

RESUMEN DE PRESUPUESTO

EDIFICIO 1.5

CAPITULO	RESUMEN		EUROS	%
F1	F1. REHABILITACIÓN		456.176,50	72,65
-F1.01	-MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES.....	20.838,99		
-F1.02	-CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA HORM.....	13.349,39		
-F1.04	-ESTRUCTURA MADERA.....	73.840,35		
-F1.05	-ESTRUCTURA METÁLICA Y METALISTERÍA.....	38.192,59		
-F1.06	-ALBAÑILERÍA.....	34.732,77		
-F1.07	-FALSOS TECHOS.....	4.626,44		
-F1.08	-PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....	50.663,75		
-F1.09	-AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES.....	3.548,43		
-F1.10	-CARPINTERÍA INTERIOR Y MADERA.....	11.196,22		
-F1.11	-CARPINTERÍA EXTERIOR.....	34.877,75		
-F1.12	-CARPINTERÍA FENÓLICA Y MAMPARAS.....	12.064,73		
-F1.13	-CERRAJERÍA.....	2.680,75		
-F1.14	-PINTURA.....	6.327,48		
-F1.15	-INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA.....	3.223,65		
-F1.16	-INST. BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN.....	21.449,47		
-F1.17	-INST. CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN.....	38.646,92		
-F1.18	-INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	16.260,47		
-F1.19	-INST. TRANSPORTE VERTICAL (ASCENSOR).....	22.650,00		
-F1.20	-URBANIZACIÓN.....	7.609,64		
-F1.21	-EQUIPAMIENTO.....	20.448,14		
-F1.22	-SEGURIDAD Y SALUD.....	10.578,50		
-F1.23	-GESTIÓN DE RESIDUOS.....	5.105,05		
-F1.24	-CONTROL DE CALIDAD.....	3.265,02		
F2	F2. AMPLIACIÓN.....		171.765,39	27,35
-F2.01	-MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	3.200,82		
-F2.02	-CIMENTACIÓN.....	11.384,32		
-F2.03	-ESTRUCTURA HORMIGÓN.....	3.009,39		
-F2.04	-ESTRUCTURA MADERA.....	56.893,42		
-F2.05	-ALBAÑILERÍA.....	12.774,18		
-F2.06	-METALISTERÍA.....	1.581,58		
-F2.07	-FALSOS TECHOS.....	219,83		
-F2.08	-CUBIERTA.....	6.759,29		
-F2.09	-PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....	16.444,40		
-F2.10	-AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES.....	4.670,91		
-F2.11	-CARPINTERÍA INTERIOR Y MADERA.....	13.418,29		
-F2.12	-CARPINTERÍA EXTERIOR.....	6.775,50		
-F2.13	-PINTURA.....	820,38		
-F2.14	-INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA.....	1.118,55		
-F2.15	-INST. BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN.....	10.365,31		
-F2.16	-INST. CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN.....	11.365,76		
-F2.17	-INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	3.589,69		
-F2.18	-URBANIZACIÓN.....	1.428,94		
-F2.19	-SEGURIDAD Y SALUD.....	1.919,44		
-F2.20	-GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.701,68		
-F2.21	-CONTROL DE CALIDAD.....	2.323,71		

RESUMEN DE PRESUPUESTO

EDIFICIO 1.5

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	627.941,89	
	5,00% Gastos generales.....	31.397,09	
	5,00% Beneficio industrial.....	31.397,09	
	SUMA DE G.G. y B.I.	62.794,18	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	690.736,07	
	21,00% I.V.A.	145.054,57	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	835.790,64	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Sarriguren, a 9 de diciembre de 2022.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO F1 F1. REHABILITACIÓN									
SUBCAPÍTULO F1.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES									
F1.01.01	m² DEMOLICIÓN COMPLETA INTERIOR								
	Demolición completa interior de edificio, hasta dejarlo completamente vacío (ver planos específicos). Incluso medios auxiliares de seguridad necesarios y p.p. de carga, transporte a vertedero de escombros y canon de vertido. Medida la unidad demolida. La demolición incluye:								
	- Retirada de dos forjados de madera existentes.								
	- Retirada de escalera de madera existente.								
	- Demolición completa de tabiquería interior.								
	- Picado de pavimento y solera de Planta Baja.								
	- Retirada de puerta de acceso y tabique dentro de hueco original.								
	NOTA: La demolición respetará los dos pilares existentes, se realizará de acuerdo al Estudio de Seguridad y Salud y contemplará el apuntalamiento gradual y completo de todos los elementos que se respeten.								
		1				1,00			
							1,00	16.585,25	16.585,25
F1.01.02	m³ EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO								
	Excavación mecánica en cualquier tipo de terreno, para desmontes a cielo abierto, con acopio de suelo adecuado para su posterior utilización. Se incluye el rasanteo, refino y compactación del fondo de la excavación, así como la carga y transporte a acopio o vertedero de los materiales excavados sobrantes o no utilizables, cánon de vertido y adecuación de vertedero. Medido el volumen teórico en perfil natural.								
		1	122,80		0,70	85,96			
							85,96	6,50	558,74
F1.01.03	ud APERTURA HUECOS TAPIADOS FACHADA								
	Apertura de huecos originales tapiados en fachada, incluso medios auxiliares de seguridad necesarios y p.p. de carga, transporte a vertedero de escombros y canon de vertido. Medida la unidad demolida.								
		17				17,00			
							17,00	145,00	2.465,00
F1.01.04	pa RETIRADA IPE 180 CUBIERTA Y APUNTALAMIENTO ESTRUCTURA								
	Retirada de perfil metálico IPE 180 de cubierta (por interferencia con huida del ascensor), incluso apuntalamiento de cubierta durante el tiempo preciso, durante el tiempo que se tarde en modificar y reforzar la estructura actual.								
		1				1,00			
							1,00	785,00	785,00
F1.01.05	ud APERTURA HUECO EN CUBIERTA PARA CHIMENEA								
	Apertura de hueco en cubierta de dimensiones aproximadas 130*75cm para colocación de nueva chimenea, incluso medios auxiliares de seguridad necesarios y p.p. de carga, transporte a vertedero de escombros y canon de vertido. Medida la unidad demolida.								
		1				1,00			
							1,00	445,00	445,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y									20.838,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA HORM.									
F1.02.04	m³ ENCACHADO GRAVA 40/80								
	Formación de encachado debajo de solera de planta baja, mediante relleno y extendido de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre el terreno previamente nivelado. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos. Incluso pp. de medios auxiliares. Ejecutado según Pliego de Condiciones de proyecto.								
		1	122,80		0,15	18,42			
							18,42	23,25	428,27
F1.02.05	m³ HORMIGÓN HA-30/B/30/Ila+Qa LOSA ASC.								
	Suministro y vertido de hormigón armado HA-30, en formación de losa de ascensor, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 40mm. Cemento CEM II/A-M 42,5 R, colocado en ambiente normal con humedad alta, y consistencia blanda (HA-30/B/30/Ila+Qa). Elaborado en central y colocado según Instrucción EHE08. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados necesarios. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Medición según dimensiones teóricas de proyecto. Todas las armaduras y la ferralla armada a partir de acero como producto básico contarán con un distintivo de calidad oficialmente reconocido, según los criterios del Anejo 19 de la EHE-08.								
		1	16,50		0,30	4,95			
							4,95	225,50	1.116,23
F1.02.06	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN MUROS ASCENSOR								
	Suministro y vertido de hormigón HA-30 en muros, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 20mm. Cemento CEM II/A-M 42,5 R y colocado en ambiente normal, y consistencia blanda. (HA-30/B/30/Ila+Qa). Elaborado en central y colocado según CTE. Incluso vertido, vibrado y curado. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Encofrado de madera, limpieza, humedecido y aplicación de desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y correcta ejecución. Incluso juntas de neopreno en encuentros con losas según planos de estructura. Medición según secciones de proyecto sin doblar nudos ni brochales. Todas las armaduras y la ferralla armada a partir de acero como producto básico contarán con un distintivo de calidad oficialmente reconocido, según los criterios del Anejo 19 de la EHE-08.								
		1	6,50	0,20	1,15	1,50			
							1,50	485,55	728,33
F1.02.07	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN HORM. LIMP.								
	Suministro y vertido de hormigón armado HA-30/B/30/Ila+Qa, en formación de capa de hormigón de limpieza, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 40mm, colocado en ambiente normal con humedad alta, y consistencia blanda. Elaborado en central y colocado según Instrucción EHE08. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados necesarios. Medición según dimensiones teóricas de proyecto.								
		1	122,80		0,10	12,28			
							12,28	225,50	2.769,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.02.08	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN SOLERA Suministro y vertido de hormigón armado HA-30/B/30/Ila+Qa, en formación de solera, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 40mm, colocado en ambiente normal con humedad alta, y consistencia blanda. Elaborado en central y colocado según Instrucción EHE08. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados necesarios. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Medición según dimensiones teóricas de proyecto. Todas las armaduras y la ferralla armada a partir de acero como producto básico contarán con un distintivo de calidad oficialmente reconocido, según los criterios del Anejo 19 de la EHE-08.	1	122,80		0,30	36,84			
							36,84	225,50	8.307,42
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA									13.349,39
SUBCAPÍTULO F1.04 ESTRUCTURA MADERA									
F1.04.01	m² PANEL ESTRUCTURAL FORJADO CLT 150mm 1 CARA VISTA Suministro e instalación de panel estructural de forjado en madera contralaminada CLT 150mm, vista a una cara: - Marca ETA 11/0464. - Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. - La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conífera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. - Madera Estructural. - Estructura fabricada en c24. - Función: Forjado. - Espesor total: 150mm (30+30+30+30+30) - Especie: Conífera Pino Radiata - Calidad: Visto 1 cara. - Nº láminas: 5 (3 capas en sentido longitudinal y 2 capas en transversal). - Espesor láminas: 30mm, pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehídos). - Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos. - Sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes. - Incluido suministro de materiales y su colocación. NOTA: Medición válida de panel bruto encolado sin deducir huecos de mecanizado de patinillos, pasos de instalaciones, etc. Excluidos los siguientes trabajos: - Acabado protección fungicida. - Tratamiento superficial hidrofugante (barniz) transparente o de color en las caras vistas.	2	138,55			277,10			
							277,10	217,50	60.269,25
F1.04.02	m³ ESTRUCTURA AUXILIAR MADERA LAMINADA Suministro y colocación de durmientes y vigas con madera laminada GL24h de Pino Radiata, según planos de estructura. Materiales tratados por inmersión prolongada contra agentes xylófagos. Cepilladas a 4 caras y cantos achaflanados. Incluido suministro de materiales y su colocación.	2,6				2,60			
							2,60	1.500,00	3.900,00
F1.04.03	ud ESCALERA MADERA CLT Suministro y colocación de escalera en madera laminada PB-P1-P2, definición y dimensiones en planos específicos, perfectamente acabada y lista para su utilización. NOTA: La escalera incluye la formación de peldaños y los pasamanos lineales a ambos lados de cada tramo, al ser su anchura útil de 130cm (>120cm).	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	7.650,55	7.650,55
F1.04.04	m² PANEL ESTRUCTURAL PARED CLT120mm ESCALERA VISTO Suministro e instalación de panel estructural de pared de madera contralaminada CLT 120mm: - Marca ETA 11/0464. - Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. - La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conífera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. - Madera Estructural. - Estructura fabricada en c24. - Función: Pared. - Espesor total: 120mm (40+40+40). - Calidad: Visto - Nº láminas: 3 (las 2 capas en sentido vertical y 1 capa en horizontal). - Espesor láminas: 40mm, pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehídos). - Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos. - Sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes. - Incluido suministro de materiales y su colocación. NOTA: Medición válida la de panel bruto encolado sin deducir huecos de mecanizado de ventanas y puertas. Excluidos los siguientes trabajos: - Acabado protección fungicida. - Tratamiento superficial hidrofugante (barniz) transparente o de color en las caras vistas.	1	12,30			12,30			
							12,30	128,50	1.580,55
F1.04.05	ud ENSAYO HUMEDAD MADERA Prueba a la recepción de la madera, con el fin de saber el grado de humedad con que llega a obra, garantizando que se encuentra dentro de los parámetros permitidos. Se realizará, como mínimo, medición en cada forjado. Emisión de informe por Laboratorio de Ensayos. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00			
							1,00	440,00	440,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.04 ESTRUCTURA MADERA.....									73.840,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.05 ESTRUCTURA METÁLICA Y METALISTERÍA									
F1.05.01	kg ACERO IPE 180 CUBIERTA								
	Kilogramos de acero A-42b en perfiles conformados, en formación estructura metálica, bastidores, perfiles de apoyo cerramientos, etc. Colocado, aplomado y asentado en obra. Chapas de anclaje con estructura de hormigón en acero A-42b en perfil plano con espárragos de acero corrugado o atornilladas a forjado, según detalle de planos. Incluso cortes, pérdidas, soldaduras, despuntes y tratamiento superficial mediante granallado, imprimación antioxidante en taller, repaso de imprimación en obra y esmaltado en dos manos de todos los perfiles para quedar sin otro tipo de revestimiento, andamios, apuntalamientos y apeos necesarios. Totalmente colocado. Medición según peso teórico de perfiles sin contar placas anclaje, incrementado en 10% por pérdidas, placas de anclaje, tornillos de fijación, tolerancias, etc.								
	IPE 180	2	5,40		19,27	208,12			
		1	9,10		19,27	175,36			
		2	5,45		19,27	210,04			
		2	0,85		19,27	32,76			
							626,28	4,20	2.630,38
F1.05.02	kg PERFIL HEB-100 SUP. HUECO ASC.								
	Suministro y colocación de perfil de acero laminado HEB-100 en parte superior de caja de ascensor. Terminado e imprimado en taller. Ejecutada según Pliego de Condiciones y Planos de proyecto.								
	HEB-100	1	1,65		20,91	34,50			
							34,50	4,20	144,90
F1.05.03	kg PERFIL LD 200.150.12 APOYO FORJADOS MADERA								
	Suministro y colocación de perfil LD.200.150.12 atornillado con taco químico a muro de piedra existente, según planos específicos, para apoyo de tablero de forjado.								
	LD.200.150.12								
	TECHO PB	1	8,60		35,20	302,72			
		1	9,05		35,20	318,56			
		1	8,40		35,20	295,68			
		1	3,15		35,20	110,88			
		1	4,75		35,20	167,20			
		1	4,80		35,20	168,96			
	TECHO P1	1	8,60		35,20	302,72			
		1	9,05		35,20	318,56			
		1	8,40		35,20	295,68			
		1	3,15		35,20	110,88			
		1	4,75		35,20	167,20			
		1	4,80		35,20	168,96			
							2.728,00	4,20	11.457,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.05.04	ud FORMACIÓN DE CARGADERO-PÓRTICO VENTANA ACORDEÓN PB Formación de cargadero-pórtico en hueco de ventana V11 corredera de PB según plano de detalle específico. La partida incluye: 1. Preparación del suelo comprobando y reparando en su caso la solera interior, y ejecutando dados de hormigón en masa al exterior para apoyo de puntales. 2. Apertura de huecos pasantes retirando piedra cada 1,00m, y colocación de soportes auxiliares HEB140 con sus correspondientes puntales. 3. Retirada de piedra por medios manuales, de arriba abajo, comprobando en todo momento la estabilidad del conjunto. 4. Excavación de pozo para zapata de pórtico, y ejecución de zapata de dimensiones 656*80*40. 5. Presentación de pórtico metálico completo, formado por 2 HEB200 en cada pata y 2 IPE 400 reforzados en el dintel, además de las chapas de rigidización. 6. Medición y registro de altura libre de paso en centro de pórtico, antes de puesta en carga. 7. Retacado de holgura superior y lateral entre pórtico metálico y muro con mortero expansivo, hasta entrada en carga de pórtico metálico. 8. Retirada de perfiles auxiliares HEB140, y relleno de estos huecos con mortero expansivo. 9. Comprobación de que el pórtico ha entrado en carga mediante medición y registro de altura libre de paso, en comparación con medición antes de puesta en carga (PUNTO 6). 10. Hormigonado completo de perfiles IPE400. 11. Protección de resto de perfiles vistos con mortero ignífugo.	1				1,00			
							1,00	12.275,55	12.275,55
F1.05.05	ml ARREGLOS BARANDILLA METÁLICA EXTERIOR Arreglo y, en su caso, ampliación de barandilla metálica exterior tras terminación de la obra, dejándola lista para su correcto uso.	1				1,00			
							1,00	335,55	335,55
F1.05.06	kg CERCO DE ACERO NATURAL 10mm VENTANAS Suministro y colocación de chapón de acero natural de 10 mm. de espesor y 500 mm. de anchura, en desarrollo según planos específicos, para formación de mocheteados exteriores de huecos de ventanas. La partida incluye los perfiles y zarpas de soporte, según planos de detalle específicos, todo ello perfectamente colocado y sellado. La partida incluye el barnizado mate de todos los elementos de acero, así como el goterón en los tramos horizontales.								
