundidad variable, con encuentro y recibido de tubos de saneamiento, formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5			0,69	3,45			
							1,00	420,00	420,00
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACION DE FONTANERIA Y SANEAMINETO									2.093,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 10 INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES

10.01ud INSTALACION DE ANTENA TV

Ud. Instalación de antena de TV en cubierta, incluso mástil y equipo de recepción.

1	1,00								
							1,00	1.400,00	1.400,00

10.02ud SISTEMA RTV

Conjuntos de captación de señales de TV terrenal y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, base y torreta autoestable galvanizadas de 3 m, mástil de tubo de acero galvanizado, anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm² completamente instalado.

Equipos de cabecera formada por 1 centralita amplificadora para FM, DAB, TDT y televisión analógica UHF cada uno de ellos y otra para FI capaz de realizar la mezcla con la señal procedente de la centralita anterior, con su fuente de alimentación y mezcladores de señal, debidamente instalado, ecualizado y ajustados los niveles de señal de salida.

Red interior de usuario para el servicio de RTV compuesta por bases de acceso terminal (toma), pau y cable coaxial tipo 1, debidamente instalado.

1	1,00								
							1,00	517,00	517,00

10.03ud TOMA USUARIO Y RED INTERIOR TELEFONIA

Base de toma de telefonía, incluyendo cable de un par en red interior de usuario, desde el RTR a cada toma, montado en estrella y debidamente conexionado.

Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de superficie para un módulo 45x45 con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de toma RJ-45 CAT6 y conexión de cable de acometida de interior, material auxiliar. Instalado y certificado según normativa vigente.

Suministro e instalación de cableado de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 6 clase E LSZH, según especificaciones de la norma UNE-EN 50288-6-1. Instalación en bandeja o tubo, según esquema de instalación de cableado de par trenzado.

1	1,00								
							1,00	420,00	420,00

10.04ud TOMA TBA, TELECOMUNICACIONES BANDA ANCHA

Ud. Toma Telecomunicaciones Banda Ancha

1	1,00								
							1,00	200,00	200,00

TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES									2.537,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 11 ACTIVIDAD CLASIFICADA

11.01ud APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA 160 L

Ud. Aparato autónomo de emergencia y señalización en zonas de escaleras y portal, marca DAI-SALUX o similar md. HYDRA N3 con leds con autonomía de 1 hora y 160 lúmenes a fin de autonomía, con leds de señalización, para empotrar y con una cobertura de 24 metros cuadrados, incluso Lámpara fluorescente 8 W., conductor de Cobre flexible T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+) de sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm², tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, caja para empotrar, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado. (Medido y valorado en Capítulo de Instalación Eléctrica).

2	2,00			
	2,00	105,00	210,00	

11.02ud APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA 310 L.

Ud. Aparato autónomo de emergencia y señalización en zonas de escaleras y portal, marca DAI-SALUX o similar md. HYDRA N3 con leds con autonomía de 1 hora y 310 lúmenes a fin de autonomía, con leds de señalización, para empotrar y con una cobertura de 24 metros cuadrados, incluso Lámpara fluorescente 12 W., conductor de Cobre flexible T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+) de sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm², tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, caja para empotrar, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado. (Medido y valorado en Capítulo de Instalación Eléctrica).

1	1,00			
	1,00	120,00	120,00	

11.03ud EXTINTOR MANUAL 6 KG (21A/113B) POLVO SECO POLIVALENTE

Ud. Extintor de incendios de accionamiento manual de 6Kg. de polvo seco polivalente, eficacia 21A-113B, incluso soportes, mano de obra de montaje, completo y colocado.

2	2,00			
	2,00	60,00	120,00	

11.04ud EXTINTOR MANUAL 5 KG CO2 (34b)

Suministro e instalación de Extintor portátil de accionamiento manual, de presión incorporada, de CO₂, eficacia 34B, de 5 Kg. de capacidad, incluso soportes, p.p. de accesorios y pequeño material, según Normativa Municipal, Normas UNE, NTE-IPF y DB-SI del CTE.

