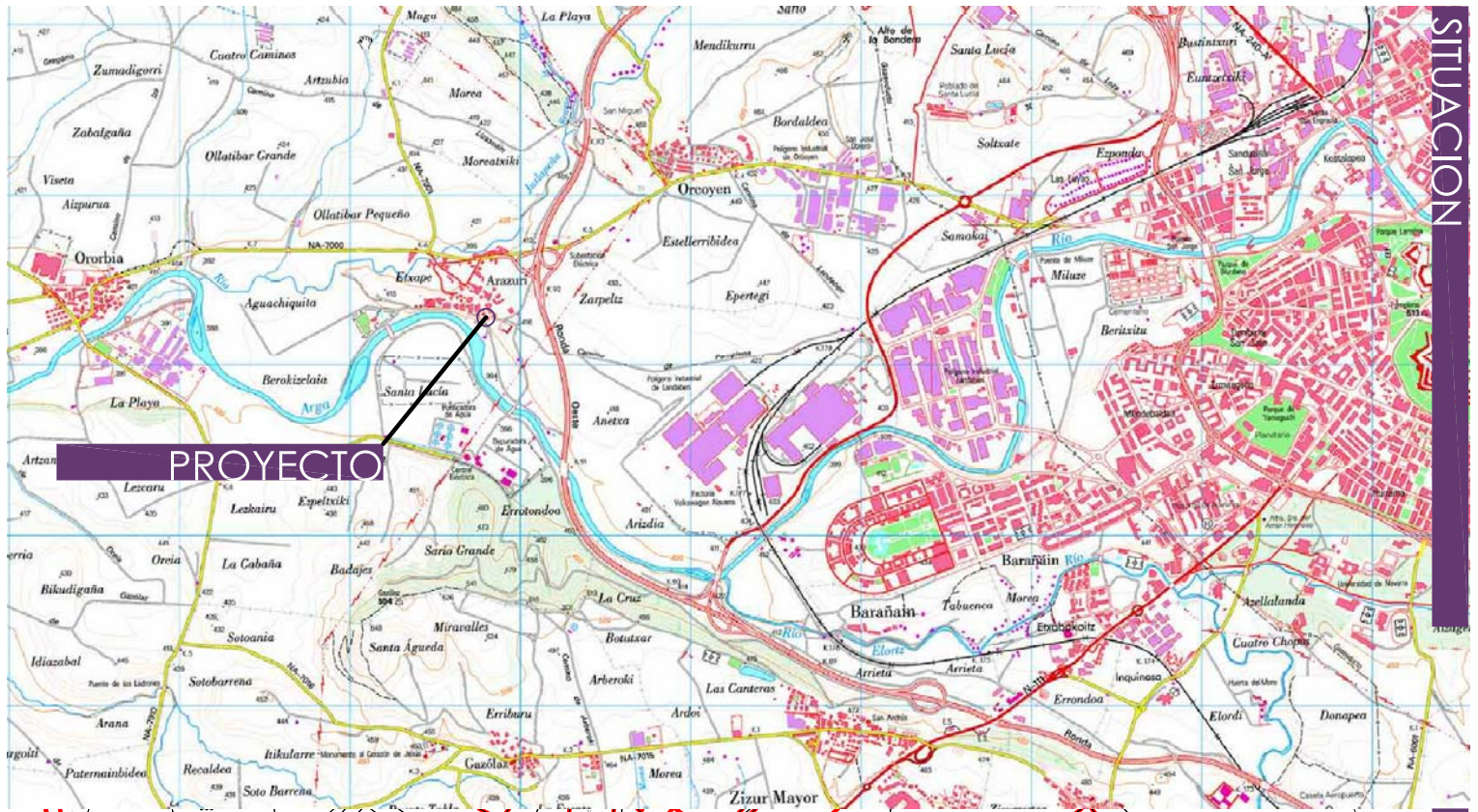


LISTADO PLANOS

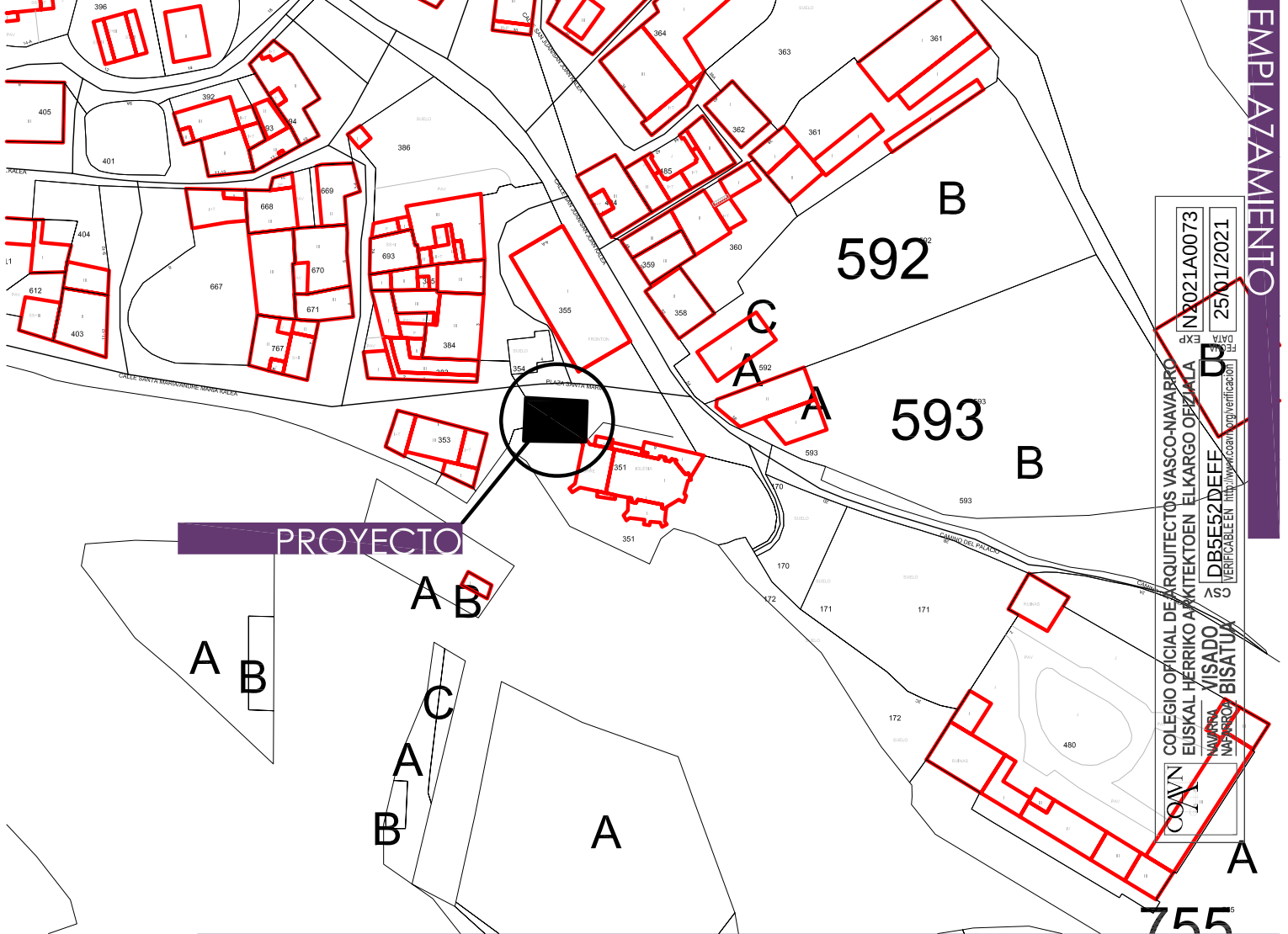
0. SITUACION y EMPLAZAMIENTO.
00. ORGANIZACIÓN DE OBRA.
1. ACT. PLANTAS.
2. ACT. ALZADOS.
3. ACT. SECCIONES.
4. REF. PLANTAS SUPERFICIES
5. REF. PLANTAS ACOTADAS.
6. REF. ALZADOS
7. REF. SECCIONES.
8. REF. MEMORIA CERRAMIENTOS.
9. REF. DETALLES CONSTRUCTIVOS.
10. REF. ACABADOS SOCIEDAD.
11. REF. ACABADOS FALSOS TECHOS.
12. REF. MEMORIA CARPINTERÍA MADERA.
13. REF. MEMORIA CARPINTERIA METALICA.
14. REF. ESTRUCTURA CIMENTACIÓN y LOSAS
15. REF. ESTRUCTURA CUBIERTA.
16. REF. INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN y VENTILACIÓN.
17. REF. INSTALACIÓN ELÉCTRICA
18. REF. INSTALACIÓN ELÉCTRICA ESQUEMA UNIFILAR.
19. REF. INSTALACIÓN FONTANERÍA.
20. REF. INSTALACIÓN PROTECCION CONTRA INCENDIOS.



	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA VISADO NAFARROA BISATUA		DB5E52DEFF VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion	EXP	N2021A0073
				FECHA DATA	25/01/2021



PROYECTO



PROYECTO

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA VISADO
NAVARRA VISATUA
Nº 2021A0073
EXP. 25/01/2021
DB5E52DEEF
VERIFICABLE EN: <http://www.coa.com/verificacoin/>

PROYECTO
REHABILITACIÓN "CASA PARROQUIAL" ARAZURI

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ELUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA

NAVARRA

NAVARRA

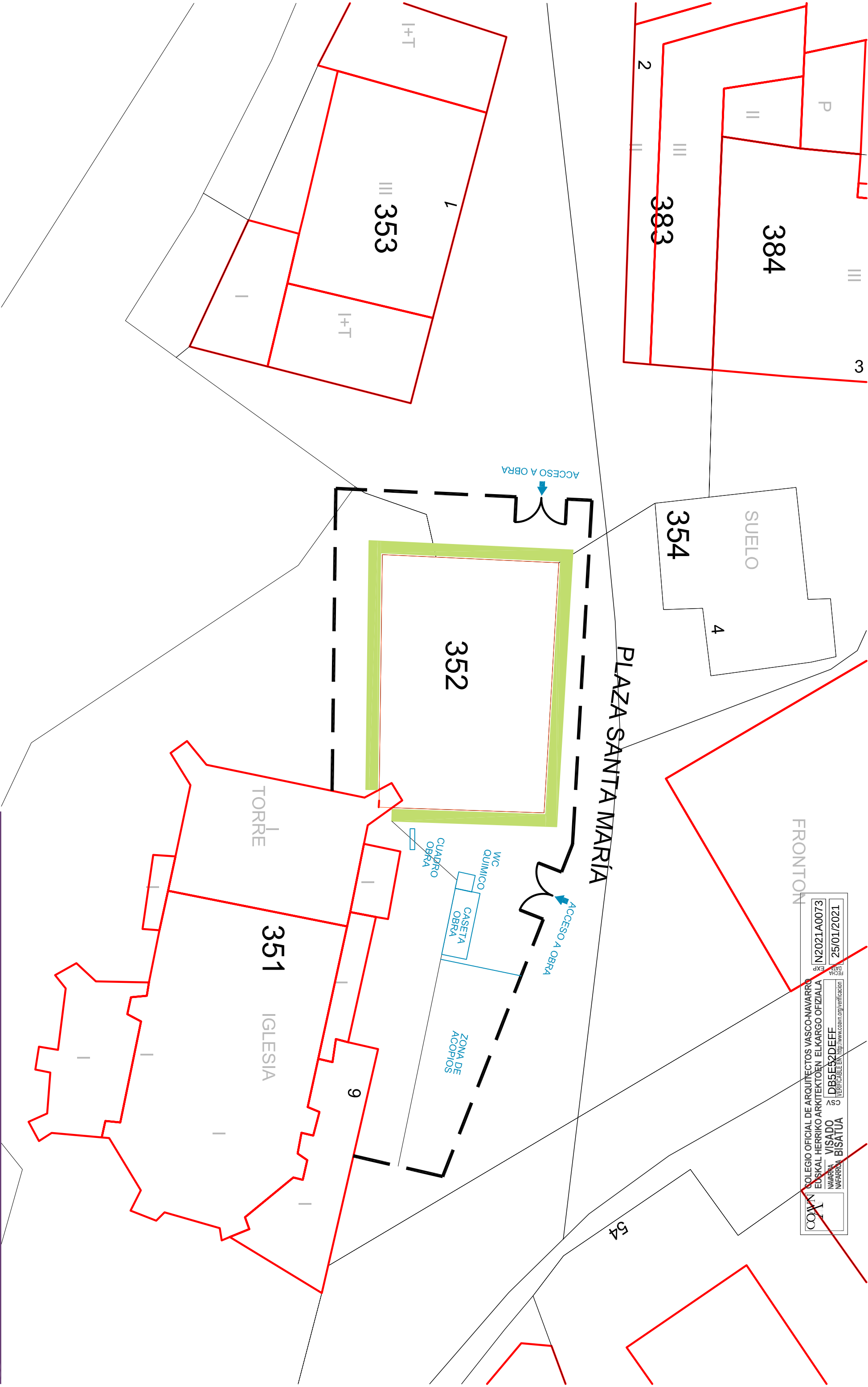
VISADO

DB5E32DEFF

VERIFICABLE EN: <http://www.coarvnav.org/verificacion/>

N2021A0073

25/01/2021



PROYECTO REHABILITACIÓN "CASA PARROQUIAL" ARAZURI

CONCEJO ARAZURI

PLAZA SANTA MARIZ nº 5 -arazuri-

ORGANIZACIÓN DE OBRA



jaime san marín ariz-arquitecto-entia arquitectura slp

polind eztebarne c/1 nove & eizola h/1, 962 277 108

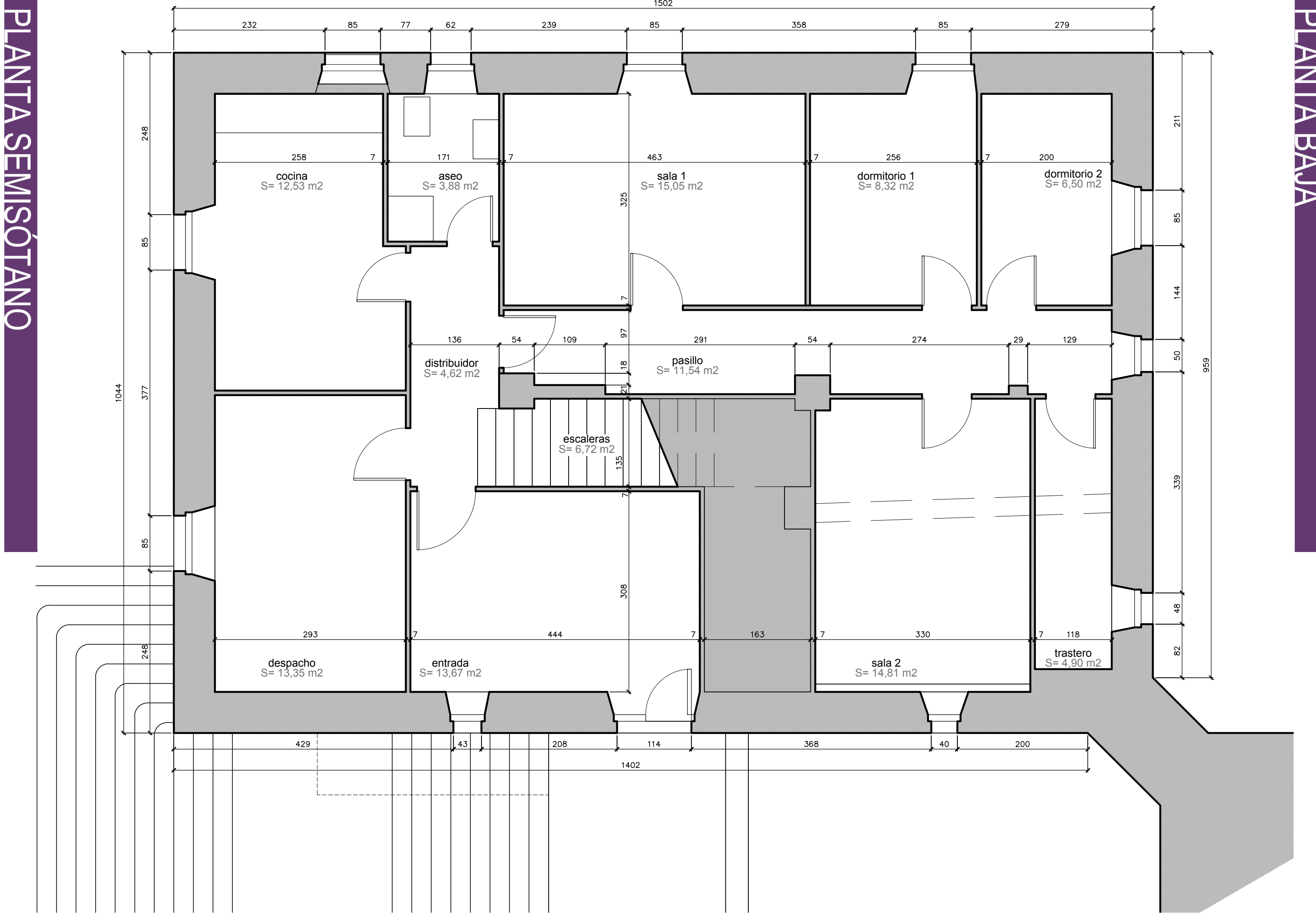
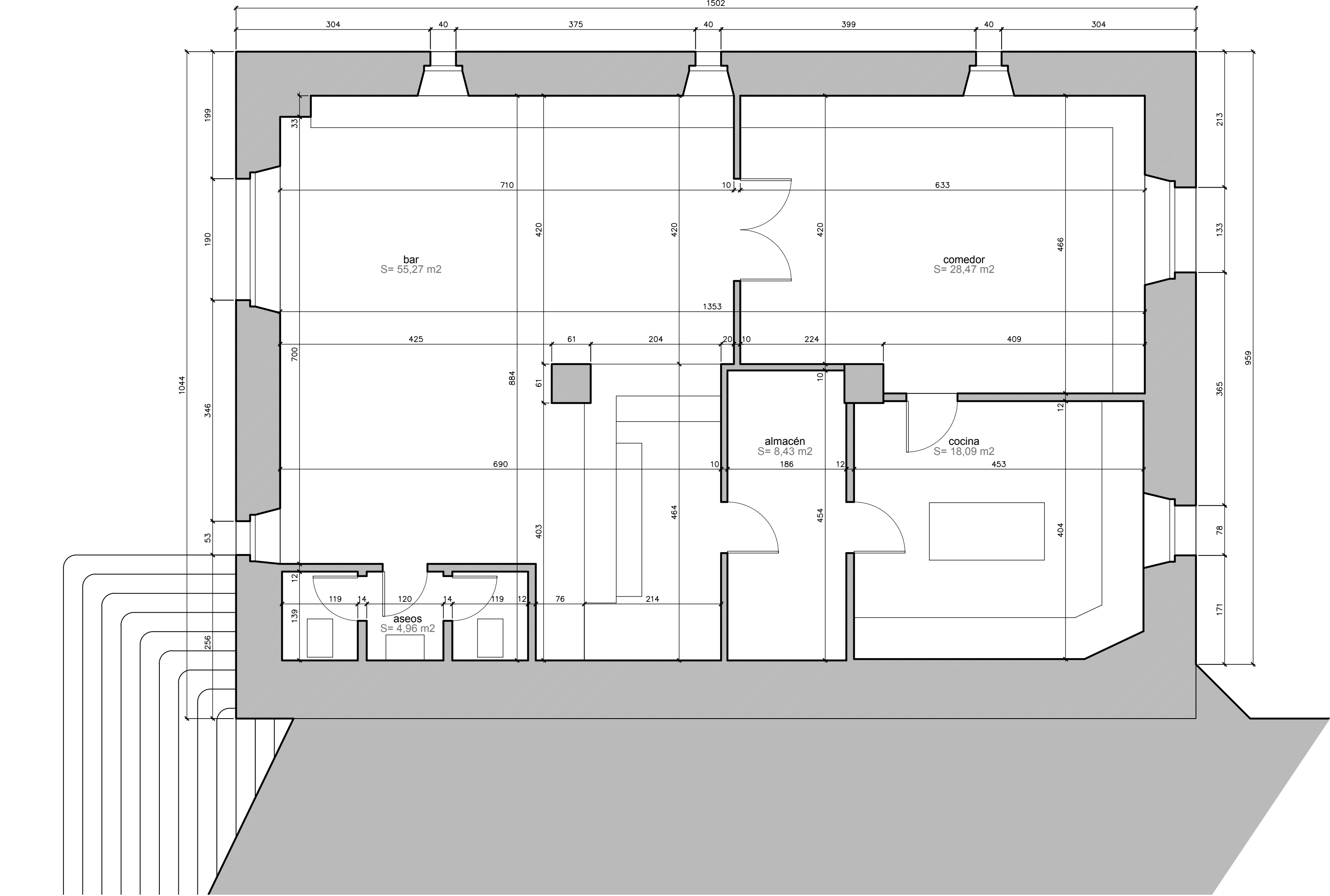
00

