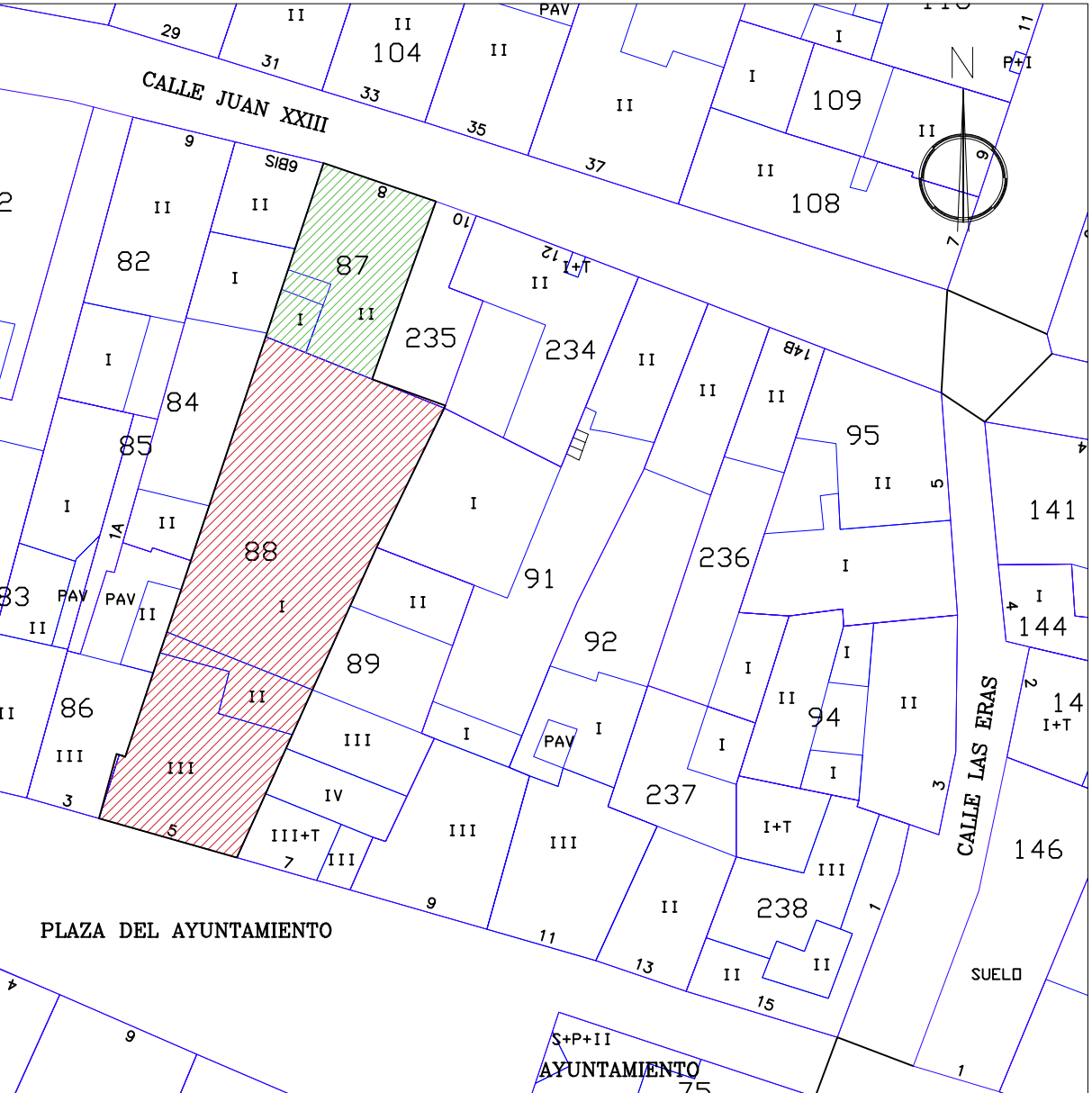


REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL “EL PIRULETO”

PLAZA AYUNTAMIENTO, 5. CABANILLAS

PLANOS



ESCALA: 1/500

FASE 1

FASE 2

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

01

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
FASES DE EJECUCIÓN

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo

EJECUCIÓN DE CARGADERO
2 HEB 140 con CHAPAS
100X400X8MM CADA 50
CM EN CARA INFERIOR



CUADRO DE USOS Y SUPERFICIES	
SUPERFICIES UTILES	
PLANTA BAJA	
01 SALA 1	100,00 m²
02 ALMACEN	3,82 m²
03 ASEO 1	2,27 m²
04 ASEO 2	2,27 m²
05 ACCESO A PLANTA PRIMERA	4,97 m²
06 SALA 2	69,53 m²
07 SALA 3	53,81 m²
08 ALMACEN 2	4,55 m²
09 ESPACIO EXTERIOR CUBIERTO	132,23 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL	373,45 m²
ESPACIOS EXTERIORES	
10 ESPACIO EXTERIOR	73,24 m²
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA	348,85 m²
ESPACIO EXTERIOR CUBIERTO	86,73 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	435,58 m²

DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.LEYENDA

- DESBROCE DE HIERBA Y VACIADO DE TIERRAS PARA EJECUCIÓN DE SOLERA
- DEMOLICION DE FABRICAS DE LADRILLO MACIZO Y PIEDRA
- DEMOLICION DE TABIQUERIA DE LADRILLO HUECO
- DEMOLICION DE SOLERA DE HORMIGON ARMADO
- LEVANTE DE PAVIMENTO DE TERRAZO Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE
DEMOLICION DE FALSO TECHO DESMONTABLE CON PERFILERIA VISTA H:2,60-2,80 M
- DEMOLICION DE CIERRE HORIZONTAL DE YESO LAMINADO EXISTENTE SOBRE FALSO TECHO
- DEMOLICION DE FALSO TECHO DE VIRUTA EXISTENTE A UNA ALTURA DE 6,50 M
- DESMONTE DE CUBIERTA DE TEJA Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE.
DESMONTE DE CANALON Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE
- DESMONTADO DE HOJAS Y ARRANCADO DE CERCOS PUERTAS Y VENTANAS.
- DESMONTADO DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION
- DESMONTADO DE RADIADORES DE HIERRO FUNDIDO E INSTALACION
- DESMONTADO DE LUMINARIAS E INSTALACION ELECTRICA COMPLETA

0,00 COTAS DE NIVEL

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com

San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

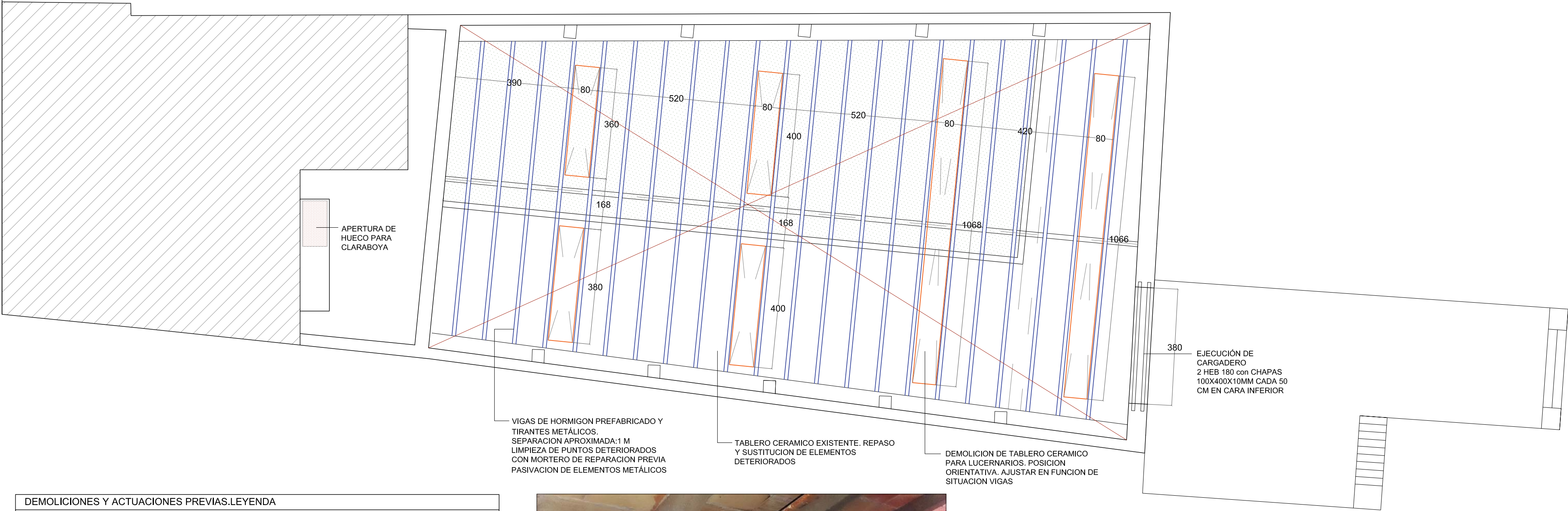
02

02.01

ESTADO ACTUAL / OBRAS A REALIZAR. PLANTA BAJA

ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo



DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.LEYENDA

- DESBROCE DE HIERBA Y VACIADO DE TIERRAS PARA EJECUCIÓN DE SOLERA
- DEMOLICION DE FABRICAS DE LADRILLO MACIZO Y PIEDRA
- DEMOLICION DE TABIQUERIA DE LADRILLO HUECO
- DEMOLICION DE SOLERA DE HORMIGON ARMADO
- LEVANTE DE PAVIMENTO DE TERRAZO Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE
DEMOLICION DE FALSO TECHO DESMONTABLE CON PERFILERIA VISTA H:2,60-2,80 M
- DEMOLICION DE CIERRE HORIZONTAL DE YESO LAMINADO EXISTENTE SOBRE FALSO TECHO
- DEMOLICION DE FALSO TECHO DE VIRUTA EXISTENTE A UNA ALTURA DE 6,50 M
- DESMONTE DE CUBIERTA DE TEJA Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE.
DESMONTE DE CANALON Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE
- DESMONTADO DE HOJAS Y ARRANCADO DE CERCOS PUERTAS Y VENTANAS.
- DESMONTADO DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION
- DESMONTADO DE RADIADORES DE HIERRO FUNDIDO E INSTALACION
- DESMONTADO DE LUMINARIAS E INSTALACION ELECTRICA COMPLETA



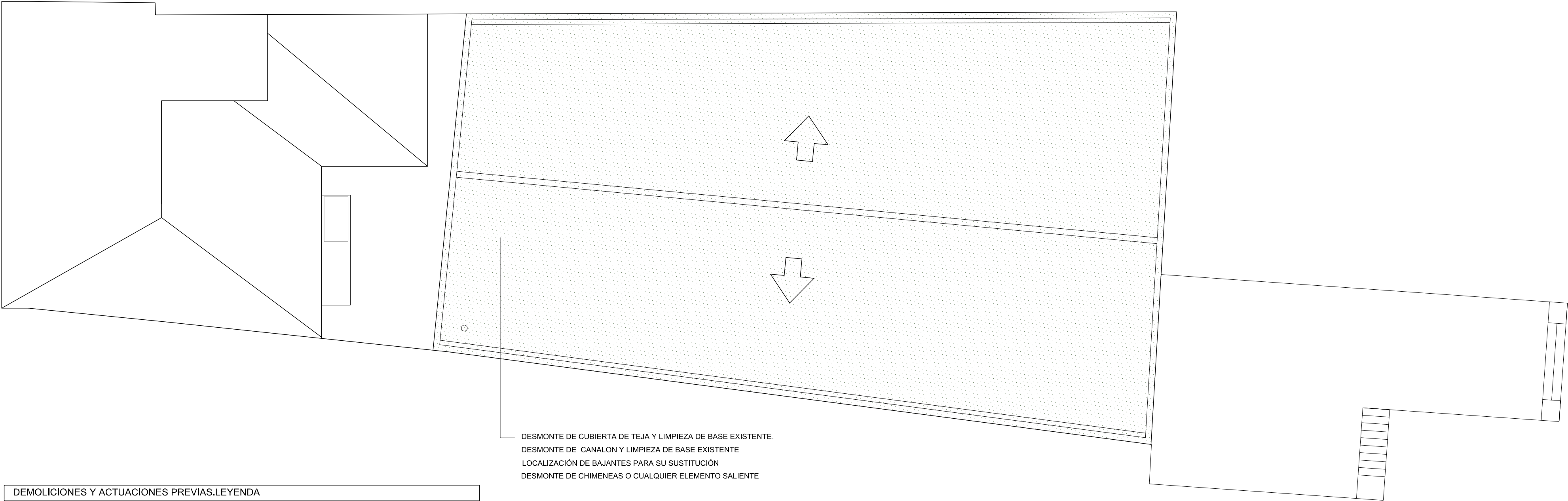
cornagobonal
arquitectura & urbanismo
www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos
AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22 AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

03 **02.02** ESTADO ACTUAL / OBRAS A REALIZAR. ESTRUCTURA CUBIERTA
ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo



DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.LEYENDA	
	DESBROCE DE HIERBA Y VACIADO DE TIERRAS PARA EJECUCIÓN DE SOLERA
	DEMOLICION DE FABRICAS DE LADRILLO MACIZO Y PIEDRA
	DEMOLICION DE TABIQUERIA DE LADRILLO HUECO
	DEMOLICION DE SOLERA DE HORMIGON ARMADO
	LEVANTE DE PAVIMENTO DE TERRAZO Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE DEMOLICION DE FALSO TECHO DESMONTABLE CON PERFILERIA VISTA H:2,60-2,80 M
	DEMOLICION DE CIERRE HORIZONTAL DE YESO LAMINADO EXISTENTE SOBRE FALSO TECHO
	DEMOLICION DE FALSO TECHO DE VIRUTA EXISTENTE A UNA ALTURA DE 6,50 M
	DESMONTE DE CUBIERTA DE TEJA Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE. DESMONTE DE CANALON Y LIMPIEZA DE BASE EXISTENTE
	DESMONTADO DE HOJAS Y ARRANCADO DE CERCOS PUERTAS Y VENTANAS.
	DESMONTADO DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION
	DESMONTADO DE RADIADORES DE HIERRO FUNDIDO E INSTALACION
	DESMONTADO DE LUMINARIAS E INSTALACION ELECTRICA COMPLETA

