

PROYECTO DE EJECUCIÓN

PRESUPUESTO

FASE 2. CENTRO RURAL DE ATENCIÓN DIURNA, ACEDO

ADMINISTRACIÓN CONTRATANTE: AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO DE MENDAZA

PARCELA 140, POLIGONO 4

CARRETERA LOS ARCOS (ACEDO), Nº 14

ACEDO. C.P. 31.282

NAVARRA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	2.676,04	0,56
2	RED DE SANEAMIENTO.....	11.334,43	2,39
3	SOLERA	25.995,89	5,49
4	CERRAJERIA.....	7.501,65	1,58
5	CUBIERTA	31.096,88	6,56
6	FACHADA	50.093,99	10,57
7	ALBAÑILERIA	42.436,45	8,96
8	REVESTIMIENTOS.....	41.370,63	8,73
9	CARPINTERIA EXTERIOR.....	80.802,42	17,06
10	CARPINTERIA INTERIOR.....	10.528,86	2,22
11	INSTALACIONES.....	116.660,45	24,63
-11.01	-APARATOS SANITARIOS.....	3.900,90	
-11.02	-INST. FONTANERIA.....	5.020,95	
-11.03	-P. Contra INCENDIOS.....	165,11	
-11.04	-INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	39.279,86	
-11.05	-INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN.....	24.314,42	
-11.06	-INSTALACIÓN ILUMINACIÓN	27.503,13	
-11.07	-INSTALACIÓN ELÉCTRICA BAJA TENSIÓN	9.107,68	
-11.08	-SISTEMA DE GESTIÓN DEL EDIFICIO	2.340,38	
-11.09	-INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA.....	0,00	
-11.10	-INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES	5.028,02	
12	URBANIZACION	33.439,63	7,06
13	CONTROL DE CALIDAD	830,02	0,18
14	GESTION DE RESIDUOS	1.464,75	0,31
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.417,78	0,72
16	EQUIPAMIENTO	14.085,80	2,97
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		473.735,67	
8,00 % Gastos generales		37.898,85	
7,00 % Beneficio industrial		33.161,50	
SUMA DE G.G. y B.I.		71.060,35	
21,00 % I.V.A.....		114.407,16	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		659.203,18	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		659.203,18	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

Mendoza, a 13 de Enero de 2023.

El arquitecto,



Fdo: Daniel Azpilicueta Fernández de las Heras

Nº C.O.A.V.N 4.501

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	m² LIMPIEZA Y DESBROCE DEL TERRENO								
Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecanicos, con carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Incluso retirada de elementos existentes, tanto en el interior de la estructura existente, como perimetralmente, tales como troncos, ruedas, elementos prefabricados, montículos del circuito de bicis y/o montones de escombros existentes en la parcela. Se incluye la preparación de obra, incluso marcaje con camillas, estudio de acometidas desde la urbanización y toma de datos necesaria para replanteo de obra.									
		1	13,20	6,00	2,00	158,40			
		1	6,00	43,00	2,00	516,00			
							674,40	0,90	606,96
01.02	m3 EXCAVACION TERRENO Y NIVELACIÓN								
Excavación de terreno de naturaleza de relleno o/y arcilloso, según cotas y especificaciones de estudio geotécnico de Fase 1,incluso de escombros o materiales de vertido, en vaciado, formación de base para el hormigón de limpieza, incluso achique de aguas, carga y con p.p. de medios auxiliares. Con rasanteo a las cotas indicadas por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinis, entibaciones y apeos por bataches, refino y nivelación, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo, herramientas y medios auxiliares. Incluso retirada de escombros, vertidos de hormigón y otros restos existentes en los sustratos de la parcela, reposición de pavimentos, arquetas, conducciones etc. que pudieran resultar dañadas. Medido el volumen teórico sin esponjamientos ni p.p. de talud reglamentario. Nota: Descarga, transporte de sobrantes a vertedero y cánon de vertedero valorado en este capítulo, se incluye la gestión de residuos.									
		1	13,20	43,00	0,15	85,14			
							85,14	10,11	860,77
01.03	M3 RELLENO GRAVA FILTRANTE TRASDOS MUROS								
Relleno y extendido con grava drenante en taludes, de 40/80 mm. tamaño máximo, realizado por medios mecánicos, medido el volumen s/cotas reflejadas en planos.									
		2	13,20	0,60	0,55	8,71			
		2	43,00	0,60	0,55	28,38			
							37,09	14,65	543,37
01.04	M3 RELLENO TIERRAS PROPIAS EXCAVACION								
M3. Relleno, extendido y compactado de tierras propias o con aporte, por medios mecánicos, en tongadas de 10 cm. de espesor, retirada de piedras y escombros, refino en taludes y formación de los mismos, compactación mecánica hasta el 98% del proctor donde fuere necesario, p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad,. i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.Medido el volumen teórico, una vez compactado según proyecto.									
		1	13,20	43,00	0,15	85,14			
							85,14	7,81	664,94

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									2.676,04

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO									
02.01	ud INSTALAC. SANEAMIENTO CENTRO DE DÍA								
	Instalación de saneamiento para Centro de Día, constituido de 2 baños de minusválidos, una ducha geriátrica, 2 vestuarios, 2 aseos, sala de instalaciones y una cocina tipo office. Según planos de saneamiento.								
							1,00	2.441,26	2.441,26
02.02	MI Tubería PVC DN 125 mm. Enterrada								
	MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 125 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.								
		1	3,00			3,00			
		1	5,00			5,00			
							8,00	31,44	251,52
02.03	MI Tubería PVC DN 160 mm. Enterrada								
	MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 160 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5..								
	fecales	1	5,35			5,35			
		1	9,00			9,00			
		1	4,35			4,35			
		1	4,80			4,80			
		1	21,00			21,00			
	pluviales	2	21,50			43,00			
		2	7,00			14,00			
							101,50	33,69	3.419,54

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	MI Tubería PVC DN 200 mm. Enterrada MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 200 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5..								
	pluviales	1	13,00			13,00			
							13,00	37,60	488,80
02.05	MI Tubería PVC DN 110 mm. Enterrada MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 110 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5..								
		1	3,00			3,00			
		1	3,00			3,00			
		1	4,00			4,00			
		1	2,00			2,00			
							12,00	29,79	357,48
02.06	Ud Arqueta registro Saneamiento 50x50cm. Arqueta de registro de saneamiento, de 50 x 50 cm. de medidas interiores y profundidad variable para encuentro de tubos de saneamiento, de hormigón prefabricada o construida con fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie de espesor recibida con mortero de cemento 1:6, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento 1:3 resistente a los sulfatos, ángulos redondeados, incluso solera de hormigón en masa HA-25/p/20/Ila de 10 cm. de espesor, formación de pendientes así como formación de ½ tubo en fondo de arqueta, marco y tapa de aluminio reforzada de la casa Maco resistencia de 70kn., incluso conexión de tubos de entrada y salida. Se incluye la excavación, carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, relleno compactado de tierras en fondo y trasdos de arqueta, reposición de pavimento, todo ello según CTE DB-SE-C y DB-HS-5. Incluso arqueta de fecales en el interior del Centro de Día, estancia y con tapa preparada para recibir pavimento..								
	fecales	4				4,00			
	pluviales	6				6,00			
							10,00	244,12	2.441,20

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	MI Drenaje perimetral tubería doble pared DN 160 mm. Drenaje perimetral realizado con tubería circular de Polietileno doble pared con perforaciones en todo su perímetro de DN 160 mm. según UNE 53994, incluso colocación de la tubería sobre cuna de hormigón [HM-25/p/20/IIa/IIIa/Qa/H] de 10 cm. de espesor de media, relleno por tongadas sucesivas de 40 cm. con material drenante de áridos de machaqueo que cumplan la condición de filtro definida en el PG3, así como terminación de los últimos 60 cm. con zahorras naturales y/o artificiales, compactada al 95 % Proctor normal, incluso lámina de geotextil intermedia entre bolos y tierra, todo ello según especificaciones de proyecto y NTE-ASD, EHE-08 y CTE DB-HS.	1	111,00			111,00			
		1	1,50			1,50			
							112,50	12,75	1.434,38
02.08	m BAJANTE DE CHAPA LACADA ML Suministro y colocación de bajante de DIÁMETRO 110 mm DE CHAPA DE ACERO PRELACADO DE 2 mm de espesor en bajante de pluviales, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada.	2	3,80			7,60			
							7,60	17,92	136,19
02.09	m. Canaleta corrida de pvc duchas MI. Canaleta corrida de pvc en duchas, para recogida de aguas, para cargas ligeras y medias;; sin pendiente incorporada, rejilla de inoxidable ,medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Se incluye conexionado a red de pluviales. Con dos puntos de recogida de D. 110 mm.	2	1,00			2,00			
		1	1,60			1,60			
		2	0,80			1,60			
							5,20	39,55	205,66
02.10	Ud Sumidero sifónico en c. instalaciones Suministro y colocación de Sumidero sifónico evacuar aguas en garaje salida vertical forjados, o similar, con salida horizontal DN40, con rejilla de acero inoxidable, colocada en forjados y recibido, totalmente enrasado con el pavimento de terminación, instalado y conectado a la red de evacuación, todo ello según CTE DB-HS-5.						2,00	54,79	109,58

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	Ud CONEXIÓN POZO REGISTRO EXIST FECALES Conexión a pozo de registro existente, según Normas de Mancomunidad de Montejurra, de 0,80 m de diámetro interior o similar, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, incluye la excavación, el relleno del trasdós, incluso el parcheado de pavimentos, asfalto del vial								
							1,00	48,82	48,82
TOTAL CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO									11.334,43

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SOLERA									
03.01	M2 AISLAMIENTO XPS, POLIESTIRENO EXPANDIDO 25 CM, LANDA 0,032								
	M2.Suministro y colocación de aislamiento térmico, con placas de diferentes espesores rígidas de poliestireno extruido, XPS espesores 10+15= 25 cm de espesor total (con 2 placas o equivalente) y corte perimetral escalonado, totalmente colocado. Resistencia transmitancia landa= 0.034.Medido en proyección.								
	CRAD	1	400,00			400,00			
							400,00	16,59	6.636,00
03.02	m2 Solera de hormigón 15 cm								
	Solera de hormigón hidrofugo HA-25/B/24/Ila con aditivos para baja retracción, grueso de la solera 15 cm. y mallazo de acero B 500 T 20.20 D.8 superior e inferior pudiendose cambiar uno por fibras de polietileno. incluso solapes, doblado, alambre de atar, cortado, separadores; vertido con camión bomba, nivelación, formación de pendientes, formación de rampas, acabado fratasado mecánico, encuentros con arquetas, curado del hormigón y juntas de dilatación y retracción cada 4x4 m. aprox. y siguiendo líneas de pilares y arquetas. Incluso p.p. de banda de porexpan de 2 cm. en encuentros de la solera con estructura de hormigón y levantes de albañilería y arquetas.								
		1	400,00			400,00			
							400,00	24,42	9.768,00
03.03	m2 POLIETILENO, ENCACHADO DE GRAVAS BASE SOLERAS, GEOTEXTIL								
	M2, Suministro, puesta en obra y colocación de capa geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 200 g/m². Incluso corte de material y colocación del mismo. Medida la superficie.Incluido borde perimetral. Relleno y extendido con gravas de canto rodado, perfilada, en bases de apoyos de soleras, realizado por medios mecánicos, medido el volumen ejecutado. Espesor medio 20 cm. Suministro, puesta en obra y colocación de lámina de polietileno CS-PE-500, colocada sobre encachado de grava y preparada para recibir solera de hormigón; i/p.p de solapes, remates, cortes, desperdicios, encuentros con elementos verticales. (Se medirá la superficie teórica en proyección horizontal, descontando huecos). Incluido borde perimetral.								
	EDIFICIO	1	400,00			400,00			
							400,00	11,72	4.688,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	ML COLOCACION DE BLOQUE CELULAR ARRANQUE FACH. ESPESOR 10								
	ML de suministro y colocacion de bloque celular tipo Ytong o similar de 10 cm de espesor y 25 cm de altura, en cerramiento de zonas perimetrales de solera y puntos singulares, perfectamente anclado a elementos de hormigón/ muretes/ riostras perimetrales/ forjado mediante varillas veticales colocadas cada 75 cm, incluidas en el precio. Incluidos todos los elementos necesarios para su correcta colocacion.								
		1	42,30			42,30			
		1	11,40			11,40			
		1	39,30			39,30			
							93,00	52,73	4.903,89
TOTAL CAPÍTULO 03 SOLERA.....									25.995,89

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CERRAJERIA									
04.01	Kg ESTRUCTURA METÁLICA, IMPRIMACIÓN Y PINTURA. ACERO S275 JR								
	Suministro, puesta en obra y montaje de perfiles de acero laminado S-275-JR en formación de estructura metálica en marquesina de acceso, pórtico de entrada, casetón de instalaciones, testeros de fachadas de zona hospitalización y escaleras metálicas, de acuerdo a perfiles definidos en la documentación gráfica, con calidades y grados según designación UNE-EN-10025-2004, incluyendo: cortes, despuntes, rigidizadores, cartelas, diafragmas interiores de cajones, placas de base, chapas de testa para uniones atornilladas, pernos de anclaje, tornillería, soldaduras por personal especializado, p.p. de perfiles, chapas, tirantes, tornillos y demás material auxiliar implicado en el montaje de la estructura. Puesta en obra, armado en el suelo y montaje en posición definitiva; chapones de arranque con uniones tipo Hilti o soldadura de acuerdo a documentación gráfica, chapones de remate superiores con uniones tipo Hilti o soldaduras de acuerdo a documentación gráfica, casquillos, pletinas auxiliares, despuntes. Incluso p.p de corte, elaboración, montaje, lijado de bordes, casquillos, piezas especiales, colocación de placas de anclaje, tacos de sujección y anclaje, pernos, capiteles; andamios, apuntalamientos, desapuntalados, nivelados, aplomados, elementos de unión, despuntes, colocación y cordones de soldadura. Incluso tratamiento superficial, granallado hasta calidad Sa 2 1/2, dos manos de imprimación antioxidante tipo epoxi y dos manos de pintura al esmalte epoxídico en color a definir por la DF, totalmente montado, según CTE/DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Según normas MV-102, 103, 104. (Se medirá peso teórico, según NTE-EA Y NBE-Mv correspondencia). Los elementos soldados, se realizarán con electrodos apropiados, según la normativa. El acero estará en posesión del sello AENOR.								
	VOLUMEN DE ACCESO								
	ELEMENTOS EN HORIZONTAL								
	MARQUESINA DE ACCESO								
	# 140.60.4	4	2,63	11,63			122,35		
		2	3,30	11,63			76,76		
		3	2,50	11,63			87,23		
	L 60.6		2,35	5,42					
	L 100.10		0,30	15,00					
	# 50.4		1,90	5,35					
							286,34	3,91	1.119,59

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02	Kg ESTRUCTURA METÁLICA GALVA, IMPRIMACIÓN Y PINTURA. ACERO S275 JR								
	Suministro, puesta en obra y colocación de acero laminado galvanizado S275 JR en realización de estructura metálica soldada ó atornillada galvanizada, colocado y montado en obra, formada por soportes, jácnas, zancas, vigas, arriostramientos, casquillos, egiones, tomillería, etc., con perfiles laminados de diferentes tipos y secciones, según cotas, secciones, demensiones y disposiciones de planos, incluso p.p de corte, elaboración, montaje, lijado de bordes, casquillos, piezas especiales, colocación de placas de anclaje, tacos de sujección y anclaje, pernos, capiteles; andamios, apuntalamientos, desapuntalados, nivelados, aplomados, elementos de unión, despuntes, colocación y cordones de soldadura. Incluso dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo de 60 micras, repasos de pintura tipo galvazinc y dos manos de pintura al esmalte en color a definir por la DF. Según normas MV-102, 103, 104. (Se medirá peso teórico, según NTE-EA Y NBE-Mv correspondencia).								
	MCORT1								
	# 60.40.3	8	3,30	4,18		110,35			
		3	0,83	4,18		10,41			
		3	0,55	4,18		6,90			
		2	17,96	4,18		150,15			
	MCORT2								
	# 60.40.3	1	3,51	4,18		14,67			
		2	3,10	4,18		25,92			
		1	3,24	4,18		13,54			
		1	0,83	4,18		3,47			
		1	0,55	4,18		2,30			
		2	5,30	4,18		44,31			
		2	2,45	4,18		20,48			
	FRENTES CAJ. PERS M CORT								
	#40.40.3			3,24					
	SUJECIÓN DEPLOYE CUB								
	# 80.3	1	5,08	7,01		35,61			
							438,11	2,73	1.196,04
04.03	UD REJILLA VENTILACIÓN LAMAS Z INSTALACIONES								
	Suministro, puesta en obra, ejecución y recibido de rejilla metálica R.CELOSÍA 1, para ventilación en fachada del instalaciones, según planos. Formada por un bastidor de acero, de perfil L50.50.5, soldado en sus ingletes, para recibir celosía de lamas de acero en Z, de 2mm de espesor. Irán soldadas al bastidor perimetral. El conjunto irá anclado a soporte mediante tacos expansivos tipo HILTI o similares. Tanto el bastidor como la celosía de lamas se soldará en taller, y posteriormente se aplicará el acabado galvanizado en caliente y lacado al horno en taller en color a elegir por la DF. Incluso replanteo, anclajes, soldaduras, desbaste de cantos y eliminación de rebabas, cualquier otro sistema de fijación si la DF lo considerara oportuno y limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido. ncluso p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Perfectamente ejecutado y acabado de acuerdo a lo descrito en la documentación gráfica y a las directrices de la DF. (Para certificar se medirá la unidad realizada correctamente)								
	Según plano de herrería								
	CELOSÍA 1, INSTALAC	1				1,00	1,00		
							1,00	271,77	271,77

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	ML CORONACION DE ALUMINIO								
	Suministro y colocación de coronación de chapa de acero galvanizada, lacada o aluminio lacado de 2 mm de espesor, y con un desarrollo máximo de 800mm.								
	La partida incluye:								
	-Coronación de aluminio que consta de 2 pliegues laterales y lacado en RAL estándar (no incluye colores especiales).								
	-Subestructura: Perfiles de apoyo continuos , chapa de acero galvanizaado de espesor 2 mm según detalles.								
	-Remaches y material adhesivo necesario para soporte y rigidización de la coronación.								
	En proyección.								
		1	109,40			109,40			
							109,40	44,92	4.914,25
	TOTAL CAPÍTULO 04 CERRAJERIA.....								7.501,65

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CUBIERTA									
05.01	m2 LAMINA IMP. ULTRAPLY TPO FIRESONE 1,50 y AISLAMIENTO EPS 25 cm								
Suministro y colocación de impermeabilización sobre forjado existente, previo levantado de los elementos en mal estado, sobre el hormigón de pendientes, formado por:									
- Geotextil de 110 g/m2.									
.- Aislamiento térmico Poliestireno con placas de diferentes espesores rígidas de poliestireno expandido, EPS grafito Neopor de 15+10 cm de espesor y corte perimetral escalonado, totalmente colocado. Resistencia transmitancia landa mínima= 0.032.									
- Geotextil de 150 g/m2.									
.- Membrana flexible y armada con malla de poliéster TPO de Firestone, con sistema de Anclaje Mecánico de 1.5 mm de espesor, Color GRIS, preparada para quedar vista, al exterior, colocada con solapes con las láminas adyacentes como mínimo 150 mm, y unidas en la zona de superposición con chapas de Juntas HD y tomillería Firestone situadas a 50 mm a partir del borde del panel interior. Los recubrimientos laterales entre láminas adyacentes están superpuestos un mínimo de 100 mm. Los paneles están soldados con calor utilizando un equipo de soldadura por calor de acuerdo con las especificaciones de Firestone.									
Todos los encuentros especiales, como casetones de instalaciones, petos, bajantes, chimeneas y esquinas exteriores se ejecutan con bandas moldeables de Firesone Ultraply TPO de poliefina termoplástica no armada.									
Medida la superficie construida. Se incluye formación de canalón central en idéntica lámina flexible y 1/2 cañas. Todo ello según planos de proyecto.									
Medido en proyección.									
BANCADA de HORMIGÓN para INSTALACIONES, SEGÚN PLANOS, constituida por idéntica cubierta, acabada en:									
- Solera de hormigón armado con mallazo #10.10., con un espesor mínimo de 12 cm y espesor variable para dejar una superficie lisa, en las zonas señaladas en el plano de cubiertas previstas para instalaciones de máquinas y de placas fotovoltaicas.									
		1	518,80			518,80			
							518,80	45,40	23.553,52
05.02	M2 BANCADA APOYO MAQUINAS								
Suministro y colocación de bancada compuesta por las siguientes partes:									
Formación de apoyo a suelo flotante mediante panel de lana mineral de 50 mm de espesor y 150 kg/m3 de densidad, tipo Rockwool 525, levantes perimetrales con panel de 30 mm y 90 kg/m3 de densidad; tendido de lámina de polietileno; colocación de antivibratorios de caucho kroon BB 200 en 60 mm de altura incorporados en el panel de apoyo, calibrados y según la disposición de las máquinas; solera de 10 cms de espesor a base de hormigón H-250 kg/cm2 ligeramente armado con mallazo 15x15x10, en confección de bancada de apoyo de maquinarias; incluso limpieza del lugar, nivelado, regleado, fratasado y pulido con cuarzo, medios de seguridad y protección reglamentarios, encofrado, desencofrado, construida según especificaciones de proyecto, NTE, NBE-CA-88. (Se medirá superficie realizada correctamente) deduciendo huecos.									
		2	1,25	0,50		1,25			
		1	2,20	2,20		4,84			
							6,09	60,24	366,86

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	ML COLOCACION DE BLOQUE CELULAR EN ELEMENTOS SINGULARES ML de suministro y colocacion de bloque celular tipo Ytong o similar de 20 cm de espesor y 15 cm de altura, en cerramiento de zonas perimetrales de cubierta y puntos singulares, , perfectamente anclado a forjado mediante varillas veticales colocadas cada 75 cm we incluidas en el precio, como base de formacion de petos de cubierta. Incluidos todos los elementos necesarios para su correcta colocacion.								
		3	42,30			126,90			
		2	12,10			24,20			
							151,10	36,73	5.549,90
05.04	UD LEVANTE CHIMENEA BLO. CELULAR Ud de Levante de chimenea sobre cubierta y desde forjado para su apoyo, realizado mediante bloque tipo Ytong de hormigon celular de 15 cm de espesor, eun la primera fila y luego se colocará LHD tomado con mortero hidrófugo de cemento 1/6, acabado con raseo de mortero hidrófugo pintado color a elegir por la DF, realizado s/ y detalle definidos en planos. medida la unidad ejecutada. Dos unidades de chimenea perimetro 1 m Una unidad de chimenea de permetro 1.5 m								
							3,00	244,12	732,36
05.05	UD GARGOLAS EVAC. AGUAS ACERO GALVA UD Gárgolas en acero galvanizado para evacuación de aguas de las siguientes dimensiones: 100x60mm. con borde cortado a 45 grados, i/p.p. de anclajes, solapes con l a impermeabilización de cubierta garantizando la estanqueidad del conjunto, medios auxiliares, medida la unidad completamente ejecutada.								
							2,00	13,47	26,94
05.06	ud REMATE CHIMENEA Tipo Venum Caperuza sistema ventum, dimensiones estandar, para remate de chimenea de medidas exteriores según plano de cubierta. patillas de sujeción y recibido de albañilería y montaje en obra.								
							2,00	287,17	574,34
05.07	u FORMACION CAJEADOS, PASATUBOS EN LOSA Formación de cajeados y pasatubos en losa de hormigón armado de cubierta. Según necesidades de planos de instalaciones. Nota: se cuidará la hermeticidad de los pasatubos, según capítulo de hermeticidad.								
							2,00	146,48	292,96
	TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTA.....								31.096,88