00

DICIEMBRE 2020

Ocupación vía pública 200 m²
Duración 12 meses

ANDAMIO MODULAR
VALLADO OBRA



PLANTA SEMISOTANO

	iluminación existente	exigencia 8%	superficie
bar	0,80 m²	1,00 m²	55,27 m²
comedor	1,80 m²		28,47 m²
cocina	0,89 m²		18,09 m²
almacen			8,43 m²
aseos			4,96 m²
superficie útil semisotano			115,22 m²
superficie construida semisotano			156,81 m²

PLANTA BAJA

	iluminación existente	exigencia 8%	superficie
cocina	0,89 m²	1,00 m²	12,53 m²
entrada	2,30 m²		13,67 m²
despacho	0,89 m²		13,35 m²
sala 1	0,92 m²		15,05 m²
sala 2	0,23 m²		14,81 m²
dormitorio 1	0,92 m²	0,66 m²	8,32 m²
dormitorio 2	0,89 m²	0,52 m²	6,50 m²
aseo	0,81 m²		3,88 m²
pasillo	0,41 m²		11,54 m²
distribuidor			4,62 m²
trastero	0,46 m²		4,90 m²
escalera			6,72 m²
superficie útil planta segunda			115,89 m²
superficie construida planta primera			156,81 m²

PLANTA PRIMERA

	iluminación existente	exigencia 8%	superficie
sala 1	2,05 m²		29,41 m²
sala 2	1,16 m²		19,81 m²
sala 3	1,43 m²		16,38 m²
sala 4	3,37 m²		28,44 m²
sala 5	1,27 m²		15,90 m²
escalera			5,61 m²
escalera 2			5,07 m²
pasillo			4,39 m²
balcón 50%			1,69 m²
superficie útil planta segunda			126,70 m²
superficie construida planta segunda			156,81 m²

PLANTA ENTRECUBIERTA

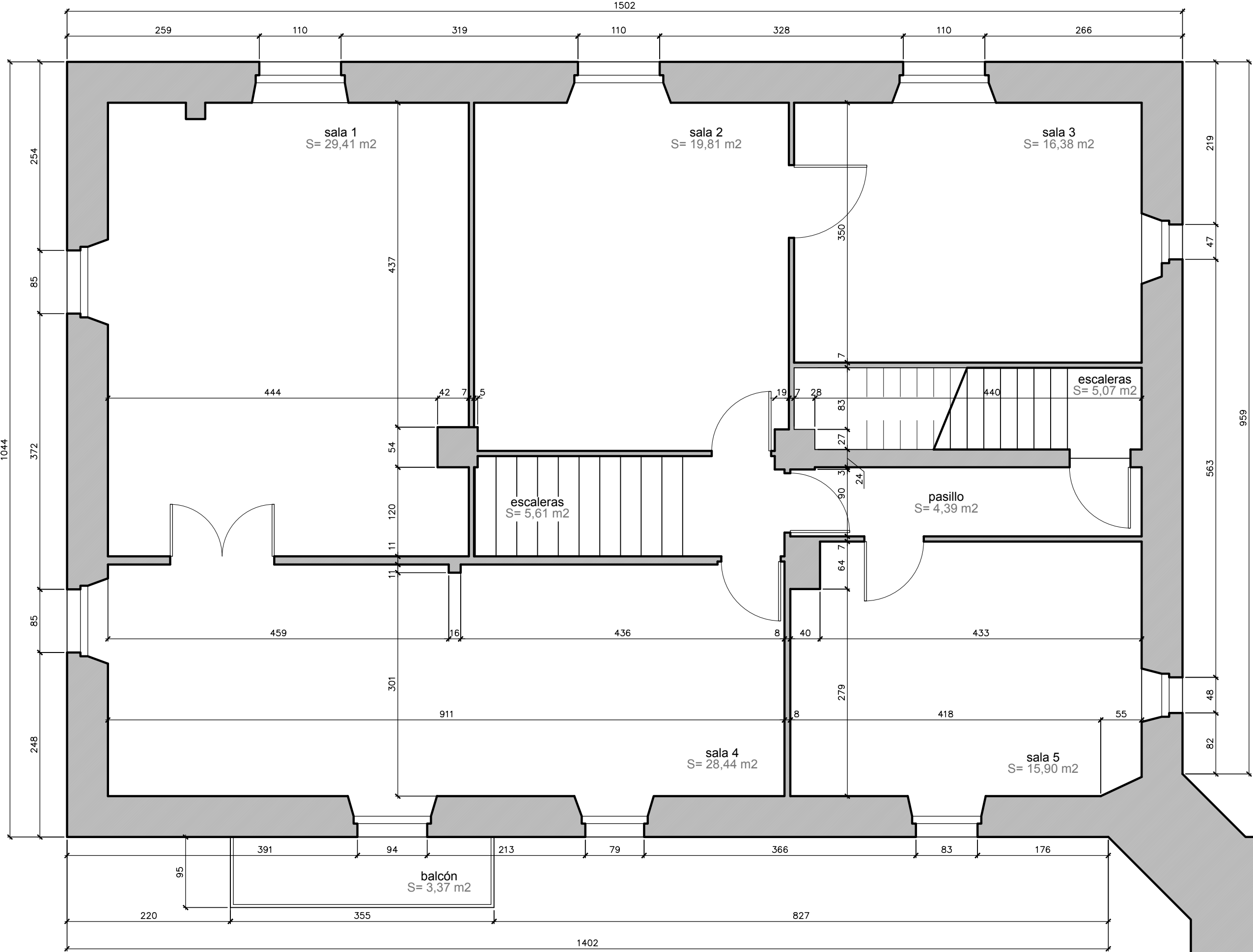
	iluminación existente	exigencia 8%	superficie
desván (altura >1,50 m)			30,19 m²
superficie útil planta segunda			30,19 m²
superficie construida planta entrecubierta			156,81 m²

SUPERFICIES TOTALES

SUPERFICIE ÚTIL	
superficie semisotano	115,22 m²
superficie planta baja	115,89 m²
superficie planta primera	126,70 m²
superficie entrecubierta	30,19 m²
superficie útil total	388,00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
superficie semisotano	156,81 m²
superficie planta baja	156,81 m²
superficie planta primera	156,81 m²
superficie entrecubierta	156,81 m²
superficie construida total	627,24 m²

PLANTA CUBIERTA

1:75

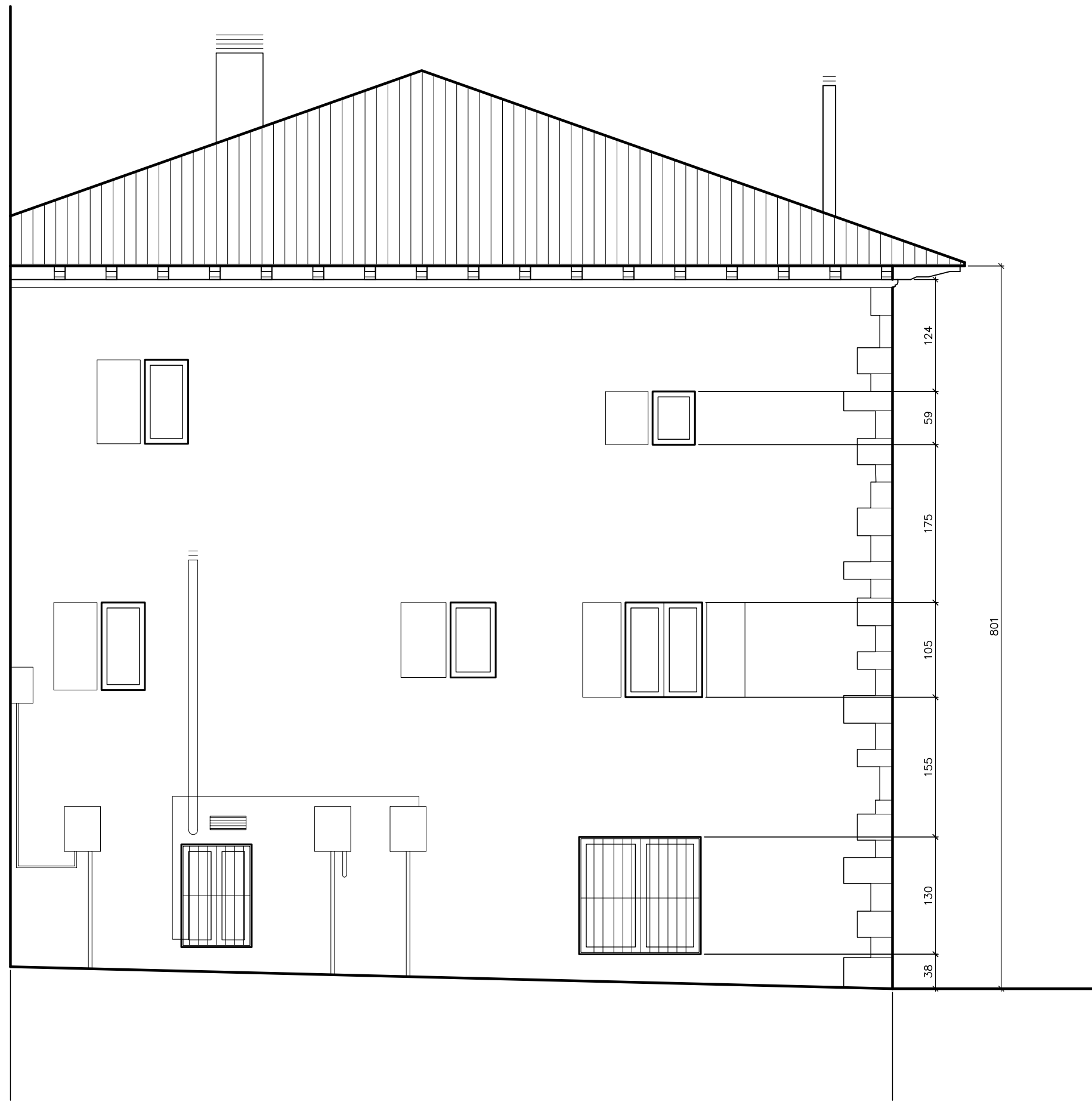


ALZADO NORTE

ALZADO OESTE

ALZADO ESTE

ALZADO SUR



ALZADO ESTE

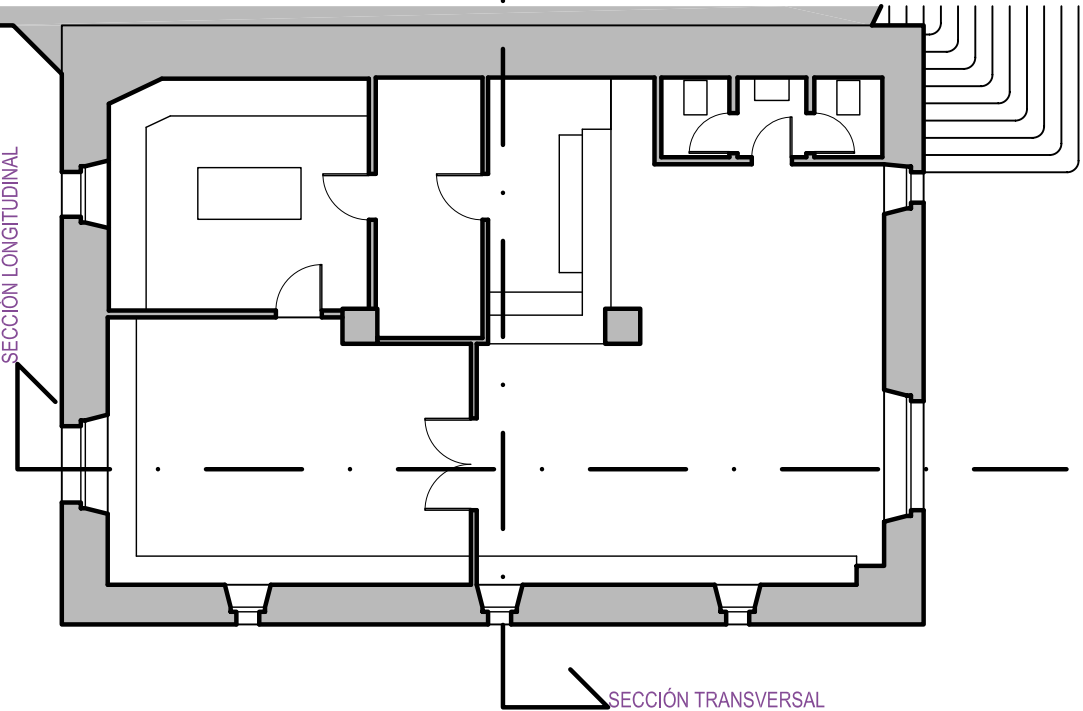
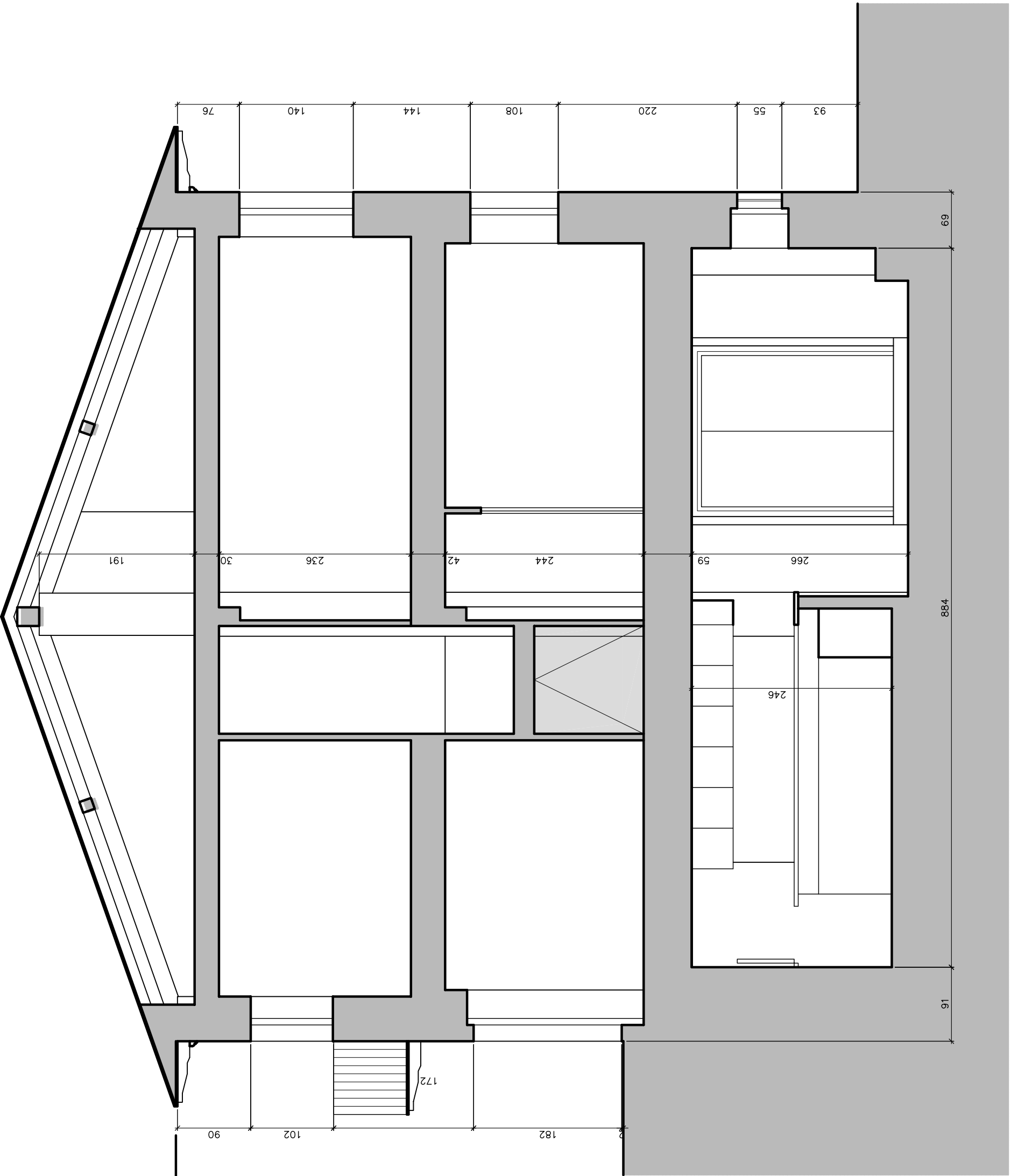
ALZADO OESTE