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

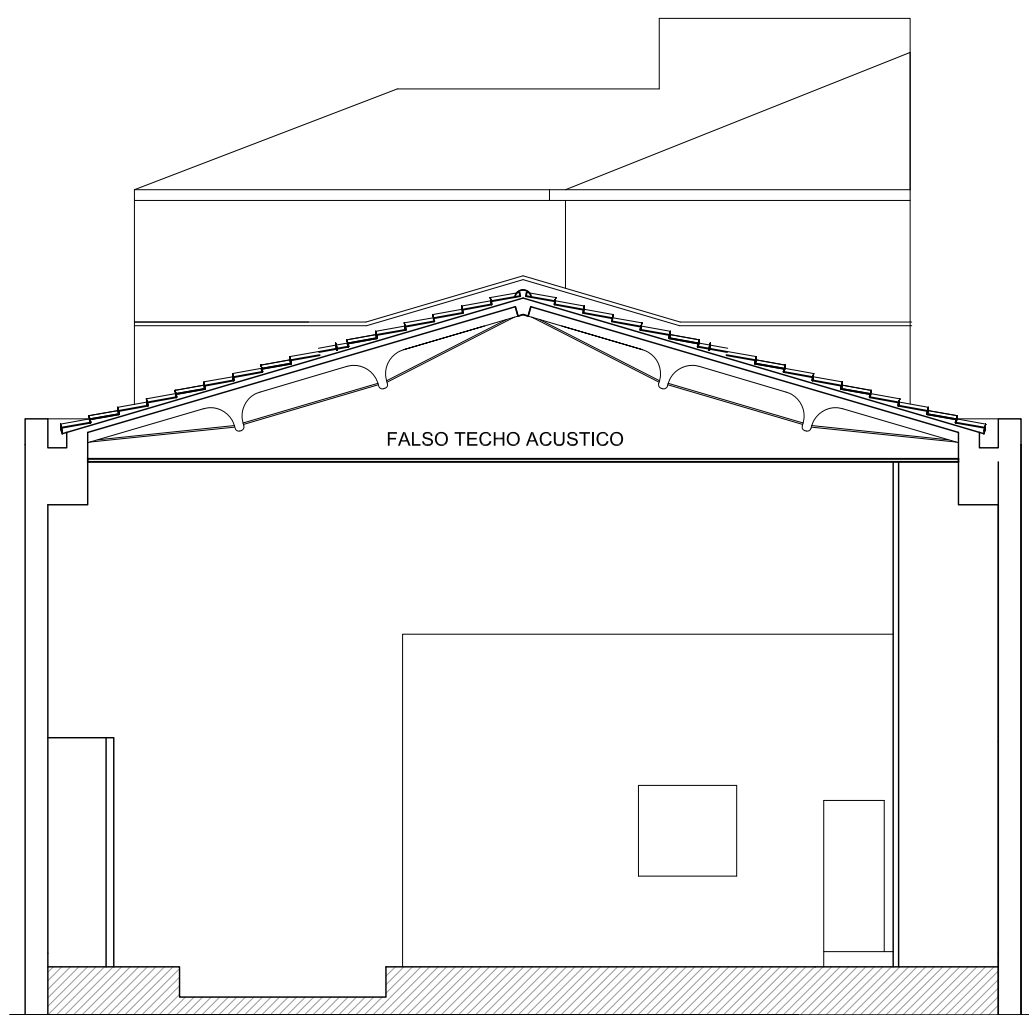
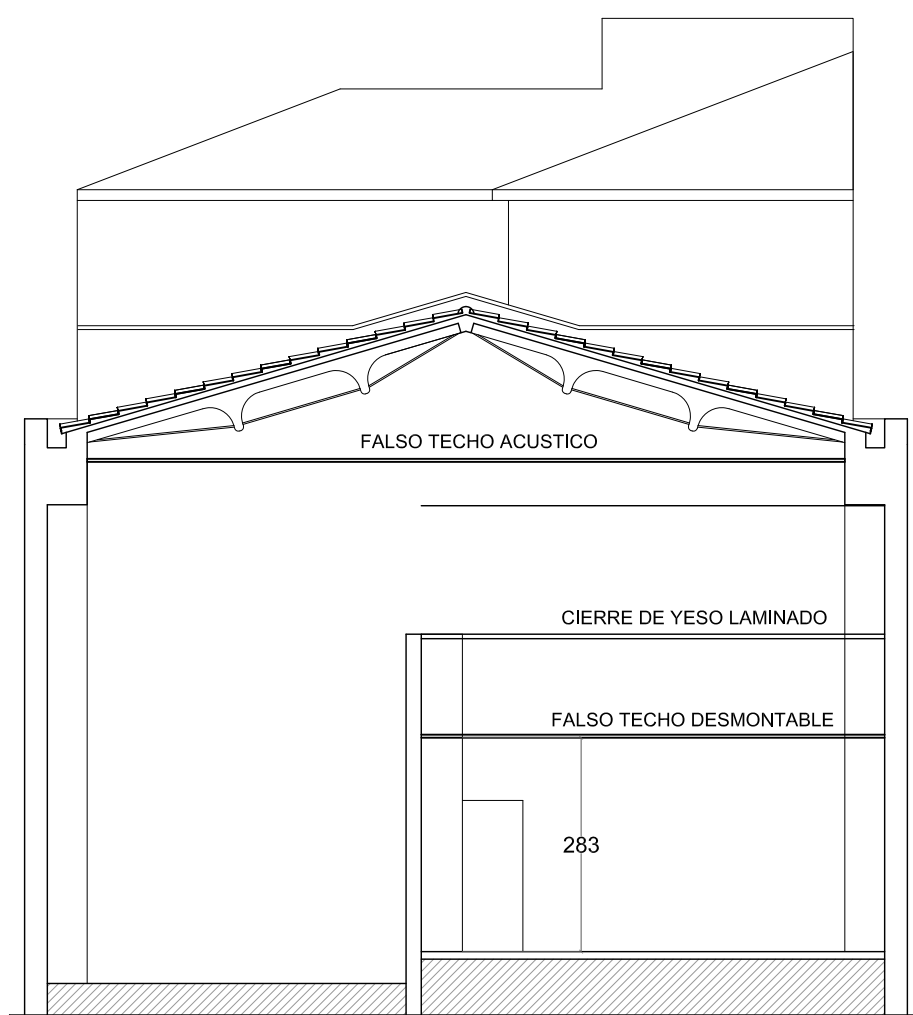
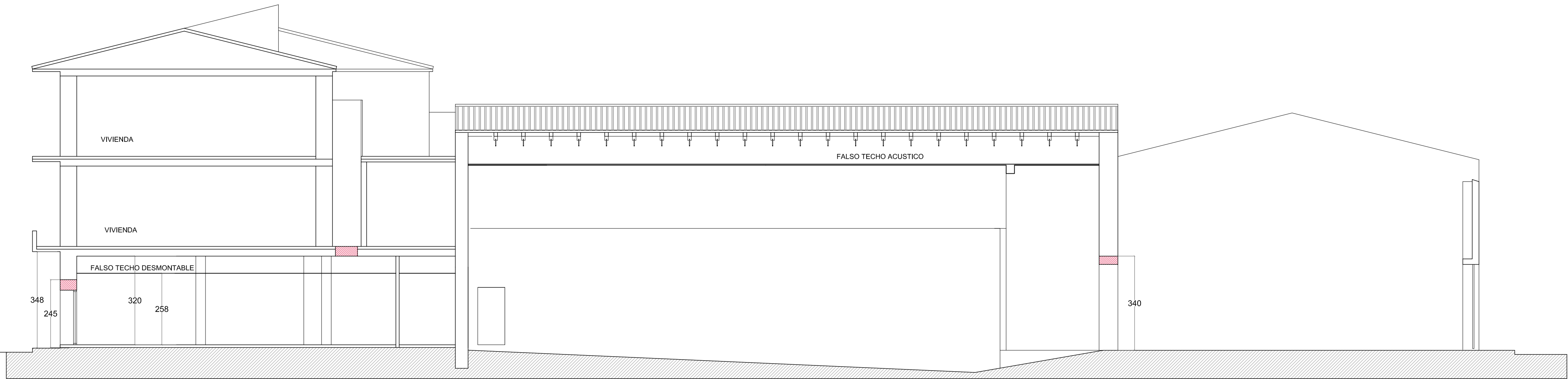
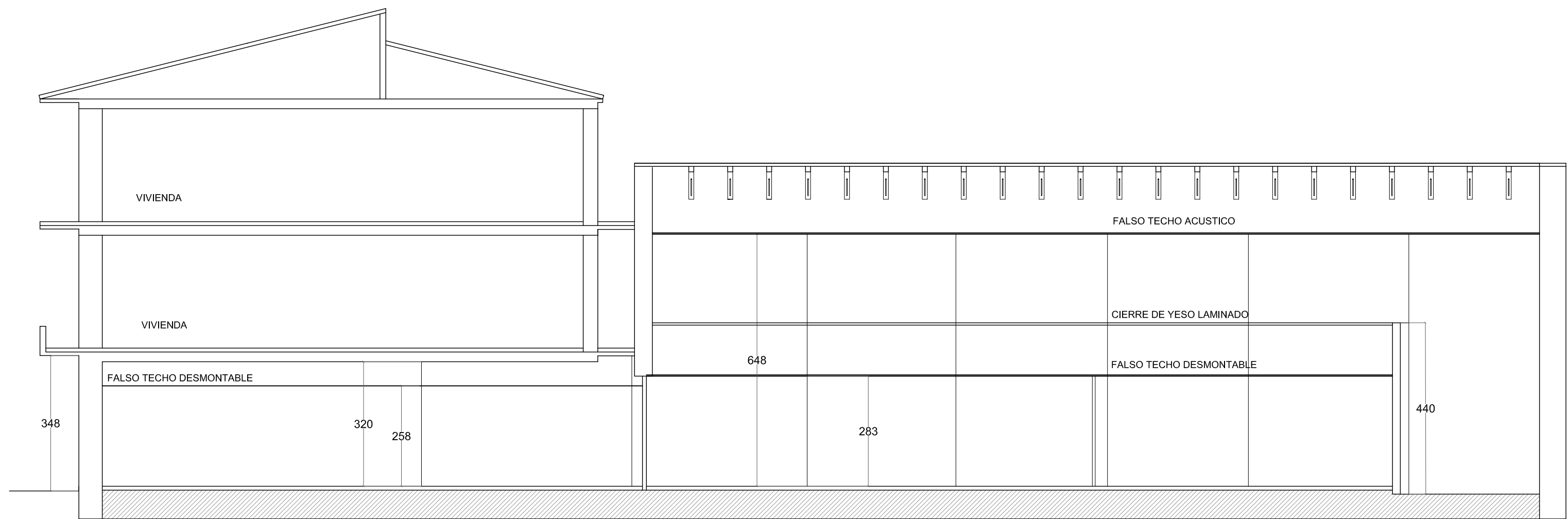
AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

0402.03

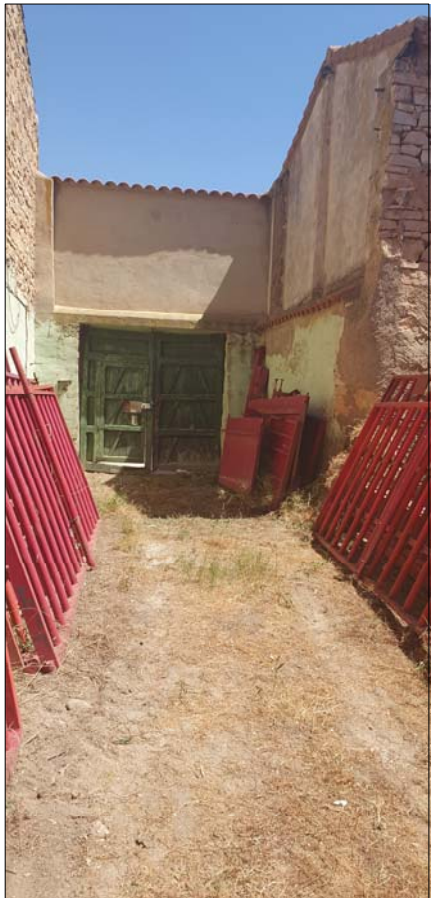
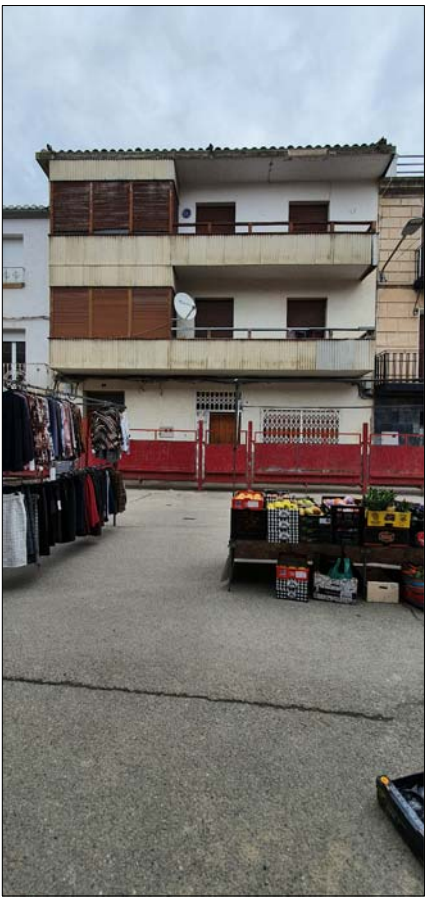
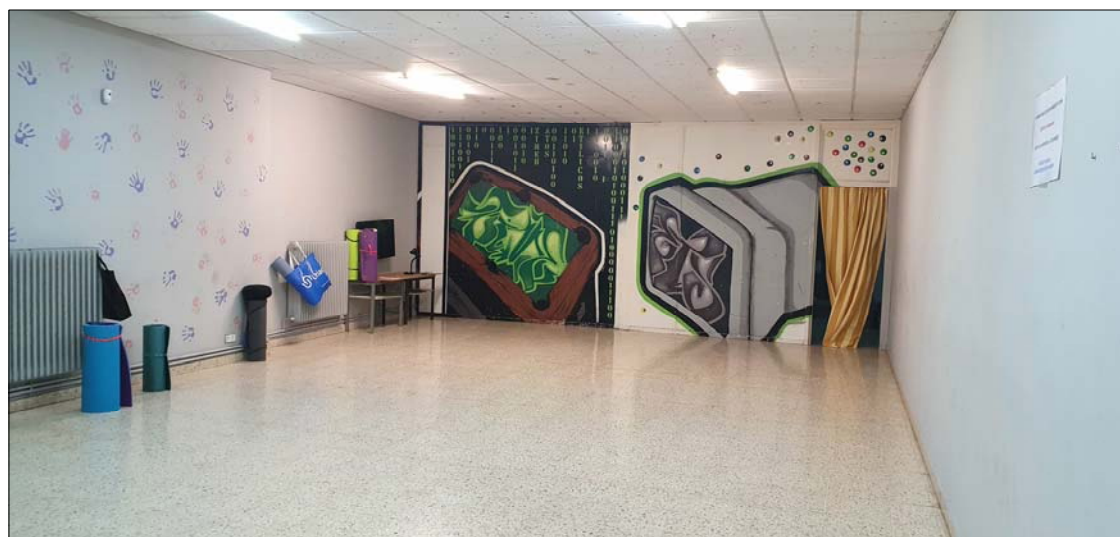
ESTADO ACTUAL / OBRAS A REALIZAR. CUBIERTA

ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo



ESTADO ACTUAL. ESCALA:1/100





CUADRO DE USOS Y SUPERFICIES		
SUPERFICIES UTILES		
PLANTA BAJA		
01 PORCHE DE ACCESO		5,20 m²
02 SALA 1		21,42 m²
03 SALA 2		23,45 m²
04 SAL3-OFICIO		16,54 m²
05 CUARTO DE LIMPIEZA		1,77 m²
06 ASEO PMR 1		3,85 m²
07 ASEO 1		5,54 m²
08 CIRCULACION-ESPERA		30,50 m²
09 SALA 4		84,77 m²
10 SALA 5		69,36 m²
11 ASEO PMR 2		3,83 m²
12 ASEO 2		7,29m²
13 ALMACEN		6,04 m²
14 ESPACIO EXTERIOR CUBIERTO		78,60 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		356,16m²
ESPACIOS EXTERIORES		
15 ESPACIO EXTERIOR SEGUN CATASTRO		65,05 m²
SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
PLANTA BAJA		355,12 m²
ESPACIO EXTERIOR CUBIERTO		88,73 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		443,85 m²