	V2	4	3,70	0,50	79,00	584,60			
	V3	2	4,40	0,50	79,00	347,60			
	V4	1	7,20	0,50	79,00	284,40			
	V5	8	1,80	0,50	79,00	568,80			
	V11	1	16,20	0,50	79,00	639,90			
							2.425,30	4,20	10.186,26
F1.05.07	ud LETRAS ACERO INOXIDABLE ACCESO Suministro e instalación de conjunto de letras a definir por la Propiedad en acero inox AISI 314L de 22cm de altura, colocadas en la fachada principal del edificio según indicaciones de la DF. Totalmente colocadas.	1				1,00			
							1,00	1.162,35	1.162,35
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.05 ESTRUCTURA METÁLICA Y									38.192,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.06 ALBAÑILERÍA									
F1.06.01	m² FÁBRICA LADRILLO PERFORADO								
	Fábrica de ladrillo perforado de 25x14x7 cm. de media asta de espesor en creación de hueco de ascensor, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, recibido de premarcos y mecanismos, ensayos control calidad y medios auxiliares, s/NTE-FFL y DB-SE F, medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. Incluso p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								
	asc.	1	7,90		8,50	67,15			
	patinillo1	2	1,15		8,50	19,55			
	patinillo2	1	5,30		8,50	45,05			
							131,75	17,44	2.297,72
F1.06.02	m² ENFOSCADO MORTERO								
	Proyectado de mortero hidrófugo en cara exterior del ladrillo perforado, espesor mínimo 10 mm., incluso regleado, perfilado de aristas, rincones, p.p. de andamios necesarios y limpieza final. Terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								
	asc.	1	7,90		8,50	67,15			
	patinillo1	2	1,15		8,50	19,55			
	patinillo2	1	5,30		8,50	45,05			
							131,75	5,43	715,40
F1.06.03	m² GUARNECIDO Y LUCIDO DE YESO								
	Guarnecido proyectado de yeso negro y lucido con yeso blanco en paramentos verticales y techos, espesor mínimo de 10mm. incluso formación de rincones, remates horizontales en huecos de fachada y parte proporcional de malla Raltec de 25cm. en todos los cambios de material de soporte, andamios necesarios y limpieza final. Aplicado en paredes no enfoscadas con mortero de cemento. Medición de superficie realmente ejecutada, descontando huecos.								
	NOTA: El revestimiento de yeso de paredes se continuará en todos los casos hasta forjado superior, y se aplicará tras haber sido colocados los correspondientes encintados de hermeticidad.								
	asc.	1	7,90		8,50	67,15			
	patinillo1	2	1,15		8,50	19,55			
	patinillo2	1	5,30		8,50	45,05			
							131,75	5,43	715,40
F1.06.04	m² TRASDOSADO PLADUR N 2*70/400 + LÁMINAS DANOSA								
	Trasdosado formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho, a base de montantes dobles (elementos verticales) separados como máximo 400 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), a cuyo lado interno, dependiendo de la altura a cubrir, será necesario arriostrar los montantes mediante piezas angulares que fijen el alma de los montantes y el muro soporte, dejando entre la estructura y el muro un espacio de mínimo de 10mm. En el lado externo de esta estructura se atornillan dos placas PLADUR® tipo N o H1 de 15 mm. de espesor, dando un ancho total mínimo de trasdosado terminado de 100mm. (70+15+15). La placa exterior será H1 en cuartos húmedos. Parte proporcional de tornillería, juntas estancas/acústicas de su perímetro, cintas y pasta de juntas, piezas de arriostramiento, anclajes mecánicos, formación de huecos de fachada según planos (incluyendo la fosa para los estores), etc., incluso lámina acústica DANOSA MAD4 en suelo y lámina paravapor DANOSA DANOPOL 250 ; totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 70 a 80 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.041 IN y requisitos del CTE-DB HR. Medida la superficie a cinta corrida.								
	PB	1	45,25		2,70	122,18			
	asc.	1	8,10		2,70	21,87			
	P1	1	45,25		2,70	122,18			
	asc.	1	8,10		2,70	21,87			
	P2	1	45,25		3,25	147,06			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	asc.	1	8,10		3,25	26,33	461,49		
	extra 10%	1	46,15			46,15			
							507,64	27,75	14.087,01
F1.06.05	m² TABIQUE PLADUR N 2*70/400								
	Tabique formado por dos placas de PLADUR® tipo N o H1 de 15 mm. de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70mm. de ancho, a base de montantes dobles PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm. como máximo, y canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 130 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto), incluso lámina acústica DANOSA MAD4 en suelo . Alma con lana mineral de 70 a 80 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR. Media a cinta corrida.								
	PB	1	3,00		2,70	8,10			
		1	8,60		2,70	23,22			
		1	1,50		2,70	4,05			
	P1	1	8,00		2,70	21,60			
		2	2,70		2,70	14,58			
		1	1,50		2,70	4,05			
	P2	1	8,05		3,25	26,16			
		1	3,10		3,25	10,08			
		1	2,60		3,25	8,45			
		2	1,50		3,25	9,75			
							130,04	29,75	3.868,69
F1.06.06	ud MOCHETEADO INTERIOR HUECOS								
		18				18,00			
							18,00	85,95	1.547,10
F1.06.07	ml BARRERA FÓNICA PLADUR MAMPARAS								
	Suministro y colocación de cuelgue de pladur con alma aislante a su interior, para hacer de cabecero y barrera fónica de mamparas y tabiques móviles, según planos específicos.								
	M1	1	1,00			1,00			
	M2	3	2,74			8,22			
							9,22	42,55	392,31
F1.06.08	m² RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXTERIORES								
	Suministro, recibido, aplomado y colocación de premarcos en muros exteriores (carpintería mixta aluminio madera), con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/4. Incluso grapas metálicas de apoyo a fábrica y p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								
	V1	1	2,00		2,00	4,00			
	V2	4	0,85		1,00	3,40			
	V3	2	1,10		1,10	2,42			
	V4	1	1,80		1,80	3,24			
	V5	8	0,40		0,50	1,60			
	V11	1	6,00		2,30	13,80			
							28,46	60,55	1.723,25
F1.06.09	m² RECIBIDO CERCOS INTERIORES								
	Colocación y fijación de prearco de madera de pino, simultáneamente a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje a la estructura metálica del cartón-yeso o al ladrillo, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería interior. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P2	4	0,90		2,10	7,56			
	P3	4	0,80		2,10	6,72			
	P4	2	0,90		2,10	3,78			
	P5	1	1,00		2,10	2,10			
							20,16	60,55	1.220,69
F1.06.10	ud RECIBIDO PREMARCO METÁLICO CORREDERAS Recibido exterior de celosía corredera, según planos específicos. Totalmente montado.	1				1,00			
							1,00	225,55	225,55
F1.06.11	ud FORMACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN CHIMENEA 160*120 cm. Formación de chimenea en cubierta de medidas 120*160cm. aprox. realizada con 1/2 pie de ladrillo hueco doble, enfoscado de mortero hidrófugo y pintado en zona de cubierta, incluyendo sombrero tipo Ventum de aluminio según detalles de planos, impermeabilización, con p.p. de remates, encuentros, medios auxiliares y limpieza, s/NTE-ISV. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	425,15	425,15
F1.06.12	m² HORMIGÓN ALIGERADO CON ARLITA 6cm. Recrido de mortero sobre forjado de madera, con espesor mínimo de 6cm., perfectamente horizontal, preparado para recibir pavimento. La partida incluye asimismo la junta perimetral de 15 mm. de espuma de polietileno en el encuentro de recrido con todas las paredes verticales y pilares, así como la junta de dilatación autoadhesiva a colocar en pasos de puertas y juntas intermedias reflejadas en planos, para asumir dilataciones y retracciones.	P1	1	107,15		107,15			
		P2	1	107,15		107,15			
							214,30	15,00	3.214,50
F1.06.13	ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIONES Ayudas de albañilería a instalaciones de fontanería, saneamiento, climatización, protección contra incendios, baja tensión e iluminación por proyecto, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	3.550,00	3.550,00
F1.06.14	ud REFUERZO DE CHAPA EN PLADUR PARA ELEMENTOS COLGADOS Suministro e instalación de refuerzo de chapa en pladur para elementos colgados tales como fregaderas, radiadores, BIEs etc., perfectamente colocado y listo para recibir el elemento.	sanitarios	11			11,00			
		radiadores	18			18,00			
		caldera	1			1,00			
							30,00	25,00	750,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.06 ALBAÑILERÍA.....									34.732,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.07 FALSOS TECHOS									
F1.07.01	m² FALSO TECHO PLADUR H1 ASEOS								
Suministro y montaje de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada a base de Perfiles continuos en forma de "U", de 47 mm. de ancho (T-47) y separados entre ellos 500 mm, debidamente suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada Ø 6 mm, y encajados en el Perfil Clip fijado mecanicamente en todo el perimetro. A esta estructura de perfiles, se atornilla una placa PLADUR® tipo H1 de 15 mm de espesor, parte proporcional de anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas estancas /acústicas de su perimetro, cintas y pasta de juntas, aislamiento de lana de roca de 50mm, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Incluso manta de lana mineral sobre el dorso de placas y perfiles. Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metalica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR.									
	PB	1	6,60			6,60			
	despacho	1	5,39			5,39			
	P1	1	12,34			12,34			
	P2	1	6,60			6,60			
							30,93	23,50	726,86
F1.07.02	m² FALSO TECHO CLEANEO ACUSTIC LINEAR 8/18R								
Suministro y montaje de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada a base de Perfiles continuos en forma de "U", de 47 mm. de ancho (T-47) y separados entre ellos 500 mm, debidamente suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada Ø 6 mm, y encajados en el Perfil Clip fijado mecanicamente en todo el perimetro. A esta estructura de perfiles, se atornilla una placa CLEANEO ACUSTIC LINEAR 8/18R, parte proporcional de anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas estancas /acústicas de su perimetro, cintas y pasta de juntas, aislamiento de lana de roca de 50mm, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Incluso manta de lana mineral sobre el dorso de placas y perfiles. Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metalica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR.									
NOTA: La partida incluye foseados necesarios para cortinas, registros,...									
	P2	1	81,85			81,85			
							81,85	35,50	2.905,68
F1.07.03	ud TRAMPILLA FALSO TECHO PLADUR 60*60								
Suministro y colocación de trampilla de pladur de 600*600 mm., para acceso y registro de instalaciones, formada por marco y bastidor de aluminio con placa de Pladur FOC de 15 mm., incluso bisagras y cerradura de seguridad. Perfectamente colocada y lista para pintar.									
		6				6,00			
							6,00	165,65	993,90
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.07 FALSOS TECHOS									4.626,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.08 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS									
F1.08.01	m² PAV. PORCELÁNICO 60*90cm. Suministro y colocación de pavimento porcelánico con junta rectificada de dimensiones 60*90cm. (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1m².(PVP: 40,00 euros/m²). NOTA: Grado de resbaladidad según planos.								
	PB								
	c. eléctrico	1	1,83			1,83			
	v estíbulo	1	12,32			12,32			
	despacho	1	5,39			5,39			
	aseo	1	6,60			6,60			
	espacio libre	1	71,16			71,16			
	P1								
	v estíbulo	1	11,13			11,13			
	aseo	1	12,34			12,34			
	espacio libre	1	71,16			71,16			
	P2								
	v estíbulo	1	11,13			11,13			
	instalaciones	1	5,39			5,39			
	aseo	1	6,60			6,60			
	espacio libre	1	71,16			71,16			
	RELLANOS	2	3,80			7,60			
							293,81	65,55	19.259,25
F1.08.02	m² ALICATADO PAREDES ASEOS 30*30cm Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico 3-1 (paramento sin junta tipo 3), uso en paramentos (tipo 1), 30*30cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, sin ninguna característica adicional, color a elegir por DF, sobre paramento de pladur. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con color a elegir por DF. Incluso p/p de cortes, cantoneras, media caña de aluminio en todos los encuentros en rincón , juntas y piezas especiales y medios auxiliares. Según NTE-RPA y Pliego de Condiciones de Proyecto. Precio de compra de material 40€/m2.								
	aseo PB	1	13,80	2,60		35,88			
	aseo P1	1	20,60	2,60		53,56			
	aseo P2	1	13,80	2,60		35,88			
							125,32	70,00	8.772,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
F1.08.03	m² REVESTIMIENTO FACHADA MORTERO A LA CAL Suministro y aplicación de sistema para la renovación y aislamiento térmico de fachadas antiguas e irregulares webernova therm acabado orgánico (o webertherm mineral) con ETA 18/0165 y clase B-s1,d0 de reacción al fuego (de acuerdo con la norma EN 13501-1), consistente en: suministro de mortero termoaislante webertherm aislone (1) compuesto a base de cal (conglomerantes hidráulicos), cargas minerales, aligerantes y aditivos especiales, de color amarillo y conductividad térmica 0,042 W/m·K, de espesor establecido por la D.F. (aplicado en capas sucesivas de máximo 40 mm de espesor, dejando secar 1 día/cm aplicado entre capas), previa imprimación adecuada según soporte (weberprim TP05, en caso de soportes muy absorbentes o sin dureza superficial; o weberprim FX15, en caso de soportes muy lisos o poco absorbentes como hormigón). Tratamiento de refuerzo previo mediante mortero monocomponente de regularización, webertherm base, armado con malla de refuerzo de fibra de vidrio, webertherm malla 160 en encuentros entre soportes de diferente naturaleza (no incluido). Suministro y aplicación de mortero monocomponente de altas prestaciones para regularización de superficies, webertherm base (2), compuesto a base de cemento gris, cargas minerales, resinas redispersables en polvo, fibra de vidrio de alta dispersión y aditivos especiales; y con las siguientes características técnicas: adherencia sobre ladrillo cerámico = 0,3 MPa, absorción agua por capilaridad = 0,2 kg/m² · min0,5 (Clase W2), $\delta \geq 10$, resistencia a flexión = 2 MPa, resistencia a compresión = 6,0 MPa (CSIV), reacción al fuego Euroclase A1 y conductividad térmica 0,44 W/m·K; aplicado en un espesor de 2-3 mm por mano, en dos manos y armado con malla de fibra de vidrio alcalino-resistente webertherm malla 160 (3), con apertura del entramado 3,5 x 3,8 mm, 160 g/m², espesor 0,52 mm, valor nominal de resistencia a tracción en condiciones estándar de 2200 / 2200 y resistencia a elongación 3,8 / 3,8, embebida en la mitad del espesor; se aplicará una primera mano de mortero regularizador sobre la que se colocará, en fresco, la malla de refuerzo. Pasadas 24h y ya seca la primera mano, se aplicará una segunda mano de mortero regularizador cubriendo la malla en su totalidad y dejando una superficie lisa y apta para recibir el acabado. Posteriormente, se aplicará el revestimiento de acabado webertene classic (5) (disponible en granulometrías: XL= máx. 2,5 mm y L= máx. 1,5 mm), compuesto a base de resinas acrílicas, cargas minerales, pigmentos estables a UV, fungicidas y aditivos especiales y con las siguientes características técnicas: conductividad térmica 1,3 W/m·K, absorción agua por capilaridad W2, permeabilidad al vapor $\mu \geq 120$ (V1 SD=0,25) y reacción al fuego Euroclase A2, aplicado a gota con pistola o fratasado con llana según indicaciones de la ficha técnica (granulometría, textura y color a definir por la D.F.), con aplicación previa de la imprimación de fondeo universal webertene primer (4), compuesto de mezcla de copolímeros acrílicos, cargas minerales, modificadores reológicos y aditivos especiales, con aplicación previa de la imprimación de fondeo universal webertene primer, compuesto de mezcla de copolímeros acrílicos, cargas minerales, modificadores reológicos y aditivos especiales. Medido a cinta corrida descontando el 50% de los huecos mayores de 4 m². Incluso p/p de suministro y colocación de perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.									
	alzado oeste	1	95,40			95,40				
	alzado sur	1	121,15			121,15				
	alzado norte	1	105,88			105,88				
	alzado este	1	89,40			89,40				
							411,83	35,00	14.414,05	
F1.08.04	m² FORMACIÓN CAJEADO FELPUDO Formación cajeadado para felpudo en acceso a edificio, a base de capa de hormigón de espesor 8 cm, fratasada y lucida al temple, lista para alojar felpudo de lamas enrasado con pavimento.									
		1	2,70	1,00		2,70				
							2,70	40,30	108,81	
F1.08.05	m² FELPUDO LAMAS TIPO BASMAT Suministro y colocación de felpudo de lamas de aluminio tipo "BASMAT" o similar, completo, ajustado y colocado, en color negro.									
		1	2,70	1,00		2,70				
							2,70	139,48	376,60	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.08.06	ml RECERCADO CAJEADO FELPUDO Formación recercado en cajado para alojar felpudo, a base de perfil de acero inoxidable COVI SL angular fino de 22 mm de altura, recibido bajo pavimento. Colocado y terminado formando marco felpudo y enrasado con pavimento.								
		2	2,70			5,40			
		2	1,00			2,00			
							7,40	29,44	217,86
F1.08.07	ud PELDAÑEADO ESCALERAS Suministro y colocación de peldaño completo de escaleras (huellas y contrahuellas), en piezas enteras (huellas de 28*130cm y contrahuellas de 18*100cm). NOTA: La partida incluye el rodapié lateral, haciendo el mismo dibujo que los peldaños.								
		34				34,00			
							34,00	145,00	4.930,00
F1.08.08	ml RODAPIE PORCELÁNICO 100*10mm Suministro y colocación de nuevo rodapié porcelánico igual que pavimento, recibido con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, incluso parte proporcional de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1ml. La partida incluye las piezas de terminación y unión en encuentros con otros rodapiés o carpinterías.								
	PB	1	33,75			33,75			
		2	2,00			4,00			
		2	1,90			3,80			
		1	1,50			1,50			
		1	2,70			2,70			
	P1	1	33,75			33,75			
		2	2,00			4,00			
		1	1,90			1,90			
		1	4,75			4,75			
		1	1,75			1,75			
	P2	1	33,75			33,75			
		2	2,00			4,00			
		1	1,90			1,90			
		1	4,75			4,75			
		1	1,75			1,75			
							138,05	15,50	2.139,78
F1.08.09	ud BANDAS PODOTÁCTILES ESCALERA Suministro e instalación de bandas podotáctiles en peldaños y rellanos de escalera, según planos específicos.								
