

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	Ud Proteccion desvio o neutralizacion instalaciones Ud Proteccion, desvio o neutralizacion de las redes de distribución de agua, saneamiento, energia electrica, gas, alumbrado publico, fibra y telefono actual y zonas proximas, si esto fuese necesario.	1					1,00		
								1,00	332,41 332,41
01.02	Ud Despeje y retirada de mobiliario Ud de despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, incluso transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares. casa parroquial	1					1,00		
								1,00	764,55 764,55
01.03	Ud Desmante cocina sociedad Ud Desmante de cocina compuesta por isla central con hornos y fuegos, campana extraccion humos, lavavajillas, armarios altos de inoxidable y mesas de trabajo tambien en inoxidable con acopio en lugar indicado por la propiedad, para un futuro uso, incluida la anulacion y desmante de las instalaciones de agua y gas, con recogida, carga y descarga para su entrega a gestor autorizado de todos los elementos que no vayan a ser reutilizados. Medida unidad ejecutada semisotano	1					1,00		
								1,00	720,23 720,23
01.04	Ud Desmante elementos de cocina vivienda Ud Desmante de elementos varios existentes en la cocina de la vivienda, (cocina, fregadero, armarios, etc), incluso recogida, carga y transporte a vertedero o lugar indicado por la propiedad si se pueden aprovechar.								
								1,00	166,21 166,21
01.05	Ud Desmante aparatos sanitarios Ud Desmante de aparatos sanitarios existentes en el aseo de la vivienda, incluso recogida, carga y transporte a vertedero o lugar indicado por la propiedad si se pueden aprovechar. semisotano inodoros lavabo fregadera planta baja fregadera inodoro lavabo bidé	2 1 3 1 1 1 1					2,00 1,00 3,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
								10,00	27,70 277,00
01.06	Ud Desmante instalación eléctrica Ud Desmante de instalación eléctrica existente, quedando anulado cualquier sistema eléctrico que pueda producir riesgos a las personas durante la ejecución de los trabajos de derribo.								
								1,00	138,51 138,51
01.07	Ud Desmante inst. agua/saneamiento Ud Desmante de instalación de fontanería existente, tanto en red de distribución de agua, como de saneamiento, previo corte del suministro con llaves, etc., etc.								
								1,00	166,21 166,21

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08	Ud Desmonte instalacion climatización Ud Desmonte de instalación de climatización existente, conductos, rejillas y bomba de calor con entrega de residuos a gestor autorizado. Unidad ejecutada.	1					1,00		
								1,00	182,83
									182,83
01.09	M2 Derribo falso techo sobre madera M2 Derribo de falso techo de yeso sobre enlistonado de madera o placa de escayola, incluso su estructura portante, carga y transporte a vertedero. Medida superficie ejecutada descontando huecos								
	cocina	1	9,00	3,90			35,10		
								35,10	11,08
									388,91
01.10	M2 Demolición falso techo escayola M2 Demolición de falso techo con p.p. de elementos de anclaje, etc., incluso recogida, carga para su entrega a gestor autorizado.								
	semisotano	1	13,55	8,85			119,92		
								119,92	11,08
									1.328,71
01.11	Ud Desmonte carpintería exterior Ud Desmonte carpintería exterior, con recogida, carga para su entrega a gestor autorizado. Medicion unidad completa desmontada.								
	semisotano								
	puerta	1					1,00		
	ventanas	6					6,00		
	rejas	2					2,00		
	planta baja								
	puerta	1					1,00		
	ventanas	11					11,00		
	contraventanas	8					8,00		
	planta primera								
	ventanas	9					9,00		
	puerta balcon	1					1,00		
	contraventanas	7					7,00		
								46,00	27,70
									1.274,20
01.12	Ud Desmonte carpintería interior Ud Desmonte de carpintería interior completa (puertas de paso), con recogida, carga, descarga para su entrega a gestor autorizado.								
	semisotano								
	puertas	7					7,00		
	barra	1					1,00		
	botellero	1					1,00		
	armarios	2					2,00		
	planta baja	10					10,00		
	planta primera	7					7,00		
								28,00	22,16
									620,48

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	Ud Apeo de ventanas y puertas Ud de colocación Cruz de San Andrés para apeo de ventanas y puertas, ejecutada con tabloncillos de obra, constituida por 1 módulo construido mediante solera inferior, pies derechos y sopanda superior jabalconada en sus dos diagonales, con escuadría uniforme de 10x20 cm comprendiendo aporte de madera, elaboración, cortes, mermas, puesta en carga mediante cuñas, y posterior retirada del apeo y limpieza del lugar de trabajo. ventanas norte sur este oeste		6 4 7 5				6,00 4,00 7,00 5,00		
								22,00	121,89 2.681,58
01.14	m3 Demolición cemento hormigón en masa c/martillo M3 Demolición de cimentación de hormigón en masa con martillo neumático; i/p.p. de equipos, retirada de escombros y entrega a gestor autorizado. Medido volumen teórico ejecutado. banco sociedad	1 1	13,53 4,66	0,40 0,40	0,60 0,60	3,25 1,12			
								4,37	221,61 968,44
01.15	m3 Demolición cemento de sillería c/martillo M3 de Demolición de cimentación superficial de sillería, mediante medios mecánicos con martillo neumático; i/p.p. de equipos, retirada de escombros y entrega a gestor autorizado. Medido volumen teórico ejecutado.	2	0,90	0,90	0,30	0,49			
								0,49	193,90 95,01
01.16	Ud Taladro muro mampostería diámetro 25 mm Ud de Taladro sobre fábrica de mampostería de diámetro medio 25 mm y profundidad media de hasta 55 cm cada 50 cm a 10 cm de suelo terminado, mediante taladro de vidia o hélice de acero y tungsteno sobre varilla piezométrica roscada, con mecanismos de aplo-me en horizontal, comprendiendo replanteo del taladro y cálculo in situ de su trayectoria, implantación nivelación y posicionamiento en los puntos de trabajo de equipo de taladro, preparación de la zona de trabajo, ejecución del taladro, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo incluso colocación de rejilla chapa perforada acero corten de 50x50x2 mm recibida a mampostería con zarpas. Medida la unidad ejecutada. norte este oeste	14 8 8	2,00 2,00 2,00			28,00 16,00 16,00			
								60,00	27,15 1.629,00

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	M2 Demolición fábricas ladrillo								
	M2 Demolición de levantes de fábrica de ladrillo recibidas con mortero de cemento, de diferentes espesores (tabique o tabicón), incluso revestimientos, con recogida, carga, descarga y transporte de escombros a vertedero.								
	entrecubierta	2	9,50	0,50	2,70		25,65		
	chimenea	3	0,40		2,20		2,64		
	planta primera	1	9,35		2,40		22,44		
		1	13,90		2,40		33,36		
		1	8,90		2,40		21,36		
		1	4,80		2,40		11,52		
		1	6,20		2,40		14,88		
	planta baja	1	9,30		2,50		23,25		
		1	4,30		2,50		10,75		
		2	3,30		2,50		16,50		
		2	4,50		2,50		22,50		
		1	3,20		2,50		8,00		
		1	4,50		2,50		11,25		
		1	3,00		2,50		7,50		
		1	1,90		2,50		4,75		
		2	9,40		2,50		47,00		
		1	1,30		2,50		3,25		
	planta semisotano								
	bajante	1	0,50		2,90		1,45		
		1	0,35		2,90		1,02		
	aseos	1	4,00		2,90		11,60		
		3	1,50		2,90		13,05		
	trasdosado	1	13,50		2,90		39,15		
	almacen	1	4,65		2,90		13,49		
		1	1,95		2,90		5,66		
	barra	1	4,65		1,50		6,98		
		1	2,04		1,50		3,06		
	comedor	1	4,20		2,90		12,18		
	cocina	1	4,55		2,90		13,20		
		1	4,10		2,90		11,89		
							419,33	9,97	4.180,72
01.18	M2 Retirado teja curva								
	M2 Retirada de teja curva de la cubierta, p.p. de chimeneas, remates y transporte a vertedero. Medido superficie ejecutada.								
		1	12,10	16,70	1,07		216,21		
		1	6,70	0,70	1,07		5,02		
							221,23	12,19	2.696,79
01.19	M2 Retirada estructura y enlatado madera								
	M2 de retirada de estructura y enlatado de madera de la cubierta, con aprovechamiento de la tabla que se almacenará para su posterior utilización, resto transporte y entrega a gestor autorizado. Medida superficie ejecutada								
		1	12,10	16,70	1,07		216,21		
		1	6,70	0,70	1,07		5,02		
							221,23	10,80	2.389,28

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.20	M2 Desmonte aleros								
	M2 Desmonte de aleros de fachadas, a base de tarima, p.p. de solivos y canecillos, incluso recogida, carga y transporte a gestor autorizado Medidido superficie desmontado.								
		2	16,70	0,80			26,72		
		1	6,50	0,70			4,55		
		2	12,10	0,80			19,36		
								50,63	11,99 607,05
01.21	M2 DEM. FORJ. VIGA MADERA+BÓVED. C/COMPR.								
	M2. Demolición de forjado de vigas de madera y bovedillas, con martillo compresor de 2000 l/min., i/año previo, pavimento existente, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	plantas	3	9,30	13,70			382,23		
	escaleras	2	5,00	1,20	1,07		12,84		
								395,07	17,63 6.965,08
01.22	M2 Desmonte refuerzos metalicos de forjado								
	M2. Demolición de refuerzo con perfiles metalicos de forjado techo semisotano formados por vigas metalicas IPE, i/año previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	plantas	1	9,00	13,55			121,95		
								121,95	17,63 2.149,98
01.23	M3 Derribo paredes y pilares mamposteria								
	M3 Derribo de paredes y pilares formadas por mamposteria de piedra de 60 cm de espesor, incluso carga, acopio de piedra para su utilizacion y transporte a vertedero del resto. Medido volumen previo a la ejecución.								
	pilares	2	0,60	0,60	10,70		7,70		
	cabezal puerta planta baja	1	0,75	2,15	0,63		1,02		
	recercos ventanas piedra	6	0,30	0,60	1,40		1,51		
		3	1,50	0,60	0,25		0,68		
		2	0,30	0,60	1,05		0,38		
		1	1,35	0,60	0,25		0,20		
		4	0,30	0,69	1,30		1,08		
		2	1,85	0,69	0,25		0,64		
								13,21	77,56 1.024,57
01.24	Ud Apertura de puntos de apoyo en muros carga								
	Ud Apertura de apoyos en muros de carga de 25x25 cm de seccion para colocacion de perfiles conexión losas de hormigón, realizadas segun las instrucciones dadas por la Direccion Facultativa, con carga y trasporte de escombros a vertedero.								
	techo planta semisótano	2	14,00				28,00		
		2	9,00				18,00		
	techo planta baja	2	14,00				28,00		
		2	9,00				18,00		
								92,00	16,62 1.529,04
01.25	M2 Picado raseos en muros de mamposteria								
	M2 de picado revestimiento mortero sobre mamposteria de espesor 2 cm por medido de procedimiento manual o mecanico, ; i/p.p. de equipos, retirada de escombros con carga y entrega a gestor autorizado. Medida superficie sin descontar huecos.								
	exterior	1	10,50		7,70		80,85		
								80,85	14,40 1.164,24

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.26	M2 Demolicion de solera hormigon 15 cm. M2 Demolicion solera de hormigon armado 15 cm, incluso pavimento con medios mecanicos o manuales en suelo planta semisotano. Medida superficie ejecutada.	1	9,00	13,53			121,77		
								121,77	29,92 3.643,36
01.27	M2 Apertura de huecos en fachada M2 Apertura de huecos en fachada para formación de nuevos huecos de ventana y puertas, a base de demolición del muro exterior con recogida, carga y transporte de escombros a vertedero, ejecución de mochetas y cabezales con terminación similar a las del resto del edificio, aprovechando los materiales de derribo o suministrando otros de características similares. Criterio de medición, superficie de hueco realmente abierto incrementado 50 cms. en ancho y 50 cms. en alto.								
	semisotano	2	1,85			1,80	6,66		
	planta baja	2	1,60			1,90	6,08		
		1	1,31			1,54	2,02		
		1	2,20			0,40	0,88		
	planta primera	2	1,60			2,22	7,10		
								22,74	77,82 1.769,63
01.28	MI Desmonte cabezal de piedra para su posterior utilización MI Desmonte de cabezal de piedra formadas por piedra tallada de 20 cm de espesor y una altura de 70 cm colocadas a hueso, incluso carga, acopio de piedra para su posterior utilización .Medida longitud real del cabezal.								
	puerta planta baja	1	2,20				2,20		
								2,20	166,21 365,66
01.29	MI Desmonte cabezal de madera MI Desmonte de cabezal de madera en la cara interior de los huecos, incluso carga, acopio para su posterior utilización o entrega a gestor autorizado aquello que no se utilice en obra .Medida longitud hueco +25 cm a cada lado.								
	sur								
	puerta planta baja	2	2,20				4,40		
		4	0,95				3,80		
		2	1,45				2,90		
		4	1,30				5,20		
	norte								
		6	1,35				8,10		
		6	1,65				9,90		
		6	0,90				5,40		
	este								
		8	1,00				8,00		
		2	1,35				2,70		
		2	1,30				2,60		
	oeste								
		8	1,35				10,80		
		2	2,40				4,80		
		2	1,05				2,10		
								70,70	22,16 1.566,71
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES y TRABAJOS PREVIOS									41.786,39

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO TIERRAS									
02.01	M3 Excavación de tierras en cajeadado								
	M3 Excavación de tierras de tipo medio en cajeadado de planta baja, realizado con medios mecánicos, incluso carga, descarga y transporte de tierras a vertedero								
	.								
	barra	1	2,14	4,64	0,25		2,48		
		1	1,86	4,54	0,25		2,11		
		1	4,53	4,16	0,25		4,71		
								9,30	99,72 927,40
02.02	M3 Excavación en margas duras Tufa								
	M3 Excavación de tierras de tipo margas duras TUFA en cajeadado de planta baja, escalón cocina,, realizado con medios mecánicos, incluso carga, descarga y transporte de tierras a vertedero								
	.								
		1	8,75	4,54	0,30		11,92		
								11,92	166,21 1.981,22
02.03	M3 Excavación cimentación								
	M3 Excavación de pozos y zanjas de cimentación en toda clase de terreno excepto roca o tufa, con medios mecánicos, a cielo abierto, incluyendo excesos y desprendimientos, refinos, entibaciones y agotamientos. p.p. de compresor si fuera necesario. Transporte de sobrantes a vertedero. Medido el volumen excavado según alturas de los pozos y zanjas definidos en los planos y mediciones de proyecto.								
	pilares	2	0,80	0,80	0,60		0,77		
	escalera	1	1,00	0,50	0,60		0,30		
	elevador	1	1,87	2,00	0,20		0,75		
								1,82	443,21 806,64
02.04	M3 Excav. de tierras en zanjas								
	M3 Excavación de tierras en cualquier clase de terreno, en zanjas de saneamiento, incluso recogida, carga y transporte de las mismas a vertedero. Medido volumen ejecutado.								
		1	10,00	0,40	0,40		1,60		
	cocina	1	3,67	0,40	0,40		0,59		
	bajante	1	0,77	0,40	0,40		0,12		
	barra	1	2,77	0,40	0,40		0,44		
	aseos	1	3,28	0,40	0,40		0,52		
		1	79,00	0,40	0,40		12,64		
	bajante	1	0,47	0,40	0,40		0,08		
	comunicación arquetas	1	4,39	0,40	0,40		0,70		
		1	4,92	0,40	0,40		0,79		
		1	4,71	0,40	0,40		0,75		
								18,23	99,72 1.817,90
02.05	M3 Relleno de todo-uno o grava								
	M3 Relleno de todo-uno o gravas procedentes de cantera, incluso compactación si fuera necesario, hasta alcanzar la cota necesaria.								
	semisotano	1	9,00	13,53	0,15		18,27		
								18,27	58,62 1.070,99
02.06	M3 Traslado de tierras								
	M3 Traslado de tierras de forma manual o mecánica desde contenedor o camión, incluso suministro de los mismos con transporte a vertedero. Esponjamiento de tierras 20% .								
	igual a 2.01	1	9,30		1,20		11,16		
	igual a 2.02	1	1,63		1,20		1,96		
	igual a 2.03	1	18,23		1,20		21,88		
								35,00	42,11 1.473,85

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO TIERRAS									8.078,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 DRENAJE PERIMETRAL									
03.01	M2 DESMONTADO PAVIMENTO ADOQUIN PETREO								
	Desmontado de pavimentos de adoquinado de adoquines de piedra sentados sobre arena, realizada a mano, con recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.								
	ESTE	1	5,00	1,00			5,00		
	NORTE	1	15,00	1,00			15,00		
	OESTE	1	8,00	1,00			8,00		
	zanja acometida pluviales	1	10,00	1,00			10,00		
								38,00	23,27 884,26
03.03	M2 Demolicion de solera hormigon 15 cm.								
	M2 Demolicion solera de hormigon armado 15 cm, incluso pavimento con medios mecanicos o manuales en suelo planta semisotano. Medida superficie ejecutada.								
	ESTE	1	5,00	1,00			5,00		
	NORTE	1	15,00	1,00			15,00		
	OESTE	1	8,00	1,00			8,00		
	zanja acometida pluviales	1	10,00	1,00			10,00		
								38,00	29,92 1.136,96
03.04	M3 Excav. de tierras en zanjas								
	M3 Excavación de tierras en cualquier clase de terreno, en zanjas de saneamiento, incluso recogida, carga y transporte de las mismas a vertedero. Medido volumen ejecutado.								
	ESTE	1	10,50	1,00	0,60		6,30		
	NORTE	1	15,00	1,00	0,60		9,00		
	OESTE	1	8,00	1,00	0,60		4,80		
	zanja acometida pluviales	1	10,00	1,00	0,60		6,00		
								26,10	99,72 2.602,98
03.05	M3 Relleno de todo-uno o grava								
	M3 Relleno de todo-uno o gravas procedentes de cantera, incluso compactación si fuera necesario, hasta alcanzar la cota necesaria.								
	ESTE	1	10,50	1,00	0,60		6,30		
	NORTE	1	15,00	1,00	0,60		9,00		
	OESTE	1	8,00	1,00	0,60		4,80		
	zanja acometida pluviales	1	10,00	1,00	0,60		6,00		
								26,10	58,62 1.529,98
03.06	M3 Traslado de tierras								
	M3 Traslado de tierras de forma manual o mecánica desde contenedor o camión, incluso suministro de los mismos con transporte a vertedero. Esponjamiento de tierras 20% .								
		1	26,10	1,20			31,32		
								31,32	42,11 1.318,89
03.07	M2 BARRERA GEOCOMPUESTO BENTONITA MUROS								
	Impermeabilización superficial de muros de hormigón al exterior mediante el suministro y colocación de geocompuesto de bentonita de sodio natural tipo Voltex , formado por geotextil tejido (130 gr/m2), geotextil no tejido (200 gr/m2) y bentonita (mínimo 5 kg/m2) unidos mediante proceso de agujado para muros de cimentación, con p.p. de bentonita granular tipo SS-100 (1 Kg./m), para recebo perimetral y elementos pasantes.								
	ESTE	1	5,00		1,00		5,00		
	NORTE	1	15,00		1,00		15,00		
	OESTE	1	8,00		1,00		8,00		
								28,00	19,39 542,92

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	ML DREN CIRCULAR PVC D= 160 MM Tubería corrugada de PVC circular, ranurada, de diámetro 160 mm en drenaje longitudinal, incluso preparación de la superficie de asiento, compactación y nivelación, terminado.								
	ESTE	1	5,00				5,00		
	NORTE	1	15,00				15,00		
	OESTE	1	8,00				8,00		
								28,00	11,63 325,64
03.09	M2 SOLERA 15CM.HOR.HM20 M2 de Solera de hormigón HM-20/B/20/IIA, armada con mallazo 15/15/10 o similar, de 20 N/mm2 de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 40mm. y mínimo 20 mm, con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 250 Kg/M3 de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia blanda, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE. Formada por subbase de 15 cm. de grava, espesor medio, colocada sobre terreno limpio y perfectamente nivelado y compactado (valorado en otra unidad), doble lámina de polietileno con solapes de 10 cm., aplicación de COLMATADOR DE POROS sobre su superficie, incluso verido, nivelado, compactado y curado, con p.p. de encofrado y desencofrado si fuera necesario, de juntas de dilatación y retracción; construido según NTE/RSS-5. Medida la superficie real construida deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.								
	ESTE	1	5,00	1,00			5,00		
	NORTE	1	15,00	1,00			15,00		
	OESTE	1	8,00	1,00			8,00		
								28,00	29,37 822,36
03.10	M2 REPOSICION DE SOLADOS ESTE NORTE OESTE zanja acometida pluviales	1 1 1 1	5,00 15,00 8,00 10,00	1,00 1,00 1,00 1,00			5,00 15,00 8,00 10,00		
								38,00	19,94 757,72
03.11	MI Canal drenaje lineal con reja acero galvanizado MI Canal de drenaje lineal para instalación enterrada de hormigón polímero, de clase de carga C250, con reja de acero galvanizadoo entramada antitacón con sistema de fijación rápida Drainlock sin tornillos montado en bastidor empotrado al canal . Tipo SELF200K de Ulma. Con espacio para junta de sellado. Con certificado de homologación CE y cumplimiento íntegro de toda la norma EN1433. Canal de altura total 16,2 cm, ancho total de 20,4 cm y ancho interior 150 mm. Totalmente instalado, acabado exterior en pavimento de hormigón incluyendo p.p. , encofrado, junta de dilatación y pequeño material y medios auxiliares, pérdidas de material y tiempo, conexionado con canalizacion PVC a arqueta. Con dado de hormigón HM-20/P/20/I alrededor del canal de espesor mínimo de 2 cm.y altura de 8 cm. Medida longitud ejecutada.								
	acceso planta semisotano	1	2,00				2,00		
								2,00	138,51 277,02
03.12	Ud Arqueta de registro 40x40 estancia Ud Arqueta de registro de saneamiento de medidas interiores 40x40x60 cms., realizada a base de levante de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento sobre solera de hormigón H-175 de Rk de 15 cms. de espesor, lucido interior con mortero de cemento, evitando las aristas vivas, recibido de los tubos, etc., incluso suministro y colocación de marco y tapa de aluminio estancia, marca Maco o similar, totalmente terminada.								
	drenaje	1					1,00		
								1,00	301,86 301,86

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.13	Ud Arqueta de registro 60x60 estanca Ud Arqueta de registro de saneamiento de medidas interiores 60x60x60 cms., realizada a base de levante de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento sobre solera de hormigón H-175 de Rk de 15 cms. de espesor, lucido interior con mortero de cemento, evitando las aristas vivas, recibido de los tubos, etc., incluso suministro y colocación de marco y tapa de aluminio estanca, marca Maco o similar, totalmente terminada.								
	drenaje	1					1,00		
								1,00	378,95
03.14	MI Tubería PVC ø 200 en pluviales MI Canalización enterrada de pluviales , realizada a base de tubería de PVC-U de 200 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, tipo teja, apertura de zanja, solera de hormigón de 10 cms. de espesor, relleno de la zanja con hormigón hasta 10 cms. por encima de la generatriz del tubo y con todo-uno de cantera hasta el pavimento.								
	Acometida pluviales	1	8,00				8,00		
								8,00	21,05
03.15	MI Tubería PVC ø 110 en pluviales MI Canalización enterrada de desagües generales , realizada a base de tubería de PVC-U de 110 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, tipo teja,, apertura de zanja, solera de hormigón de 10 cms. de espesor, relleno de la zanja con hormigón hasta 10 cms. por encima de la generatriz del tubo y con todo-uno de cantera hasta el pavimento.								
	acometida dren lineal	1	3,00				3,00		
								3,00	10,99
TOTAL CAPÍTULO 03 DRENAJE PERIMETRAL									32,97
									11.080,62

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 TRATAMIENTO RESIDUOS									
04.01	M3 Tratamiento de tierras de excavación M3 de RCDs Nivel 1 de tierras y petreos procedentes de la excavacion en los trabajos de reforma en los accesos al porta contemplados en el presente proyecto, para su tratamiento en planta o vertedero autorizado.	1	29,16				29,16		
								29,16	5,54 161,55
04.02	M3 Tratamiento de materiales petreos M3 de RCDs Nivel 2 de naturaleza pétrea procedentes del derribo y construcción de la nueva vivienda para su tratamiento en planta o vertedero.	1	250,53				250,53		
								250,53	5,54 1.387,94
04.03	M3 Tratamiento de materiales no pétreos M3 de RCDs Nivel 2 de naturaleza no pétrea procedentes del derribo y construcción de la nueva vivienda para su tratamiento en planta o vertedero.	1	38,08				38,08		
								38,08	5,54 210,96
04.04	M3 Tratamiento de materiales potencialmente peligrosos M3 de RCDs Nivel 2 de naturaleza potencialmente peligrosa procedentes del derribo y construcción de la nueva vivienda para su tratamiento en planta o vertedero.	1	6,34				6,34		
								6,34	22,16 140,49
04.05	Ud Costos de gestión, alquiler, etc Ud de costos de gestión y alquiler de contenedores, así como gastos derivados de la selección y clasificación de los residuos en obra.								
								1,00	443,21 443,21
TOTAL CAPÍTULO 04 TRATAMIENTO RESIDUOS.....									2.344,15

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO									
05.01	PA Acometida general saneamiento								
	Partida alzada a justificar e acometida de saneamiento a la red general realizado con tubería de PVC-U de 160 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, Terrain o similar, tipo teja, incluso apertura de zanja hasta la arqueta de la red general, acometida a la misma, relleno de zanja con todo-uno de cantera y hormigón desde la generatriz del tubo, apertura de muro de mampostería y cierre del mismo, dejando la arqueta existente en perfecto estado tras las uniones con saneamiento mediante morteros de retracción, formación de medias cañas, etc, totalmente terminado. Partida a justificar	1					1,00		
								1,00	664,82
									664,82
05.03	MI Tubería PVC ø 160 en fecales								
	MI Canalización enterrada de desagües generales , realizada a base de tubería de PVC-U de 160 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, tipo teja, apertura de zanja, solera de hormigón de 10 cms. de espesor, relleno de la zanja con hormigón hasta 10 cms. por encima de la generatriz del tubo y con todo-uno de cantera hasta el pavimento.	1	4,95				4,95		
		1	4,45				4,45		
								9,40	21,05
									197,87
05.04	MI Tubería PVC ø 125 en fecales								
	MI Canalización enterrada de desagües generales , realizada a base de tubería de PVC-U de 125 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, tipo teja, apertura de zanja, solera de hormigón de 10 cms. de espesor, relleno de la zanja con hormigón hasta 10 cms. por encima de la generatriz del tubo y con todo-uno de cantera hasta el pavimento.	1	4,71				4,71		
								4,71	13,98
									65,85
05.05	MI Tubería PVC ø 110 en fecales								
	MI Canalización enterrada de desagües generales , realizada a base de tubería de PVC-U de 110 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, tipo teja,, apertura de zanja, solera de hormigón de 10 cms. de espesor, relleno de la zanja con hormigón hasta 10 cms. por encima de la generatriz del tubo y con todo-uno de cantera hasta el pavimento.	1	3,67				3,67		
		1	0,77				0,77		
		1	2,77				2,77		
		1	3,28				3,28		
		1	0,79				0,79		
		1	0,50				0,50		
								11,78	10,99
									129,46
05.06	Ud Arqueta de registro 40x40 estanca								
	Ud Arqueta de registro de saneamiento de medidas interiores 40x40x60 cms., realizada a base de levante de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento sobre solera de hormigón H-175 de Rk de 15 cms. de espesor, lucido interior con mortero de cemento, evitando las aristas vivas, recibido de los tubos, etc., incluso suministro y colocación de marco y tapa de aluminio estanca, marca Maco o similar, totalmente terminada.								
	interior	3					3,00		
								3,00	301,86
									905,58