1	1,00			
	1,00	55,00	55,00	

11.05ud ROTULOS SEÑALIZACION

Ud. Rótulo de metacrilato en paramentos verticales con diferentes indicaciones para señalización de los medios de extinción, vías de evacuación, etc. pegado con silicona incolora, incluso rasgado de pintar o barniz, mano de obra de colocación, debidamente colocados.

4	4,00			
	4,00	12,00	48,00	

TOTAL CAPÍTULO 11 ACTIVIDAD CLASIFICADA.....								553,00
--	--	--	--	--	--	--	--	--------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 12 RAMPA EXTERIOR. FACHADA PATIO. PAVIMENTOS

12.01 M2FORMACION RAMPA Y ESCALERA. LOSA HORMIGON

M2. Formación de rampa de acceso a edificio compuesto por tabiques de ladrillo hueco doble y losas de hormigón arando de 10 cm. con doble mallazo 15.5.6., acabado raseado raspado para quedar visto.

1	11,50	1,20	13,80						
							13,80	250,00	3.450,00

12.02 M2PAVIMENTO DE PIEDRA PARA EXTERIORES

M2. Pavimento para exteriores, tipo baldosa hidráulica, cogido con mortero de cemento.

Rampa	1	11,00	1,20	13,20					
	1	11,00	0,30	3,30					
Terraza	1	7,50	2,50	18,75					
							35,25	50,00	1.762,50

12.03 m3RELLENO DE GRAVA

Relleno de grava 20/40 y espesor variable, sobre forjados de sótanos hasta base de pavimento o tierra vegetal de jardines, incluso compactación ligera con rana mecánica.

1	16,00	2,50	0,25	10,00					
							10,00	50,00	500,00

12.04 m2SOLERA HORMIGON PORCHE

Solera de hormigón en urbanización compuesta por: 10 cms. de hormigón HA-20-P-20-I con aditivo de baja retracción, y aditivo superfluidificante, cemento CEM I 42.5, armado con una capa de mallazo 15.15 D.6.6, según planos, incluso solapes, doblado, alambre de atar, cortado, separadores, encuentros con arquetas, juntas de dilatación cada 5x5 mts, juntas de dilatación y p.p. de medios auxiliares, terminación superficial talochada. Según notas previas y detalle de planos. Medida la superficie de proyecto.

Se incluye form. ptes. con la solera según planos.

1	7,00	2,50	17,50						
							17,50	26,58	465,15

12.05 m2FALSO TECHO PLADUR HIDROFUGO

Suministro y montaje de techo continuo de pladur hidrofugo, formado por una estructura portante de acero galvanizado a base de montantes de 46 mm. colocadas a 400 mm., suspensiones al forjado tipo "abrazaderas" S-35 y varilla roscada D= 6 mm y encajados en el Perfil Perimetral de 48 mm el cual se fija mecánicamente en todo el perímetro, y atornillado a bandeja de aluminio lacado. i/p.p. medios auxiliares.

C.M.: medido en verdadera magnitud.

Tercho terraza	1	12,00	3,00	36,00					
							36,00	40,00	1.440,00

12.06 ml GRADAS DE HORMIGON

MI. Gradadas de baldosa de piedra para exteriores, acabado apomazado. cogido con mortero de cemento. Transporte, montaje y colocación.

4	2,00	8,00							
---	------	------	--	--	--	--	--	--	--

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,00	95,00	760,00
12.07 m2SACAR PIEDRA FACHADA Y REJUNTAR									
	M2. Limpieza de fachada de piedra, cambiando la piedra deficiente y rejuntado para dejar la mampostería de piedra vista.								
		1	16,00	5,00		80,00			
							80,00	40,00	3.200,00
TOTAL CAPÍTULO 12 RAMPA EXTERIOR. FACHADA PATIO. PAVIMENTOS.....									11.577,65