ALZADO NORTE

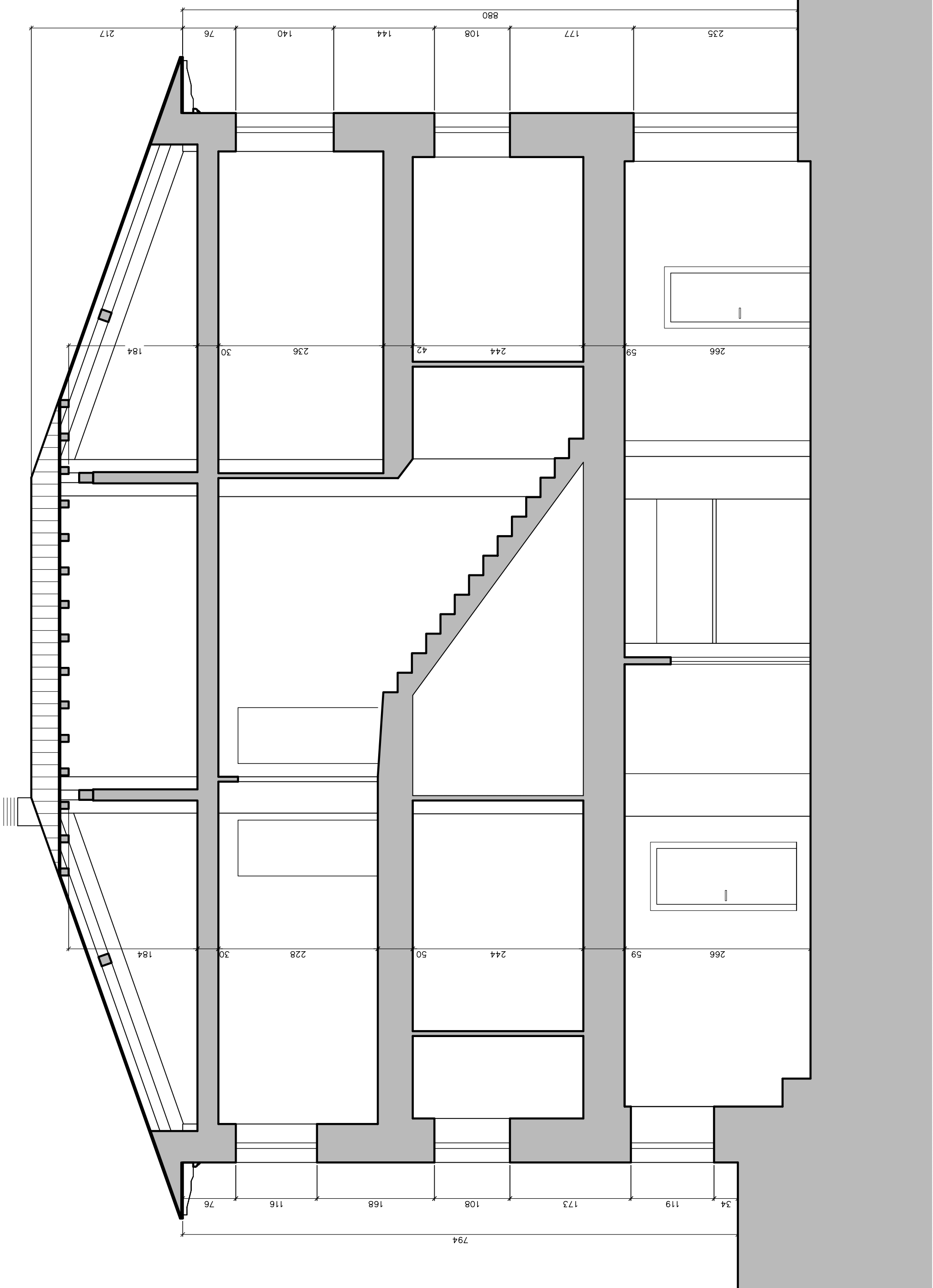
ALZADO SUR

SECCIÓN TRANSVERSAL



SECCIÓN TRANSVERSAL

SECCIÓN LONGITUDINAL



COV.Nº 27
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
Nº 108552DEEE
VISADO
Nº 25/01/2021
FOLIO 14
FECHA
P.Nº 2021A0073
AUTOR
25/01/2021
FOLIO 14
FECHA
P.Nº 2021A0073
AUTOR

PROYECTO
REHABILITACIÓN "CASA PARROQUIAL" ARAZURI

jaim
jaim san martin ariz
emía arquitectura slp
pol ind eozabarte c/ J nave 8-otitain-1.948.277108

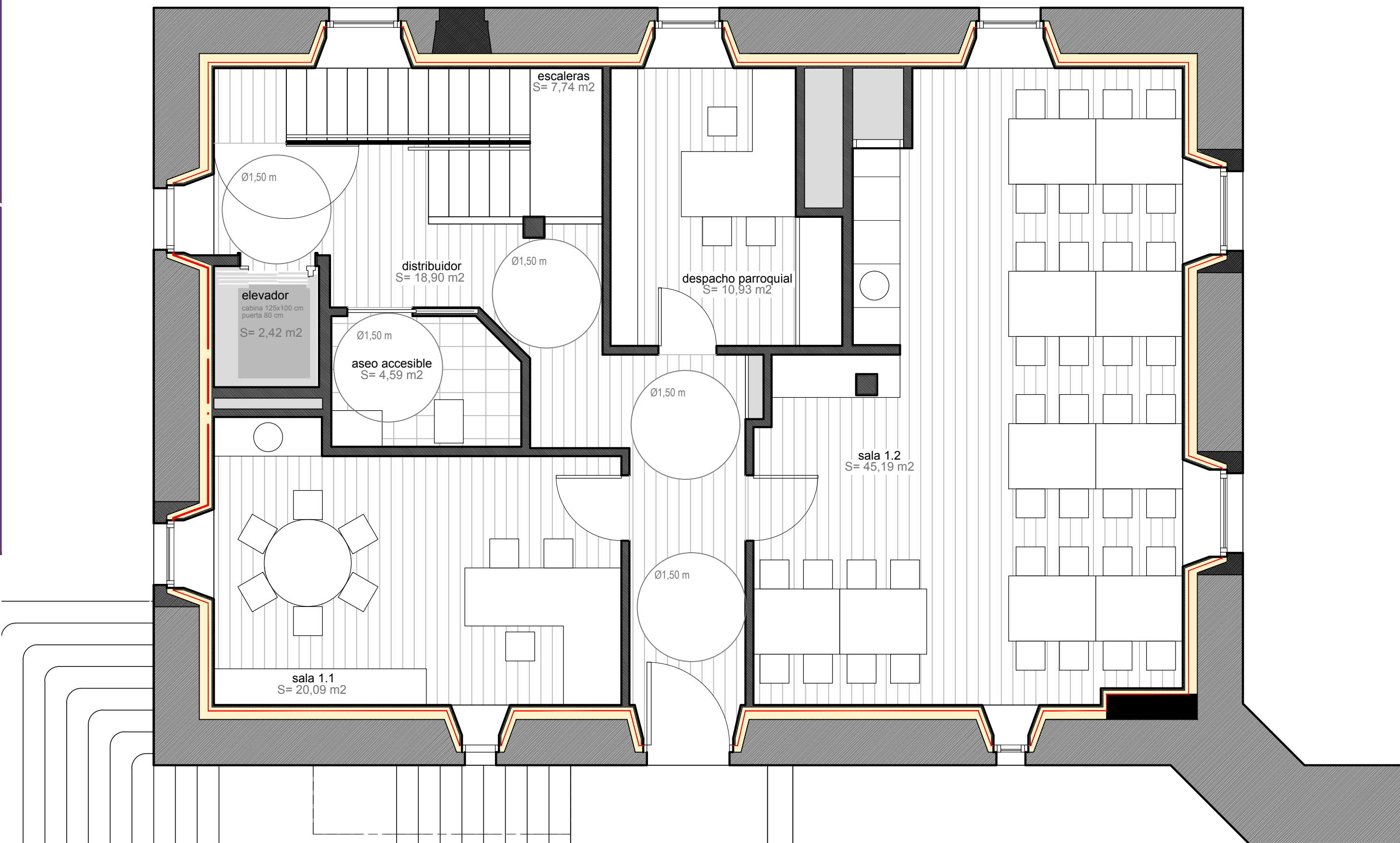
CONCEJO ARAZURI
PLAZA SANTA MARIZ nº 5 -arazuri-

ACTUAL 1:50
DICIEMBRE 2020

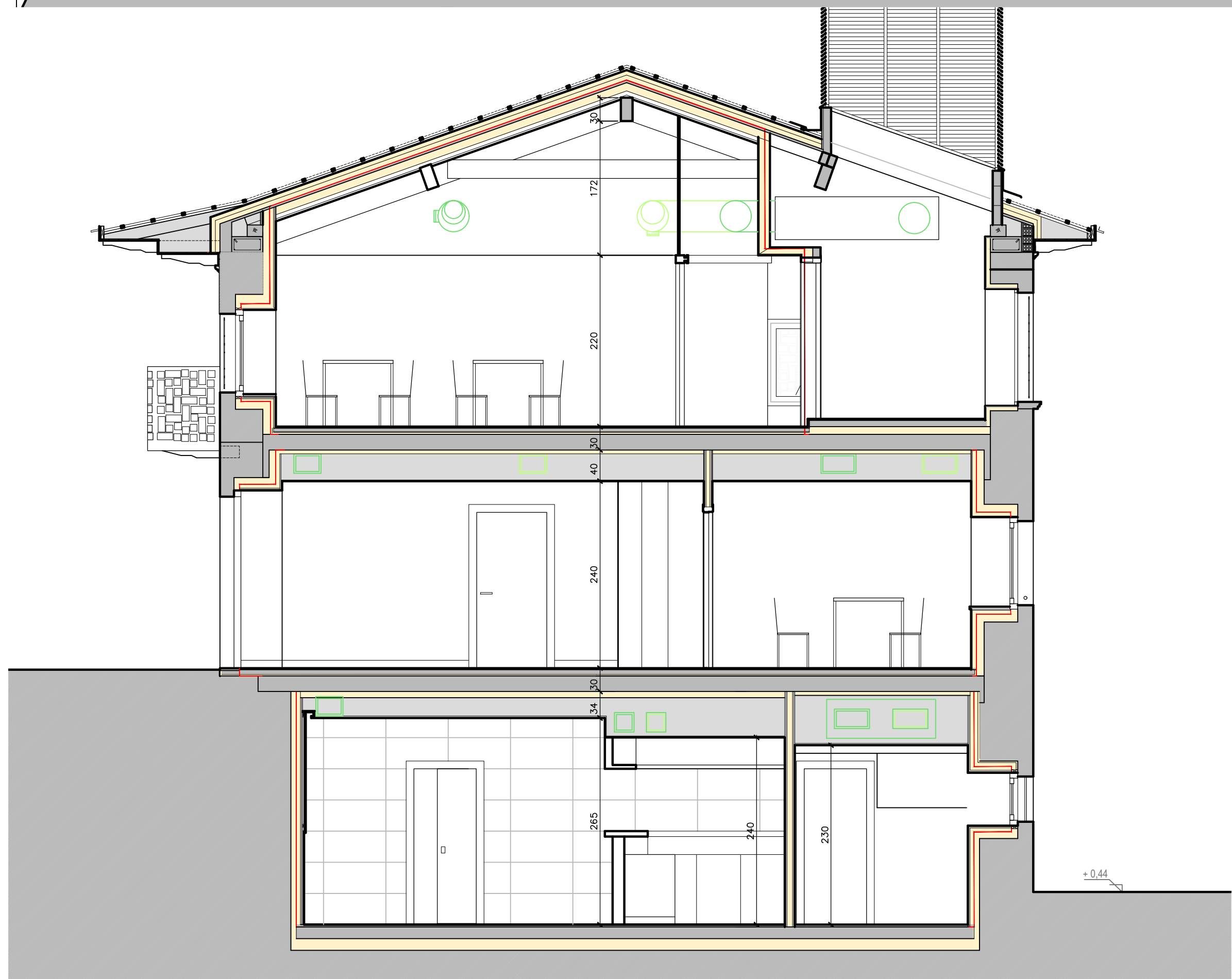
SECCIONES 3



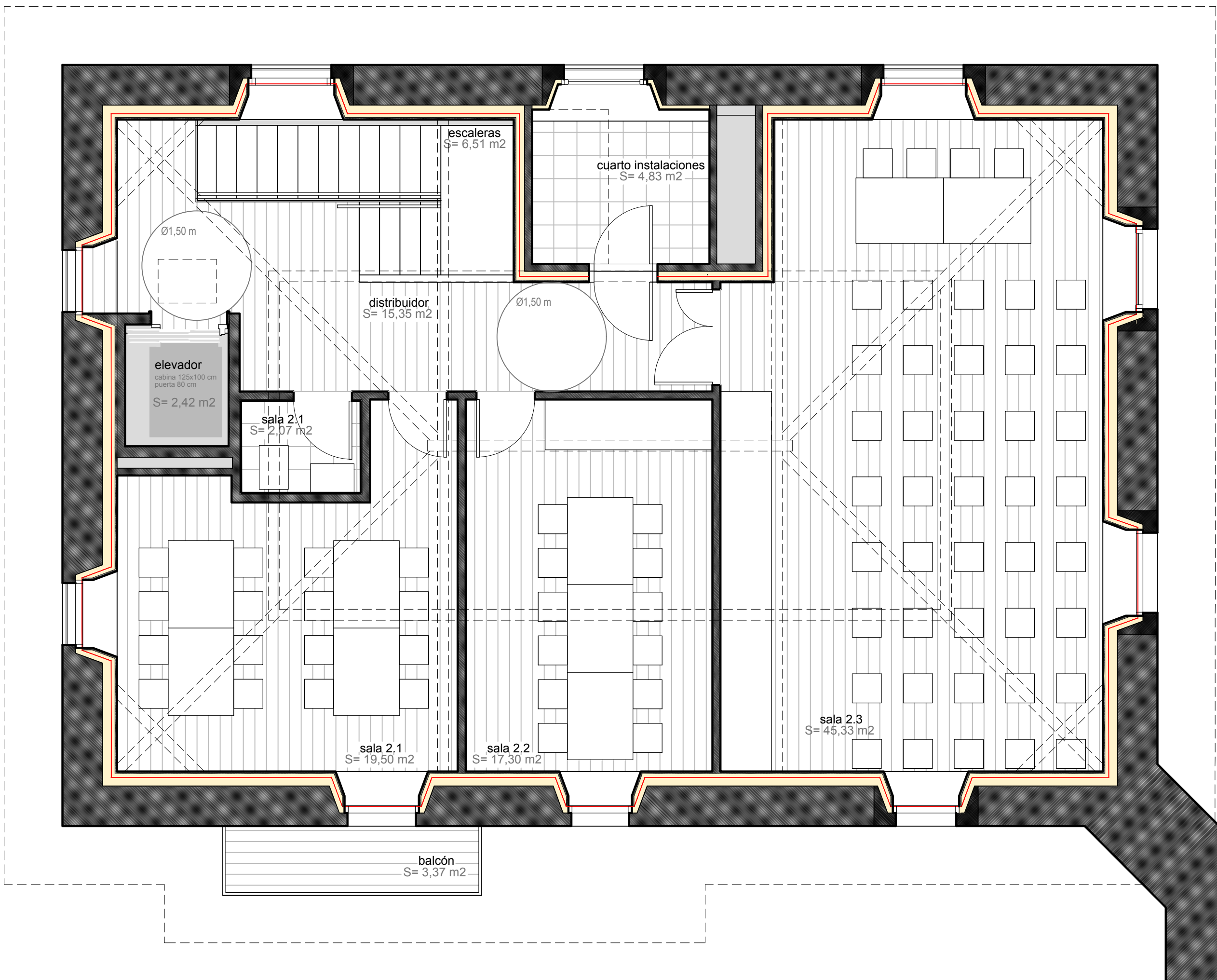
PLANTA SEMISÓTANO



PLANTA BAJA



SECCIÓN ACCESO PLANTA BAJA



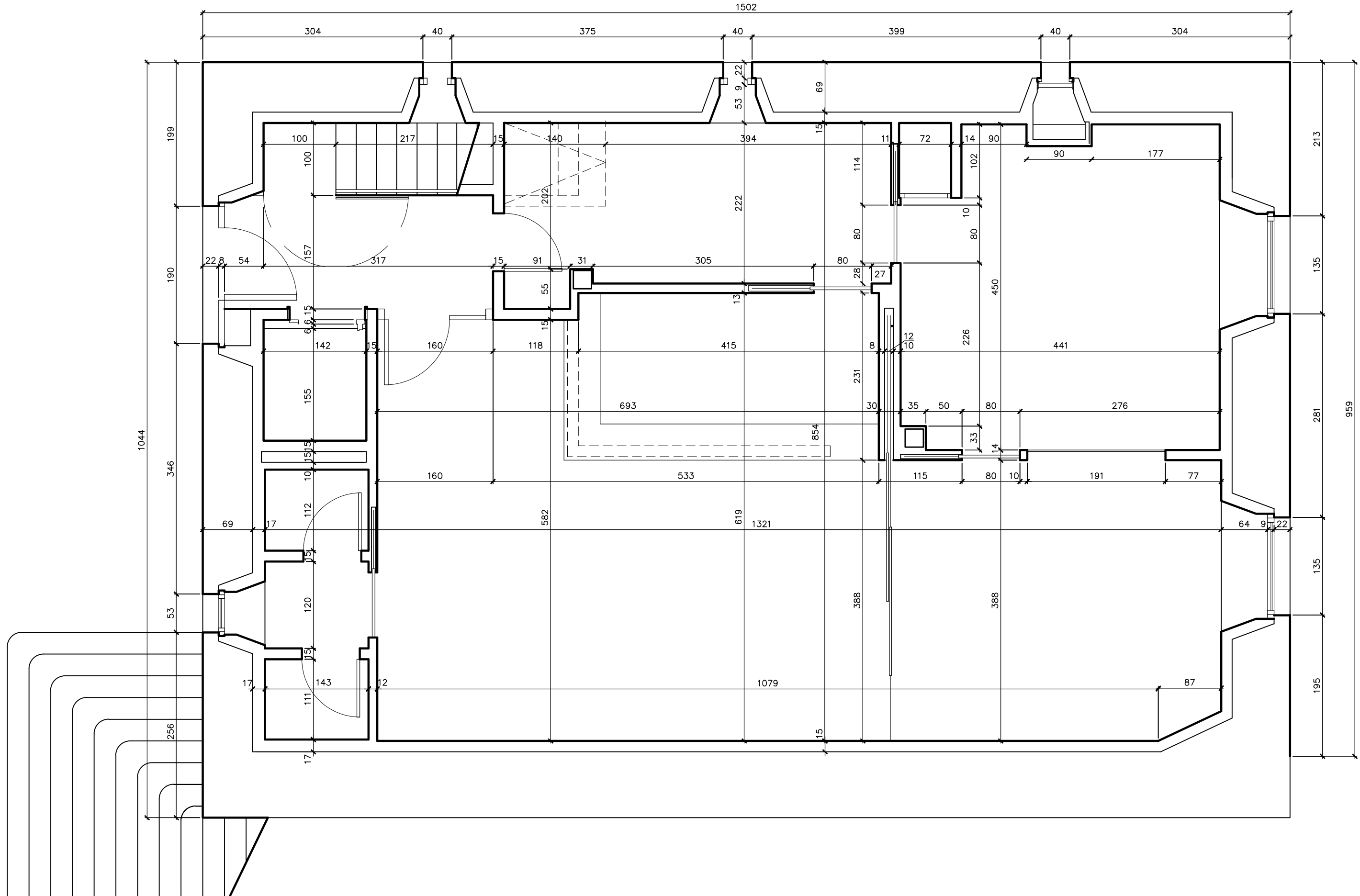
PLANTA PRIMERA

PLANTA SEMISOTANO	
	superficie
bar	60,04 m ²
cocina	18,98 m ²
almacen	12,13 m ²
aseos	4,91 m ²
entrada	5,86 m ²
escaleras	3,22 m ²
superficie útil semisotano	105,14 m ²
superficie construida semisotano	156,81 m ²