		1				1,00			
							1,00	445,00	445,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.08 PAVIMENTOS Y									50.663,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.09 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES									
F1.09.01	m² AISLAMIENTO BAJO SOLERA XPS 10cm Suministro y colocación de aislamiento térmico XPS DANOPREN TR100 bajo solera, constituido por panel rígido de poliestireno extruido, de 100mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, conductividad térmica 0,036 W/(mK) y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, lámina de polietileno perimetral y cortes del aislante.	1	122,80			122,80			
							122,80	9,30	1.142,04
F1.09.02	m² AISLAMIENTO DE CUBIERTA LANA MINERAL 12cm Suministro y colocación de aislamiento térmico bajo cubierta, formado por panel o manta de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 120mm de espesor, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	1	122,80	1,15		141,22			
							141,22	17,04	2.406,39
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.09 AISLAMIENTOS E									3.548,43
SUBCAPÍTULO F1.10 CARPINTERÍA INTERIOR Y MADERA									
F1.10.01	ud P2. PUERTA CIEGA PASO 80cm Suministro y montaje de puerta batiente prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 80*200 cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, picaporte y manillas de aluminio anonizado TECOSUR serie 51, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Con ventilación inferior de 1 cm. aprox. según detalles de planos. La partida incluye, en su caso, fijo superior del mismo material. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.								
	PB	1				1,00			
	P1	1				1,00			
	P2	2				2,00			
							4,00	914,38	3.657,52
F1.10.02	ud P3. PUERTA CIEGA PASO 80cm CONDENA Suministro y montaje de puerta batiente prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 80*200 cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, picaporte y manillas de aluminio anonizado TECOSUR serie 51, con condena , montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Con ventilación inferior de 1 cm. aprox. según detalles de planos. La partida incluye, en su caso, fijo superior del mismo material. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.								
		4				4,00			
							4,00	1.055,55	4.222,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.10.03	ud P4. PUERTA CORREDERA 80cm CONDENA Suministro y montaje de puerta corredera prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 80*200 cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, tirador de aluminio anonizado, con condena , montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Con ventilación inferior de 1 cm. aprox. según detalles de planos. La partida incluye, en su caso, fijo superior del mismo material. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.	2				2,00			
							2,00	1.215,50	2.431,00
F1.10.04	ud P5. PUERTA DOBLE REGISTRO Suministro y montaje de puerta de dos hojas batientes, prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 90*175cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.	1				1,00			
							1,00	885,50	885,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.10 CARPINTERÍA INTERIOR Y									11.196,22
SUBCAPÍTULO F1.11 CARPINTERÍA EXTERIOR									
F1.11.01	ud V1. PUERTA ACCESO Suministro y colocación de puerta de acceso en madera de roble barnizada, de doble hoja, dimensiones libres de paso 180*205cm. Incluso fijo superior en el mismo material. Apertura de hojas hacia el exterior. Cerradura de seguridad, con tres puntos de anclaje de doble nueca. Pasadores para bloqueo en posición abierta. Pulsador - barra horizontal y selector de cierre, según planos específicos.	1				1,00			
							1,00	3.355,65	3.355,65
F1.11.02	ud V2. VENTANA 1 HOJA 85*100 Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de una hoja practicable, de 850*1000mm de paso libre, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100,lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	4				4,00			
							4,00	895,00	3.580,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.11.03	ud V3. VENTANA 1 HOJA 110*110 Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de una hoja practicable, de 1100*1100mm de paso libre, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	2				2,00			
							2,00	985,00	1.970,00
F1.11.04	ud V4. VENTANA FIJO + HOJA 180*180 Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio con dos fijos y una hoja practicable, de 1800*1800mm de dimensión total de hueco, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrios según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	1				1,00			
							1,00	2.550,00	2.550,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.11.05	ud V5. VENTANA 1 HOJA 40*50 Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de una hoja practicable, de 400*500mm de paso libre, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	8				8,00			
							8,00	545,00	4.360,00
F1.11.06	ud V9. PUERTA VIDRIO CORREDERA AUTOMÁTICA ASSA ABLOY SLIM ECO Suministro y colocación de puerta corredera de vidrio, con dos hojas correderas, ASSA ABLOY SLIM ECO, con operador de 100 mm. según planos específicos, incluso detector, mecanismo, operador, guías y pequeño material necesario para su instalación. Perfectamente instalada y funcionando. La partida incluye el vidrio 3+3BE + 10Ar + 3+3BE (int) en ambas hojas, así como la perfilera necesaria para su fijación y los vinilos obligatorios por normativa. El conjunto de la puerta corredera cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	1				1,00			
							1,00	4.850,00	4.850,00
F1.11.07	ud V11. VENTANA ACORDEÓN 6 HOJAS PB Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de apertura tipo acordeón de 6 hojas , de 6100*2500mm de dimensión total de hueco, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD MIXTA, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m³/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	1				1,00			
							1,00	7.556,55	7.556,55

NOTA: Apertura automática de seguridad según DB-SI, Apartado 6.5.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.11.08	ud V12. CELOSÍA CORREDERA + PARASOL Suministro y colocación de celosía corredera, según planos específicos, incluso bastidor de acero, lamas de madera, guías inferior y superior, remates y piezas auxiliares, perfectamente acabada y colocada, lista para su uso. NOTA: La partida incluye la celosía - parasol según planos específicos.	1				1,00			
							1,00	6.655,55	6.655,55
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.11 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									34.877,75
SUBCAPÍTULO F1.12 CARPINTERÍA FENÓLICA Y MAMPARAS									
F1.12.01	m² M1. TABIQUE VIDRIO PRIMACY SUELO - TECHO Suministro y colocación de tabique de vidrio PRIMACY de 113mm, con perfilería oculta a suelo y techo, sistema modular, desmontable, módulo acristalado de suelo a techo, estructura interna de aluminio galvanizado de 1mm. de espesor y estructura exterior de aluminio lacado blanco. Módulo de vidrio continuo, compuesto por dos vidrios de seguridad 66.1 con cámara de 80mm. y juntas de 3mm., desde el perfil rodapié fijado a suelo hasta el de coronación fijado a techo, sin corte en toda su altura. Unión de vidrios mediante fina H de policarbonato transparente enrasada con el vidrio biselado a tal efecto. Zonas ciegas con doble panel de 19mm. de espesor y, en el interior, lana de roca de 30 kg/m3 de densidad. Colocación según planos específicos, totalmente terminada. NOTAS: - Vidrios transparentes, con nivel de impacto mínimo 3 (2B2), según EN 12600. - En caso necesario, la mampara tendrá un machón central de 10 cm. en el mismo aluminio para recibir la tabiquería. - La partida incluye la puerta dentro de la medición. - El rodapié será de 10cm. de altura, tipo SANILUX.	1	1,00	2,04	2,70	5,51			
							5,51	435,55	2.399,88
F1.12.02	m² M2. TABIQUE VIDRIO PRIMACY SUELO - TECHO Suministro y colocación de tabique de vidrio PRIMACY de 113mm, con perfilería oculta a suelo y techo, sistema modular, desmontable, módulo acristalado de suelo a techo, estructura interna de aluminio galvanizado de 1mm. de espesor y estructura exterior de aluminio lacado blanco. Módulo de vidrio continuo, compuesto por dos vidrios de seguridad 66.1 con cámara de 80mm. y juntas de 3mm., desde el perfil rodapié fijado a suelo hasta el de coronación fijado a techo, sin corte en toda su altura. Unión de vidrios mediante fina H de policarbonato transparente enrasada con el vidrio biselado a tal efecto. Zonas ciegas con doble panel de 19mm. de espesor y, en el interior, lana de roca de 30 kg/m3 de densidad. Colocación según planos específicos, totalmente terminada. NOTAS: - Vidrios transparentes, con nivel de impacto mínimo 3 (2B2), según EN 12600. - En caso necesario, la mampara tendrá un machón central de 10 cm. en el mismo aluminio para recibir la tabiquería. - La partida incluye las puertas dentro de la medición. - El rodapié será de 10cm. de altura, tipo SANILUX.	3	2,74		2,70	22,19			
							22,19	435,55	9.664,85
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.12 CARPINTERÍA FENÓLICA Y									12.064,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.13 CERRAJERÍA									
F1.13.01	ud AMAESTRAMIENTO PUERTAS								
	Sistema completo de amaestramiento y apertura de puertas mediante llave maestra y/o tarjeta magnética programable.								
		1				1,00			
							1,00	2.680,75	2.680,75
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.13 CERRAJERÍA.....									2.680,75
SUBCAPÍTULO F1.14 PINTURA									
F1.14.01	m² PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁND. OBRA B/COLOR								
	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con Etiqueta Ecológica Europea (EEE) color a elegir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de más de 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.								
	HUECO ASC.								
		1	7,90		8,50	67,15			
	TRASDOSADO								
	PB	1	45,25		2,70	122,18			
	asc.	1	8,10		2,70	21,87			
	P1	1	45,25		2,70	122,18			
	asc.	1	8,10		2,70	21,87			
	P2	1	45,25		3,25	147,06			
	asc.	1	8,10		3,25	26,33	528,64		
	extra 10%	1	46,15			46,15			
	TABIQUERÍA								
	PB	1	3,00		2,70	8,10			
		1	8,60		2,70	23,22			
		1	1,50		2,70	4,05			
	P1	1	8,00		2,70	21,60			
		2	2,70		2,70	14,58			
		1	1,50		2,70	4,05			
	P2	1	8,05		3,25	26,16			
		1	3,10		3,25	10,08			
		1	2,60		3,25	8,45			
		2	1,50		3,25	9,75			
	FALSOS TECHOS								
	H1 aseos	1	30,93			30,93			
	FON	1	81,85			81,85	817,61		
	extra 10%	1	81,76			81,76			
							899,37	5,50	4.946,54
F1.14.02	m² MORTERO PROJ. INTUMESCENTE R-90 ESTRUCTURA METÁLICA								
	Preparación y proyectado de perfiles estructurales vistos de estructura a cuatro caras mediante mortero intumescente PROMAT IGNIPLASTER R, de acabado liso. Incluso limpieza del lugar de trabajo y pp de medios auxiliares. Según NTE-RPP y Pliego de Condiciones de Proyecto.								
	La protección alcanzada mediante la aplicación de este mortero ha de ser R-90.								
		3	13,40		1,32	53,06			
		4	10,40		1,32	54,91			
							107,97	12,79	1.380,94
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.14 PINTURA.....									6.327,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.15 INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA									
F1.15.02	ud EMERG. LEGRAND URA21 NEW de 240 lum 1h Suministro e instalación de luminaria de emergencia autónoma en instalación empotrada, LEGRAND modelo URA21 NEW de 240 lúmenes, IP44 IK04 Clase II, con accesorios (caja de enrasar), telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura, según normas UNE 20-062-73 y UNE EN 60.598.2.22. Incluso accesorios, fijaciones y mano de obra de instalación y montaje.								
	PB	6				6,00			
	P1	6				6,00			
	P2	6				6,00			
							18,00	65,50	1.179,00
F1.15.03	ml TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440 RED BIEs Suministro y colocación de tubería de acero negro estirado DIN 2440, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado en color rojo RAL 3.000, aislamiento en armaflex AF en zonas susceptibles de producirse congelación, incluso parte proporcional de accesorios y abrazaderas ranurados en fundición dúctil ,soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RIPCI, totalmente instalada. La partida incluye las válvulas necesarias para su correcta y completa instalación según normativa.								
		1	27,00			27,00			
							27,00	23,50	634,50
F1.15.04	pa BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DN25 Suministro e instalación de boca de incendios equipada (BIE) de 25 mm. de diámetro, incluso armario metálico para empotrar, carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180°, manguera semirrigida mod. GUMTEX, de 20 m. lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "rómpace en caso de incendio", señalización, mano de obra, totalmente instalada. NOTA: Colocación según Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (RIPCI).								
	PB	1				1,00			
	P1	1				1,00			
	P2	1				1,00			
							3,00	275,00	825,00
F1.15.05	ud PRUEBA DE ESTANQUEIDAD Y RESISTENCIA MECÁNICA RED BIEs Prueba de estanquidad y resistencia mecánica según el reglamento de instalaciones contra incendios (RD 1942/1993): <i>Sometiendo a la red a una presión estática igual a la máxima de servicio y como mínimo a 980 kPa (10 kg/cm2), manteniendo dicha presión de prueba durante dos horas, como mínimo, no debiendo aparecer fugas en ningún punto de la instalación.</i>								
		1				1,00			
							1,00	120,00	120,00
F1.15.06	ud EXTINTOR 21A-113B 6KG Suministro y colocación de extintor marca MONCAYO S.L. o similar, de accionamiento manual con carga polvo ABC eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra, totalmente instalado.								
	PB	1				1,00			
	P1	1				1,00			
	P2	1				1,00			
							3,00	47,05	141,15
F1.15.08	ud SEÑALIZACION "SALIDA" Suministro y colocación de señalización fotoluminiscente con la leyenda "SALIDA", según casos, incluso colocación en superficie y pequeño material y mano de obra. Según Pliego de Condiciones y Planos de proyecto.								
	PB	7				7,00			
	P1	5				5,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P2	6				6,00			
							18,00	9,00	162,00
F1.15.09	ud SEÑALIZACIÓN "SALIDA" + FLECHA								
	Suministro y colocación de señalización fotoluminiscente con la leyenda "SALIDA" + FLECHA señalando hacia la salida, según casos, incluso colocación en superficie y pequeño material y mano de obra. Según Pliego de Condiciones y Planos de proyecto.								
	PB	3				3,00			
	P1	4				4,00			
	P2	4				4,00			
							11,00	9,00	99,00
F1.15.10	ud PLACA SEÑALIZACIÓN BIES / EXTINTORES								
	Suministro y montaje de placa de señalización de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminiscente, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.								
	BIEs	3				3,00			
	extintores	4				4,00			
							7,00	9,00	63,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.15 INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA..									3.223,65
SUBCAPÍTULO F1.16 INST. BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN									
F1.16.01	ud ACOMETIDA RED EXTERIOR + CGP								
	Nueva acometida desde red pública, incluso Cuadro General de Protección. La partida incluye los trabajos auxiliares necesarios para posibilitar el correcto paso del cableado entre la zanja existente y la Caja.								
		1				1,00			
							1,00	643,21	643,21
F1.16.02	ud CUADRO GENERAL								
	Suministro e instalación de subcuadro para suministro normal general, incluyendo interruptores automáticos, diferenciales, cofret modular, embarrado, cableado, conexionado y mano de obra, totalmente en funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	2.115,55	2.115,55
F1.16.03	ud SUBCUADROS P1 Y P2								
	Suministro e instalación de subcuadro para suministro normal de planta primera / segunda, incluyendo interruptores automáticos, diferenciales, cofret modular, embarrado, cableado, conexionado y mano de obra, totalmente en funcionamiento.								
		2				2,00			
							2,00	1.355,55	2.711,10
F1.16.04	ud TOMA DE TIERRA								
	Suministro e instalación de toma de tierra, compuesta por:								
	- Caja de seccionamiento a tierra.								
	- Pica de tierra de acero cobreado.								
	- Arqueta prefabricada con marco.								
	- Tapa de registro de arqueta metálica.								
	- Cable de cobre desnudo de 1*35mm2.								
	- Conexión entre cale de tierra y picas.								
	Conexión entre cable de tierra y armado de estructura.								
		1				1,00			
							1,00	768,20	768,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.16.05	ud PARARRAYOS Instalación de pararrayos nivel de protección 3 según DB-SUA.8 del CTE marca Cirprotec o similar, totalmente instalado, incluso material auxiliar necesario y mano de obra, compuesto de: - 1 Pararrayos Nimbus 45 con sistema de cebado electrónico, Nivel 3 de protección, según DB-SUA 8. - 1 Pieza de Adaptación Nimbus a mástil. - 1 Juego de Anclajes placa tornillos metálicos 15 cm (2 piezas). - 1 Mástil 6 m Fe Galvanizado (2 tramos de 3m). - 15m Cable trenzado de cobre electrolítico desnudo de 50 mm. - 45 Soporte M-8 bronce. - 1 Tubo de Protección bajante de 3 m Fe Galvanizado. - 1 Arqueta de registro cuadrada de popilopileno 300x300mm con regleta equipotencial incluida y 3 terminales brida. - 3 Jabalina de cobre de 300 micras 2000x14nm. - 3 Grapa abarcón latón conexión jabalina. - 1 Low pat líquido compuesto activador perdurable para tomas de tierra (25 Kg). - 1 Contador de impactos de rayo (IP 67).	1				1,00			
							1,00	2.003,07	2.003,07
F1.16.06	ud LUMINARIA L=3M LLURIA ST12-B EQUIPADO CON LED 24W/M R90 3000K IN	24				24,00			
							24,00	77,98	1.871,52
F1.16.07	ud LUMINARIA L=4M LLURIA ST12-B EQUIPADO CON LED 24W/M R90 3000K IN	3				3,00			
							3,00	91,55	274,65
F1.16.08	ud LUMINARIA SUPERFICIE ACB SOUL 7.5W 3000K	17				17,00			
							17,00	11,26	191,42
F1.16.09	ud ACB 16/3089-20 APLIQUE ICON LED 10,5W 3200K BLN TEXTU	6				6,00			
							6,00	78,65	471,90
F1.16.10	ud CELER APLIQUE EXTERIOR PARED 2X12W UP/DOWN LIGHT GRIS ANTRAC Suministro e instalación de aplique exterior de pared marca Celer modelo cilíndrico Up/Down. Potencia 2x12W. Temperatura de color 3.000K (blanco cálido). Flujo útil 2.000lm con una apertura de 10°. IP65 e IK06. Clase I. Acabado: gris antracita. Medidas: 220x133mm. Peso: 1,5Kg. Alimentación: 220V-240V. Vida útil 30.000h L80	2				2,00			
							2,00	125,00	250,00
F1.16.11	ud LLU LUMINARIA SUSPENDIDA ARA 1,5M 48,4W 3000K BLANCA	1				1,00			
							1,00	357,83	357,83
F1.16.12	ud KHL DOWNLIGHT LED DISC SURFACE 12W 3000K GRIS	1				1,00			
							1,00	16,80	16,80
F1.16.13	ud DETECTOR DE PRESENCIA Suministro y colocación de detector de presencia Modelo CCT56P001 de Schneider o similar, totalmente colocado y conexionado, empotrado en falso techo. Según Pliego de Condiciones y Planos de Proyecto. PB P1	5 5				5,00 5,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P2	5				5,00			
							15,00	86,00	1.290,00
F1.16.14	ud PREINSTALACIÓN CONTROL DE ACCESOS								
	Preinstalación para sistema de control de accesos, para prever posibles requerimientos posteriores de la Propiedad.								