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 FACHADA									
06.01	m2 DRENAJE E IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE MUROS								
	m². Drenaje e impermeabilización de muros exteriores, mediante aplicación de lámina Delta MS-B, Platon D.8. Danodren H.15, o similar, incluyendo colocación, p.p. de perfil de remate para protección de canto superior, fijaciones y solapes, según instrucciones del fabricante, encuentros con tubería de drenaje, fromacion de media caña zapata-muro, impermeabilización de toda la cara exterior de la riostra de hormigón con pintura asfaltica de alta penetracion Heydi K.11 o Basf-Masterseal 531, o similar (todo ello según instrucciones del fabricante). Se incluye remate superior con 100 cm de tela asfaltica hasta solapar 25 cm contados desde pavimento exterior.								
		1	109,00			1,00	109,00		
							109,00	23,27	2.536,43
06.02	M2 FACH. M1-GEN. SATE. AISL. EPS STOTHERM CLASSIC. E 14 CM								
	Sistema Sto Therm Classic _ Sate Orgánico Libre de Cemento Aislamiento Térmico Eps Graftado Machihembrado Acabado StoSignature _ Rough20. StoSilco K 3mm+MP Referencia color claro tipo C2 grano 1,5. Textura homogénea en zócalo y partes superiores. Descriptivo: Metro Cuadrado (m2) Suministro e Instalación de Sistema combinado de Aislamiento Térmico Exterior para Fachadas StoTherm Classic según la EOTA (European Organisation for Technical Aprovals) - Aprobación Técnica Europea ETA-03/0027 del 08.06.2009, con clasificación de protección contra incendios B-s2, d0 según EN 13 501-1. Adhesivo, Aislamiento y Accesorios. Constituido por paneles de espuma rígida de poliestireno Sto Panel EPS Top 32 machihembrado según EN 13163, (tipo de calidad WDVS, tipo de aplicación ACERMI), conductividad térmica 0,032 W/m.K, formato: 100 x 50 cm, borde de panel: machihembrado y espesor de 14 cm. En las zonas de jambas y retornos de la pared el espesor mínimo del EPS Top 32 será de 5 cm. Incluyendo Sto cintas de sellado. Paneles encolados con mortero Sto ADH-B (Sto-Baukleber) de conductividad térmica 0,87 W/m.K según DIN 4108 y resistencia a la flexión de 3,0 4,0 N/mm2 (DIN EN 196) cubriendo por lo menos el 40 % del panel. Ensamblados, uno junto a otro totalmente a presión en el proceso de encolado. En toda la zona, fijación adicional de los paneles aislantes con Sto Espiga de platillo VEZ 8/60 / LEZ 8/60, diámetro del platillo 60 mm, tornillo de expansión de acero galvanizado. Verificar el anclaje de las espigas en la base resistente. La cabeza de la espiga se cubrirá con StoTapa redonda de EPS que quedará a ras de la superficie del material aislante. Distribución de fijación con espigas de conformidad con las directrices de tratamiento de 7,5 unidades/m² en la zona frontal. En la zona de bordes (ancho zona de bordes: 1/8 x ancho del edificio = 2 m), según la altura de la edificación de la siguiente forma: De 0 - 8 m de altura 8,0 unidades/m², de 8 - 20 m de altura 10,0 unidades/m² y más de 20 m de altura 14,0 unidades/m². Revisando si han quedado juntas abiertas en las superficies tendidas y con pequeños desniveles, rellenando las posibles juntas con Sto Espuma para pistola hasta 2mm o con material EPS para aberturas mayores a 2mm y rectificando plano con una plancha esmeriladora o mecánicamente con lijadora Inoplan. Colocación de los perfiles especiales de refuerzo como Sto Perfil Goterón y Sto Malla Cantonera. Mortero Armadura Orgánico Libre de Cemento. Aplicar en toda la superficie mortero armadura, LIBRE DE CEMENTO StoArmat Classic Plus de densidad 1,5 g/cm3 según DIN 53 217 en un espesor de 4mm. Introducir presionando la malla de armadura Sto Malla de Fibra de Vidrio (con resistencia a fisuración > 1750 N/50 mm según DIN EN ISO 13934-1) y alisarla con la llana. Solapar las juntas de malla de 10 cm inclusive con los accesorios. Acabado StoSignature Rough20. Aplicación de capas de acabado y texturizado de revoco de Silicona StoSilco K 3 mm + MP, aplicado en dos fases. Revocos de								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de revoco de Silicona StoSilco K 3 mm + MP , aplicado en dos fases. Revocos de fachada orgánicos de textura rugosa, altamente hidrófugos, comportamiento al fuego A2-s1, d0, con tecnología de encapsulamiento para un efecto retardante y preventivo contra la contaminación por hongos y/o algas; Aplicado en espesor igual al grano guía. La aplicación del StoSilco K se realiza mediante llana metálica y el remolinado con llana lisa de PVC (sin tornillos). Posibilidad de incorporación de piezas necesarias de fijación, tipo StoFix Quader para elementos de fachada tales como tendales, instalaciones, bajantes, rejías, luminarias,...								
	La aplicación debe realizarse por empresas que acrediten la formación realizada por Sto								
	Criterio Medición : MEDICIÓN: a cinta corrida, descontando huecos mayores de 0.5m2.								
	Vierteaguas sin incluir.								
	(En este precio no están incluidos los medios auxiliares)								
	Nota: (1) Sto Ibérica es fabricante de los productos que forman parte de los sistemas ofertados. Los precios de montaje/ aplicación / colocación son una media de la experiencia de nuestros clientes, una vez aceptada la obra, le podemos facilitar una relación de aplicadores, para que ellos le puedan ajustar el precio final.								
	RAL ESTANDAR CLARO								
	FACH. NORTE	1	42,50	3,80			161,50		
	FACH SUR	1	6,62	3,80			25,16		
	PORCHE SUR	1	13,90	3,60			50,04		
	FACH ESTE	1	2,00	3,80			7,60		
		1	0,55	3,80			2,09		
		2	1,20	3,80			9,12		
		1	9,50				9,50		
	FACHADA OESTE	1	31,50				31,50		
	RAL ESTÁNDAR OSCURO	1	26,23	0,80			20,98		
	ENTREPAÑOS NORTE								
	RAL ESTANDAR OSCURO	1	2,00				2,00		
	ENTREPAÑO OESTE								
	A DEDUCIR INCREMENTO DE VENTANAS								
	V1	-7	0,70	0,80			-3,92		
	V2	-3	1,70	0,80			-4,08		
	V4	-1	2,80	2,10			-5,88		
	V5	-1	2,60	1,60			-4,16		
	V6	-1	1,92	2,10			-4,03		
	sate	-1	43,09				-43,09		
	-ZOCALO 40 CMS	-1	23,60				-23,60		
							230,73	89,84	20.728,78

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

06.03 m FACH.M1-ZOCALO SATE. AISL. STOTHERM TRAT CONT. SUELO. E 14 CM

StoTherm Tratamiento de zócalo en contacto con el suelo (Altura 50 cm).

Acabado con Revoco StoSignature Rough20

ML Sistema StoTherm en Contacto con el Suelo, terreno, terraza o cubierta.

Referencia color claro tipo C2 grano 1,5. Textura homogénea en zócalo y partes superiores.

Sistema de Aislamiento Térmico Exterior para Fachadas en la zona de zócalo que requiere obturación para evitar el ingreso del agua y la actuación de la capilaridad.

A una altura de 50 cm y en el suelo el espesor que cubrirá el aislamiento aplicar una capa de Adhesivo **StoLevell SW Plus, mortero impermeabilizante monocomponente**, con densidad aparente del mortero seco según EN 1015-10 de 1,50 g/cm³, resistencia a la flexión (28 días) según EN 1015-11 de 5,6 N/mm², resistencia a la compresión (28 días) según EN 1015-11 de 16,2 N/mm², módulo de elasticidad dinámico (28 días) según TP BE-PCC de 9.600 N/mm², índice de resistencia de la difusión al vapor de agua μ según DIN EN 1015-19 de 45, absorción de agua (clase) según EN 1015-18 de Wc2, conductividad térmica según EN 1745 menor o igual que 0,66 W/(m*K), comportamiento al fuego según DIN 13501-1 clase A2-s1, d0. Aplicado con la técnica de extendido sobre el panel de aislamiento térmico y sobre el muro con llana dentada con tamaño de diente mínimo 10x10 mm o según la planeidad de la base para alcanzar una superficie de pegado del panel cercano al 100%. En el caso de colocar sobre un suelo acabado o solera aplicar adhesivo también en el canto del panel de forma que al presionar el adhesivo colmate, realizar media caña con el material colmatado. Colocar a presión los paneles **Sto Panel de zócalo EPS 035, panel de EPS de celda cerrada**, de densidad 30 Kg/m3 según EN 13 163 y **espesor 14 cm**, ensamblados, de forma plana lisa y uno junto a otro totalmente a presión en el proceso de encolado.

Revisar si han quedado juntas abiertas en las superficies tendidas y con pequeños desniveles, rellenando las posibles juntas con **Espuma para pistola Sto** o con material aislante y rectificando plano con una plancha esmeriladora o mecánicamente con lijadora Inoplan. Colocación de los perfiles especiales de refuerzo como **Sto Perfil Antigoteo y Sto Malla Cantonera**.

Aplicar en toda la superficie mortero armadura, StoLevell SW plus aplicado con llana dentada de 10x10 mm, secado parcial y segunda capa de StoLevell SW plus con embebido de

Sto Malla de Fibra de Vidrio F (con resistencia a fisuración > 1750 N/50 mm según DIN EN ISO 13934-1) embeber en el mortero armadura solapando 10cm con la malla misma y todos los accesorios

Aplicación de la capa intermedia de enlace orgánico **Sto-Putzgrund** con las siguientes características: altamente adhesivo, alcali resistente según norma DIN 18 558 y diluido con agua entre el 5-10% del volumen, y aplicado a brocha o rodillo (no aplicar con pistola pulverizadora).

Aplicación de acabado Rough20 de StoSignature. Aplicación de **revoco de Silicona libre de cemento StoSilco K + MP (aplicado en 2 capas)**, altamente hidrófugo índice de permeabilidad al agua $w < 0,05 \text{ kg/m}^2\text{h}^{0,5}$ según EN 1062-3, **No inflamable**, comportamiento al fuego **A2-s1, d0** según EN 13501-1, índice de resistencia a la difusión al vapor de agua μ de 35-40 según EN ISO 7783-2 y conductividad térmica 0,7 W/(m*K) según DIN 4108. según Carta de Color - StoColor System. El StoSilco K+MP se aplica en dos capas: la primera en el tipo **StoSilco K 1,5 mm** en un espesor de 1,5mm, se deja secar y la segunda en **StoSilco MP** (que tiene un más fino), rellenando los espacios entre los granos de la capa anterior y, también, los granos de la capa anterior sirven como de maestra para que la superficie mantenga siempre el mismo espesor de 1,5 mm. Se deja secar levemente el material y se fratas con una esponja ligeramente humedecida. Con tecnología de encapsulamiento para evitar la formación de microorganismo.

La aplicación del **StoSilco K** se realiza mediante llana metálica y el remolinado con llana lisa de PVC (sin tornillos).

La aplicación debe realizarse por empresas que acrediten la formación realizada por Sto
Criterio de Medición: Metro lineal. Altura del tratamiento de 50cm.

(En este precio no están incluidos los medios auxiliares)

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Nota: (1) Sto Ibérica es fabricante de los productos que forman parte de los sistemas ofertados. Los precios de montaje/ aplicación / colocación son una media de la experiencia de nuestros clientes, una vez aceptada la obra, le podemos facilitar una relación de aplicadores, para que ellos le puedan ajustar el precio final.									
	PERIMETRO	1	59,00		0,50	29,50			
							29,50	46,87	1.382,67

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	M2 FACH. M5- MURO OBLICUO ACCESO VENT. FALKIT ALUM. EXTRUIDO MURO FACHADA VENTILADA OBLICUO PORCHE ACCESO Suministro y colocación de fachada ventilada realizada a base de perfiles extrusionados Falkit VALLE DEL JERTE LACADO RAL ESTANDAR, extruidos en la aleación EN AW 6060/6063 T5. La composición química de acuerdo con la norma EN 573-3 subestructura de aluminio y tornillería de acero inoxidable. Incluido en la presente partida: "U" INICIO 10x7x20x1,5 MM. LAC. RAL ESTANDAR, SUBESTRUCTURA FALKIT® ECP ESCUADRA 160X40 + T Subestructura La subestructura básica está formada por los siguientes componentes: _Montantes o rastreles tubulares de aluminio, de 40 mm de anchura y la medida del lado en función de los planos. _Ménsulas o bases de anclaje que permiten la regulación horizontal y vertical en su colocación a la superficie así como la regulación vertical del rastrel. _Tornillería de fijación: - Tornillos autotaladrantes de acero inoxidable para la fijación del perfil al rastrel y de éste a la base de anclaje. - Taco de expansión y tornillo DIN 571 para la fijación de la base de anclaje al paramento. Lacado Recubrimiento de pintura poliéster en polvo con un espesor de capa entre 60 y 80 micras, cuyos colores se encuentra dentro de una amplia gama de la carta RAL u otras especiales, tanto en mate como en brillo. Anodizado El anodizado es un proceso de oxidación artificial del aluminio que aumenta la capa de óxido que de forma natural protege al material. Esta capa tiene una profundidad estándar de 15 micras, hasta las 20 micras o más. Instalación: las siguientes distancias en función de los resultados obtenidos en los ensayos de resistencia: _Distancia entre bases de anclaje: 700-800 mm _Distancia entre rastreles: 800-900 mm. Par galvánico: Para impedir los pares galvánicos que afecten a la corrosión de los elementos del sistema, se debe evitar en todo momento que cualquier componente del mismo entre en contacto con otros metales que no sean aluminio o acero inoxidable. Por ello, toda la subestructura está formada por perfilera y accesorios de aluminio y toda la tornillería necesaria será de acero inoxidable. Para la fijación de la tornillería autotaladrante se debe usar un atornillador con limitador de par para evitar la rotura de la cabeza del tornillo. Es un sistema de fijación oculta. Debido a la dilatación natural de los materiales producida por los cambios de temperatura, se realizará una junta de dilatación de 1mm por cada metro de perfil, a revisar en función de la zona en la que se instale el mismo. Esta junta de dilatación no deberá sellarse en ningún caso con siliconas o similares. Se presentarán los siguientes ensayos: Ensayo de Resistencia al Fuego Clase A1 según norma EN 13501-1:2007 Ensayo de Resistencia a Cuerpo Duro y Cuerpo Blando Categoría II según ETAG nº34 Ensayo de Resistencia a la Lluvia bajo presión de aire 150a según norma EN 12865:2002 Ensayo de Resistencia al Viento Carga máxima a succión: 3.000 Pa según ETAG nº34 Carga máxima a presión: 4.000 Pa según ETAG nº34 NOTA: Incluso remate lateral de fachada este, incluido.							
	1	13,90		3,10		43,09		
						43,09	72,26	3.113,68

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	M2 AISL. FACH. M5-VENTIL. LANA ROCA VENTIROCK DUO 14 CM Suministro y Colocación de Aislamiento termo-acústico exterior de fachada a base de paneles flexibles hidro-repelentes, en formato panel de lana de roca semirrígido no revestido de doble densidad, de LANA DE ROCA ROCKWOOL VENTIROCK DUO, Densidad nominal 100-40 (kg/m3) según norma EN 13162, de 140mm de espesor nominal total o similar, con una Conductividad térmica W/(m*K) 0,034, Reacción al fuego /Euroclase A1 reforzados en su cara exterior de un tejido de vidrio de color negro, que aumenta su resistencia a la tracción y les dota de una agradable estética de acabado, fijados al muro portante mediante tacos de polipropileno Ultravent blancos de 10 mm de diámetro, mínimo 200 mm de longitud y 90 mm de diámetro de corona. Incluye parte proporcional de aislamiento en rececados incluidos en medición, mediante planchas de 60 mm instaladas a tresbolillo. NOTA: SE HA AJUSTADO LA MEDICIÓN DEDUCIENDO EL INCREMENTO DE LA SUPERFICIE DE VENTANAS.	1	13,90		3,10	43,09			
							43,09	16,09	693,32
06.06	M2 AISL. M5- LANA MINERAL 10 CM ESPESOR INT. GARAJE Suministro y colocación de aislamiento de paramentos verticales mediante lana de MINERAL URSATERRA PLUS 32 T0003, EN ROLLOS 1.35M DE LARGO, de conductividad térmica 0.032 W/mk de 100 mm. de espesor, i/p.p. de elementos de fijación, corte y colocación CON SETAS.	1	9,00		3,55	31,95			
							31,95	11,79	376,69
06.07	m2 AISLAMIENTO TIPO PIR Suministro y colocación de aislamiento tipo PIR AK de panel de espuma rígida de polisocianurato de espesor 70 mm y conductividad termica 0.02.								
	riostros	1	42,50		0,50	21,25			
		2	12,15		0,50	12,15			
		1	6,50		0,50	3,25			
		1	38,60		0,70	27,02			
	PT carpint porche sur	1	38,60	1,20		46,32			
							109,99	20,32	2.235,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	ML REMATE CHAPA VIERTEAGUAS INF HUECO CARP ALUMINIO								
	Suministro, puesta en obra, colocación y montaje de remate de chapa, cerrando la parte inferior de los huecos de carpintería en fachada de aluminio, a modo de vierteaguas. Formado por una chapa de aluminio, de 2mm de espesor, mecanizada de acuerdo a detalle y acabada lacada en color a elegir por la DF, previa aplicación de dos manos de imprimación antioxidante. Desarrollo aproximado de la pieza de 60cm. Arriostrado mecánicamente al conjunto de la carpintería, cerrando el hueco entre la misma y el revestimiento exterior de aluminio, trasdós inferior con aislamiento y cinta selladora para evitar la entrada de aire. Incluso replanteo, nivelado, anclajes en inox. arandelas de neopreno, adhesivos, remates, piezas especiales, plegados, formación de juntas de dilatación y protección y sellado de las mismas, formación de gotero y banda de butilband adherida en toda la cara inferior de la pieza, aportando rigidez al sistema. Perfectamente arriostrado, sellado y acabado de acuerdo a la documentación gráfica y a las directrices de la DF. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. (Se medirá longitud ejecutada correctamente)								
	ALZ NORTE	1	21,81			21,81			
		1	2,56			2,56			
		1	4,43			4,43			
	ALZ OESTE	2	2,20			4,40			
	ALZ SUR	1	2,80			2,80			
							36,00	37,63	1.354,68
06.09	ML REMATE CHAPA LATERALES Y REM SUP. HUECOS ALUMINIO								
	Suministro, puesta en obra, colocación y montaje de remate de chapa, cerrando la parte inferior de los huecos de carpintería en fachada de aluminio, a modo de vierteaguas. Formado por una chapa de aluminio, de 2mm de espesor, mecanizada de acuerdo a detalle y acabada lacada en color a elegir por la DF, previa aplicación de dos manos de imprimación antioxidante. Desarrollo aproximado de la pieza de 60cm. Fijado mecánicamente al panel sandwich de entrepaño, cerrando el hueco entre el misma y el revestimiento exterior de aluminio, trasdós inferior con aislamiento y cinta selladora para evitar la entrada de aire.. Incluso replanteo, nivelado, anclajes en inox. arandelas de neopreno, adhesivos, remates, piezas especiales, plegados, formación de juntas de dilatación y protección y sellado de las mismas, formación de gotero y banda de butilband adherida en toda la cara inferior de la pieza, aportando rigidez al sistema. Perfectamente arriostrado, sellado y acabado de acuerdo a la documentación gráfica y a las directrices de la DF. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. (Se medirá longitud ejecutada correctamente)								
	REMATE SUP. HUECOS								
	ALZ NORTE	1	21,81			21,81			
		1	2,56			2,56			
		1	4,43			4,43			
	ALZ OESTE V3	2	2,20			4,40			
	PORCHE V6	1	1,92			1,92			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ALZ SUR V4	1	2,80			2,80			
	REMATE LAT. HUECOS								
	V1	14	0,80			11,20			
	V2	12	0,80			9,60			
		4	0,80			3,20			
		2	0,80			1,60			
		2	0,80			1,60			
		2	2,18			4,36			
							69,48	50,07	3.478,86

06.10 ML REMATE CHAPA BAJO VIERTEAGUAS

Suministro, puesta en obra, colocación y montaje de remate de chapa recogiendo el canto del panel sandwich de fachada la subestructura que sustenta las bandejas de acabado. Formado por una chapa de acero galvanizado, de 2mm de espesor, mecanizada de acuerdo a detalle. Galvanizada en caliente y lacada al horno en taller en color a elegir por la DF, tras las correspondientes labores de doblado. Desarrollo aproximado de la pieza de 35cm. Fijado mecánicamente al enrastrelado exterior de fachada recogiendo el canto vivo del panel sandwich, y volviendo entre este y la subestructura principal. Incluso replanteo, nivelado, anclajes en inox. arandelas de neopreno, adhesivos, remates, piezas especiales, formación de juntas de dilatación y protección y sellado de las mismas, solución de encuentros y puntos singulares, plegados, p.p. del trasdós inferior con aislamiento y cinta selladora para evitar la entrada de aire.. . Perfectamente arriostrado, sellado y acabado de acuerdo a la documentación gráfica y a las directrices de la DF. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. (Se medirá longitud ejecutada correctamente)

ALZ NORTE	1	21,81	21,81		
	1	2,56	2,56		
	1	4,43	4,43		
ALZ OESTE	2	2,20	4,40		
ALZ SUR	1	2,80	2,80		
				36,00	12,27
					441,72

06.11 ML FORMACIÓN CAJA DE PERSIANA

Suministro, puesta en obra, formación y colocación de hueco para recibido de persiana de lamas apilables, en huecos exteriores, mediante la disposición de dos perfiles, conformados en chapa de acero plegada galvanizada y lacada, de 2 mm de espesor , en forma de U y de Z, de dimensión y disposición de acuerdo a detalle correspondiente. Las operaciones de plegado serán posteriores al galvanizado y lacado. Color de acabado a escoger por la DF. Arriostrado a subestructura principal mediante tornillería en acero inoxidable. Incluso replanteo, nivelado, anclaje, protección de perforaciones, plegados, arandelas de neopreno, soldaduras y protección de las mismas si fueran necesarias, piezas de remate, tapas en laterales y frente en idéntico material, recibido de la persiana de lamas y sellados que garanticen la estanqueidad al agua y al aire, trasdós de aislamiento; perfectamente arriostrado, sellado y acabado de acuerdo a la documentación gráfica y a las directrices de la DF. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. (Se medirá la longitud realizada correctamente)

VENTANAS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V1	7	0,70			4,90			
	V2	6	1,70			10,20			
	V3	2	2,20			4,40			
	V4	1	2,80			2,80			
	V5	1	2,60			2,60			
	V6	1	1,92			1,92			
	MUROS CORTINA MCORT1								
	PE1	2	2,65			5,30			
	PE2	4	2,80			11,20			
	PE3	2	1,72			3,44			
	PE4	1	0,86			0,86			
	PE5	1	1,48			1,48			
							49,10	35,91	1.763,18

06.12 ML RECERCADO DE ALUMINIO

Sumistro y colocación de recercado de acero lacado o aluminio en espesor de 2 mm, con desarrollo entre 300mm y 500mm.

Incluye:

-Recercado de acero lacado o Aluminio en 2 mm de espesor y lacado en color Ral estandar

-Subestructura: Perfil de apoyo en "L" y/o angular de 50x50x3mm para soporte del mismo

-Tornilleria, remaches y material adhesivo.

Color Textura : RAL ESTANADR MAXIMO 2 PLIEGUES

V1	14	0,60				8,40			
V2	8	1,60				12,80			
V3	4	2,00				8,00			
V4	2	2,70				5,40			
V5	2	2,50				5,00			
V6	2	1,82				3,64			
V1	14			0,75		10,50			
V2	8			0,75		6,00			
V3	4			2,05		8,20			
V4	2			2,05		4,10			
V5	2			1,50		3,00			
V6	2			2,05		4,10			
							79,14	52,64	4.165,93

06.13 ML CORONACION DE ALUMINIO

Suministro y colocación de coronación de chapa de acero galvanizada, lacada o aluminio lacado de 2 mm de espesor, y con un desarrollo máximo de 800mm.

La partida incluye:

-Coronación de aluminio que consta de 2 pliegues laterales y lacado en RAL estándar (no incluye colores especiales).

-Subestructura: Perfiles de apoyo continuos , chapa de acero galvanizaado de espesor 2 mm según detalles.

-Remaches y material adhesivo necesario para soporte y rigidización de la coronación.

En proyección.