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com

San Francisco Javier 4, 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

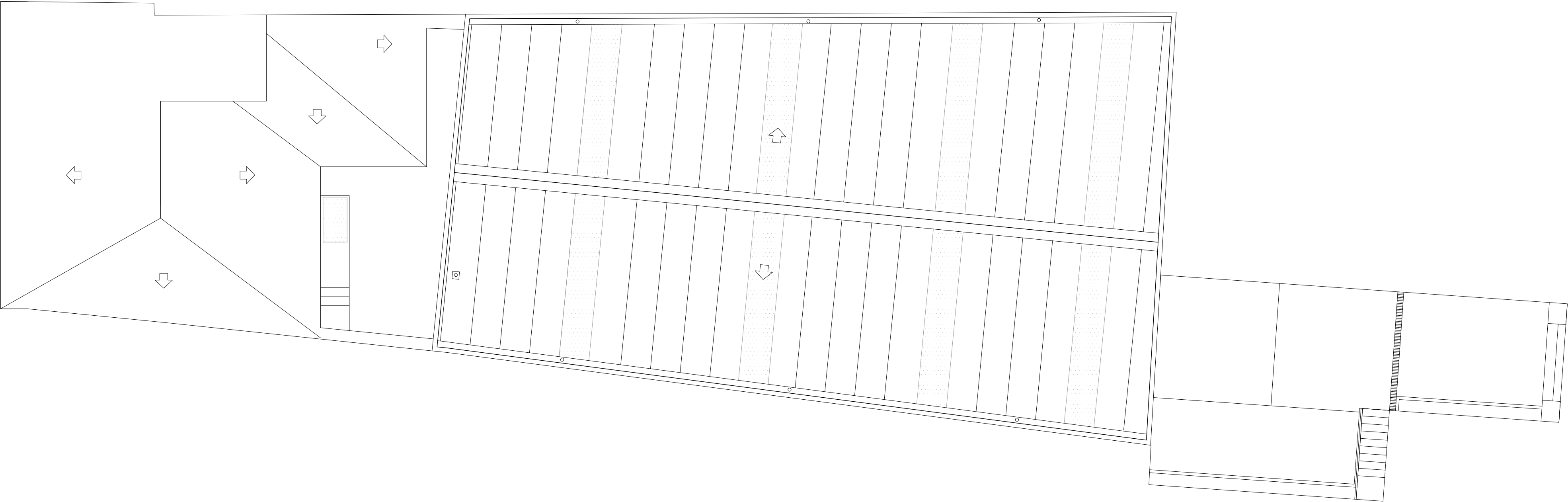
AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

06 04.01

USOS Y SUPERFICIES. PLANTA BAJA

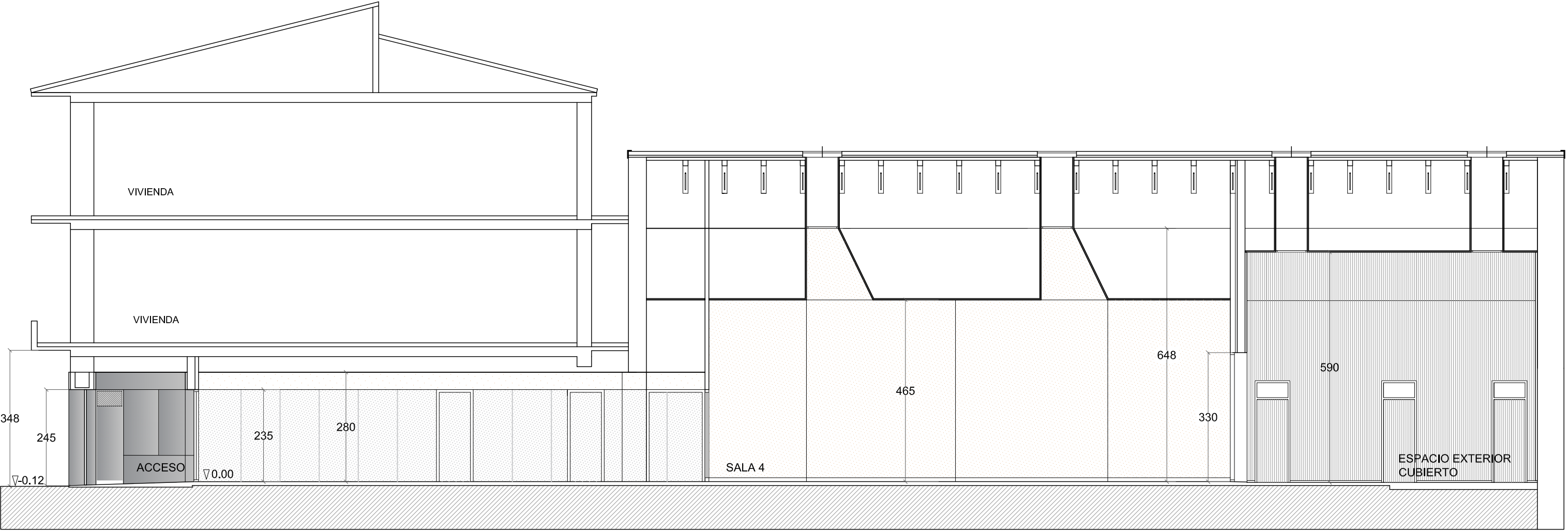
ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

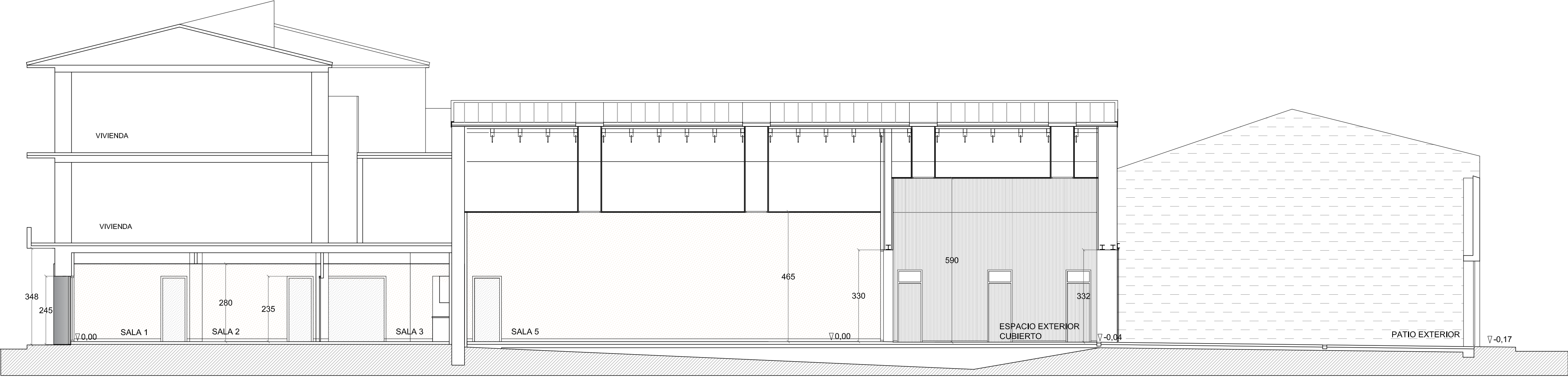




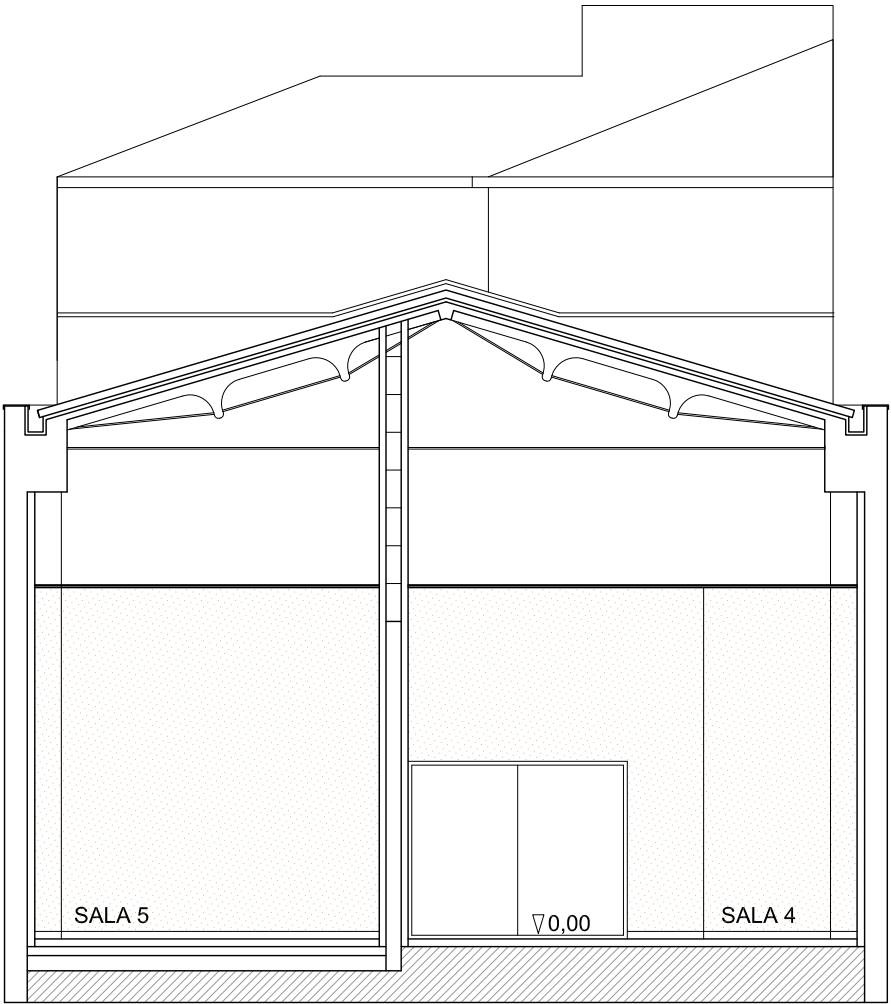
ALZADO CALLE



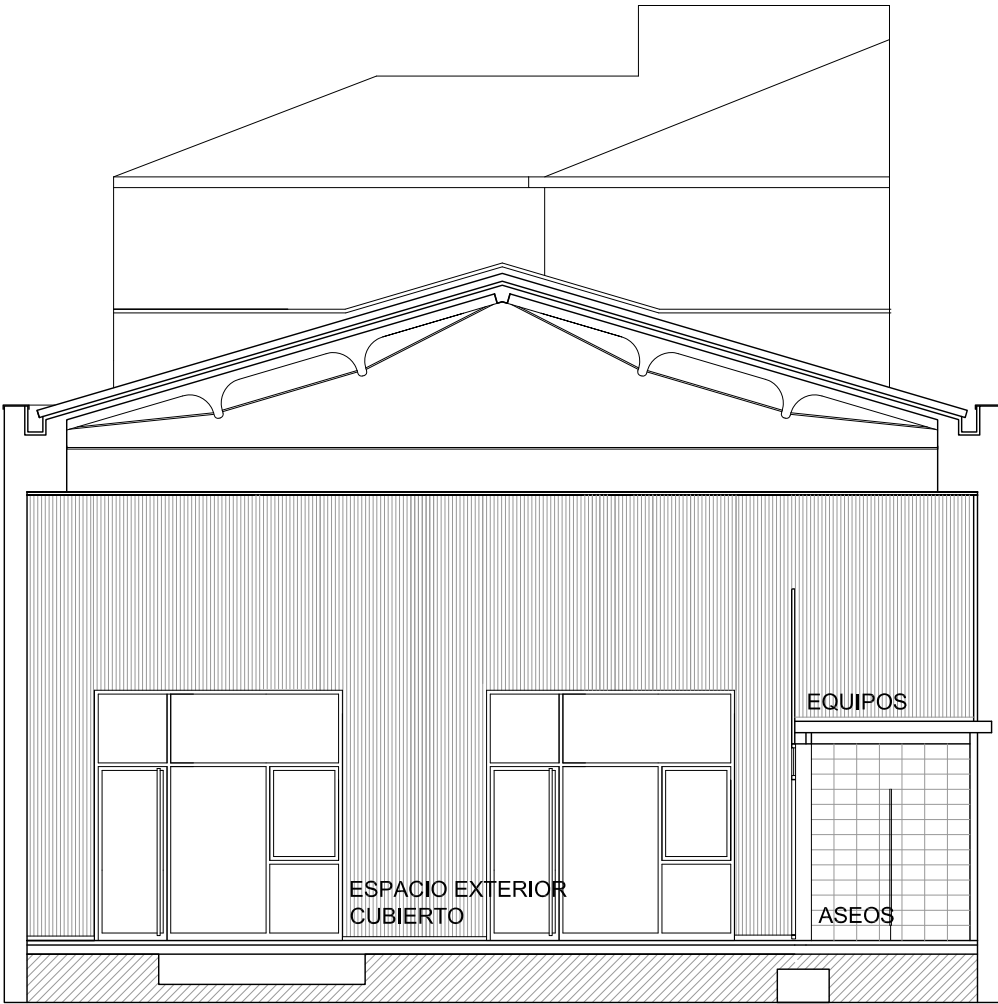
SECCION LONGITUDINAL 1



SECCION LONGITUDINAL 2



SECCION TRANSVERSAL 1



SECCION TRANSVERSAL 2



0.00 COTAS DE NIVEL

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4, 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