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 GESTION DE RESIDUOS									
13.01ud PRODUCCION Y GESTION DE RESIDUOS									
	Presupuesto de Producción y Gestión de Residuos de construcción y demolición conforme al RD 108/2008, de acuerdo con la justificación y presupuesto del mismo que consta en el apartado correspondiente en la memoria del proyecto de ejecución.								
		1					1,00		
							1,00	1.232,20	1.232,20
TOTAL CAPÍTULO 13 GESTION DE RESIDUOS.....									1.232,20

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD									
14.01ud CONTROL DE CALIDAD									
Presupuesto de Control de Calidad, de acuerdo con la justificación y presupuesto del mismo que consta en el apartado correspondiente en la memoria del proyecto de ejecución.									
		1					1,00		
							1,00	105,00	105,00
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD									105,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									
15.01ud SEGURIDAD Y SALUD									
	SEGURIDAD Y SALUD. Presupuesto según Estudio Básico de Seguridad y Salud adjunto.								
		1					1,00		
							1,00	680,00	680,00
TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									680,00
TOTAL									80.156,72

OBRA:

ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA

SITUACIÓN:

FECHA:

15/11/22

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN	PRECIO	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES.....	7.629,53	
2	ESTRUCTURA.....	10.289,94	
3	ALBAÑILERIA GENERAL.....	5.989,20	
4	PAVIMENTOS / REVESTIMIENTOS.....	9.564,00	
5	CARPINTERIA / CERRAJERIA.....	6.591,42	
6	PINTURA GENERAL	2.675,52	
7	VARIOS	600,00	
8	INSTALACION ELECTRICA.....	18.039,26	
9	INSTALACION DE FONTANERIA Y SANEAMINETO	2.093,00	
10	INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES.....	2.537,00	
11	ACTIVIDAD CLASIFICADA.....	553,00	
12	RAMPA EXTERIOR. FACHADA PATIO. PAVIMENTOS.....	11.577,65	
13	GESTION DE RESIDUOS	1.232,20	
14	CONTROL DE CALIDAD.....	105,00	
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	680,00	

TOTAL DE PRESUPUESTO:

80.156,72

€.-

5,00% Gastos generales..... 4.007,84

5,00% Beneficio industrial..... 4.007,84

SUMA DE G.G. y B.I.

8.015,68

21,00% I.V.A.....

18.516,20

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA

106.688,60

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL

106.688,60

Pamplona 15/11/22



Javier Asiain Ansorena



Pablo Flores Domínguez



Javier Osés Pérez de Muniaín

OBRA:

ADECUACION PARCIAL PB CASA MURUZABAL. OBRAS REFORMA

SITUACIÓN:

FECHA:

16/01/23

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN	PRECIO	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES.....	7.629,53	
2	ESTRUCTURA.....	10.289,94	
3	ALBAÑILERIA GENERAL.....	5.989,20	
4	PAVIMENTOS / REVESTIMIENTOS.....	9.564,00	
5	CARPINTERIA / CERRAJERIA.....	6.591,42	
6	PINTURA GENERAL	2.675,52	
7	VARIOS	600,00	
8	INSTALACION ELECTRICA.....	18.039,26	
9	INSTALACION DE FONTANERIA Y SANEAMINETO	2.093,00	
10	INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES.....	2.537,00	
11	ACTIVIDAD CLASIFICADA.....	553,00	
12	RAMPA EXTERIOR. FACHADA PATIO. PAVIMENTOS.....	11.577,65	
13	GESTION DE RESIDUOS	1.232,20	
14	CONTROL DE CALIDAD.....	105,00	
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	680,00	

TOTAL DE PRESUPUESTO:

80.156,72

€.-

5,00% Gastos generales..... 4.007,84

5,00% Beneficio industrial..... 4.007,84

SUMA DE G.G. y B.I.

8.015,68

21,00% I.V.A.....