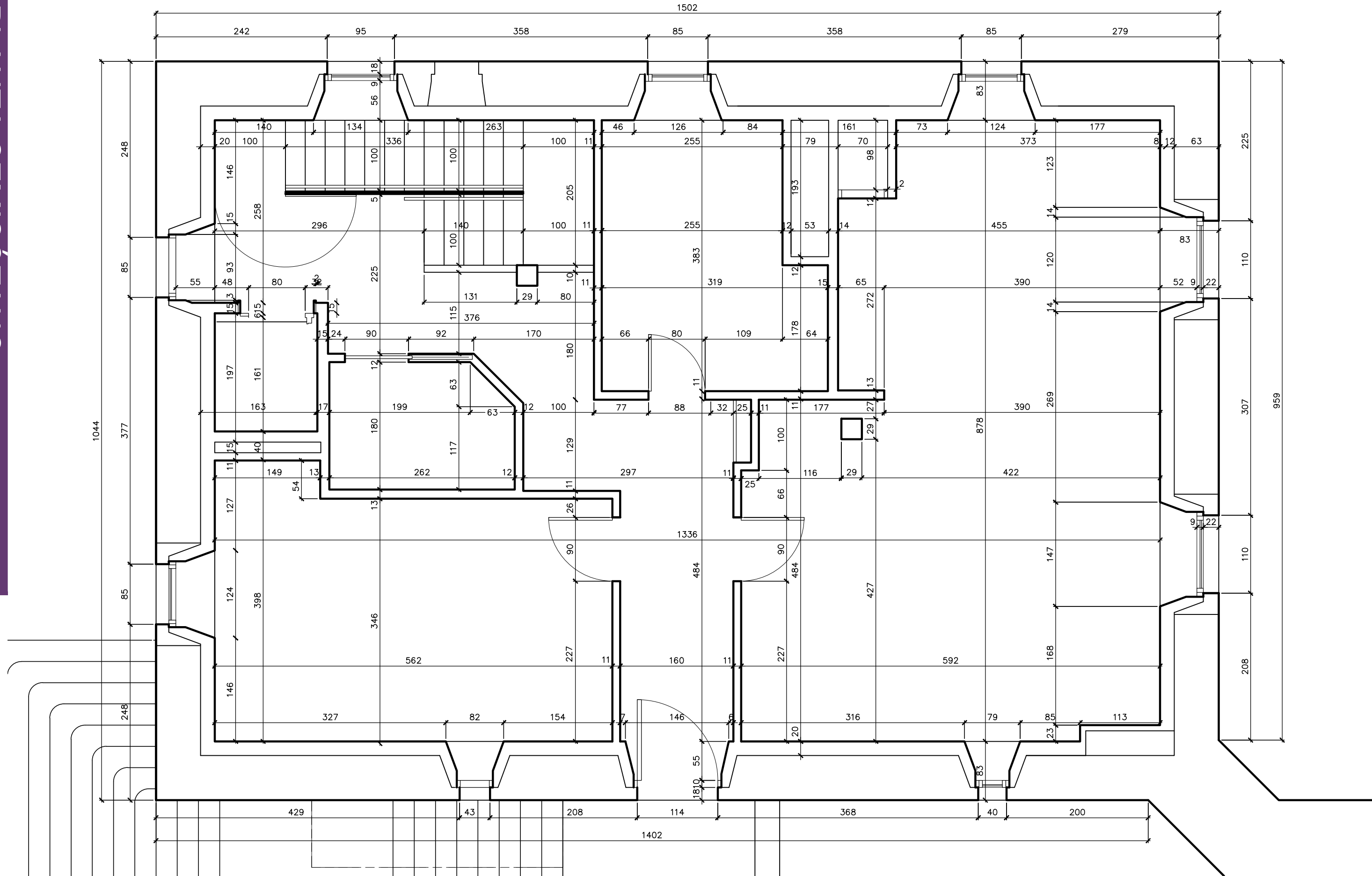
PLANTA BAJA	
	superficie
sala 1.1	20,09 m ²
sala 1.2	45,19 m ²
despacho parroquial	10,93 m ²
aseo accesible	4,59 m ²
distribuidor	18,90 m ²
escalera	7,74 m ²
superficie útil planta segunda	107,44 m ²
superficie construida planta primera	156,81 m ²

PLANTA PRIMERA	
	superficie
sala 2.1	19,50 m ²
sala 2.2	17,30 m ²
sala 2.3	45,33 m ²
aseo	2,07 m ²
distribuidor	15,35 m ²
cuarto instalaciones	4,83 m ²
balcón (50%)	1,69 m ²
superficie útil planta segunda	106,07 m ²
superficie construida planta segunda	156,81 m ²

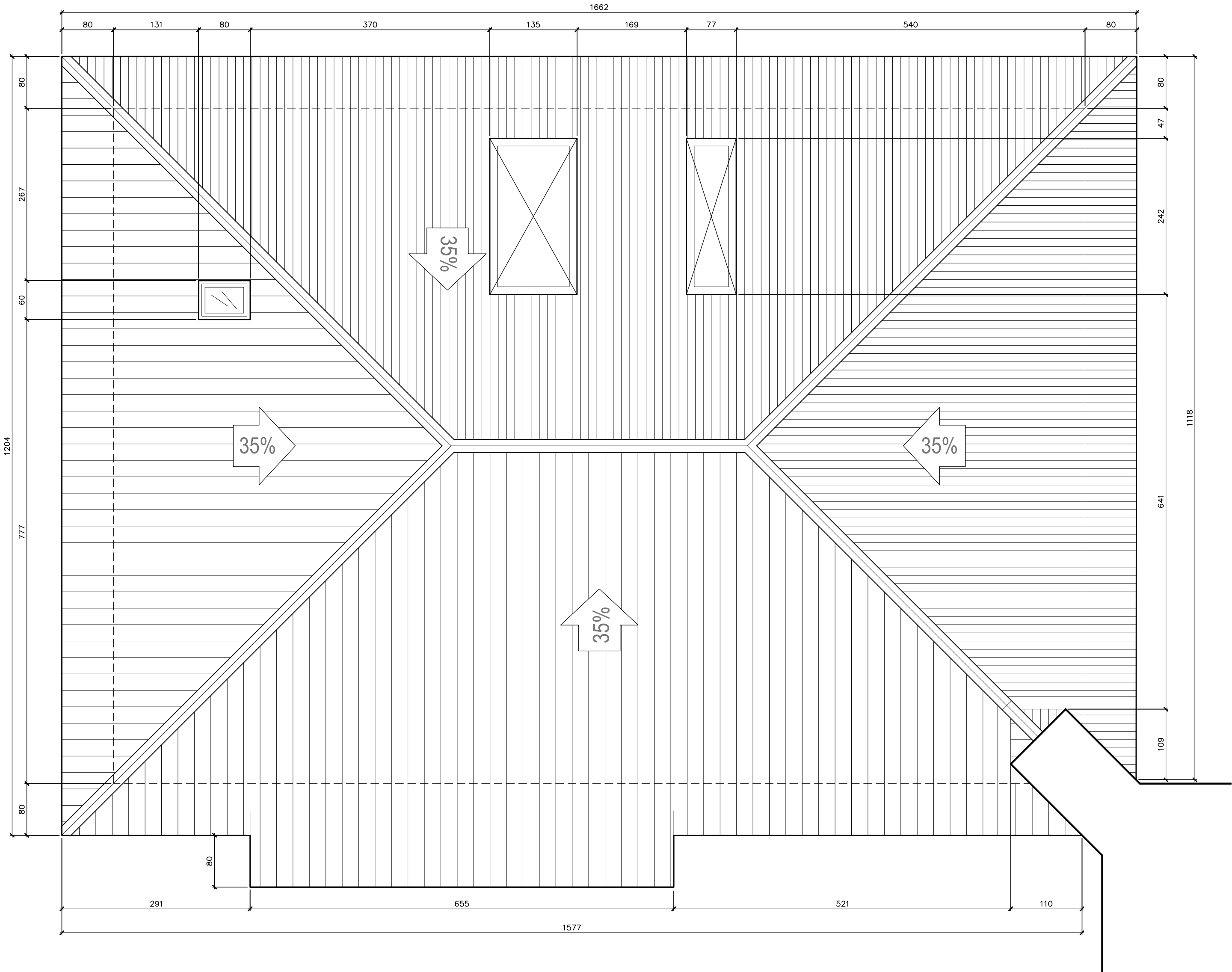
SUPERFICIES TOTALES	
SUPERFICIE ÚTIL	
superficie semisotano	105,14 m ²
superficie planta baja	107,44 m ²
superficie planta primera	106,07 m ²
superficie útil total	318,65 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	
superficie semisotano	156,81 m ²
superficie planta baja	156,81 m ²
superficie planta primera	156,81 m ²
superficie construida total	470,43 m ²