		1				1,00			
							1,00	155,00	155,00
F1.16.15	ud PREINSTALACIÓN ALARMA ANTIRROBO								
	Preinstalación para sistema de alarma antirrobo, para prever posibles requerimientos posteriores de la Propiedad.								
		1				1,00			
							1,00	155,00	155,00
F1.16.16	ud DOBLE PUNTO LUZ SENCILLO								
	Punto de luz sencillo que acciona sobre dos puntos, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso un mecanismo sencillo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	PB	3				3,00			
	P2	1				1,00			
							4,00	58,09	232,36
F1.16.17	ud DOBLE PUNTO DE LUZ CONMUTADO								
	2 puntos de luz conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	PB	4				4,00			
	P1	4				4,00			
	P2	4				4,00			
							12,00	109,03	1.308,36
F1.16.18	ud PUNTO SENCILLO / DOBLE DE LUZ DETECTOR DE PRESENCIA								
	PB	5				5,00			
	P1	5				5,00			
	P2	5				5,00			
							15,00	55,25	828,75
F1.16.19	ud PUESTO TRABAJO 4 MOD. PARED EMP. CIMA 500 2+2+1+HDMI+VGA+USB								
	Suministro e instalación de caja de empotrar en PARED para centralización de funciones en el puesto de trabajo, de material termoplástico, de 4 módulos con capacidad para 8 mecanismos, con 2 tomas O.U rojas, 2 tomas blancas, 1 RJ45 autocrimpables, 1 toma VGA, 1 toma HDMI, y una toma USB, incluidos bastidores para el montaje de mecanismos y los accesorios de acabado y de montaje necesarios, de color blanco, de la serie CIMA 500 de SIMON.								
	PB	6				6,00			
	P1	4				4,00			
	P2	5				5,00			
							15,00	164,77	2.471,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.16.20	ud PUESTO DIGITAL EN TECHO Suministro e instalación de caja de empotrar 500 CIMA de SIMON de 6 módulos (ref. 51020106-039) en TECHO , compuesta por un marco con bastidores de 6 módulos, acabado blanco (Ref. 51010106-030), - 1 Base doble schuko, acabado rojo, indicador de línea de SAI (ref. 50010432-037), - 5 placas adaptadoras para K45 acabado en blanco(ref.50012088-030), - 1 Placa K45 con conector USB tipo A ref. K128B/14 (grafito). - 1 Placa K45 con conector VGA HD15 ref. K100B/14 (grafito). - 1 Placa K45 con conector HDMI ref. K129B/14 (grafito). - 1 Placa K45 V&D plana con 2 conectores cat.6 UTP ref. KB96U/14 (grafito). - 1 Placa K45 ciega ref. K105/14. Incluso cableado, accesorios, fijaciones y mano de obra de instalación y montaje.								
	PB	2				2,00			
	P1	2				2,00			
	P2	2				2,00			
							6,00	156,97	941,82
F1.16.21	ud TOMA DE CORRIENTE 16A BERKER K1 BLANCO POLAR Suministro e instalación de punto toma de corriente 16A II+T tipo schuko, realizado en conductor H07VK de 2*2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
		8				8,00			
		9				9,00			
		9				9,00			
							26,00	8,33	216,58
F1.16.22	ud CUADRO RACK Y CONCENTRADOR DE RED Y TELEFONÍA Suministro e instalación de cuadro rack y concentrador de red y telefonía, perfectamente instalado y listo para conectar.								
		1				1,00			
							1,00	1.875,25	1.875,25
F1.16.23	ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN - BOLETÍN Trámites a realizar para legalizar la instalación ante un Organismo de Control Autorizado y compañía suministradora, incluyendo: - Certificados de instalador. - Tramitación y gestiones ante OCA, de proyecto y dirección de obra. - Gastos de tramitación ante OCA. - Gestiones con compañía suministradora. - Gastos de desplazamiento.								
		1				1,00			
							1,00	299,55	299,55
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.16 INST. BAJA TENSIÓN E									21.449,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.17 INST. CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN									
APARTADO F1.17.00 ACOMETIDA GAS NATURAL									
GASACOM	UD ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE								
	Ud. de nueva acometida de gas y anulación de acometida existente, a realizar por organismo competente en diámetro PE DN32, incluso arqueta, toma a la red general, tubería de polietileno, llave de seccionamiento, pasamuros, mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.								
	Acometida	1	1,00			1,00			
							1,00	645,43	645,43
C0102	ML ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS								
	Ml. de zanja para alojar tubería de gas, de 600mm de ancho por 1200 mm de profundidad media con: -Tierra vegetal hasta 400 mm. de profundidad -Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón -Hormigón entre los 400 y 500mm de profundidad. -Relleno de todo-uno de los 500 a 700mm. -Bandas de señalización -Arena anticontaminante de los 700 a 1200mm. Según tipo normalizado por empresa suministradora.								
	Acometida	1	10,00			10,00			
							10,00	81,95	819,50
C0103	ML TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32								
	Ml. De tubería de polietileno media densidad PN-10 DN 32 para conducciones de gas: según norma UNE-53333 incluida la parte proporcional de accesorios y pequeño material, totalmente instalada.								
	Acometida	1	10,00			10,00			
							10,00	12,26	122,60
C0114	UD PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25								
	Ud. de pieza de unión fitting PE-AC y su protección en diámetro 40/32, totalmente instalada.								
	Acometida	1	1,00			1,00			
							1,00	24,81	24,81
GACDN25	ML TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .								
	Acometida	1	5,00			5,00			
							5,00	21,40	107,00
GACDN40	ML TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440								
	Ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .								
	Acometida	1	5,00			5,00			
							5,00	33,18	165,90
TOTAL APARTADO F1.17.00 ACOMETIDA GAS NATURAL									1.885,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO F1.17.01 CALDERA GAS									
U970100510115	ud SIME MURELLE HM 35 PLUS ERP CONDENSACION NAT INSTANTANEA								
	Suministro e instalación de caldera Sime modelo Murelle HM 35 Plus ErP mural instantánea de condensación de gas natural con campo de modulación 1:15. Quemador de microllama con premezcla total combinado con un cuerpo de intercambio de acero para calefacción y un intercambiador rápido para ACS. Cámara de combustión estanca. Potencia mínima 2,33kW a 80-60°C y potencia máxima 33,9kW a salto 80-60°C. Rendimiento del 98,2% al 100% de la potencia con salto térmico 80-60°C y del 108,6% al 30% de la potencia. Bomba de alta eficiencia con modulación automática para mantenimiento del salto térmico constante, intercambiador primario de serpentín en acero inox sobredimensionado, intercambiador de placas mejorado y aislado, regulación climática integrada con sonda externa de serie, altamente silenciosa de funcionamiento, gestión electrónica integrada de un circuito mezclado o de una instalación solar térmica de circulación forzada. Vaso de expansión de 10 litros. Presión máxima de servicio 3 bar. Caudal ACS (EN13203): 16,1 l/min. Medidas 760x450x315mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	2.241,02	2.241,02
U970332010017	ud SEPARADOR REFLEX MICROBURBUJAS EXVOID A 1"								
	Suministro e instalación de separador de microburbujas de la casa Reflex, modelo EXVOID de 1". Fabricado en latón con rosca hembra. PN 10bar, temperatura máxima 110°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	impulsion	1				1,00			
							1,00		
							1,00	101,79	101,79
U970332010031	ud SEPARADOR REFLEX LODOS EXDIRT D 1"								
	Suministro e instalación de separador de lodos de la casa Reflex, modelo EXDIRT de 1". Fabricado en latón con rosca hembra. PN 10bar, temperatura máxima 110°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	retorno	1				1,00			
							1,00		
							1,00	86,51	86,51
U970332010801	ud AISLAMIENTO REFLEX 15MM EXVOID/EXDIRT HASTA 1 1/2"								
	Suministro e instalación de aislamiento Reflex para separadores de microburbujas y separadores de lodos EXVOID/EXDIRT. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		2				2,00			
							2,00	38,45	76,90
U972050000004	ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	aguja	4				4,00			
	colector	2				2,00			
							6,00		
							6,00	14,85	89,10
U972054200004	ud FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 1 0-100°C 16BAR								
	Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 1" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	caldera	1				1,00			
							1,00		
							1,00	9,61	9,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U972050000003	ud VALVULA TULLER PALANCA HH 3/4" Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 3/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	vaciado	1				1,00			
							1,00		
							1,00	9,83	9,83
U970330505033	ud VALVULA SEGURIDAD 3/4" 3 KGS Suministro e instalación de válvula de seguridad 3/4" de 3kgs. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	primario	1				1,00			
							1,00		
							1,00	12,09	12,09
U970330002118	ud VASO EXPANSION WAFT CALEFACCION 18L 3/4" 3BAR MEMBRANA FIJA Suministro e instalación de vaso de expansión Waft membrana fija, para instalación de calefacción. Capacidad: 18 litros. Presión de precarga: 1,5 bar. Diámetro: 317mm altura: 350mm Conexión: 3/4" Presión máxima: 3bar. Peso 4Kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	31,52	31,52
U970180050002	ud AGUJA HIDRAULICA HYDROSTOP 60/6 46KW DN32 Suministro e instalación de separador hidráulico de acero inoxidable 60/6 35Kw. DN 25 equipado con purgador y llave de vaciado, perfectamente aislada con EPP.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	147,30	147,30
U970333605258	ud COLECTOR GRUPO BOMBEO WAFT 4 CIRCUITOS DN25 CALEFACCION Suministro e instalación de colector aislado WAFT hasta una potencia de 50kW con un salto termico de 20°C y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 2 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 1", conexión para 4 circuitos a 1", longitud 1008mm y seccion de la caja aislante de 110x110mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	281,61	281,61
U970333605800	ud SOPORTE COLECTORES WAFT DN20 Y DN25 Suministro e instalación de Juego de soportes de chapa para la sujección de los colectores con caja de aislamiento de 100x100mm. Distancia a pared regulable entre 100 y 150mm.								
		1				1,00			
							1,00	25,80	25,80
U970333605005	ud GRUPO BOMBEO WAFT S/MEZCLA DN25 CALEFACCION Suministro e instalación de grupo de bombeo Waft MW-M2 DN25 para potencias hasta 50kW (con salto termico de 20°C) y caudal máximo de 2150 l/h (KV's=8). Conexiones a 1" hembra. Con bomba Wilo Yonos PARA RS 25/7,5 RKC, valvula de bola en impulsión con maneta roja, valvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x380x170mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	pb	1				1,00			
	p1	1				1,00			
	p2	1				1,00			
							3,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	319,72	959,16
U971600000025	ml TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 25/2,5								
	Suministro e instalación de tubería multicapa marca presuman en rollo, de diámetro 25 y 2,5mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punto.Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (pez-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polímero (pe). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	distribucion a colectores	2	3,00			6,00			
		2	6,00			12,00			
		2	9,00			18,00			
	prevision zona ampliacion	2	27,00			54,00			
							90,00		
							90,00	7,03	632,70
U971000025025	ml COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 25 RITE 30								
	Suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25mm de espesor y 25mm de diametro, equivalente a RITE 30mm fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoniaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W (m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*101°kg/(m*Pa*hr) or 0.09 µg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95%. Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC, según norma.								
	segun tubo	90				90,00			
							90,00	7,06	635,40
TOTAL APARTADO F1.17.01 CALDERA GAS									5.340,34
APARTADO F1.17.02 EMISORES									
0201800040	ud RADIADOR JAGA TEMPO PARED H030 L160 T15								
	pb	4				4,00			
	p1	4				4,00			
	p2	4				4,00			
							12,00		
							12,00	426,00	5.112,00
0201800451	ud RADIADOR JAGA TEMPO H040 L120 T15								
	P1	1				1,00			
	P2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	341,00	682,00
0201800445	ud RADIADOR JAGA TEMPO PATED H040 L060 T15								
	despacho	1				1,00			
							1,00		
							1,00	209,00	209,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
0200015126	ud RADIADOR ALUMINIO MITHOS SAVONA 1800 6ELEMENTOS BLANCO Radiador Mithos modelo SAVONA en aleación de aluminio de 6 elementos, potencia térmica para un salto térmico de 50°: 1812W, potencia térmica para un salto térmico de 40°: 1356W. Altura total: 1826 mm. Distancia entre ejes: 1800 mm. Profundidad: 100 mm. Anchura: 476 mm. Suministrado en color blanco.								
	HALL PB	1				1,00	1,00		
							1,00	573,47	573,47
0333500507	ud COLECTOR WAFT M 1-CIEGO 7 SALIDAS M 3/4 CROMO C/PURGADOR Colector de latón M-H de 1" marca WAFT, fabricado en latón niquelado de alta calidad con entrada rosca macho 1" con 7 salidas rosca macho de 3/4", con purgador, sin válvulas de corte. Distancia entre ejes 50 mm.								
	planta baja								
	IDA	1				1,00			
	RETORNO	1				1,00			
							2,00		
							2,00	34,98	69,96
0333500505	ud COLECTOR WAFT M 1-CIEGO 5 SALIDAS M 3/4 CROMO C/PURGADOR Colector de latón M-H de 1" marca WAFT, fabricado en latón niquelado de alta calidad con entrada rosca macho 1" con 5 salidas rosca macho de 3/4", con purgador, sin válvulas de corte. Distancia entre ejes 50 mm.								