18.516,20

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA

106.688,60

HONORARIOS DE ARQUITECTO

Proyecto 5,30% s/ P.E.M. 4.247,50

I.V.A. 21,00% s/ proyecto..... 891,98

TOTAL HONORARIOS PROYECTO

5.139,48

Dirección de obra 2,27% s/ P.E.M. 1.820,36

I.V.A. 21,00% s/ dirección..... 382,28

TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN

2.202,64

TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO

7.342,12

TOTAL HONORARIOS

7.342,12

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL

114.030,72

Pamplona 16/01/23



Javier Asiain Ansorena



Pablo Flores Domínguez



Javier Osés Pérez de Muniaín

II. MEDICIONES Y PRESUPUESTO EFICIENCIA ENERGETICA

PROYECTO EJECUCIÓN:

ACONDICIONAMIENTO PARCIAL PLANTA BAJA "CASA MURUZABAL".

***PUNTO DE INFORMACION TURÍSTICA Y TIENDA DE PROMOCIÓN Y EXPOSICIÓN
DE PRODUCTOS LOCALES***

PLAZA SANTA MARIA Nº 2. SAN MARTÍN DE UNX. NAVARRA.

Promotor:

Ayuntamiento San Martín de Unx

Equipo redactor:

J. Javier Asiain Ansorena

Pablo Flores Domínguez

J. Javier Osés Pérez de Muniain

Fecha:

Noviembre 2022

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES

01.01ud DESMONTADO CARPINTERIAS

M2. Dsmontado carpinterías interiores y exteriores. Acopio y recogida de material sobrante y transporte vertedero.

Exteriores	2					2,00			
							2,00	45,16	90,32

01.02m3EXCAVACION TIERRAS VACIADO

Excavación de tierras, rellenos, cascajo, suelos arcillosos, o margas blandas o meteorizadas a cielo abierto en vaciado de tierra en el interior del edificio, por medios mecánicos y manuales, incluyendo si fuese necesario posible entibación, agotamiento de agua, y/o demolición de cimentaciones, escombros e instalaciones varias de antiguos edificios, así como la carga, descarga y transporte a vertedero.

Tienda	1	14,00	4,00	0,40	22,40				
Bar	1	13,50	4,00	0,40	21,60				
							44,00	60,00	2.640,00

TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES.....									2.730,32
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 02.01 SOLERAS DE HORMIGON

02.01.01 m2LAMINA GEOTEXTIL 200 GR/M2

Lámina geotextil de polipropileno de protección con gramaje de 200 gr/m2, colocada como malla antigerminante, con una permeabilidad de 20 l/m2 sg, una resistencia de rotura de 1.040 Nw/ 5 cm. y una trama de 880 Nw/ 5 cm., extendida en bandas con solape mínimo de 10 cm. y fijación al terreno con grapas metálicas de un mínimo de 20 cm. de profundidad.
CM. Medida la superficie teórica con subida o bajada de bordes.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	1,50		108,00

02.01.02 m2ENCACHADO DE GRAVA 10-15 CM. ESPESOR

Base de encache de grava de 15 cm minimo a 20 cms. de espesor, puesta en obra, extendida, nivelada, compactada y regada.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	7,50		540,00

02.01.03 m2LAMINA POLIETILENO "XDG 33" GALGA 600

Suministro y colocación de lamina de polietileno "XDG 33" galga 600, extendida en bandas con solape mínimo de 10 cm. Medida la superficie teórica con subida o bajada de bordes.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	1,00		72,00

02.01.04 m2SOLERA 12 CM /MALLAZO 15*15*5

Solera de 12 cm. de hormigón HA-25/B/20/IIa+Qa elaborado en central, vertido y extendido. Se incluye armado con mallazo 15*15*5 (acero tipo B-500 S), nivelación para posteriormente colocar pavimento en zona de trasteros, núcleos de comunicación (vestibulos ascensores y escaleras, pavimento de rodadura).

Nivelación según pendientes de proyecto, y curado del hormigón.