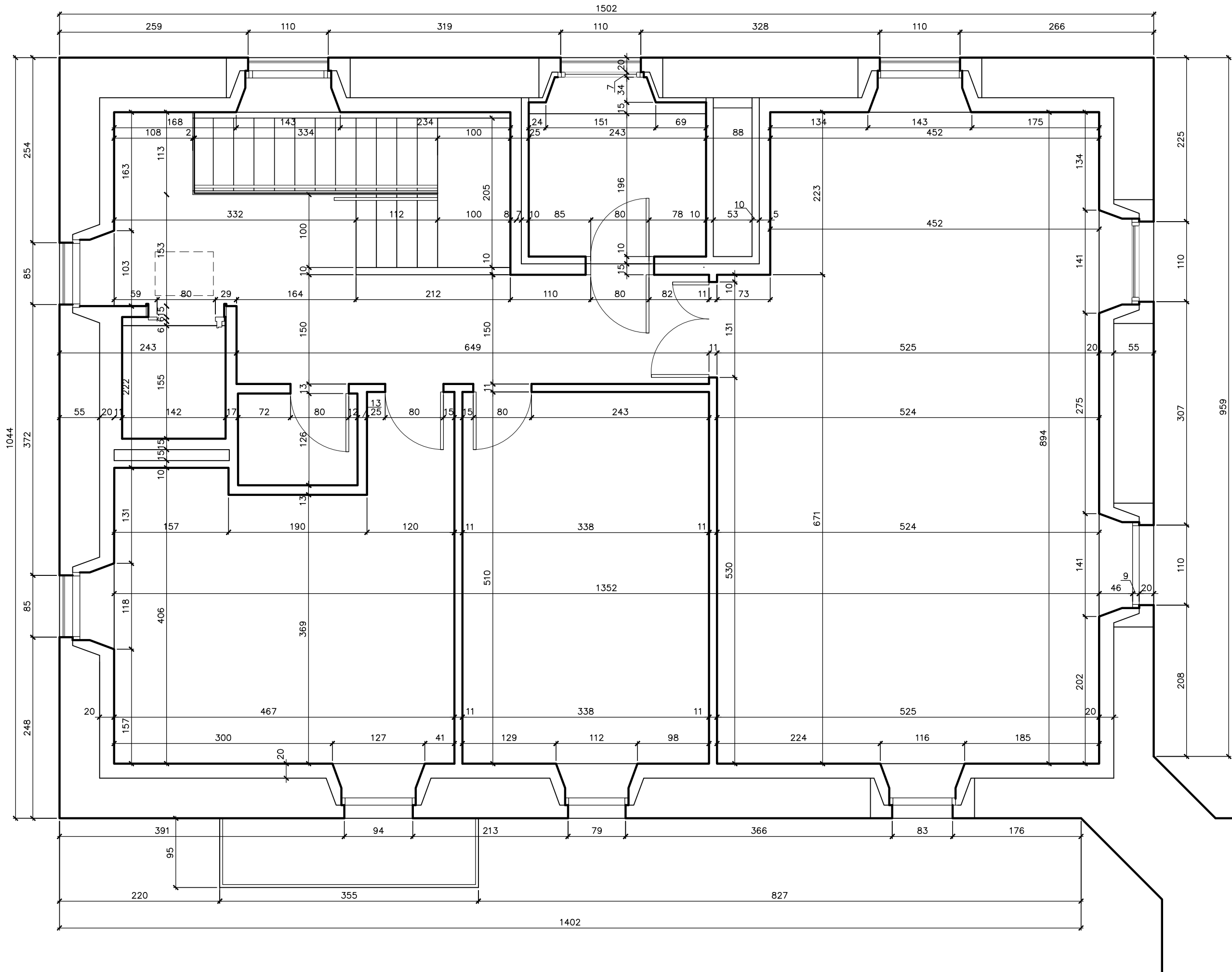
PLANTA SEMISÓTANO



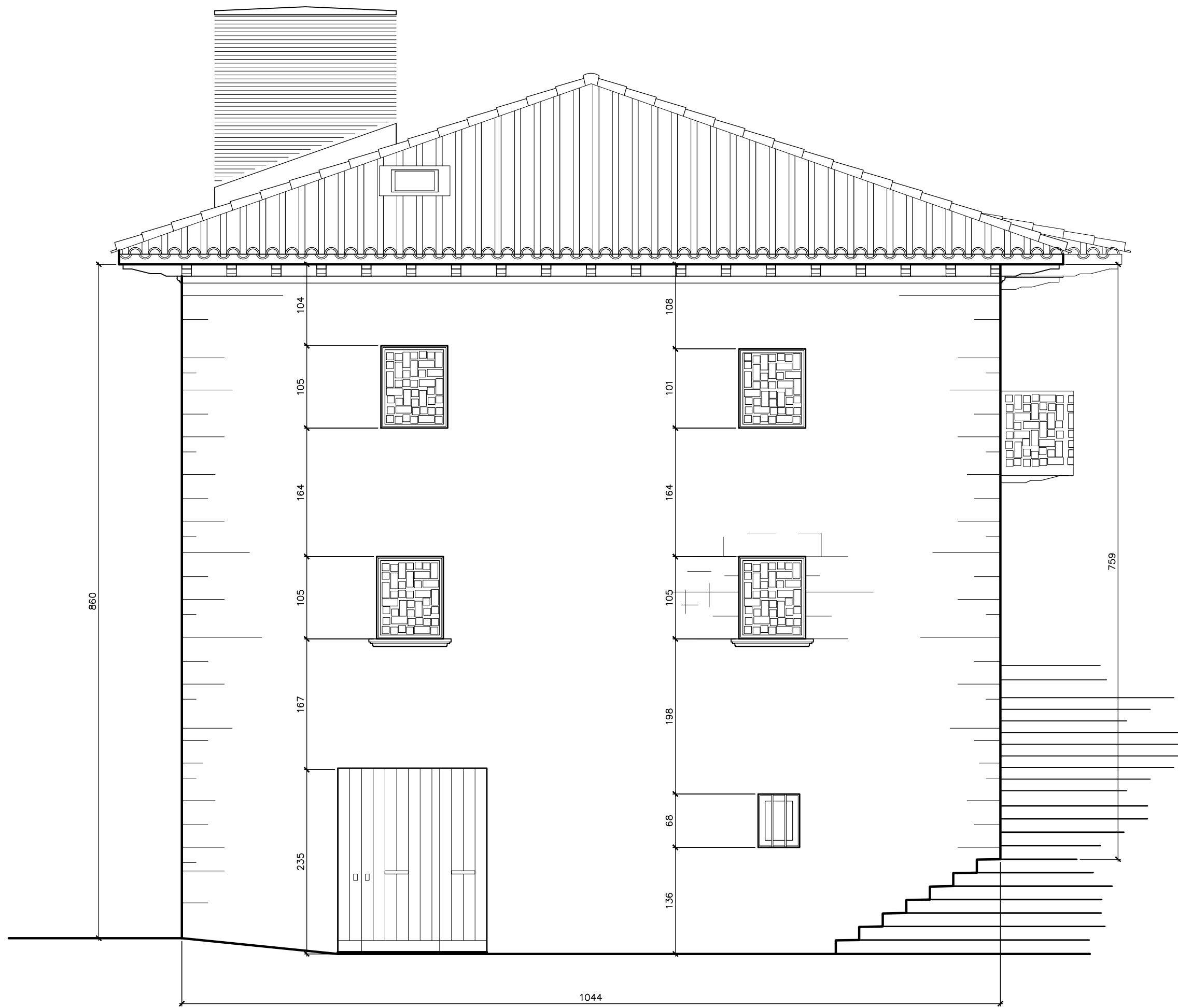
PLANTA BAJA



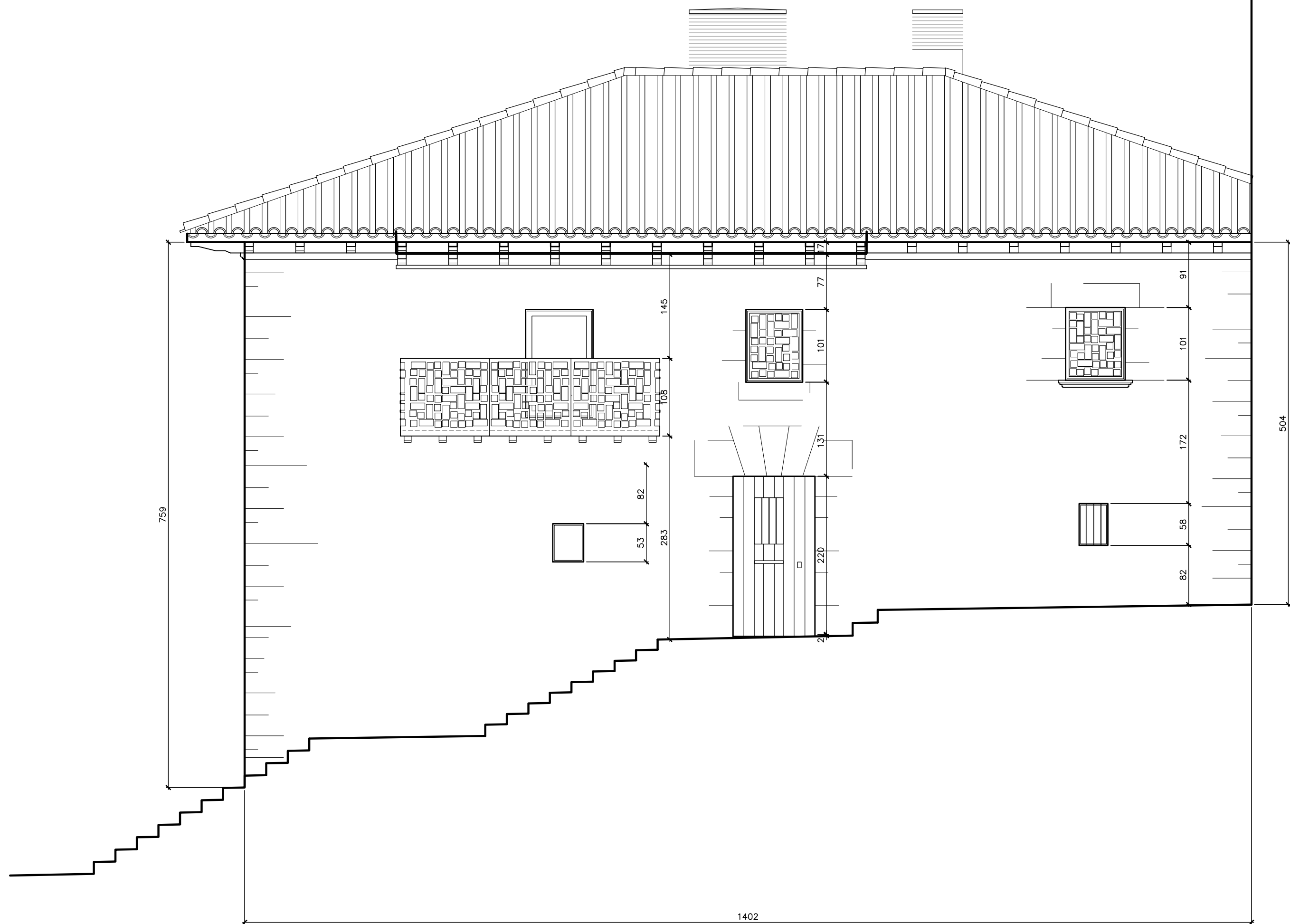
PLANTA CUBIERTA



PLANTA PRIMERA



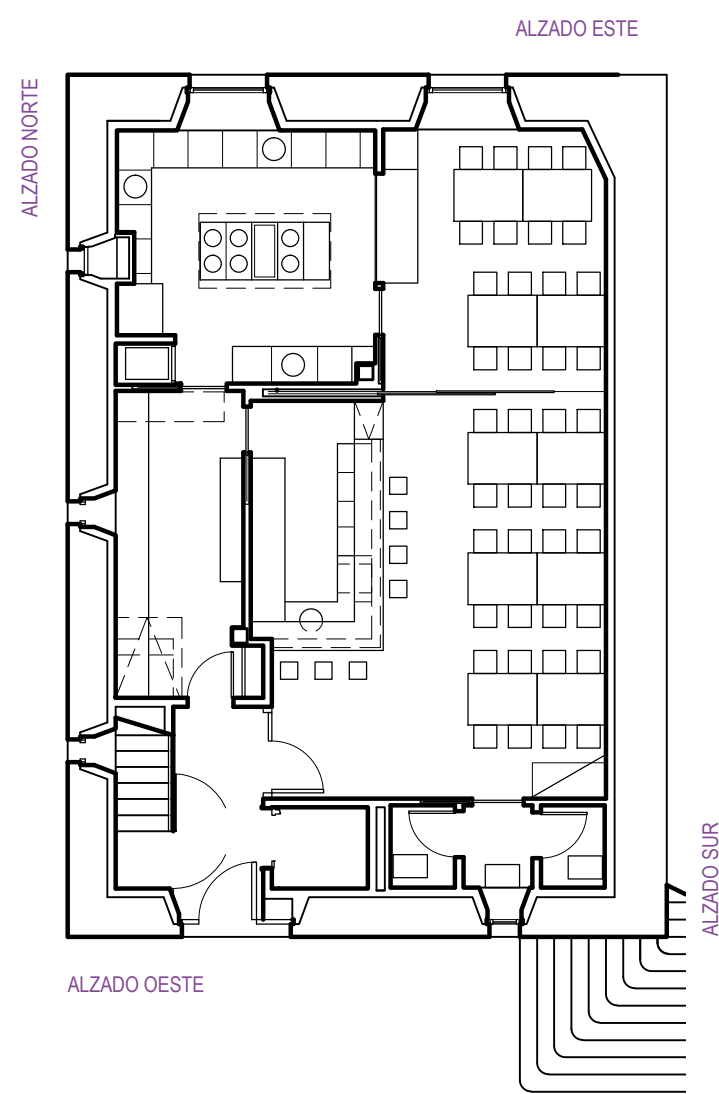
ALZADO OESTE



ALZADO SUR



ALZADO ESTE

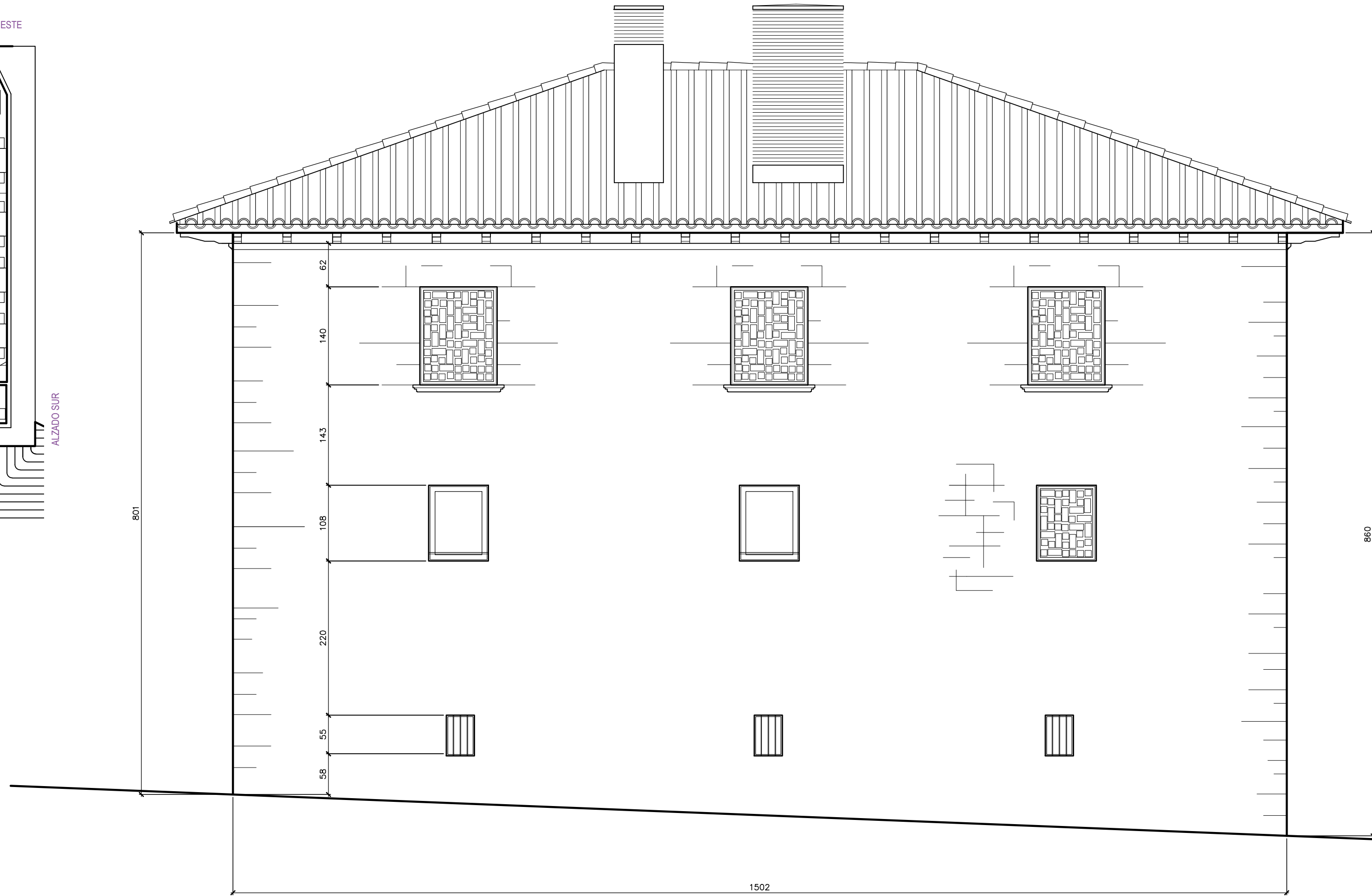


ALZADO ESTE

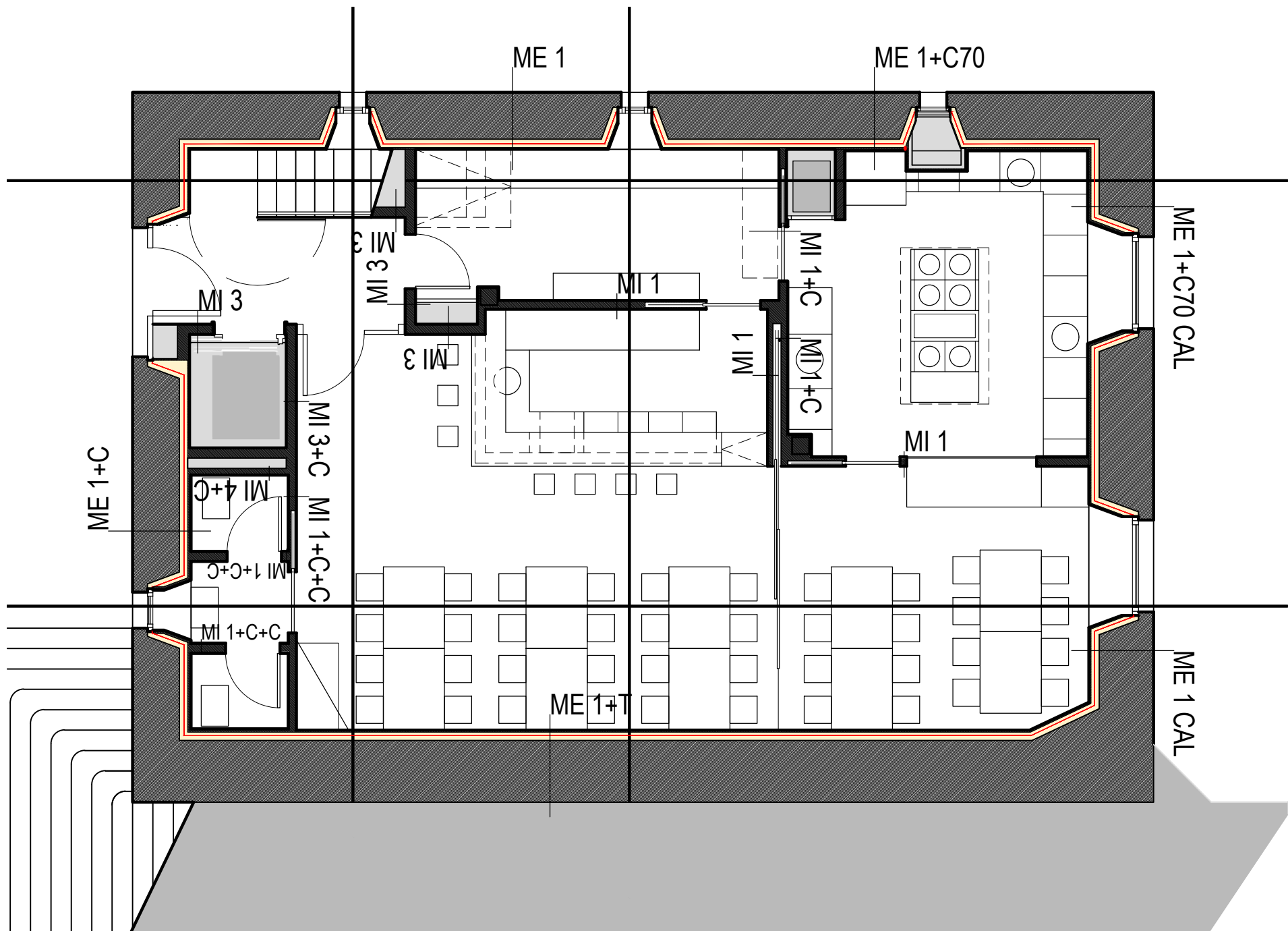
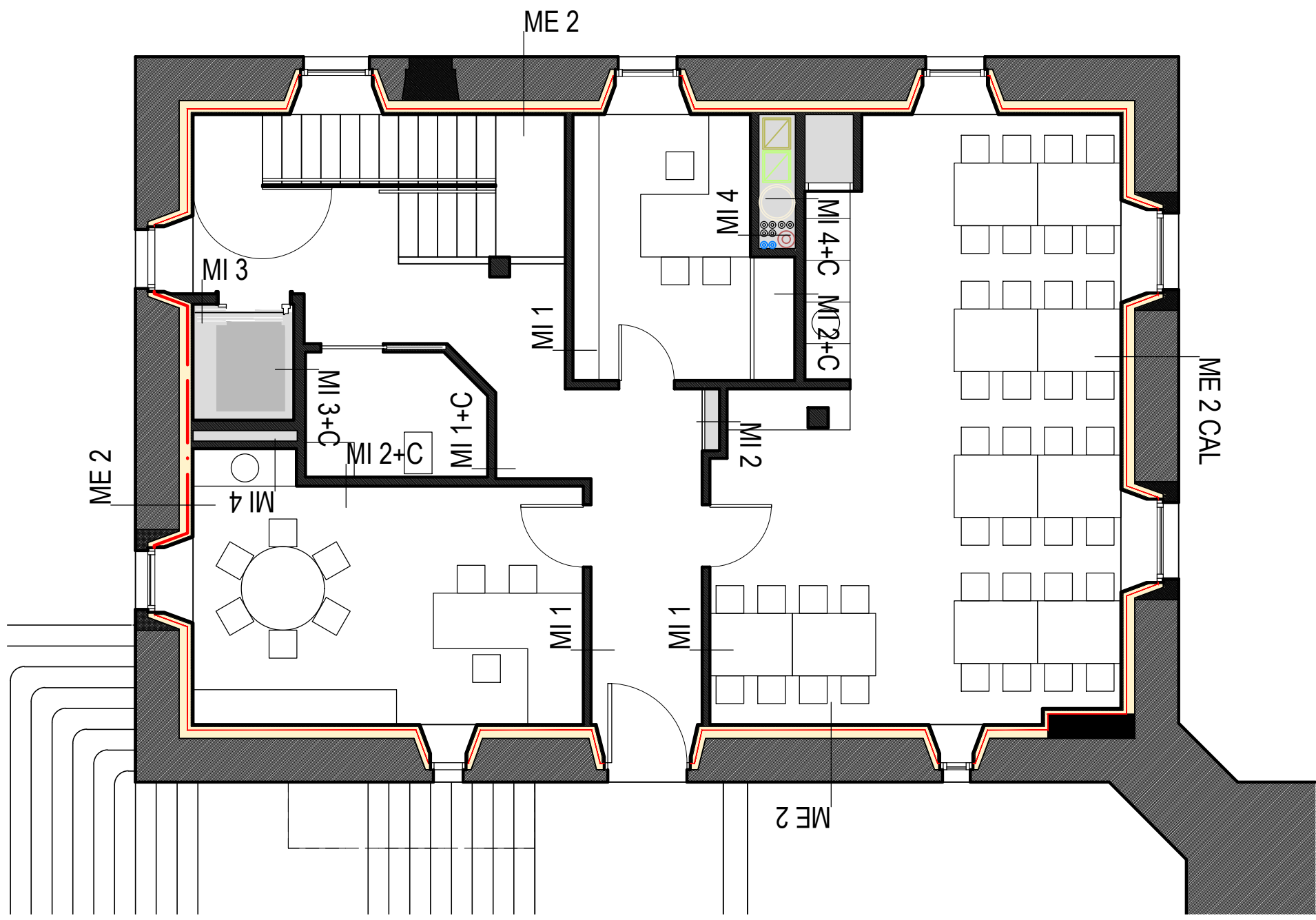
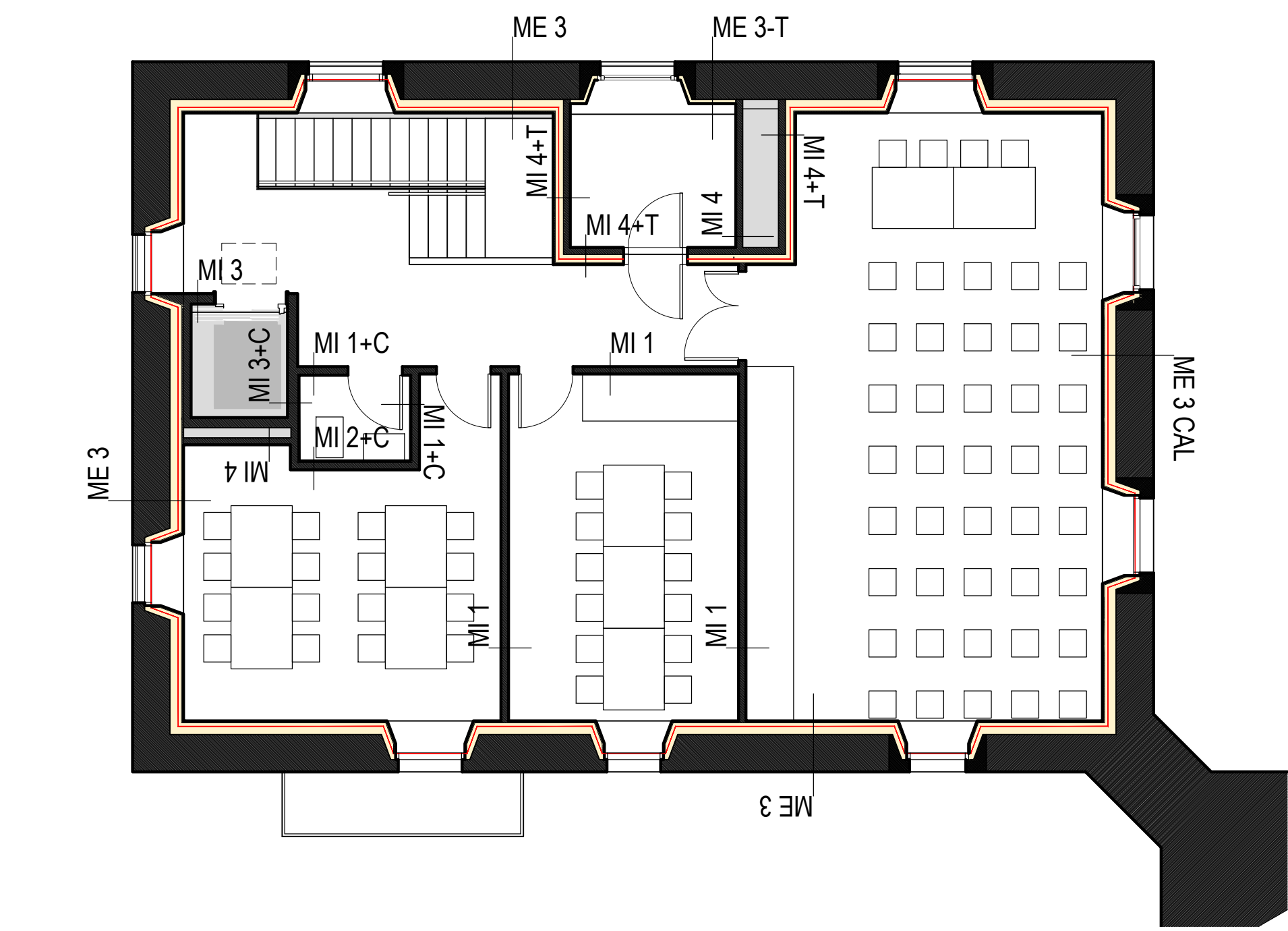
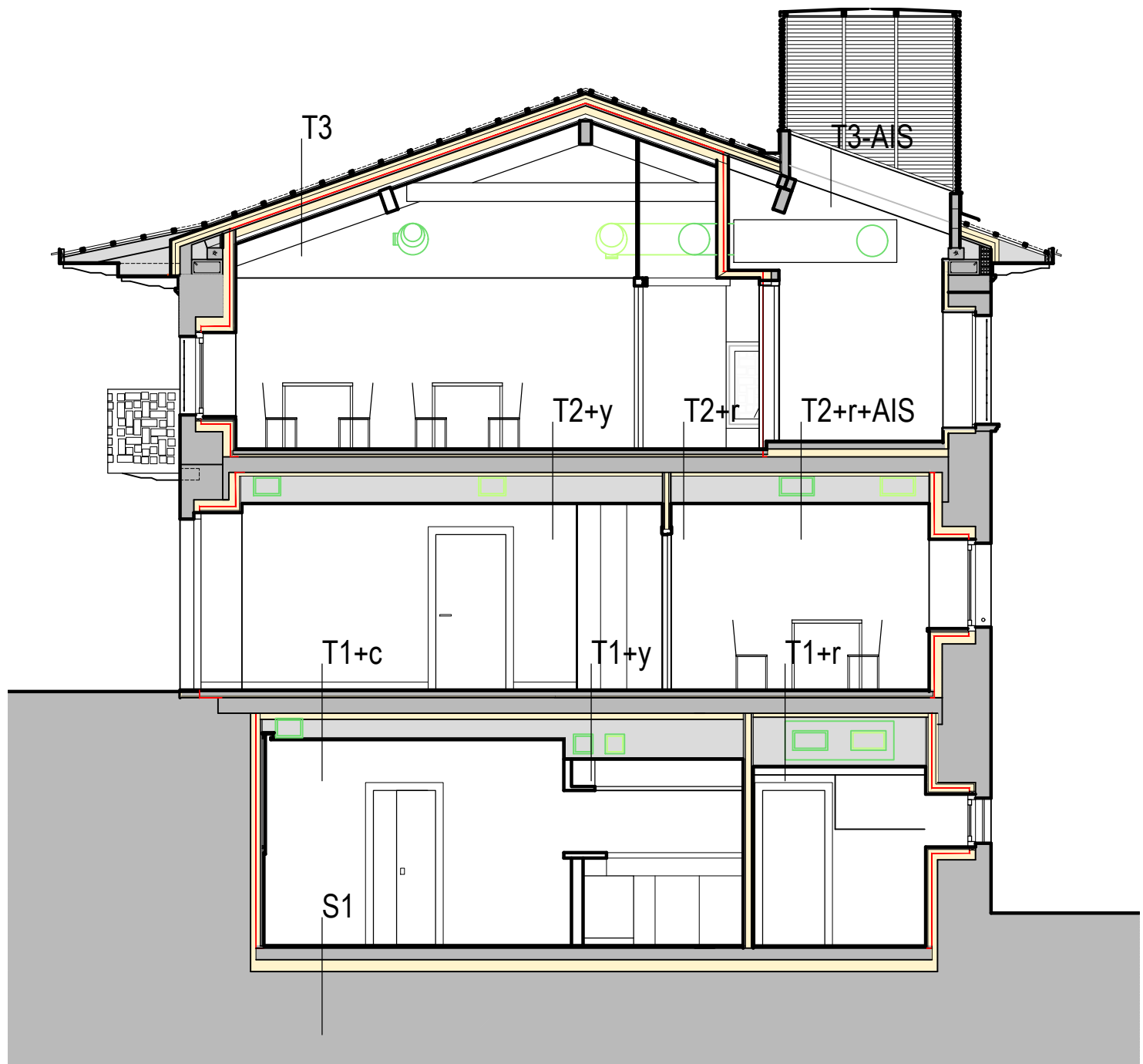
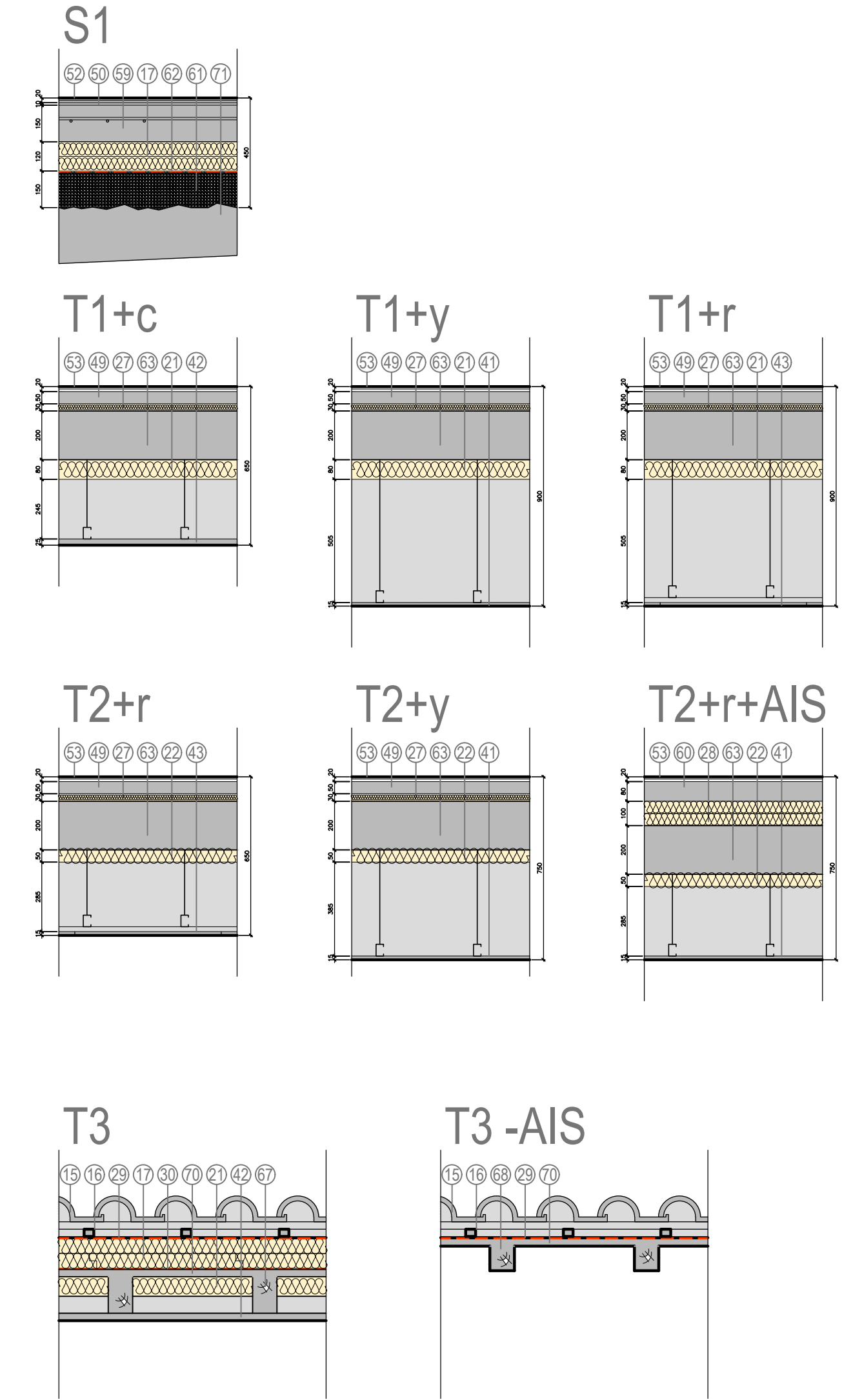
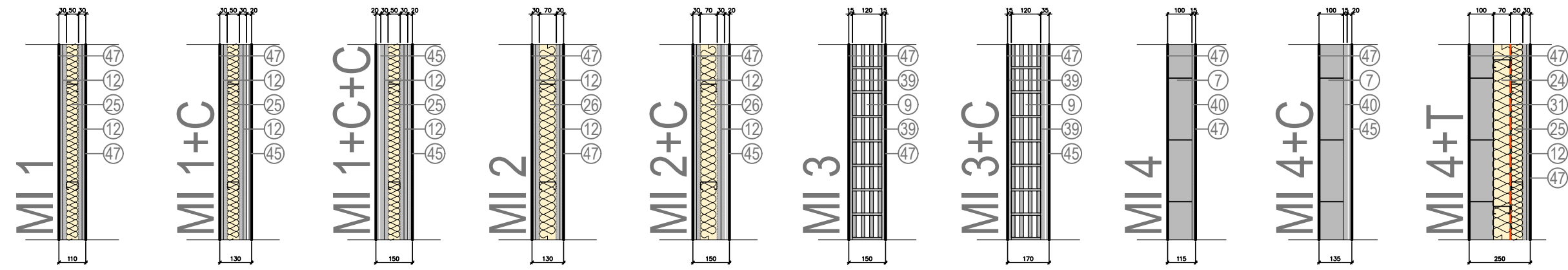
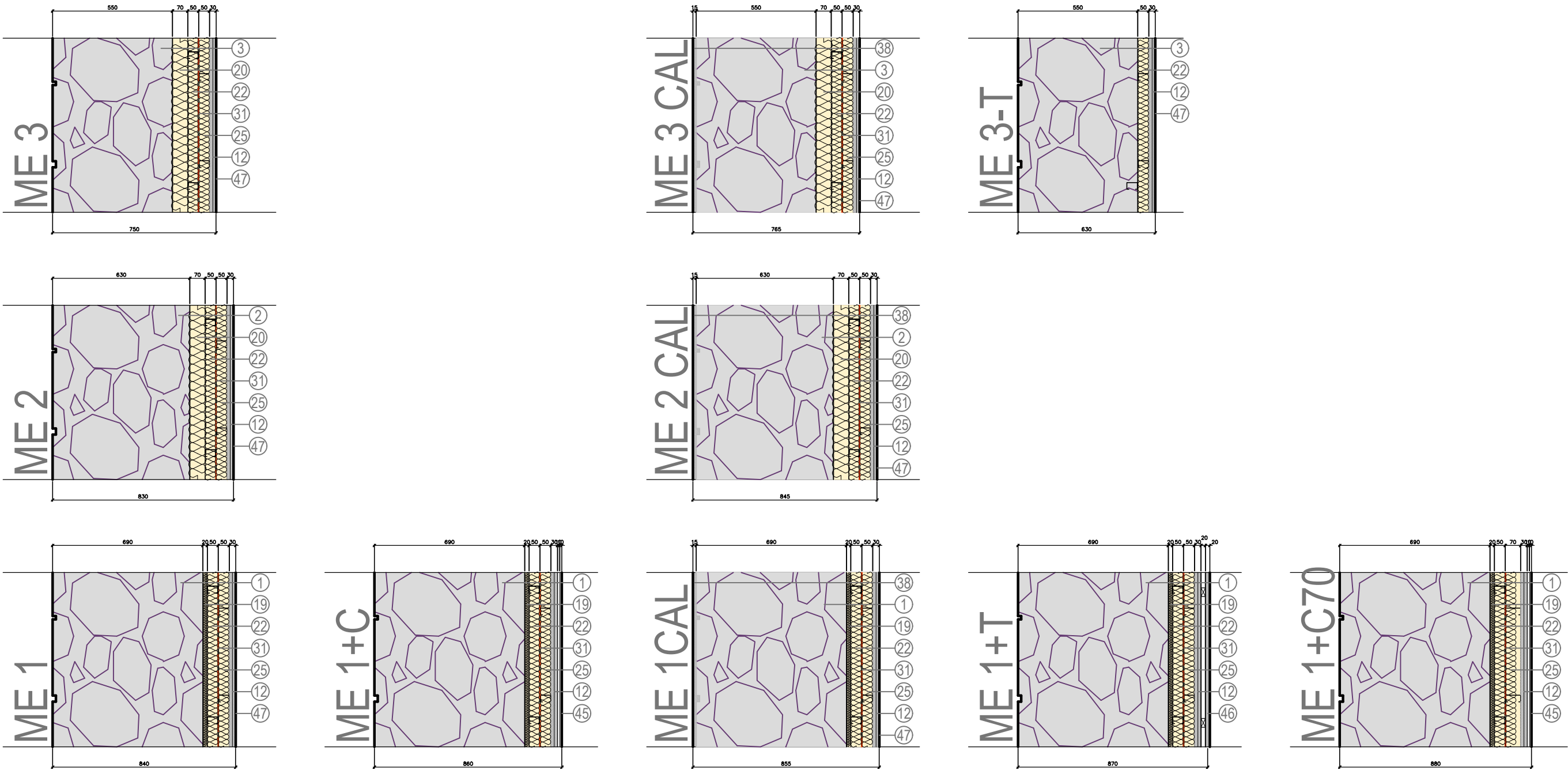
ALZADO NORTE