	planta primera								
	IDA	1				1,00			
	RETORNO	1				1,00			
	planta segunda								
	IDA	1				1,00			
	RETORNO	1				1,00			
							4,00		
							4,00	25,44	101,76
0333550905	ud ARMARIO PLASTICO PARA COLECTOR ORKLI 415X275X80								
	colector trilent 5 sal	2				2,00			
							2,00		
							2,00	32,67	65,34
0333550906	ud ARMARIO PLASTICO PARA COLECTOR ORKLI 515X275X80								
	colector trilent 7sal	1				1,00			
							1,00		
							1,00	37,27	37,27
U972050000004	ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1 Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	colectores trilent	6				6,00			
							6,00		
							6,00	14,85	89,10
U971600000016	ml TUBO MULTICAPA PRESSMAN ROLLO 16/2 Suministro e instalación de tubería multicapa marca Pressman en rollo, de diámetro 16 y 2mm de espesor apto para instalaciones con temperaturas de 95°C, y capaz de soportar 110°C en momentos punta. Tubería formada por 5 capas. Capa interior polietileno reticulado de alta densidad (PEX-b), capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, capa intermedia de aluminio solapada y soldada, capa de adhesivo con punto de fusión >120 °C, y capa exterior de polietileno de alta densidad (PE). Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		16	6,00		2,00	192,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							192,00		
							192,00	3,05	585,60
U971000025018	ml COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 18 RITE 30								
	Suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25mm de espesor y 18mm de diametro, equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoníaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ kg/(m*Pa*hr) or 0.09 µg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoníaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC, según norma.	192				192,00			
							192,00		
							192,00	6,32	1.213,44
TOTAL APARTADO F1.17.02 EMISORES.....									8.738,94
APARTADO F1.17.03 VENTILACION PB									
U974151000013	ud RECUPERADOR CALOR KOSNER KRC 3 HE 1950M3/H CONTROL AVANZADO								
	Suministro e instalación de recuperador de calor KOSNER serie KRC-3HE CON CONTROL ELECTRONICO AVANZADO de flujos paralelos a contracorriente de alta eficiencia con bypass total de accionamiento motorizado y recuperación de calor compacta en configuración horizontal. Revestimiento exterior de chapa acero pintada con tratamiento intemperie e interior de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral de 42 kg/m3 de densidad. Versión equipada con control avanzado KRC-CAV capaz de mantener la presión y caudal constante durante su funcionamiento. Alarma de filtros sucios por presostatos diferenciales de aire electrónicos. Control proporcional de ventiladores electrónicos PLUG FAN con señal de control 0-10V CC cumpliendo normativa ErP 2016 con posibilidad de ajuste de velocidad manual o de forma automática mediante centralita desplazable al interior de la instalación o fija en la máquina. Sistema avanzado con microcontrolador programable que consigue adaptarse a las particularidades deseadas por el cliente. Posee memoria no volátil EEPROM de conexión mediante bus I2C para guardar automáticamente tanto el estado como los parámetros de funcionamiento en caso de fallo de alimentación.	1				1,00			
							1,00	4.093,60	4.093,60
4402080039	ud SILENCIADOR METALICO Ø315MM L=600MM JUNTA EPDM								
		2				2,00			
							2,00	377,37	754,74
U974151001062	ud FILTRO F7 520X320X048 KRC-3HE								
	Suministro e instalación de Filtro para recuperador de calor Kosner KRC 3 HE, compuesto de marco de chapa galvanizada, medidas 520x320x048 con eficiencia de filtraje F7. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2				2,00			
							2,00	51,41	102,82
U974151001624	ud SENSOR CO2 CONDUCTO PARA KRC-ED ELECTRONICO								
	Suministro e instalación de sensor para conductos de CO2 para recuperador de calor Kosner. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4350012158	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100 C/REG	3				3,00	1,00	491,39	491,39
4350012108	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100	3				3,00	3,00	99,68	299,04
4300030020	m TUBO HELICOIDAL 315 GALVA 0,6 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 315mm de diámetro y 0,6mm de espesor.	1	9,20			9,20	3,00	64,72	194,16
		1	3,00			3,00			
		1	3,70			3,70			
		1	2,40			2,40			
		1	5,75			5,75			
		1	6,75			6,75			
		1	12,85			12,85			
4300025010	m TUBO HELICOIDAL 250 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 250mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,70			5,40	43,65	21,05	918,83
4300020010	m TUBO HELICOIDAL 200 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 200mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,50			5,00	5,40	14,03	75,76
4305050010	ud CAJA 10M CONDUCTO FLEXIBLE TERMOACUSTICO 127	1				1,00	5,00	11,42	57,10
4353010002	ud PLENUM CHAPA PARA REJILLAS 200X200 SALIDA LATERAL	2				2,00	1,00	47,03	47,03
4350010144	ud REJILLA IMPULSION 200X200MM DOBLE BLANCA Suministro e instalación de rejilla Impulsión Kosner de doble deflexión lacada en Blanco RAL 9010, lamas de dirección horizontales exteriores y verticales interiores, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación de 200X200. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1				1,00	2,00	33,62	67,24
U974350020064	ud REJILLA RETORNO KOSNER 200X200MM LAMAS 45° BLANCA Suministro e instalación de rejilla de retorno Kosner lama fija 45° lacada en Blanco RAL 9010, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación 200X200. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1				1,00	1,00	31,93	31,93
		1				1,00	1,00	14,25	14,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL APARTADO F1.17.03 VENTILACION PB.....									7.147,89
APARTADO F1.17.04 VENTILACION P1									
U97415100013	ud RECUPERADOR CALOR KOSNER KRC 3 HE 1950M3/H CONTROL AVANZADO								
	Suministro e instalación de recuperador de calor KOSNER serie KRC-3HE CON CONTROL ELECTRONICO AVANZADO de flujos paralelos a contracorriente de alta eficiencia con bypass total de accionamiento motorizado y recuperación de calor compacta en configuración horizontal. Revestimiento exterior de chapa acero pintada con tratamiento intemperie e interior de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral de 42 kg/m3 de densidad. Versión equipada con control avanzado KRC-CAV capaz de mantener la presión y caudal constante durante su funcionamiento. Alarma de filtros sucios por presostatos diferenciales de aire electrónicos. Control proporcional de ventiladores electrónicos PLUG FAN con señal de control 0-10V CC cumpliendo normativa ErP 2016 con posibilidad de ajuste de velocidad manual o de forma automática mediante centralita desplazable al interior de la instalación o fija en la máquina. Sistema avanzado con microcontrolador programable que consigue adaptarse a las particularidades deseadas por el cliente. Posee memoria no volátil EEPROM de conexión mediante bus I2C para guardar automáticamente tanto el estado como los parámetros de funcionamiento en caso de fallo de alimentación.								
		1					1,00		
							1,00	4.093,60	4.093,60
4402080039	ud SILENCIADOR METALICO Ø315MM L=600MM JUNTA EPDM								
		2					2,00		
							2,00	377,37	754,74
U974151001062	ud FILTRO F7 520X320X048 KRC-3HE								
	Suministro e instalación de Filtro para recuperador de calor Kosner KRC 3 HE, compuesto de marco de chapa galvanizada, medidas 520x320x048 con eficiencia de filtraje F7. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		2					2,00		
							2,00	51,41	102,82
U974151001624	ud SENSOR CO2 CONDUCTO PARA KRC-ED ELECTRONICO								
	Suministro e instalación de sensor para conductos de CO2 para recuperador de calor Kosner. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
		1					1,00		
							1,00	491,39	491,39
4350012158	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100 C/REG								
		3					3,00		
							3,00	99,68	299,04
4350012108	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100								
		3					3,00		
							3,00	64,72	194,16
4300030020	m TUBO HELICOIDAL 315 GALVA 0,6 ESPESOR								
	Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 315mm de diametro y 0,6mm de espesor.								
		1	9,20				9,20		
		1	3,00				3,00		
		1	2,95				2,95		
		1	1,65				1,65		
		1	3,00				3,00		
		1	4,00				4,00		
		1	12,25				12,25		
							36,05		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4300025010	m TUBO HELICOIDAL 250 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 250mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,70			5,40	36,05	21,05	758,85
							5,40		
							5,40	14,03	75,76
4300020010	m TUBO HELICOIDAL 200 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 200mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,50			5,00			
							5,00		
							5,00	11,42	57,10
4305050010	ud CAJA 10M CONDUCTO FLEXIBLE TERMOACUSTICO 127	1				1,00			
							1,00	47,03	47,03
4353010002	ud PLENUM CHAPA PARA REJILLAS 200X200 SALIDA LATERAL	2				2,00			
							2,00	33,62	67,24
U974350020064	ud REJILLA RETORNO KOSNER 200X200MM LAMAS 45° BLANCA Suministro e instalación de rejilla de retorno Kosner lama fija 45° lacada en Blanco RAL 9010, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación 200X200. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2				2,00			
							2,00	14,25	28,50
TOTAL APARTADO F1.17.04 VENTILACION P1									6.970,23
APARTADO F1.17.05 VENTILACION P2									
U974151000013	ud RECUPERADOR CALOR KOSNER KRC 3 HE 1950M3/H CONTROL AVANZADO Suministro e instalación de recuperador de calor KOSNER serie KRC-3HE CON CONTROL ELECTRONICO AVANZADO de flujos paralelos a contracorriente de alta eficiencia con bypass total de accionamiento motorizado y recuperación de calor compacta en configuración horizontal. Revestimiento exterior de chapa acero pintada con tratamiento intemperie e interior de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral de 42 kg/m3 de densidad. Versión equipada con control avanzado KRC-CAV capaz de mantener la presión y caudal constante durante su funcionamiento. Alarma de filtros sucios por presostatos diferenciales de aire electrónicos. Control proporcional de ventiladores electrónicos PLUG FAN con señal de control 0-10V CC cumpliendo normativa ErP 2016 con posibilidad de ajuste de velocidad manual o de forma automática mediante centralita desplazable al interior de la instalación o fija en la máquina. Sistema avanzado con microcontrolador programable que consigue adaptarse a las particularidades deseadas por el cliente. Posee memoria no volátil EEPROM de conexión mediante bus I2C para guardar automáticamente tanto el estado como los parámetros de funcionamiento en caso de fallo de alimentación.	1				1,00			
							1,00	4.093,60	4.093,60
4402080039	ud SILENCIADOR METALICO Ø315MM L=600MM JUNTA EPDM	2				2,00			
							2,00	377,37	754,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U974151001062	ud FILTRO F7 520X320X048 KRC-3HE Suministro e instalación de Filtro para recuperador de calor Kosner KRC 3 HE, compuesto de marco de chapa galvanizada, medidas 520x320x048 con eficiencia de filtraje F7. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2				2,00			
							2,00	51,41	102,82
U974151001624	ud SENSOR CO2 CONDUCTO PARA KRC-ED ELECTRONICO Suministro e instalación de sensor para conductos de CO2 para recuperador de calor Kosner. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1				1,00			
							1,00	491,39	491,39
4350012158	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100 C/REG	3				3,00			
							3,00	99,68	299,04
4350012108	ud KOSNER REJILLA CONDUCTO CIRCULAR E-VHCA 625X100	3				3,00			
							3,00	64,72	194,16
4300030020	m TUBO HELICOIDAL 315 GALVA 0,6 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 315mm de diámetro y 0,6mm de espesor.	1	9,20			9,20			
		1	3,00			3,00			
		1	2,75			2,75			
		1	11,25			11,25			
							26,20		
							26,20	21,05	551,51
4300025010	m TUBO HELICOIDAL 250 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 250mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,70			5,40			
							5,40	14,03	75,76
4300020010	m TUBO HELICOIDAL 200 GALVA 0,5 ESPESOR Suministro e instalación de tubo helicoidal de acero galvanizado de 200mm de diámetro y 0,5mm de espesor.	2	2,50			5,00			
							5,00	11,42	57,10
4305050010	ud CAJA 10M CONDUCTO FLEXIBLE TERMOACUSTICO 127	1				1,00			
							1,00	47,03	47,03
4353010002	ud PLENUM CHAPA PARA REJILLAS 200X200 SALIDA LATERAL	2				2,00			
							2,00	33,62	67,24
U974350020064	ud REJILLA RETORNO KOSNER 200X200MM LAMAS 45° BLANCA Suministro e instalación de rejilla de retorno Kosner lama fija 45° lacada en Blanco RAL 9010, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación 200X200. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2				2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	14,25	28,50
TOTAL APARTADO F1.17.05 VENTILACION P2.....									6.762,89
APARTADO F1.17.06 CONTROL INSTALACION									
7392530015	ud PACK TYBOX 5000 CONECTADO FILAR CALEFACCION								
	Suministro e instalación de pack termostato cableado conectado formado por termostato TYBOX 5000 y pasarela TYDOM 1.0. Fácil ajuste de la temperatura de consigna. Programación y control intuitivo a distancia desde la aplicación TYDOM con un smartphone o tablet.								
	PB	1				1,00			
							1,00		
							1,00	205,00	205,00
7392530010	ud TYBOX 5000 TERMOSTATO AMBIENTE FILAR COMP C/PASARELA TYDOM 1								
	p1	1				1,00			
	p2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	100,00	200,00
9900000002	ud CUADRO ELECTRICO								
	Suministro e instalación de cuadro electrico de superficie Hager modelo GOLF 4F 48M con puerta opaca de acero, incluyendo los elementos de protección necesarios para el funcionamiento del sistema de calefaccion. Incluye los siguientes elementos:								
	- 2ud magnetotérmico MN540A.								
	- 1ud int diferencial 40A 30mA CD748V.								
	- 2ud magnetotérmico MN510A.								
	- 2ud magnetotérmico MN516A.								
	- 1ud toma schuko carril SN016P.								
	- 3ud rele G2R-2-SNI 230V 5A.								
	Totalmente cableado, y funcionando.								
	control instalacion	1				1,00			
							1,00	500,89	500,89
TOTAL APARTADO F1.17.06 CONTROL INSTALACION.....									905,89
APARTADO F1.17.07 AISLAMIENTOS CONDUCTOS									
TOTAL APARTADO F1.17.07 AISLAMIENTOS CONDUCTOS									895,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.17 INST. CALEFACCIÓN Y									38.646,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.18 INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO									
F1.18.01	ud ACOMETIDA ABASTECIMIENTO Nueva acometida de abastecimiento de agua, incluyendo la arqueta de contador, tubería, zanja y piecerío complementario necesario para la creación de la nueva acometida. Perfectamente acabada y conexionada a red interior de distribución.	1				1,00			
							1,00	847,55	847,55
F1.18.02	ml RED SANEAMIENTO HORIZONTAL + 6 ARQUETAS ESTANCAS Suministro y colocación de red de evacuación horizontal separativa de pluviales y fecales, perfectamente conexionada a bajantes, según planos específicos, con tubería de PVC Ø160, según Norma UNE 53114. La partida incluye las 6 arquetas estancas indicadas en planos específicos (4 de pluviales y 2 de fecales), perfectamente colocadas y conexionadas, así como los tubos que atraviesan la parcela para ir a buscar la red pública de saneamiento.	1	10,30			10,30			
		1	17,10			17,10			
		1	11,10			11,10			
		1	3,75			3,75			
		1	11,00			11,00			
		1	8,95			8,95			
							62,20	44,65	2.777,23
F1.18.03	ml DREN PERIMETRAL DIÁM. 160mm Suministro y colocación de tubo drenante perimetral TUBODAN de diámetro 160 mm, según planos específicos, incluso lámina geotextil perimetral, perfectamente colocado y conexionado a arquetas. Los tubos conectarán con la tubería de evacuación de pluviales. La partida incluye el entronque en arqueta con las mismas.	1	35,55			35,55			
							35,55	15,45	549,25
F1.18.04	ud RED SUMINISTRO INTERIOR Red de suministro de agua fría y caliente en interior de edificio, con tuberías de polietileno reticulado, coquillas tanto en tuberías de agua fría como en las de agua caliente sanitaria, codos, válvulas y tomas, perfectamente acabada y preparada para conectar los diferentes aparatos sanitarios, según trazado de red en planos específicos.	1				1,00			
							1,00	1.610,00	1.610,00
F1.18.05	ud RED EVACUACIÓN ASEOS Red de evacuación de aseos y sala de instalaciones, según planos específicos, con tuberías de PVC, según Norma UNE 53114 serie C.	4				4,00			
							4,00	335,00	1.340,00
F1.18.06	ud MODIFICACIÓN BAJANTE PLUVIALES Retirada y recolocación de bajante de pluviales de PVC o de acero lacado, de 110mm de diámetro, perfectamente colocada y conexionada, tanto a sumideros de cubierta como a arquetas estancas de pluviales.	1				1,00			
							1,00	28,55	28,55
F1.18.07	ud SUMIDERO SALA INSTALACIONES Suministro e instalación de sumidero sifónico en sala de instalaciones, perfectamente colocado según planos específicos, incluso rejilla circular de fundición y tubo de conexión de PVC entre sumidero y bajante.	instalaciones	1			1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	207,00	207,00
F1.18.08	ud INODORO T/A MERIDIAN ROCA Suministro e instalación de taza compacta de inodoro de tanque alto, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x520x400 mm, para instalación con FLUXOR, asiento y tapa de inodoro, con bisagras de acero inoxidable. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. Se incluye tubo curvo de descarga a inodoro, de 28mm.	4				4,00			
							4,00	380,00	1.520,00
F1.18.09	ud INODORO T/A ACCESS ROCA Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque alto, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ACCESS", color Blanco, para instalación con FLUXOR, asiento y tapa de inodoro, con bisagras de acero inoxidable. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. Se incluye tubo curvo de descarga a inodoro, de 28mm.	2				2,00			
							2,00	422,50	845,00
F1.18.10	ud FLUX INODORO ELECTR DOMO SENSIA-I PREST Suministro e instalación de Fluxor electrónico temporizado con cédula de detención para inodoro PRESTO Domo Sensia I, en instalación mural empotrada, con alimentación eléctrica a 12V, acabado inoxidable, incluso accesorios y pequeño material.	6				6,00			
							6,00	445,00	2.670,00
F1.18.11	ud LAVABO SEMIPEDESTAL MERIDIAN ROCA Suministro e instalación de lavabo con semipedestal, esmaltado en blanco, marca ROCA, mod. MERIDIAN de 550x460, incluso llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe D-40 mm, sifón, cadeneta y tapón.	2				2,00			
							2,00	292,22	584,44
F1.18.12	ud LAVABO ACCESS ROCA Suministro e instalación de lavabo esmaltado en blanco, marca ROCA, mod. ACCESS, incluso llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe D-40 mm, sifón, cadeneta y tapón.	2				2,00			
							2,00	315,45	630,90
F1.18.13	ud LAV ENCIMERA 300x340 MERIDIAN ROCA Suministro e instalación de lavabo para encimera, esmaltado en blanco, marca ROCA, mod. MERIDIAN de 600x340, incluso llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe D-40 mm, sifón, cadeneta y tapón.	1				1,00			
							1,00	225,55	225,55