10

07.01

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo

COTAS. PLANTA BAJA

ESCALA: 1/100

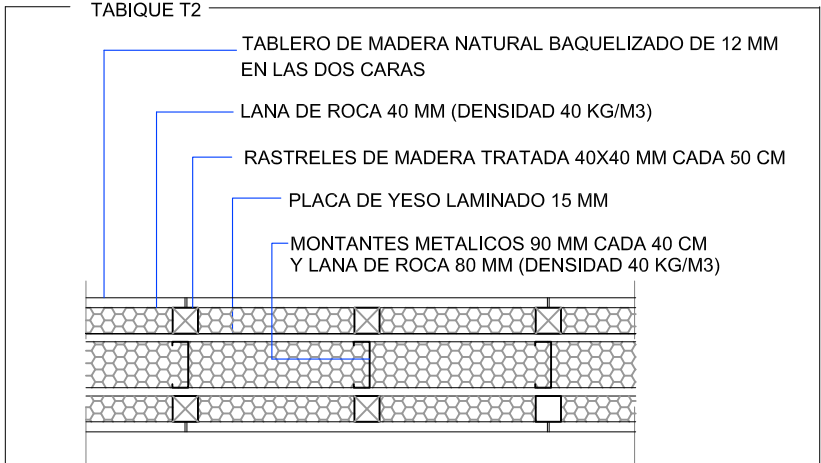
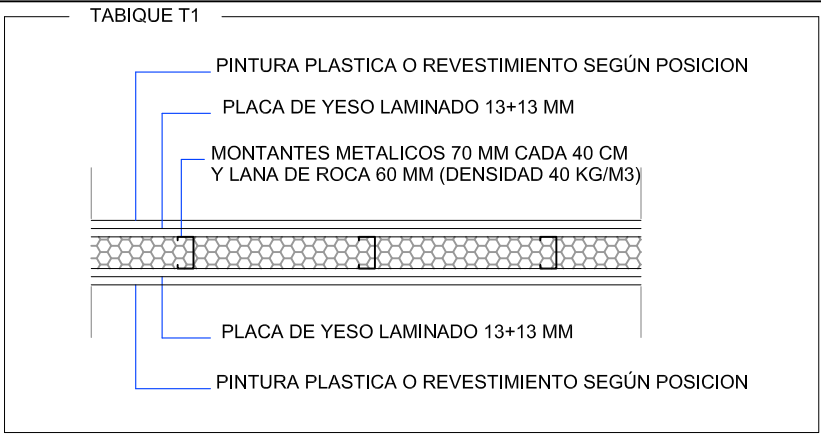
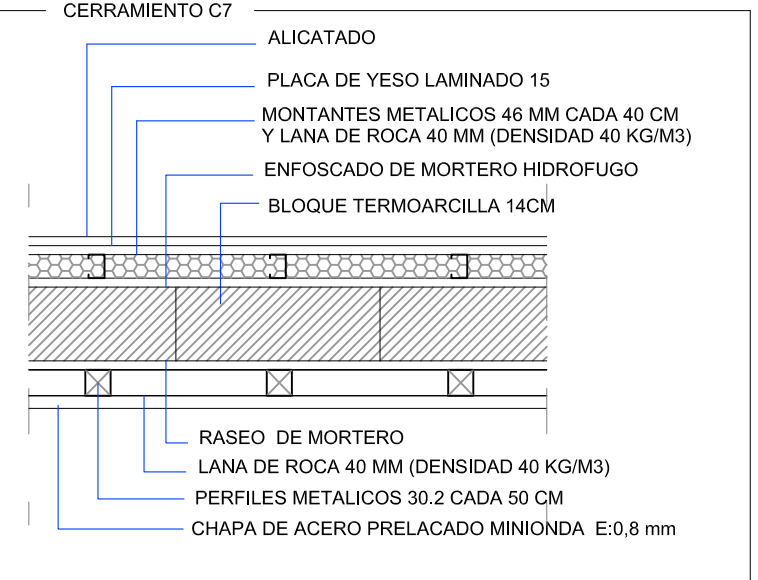
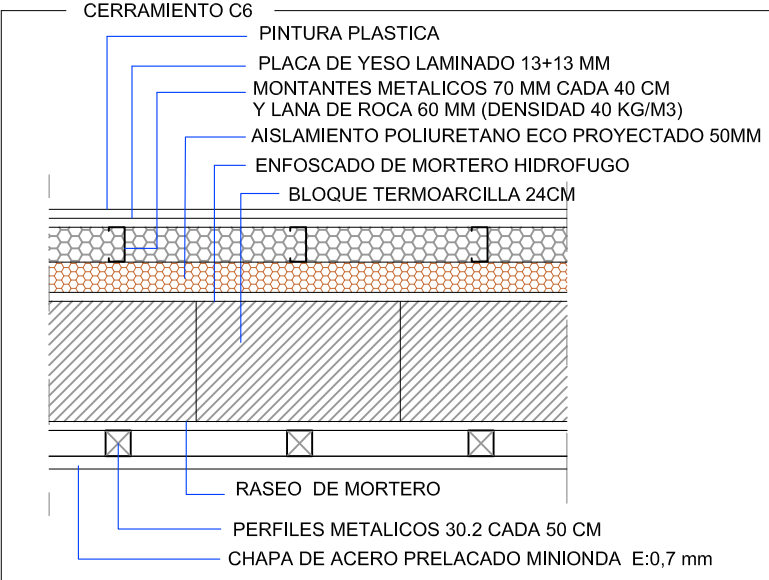
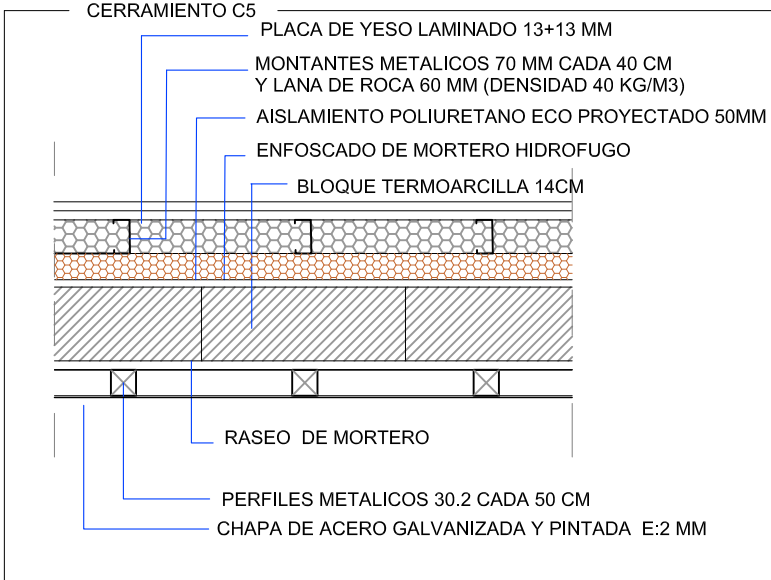
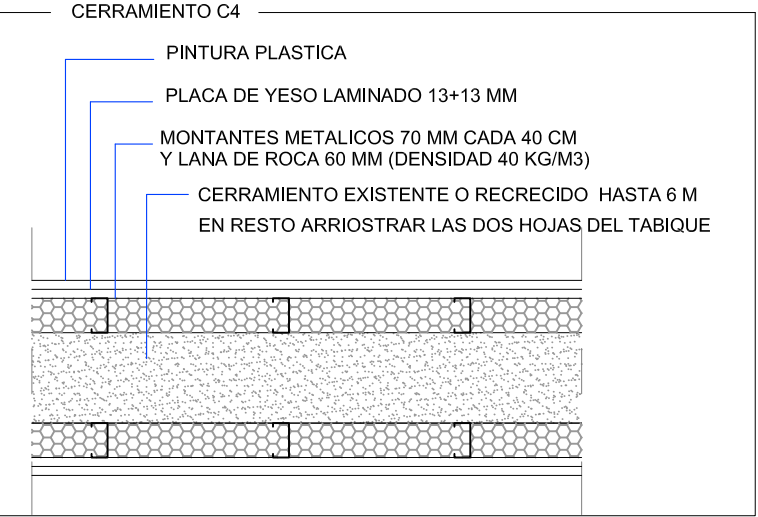
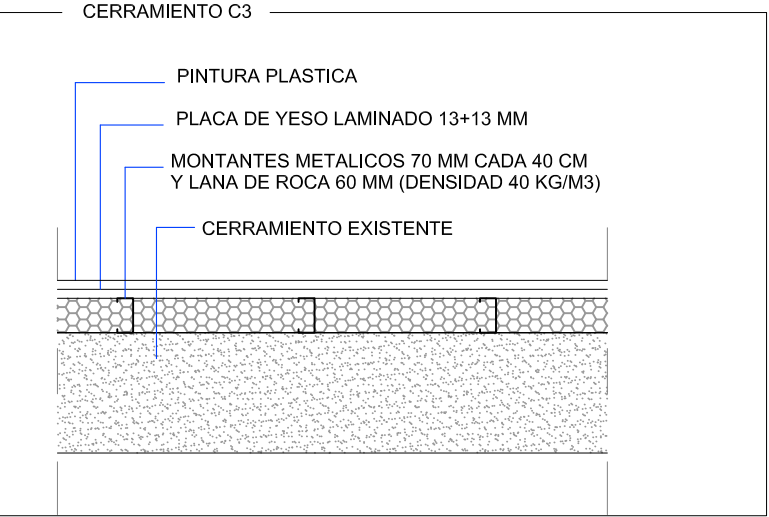
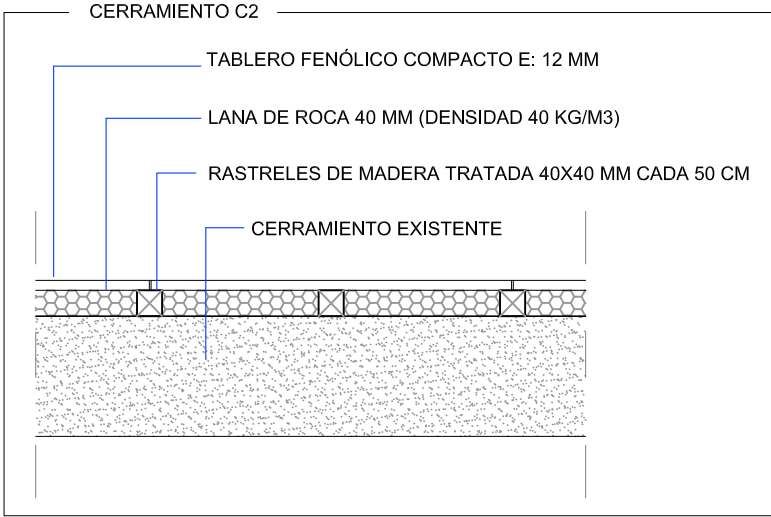
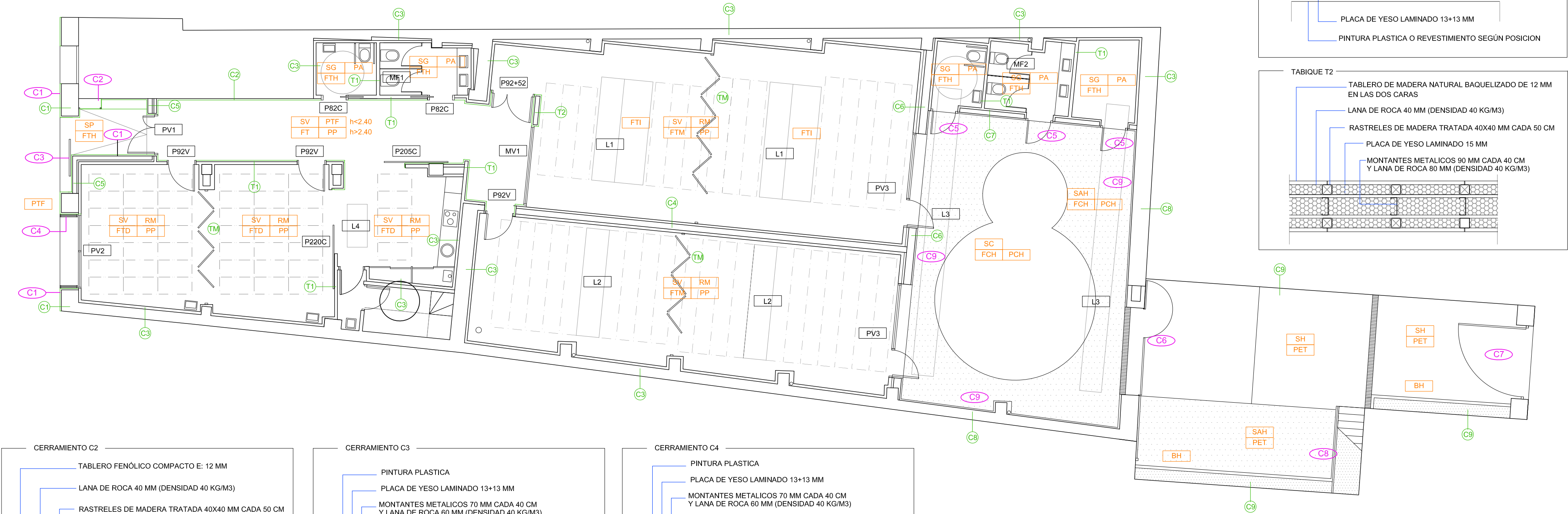
MEMORIA DE ACABADOS		S	R
		T	P
S	SOLADOS	R	RODAPÍÉS/ BORDILLOS
SP	SOLADO DE PIEDRA 60X40	RM	RODAPIE DE MADERA LACADA
SG	SOLADO DE GRES SOBRE SOLERA DE MORTERO DE CEMENTO	BH	BORDILLO DE HORMIGON TIPO JARDIN
SV	PAVIMENTO VINILO HOMogeneo EN ROLLO E:2MM SOBRE PAVIMENTO DE TERRAZO O SOBRE SOLERA DE MORTERO DE CEMENTO		
SAH	ADOQUIN DE HORMIGÓN TIPO "GRANIBLOCK"		
SC	PAVIMENTO DE CAUCHO		
SH	SOLERA DE HORMIGON CON ARIDO LAVADO		
T	TECHOS	P	PAREDES Y ACABADOS
FT	FALSO TECHO PLACA YESO LAMINADO	PP	PINTURA PLÁSTICA LISA
FTH	FALSO TECHO PLACA YESO LAMINADO RESISTENTE A LA HUMEDAD	PA	PARED ALICATADA
FTI	FALSO TECHO PLACA YESO LAMINADO INCLINADO	PTF	APLACADO TABLERO FENOLICO
FTD	FALSO TECHO DESMONTABLE ACÚSTICO	PCH	APLACADO CHAPA MINIIONDA
FTM	FALSO TECHO DESMONTABLE ACÚSTICO DE VIRUTAS	PET	PARED EXISTENTE TRATADA
FCH	FALSO TECHO CHAPA MINIIONDA		

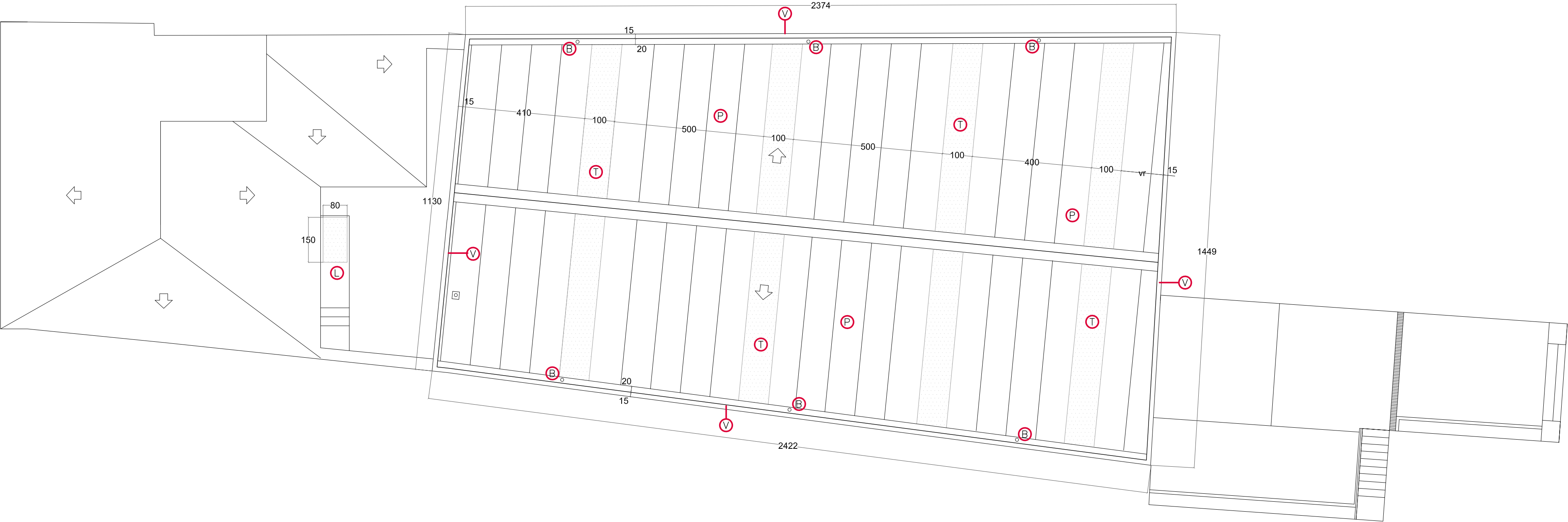
P/MV	MEMORIA DE CARPINTERÍA	L	LUCERNARIOS VIDRIO	C	MEMORIA DE CERRAJERÍA
-------------	------------------------	----------	--------------------	----------	-----------------------

MEMORIA DE CERRAMIENTOS	C CERRAMIENTOS	T TABIQUES INTERIORES	TM TABIQUES MOVILES
-------------------------	-----------------------	------------------------------	----------------------------