	1	109,60				109,60			
							109,60	44,92	4.923,23

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.14	M2 REVESTIMIENTO ENTREPAÑOS P.COMPOSITE ALUMINIO								
	Suministro, puesta en obra y montaje de cerramiento formado por panel composite de aluminio, tipo ALUCOBOND o similar, formado por bandejas plegadas y postformadas en sus cuatro lados (Tipo cassette); en formación de entrepaños en fachada ventilada de aluminio y revestimiento de frentes de testeros; medidas de ancho y largo a medida, con acabado especial para intemperie, bastidor primario y secundario de anclaje, anclados a elementos resistentes con sikatac y elementos mecánicos ocultos; rastrel de aluminio pintado el fondo de color a decidir; fijado de paneles mediante piezas especiales, acabado lacado al horno en color a elegir por la DF. Sistema arriostrado a soporte mediante perfilería propia del sistema, atornillada a subestructura existente mediante tornillería en acero inoxidable. Incluso solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa con Alucobond, formación de mochetas, dinteles, albardillas, instalado, incluso medios auxiliares, replanteo, aplomado, elementos de remate, piezas especiales, engatillados, y limpieza. Aislamiento machiembreado rígido de poliestireno extrusionado machiembreado de 140 mm de espesor, 50 kg/m3 de densidad; remate inferior de chapa de aluminio para evacuar el agua que penetra en la fachada con los pliegues necesarios longitudinales, anclaje de la misma y sellado superior; tela de EPDM modelo Giscofoam pegada al soporte y chapa anterior, para obtener el mismo resultado; aplomado, nivelado, anclajes, arandelas de neopreno, engatillados, cortes, remates; limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Perfectamente ejecutado y acabado de acuerdo a lo descrito en la documentación gráfica y a las directrices de la DF. (Para certificar se medirá superficie sin desarrollo, ejecutada correctamente, deduciendo todo tipo de huecos)								
MCORT 1		1	52,60						52,60
		-1	41,04						-41,04
MCORT 2.1		1	15,04						15,04
		-1	4,35		2,47				-10,74
MCORT 2.2		1	6,80						6,80
		-1	0,53		2,47				-1,31
		1	18,00	0,50					9,00
		1	5,20	0,50					2,60
		1	2,50	0,50					1,25
							34,20	84,79	2.899,82
TOTAL CAPÍTULO 06 FACHADA.....									50.093,99

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ALBAÑILERÍA									
07.01	m2 T1 T. PLADUR 15+70+15								
Suministro y montaje de tabique de yeso laminado-metal 100/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm., entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autoperforantes de acero, (las montantes no llegarán a la cabeza de la canal superior anclada al techo para evitar fisuras por flecha del forjado), a cada lado de la cual se atornilla UNA placa yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor. Incluso replanteo auxiliar, nivelación, colocación de premarcos totalmente instalados, aplomados y recibidos a tabiquería, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero; recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado con calidad de terminación Q3 y listo para pintar o decorar; pp de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, soportes para radiadores, aparatos sanitarios, cajas eléctricas, llaves de corte, codos y chapa para sujeción de muebles de cocina. Suministro y colocación de panel de aislamiento de lana mineral tipo ISOVER ARENA APTA, de conductividad térmica 0.034 W/mk, en 65 mm. y 30 Kg/m3 en interior. Suministro y colocación de lámina de 3 mm. como protección inferior antes del vertido de soleras formando rodapié perimetral. Incluso junta acustica de porex de 3 cm. de espesor y junta acústica autoadhesiva sobre todo elemento metálico que entre en contacto con cerramiento o estructura.Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR.Según detalle planos. NOTAS: En zonas húmedas, la placa de cartón yeso será antihumedad. En trasdós de fachada no se usará este tipo de aislamiento. Ver descripción de partida correspondiente.									
PARTE SUP. FT MAMPARAS									
	MP1	1	18,08		0,20		3,62		
	MP2	2	3,40		0,30		2,04		
	MP3*	1	3,40		0,30		1,02		
	MP4	1	2,80		0,55		1,54		
	MP2*	1	3,40		0,30		1,02		
	MP5	1	6,27		0,45		2,82		
	MP6	1	5,87		0,45		2,64		
	MP7*	1	3,40		0,30		1,02		
		4	3,40		2,90		39,44		
		1	2,80		2,90		8,12		
							63,28	44,70	2.828,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02	m2 T4 T. PLADUR 15+70+15								
	Suministro y montaje de tabique de yeso laminado-metal 100/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm., entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autoperforantes de acero, (las montantes no llegarán a la cabeza de la canal superior anclada al techo para evitar fisuras por flecha del forjado), a cada lado de la cual se atornilla UNA placa yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor. Incluso replanteo auxiliar, nivelación, colocación de premarcos totalmente instalados, aplomados y recibidos a tabiquería, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamina de acero; recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado con calidad de terminación Q3 y listo para pintar o decorar; pp de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, soportes para radiadores, aparatos sanitarios, cajas eléctricas, llaves de corte, codos y chapa para sujeción de muebles de cocina. Suministro y colocación de panel de aislamiento de lana mineral tipo ISOVER ARENA APTA, de conductividad térmica 0.034 W/mk, en 65 mm. y 30 Kg/m3 en interior. Suministro y colocación de lámina de 3 mm. como protección inferior antes del vertido de soleras formando rodapié perimetral. Incluso junta acústica de porex de 3 cm. de espesor y junta acústica autoadhesiva sobre todo elemento metálico que entre en contacto con cerramiento o estructura. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR. Según detalle planos. NOTAS: En zonas húmedas, la placa de cartón yeso será antihumedad. En trasdós de fachada no se usará este tipo de aislamiento. Ver descripción de partida correspondiente.								
	CUART HUM+COM	9		2,78	3,45			86,32	
	DUCHAS	1		5,80	3,50			20,30	
	PASILLO	1		12,03	3,30			39,70	
	ARM COMEDOR	1		4,00	3,15			12,60	
		1		1,50	3,30			4,95	
		1		0,73	3,30			2,41	
	resto altura solera								
	CUART HUM+COM	-9		2,78	0,38			-9,51	
	DUCHAS	-1		5,80	0,38			-2,20	
	PASILLO	-1		12,03	0,38			-4,57	
	ARM COMEDOR	-1		4,00	0,38			-1,52	
		-1		1,50	0,38			-0,57	
		-1		0,73	0,38			-0,28	
							147,63	44,70	6.599,06

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03	m2 TRASDOS FACH TR1 T. PLADUR 48+15+15 Suministro y montaje de trasdosado de yeso laminado-metal 78/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 48/70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) dobles quedando dispuestos en forma de H separados 400 mm., entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos auto perforantes de acero, (las montantes no llegarán a la cabeza de la canal superior anclada al techo para evitar fisuras por flecha del forjado), a un lado de la cual se atornillaran DOS placas de yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor. Incluso replanteo auxiliar, nivelación, colocación de premarcos totalmente instalados, aplomados y recibidos a tabiquería, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero; recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado con calidad de terminación Q3 y listo para pintar o decorar; pp de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, soportes para radiadores, aparatos sanitarios , cajas eléctricas, llaves de corte, codos y chapa para sujeción de muebles de cocina. Suministro y colocación lana de roca panel PLUS (TP138) de Knauf, de conductividad térmica 0.032 W/mk, en 50/70 mm. y 70 Kg/m3 D en interior. Suministro y colocación de lámina de 3 mm. como protección inferior antes del vertido de soleras formando rodapié perimetral. Incluso junta acustica de porex de 3 cm. de espesor y junta acústica autoadhesiva sobre todo elemento metálico que entre en contacto con cerramiento o estructura. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR. Según detalle planos. NOTA: En zonas húmedas, la placa de cartón yeso será antihumedad. En trasdós de fachada, se usará perfilera de 7cms con aislamiento de esp. mín. 6 cms.								
	MACHONES	1	2,00	3,10		6,20			
		1	1,00	3,10		3,10			
	PILARES	6	2,00	3,10		37,20			
							46,50	30,67	1.426,16

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.04	m2 TRASDOS FACH M1_M2_M5 T. PLADUR 70+15+15 Suministro y montaje de trasdosado de yeso laminado-metal 100/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) dobles quedando dispuestos en forma de H separados 400 mm., entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos auto perforantes de acero, (las montantes no llegarán a la cabeza de la canal superior anclada al techo para evitar fisuras por flecha del forjado), a un lado de la cual se atornillaran dos placas de yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor. Incluso replanteo auxiliar, nivelación, colocación de premarcos totalmente instalados, aplomados y recibidos a tabiquería, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero; recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado con calidad de terminación Q3 y listo para pintar o decorar; pp de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, soportes para radiadores, aparatos sanitarios, cajas eléctricas, llaves de corte, codos y chapa para sujeción de muebles de cocina. Suministro y colocación lana de roca panel PLUS (TP138) de Knauf, de conductividad térmica 0.032 W/mk, en 60 mm. y 70 Kg/m3 D en interior. Suministro y colocación de lámina de 3 mm. como protección inferior antes del vertido de soleras formando rodapié perimetral. Incluso junta acústica de porex de 3 cm. de espesor y junta acústica autoadhesiva sobre todo elemento metálico que entre en contacto con cerramiento o estructura. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR. Según detalle planos. NOTA: En zonas húmedas, la placa de cartón yeso será antihumedad.								
	FACH NORTE	1		35,50	3,55				126,03
	FACH OESTE	1		11,40	3,55				40,47
	FACH SUR	1		6,00	3,55				21,30
	FACH SUR PORCHE	1		2,84	3,55				10,08
	FACH SUR PORCHE 2	1		13,60	3,55				48,28
	GARAJE	1		9,10	3,55				32,31
	V1	-7		0,70	0,80				-3,92
	V2	-6		1,70	0,80				-8,16
	V3	-2		2,20	2,05				-9,02
	V4	-1		2,80	2,05				-5,74
	V5	-1		2,60	1,80				-4,68
	MCORT 1	1	52,60						52,60
		-1	41,04						-41,04
	MCORT 2.1	1	15,04						15,04
		-1	4,35		2,47				-10,74
	MCORT 2.2	1	6,80						6,80
		-1	0,53		2,47				-1,31
							268,30	32,01	8.588,28
07.05	m2 TABICON LADR. H/D 25x12x9 cm. M2. Tabique de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL., deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
		1	5,00						5,00
							5,00	23,27	116,35
07.06	ud AYUDA ALBAÑ. INST. CALEFAC. Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	1.976,44	1.976,44
07.07	ud AYUDA ALBAÑ. INST. FONTANE. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.						1,00	1.482,33	1.482,33
07.08	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.						1,00	2.223,49	2.223,49
07.09	UD ARMAGON KRONA PARA PUERTA CORREDERA Suministro y colocacion de armazon de puerta corredera marca Krona o similar, con sistema de amortiguacion integrado ABS, sistema corredero para hojas opacas, ejecutado segun especificaciones del fabricante, para acabado en yeso o enfoscado y azulejo, i. recibido, unidad totalmente instalada y terminada.						3,00	300,78	902,34
07.10	m² FAB.LADR PERFORADO MACIZO 1/2asta (SOPORTE FACH. VENT) M2. Tabique 1/2 asta de ladrillo perforado macizo 25x12x9 cm.volúmen total de los huecos inferior al 45% del volúmen total bruto y volúmen de cada hueco inferior al 12,5 % del volúmen bruto. Recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, , i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza,etc. s/NTE-PTL, incluso p.p. en fachadas de cargaderos de perfiles laminados s/dimensiones de huecos de entrega mínima s/cálculo y diseño de planos, incluso pletinas de anclaje a forjado en vuelos continuos colgados con arriostramiento a 45°, incluso arriostramiento centrales en dinteles de huecos grandes en cualquier número y dimensión, y dos mano de minio de plomo,dos manos de pintura al esmalte a concretar por la D.F.perfectamente nivelado y colocado, totalmente terminado, todo segun s/NTE-PTL y NBE-FL-90.								
	FACHADA NORTE	1	42,55		3,30				140,42
	FACHADA OESTE	1	12,25		3,03				37,12
	FACHADA SUR	1	6,55		3,30				21,62
	FACHADA SUR PORCHE	1	13,30		3,30				43,89
	A DEDUCIR INCREMENTO DE VENTANAS								
	V1	-7		0,70	0,80				-3,92
	V2	-6		1,70	0,80				-8,16
	V3	-2		2,20	2,05				-9,02
	V4	-1		2,80	2,05				-5,74
	V5	-1		2,60	1,80				-4,68
	MCORT 1	1	52,60						52,60

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-1	41,04			-41,04			
	MCORT 2.1	1	15,04			15,04			
		-1	4,35		2,47	-10,74			
	MCORT 2.2	1	6,80			6,80			
		-1	0,53		2,47	-1,31			
							232,88	25,98	6.050,22

07.11 m² RASEO DE MORTERO HIDRÓFUGO

M2. Raseo de mortero de cemento a golpe de llana mediante:

Cargado, tendido, terminación talochado, con mortero de cemento, M-40 H y II-Z/35A y arena de río 1/6,, con 10 mm. de espesor sobre fabrica de ladrillo y estructura de hormigón i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, p.p. de medios auxiliares y cualquier tipo de remate, s/NTE-RPE-8. incluso p.p. de andamios necesarios y limpieza final, con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.

Se ejecutará de manera continua y por paños completos y antes de colocar las instalaciones.

FACHADA NORTE	1	42,55		3,30	140,42
FACHADA OESTE	1	12,25		3,03	37,12
FACHADA SUR	1	6,55		3,30	21,62
FACHADA SUR PORCHE	1	13,30		3,30	43,89
A DEDUCIR INCREMENTO DE VENTANAS					
V1	-7		0,70	0,80	-3,92
V2	-6		1,70	0,80	-8,16
V3	-2		2,20	2,05	-9,02
V4	-1		2,80	2,05	-5,74
V5	-1		2,60	1,80	-4,68

211,53 8,78 1.857,23

07.12 M2 PROYECTADO DE YESO-VERTICAL

M2. Guarnecido con yeso a buena vista proyectado o aplicado manualmente, con malla de fibra de vidrio incluida, de 15 mm. de espesor mínimo en superficies horizontales y verticales, i/p.p. de guardavivos de acero galvanizado, malla del tipo Raltec o similar continua, incluso en cambio de material de soporte, formación de rincones y esquinas y encuentros con rodapie, distribución de material en planta, limpieza posterior de los tajos y cualquier tipo de medio auxiliar, medida la superficie deduciendo huecos.

NOTA: Cumplirá la función de hermeticidad.

FACHADA NORTE	1	42,55		3,30	140,42
FACHADA OESTE	1	12,25		3,03	37,12
FACHADA SUR	1	6,55		3,30	21,62
FACHADA SUR PORCHE	1	13,30		3,30	43,89
A DEDUCIR INCREMENTO DE VENTANAS					
V1	-7		0,70	0,80	-3,92
V2	-6		1,70	0,80	-8,16
V3	-2		2,20	2,05	-9,02
V4	-1		2,80	2,05	-5,74
V5	-1		2,60	1,80	-4,68

211,53 9,37 1.982,04

07.13 HERMETICIDAD

0,00 0,00 0,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.14	UD HERMETICIDAD DE PASOS DE INSTALACIONES SIGA RISSAN+blower proof								
	Ud de prevision de cierre hermetico de paso de conducto mediante encintado de la casa SIGA, modelo RisSan 60, y aplicacion de mortero de fibras para su correcta coloaccion. odo segun las indicaciones tecnicas de la casa SIGA.								
	Esta incluido en el precio la aplicacion de Sellante líquido, que complementará los sellados realizados con la cinta Rissan. Se aplicará Blower proof también en todos los anclajes al techo enyesado para el pladur. Resistencia a la difusión de vapor de sd >40m.								
	Esta incluido en el precio el ml MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA PARA SELLADO DE HUECOS DE INSTALACIONES Membrana hermética líquida enlucible, aplicada con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Tipo BLOWERPROOF® de HEVADEX o similar.								
							0,00	24,86	0,00
07.15	ML IMPRIMACION PARA PEGADO OPTIMO DE LA CINTA SELLADORA								
	Imprimación de alto rendimiento para la fijación de cintas de forma permanente sobre soportes arenosos y fibrosos, en forjados inferior, superior muros, y losas. Tipo DOCKSKIN® de SIGA o similar.								
	V1	14	0,70						9,80
	V2	8	1,70						13,60
	V4	2	2,80						5,60
	V5	2	2,60						5,20
	V6	2	1,92						3,84
	V3	6	2,20						13,20
	V1	14		0,80					11,20
	V2	8		0,80					6,40
	V4	2		2,10					4,20
	V5	2		1,60					3,20
	V6	2		2,10					4,20
	V3	6		2,10					12,60
	UNION HORM CUB, HOR. SUELO								
	NORTE	14		5,65					79,10
	OESTE SUELO	1		11,40					11,40
	OESTE CUB	1		11,60					11,60
	SURESTE PORCHE	2		13,30					26,60
	SUROESTE PORCHE	2		2,90					5,80
	GARAJE	2		9,00					18,00
	JUNTA RIOSTRA-LADRILLO								
	NORTE, SUR	7		5,65					39,55
	OESTE	1		11,40					11,40
	MURO CORTINA								
	SUELO ESTE	1		9,00					9,00
	SUELO PORCHE SUR	1		26,00					26,00
							331,49	5,09	1.687,28

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.16	ML JUNTA DE ESTANQUEIDAD BLANCA FENTRIM 20 EN CERCOS DE CARP. INT								
	Cinta adhesiva en toda su superficie, de alto rendimiento, hermética al aire, con perforación para enlucido Tipo Fentrim20 o equivalente. Unión hermética de forma permanente de marcosde ventanas y puertas de interior, diseñada con 15mm de pre]plegado para adaptarse con precisión, pegada de manera que quede lisa pero no tensa, dejando bucle de alivio de carga. Resistencia a la difusión de vapor de Sd 20m. La cinta será del ancho necesario para unir la vertical y la horizontalde las carpinterías hasta la fábrica/paramento en una sola pieza. Incluso preparación previa del soporte. Tanto la preparación como la aplicación se realizará según especificaciones del fabricante. Medido longitud de hueco.								
	V1	14	0,70						9,80
	V2	8	1,70						13,60
	V4	2	2,80						5,60
	V5	2	2,60						5,20
	V6	2	1,92						3,84
	V3	6	2,20						13,20
	V1	14		0,80					11,20
	V2	8		0,80					6,40
	V4	2		2,10					4,20
	V5	2		1,60					3,20
	V6	2		2,10					4,20
	V3	6		2,10					12,60
	UNION HORM CUB, HOR. SUELO								
	NORTE	14		5,65					79,10
	OESTE SUELO	1		11,40					11,40
	OESTE CUB	1		11,60					11,60
	SURESTE PORCHE	2		13,30					26,60
	SUROESTE PORCHE	2		2,90					5,80
	GARAJE	2		9,00					18,00
	JUNTA RIOSTRA-LADRILLO								
	NORTE, SUR	7		5,65					39,55
	OESTE	1		11,40					11,40
	MURO CORTINA								
	SUELO ESTE	1		9,00					9,00
	SUELO PORCHE SUR	1		26,00					26,00
							331,49	5,67	1.879,55
07.17	ML JUNTA DE ESTANQUEIDAD NEGRA FENTRIM 2 EN CERCOS DE CARP. EXT								
	Cinta adhesiva en toda su superficie, de alto rendimiento, hermética al aire, con perforación para enlucido Tipo Fentrim2 o equivalente. Unión hermética de forma permanente de marcosde ventanas y puertas de exterior, diseñada con 15mm de pre]plegado para adaptarse con precisión, pegada de manera que quede lisa pero no tensa, dejando bucle de alivio de carga. Resistencia a la difusión de vapor de Sd 20m. La cinta será del ancho necesario para unir la vertical y la horizontalde las carpinterías hasta la fábrica/paramento en una sola pieza. Incluso preparación previa del soporte. Tanto la preparación como la aplicación se realizará según especificaciones del fabricante. Medido longitud de hueco.								
	V1	14	0,70						9,80
	V2	8	1,70						13,60
	V4	2	2,80						5,60
	V5	2	2,60						5,20
	V6	2	1,92						3,84

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V3	6	2,20			13,20			
	V1	14		0,80		11,20			
	V2	8		0,80		6,40			
	V4	2		2,10		4,20			
	V5	2		1,60		3,20			
	V6	2		2,10		4,20			
	V3	6		2,10		12,60			

93,04 5,67 527,54

07.18 m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES

M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.

16,80 54,30 912,24

07.19 ML HERMETICIDAD blower proof. JUNTAS ENV HERMET

ml MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA PARA SELLADO mediante Membrana hermética líquida enlucible y control de vapor, aplicada con brocha o pistola para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros de fachada o muros de patinillos en el cuentro con forjados en su parte inferior y superior, valor de difusión de vapor $\mu = 35967$. Tipo BLOWERPROOF® brus o equivalente.

Incluso preparación previa del soporte. Tanto la preparación como la aplicación se realizará según especificaciones del fabricante.

Está incluido en el precio el sellados lineales de perímetros de pilares en la unión con los forjados y capa de compresión de cupolex con riostras y pilares así como sellados puntuales de todos los anclajes a muros con enyesado o mortero.

PILARES PERIM	12	0,60	7,20
PATIN.	2	3,50	7,00
	2	1,00	2,00
UNION VER PIL	24	3,60	86,40
UNION PIL-RIOSTRA	12	1,00	12,00
PILARES CENTR-HORM.CUB.-CUP.	14	1,40	19,60

134,20 6,17 828,01

07.20 m² HERMETICIDAD blower proof. MEMBRANA PROYECTADA MURO GARAJE

Suministro y aplicación de membrana hermética líquida y control de vapor, Tipo blowerproof liquid o equivalente, aplicada con brocha o pistola para el sellado hermético de forma permanente, pasta basada en polímeros, base acuosa, sin compuestos orgánicos volátiles, aplicación mediante compresor para el sellado hermético de forma permanente de cerramientos

horizontales, forjados y verticales, muros, valor de difusión de vapor $i = 76584$.

Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de Prueba de anclado en paredes con aislamiento con informe de ensayo BlowerDoor 0,04

M³/H.M². Clasificación Resistencia al fuego EN13501]1 C]S1]D0.

Incluso preparación previa del soporte. Tanto la preparación como la aplicación se realizará según especificaciones del fabricante.