F1.18.14	ud FLUX REPIS LAVA F PRESTO DOMO SENSIA-L Suministro y colocación de grifería temporizada electrónica para lavabo (agua fría-caliente), de repisa, con cédula de detección, alimentación eléctrica a 12V, marca PRESTO, mod. DOMO SENSIA-L, totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.	5				5,00			
							5,00	235,00	1.175,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
F1.18.15	ud UNIDAD CENTRAL PRESTO RADA UC-1000 RS Suministro e instalación de unidad central de control de sistema temporizado electrónico para lavabos, urinarios, duchas e inodoros (hasta 10 aplicaciones), marca PRESTO mod. RADA UC-1000, incluso accesorios y pequeño material.	1				1,00				
							1,00	1.250,00	1.250,00	
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.18 INST. FONTANERÍA Y									16.260,47	
SUBCAPÍTULO F1.19 INST. TRANSPORTE VERTICAL (ASCENSOR)										
F1.19.01	ASCENSOR KONE MONOSPACE 100*125cm. Suministro y colocación de ascensor de marca KONE modelo Monospace, de dimensiones interiores de cabina 100*125cm. Requiere un hueco de 1,50*1,65m (ancho x fondo), foso de 1,10m y sobrerrecorrido de 2,67m. Capacidad mínima para 6 personas, dimensiones interiores de cabina 100*125cm., v=1,00 m/s, 180 arranques/hora, recorrido=5,90m, 3 paradas, 3 accesos, maquinaria en posición superior vertical, suspensión 1:1, tracción con variador de frecuencia, mando de maniobra 2KA con memoria, con paracaídas en contrapeso, botoneras en inox. estándar, puertas automáticas PF30 en acero inox. en todas las plantas, paso libre de puertas 800x2000mm, cortina óptica 2 dimensiones, revestimiento a decidir por D.F. y espejo en cabina, servicio telealarma (24h 365 días). La partida incluye el suministro y montaje del aparato con su maquinaria, cabina, puertas y cuantas operaciones sean necesarias para su puesta en servicio. El acabado interior de la cabina se realizará al final de la obra, quedando suelo y paredes protegidas durante la obra con paneles de aglomerado de 10 mm de espesor, a cuenta de la empresa ascensorista. La partida incluye asimismo todos los medios auxiliares de retirada y puesta en obra de material, montaje y desmontaje y seguridad en los trabajos en el interior del hueco.	1					1,00			
							1,00	22.650,00	22.650,00	
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.19 INST. TRANSPORTE VERTICAL									22.650,00	
SUBCAPÍTULO F1.20 URBANIZACIÓN										
F1.20.01	pa ARREGLOS URBANIZACIÓN EXISTENTE Partida referida a realización de protecciones previas, arreglos y limpiezas finales en urbanización existente, tanto en pavimento de hormigón como en baldosa hidráulica, mobiliario urbano, ..., dejando la urbanización en perfecto estado de apariencia y uso.	1				1,00				
							1,00	3.880,00	3.880,00	
F1.20.02	pa PAVIMENTACIÓN ADOQUÍN HORMIGÓN ESPACIO ESCÉNICO Suministro y colocación de pavimento de adoquín de hormigón modelo ÓXIDO de la colección RAW de QUADRO, de dimensiones 14*11cm. (BIII s/n EN 159), recibido sobre cama de arena compactada y todouno compactado (todo ello incluido dentro de la presente partida) , i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, sin rejuntar, y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1m². NOTA: El pavimento tendrá un grado de resbaladicidad Nivel 3, según el CTE-DB-SUA1.	1	63,70			63,70				
							63,70	58,55	3.729,64	
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.20 URBANIZACIÓN.....									7.609,64	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.21 EQUIPAMIENTO									
F1.21.01	ud ESPEJOS ASEOS Suministro y colocación de espejo plateado rectangular de dimensiones 80*120cm., realizado con una luna float incolora de 5 mm plateada por su cara posterior, incluso canteado perimetral y pulido de canto, colocado sobre revestimiento de pared. Terminado y limpio.	4				4,00			
							4,00	145,00	580,00
F1.21.02	ud BARRAS TRANSFERENCIA ASEOS Suministro e instalación de conjunto de 2 barras de transferencia escamoteables en aseo adaptado a personas con movilidad reducida, según normativa vigente.	2				2,00			
							2,00	243,55	487,10
F1.21.03	ud EQUIPAMIENTO AUXILIAR ASEOS Suministro e instalación de equipamiento completo en aseos, consistente en colgadores, portarrollos, dispensadores de papel,...según requerimiento de la Propiedad.	6				6,00			
							6,00	65,00	390,00
F1.21.04	pa SEÑALÉTICA VINILO Partida alzada de señalética en rótulos de vinilo para los diferentes espacios, según requerimientos concretos de la Propiedad.	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
F1.21.05	ud PANELES ACÚSTICOS COLGANTES 1200mm Suministro e instalación de paneles acústicos Modelo: ECOisla circular de la firma ECOCERO, medidas: 1200 mm de diámetro y espesor de 12 mm, en colores siguiendo las distribuciones cromáticas reflejadas en plano por la Dirección Facultativa. Material: Textil reciclado (ecofriendly). Clasificación al fuego: Ignífugo. Cumple CTE DB-SI para locales de pública concurrencia. Cuenta con marcado de conformidad CE. Tolerancia corte: ± 2 mm.	36				36,00			
							36,00	125,00	4.500,00
F1.21.06	ud PANELES ACÚSTICOS COLGANTES 1000mm Suministro e instalación de paneles acústicos Modelo: ECOisla circular de la firma ECOCERO, medidas: 100 mm de diámetro y espesor de 12 mm, en colores siguiendo las distribuciones cromáticas reflejadas en plano por la Dirección Facultativa. Material: Textil reciclado (ecofriendly). Clasificación al fuego: Ignífugo. Cumple CTE DB-SI para locales de pública concurrencia. Cuenta con marcado de conformidad CE. Tolerancia corte: ± 2 mm.	48				48,00			
							48,00	112,50	5.400,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.21.07	ud PANELES ACÚSTICOS COLGANTES 800mm Suministro e instalación de paneles acústicos Modelo: ECOisla circular de la firma ECOCERO, medidas: 800 mm de diámetro y espesor de 12 mm, en colores siguiendo las distribuciones cromáticas reflejadas en plano por la Dirección Facultativa. Material: Textil reciclado (ecofriendly). Clasificación al fuego: Ignífugo. Cumple CTE DB-SI para locales de pública concurrencia. Cuenta con marcado de conformidad CE. Tolerancia corte: ± 2 mm.	60				60,00			
							60,00	105,00	6.300,00
F1.21.08	ud CORTINA TRASERA ESCENARIO Suministro e instalación de cortina corredera manual en zona trasera de escenario (ver planos específicos), CLASE 1 según UNE-EN 13773:2003, reacción al fuego C-s2,d0 según DB-SI , incluso guías, herrajes, mano de obra y pequeño material auxiliar.	1	3,95		2,70	10,67			
		1	3,75		2,70	10,13			
							20,80	112,55	2.341,04
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.21 EQUIPAMIENTO.....									20.448,14
SUBCAPÍTULO F1.22 SEGURIDAD Y SALUD									
F1.22.01	ud P/A ESTUDIO S&S Presupuesto según Estudio de Seguridad y Salud de proyecto.	1				1,00			
							1,00	10.578,50	10.578,50
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.22 SEGURIDAD Y SALUD									10.578,50
SUBCAPÍTULO F1.23 GESTIÓN DE RESIDUOS									
F1.23.01	ud P/A GESTIÓN DE RESIDUOS Partida alzada de los costes derivados de la gestión de los residuos generados en la obra; Incluyendo la retirada, separación, valorización y, en su caso, reciclaje de los residuos. Según Pliego de Condiciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	5.105,05	5.105,05
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.23 GESTIÓN DE RESIDUOS									5.105,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F1.24 CONTROL DE CALIDAD									
F1.24.01	ud TOMA MUESTRAS HORMIGÓN Toma de muestras de hormigón fresco en obra, incluyendo muestreo del hormigón, toma datos de albarán, medida de asiento en cono, fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30 cm, curado refrentado y rotura.	10				10,00			
							10,00	46,49	464,90
F1.24.02	ud ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, según UNE 36068 o 36065 y mecánicas según UNE-EN 10002-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	2				2,00			
							2,00	78,11	156,22
F1.24.03	ud ENSAYO COMPLETO MALLAS DE ACERO Ensayo completo, de las características geométricas y mecánicas de una malla de acero, para su empleo en la fabricación de hormigón armado, con la determinación de sus características geométricas, según UNE 36092, y la resistencia al arrancamiento del nudo, según UNE-EN ISO 15630-2. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	2				2,00			
							2,00	111,58	223,16
F1.24.04	ud EXAMEN VISUAL SOLDADURAS DE ACERO Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, según UNE-EN 970. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	2				2,00			
							2,00	271,22	542,44
F1.24.05	ud ENSAYOS SOLDADURAS POR LÍQUIDOS PENETRANTES Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN 571-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	77,49	77,49
F1.24.06	ud ESPESOR RECUBRIMIENTO ACEROS Ensayo para determinar el espesor de revestimientos no conductores aplicados sobre perfiles de acero. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	2				2,00			
							2,00	61,99	123,98
F1.24.07	ud CONTROL CALIDAD MORTEROS Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante la fabricación de 3 probetas de 4+4+16 cm. y comprobación de la resistencia a compresión, a 14 y 28 días, de probetas talladas de 4+4+4 cm., según UNE-EN 1015-11. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	85,44	85,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F1.24.08	ud ENSAYOS LADRILLOS A REVESTIR Ensayo normal de ladrillos para revestir, con la determinación de la absorción de agua, según UNE 67027, la succión de agua según UNE-EN 772-11, la resistencia a compresión, según UNE-EN 772-1 y la determinación de la masa, según UNE-EN 771-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	262,39	262,39
F1.24.09	ud ENSAYOS AISLAMIENTOS Ensayo para la determinación de las características geométricas, físicas y mecánicas de un aislante rígido, con la comprobación de la densidad aparente, según UNE-EN1602, las características geométricas, según UNE EN822/3/4/5, la resistencia a compresión, según UNE EN826, y la resistencia a flexión, según UNE EN12089 NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	463,99	463,99
F1.24.10	ud PRUEBA ESTANQUEIDAD CUBIERTA Prueba de estanqueidad de tejados inclinados, con criterios s/NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	581,17	581,17
F1.24.11	ud ENSAYO GRES PORCELÁNICO Partida para ejecución de ensayos de baldosas de terrazo, comprendiendo extracción de muestras en obra y reparación posterior de las zonas afectadas, traslado a laboratorio, elaboración de ensayo e informe correspondiente. Incluyendo ensayo descrito en norma UNE ENV 12633 de resbaladidad según CTE-SU-1 y clasificación resultante.	1				1,00			
							1,00	131,81	131,81
F1.24.12	ud ENSAYO ACERO INOX 314 L Ensayo para identificar y garantizar la calidad de los elementos de acero inoxidable AISI 314 L de la obra. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	152,03	152,03
TOTAL SUBCAPÍTULO F1.24 CONTROL DE CALIDAD									3.265,02
TOTAL CAPÍTULO F1 F1. REHABILITACIÓN.....									456.176,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO F2 F2. AMPLIACIÓN									
SUBCAPÍTULO F2.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
F2.01.01	ud DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MÁQUINA								
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente. Incluso transporte de la maquinaria, carga a camión y transporte a vertedero. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Incluso pp de medios auxiliares y ejecución según Pliego de Condiciones de Proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	750,00	750,00
F2.01.02	m³ EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO								
	Excavación mecánica en cualquier tipo de terreno, para desmontes a cielo abierto, con acopio de suelo adecuado para su posterior utilización. Se incluye el rasanteo, refino y compactación del fondo de la excavación, así como la carga y transporte a acopio o vertedero de los materiales excavados sobrantes o no utilizables, cánon de vertido y adecuación de vertedero. Medido el volumen teórico en perfil natural.								
		1	18,30	14,00		256,20			
							256,20	3,50	896,70
F2.01.03	m³ EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS A MÁQUINA TERRENO COMPACTO								
	Excavación en pozos y zanjas a cielo abierto, en excavación de pozos y zanjas, incluso carga, descarga, transporte de sobrantes a vertedero y canon de vertido. NOTA: Se realiza la medición del volumen teórico. Incluso p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								
		1	18,30	7,00	0,55	70,46			
							70,46	14,72	1.037,17
F2.01.04	m³ RELLENO Y COMPACTADO CON GRAVA								
	Relleno con gravas en trasdós muro de hormigón a partir del drenaje, realizado en capas de espesor inferior a 20 cm, comprendiendo extendido, rasanteado, humectada y compactada con rodillo. Medido el volumen teórico ejecutado.								
		1	3,50	14,00		49,00			
							49,00	10,55	516,95
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									3.200,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.02 CIMENTACIÓN									
F2.02.02	m³ ENCACHADO GRAVA 40/80								
	Formación de encachado de grava debajo de hormigón de limpieza, mediante relleno y extendido de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre el terreno previamente nivelado. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos. Incluso pp. de medios auxiliares. Ejecutado según Pliego de Condiciones de proyecto.								
		1	122,34		0,10	12,23			
	taludes	1	1,95		18,15	35,39			
		1	1,95		6,50	12,68			
		1	1,95		7,20	14,04			
							74,34	23,25	1.728,41
F2.02.03	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN HORM. LIMP.								
	Suministro y vertido de hormigón armado HA-30/B/30/Ila+Qa, en formación de capa de hormigón de limpieza, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 40mm, colocado en ambiente normal con humedad alta, y consistencia blanda. Elaborado en central y colocado según Instrucción EHE08. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados necesarios. Medicion según dimensiones teóricas de proyecto.								
		1	122,34		0,05	6,12			
							6,12	225,50	1.380,06
F2.02.04	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN LOSA CIM.								
	Suministro y vertido de hormigón armado HA-30/B/30/Ila+Qa, en formación de losa de cimentación, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 40mm, colocado en ambiente normal con humedad alta, y consistencia blanda. Elaborado en central y colocado según Instrucción EHE08. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados necesarios. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Medicion según dimensiones teóricas de proyecto.								
		1	122,34		0,30	36,70			
							36,70	225,50	8.275,85
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.02 CIMENTACIÓN.....									11.384,32
SUBCAPÍTULO F2.03 ESTRUCTURA HORMIGÓN									
F2.03.01	m³ HORMIGON HA-30/B/30/Ila+Qa EN MUROS								
	Suministro y vertido de hormigón HA30 en muros, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 20mm, y colocado en ambiente normal, y consistencia blanda. (HA-30/B/30/Ila+Qa). Elaborado en central y colocado según CTE. Incluso vertido, vibrado y curado. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Encofrado de madera, limpieza, humedecido y aplicación de desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y correcta ejecución. Incluso juntas de neopreno en encuentros con losas según planos de estructura. Medición según secciones de proyecto sin doblar nudos ni brochales.								
		1	1,85	0,20	1,50	0,56			
		1	33,30	0,20	1,50	9,99			
							10,55	285,25	3.009,39
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.03 ESTRUCTURA HORMIGÓN.....									3.009,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.04 ESTRUCTURA MADERA									
F2.04.01	ml ENTRONQUE HORMIGON - MADERA Entronque entre muro de hormigón y madera, formado por: - Protección capilaridad en base panel con lámina contra muro de hormigón. - Suministro de materiales y colocación. NOTA: El hormigón deberá estar en un rango de nivelación de 15 mm.	1	35,55			35,55			
							35,55	18,00	639,90
F2.04.02	m² PANEL ESTRUCTURAL PARED CLT90mm NO VISTO Suministro e instalación de panel estructural de pared de madera contralaminada CLT 90mm: - Marca ETA 11/0464. - Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. - La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conífera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. - Madera Estructural. - Estructura fabricada en c24. - Función: Pared. - Espesor total: 90mm (30+30+30). - Calidad: No Visto - Nº láminas: 3 (las 2 capas en sentido vertical y 1 capa en horizontal). - Espesor láminas: 30mm, pegadas en prensa mediante colas de Poliuretano (libre de formaldehidos). - Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos. - Sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes. - Incluido suministro de materiales y su colocación. NOTA: Medición válida la de panel bruto encolado sin deducir huecos de mecanizado de ventanas y puertas. Excluidos los siguientes trabajos: - Acabado protección fungicida. - Tratamiento superficial hidrofugante (barniz) transparente o de color en las caras vistas.	1	124,50			124,50			
							124,50	117,00	14.566,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F2.04.03	m³ PANEL ESTRUCTURAL FORJADO CLT 200mm 1 CARA VISTA Suministro e instalación de panel estructural de forjado en madera contralaminada CLT 200mm, vista a una cara: - Marca ETA 11/0464. - Madera para clase de servicio 1 y 2 según UNE-EN 1995-1-1. - La especie utilizada para la fabricación de la estructura de CLT es madera conífera de Pino Radiata de gestión sostenible de bosques cercanos en especies de coníferas con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD. - Madera Estructural. - Estructura fabricada en c24. - Función: Forjado. - Espesor total: 200mm (40+40+40+40+40). - Especie: Conífera Pino Radiata. - Calidad: Visto 1 cara. - Nº láminas: 5 (3 capas en sentido longitudinal y 2 capas en transversal). - Espesor láminas: 40mm, pegadas en prensa mediante colas de poliuretano (libre de formaldehídos). - Corte y mecanizado por control numérico, de perímetro exterior y apertura de huecos. - Sistemas de anclaje y fijación mediante tornillos, tirafondos, escuadras y herrajes - Incluido suministro de materiales y su colocación. NOTA: Medición válida la de panel bruto encolado sin deducir huecos de mecanizado de ventanas y puertas. Excluidos los siguientes trabajos: - Acabado protección fungicida, - Tratamiento superficial hidrofugante (barniz) transparente o de color en las caras vistas.	1	123,00			123,00			
							123,00	318,50	39.175,50
F2.04.04	ud ENSAYO HUMEDAD MADERA Prueba a la recepción de la madera, con el fin de saber el grado de humedad con que llega a obra, garantizando que se encuentra dentro de los parámetros permitidos. Se realizará, como mínimo, medición en cada forjado. Emisión de informe por Laboratorio de Ensayos. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00			
							1,00	220,00	220,00
RYYR	kg PERFIL LD 200.150.12 APOYO CUBIERTA MADERA Suministro y colocación de perfil LD.200.150.12 atornillado con taco químico a muro de piedra existente, según planos específicos, para apoyo de tablero de forjado.								