C1	CERRAMIENTO EXTERIOR EXISTENTE CON APLACADO DE CHAPA PINTADA
C2	CERRAMIENTO EXISTENTE TRASDOSAD TABLERO FENOLICO COMPACTO INTERIOR
C3	CERRAMIENTO EXISTENTE TRASDOSADO PYL INTERIOR
C4	CERRAMIENTO DE FÁBRICA EXISTENTE TRASDOSADO PYL EN LAS DOS CARAS
C5	CERRAMIENTO DE FABRICA 14 CM TRASDOSADO PYL INTERIOR Y TRASDOSADO CHAPA PRELACADA EXTERIOR
C6	CERRAMIENTO DE FABRICA 24 CM TRASDOSADO PYL INTERIOR Y TRASDOSADO CHAPA MINIIONDA EXTERIOR
C7	CERRAMIENTO DE FABRICA 14 CM TRASDOSADO PYL INTERIOR Y TRASDOSADO CHAPA MINIIONDA EXTERIOR
C8	CERRAMIENTO EXISTENTE TRASDOSADO CHAPA MINIIONDA EXTERIOR
C9	CERRAMIENTO EXISTENTE .LIMPIEZA DE SUPERFICIE DE PIEDRA, REPARACION DE MORTERO O ENFOSCADO SEGÚN POSICIÓN
T1	TABIQUE PYL PERFIL 70
T2	TABIQUE PYL PERFIL 90
TM	TABIQUE MOVIL

NOTAS DE ALBAÑILERÍA
- LEVANTE FABRICAS CON MORTERO DE CEMENTO CEM III/A-P 32,5 R Y ARENA DE RIO 1/6
- ENFOSCADOS INTERIORES CON MORTERO DE CEMENTO CEM III/A-P 32,5 R Y ARENA DE RIO 1/3 DE e = 20 mms.
- GUARNECIDO YESO NEGRO Y ENLUCIDO YESO BLANCO DE 1,5 mms. DE ESPESOR
- ALICATADOS Y SOLADOS RECIBIDOS CON CEMENTO COLA (GRAN FORMATO CON DOBLE APLICACION) SOBRE ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO MAESTREADO
- LAS ALBARDILLAS Y VIERTEGUAS DEBEN DISPONER DE GOTERÓN SEPARADO DEL PARAMENTO EXTERIOR DE LA FACHADA AL MENOS 2cm Y LA ENTREGA LATERAL EN LA JAMBA DEBE SER DE 2 CM COMO MINIMO
- LAS ALBARDILLAS PREFABRICADAS DISPONDRÁN DE JUNTA IMPERMEABLE DE DILATACIÓN CADA DOS PIEZAS
- LOS PATINILLOS DE INSTALACIONES IRÁN CERRADOS MEDIANTE TABICÓN DE DE LADRILLO HUECO DOBLE





C CANALON DE CHAPA GALVANIZADA DE 1,5 MM DE ESPESOR COLOCADO SOBRE LANA DE ROCA DE 5 CMS CON BARRERA DE VAPOR.PENDIENTE 1%

V VIERTEAGUAS DE CHAPA GALVANIZADA DE 1,5 MM DE ESPESOR, CON GOTERÓN A CARA INTERIOR Y SISTEMA DE ANCLAJE MECÁNICO SOBRE NUEVO PETO LATERAL DE ½ PIE DE LADRILLO PERFORADO

B BAJANTE DE PVC D:125 MM. COMPROBAR SITUACION BAJANTES EXISTENTES Y SUSTITUIR EN TODO EL DESARROLLO

P PANEL TIPO SÁNDWICH DE DOBLE CHAPA PRELACADA ESPESOR 0,5-0,5 MM ,AISLAMIENTO PIR 10 CM Y TORNILLERIA OCULTA.(B-s2-d0)

T PANEL DE ILUMINACION DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 30 MM DE ESPESOR.

L CLARABOYA APERTURA ELECTRICA CON CUPULA BIVALVA Y ZOCALO DE PVC CON CAMARA DE AIRE

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

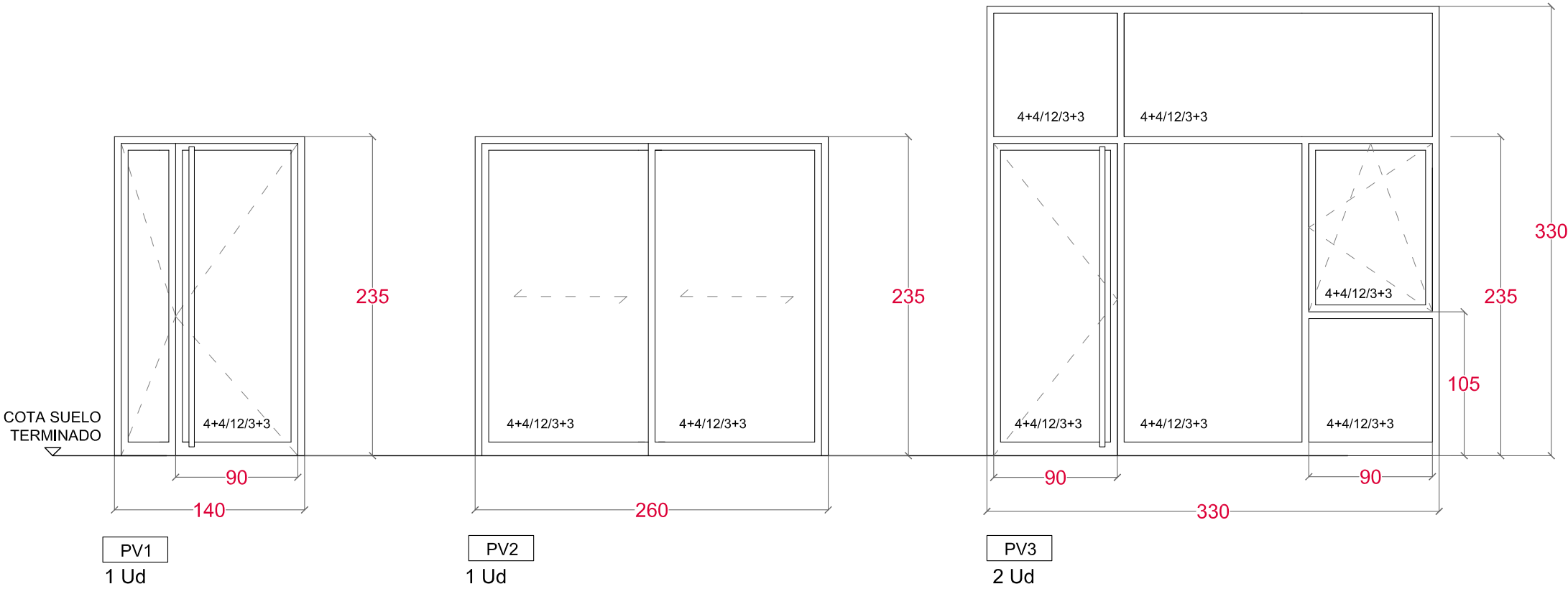
13 08.02

CERRAMIENTOS Y ACABADOS. CUBIERTA

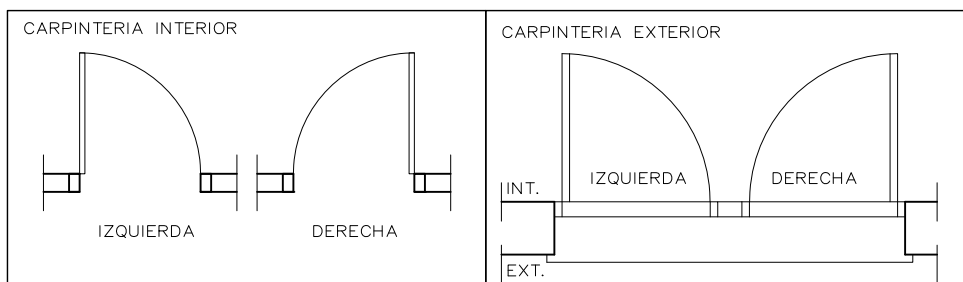
ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo

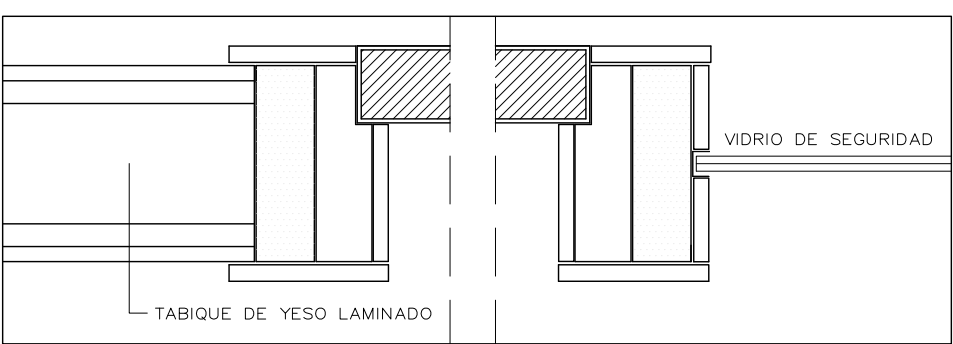
CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO CON ROTURA DE PUENTE TERMICO



CRITERIO DE APERTURA CARPINTERIA



SECCIONES PUERTAS DE PASO/MAMPARAS



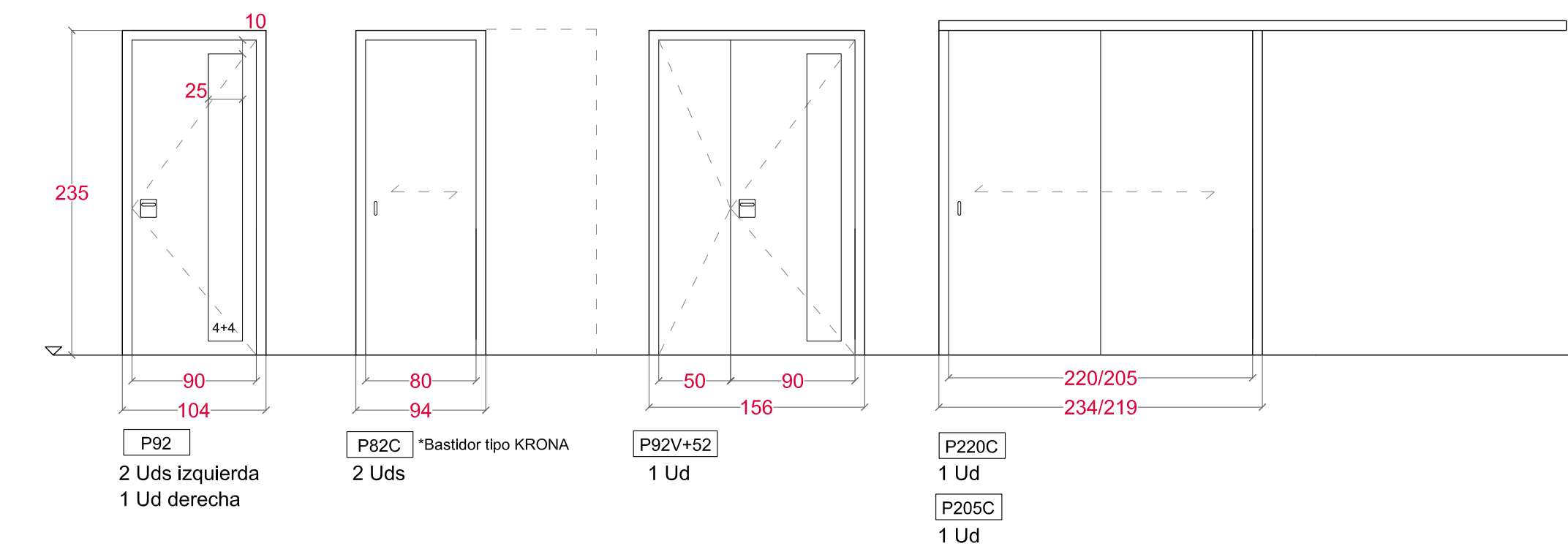
CARACTERISTICAS CARPINTERIA EXTERIOR ALUMINIO

PV1	CARPINTERIA EXTERIOR REALIZADA CON PERFILERIA DE ALUMINIO LACADO CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, TIPO ALUGON OPTIMA 65 HOJA OCULTA SIN PERSIANA HOJAS OSCILOBATIENTES O CORREDERA SEGUN ALZADOS
PV2	ACRISTALAMIENTO CON VIDRIO AISLANTE BAJOEMISSIVO . 4+4/12/3+3
PV3	JUNTA PERIMETRAL DE CAUCHO Y BURLETE ARMABLOCK EN PARTE INFERIOR HOJAS PREMARCO DE MADERA O ALUMINIO
	TIRADORES EXTERIORES EN PUERTAS DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE d=40 MM
	CERRADURA DE SEGURIDAD
	CUMPLIRÁ CON LAS DETERMINACIONES DEL CTE : DB SU / DB HE / DB HS
NOTA:	
* SE COMPROBARAN COTAS A PIE DE OBRA	
* LLEVARAN JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE GOMA	
* SE PRESENTARAN MUESTRAS PARA SU APROBACION	
* DENOMINACION VIDRIO = CARA EXT./CAMARA/CARA INTERIOR	
* SENTIDO DE APERTURA DE HOJAS SEGÚN POSICIÓN EN PLANTA	
CUMPLIMIENTO CTE : DB HE; DB SU	
PERMEABILIDAD AL AIRE .CLASE 4	
ESTANQUEIDAD AL AGUA .CLASE E900	
RESISTENCIA AL VIENTO .CLASE C5	
TRANSMITANCIA MINIMA VENTANA Vw 1,3W/m2k	
TRANMITANCIA MINIMA MARCO Uf 2,1 W/m2K	
* EL COEFICIENTE DE EMISIVIDAD DE LOS VIDRIOS BAJO EMISIVOS SERÁ <=0,09	
* PUERTAS DE VIDRIO Y FIJOS DE VENTANA (h ≤ 12m) RESISTENCIA A IMPACTO DE NIVEL 2 (UNE EN 12600 : 2003)	
* LAS PUERTAS CORREDERAS DE ACCIONAMIENTO MANUAL, INCLUIDOS SUS MECANISMOS DE APERTURA Y CIERRE, LA DISTANCIA HASTA EL OBJETO FIJO MÁS PRÓXIMO SERÁ DE 20cm COMO MINIMO	
* LAS PUERTAS INTERIORES CON SISTEMA DE BLOQUEO INTERIOR DISPONDRAN DE DESBLOQUEO DESDE EL EXTERIOR	