*Se incluye alisado superior para posterior pavimentación y p.p. de junta perimetral polietileno expandido de 1cm. en encuentro con muros y pilares.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	25,00		1.800,00

02.01.05 m2AISLAMIENTO TERMICO XPS 5 CM. ESPESOR

M2. Aislamiento térmico XPS 5 cm. de espesor. transporte, montaje y colocación.

1	14,00	4,00	56,00			
1	4,00	4,00	16,00			
			72,00	8,79		632,88

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 SOLERAS DE HORMIGON 3.152,88

TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA..... 3.152,88

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA GENERAL

03.01 m2TRASDOSADO PLADUR 70+15 CM.+ AISLAMIENTO LANA DE ROCA

Trasdosado pladur estructura acero galvanizado de 70 mm. acabado con placa de cartón yeso de 15 mm. con aislamiento lana de roca de 70 mm., rejuntado y limpieza. Totalmente montado, colocado y acabado.

Tienda	1	22,00	3,20			70,40			
							70,40	40,46	2.848,38

TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA GENERAL.....									2.848,38
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 04 CARPINTERIA / CERRAJERIA

SUBCAPÍTULO 04.01 CARPINTERIA EXTERIOR

04.01.01ud PUERTA PE2 195x220 CM. MADERA ROBLE

Suministro y colocación de puerta PE2 195x220 cm., realizada en madera de roble maciza, e=5 cm, compuesta por dos hojas abatibles.

Carpintería de MADERA en color a definir en obra por la Dirección Facultativa. Dimensiones hueco albañilería: EXISTENTE..

HERRAJES.

*Herraje metálico acabado plateado con revestimiento antibrillo y anticorrosión; bulones de seguridad antipalanca, sistema antifalsa maniobra integrado y oscilobatiente con retenedor evitando golpes de viento; hojas pasivas con palanca de doble accionamiento y cierres de seguridad superior e inferior.

*Puntos de cierre mínimo: 7 puntos de cierre en ventanas de 1 hoja y 14 puntos de cierre en ventanas de 2 hojas.

*Herrajes y manilla en color a decidir en obra. El sistema de accionamiento de apertura se encontrará a una altura inferior a 150 cm. sobre cota de pavimento.

SISTEMA DE FIJACIÓN EN OBRA.

*Se incluye premarco de madera escuadrado, con protección anti-caída en cumplimiento de la normativa de seguridad, rebajado para alojamiento placa final de yeso laminado. Anchura de premarco 200 mm. para fachada de hormigón prefabricado y ladrillo acabado de mortero. Se incluye junta de aislante entre premarco y fachada.

*Colocación de la carpintería fijada con tornillería y espuma de poliuretano expandido (premarco/marco) y sellado carpintería en todo su perímetro con silicona Solyplast Neutra de 1ª categoría, incluyendo sellados con cajones de persiana y con cabezales de fachada.

ACRISTALAMIENTO.

*Doble acristalamiento 4/16/4.

1

1,00

1,00

2.200,00

2.200,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

04.01.02ud VENTANA V2 1 HOJA 78x100 CM. MADERA ROBLE

Suministro y colocación de ventana V2 78x100 CM., compuesta por una hoja abatible.

*Dimensiones hueco albañilería: 78 de anchura y 100 cm. de altura.

*Perfilería de MADERA DE ROBLE.

*Permeabilidad al aire Clase 4, Resistencia al viento Clase C5, Estanqueidad al agua Clase 9A, todo según indicaciones del CTE y estudio energético del proyecto. Transmitancia del marco igual o inferior a 1,30 W/m²K.

HERRAJES.

*Herraje metálico acabado plateado con revestimiento antibrillo y anticorrosión; bulones de seguridad antipalanca, sistema antifalsa maniobra integrado y oscilobatiente con retenedor evitando golpes de viento; hojas pasivas con palanca de doble accionamiento y cierres de seguridad superior e inferior.

*Puntos de cierre mínimo: 7 puntos de cierre en ventanas de 1 hoja y 14 puntos de cierre en ventanas de 2 hojas.