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	Ud Arqueta de registro 60x60 estanca								
	Ud Arqueta de registro de saneamiento de medidas interiores 60x60x60 cms., realizada a base de levante de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento sobre solera de hormigón H-175 de Rk de 15 cms. de espesor, lucido interior con mortero de cemento, evitando las aristas vivas, recibido de los tubos, etc., incluso suministro y colocación de marco y tapa de aluminio estanca, marca Maco o similar, totalmente terminada.								
	exterior	1					1,00		
								1,00	378,95
									378,95
05.08	MI Bajante PVC ø 110 en baños y cocina								
	MI Bajante de tubería de PVC-U de 110 mm. de diámetro y 3,2 mm. de espesor, marca Terrain o similar, en aguas fecales de baños o aseos, incluso abrazaderas, juntas ,codos y piezas especiales, colocada. La bajante pasará hasta la cubierta.								
		2	12,00				24,00		
								24,00	15,18
									364,32
TOTAL CAPÍTULO 05 SANEAMIENTO									2.706,85

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA									
06.01	M3 HORM. MASA HM-20 CIMENTACION								
	Hormigón en masa HM-20/P/20/IIa, en zapatas de cimentación de pilares sobre terreno apto para la cimentación, de 20 N/mm ² de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 20mm. y mínimo 12 mm, con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 275 Kg/M ³ de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia plástica, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE, incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado, paso de tuberías. Medido el volumen a excavación teórica llena.								
	pilares	2	0,80	0,80	0,10		0,13		
	escalera	1	1,00	0,50	0,10		0,05		
	elevador	1	2,00	1,80	0,10		0,36		
	perimetro fachada	1	13,50	0,40	0,10		0,54		
		1	9,00	0,40	0,10		0,36		
								1,44	265,93 382,94
06.02	M3 HORM.ARM.HA-25 ZAPATAS CIMENTACION								
	Hormigón armado HA-25/P/20/IIa, con acero B-500 S en zapatas de cimentación de pilares sobre pozos hormigonados y zapatas de muros sobre terreno, de 25 N/mm ² de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 20mm. y mínimo 12 mm, con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 275 Kg/M ³ de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia blanda, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE, incluso p.p. de hormigón de limpieza, separadores, armaduras de parrillas, anclajes y de encofrado y desencofrado si fuera necesario, limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado, paso de tuberías. Medido el volumen a excavación teórica llena.								
	pilares	2	0,80	0,80	0,50		0,64		
	escalera	1	1,00	0,50	0,50		0,25		
	elevador	1	2,00	1,80	0,20		0,72		
								1,61	387,82 624,39
06.03	M3 HORM.ARM.HA-25 ZAPATAS CIMENTACION FACHADA								
	Hormigón armado HA-25/P/20/IIa, con acero B-500 S en zapatas de cimentación de muros existentes de fachada, ejecucion por bataches para garantizar su estabilidad, de 25 N/mm ² de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 20mm. y mínimo 12 mm, con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 275 Kg/M ³ de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia blanda, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE, incluso p.p. de hormigón de limpieza, separadores, armaduras de parrillas, anclajes y de encofrado y desencofrado si fuera necesario, limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado, paso de tuberías. Medido el volumen a excavación teórica llena.								
	perimetro fachada	1	13,50	0,40	0,40		2,16		
		1	9,00	0,40	0,40		1,44		
								3,60	554,02 1.994,47
06.04	M3 HOR.ARM.HA-25 PILAR								
	Hormigón armado HA-25/B/20/I, con acero B-500 S en pilares, de 25 N/mm ² de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 20mm., con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 275 Kg/M ³ de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia blanda, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE, incluso armaduras (cuantías definidas en planos), p.p. de encofrado y desencofrado, separadores, limpieza de fondos, vertido, vibrado y curado. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	P1, P2	2	0,25	0,25	6,50		0,81		
								0,81	498,62 403,88

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	M2 SOLERA 15CM.HOR.HM20 M2 de Solera de hormigón HM-20/B/20/IIA, armada con mallazo 15/15/10 o similar, de 20 N/mm2 de Rk. con árido de machaqueo de diámetro máximo 40mm. y mínimo 20 mm, con una relación máxima agua/cemento de 0,65 y 250 Kg/M3 de cemento CEM II/A-L 42,5R; consistencia blanda, elaborado, transportado, puesto en obra según EHE. Formada por subbase de 15 cm. de grava, espesor medio, colocada sobre terreno limpio y perfectamente nivelado y compactado (valorado en otra unidad), doble lámina de polietileno con solapes de 10 cm., aplicación de COLMATADOR DE POROS sobre su superficie, incluso vertido, nivelado, compactado y curado, con p.p. de encofrado y desencofrado si fuera necesario, de juntas de dilatación y retracción; construido según NTE/RSS-5. Medida la superficie real construida deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.								
	suelo PSS	1	13,53	9,00			121,77		
								121,77	29,37 3.576,38
06.06	m2 Encofrado madera M2 de Encofrado y desencofrado de losa armada plana con tablero de madera de pino de 22 mm, confeccionado previamente, considerando 4 posturas. Normas NTE-EME.								
	techo planta SS	1	13,76	9,18			126,32		
	perimetro	2	13,76	0,30			8,26		
		2	9,18	0,30			5,51		
	techo planta PB	1	13,92	9,34			130,01		
	perimetro	2	13,92	0,30			8,35		
		2	9,34	0,30			5,60		
								284,05	22,99 6.530,31
06.07	m3 Hormigon losa plana M3 de Hormigón armado HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (140 kg/m3), vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	suelo planta baja	1	13,80	9,25	0,20		25,53		
	macizado perimetral	2	13,80	0,08	0,25		0,55		
		2	9,25	0,08	0,25		0,37		
	suelo planta primera	1	14,05	9,35	0,20		26,27		
	macizado perimetral	2	14,05	0,08	0,35		0,79		
		2	9,35	0,08	0,35		0,52		
	escaleras	-2	1,25	4,35	0,20		-2,18		
		-2	1,00	2,10	0,20		-0,84		
	elevador	-2	1,58	1,48	0,20		-0,94		
								50,07	337,96 16.921,66
06.08	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa CENT. E. M. LOS. INC. M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2 en losas inclinadas de escaleras, incluso formación de peldaños, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura con acero B-500S en cuantía (85 Kg/m3.) y encofrado de madera a base de tablas de madera nuevas, para dejar impresion en el hormigón visto, desencofrado, vertido con medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		2	4,00	1,00	0,23		1,84		
		1	0,50	1,00	0,15		0,08		
		2	1,00	1,00	0,23		0,46		
		2	2,10	1,10	0,15		0,69		
								3,07	538,51 1.653,23

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.09	M2 Hormigón armado en zunchos y vigas								
	M2 Hormigón armado HA-25-B-20-I, cemento CEM II/A-S, resistencia característica H-250, en zunchos y vigas, relación agua/cemento máximo 0,60-300 Kgs/m3 cemento mínimo, elaborado con árido procedente de machaqueo y cemento CII/A-M.42,5, incluso vertido, vibrado y curado del hormigón, encofrado y desencofrado, apuntalamientos, p.p. de armadura, totalmente puesto en obra. (Se colocará un armado de 4 redondos de ø 12 y 2 redondos de ø10 formando la piel, con estribos de ø 8 cada 15 cms.)								
	Medicion teorica segun proyecto.								
	zuncho perimetral coronacion muro	2	14,60	0,40	0,20		2,34		
		2	10,20	0,40	0,20		1,63		
								3,97	434,20 1.723,77
06.10	Kg Acero laminado								
	Kg Acero laminado en caliente o en frio, en perfiles metálicos varios, incluso p.p. de chapas de anclaje y tornillería especial de sujeción a vigas, pilares, muros resistentes, etc., colocación y mano de imprimación antioxidante.								
	ESTRUCTURA ELEVADOR								
	estructura ascensor								
	perfil #100.50.6	2	9,60		13,00		249,60		
		7	1,50		13,00		136,50		
	Placa base #200.200.15	6			18,84		113,04		
	puertas ascensor								
	perfil #80.40.5	3	2,20		7,96		52,54		
	ESCALERAS								
	#40.40.4	10	0,70		4,37		30,59		
	Placa base #100.100.10	20			0,90		18,00		
	IPE 100 losas	116	1,50		5,70		991,80		
	5% pérdidas, cortes, etc.	1	1.592,07	0,05			79,60		
								1.671,67	4,70 7.856,85
TOTAL CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA.....									41.667,88

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERIA Y ESTRUCTURA DE MADERA									
07.01	M3 MADERA ABETO EN POSTES, VIGAS, MÉNSULAS Y CABEZALES								
	M3 Vigas, jácenos, ménsulas o piezas similares, de sección mayor de 20x15 cm, de madera de abeto Douglas laminada GL24h o similar, tratada en autoclave, totalmente seca, aserrada, escuadrada y cepillada por tres caras, ajustada y colocada en la estructura según definición de planos, incluso tratamiento en autoclave y los elementos de fijación mecánicos o adhesivos entre las distintas piezas de madera y a la estructura de la edificación, medido el volumen neto real de las piezas una vez colocadas.								
	cumbrera	1	4,60	0,15	0,30		0,21		
	cercha	4	5,05	0,15	0,30		0,91		
		4	4,60	0,10	0,24		0,44		
	horizontales	2	9,40	0,15	0,30		0,85		
		2	4,80	0,15	0,30		0,43		
	limatesas	4	6,55	0,15	0,30		1,18		
		4	2,98	0,15	0,20		0,36		
								4,38	1.008,31
07.02	M3 MADERA ABETO EN CABIOS Y DURMIENTES								4.416,40
	M3 Cabios o solivos de madera en estructura de tejado, de sección 15x10 cm, de madera de pino abeto o similar, tratada en autoclave, totalmente seca, aserrada, escuadrada, cepillada por tres caras, ajustada y colocada en la estructura de cubierta según definición de planos, incluso los elementos de fijación mecánicos o adhesivos entre las distintas piezas de madera y a la estructura de la edificación, medido el volumen neto real de las piezas una vez colocadas.								
	cabios	15	5,16	0,10	0,15		1,16		
		1	2,60	0,10	0,15		0,04		
		4	4,92	0,10	0,15		0,30		
		4	4,26	0,10	0,15		0,26		
		4	3,61	0,10	0,15		0,22		
		4	2,94	0,10	0,15		0,18		
		4	2,30	0,10	0,15		0,14		
		4	1,66	0,10	0,15		0,10		
		4	1,02	0,10	0,15		0,06		
	esquinas	6	0,60	0,10	0,15		0,05		
	cuarto instalaciones	4	2,60	0,10	0,10		0,10		
		2	3,60	0,10	0,15		0,11		
	salida tejado	2	1,25	0,10	0,15		0,04		
		2	1,10	0,10	0,15		0,03		
	durmientes	2	14,30	0,20	0,15		0,86		
		2	9,75	0,20	0,15		0,59		
	prolongación aleros								
		58	1,30	0,10	0,10		0,75		
		5	1,45	0,10	0,10		0,07		
		11	2,00	0,10	0,10		0,22		
								5,28	1.008,31
									5.323,88

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03	M3 MADERA ROBLE EN PERROTES CON MOLDURA EN ALERO M3 de Perrotes de madera de roble en alero, de sección 15x10 cm, totalmente seca, ase- rrada, escuadrada, cepillada por tres caras, ajustada y colocada en la estructura de cubierta según definición de planos con dos angulares WVS90050 y un tornillo a 45% autoperforan- te de cabeza cilíndrica MBS FE210089 de rothoblaas para unir con el suncho de hormigón y , incluso tornillería adecuada en las fijaciones con angulares, ejecución de moldura en ex- tremos vistos, según detalle o previa muestra a ser aprobada por la Dirección Facultativa, incluso tratamiento en autoclave y los elementos de fijación mecánicos o adhesivos entre las distintas piezas de madera y a la estructura de la edificación, medido el volumen neto real de las piezas una vez colocadas.								
	ALEROS	58	0,90	0,10	0,15		0,78		
		5	1,30	0,10	0,15		0,10		
		11	1,80	0,10	0,15		0,30		
	Balcón	8	1,40	0,10	0,15		0,17		
								1,35	1.163,44 1.570,64
07.04	MI MADERA ROBLE CON MOLDURA EN ALERO MI de moldura de madera en roble de sección máxima 8x6 cm, de madera de Roble, to- talmente seca, con dibujo según planos, ajustada y colocada en el arranque del alero con la fachada según definición de planos, ejecución de moldura en extremos vistos, según de- talle o previa muestra a ser aprobada por la Dirección Facultativa, incluso tratamiento en autoclave y los elementos de fijación mecánicos o adhesivos entre las distintas piezas de madera y a la estructura de la edificación, medido el volumen neto real de las piezas una vez colocadas.								
	moldura exterior	2	15,00				30,00		
		2	10,50				21,00		
								51,00	27,70 1.412,70
07.05	M2 TARIMA MACHIEMBRADA roble 11,5x2,2 cm. Tarima de madera de roble de primera, machiemburada, totalmente seca, de 11,5 x 2,2 cm. o superior, colocada en cerramiento de cubierta o techos, fijada mecánicamente y/o me- diante adhesivos a los cabios o solivos, incluso tratamiento en autoclave, elementos de unión mecánicos y/o adhesivos, . Medida la superficie real colocada una vez terminada la colocación.								
	aleros	1	12,04	1,20			14,45		
		1	11,19	1,20			13,43		
		1	16,62	1,20			19,94		
		1	15,77	1,20			18,92		
	alero doble	1	6,55	1,20			7,86		
		2	0,80	0,25			0,40		
								75,00	24,37 1.827,75
07.06	M2 TABLA MADERA ACCOYA15x2,5 cm. m2 de Tabla de madera de Accoya, cortada los cantos longitudinales a 45º totalmente se- ca, de 15 x 2,5 cm. o superior, colocada en suelo balcón dejando 2 cm entre tabla, fijada mecánicamente y/o mediante adhesivos a solivos, incluso tratamiento en autoclave, ele- mentos de unión mecánicos y/o adhesivos, . Medida la superficie real colocada una vez terminada la colocación.								
	Balcón	1	3,50	0,90			3,15		
								3,15	166,21 523,56

REHABILIACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.07	M2 Panelado tablero estructural superpan P5 vapourstop								
	M2 de Panelado de cubierta con tablero hidrófugo superpan P5 vapourstop compuesto por caras de fibra de madera e interior de partículas de madera aglomerado de 18 mm de espesor en paneles de 2500x1250 mm con una densidad media de 720 kg/m3 y un porcentaje de grado de hinchazón del 10% a las 24 h, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y fijados al soporte con puntas de carpintero, haciendo coincidir las juntas que serán alternadas con los apoyos, estas se dejarán ligeramente separadas para facilitar las dilataciones (1 mm por cada metro colocado a ambos lados de la junta), certificado hermeticidad al aire y cualidades paravapor μ 50 y a efectos de estanqueidad incluso sellado de uniones con cinta hermetica tipo siga SICRALL 60, replanteo, cortes, mermas del 10% colocación y limpieza del lugar de trabajo. Medida superficie ejecutada.								
	cubierta	1	12,04	16,65	1,07		214,50		
	chimenea	-1	1,30	2,15	1,07		-2,99		
		-1	0,55	2,15	1,07		-1,27		
								210,24	24,92 5.239,18
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERIA Y ESTRUCTURA DE MADERA.....									20.314,11

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 ALBAÑILERIA									
08.01	M2 Macizado huecos de fachada								
	M2 Macizado de huecos de fachada realizado a base de doble levante de fábrica de ladrillo semimacizo de 1/2 asta de espesor recibido con mortero de cemento, aislamiento en cámara a base de dos placas de poliestireno expandido de 3 cms. de espesor cada una, colocadas a matajunta.								
	norte	1	0,65			1,30	0,85		
	este	2	0,50			0,95	0,95		
		1	0,47			0,59	0,28		
		1	0,50			0,83	0,42		
		1	0,85			1,05	0,89		
	oeste	1	0,85			1,05	0,89		
								4,28	57,94 247,98
08.02	M2 Levante de 1/2 asta de LM								
	M2 Levante de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 asta de espesor, recibido con mortero de cemento, en cierres varios, incluso macizado de juntas verticales y horizontales, montaje y desmontaje de andamios y limpieza.								
	cierre elevador	1	1,97			9,80	19,31		
		2	1,60			9,50	30,40		
		1	0,60			3,05	1,83		
		-3	0,80			2,00	-4,80		
	cierre sociedad	1	2,72			3,05	8,30		
		1	1,60			3,05	4,88		
		-1	0,80			2,00	-1,60		
		-1	1,60			2,40	-3,84		
	bajo escalera	1	2,17			1,10	2,39		
	barra	1	1,75			1,30	2,28		
	almacen	1	1,18			3,05	3,60		
		1	0,55			3,05	1,68		
		1	3,60			1,30	4,68		
	antepechos escalera	2	2,12			1,10	4,66		
								73,77	37,67 2.778,92
08.03	M2 Levante 1/2 asta LHD								
	M2 de levante de fábrica de ladrillo hueco doble de 12 cms. de espesor, 1/2 asta, recibida con mortero de cemento. Criterio de medición, superficie real deduciéndolos huecos.								
	cierre zuncho hormigon cubierta								
	norte	1	15,02			0,25	3,76		
	sur	1	15,02			0,25	3,76		
	este	1	10,44			0,25	2,61		
	oeste	1	10,44			0,25	2,61		
								12,74	33,24 423,48

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	M2 FÁBRICA TABIQUE HORMIGÓN CELULAR 62,5x25x10								
	m2 de fábrica con bloques de hormigón celular armado de 62,5x25x20 cm. de 400 kg./m3. de densidad nominal, lisos para revestir, recibidos con cemento cola Preocol o equivalente, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, ejecución de encuentros y piezas especiales, replanteo, nivelación, aplomado, jambas, roturas, limpieza y medios auxiliares, s/NF-P 14.306, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011.								
	chimeneas	4	2,45	1,35	2,20		17,40	(d+c)/2	
		1	1,25		1,35		1,69		
		1	1,25		2,20		2,75		
		1	0,70		1,35		0,95		
		1	0,70		1,35		0,95		
	cuarto instalaciones	3	2,28	3,40	2,65		20,69	(d+c)/2	
		1	3,25		3,40		11,05		
	patinillo en planta baja	2	2,45		2,85		13,97		
		2	0,70		2,85		3,99		
	patinillo elevador	1	1,60		3,05		4,88		
		2	0,25		3,05		1,53		
		1	1,60		2,85		4,56		
		2	0,25		2,85		1,43		
		1	1,60	2,80	3,40		4,96	(d+c)/2	
		1	0,25		2,80		0,70		
		1	0,25		3,40		0,85		
								92,35	64,26 5.934,41
08.05	M2 Levante mampostería.								
	M2 de levante de muro de mampostería de piedra caliza a una cara vista, recibida con mortero de cemento y arena de río 1/6, de hasta 20 cm de espesor, en fachada, con piedra procedente de demolición. Incluso preparación de la piedra, encuentros con la estructura, asiento, recibido, rejuntado con mortero de cal "Naturcal" o similar, limpieza y medios de seguridad (Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2).								
	forrado zuncho hormigón								
	norte	1	15,02		0,25		3,76		
	sur	1	15,02		0,25		3,76		
	este	1	10,44		0,25		2,61		
	oeste	1	10,44		0,25		2,61		
	macizado huecos								
	norte	1	0,65		1,30		0,85		
								13,59	172,85 2.349,03
08.06	MI Formacion esquinas sillares								
	MI de levante de sillar en esquinas de piedra caliza en mochetas ventanas, recibida con mortero de cemento y arena de río 1/6, de hasta 20 cm de espesor, en fachada, con piedra procedente de demolición o aportada de cantera de origen similar, Incluso preparación de la piedra, encuentros con la estructura, asiento, recibido, rejuntado con mortero de cal "Naturcal" o similar, limpieza y medios de seguridad. Medido longitud ejecutada								
	este	4	1,40				5,60		
		4	1,75				7,00		
		4	1,30				5,20		
	oeste	2	1,05				2,10		
	norte	6	1,40				8,40		
	sur	2	1,15				2,30		
								30,60	144,04 4.407,62

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.07	MI Cabezal de piedra en ventanas MI de cabezal de piedra caliza en ventanas en una pieza, recibida con mortero de cemento y arena de río 1/6, de sección 30x20 cm en fachada, con piedra procedente de demolición o aportada de cantera de origen similar. Incluso preparación de la piedra, encuentros con la estructura, asiento, recibido, rejuntado con mortero de cal "Natural" o similar, limpieza y medios de seguridad. Medido longitud ejecutada del hueco mas 20 cm a cada lado.								
	este	4	1,50				6,00		
		2	1,75				3,50		
	oeste	1	1,25				1,25		
	norte	3	1,50				4,50		
	sur	1	1,50				1,50		
		1	2,20				2,20		
								18,95	204,99 3.884,56
08.08	M2 Limpieza y rejuntado piedra existente M2 Limpieza mediante proyectado de chorro de arena húmeda a presión y rejuntado de mampostería existente a una cara vista, con mortero de cal "Natural" o similar, incluso reposición de piedras en zonas deterioradas, colocación de cuñas de piedra existentes, cepillado de juntas, y p.p. de medios auxiliares. Medición descontando huecos mayores 1m2.								
	norte	1	15,02			7,95	119,41		
		-3	1,10			1,40	-4,62		
	sur	1	15,02			5,75	86,37		
		-1	1,10			2,00	-2,20		
	este	1	10,44			2,00	20,88		
		-2	1,35			1,30	-3,51		
	oeste	1	10,44			1,60	16,70		
		-1	1,50			2,40	-3,60		
								229,43	55,41 12.712,72
08.09	* MI Cabezal Hg. huecos exteriores MI Formación de cabezal de hormigón armado en nuevos huecos exteriores de fachada, realizados con hormigón H-200, armado con redondos de 12 mm. de diámetro colocados longitudinalmente cada 10 cms., vertido y curado del hormigón, incluso encofrado y desencofrado. Antes de realizar la unidad se deberá apuntalar debidamente y si a juicio de la dirección es conveniente, los cabezales se realizarán en dos fases, dividiendo en alcho del muro en dos partes iguales. Criterio de medición, ancho del hueco mas 20 cms. a cada lado.								
	sur								
	puerta planta baja	2	2,20				4,40		
		4	0,95				3,80		
		2	1,45				2,90		
		4	1,30				5,20		
	norte								
		6	1,35				8,10		
		6	1,65				9,90		
		6	0,90				5,40		
	este								
		8	1,50				12,00		
		4	1,85				7,40		
	oeste								
		8	1,35				10,80		
		2	2,40				4,80		
		2	1,05				2,10		
	puertas ascensor								
		3	1,40				4,20		
	puertas sociedad								
		1	1,90				1,90		
		1	1,20				1,20		
								84,10	39,12 3.289,99

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.11	Ud Recibido carpintería exterior								
	Ud de recibido y colocación de marcos de carpintería exterior, incluso material de agarre, aplomado, etc., totalmente colocados. Criterio de medición, unidad colocada.								
	sur	6					6,00		
	norte	9					9,00		
	este	6					6,00		
	oeste	6					6,00		
								27,00	66,48
									1.794,96
08.12	Ud Recibido carpintería interior								
	Ud de recibido y colocación de marcos de carpintería interior, incluso material de agarre, aplomado, etc., totalmente colocados. Criterio de medición, unidad colocada.								
	semisotano	8					8,00		
	planta baja	4					4,00		
	armario electrico	1					1,00		
	planta primera	6					6,00		
	escalera	2					2,00		
	celosia escalera	8					8,00		
	rejilla elevador	1					1,00		
								30,00	49,86
									1.495,80
08.13	Ud Recibido puertas ascensor								
	Ud Recibido de cercos metálicos de puertas del ascensor, tomado con mortero de cemento, totalmente niveladas y colocadas.(No se presupuesta el abastecimiento de los cercos).								
		3					3,00		
								3,00	83,10
									249,30
08.14	Ud Recibido pisaderas de rellano								
	Ud Recibido de pisaderas de ascensor con mortero de cemento, en rellanos de plantas, previo corte del pavimento con disco si fuera necesario, picado del mortero, etc., incluso remates, totalmente terminado.								
		3					3,00		
								3,00	66,48
									199,44

25

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.17	M2 Levante tabique placas cartón-yeso 15+15+48+15+15 antihumedad								
	M2 Levante de tabiquería de placa de yeso laminado tipo pladur o similar, realizado a base de doble placa de 15 mm antihumedad. de espesor, estructura interior con perfilera de acero galvanizado de 48 mm. de espesor en montantes cada 400 mm y canales e incorporación en el interior de material aislante lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm) de densidad 70 kg/m3, incluso aplomado, tratamiento de juntas, sellados, remates, etc., totalmente terminado. Criterio de medición superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	planta semisotano								
	almacen	1	4,20			3,05	12,81		
		1	2,30			3,05	7,02		
	cocina	1	4,68			3,05	14,27		
	aseos	1	4,00			3,05	12,20		
		3	1,50			3,05	13,73		
	elevaplato	1	1,05			3,05	3,20		
		1	0,75			3,05	2,29		
	puertas	-6	0,80			2,00	-9,60		
	ventanal cocina	-1	1,80			2,40	-4,32		
	planta baja								
	sala 1.1	1	5,75			2,85	16,39		
		1	3,60			2,85	10,26		
		1	0,80			2,85	2,28		
	aseo	1	2,06			2,85	5,87		
		1	1,00			2,85	2,85		
		1	1,25			2,85	3,56		
	despacho parroquial	1	3,95			2,85	11,26		
		1	3,35			2,85	9,55		
		1	2,05			2,85	5,84		
		1	0,70			2,85	2,00		
	sala 1.2	1	8,78			2,85	25,02		
		2	0,75			2,85	4,28		
		1	1,05			2,85	2,99		
		1	0,30			2,85	0,86		
		1	1,00			2,85	2,85		
		-4	0,80			2,00	-6,40		
		-1	0,80			1,20	-0,96		
	planta primera								
		1	6,71			2,30	15,43		
		1	5,11			2,30	11,75		
		1	1,40			2,30	3,22		
		1	6,50			2,30	14,95		
		1	1,89			2,30	4,35		
		1	1,58	2,80		3,35	4,86	(d+c)/2	
		1	0,60			3,35	2,01		
							206,67	46,43	9.595,69
08.18	M2 Levante tabique placas cartón-yeso 15+15+70+15+15 antihumedad								
	M2 Levante de tabiquería de placa de yeso laminado tipo pladur o similar, realizado a base de doble placa de 15 mm antihumedad. de espesor, estructura interior con perfilera de acero galvanizado de 70 mm. de espesor en montantes cada 400 mm y canales e incorporación en el interior de material aislante lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm) con una densidad de 70 kg/m3, incluso aplomado, tratamiento de juntas, sellados, remates, etc., totalmente terminado. Criterio de medición superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	planta semisotano								
	cocina	1	4,68			3,05	14,27		
	planta baja								
	sala 1.2	1	3,85			2,85	10,97		
							25,24	46,43	1.171,89