MURO GAR. CARA CAL.	1	9,00	3,60	32,40
---------------------	---	------	------	-------

32,40 17,57 569,27

TOTAL CAPÍTULO 07 ALBAÑILERIA..... 42.436,45

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS									
08.01	U PAVIMENTOS						0,00	0,00	0,00
08.02	M2 REVESTIMIENTO CONTINUO PVC CLASE 1								
	Suministro e instalación de pavimento vinílico de la marca ARMSTRONG DLW CONTOUR PUR o equivalente a elegir o aprobar por la DF, de 2 mm. de espesor, flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea EN 685, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión según EN 649 (Grupo P). Suministrado en rollos de 183 cm. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento PUR ECO System para facilitar la limpieza e incrementar la resistencia al desgaste y al uso de alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre una base sólida, plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE 2006 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Incluso formación de media caña y rodapié en pared de altura 15 cm. Incluso formación de escocia de 15 cm de alto, incluyendo perfil de escocia HPR2525 para formación de la misma así como parte proporcional de remate superior en perfil de Aluminio anodizado modelo a elegir por la DF, para pavimentos de 2 mm. Unidad totalmente terminada según las especificaciones del proyecto de ejecución y la dirección facultativa de las obras. Cumple con el requerimiento CLASE 1 según norma UNE 12633:2003 del CTE en las pruebas de resistencia la Resbaladicidad. El criterio de medición utilizado es superficie medida sobre planos.								
	ESTANCIAS INT, SALVO C. HUM	1		337,00		337,00			
							337,00	38,08	12.832,96
08.03	M2 REVESTIMIENTO CONTINUO PVC NO CONDUCTIVO ANTIDESLIZANTE CLASE 2								
	Suministro e instalación de pavimento vinílico antideslizante de la marca ARMSTRONG modelo CONTOUR LG2 ANTIDESLIZANTE o equivalente a elegir o aprobar por la DF, de 2 mm. de espesor, flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea EN 685, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión según EN 649 (Grupo P) y según ISO 10581 clasificado como revestimiento TIPO I. Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático. Instalado sobre una base sólida, plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE 2006 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Cumple con el requerimiento CLASE 3 según norma UNE 12633:2003 del CTE en las pruebas de resistencia en húmedo a la Resbaladicidad y con la norma UNE-EN 13553:2002 de estanqueidad para pavimentos antideslizantes. Colores a elegir por la D.F. Incluso formación de media caña y rodapié en pared de altura 15 cm. Incluso formación de escocia de 15 cm de alto, incluyendo perfil de escocia HPR2525 para formación de la misma así como parte proporcional de remate superior en perfil de Aluminio anodizado modelo a elegir por la DF, para pavimentos de 2 mm. Unidad totalmente terminada según las especificaciones del proyecto de ejecución y la dirección facultativa de las obras. El criterio de medición utilizado es superficie medida sobre planos. En duchas, resbaladicidad clase 3, a decidir por D.F.								
	CUARTOS HUM	1		34,00		34,00			
							34,00	40,03	1.361,02

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	* M2 OPCION SOL. MORTERO HIDRÁUL. POLIMÉRICO INST. GARAJE M2. Mortero hidráulico autonivelante, polimérico, tipo Weber-floor, de la casa Weber, o similar. Para aplicar sobre losa. Con un rendimiento de 1,67kg por m2 y cm. Con una densidad en polvo de 1,10 g/cm3 y endurecido de 2,02 g/cm3. Retracción menor de 0,5 mm. Resistencia a compresión mayor a 25MPa y a flexotracción mayor de 7MPa. Garantiza una resistencia a la abrasión según UNE-EN 13892-3 de 6 cm3/50cm2. Conductividad de 0,8 W/mK y tiene una resistencia al fuego Clase A1. A ejecutar sobre soporte de hormigón. Aplicación de imprimación a modo de puente de adherencia Weber TP, en dos capas. Temperatura de aplicación de 5º a 35ºC. Realizar el bombeo del producto con una mezcla de 1l de agua por 5 de material. Extendido mediante llana de nivelación incluso empleo de rodillo con púas para desairear la mezcla. Tras el secado se procede al lijado y aspirado mecánico de la superficie para eliminar lechadas y garantizar la posterior adherencia del sellado en poliuretano al agua Weber PA, en un espesor de 2mm, resultando un espesor final el conjunto de 9-10mm, p.p. de formación de banda de pavimento integrada, de distinto color y de textura estriada, para formación de Itinerario Accesible, siempre conforme a los requerimientos del CTE-DB/SUA. Inc. retirada de escombros generados a contenedor, p.p. de maquinaria y medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie teórica en proyección horizontal.								
	INST	1	3,80			3,80			
	GAR	1	13,00			13,00			
							16,80	33,11	556,25
08.05	m2 RECRECIDO SOLERA SILICEA Recrecido del soporte de pavimentos con una solera silicea de 10 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Capa de mortero de espesor 8 cm.								
	ESTANCIAS INT, SALVO C. HUM	1	337,00			337,00			
	CUARTOS HUM	1	34,00			34,00			
	GARAJE INST	1	17,00			17,00			
							388,00	17,96	6.968,48
08.06	M2 FELPUDO ACCESOS Suministro e instalación de felpudo quita-barros, en accesos, formado por bandas de perfiles de aluminio de perfilera de 17 mm. de alto mínimo relleno de alfombrilla sintética negra, tipo Nomand Optima de 3M o similar; i/p.p. de formación de cajeado en pavimento, solera de regularización y perfil angular L 20.20, de acero galvanizado en todo su perímetro, anclajes y remates, cortes, despuntes, retirada de escombros generados a vertedero y p.p. de maquinaria y medios auxiliares, y costes indirectos. Totalmente acabado. Medida la superficie teórica en proyección horizontal. Incluso cerámica de segunda colocada bajo felpudo.								
	Cortavientos	1	3,50			3,50	3,50		
							3,50	194,44	680,54

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.07	m2 OPCION BALDOSA DE GRES GARAJE m2.Pavimento de gres porcelánico 30x60 cm o similar, e=10 mm, resbaladicidad tipo 3.Se incluye rodapié.,modelo a elegir por D.F., asentado con cemento cola porcelánico, sobre solera sílica, junta dilatación perimetral, con tira de poliestireno, enlechado, limpieza, . Colocado a matajunta.								
	GARAJE INST	1	17,00			17,00			
							17,00	0,00	0,00
08.08	ML OPCION 1 RODAPIÉ MADERA DE 100X12 MM ML. Suministo y colocación de rodapié de Madera lacada de 70x12 mm NOTA: No se considera necesario colocar rodapiés en mamparas interiores, en revestimientos de Parklex, en cuartos húmedos alicatados y en zonas de armarios empotrados.								
	OESTE	1	30,30			30,30			
	VEST. NORTE	1	5,00			5,00			
	COM. NORTE	1	6,10			6,10			
	SUR	1	21,00			21,00			
	PILARES CENTR.	6	1,40			8,40			
	REPISA VENTANAS	3	2,10			6,30			
		1	2,80			2,80			
		1	6,70			6,70			
		1	4,80			4,80			
		1	6,10			6,10			
							97,50	13,47	1.313,33
08.09	ML OPCIÓN 2 RODAPIÉ ALUMINIO FALKIT RECTANG. LACADO BLANCO ML. Suministo y colocación de rodapié de aluminio modelo Falkit Rodapié 110532 - Rodapié rectangular 105x15 mm, lacado en blanco, con juntas a inglete, enrasado en segunda capa de cartón yeso de trasdós y tabiques. NOTA: No se considera necesario colocar rodapiés en mamparas interiores, en revestimientos de Parklex, en cuartos húmedos alicatados y en zonas de armarios empotrados.								
	OESTE	1	30,30			30,30			
	VEST. NORTE	1	5,00			5,00			
	COM. NORTE	1	6,10			6,10			
	SUR	1	21,00			21,00			
	PILARES CENTR.	6	1,40			8,40			
							70,80	0,00	0,00
08.10	U FALSOS TECHOS								
							0,00	0,00	0,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.11	m2 FALSO TECHO CART-YESO LISO N-15								
	Falso techo formado por una placa de cartón-yeso de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Planta primera medido en proyección. INCLUSO TAPETAS REGISTRO DE INSTALACIONES.								
	COMEDOR_VEST	1	31,50			31,50			
		1	5,00			5,00			
	FAJAS PERIMETRALES								
	USOS MULT	1	16,20			16,20			
	USOS MULT	1	17,60			17,60			
	GIMN. ENF. DESP.	1	61,60			61,60			
	OFFICE	1	17,50			17,50			
	USOS MULT	-1	12,00			-12,00			
	USOS MULT	-1	13,20			-13,20			
	GIMN	-1	18,20			-18,20			
	ENFERM	-1	12,00			-12,00			
	DESP	-2	10,50			-21,00			
	OFFICE	-1	10,50			-10,50			
	COMEDOR	-1	5,00			-5,00			
							57,50	24,15	1.388,63
08.12	m2 FALSO TECHO CART-YESO LISO WR-15								
	Falso techo formado por una placa WR de cartón-yeso de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	CUARTOS HUM								
	ASEO	2	3,21			6,42			
	ASEO MIN	2	5,33			10,66			
	VESTUAR	2	4,01			8,02			
	DUCHA GER	1	4,28			4,28			
	TECHO REG.	-2	1,44			-2,88			
							26,50	26,62	705,43

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.13	M2 FALSO TECHO MODULAR VINILICO 120X60 Suministro y colocación de falso techo suspendido registrable formado por una placa de yeso laminado PLACO Gyprex Aseptic Vinílico o similar a aprobar o elegir por la DF, de 1195 x 595 mm y 595 x 595 mm y 9,5 mm de espesor, compuesto de una estructura de acero galvanizado Quick-Lock 24, prelacada en sus partes vistas, modulada a 60 x60, con cuelgues de varilla M4 y perfil de perímetro lacado. Las placas, llevan adherida a una de sus caras una lámina de vinilo gofrada, con tratamiento para combatir bacterias y hongos, acabado de fibra coloreada color mate a elegir por la DF con tratamiento antibacteriano, las placas estarán apoyadas en perfilería aluminio vista lacada en color a elegir por la DF, i/p.p. de elementos de remate, cajeadado perimetral de falso techo liso para centrar las placas, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, según Normativa EN 14190. Incluso perfiles de remate para unión con faja perimetral en cartón yeso. Después de acabada la instalación de la perfilería, se deberán ajustar los cuelgues y comprobar la correcta alineación y nivelación de toda la estructura. Se incluyen, el cajeadado especial mediante perfiles para todo tipo de luminarias, sprinklers, cajas de registro, trampillas,etc Replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación, recibido y colocación de luminarias donde fuera necesario, p.p. de formación de huecos para luminarias, difusores, altavoces, rejillas remates, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado.s/NTE-RTC. Todo según plano. - I.p.p. de: piezas para remates especiales, trampillas de registro a elección de la DF de placa formadas por marco rígido de aluminio, perfilería auxiliar necesaria, accesorios de fijación y tornillería. - Incluso p.p. de perfilería auxiliar, fijada al forjado y con los descuelgues necesarios para su soportación, medios auxiliares de ejecución, cortes, replanteo y mecanizaciones para inserción de instalaciones y/o elementos terminales de todo tipo, totalmente terminado. Remates y formación de juntas de dilatación. Incluso pp/ de perfil sombra lacado color a elegir por la DF. - Incluye parte proporcional de limpieza a la finalización de los trabajos, todos los medios auxiliares necesarios y los costes indirectos. Se incluyen todos los materiales y trabajos necesarios para ejecutar la partida de acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, el CTE y resto de normativa vigente. Todas las operaciones se realizarán con los medios necesarios para lograr unas condiciones de seguridad suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales. - Medida la superficie realmente ejecutada. Los residuos generados se gestionarán según la normativa vigente. - Cumple reacción al fuego A2-s1,d0.								
	OFFICE	1	10,50						
	COMEDOR	1	5,00						
	BAÑO	2	1,44						
							18,38	23,88	438,91
08.14	M2 FALSO TECHO VIRUTA HERAKLITH C 120x60 M2. Falso techo tipo HERAKLITH-C de 1200x600 mm. formado por paneles de viruta de madera colgados de perfilería vista sistema perfil visible en forma de U, tipo VT-S15F SISTEMA PERFIL VISIBLE, DE AMF THERMATEx, color a definir por la D.F., incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado.								
	USOS MULT	1	12,00						
	USOS MULT	1	13,20						
	DISTRIB	1	42,10						
	REHAB	1	18,20						
	ENFERM	1	12,00						
	DESP	2	10,50						
							118,50	25,29	2.996,87
08.15	ML FOSA TECHO PLACA DE PLADUR ML. Fosa de falso techo formada por placas de cartón-yeso tipo N 15 mm, con una altura entre 20 y 85 cm y anchura de fosa hasta 50cm, según detalles constructivos, colocadas mediante perfiles en "L" anclados al paramento vertical, totalmente lista para pintar. NOTA: El foseado tendrá capacidad de cabida para estor de oscurecimiento.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PORCHE SUR	1	18,00			18,00			
							18,00	24,48	440,64
08.16	M2 AISLAMIENTOS LANA DE ROCA								
	Suministro y colocación de aislamiento térmico mediante panel semirrígido lana de roca panel PLUS (TP138), de conductividad térmica 0.032 W/mk de 65 mm. de espesor, i/p.p. de elementos de fijación, corte y colocación. Colocado bajo el forjado de cubierta mediante setas o similar.								
	GARAJE	1		9,10		9,10			
	PILARES	2		4,00		8,00			
							17,10	12,54	214,43
08.17	U PARAMENTOS								
							0,00	0,00	0,00
08.18	m² ALICATADO MOSAICO GRES ESMALTADO 5X5 EN PAREDES								
	Alicatado con mosaico de gres esmaltado 5x5 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3% , grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 blanco, con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm); cantoneras de perfil de aluminio anodizado, imitación metal cromado, acabado brillante, Schlüter-JOLLY-A 60 ACG "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 6 mm de altura, y ángulos de perfil de media caña de aluminio anodizado, acabado natural, Schlüter-DILEX-AHK 1S 80 EA "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 8 mm de altura y 8 mm de anchura.								
	aseo minusv.	2	9,30		2,50	46,50			
	ducha geriat.	1	8,50		2,50	21,25			
	vestuarios	2	5,40		2,50	27,00			
	aseo personal	2	7,80		2,50	39,00			
	office	1	11,60		2,50	29,00			
		-5	0,80		2,10	-8,40			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
							150,57	37,08	5.583,14
08.19	M2 REVESTIMIENTO VESCOM								
	M2. Revestimiento vinílico para paredes Vescom modelo Varano. Compuesto por un soporte de algodón de 50 grs y un polivinilo plastificante de 410 grs, impreso a base de tintas al agua, con un grueso total de 0,75mm. (56% de PVC, 22,5 % de plastificante y 21,5% de Vescom), ancho de rollo de 1,3 m. Con tratamiento Bio-Pruf (certificado) para resistir a las bacterias y acabado final finish que permite su limpieza. lavable, desinfectable, resistente al fuego y a prueba de bacterias,, inc/pérdidas, recortes y limpieza de sobrantes. Inalterabilidad 7 según ISO 105 B-02. Instalado con adhesivo vinílico Vescom 2000. Certificado fuego B S2 D0 (M1) Certificado respeto al medioambiente ISO 14001 Certificado ISO 9001 de calidad. La superficie base deberá ser plana, estable, libre de grasa y polvo y estar permanentemente seca. Se cubrirá previamente con primer/aislante Vescom. La temperatura de la superficie debe ser de 10°C como mínimo y el contenido de humedad como máximo del 6%.Medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Inc. acabados, encuentros, cortes, cajeados instalaciones, p.p. de maquinaria y medios auxiliares, costes indirectos y carga y transporte de escombros a vertedero.								
	COMEDOR	1	6,10		2,50	15,25			
	GIMN/ENF/DESP.	2	18,00		0,60	21,60			
							36,85	21,49	791,91

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.20	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Medido en proyección.								
	techos								
	COMEDOR_VEST	1	31,50			31,50			
		1	5,00			5,00			
	FAJAS PERIMETRALES								
	USOS MULT	1	16,20			16,20			
	USOS MULT	1	17,60			17,60			
	GIMN. ENF. DESP.	1	61,60			61,60			
	OFFICE	1	17,50			17,50			
	USOS MULT	-1	12,00			-12,00			
	USOS MULT	-1	13,20			-13,20			
	GIMN	-1	18,20			-18,20			
	ENFERM	-1	12,00			-12,00			
	DESP	-2	10,50			-21,00			
	OFFICE	-1	10,50			-10,50			
	CUARTOS HUM								
	ASEO	2	3,21			6,42			
	ASEO MIN	2	5,33			10,66			
	VESTUAR	2	4,01			8,02			
	DUCHA GER	1	4,28			4,28			
	Paredes								
	Usos multip.	1	30,00		1,00	30,00			
	Comedor	1	26,00		1,00	26,00			
	FACH NORTE	1		35,50	3,55	126,03			
	FACH OESTE	1		11,40	3,55	40,47			
	FACH SUR	1		6,00	3,55	21,30			
	FACH SUR PORCHE	1		2,84	3,55	10,08			
	FACH SUR PORCHE 2	1		13,60	3,55	48,28			
	GARAJE	1		9,10	3,55	32,31			
	V1	-7		0,70	0,80	-3,92			
	V2	-6		1,70	0,80	-8,16			
	V3	-2		2,20	2,05	-9,02			
	V4	-1		2,80	2,05	-5,74			
	V5	-1		2,60	1,80	-4,68			
	ZONA BAÑOS	1	17,60		2,50	44,00			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-5	0,80		2,10	-8,40			
							426,65	4,39	1.872,99
08.21	m2 PARAMENTO CARTÓN YESO ACUSTICO CLEANEO AKUSTIK								
	Suministro y montaje de trasdosado de yeso laminado-metal 78/400 formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada de 48 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) dobles quedando dispuestos en forma de H separados 400 mm., entre ellos y canales (elementos horizontales), con tornillos autoperforantes de acero, (las montantes no llegarán a la cabeza de la canal superior anclada al techo para evitar fisuras por flecha del forjado), a un lado de la cual se atornillaran una placa de yeso laminado tipo N de 15 mm. de espesor y otra placa CLEANEO AKUSTIK. Incluso replanteo auxiliar, nivelación, colocación de premarcos totalmente instalados, aplomados y recibidos a tabiquería, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero; recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado con calidad de terminación Q3 y listo para pintar o decorar; pp de tornillería, pastas y cintas para juntas, anclajes para suelo y techo. Suministro y colocación lana de roca panel PLUS (TP138) de Knauf, de conductividad térmica 0.034 W/mk, en 50 mm. y 70 Kg/m3 D en interior.								
	Usos multip.	1	30,00		1,00	30,00			
	Comedor	1	26,00		1,00	26,00			
							56,00	34,18	1.914,08

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.22	M2 REVEST. PANEL DE MADERA PARLEX M2. Revestimiento de pared formado por panel estratificado casa PARKLEX, colocado mediante rastreles de madera de pino 1x5cm, pintado de negro o similar. Juntas inferiores y superiores para permitir la ventilación posterior de los paneles. Unión plástica, sin tornillería incluida. Tablero de madera tipo PARKLEX NATURFLOOR-W, mediante tableros machihembrados colocados a matajunta. Tecnología propia del SISTEMA PARKLEX consistente en la protección de la madera de la superficie mediante resinas y otros elementos que le confieren una gran resistencia. Este hecho, junto con el revestimiento baquelizado de la contracara, proporciona protección al agua y a la humedad. Resistente al desgaste y a la abrasión AC6 Clasificación AC6 Totalmente colocado y funcionando. Acabado Roble o similar, a decidir por D.F.	1	2,80		2,50	7,00			
							7,00	107,42	751,94
08.23	M2 TRATAMIENTO PILARES HORM. VISTO CON CHORRO DE ARENA Chorro de abrasivo sobre paramento de hormigón. Proyección en seco de chorro de partículas de material abrasivo (arena) sobre paramento de hormigón, eliminando contaminantes, capa de mortero de cemento y partículas sueltas del soporte, para proceder posteriormente a dejar la superficie homogeneizada, incluso posibilidad de aplicar de un revestimiento tipo barniz incoloro (incluido en este precio). Incluso p/p de transporte, montaje y desmontaje de equipo, limpieza y recogida del polvo, del material proyectado y de los restos generados, acopio, retirada y carga sobre camión o contenedor. Se realizarán pruebas en paramentos de hormigón ocultos, a decidir por DF.	1	17,60		2,50	44,00			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-5	0,80		2,10	-8,40			
							31,82	17,57	559,08
TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS									41.370,63

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 09 CARPINTERIA EXTERIOR

09.01 U SISTEMA CARPINT EXT. PVC SCHÜCO LIVING MD PASSIVHAUS VENTANAS



Suministro y colocación de ventanas / balconeras abisagradas

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS - SCHÜCO LIVING MD

CARPINTERÍA PVC: • Perfilera de PVC Schüco Serie Living. Sistema de 82 mm de profundidad, de 7 cámaras, con un de EPDM soldable.

• Triple junta de estanqueidad de EPDM.

• Reforzada interiormente con perfiles de acero galvanizado, para conferirle alta inercia ante la presión del viento, estabilidad con vidrios de gran peso y posibilidad de fabricar grandes dimensiones de hoja.

• Con capacidad de acristalamiento de hasta 52 mm. Uf de la perfilera inferior= 0,96 W/m2K.

• Sistema Homologado por PassivHaus.

SEGURIDAD Y HERRAJES:

• Herraje marca Roto-Frank metálico en acabado plateado con revestimiento antibrillo y anticorrosión, con aplicación de nanopartículas garantizado funcionamiento por 10 años.

• Bulones de seguridad antipalanca, sistema antifalsa maniobra integrado y oscilobatiente con retenedor evitando golpes de viento.

• Herrajes con regulación tridimensional, mecanismo de elevación de hoja, bisagras con tornillería oculta y freno para evitar movimientos rápidos de hoja.

• Hojas pasivas con palanca de doble accionamiento y cierres de seguridad superior e inferior.

• Hasta 7 puntos de cierre en ventanas de 1 hoja y 14 en ventanas de dos hojas en función de las dimensiones de las mismas.

VIDRIOS:

VIDRIO TRIPLE ext. 4 mm. +16 ARGON +4+18 ARGON int. 4 mm.

EXTRA CLARO, BAJO EMISIVO, Ug=0,59

esp. total vidrio 46 mm, FACTOR SOLAR 52,6%

Con intercalado polimérico.

Totalmente acabada y funcionando.

• Acristalamiento con vidrios stadip en hoja exterior e interior, en hojas balconeras, según modelo.

ACABADOS:

Acabado Superficial Perfil exterior:

- Superficie de color FOLIADO ESTÁNDAR, SIMILAR AL RESTO DE CARPINTERÍAS del bloque del edificio, a elegir por D.F. realizado mediante la laminación del perfil base y cubrición del mismo en todas sus caras con un film termosoldable de alta resistencia a la radiación solar, testado en banco de ensayo de envejecimiento acelerado.

Acabado Superficial Perfil interior:

• **Color:** SCC 160 Blanco con junta gris

• Herrajes: Blanco.

Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:

Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E2250
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5

NOTA 1:

Incluidos premarcos de madera de pino de espesor 3 cms en el precio.

NOTA 2:

SE INTEGRARÁN LOS SIGUIENTES SISTEMAS (NO INCLUIDOS EN EL PRECIO)

FACHADA OESTE:

SISTEMA DE PERSIANA REPLEGABLE (APILABLE Y ORIENTABLE) TIPO GRADHERMETIC METALLIC 100

FACHADA ESTE:

SISTEMA DE PERSIANA WINBLOCK

Suministro y colocación de ventanas / balconeras abisagradas de canal 16 sistema

CORTIZO A 84 HOJA OCULTA PASSIVHAUS compuestas por perfiles de Policloruro de vinilo (PVC). Marco y hoja tienen ambos una profundidad de 84 mm., teniendo un

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE							
	de vinilo (PVC). Marco y hoja tienen ambos una profundidad de 84 mm., teniendo un espesor en paredes principales > 2,8 mm en superficie vista (CLASE A). Los perfiles tienen una clasificación máxima de resistencia a la incidencia solar (CLASE S) y máxima dureza frente al impacto (CLASE II). La capacidad de acristalamiento del sistema es de 46-47 mm. Los perfiles de hoja están provistos de espumas aislantes en la zona del galce de acristalamiento y con solución de pegado al vidrio mediante una cinta de doble cara. Estanqueidad por un sistema de triple junta de PVC+NRB. Sistema de carpintería certificado con el sello del Passivhaus Institute para la categoría Warm-temperate. Peso máximo por hoja en apertura oscilobatiente de 130Kg/hoja, con posibilidad de bisagras ocultas. Tornillería de acero, refuerzos interiores de acero galvanizado, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller. · Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema: 1,04 w /m2K · Máximo aislamiento acústico: 46 dB Categorías alcanzadas en banco de ensayos*: <table><tr><td>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000</td><td>Clase 4</td></tr><tr><td>Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000</td><td>Clase E2250</td></tr><tr><td>Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000</td><td>Clase C5</td></tr></table> * Ensayo de referencia ventana de 1.23 x 1.48 m. 2 hojas Acabado Superficial: Perfil exterior: - Superficie de color RAL 7016 MATE o color RAL ESTÁNDAR. realizado mediante la laminación del perfil base y cubrición del mismo en todas sus caras con un film termosoldable de alta resistencia a la radiación solar, testado en banco de ensayo de envejecimiento acelerado. SISTEMA DE PERFILERÍA FIJA EN ZONA DE CAPITALZADO CON PANEL SÁNDWICH TIPO PIR AJUNQUILLADO, E. 46MM, EN IDENTICO ACABADO A CARPINTERÍA. SISTEMA DE CAJÓN EXTERIOR DE PERSIANA ENROLLABLE, MOTORIZADA, DE LAMAS DE ALUMINIO, CON AISLAMIENTO INTERIOR. Posibilidad de foliado bicolor interior-exterior. PERSIANA Persiana motorizada, se incluye cableado y tecla de accionamiento. Incluso capitalzado según planos de proyecto. VIDRIO TRIPLE Transmitancia termica Ug del vidrio, 0.59 W/m2K. VIDRIO TRIPLE ext. 4 mm. +16ARGON +4+18 ARGON int. 4 mm. EXTRA CLARO, BAJO EMISIVO, Ug=0,59 esp. total vidrio 46 mm, FACTOR SOLAR 52,6% Con intercalado polimerico. Totalmente acabada y funcionando.	Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E2250	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5									
Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4															
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E2250															
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5															
							1,00	0,00	0,00							
09.02	UD VENTANA VE1															
	Ud. Suministro y colocación de ventana, DE PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE1. Dimensiones totales 70x80 cm., compuesta por UNA hoja oscilobatiente.															
							7,00	701,12	4.907,84							