*Herrajes y manilla en color a decidir en obra. El sistema de accionamiento de apertura se encontrará a una altura inferior a 150 cm. sobre cota de pavimento.

SISTEMA DE FIJACIÓN EN OBRA.

*Se incluye premarco de madera escuadrado, con protección anti-caída en cumplimiento de la normativa de seguridad, rebajado para alojamiento placa final de yeso laminado. Anchura de premarco 200 mm. para fachada de hormigón prefabricado y ladrillo acabado de mortero. Se incluye junta de aislante entre premarco y fachada.

*Colocación de la carpintería fijada con tornillería y espuma de poliuretano expandido (premarco/marco) y sellado carpintería en todo su perímetro con silicona Solyplast Neutra de 1ª categoría, incluyendo sellados con cajones de persiana y con cabezales de fachada.

ACRISTALAMIENTO.

1	1,00			
		1,00	800,00	800,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 CARPINTERIA EXTERIOR..				3.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERIA / CERRAJERIA				3.000,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION

05.01ud UNIDAD EXTERIOR

Ud. Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor, adecuada al sistema para dos unidades interiores

B) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

E) Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

1	1,00								
		1,00	6.297,30	6.297,30					

05.02ud UBIDAD INTERIOR CONDUCTO MP FXSQ40A

Ud. Descripción: Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), con distribución por conducto rectangular, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FXSQ40A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 92 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 89 W, presión sonora a velocidad baja 35 dBA, caudal de aire a velocidad alta 15 m³/min, de 245x700x800 mm, peso 28,5 kg, con ventilador de tres velocidades con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Incluso elementos para suspensión del techo. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso conexión con la red de drenaje, conexión eléctrica de la unidad y conexión con la regulación, totalmente instalado y probado por técnicos de la casa, parte proporcional de bus de comunicación, sistema de fijación a pared y replanteo para orden con resto de instalaciones puesta en marcha y en funcionamiento. Incluso conexiónado, mano de obra de montaje, completo, colocado.

B) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

C) Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

D) Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

E) Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

2	2,00								
		2,00	1.781,10	3.562,20					

05.03ml CONDUCTO IMPULSION D=250 MM. ACERO GALVANIZADO

Ml. Conducto impulsión acero galvanizado d=250 mm., p.p. de codos, tes y piezas especiales. Medios auxiliares y sujeción a techo.

1	15,00	15,00							
---	-------	-------	--	--	--	--	--	--	--

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							15,00	30,00	450,00

05.04 ml CONDUCTO EXTRACCION D=250 MM. ACERO GALVANIZADO

Ml. Conducto extracción acero galvanizado d=250 mm., p.p. de codos, tes y piezas especiales. Medios auxiliares y sujeción a techo.

1 15,00 15,00

15,00 30,00 450,00

05.05 ML CIRCUITO FRIGORIFICO DE COBRE 5/8"

Ml. Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexiónada y probada.

Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto

20 20,00

20,00 25,00 500,00

05.06 ud RECUPERADOR DE CALOR CADB HE D 04 F7+M5 S&P

Suministro e instalación de recuperador de calor de S&P CADB-HE D 04, con placas de flujo cruzados de 450 m³/h caudal máximo, con filtros F7+M5 en la impulsión y el retorno, . Incluso accesorios, soportes, pequeño material, conexionado eléctrico, pruebas y puesta en marcha. Totalmente instalado y en funcionamiento.

1 1,00

1,00 5.692,18 5.692,18

05.07 ud DIFUSORES ROTACIONALES

Ud. Difusor rotacional de techo para impulsión y retorno, marca SCHAKO modelo DQF-Q-Z 400 compuesto de placa frontal cuadrada 40x40, de chapa de acero lacado en RAL a definir en obra, con chapas deflectoras fijas integradas, con montaje oculto (VM). Con plenum (SGK) de chapa de acero galvanizado, con orejetas de sujeción, Con compuerta de chapa perforada (-LD) en la boca de conexión, ajustable desde abajo para la regulación del caudal de aire, incluso material de fijación, accesorios, soportes y acoplamiento elásticos, uniones, abrazaderas, etc., mano de obra de montaje, completo, colocado.