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.19	UD Refuerzo de trasdosado o tabiquería cartón yeso. Ud Suministro y colocación de chapa de 2 mm de acero galvanizado fijado mecánicamente en el tabique para fijación de mobiliario de cocina. Incluso cortes, pliegues, tornillería, repasos, esmerillados, p.p. de materiales y medios auxiliares. Medida la superficie en alzado ejecutada.								
	cocina	6					6,00		
	barra	4					4,00		
	aseos	3					3,00		
								13,00	66,48 864,24
08.20	M2 Colocacion de teja Omega 10 color pajizo M2 Formación de cubierta realizada a base colocación de doble rastrel de pino tratado de medidas de sección 4x3 cms con cinta de sellado para clavados II de SIGA en el inferior, sobre los que se colocará teja cerámica mixta modelo OMEGA 10 de color pajizo a elegir presentando muestras a la DF para su aprobación, incluso p.p. de formación de cumbreras y piezas especiales laterales, tejas de ventilación cada 25 m2, lamina antipajaros, encuentros con chimeneas realizados con lamina ADEPLOMB, limpieza, etc. Criterio de medición superficie real de cubierta.								
	cubierta	1	12,10	16,70	1,07		216,21		
		1	6,70	0,70	1,07		5,02		
	chimeneas	-1	1,10	2,10	1,07		-2,47		
		-1	0,55	2,10	1,07		-1,24		
								217,52	37,67 8.193,98
08.21	ud Aperturas paso instalaciones losa con corona Corona de 120 mm en pasos de forjado losa de hormigón armado e incluso pavimento de descansillos.								
		10					10,00		
								10,00	75,35 753,50
08.22	Ud Ayudas albañil. electricidad Ud Ayudas de albañilería en apertura de rozas, recibido de tubos, cajas, cierre de catas, traslado de escombros a vertedero, et., etc., al gremio de electricidad.								
		1					1,00		
								1,00	2.216,09 2.216,09
08.23	Ud Ayudas albañilería fontanería Ud Ayudas de albañilería en apertura de rozas, recibido de tubos, cajas, cierre de catas, traslado de escombros a vertedero, et., etc., al gremio de fontanería.								
		1					1,00		
								1,00	2.216,09 2.216,09
08.24	Ud Ayudas albañilería climatización y ventilación Ud Ayudas de albañilería en apertura de rozas, recibido de tubos, cajas, cierre de catas, traslado de escombros a vertedero, et., etc., al gremio de climatización y ventilación.								
		1					1,00		
								1,00	2.216,09 2.216,09

REHABILIACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.25	MI Alfeizar de piedra								
	MI de alfeizar de piedra caliza en ventanas en una pieza, recibida con mortero de cemento y arena de río 1/6, de seccion 30x20 cm en fachada, con piedra procedente de demolición o aportada de cantera de origen similar, Incluso preparación de la piedra, encuentros con la estructura, asiento, recibido, rejuntado con mortero de cal "Natural" o similar, limpieza y medios de seguridad. Medido longitud ejecutada del hueco mas 20 cm a cada lado.								
	este	4	1,20				4,80		
		2	1,45				2,90		
	oeste	1	1,00				1,00		
	norte	3	1,20				3,60		
	sur	1	1,15				1,15		
								13,45	204,99
TOTAL CAPÍTULO 08 ALBAÑILERIA.....									2.757,12
									85.536,66

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 AISLAMIENTOS									
09.01	M2 Aislamiento de cubierta 2x60 mm XPS 0,033W/m2k								
	M2 Formación de aislamiento térmico URSA SPS F N-III en cubierta a base de colocación de dos planchas machiembreadas a media madera de poliestireno extruido XPS de 60 mm de espesor a matajunta con una transmitancia térmica $\dot{e}= 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ según EN 13162 haciendo un total de 120 mm, ajustado entre escuadrías, incluso cortes, mermas, etc., totalmente terminada. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1+A1. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE EN 13164. Se presentará ficha técnica del aislamiento antes de su colocación para su aprobación por la DF. Medida superficie realmente ejecutada.								
		1	12,10	16,70	1,07		216,21		
	cuarto instalaciones	-1	3,10	2,15	1,07		-7,13		
								209,08	22,16 4.633,21
09.02	M2 Aislamiento de solera 2x60 mm XPS 0,033W/m2k								
	M2 Formación de aislamiento térmico URSA SPS F N-III bajo solera a base de colocación de dos planchas machiembreadas a media madera de poliestireno extruido XPS de 60 mm de espesor a matajunta con una transmitancia térmica $\dot{e}= 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ según EN 13162 haciendo un total de 120 mm, ajustado entre escuadrías, incluso cortes, mermas, etc., totalmente terminada. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1+A1. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE EN 13164. Se presentará ficha técnica del aislamiento antes de su colocación para su aprobación por la DF. Medida superficie realmente ejecutada.								
	semisotano	1	13,53	9,00			121,77		
								121,77	19,94 2.428,09
09.03	M2 Aislamiento de perímetro solera 1x60 mm XPS 0,033W/m2k								
	M2 Colocación de aislamiento térmico URSA SPS F N-III en perímetro de solera a base de colocación de una plancha de poliestireno extruido XPS de 60 mm de espesor con una transmitancia térmica $\dot{e}= 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ según EN 13162 entre muro y solera, incluso cortes, mermas, etc., totalmente terminada. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1+A1. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE EN 13164. Se presentará ficha técnica del aislamiento antes de su colocación para su aprobación por la DF. Medida superficie realmente ejecutada.								
	semisotano	2	13,53		0,20		5,41		
		2	9,00		0,20		3,60		
								9,01	19,94 179,66
09.04	M2 Aislamiento trasdosado muro enterrado 1x20 mm XPS 0,032W/m2k								
	M2 Colocación de aislamiento térmico a base de colocación de una plancha de poliestireno extruido XPS con grafito NEOPOR de 20 mm de espesor con una transmitancia térmica $\dot{e}= 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$ según EN 13162 adherida a muro existente contraterreno, incluso cortes, mermas, etc., totalmente terminada. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1+A1. Poliestireno extruido (XPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE EN 13164. Se presentará ficha técnica del aislamiento antes de su colocación para su aprobación por la DF. Medida superficie realmente ejecutada.								
	semisotano	2	13,53		3,05		82,53		
		2	9,00		3,05		54,90		
		-1	1,90		2,30		-4,37		
		-2	1,35		1,30		-3,51		
								129,55	10,52 1.362,87

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05	M2 Aislamiento trasdosado muro lana de roca 70 mm 0,034 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rigido de aislamiento de lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm) de densidad 70 kg/m3 y trasmittancia 0,034 W/m2K , colocadas adheridas a muro existente tras perfilera acero galvanizada valorada en otra unidad. Criterio de medición superficie ejecutada descontando huecos.								
	planta baja	2	13,75			2,90	79,75		
		2	9,18			2,90	53,24		
		-1	1,15			2,20	-2,53		
		-2	0,40			0,60	-0,48		
		-5	0,85			1,05	-4,46		
		-2	1,10			1,40	-3,08		
	planta primera	2	13,92			2,80	77,95		
		2	9,34			2,80	52,30		
		2	2,20	3,50		2,80	13,86	(d+c)/2	
		-4	0,85			1,05	-3,57		
		-3	1,00			1,15	-3,45		
		-2	1,10			1,75	-3,85		
	escalera	2	4,40			1,00	8,80		
								264,48	19,94 5.273,73
09.06	M2 Aislamiento trasdosado muro lana de roca 50 mm 0,034 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rigido de aislamiento de lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm) de densidad 70 kg/m3 y trasmittancia 0,034 W/m2K , colocadas entre entramado de maestras de acero galvanizado de 48 mm cada 60 cm, valoradas en esta unidad , incluso bandas desolarizantes en todo el perimetro en contacto con solera o losas superiores, remates, etc., totalmente terminada la unidad dejandola preparada para la posterior colocación de lamina hermetica valorada en otra unidad. Criterio de medición superficie ejecutada descontando huecos.								
	semisotano	2	13,55			3,05	82,66		
		2	9,00			3,05	54,90		
		-1	1,90			2,35	-4,47		
		-4	0,40			0,60	-0,96		
		-2	1,35			1,30	-3,51		
	planta baja	2	13,75			2,90	79,75		
		2	9,18			2,90	53,24		
		-1	1,15			2,20	-2,53		
		-2	0,40			0,60	-0,48		
		-5	0,85			1,05	-4,46		
		-2	1,10			1,40	-3,08		
	planta primera	2	13,92			2,80	77,95		
		2	9,34			2,80	52,30		
		2	2,20	3,50		2,80	13,86	(d+c)/2	
		-4	0,85			1,05	-3,57		
		-3	1,00			1,15	-3,45		
		-2	1,10			1,75	-3,85		
	escalera	2	4,40			1,00	8,80		
								393,10	24,37 9.579,85

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	M2 Aislamiento techos lana de roca 80 mm 0,034 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rígido de aislamiento de lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (80mm) de densidad 70 kg/m3 y transmitancia 0,034 W/m2K , colocadas adheridas o con fijaciones mecánicas a techo existente. Criterio de medición superficie ejecutada.								
	semisotano	1	13,29		9,00		119,61		
	escalera	-1	4,46		1,00		-4,46		
		-1	2,22		1,00		-2,22		
	elevador	-1	1,60		1,95		-3,12		
	elevaplatos	-1	1,00		0,70		-0,70		
	planta primera	1	13,92		9,34	1,07	139,11		
	cuarto instalaciones	-1	3,10		2,15	1,07	-7,13		
								241,09	24,37 5.875,36
09.08	M2 Aislamiento techos lana de roca 50 mm 0,034 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rígido de aislamiento de lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm) de densidad 70 kg/m3 y transmitancia 0,034 W/m2K , colocadas adheridas o con fijaciones mecánicas a techo existente. Criterio de medición superficie ejecutada.								
	planta baja	1	13,42		8,84		118,63		
	escalera	-1	4,46		1,00		-4,46		
		-1	2,22		1,00		-2,22		
	elevador	-1	1,60		1,95		-3,12		
								108,83	18,28 1.989,41
09.09	M1 Aislamiento bajantes lana de roca 60 mm 0,040 W/m2K M1 Aislamiento térmico de bajantes 110mm formado por lana de roca coquilla 800 de rook-wool, de 114,0 mm de diámetro interior y 60,0 mm de espesor, con un corte longitudinal para facilitar su montaje y revestida de barrera de vapor de aluminio, incluso sellado con cinta de aluminio y uniones entre piezas. Medida longitud ejecutada.								
		2	9,70				19,40		
		2	2,00				4,00		
								23,40	50,97 1.192,70
09.10	M2 Aislamiento suelos lana de roca 30 mm 0,038 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rígido de aislamiento de lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (30mm) de densidad 150 kg/m3 y transmitancia 0,038 W/m2K , colocadas sobre losa hormigón y bajo capa de compresión nivelación. Criterio de medición superficie ejecutada.								
	planta baja	1	13,42		9,00		120,78		
	escalera	-1	4,46		1,00		-4,46		
		-1	2,22		1,00		-2,22		
	elevador	-1	1,60		1,95		-3,12		
	elevaplatos	-1	1,00		0,70		-0,70		
	planta primera	1	13,92		9,34		130,01		
	escalera	-1	4,46		1,00		-4,46		
		-1	2,22		1,00		-2,22		
	elevador	-1	1,60		1,95		-3,12		
	cuarto instalaciones	-1	3,10		2,15		-6,67		
								223,82	13,63 3.050,67
09.11	M2 Aislamiento suelos lana de roca 100 mm 0,038 W/m2K M2 Suministro y colocación de panel rígido de aislamiento de lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (50mm) de densidad 150 kg/m3 y transmitancia 0,038 W/m2K en dos capas a mata-junta hasta alcanzar 100 mm de aislamiento, colocadas sobre losa hormigón y bajo capa de compresión. Criterio de medición superficie ejecutada.								
	cuarto instalaciones	1	3,10		2,15		6,67		
								6,67	34,24 228,38
TOTAL CAPÍTULO 09 AISLAMIENTOS.....									35.793,93

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 HERMETICIDAD									
10.02	M2 Colocacion de membrana hermetica al viento y a la lluvia								
	M2 Suministro y colocación de membrana de cubierta hermetica tipo SIGA Majcoat de gramage 190g/m2, valor sd 0,1 mcolocada sobre aislamiento y encintado con lamina wigluv 60,100 o 150 en uniones y encuentros pasantes de chimeneas y ventilacion bajantes, asi como sellado perimetral en finales con el alero, incluso cortes, ajustes, etc., totalmente colocada. Media superficie ejecutada.								
	NOTA: LOS RASTRELES SE COLOCARAN CON CINTA DE SELLADO PARA CLAVADOS II DE SIGA								
	cubierta	1	12,10	16,70	1,07		216,21		
		1	6,70	0,70	1,07		5,02		
								221,23	8,30 1.836,21
10.03	M2 Colocacion de membrana hermetica al aire con sd 5								
	M2 Suministro y colocación de membrana hermetica al aire y paravapor tipo SIGA Majpell 5 de gramage 126 g/m2, valor sd 5 m colocada sobre tablero madera valorado en otra unidad sellada en uniones y perimetro con cinta SIGA Sicrall 60 en uniones y encuentros pasantes de instalaciones, incluso cortes, ajustes, etc., totalmente colocada. Media superficie ejecutada.								
	NOTA: LOS RASTRELES SE COLOCARAN CON CINTA DE SELLADO PARA CLAVADOS II DE SIGA								
	cubierta	1	12,10	16,70	1,07		216,21		
								216,21	15,52 3.355,58

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04	M2 Colocacion de membrana hermetica al aire con sd 25								
	M2 Suministro y colocación de membrana hermetica al aire y paravapor tipo SIGA Majpell 25 de gramage 120 g/m2, valor sd 25 m colocada sobre perfilera acero galvanizada valorada en otra unidad, con cinta de doble cara SIGA Twinet y con SIGA Sicrall 60 en uniones y encuentros pasantes de instalaciones, el sellado perimetral se valora en otra unidad, incluso cortes, ajustes, etc., totalmente colocada. Media superficie ejecutada..								
	semisotano	2	13,55			3,05	82,66		
		2	9,00			3,05	54,90		
		-1	1,90			2,35	-4,47		
		2	2,50	0,45			2,25		
		1	1,90	0,45			0,86		
		-4	0,40			0,60	-0,96		
		8	0,40	0,45			1,44		
		8	0,60	0,45			2,16		
		-2	1,35			1,30	-3,51		
		4	1,35	0,45			2,43		
		4	1,30	0,45			2,34		
	planta baja	2	13,75			2,90	79,75		
		2	9,18			2,90	53,24		
		-1	1,15			2,20	-2,53		
		1	1,15	0,45			0,52		
		2	2,20	0,45			1,98		
		-2	0,40			0,60	-0,48		
		4	0,40	0,45			0,72		
		4	0,60	0,45			1,08		
		-5	0,85			1,05	-4,46		
		10	0,85	0,45			3,83		
		10	1,05	0,45			4,73		
		-2	1,10			1,40	-3,08		
		4	1,10	0,45			1,98		
		4	1,40	0,45			2,52		
	planta primera	2	13,92			3,20	89,09		
		2	9,34			3,20	59,78		
		2	2,20	3,50		2,80	13,86	(d+c)/2	
		-4	0,85			1,05	-3,57		
		8	0,85	0,45			3,06		
		8	1,05	0,45			3,78		
		-3	1,00			1,15	-3,45		
		6	1,00	0,45			2,70		
		6	1,15	0,45			3,11		
		-2	1,10			1,75	-3,85		
		4	1,10	0,45			1,98		
		4	1,75	0,45			3,15		
	escalera	2	4,40				8,80		
								458,34	21,05 9.648,06

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05	MI Sellado lamina con suelo losa o solera de hormigón MI Sellado de lamina hermetica en el suelo con losa o solera de hormigón con cinta SIGA Rissan 150 previa aplicacion de Dockskin como imprimacion en solera o losa de hormigón para conseguir la hermeticidad en los encuentros de la lamina con las losas, previa la limpieza y aspiracion de las zonas a tratar. Medida longitud ejecutada								
	suelo semisotano	2	13,53				27,06		
		2	9,00				18,00		
	suelo planta baja	2	13,80				27,60		
		2	9,25				18,50		
	suelo planta primera	2	14,05				28,10		
		2	9,35				18,70		
								137,96	9,42 1.299,58
10.06	MI Sellado lamina con techo losa o solera de hormigón MI Sellado de lamina hermetica en el techo con losa o de hormigón con cinta SIGA Rissan 150 previa aplicacion de Dockskin como imprimacion en solera o losa de hormigón para conseguir la hermeticidad en los encuentros de la lamina con las losas.. Medida longitud ejecutada								
	suelo semisotano	2	13,53				27,06		
		2	9,00				18,00		
	suelo planta baja	2	13,80				27,60		
		2	9,25				18,50		
	suelo planta primera	2	14,05				28,10		
		2	9,35				18,70		
								137,96	9,42 1.299,58
10.07	MI Sellado rincones singulares con cinta siga fentrim 20 50/85								
								31,00	7,54 233,74
10.08	Ud Sellado pasos instalaciones a traves de las laminas Ud de partida para el sellado de pasos de instalaciones a traves de la lamina hermetica con cinta SIGA Sicral 60 y/o piezas especiales para ello, para conseguir la hermeticidad de la casa. Medido unidad ejecutada.								
	gas	1					1,00		
	electricidad	1					1,00		
	portero automatico	2					2,00		
	alarma	1					1,00		
	agua	2					2,00		
	ventilación bajantes	2					2,00		
								9,00	66,48 598,32
10.09	Ud Sellado pasos instalaciones a traves de las losas de hormigón Ud de partida para el sellado de pasos de instalaciones a traves de de la solera o losas de hormigon con la aplicación con brocha membrana Blowerprof Liquid Brush y/o piezas especiales para ello, para conseguir la hermeticidad del edificio. Medida unidad ejecutada.								
	gas	1					1,00		
	electricidad	1					1,00		
	agua	2					2,00		
	saneamiento	6					6,00		
	montantes instalaciones	3					3,00		
								13,00	33,24 432,12

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.10	MI Sellado carpintería exterior carpintería premarco								
	MI Sellado de la carpintería exterior con cinta SIGA corvum para conseguir la hermeticidad en los encuentros de las carpinterías con los premarcos de madera que los reciben con refuerzo en las esquinas mediante solapes o formando pliegues. Medida longitud exterior carpintería								
	semisotano								
		8	0,50				4,00		
		8	0,70				5,60		
		2	2,40				4,80		
		2	2,00				4,00		
		4	1,40				5,60		
		4	1,45				5,80		
	planta baja	8	0,95				7,60		
		8	1,15				9,20		
		4	1,50				6,00		
		4	1,20				4,80		
		4	0,50				2,00		
		4	0,70				2,80		
		2	2,30				4,60		
		2	1,30				2,60		
	planta primera	4	0,95				3,80		
		8	1,15				9,20		
		6	1,15				6,90		
		6	1,30				7,80		
		4	1,20				4,80		
		4	1,85				7,40		
	cubierta	2	0,80				1,60		
		2	1,00				2,00		
								112,90	8,87 1.001,42

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.11	MI Sellado carpintería exterior con muro cinta precomprimida MI Sellado de la carpintería exterior con cinta ISO bloco 600 30/5-12 mm para conseguir la hermeticidad al agua en los encuentros de la carpintería de madera con el muro y alfeizar. Medida longitud ejecutada semisotano								
		8	0,50				4,00		
		8	0,70				5,60		
		2	2,40				4,80		
		2	2,00				4,00		
		4	1,40				5,60		
		4	1,45				5,80		
	planta baja	8	0,95				7,60		
		8	1,15				9,20		
		4	1,50				6,00		
		4	1,20				4,80		
		4	0,50				2,00		
		4	0,70				2,80		
		2	2,30				4,60		
		2	1,30				2,60		
	planta primera	4	0,95				3,80		
		8	1,15				9,20		
		6	1,15				6,90		
		6	1,30				7,80		
		4	1,20				4,80		
		4	1,85				7,40		
	cubierta	2	0,80				1,60		
		2	1,00				2,00		
							112,90	7,20	812,88
10.12	MI Sellado carpintería exterior premarco lamina MI Sellado de la carpintería exterior con cinta SIGA sicral 60 para conseguir la hermeticidad al aire en los encuentros del premarco con la lamina hermetica, con refuerzo en las esquinas mediante solapes o formando pliegues. Medida longitud ejecutada semisotano								
		8	0,60				4,80		
		8	0,80				6,40		
		2	2,50				5,00		
		1	2,10				2,10		
		4	1,50				6,00		
		4	1,55				6,20		
	planta baja	8	1,05				8,40		
		8	1,25				10,00		
		4	1,60				6,40		
		4	1,30				5,20		
		4	0,60				2,40		
		4	0,80				3,20		
		2	2,40				4,80		
		1	1,40				1,40		
	planta primera	4	1,05				4,20		
		8	1,25				10,00		
		6	1,25				7,50		
		6	1,40				8,40		
		4	1,30				5,20		
		4	1,95				7,80		
	cubierta	2	0,90				1,80		
		2	2,00				4,00		
							121,20	8,30	1.005,96

REHABIITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 10 HERMETICIDAD.....									21.523,45

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 REVESTIMIENTOS									
11.01	M2 Cargado/lucido mortero de cal en paredes								
	M2 Cargado, maestreado, raseado y lucido con mortero de cal tipo biocalce enfoscado en paramentos verticales, previo salpicado de la estructura vista, colocacion de malla en zonas de cambio material de base, p.p. de encuentro con moquetas y esquinas de piedra, asi como colocacion de perfil goteron en encuentro con zona piedra vista inferior, limpieza de piedra una vez terminado. Medida superficie ejecutada.								
	este	1	10,44			5,65	58,99		
		-2	1,10			1,75	-3,85		
		-2	1,10			1,40	-3,08		
	chimeneas	4	2,45	1,35		2,20	17,40	(d+c)/2	
		1	1,35			1,35	1,82		
		1	1,35			2,20	2,97		
		1	0,70			1,35	0,95		
		1	0,70			1,35	0,95		
	cierre zuncho hormigon cubierta								
	norte	1	15,02			0,25	3,76		
	sur	1	15,02			0,25	3,76		
	este	1	10,44			0,25	2,61		
	oeste	1	10,44			0,25	2,61		
								88,89	26,59 2.363,59
11.02	M2 Raseo y lucido MC hidrófugo								
	M2 Cargado, regleado, raseado y lucido con mortero de cemento hidrófugo, en paramentos verticales y horizontales exteriores, dosificación 1:4, con plastificante y sin arena muerta, previo salpicado de los paramentos. Criterio de medición, superficie realizada deduciendo huecos.								
	semisotano	2	13,55			3,05	82,66		
		2	9,00			3,05	54,90		
								137,56	20,74 2.852,99
11.03	M2 Raseo MC y lucido de yeso								
	M2 de raseado maestreado con mortero de cemento y posterior lucido de yeso fino en paramentos verticales de nueva distribución en planta baja. Criterio de medición superficie real deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	lev ante 1/2 LM								
	cierre sociedad	2	2,72			3,05	16,59		
		2	1,60			3,05	9,76		
		-2	0,80			2,00	-3,20		
		-2	1,60			2,40	-7,68		
	bajo escalera	2	2,17			1,10	4,77		
	barra	2	1,75			1,30	4,55		
	almacen	2	1,18			3,05	7,20		
		2	0,55			3,05	3,36		
		2	3,60			1,30	9,36		
	antepechos escalera	4	2,12			1,10	9,33		
	pilares	8	0,25			3,05	6,10		
		8	0,25			2,85	5,70		
	cierre elevador	2	1,97			9,80	38,61		
		4	1,60			9,50	60,80		
		2	0,60			3,05	3,66		
		-6	0,80			2,00	-9,60		
								159,31	27,70 4.412,89

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04	M2 Cargado/lucido MC								
	M2 Cargado, regleado, raseado y lucido con mortero de cemento, en paramentos verticales y horizontales interiores o exteriores, dosificación 1:4, con plastificante y sin arena muerta, previo salpicado de los paramentos. Criterio de medición a cinta corrida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	macizado huecos								
	norte	1	0,65			1,30	0,85		
	este	2	0,50			0,95	0,95		
		1	0,47			0,59	0,28		
		1	0,50			0,83	0,42		
		1	0,85			1,05	0,89		
	oeste	1	0,85			1,05	0,89		
	y tong 10								
	cuarto instalaciones	6	2,28	3,40		2,65	41,38	(d+c)/2	
		2	3,25			3,40	22,10		
	patinillo en planta baja	4	2,45			2,85	27,93		
		4	0,70			2,85	7,98		
	patinillo elevador	2	1,60			3,05	9,76		
		4	0,25			3,05	3,05		
		2	1,60			2,85	9,12		
		4	0,25			2,85	2,85		
		2	1,60	2,80		3,40	9,92	(d+c)/2	
		2	0,25			2,80	1,40		
		2	0,25			3,40	1,70		
	1/2 asta LM								
	cierre elevador	2	1,97			9,80	38,61		
		4	1,60			9,50	60,80		
		2	0,60			3,05	3,66		
		-6	0,80			2,00	-9,60		
								234,94	19,94 4.684,70

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO AZAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05	M2 Falso techo placas cartón-yeso								
	M2 Suministro y colocación de falso techo formado por una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida superficie ejecutada.								
	semisotano								
	entrada	1	3,17	1,57			4,98		
		1	1,00	1,00			1,00		
	bar								
		1	3,35	2,31			7,74		
		1	3,60				3,60		
	cocina	2	4,43				8,86		
		2	4,53				9,06		
	aseos	2	1,47	1,13			3,32		
		1	1,47	1,20			1,76		
	planta baja								
	aseo	1	2,62	1,80			4,72		
	distribuidor	1	18,90				18,90		
	sala 1.1	2	5,60				11,20		
		2	3,47				6,94		
	sala 1.2	2	8,78				17,56		
		2	4,80				9,60		
	despacho	2	3,85				7,70		
		2	1,80				3,60		
	planta primera								
	cuarto instalaciones	1	3,10	2,15	1,07		7,13		
								127,67	28,53 3.642,43
11.06	m2 Falso techo viruta de madera con perfilera oculta								
	Suministro y montaje de falso techo con panel acústico de viruta de madera fina mezclada con magnesita, cantos rectos, color natural en módulo de 1200x600 mm. mod. HERA-KUSTIK-F en 25mm de espesor montado con perfilera oculta en acero galvanizado para atornillado de placa, suspensiones del forjado con anclajes de acero y varilla roscada, i/p.p. de elementos de remate angular metalico en tabica, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de viruta de madera, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medicion superficie ejecutada.								
	semisotano	1	11,66	4,08			47,57		
	tabica	1	11,66				11,66		
	planta primera	1	13,52	8,94	1,07		129,33		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	cuarto instalaciones	-1	3,10	2,15	1,07		-7,13		
								178,31	49,86 8.890,54