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03	UD VENTANA VE2 Ud. Suministro y colocación de ventana, DE PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE2. Dimensiones totales 170x80 cm., compuesta por DOS hojas oscilobatientes.						5,00	927,67	4.638,35
09.04	UD VENTANA VE3 Ud. Suministro y colocación de ventana, de PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE3. Dimensiones totales 220x210cm., compuesta por UNA hoja FIJA fija y UNA hoja OSCIOLOBATIENTE.						2,00	2.219,59	4.439,18
09.05	UD VENTANA VE4 Ud. Suministro y colocación de ventana, DE PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE4. Dimensiones totales 280x210 cm., compuesta por TRES hojas, UN FIJO Y DOS OSCIOLOBATIENTES.						1,00	2.825,02	2.825,02
09.06	UD PUERTA DOBLE, ABATIBLE PORCHE VE6 Ud. Suministro y colocación de ventana, DE PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE6. Dimensiones totales 192x218 cm., compuesta por DOS hojas BATIENTES. PERFIL BALCONERA TIPO UMBRAL EN PARTE INFERIOR.						1,00	2.011,59	2.011,59
09.07	UD VENTANA VE5 Ud. Suministro y colocación de ventana, DE PVC s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE5. Dimensiones totales 260x155 cm., compuesta por UNA hoja FIJA.						1,00	1.936,40	1.936,40
09.08	UD SISTEMA MURO CORTINA ALUMINIO CORTIZO SIST. FACHADA TP52 SISTEMA MURO CORTINA PERFIL RECTANGULAR Sujeciones a estructura metálica según planos. Suministro y colocación de perfiles para fachada ligera "Sistema TP52 Cortizo" con rotura del puente térmico mediante aislamiento térmico mediante piezas aislantes de 24 mm., compuestos por módulos generales de dimensiones según documentación gráfica de proyecto, realizados con perfilera tsac de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Estructura portante compuesta por montantes dimensionados según cálculo estático tipo Cor-9351 o Cor-9354 y travesaños tipo Cor-9341 o Cor-9344, según necesidades específicas de la obra. Ambos con una superficie vista de 18 mm y provistos de canales de desagüe y ventilación, y unidos a través de topes con juntas de dilatación en ambos extremos. Perfiles para acristalamiento realizado a base de un perfil Cor-9140 que comprime perimetralmente el vidrio fijándolo a la estructura portante. Finalmente unas tapetas embellecedoras Cor-9133, Cor-9139, Cor-9142, Cor-9143, Cor-9183 y Cor-9198 horizontales o verticales dan como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm. Estanqueidad óptima al usar una triple barrera formada por juntas EPDM. El anclaje de arranque está compuesto por la placa de base más la camisa del montante permitiendo usar la placa como referencia de replanteo, evitando así posibles problemas al hacer coincidir la parte posterior de la placa con la cara posterior del montante, haciendo pasar el aislamiento por detrás de la cámara de drenaje y asegurando la continuidad de la lámina aislante. Acabado Superficial, a elegir por la Dirección Facultativa cumpliendo en:								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE							
	- Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras. -Lacado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluye: Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina. Replanteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado secundario. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles secundarios. Sujeción definitiva del entramado secundario. Colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles. Sellado final de estanqueidad. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto SISTEMA DE CAJÓN EXTERIOR DE PERSIANA APILABLE, ORIENTABLE, MOTORIZADA, DE LAMAS DE ALUMINIO, integrado, según detalles, no incluido en esta partida. Incluso chapa de remate exterior en el mismo acabado a la carpintería. VIDRIO TRIPLE Transmitancia termica Ug del vidrio, 0.59 W/m2K. VIDRIO TRIPLE ext. 4 mm. +16ARGON +4+18 ARGON int. 4 mm. en vidrios por encima de 1 m de altura. VIDRIO TRIPLE ext. 4+4 mm. +16ARGON +4+18 ARGON int. 3+3 mm. en vidrios por debajo de 1 m de altura. EXTRA CLARO, BAJO EMISIVO, Ug=0,59 esp. total vidrio 46/49 mm, FACTOR SOLAR 52,6% Con intercalado polimerico. Totalmente acabada y funcionando. ZONAS OPACAS TRAS CAPIALZADO Panel sándwich e. 5 cms, integrado en muro cortina, según detalles. Totalmente acabada y funcionando. VENTANAS INTEGRADAS EN MUROS CORTINA (Con idénticos vidrios a muro cortina): Suministro y colocación de ventanas abisagradas de canal europeo sistema CORTIZO COR 70 HOJA OCULTA compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una sección de 70 mm. y 66 mm. respectivamente. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,9 mm. en ventana, y una capacidad máxima de acristalamiento de 40 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes tubulares de poliamida 6.6 de 35 mm. de profundidad reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio y de espuma de poliolefina perimetral en la zona del galce de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller. TSAC. Categorías alcanzadas en banco de ensayos*: <table><tr><td>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000</td><td>Clase 4</td></tr><tr><td>Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000</td><td>Clase E1650</td></tr><tr><td>Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000</td><td>Clase C5</td></tr></table> * Ensayo de referencia ventana de 1,23 x 1,48 m. 1 hoja Acabado Superficial: Perfil exterior: -Lacado, color RAL-color RAL 7016 MATE o color RAL ESTÁNDAR efectuado con un	Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1650	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5									
Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4															
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1650															
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5															

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Perfil interior: -Lacado, color RAL 7016 MATE o color RAL ESTÁNDAR efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación del premarco. Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Incluso chapa de remate exterior en el mismo acabado a la carpintería.								
							1,00	0,00	0,00
09.09	u MCORT1 Muro cortina Ud. Suministro y colocación de MURO CORTINA 1, correspondiendo a MCORT 1.1, 1.2 y 1.3. Dimensiones según planos.								
	1.1	1	5,31		2,47	13,12			
	1.2	1	5,65		2,47	13,96			
	1.3	1	5,65		2,47	13,96			
							41,04	419,90	17.232,70
09.10	u MCORT2 Muro cortina Ud. Suministro y colocación de MURO CORTINA 2, correspondiendo a MCORT 2.1 y 2.2. Dimensiones según planos.								
	2.1	1	4,35		2,47	10,74			
	2.2	1	1,53		2,47	3,78			
							14,52	434,53	6.309,38
09.11	u MCORT1 1.4 Muro cortina Ud. Suministro y colocación de MURO CORTINA 1, correspondiendo a MCORT 1.4. Dimensiones según planos. Esta partida NO comprende 2 unidades de PUERTAS AUTOMÁTICAS MOTORIZADAS, CORREDERAS, equipadas con KIT DE EMERGENCIA para uso en caso de Incendios, a valorar en partida independiente.								
		1	4,50		2,92	13,14			
	-puertas	-1	2,64		2,05	-5,41			
							7,73	468,72	3.623,21

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.12	UD PUERTA CORR. AUTOM. EXT. ACCESOS CANCELA, INTEGRADO EN MCORT 1.4 Suministro, puesta en obra y colocación de puerta corredera exterior automática en acceso a planta baja. Tipo MANUSA, CORTIZO MILENIUM 2000 o similar, de aprox264x205cm de dimensión total, formada por un fijos lateral y una puerta corredera, con hueco de paso total 132cms . A acristalar con vidrios Stadip 5+5mm, con butiral en color a elegir por la DF. Incluso subestructura de fijación a forjado de acuerdo a especie y desarrollos de documentación gráfica, guía exterior fijada a pared, kit de emergencia, motor y sistema de automatización, suministro alternativo por fallo eléctrico, detector de presencia, herrajes de acero inoxidable, freno y cerradura de acero inoxidable, vinilos de señalización según norma SUA, con llave y manivela, instalada, según NTE-FVP. Ejecutado y acabado conforme a la documentación gráfica correspondiente y a las directrices de la DF. (Para certificar se medirá la unidad totalmente instalada, programada y funcionando). NOTA: equipadas con KIT DE EMERGENCIA para uso en caso de Incendios, INCLUIDO.								
	ACCESO 1	1				1,00			
	ACCESO 2 CANCELA	1				1,00	2,00		
							2,00	2.929,49	5.858,98
09.13	UD SISTEMAS OSCURECIMIENTO								
							1,00	0,00	0,00
09.14	UD PERSIANAS ENROLLABLES. CAJÓN ESTANDAR EXT. FACH. NORTE PERSIANA GRADUABLE METALUNIC SINUS Suministro, puesta en obra y montaje de sistema de oscurecimiento mediante persiana graduable exterior tipo Metalunic V Sinus, de lamas orientables fabricadas por GRIESSER, en aluminio perfilado termolacado de forma sinoidal con lamas autoportantes en un ancho de 92 mm rebordeadas con burlete de goma insonorizante, clipadas a portlamas acoplados al mecanismo de regulación y tracción alojado en el interior de las guías laterales. Guías de aluminio de extrusión de 84x45 mm termolacadas. Dos variantes de inclinación, elevación de las persianas en posición horizontal de claridad. buena función de oscurecimiento. Protección antielevación integrada en cualquier posición y enbrague antiobstáculos para evitar daños. Accionamiento a motor en puente de chapa de acero con galvanizado sedzimir. Disponible en 150 colores estándar, a elegir por D.F. Incluso p.p. de motor y conexión a este, interruptor final ajustable superior e inferior. Incluso cercos, accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. (Para certificar se medirá la unidad totalmente instalada, programada y funcionando).								
							1,00	0,00	0,00
09.15	UD PERSIANA VENTANA VE1 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA ENROLLABLE correspondiendo a VE1. Dimensiones totales 70x80 cm., compuesta por UNA PERSIANA.								
							7,00	195,31	1.367,17
09.16	UD PERSIANA VENTANA VE2 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA ENROLLABLE correspondiendo a VE1. Dimensiones totales 70x80 cm., compuesta por UNA PERSIANA.								
							5,00	244,12	1.220,60

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.17	UD PERSIANA VENTANA VE5 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA ENROLLABLE correspondiendo a VE1. Dimensiones totales 70x80 cm., compuesta por UNA PERSIANA.						1,00	341,77	341,77
09.18	UD PERS. APILABLES, REPLEGABLES EXT ALU. GRIESSER GRINOTEX SINUX PERSIANA GRADUABLE GRINOTEX III SINUS Suministro, puesta en obra y montaje de sistema de oscurecimiento mediante persiana graduable exterior tipo GRINOTEX III SINUS, de lamas orientables fabricadas por GRIESSER, en aluminio perfilado termolacado de forma sinoidal en un ancho de 93 mm rebordadas con burlete de goma insonorizante, clipadas a portalamas acoplados al mecanismo de regulación y tracción alojado en el interior de las guías laterales. Guías de aluminio de extrusión de 45X27 mm anodizado incoloro o termolacadas. Lamas perfiladas de aluminio, pintadas con pinturas de poliéster/poliamida termoendurecidas al horno. Buena función de oscurecimiento. Protección antielevación integrada en cualquier posición y engrague antiobstáculos para evitar daños. Accionamiento a motor en puente de chapa de acero con galvanizado sedzimir. Disponible en 150 colores estándar, a elegir por D.F. Incluso p.p. de motor y conexión a este, interruptor final ajustable superior e inferior. Incluso cercos, accesorios, montaje y p.p. de costes indirectos. (Para certificar se medirá la unidad totalmente instalada, programada y funcionando).						1,00	0,00	0,00
09.19	UD PERSIANA VENTANA VE3 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE3. Dimensiones totales 220x210cm, compuesta por UNA PERSIANA.						2,00	1.422,76	2.845,52
09.20	UD PERSIANA VENTANA VE4 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE4. Dimensiones totales 280x210 cm, compuesta por UNA PERSIANA.						1,00	1.810,43	1.810,43
09.21	UD PERSIANA VENTANA VE6 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a VE6. Dimensiones totales 192x218 cm, compuesta por UNA PERSIANA.						1,00	1.288,98	1.288,98
09.22	UD PERSIANA TIPO PE1 EN MCORT1 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a PE-1 EN MURO CORTINA TIPO MCORT1. Dimensiones totales 265x202 cm., compuesta por UNA PERSIANA.						2,00	1.636,61	3.273,22
09.23	UD PERSIANA TIPO PE2 EN MCORT1 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a PE-2 EN MURO CORTINA TIPO MCORT1. Dimensiones totales 280x202 cm., compuesta por UNA PERSIANA.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.24	UD PERSIANA TIPO PE3 EN MCORT2 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a PE-3 EN MURO CORTINA TIPO MCORT2. Dimensiones totales 172x207/ 191cm., compuesta por UNA PERSIANA.						4,00	1.536,03	6.144,12
09.25	UD PERSIANA TIPO PE4 EN MCORT2 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a PE-4 EN MURO CORTINA TIPO MCORT2. Dimensiones totales 86x167cm., compuesta por UNA PERSIANA.						2,00	1.014,58	2.029,16
09.26	UD PERSIANA TIPO PE5 EN MCORT2 Ud. Suministro y colocación de PERSIANA GRADUABLE de lamas orientables s/memoria descriptiva y correspondiendo a PE-5 EN MURO CORTINA TIPO MCORT2. Dimensiones totales 148x186cm., compuesta por UNA PERSIANA.						1,00	1.056,57	1.056,57
09.27	UD PUERTA APARCAM/SALA INST. Suministro y colocación de puerta, s/memoria descriptiva y correspondiendo a PG siendo una puerta seccional MOTORIZADA TIPO HöRMANN SUPRAMATIC 4 para acceso al garaje, formada por marco metálico, una hoja de chapa de acero esmaltada a pistola por las dos caras color decidir en obra, tapajuntas metalico contra mochetas y dintel, i/trabajos de electricidad, conexonados, juntas flexibles de estanqueidad, guias, cerradura, motorreductor Pujol o similar y demás accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento, realizado tal y como se detalla en memoria gráfica. Dimensiones exteriores: 2.50x2.50 m. Incluso manejo inteligente a través de la aplicación BlueSecur de Hörmann (Receptor bluetooth de serie para manejo mediante smartphone). Conexión con sistemas Smart Home a través de interfaz HCP incorporada de serie.						1,00	1.394,44	1.394,44
09.28	UD PERSIANA SEGURIDAD ACCESO PCIPAL Cierre enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado, panel ciego, acabado sendzimir, 240x210 cm, apertura manual. Suministro y montaje de cierre enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado, panel ciego,240x210 cm, acabado sendzimir, apertura manual. Incluso cajón recogedor forrado, tornos, muelles de torsión de acero templado, poleas circulares, guías laterales, cerradura central con llave de seguridad, falleba a los laterales y accesorios. Elaborado en taller, con ajuste y montaje en obra. Totalmente montado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						1,00	2.441,26	2.441,26
09.29	U OPC. SIST. CARPINT EXT. PVC SCHUCO LIVING MD PH MUROS CORT. OPCIONAL- Se contemplará la posibilidad de cambio de muros cortina a sistema de ventanas de PVC, similares al SISTEMA DE VENTANAS TIPO SCHUCO LIVING, EN PARTIDA INDEPENDIENTE						1,00	1.806,53	1.806,53
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 CARPINTERIA EXTERIOR								80.802,42

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERIA INTERIOR									
10.01	ud P.PASO P1 Conjunto de puerta formada una hoja, una de 82.5x203 cm , macizada, lisa para carpintería de huecos interiores formados por precerco de madera de pino, cerco en chapa de acero plegada,ACABADO LACADO EN BLANCO sistema de ventilación air in paso o similar integrado en jamba superior, jambas en DM lacado y hoja de puerta lisas, DM lacado a ángulos rectos no a inglete, resto según notas previas.						4,00	469,40	1.877,60
10.02	ud P.P.Corr. ciega P2 Puerta de paso ciega corredera, formada por una hoja de 92.5 x 203X4.0 de una hoja normalizada,lisa (CLH), mediante tablero aglomerado de partículas con una fibra de 3 mm a cada cara, acabada LACADA EN BLANCO, incluso premarco, con un hueco interior de 54-69 mm para pared interior divisoria de cartón-yeso formada de perfiles de 75-100 mm con un grosor total acabado de 100-130 mm, idóneo para alojar en su interior una puerta (modelo de una hoja) corredera/s, rígida/s, empotrada/s, con un peso máximo por unidad de 120 kg. Sistema de ventilación air in paso o similar. NOTA: Según detalles Según notas previas y planos de carpinteria.						3,00	496,36	1.489,08
10.03	ud P.PASO DOS HOJAS P3 174X212 CM Conjunto de puertas de 2 hojas, según planos, de 85x212 cm , macizada lisa para carpintería de huecos interiores formados por precerco de madera de pino, LACADA EB BLANCA cerco en DM rechapado, sistema de ventilación air in paso o similar integrado en jamba superior, jambas en DM lacado y hojas de puertas lisas,DM lacado a ángulos rectos no a inglete, resto según notas previas.						1,00	469,40	469,40
10.04	ud P.PASO DOS HOJAS P4 174X250 CM Conjunto de puerta para dormitorios formada una hoja, una de 82.5x203 cm , macizada lisa para carpintería de huecos interiores formados por precerco de madera de pino, LACADA EN BLANCO cerco en DM rechapado, sistema de ventilación air in paso o similar integrado en jamba superior, jambas en DM lacado y hojas de puertas lisas,DM lacado a ángulos rectos no a inglete, resto según notas previas.						1,00	498,01	498,01

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05	UD PUERTA MADERA EI2-60-C5 P4-RF P5								
	Suministro y colocación de block de puerta cortafuegos EI2 60-C5 homologada de una hoja de 82,5x203 cm, compuesto de hoja formada por canto perimetral de madera maciza machihembrada a un panel aglomerado central ignifugo y acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en fibras, , lacada en los 4 lados: cerco de 90x30 mm y tapajuntas de 70x16 mm en ambas caras, en MDF hidrófugo, con rechapado del mismo material de la hoja; pernos de 140 mm, juntas intumescentes embutidas en el perímetro de la hoja según normativa y dos placas aislantes y termoeexpandibles en el cajeadado de la cerradura, con función antipánico. Incluso barnizado/pintado ignifugo, manillas, cierre puertas aéreo sin retenedor y junta isotónica e ignífuga embutida en el batiente. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. IDENTICO LACADO AL RESTO DE CARPINTERÍA INTERIOR. BURLETE PERIMETRAL EN TODO EL CONTORNO, INCLUIDO EN PARTE INFERIOR.								
							1,00	780,47	780,47
10.06	M2 MAMPARA VIDRIO 5+5								
	M² de suministro e instalación de CIERRE DE VIDRIO 5+5 mm., con perfilería oculta a suelo y techo. Escuadras superior e inferior regulables para ajuste y nivelación. Estructura exterior de aluminio lacado estándar o anodizado, sellando a suelo y techo con perfil en U que incorpora doble burlete acustico. Zona de vidrio continuo compuesta por un vidrio de seguridad de 5+5 mm. con lamina de butiral intermedia transparente, Unión y sellado de vidrios mediante H de policarbonato transparente enrasada al vidrio biselado al efecto.								
	MP1	1	13,57		2,50	33,93			
	MP4	1	2,80		2,50	7,00			
	MP5	1	6,07		2,50	15,18			
	MP7	1	1,80		2,50	4,50			
	PUERTAS								
		-4	0,82		2,50	-8,20			
							52,41	58,59	3.070,70
10.07	u PUERTA VIDRIO TEMPLADO								
	UD de suministro e instalación de VIDRIO con perfilería oculta a suelo y techo. Escuadras superior e inferior regulables para ajuste y nivelación. Estructura exterior de aluminio lacado estándar o anodizado, sellando a suelo y techo con perfil en U que incorpora doble burlete acustico. Módulo compuesto por marco de aluminio con burlete de sellado, que sostiene mediante bisagras de rodamientos Incorpora manilla en acero inox, cerradura y tope de puerta.								
							4,00	585,90	2.343,60
	TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA INTERIOR.....								10.528,86

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACIONES									
SUBCAPÍTULO 11.01 APARATOS SANITARIOS									
11.01.01	ud INOD. T.BAJO COMPL.S.ALTA BLA. Inodoro de porcelana vitrificada en blanco, de tanque bajo serie alta, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.						4,00	437,06	1.748,24
11.01.02	ud LAV. COLGADO MODELO MERIDIAN Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, modelo MERIDIAN COMPACTO O SIMILAR colgado y con anclajes a la pared, con grifería monomando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.						5,00	244,12	1.220,60
11.01.03	ud P.DUCHA. 150x70 MMDO. Plato de ducha plana cerámica, rectangular, de 150x70 cm., con grifería mezcladora exterior monomando con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. con soporte articulado para la ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando. Incluido tela Slutter bajo ducha incluido vueltas de tela en paredes para que la ducha quede enrasada con el pavimento.						2,00	466,03	932,06
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 APARATOS SANITARIOS									3.900,90

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.02 INST. FONTANERIA									
11.02.01	ud ACOMETIDA RED GENERAL DISTRIBUCION 25 mm/1"								
	Partida alzada a justificar, acometida a la red general de distribución, hasta una longitud de 32 m formada por tubería de polietileno de 2" de baja densidad de 6 atm. de presión, brida de conexión, macho de rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, tapa de registro exterior, grifo de pruebas, colocación y soportes, incluso rotura de pavimento y reposición, armario para contador								
							1,00	453,57	453,57
11.02.02	ud CONTADOR DN25- 1" EN ARQUETA								
	Contador de agua de 1", colocado en arqueta de acometida de urbanización, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. NOTA: HOMOLOGADO POR MANCOMUNIDAD DE MONTEJURRA.								
							1,00	393,04	393,04
11.02.03	UD INST. RED AGUA FRIA/ CALIENTE								
	Instalación de red de agua fria- caliente,INSTALACION EN POLIETILENO RETICULADO Y AISLAMIENTO CONFORME A RITE, con tomas para: aparatos sanitarios, fregaderos, lavadora, lavavajillas, salida a circuito de riego, incluso la totalidad de red interior, con sus llaves de paso, llaves de corte a la entrada de cada local húmedo, desagües de aparatos sanitarios hasta bajantes, totalmente colocada y comprobada.(Incluso retorno A.C.S).								
							1,00	3.929,47	3.929,47
11.02.04	Ud Llave de esfera paso total cuartos húmedos								
	Ud. llaves de esfera paso total de 3/4" marca Giacomini, Orkli o similar, para independizar los cuartos húmedos, calderas individuales y alimentación riego jardín, cromadas, con mando oculto, incluso accesorios, embellecedor, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
							8,00	24,88	199,04
11.02.05	Ud Llave de corte entrada								
	Ud. llaves para corte de entrada de empotrar marca Giacomini, Orkli o similar, de 1", cromadas, incluso accesorios, manetas, embellecedor, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
							1,00	32,69	32,69

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.06	Ud Grifo curvo esfera. Ud. válvula curva de esfera cromado con ataque roscado macho, con palanca, diámetro 3/4" en jardín, terraza y garaje, marca ORKLI, GIACOMINI o similar, incluso accesorios y material auxiliar, mano de obra de montaje, completa y colocada.						1,00	13,14	13,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 INST. FONTANERIA.....									5.020,95
SUBCAPÍTULO 11.03 P. Contra INCENDIOS									
11.03.01	ud EXTINTOR POLVO ABC (21A/113B) Instalación de extintor de polvo polivalente "ABC", (Eficacia 21A/113B), incluye placa de señalización según norma UNE 23-034-88, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, incluyendo brazo soporte en aluminio lacado para instalación en banderola, accesorios y mano de obra para colocación, totalmente instalado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						4,00	26,40	105,60
11.03.02	Ud EXTINTOR DE 5 Kg CO2 Instalación de extintor de 5 Kg de Nieve Carbónica (CO2), incluye placa de señalización según norma UNE 23-034-88, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, incluyendo brazo soporte en aluminio lacado para instalación en banderola, accesorios y mano de obra para colocación, totalmente instalado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	59,51	59,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 P. Contra INCENDIOS.....									165,11
SUBCAPÍTULO 11.04 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN									
APARTADO 11.04.01 GENERACIÓN DE ENERGÍA-BOMBA CALOR									

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.01.01	Ud Bomba de calor aire-agua CLIMATIZACIÓN: Aquarea H WH-MDC12H6E5 Ud. Bomba de calor reversible aire-agua, para gas R-410A, modelo Aquarea High Performance Monobloc generación H KIT-MDC12H6E5-CL "PANASONIC", formada por unidad exterior modelo WH-MDC12H6E5-CL, potencia calorífica 12 kW (COP 4,74) (temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 7°C, temperatura de salida del agua 35°C), potencia calorífica 11,4 kW (COP 3,44) (temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 2°C, temperatura de salida del agua 35°C), potencia calorífica 10 kW (COP 2,73) (temperatura de bulbo húmedo del aire exterior -7°C, temperatura de salida del agua 35°C), potencia frigorífica 10 kW (EER 2,81) (temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 35°C, temperatura de salida del agua 7°C), clase de eficiencia energética en calefacción A+++, alimentación monofásica, dimensiones 1410x1283x320 mm, peso 147 kg, caudal de agua en calefacción 34,4 l/min, resistencia eléctrica de apoyo de 6 kW, potencia sonora en calefacción 69 dBA, consumo eléctrico en calefacción 2,53 kW, consumo eléctrico en refrigeración 3,56 kW, rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 35°C, rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en refrigeración desde 16 hasta 43°C, temperatura de salida del agua en calefacción desde 25 hasta 55°C, temperatura de salida del agua en refrigeración desde 5 hasta 20°C, con bomba de circulación electrónica con clase de eficiencia energética A, caudalímetro, y módulo de control Aquarea Smart Cloud CZ-TAW1, para control del usuario desde smartphone, tablet o PC, y con servicio de mantenimiento remoto Aquarea Service Cloud, con acumulador de inercia, modelo PAW-BTANK300L "PANASONIC", de acero inoxidable, capacidad 289 l, clase de eficiencia energética B, diámetro 595 mm, altura 1755 mm, con purgador automático de aire, llave de vaciado y funda para sensor de temperatura, con válvula de sobrepresión para evitar daños en caso de congelación de la tubería en el circuito exterior, modelo PAW-A2W-AFVLV, con bandeja de recogida de condensados, modelo PAW-WTRAY, para la unidad exterior, con plataforma metálica para elevación de la unidad exterior, modelo PAW-GRDSTD40, de 400x900x400 mm, con juego de soportes antivibratorios para la unidad exterior, modelo PAW-GRDBSE20, de 95x600x130 mm, con interfaz para control externo de la bomba de calor, con protocolo de comunicación Modbus, modelo PAW-AW-MBS-H. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.								
							1,00	16.310,44	16.310,44