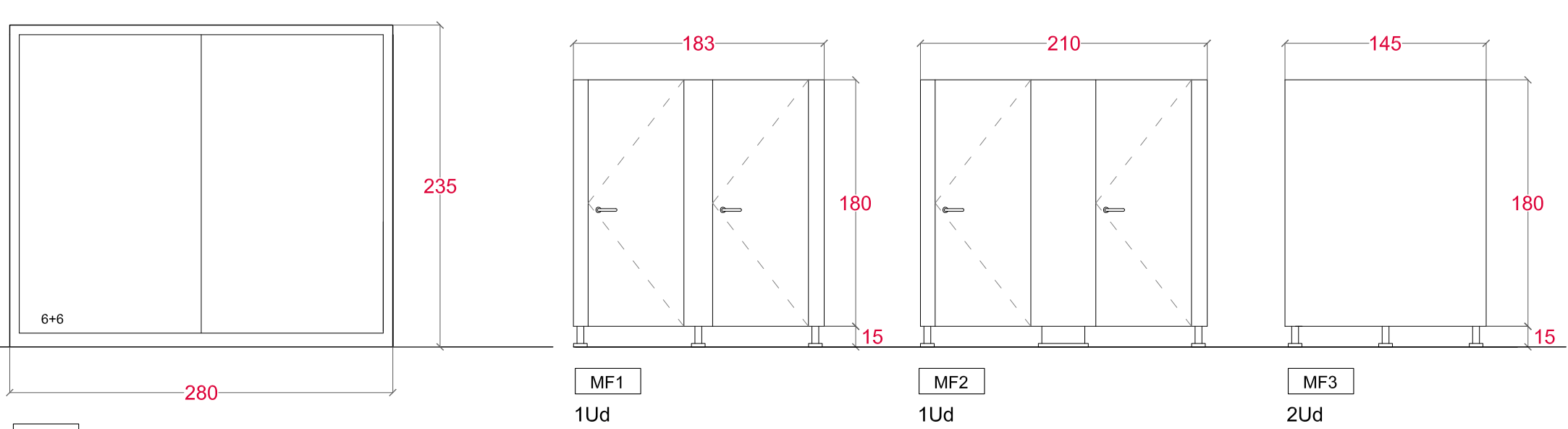
CARACTERISTICAS CARPINTERIA EXTERIOR ACERO/CERRAJERIA

C1	CHAPADO EXTERIOR DE FACHADA Y FORMACIÓN DE ARMARIO CONTADORES CON CHAPA DE ACERO GALVANIZADA Y PINTADA DE 2 MM DE ESPESOR SOBRE PERFILES 30.2 DE ACERO GALVANIZADO COLOCADOS CADA 50 CM EN HORIZONTAL O VERTICAL SEGUN POSICION
C2	
C3	CAJÓN CONTADORES CON BASTIDOR 30.2 Y HOJAS ABATIBLES INDEPENDIENTES PARA CADA SUMINISTRO CON BISAGRA OCULTA
C4	
C5	ELEMENTOS DE PROTECCION MEDIANTE BASTIDOR PERIMETRAL DE PERFIL CERRADO GALVANIZADO Y PINTADO 30.2. PERFILES HORIZONTALES 15.30.2 Y CIERRE DE CHAPA DE ACERO MINIONDA PRELACADA TIPO HIANSA E:0.7 MM CON FIJACION OCULTA. C3 1 HOJA CORREDERA CON GUIA SUPERIOR DE ACERO INOXIDABLE EMPOTRADA C4 2 HOJAS PLEGABLES CON GUIA INFERIOR DE ACERO INOXIDABLE EMPOTRADA
C6	
C7	PUERTA EXTERIOR DE DOS HOJAS CORREDERAS ACRISTALADAS CON MARCO Y BASTIDOR Y PERFILES HORIZONTALES DE ACERO GALVANIZADO Y PINTADO CON VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 6+6 GUIA SUPERIOR DE ACERO INOXIDABLE SUJETA A PERFIL METALICO UPN 160 ANCLADO A PARED EXISTENTE
C8	
C9	CHAPADO EXTERIOR DE FACHADA CON CHAPA MINIONDA DE 0.7 MM DE ESPESOR SOBRE PERFILES 30.2 DE ACERO GALVANIZADO COLOCADOS CADA 50 CM EN HORIZONTAL O VERTICAL SEGÚN POSICIÓN

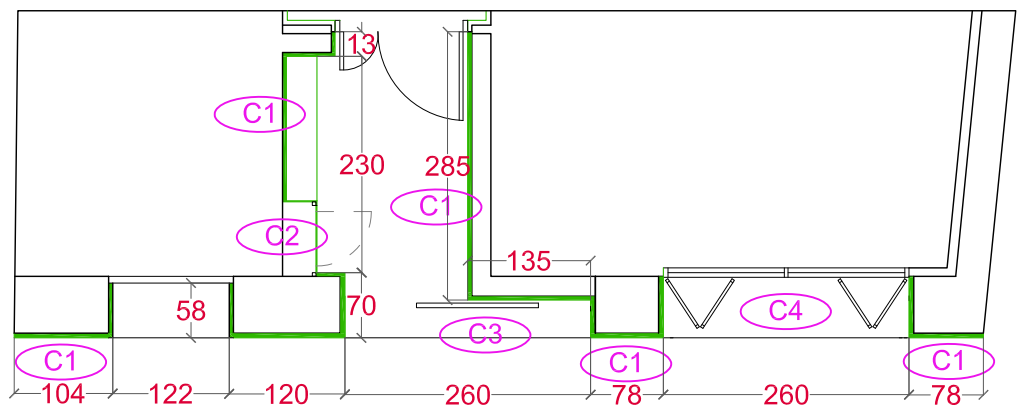
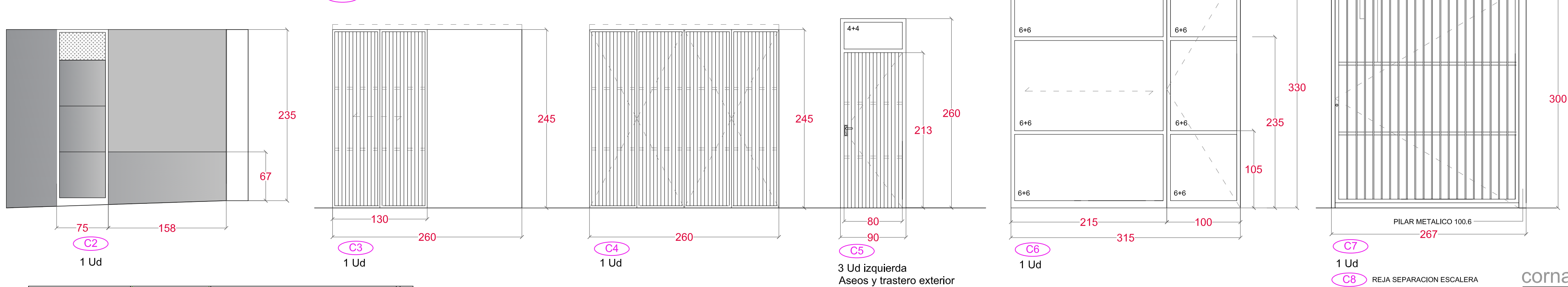
CARPINTERIA INTERIOR MADERA. ESCALA: 1/40