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	M2 Falso techo desmontable acustico 60x60x18 M2 Suministro y colocación de falso techo acústico desmontable serie SAHARA MAX de Armstrong 600x600x18 absorción 35dB, instalado con perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Criterio de medición en verdadera magnitud. semisotano cocina almacen planta baja sala 1.1 sala 1.2 despacho parroquial								
		1	19,02				19,02		
		1	12,15				12,15		
		1	20,18				20,18		
		1	45,26				45,26		
		1	11,05				11,05		
								107,66	40,41 4.350,54
11.08	MI Fosa perimetral MI Suministro y colocación de fosa perimetral de 10 cm de separación a pared, 5 cm de altura y 5 cm de profundidad mediante placas de pladur de 15 mm, incluso sellado de juntas, cantoneras metálicas en cantos y remates laterales. Medida longitud canto visto de la fosa. semisotano entrada bar planta baja								
		2	3,17				6,34		
		1	11,66				11,66		
		1	3,20				3,20		
		1	1,60				1,60		
								22,80	33,63 766,76
11.09	M2 Aplacado cerámico aseos y cocina M2 Suministro y colocación de aplacado con baldosa gres porcelánico todomasa blanco de medidas aproximadas 60x30 cms., entonada con el pavimento, recibido con adhesivo C2 TES1 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, dejando una junta de dilatación oculta en los encuentros con paredes y techos, p.p. de cantoneras, incluso enluchado de juntas y limpieza. PVP del material 30,00,- €/m2, puesto en obra. semisotano cocina aseos planta baja aseo sala 1.2 planta primera aseo cuarto instalaciones								
		2	4,53			2,40	21,74		
		2	4,41			2,40	21,17		
		-2	0,80			2,00	-3,20		
		-1	1,90			2,40	-4,56		
		6	1,50			2,40	21,60		
		4	1,13			2,40	10,85		
		2	1,20			2,40	5,76		
		-5	0,80			2,00	-8,00		
		2	2,62			2,40	12,58		
		2	1,80			2,40	8,64		
		-1	0,90			2,00	-1,80		
		1	3,82			2,40	9,17		
		1	0,75			2,40	1,80		
		2	1,30			2,30	5,98		
		2	1,60			2,30	7,36		
		-1	0,80			2,00	-1,60		
		2	3,05			1,20	7,32		
		2	1,15			1,20	2,76		
								117,57	59,83 7.034,21

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.10	M2 Aplacado cerámico bar								
	M2 Suministro y colocación de aplacado con baldosa gres porcelánico rectificado todoma- sa imitación piedra de medidas aproximadas 120x60 cms., entonada con el pavimento, re- cibido con adhesivo C2 TES1 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, dejando una junta de dilatación oculta en los encuentros con paredes y te- chos, p.p. de cantoneras, incluso enluchado de juntas y limpieza. PVP del material 40,00,- €/m2, puesto en obra.								
	semisotano								
	bar								
		1	5,82			1,20	6,98		
		1	11,66			1,20	13,99		
		1	6,93			1,20	8,32		
		1	2,31			1,20	2,77		
		1	0,40			1,20	0,48		
		1	3,88			1,20	4,66		
	barra	2	2,70			1,20	6,48		
		2	1,90			1,20	4,56		
		1	0,15			1,20	0,18		
		-2	0,80			1,20	-1,92		
		-1	0,90			1,20	-1,08		
		-1	1,60			1,20	-1,92		
		-1	1,90			1,20	-2,28		
								41,22	72,03 2.969,08
11.12	M2 Revestimiento tarima madera recuperada								
	M2 Revestimiento de paramentos verticales a base de tarima de madera recuperada de la demolición de tabla formación suelos plantas superiores, sin rectificar, lijada y teñida de blanco sujeto con rastreles de pino, incluso remates, esquinas, cantoneras, completo y ter- minado, barnizado en taller con pintura intumescente debiéndose aportar certificado de apli- cación y hologación del producto. Medida superficie ejecutada.								
		1	11,66			1,50	17,49		
								17,49	193,90 3.391,31
11.13	M2 Falso techo tipo pladur FOC-EI-90								
	M2 Suministro y colocación de falso techo continuo EI-90, formado con 3 placas de car- tón-yeso de 15 mm. de espesor, tipo Pladur FOC o similar, sujetas mediante tornillos a la perfilería portante que a su vez se sujetará a los elementos de suspensión que deberán de ser rígidos. La dirección de los elementos portantes será la de la menor dimensión, estarán separados 40 cms., y se colocarán en todo el perímetro, incluso sellado de juntas a base de plastecido con pasta, colocación y planchado de la cinta de juntas, tapado de la cinta con pasta de juntas apropiada, , capas de terminación, plastecido de las cabezas de los tor- nillos y remates laterales. Se presentara al finalizar certificado de la solución constructiva que alcanza la resistencia requerida de EI 90, así como del instalador que lo ha ejecutado. Medida superficie ejecutada.								
	cuarto instalaciones	1	2,45	2,12		1,07	5,56		
								5,56	66,48 369,63
11.14	M2 Revestimiento tabla roble								
	M2 Revestimiento de paramentos verticales a base de tablas de sin rectificar, lijada y teñi- da de blanco sujeto con rastreles de pino, incluso remates, esquinas, cantoneras, completo y terminado, con marcado CEE y clasificación ignífuga C-s2,d0 .Medida superficie ejecu- tada.								
		1	11,66			1,50	17,49		
								17,49	193,90 3.391,31
TOTAL CAPÍTULO 11 REVESTIMIENTOS									49.119,98

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 SOLADOS									
12.01	M2 Solera silíceas para cerámica								
	M2 Solera de preparación de 4 cms. de espesor para parquet o cerámica, realizada mortero de cemento y arena silícea de río, dosificación 1/2, p.p. de colocación de tira de poliestireno expandido de 1 cms. de espesor colocada en los encuentros con los paramentos verticales, incluso nivelación, terminado en talochado fino.								
	planta baja	1	13,42	9,00			120,78		
	escalera	-1	4,46	1,00			-4,46		
		-1	2,22	1,00			-2,22		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	elevaplato	-1	1,00	0,70			-0,70		
	planta primera	1	13,92	9,34			130,01		
	escalera	-1	4,46	1,00			-4,46		
		-1	2,22	1,00			-2,22		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	cuarto instalaciones	-1	3,10	2,15			-6,67		
								223,82	17,84 3.992,95
12.02	M2 Recreido mortero nivelación								
	M2 Recreido con mortero rápido de nivelación de suelos, compuesto a base de cemento de aplicación manual de secado, fraguado y endurecimiento rápido, mezclado con un árido de granulometría máxima de 0,5 mm., aplicado para un espesor de 10 mm., previa imprimación por dispersión con polímero acrílico, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.								
	semisotano	1	13,23	8,75			115,76		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	elevaplato	-1	1,00	0,70			-0,70		
	escaleras	-1	1,00	2,10			-2,10		
	planta baja	1	13,42	9,00			120,78		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	elevaplato	-1	1,00	0,70			-0,70		
	planta primera	1	13,92	9,34			130,01		
	elevador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	cuarto instalaciones	-1	3,10	2,15			-6,67		
								347,02	15,24 5.288,58
12.03	M2 Pavimento de grés aseos y cuarto instalaciones								
	M2 Pavimento de grés porcelánico todomasa rectificado en aseos, de medidas aproximadas 60 x 60 cms., recibida con cemento cola sobre capa de mortero rico de 4 cms. de espesor aproximadamente, (valorada en otra unidad), formación de junta de dilatación perimetral, enlechado y limpieza. P.V.P de compra del material 40 €/m2, puesto en obra.								
	planta baja								
	aseo	1	2,64	1,84			4,86		
	planta primera								
	aseo	1	1,69	1,30			2,20		
	cuarto instalaciones	1	3,05	2,15			6,56		
	escalón acceso cuarto	1	1,00				1,00		
								14,62	72,03 1.053,08

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.04	M2 Pavimento de grés porcelanico rectificado imitacion piedra M2 Pavimento de grés porcelanico todomasa rectificado imitacion piedra en planta semisotano de medidas aproximadas 120 x 60 cm, clasificado para resbaladidad como Clase 2 (35<Rd<45), recibido mediante doble encolado con adhesivo cementoso de ligantes mixtos deformables Lankocol Flexible de Parex color blanco C2 TES1 s/EN-12004 y/o gris según material y elección de Dirección Facultativa, colocado a matajuntao 1/3 a golpe de maceta, i/p.p.de medios auxiliares y elementos de seguridad, replanteo, rejuntado con mortero especial cementoso coloreado Lankocol Junta Fina, limpieza final, s/CTE, NTE-RSB-7, RST y RSS. Medida la longitud ejecutada. Nota: Antes de su aprobación, deberá hacerse entrega a la Dirección Facultativa de los correspondientes certificados por parte del suministrador, constructor y DIT del material. P.V.P de compra del material 40 €/m2, puesto en obra.								
	semisotano	1	13,23	8,75			115,76		
	elev ador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	elev aplatos	-1	1,00	0,70			-0,70		
	escaleras	-1	1,00	2,10			-2,10		
								109,84	72,03 7.911,78
12.05	M2 Pavimento de grés porcelanico rectificado imitacion madera M2 Pavimento de grés porcelanico todomasa rectificado imitacion madera ESSENCE TAUPE de dimensiones 19,5x121,5 cm, recibido mediante doble encolado con adhesivo cementoso de ligantes mixtos deformables Lankocol Flexible de Parex color blanco C2 TES1 s/EN-12004 y/o gris según material y elección de Dirección Facultativa, colocado a matajuntao 1/3 a golpe de maceta, i/p.p.de medios auxiliares y elementos de seguridad, replanteo, rejuntado con mortero especial cementoso coloreado Lankocol Junta Fina, limpieza final, s/CTE, NTE-RSB-7, RST y RSS. Medida la longitud ejecutada. Nota: Antes de su aprobación, deberá hacerse entrega a la Dirección Facultativa de los correspondientes certificados por parte del suministrador, constructor y DIT del material. P.V.P de compra del material 40 €/m2, puesto en obra.								
	planta baja	1	13,42	9,00			120,78		
	elev ador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	elev aplatos	-1	1,00	0,70			-0,70		
	escaleras	-1	3,36	1,00			-3,36		
		-1	1,12	1,00			-1,12	112,48	
	planta primera	1	13,92	9,34			130,01		
	elev ador	-1	1,60	1,95			-3,12		
	cuarto instalaciones	-1	3,10	2,15			-6,67		
	escaleras	-1	3,36	1,00			-3,36		
		-1	1,12	1,00			-1,12	115,74	
	felpudo	-1	1,60	1,50			-2,40		
								225,82	70,91 16.012,90
12.06	MI Rodapié de grés porcelanico rectificado imitacion piedra MI de Rodapié biselado de gres porcelánico rectificado igual que el pavimento, de 8x60 cm. recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en longitud realmente ejecutada.								
	semisotano								
	entrada	1	3,71				3,71		
		1	1,57				1,57		
		1	3,17				3,17		
		1	2,57				2,57		
		1	0,55				0,55		
		-2	0,80				-1,60		
		-1	1,47				-1,47		
								8,50	27,70 235,45

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.07	MI Rodapié de grés porcelanico rectificado imitacion madera								
	MI de Rodapié biselado de gres porcelánico rectificado igual que el pavimento, de 8x60 cm. recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en longitud realmente ejecutada.								
	planta baja								
	sala 1.1	2	5,63				11,26		
		2	4,01				8,02		
		-1	0,90				-0,90		
	sala 1.2	2	8,78				17,56		
		2	5,93				11,86		
		4	0,30				1,20		
		2	0,75				1,50		
		-1	0,90				-0,90		
	despacho parroquial	2	3,84				7,68		
		2	3,23				6,46		
		-1	0,90				-0,90		
	distribuidor	1	4,84				4,84		
		1	1,97				1,97		
		1	1,78				1,78		
		1	2,12				2,12		
		2	0,25				0,50		
		1	0,15				0,15		
		1	1,00				1,00		
		1	2,58				2,58		
		1	1,60				1,60		
		1	72,00				72,00		
		1	2,06				2,06		
		1	1,00				1,00		
		1	1,24				1,24		
		1	1,37				1,37		
		1	3,54				3,54		
		1	1,60				1,60		
		2	0,50				1,00		
		-4	0,90				-3,60		
		-1	0,80				-0,80	158,79	
	planta primera								
	sala 2.1	2	4,67				9,34		
		2	5,11				10,22		
		2	0,35				0,70		
		-1	0,80				-0,80		
	sala 2.2	2	5,11				10,22		
		2	3,40				6,80		
		-1	0,80				-0,80		
	sala 2.3	2	8,94				17,88		
		2	5,24				10,48		
		-1	1,30				-1,30		
		-2	1,40				-2,80		
		4	0,46				1,84		
	distribuidor	1	6,50				6,50		
		1	1,50				1,50		
		1	4,86				4,86		
		1	0,15				0,15		
		1	1,10				1,10		
		1	2,66				2,66		
		1	1,60				1,60		
		1	1,07				1,07		

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			-5	0,80			-4,00		
			-1	1,30			-1,30		
	rellanos escaleras		4	1,00			4,00		
			2	2,05			4,10	84,02	
								242,81	13,30 3.229,37
12.08	MI Peldaño escalera gres porcelanico con perfil TREP-E-V4A								
	ML Peldaño escalera a base de baldosa de gres porcelánico todo masa calibrado imitación piedra igual que pavimento planta, incluyendo pisa y tabica, en una pieza, recibido mediante doble encolado con adhesivo cementoso de ligantes mixtos deformables Lankocol Flexible de Parex color blanco y/o gris según clasificado para resbaladidad como Clase 2 (35<Rd<45) material y elección de Dirección Facultativa, colocado a matajunta o alineado a golpe de maceta, i/p.p. de perfil TREP-EV4A de schüller en acero inoxidable, medios auxiliares y elementos de seguridad, mortero de regulación de peldaños, replanteo, rejuntado con mortero especial cementoso coloreado Lankocol Junta Fina, limpieza final, s/CTE, NTE-RSB-7, RST y RSS. Medida la longitud ejecutada.								
	Nota: Antes de su aprobación, deberá hacerse entrega a la Dirección Facultativa de los correspondientes certificados por parte del suministrador, constructor y DIT del material.								
	P.V.P de compra del material 40 €/m2, puesto en obra.								
	ESCALERAS		1	19,00			19,00		
			1	18,00			18,00		
								37,00	77,56 2.869,72
12.09	UD Zanquin de grés porcelanico rectificado								
	Ud Zanquin biselado de gres porcelánico rectificado todomasa, de 40x18 cm. igual peldañoado, recibido con adhesivo C2 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido por unidad realmente ejecutada.								
	escaleras		1	19,00			19,00		
			1	18,00			18,00		
								37,00	18,84 697,08
12.10	MI Umbral de piedra 40 mm								
	MI de umbral de piedra de 40 mm de espesor; recibido con adhesivo especial para piezas de piedra natural MasterTile NTS 440 de Basf o similar (clasificación C2TE según EN 12004) mezclado con aditivo líquido MasterTile A 200 de Basf o similar; incluso p.p. de repaso, rejuntando con mortero MasterTile CR 730 TIX de Basf o similar (clasificación CE2 según EN 13888) y limpieza; construido según NTE/RS-R-19. Medido según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. Conforme a CTE DB SUA.								
	puerta semisotano		1	2,00			2,00		
	puerta planta baja		1	1,30			1,30		
								3,30	193,90 639,87
12.11	Ud Felpudo encastrado BASMAT. mod. atenea								
	M2 de felpudo basmat modelo atenea textil negro de 9 mm con marco perimetral, preparación y nivelación del soporte, colocación, totalmente terminado. Medida superficie real ejecutada.								
	planta baja		1	1,60	1,50		2,40		
								2,40	376,73 904,15
TOTAL CAPÍTULO 12 SOLADOS.....									42.834,93

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CARPINTERIA INTERIOR DE MADERA									
13.01	Ud Puerta de paso tipo P-1								
	Ud de puerta de paso tipo P-1 de doble hoja maciza lacada, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 1,60x2,20 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de dos hojas ciega lisas de medidas de paso una hoja abatible de 92,5x213 cm y otra de 41,5x213 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 3 pernios latonados y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm preparando la colocacion de cerradura electronica, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	sala 2.3	1					1,00		
								1,00	554,02
									554,02
13.02	Ud Puerta de paso tipo P-2								
	Ud de puerta de paso tipo P-2 de una hoja maciza apertura derecha lacada, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 0,93x2,17 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso con una hoja abatible de 82,5x213 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 3 pernios latonados y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica o pestillo interior, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	semi sotano								
	almacen	1					1,00		
	aseos	1					1,00		
	planta primera								
	sala 2.2	1					1,00		
								3,00	498,62
									1.495,86
13.03	Ud Puerta de paso tipo P-3								
	Ud de puerta de paso tipo P-3 de una hoja maciza lacada apertura izquierda, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 0,93x2,17 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso con una hoja abatible de 82,5x213 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 3 pernios latonados y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica o pestillo interior, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	semi sotano								
	aseos	1					1,00		
	planta baja								
	despacho parroquial	1					1,00		
	planta primera								
	sala 2.1	1					1,00		
	aseo	1					1,00		
								4,00	498,62
									1.994,48

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.04	Ud Puerta de paso tipo P-4 Ud de puerta de paso tipo P-4 de una hoja maciza lacada (color a elegir en obra) corredera, según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 1,710x2,000 m, realizada a base de premarco tipo casoneto SCRIGNO base y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso de 80x210 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica o pestillo interior, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	semisotano								
	cocina	2					2,00		
	almacen	1					1,00		
								3,00	554,02 1.662,06
13.05	Ud Puerta de paso tipo P-5 Ud de puerta de paso tipo P-4 de una hoja maciza lacada (color a elegir en obra) corredera, según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 1,910x2,000 m, realizada a base de premarco tipo casoneto SCRIGNO base y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso de 90x210 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica o pestillo interior, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	semisotano								
	aseos	1					1,00		
	planta baja								
	aseo accesible	1					1,00		
								2,00	598,34 1.196,68
13.06	Ud Puerta de paso tipo P-6 Ud de puerta de paso tipo P-1 de doble hoja maciza lacada, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 1,60x2,40 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de dos hojas una con vidrio seguridad 5+5 y la pequeña ciega, ambas lisas de medidas de paso de la hoja abatible de 92,5x233 cm y otra de 51,5x233 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 5 pernios latonados en cada hoja y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, juego de manillas por ambas caras, modelo AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm preparando la colocacion de cerradura electronica, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada.								
	semisotano								
	bar	1					1,00		
								1,00	997,24 997,24

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.07	Ud Puerta de paso tipo P-7 Ud de puerta de paso tipo P-2 de una hoja maciza apertura derecha lacada, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 0,93x2,17 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso con una hoja abatible de 82,5x213 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 3 pernios latonados y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, con doble cerradura, una con llave, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada. planta baja sala 1.1	1					1,00		
								1,00	609,42 609,42
13.08	Ud Puerta de paso tipo P-8 Ud de puerta de paso tipo P-2 de una hoja maciza apertura izquierda lacada, (color a elegir en obra), según detalle de planos, de medidas exteriores de hueco 0,93x2,17 m, realizada a base de premarco de pino norte de 4,5 cms. de grueso y ancho ajustado a la tabiquería, de una hoja ciega lisa de medidas de paso con una hoja abatible de 82,5x213 cm de 35 mm. de grueso, jambas lacadas de 90x12 mm., herrajes de cuelgue a base de 3 pernios latonados y de seguridad a base de picaporte Tessa 2.004-5/50 o similar, con doble cerradura, una con llave, juego de manillas por ambas caras, modelo Tesa AISI316L, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior de 15 mm y se dejará preparanda para la colocacion de cerradura electronica, valorada en otra unidad. Medida unidad ejecutada. planta baja sala 1.2	1					1,00		
								1,00	609,42 609,42
13.09	Ud Puerta corredera PC-1 Ud de puerta corredera formada por dos hojas de madera de roble tintadas de blanco para cerrar un paso de 4,08x2,65 m que se oculta completamente en la pared colgada sobre una doble guía KLEIM SLID 150 INTRA instalada oculta en falso techo para colgar de el las hojas de madera de 2200x2650 mm de 35 mm en panel contrachapado de roble tintado de blanco y con terminacion barniz ignifugo , con dos pestillos encastrados en acero inoxidable cepillado encastrado en hoja 1, guía fijada a puerta 2 entre puertas con perfil adosado a hoja 1 con topes en los extremos, con uñeros en ambas hojas, las dos hojas quedarán ocultas una vez recogidas, incluso lijados y lacado en taller de puerta, jambas, y forros, terminacion para ocultar en pared, ajustes y mano de obra de colocación, totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Se dejara una holgura inferior y superior de 5 mm . Medida unidad ejecutada. semisotano bar-comedor	1					1,00		
								1,00	3.047,12 3.047,12

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.10	m2 Mampara madera roble M2 de mampara mixta para interiores, formada por zonas acristaladas y ciegas, realizada en madera maciza de roble tintada de blanco, sin precerco, tapajuntas lisos de roble macizos 70x10 mm en ambas caras y piezas para ajustar hasta techo, tablero rechapado de roble de 16 mm en las zonas ciegas ajustando a paso instalaciones y estructura con cintas precomprimidas de neopreno, montada y con p.p. de medios auxiliares, acristalamiento con vidrios 4+4 butiral acustico y aplicacion de barniz ignifugo. Medida exterior de hueco sin descontar pasos instalaciones o encuentros con vigas.								
	M1	1	4,26			1,80	7,67		
		1	2,18		1,80	1,03	3,08	(d+c)/2	
	M2	1	4,50		2,06	0,47	5,69	(d+c)/2	
		1	2,24		2,06	1,27	3,73	(d+c)/2	
	M3	1	4,50		2,06	0,47	5,69	(d+c)/2	
		1	0,64		2,06	1,83	1,24	(d+c)/2	
	M4	1	1,40			1,80	2,52		
	M5	1	1,64		1,61	1,03	2,16	(d+c)/2	
	M6	1	0,35			1,00	0,35		
								32,13	338,22 10.867,01
13.11	MI Encimera de madera maciza para barra bar MI de encimera maciza de Roble de 6 cm de espesor, lijada y barnizada con pintura ingnifuga y apta para uso alimentario incluso encuentros en inglete, paso elevable de 60 cm, segun se detalla de planos. Medida longitud ejecutada.								
		1	2,31				2,31		
		1	4,35				4,35		
								6,66	304,72 2.029,44
13.12	MI Moldura madera maciza roble tintada de blanco formando fosa luz MI de Moldura de madera maciza de roble tintada de blanco de 20 mm de espesor remate superior formando fosa para luz indirecta, lijada y tratamiento final con barniz ingnifugo incluso ajustes en encuentros a inglete , siseño segun planos formando una H de 100x75 mm, incluso fijacion y colocacion. Medida longitud ejecutada.								
	planta primera	1	1,75				1,75		
		1	1,14				1,14		
		1	6,50				6,50		
		1	1,50				1,50		
								10,89	94,18 1.025,62
13.13	MI Recercado puerta elevador con madera roble tintada de blanco MI de Recercado de madera maciza de roble tintada de blanco de 20 mm de espesor en puertas elevador, lijada y tratamiento final con barniz ingnifugo incluso ajustes en encuentros a inglete , de un espesor de 17 cm incluso fijacion y colocacion a cierre de fabrica. Medida longitud ejecutada.								
		3	1,05				3,15		
		6	2,20				13,20		
								16,35	60,94 996,37

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.14	M2 Repisa de madera de roble tintada de blanco M2 de repisa de madera maciza de roble tintada de blanco de 20 mm de espesor, lijada y tratamiento final con barniz ingnifugo incluso ajustes en encuentros con las mochetas de las ventanas, de una profundidad variable de 65 a 45 cm incluso fijacion y colocacion adherida a soporte del trasdosado. Medida superficie ejecutada midiendo el fondo y el largo mayor de la pieza. semisotano planta baja planta primera								
		4	0,80	0,55			1,76		
		2	1,80	0,65			2,34		
		2	1,25	0,55			1,38		
		3	1,30	0,55			2,15		
		2	1,50	0,55			1,65		
		1	1,00	0,45			0,45		
		1	1,20	0,45			0,54		
		2	1,15	0,45			1,04		
		2	1,35	0,45			1,22		
		2	1,41	0,45			1,27		
								13,80	155,13 2.140,79
13.15	MI Pasamanos sobre antepecho escalera madera roble tintada de blanc MI de pasamano de madera maciza de roble tintada de blanco de 20 mm de espesor, sobre antepecho de fabrica, lijada y tratamiento final con barniz ingnifugo incluso ajustes en encuentros a inglete , de un espesor de 12 cm incluso fijacion y colocacion. Medida longitud ejecutada. planta baja planta primera								
		1	1,10				1,10		
		1	1,35				1,35		
		1	0,80				0,80		
		1	1,10				1,10		
		1	2,15				2,15		
								6,50	55,41 360,17
13.23	M2 Espejo color plata 5 mm. M2 Suministro y colocación de espejo de luna plateada de 5 mm. de espesor, biselada en sus cantos, colocado sobre tablero aglomerado antihumedad de 19 mm.. de espesor en apoyo del espejo, sujeto a su vez a los paramentos mediante tacos y tornillos, totalmente colocado. aseo accesible								
		1	1,00	1,30			1,30		
								1,30	132,96 172,85
13.24	Ud Registro cajón admisión cocina Ud de registro de dimensiones 60x40 cm de madera maciza de roble tintada de blanco de 20 mm de espesor, lijada y tratamiento final con barniz ingnifugoincluso fijacion y colocacion sobre premarco y fijacion por imanes para su apertura. Medida unidad ejecutada. cocina								
		1					1,00		
								1,00	132,96 132,96
TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERIA INTERIOR DE MADERA.....									29.891,51