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.01.02	Ud Bomba de calor aire-agua ACS: PAW-DHW270F Suelo								
	Ud. Suministro de bomba de calor para producción de ACS. tipo split, con calentamiento de agua sin resistencia hasta 55°C y con resistencia hasta 75 °C. Utiliza gas refrigerante R134a. Combinable con paneles captadores de energía solar fotovoltaica.								
	Marca PANASONIC, modelo PAW-DHW270F, de las siguientes características:								
	Modelo: Suelo								
	Referencia PAW-DHW270F , depósito acumulador con calentamiento con bomba de calor aerotérmica de volumen 270L								
	Dimensiones: 1.957 x 620 x 665 mm								
	Diámetro conductos: 160 mm								
	Conexiones a la red de agua: 3/4"								
	Peso neto: 92 Kg								
	Bomba de calor								
	Capacidad nominal/consumo W 270/700								
	Ciclo de toma de referencia XL								
	COP DHW (A7 / W15-53) EN 16147: 3,16								
	COP DHW (A15 / W15-53) EN 16147: 3,61								
	Clasificación de eficiencia energética A+								
	Potencia / Presión de sonido 53 dB(A)								
	Refrigerante R134A								
	Refrigerante (cantidad de refrigerante): 0,86 Kg								
	Intervalo de temperaturas de aire para funcionamiento °C -5 / +43								
	Caudal de aire nominal (Máximo) m³/min 310/390								
	Depósito de almacenamiento								
	Depósito de acero esmaltado / Ánodo de protección de magnesio + / +								
	Grosor medio del aislamiento mm 40 - 85								
	Especificaciones eléctricas								
	Consumo de energía máximo W / 2.300								
	Número de resistencias de calentamiento x potencia W 1 x 1.600								
	Tensión / Frecuencia V / Hz 230 / 50								
	Temperatura máxima								
	Calentamiento con bomba de calor °C 50 / 62								
							1,00	2.731,89	2.731,89
	TOTAL APARTADO 11.04.01 GENERACIÓN DE.....								19.042,33
APARTADO 11.04.02 UNIDADES TERMINALES HIDRÓNICAS									
11.04.02.01	Ud Ventiloconvector con efecto coanda AIRLAN VEC20								
	Ud. Suministro e instalación de ventiloconvector con efecto coanda, para instalación en cassette. Modelo VEC 20. Fabricante: AERMEC.								
	Dimensiones 283 x 595 x 595mm. Incluye kit soportes para suspension en techo, kit de bomba de condensados, regulación dinámica TA-Compact P con actuador de válvula EMO-T alimentada a 230v, y termostato ambiente de control Siemens empotrado.								
	Despacho 1	1					1,00		
	Despacho 2	1					1,00		
	Sala curas	1					1,00		
							3,00	1.142,07	3.426,21
11.04.02.02	Ud Ventiloconvector con efecto coanda AIRLAN VEC40								
	Ud. Suministro e instalación de ventiloconvector con efecto coanda, para instalación en cassette. Modelo VEC 40. Fabricante: AERMEC.								
	Dimensiones 283 x 1195 x 595mm. Incluye kit soportes para suspension en techo, kit de bomba de condensados, regulación dinámica TA-Compact P con actuador de válvula EMO-T alimentada a 230v, y termostato ambiente de control Siemens empotrado.								
	Rehabilitación	1					1,00		
	Terapia ocupacional	1					1,00		
							2,00	1.321,83	2.643,66

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.02.03	Ud Fan coil de conducto de presión disponible AIRLAN VED540 Ud. Suministro e instalación de fan coil de conducto potenciado. Modelo VED540. Fabricante: AERMEC. Dimensiones 737 x 1133 x 300mm. Incluye kit soportes para suspension en techo, kit de bomba de condensados, regulación dinámica TA-Compact P con actuador d eválvula EMO-T alimentada a 230v, y termostato ambiente de control Siemens empotrado.								
	Salón multiusos	1				1,00			
	Comedor	1				1,00			
							2,00	1.415,49	2.830,98
11.04.02.04	Ud Batería hidráulica calor/frío VEAB								
							0,00	0,00	0,00
11.04.02.05	Ud Radiador toallero baños								
							7,00	293,99	2.057,93
TOTAL APARTADO 11.04.02 UNIDADES TERMINALES									10.958,78
APARTADO 11.04.03 DISTRIBUCIÓN IMPULSIÓN HIDRÁULICA									
11.04.03.01	uD Bomba circuladora Magna 3 de Grundfos Ud. Partida compuesta por Bomba circuladora Magna 3 de Grundfos, tarjeta de control Modbus CIM200, y sonda de temperatura de retorno.								
							1,00	1.764,73	1.764,73
11.04.03.02	Ud Distribución de tubería interior								
							1,00	5.230,97	5.230,97
11.04.03.03	Ud Distribución de tubería exterior								
							1,00	1.346,55	1.346,55
TOTAL APARTADO 11.04.03 DISTRIBUCIÓN IMPULSIÓN.....									8.342,25
APARTADO 11.04.04 REGULACIÓN HIDRÁULICA									
11.04.04.01	Ud Válvula proporcional de alivio de presión BPV recta DN20								
							1,00	139,22	139,22
11.04.04.02	Ud Válvula de equilibraod y control TA-Compact P DN20								
							1,00	183,49	183,49
11.04.04.03	Ud Separador combinado microburbujas y partículas de lodo ZUKM DN40								
							1,00	306,61	306,61
11.04.04.04	Ud Vaso Expansión 25L Ibaiondo 25 CMF VASO DE EXPANSIÓN CALEFACCIÓN IBAIONDO 25 CMF 3/4" MEMBRANA FIJA Incluye tarado, instalado y en funcionamiento.								
							1,00	83,98	83,98
TOTAL APARTADO 11.04.04 REGULACIÓN HIDRÁULICA.....									713,30

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
APARTADO 11.04.05 RED EVACUACIÓN CONDENSADOS										
11.04.05.01	Ud Red Evacuación Condensados									
	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.									
							40,00	5,58	223,20	
	TOTAL APARTADO 11.04.05 RED EVACUACIÓN									223,20
APARTADO 11.04.06 MONITORIZACIÓN ENERGÍA										
11.04.06.01	uD Contador ultrasónico Multical 403 /230VAC									
	Ud. Contador ultrasonico modular de energía térmica para calor-frío. Se le podrá añadir pasarela de comunicación para integración en sistema de gestión central (BMS) Multical 403 de la marca KAMSTRUP. Conectada a alimentación 230VAC. conexión de 1 1/4"									
							1,00	581,99	581,99	
11.04.06.02	Ud Tarjeta de comunicación Modbus RTU (RS485)									
							1,00	121,09	121,09	
11.04.06.03	Ud Juego de 2 sondas de bolsillo 1,5m									
							1,00	50,77	50,77	
11.04.06.04	Ud Vaina portasonda acero inox.									
							1,00	10,74	10,74	
	TOTAL APARTADO 11.04.06 MONITORIZACIÓN ENERGÍA									
APARTADO 11.04.07 DISTRIBUCIÓN AIRE										
	TOTAL APARTADO 11.04.07 DISTRIBUCIÓN AIRE									
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.04 INSTALACIÓN DE									39.279,86
SUBCAPÍTULO 11.05 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN										
APARTADO 11.05.01 EQUIPOS Y ACCESORIOS VENTILACIÓN										
11.05.01.01	Ud Equipo de Ventilación Trox FLAT 4500									
	FLATUNIT, construido con bastidor en perfil de chapa de acero galvanizada y pintada, esquinas de aluminio inyectado y junta de estanqueidad perimetral. Paneles de 25 mm de espesor tipo sándwich: con chapa exterior prelacada de 0.6 mm y chapa interior galvanizada de 0.5 mm y aislamiento de lana mineral. Los paneles quedan enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuados para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Registros de acceso de construcción idéntica al resto de los paneles. Equipos para interior o intemperie con cubierta adicional de tejadillo de chapa.									
	Dimensiones aproximadas (Ancho x Alto x Largo): 2200x775x2100 mm. Peso aproximado: 340 kg.									
	Incluye cuadro de control y mando en máquina.									
	Incluye instalación y reposición de máquina existente.									
							1,00	7.303,94	7.303,94	
11.05.01.02	Ud Filtro adicional F9									

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	948,60	948,60
TOTAL APARTADO 11.05.01 EQUIPOS Y ACCESORIOS									8.252,54
APARTADO 11.05.02 RED EVACUACIÓN CONDENSADOS									
11.05.02.01	Ud Red Evacuación Condensados								
	Red de evacuación de condensados por tubería de PVC de 20mm de diametro hasta la salida de saneamiento más cercana.								
	Incluye Sifón de salida.								
							10,00	5,58	55,80
11.05.02.02	Ud Bomba de Condensados								
							0,00	0,00	0,00
TOTAL APARTADO 11.05.02 RED EVACUACIÓN									55,80
APARTADO 11.05.03 DISTRIBUCIÓN AIRE									
11.05.03.01	M2 Conducto Climaver Neto Aislado								
	M2. Suministro e instalación de red de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.								
	Empleado solamente para la impulsión del aire climatizado.								
	400x200	1	8,00	1,40					11,20
	300x200	1	13,00	1,20					15,60
	900x100	1	2,00	2,20					4,40
	200x175	1	3,00	0,95					2,85
							34,05	23,09	786,21
11.05.03.02	m2 Conducto rectangular chapa galvanizada								
	M2. Suministro e instalación de red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con vaina deslizante tipo bayoneta. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.								
	Distribución planta	1	142,00						142,00
							142,00	25,71	3.650,82
11.05.03.03	mI Conducto flexible aislado FLEXIVER. Conexiones D203mm.								
	M. Suministro y colocación de la red de tubos flexibles de distribución de aire para conexiones finales de plenum de ventilación y climatización, constituida por tubo flexible de 203 mm de diametro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.								
							15,00	14,45	216,75
11.05.03.04	M2 Aislamiento termoacústico exterior de conductos metálicos								
	m2. Suministro y colocación de aislamiento termoacústico exterior para conducto metálico rectangular de climatización, realizado con manta de lana de vidrio Climcover Roll Alu2 "ISOVER", según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366; proporcionando una mejora del índice global de reducción acústica ponderado A de 9,43 dBA, en bajantes con caudal medio de 60 l/min, sellado y fijado con cinta autoadhesiva de aluminio.								
	Instalación Planta	1	71,00						71,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							71,00	12,27	871,17
11.05.03.05	ml Conducto circular chapa galvanizada DN100mm. Ml. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						17,00	9,51	161,67
11.05.03.06	ml Conducto circular chapa galvanizada DN125mm. Ml. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						37,00	11,74	434,38
11.05.03.07	ml Conducto circular chapa galvanizada DN160mm. Ml. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						6,00	16,58	99,48
11.05.03.08	Ud Codo liso DN100mm 90°. Ud. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro, en la red de conductos de ventilación.						9,00	11,59	104,31
11.05.03.09	Ud Codo liso DN125mm 90°. Ud. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro, en la red de conductos de ventilación.						11,00	12,09	132,99
11.05.03.10	Ud Codo liso DN160mm 90°. Ud. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro, en la red de conductos de ventilación.						3,00	13,88	41,64
TOTAL APARTADO 11.05.03 DISTRIBUCIÓN AIRE.....									6.499,42

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.05.04 REJILLAS VENTILACIÓN									
11.05.04.01	ud Rejilla Difusión Lineal S.Multiusos Tobera lineal de largo alcance Marca Trox Modelo DUL 25-S-AK-LD/750 Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento.								
	Salón multiusos	2				2,00			
							2,00	277,33	554,66
11.05.04.02	Ud Rejilla Difusión Lineal Comedor Tobera lineal de largo alcance Marca Trox Modelo DUL 25-S-DK-LD/1000/P1 Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento.								
	comedor	3				3,00			
							3,00	358,37	1.075,11
11.05.04.03	Ud Rejilla imp.ret. Techos 225x125 Rejilla de ventilación de aluminio para disposición horizontal. Marca Trox, modelo X-Grille Modular XGM-H-MO-L-SP-225x125/AG/P1 Pensada para caudales de entre 78 y 180m3/h Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento.								
	Despacho 1	1				1,00			
	Despacho 2	1				1,00			
	Enfermería	2				2,00			
	Vestíbulo	2				2,00			
							6,00	43,94	263,64
11.05.04.04	Ud Rejilla imp.ret. Techos 225x75 Rejilla de ventilación de aluminio para disposición horizontal. Marca Trox, modelo X-Grille Modular XGM-H-F0-L-SP-225x75/A/P1 Pensada para pequeños caudales de extracción despachos y baños Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento.								
	Despacho 1	1				1,00			
	Despacho 2	1				1,00			
	Baños	7				7,00			
							9,00	34,18	307,62
11.05.04.05	Ud Rejilla imp.ret. Techos 425x125 Rejilla de ventilación de aluminio para disposición horizontal. Marca Trox, modelo X-Grille Modular XGM-H-MO-L-SP-425x125/AG/P1 Pensada para caudales de entre 200 y 600m3/h Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento.								
	Rehabilitación	2				2,00			
	Terapia ocupacional	2				2,00			
							4,00	72,26	289,04
11.05.04.06	uD Rejillas Difusión CLIMA Multiusos Tobera lineal de largo alcance Marca Trox Modelo DUL 25-S-DK-LD/750 Incluye Plenum de ventilación, conexionado y funcionamiento AISLADO								
	multiusos	3				3,00			
							3,00	296,85	890,55
TOTAL APARTADO 11.05.04 REJILLAS VENTILACIÓN									3.380,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.05.05 PUESTA EN MARCHA EQUIPOS VENTILACIÓN									
11.05.05.01	Ud Puesta en Marcha Equipos Ventilación Trox								
	Incluye Puesta en Marcha equipo de ventilación, centralita de control, reguladores de caudal según sonda de CO2.								
	Incluye entrega de informe a dirección facultativa con la información sobre el funcionamiento de la maquina y entrega de una guía de usuario al usuario final.								
							1,00	390,59	390,59
TOTAL APARTADO 11.05.05 PUESTA EN MARCHA EQUIPOS									390,59
APARTADO 11.05.06 REGULACIÓN Y CONTROL									
11.05.06.01	Ud TVJ/300x200/Easy								
	Comedor	2				2,00			
							2,00	608,36	1.216,72
11.05.06.02	Ud TVJ/300x100/Easy								
	Salón multiusos	2				2,00			
							2,00	549,76	1.099,52
11.05.06.03	Ud Regulador caudal constante VFL100								
	Baño 1	1				1,00			
	Baño 2	1				1,00			
	Baño 3	1				1,00			
	Baño 4	1				1,00			
	Baño 5	1				1,00			
	Baño 6	1				1,00			
	Baño 7	1				1,00			
	Despacho 1	1				1,00			
	Despacho 2	1				1,00			
							9,00	39,06	351,54
11.05.06.04	Ud Regulador caudal constante VFL125								
	Estar	1				1,00			
	Despacho 1	1				1,00			
	Despacho 2	1				1,00			
	Despacho 3 sala curas	2				2,00			
							5,00	49,80	249,00
11.05.06.05	Ud Regulador caudal constante VFL160								
	Estar	1				1,00			
							1,00	57,61	57,61
11.05.06.06	Ud Silenciador circular CA-050/100x500								
							0,00	162,10	0,00
11.05.06.07	Ud Silenciador circular CA-050/125x500								
	Despacho 1	1				1,00			
	Despacho 2	1				1,00			
	Despacho 3 sala curas	1				1,00			
							3,00	167,95	503,85
11.05.06.08	Ud Silenciador circular CA-050/160x500								
	Estar	1				1,00			
							1,00	193,35	193,35
11.05.06.09	Ud Silenciador circular CA-050/200x500								
	S.Multiusos	2				2,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	211,90	423,80
11.05.06.10	Ud Regulador caudal constante EN300x150 Controlador rectangular para sistema de caudal constante de aire autonomo, sin necesidad de suministro eléctrico. Encargado de la regulación del caudal de aire de impulsión y retorno de aire. Marca TROX, modelo: EN 300x150								
	Rehabilitación	2				2,00			
	Terapia ocupacional	2				2,00			
							4,00	211,90	847,60
11.05.06.11	Ud Sensor de CO2 conducido Sensor de CO2 de conducto, 0...10 V, Longitud de la varilla 180 mm, Diámetro de la varilla 19.5 mm Marca Belimo Modelo 22DT-11								
	sala multiusos	1				1,00			
	comedor	1				1,00			
							2,00	356,43	712,86
11.05.06.12	Ud Fuente de alimentación 24V 1,3A								
	sala multiusos	1				1,00			
	comedor	1				1,00			
							2,00	39,80	79,60
TOTAL APARTADO 11.05.06 REGULACIÓN Y CONTROL.....									5.735,45
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.05 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN .									24.314,42
SUBCAPÍTULO 11.06 INSTALACIÓN ILUMINACIÓN									
APARTADO 11.06.01 LUMINARIAS									
11.06.01.01	UD Arkoslight A2680121N SHOT LIGHT 38° 3.000K NEGRO Luminaria para montaje empotrado con cuerpo en fundición de aluminio, reflector de acrilonitrilo butadieno estireno y policarbonato, con grado de estanqueidad IP20. Provisto de led con 2,1 w de potencia de sistema y un flujo real de salida de 193,20 lúmenes, con 3.000°k de temperatura de color. Ángulo de apertura del haz de luz de 38°. Diámetro de empotramiento 36mm. Rendimiento del sistema de 100lm/w y de L80B10 a más de 60.000 horas. Acabado en color negro RAL 9005. Incluye canon R.A.E.E. RD/208/2005								
	CANCELA	2				2,00			
							2,00	46,21	92,42
11.06.01.02	UD Arkoslight ARKOSLIGHT A251-00-01-NT PUCK S 3000K NT Luminaria para montaje en superficie con cuerpo en fundición de aluminio y cristal optico, con grado de estanqueidad IP20. Provisto de led con 8,00w de potencia de sistema y un flujo real de salida de 512 lúmenes, con 3.000°k de temperatura de color. Ángulo de apertura del haz de luz de 37°. Rendimiento del sistema de 80lm/w y de L70B50 a más de 36.000 horas. Acabado en color negro RAL 9005. incluye Canon R.A.E.E. RD/208/2005								
	ESPERA	6				6,00			
							6,00	80,06	480,36

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06.01.03	UD TRILUX 9002035478 SNS RD5 HRVFL-19 14-830 ET05 Downlight para montaje en superficie, de diámetro 150mm y altura 175mm. Con un reflector de material sintético metalizado brillante, color del cuerpo de luminaria negro. Distribución de las intensidades luminosas y semiángulo: 60° Very Wide Flood mediante lente colimadora. Limitación del deslumbramiento directo, temperatura del color 3.000k, potencia de conexión 13w, flujo lumínico 1.400 lm, rendimiento de 108 lm/w L90 las 50.000 horas.								
	PASILLO 1	4					4,00		
	PASILLO 2	3					3,00		
							7,00	175,77	1.230,39
11.06.01.04	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA DE 4 METROS DE LARGO Luminaria para montaje en suspensión formando una linea continua de 4 metros de largo, con cuerpo de aluminio extruido de alta calidad lacado al horno acabado en negro. Compuesta por 4 módulos de led con una potencia de sistema 13w, un flujo lumínico de 777 lúmenes, un difusor retranqueado cuyo ángulo de apertura es 70°, una temperatura de color de 3.000°k. Rendimiento superior a 160 lm/w y L80 B10 a las 50.000h. Incluido el equipo, tapas ciegas y los accesorios de unión/suspensión.								
	SALA MULTIUSOS	2					2,00		
							2,00	1.020,44	2.040,88
11.06.01.05	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA E INDIRECTA DE 7,6 M Luminaria para montaje en suspensión formando una linea continua de 4 metros de largo, con cuerpo de aluminio extruido de alta calidad lacado al horno acabado en negro. Compuesta por 6 módulos de led de luz directa, con una potencia de sistema 13w, un flujo lumínico de 777 lúmenes, un difusor retranqueado cuyo ángulo de apertura es 70°, una temperatura de color de 3.000°k. y por 5 módulos de led de luz indirecta, con una potencia de 13w, un flujo lumínico de 763 lúmenes, un difusor opal con un ángulo de apertura de 84°, una temperatura de color de 3.000°k. Rendimiento superior a 160 lm/w y L80 B10 a las 50.000h. Incluido el equipo dali, tapas ciegas y los accesorios de unión/suspensión. Medidas de la luminaria 75mm x 58mm x 7.600mm.								
	SAL MULTIUSOS	2					2,00		
							2,00	2.078,49	4.156,98
11.06.01.06	UD TRILUX 9002031187 SNS RD5 HRVFL-19 20-830 ETDD 05 Downlight para montaje en superficie, de diámetro 150mm y altura 175mm. Con un reflector de material sintético metalizado brillante, color del cuerpo de luminaria negro. Distribución de las intensidades luminosas y semiángulo: 60° Very Wide Flood mediante lente colimadora. Limitación del deslumbramiento directo, temperatura del color 3.000k, potencia de conexión 20w, flujo lumínico 2.000 lm, rendimiento de 100 lm/w L80 las 70.000 horas. Incluido equipo regulable Dali.								
	DESPACHO 1	4					4,00		
	DESPACHO 2	4					4,00		
	DESPACHO 3	6					6,00		
	REHABILITACIÓN	6					6,00		
							20,00	205,07	4.101,40

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06.01.07	UD ARKOSLIGHT A251-00-01-NT PUCK S 3000K NT Luminaria para montaje en superficie con cuerpo en fundición de aluminio y cristal optico, con grado de estanqueidad IP20. Provisto de led con 8,00w de potencia de sistema y un flujo real de salida de 512 lúmenes, con 3.000°k de temperatura de color. Ángulo de apertura del haz de luz de 37°. Rendimiento del sistema de 80lm/w y de L70B50 a más de 36.000 horas. Acabado en color negro RAL 9005. Incluye canon R.A.E.E. RD/208/2005								
	TERAPIA OCUPACIONAL	10					10,00		
	SALA DE ESTAR	10					10,00		
							20,00	80,06	1.601,20
11.06.01.08	UD TRILUX 7374240 2350 G2 D3 OTA19 60/40/ML-840 ET Luminaria LED de superficie con recubrimiento prismático de PMMA traslúcido con estructura de prismas luminotécnicamente eficiente. Con una distribución simétrica, extensiva e intensiva de las intensidades luminosas. Índice de deslumbramiento (EN 12464-1) unificado UGR < 19. Luminaria con un flujo luminoso de las luminarias ajustable 4000 lm / 6000 lm. Potencia conectada dependiendo del flujo luminoso ajustado / . rendimiento luminoso de la luminaria / . Color de luz color blanco neutro, temperatura del color (CCT) 4000 K, Índice de reproducción cromática general (CRI) R a > 80. Cuerpo de luminaria de chapa de acero, lacado en polvo de color blanco. Dimensiones (L x A): 1524 mm x 305 mm, altura de la luminaria 61 mm. Clase de protección (EN 61140): I, grado de protección (DIN EN 60529): IP20, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK02/0,2 J, temperatura de prueba para el ensayo de hilo incandescente según IEC 60695-2-11: 650 °C. Con equipamiento eléctrico externo, conmutable. Incluye Canon R.A.E.E. RD/208/2005								
	COCINA	2					2,00		
							2,00	143,24	286,48
11.06.01.09	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA DE 4,8 METROS DE LAR COMEDOR 1	1					1,00		
							1,00	1.049,74	1.049,74
11.06.01.10	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA DE 5,50 METROS DE LA Luminaria para montaje en suspensión formando una linea continua de 5,50 metros de largo, con cuerpo de aluminio extruido de alta calidad lacado al horno acabado en negro. Compuesta por 5 módulos de led con una potencia de sistema 13w, un flujo lumínico de 777 lúmenes, un difusor retranqueado cuyo ángulo de apertura es 70°, una temperatura de color de 3.000°k. Rendimiento superior a 160 lm/w y L80 B10 a las 50.000h. Incluido el equipo , tapas ciegas y los accesorios de unión/suspensión. COMEDOR 2	1					1,00		
							1,00	1.342,68	1.342,68