CARPINTERIA INTERIOR TABLERO FENOLICO, ESCALA: 1/40

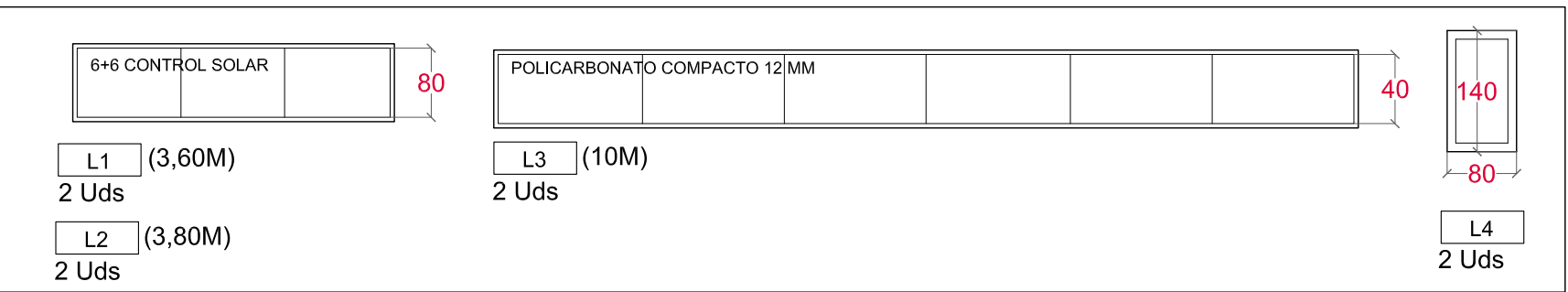


CARPINTERIA EXTERIOR DE ACERO/ CERRAJERIA



PLANTA

LUCERNARIOS Y CLARABOYAS



cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com

San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

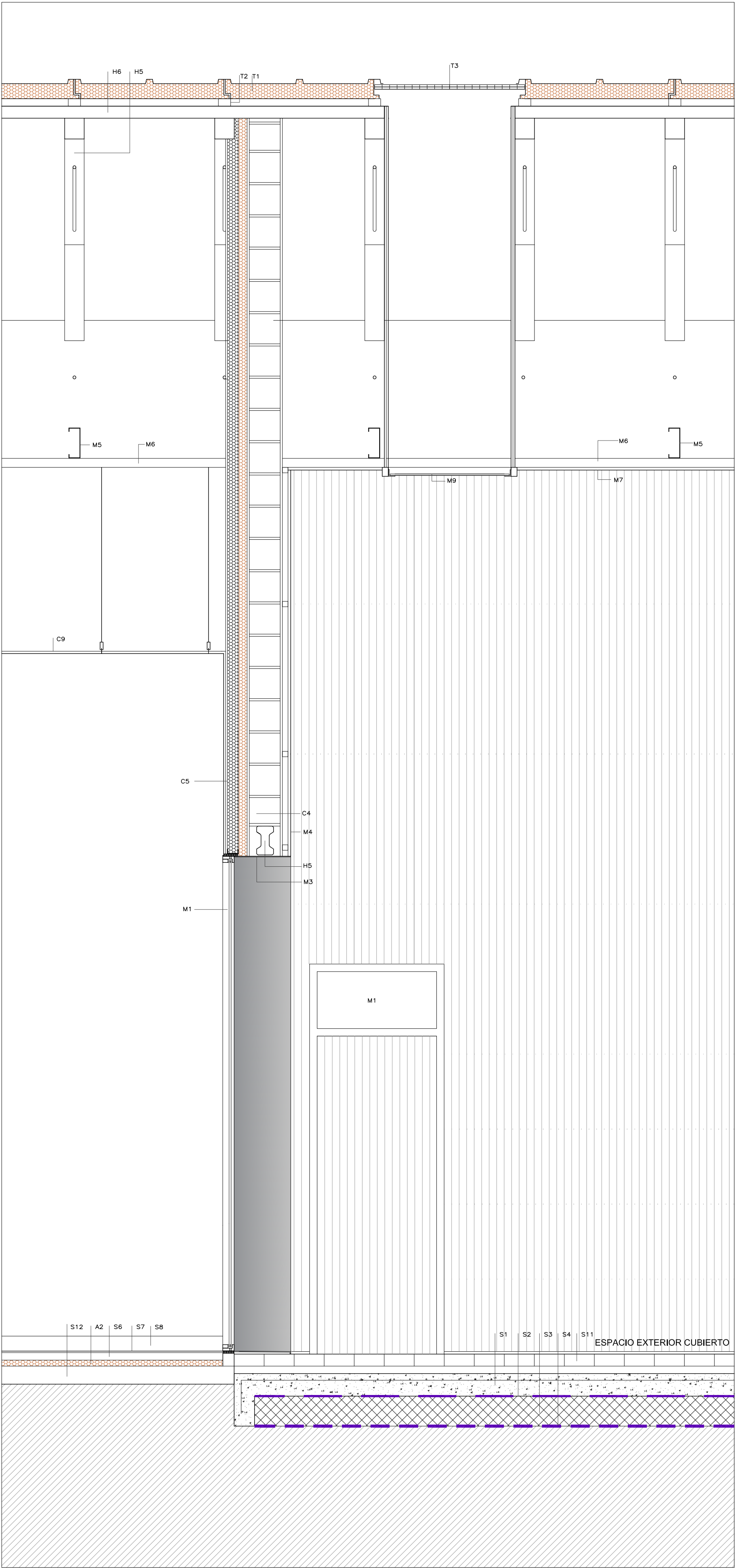
CARPINTERÍA - CERRAJERIA

ESCALA: VARIAS

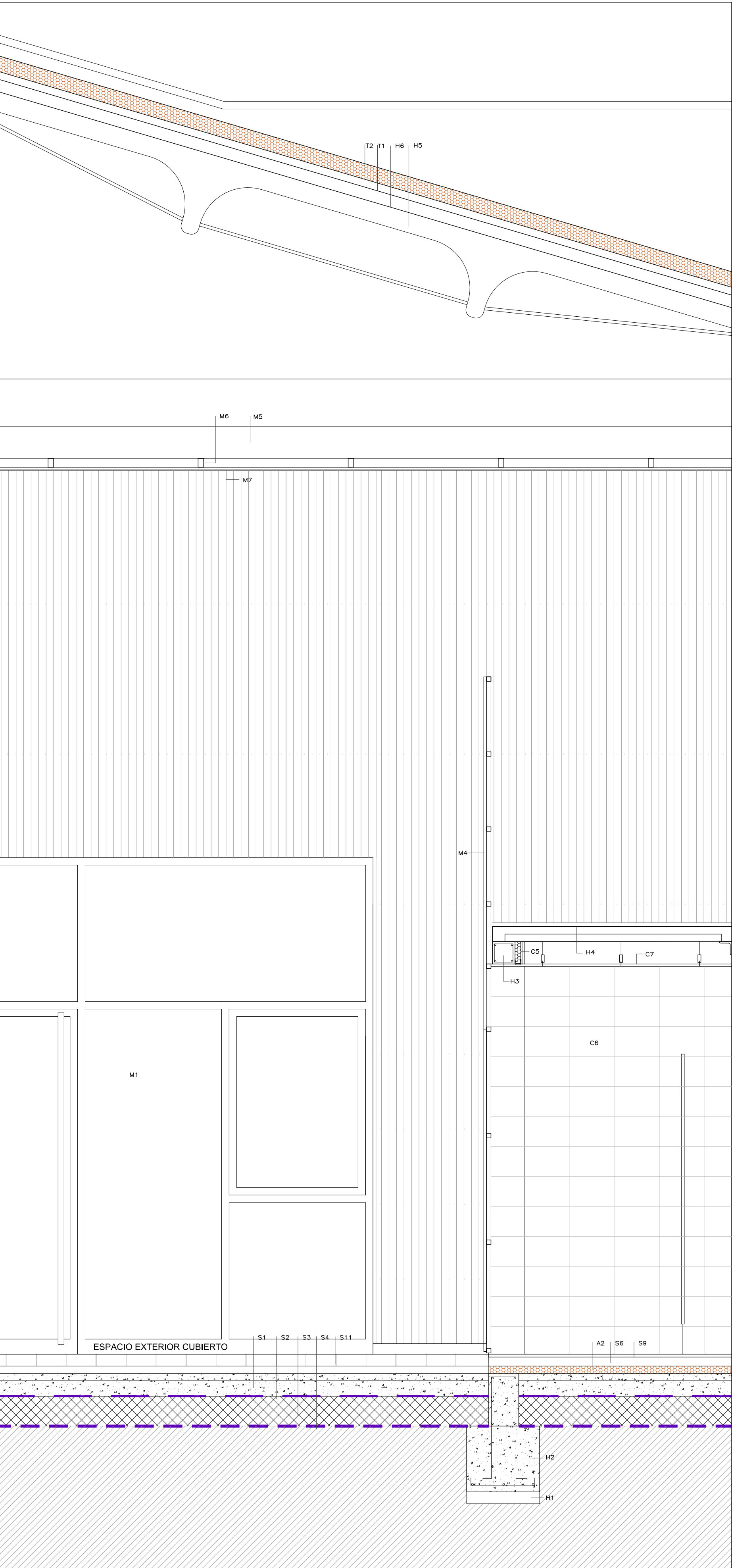
14-22

09

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo

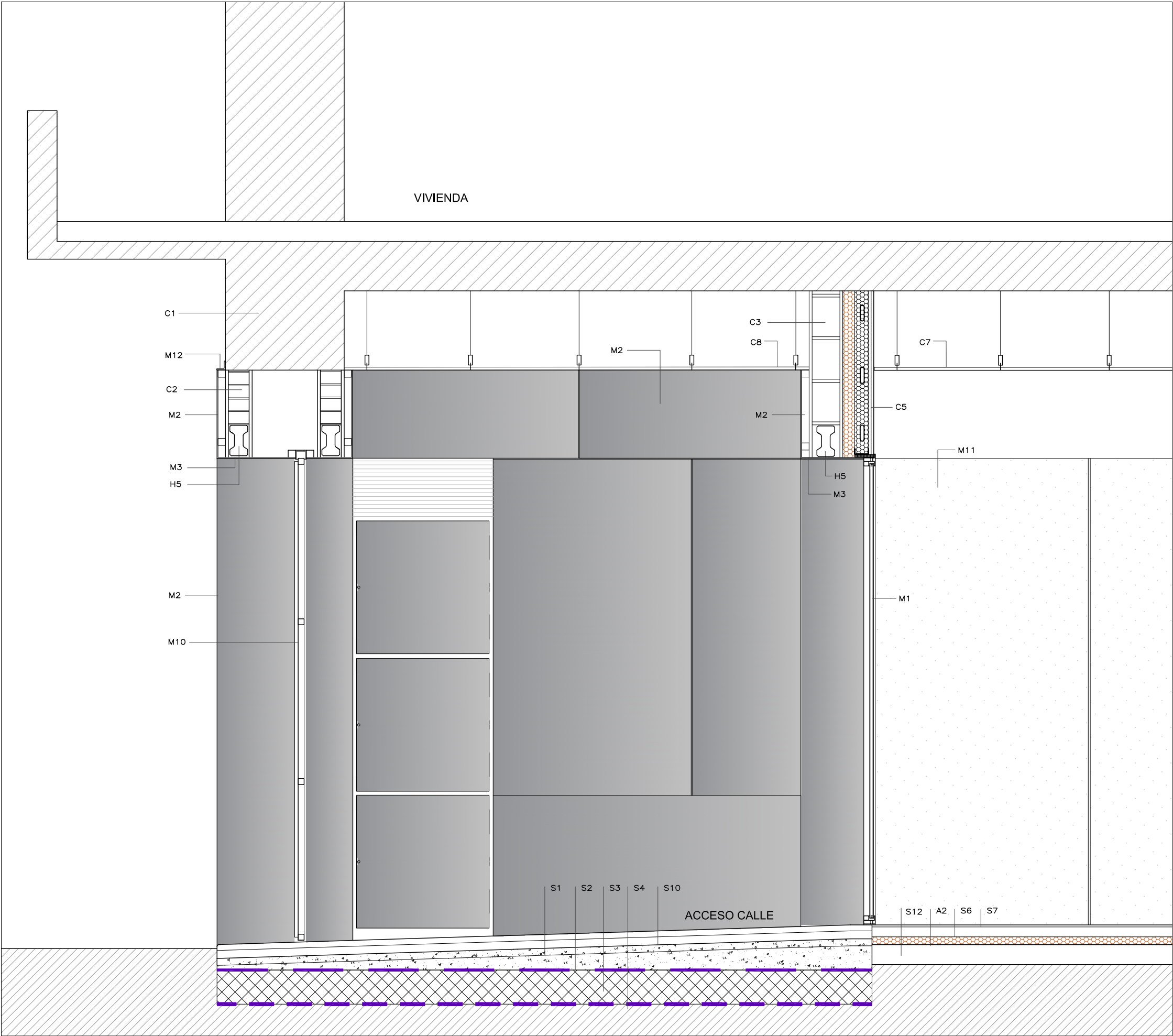


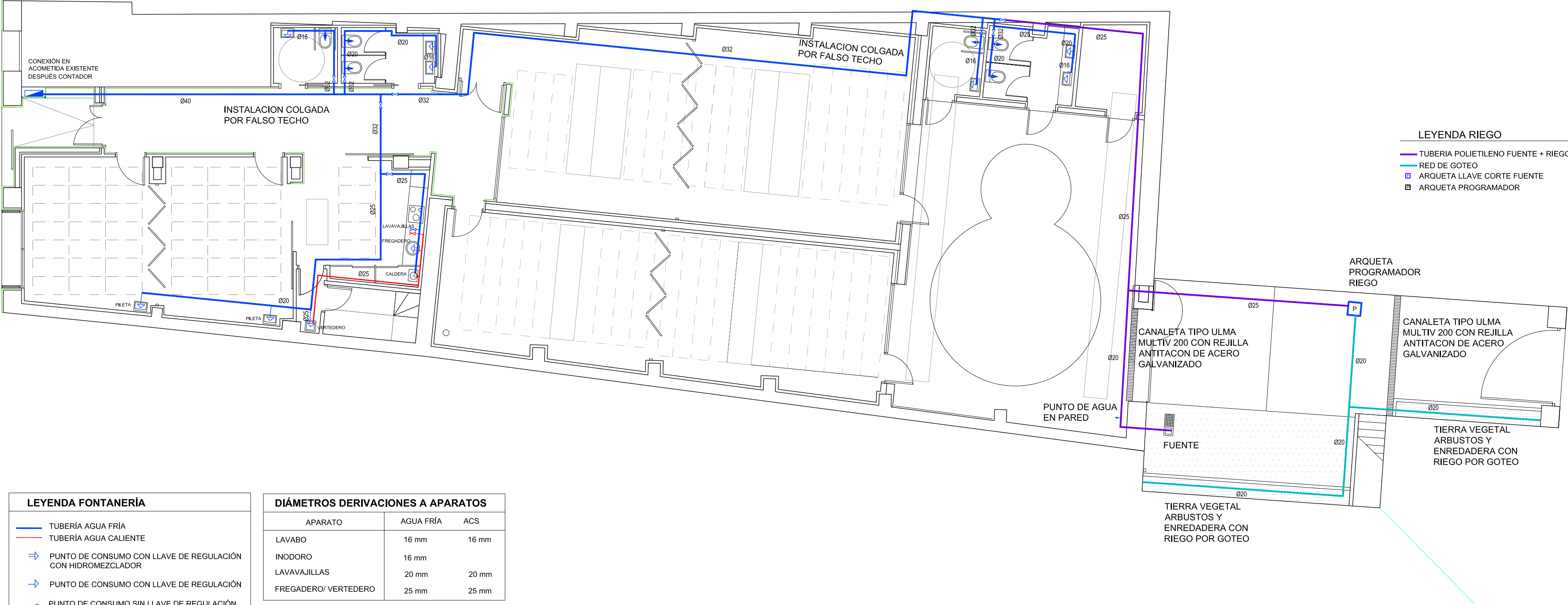
SECCION CONSTRUCTIVA 1



SECCION CONSTRUCTIVA 2

LEYENDA	
HORMIGÓN/ACERO ESTRUCTURAL	CUBIERTAS
H1 HORMIGÓN DE REGULARIZACIÓN O LIMPIEZA HA-20.MÍNIMO 10 CM	T1 PANEL TIPO SÁNDWICH DE DOBLE CHAPA PRELACADA ESPESOR 0,5-0,5 MM AISLAMIENTO PIR 12 CM Y TORNILLERÍA OCULTA.(B-42-00)
H2 ZAPATAS CORRIJA Y ZOCALO DE HORMIGÓN ARMADO HA-25	T2 RASTREL DE MADERA TRATADA 60X40 CADA 100 CM
H3 ZUNCHO DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE BLOQUE DE TERMOARCILLA 15X15	T3 PANEL DE ILUMINACIÓN DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 30 MM DE ESPESOR.
H4 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE	
H5 CARGADERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO APOYADO EN MURO DE TERMOARCILLA.ENTREGA MÍNIMA 20 CM	AISLAMIENTOS
H6 VIGAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO EXISTENTES Y TIRANTES METÁLICOS.SEPARACION APROXIMADA:1 M LIMPIEZA DE PUNTOS DETERIORADOS Y APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN PREVIA PASIVACIÓN DE ELEMENTOS METÁLICOS	A1 AISLAMIENTO ECOLÓGICO (POLIURETANO-SOJA BIOBASED S01) PROYECTADO e:60mm
	A2 AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO DENSIDAD 30 KG/M3 e: 50 MM
H6 TABLERO CERAMICO EXISTENTE. REPASO Y SUSTITUCION DE ELEMENTOS DETERIORADOS	
CERRAMIENTOS Y FALSOS TECHOS	CARPINTERIA/CERRAJERIA
C1 CERRAMIENTO EXISTENTE	M1 CARPINTERIA DE ALUMINIO LACADO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO SIN CAJÓN DE PERSIANA. Y VIDRIO DOBLE 4+4/12/5+3 BAJOEMISIVO
C2 3/4 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO MAESTREADO AL EXTERIOR Y MORTERO HIDROFUGO AL INTERIOR	M2 APLACADO EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADA Y PINTADA DE 2 MM DE ESPESOR CON RASTRELES METÁLICOS 30,2 CADA 0,50 M
C3 BLOQUE TERMOARCILLA ESPESOR 14 CM .ENFOSCADO MAESTREADO AL EXTERIOR Y ENFOSCADO HIDROFUGO AL INTERIOR	M3 CABEZALES DE CHAPA SIMILAR FACHADAS.
C4 BLOQUE TERMOARCILLA ESPESOR 24 CM .ENFOSCADO MAESTREADO AL EXTERIOR Y ENFOSCADO HIDROFUGO AL INTERIOR	M4 APLACADO EXTERIOR DE CHAPA DE ACERO PRELACADA MINIONDA DE 0,7 MM DE ESPESOR CON RASTRELES METÁLICOS 30,2 CADA 0,50 M HASTA 2 M DE ALTURA Y CADA METRO EN EL RESTO
C5 TRASDOSADO INTERIOR CON DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO 13+13 MM SOBRE MONTANTES METÁLICOS DE 70 MM CADA 400 MM Y LANA DE ROCA DE 60 MM, DENSIDAD 40 KG/M3	M5 PERFIL DE CHAPA GALVANIZADA CADA 2 M PARA SUJECCIÓN DE FALSOS TECHOS.
C6 ALICATADO DE GRES EN ASEOS	M6 PERFIL 60.30.3 GALVANIZADOS CADA 1 M PARA SUJECCIÓN DE FALSOS TECHOS.
C7 FALSO TECHO PLACA DE YESO LAMINADO E :15 MM	M7 FORMACION DE FALSO TECHO CON CHAPA MINIONDA PRELACADA E:0,7 MM
C8 FALSO TECHO PLACA DE YESO LAMINADO HIDROFUGADO E :15 MM	M8 HUECO LUCERNARIO INTERIOR CON VIDRIO 6+6 CONTROL SOLAR Y PERFIL PERIMETRAL L 50.4
C9 FALSO TECHO ACÚSTICO FIBRAS DE MADERA 120X60X25 CON PERFILERIA VISTA CONTINUA	M9 HUECO LUCERNARIO EXTERIOR CONPOLICARBONATO COMPACTO E:10 MM Y PERFIL PERIMETRAL L 50.4
	M10 ELEMENTOS DE PROTECCION MEDIANTE BASTIDOR PERIMETRAL DE PERFIL CERRADO GALVANIZADO Y PINTADO 30,2. PERFILES HORIZONTALES 15.30,2 Y CIERRE DE CHAPA DE ACERO MINIONDA PRELACADA E:0,7 MM CON FIJACIÓN OCULTA.
SOLADOS	M11 TABLERO FENOLICO COMPACTO E:10 MM RASTRELES DE MADERA TRATADA 40X40 MM CADA 50 CM
S1 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO HA-25/P2418a DE RETRACCIÓN MODERADA DE 15cm DE ESPESOR CON MALLAZO 150.150.6mm COLOCADO CON UN RECUBRIMIENTO MÁXIMO DE 3cm. JUNTAS DE RETRACCIÓN SEGÚN PLANOS.BASE PAVIMENTO	M12 PERFIL DE REMATE SUPERIOR ALGULAR L50.4
S2 CAPA SEPARADORA LÁMINA DE POLIETILENO	
S3 CAPA DRENANTE - ZAHORRAS ARTIFICIALES COMPACTADAS AL 98%PM	
S4 CAPA FILTRANTE - FIELTRO GEOTEXTIL	
S5 LÁMINA DE POLIETILENO EXTRUSIONADO ALVEOLAR DRENANTE	
S6 SOBRESOLERA DE MORTERO DE CEMENTO 5 CM CON JUNTA PERIMETRAL DE POREXPAN 1 CM CON ELEMENTOS VERTICALES	
S7 PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO E:2 mm Y RODAPIÉ DE MADERA SIMILAR CARPINTERIA	
S8 RODAPIÉ DE MADERA PHL	
S9 SOLADO DE GRES	
S10 SOLADO DE PIEDRA COLOCADA CON MORTERO DE AGARRE	
S11 ADOSUJIN DE HORMIGÓN TIPO "GRANIBLOCK" COLOCADO CON MORTERO DE AGARRE	
S12 SOLERA EXISTENTE	





LEYENDA FONTANERÍA

TUBERÍA AGUA FRÍA

TUBERÍA AGUA CALIENTE

PUNTO DE CONSUMO CON LLAVE DE REGULACIÓN CON HIDROMEZCLADOR

PUNTO DE CONSUMO CON LLAVE DE REGULACIÓN

PUNTO DE CONSUMO SIN LLAVE DE REGULACIÓN

PUNTO DE CONSUMO AF CON LLAVE ACODADA PARA LAVAVAJILLAS

PUNTO DE CONSUMO ACS CON LLAVE ACODADA PARA LAVAVAJILLAS

LLAVE DE CORTE

DIÁMETROS DERIVACIONES A APARATOS			
APARATO	AGUA FRÍA	ACS	
LAVABO	16 mm	16 mm	
INODORO	16 mm		
LAVAVAJILLAS	20 mm	20 mm	
FREGADERO/ VERTEDERO	25 mm	25 mm	

CONDICIONES DE DISEÑO

LAS TUBERÍAS SERÁN DE POLIETILENO RETICULADO PEX.