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 14 CARPINTERIA EXTERIOR DE MADERA										
14.02	Ud PE 1 Ud. Carpintería tipo PE 1 con una puerta hermetica y dos fijos uno de ellos acristalado en madera-madera tipo ventacim, VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 210x245 cm , con dos fijos laterales, uno con acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4/16aW/P-3+3 , y otro ciego con madera acoya igual a la puerta con el sistema PE-94 (marco 100x70 y hoja 94), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior y nucleo aislado con XPS con transmitancia 0,035 W/m2K , de dimensiones totales (ancho x alto) 100x235 cm, zapata de perfil bajo TRANSIT (apto para el transito de minusvalidos), cerradura de seguridad automatica MACO, con bisabras regulables en tres dimensiones, bombillo de seguridad antibumpin, escudo de seguridad y doble junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido, preparada para conexion a portero automatico. Medida unidad ejecutada. PUERTA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,01 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica PUERTA Ddoor.....0,65 (W/m2K)									
	semisotano	1					1,00			
								1,00	2.991,71 2.991,71	
14.03	Ud PE 2 Ud. Carpintería tipo PE 2 con una puerta hermetica con un fijo pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 134x230 cm , con fijo ciego con madera acooya igual a la puerta con el sistema PE-94 (marco 100x70 y hoja 94), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior y nucleo aislado con XPS con transmitancia 0,035 W/m2K , de dimensiones totales (ancho x alto) 100x220 cm, zapata de perfil bajo TRANSIT (apto para el transito de minusvalidos), cerradura de seguridad automatica MACO, con bisabras regulables en tres dimensiones, bombillo de seguridad antibumpin, escudo de seguridad y doble junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido preparada para conexion a portero automatico. Medida unidad ejecutada. PUERTA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,01 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica PUERTA Ddoor.....0,65 (W/m2K)									
	planta baja	1					1,00			
								1,00	2.437,69 2.437,69	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
14.04	Ud PE 3 Ud Carpintería tipo PE 3 con una puerta hermetica para interior formado por panel de pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior y exterior, de dimensiones totales (ancho x alto) 100x220 cm , con el sistema PE-94 (marco 100x70 y hoja 94), panel de pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior y exterior, nucleo aislado con XPS con transmitancia 0,035 W/m2K , de dimensiones totales (ancho x alto) 100x220 cm, zapata de perfil bajo TRANSIT (apto para el transito de minusvalidos), cerradura MACO, con bisabras regulables en tres dimensiones, bombillo, escudo de seguridad y doble junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada. PUERTA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,01 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica PUERTA Ddoor.....0,65 (W/m2K)									
	planta primera	1					1,00			
								1,00	1.662,06 1.662,06	
14.05	UD VENTANA V1 Ud de Carpintería exterior tipo V1. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 95x115 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,01 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,90 (W/m2K)									
	planta baja									
	fachada oeste	2					2,00			
	fachada norte	3					3,00			
	planta primera									
	fachada oeste	2					2,00			
	fachada sur	1					1,00			
								8,00	831.03 6.648,24	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.06	UD VENTANA V2 Ud de Carpintería exterior tipo V2. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 89x111 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,0 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,91 (W/m2K) planta primera fachada sur	1					1,00		
								1,00	803,33
14.07	UD VENTANA V3 Ud de Carpintería exterior tipo V3. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 120x150 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,04 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,84 (W/m2K) planta baja fachada este planta primera fachada norte	2 2					2,00 2,00		
								4,00	969,54
									3.878,16

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08	UD VENTANA V4 Ud de Carpintería exterior tipo V4. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 145X140 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 , herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,0 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,82(W/m2K) planta semisotano fachada este						2,00		
								2,00	1.024,93 2.049,86
14.09	UD VENTANA V5 Ud de Carpintería exterior tipo V5. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 50x68 cm , FIJO acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,04 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....1,03 (W/m2K) semisotano fachada norte planta baja fachada sur						2,00 1,00		
								3,00	459,83 1.379,49

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.10	UD VENTANA V6 Ud de Carpintería exterior tipo V6. En madera-madera tipo ventaclim, sistema VMM-95(marco 92x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 53x63 cm , FIJO acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,04 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....1,03 (W/m2K) planta baja fachada sur	1					1,00		
								1,00	476,45
									476,45
14.11	UD VENTANA V7 Ud de Carpintería exterior tipo V7. En madera-madera tipo ventaclim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 63x78 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrado con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes admosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,0 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....1,02 (W/m2K) semisotano fachada oeste	1					1,00		
								1,00	747,93
									747,93

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.12	UD PUERTA BALCONERA PB 1 Ud de Carpintería exterior tipo PB 1.En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 105x205 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,0 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,83 (W/m2K) planta primera fachada sur	1					1,00		
								1,00	1.412,75 1.412,75
14.13	UD PUERTA BALCONERA PB 2 Ud de Carpintería exterior tipo PB 2. En madera-madera tipo ventacim, sistema VMM-95(marco 92x70 y hoja 95x70), pino laminado entero tintado blanco y barnizado al agua por el interior, y madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 120x200 cm , oscilobatiente, acristalamiento apoyado sobre calces para su perfecto equilibrio con espaciadores de borde caliente Cronotech ultra, valor PSI:0,04 triple vidrio 3+3-C/16aW/P-4-/16aW/P-3+3 ,herraje MACO con un punto de seguridad, regulacion de hoja en las tres dimensiones asi como los cerraderaos perimetrales y compas de microventilacion, manilla de aluminio y embellecedores de bisabras plata, triple junta termica y acustica facbricada con EPDM para que resista los agentes atmosfericos y rayos ultravioletas sellados perimetrales valorados en otra unidad, premarco de madera de pino de 3x8 cm y montaje incluido. Medida unidad ejecutada VENTANA HOMOLOGADA CON MARCADO CE CON LOS SIGUIENTES VALORES: Permeabilidad al aire..... Clase 4 Estanqueidad al Agua Clase E1500 Resistencia al viento Clase C5 Transmitancia termica PERFIL VENTANA Uf.....1,0 (W/m2K) Transmitancia termica VIDRIO Ug....0,6 (W/m2K) Transmitancia termica VENTANA Uw.....0,81 (W/m2K) planta primera fachada este	2					2,00		
								2,00	1.495,86 2.991,72

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.14	Ud VENT.VELUX FK06 GXU.POLIUR. 118x66 cm Ventana VELUX modelo GXU con apertura lateral para salida a cubierta en tamaño FK06 (medidas exteriores 118x66 cm), para tejados con pendientes entre 15º y 90º, compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad y tecnología Thermo Technology?; realizada en madera laminada con acabado en poliuretano blanco, acristalamiento Máxima Eficiencia -76 (vidrio interior laminado 3+3 con película de baja emisividad, cámara de gas Argón de 15 mm, vidrio exterior templado 4 mm con película de baja emisividad y recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con doble filtro (polvo e insectos). Cerco de estanqueidad EDL de aluminio gris para teja, Incluye premarco aislante de polietileno (PE) para evitar los puentes térmicos y lámina impermeable transpirable de polipropileno (PP) para conseguir una junta estanca entre ventana y cubierta, BDX 2000. toldo y estor manual RFL de la gama de colores estándar. Totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliares. Transmitancia térmica de la ventana Uw:1.2 W/m2 K, Transmitancia térmica del vidrio Ug: 1.0 W/m2 K, Factor solar g: 0.30, Permeabilidad al aire: clase 4 y Aislamiento acústico Rw: 35 dB (Valores técnicos de la ventana sin complementos) incluso parte proporcional de remates de hueco. Medida unidad instalada.								
	cubierta norte	1					1,00		
								1,00	703,61 703,61
14.15	UD Mosquitera madera accoya MV3 Ud de Mosquitera de madera tipo MV5. En madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 120x150 cm, formando por marco 70x30 y malla acero inoxidable. Medida unidad ejecutada.								
	semisotano								
	fachada norte	1					1,00		
								1,00	221,61 221,61
14.16	UD Mosquitera madera accoya MV5 Ud de Mosquitera de madera tipo MV5. En madera de accoya al exterior con garantía de estabilidad, durabilidad y barrera de insectos, de dimensiones totales (ancho x alto) 50x68 cm, formando por marco 70x30 y malla acero inoxidable. Medida unidad ejecutada.								
	semisotano								
	fachada norte	1					1,00		
								1,00	160,66 160,66
TOTAL CAPÍTULO 14 CARPINTERIA EXTERIOR DE MADERA.....									28.565,27

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 CARPINTERÍA METALICA									
15.01	Ud C1 Celosia chapa acero corten 10 mm cortada laser								
	Ud de Celosía fija C1 formada por empanelado de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, de 10 mm de espesor, de medidas exteriores totales 3.360x7.440 mm en planchas anchura 1120 mm. consiguiendo las perforaciones cortandola a laser tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a estructura con tornilleria tipo Spit pintado, incluso colocacion de casquillos para su separacion de soporte, pliege final superior o soldado, todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada.								
	escalera	1					1,00		
								1,00	9.923,89 9.923,89
15.02	Ud C2 Celosia chapa acero corten 10 mm cortada laser								
	Ud de Celosía fija C2 formada por empanelado de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, de 10 mm de espesor, de medidas exteriores totales 1.120x1.650 mm en una pieza. consiguiendo las perforaciones cortandola a laser tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a estructura con tornilleria tipo Spit pintado, incluso colocacion de casquillos para su separacion de soporte, pliege final superior o soldado, todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada.								
	escalera	1					1,00		
								1,00	794,25 794,25
15.03	Ud R1 reja acero forjado								
	Ud de Reja R1 formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barotes segun planos, de medidas exteriores totales 850x950 mm con barotes pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornilleria tipo Spit, incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada.								
	planta baja								
	fachada oeste	2					2,00		
	fachada norte	1					1,00		
	planta primera								
	fachada sur	1					1,00		
	fachada oeste	2					2,00		
								6,00	252,63 1.515,78
15.04	Ud R2 reja acero forjado								
	Ud de Reja R2 formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barotes segun planos, de medidas exteriores totales 790x910 mm con barotes pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornilleria tipo Spit, incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada.								
	planta primera								
	fachada sur	1					1,00		
								1,00	234,63 234,63

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.05	Ud R3 reja acero forjado Ud de Reja R3 formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barroses segun planos, de medidas exteriores totales 1100x1300 mm con barroses pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornillería tipo Spit ,incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. planta primera fachada norte	3					3,00		
								3,00	460,94 1.382,82
15.06	Ud R4 reja acero forjado Ud de Reja R2 formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barroses segun planos, de medidas exteriores totales 1350x1200 mm con barroses pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornillería tipo Spit ,incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. semisotano fachada este	2					2,00		
								2,00	531,86 1.063,72
15.07	Ud RB 1 Barandilla balcón acero forjado Ud de Barandilla balcón formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barroses segun planos, de medidas exteriores totales 1100x950 mm con barroses pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornillería tipo Spit ,incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. planta primera fachada este	2					2,00		
								2,00	458,73 917,46
15.08	Ud RB 2 Barandilla balcón acero forjado Ud de Barandilla balcón RB 2 formada por perfiles macizos acero forjado llantas 40.8 y cuadradillo 15 mm de lado con torneado en dos de los barroses segun planos, de medidas exteriores totales 940+3620+940 mm en tres piezas unidas entre si, con barroses pasantes en las llantas, tal como estan definidas en memoria de carpintería, fijada a fachada con tornillería tipo Spit ,incluso colocacion, imprimacion, pintado con esmalte metalico de altos solidos tipo oxidón forja todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. planta primera fachada sur	1					1,00		
								1,00	2.574,71 2.574,71
15.13	Ud CP 1 Puerta chapa acero corten 10 mm cortada laser Ud de Puerta CP 1 formada por empanelado de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, de 10 mm de espesor, de medidas exteriores totales 1.000x2.500 mm en una pieza. consiguiendo las perforaciones cortandola a laser tal como estan definidas en memoria de carpintería, colocada con bisagras a celosia C1 , incluso cerradura con cerradura electronica, valorada en otra unidad y apertura con barra antipánico al interior de las escaleras y soporte para sujeccion una vez abierta a la celosia C1, todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. semisotano escalera	1					1,00		
								1,00	1.385,06 1.385,06

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.14	Ud CP 2 Puerta chapa acero corten 10 mm cortada laser Ud de Puerta CP 2 formada por empanelado de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, de 10 mm de espesor, de medidas exteriores totales 1.000x2.300 mm en una pieza. consiguiendo las perforaciones cortandola a laser tal como estan definidas en memoria de carpintería, colocada con bisagras a celosia C1 , incluso cerradura con cerradura electronica, valorada en otra unidad y apertura con barra antipánico al interior de las escaleras y soporte para sujeccion una vez abierta a la celosia C1, todo segun planos. Elaborada en taller y montaje en obra. Medida unidad ejecutada. planta primera escalera	1					1,00		
								1,00	1.296,41 1.296,41
15.17	MI Pasamanos metálico ø 4,5 cms. MI Suministro y colocación de pasamanos metálico de diámetro 4,5 cms., sujeto a celosia cierre escalera, incluso mano de imprimación antioxidante. Medida longitud ejecutada	2	4,60				9,20		
		2	2,25				4,50		
								13,70	57,61 789,26
15.18	M2 Remate chimeneas tipo ventum aluminio lacado M2 de remate de chimenea formando aspirador estático de aluminio lacado color chimena hasta los ultimos 40 cm de color negro, formado por lamas con forma de Z incluso amazon, cubierta con chpa plegada formando nervio, remates sobre levante de fabrica formando goterón, fijación con tornilleria acero inoxidable, totalmente teminada. Medida superficie ejecutada	2	0,70			0,40	0,56		
		2	2,45			0,40	1,96		
		2	2,45	1,10		1,90	7,35	(d+c)/2	
			1,35			1,10			
		1	1,35			1,90	2,57		
								12,44	166,21 2.067,65
15.19	Ud P9. Puerta metálica EI2-45 C5 80x206 Ud Suministro de puerta metálica cortafuegos EI-45 minutos (homologada), luz de marco 0,80x2,00 mts., cerraja sobrepuesta por el interior con sistema de apertura manual, doble manilla color negro, incluso muelle C5, colocadas según se indica en planos. (La colocación se valora en otra unidad). cuarto instalaciones	1					1,00		
								1,00	277,01 277,01
15.20	Ud Compuerta de regulación lamas aluminio cierre estanco Ud de Suministro y colocación de compuerta de regulación de aluminio TROX JZ-AL de medidas exteriores 40x60 cm (ancho x alto) para cierre estanco al flujo de aire admisión a cocina con accionamiento electromecanico conectada a campana extractora, incluso p.p. conexionado electrico, accionamiento electromecanico, premarco, recibida con cinta hermetica valorada en otra unidad, etc... Medida unidad correctamente instalada. planta primera fachada sur	1					1,00		
								1,00	576,18 576,18
TOTAL CAPÍTULO 15 CARPINTERÍA METALICA.....									24.798,83

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 16 ELECTRICIDAD										
SUBCAPÍTULO 16.01 ACOMETIDA										
16.01.01	MI Línea AI RZ 0,6/1 KV 4x50 mm² trenzado Línea de 3x50/54,6 mm² a base de conductores de aluminio aislado trenzado tipo RZ 0,6/1 KV. de 1.000 V. de nivel de aislamiento; fabricado según norma UNE 21030 con: conductor de aluminio clase 2, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), posado sobre fachada, incluso soporte abrazaderas SRF 54 p.p. de material accesorio para embreadado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.							11,00	12,64	139,04
16.01.02	Ud Módulo de protección, medida y secc. trif. 43,5 KW exterior /e Conjunto individual de protección y medida con seccionamiento, empotrado en intemperie, para suministro trifásico hasta 43,5 Kw., tipo CAHORS-CPM3/DE4/RE-S, con capacidad para un contador trifásico electrónico, bases cortacircuitos Neozed tamaño D03 de 63 A con bornes bimetalicos de 50 mm², bornas de salida de 25 mm² y boma seccionable de 4 mm² para conexión de la doble tarifa, todo ello montado en armario de polyester autoextinguible reforzado con fibra de vidrio, cierre de la puerta de triple acción (inoxidable) mediante llave triangular, posibilidad de bloque por candado y apertura a 180°. En la parte inferior están los accesorios de seccionamiento y protección de la red de distribución (bases portafusibles de 250 A desconectables en carga de máxima seguridad). Cableado con conductor rígido no propagador del incendio y reducida emisión de humos con cero halógenos de 10 mm², incluso p.p. de mano de obra de colocación y conexión.							1,00	905,49	905,49
16.01.03	MI Línea empotrada Cu RZ1-K 0,6/1 KV 4x16 mm² Línea de 4x16 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo RZ1-K 0,6/1 KV de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 21123-4 conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo DIX3, y cubierta cero halógenos tipo Z1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de ø75 mm., incluso p.p. de material accesorio para embreadado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.							16,00	26,19	419,04
16.01.04	Ud Arqueta 40x40 en acera pref. C/R Preparación de espacio e instalación de arqueta de hormigón prefabricado para paso en acera, de 40x40 cm. de base y 60 cm. de altura total, incluso replanteo, rotura de pavimento, excavación por medios mecánicos, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento demolido, suministro y colocación de marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm. y retirada de sobrantes a vertedero.							1,00	419,70	419,70
16.01.05	MI Canalización en acera 2Tø160 mm C/R Zanja de canalización en acera de 0,45 m. de ancho y 0,80 m. de altura, incluso replanteo, rotura de pavimento, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø160 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, coarrugado exterior y liso interior, dado de protección de tubos realizado en hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC, relleno y compactado con materiales sobrantes de la propia excavación, reposición de pavimento demolido, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.							2,00	45,41	90,82
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01 ACOMETIDA.....									1.974,09	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.02 CUADRO GENERAL C.G.M.P									
16.02.01	Ud Caja modular empotrada para 144 módulos/T Caja modular para empotrar, construido en material plástico, Clase II, con puerta transparente, tipo HAGER Serie VEGA, ABB, SIEMENS, o similar, IP41, con capacidad para 144 módulos como mínimo, incluso puerta con cerradura y material auxiliar de conexión y soportación para montaje..								
							1,00	1.211,08	1.211,08
16.02.02	Ud Descargador sobretensiones Tipo 2 Descargador de sobretensiones modular, tetrapolar Tipo 2, corriente nominal de descarga 5 kA (8/20), corriente máxima de descarga 15 kA (8/20), nivel de protección < 1,2 kV. tipo CIRPROTEC CS4-15/400 ó similar.								
							1,00	104,49	104,49
16.02.03	Ud Int. magnetotérmico 4P/63A/10kA/C								
							1,00	235,20	235,20
16.02.04	Ud Bloque difereñeical 63A/4P/300mA ret 0-1 seg Bloque diferencial modular asociable 63 A,4P,300 mA, según UNE-EN 61.008, retardado, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo HAGER BF, ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	493,05	493,05
16.02.05	Ud. Bloque diferencial 40A/4P/300 mA. ret. 0-1 seg Bloque diferencial modular asociable 40 A,4P,300 mA, según UNE-EN 61.008, retardado, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo HAGER BF, ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	432,78	432,78
16.02.06	Ud Bloque diferencial 25A/4P/300 mA. Superinmunizado Interruptor automático diferencial modular 25 A, 4P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, de alta inmunización, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo HAGER, ABB, MERLIN GUE- RIN o similar.								
							1,00	312,31	312,31
16.02.07	Ud Int. diferencial 40A/4P/300 mA. Interruptor automático diferencial modular 40 A, 4P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							3,00	246,55	739,65
16.02.08	Ud Int. diferencial 40A/4P/30 mA. Interruptor automático diferencial modular 40 A, 4P, 30 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	292,73	292,73
16.02.09	Ud Int. magnetotérmico 63A/4P/6kA /C Interruptor automático magnetotérmico modular de 63 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	301,74	301,74
16.02.10	Ud Int. magnetotérmico 32A/4P/6kA /C Interruptor automático magnetotérmico modular de 32 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							1,00	113,44	113,44

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.02.11	Ud Int. magnetotérmico 16A/4P/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 16 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							1,00	91,85	91,85
16.02.12	Ud Int. magnetotérmico 16A/P+N/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 16 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							12,00	43,57	522,84
16.02.13	Ud Int. magnetotérmico 10A/P+N/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 10 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							8,00	42,73	341,84
16.02.14	Ud Contador energía 4P 63A activa/pot Contador modular de energía trifásico de 63 A., con contador total/parcial 230/400V y medida de energía activa y de potencia instantánea								
							2,00	451,84	903,68
16.02.15	Ud. Mano de obra de montaje y conexionado Material accesorio y mano de obra de colocación y montaje en taller y posterior traslado, colocación y conexión in situ.								
							1,00	1.815,36	1.815,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.02 CUADRO GENERAL C.G.M.P.....									7.912,04
SUBCAPÍTULO 16.03 C. AUXILIAR SOCIEDAD GASTRONOMICA									
16.03.01	Ud Armario modular exterior 120 mod. P/Op Caja modular exterior, construido en material plástico, Clase II, con puerta opaca, tipo HAGER Serie VEGA D, ABB, SIEMENS, o similar, IP41, con capacidad para 120 módulos como mínimo, incluso puerta opaca con cerradura y material auxiliar de conexión y sujeción para montaje.								
							1,00	1.516,12	1.516,12
16.03.02	Ud Seccionador modular 40A/4P Interrupor seccionador modular de 40 A de poder de corte, 4P, y 400 V c.a. de tensión de funcionamiento, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	46,84	46,84
16.03.03	Ud Int. diferencial 63A/4P/300 mA. Interrupor automático diferencial modular 63 A, 4P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	267,44	267,44
16.03.04	Ud Int. diferencial 40A/4P/300 mA. Interrupor automático diferencial modular 40 A, 4P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							3,00	246,55	739,65
16.03.05	Ud Int. diferencial 25/2P/30 mA. Interrupor automático diferencial modular 25 A, 2P, 30 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	131,96	131,96

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.06	Ud Int. diferencial 40A/2P/300 mA. Interrupor automático diferencial modular 40 A, 2P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	128,06	128,06
16.03.07	Ud Int. diferencial 25A/4P/30 mA.								
							1,00	292,93	292,93
16.03.08	Ud Int. magnetotérmico 32A/2P/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 32 A, 2P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	51,24	51,24
16.03.09	Ud Bobina de emisión de corriente modular Bobina de emisión de corriente modular de 100..415 V c.a./110..250 V c.c. de tensión de funcionamiento, tipo ABB, SIEMENS o similar, acoplable lateralmente a interruptor automático modular.								
							1,00	74,01	74,01
16.03.10	Ud Int. magnetotérmico 20A/4P/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 20 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.								
							1,00	102,38	102,38
16.03.11	Ud Int. magnetotérmico 16A/4P/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 16 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							2,00	91,85	183,70
16.03.12	Ud Int. magnetotérmico 10A/P+N/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 10 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							9,00	42,73	384,57
16.03.13	Ud Int. magnetotérmico 16A/P+N/6kA /C Interrupor automático magnetotérmico modular de 16 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.								
							12,00	43,57	522,84
16.03.14	Ud Mano de obra de montaje y conexionado Material accesorio y mano de obra de colocación y montaje en taller y posterior traslado, colocación y conexión in situ.								
							1,00	1.109,40	1.109,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.03 C. AUXILIAR SOCIEDAD									5.551,14

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.04 C. AUXILIAR CLIMATIZACION									
16.04.01	Ud. Armario exterior estanco Poliester 30 módulos Armario exterior estanco IP66 IK10 modular, construido en poliester autoextinguible de doble aislamiento, con puerta opaca, tipo HAGER, ABB, SIEMENS, o similar, de 500x300x200 mm. de medidas exteriores con capacidad para 30 módulos como mínimo, incluyendo chasis, carril DIN, soportes de fijación, y demás material accesorio de montaje.							1,00	389,51 389,51
16.04.02	Ud Int. diferencial 40A/4P/300 mA. Interruptor automático diferencial modular 40 A, 4P, 300 mA, según UNE-EN 61.008, tensión de empleo 230/400 V CA, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.							1,00	246,55 246,55
16.04.03	Ud Int. magnetotérmico 25A/4P/6kA /C Interruptor automático magnetotérmico modular de 25 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.							1,00	100,01 100,01
16.04.04	Ud Int. magnetotérmico 10A/P+N/6kA /C Interruptor automático magnetotérmico modular de 10 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.							1,00	42,73 42,73
16.04.05	Ud Int. magnetotérmico 16A/P+N/6kA /C Interruptor automático magnetotérmico modular de 16 A, P+N, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo HAGER, ABB, SCHNEIDER o similar.							3,00	43,57 130,71
16.04.06	Ud Contactor modular 20A/2P/230V Contactor modular con mando por corriente alterna 230 V c.a., de 20 A de intensidad de funcionamiento, con 2 contactos NA, tipo HAGER, ABB, MERLIN GUERIN o similar.							4,00	52,89 211,56
16.04.07	Ud. Mano de obra de montaje y conexionado Material accesorio y mano de obra de colocación y montaje en taller y posterior traslado, colocación y conexión in situ.							1,00	453,84 453,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.04 C. AUXILIAR CLIMATIZACION.....									1.574,91

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.05 LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN									
16.05.01	MI Línea empotrada Cu RZ1-K 0,6/1 KV 5x10 mm ² Línea de 5x10 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo RZ1-K 0,6/1 KV de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 21123-4 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo DIX3, y cubierta cero halógenos tipo Z1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura de ø32 mm., incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexiona-								
	C.A. Sociedad Gast	1	14,00				14,00		
								14,00	20,72 290,08
16.05.02	MI Línea empotrada Cu RZ1-K 0,6/1 KV 5x6 mm ² Línea de 5x6 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo RZ1-K 0,6/1 KV de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 21123-4 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo DIX3, y cubierta cero halógenos tipo Z1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura de ø32 mm., incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexiona-								
	C.A. Climatizacion	1	11,00				11,00		
	Bomba Calor Climat.	1	8,00				8,00		
								19,00	14,79 281,01
16.05.03	MI Línea empotrada Cu RZ1-K 0,6/1 KV 5x4 mm ² Línea de 1x(5x4) mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo RZ1-K 0,6/1 KV de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 21123-4 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo DIX3, y cubierta cero halógenos tipo Z1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura de ø40 mm., incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
	C.A. Ascensor	1	15,00				15,00		
								15,00	10,67 160,05
16.05.04	MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 5x4 mm ² Línea de 5x4 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø25 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexiona-								
								30,00	15,05 451,50

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.05.05	MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 5x2,5 mm ² Línea de 5x2,5 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø20 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
								11,00	9,69 106,59
16.05.06	MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 3x2,5 mm ² Línea de 3x2,5 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada en parte bajo tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø21 mm., y en parte en canalizaciones ya definidas., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
	semisotano	1	200,00				200,00		
	P. Baja	1	220,00				220,00		
	P.Primer	1	277,00				277,00		
								697,00	8,08 5.631,76
16.05.07	MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 3x1,5 mm ² Línea de 3x1,5 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada en parte bajo tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm., y en parte en canalizaciones ya definidas, incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
	P.Semisotano	1	140,00				140,00		
	P.Baja	1	71,00				71,00		
	P.Primer	1	66,00				66,00		
								277,00	6,86 1.900,22
16.05.08	MI Línea estanca Cu ES07Z1-K 3x2,5 mm ² (AC) Línea de 3x2,5 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación estanca bajo tubo de acero galvanizado roscado de ø16 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
								47,00	11,83 556,01