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06.01.11	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA DE 6,20 METROS DE LA Luminaria para montaje en suspensión formando una linea continua de 6,2 metros de largo, con cuerpo de aluminio extruido de alta calidad lacado al horno acabado en negro. Compuesta por 6 módulos de led con una potencia de sistema 13w, un flujo lumínico de 777 lúmenes, un difusor retranqueado cuyo ángulo de apertura es 70°, una temperatura de color de 3.000°k. Rendimiento superior a 160 lm/w y L80 B10 a las 50.000h. Incluido el equipo, tapas ciegas y los accesorios de unión/suspensión.	1				1,00			
	COMEDOR 3						1,00	1.552,62	1.552,62
11.06.01.12	UD CELLUX LINEA CONTINUA CLP16 CON LUZ DIRECTA DE 6,8 METROS DE LAR Luminaria para montaje en suspensión formando una linea continua de 6,8 metros de largo, con cuerpo de aluminio extruido de alta calidad lacado al horno acabado en negro. Compuesta por 6 módulos de led con una potencia de sistema 13w, un flujo lumínico de 777 lúmenes, un difusor retranqueado cuyo ángulo de apertura es 70°, una temperatura de color de 3.000°k. Rendimiento superior a 160 lm/w y L80 B10 a las 50.000h. Incluido el equipo, tapas ciegas y los accesorios de unión/suspensión.	1				1,00			
	COMEDOR 4						1,00	1.747,94	1.747,94
11.06.01.13	UD TRILUX 7374740 2315 G2 1500 55/38/ML-840 ET PC Luminaria de superficie para locales húmedos y zonas exteriores cubiertas. Luminaria con una temperatura superficial limitada según DIN EN 60598-2-24 apta para el uso en locales con riesgo de incendio particular. Con recubrimiento opal de PC. Con una distribución de las intensidades luminosas tipo Lambert. Flujo luminoso de las luminarias 5500/3800 lm , potencia conectada 49,00 W, rendimiento luminoso de la luminaria 112 lm/W. Color de luz color blanco neutro, temperatura del color (CCT) 4000 K, índice de reproducción cromática general (CRI) R a > 80. Vida útil nominal media L70(t q 25 °C) = 35.000 h. Parte superior del perfil de policarbonato extruido. Cabezales finales de PC con protección UV. Color gris claro, similar a RAL 7035. Parte inferior del perfil de policarbonato extruido opal. Dimensiones (L x A): 1493 mm x 76 mm, altura de la luminaria 67 mm. Temperatura ambiental admisible de entre (ta): -20 °C - +30 °C. Clase de protección (EN 61140): I, grado de protección (DIN EN 60529): IP65, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK08/5 J, temperatura de prueba para el ensayo de hilo incandescente según IEC 60695-2-11: 850 °C. Entrada del cable a través de un cierre giratorio de bayoneta de montaje fácil para el sellado del compartimento de conexión. La conexión de la luminaria se realiza a través de un borne de enchufe. Con transformador electrónico, conmutable.	2				2,00			
	GARAJE						2,00	48,82	97,64

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06.01.14	UD ARKOSLIGHT A251-00-01-NT PUCK S 3000K NT Luminaria para montaje en superficie con cuerpo en fundición de aluminio y cristal optico, con grado de estanqueidad IP20. Provisto de led con 8,00w de potencia de sistema y un flujo real de salida de 512 lúmenes, con 3.000°k de temperatura de color. Ángulo de apertura del haz de luz de 37°. Rendimiento del sistema de 80lm/w y de L70B50 a más de 36.000 horas. Acabado en color negro RAL 9005. Incluye canon R.A.E.E. RD/208/2005	ASEOS Y VESTUARIOS	14			14,00			
							14,00	80,06	1.120,84
11.06.01.15	UD FLOS FA53401256 A-RISE 145 WALL WASHER Luminaria empotrable en suelo y pisable de 145 mm de diámetro. Visor basculante en el eje vertical hasta 15° y orientable en el eje horizontal hasta 359°, para regular la luminosidad y adaptarla perfectamente al efecto que se quiere conseguir en la superficie. La posición posterior de la fuente luminosa contribuye a reducir de manera consdierable el deslumbramiento directo. El cuerpo y el disipador son de aluminio fundido a presión EN AB-47100, revestido con una doble capa de pintura altamente resistente a la corrosión. Vidrio transparente templado, serigrafiado y fijado al aro con un sistema de encolado robótico. Dotada de conector de rosca M12 estanco y fuente de alimentación remota 24V DC on/off integrada que hay que alojar en una caja de registro. Con una potencia del sistema de 8w, un flujo luminoso real de 444 lúmenes, optica de distribución asimetrica bañadora de pared, una temperatura de color de 3.000°k. Caja de empotramiento incluida.	EXTERIOR	11			11,00			
							11,00	370,09	4.070,99
TOTAL APARTADO 11.06.01 LUMINARIAS									24.972,56

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.06.02 EMERGENCIA									
11.06.02.01	UD DAISALUX IZA0100000 IZAR-N30 BLANCO								
	Luminaria formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Con lente antipánico. Adecuado para montaje en luminaria lineal suspendida y en montaje enrasado en techo técnico.								
	Características:								
	Funcionamiento: No Permanente,								
	Autonomía (h): 1,								
	Grado de protección: IP 43/20 IK04								
	Tensión de alimentación: 110/127 V - 50/60 Hz, 220/230 V - 50/60 Hz								
	Aislamiento eléctrico: Clase II								
	Incluye Canon R.A.E.E. RD/208/2005								
	GARAJE	2					2,00		
	ASEOS	7					7,00		
	CANCELA	1					1,00		
	ENTRADA	1					1,00		
	PASILLO	1					1,00		
	DESPACHO 1	1					1,00		
	DESPACHO 2	1					1,00		
	DESPACHO 3	1					1,00		
	REHABILITACIÓN	1					1,00		
	TERAPIA OCUPACIONAL	1					1,00		
	SALA MULTIUSOS	3					3,00		
	SALA DE ESTAR	1					1,00		
	COMEDOR	2					2,00		
							23,00	81,94	1.884,62
11.06.02.02	UD DAISALUX IZA0100000 IZAR-N30 BLANCO EVC								
	Luminaria formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Con lente de evacuación. Adecuado para montaje enrasado en techo técnico.								
	El acabado de Difusor del conjunto óptico es válido sólo para el color blanco.								
	Características:								
	Funcionamiento: No Permanente,								
	Autonomía (h): 1,								
	Grado de protección: IP 43/20 IK04								
	Tensión de alimentación: 110/127 V - 50/60 Hz, 220/230 V - 50/60 Hz								
	Aislamiento eléctrico: Clase II								
	Incluye canon R.A.E.E. RD/208/2005								
							5,00	81,94	409,70

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06.02.03	UD DAISALUX XNJ02I3000 LENS N30 (ESP) Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, con cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Adosado a pared en formato corto. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest Autonomía (h): 1 Altura de colocación (m): 2,5 a 4 Lámpara en emergencia: MHBLED Piloto testigo de carga: LED Grado de protección: Aislamiento eléctrico: Clase II Dispositivo verificación: AutoTest Conexión telemando: Si Tipo batería: NiMH . FLUJO LUMINOSO EN EMERGENCIA 200LM Incluye canon R.A.E.E. RD208/2005 CANCELA	1				1,00			
							1,00	138,20	138,20
11.06.02.04	UD DAISALUX BLOCK N30 EMERGENCIA PARED 180LM 1 HORA NEGRA Luminaria con tecnología LED. Cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Adecuado para colocación en superficie pared. Los modelos Permanentes TCA y DALI, disponen de la función Eco-permanente. Características: Funcionamiento: No Permanente, Permanente, AutoTest, TCA, DALI Autonomía (h): 1, 2, 3 Grado de protección: IP43 IK04 Tensión de alimentación: 110/127 V - 50/60 Hz, 230 V - 50/60 Hz Aislamiento eléctrico: Clase II Incluye canon R.A.E.E RD/208/2005								
							1,00	98,05	98,05
TOTAL APARTADO 11.06.02 EMERGENCIA.....									2.530,57
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.06 INSTALACIÓN ILUMINACIÓN									27.503,13
SUBCAPÍTULO 11.07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA BAJA TENSIÓN									

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.07.01 INSTALACIÓN TIERRA									
11.07.01.01	Ud RED DE TOMA A TIERRA								
	Red de toma de tierra con de conductor de cobre aislado de 25 mm² unido a red existente. Incluye seccionador de tierras y accesorios.								
							1,00	390,59	390,59
TOTAL APARTADO 11.07.01 INSTALACIÓN TIERRA.....									390,59
APARTADO 11.07.02 CUADRO GENERAL Y PROTECCIONES									
11.07.02.01	Ud Magnetotérmico 32A, 15 kA, C, 3P+N								
							1,00	113,27	113,27
11.07.02.02	Ud Magnetotérmico 10A, 10kA, C, 3P+N								
							2,00	89,84	179,68
11.07.02.03	Ud Magnetotérmico 16A, 6kA, C, 1P+N								
							7,00	15,62	109,34
11.07.02.04	Ud Magnetotérmico 10A, 6kA, C, 1P+N								
							3,00	13,67	41,01
11.07.02.05	Ud Magnetotérmico 6A, 6kA, C, 1P+N								
							3,00	25,40	76,20
11.07.02.06	Ud Magnetotérmico 16A, 10kA, C, 3P+N								
							1,00	36,14	36,14
11.07.02.07	Ud Fusible Tipo gL/gG, 32A, 20kA								
							4,00	13,67	54,68
11.07.02.08	Ud Diferencial 40A, 30mA, AC, 4P								
							1,00	273,42	273,42
11.07.02.09	Ud Diferencial 25A, 30mA, AC, 2P								
							3,00	64,45	193,35
11.07.02.10	Ud Diferencial 40A, 300mA, AC, 4P								
							1,00	236,32	236,32
11.07.02.11	Ud Diferencial 40A, 30mA, AC, 2P								
							1,00	65,43	65,43
11.07.02.12	Ud Limitador Sobretensiones 1+2, 100kA, 2,5kV, 3P+N								
							1,00	449,19	449,19
11.07.02.13	Ud Caja de distribución Mistral41F, puerta opaca, dimensiones exter								
	Caja de distribución de empotrar tipo Mistral41F de ABB. Fabricada en termoplástico y libre de halógenos (versión GWT 650°C), grado de protección IP41. Puerta opaca RAL 9016 con ángulo de apertura de puerta de 180 grados, dimensiones en mm (HxWxD): 430x600x128. 1 columna, 3 filas, 54 módulos.								
							1,00	158,19	158,19
TOTAL APARTADO 11.07.02 CUADRO GENERAL Y.....									1.986,22

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.07.03 LÍNEAS DE ALUMBRADO Y FUERZA									
11.07.03.01	ml DERIVACIÓN DE ALUMBRADO 2(1x1,5)+1x1,5mm2								
	Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V/1000 V de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, ES07Z1-K bajo tubo y RZ1-K(AS) 0,6/1kV sobre bandeja. Incluso tubp PVC flexible de diámetro 16 mm, para circuitos de señalización, alumbrado y emergencias, incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
							60,00	1,30	78,00
11.07.03.02	ml DERIVACIÓN DE FUERZA 2(1x2,5)+1x1,5mm2								
	Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, ES07Z1-K bajo tubo. Incluso tubo PVC flexible de diámetro 20 mm, para circuitos de tomas de corriente, incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
							60,00	1,98	118,80
11.07.03.03	ml DERIVACIÓN DE FUERZA 4(1x2,5)+1x1,5mm2								
	Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, ES07Z1-K bajo tubo. Incluso tubo PVC flexible de diámetro 20 mm, para circuitos de tomas de corriente, incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
							20,00	1,98	39,60
TOTAL APARTADO 11.07.03 LÍNEAS DE ALUMBRADO Y.....									236,40

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.07.04 CANALIZACIONES									
11.07.04.01	mI BANDEJA REJILLA PARA CANALIZACIÓN								
	Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero galvanizado, de 60x150 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios.								
							50,00	41,58	2.079,00
TOTAL APARTADO 11.07.04 CANALIZACIONES									2.079,00
APARTADO 11.07.05 MECANISMOS									
11.07.05.01	Ud Punto de Toma de Red								
							9,00	38,19	343,71
11.07.05.02	Ud Interruptor Luz Simple 10A								
	Incluye cableado hasta luminarias								
							21,00	23,53	494,13
11.07.05.03	Ud Toma de Corriente I+N+TT Simple								
	Incluye cableado hasta puntos de conexión								
							7,00	26,17	183,19
11.07.05.04	Ud Toma de Corriente I+N+TT Doble								
	Incluye cableado hasta puntos de conexión								
							24,00	52,33	1.255,92
11.07.05.05	Ud Puesto de Trabajo								
	Incluye cableado hasta puntos de conexión								
							5,00	44,92	224,60
11.07.05.06	Ud Instalación Cocina								
	Incluye conexiones, cableado y mecanismos								
							1,00	253,89	253,89
11.07.05.07	Ud Toma de Corriente I+N+TT Simple Exterior								
							2,00	31,52	63,04
TOTAL APARTADO 11.07.05 MECANISMOS									2.818,48

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.07.06 SENSORES									
11.07.06.01	SENSORES REGULACION CONSTANTE DALI PARA EMPOTRAR								
	BEG 92258 PD2-M-DALI/DSI-FT						4,00	185,04	740,16
11.07.06.02	SENSORES REGULACION CONSTANTE DALI EN SUPERFICIE								
	BEG 92280 PD2-M-DALI/DSI-SU						3,00	193,89	581,67
11.07.06.03	SENSORES MOVIMIENTO PARA EMPOTRAR EN TECHO								
	BEG 92274 LUXOMAT PD4N-1C-C-FT						2,00	137,58	275,16
TOTAL APARTADO 11.07.06 SENSORES									1.596,99
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA BAJA.									9.107,68
SUBCAPÍTULO 11.08 SISTEMA DE GESTIÓN DEL EDIFICIO									
11.08.01	Ud Relay Extension								
							0,00	303,36	0,00
11.08.02	Ud Modbus Extension								
							0,00	210,83	0,00
11.08.03	Ud Detector de humo Air								
							0,00	96,67	0,00
11.08.04	Ud DALI Extension								
							1,00	498,26	498,26
11.08.05	Ud Actuador persiana Air								
							14,00	96,18	1.346,52
11.08.06	Ud Miniserver Go Loxone								
							1,00	364,24	364,24
11.08.07	Ud Detector de presencia Air Blanco								
							0,00	92,38	0,00
11.08.08	Ud Fuente de alimentación 24V 1,3A								
							1,00	39,80	39,80
11.08.09	Ud Detector de presencia exterior 24v								
							0,00	110,53	0,00
11.08.10	Ud Fuente de alimentación 24V 0,4A								
							0,00	29,87	0,00
11.08.11	Ud Air Base Extension								
							1,00	91,56	91,56
11.08.12	Ud AO Extension								
							0,00	243,50	0,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.08 SISTEMA DE GESTIÓN DEL									2.340,38

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.09 INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA									
APARTADO 11.09.01 Nota Informativa									
TOTAL APARTADO 11.09.01 Nota Informativa.....									
APARTADO 11.09.02 PANELES									
11.09.02.01	Ud REC Módulo Twinpeak Serie 4 370W						60,00	170,89	10.253,40
11.09.02.02	Ud Set Conectores KCF-06 Set Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6mm						5,00	2,54	12,70
11.09.02.03	Ud Optimizador de Potencia P401						60,00	44,28	2.656,80
TOTAL APARTADO 11.09.02 PANELES									12.922,90
APARTADO 11.09.03 ESTRUCTURA PANELES									
11.09.03.01	Ud Fijaciones S01 para soporte coplanar						120,00	4,39	526,80
11.09.03.02	Ud Kit unión vertical S15						12,00	7,86	94,32
TOTAL APARTADO 11.09.03 ESTRUCTURA PANELES									621,12
APARTADO 11.09.04 INVERSOR									
11.09.04.01	Ud Inversor SolarEdge SE25K trifásico Ud. Inversor monofásico híbrido para trabajar con acumulación. Entrada DC (lado FV) Máx. potencia de entrada recomendada del FV: 7500 Wp Máx. potencia por MPPT: 3500W Máx. tensión de entrada: 600V Tensión arranque: 100V Tensión entrada nominal: 360V Salida AC (lado de red) Potencia nominal en AC: 5000W Máx. potencia de salida en AC de la red: 5000VA Máx. potencia en AC de la red: 10000VA Máx. intensidad de salida: 21.7A Máx intensidad en AC de la red: 43.4A Comunicación: RS485, WIFI / ethernet / GPRS / CAN 2.0 PEso: 21.5kg Dimensiones: 482 x 503 x 183 mm						1,00	2.407,57	2.407,57
11.09.04.02	Ud Adaptador Ethernet Inversores						1,00	50,22	50,22
TOTAL APARTADO 11.09.04 INVERSOR.....									2.457,79

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.09.05 BATERÍA									
11.09.05.01	Ud Bateria GTX 5000 5kwh 50V								
	Ud. Bateria CATL de larga duración (6000 ciclos). Admite ampliación de hasta 4 sistemas de baterías en paralelo. Certificación IEC62619, UN38.3, IEC62040-1, SAA. Tipo de batería: LiFePO4, Fosfato de hierro de litio Capacidad nominal: 100Ah Tensión nominal: 51.2 V dc Energía nominal 5120 Wh Comunicación: RS 232, RS485, CAN Grado de protección: IP20 PEso: 55 kg Dimensiones: 480 x 211.5 x 600 mm								
							2,00	2.050,65	4.101,30
11.09.05.02	Ud Caja Protecciones Bateria 160A con fusibles								
	Cuadro Solver protección AC en caja ABB, con grado IP65. Aparamenta Häger 4 x 16A con poder de corte 6kA Diferencial ABB, 40A Tipo A, 2 polos, 30mA Protección sobretensiones incluido. Incluye instalación, cableado y rotulación.								
							1,00	109,86	109,86
11.09.05.03	ml Cable 2 GTX 5000								
							2,00	61,51	123,02
TOTAL APARTADO 11.09.05 BATERÍA.....									0,00
APARTADO 11.09.06 MATERIAL ELÉCTRICO									
11.09.06.01	Ud Cable Solar Negro 1 x 6 - H1Z2Z2-K								
							300,00	0,97	291,00
11.09.06.02	Ud Cable Solar Rojo 1 x 6 - H1Z2Z2-K								
	Caja combinadora DC con protecciones 1 string con fusibles de 100A y protector de sobretensión tipo 2 IP65 1 Strings Max.Current 100A 4kg 250X250X300 DC Outputs 1								
							300,00	0,97	291,00
11.09.06.03	Ud S13 (50 uds) toma tierra								
							60,00	0,54	32,40
11.09.06.04	Ud Caja Strings								
	Incluye: 4x Fusible ZR-0 VCC (10,3x38) de 15A GPV 4x Base Portafusible E91/32PV 1P 1000VDC 2x Descargador Combi DG YPV SCI 1000V FM 1x Armodular SUP 12 EL 8703								
							1,00	166,18	166,18
11.09.06.05	Ud Magneto SH201 Na C 25 1P+N								
							1,00	10,33	10,33
11.09.06.06	Ud DIF F 202A 40A								
							1,00	134,33	134,33
TOTAL APARTADO 11.09.06 MATERIAL ELÉCTRICO.....									925,24

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.09.07 MONTAJE Y OBRA CIVIL									
11.09.07.01	Ud Montaje Sistema Paneles Solares								
	Mano de obra de Sistema Completo de Paneles Solares y accesorios.								
	Incluye Montaje, Puesta en marcha y equipos en funcionamiento.								
							1,00	2.148,31	2.148,31
TOTAL APARTADO 11.09.07 MONTAJE Y OBRA CIVIL									2.148,31
APARTADO 11.09.08 MONITORIZACIÓN Y CONTROL									
11.09.08.01	Ud Contador de energía Modbus monofásico								
	Contador de energía bidireccional con pasarela Modbus que permite la lectura directa de datos como la energía, la corriente, entre otros.								
	Contador de energía eléctrica monofásico								
	Tensión en funcionamiento: 240VAC, 50Hz tolerancia -20% / +15%								
	Medición directa hasta 32A								
	Visualización de la potencia, corriente y voltaje de cada fase								
	Interfaz Modbus RTU para la recogida de datos								
	Potencia reactiva para cada una de las fases o para todas.								
	Clase de precisión B según EN50470-3								
	Clase de precisión 1 según IEC62053-21								
	Bidireccional								
	Integración con Loxone Config (desde la version 6.3.2.20)								
							1,00	154,25	154,25
11.09.08.02	ML COLOCACION DE BLOQUE CELULAR EN ELEMENTOS SINGULARES								
	ML de suministro y colocacion de bloque celular tipo Ytong o similar de 20 cm de espesor y 15 cm de altura, en cerramiento de zonas perimetrales de cubierta y puntos singulares, , perfectamente anclado a forjado mediante varillas veticales colocadas cada 75 cm we incluidas en el precio, como base de formacion de petos de cubierta. Incluidos todos los elementos necesarios para su correcta colocacion.								
							1,00	36,73	36,73
11.09.08.03	Ud Fuente de alimentación 24V 0.4A								
							1,00	29,87	29,87
11.09.08.04	UD LEVANTE CHIMENEA BLO. CELULAR								
	Ud de Levante de chimenea sobre cubierta y desde forjado para su apoyo, realizado mediante bloque tipo Ytong de hormigon celular de 15 cm de espesor, eun la primera fila y luego se colocará LHD tomado con mortero hidrófugo de cemento 1/6, acabado con raseo de mortero hidrófugo pintado color a elegir por la DF, realizado s/ y detalle definidos en planos. medida la unidad ejecutada.								
	Dos unidades de chimenea perimetro 1 m								
	Una unidad de chimenea de permetro 1.5 m								
							1,00	244,12	244,12
TOTAL APARTADO 11.09.08 MONITORIZACIÓN Y CONTROL.....									0,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.09 INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA....									0,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.10 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES									
11.10.01	Televisión y SAT								
	3029 TORRE 180 HERRAJE EMPOTR.PARA REF.3038								
	3038 TORRE 180 BASE FIJA ATORN./EMPOT. RPR								
	3021 TORRE 180 SUPERIOR RPR 1m								
	3010 MÁSTIL RPR 3m x Ø45mm x ESPESOR 2mm								
	1201 ANT.TERREST. FM 88...108MHz CIRCULAR G1dBi								
	148920 ANTENA ELLIPSE UHF(C21-48) G38dBi (COLECT.)								
	7409 HERRAJE RPR EMPOTRAB. PARA REF.7576(02)								
	790304 PARÁBOLA.OFFSET QSD 85 AL.G39,5dBi BL.1U								
	757602 SOPORTE "T" G.C. SUELO 1000x200/Ø48x2,9mm								
	747701 LNB OFFSET QUATTRO HA-VA-HB-VB G60dB								
	215501 CABLE COAX.PE T100+ Fca/A 16PRtC NE.100m								
	532133 AVANTX P-SAT FM-4x(U/V)-FI FM-DAB-3xU-FI								
	417102 CONECT."F" ROSCADO C/JUNTA (T100) CAJA50								
	5750 ARMARIO PARA CENTRALES 440x440x140mm								
	4061 CARGA TERMINAL "F" 75Ohm NO DC								
	5469 REPART. 5...2400MHz "Easy F" 6D 11/14dB								
	214121 C.COAX.T100PLUS LSFH Dca/A 16RtC BL.100m								
	5226 TOMA TERMINAL TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC								
							1,00	1.611,22	1.611,22
11.10.02	WIFI y DATOS								
	Solución wifi y datos interior								
	533185 BANDEJA RACK 19" 2U - 350mm								
	769110 NETWORK MANAGER-ROUTER/FIREWALL 4GbE								
	769141 SWITCH ETH. L2+: 24xGbE(PoE+, 370W) + 4xSFP								
	769001 WAVEDATA AP MyNETWiFi ETH.PoE								
	533151 PANEL RACK 19" 1U - 24 CONECTORES RJ45								
	209921 CONECT.RJ45 UTP Cat 6A HEM.PALOMILLA CAJA10								
	209101 BOL.CABLE RED S/FTP CU CAT6A LSFH GR.0,5M								
	209921 CONECT.RJ45 UTP Cat 6A HEM.PALOMILLA CAJA10								
	209101 BOL.CABLE RED S/FTP CU CAT6A LSFH GR.0,5M								
	219312 CAB.DK6000A U/UTP Dca Cu 23AWG LSFH Vio.500m								
	533001 REGLETA 8 ENCHUF.SCHUKO 16A RACK 19"								
	533005 TERMOSTATO NA RACK 19" 0-60°C								
	533159 PANEL PASA-CABLES RACK 19" 1U, CEPILLO								
	533118 RACK19" 18U-600x600 SUELO								
	533175 BANDEJA +2 VENTILAD.RACK19" 600mm 390m3/h 1 74,20 74,20								
							1,00	3.416,80	3.416,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.10 INSTALACIÓN.....								5.028,02
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIONES								116.660,45