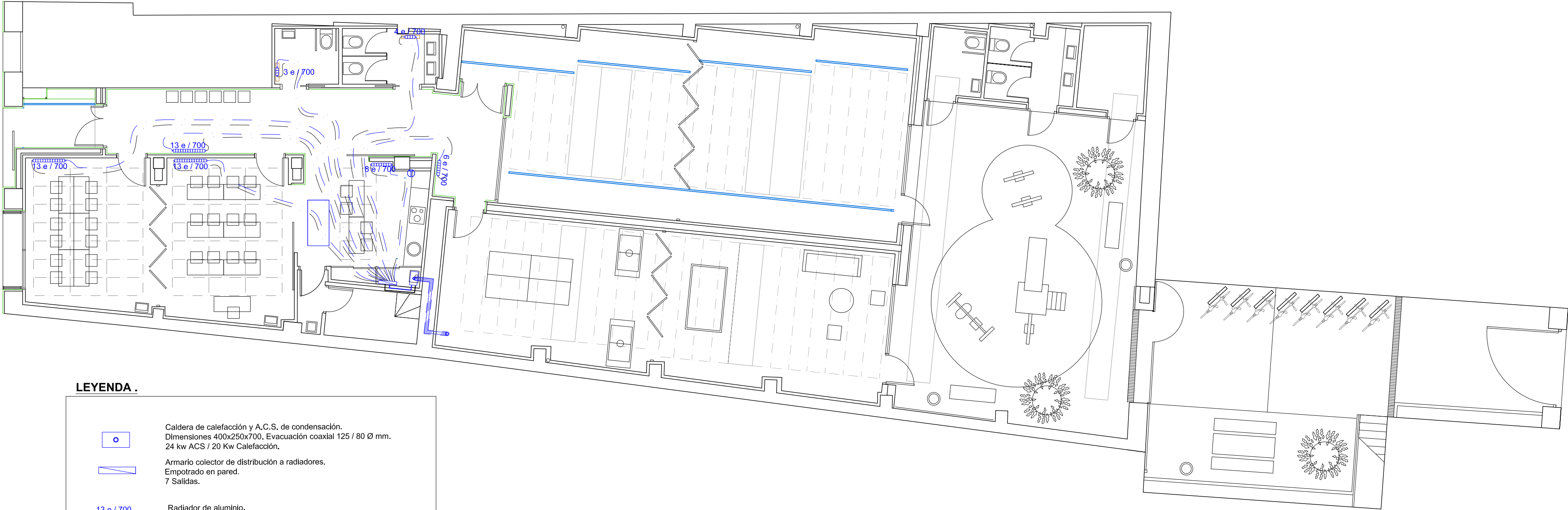
LAS TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR IRÁN CALORIFUGADAS CON COQUILLA TIPO ARMAFLEX O SIMILAR DE e = 9 mm

LAS TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN EXTERIOR IRÁN CALORIFUGADAS CON COQUILLA TIPO ARMAFLEX O SIMILAR DE e = 30 mm

EL TRAZADO GENERAL DE LAS TUBERÍAS INTERIORES SE REALIZARÁ POR FALSO TECHO

LAS TUBERIAS EMPOTRADAS DE AGUA FRIA DISCURREDÁN POR DEBAJO DE LAS TUBERIAS DE ACS A UNA DISTANCIA MINIMA DE 5 CM

LAS TUBERIAS DE AF Y ACS IRAN POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACION O ELEMENTO QUE CONTENFA DISPOSITIVOS ELECTRICOS O ELECTRONICOS Y DE LA RED DE TELECOMUNICACIONES A UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30 CM



LEYENDA .

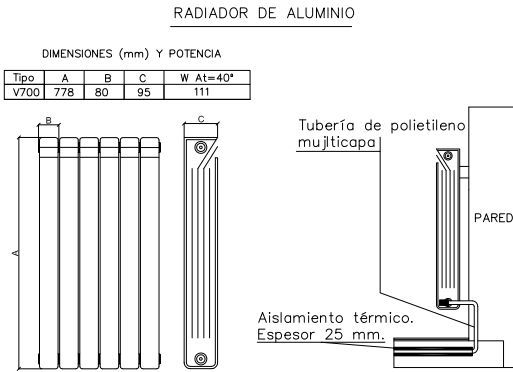
Caldera de calefacción y A.C.S. de condensación.
Dimensiones 400x250x700. Evacuación coaxial 125 / 80 Ø mm.
24 kw ACS / 20 Kw Calefacción.

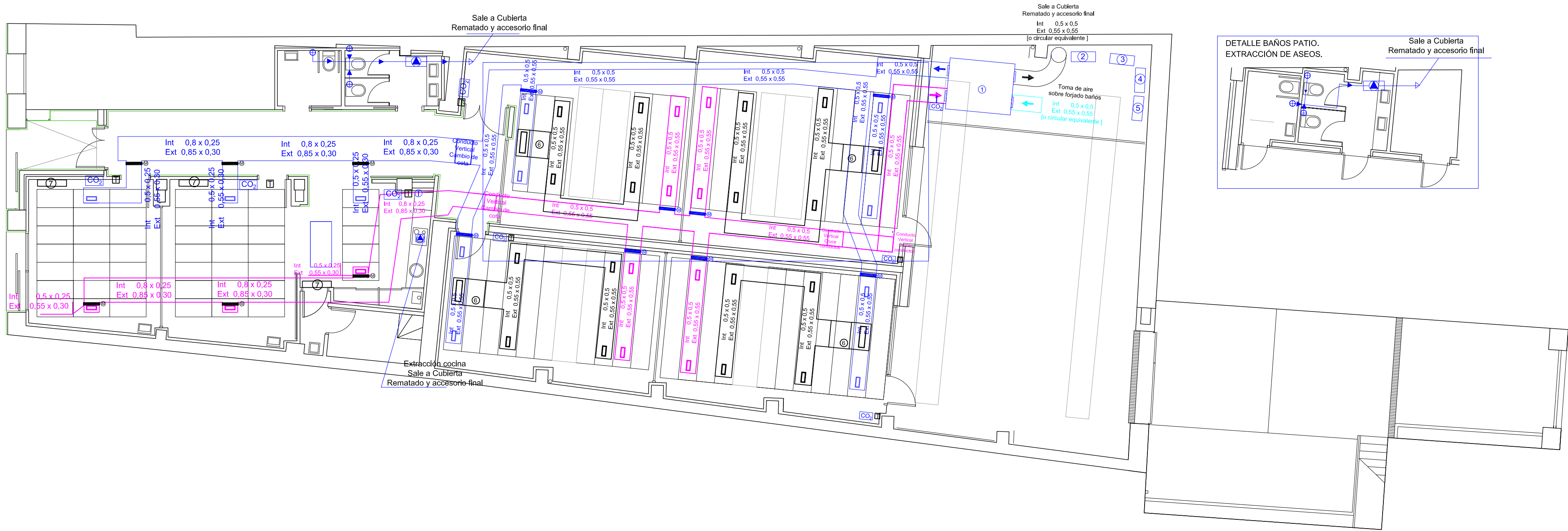
Armario colector de distribución a radiadores.
Empotrado en pared.
7 Salidas.

Radiador de aluminio.
Fondital modelo S 700.
Nº de elemntos indicados en plano.

Tuberías multicapa 16x2 mm.
Ida / retorno. Empotrado.
Con coquilla.

Cronotermostato digital. Instalación de calefacción. Control de caldera.





LEYENDA .

-  Extractor en línea para conductos New lineo 150.
-  Sensor de CO2 en retorno de recuperador.
-  Sensor / controlador de CO2 ambiente. En salas. Instalación a 1,5 metros.
-  Cronotermostato digital. Instalación de calefacción. Control de caldera.
-  Mando / control. Bomba de calor.
-  Compuerta de regulación E-CRC de 500x500 con actuador LM230A-S 230 v.
-  Compuerta de regulación E-CRC de 500x300 con actuador LM230A-S 230 v.
-  Rejilla de retorno, Extracción a recuperador. Lamas fijas 45°. Dimensiones 300x100 mm.
-  Rejilla de impulsión. Entrada de recuperador. Simple. Lamas móviles. Con regulador de caudal. Dimensiones 300x100 mm.
-  Rejilla de impulsión climatización.Simple. Lamas móviles. Con regulador de caudal. Dimensiones 300x100 mm.
-  Rejilla de retorno. A climatización conductos. Lamas fijas 45°. Dimensiones 700x200 mm.
-  Boca de extracción aseos, BEC - 100.

- ①

Recuperador de calor marca KOSNER KRC 5 HE. Control mediante sondas CO2. Caudal variable.



Conducto extracción aseos flexible PVC-Aluminio Ø 152 mm.
- ② ③

Unidad exterior de maquina de climatización salas exposición y usos varios. Dimensiones 805x330x554. Marca KOSNER. Modelo KSTI-18/50 CD Nova.



Conducto ventilación - recuperador. Mediante planchas de F.V. Climaver Plus R. de 25 mm. Según dimensiones indicadas. Instalación en parte superior de falso techo.
- ④ ⑤


- ⑥

Unidad interior de maquina de climatización salas exposición y usos varios. Dimensiones 880x674x210. Marca KOSNER. Modelo KSTI-18/50 CD Nova. Unidad interior de conductos.



Conducto ventilación - extracción. Mediante planchas de F.V. Climaver Plus R. de 25 mm. Según dimensiones indicadas. Instalación en parte superior de falso techo.
- ⑦

Unidad interior de maquina de climatización salas usos varios y office. Dimensiones 957x213x302mm. Marca KOSNER. Modelo KSTI-18N/50 NOVA. Unidad interior tipo split de pared.



Conducto climatización. Mediante planchas de F.V. Climaver Plus R. de 25 mm. Según dimensiones indicadas. Instalación en parte inferior de falso techo.

cornagobonal
arquitectura & urbanismo

www.cornagobonal.com San Francisco Javier 4. 31500 Tudela Navarra T / F 948 825 354 cornagobonal@cornagobonal.com

LUIS CORNAGO / TERESA BONAL, arquitectos

AGOSTO 2022. PROYECTO DE EJECUCIÓN

REFORMA DE LOCAL MUNICIPAL "EL PIRULETO"

14-22

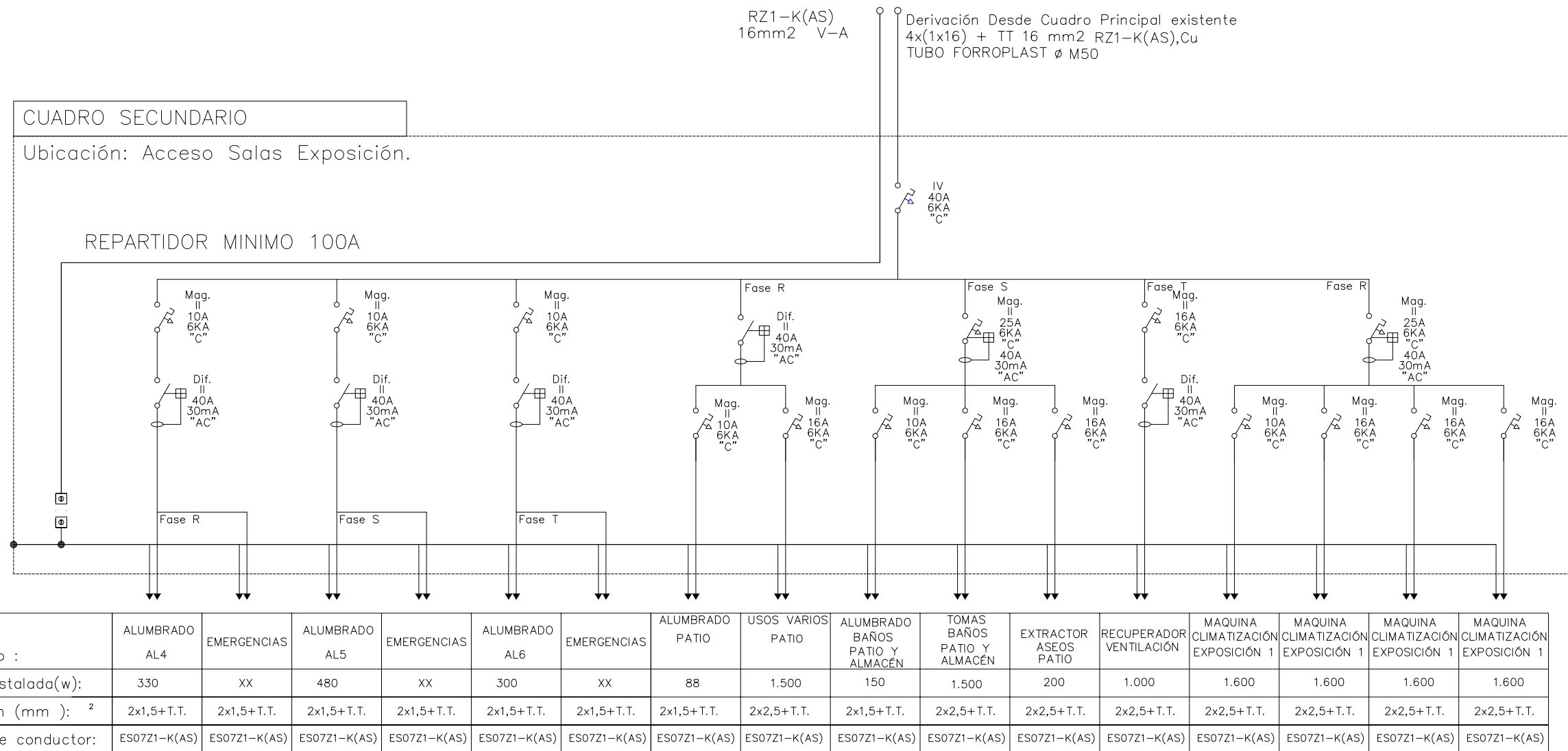
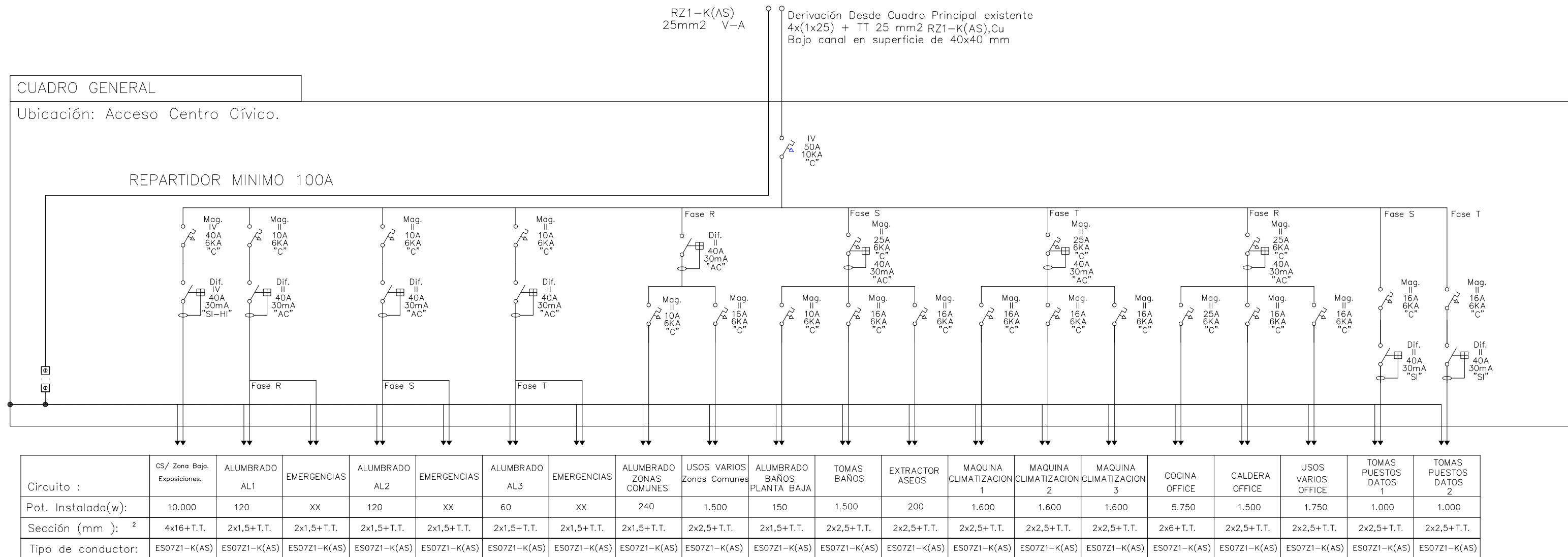
AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS

18 13

INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

ESCALA: 1/100

La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo



La utilización total o parcial, así como cualquier cesión a terceros de este documento requerirá la autorización expresa del autor quedando prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.