	TECHO PB	1	15,50		35,20	545,60			
							545,60	4,20	2.291,52
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.04 ESTRUCTURA MADERA.....									56.893,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.05 ALBAÑILERÍA									
F2.05.01	m² TABIQUE PLADUR N 2*70/400 Suministro y montaje de tabique formado por cuatro placas de PLADUR® tipo N o H1 de 15 mm. de espesor, dos a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70mm. de ancho, a base de montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm. como máximo, y canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 130 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto), incluso lámina acústica DANOSA MAD4 en suelo en salas de especiales condiciones acústicas. Incluso alma con lana mineral de 70 a 80 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR. Media a cinta corrida.	1	6,45		2,85	18,38			
							18,38	29,75	546,81
F2.05.02	m² TRASDOSADO AUTOPORTANTE PLADUR N 2*70/400 + LÁM. PARAVAPOR Trasdosado formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados como máximo 400 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales), a cuyo lado interno, dependiendo de la altura a cubrir, será necesario arriostrar los montantes mediante piezas angulares que fijen el alma de los montantes y el muro soporte, dejando entre la estructura y el muro un espacio de mínimo de 10mm. En el lado externo de esta estructura se atornillan dos placas PLADUR® tipo N o H1 de 15 mm. de espesor , dando un ancho total mínimo de trasdosado terminado de 100mm. (70+15+15). La placa exterior será H1 en cuartos húmedos. Parte proporcional de tornillería, juntas estancas/acústicas de su perímetro, cintas y pasta de juntas, piezas de arriostramiento, anclajes mecánicos, formación de huecos de fachada según planos (incluyendo la fosa para los estores), etc., incluso lámina acústica DANOSA MAD4 en suelo en salas de especiales condiciones acústicas y lámina paravapor DANOSA DANOPOL 250; totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 70 a 80 mm. de espesor. Montaje según Norma UNE 102.041 IN y requisitos del CTE-DB HR. Medida la superficie a cinta corrida, excepto en fachadas.	1	31,25		2,85	89,06			
							89,06	27,75	2.471,42
F2.05.03	mI BARRERA FÓNICA SOBRE TABIQUE MÓVIL Suministro y colocación de cuelgue de pladur con alma aislante a su interior, para hacer de cabecero y barrera fónica de mamparas y tabiques móviles, según planos específicos. Incluso pasatubos sellado para conductos de ventilación.	1	6,25			6,25			
							6,25	42,55	265,94
F2.05.04	ud APERTURA HUECOS NUEVOS FACHADA Apertura de huecos en fachada para nuevas puertas de conexión con Zona 1, incluso creación de cabezales con maderan, realizados con apuntalamiento completo del hueco. Incluso medios auxiliares de seguridad necesarios y p.p. de carga, transporte a vertedero de escombros y canon de vertido. Medida la unidad demolida. NOTA: La partida incluye la completa recomposición de huecos con piedra procedente de la demolición.	3				3,00			
							3,00	385,00	1.155,00
F2.05.05	m² RECIBIDO CERCOS EXTERIORES Suministro, recibido, aplomado y colocación de premarcos en muros exteriores (carpintería mixta aluminio madera), con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/4. Incluso grapas metálicas de apoyo a fábrica y p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1	2	1,00		2,00	4,00			
	V6	1	1,00		2,00	2,00			
	V7	1	1,00		2,20	2,20			
	V8	1	0,80		0,55	0,44			
	V10	5	1,50		0,50	3,75			
							12,39	60,55	750,21
F2.05.06	m² RECIBIDO CERCOS DE INTERIORES								
	Colocación y fijación de precerco de madera de pino, simultáneamente a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje a la estructura metálica del cartón-yeso o al ladrillo, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería interior. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado.								
	P2	1	1,00		2,00	2,00			
							2,00	60,55	121,10
F2.05.07	m² MORTERO DE NIVELACIÓN SOBRE SOLERA								
	Recricado de mortero de 5cm de espesor, vertido con bomba, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula; apoyada sobre solera. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.								
		1	108,30			108,30			
							108,30	22,50	2.436,75
F2.05.09	ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIONES								
	Ayudas de albañilería a instalaciones de fontanería, saneamiento, climatización, protección contra incendios, baja tensión e iluminación por proyecto, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	1.500,00	1.500,00
F2.05.10	ud RASGADO MURO DE HORMIGÓN Y RETIRADA BARANDILLA								
	Rasgado completo de muro de hormigón existente y retirada de barandilla, para situar nueva puerta de acceso a ampliación. Dimensiones aprox. de hueco en alzado: 190*170cm. Incluso medios auxiliares de seguridad necesarios y p.p. de carga, transporte a vertedero de escombros y canon de vertido. Medida la unidad demolida.								
		1				1,00			
							1,00	1.855,00	1.855,00
F2.05.11	m² REJUNTADO PIEDRA								
	Rejuntado entre piedras en pared donde queda la piedra vista, a base de mortero, color e definir por D.F.								
		1	17,40		3,05	53,07			
							53,07	23,55	1.249,80
F2.05.12	ud FORMACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN CASETÓN - CHIMENEA VENTILACIÓN								
	Formación de chimenea en cubierta de medidas 60*160cm. aprox. realizada con 1/2 pie de ladrillo hueco doble, enfoscado de mortero hidrófugo y pintado en zona de cubierta, incluyendo sombrero tipo Ventum de aluminio según detalles de planos, impermeabilización, con p.p. de remates, encuentros, medios auxiliares y limpieza, s/NTE-ISV. Medida la unidad terminada.								
		1				1,00			
							1,00	422,15	422,15
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.05 ALBAÑILERÍA.....									12.774,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.06 METALISTERÍA									
F2.06.01	m² CERCO DE ALUMINIO VENTANAS								
	Suministro y colocación de cerco perimetral de intradós de ventanas, de chapa plegada de acero lacado en RAL 7021, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 2 mm, desarrollo 400 mm y 6 pliegues, con goterón, taco de madera inferior para la formación de pendiente con tratamiento antihumedad, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final. Incluso goterones señalados en bordes horizontales.								
		5	4,00	0,30		6,00			
							6,00	78,50	471,00
F2.06.02	ml REMATE CHAPA LACADA CUBIERTA								
	Suministro y colocación de albardilla metálica para cubrición de antepechos de cubierta, de chapa plegada de acero lacado en RAL 7021, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 2 mm, desarrollo 600 mm y 6 pliegues, con goterón, taco de madera inferior para la formación de pendiente con tratamiento antihumedad, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
		1	34,70			34,70			
							34,70	23,25	806,78
F2.06.03	ml BABERO CHAPA LACADA IMPERMEABILIZACIÓN								
	Suministro y colocación de babero de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 2 mm, desarrollo 150 mm y 24 pliegues, con goterón, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	21,70	303,80
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.06 METALISTERÍA.....									1.581,58
SUBCAPÍTULO F2.07 FALSOS TECHOS									
F2.07.01	m² FALSO TECHO PLADUR								
	Suministro y montaje de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada a base de Perfiles continuos en forma de "U", de 47 mm. de ancho (T-47) y separados entre ellos 500 mm, debidamente suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada Ø 6 mm, y encajados en el Perfil Clip fijado mecánicamente en todo el perímetro. A esta estructura de perfiles, se atornilla una placa PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, parte proporcional de anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas estancas /acústicas de su perímetro, cintas y pasta de juntas,, aislamiento de lana de roca de 50mm, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Incluso manta de lana mineral sobre el dorso de placas y perfiles. Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metálica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR. NOTA: La partida incluye foseados necesarios para cortinas ignífugas, telón, registro de cajas de persianas,..								
	almacén	1	9,77			9,77			
							9,77	22,50	219,83
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.07 FALSOS TECHOS									219,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.08 CUBIERTA								
F2.08.01	m² CUBIERTA INVERTIDA NO TRANSITABLE							
Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos sobre el forjado de CLT: -AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 160 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,034 W/(mK); -FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular con cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2cm de espesor, fratasada y limpia; Incluso banda perimetral contra el antepecho de EPS; -IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; Incluido el exceso de medición de la lámina sobre el antepecho, encuentros con sumideros y fleje de protección perimetral; -CAPA SEPARADORA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN: doble lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300g/m²; incluido el exceso de medición del geotextil sobre el antepecho, encuentros con sumideros y fleje de protección perimetral. -CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 10 cm.								
	1	122,34			122,34			
						122,34	55,25	6.759,29
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.08 CUBIERTA.....								6.759,29
SUBCAPÍTULO F2.09 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS								
F2.09.01	m² PAV. PORCELÁNICO 60*90cm							
Suministro y colocación de pavimento porcelánico con junta rectificada de dimensiones 60*90cm. (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1m².(PVP: 40,00 euros/m²). NOTA: Grado de resbaladicidad según planos específicos.								
	1	108,30			108,30			
						108,30	65,55	7.099,07
F2.09.02	ml RODAPIE PORCELÁNICO 100*10mm							
Suministro y colocación de nuevo rodapié porcelánico igual que pavimento, recibido con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, incluso parte proporcional de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1ml. La partida incluye las piezas de terminación y unión en encuentros con otros rodapiés o carpinterías.								
	1	47,15			47,15			
	2	6,50			13,00			
						60,15	15,50	932,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F2.09.03	m² REVEST. CHAPA FACHADA Suministro y montaje de sistema de revestimiento para fachada ventilada, chapa perfilada modelo ECLECTIC 7.61.50B/HB, colocada con modulación vertical y hasta 12m de largo, prelacada en color a decidir por la D.F según carta de colores del fabricante (incluso colores especiales), de 3000 mm de longitud máxima, disposición vertical de los paneles, según los planos de proyecto, incluso p/p de sistema de perfiles de soporte compuesto por un perfil en "T" longitudinal y ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante mediante ménsulas MFT de Hilti con separador aislante de polipropileno de 5mm para evitar el puente térmico y con tacos mecánicos o químicos, con tornillos de acero inoxidable color, formando una cámara de ventilación de 20-25 cm de espesor sobre el aislamiento, remaches ciegos pop del mismo color y material para fijación directa de los paneles sobre los perfiles de soporte, elementos de conexión entre paneles, remates y encuentros, Incluso p/p de formación de dinteles, zunchos, jambas, realización de encuentros y piezas especiales. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas, i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo huecos. NOTA: La partida incluye todos los remates, esquinas, vierteaguas y mochetas de huecos necesarios para que la fachada quede perfectamente acabada.	1	34,70	2,70	93,69				
							93,69	55,55	5.204,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
F2.09.04	m² REVEST. CHAPA MICROPERF. FACHADA Suministro y montaje de sistema de revestimiento para fachada ventilada, chapa perfilada modelo ECLECTIC 7.61.50B/HB microperforada, colocada con modulación vertical y hasta 12m de largo, prelacada en color a decidir por la D.F según carta de colores del fabricante (incluso colores especiales), de 3000 mm de longitud máxima, disposición vertical de los paneles, según los planos de proyecto, incluso p/p de sistema de perfiles de soporte compuesto por un perfil en "T" longitudinal y ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante mediante ménsulas MFT de Hilti con separador aislante de polipropileno de 5mm para evitar el puente térmico y con tacos mecánicos o químicos, con tornillos de acero inoxidable color, formando una cámara de ventilación de 20-25 cm de espesor sobre el aislamiento, remaches ciegos pop del mismo color y material para fijación directa de los paneles sobre los perfiles de soporte, elementos de conexión entre paneles, remates y encuentros, Incluso p/p de formación de dinteles, zunchos, jambas, realización de encuentros y piezas especiales. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas, i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo huecos. NOTA: La partida incluye todos los remates, esquinas, vierteaguas y mochetas de huecos necesarios para que la fachada quede perfectamente acabada.	5	1,50	0,50	3,75			3,75	75,55	283,31
F2.09.05	ud TABLERO HIDRÓFUGO INT. PETO CUBIERTA Suministro y colocación de revestimiento interior de peto de cubierta, de altura aproximada 1200mm., según planos específicos.	1	34,70	1,20	41,64			41,64	70,25	2.925,21
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.09 PAVIMENTOS Y									16.444,40	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.10 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES									
F2.10.01	m² AISLAMIENTO BAJO LOSA CIM. XPS 10cm Suministro y colocación de aislamiento térmico horizontal entre el hormigón de limpieza y la losa de cimentación, constituido por panel rígido de poliestireno extruido "DANOPREN TR100" o similar, de 100mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 500 kPa, resistencia térmica $2,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,036 \text{ W/(mK)}$ y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, lámina de polietileno perimetral y cortes del aislante.	1	122,34			122,34			
							122,34	15,10	1.847,33
F2.10.02	m² PANEL LANA MINERAL 10cm + VELO NEGRO Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 100mm de espesor con velo mineral negro (incluido en esta partida), resistencia térmica $4,1 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$, colocado a tope para evitar puentes térmicos, fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.	1	33,30	2,65		88,25			
							88,25	17,04	1.503,78
F2.10.04	m² AISLAMIENTO MURO PERIMETRAL Suministro y colocación de aislamiento térmico vertical, constituido por panel rígido de poliestireno extruido "XPS DANOPREN TR100" o similar, de 100mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 500 kPa, conductividad térmica $0,036 \text{ W/(mK)}$. La partida incluye la lámina drenante filtrante "DANODREN H25 PLUS" o similar, según planos específicos. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, lámina de polietileno perimetral y cortes del aislante.	1				1,00			
							1,00	19,25	19,25
F2.10.05	m² IMPERMEABILIZACIÓN MURO PERIMETRAL Suministro y colocación de impermeabilización de muro de semisótano mediante la aplicación de pintura bituminosa y lámina ESTERDAN 30P ELAST, según planos específicos.	1	1,85	2,00		3,70			
		1	33,30	2,00		66,60			
							70,30	18,50	1.300,55
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.10 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES									4.670,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
SUBCAPÍTULO F2.11 CARPINTERÍA INTERIOR Y MADERA											
F2.11.01	ud P1. PUERTA CIEGA PASO 90cm Suministro y montaje de puerta batiente prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 90*200 cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, picaporte y manillas de aluminio anonizado TECOSUR serie 51, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Con ventilación inferior de 1 cm. aprox. según detalles de planos. La partida incluye, en su caso, fijo superior del mismo material. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.	2					2,00		2,00	503,67	1.007,34
F2.11.02	ud P2. PUERTA CIEGA PASO 80cm Suministro y montaje de puerta batiente prefabricada en tablero compacto fenólico (M3), color a definir, con tableros de 3 mm de grueso por cada cara, interior de contrachapado ignífugo e hidrófugo y poliestireno extruido, con cerco de 13 mm, de 80*200 cm. de paso libre, incluso colocación de precerco de pino 95 o 110 o 145x35 mm., galce o cerco visto de madera macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de compacto 1200x18 mm. en ambas caras, cantos protegidos, picaporte y manillas de aluminio anonizado TECOSUR serie 51, con cerradura, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Con ventilación inferior de 1 cm. aprox. según detalles de planos. La partida incluye, en su caso, fijo superior del mismo material. Las dimensiones, unidades y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Medida la unidad totalmente montada.	1					1,00		1,00	736,15	736,15
F2.11.03	m² M3. TABIQUE MÓVIL CIEGO Suministro y colocación de tabique móvil MODUFLEX serie 200, de sección 100mm. Formado por módulos independientes suspendidos de guía mediante dobles poleas sin ningún tipo de carril en el suelo, provistos de mecanismos interiores telescópicos para su fijación entre suelo y techo. El sistema lleva un módulo extensible horizontal y módulos machihembrados con juntas magnéticas para conseguir un perfecto ajuste. En su caso, zonas transparentes con dos vidrios de seguridad 44.1. Zonas ciegas con paneles de melamina de 16mm. de espesor, según planos específicos.	1	6,25		2,65	16,56		16,56	705,00	11.674,80	
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.11 CARPINTERÍA INTERIOR Y										13.418,29	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
SUBCAPÍTULO F2.12 CARPINTERÍA EXTERIOR										
F2.12.01	ud V6. BALCONERA SALIDA TERRAZA Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de una hoja practicable, de 900*2000mm de paso libre, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNEN y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja, y compas de microventilación. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²· K) - Q100,lím = 9m³/(h· m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	1					1,00			
							1,00	1.255,00	1.255,00	
F2.12.02	ud V7. PUERTA ACCESO PASO LIBRE 100*220cm Suministro y colocación de puerta metálica de una hoja pivotante de 100*220cm de paso libre, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con patillas para fijación a obra, con muelle de cierre regulable incorporado, con cierre mediante resbalón y apertura con 1/2 manilla, BARRA ANTIPÁNICO, REVESTIDA AL INTERIOR EN MADERA Y AL EXTERIOR EN CHAPA DE FACHADA, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería), con cierre mediante resbalón y apertura mediante manilla, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. NOTA: Longitudes de la hoja y sentido de apertura según planos específicos.	1				1,00				
							1,00	1.550,50	1.550,50	
F2.12.03	ud V8. REJILLA ALUMINIO 80*55cm Suministro y colocación de rejilla de aluminio en fachada, formada según detalle de planos por perfil de aluminio lacado RAL 7021, incluso p.p. de fijaciones a perfiles de soporte, medios auxiliares, elementos de seguridad y tratamiento superficial para quedar sin otro tipo de revestimiento, etc. Totalmente terminada. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00				
							1,00	245,00	245,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F2.12.04	ud V10. VENTANA ALTA 50*150cm Suministro y colocación de conjunto de ventana mixta madera-aluminio de una hoja oscilante, de 1500*500mm de paso libre, mediante carpintería tipo CARMAVE MATUD M90, de madera laminada, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada o lacada al agua por el interior de la casa RENNER y perfiles aluminio al exterior extrusionado de 1.5mm, con escuadras de apriete de bulones en todas sus uniones en esquinas y escuadras niveladoras, para garantizar su perfecta solidez. El aluminio será lacado RAL 7021 mate por el exterior, colocado a madera por medio de levas de plástico separando los 2 materiales para evitar condensaciones y posibles movimientos, con vidrio 3+3BE + 20Ar + 3+3BE (int), según planos específicos. El herraje será tipo Maco en ventanas pernio ocultos con un mínimo de 4 puntos de anclaje marco-hoja, y compas de microventilación. Manilla de aluminio HOPPE. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente WE. El conjunto de la ventana cumplirá: - UH = 1,8 W/(m²·K) - Q100, lím = 9m²/(h·m²) La carpintería irá colocada a premarco con barreras de vapor y cintas de hermeticidad (incluidas en el precio). También se incluyen todos aquellos materiales, elementos accesorios, medios mecánicos y humanos y recursos necesarios para su completa puesta en obra.	5				5,00			
							5,00	745,00	3.725,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.12 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									6.775,50
SUBCAPÍTULO F2.13 PINTURA									
F2.13.01	m² PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁND. OBRA B/COLOR Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con Etiqueta Ecológica Europea (EEE) color a elegir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de más de 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.								