ALZADO OESTE

ALZADO SUR



ALZADO NORTE



- ### ALBAÑILERÍA
- 1.-Muro mampostería existente (690 mm)
 - 2.-Muro mampostería existente (630 mm)
 - 3.-Muro mampostería existente (550 mm)
 - 4.-Cabezal de piedra (200x250 mm)
 - 5.-Mochetas de piedra (200 mm)
 - 6.-Alfeizar de piedra moldurado(300x100 mm)
 - 7.-Levante fabrica tabique hormigón celular YTONG 62.5x25x10 cm
 - 8.-Levante fabrica 1/2 asta LHD
 - 9.-Levante fabrica 1/2 asta ladrillo macizo
 - 10.-Levante mampostería piedra hasta 20 cm espesor.
 - 11.-Cabezal hormigón Z1
 - 12.-Doble placa yeso laminado antihumedad de 15+15
 - 13.-Levante tabique carton yeso 15+15+48+15+15 con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 14.-Levante tabique carton yeso 15+15+70+15+15 con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 15.-Teja cerámica mixta Omega 10
 - 16.-Doble rastrel de madera de pino tratada 40x30 mm

- ### AISLAMIENTO
- 17.-Poliestireno extruido URSA SPS F N-III (2x60 mm)
 - 18.-Poliestireno extruido URSA SPS F N-III (40 mm)
 - 19.-Poliestireno expandido grafito NEOPOR (20 mm)
 - 20.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 21.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (80mm)
 - 22.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 23.-Entramado metálico cada 600 mm (48mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 24.-Entramado metálico cada 600 mm (70mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 25.-Entramado metálico cada 400 mm (48mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 26.-Entramado metálico cada 400 mm (70mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 27.-Lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (30mm)
 - 28.-Lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (2x50mm)