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.05.09	MI Línea estanca Cu ES07Z1-K 3x1,5 mm ² (AC) Línea de 3x1,5 mm ² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación estanca bajo tubo de acero galvanizado roscado de ø16 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embreado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
								38,00	10,72 407,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.05 LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN									9.784,58
SUBCAPÍTULO 16.06 DISTRIBUCIÓN GENERAL									
16.06.01	Ud P. encendido desde cuadro empotrado Punto de luz accionado desde maniobra en cuadro, en instalación empotrada, contando 2 metros de tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección, incluida mano de obra de colocación y montaje, mecanismo no incluido.								
	Entrada Sdad	1	1,00				1,00		
	Entrada p.Baja	1	1,00				1,00		
								2,00	14,41 28,82
16.06.02	Ud P. encendido simple empotrado Punto de luz simple, en instalación empotrada, contando 2 metros de tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm., conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm ² de sección, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.12								
	P.Baja	1	16,00				16,00		
	P.Semisotano	1	13,00				13,00		
	P.Primeria	1	11,00				11,00		
								40,00	14,41 576,40
16.06.03	Ud P. encendido conmutado empotrado Punto de luz conmutado, en instalación empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC semirígido de doble envoltura de ø16 mm., conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 4x1,5 mm ² de sección, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
	P.Semisotano	1	6,00				6,00		
	P.Baja								
	P.Primeria								
								6,00	22,37 134,22
16.06.04	Ud P. encendido detector de presen. in situ empotrado Punto de luz accionado por detector de presencia in situ, en instalación empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC semirígido de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección, incluida p.p. de detector de presencia por infrarrojos, marco embellecedor, cableado del mismo y mano de obra de colocación y montaje.								
	P.Baja	1	9,00				9,00		
	P.Semisotano	1	6,00				6,00		
	P.Primeria	1	5,00				5,00		
								20,00	60,68 1.213,60

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.06.05	Ud P. encendido simple estanco (Ac) Punto de luz simple, en instalación estanca, contando 3 metros de tubo de acero galvanizado roscado de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección, p.p. de mecanismo, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
								1,00	30,26
									30,26
16.06.06	Ud Interruptor empotrado Instalación de interruptor empotrado, incluyendo caja de empotrar, mecanismo completo con tecla y marco embellecedor, tipo SIEMENS serie DELTA MIRO blanco titán, NIESSEN Arco o similar, 2 metros tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm., conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 2x1,5 mm ² de sección, replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado. P.Baja P.Semisotano P.Primeras	1 1 1	8,00 9,00 8,00				8,00 9,00 8,00		
								25,00	22,43
									560,75
16.06.07	Ud Conmutador empotrado Instalación de conmutador empotrado, incluyendo caja de empotrar, mecanismo completo con tecla y marco embellecedor, tipo SIEMENS serie DELTA MIRO, NIESSEN Arco, blanco titán o similar, 2 metros tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm., conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm ² de sección, replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado. P.Baja P.Semisotano P.Primeras	1	6,00				6,00		
								6,00	24,50
									147,00
16.06.08	Ud Interruptor exterior estanco (PVC) Interruptor de accionamiento IP54, en instalación estanca, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
								1,00	23,71
									23,71
16.06.09	Ud Detector de presencia superficie Suministro, instalación y conexión de nuevo interruptor detector de movimiento orientable para cargas resistivas, capacitivas e inductivas, con area de detección 140º y un alcance de radio máximo 12 m., tipo ORBIS ref. ISIMAT, 2 metros de tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección, incluida mano de obra de colocación y montaje, mecanismo no incluido. P.Baja P.Semisotano P.Primeras	3					3,00		
								3,00	71,44
									214,32
16.06.10	Ud Detector de presencia en techo Suministro e instalación de detector de presencia por infrarrojo empotrado en techo, de un canal, y cobertura 360º, ø6 m., 2,4 m. de altura y sensibilidad regulable tipo DINUY ref. DM TEC 003, o similar, incluso 2 metros de tubo de PVC semirígido de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección, mano de obra de colocación, montaje y conexión. P.Baja P.Semisotano P.Primeras	1 1	6,00 5,00				6,00 5,00		
								11,00	73,77
									811,47

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.06.11	Ud T. de corriente II+T 16A. empotrada Toma de corriente en instalación empotrada de II+T 16A., contando 3 metros de tubo de PVC semirígido cero halógenos de ø20 mm., conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 3x2,5 mm² de sección, incluido mecanismo completo tipo schuko con dispositivo de seguridad infantil y marco embellecedor, tipo SIEMENS serie DELTA MIRO blanco titán, caja de empotrar, replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
	P.Baja	1	25,00				25,00		
	P.Semisotano	1	33,00				33,00		
	P.Primer	1	15,00				15,00		
								73,00	39,67 2.895,91
16.06.12	Ud T. de corriente II+T 16A. estanca (Ac) Toma de corriente en instalación estanca de II+T 16A., contando 2 metros de tubo de acero galvanizado roscado de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K 2,5 de sección, incluido caja exterior estandar PVC estanca, mecanismo estanco tipo Schuko, i/ p.p.replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
								1,00	48,30 48,30
16.06.13	Ud Instalación avisos aseo accesible Suministro e instalación de sistema de avisos para aseo accesible según exigencia de CTE, en instalación empotrada, compuesto por, unidad de control con indicación óptica y acústica de alarma, unidad con pulsador de anulación de llamada, y mecanismo de llamada mediante pulsador y tirador con señalización de llamada en curso, tipo OPTIMUS ref. KB-10F, incluido fuente de alimentación, cableado de los elementos y puesta en servicio del sistema.								
	P. Baja	1	1,00				1,00		
								1,00	448,84 448,84
16.06.14	Ud Toma empotrada TV-R-SAT Toma de TV-R-SAT en instalación empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC rígido de 16 mm. y cable coaxial blanco para interiores TELEVES T-100 plus (28,7 dB/100 m a 2150 MHz) o similar, incluido mecanismo empotrado, replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
								4,00	116,45 465,80
16.06.15	Ud Conexión equipotencial Conexión equipotencial para la interconexión de todos los elementos metálicos susceptibles de quedar bajo tensión, en la Sala Técnica, Sala de Bombas, Cocina y Aseos del edificio, incluyendo vasijas y grifería, difusores de agua o de aire, y todos los elementos metálicos que se encuentren accesibles en estas zonas, mediante la distribución de un conductor de cobre aislado de 1x4 mm² de sección tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø20 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para dejar los elementos metálicos firmemente conectados a juicio de la D.F. y mano de obra de instalación y conexionado.								
								1,00	413,06 413,06
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.06 DISTRIBUCIÓN GENERAL.....									8.012,46

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.07 LAMPARAS Y APARATOS									
16.07.01	Ud. ELAINE PILOS UGR19 2800MM INI IRC80 7200LM 3000K SIº NE NR SISTEMA LINEAL MARCA ELAINE MODELO PILOS UGR19 2800MM INI (MODULO INICIO) REFERENCIA 613.80.720.NR.30.SI.SP.NE FABRICADO EN ALUMINIO INYECTADO Y PINTURA POLIESTER ENDURECIDA EN HORNO. 46W DE POTENCIA Y FLUJO LUMINICO DE 7200LM CON 3000K DE TEMPERATURA DE COLOR Y ALTO IRC SUPERIOR A 80. ÓPTICA SI. MONTAJE SUSPENDIDO. COLOR NEGRO. IP20 IK06 VIDA UTIL 50000HS L80 F10. NO REGULABLE.							5,00	502,93 2.514,65
16.07.02	Ud. ECOTASA DE RESIDUOS DE APARATO							87,00	0,38 33,06
16.07.03	Ud. ELAINE PILOS UGR19 KIT SUSPENSION-REGULACION 5MTS ACCESORIO MARCA ELAINE MODELO PILOS UGR19 KIT SUSPENSION-REGULACION 5MTS REFERENCIA 616.SP.ACC.0.0.0.AC.0							15,00	18,10 271,50
16.07.04	Ud. ELAINE PILOS UGR19 TAPA FINAL NEGRO ACCESORIO MARCA ELAINE MODELO PILOS UGR19 TAPA FINAL REFERENCIA 616.TF.ACC.0.0.0.TF.NE COLOR NEGRO							5,00	10,86 54,30
16.07.05	Ud. VELUM LIBERTY 2,80M 7500LM 4000K 50W + LUZ INDIRECTA SISTEMA LINEAL MARCA VELUM MODELO LIBERTY. FABRICADO EN ALUMINIO INYECTADO. 50W DE POTENCIA Y FLUJO LUMINICO DE 7500LM CON 4000K DE TEMPERATURA DE COLOR Y ALTO IRC SUPERIOR A 80. ÓPTICA SI. INCLUYE MÓDULO DE LUZ INDIRECTA. MONTAJE SUSPENDIDO. COLOR NEGRO. IP20 VIDA UTIL 50000HS L80 F10. NO REGULABLE. CON ACCESORIOS PARA SUSPENDER.							10,00	720,23 7.202,30
16.07.06	MI. CELER ML TIRA 126LED/M IP20 3000K 12W/M 24V CORTE MEDIDA C3 Tira de LED Corte a Medida marca CELER. Alimentada a 24V, 12w/m, luz cálida (3.000K) y 1.400 lm/m. Índice de protección IP20. Ángulo, 120º. Tirada máxima 6m. Puede cortarse cada 10cm.							28,00	16,40 459,20
16.07.07	MI. CELER ML TIRA 126LED/M IP20 4000K 12W/M 24V CORTE MEDIDA C3 Tira de LED Corte a Medida marca CELER. Alimentada a 24V, 12w/m, luz neutra (4.000K) y 1.540 lm/m. Índice de protección IP20. Ángulo, 120º. Tirada máxima 6m. Puede cortarse cada 10cm.							34,00	16,40 557,60
16.07.08	MI. CELER ML PERFIL ALUMINIO SUPERFICIE 15MM Perfil de aluminio marca CELER para instalación en superficie de tira de LED. Permite instalar tira de LED CELER C2 protegiéndola y disipando el calor. Altura:14,6mm.Ancho interior:12,2mm.Ancho exterior: 17,1mm. Se vende en barras de 2ML.							58,00	5,39 312,62
16.07.09	MI. CELER TAPA PERFIL ALUMINIO SUPERFICIE 15MM Tapa para perfil de superficie CELER 15mm cuando es instalado con difusor transparente u opal. Altura: 15,2mm. Ancho: 17,1mm							44,00	0,46 20,24

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.07.10	Ud. CELER CLIP SUJECION PERFIL ALUMINIO Clip sujeción para perfil de superficie CELER. Puede ser utilizado con perfil CELER 7100035601, 7100035603, 7100035604 y 7100035608.							80,00	0,91 72,80
16.07.11	Ud. MWL FUENTE ALIMEN LED 100W 24VDC IP67 LPV-100-24 Fuente de alimentación para tira de LED clase II, IP67. Salida 24V, 100w, 4,2A. Alimentación 100v-240v, 50/60Hz. Fabricada en plástico. 190mm*52mm*37mm.							12,00	69,49 833,88
16.07.12	Ud. CELER PANEL LED 60X60 40W 4000K 220V BLANCO UGR<19 C4 Luminaria marca Celer modelo Panel LED UGR<19 Flicker Free C4. Potencia: 40W. Temperatura de color 4.000°K. Emite 4.000 lúmenes. ángulo de apertura 90°. UGR<19. Protección IP40 e IK06. Alimentación entrada 220-240VAC. Flicker free (sin parpadeo). Dimensiones: 598x598x10mm.							16,00	83,10 1.329,60
16.07.13	Ud. MCI 151810 PLAFON ENOLA-B CL-1 NEGRO Plafón de superficie de la marca MCI SLV modelo Enola-B, red 151810. Para lámpara GU10. Color: negro.							4,00	66,82 267,28
16.07.14	Ud. CELER LAMPARA LED GU10 6.5W 60° 3000K 230V 720LM Lámpara 50 mm spotlight LED Celer. Lámpara tipo Ultra Power (6,5W) que emite 720LM con un ángulo de apertura de 60°, IRC>80 y 3000K. Conexión directa a red (230V) con base de conexión GU10. Fabricada con LED OSRAM.							4,00	10,52 42,08
16.07.15	Ud. CELER PLAFON SLIM REDONDO LED 25W 220V 3000K 2300LM Plafón Decorativo SLIM redondo LED opal, Marca CELER. Medidas: diam. 270mm, alto 43mm. 29w, temperatura de color 3.000K (Blanco cálido), emite 2.000 lúmenes con un ángulo de apertura de 110° e IRC>80. IP20. Incluye equipo de alimentación 100-240V, 50-60HZ							1,00	116,34 116,34
16.07.16	Ud. CELER PLAFON SLIM REDONDO LED 25W 220V 4000K 2650LM Plafón Decorativo SLIM redondo LED opal, Marca CELER. Medidas: diam. 270mm, alto 43mm. 29w, temperatura de color 4.000K (Blanco Neutro), emite 2.300 lúmenes con un ángulo de apertura de 110° e IRC>80. IP20. Incluye equipo de alimentación 100-240V, 50-60HZ							4,00	116,34 465,36
16.07.17	Ud. CELER DOWNLIGHT SPK LED CORTE Ø150 16W 4000K BLANCO Downlight LED marca CELER de color blanco. 16w, LED PHILIPS emite en luz neutra (4.000k), 1.730lm, IRC80, Ángulo 90°. 150mm diam. de corte, 165mm de ancho y 75mm de altura.							4,00	38,79 155,16
16.07.18	Ud. CELER DOWNLIGHT SPK LED CORTE Ø200 23W 3000K BLANCO Downlight LED marca CELER de color blanco. 23w, LED PHILIPS emite en luz cálida (3.000k), 2.300lm, IRC80, Ángulo 90°. 200mm diam. de corte, 216mm de ancho y 90mm de altura.							5,00	44,32 221,60

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.07.19	Ud. CELER DOWNLIGHT SPK LED CORTE Ø200 23W 4000K BLANCO Downlight LED marca CELER de color blanco. 23w, LED PHILIPS emite en luz neutra (4.000k), 2.300lm, IRC80, Ángulo 90°. 200mm diam. de corte, 216mm de ancho y 90mm de altura.								
							1,00	44,32	44,32
16.07.20	Ud. CELER PANTALLA MONOBLOCK IP65 LED 50W 4000K C2 Luminaria estanca de la marca Celer modelo Monoblock C2. Potencia: 50W. Temperatura de color: 4.000°K. Emite 6.000 lúmenes. Protección IP65 e IK08. Longitud 1570mm.								
							1,00	63,16	63,16
16.07.21	Ud. LCC LUXPANEL LED 595X595 4200LM 40W IP65 4000K STD DRIVER Luminaria de la marca Luceco modelo Luxpanel IP65 EDGELIT. Potencia 40W. Temperatura de color 4.000°K. Emite 4.200 lúmenes. Protección IP65. Dimensiones 600x600x8mm.								
							5,00	99,71	498,55
16.07.22	Ud. ACB 3450/60 PLAFON LED DILGA 48W NEGRO Luminaria de superficie de la marca ACB Iluminación, modelo Dilga P345020N. Potencia 48W. Temperatura de color 3.000°K. Emite 3.730 lúmenes. IP20. Diámetro 600mm. Altura 130mm. Color negro texturizado.								
							1,00	218,67	218,67
16.07.23	Ud. ACB 3453/40 PLAFON LED ISIA NEGRO P345341N Luminaria de superficie de la marca ACB Iluminación, modelo Isia P345341N. Potencia 40W. Temperatura de color 4.000°K. Emite 3.660 lúmenes. IP20. Diámetro 400mm. Altura 100mm. Color negro texturizado.								
							1,00	145,54	145,54
16.07.24	Ud. ACB 3453 KIT SUSPENSION 3M NEGRO Kit de suspensión para suspender la luminaria ISIA P345341N de ACB Iluminación. Longitud máxima: 3 metros. Color negro.								
							1,00	38,79	38,79
16.07.25	Ud. Mano de obra de montaje y conexionado Iluminación Material accesorio y mano de obra de colocación y montaje, así como conexión in situ de todos los aparatos de iluminación definidos en planos y planteados en la partida.								
							1,00	4.840,98	4.840,98
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.07 LAMPARAS Y APARATOS.....									20.779,58

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 16.08 ALUMBRADO DE EMERGENCIA									
16.08.01	Ud. EMERGENCIA NOVA LD 3N4 160 Lm Suministro, conexionado y colocación de iluminación de emergencia homologada según Normas UNE 20-062-93 y UNE 20-392-93 tipo NOVA LD 3N4 Luminaria de emergencia autónoma, de forma rectangular con dimensiones 330 x 95 mm., fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP44 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 160. Color carcasa: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1307E4455. Totalmente instalados, con conductor de cobre aislado a 750 V. de 2 x 1,5 mm2. bajo tubo rígido/acero/PVC según zona, incluso pequeño material y mano de obra. Incluso cargo R.A.E.E. P.Semisotano P.Baja P.Primer	4					4,00		
		6					6,00		
								10,00	78,83 788,30
16.08.02	Ud EMERGENCIA NOVA LD 3N4 265 Lm Suministro, conexionado y colocación de iluminación de emergencia homologada según Normas UNE 20-062-93 y UNE 20-392-93 tipo NOVA LD 3N4 Luminaria de emergencia autónoma, de forma rectangular con dimensiones 330 x 95 mm., fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP44 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm):265; Color carcasa: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1307E4455. Totalmente instalados, con conductor de cobre aislado a 750 V. de 2 x 1,5 mm2. bajo tubo rígido/acero/PVC según zona, incluso pequeño material y mano de obra. Incluso cargo R.A.E.E. P.Semisotano P.Baja P.Primer	2					2,00		
								2,00	100,26 200,52
16.08.03	Ud. EMERGENCIA NOVA LD 3N4 70 Lm Suministro, conexionado y colocación de iluminación de emergencia homologada según Normas UNE 20-062-93 y UNE 20-392-93 tipo NOVA LD 3N4 Luminaria de emergencia autónoma, de forma rectangular con dimensiones 330 x 95 mm., fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP44 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 70. Color carcasa: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1307E4455. Totalmente instalados, con conductor de cobre aislado a 750 V. de 2 x 1,5 mm2. bajo tubo rígido/acero/PVC según zona, incluso pequeño material y mano de obra. Incluso cargo R.A.E.E. P.Semisotano P.Baja P.Primer	3					3,00		
		4					4,00		
		2					2,00		
								9,00	66,67 600,03

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.08.04	Ud CAJA DE EMPOTRAMIENTO BLOQUE EMERG Caja para empotramiento de bloque de emergencia Tipo Legrand NOVA, para enrasado con la pared, color blanco, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación. P.Semisotano 4 4,00 P.Baja 5 5,00 P.Primeras							9,00	11,14 100,26
16.08.05	Ud. KIT SUSPENSIÓN TECHO TUBO ACERO Kit para suspensión rígida de bloque de emergencia, desde Techo, de h<2 m. mediante tubos de acero roscado, y caja de soporte color blanco, incluso replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación.							4,00	131,48 525,92
16.08.06	Ud EMERGENCIA LED 165 Lm EXTERIOR/pc Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior, contando 3 metros de tubo de PVC rígido de doble envoltura de 16 mm. o en canal protector PVC color blanco de 25x16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo LED de señalización permanente de 165 Lm. empotrado, tipo DAISALUX, o similar, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 230 V., incluso marco de enrasado, p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.							1,00	116,76 116,76
16.08.07	Ud EMERGENCIA LED 70 Lm EXTERIOR/PC Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior, contando 3 metros de tubo de PVC rígido de doble envoltura de 16 mm. o en canal protector PVC color blanco de 25x16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo LED de señalización permanente de 70 Lm. empotrado, tipo DAISALUX, o similar, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 230 V., incluso marco de enrasado, p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.							1,00	95,01 95,01
16.08.08	Ud EMERGENCIA 285 Lm ANTIDEFLAGRANTE Punto de luz de emergencia realizado en canalización empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC semirrígido de doble envoltura de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo antideflagrante fluorescente de 285 Lm. tipo Daisalux serie ANTIDEFLAGRANTE IIC T6 N6, o similar, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables y lámparas fluorescentes de 8 W., alimentación a 230 V., incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.							4,00	522,54 2.090,16
16.08.09	Ud PUNTO DE AL. EMERGENCIA (PVC) Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior, en bandeja o empotrada bajo tubo, contando 3 metros de tubo de PVC rígido enchufable, o de tubo de PVC semirrígido coarrugado de 16 mm. y conductores de cobre, tipo H07V-K de 3x1,5 mm² de sección, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado. P.Semisotano 7 7,00 P.Baja 8 8,00 P.Primeras 8 8,00							23,00	6,00 138,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.08.10	Ud EMERGENCIA LED ESTANCA 60 Lm(PVC) /PC Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior estanca, contando 3 metros de tubo de PVC rígido roscado de 16 mm y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo estanco LED de 60 Lm. tipo Sagelux serie B44, IP 54, o similar, señalización permanente y autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 230 V., incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.								
								3,00	78,02 234,06
16.08.11	Ud SEÑAL POLIESTIRENO 210x297 FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, según UNE 23-033-81, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.								
	P.Semisotano	7					7,00		
	P.Baja	8					8,00		
	P.Primer	8					8,00		
								23,00	9,74 224,02
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.08 ALUMBRADO DE EMERGENCIA...									5.113,04
SUBCAPÍTULO 16.09 RED DE VOZ Y DATOS									
16.09.01	MI Tubo de PVC semirrígido ø40 mm /0H Tubo de PVC semirrígido de doble envoltura cero halógenos de ø40 mm en instalación empotrada, incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación.								
								14,00	4,42 61,88
16.09.02	MI Tubo de PVC semirrígido ø32 mm /0H Tubo de PVC semirrígido de doble envoltura cero halógenos de ø32 mm en instalación empotrada, incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación.								
								22,00	3,28 72,16
16.09.03	MI Tubo de PVC semirrígido ø20 mm /0H Tubo de PVC semirrígido cero halógenos de ø20 mm en instalación empotrada, incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación.								
								122,85	2,62 321,87
16.09.04	Ud Cable UTP Cat. 6 cero halógenos Suministro e instalación de cable UTP de 4 pares trenzados, certificado a 250 MHz, categoría 6, LSZH, aislamiento de polietileno y con cubierta color verde, no propagador de la llama y cero halógenos, totalmente instalado en canalización ya definida y conexionado. Cable Certificado a 500MHz, ANSI/TIA/EIA 568-B.2-1 (Cat.6), Cable Certificado a 500MHz, ANSI/TIA/EIA 568-B.2-1 (Cat.6),								
	UTP P. Baja	1	234,00				234,00		
	UTP P.Primer	1	510,00				510,00		
								744,00	2,46 1.830,24
16.09.05	Ud Latiguillos 3 m. Latiguillo prefabricado de 3 m., compuesto por cable UTP categoría 6 y dos conectores RJ-45 para interconexiones entre paneles del concentrador, etiquetados e identificados.								
								1,00	18,02 18,02

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.09.06	Ud Puesto usuario 4 TC + 2 RJ45 empotrada Puesto de usuario equipado con 2 tomas de corriente II+T 16A. rojas (ordenadores), 2 tomas de corriente II+T 16A. blancas (otros usos) y 2 tomas de voz y datos en instalación empotrada, compuesta por: caja tipo SIMON CONNECT serie CIMA PRO de 3 módulos en acabado blanco nieve, 2 bases doble schuko II+T 16 A. con piloto indicador de tensión, 1 placa para voz y datos con dos conectores RJ45 categoría 6 UTP y 1 placa ciega para reserva. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Se incluyen 2 líneas de 10 metros cada a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 3x2,5 mm², en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø20 mm., replanteo, medios auxiliares, y mano de obra de instalación y conexionado.								
	P.Semisotano	3					3,00		
	P.Baja	7					7,00		
	P.Primera	5					5,00		
								15,00	188,05 2.820,75
16.09.07	Ud Interconexión plataforma entradaCon Rack V+D actual Interconexión de la red exterior de telecomunicaciones, según indicaciones del Servicio técnico de la Compañía de datos contratada, con convertidor de cobre/fibra óptica multimodo 50/125 µm y 62,5/125 µm con 1 conector RJ45 y dos conectores SC multimodo, bloques obturadores, y p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión en armario concentrador.								
								1,00	617,17 617,17
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.09 RED DE VOZ Y DATOS.....									5.742,09
SUBCAPÍTULO 16.10 VARIOS									
16.10.01	Ud Puesta a tierra B.T. Puesta a tierra realizada, a base de un polígono perimetral en jardín del edificio, tal y como se indica en planos, de conductor de cobre desnudo de 35 mm². de sección, enterrado a una profundidad mínima de 0,5 m., 5 electrodos tipo pica de Ac-Cu de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de diámetro, con su correspondiente grapa de conexión, con arqueta con tapa registrable de acero fundido, 26 conexiones del circuito perimetral a la armadura de la estructura del edificio por medio de grapas adecuadas para este fin, caja de seccionamiento del circuito en la sala de instalaciones de planta sótano, para verificación y medida, y conexionado del nuevo sistema de puesta a tierra, con la borna general de tierra del nuevo Cuadro General de mando y protección, todo ello colocado, conexionado y comprobado.								
								1,00	571,12 571,12
16.10.02	Ud Línea telefónica seguridad Instalación de línea telefónica desde registro general de telecomunicaciones hasta cuadro ascensor, realizada a base de conductor para distribución interior de telefonía (1 par 2x0,51 mm²) con aislamiento de polietileno y cubierta de material libre de halógenos e ignífugo IEC60332-1, instalado bajo tubo de PVC semirígido cero halógenos ø16 mm. de diámetro empotrado, incluso replanteo, medios auxiliares, etiquetado embreado y mano de obra de instalación y conexión.								
								1,00	205,50 205,50

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.10.03	Ud Tramitación de expediente Elaboración de la documentación necesaria para la legalización de la instalación a nombre de la propiedad, incluso pruebas, certificados y tramitación ante Organismo de Control Autorizado, compañía suministradora y demás organismos actuantes (Todas las tasas administrativas correrán a cargo de la propiedad).								
							1,00	415,52	415,52
16.10.04	Ud Videoportero 3 llamada 2 aperturas Suministro y colocación de KIT de video portero tipo TEGUI mod. COMPACT, compuesto por cajas de empotrar, placa de llamada exterior de tres pulsadores y grupo fónico, alimentador de sonido, marcos embellecedores, un punto de apertura interior mediante telefonillo de llamada electrónica, incluso cableado eléctrico entre los elementos que componen la instalación a base de líneas empotradas realizadas con conductores de cobre aislados tipo H07V-K, de 750 mm², de nivel de aislamiento y secciones 0,5 mm², 0,75 mm² y 1 mm², instaladas bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura de 20 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de registro, material accesorio de la instalación como terminales etc., y mano de obra de conexión y montaje de todos los elementos, dejando la instalación totalmente instalada, probada y puesta en servicio.								
							2,00	132,56	265,12
16.10.05	Ud Monitor swing tegui color 2 hilos Ud de monitor swing tegui color de dos hilos en zonas indicadas en planos, incluso conexión quedando en perfecto funcionamiento. Medida la unidad ejecutada.								
	planta semisotano	2					2,00		
	planta baja	2					2,00		
							4,00	130,08	520,32
16.10.06	UD Previsión sonido sociedad Ud de instalación de tubo vacío para comunicar punto de altavoces con punto de instalación equipo sonido siguiendo las indicaciones de la propiedad, incluso registros y tapas ciegas en zonas finales. Unidad ejecutada.								
							1,00	664,82	664,82
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.10 VARIOS									2.642,40
TOTAL CAPÍTULO 16 ELECTRICIDAD									69.086,33