3 3,00

3,00 136,00 408,00

05.08 ud REJILLAS DE IMPULSION/RETORNO

Ud. Rejilla de impulsión/retorno de aire con lamina horizontales fijas de Aluminio extruido anodizado, para montaje en techos y paredes, sin orientación de las lamina, con compuerta de regulación, con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constate, marca TROX mod. AH o similar, de dimensiones 425x225 mm, para construcción en línea continua, con plenum de fibra de vidrio Climaver NETO construido in situ, con embocadura para conductos de impulsión/retorno, incluso remates finales, accesorios de montaje, mano de obra de montaje, completo, colocado.

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3				3,00			
							3,00	72,00	216,00

05.09ud INSTALACION ELECTRICA SISTEMA CLIMATIZACION

Ud. Electrificación de control de todos los elementos intervinientes en el sistema de climatización, como son la producción, la distribución, la difusión y la regulación etc. Conexión de terminales mediante cable de control adecuado a cada sistema, coordinándose con la instalación eléctrica del resto del edificio, Armario de protección y mando metálico con pintura epoxi, con puerta de chapa de acero con pintura epoxi, con troquelado de todos los elementos de mando y control, con señalización de estado de todos los receptores, con elementos de protección y mando según esquema unifilar adjunto, líneas eléctricas y de mando tipo RVK 0,6/1KV bajo tubo de PVC rígido con manguitos flexibles en sistema estanco, controles de paro-ventilación-calefacción-refrigeración, marcha/paro/automático de todas las bombas y motores, indicación de estado de cada elemento, conexionado de elementos de control con sondas, línea de BUS, integración de centralitas y elementos de regulación, comunicación de todos los elementos en un solo bucle de funcionamiento, incluso conexionado de todos los terminales, hilos de bus, mano de obra, completo y colocado

1	1,00						1,00	400,00	400,00
---	------	--	--	--	--	--	------	--------	--------

05.10ud TRAMITACION SISTEMA CLIMATIZACION

Ud. Preparación de la Documentación final de obra de la instalación de climatización, según necesidades de la Propiedad e instrucciones de la D.F., que incluye: Proyecto y dirección de climatización si fuera necesario, Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Certificados de las diferentes partes de la instalación, especificaciones Técnicas, plan de mantenimiento, Manuales de uso, Homologaciones y documentación de conformidad a normas de los aparatos y elementos de la instalación, etc.

Certificados de pruebas realizadas, Instrucciones de mantenimiento y actuación, formalización de contrato de Mantenimiento.

Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes.

Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura.

Se presentarán muestras ante la dirección facultativa y la propiedad de todos los aparatos y elementos de la instalación antes de ser instalados.

NOTA:

Las especificaciones que se desarrollan en este presupuesto contemplan el suministro, instalación, montaje, puesta en marcha y pruebas de todo el equipamiento de la instalación objeto de este proyecto, incluidos accesorios.

La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión.

Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el diseño y funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa.

Se deben contrastar las mediciones que se adjuntan con los planos facilitados, de forma que no existan imprevistos ni precios complementarios en la adjudicación y posterior realización de la instalación.

Se deben tener en cuenta todas las ayudas de obra civil, equipos de elevación, transporte, etc.

1	1,00								
---	------	--	--	--	--	--	--	--	--

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	300,00	300,00

05.11ud CONDUCTO CIRCULAR 200 ML. DE DIAMETRO

ml. Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

2	2,00	4,00					4,00	30,27	121,08
---	------	------	--	--	--	--	------	-------	--------

TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION.....									18.396,76
---	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 GESTION DE RESIDUOS									
06.01	ud PRODUCCION Y GESTION DE RESIDUOS								
	Presupuesto de Producción y Gestión de Residuos de construcción y demolición conforme al RD 108/2008, de acuerdo con la justificación y presupuesto del mismo que consta en el apartado correspondiente en la memoria del proyecto de ejecución.								
		1					1,00		
							1,00	620,00	620,00
TOTAL CAPÍTULO 06 GESTION DE RESIDUOS.....									620,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CONTROL DE CALIDAD									
07.01ud CONTROL DE CALIDAD									
Presupuesto de Control de Calidad, de acuerdo con la justificación y presupuesto del mismo que consta en el apartado correspondiente en la memoria del proyecto de ejecución.									
		1					1,00		
							1,00	55,00	55,00
TOTAL CAPÍTULO 07 CONTROL DE CALIDAD									55,00

OBRA:	ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL. EFICIENCIA ENERGETICA		
SITUACIÓN:			
FECHA:	15/11/22	REF. OBRA:	PLANTA BAJA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									
08.01ud SEGURIDAD Y SALUD									
	SEGURIDAD Y SALUD. Presupuesto según Estudio Básico de Seguridad y Salud adjunto.	1					1,00		
							1,00	340,00	340,00
TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									340,00
TOTAL									31.143,34

OBRA:

**ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL.
EFICIENCIA ENERGETICA**

SITUACIÓN:

FECHA:

15/11/22

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN	PRECIO	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES.....	2.730,32	
2	ESTRUCTURA.....	3.152,88	
3	ALBAÑILERIA GENERAL.....	2.848,38	
4	CARPINTERIA / CERRAJERIA.....	3.000,00	
5	INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION.....	18.396,76	
6	GESTION DE RESIDUOS	620,00	
7	CONTROL DE CALIDAD.....	55,00	
8	SEGURIDAD Y SALUD.....	340,00	

TOTAL DE PRESUPUESTO:

31.143,34

€.-

5,00% Gastos generales..... 1.557,17

5,00% Beneficio industrial..... 1.557,17

SUMA DE G.G. y B.I.

3.114,34

21,00% I.V.A.....

7.194,11

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA

41.451,79

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL

41.451,79

Pamplona 15/11/22



Javier Asiain Ansorena



Pablo Flores Domínguez



Javier Osés Pérez de Muniaín

OBRA:

**ADECUACION PARCIAL P.B. CASA MURUZABAL.
EFICIENCIA ENERGETICA**

SITUACIÓN:

FECHA:

16/01/23

REF. OBRA:

PLANTA BAJA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Nº ORDEN	DESCRIPCIÓN	PRECIO	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS. DEMOLICIONES.....	2.730,32	
2	ESTRUCTURA.....	3.368,88	
3	ALBAÑILERIA GENERAL.....	3.129,98	
4	CARPINTERIA / CERRAJERIA.....	3.000,00	
5	INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION.....	18.396,76	
6	GESTION DE RESIDUOS	620,00	
7	CONTROL DE CALIDAD.....	55,00	
8	SEGURIDAD Y SALUD.....	340,00	

TOTAL DE PRESUPUESTO:

31.640,94

€.-

5,00% Gastos generales..... 1.582,05

5,00% Beneficio industrial..... 1.582,05

SUMA DE G.G. y B.I.

3.164,10

21,00% I.V.A.....

7.309,06

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA

42.114,10

HONORARIOS DE ARQUITECTO

Proyecto 5,30% s/ P.E.M..... 1.676,65

I.V.A. 21,00% s/ proyecto..... 352,10

TOTAL HONORARIOS PROYECTO

2.028,75

Dirección de obra 2,27% s/ P.E.M..... 718,57

I.V.A. 21,00% s/ dirección..... 150,90

TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN

869,47

TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO

2.898,22

HONORARIOS DE INGENIERO

Dirección de obra 4,74% s/ P.E.M..... 1.500,10

I.V.A. 21,00% s/ dirección..... 315,02

TOTAL HONORARIOS APAREJADOR

1.815,12

TOTAL HONORARIOS

4.713,34

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL

46.827,44

Pamplona 16/01/23



Javier Asiain Ansorena



Pablo Flores Domínguez



Javier Osés Pérez de Muniaín