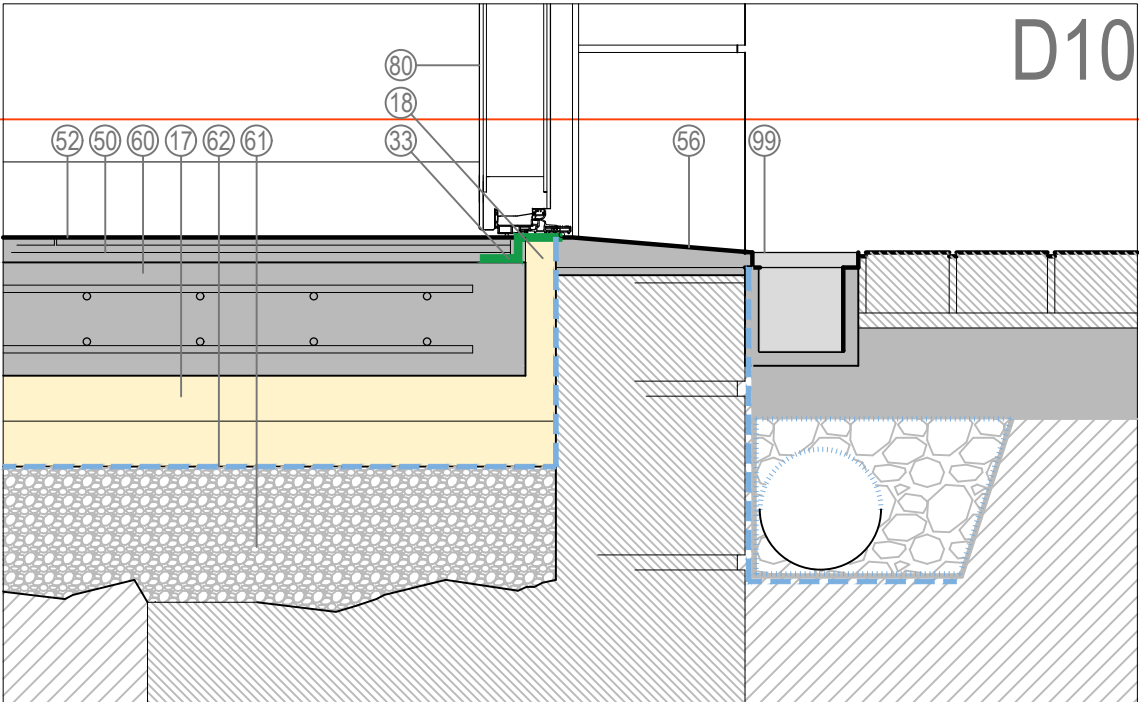
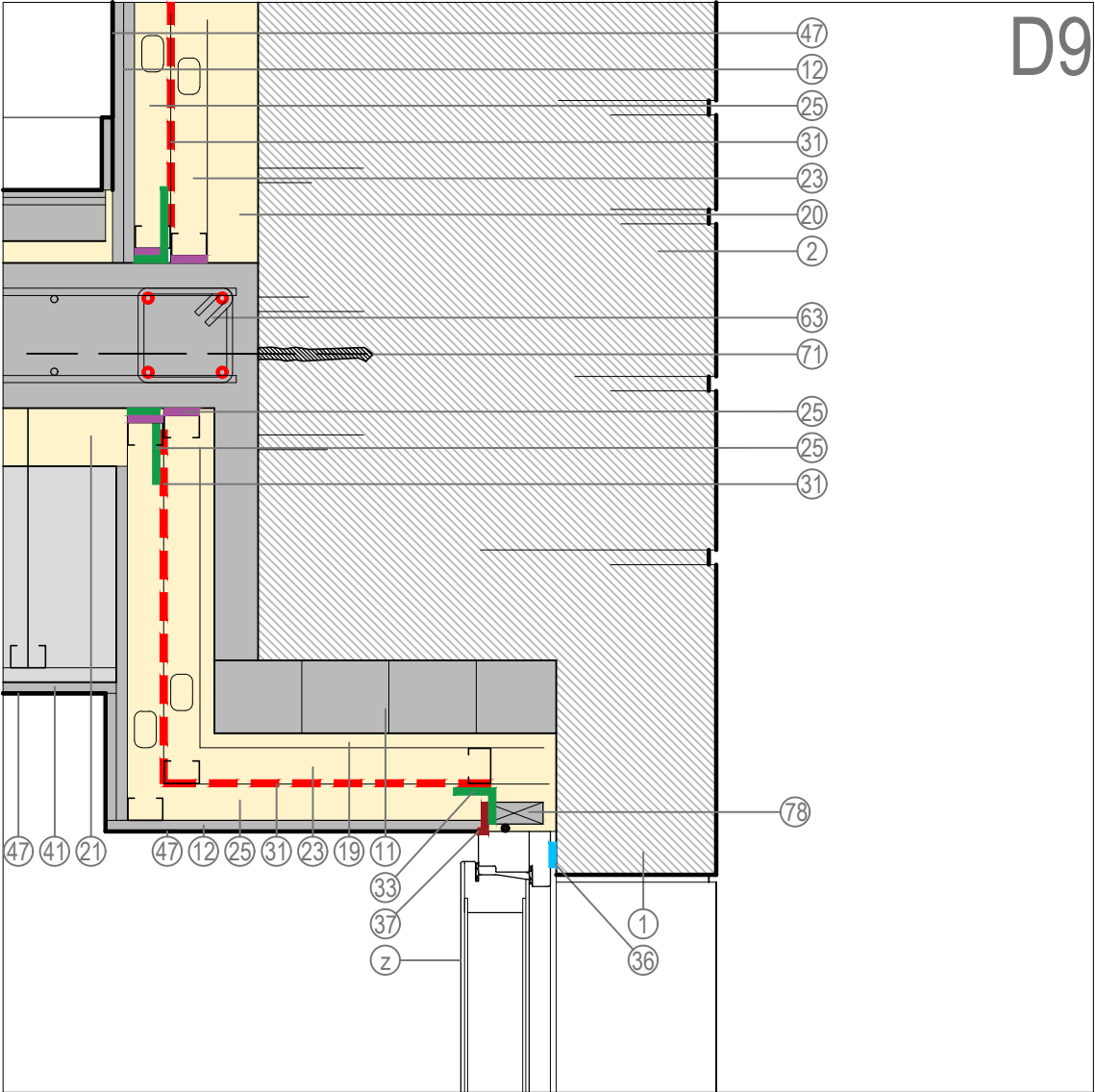
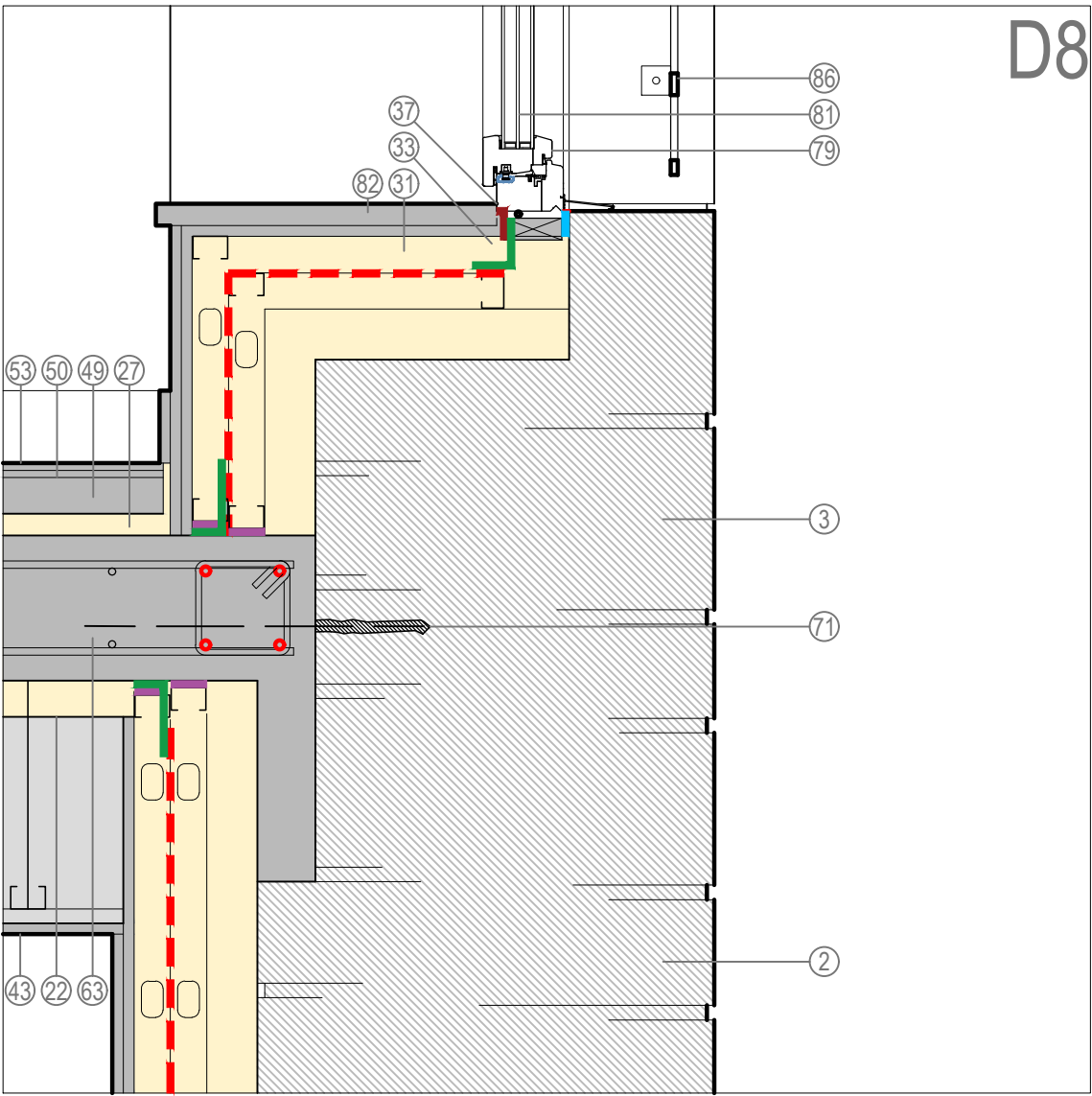
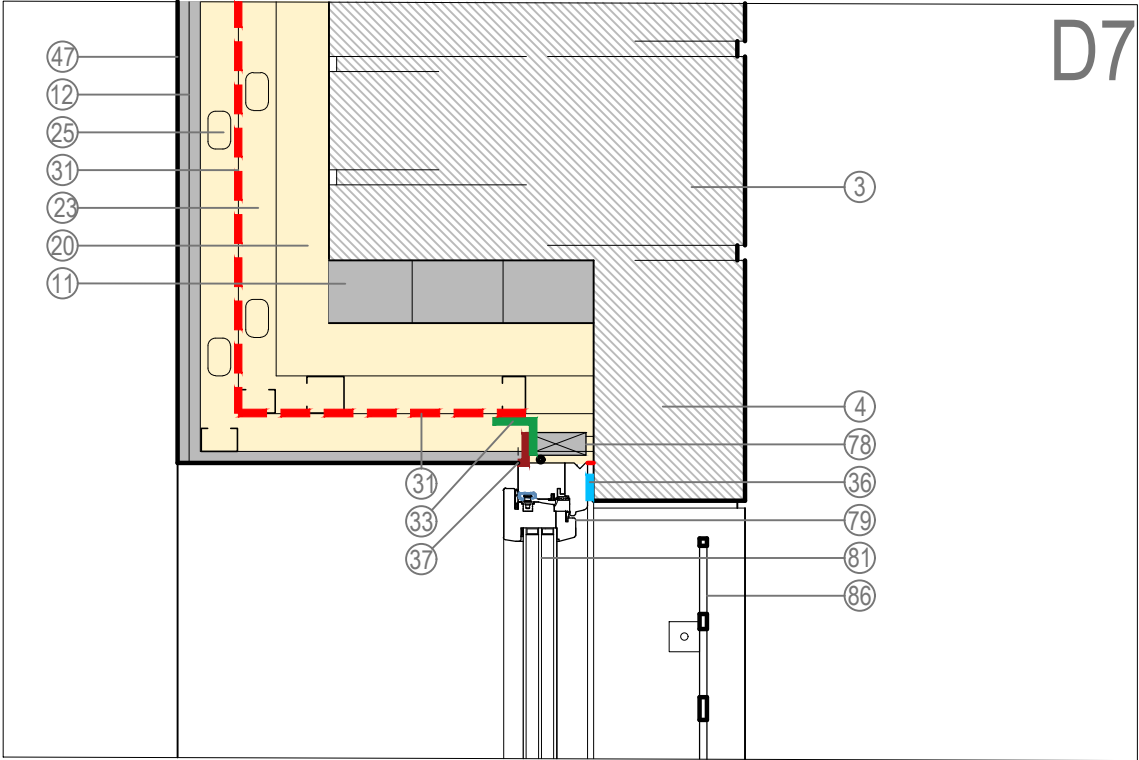
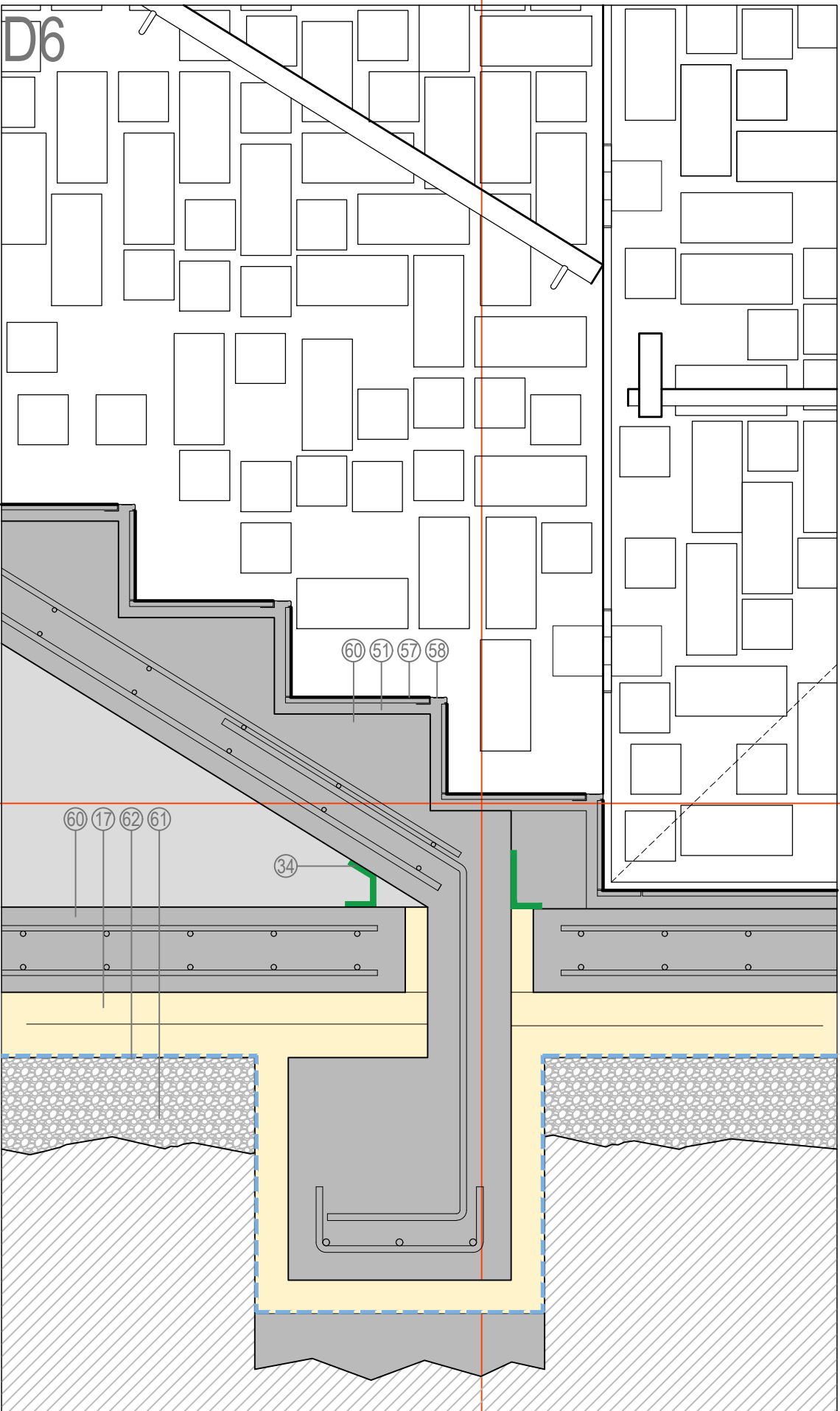
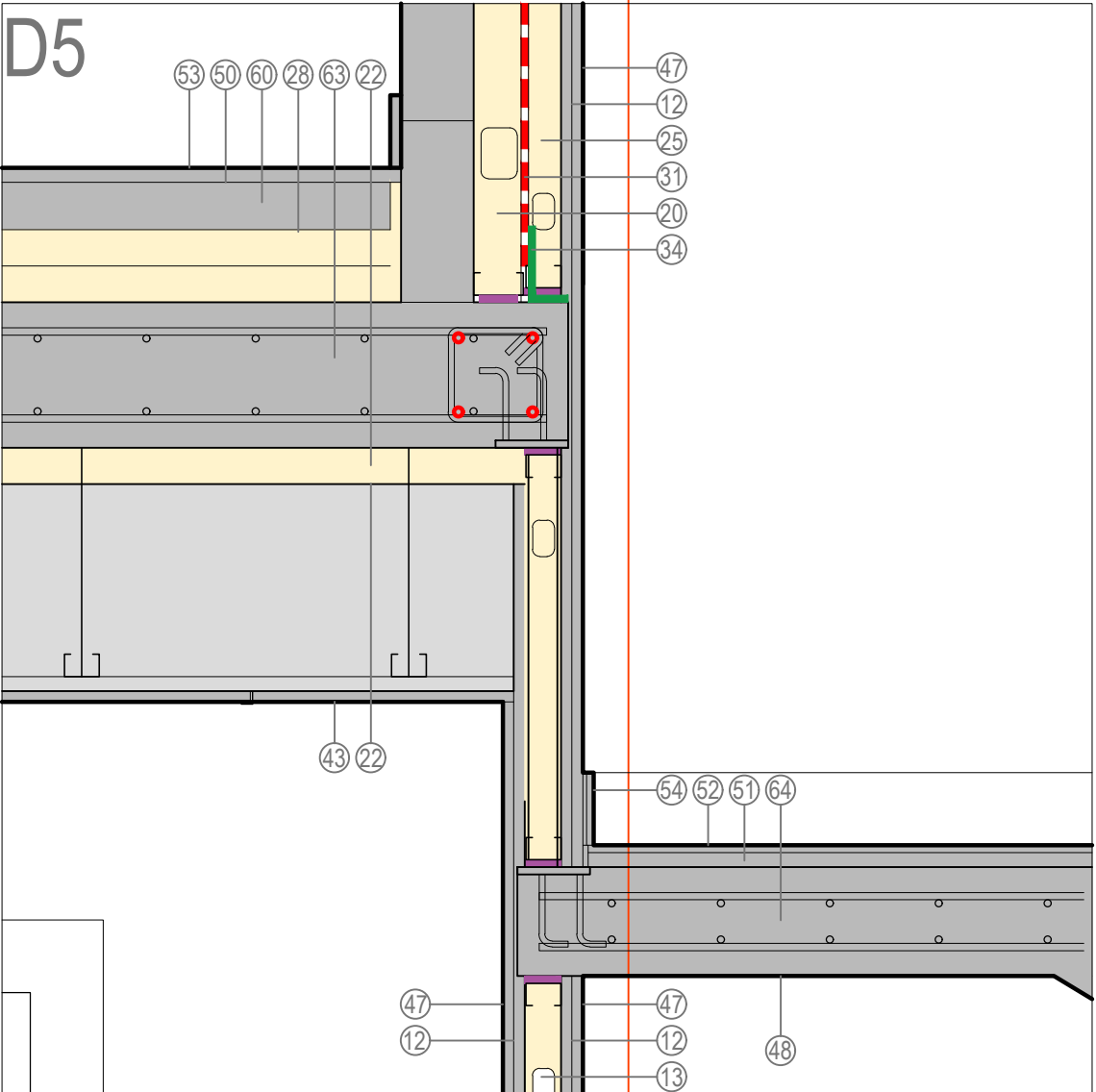
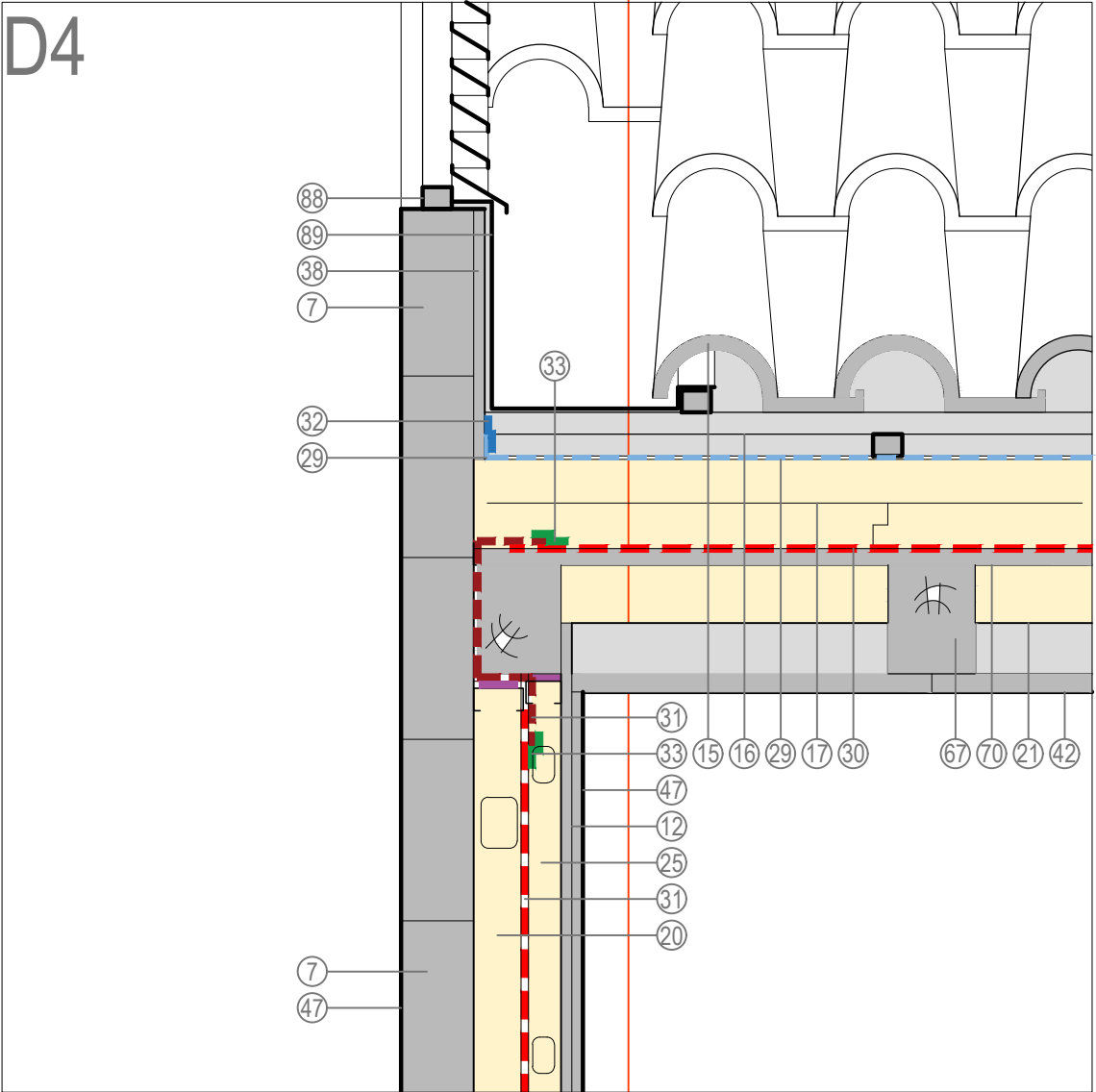
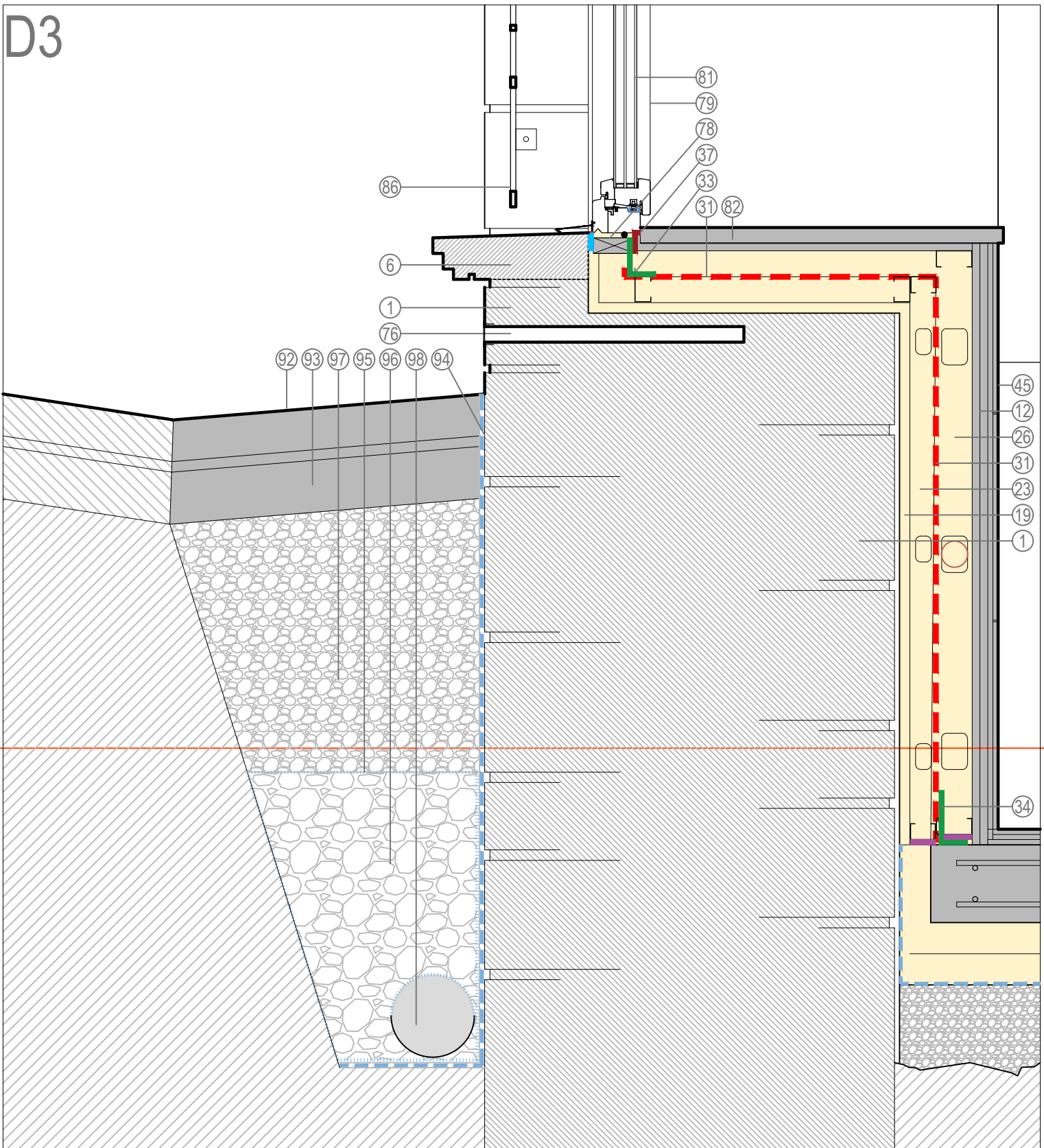
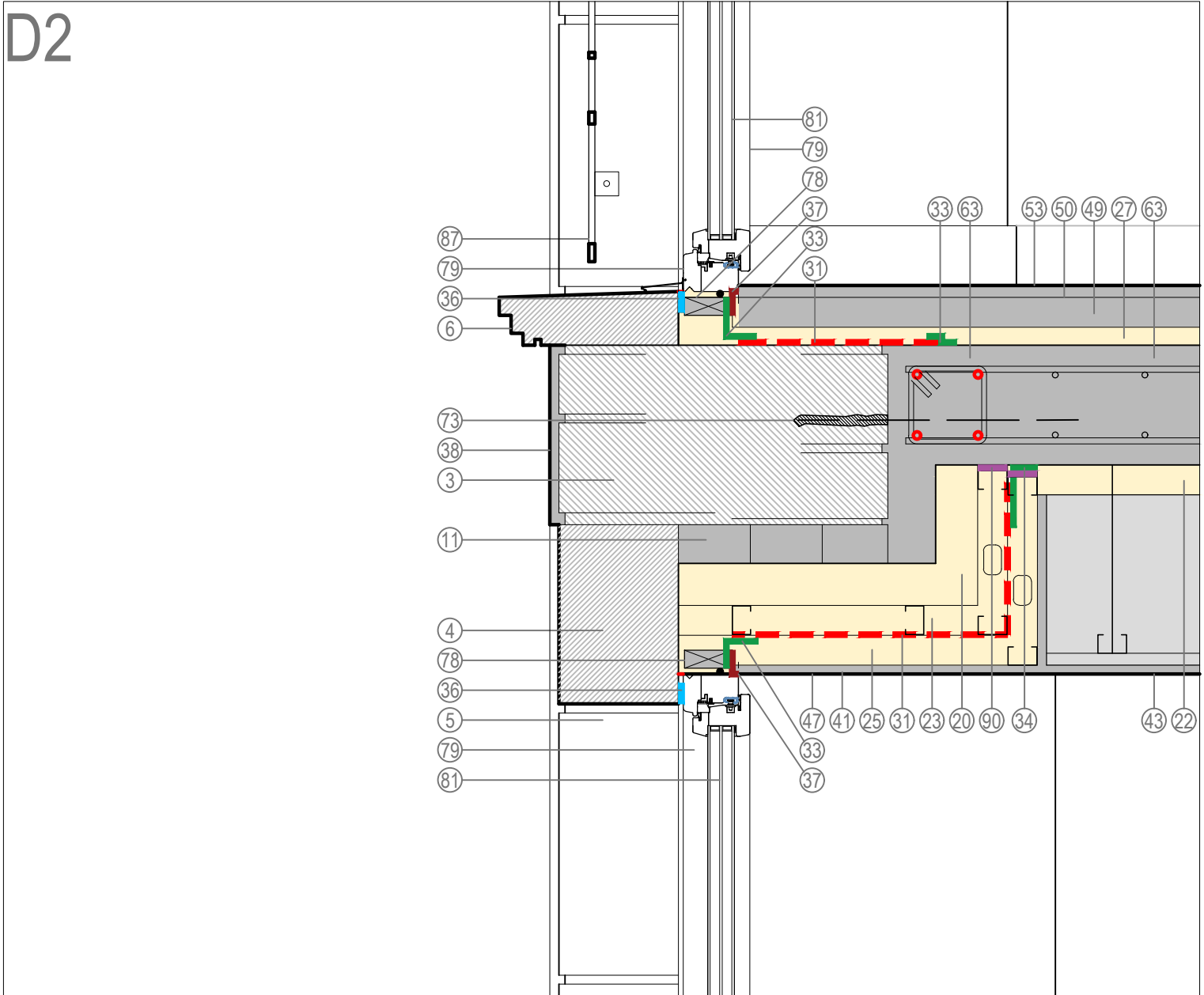
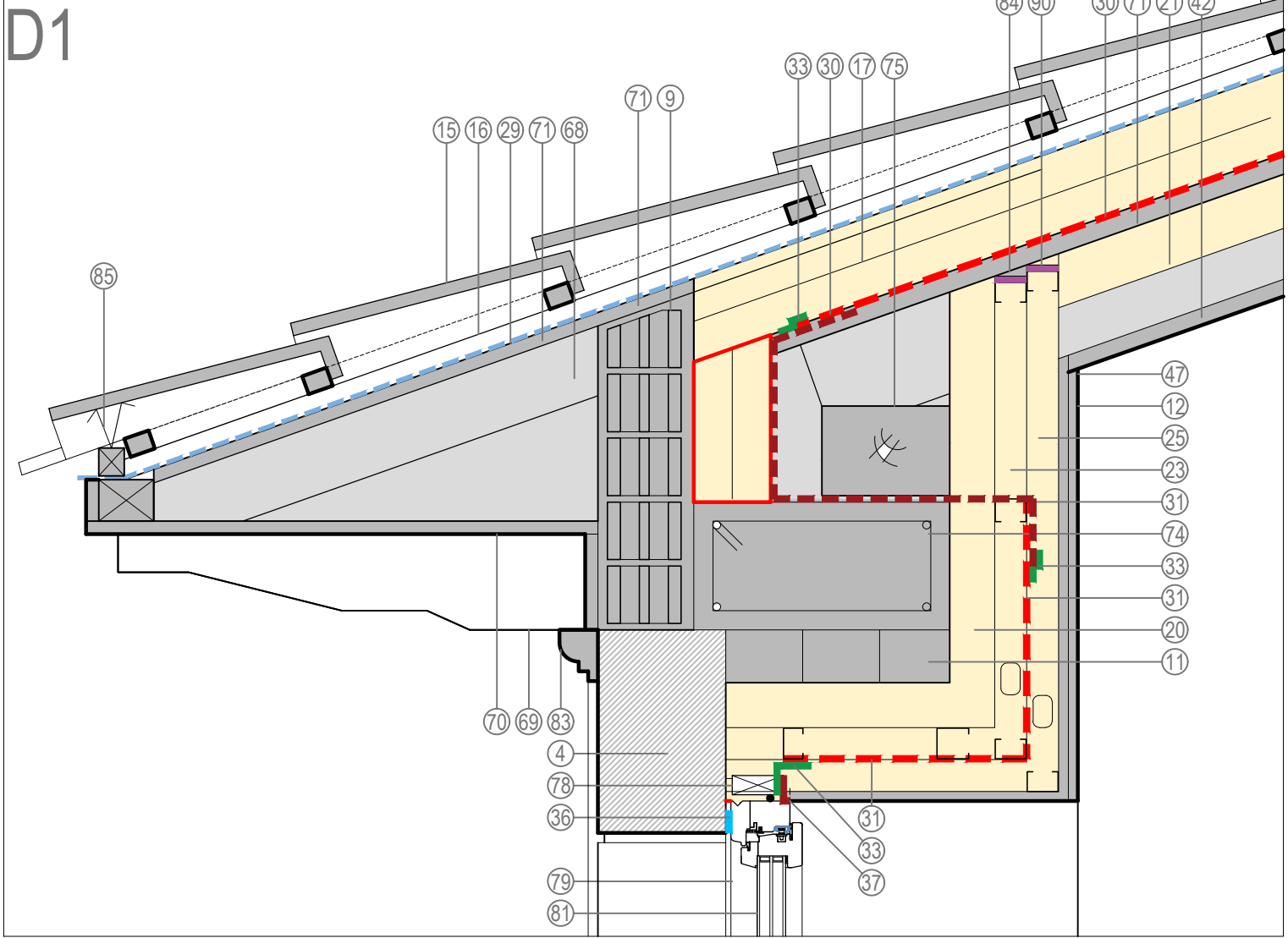
- ### HERMETICIDAD
- 29.-Membrana hermética transpirable SIGA Majcoat Sd=0,1
 - 30.-Membrana hermética y paravapor SIGA Majpell 5 Sd=5
 - 31.-Membrana hermética y paravapor SIGA Majpell 25 Sd=25
 - 32.-Sellado perimetral con cinta SIGA Wigluv membranas al exterior
 - 33.-Sellado perimetral con cinta SIGA Sicrall 60 membranas al interior
 - 34.-Sellado perimetral con cinta SIGA Rissan 150 con imprimación Dockskin
 - 35.-Sellado perimetral con cinta SIGA Corvum carpintería a premarco.
 - 36.-Sellado perimetral con cinta precomprimida ISO bloco carpintería muro.
 - 37.-Sellado perimetral con cinta SIGA Corvum carpintería a premarco.