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 FONTANERIA									
SUBCAPÍTULO 17.01 FONTANERIA SOCIEDAD									
17.01.01	ud GENERAL DE AGUA UD. INSTALCION DE 1ARQUETAS CONTADOR (ACPSA) CON 1 CONTADOR, LLAVES DE CORTE, TUBERIA POLIETILENO DESDE ARQUETA HASTA COCINA y ASEOS, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
	sociedad	1					1,00		
								1,00	462,61
									462,61
17.01.02	ud INSTALACION POLI. RETICULADO 1 APARATO UD.INSTALACION DE TUBERIAS AGUA FRIA Y CALIENTE (TAPONADOS EN PARED) PARA 1 APARATO. EMPLEANDO: TUBERIA POLIETILENO RETICULADO ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
	cocina	3					3,00		
	barra	1					1,00		
	baño	1					1,00		
	sala 1.2	1					1,00		
								6,00	113,36
									680,16
17.01.04	ud INSTALACION DESAGUES 1 APARATO* UD.INSTALACION DE DESAGUES PARA 1 APARATO CON TUBERIAS PVC , ACCESORIOS PVC Y MANO DE OBRA. .								
	cocina	6					6,00		
	barra	4					4,00		
	baño	3					3,00		
	sala 1.2	1					1,00		
								14,00	69,28
									969,92
17.01.05	ud INSTAL.POLI RETICULADO 1 APARATO (SOLO FRIA)* UD. INSTALACION DE TUBERIAS AGUA FRIA (TAPONADAS EN PARED) PARA 1 APARATO. EMPLEANDO: TUBERIA POLIETILENO RETICULADO ACCESORIOS Y MANO OBRA.								
	cocina	2					2,00		
	barra	3					3,00		
	inodoros	2					2,00		
								7,00	80,57
									563,99
17.01.09	ud LLAVE EMPOTRAR 1/2 COLOCADA* UD.VALVULA PASO EMPOTRAR DE 1/2" CON VOLANTE. COLOCADA.								
	cocina	2					2,00		
	barra	2					2,00		
	baño	2					2,00		
	sala 1.2	2					2,00		
								8,00	19,16
									153,28
17.01.10	ud LLAVE LAVADORA O LAVAVAJILLAS* UD. TOMAS CON LLAVE PASO LAVADORA O LAVAVAJILLAS, ACCESORIOS Y MANO OBRA. NO SE INCLUYEN MANGUERAS DE ALARGAMIENTO EN CASO DE NECESITAR.								
	cocina	1					1,00		
	barra	1					1,00		
								2,00	26,48
									52,96

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.01.11	ud LLAVE ESCUADRA CROMADA 1/2* UD.LLAVE ESCUADRA CROMADA DE 1/2 CON ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
	cocina	7					7,00		
	barra	4					4,00		
	aseos	4					4,00		
	sala 1.2	2					2,00		
								17,00	10,38
									176,46
17.01.12	ud INODORO MERIDIAN-N TB CON TAPA BLANCO* UD.INODORO ROCAMERIDIAN-N TANQUE BAJO BLANCO CON BISAGRAS DE ACERO, TAPA y ASIENTO, COMPLETO, CON LLAVE ESCUADRA. CROMADA , MANGUITO CONEXION Y MANO OBRA. MEDIDA UNIDAD EJECUTADA								
	aseos	2					2,00		
								2,00	474,80
									949,60
17.01.13	ud LAVABO C/P VICTORIA 56 + CAPRI* UD. DE LAVABO ROCA MERIDIAN-N DE 55 CON TEMPORIZADA DE REPISA ROCA INSTANT PARA LAVABO, LLAVES ESCUADRA, VALVULA, SIFON PVC, FLORON Y MANO DE OBRA.								
		1					1,00		
								1,00	175,43
									175,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01 FONTANERIA SOCIEDAD.....									4.184,41
SUBCAPÍTULO 17.02 FONTANERIA CENTRO CIVICO									
17.02.01	ud GENERAL DE AGUA UD. INSTALCION DE 1ARQUETAS CONTADOR (ACPSA) CON 1 CONTADOR, LLAVES DE CORTE, TUBERIA POLIETILENO DESDE ARQUETA HASTA ASEOS, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
								1,00	462,61
									462,61
17.02.02	ud INSTALACION POLI. RETICULADO 1 APARATO UD.INSTALACION DE TUBERIAS AGUA FRIA Y CALIENTE (TAPONADOS EN PARED) PARA 1 APARATO. EMPLEANDO: TUBERIA POLIETILENO RETICULADO ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
	sala 1.1	1					1,00		
	aseo accesible	1					1,00		
	aseo planta primera	1					1,00		
	sala 2.1	1					1,00		
								4,00	113,36
									453,44
17.02.04	ud INSTALACION DESAGUES 1 APARATO* UD.INSTALACION DE DESAGUES PARA 1 APARATO CON TUBERIAS PVC , ACCESORIOS PVC Y MANO DE OBRA. .								
	sala 1.1	1					1,00		
	aseo accesible	2					2,00		
	aseo planta primera	2					2,00		
	sala 2.1	1					1,00		
	cuarto instalaciones	1					1,00		
								7,00	69,28
									484,96

REHABILIACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.02.05	ud INSTAL.POLI RETICULADO 1 APARATO (SOLO FRIA)* UD. INSTALACION DE TUBERIAS AGUA FRIA (TAPONADAS EN PARED) PARA 1 APARATO. EMPLEANDO: TUBERIA POLIETILENO RETICULADO ACCESORIOS Y MANO OBRA.								
	aseo accesible	1					1,00		
	aseo planta primera	1					1,00		
	cuarto instalaciones	1					1,00		
								3,00	80,57 241,71
17.02.09	ud LLAVE EMPOTRAR 1/2 COLOCADA* UD.VALVULA PASO EMPOTRAR DE 1/2" CON VOLANTE. COLOCADA.								
	aseo accesible	2					2,00		
	aseo planta primera	2					2,00		
	cuarto instalaciones	2					2,00		
								6,00	19,16 114,96
17.02.11	ud LLAVE ESCUADRA CROMADA 1/2* UD.LLAVE ESCUADRA CROMADA DE 1/2 CON ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.								
	sala 1.1	2					2,00		
	aseo accesible	3					3,00		
	aseo planta primera	3					3,00		
	sala 2.1	2					2,00		
								10,00	10,38 103,80
17.02.12	ud INODORO MERIDIAN-N TB CON TAPA BLANCO* UD.INODORO ROCAMERIDIAN-N TANQUE BAJO BLANCO CON BISAGRAS DE ACERO, TAPA y ASIENTO, COMPLETO, CON LLAVE ESCUADRA. CROMADA , MANGUITO CONEXION Y MANO OBRA. MEDIDA UNIDAD EJECUTADA								
	aseo accesible	1					1,00		
	aseo planta primera	1					1,00		
								2,00	474,80 949,60
17.02.13	ud LAVABO C/P VICTORIA 56 + CAPRI* UD. DE LAVABO ROCA MERIDIAN-N DE 55 CON TEMPORIZADA DE REPISA ROCA INSTANT PARA LAVABO, LLAVES ESCUADRA, VALVULA, SIFON PVC, FLORON Y MANO DE OBRA.								
	aseo accesible	1					1,00		
	aseo planta primera	1					1,00		
								2,00	175,43 350,86
									3.161,94
17.03.01	FONTANERIA SOCIEDAD								
								1,00	4.184,41 4.184,41
17.03.02	FONTANERIA CENTRO CIVICO								
								1,00	3.161,94 3.161,94

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.03.03	mI Chimenea campana cocina EI30								
	Ml de suministro y montaje de conducto modular aislado diámetro nominal 450 mm marca DINAK, gama EI30 con aro, fabricado en acero inoxidable AISI 304 (1.4301) interior y exterior, con aislamiento continuo de lana de roca de 30 mm de espesor y densidad 100 kg/m3, diseñado para la extracción de campanas de cocina industriales. Con aro de estanqueidad (hasta 5.000 Pa sobrepresión), pestaña anticorte en los bordes, ausencia de puente térmico y absorción individual de dilataciones en cada elemento. Clasificación de resistencia al fuego EI30 ve-ho (<-->o) según UNE EN 13501-3. Marcado CE según UNE EN 1856-1. Incluye parte proporcional de accesorios, desviaciones, abrazaderas y elementos de fijación.								
	cocina	1		2,00			2,00		
		1		9,00			9,00		
								11,00	720,23 7.922,53
TOTAL CAPÍTULO 17 FONTANERIA.....									15.268,88

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 GAS									
18.01	Ud instalacion completa de gas cocina UD. INSTALACION GAS NATURAL DESDE LLAVE GENERAL EN LOCAL HASTA APARATOS. HACIENDO INSTALACION EN TUBERIA DE COBRE ENVAINADA PARA , 1 HORNO Y 6 PLACAS. EMPLEANDO: 1 SONDA DE GAS CON CENTRALITA RGD-M 1 ELECTROVALVULA DE GAS 3 REGULADORES GAS NATURAL 3 FLEXOS REFORZADOS PARA GAS 3 TUBERCAS 22*3/4 C/TOMA PURGADOR 3 TOMAS DEBIL CALIBRE 3 LLAVES CORTE GAS 1 LLAVE GENERAL DE GAS 1 P.P. TUBERIA DE COBRE C/ENVAINADO 1 P.P. ACCESORIOS 1 CERTIFICADO INSTALACION GAS 1 P.P. MANO DE OBRA -NOTA- NO SE INCLUYE INSTALACION ELECTRICA instalacion gas	1					1,00		
								1,00	1.681,06 1.681,06
18.02	Ud Ventilación cocina de acuerdo normativa Gas Natural Ud de Suministro y colocacion de ventilacion necesaria para la cocina de acuerdo con la normativa de gas natural compuesta por dos rejillas conectadas con el exterior de 400x50 mm de lamas de aluminio situadas una de llas a menos de 50 cm del suelo y la superior a menos de 40 cm del techo, conectadas al exterior cada una de ellas por 2 tubos rectangulares 200x50 de termoplastico tipo SIBER con junta estanca hasta el exterior, incluso piezas especiales, sellado de uniones con cinta hermetica, apertura de pasos en muros de piedra, colocacion de rejillas exteriores compuestas por loseta de piedra con taladros garantizando un paso de 200 cm2 en cada una de ellas, totalmente instalado. Medida unidad ejecutada.	1					1,00		
								1,00	797,79 797,79
TOTAL CAPÍTULO 18 GAS.....									2.478,85

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 CLIMATIZACION y ACS									
SUBCAPÍTULO 19.01 PRODUCCION FRIO-CALOR Y SALA MAQUINAS									
19.01.01	Ud BOMBA CALOR AIR/AGUA 37,8 KW Bomba de calor aire-agua de 37'60 kW de potencia frigorífica y 37'40 kW de potencia calorífica, marca DAIKIN, modelo EWYQ032CWP, trifásica a 400 V y 50 Hz para un consumo máximo de 12'70 kW, con 3 compresores tipo Scroll, uno de ellos INVERTER, para refrigerante ecológico R410A, 2 ventiladores axiales de flujo vertical, y módulo hidráulico incorporado con electrobomba y sistema de expansión y seguridad, incluso medios mecánicos de elevación (1.680x774x1.684 mm).								
							1,00	14.288,76	14.288,76
19.01.02	m2 PLENUM CHAPA SALIDA CONDENSACION Conducto de chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor para embocadura de salida de condensación de Bomba de Calor a rejilla exterior, con juntas embridadas tipo METU de 30 mm.								
							17,00	41,85	711,45
19.01.03	Ud DEPOSITO TAMPON 370 Its Depósito tampón de 370 litros de capacidad en acero al carbono, marca LAPESA serie GEISER INERCIA, para instalación en interior, modelo G370I, incluso calorifugado con espuma rígida de poliuretano inyectado en molde, libre de CFC y acabado exterior con fofo acolchado desmontable color azul y cubiertas en PVC color gris.								
							1,00	987,71	987,71
19.01.04	Ud SISTEMA EXPANSION Y SEGURIDAD Sistema de expansión y seguridad de circuito secundario, formado por: 1 Ud. Vaso de expansión de membrana, cerrado, marca SEDICAL, serie REFLEX, modelo NG25/6, tarado a 6 Bar. 1 Ud. Válvula de seguridad con manómetro y dispositivo de prueba manual, HH D3/4"-3/4", tarada a 6 Bar. Incluso canalización de descarga a punto de vertido próximo.								
							1,00	177,63	177,63
19.01.05	Ud ELECTROBOMBA ELECTRONICA PRIMARIO Electrobomba electrónica sencilla de rotor húmedo para 5.540 l/h y 4'30 m.c.a. para instalación en línea, marca EBARA, modelo EGO EASY 25-100, incluso racores de conexión.								
							1,00	802,84	802,84
19.01.06	Ud ELECTROBOMBA ELECTRONICA ACS Electrobomba electrónica sencilla de rotor húmedo para 2.840 l/h y 3'90 m.c.a. para instalación en línea, marca EBARA, modelo EGO EASY 25-60, incluso racores de conexión.								
							1,00	757,35	757,35
19.01.07	Ud CONTADOR DE ENERGIA TERMICA MODULAR Contador ultrasónico modular de energía térmica, para calor y frío, para caudales hasta 10 m3/h, marca KAMSTRUP, formado por: - Integrador MULTICAL 403 con sistema de alimentación eléctrica autónomo y pantalla de cristal líquido, programable. - Caudalímetro ULTRAFLOW para frío modelo KC403TH0615. Incluso sondas de inmersión directa con cable de conexión entre componentes de hasta 5 m.								
							1,00	853,53	853,53

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.01.08	Ud COLECTOR DE DISTRIBUCION ACERO NEGRO UNE 19040 Colector construido con tubería de acero negro electrosoldado calidad UNE19040, de 3" de diámetro según Norma DIN2440, calorifugado con coquilla de espuma elastomérica flexible de células cerradas, con barrera para-vapor, marca ARMAFLEX, modelo AF5-089, incluso sellado de juntas con cinta autoadhesiva de idéntico material.							2,00	579,20 1.158,40
19.01.09	Ud. RED DE TUBERIAS DISTRIBUCION EN SALA Red de tuberías en trazado por interior de sala de maquinas, en acero negro electrosoldado calidad UNE19040, de diámetros según Norma DIN2440, calorifugadas con coquilla de espuma elastomérica flexible de células cerradas, con barrera para-vapor, marca ARMAFLEX, según el siguiente desglose: 14 m.l. Tubería D2 1/2" + AF5-076. 20 m.l. Tubería D2" + AF5-060. 22 m.l. Tubería D1 1/4" + AF5-042. incluso piezas especiales, conexiones y sellado de juntas aislamiento con cinta autoadhesiva de idéntico material.							1,00	2.978,70 2.978,70
19.01.10	Ud VALVULERIA Y COMPLEMENTOS INSTALACION HIDRAULICA Valvulería y elementos complementarios para la instalación hidráulica, comprendiendo: 2 Ud. Llave de esfera de 2 1/2" de diámetro. 4 Ud. Llave de esfera de 2" de diámetro 4 Ud. Llave de esfera de 1 1/4" de diámetro. 2 Ud. válvula de retención de 2" de diámetro 2 Ud. válvula de retención de 1 1/4" de diámetro. 1 Ud. Filtro en Y de 2" de diámetro. 2 Ud. Filtro en Y de 1 1/4" de diámetro. 2 Ud. Manguito antivibratorio de 2" de diámetro. 1 Ud. Válvula de equilibrado STAD de 2" de diámetro. 2 Ud. Válvula de equilibrado STAD de 1 1/4" de diámetro. 11 Ud. Termómetro de esfera de 100 mm de diámetro,con escala de 0° a 120°C, incluso vaina. 3 Ud. Dispositivo doble de toma de presión formado por manómetro de glicerina con escala de 0 a 6 Bar, rabo de cerdo y 2 llaves de esfera de 1/4" de diámetro. 7 Ud. Dispositivo simple de toma de presión formado por manómetro de glicerina con escala de 0 a 6 Bar, rabo de cerdo y llave de esfera de 1/4" de diámetro. 4 Ud. Sistema de vaciado mediante llave de esfera de 1". Incluso purgadores automáticos de 1/2" de diámetro en puntos altos.							1,00	3.164,30 3.164,30
19.01.11	Ud SISTEMA LLENADO DE LA INSTALACION Sistema de llenado de la instalación hidráulica a partir de toma de agua facilitada por la Propiedad en la sala de máquinas, comprendiendo: 5 m.l. Tubería de polietileno reticulado DN20 aislada con coquilla de polietileno de 10 mm de espesor. 1 Ud. Llave esfera de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Válvula de retención de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Filtro Y de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Deconector de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Contador chorro único ARANCONTA, modelo ARGOS, calibre 13 mm. 1 Ud. Termómetro de esfera de 100 mm de diámetro,con escala de 0° a 120°C, incluso vaina. 1 Ud. Dispositivo simple de toma de presión formado por manómetro de glicerina con escala de 0 a 6 Bar, rabo de cerdo y llave de esfera de 1/4" de diámetro. Incluso toma de muestras mediante llave de esfera de 3/8" de diámetro.							1,00	523,15 523,15

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.01.12	Ud MATERIAL ACCESORIO Y MANO OBRA INSTALACION Ud. Material accesorio de instalación para realización de soportación, conexiones hidráulicas de la sala térmica, llenado, vaciado del circuito primario, ida y retorno de circuitos de climatización y ACS, incluyendo codos, té, manómetros, termómetros, purgadores manuales y automáticos, uniones, pequeño material de soportación, y mano de obra de oficial y ayudante para el conexionado de todos los circuitos y llenado, hasta dejar la instalación completamente terminada y funcionando.								
							1,00	781,10	781,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.01 PRODUCCION FRIO-CALOR Y									27.184,92
SUBCAPÍTULO 19.02 PRODUCCION A.C.S.									
19.02.01	Ud BOMBA CALOR AEROTERMICA COMPACTA 1,8 Kw Bomba de calor aerotérmica compacta para generación de Agua Caliente Sanitaria, marca DAIKIN, serie MONOBLOC, de 1'80 kW de potencia nominal, modelo EKHH2E200AV33, con refrigerante R134A, incluso depósito de 200 l y resistencia de apoyo de 1'50 kW (D650x1.750 mm)								
							1,00	2.557,47	2.557,47
19.02.02	Ud CONDUCTO CIRCULAR AISLADO AL Conducto en aluminio flexible anti-condensación, de sección circular, de 250 mm de diámetro, para toma y salida de aire de condensación, embocados a rejilla exterior mediante panel de fibra de vidrio con recubrimiento exterior de papel Kraft-Aluminio, tipo Climaver NERTO, incluso sellado de juntas con cinta de aluminio autoadhesiva.								
							1,00	423,18	423,18
19.02.03	Ud. INSTALACION HIDRAULICA PREPARACION A.C.S. Instalación hidráulica para preparación de ACS a partir de toma de agua facilitada por la Propiedad en la sala de máquinas, comprendiendo: 4 m.l. Tubería de polietileno reticulado DN20 aislada con coquilla de polietileno de 10 mm de espesor. 2 Ud. Llave esfera de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Válvula de retención de 1/2" de diámetro. Incluso toma de muestras mediante llave de esfera de 3/8" de diámetro.								
							1,00	306,32	306,32
19.02.04	Ud INSTALACION HIDRAULICA RED DISTRIBUCION A.C.S. Instalación hidráulica para conexión a circuito de distribución de ACS, comprendiendo: 4 m.l. Tubería de polietileno reticulado DN20 aislada con coquilla de polietileno de 20 mm de espesor. 2 Ud. Llave esfera de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Válvula de retención de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Toma de muestras de 3/8" de diámetro. 1 Ud. Termómetro de esfera de 100 mm de diámetro, con escala de 0° a 120°C, incluso vaina. 1 Ud. Dispositivo simple de toma de presión formado por manómetro de glicerina con escala de 0 a 6 Bar, rabo de cerdo y llave de esfera de 1/4" de diámetro. Incluso toma para conexión a red de distribución de ACS a puntos de consumo.								
							1,00	279,44	279,44
19.02.05	Ud MEZCLADOR TERMOSTATICO Mezclador termostático con circuito de retorno de ACS, marca AVC modelo SIMPLE MIX20, con temperatura ajustable de 30° a 60°C, incluso termómetros de inmersión en agua caliente, fría y mezcla y válvulas de corte con efecto anti-retorno.								
							1,00	386,09	386,09

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
19.02.06	Ud. INSTALACION HIDRAULICA RED RECIRCULACION A.C.S. Instalación hidráulica para circuito de recirculación de ACS, comprendiendo: 4 m.l. Tubería de polietileno reticulado DN16 aislada con coquilla de polietileno de 10 mm de espesor. 2 Ud. Llave esfera de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Válvula de retención de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Filtro en Y de 1/2" de diámetro. 1 Ud. Toma de muestras de 1/4" de diámetro. 1 Ud. Termómetro de esfera de 100 mm de diámetro, con escala de 0º a 120ºC, incluso vaina. 1 Ud. Dispositivo simple de toma de presión formado por manómetro de glicerina con escala de 0 a 6 Bar, rabo de cerdo y llave de esfera de 1/4" de diámetro. Incluso toma para conexión a red de recirculación de ACS.							1,00	306,19	306,19
19.02.07	Ud. ELECTROBOMBA RECIRCULACION A.C.S. Electrobomba de recirculación de ACS con cuerpo de bronce, marca EBARA, modelo EGO-B 25/40-130, con conexiones roscadas, incluso racores.							1,00	489,81	489,81
19.02.08	Ud SISTEMA EXPANSION Y SEGURIDAD Sistema de expansión y seguridad de circuito secundario de ACS, formado por: 1 Ud. Vaso de expansión de membrana, cerrado, modelo DD12, tarado a 10 Bar, con válvula anti-Legionella tipo FLOWJET. 1 Ud. Válvula de seguridad con dispositivo de prueba manual, HH D1/2"-1/2", tarada a 6 Bar. Incluso canalización tubería de descarga a punto de vertido próximo.							1,00	211,29	211,29
19.02.09	Ud MATERIAL ACCESORIO SOPORTACION Y MANO DE OBRA Soportes, material accesorio y mano de obra de montaje, para llenado, conexión, pruebas y puesta en servicio de la instalación dejándola en perfecto estado de funcionamiento.							1,00	327,61	327,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.02 PRODUCCION A.C.S.....									5.287,40	
SUBCAPÍTULO 19.03 INSTALACION HIDRAULICA CLIMATIZACION Y UNIDADES TERMINALES										
19.03.01	Ud. RED GENERAL DISTRIBUCION ACERO NEGRO UNE1 19040 AISLADA Red general de distribución formada por tuberías de acero negro electrosoldado calidad UNE19040, de diámetros según Norma DIN2440, calorifugadas con coquilla de espuma elastomérica flexible de células cerradas, con barrera para-vapor, marca ARMAFLEX, según el siguiente desglose: 14 m.l. Tubería D2 1/2" + AF5-076. 20 m.l. Tubería D2" + AF5-060. 22 m.l. Tubería D1 1/4" + AF5-042. incluso piezas especiales, conexiones y sellado de juntas aislamiento con cinta autoadhesiva de idéntico material.							1,00	2.594,99	2.594,99
19.03.02	Ud. RED DISTRIBUCION A UNIDADES TERMINALES TUBERIA MULTICAPA Red de tuberías para acometida a unidades terminales en Polietileno reticulado con alma de aluminio, MULTICAPA, calorifugadas con coquilla de espuma elastomérica flexible de células cerradas, con barrera para-vapor, marca ARMAFLEX, según el siguiente desglose: 28 m.l. Tubería D40x40 mm + AF5-042. 25 m.l. Tubería D32x30 mm + AF5-035. 6 m.l. Tubería D25x25 mm + AF5-025. incluso piezas especiales, conexiones y sellado de juntas aislamiento con cinta autoadhesiva de idéntico material.							1,00	2.024,45	2.024,45

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.03.03	Ud. VALVULERIA UNIDADES TERMINALES Conjunto de válvulas de esfera para independización unidades terminales, formado por: 10 Ud. Válvula de 1 1/4" de diámetro. 6 Ud. Válvula de 1" de diámetro. 2 Ud. Válvula de 3/4" de diámetro. Incluso palancas de accionamiento manual de 1/4 de vuelta y racores para conexión rosca-da.								
							1,00	600,41	600,41
19.03.04	Ud. RED RECOGIDA CONDENSADOS Red de tuberías en PVC para recogida y canalización de condensados de unidades termi-nales a punto de vertido próximo, según el siguiente desglose: 7 m.l. Tubería PVC D50 mm. 11 m.l. Tubería PVC D40 mm. 30 m.l. Tubería PVC D32 mm. Incluso entronques y piezas especiales con uniones encoladas.								
							1,00	423,62	423,62
19.03.05	Ud FAN-COIL CONSOLA 8,15Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje en suelo, tipo consola, de 8'15 kW de potencia fri-gorífica y 7'05 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, modelo 42NC645F, incluso envolvente decorativa provista de rejillas de impulsión y retorno, patas de apoyo y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 1.800x252x607 mm).								
							2,00	901,20	1.802,40
19.03.06	Ud FAN-COIL CONSOLA 5,27 Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje en suelo, tipo consola, de 5'27 kW de potencia fri-gorífica y 4'84 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, modelo 42NC435F, incluso envolvente decorativa provista de rejillas de impulsión y retorno, patas de apoyo y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 1.400x252x607 mm).								
							2,00	703,54	1.407,08
19.03.07	Ud FAN-COIL ENCASTRABLE FALSO TECHO 7,98 Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje encastrado en falso techo, de 7'98 kW de potencia frigorífica y 7'57 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, mode-lo 42NH745FE, para un caudal de 1.120 m3/h con 85 Pa de presión disponible, incluso fil-tro en aspiración y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 1.615x566x284 mm).								
							1,00	1.222,79	1.222,79
19.03.08	Ud. FAN-COIL ENCASTRABLE FALSO TECHO 7,29 Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje encastrado en falso techo, de 7'29 kW de potencia frigorífica y 8'26 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, mode-lo 42NH635FE, para un caudal de 1.250 m3/h con 80 Pa de presión disponible, incluso fil-tro en aspiración y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 1.315x566x284 mm).								
							2,00	964,93	1.929,86
19.03.09	Ud FAN-COIL ENCASTRABLE FALSO TECHO 4,61 Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje encastrado en falso techo, de 4'61 kW de potencia frigorífica y 4'59 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, mode-lo 42NH535FE, para un caudal de 735 m3/h con 84 Pa de presión disponible, incluso filtro en aspiración y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 1.315x520x234 mm).								
							1,00	878,47	878,47