	tabiquería	2	6,45		2,85	36,77			
	trasdosados	1	31,25		2,85	89,06			
	falso techo	1	9,77			9,77	135,60		
	extra 10%	1	13,56			13,56			
							149,16	5,50	820,38
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.13 PINTURA.....									820,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.14 INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA									
GF2.15.02	ud EMERG. LEGRAND URA21 NEW de 240 lum 1h Suministro e instalación de luminaria de emergencia autónoma en instalación empotrada, LEGRAND modelo URA21 NEW de 240 lúmenes, IP44 IK04 Clase II, con accesorios (caja de enrasar), telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura, según normas UNE 20-062-73 y UNE EN 60.598.2.22. Incluso accesorios, fijaciones y mano de obra de instalación y montaje.	PB	6			6,00			
							6,00	65,50	393,00
GF2.15.03	ml TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440 RED BIEs Suministro y colocación de tubería de acero negro estirado DIN 2440, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado en color rojo RAL 3.000, aislamiento en armaflex AF en zonas susceptibles de producirse congelación, incluso parte proporcional de accesorios y abrazaderas ranurados en fundición dúctil ,soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RIPCI, totalmente instalada. La partida incluye las válvulas necesarias para su correcta y completa instalación según normativa.		1	9,00		9,00			
							9,00	23,50	211,50
GF2.15.04	pa BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DN25 Suministro e instalación de boca de incendios equipada (BIE) de 25 mm. de diámetro, incluso armario metálico para empotrar, carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180°, manguera semirrigida mod. GUMTEX, de 20 m. lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "rómpace en caso de incendio", señalización, mano de obra, totalmente instalada. NOTA: Colocación según Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (RIPCI).	PB	1			1,00			
							1,00	275,00	275,00
GF2.15.05	ud PRUEBA DE ESTANQUEIDAD Y RESISTENCIA MECÁNICA RED BIEs Prueba de estanquidad y resistencia mecánica según el reglamento de instalaciones contra incendios (RD 1942/1993): <i>Sometiendo a la red a una presión estática igual a la máxima de servicio y como mínimo a 980 kPa (10 kg/cm2), manteniendo dicha presión de prueba durante dos horas, como mínimo, no debiendo aparecer fugas en ningún punto de la instalación.</i>		1			1,00			
							1,00	120,00	120,00
GF2.15.06	ud EXTINTOR 21A-113B 6KG Suministro y colocación de extintor marca MONCAYO S.L. o similar, de accionamiento manual con carga polvo ABC eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra, totalmente instalado.	PB	1			1,00			
							1,00	47,05	47,05
GF2.15.08	ud SEÑALIZACION "SALIDA" Suministro y colocación de señalización fotoluminiscente con la leyenda "SALIDA", según casos, incluso colocación en superficie y pequeño material y mano de obra. Según Pliego de Condiciones y Planos de proyecto.	PB	4			4,00			
							4,00	9,00	36,00
GF2.15.09	ud SEÑALIZACIÓN "SALIDA" + FLECHA Suministro y colocación de señalización fotoluminiscente con la leyenda "SALIDA" + FLECHA señalando hacia la salida, según casos, incluso colocación en superficie y pequeño material y mano de obra. Según Pliego de Condiciones y Planos de proyecto.	PB	2			2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	9,00	18,00
GF2.15.10	ud PLACA SEÑALIZACIÓN BIES / EXTINTORES Suministro y montaje de placa de señalización de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminescente, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.								
	BIEs	1				1,00			
	extintores	1				1,00			
							2,00	9,00	18,00
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.14 INST. ACTIVIDAD CLASIFICADA..									1.118,55
SUBCAPÍTULO F2.15 INST. BAJA TENSIÓN E ILUMINACIÓN									
F2.15.01	ud SUBCUADRO AMPLIACIÓN Suministro e instalación de subcuadro para suministro normal de zona de ampliación, incluyendo interruptores automáticos, diferenciales, cofret modular, embarrado, cableado, conexión y mano de obra, totalmente en funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	1.355,55	1.355,55
F2.15.02	ud ACB P345391NDP PLAFON ISIA 1000MM NEGRO 150W 12000LM DALI								
		6				6,00			
							6,00	608,85	3.653,10
F2.15.03	ud ACB PLAF.ISIA 3453/60 NTXT.LED 1X55W 5250LM CL.I LED TUNABLE								
		5				5,00			
							5,00	264,00	1.320,00
F2.15.04	ud ACB PLAF.ISIA 3453/40 NTXT.LED 1X40W 3660LM CL.I LED TUNABLE								
		4				4,00			
							4,00	212,00	848,00
F2.15.05	ud CELER PANTALLA MONOBLOCK IP65 LED 50W 4000K C2 Pantalla LED Estanca Modelo monoblock C2 de 50W marca Celer. Temperatura color 4.000K (blanco neutro). Flujo útil 6.000 lm con una apertura de 120°. Medidas: 1570*70mm. Protección IP65, IK08, IRC>80, Flicker Free, alimentación 220-240 VAC. Pantalla estanca de elevada eficiencia que consta de cuerpo de policarbonato y cierres de acero inoxidable. Se caracteriza por su alta resistencia a impactos (IK08), agua, polvo e insectos (IP65). Conexión a través de prensaestopas. Temperatura de funcionamiento de -15°C a 35°C. Vida útil 50.000h L70.								
		2				2,00			
							2,00	55,50	111,00
F2.15.06	ud DOBLE PUNTO LUZ SENCILLO Punto de luz sencillo que acciona sobre dos puntos, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso un mecanismo sencillo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
		1				1,00			
							1,00	58,09	58,09
F2.15.07	ud TRIPLE PUNTO DE LUZ CONMUTADO Ud. 3 puntos de luz conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
		1				1,00			
							1,00	119,03	119,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F2.15.08	ud CUADRUPLA PUNTO DE LUZ CONMUTADO Ud. 2 puntos de luz conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.	3				3,00			
							3,00	88,98	266,94
F2.15.09	ud PUESTO TRABAJO 4 MOD. PARED EMP. CIMA 500 2+2+1+HDMI+VGA+USB Suministro e instalación de caja de empotrar en PARED para centralización de funciones en el puesto de trabajo, de material termoplástico, de 4 módulos con capacidad para 8 mecanismos, con 2 tomas O.U rojas, 2 tomas blancas, 1 RJ45 autocrimpables, 1 toma VGA, 1 toma HDMI, y una toma USB, incluidos bastidores para el montaje de mecanismos y los accesorios de acabado y de montaje necesarios, de color blanco, de la serie CIMA 500 de SIMON.	5				5,00			
							5,00	164,77	823,85
F2.15.10	ud PUESTO DIGITAL EN TECHO Suministro e instalación de caja de empotrar 500 CIMA de SIMON de 6 módulos (ref. 51020106-039) en TECHO , compuesta por un marco con bastidores de 6 módulos, acabado blanco (Ref. 51010106-030), - 1 Base doble schuko, acabado rojo, indicador de línea de SAI (ref. 50010432-037), - 5 placas adaptadoras para K45 acabado en blanco (ref. 50012088-030), - 1 Placa K45 con conector USB tipo A ref. K128B/14 (grafito). - 1 Placa K45 con conector VGA HD15 ref. K100B/14 (grafito). - 1 Placa K45 con conector HDMI ref. K129B/14 (grafito). - 1 Placa K45 V&D plana con 2 conectores cat.6 UTP ref. KB96U/14 (grafito). - 1 Placa K45 ciega ref. K105/14. Incluso cableado, accesorios, fijaciones y mano de obra de instalación y montaje.	2				2,00			
							2,00	156,97	313,94
F2.15.11	ud ENLACE FIBRA ÓPTICA RACK Enlace de fibra óptica entre armarios Rack para transmisión de datos, mediante línea de FO MM 125/50 tendido por canalización existente, incluso interface en rack destino, fusionados, pigtail y todo el material necesario, instalado.	1				1,00			
							1,00	349,70	349,70
F2.15.12	ud TOMA DE CORRIENTE 16A BERKER K1 BLANCO POLAR Suministro e instalación de punto toma de corriente 16A II+T tipo schuko, realizado en conductor H07VK de 2*2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.	4				4,00			
							4,00	33,34	133,36
F2.15.13	ml TIRA LED RODAPIÉ Suministro y colocación de tira LED empotrada, de luz cálida, con regleta y difusor opal a 45°, incluyendo la completa instalación del mismo, caja de registro, cableado y pequeño material necesario. Según planos de instalaciones. La partida incluye los transformadores, así como la obra necesaria para ocultarlos, en su caso, dentro del rodapié según detalle específico.	1	15,45			15,45			
							15,45	65,55	1.012,75
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.15 INST. BAJA TENSIÓN E									10.365,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.16 INST. CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN									
F2.16.01	AMPLIACION EMISORES PB						1,00	3.284,46	3.284,46
F2.16.02	VENTILACION AMPLIACION PB						1,00	7.689,25	7.689,25
F2.16.03	AMPLIACION CONTROL						1,00	392,05	392,05
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.16 INST. CALEFACCIÓN Y									11.365,76
SUBCAPÍTULO F2.17 INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO									
F2.17.01	ml RED SANEAMIENTO HORIZONTAL + 4 ARQUETAS ESTANCAS								
	Suministro y colocación de red de evacuación horizontal separativa de pluviales, perfectamente conexionada a bajantes, según planos específicos, con tubería de PVC Ø160, según Norma UNE 53114.								
	La partida incluye las 4 arquetas estancas indicadas en planos específicos,								
	perfectamente colocadas y conexionadas, así como los tubos que atraviesan la parcela para ir a buscar la red pública de saneamiento.								
		1	4,05			4,05			
		1	15,65			15,65			
		1	4,75			4,75			
		1	2,55			2,55			
							27,00	44,65	1.205,55
F2.17.02	ml DREN PERIMETRAL DIÁM. 160mm								
	Suministro y colocación de tubo drenante perimetral TUBODAN de diámetro 160 mm., según planos específicos, incluso lámina geotextil perimetral, perfectamente colocado y conexionado a arquetas. Los tubos conectarán con la tubería de evacuación de pluviales. La partida incluye el entronque en arqueta con las mismas.								
		1	10,50			10,50			
		1	18,50			18,50			
		1	7,50			7,50			
							36,50	15,45	563,93
F2.17.03	ml BAJANTE PLUVIALES PVC + ACERO LACADO								
	Suministro y colocación de bajante de pluviales de PVC revestida de acero lacado , de 110mm de diámetro interior, perfectamente colocada y conexionada, tanto a sumideros de cubierta como a arquetas estancas de pluviales.								
		4	5,05			20,20			
							20,20	68,55	1.384,71
F2.17.04	ud SUMIDERO CON PARAGRAVAS CUBIERTA								
	Suministro e instalación de sumidero sifónico en terraza, perfectamente colocado según planos específicos, incluso bulbo de fundición con paragravas y tubo de conexión entre sumidero y bajante, todo ello perfectamente colocado y conexionado.								
	NOTA: La partida NO incluye las tuberías de evacuación de pluviales hasta las arquetas.								
		4				4,00			
							4,00	73,55	294,20
F2.17.05	ud REBOSADERO CUBIERTA								
	Suministro e instalación de rebosadero en cubierta, de 50mm de diámetro, según planos específicos.								
		6				6,00			
							6,00	23,55	141,30
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.17 INST. FONTANERÍA Y									3.589,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.18 URBANIZACIÓN									
F2.18.01	m ² LEVANTADO ACERA EXISTENTE Demolición de acera existente, compuesto por: solera de hormigón armado, baldosa hidráulica, y encintado de acera con bordillo de hormigón, realizada a máquina y medios manuales, incluso corte de la solera con máquina radial cortadora de pavimento y soleras de hormigón previo a demoliciones y a la apertura de zanja. Medida la superficie real demolida.	1	34,70	1,00		34,70			
							34,70	12,89	447,28
F2.18.02	m ² SECCIÓN ACERA BALDOSA HIDRÁULICA Solera de hormigón HM-10 y baldosa hidráulica modelo existente agarrada con mortero de cemento. Totalmente terminado.	1	34,70	1,00		34,70			
							34,70	28,29	981,66
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.18 URBANIZACIÓN.....									1.428,94
SUBCAPÍTULO F2.19 SEGURIDAD Y SALUD									
F2.19.01	ud P/A ESTUDIO SEGURIDAD Y SALUD Presupuesto según Estudio de Seguridad y Salud de proyecto.	1				1,00			
							1,00	1.919,44	1.919,44
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.19 SEGURIDAD Y SALUD									1.919,44
SUBCAPÍTULO F2.20 GESTIÓN DE RESIDUOS									
F2.20.01	ud P/A GESTIÓN DE RESIDUOS Partida alzada de los costes derivados de la gestión de los residuos generados en la obra; Incluyendo la retirada, separación, valorización y, en su caso, reciclaje de los residuos. Según Pliego de Condiciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	1.701,68	1.701,68
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.20 GESTIÓN DE RESIDUOS									1.701,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO F2.21 CONTROL DE CALIDAD									
F2.21.01	ud TOMA MUESTRAS HORMIGÓN Toma de muestras de hormigón fresco en obra, incluyendo muestreo del hormigón, toma datos de albarán, medida de asiento en cono, fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30 cm, curado refrentado y rotura.	1				1,00			
							1,00	46,49	46,49
F2.21.02	ud ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, según UNE 36068 o 36065 y mecánicas según UNE-EN 10002-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	78,11	78,11
F2.21.03	ud ENSAYO COMPLETO MALLAS DE ACERO Ensayo completo, de las características geométricas y mecánicas de una malla de acero, para su empleo en la fabricación de hormigón armado, con la determinación de sus características geométricas, según UNE 36092, y la resistencia al arrancamiento del nudo, según UNE-EN ISO 15630-2. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	111,58	111,58
F2.21.04	ud EXAMEN VISUAL SOLDADURAS DE ACERO Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, según UNE-EN 970. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	271,22	271,22
F2.21.05	ud ENSAYOS SOLDADURAS POR LÍQUIDOS PENETRANTES Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN 571-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	77,49	77,49
F2.21.06	ud ESPESOR RECUBRIMIENTO ACEROS Ensayo para determinar el espesor de revestimientos no conductores aplicados sobre perfiles de acero. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	61,99	61,99
F2.21.07	ud CONTROL CALIDAD MORTEROS Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante la fabricación de 3 probetas de 4+4+16 cm. y comprobación de la resistencia a compresión, a 14 y 28 días, de probetas talladas de 4+4+4 cm., según UNE-EN 1015-11. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	85,44	85,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO 1.5

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
F2.21.08	ud ENSAYOS LADRILLOS A REVESTIR Ensayo normal de ladrillos para revestir, con la determinación de la absorción de agua, según UNE 67027, la succión de agua según UNE-EN 772-11, la resistencia a compresión, según UNE-EN 772-1 y la determinación de la masa, según UNE-EN 771-1. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	262,39	262,39
F2.21.09	ud ENSAYOS AISLAMIENTOS Ensayo para la determinación de las características geométricas, físicas y mecánicas de un aislante rígido, con la comprobación de la densidad aparente, según UNE-EN1602, las características geométricas, según UNE EN822/3/4/5, la resistencia a compresión, según UNE EN826, y la resistencia a flexión, según UNE EN12089 NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	463,99	463,99
F2.21.10	ud PRUEBA ESTANQUEIDAD CUBIERTA PLANA Prueba de estanqueidad de cubierta plana, con criterios S/NTE-QT, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas del 100% de la superficie a probar, comprobando filtraciones al interior durante las 48 horas siguientes. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	581,17	581,17
F2.21.11	ud ENSAYO GRES PORCELÁNICO Partida para ejecución de ensayos de baldosas de terrazo, comprendiendo extracción de muestras en obra y reparación posterior de las zonas afectadas, traslado a laboratorio, elaboración de ensayo e informe correspondiente. Incluyendo ensayo descrito en norma UNE ENV 12633 de resbaladidad según CTE-SU-1 y clasificación resultante.	1				1,00			
							1,00	131,81	131,81
F2.21.12	ud ENSAYO ACERO INOX 314 L Ensayo para identificar y garantizar la calidad de los elementos de acero inoxidable AISI 314 L de la obra. NOTA: Este ensayo solo se realizará y certificará si así lo dictamina la DF en la fase de obra.	1				1,00			
							1,00	152,03	152,03
TOTAL SUBCAPÍTULO F2.21 CONTROL DE CALIDAD									2.323,71
TOTAL CAPÍTULO F2 F2. AMPLIACIÓN									171.765,39
TOTAL									627.941,89