- ### REVESTIMIENTOS
- 38.-Cargado y lucido mortero de cal calcalce enfoscado de KERAKOLL
 - 39.-Raseo mortero cemento y lucido de yeso fino.
 - 40.-Raseo y lucido mortero cemento.
 - 41.-Falso techo formado por placas de yeso laminado de 15 mm
 - 42.-Falso techo viruta de madera CELENIT mod Herakustik-f de 25 mm
 - 43.-Falso techo desmontable acustico AMSTRONG serie Sahara max.
 - 44.-Fosa perimetral yeso laminado.
 - 45.-Aplacado cerámico
 - 46.-Tabla de madera recuperada del derribo.
 - 47.-Pintura lisa
 - 48.-Barniz mate

- ### SOLADOS
- 49.-Solera silicea (40mm)
 - 50.-Mortero nivelación (10mm)
 - 51.-Mortero regulación peldaños (30mm)
 - 52.-Pavimento gres porcelánico rectificado imitación piedra
 - 53.-Pavimento gres porcelánico rectificado imitación madera.
 - 54.-Rodapié gres porcelánico imitación piedra.
 - 55.-Rodapié gres porcelánico imitación madera.
 - 56.-Umbral de piedra (40mm)
 - 57.-Peldaño técnico cerámico.
 - 58.-Perfil acero inoxidable Schlüter TREP-E V4A

- ### ESTRUCTURA
- 59.-Solera hormigón armado #150.150.12 (150mm)
 - 60.-Solera hormigón armado #150.150.10 (80mm)
 - 61.-Grava (150mm)
 - 62.-Lamina polietileno
 - 63.-Losa hormigón armado (200mm)
 - 64.-Losa hormigón armado incluso formación peldaño (150mm)
 - 65.-Viga madera laminada GL24 (300x150mm)
 - 66.-Viga madera laminada (240x100mm)
 - 67.-Solivo madera aserrada (150x100mm)
 - 68.-Solivo madera aserrada (100x100mm)
 - 69.-Tarima machiembreda madera roble (22 mm)
 - 70.-Tablero estructural SUPERPAN P5
 - 71.-Terreno existente.





- ALBAÑILERÍA**
- 1.-Muro mampostería existente (690 mm)
 - 2.-Muro mampostería existente (630 mm)
 - 3.-Muro mampostería existente (550 mm)
 - 4.-Cabezal de piedra (200x250 mm)
 - 5.-Mochetas de piedra (200 mm)
 - 6.-Alfeizar de piedra moldurado(300x100 mm)
 - 7.-Levante fabrica tabique hormigón celular YTONG 62.5x25x10 cm
 - 8.-Levante fabrica 1/2 asta LHD
 - 9.-Levante fabrica 1/2 asta ladrillo macizo
 - 10.-Levante mampostería piedra hasta 20 cm espesor.
 - 11.-Cabezal hormigón Z1
 - 12.-Doble placa yeso laminado antihumedad de 15+15
 - 13.-Levante tabique carton yeso 15+15+48+15+15 con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 14.-Levante tabique carton yeso 15+15+70+15+15 con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 15.-Teja cerámica mixta Omega 10
 - 16.-Doble rastrel de madera de pino tratada 40x30 mm

- AISLAMIENTO**
- 17.-Poliestireno extruido URSA SPS F N-III (2x60 mm)
 - 18.-Poliestireno extruido URSA SPS F N-III (40 mm)
 - 19.-Poliestireno expandido grafito NEOPOR (20 mm)
 - 20.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 21.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (80mm)
 - 22.-Lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 23.-Entramado metálico cada 600 mm (48mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 24.-Entramado metálico cada 600 mm (70mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 25.-Entramado metálico cada 400 mm (48mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (50mm)
 - 26.-Entramado metálico cada 400 mm (70mm) con lana de roca ALPHAROCK -E- 225 (70mm)
 - 27.-Lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (30mm)
 - 28.-Lana de roca ROCKSOL -E 2- 525 (2x50mm)

- HERMETICIDAD**
- 29.-Membrana hermética transpirable SIGA Majcoat Sd=0,1
 - 30.-Membrana hermética y paravapor SIGA Majpell 5 Sd=5
 - 31.-Membrana hermética y paravapor SIGA Majpell 25 Sd=25
 - 32.-Sellado perimetral con cinta SIGA Wigluv membranas al exterior
 - 33.-Sellado perimetral con cinta SIGA Sicrall 60 membranas al interior
 - 34.-Sellado perimetral con cinta SIGA Rissan 150 con imprimación Dockskin
 - 35.-Sellado perimetral con cinta SIGA Corvum carpintería a premarco.
 - 36.-Sellado perimetral con cinta precomprimida ISO bloco carpintería muro.
 - 37.-Sellado perimetral con cinta SIGA Corvum carpintería a premarco.

- REVESTIMIENTOS**
- 38.-Cargado y lucido mortero de cal biocalce enfoscado de KERAKOLL
 - 39.-Raseo mortero cemento y lucido de yeso fino.
 - 40.-Raseo y lucido mortero cemento.
 - 41.-Falso techo formado por placas de yeso laminado de 15 mm
 - 42.-Falso techo viruta de madera CELENIT mod Herakustik-f de 25 mm
 - 43.-Falso techo desmontable acustico AMSTRONG serie Sahara max.
 - 44.-Fosa perimetral yeso laminado.
 - 45.-Aplacado cerámico
 - 46.-Tabla de madera recuperada del derribo.
 - 47.-Pintura lisa
 - 48.-Barniz mate

- SOLADOS**
- 49.-Solera silicea /40mm)
 - 50.-Mortero nivelación (10mm)
 - 51.-Mortero regulación peldaños (30mm)
 - 52.-Pavimento gres porcelánico rectificado imitación piedra
 - 53.-Pavimento gres porcelánico rectificado imitación madera.
 - 54.-Rodapié gres porcelánico imitación piedra.
 - 55.-Rodapié gres porcelánico imitación madera.
 - 56.-Umbral de piedra (40mm)
 - 57.-Peldaño técnico cerámico.
 - 58.-Perfil acero inoxidable Schlüter TREP-E V4A

- ESTRUCTURA**
- 59.-Solera hormigón armado #150.150.12 (150mm)
 - 60.-Solera hormigón armado #150.150.10 (80mm)
 - 61.-Grava (150mm)
 - 62.-Lamina polietileno
 - 63.-Losa hormigón armado (200mm)
 - 64.-Losa hormigón armado incluso formación peldaño (150mm)
 - 65.-Viga madera laminada GL24 (300x150mm)
 - 66.-Viga madera laminada GL24 (240x100mm)
 - 67.-Solivo madera aserrada (150x100mm)
 - 68.-Solivo madera aserrada (100x100mm)
 - 69.-Perrote madera roble moldurado (150x100mm)
 - 70.-Tarima machiemburada madera roble (22 mm)
 - 71.-Tablero estructural SUPERPAN P5
 - 73.-Conector Ø16 de 50 cm
 - 74.-Zuncho perimetral hormigón armado 40x20 cm.
 - 75.-Durmiente madera madera laminada 20x15 cm
 - 76.-Taladro Ø25 para formar aireador en muro mampostería.
 - 77.-Terreno existente.

- CARPINTERÍA MADERA**
- 78.-Premarco madera 80x30 mm
 - 79.-Ventana madera accoya exterior pino laminado interior.
 - 80.-Puerta de madera accoya exterior pino laminado interior
 - 81.-VIDRIO 3.3-C/16argónW/P-4-C/16argón W/P-3+3
 - 82.-Repisa madera de roble tintada blanco 30 mm.
 - 83.-Moldura madera de roble 80 mm.
 - 84.-Cuña de madera tratada apoyo perfilera metalica techo inclinado.
 - 85.-Peine antipájaros

- CARPINTERÍA METÁLICA**
- 86.-Celosía chapa acero corten 10 mm
 - 87.-Barandilla de balcón chapa acero corten 10 mm
 - 88.-Remate chimenea tipo Ventum
 - 89.-Chapa zink.

- VARIOS**
- 90.-Banda desolidarizante espuma polietileno
 - 91.-Barandilla de balcón chapa acero corten 10 mm

- DRENAJE**
- 92.-Adoquín o losa hormigón existente
 - 93.-Solera hormigón armado 150 mm
 - 94.-Lamina DANÖDREN H25 plus polietileno alta densidad + geotextil.
 - 95.-Lamina DANOFELT PY 300 geotextil polyester 300g/m3
 - 96.-Grava Ø 100 mm
 - 97.-Relleno todo uno.
 - 98.-Tubo TUBODAN 160 polietileno alta densidad.
 - 99.-Canal hormigón polímero ulma SELF 200K reja entramada antitacón.