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.03.10	Ud. FAN-COIL ENCASTRABLE FALSO TECHO 1,76 Kw Kw Climatizador tipo Fan-Coil para montaje encastrado en falso techo, de 1'76 kW de potencia frigorífica y 2'19 kW de potencia calorífica a velocidad intermedia, marca CARRIER, modelo 42NH325FE, para un caudal de 365 m3/h con 48 Pa de presión disponible, incluso filtro en aspiración y bandeja de recogida de condensados (Dimensiones: 850x520x234 mm).							1,00	688,80 688,80
19.03.11	Ud MATERIAL ACCESORIO, SOPORTACION Y MANO DE OBRA Soportes, material accesorio y mano de obra de montaje, para llenado, conexión, pruebas y puesta en servicio de la instalación dejándola en perfecto estado de funcionamiento.							1,00	602,71 602,71
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.03 INSTALACION HIDRAULICA									14.175,58
SUBCAPÍTULO 19.04 INSTALACION DE AIRE Y DIFUSION CLIMATIZACION									
19.04.01	m2 CONDUCTO RECTANGULAR FIBRA DE VIDRIO Conducto rectangular construido con paneles de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, con doble recubrimiento de papel Kraft-Aluminio, tipo Climaver PLUS, incluso sellado de juntas con cinta de aluminio autoadhesiva.							43,00	33,77 1.452,11
19.04.02	m.I. CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE ALUMINIO 200 mm Conducto de aluminio flexible anticondensación tipo KOMBI, de 200 mm de diámetro, incluso sellado de juntas con cinta de aluminio autoadhesiva y cuellos de acoplamiento.							9,00	14,36 129,24
19.04.03	Ud. CONJUNTO DIFUSORES ROTACIONALES Conjunto de difusores rotacionales de alta inducción, marca KOOLAIR, modelo DF-RA, según el siguiente desglose: 1 Ud. Tamaño 3260. 4 Ud. Tamaño 2060. Incluso plenums de embocadura y dispositivos de regulación de caudal.							1,00	889,98 889,98
19.04.04	Ud. REJILLA IMPULSION ALUMINIO 600x150 mm. Rejilla de impulsión de aire en aluminio anodizado color natural, con lamas de doble deflexión, marca KOOLAIR, modelo 20-DH-O, de 600x150 mm, incluso marco de montaje metálico y dispositivo de regulación del caudal de aire.							4,00	90,08 360,32
19.04.05	Ud CONJUNTO REJILLAS DE RETORNO ALUMINIO Conjunto de rejillas de retorno en aluminio anodizado color natural, marca KOOLAIR, modelo 20-45-H, con lamas fijas a 45°, según la siguiente relación: 1 Ud. Rejilla de 400x300 mm. 2 Ud. Rejilla de 500x200 mm. 1 Ud. Rejilla de 400x100 mm. 1 Ud. Rejilla de 350x100 mm. Incluso marcos de montaje metálicos.							1,00	165,55 165,55
19.04.06	Ud MATERIAL ACCESORIO, SOPORTACION Y MANO DE OBRA Soportes, material accesorio y mano de obra de montaje, para llenado, conexión, pruebas y puesta en servicio de la instalación dejándola en perfecto estado de funcionamiento.							1,00	173,36 173,36

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.04.08	Ud. REJILLA IMPULSION ALUMINIO 1200x250 mm. Rejilla de impulsión de aire en aluminio anodizado color natural, con lamas de doble deflexión, marca KOOLAIR, modelo 20-DH-O, de 1200x250 mm, incluso marco de montaje metálico y dispositivo de regulación del caudal de aire. cocina								
							4,00	105,27	421,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.04 INSTALACION DE AIRE Y									3.591,64
SUBCAPÍTULO 19.05 INSTALACION DE VENTILACIÓN									
19.05.01	Ud. CENTRAL VENTILACION 2.200 m3/h Central de ventilación de doble flujo con recuperador estático de un 83'7% de eficacia, para instalación horizontal, con un caudal de 2.200 m3/h y 320 Pa, con filtro M5 en aspiración y filtros F7+F9 en impulsión, marca S&P, modelo CAD-COMPACT 3200 BASIC, incluso by-pass, conforme a normativa ErP2018.								
							1,00	5.755,07	5.755,07
19.05.02	Ud. CENTRAL VENTILACION 1.153 m3/h Central de ventilación de doble flujo con recuperador estático de un 82'7% de eficacia, para instalación horizontal, con un caudal de 1.150 m3/h y 120 Pa, con filtro M5 en aspiración y filtros F7+F9 en impulsión, marca S&P, modelo CAD-COMPACT 1800 BASIC, incluso by-pass, conforme a normativa ErP2018.								
							2,00	3.859,03	7.718,06
19.05.03	m2. CONDUCTO RECTANGULAR FIBRA DE VIDRIO Conducto rectangular construido con paneles de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, con doble recubrimiento de papel Kraft-Aluminio, tipo Climaver PLUS, incluso sellado de juntas con cinta de aluminio autoadhesiva.								
							178,00	33,77	6.011,06
19.05.04	Ud. RED CONDUCTOS CIRCULARES FLEXIBLES AL. Red de conductos en aluminio flexible anticorrosión, tipo KOMBI, de sección circular, según el siguiente desglose: 51 m.l. Conducto de 150 mm de diámetro. 51 m.l. Conducto de 100 mm de diámetro. Incluso sellado de juntas con cinta de aluminio autoadhesiva y cuellos de acoplamiento.								
							1,00	223,64	223,64
19.05.05	Ud RED COND. APORTACION Y EXTRACCION CIRC. AC Red de conductos de sección circular para aportación de aire exterior y extracción de aire viciado, construidos en chapa de acero galvanizado de 0'6 mm de espesor, con aislamiento interior en polietileno reticulado de entre 5 y 10 mm de espesor según el siguiente desglose: 8 m.l. Conducto de 400 mm de diámetro. 4 m.l. Conducto de 350 mm de diámetro. 5 m.l. Conducto de 300 mm de diámetro. 6 m.l. Conducto de 250 mm de diámetro. 3 m.l. Conducto de 200 mm de diámetro. 2 Ud Silenciadores de 400 mm de diametro 2 Ud Silenciadores de 300 mm de diametro 2 Ud Silenciadores de 250 mm de diametro Incluso tolvas de embocadura a recuperador y piezas especiales tales como codos, tes, reducciones y tapas, selladas las juntas con cinta de aluminio autoadhesiva.								
							1,00	4.635,38	4.635,38

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.05.06	Ud. CONJUNTO REJILLAS IMPULSION Conjunto de rejillas de impulsión de doble deflexión, para montaje en conducto circular, construidas en chapa de acero galvanizado, color natural, marca KOOLAIR, modelo 21DVC, según la siguiente relación: 2 Ud. Rejilla de 625x125 mm. 1 Ud. Rejilla de 425x125 mm. 1 Ud. Rejilla de 325x125 mm. Incluso dispositivos de regulación de caudal tipo RFS06 en todas ellas.								
							1,00	287,42	287,42
19.05.07	Ud. CONJUNTO REJILLAS EXTRACCION Conjunto de rejillas de extracción de simple deflexión, para montaje en conducto circular, construidas en chapa de acero galvanizado, color natural, marca KOOLAIR, modelo 21SVC, según la siguiente relación: 1 Ud. Rejilla de 1.225x125 mm. 1 Ud. Rejilla de 425x125 mm. 2 Ud. Rejilla de 325x125 mm. Incluso dispositivos de regulación de caudal tipo RFS06 en todas ellas.								
							1,00	251,17	251,17
19.05.08	Ud. REJILLA IMPULSION ALUMINIO 200x100mm. Rejilla de impulsión de aire en aluminio anodizado color natural, con lamas de doble deflexión, marca KOOLAIR, modelo 20-DH-O, de 200x100 mm, incluso marco de montaje metálico y dispositivo de regulación del caudal de aire.								
							2,00	35,74	71,48
19.05.09	Ud. CONJUNTO DE REJILLAS DE ASPIRACION Conjunto de rejillas de aspiración en aluminio anodizado color natural, con lamas fijas a 45°, marca KOOLAIR, modelo 20-45-HO, según la siguiente relación: 1 Ud. Rejilla de 450x150 mm. elevador 5 Ud. Rejilla de 300x150 mm. 7 Ud. Rejilla de 200x100 mm. Incluso marcos de montaje metálicos y dispositivos de regulación del caudal de aire.								
							1,00	516,46	516,46
19.05.10	Ud. BOCA EXTRACCION DN 100 Boca de extracción en chapa esmaltada, marca KOOLAIR, modelo GPD100, incluso aro de montaje metálico.								
							3,00	15,66	46,98
19.05.11	Ud MATERIAL ACCESORIO Y MANO OBRA INSTALACION Soportes, material accesorio y mano de obra de montaje, para llenado, conexión, pruebas y puesta en servicio de la instalación dejándola en perfecto estado de funcionamiento.								
							1,00	555,27	555,27
19.05.12	Ud SILENCIADORES CONDUCTO RECTANGULAR FIBRA DE VIDRIO Conjunto de silenciadores rectangulares a instalar en conductos de fibra de vidrio, según la siguiente relación: 1 Ud. Silenciador de 400x200 mm. 1 Ud. Silenciador de 350x200 mm. 2 Ud. Silenciador de 300x200 mm. 1 Ud. Silenciador de 250x200 mm. Incluso marcos de montaje metálicos y dispositivos de regulación del caudal de aire.								
							1,00	359,56	359,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.05 INSTALACION DE VENTILACION..									26.431,55

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 19.06 REGULACION Y CONTROL									
19.06.01	Ud REGULADOR TEMPERATURA AMBIENTE Regulador de temperatura ambiente para mando sobre actuadores de compuertas, marca SIEMENS, modelo RDG100, a 230V, con interruptor On/Off, selector de velocidad, cambio verano/invierno automático y pantalla de cristal líquido.							9,00	163,41 1.470,69
19.06.02	Ud SONDA CONTACTO INVIERNO-VERANO Sonda de contacto para cambio remoto verano/invierno, marca SIEMENS, modelo QAH11.1							2,00	17,80 35,60
19.06.03	Ud CONJUNTO VALVULERIA REGULACION Conjunto de válvulas de 3 vías con cuerpo de bronce, marca SIEMENS modelo VXI46, DN15, PN16, según la siguiente relación: 5 Ud. Válvula de tres vías de 25 mm de diámetro. 3 Ud. Válvula de tres vías de 20 mm de diámetro. 1 Ud. Válvula de tres vías de 15 mm de diámetro. Incluso actuador de acción todo/nada a 230V modelo SFA21/18 y racores de conexión.							1,00	1.727,21 1.727,21
19.06.04	MI. CABLEADO CONTROL UNIDADES TERMINALES Cableado de control entre reguladores de temperatura ambiente RDG100, Fan-Coils y actuadores de válvulas, incluso conexiones.							152,00	10,88 1.653,76
19.06.05	MI. CABLEADO CONTROL CAMBIO INV-VERANO Cableado de control entre reguladores de temperatura ambiente RDG100 y sistema de cambio V/I, incluso conexiones.							74,00	9,70 717,80
19.06.06	MI. CABLEADO MANIOBRA PRODUCCION TERMICA							58,00	7,85 455,30
19.06.07	Ud MATERIAL ACCESORIO Y MANO DE OBRA Soportes, material accesorio y mano de obra de montaje, para llenado, conexión, pruebas y puesta en servicio de la instalación dejándola en perfecto estado de funcionamiento.							1,00	225,91 225,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.06 REGULACION Y CONTROL.....									6.286,27

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 19.07 VARIOS									
19.07.01	Ud TRAMITACION EXPEDIENTE								
	Elaboración de la documentación necesaria para la legalización de la instalación de calefacción, ACS y Climatización, conforme al RITE por parte del instalador, incluso tramitación y presentación de la misma ante Organismo de Control Autorizado, compañía suministradora y demás organismos actuantes, comprendiendo elaboración de planos definitivos, certificado del instalador y de los equipos instalados, y entrega a la DF para la redacción de la DO.								
							1,00	528,54	528,54
	TOTAL SUBCAPÍTULO 19.07 VARIOS								528,54
	TOTAL CAPÍTULO 19 CLIMATIZACION y ACS								83.485,90

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 20 PINTURAS

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.01	M2 Pintura mineral lisa vertical								
	M2 Pintura lisa organica mineral a base de resinas vinilicas al agua efecto mate tipo KE-RADECOR ECO COLOR de Kerakoll sobre paramentos verticales a base de una primera mano diluida con agua y dos de terminación, color a definir en obra, incluso emplastecido del soporte donde fuera necesario, preparación del mismo, lijados, encintados y limpieza. Criterio medición superficie ejecutada descontando huecos.								
	trasdosado interior 15+15+48								
	semisotano	2	13,55			3,05	82,66		
		2	9,00			3,05	54,90		
	cocina	-1	3,67			3,05	-11,19		
		-1	4,55			3,05	-13,88		
	aseos	-1	4,00			3,05	-12,20		
	planta baja	2	13,75			2,90	79,75		
		2	9,18			2,90	53,24		
	planta primera	2	13,92			2,80	77,95		
		2	9,34			2,80	52,30		
		2	2,20		3,50	2,80	13,86	(d+c)/2	
	escalera	2	4,40				8,80		
	trasdosado 15+15+70								
	semisotano								
	cocina	1	3,67			3,05	11,19		
		1	4,55			3,05	13,88		
	aseos	1	4,00			3,05	12,20		
	Lev ante tabique placas cartón-y eso								
	15+15+48+15+15								
	planta semisotano								
	almacen	1	4,20			3,05	12,81		
		1	2,30			3,05	7,02		
	cocina	1	4,68			3,05	14,27		
	aseos	1	4,00			3,05	12,20		
		3	1,50			3,05	13,73		
	elev aplatos	1	1,05			3,05	3,20		
		1	0,75			3,05	2,29		
	puertas	-6	0,80			2,00	-9,60		
	venanal cocina	-1	1,80			2,40	-4,32		
	planta baja								
	sala 1.1	1	5,75			2,85	16,39		
		1	3,60			2,85	10,26		
		1	0,80			2,85	2,28		
	aseo	1	2,06			2,85	5,87		
		1	1,00			2,85	2,85		
		1	1,25			2,85	3,56		
	despacho parroquial	1	3,95			2,85	11,26		
		1	3,35			2,85	9,55		
		1	2,05			2,85	5,84		
		1	0,70			2,85	2,00		
	sala 1.2	1	8,78			2,85	25,02		
		2	0,75			2,85	4,28		
		1	1,05			2,85	2,99		
		1	0,30			2,85	0,86		
		1	1,00			2,85	2,85		
		-4	0,80			2,00	-6,40		
		-1	0,80			1,20	-0,96		
	planta primera								
		1	6,71			2,30	15,43		
		1	5,11			2,30	11,75		
		1	1,40			2,30	3,22		
		1	6,50			2,30	14,95		

REHABITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			1	1,89		2,30	4,35		
			1	1,58	2,80	3,35	4,86	(d+c)/2	
			1	0,60		3,35	2,01		
	Lev ante tabique placas cartón-y eso								
	15+15+70+15+15								
	planta semisotano								
	cocina	1	4,68			3,05	14,27		
	planta baja								
	sala 1.2	1	3,85			2,85	10,97		
	raseo MC y lucido de yeso								
	lev ante 1/2 LM								
	cierre sociedad	2	2,72			3,05	16,59		
		2	1,60			3,05	9,76		
		-2	0,80			2,00	-3,20		
		-2	1,60			2,40	-7,68		
	bajo escalera	2	2,17			1,10	4,77		
	barra	2	1,75			1,30	4,55		
	almacen	2	1,18			3,05	7,20		
		2	0,55			3,05	3,36		
		2	3,60			1,30	9,36		
	antepechos escalera	4	2,12			1,10	9,33		
	pilares	8	0,25			3,05	6,10		
		8	0,25			2,85	5,70		
	cierre elevador	2	1,97			9,80	38,61		
		4	1,60			9,50	60,80		
		2	0,60			3,05	3,66		
		-6	0,80			2,00	-9,60		
	Raseo/lucido MC								
	macizado huecos								
	norte	1	0,65			1,30	0,85		
	este	2	0,50			0,95	0,95		
		1	0,47			0,59	0,28		
		1	0,50			0,83	0,42		
		1	0,85			1,05	0,89		
	oeste	1	0,85			1,05	0,89		
	y tong 10								
	cuarto instalaciones	6	2,28	3,40		2,65	41,38	(d+c)/2	
		2	3,25			3,40	22,10		
	patinillo en planta baja	4	2,45			2,85	27,93		
		4	0,70			2,85	7,98		
	patinillo elevador	2	1,60			3,05	9,76		
		4	0,25			3,05	3,05		
		2	1,60			2,85	9,12		
		4	0,25			2,85	2,85		
		2	1,60	2,80		3,40	9,92	(d+c)/2	
		2	0,25			2,80	1,40		
		2	0,25			3,40	1,70		
	1/2 asta LM								
	cierre elevador	2	1,97			9,80	38,61		
		4	1,60			9,50	60,80		
		2	0,60			3,05	3,66		
		-6	0,80			2,00	-9,60		
								1.049,62	6,86 7.200,39

REHABILITACION "CASA PARROQUIAL" CENTRO CIVICO ARAZURI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.02	M2 Pintura mineral lisa horizontal								
	M2 Pintura lisa organica mineral a base de resinas vinilicas al agua efecto mate tipo KE-RADECOR ECO COLOR de Kerakoll sobre paramentos horizontales a base de una primera mano diluida con agua y dos de terminación, color a definir en obra, incluso emplastecido del soporte donde fuera necesario, preparación del mismo, lijados, encintados y limpieza. Criterio medición superficie ejecutada descontando huecos.								
	semisotano								
	entrada	1	3,17	1,57			4,98		
		1	1,00	1,00			1,00		
	bar	1	6,93	2,31			16,01		
	cocina	1	4,43	4,53			20,07		
	aseos	2	1,47	1,13			3,32		
		1	1,47	1,20			1,76		
	planta baja								
	aseo	1	2,62	1,80			4,72		
	distribuidor	1	18,90				18,90		
	sala 1.1	2	5,60				11,20		
		2	3,47				6,94		
	sala 1.2	2	8,78				17,56		
		2	4,80				9,60		
	planta primera								
	cuarto instalaciones	1	3,10	2,15	1,07		7,13		
								123,19	6,86 845,08
20.03	M2 Pintado de fachada								
	M2 Pintado de fachada en color a definir en obra, realizado a base de Pintura mural natural certificada KERAKOLL, eco-compatible, a base de silicato de potasio estabilizado, con tierras y minerales naturales coloreados; antes de proceder al pintado se debe de tener en cuenta que la superficie se encuentre seca. Se incluye en la unidad los encintados, limpiezas, etc. necesarios para ejecutarla correctamente. Criterio de medición, superficie total de fachada sin descontar huecos y sin añadir mochetas.								
	este	1	10,44		5,65		58,99		
	chimeneas	4	2,45	1,35	2,20		17,40	(d+c)/2	
		1	1,35		1,35		1,82		
		1	1,35		2,20		2,97		
		1	0,70		1,35		0,95		
		1	0,70		1,35		0,95		
								83,08	14,18 1.178,07
20.04	MI Pintura al esmalte s/pasamanos								
	ML Pintura al esmalte sobre pasamanos de escaleras, a base de dos manos de terminación de esmalte satinado, incluso limpieza y encintados.								
		2	4,00				8,00		
		2	1,65				3,30		
								11,30	6,44 72,77
20.05	M2 Pintura al esmalte s/rejas								
	ML Pintura al esmalte tipo oxirom forja sobre rejas existentes, a base de dos manos de terminación, incluso lijado y limpieza, encintados. Medido la superficie del hueco a dos caras.								
		2	4,00				8,00		
		2	1,65				3,30		
								11,30	15,96 180,35
TOTAL CAPÍTULO 20 PINTURAS.....									9.476,66

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 21 ASCENSORES									
21.01	Ud Elevador								
	Ud Elevador eléctrico para 7 personas con regulador de velocidad (variador de frecuencia) y control electrónico microprocesado, apto para minusválidos, 2 paradas, velocidad 0,15 m por segundo, de dimensiones aproximadas de camerín 1,00x1,25 m., capacidad de 350 Kg, puertas automáticas de luz de paso 800 mm., en rellanos y camerín, las de rellanos antifuego preparadas para pintar y las del portal y cabina en acero inoxidable, botonera con luminoso y posición de piso, pulsadores con Braille incorporado. Cabina panorámica, medio espejo, iluminación indirecta por fluorescencia, luz de emergencia, pavimento similar al resto del portal, puertas de accionamiento automáticas con cortina fotoeléctrica. Pesacargas electrónico para el control de carga en cabina. Sistema de comunicación bidireccional para emergencias. Sistema de rescate automático por fallo del suministro eléctrico. Se incluye proyecto de instalación y homologación a la nueva directiva Europea 95/16/CE.,								
		1					1,00		
								14.958,58	14.958,58
TOTAL CAPÍTULO 21 ASCENSORES.....									14.958,58

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 22 MEDIOS AUXILIARES									
22.01	M2 Andamios tubulares								
	M2. Suministro, montaje y desmontaje de andamios tubulares, con los medios auxiliares necesarios, de acuerdo con la normativa vigente, incluso transporte de los mismos, todo ello en perfecto funcionamiento. NOTA.-ALQUILER DE ANDAMIOS DURANTE 5 MESES								
		1	16,00			10,00	160,00		
		1	16,00			7,00	112,00		
		1	12,00			9,00	108,00		
		1	12,00			10,00	120,00		
							500,00	13,96	6.980,00
TOTAL CAPÍTULO 22 MEDIOS AUXILIARES.....									6.980,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 23 SEGURIDAD Y SALUD									
23.01	Ud Seguridad y Salud Ud Seguridad y Salud, según estudio de Seguridad y Salud anexo al proyecto.								
								1,00	8.058,24
									8.058,24
23.02	Ud Punto de anclaje fijo Ud de Punto de anclaje fijo para cubierta inclinada de acero inoxidable, con forma adecuada para la sujeción de cables fiadores o cuerdas de seguridad, coincidiendo con el solapo de dos tejas, ejecutado según EN-795-A y EN-517 colocado para el futuro mantenimiento de la cubierta junto a la salida del tejado. Medida unidad ejecutada.								
		1					1,00		
								1,00	98,16
									98,16
23.03	Ud Línea horizontal cumbrera cable acero inoxidable 8 mm Ud Línea horizontal de seguridad fija para el mantenimiento futuro de la cubierta, compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos, regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de calculo y certificado de conformidad) y 2 postes galvanizado fijacion mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN 795-C. Medida unidad ejecutada.								
		1					1,00		
								1,00	831,03
									831,03
TOTAL CAPÍTULO 23 SEGURIDAD Y SALUD.....									8.987,43

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD									
24.01	Ud Hormigón. Rotura de probetas a compresión y consistencia del hor Toma de muestra de hormigón fresco (5 probetas cilíndricas de 150 x 300 mm.), incluyen- do dos determinaciones de consistencia (Cono de Abrams), confección , conservación, refrentado y rotura a compresión. Medida de la consistencia del hormigón fresco: Método del Cono de Abrams.UNE-EN 12350-1,2:2006 ,UNE-EN 123502:2006 y UNE-EN 12390-3:2003. cimentacion losa techo semisotano losa techo planta baja pilares semisotano pilares planta baja	1 1 1 1 1					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
								5,00	99,72 498,60
24.02	Ud Acero para el armado del hormigón. Caracterización Acero para el armado del hormigón. Acero soldable para armaduras de hormigón armado. Generalidades UNE-EN 10080:2006.	5					5,00		
								5,00	17,72 88,60
24.03	Ud Armaduras pasivas. Características mecánicas de las armaduras. Aceros para el armado y el pretensado del hormigón. Métodos de ensayo. Parte 1: Barras, alambres y alambres para hormigón armado. UNE-EN 15630-1.	2					2,00		
								2,00	121,89 243,78
24.04	Ud Pruebas de servicio de la fontanería. Este apartado comprende los posibles ensayos y pruebas que se requieran como contraste de las condiciones cualitativas y de prestaciones del sistema de fontanería y sus compo- nentes conforme al CTEC TE DB HS. inculso redacción de informe de las pruebas ejecu- tadas y resultados obtenidos firmado por el instalador.	1					1,00		
								1,00	132,96 132,96
24.05	Ud Pruebas de servicio de la instalación eléctrica. Este apartado comprende las pruebas y ensayos complementarias que se requieran con el fin de contrastar las condiciones cualitativas y de prestaciones que se requieran a la instala- ción eléctrica y a sus componentes. RBT y otras. inculso redacción de informe de las prue- bas ejecutadas y resultados obtenidos firmado por el instalador.	1					1,00		
								1,00	166,21 166,21
24.06	Ud Pruebas de servicio del sistema de ventilación Pruebas de servicio del sistema de ventilaciónRITE IT 2.2, inculso equilibrado de la instala- ción y redacción de informe del mismo.	1					1,00		
								1,00	498,62 498,62

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
24.07	Ud Pruebas de servicio del sistema de calefacción y/o climatización Este apartado comprende aquellas pruebas y ensayos complementarios que sirvan de contraste de las condiciones y prestaciones exigidas al sistema de calefacción y/o climatización. RITE IT 2.2, inculso redacción de informe de las pruebas ejecutadas y resultados obtenidos firmado por el instalador.	1					1,00		
								1,00	166,21
24.09	Ud Prueba funcionamiento luminarias de emergencia. Luminarias. Parte 2-22: Requisitos particulares. Luminaria para alumbrado de emergencia. Aparatos autonomos para alumbrado de emergencia con lamparas de incandescencia. Prescripciones de funcionamiento. UNE-EN 60598-2-22:1999; UNE 20062:1993; RBT MIE BT 025. inculso redacción de informe de las pruebas ejecutadas y resultados obtenidos firmado por el instalador.	1					1,00		
								1,00	66,48
24.10	Ud Prueba de estanquidad red desagües. Ensayo de puesta en carga del trazado de la conducción mediante obturación neumática de los extremos y puesta en carga hidráulica CTE DB HS. inculso redacción de informe de las pruebas ejecutadas y resultados obtenidos firmado por el instalador.								
	fecales	1					1,00		
	pluviales	1					1,00		
								2,00	132,96
24.11	Ud Ensayo Blower door Ud de ensayo Blower Door no intrusivo para determinar la hermeticidad de edificios en fase de obra y del edificio en uso. Ensayo de acuerdo a la norma UNE EN 13829. Incluso control de infiltrometria durante la realizacion del ensayo con deteccion de filtraciones de aire en elementos constructivos, en daños en la envolvente hermetica, soluciones constructivas, ... empleando nebulizador, anemometro de hilo caliente, temografia infraroja, asi como informe tecnico sobre los resultados obtenidos en los ensayos Blower Door realizados, analisis de las infiltraciones detectadas, y propuesta de soluciones a adoptar en cada caso, incluyendo resultados acorde a la norma UNE EN 13829, anexo de infiltraciones y certificados de calibracion de los equipos.	1					1,00		
								1,00	1.346,27
TOTAL CAPÍTULO 24 CONTROL DE CALIDAD.....									3.473,65

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 25 INCENDIOS									
25.01	Ud Extintor polvo 21A/113B								
	Ud Suministro y colocación de extintor antibrasa de accionamiento manual de polvo ABC, de 6 Kgs de carga y eficacia 21A/113B, incluso soportes y mano de obra de colocación. Los extintores que se coloquen deberán de tener la marca de conformidad emitida por AENOR.								
	semisotano	1					1,00		
	planta baja	1					1,00		
	planta primera	1					1,00		
								3,00	35,46
									106,38
25.02	Ud Extintor CO2, 5 kgs.								
	Ud Suministro y colocación de extintor antibrasa de accionamiento manual de CO2, de 5 Kgs de carga, colocados en zona de cuadro eléctrico, incluso soportes y mano de obra de colocación. Los extintores que se coloquen deberán de tener la marca de conformidad emitida por AENOR.								
	semisotano	1					1,00		
	planta baja	1					1,00		
	planta primera	1					1,00		
								3,00	86,43
									259,29
TOTAL CAPÍTULO 25 INCENDIOS.....									365,67