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 URBANIZACION									
12.01	m2 PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=10+10 cm GRIS NATURAL								
	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 Ila, 10+10 cm de espesor, color gris natural, sobre enchachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares.								
	PORCHE SUR	1	91,00			91,00			
							91,00	19,52	1.776,32
12.02	m2 PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=15 cm GRIS NATURAL								
	Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HM-20/B/20/X, de 15 cm de espesor, color gris natural, sobre enchachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo (rendimiento aprox. 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano o similar. Medida la superficie ejecutada; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares.								
	VUELO ESTE	1	6,00			6,00			
	PAVIM SUR	1	39,00	4,40		171,60			
		1	182,50			182,50			
		1	120,00			120,00			
	APARCAMIENTOS	1	11,00			11,00			
		1	51,00			51,00			
	ACERA	1	33,00			33,00			
							575,10	15,62	8.983,06
12.03	m2 ZAHORRAS BASE SOLERAS URBANIZACION E. 20								
	M2 Relleno y extendido con base de pavimento realizada con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.								
	PORCHE SUR	1	91,00			91,00			
	VUELO ESTE	1	6,00			6,00			
	PAVIM SUR	1	39,00	4,40		171,60			
		1	182,50			182,50			
		1	120,00			120,00			
	APARCAMIENTOS	1	11,00			11,00			
		1	51,00			51,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ACERA	1	33,00			33,00			
							666,10	5,63	3.750,14
12.04	m2 SUMIN.Y EXT.MECA.T.VEGET.FERTILI								
	Suministro y extendido de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada con medios mecánicos, suministrada a granel y perfilada a mano.Medido en proyección.								
		1	10,00	3,00		30,00			
		1	30,00	19,30		579,00			
		1	9,00	9,00		81,00			
							690,00	8,99	6.203,10
12.05	m2 FORM.CÉSPED JARDÍN CLÁSICO<1000								
	Formación de césped tipo jardín clásico de gramíneas por siembra de una mezcla de Agrostis tenuis al 5%, Festuca rubra Phallax al 20 %, Poa pratense al 25 % y Ray-grass inglés al 50 %, en superficies hasta 1000 m2, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución de fertilizante complejo NPK-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo, pase de rulo y preparación para la siembra, siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2. y primer riego.								
		1	10,00	3,00		30,00			
		1	30,00	19,30		579,00			
		1	9,00	9,00		81,00			
							690,00	2,93	2.021,70
12.06	m3 CANTO RODADO PARA JARDINERA								
	Suministro y colocación de canto rodado en jardín, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 15/25 cm. de espesor.								
		1	70,00	0,30	0,10	2,10			
							2,10	25,40	53,34
12.07	m2 FAB.LAD.CARAVISTA GRIS CLARO 1/2 asta CONTAD.								
	M2. Fábrica de 1/2 asta de espesor de ladrillo cara vista, color claro, a definir por la D.F. de 24X12X5 cm. o similar (0,30 €/Ud.), sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1/6, armada con armadura prefabricada de acero tipo Geifor 4080 ó similar colocada cada 10 hiladas + 2 hiladas de arranque con un recubrimiento de mortero de 15 mm al borde exterior de la junta y un solape entre armaduras de 250 mm, llaves de atado para junta de dilatación tipo Fisuan MT o similar y anclajes para el atado a estructura tipo Geoanc CDM o similar, i/p.p. de replanteo, roturas, aplomado, nivelado, llagueado y limpieza, i/p.p. de cortes, remates y piezas especiales. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
							11,25	71,23	801,34

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.08	m2 HORMIGÓN IMPRESO HM20 ACC. APTO Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo, color estándar a elegir. Incluso sellado final con resina impermeabilizante. Resbaladidad clase 3, según CTE.	1	2,90	3,10		8,99			
							8,99	29,30	263,41
12.09	m2 LOSAS HOMIGÓN PREFABRICADO 60x40 M2 de losas de hormigón prefabricado de 60*40 cm. de formato de la casa Adybor modelo LOSA MONCAYO en 5 cm. de espesor, color a elegir por la DF en la fase de obra respectiva, colocadas sobre capa de arena y cemento espolvoreado (3 cm.), afirmado con maceta y retacado de juntas, barridos y regados posteriores (todo incluido en la partida). Medida superficie ejecutada.	1	36,10	0,40		14,44			
							14,44	39,94	576,73
12.10	m2 ADOQUIN HOMIGÓN PREFABRICADO FORMATO 24x16 M2 de losas de hormigón prefabricado de 24*16 cm. de formato de la casa Adybor modelo Adoquín Augusta en 5 cm. de espesor, color a elegir por la DF en la fase de obra respectiva, colocadas sobre capa de arena y cemento espolvoreado (3 cm.), afirmado con maceta y retacado de juntas, barridos y regados posteriores (todo incluido en la partida). Medida superficie ejecutada.	1	9,20	0,40		3,68			
							3,68	36,37	133,84
12.11	UD BANCO MADERA Suministro y colocación de banco MADERA, compuesto por los siguientes elementos: Cuerpo: Formado por chapas de acero de 6 mm de espesor dobladas, soldadas y posteriormente galvanizado el conjunto en caliente. Asiento: Formado por 18 listones de madera tropical de 2000 mm de largo, 40 mm de ancho y 25 mm de espesor. Perno: Los 4 pernos de anclaje son de acero cincado M-12, de 120 mm de largo. Tortillería: En acero inoxidable A4. La pintura del cuerpo será en imprimación epoxi de dos componentes, de excelente resistencia a la corrosión, y acabado con pintura de poliuretano de dos componentes, de alta resistencia al exterior y la de los listones se protegerá con aceite de teka. La longitud del banco será de 2018 mm.	5				5,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	488,25	2.441,25
12.12	UD PAPELERA 130 l. Suministro y colocación de papelerera de planta elíptica, de hierro galvanizado y pintado en oxirón gris forja, anclada al suelo mediante pies de acero inoxidable en "L" y pernos ciegos que sujetan la cubeta de 130 l. de capacidad. Dimensiones totales de cubeta 460x310 mm. Altura total 900 mm. Se incluye colocación y montaje, con ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.	3				3,00			
							3,00	122,07	366,21
12.13	ml CAZ DE HORMIGÓN PREFABRICADO 30 CM Suministro y colocación de caz prefabricado de hormigón, de Adybor de anchura estándar 30 cm., asentado sobre lecho de hormigón H-150 Kg/cm2. Tmáx. 20 mm. de 10 cm. de espesor, incluso rejunteado con mortero de cemento 1/6, medida la longitud real ejecutada. Está contemplado en la partida la formación de tramos curvos realizados con piezas de 30 cm. Está incluido en la partida la base de hormigón.	1	21,70			21,70			
		1	6,50			6,50			
							28,20	19,52	550,46
12.14	ML BORD.HORM. J-0,18*10 + RIGOLA Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón, modelo Bordillo augusta o Canal Augusta, de 32x17x19 cm., asentado sobre lecho de hormigón H-150 Kg/cm2. Tmáx. 20 mm. de 10 cm. de espesor, incluso rejunteado con mortero de cemento 1/6, medida la longitud real ejecutada. Está contemplado en la partida la formación de tramos curvos realizados con piezas de 30 cm. Está incluido en la partida la rígola correspondiente y la base de hormigón.	1	15,40			15,40			
		1	5,50			5,50			
		1	29,00			29,00			
		1	40,00			40,00			
							89,90	21,49	1.931,95
12.15	ud LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA 14-16 CE Liquidambar styraciflua (Liquidambar) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	5				5,00			
	Previsión arbolado						5,00	39,06	195,30
12.16	ud ABEDUL BETULA PENDULA Betula pendula (Álamo blanco) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	6				6,00			
	Previsión						6,00	39,06	234,36
12.17	Ud PUERTA 1 HOJA PARA ACCESO VEHICULOS Puerta metálica de carpintería metálica, de una hoja corredera dimensiones 3500x120 cm, para acceso de vehículos, apertura manual a la urbanización interior.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	1.483,42	1.483,42
12.18	u APARCAMIENTO 5 BICICLETAS TUBO ACERO GALVANIZADO								
	Aparcamiento de bicicletas para 5 unidades, de estructura de tubo de acero galvanizado soldados a marco de fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, instalado en áreas urbanas pavimentadas.								
		1				1,00			
							1,00	92,09	92,09
12.19	m VERJA METALICA DE CIERRE H=1,20								
	CIERRE DE PARCELA TIPO RIVISA VERJA RITMO DH ACERO GALVANIZADO								
	Bastidor de mallazo electrosoldado con dimensiones de malla de 200x55mm. Diámetro del alambre 6mm horizontal y 5mm vertical. Orilla defensiva superior o inferior, según orientación del panel. Altura estándar 1m00.								
	Poste tipo Ritmo de 1,2mm de espesor (I/V=5,46cm3). Diseño del poste que facilita el montaje de los bastidores, los paneles se acoplan directamente en las ranuras de los postes, que estan dimensionados para recibir y ajustar el panel. Características mecánicas de la chapa según norma EN-10327. Resistencia a la tracción de 300 a 400 N/mm2. Postes provistos de tapón de polipropileno indegradable a los agentes atmosféricos								
	Barrotes verticales de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 50 mm y 1,2 m de altura vista, con anclajes empotrados en dados de hormigón o muretes de fábrica u hormigón (incluidos en la presente partida).								
	NOTA: Incluida puerta de 2 hojas manual, en zona noroeste de la urbanización interior.								
	OESTE, SUR	1	80,00			80,00			
	ESTE	1	30,70			30,70			
	PUERTA	-1	5,40			-5,40			
							105,30	15,02	1.581,61
	TOTAL CAPÍTULO 12 URBANIZACION								33.439,63

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD									
13.01	UD HERMETICIDAD HOBEKI								
	ENSAYO INICIAL - PLANO HERMETICIDAD SIN CARPINTERÍAS								
	Ensayo de hermeticidad a una vivienda en Los Arcos (Navarra)								
	10018 ENSAYO BLOWER DOOR TEST (UNE EN13829) MÉTODO B - PER.								
	Ensayo no intrusivo para determinar la hermeticidad de grandes edificios residenciales con una superficie útil menor a 150m2 en fase de obra. Ensayo de acuerdo a la norma UNE EN 13829.								
	10011 INFILTROMETRÍA.								
	Control de calidad de acompañamiento a ensayos Blower Door.								
	Detección de filtraciones de aire en elementos constructivos, en daños en la envolvente hermética, soluciones constructivas...Dispositivos empleados: Nebulizador, anémometro de hilo caliente, termografía infraroja...								
	ENSAYO INTERMEDIO - PLANO HERMETICIDAD ACABADO								
	10018 ENSAYO BLOWER DOOR TEST (UNE EN13829) MÉTODO B - PER.								
	Ensayo no intrusivo para determinar la hermeticidad de grandes edificios residenciales con una superficie útil menor a 150m2 en fase de obra. Ensayo de acuerdo a la norma UNE EN 13829.								
	10011 INFILTROMETRÍA								
	Control de calidad de acompañamiento a ensayos Blower Door.Detección de filtraciones de aire en elementos constructivos, en daños en la envolvente hermética, soluciones constructivas...								
	Dispositivos empleados: Nebulizador, anémometro de hilo caliente, termografía infraroja.								
	ENSAYO OBRA FINALIZADA - CERTIFICACIÓN								
	10017 ENSAYO BLOWER DOOR TEST (UNE EN13829) MÉTODO A - PER.								
	Ensayo no intrusivo para determinar la hermeticidad de grandes edificios residenciales con una superficie útil menor a 150 m2 en fase de fin de obra. Ensayo de acuerdo a la norma UNE EN 13829.								
	INFORME DE ENSAYO BLOWERDOOR								
	Informe técnico sobre los resultados obtenidos en los ensayos Blower Door realizados por personal acreditado por BlowerDoor GmbH.								
	10026 CONDICIONES ESPECÍFICAS DE ENSAYO								
	En base a los requisitos objetivo Vivienda Pasiva (n50 <= 0.6 -h), se realizará el ensayo a una vivienda menor a 150 m2. Se incluyen los siguientes conceptos:								
	- Ensayo inicial al piso en fase de obra tras acabado del plano hermético (método B), sin ventanas y con ventanas, y otro final (método A) para certificación passivhaus si se requiere.								
	- Durante los ensayos, debidamente programados, no habrá ningún gremio trabajando durante la duración del ensayo en la vivienda.								
	- Deberá de existir corriente eléctrica en el interior de la vivienda para los ensayos.								
	- Los sifones de sanitarios (en caso de existir) deberán estar rellenos de agua.								
	NOTA UG: Se valoran los 3 ensayos (inicial, intermedio y final). En caso de que se lleven a cabo dos ensayos, se abonarán 250€/IVA.								
							1,00	830,02	830,02
	TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD								830,02

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS									
14.01	ud GESTION DE RESIDUOS								
	UD.Trabajos necesarios para la gestión de residuos de la obra.								
							1,00	1.464,75	1.464,75
	TOTAL CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS								1.464,75

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									
15.01	ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Valoración de seguridad y salud según Presupuesto que se incluye en el Estudio de Seguridad y Salud y cuyo documento se adjunta.								
							1,00	3.417,78	3.417,78
	TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD								3.417,78

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO									
16.01	UD ARMARIO PA1								
	Suministro y colocación de armario FORMADO POR 4 MODULOS DE 60 CM ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en haya, de medidas TOTALES exteriores 240.x250 cm. incluyendo 4 baldas, 4 cajones, barra cilíndrica de acero inox. para el cuelgue de textiles, los herrajes en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El armario en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará chapeado en haya. Las baldas y los cajones tendrán la profundidas del armarios. Está incluido en la partida los pies de apoyo del armario y el barnizado del conjunto. Medida la unidad completamente ejecutada tal y como se define en memoria gráfica de PA-1. Está incluido el barnizado de todo el conjunto.	1				1,00			
							1,00	878,85	878,85
16.02	UD ARMARIO PA2								
	Suministro y colocación de armario FORMADO POR 6 MODULOS DE 60 CM ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en haya, de medidas TOTALES exteriores 360.x250 cm.. incluyendo 4 baldas, 4 cajones, barra cilíndrica de acero inox. para el cuelgue de textiles, los herrajes en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El armario en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará chapeado en haya. Las baldas y los cajones tendrán la profundidas del armarios. Está incluido en la partida los pies de apoyo del armario y el barnizado del conjunto. Medida la unidad completamente ejecutada tal y como se define en memoria gráfica de PA-2. Está incluido el barnizado de todo el conjunto.	1				1,00			
							1,00	1.195,24	1.195,24
16.03	UD ARMARIO PA3								
	Suministro y colocación de armario ejecutado FORMADO POR 5 MODULOS DE 60 CM CON FONDO DE 84 CM ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en haya, de medidas TOTALES exteriores 300.x250 cm. incluyendo 4 baldas, 4 cajones, barra cilíndrica de acero inox. para el cuelgue de textiles, los herrajes en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El armario en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará chapeado en haya. Las baldas y los cajones tendrán la profundidas del armarios. Está incluido en la partida los pies de apoyo del armario y el barnizado del conjunto. Medida la unidad completamente ejecutada tal y como se define en memoria gráfica de PA-3. Está incluido el barnizado de todo el conjunto.	1				1,00			
							1,00	1.464,75	1.464,75

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04	UD ARMARIO PA3 1 Suministro y colocación de armario ejecutado FORMADO POR 4 MODULOS DE 60 CM CON FONDO DE 80 CM y otro modulo de ANCHO 84 Y FONDO 80 ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en haya, de medidas TOTALES exteriores 324.x250 cm. incluyendo 4 baldas, 4 cajones, barra cilíndrica de acero inox. para el cuelgue de textiles, los herrajes en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El armario en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará chapeado en haya. Las baldas y los cajones tendrán la profundidas del armarios. Está incluido en la partida los pies de apoyo del armario y el barnizado del conjunto. Medida la unidad completamente ejecutada tal y como se define en memoria gráfica de PA-3-1. Incluso paño de madera del pilar integrado. Está incluido el barnizado de todo el conjunto.	1				1,00			
							1,00	1.660,05	1.660,05
16.05	ML ENCIMERA TABLERO AGLOMERADO= 3,2 cm. CHAPEADO EN MELAMINA BLANCA Ml. Encimera para cocinas y baños formada por tablero aglomerado de 3,2 cm. de espesor y forrada por su parte superior con chapa de melamina blanca, i/apertura de huecos para el encastrado del fregadero y la placa de cocina. Está incluido en la partida, el copete en encuentro contra paramentos verticales, con sus piezas especiales de ángulo y finales y el soporte al suelo, realizado mediante tablero aglomerado de 12 mm. de espesor, forrado por sus dos caras y cantos vistos mediante tacón de melamina blanca (tres unidades por encimera).								
	COCINAS	1	6,00			6,00			
		1	4,40			4,40			
		2	1,80			3,60			
							14,00	60,53	847,42
16.06	M2 ESPEJO PLATEADO 5 mm M2. Suministro y colocación de espejo plateado realizado con una luna float incolora de 5 mm. plateada por su cara posterior, i/canteado perimetral y silicona especial para su anclado, medida la superficie ejecutada.								
	Baños y aseos	3	2,67	1,20		9,61			
		2	1,35	1,20		3,24			
							12,85	66,27	851,57
16.07	UD MUEBLE COCINA ALTO 90x35 y 60 cm. de anchura Suministro y colocación de mueble de cocina alto, ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en melamina blanca, de medidas exteriores 0.90x0.35 cm. (altura x fondo) y anchura de 60 cm, incluyendo 2 puertas, los herrajes y guías en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El mueble en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará acabado en melamina blanca. Está incluido en la partida los pies de apoyo del mueble y los anclajes necesarios a paramento vertical. Medida la unidad completamente ejecutada.	4				4,00			
							4,00	170,89	683,56

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.08	UD MUEBLE DE COCINA BAJO 85x60 y 60 cm. de anchura Suministro y colocación de mueble de cocina bajo, ejecutado en tablero DM de 22 mm. chapeado en melamina blanca, de medidas exteriores 0.85x0.60 cm. (altura x fondo) y anchura de 60 cm, incluyendo 4 cajones, los herrajes y guías en inox. necesarios así como tiradores en inox, y todo lo necesario para su perfecto acabado. El mueble en todas sus caras interiores como exteriores y cantos, así como las baldas y cajones estará acabado en melamina blanca. Está incluido en la partida los pies de apoyo del mueble y los anclajes necesarios al paramento vertical. Medida la unidad completamente ejecutada. Está incluido en la partida la tipología de mueble análoga y con el mismo precio que, siendo de las mismas características dimensionales, sustituye los cajones por 2 puertas con sus tiradores y herrajes en acero inox. e incluye 2 baldas en su interior. Está incluido en la partida la p.p. de zócalo en acero inoxidable de 15 cm. de altura, incluso anclajes. Está incluido en la partida la p.p. de panelado de electrodomésticos con las mismas prescripciones técnicas desarrolladas anteriormente en el caso de coincidencia de ubicación de los muebles referidos con dichos electrodomésticos tales como lavadora o lavavajillas.								
		15				15,00			
	electrodomesticos	-5				-5,00			
							10,00	190,42	1.904,20
16.09	UD VITROCERAMICA TR-640 TEKA Suministro y colocación de vitrocerámica TR-640 de Teka con cristal biselado/marco inoxidable, Touch Control con sensores acústicos y bloqueo de seguridad, programador del tiempo de cocción hasta 99 minutos con avisador acústico (posibilidad de programar todas las placas de cocción a la vez), función cronómetro con avisador acústico, función golpe de cocción. Elementos calefactores: Una placa ultra rápida High Light ø 145 mm. Una placa doble circuito High Light ø 120/180 mm. Una placa gigante doble circuito High Light ø 210/270 mm Indicadores de calor residual Potencia nominal máxima: 5.600 W								
		1				1,00			
							1,00	205,07	205,07
16.10	UD CAMPANA DHB 90 TEKA Suministro y colocación de campana extractora modelo DHB de Teka con mandos por sensores electrónicos, lámparas halógenas enrasadas, tres velocidades + intensiva Indicador digital de velocidad seleccionada, programador del tiempo de aspiración, filtros metálicos, panel interior de fácil limpieza, motor blindado de doble turbina, capacidades de extracción UNE-EN-61591: min. 240 m3/h - máx. 780 m3/h Nivel sonoro UNE-EN 60704-2-13: min. 27 dBA - máx. 56 dBA. Posibilidad de funcionamiento en recirculación (SET 1/C). Contarán con una clapeta que garantice la hermeticidad de la vivienda incluso bajo las condiciones de los Blow er door según norma UNE-EN 13829.								
		1				1,00			
							1,00	227,52	227,52

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.11	UD HORNO HE 720 BLANCO TEKA Suministro y colocación de horno modelo HE 720 Blanco de Teka, con multifunción turbo Sistema de 1 guía extraíble, cinco alturas de cocinado 9 versiones de funcionamiento Capacidad: 56 litros Mandos ocultos (escamoteables) Grill dos posiciones y abatible Bandejas pastelera y profunda especial asados, con esmalte Crystal Clean y parrilla Ventilación forzada con cámara de mezclas MCS Sistema de evacuación de gases por bóveda Display digital con programador de inicio y paro de cocción Indicativo de calentamiento en display de reloj Esmalte Crystal Clean clase AA.	1				1,00			
							1,00	219,70	219,70
16.12	UD FREGADERO COSMOS 45 DE TEKA Suministro y colocación de fregadero Cosmos 45 de Teka incluyendo fregadero de cubeta y escurridor (lado izquierdo o derecho) en acero inoxidable 18/10, con válvula canasta 1 1/2", escurridor auxiliar sintético, profundidad de la cubeta 160 mm y mueble de 45 cm	2				2,00			
							2,00	107,42	214,84
16.13	UD GRIFERIA MA1 INOX. DE TEKA Suministro y colocación de grifería para fregadero modelo MA1 de inoxidable de Teka con monomando cerámico para fregadero con caño alto fundido giratorio y aireador. Tubos flexibles de alimentación y cartucho con topes regulables de caudal y temperatura.								
	office/enfermeria	2				2,00			
							2,00	83,00	166,00
16.14	UD DOTACION DE ACCESORIOS DE BAÑOS: PORTARROLLOS, TOALLEROS, PERCHA Suministro y colocación de dotación de conjunto de accesorios de baño compuesto por: portarrollos de acero inoxidable con tapa, manillón-toallero de 60 cm. de longitud anclado a paramento vertical en acero inoxidable y percha larga en acero inoxidable. La casa de suministro será NOFER, MEDICLINICS o similar. Medida la unidad completamente instalada por baño o aseo.								
	Baños y aseos	5				5,00			
							5,00	34,18	170,90
16.15	UD BARRA FIJA HORIZONTAL MINUSVALIDOS UD. Suministro y colocación de barra fija horizontal de sujección para minusválidos, de longitud 500 mm. (Derechas o de izquierdas) en acabado acero inoxidable mate.								
	d. geriatrica	1				1,00			
							1,00	83,00	83,00
16.16	UD BARRA ABATIBLE MINUSVALIDOS UD. Suministro y colocación de barra abatible de sujección para minusvalidos, acabado en acero inoxidable mate.								
		4				4,00			
							4,00	180,65	722,60
16.17	ud GRIFERIA GERONTOLOGICA DE ACC/PIE Suministro y colocación de grifería para fregadera de la cocina, gerontológica de accionamiento con el pie, p.p pequeño material necesario para su perfecto funcionamiento (sin incluir los aparatos sanitarios), instalado y funcionando.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CENTRO DIA ACEDO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	220,30	220,30
16.18	Ud SEÑALETICA LOCALES Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 250x80 mm, con las letras o números adheridos al soporte. ROTULACION DE PUERTAS	13				13,00			
							13,00	17,99	233,87
16.19	ud TAQUILLA 1,85 m ALTO 2 COMPARTIMENTOS Taquilla de chapa de acero con refuerzo, soldado con cierre por falleva con candado; dos compartimentos y puertas macizas la altura total es de 1850 mm., la anchura de compartimento 300 mm.								
							2,00	58,59	117,18
16.20	Ud CABINA SANITARIA EN FENOLICO HPL Cabina sanitaria, formada por un fijo y una puerta, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 800x2000 mm y 1 lateral de 700 mm de anchura; estructura soporte de acero inoxidable y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.	2				2,00			
							2,00	541,90	1.083,80
16.21	Ud CABINA SANITARIA EN FENOLICO HPL Cabina sanitaria, formada por un fijo y una puerta, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 800x2000 mm y 1 lateral de 400 mm de anchura; estructura soporte de acero inoxidable y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.	2				2,00			
							2,00	467,69	935,38
TOTAL CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO.....									14.085,80
TOTAL									473.735,67