CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 01 CIMENTACIÓN Y HORMIGONES

01.01 * **NOTAS PREVIAS Hormigon en Cimentacion**

Hormigón de la resistencia característica que se expresa, vertido (cuidado para que no se produzca la disgregación de los áridos) y vibrado, incluyendo excesos, perdidas y asentamientos, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (se exige la previa autorización de la dirección facultativa). El cemento será el adecuado para resistir las condiciones del medio en contacto con el hormigón. Todo ello ejecutado y curado según los planos y Pliego de Condiciones del proyecto y medido una vez fraguado, según secciones y cotas del proyecto, con profundidades reales en los casos en que se haya de alcanzar terreno firme, sin duplicar los volúmenes en ningún caso.
El Acero, para armaduras de hormigón, calidad AEH-500, será de limite elástico 5.100 Kgs/cm2., tendrá el sello AENOR, en barras de diferentes diámetros, enderezado, cortado y moldeado y armado en taller o bien enderezado y cortado a medida para montar en obra; medido en desarrollo real de las barras y estribos por su peso teórico; se incluye en el precio unitario la p.p. de tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, alambre de atado, separadores, etc., colocado según planos e instrucciones del Pliego de Condiciones del proyecto. Se expresa como cuantía en kg/m3 del hormigón que arma.
El Encofrado, recto de fondos y/o costeros lisos, para hormigón normal; realizado "in situ" con moldes o paneles prefabricados metálicos o de madera, incluyendo en el precio unitario (o su consideración como p.p. del hormigón que encofra), el encofrado, desencofrado, rascado y limpieza, desencofrante, separadores, codales, latiguillos, p.p. de apeos, puntales, tornapuntas, durmientes, perfiles para goterón, esquinas achaflanadas o juntas que sean necesarias, etc., construídos según las normas NTE-EME, planos e instrucciones del Pliego de Condiciones del proyecto; incluído como p.p. en cada unidad de hormigón.

						1,00	0,00	0,00

01.02 **m3 HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM-20**

Hormigón de limpieza HM-20/P/20/IIa, para limpieza y nivelado de fondos cimentación, con árido de machacado de diámetro máximo de 20 mm, cemento Portland II/35A y consistencia plástica, elaborado en central y colocado según instrucción EHE/CTE. Vertido, vibrado y curado, incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Medición según dimensiones de proyecto en planta y profundidad realizada.

ZAPATAS AISLADAS								
P1, P2, P3, P4,	4	2,70	2,70	0,10	2,92			
P13, P14, P15,	3	2,70	2,70	0,10	2,19			
P16, P21	2	2,70	2,70	0,10	1,46			
P7, P8, P9,	3	2,90	2,90	0,10	2,52			
P19	1	2,90	2,90	0,10	0,84			
P10, P20, P22	3	2,80	2,80	0,10	2,35			
P11	1	3,70	3,70	0,10	1,37			
P23	1	3,50	3,50	0,10	1,23			
P24, P27	2	2,30	2,30	0,10	1,06			
P25, P26	2	2,55	2,55	0,10	1,30			
P5-P6	2	3,65	3,40	0,10	2,48			
P18-P17	2	3,75	3,50	0,10	2,63			
VIGAS DE ATADO	18	2,00	0,40	0,10	1,44			
	4	1,50	0,40	0,10	0,24			
	1	6,25	0,40	0,10	0,25			
						24,28	92,44	2.244,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03	**m3 HOR. CIMENTACIÓN HA-25/B/20/IIa + Qb ZAPATAS**								
	Hormigón HA-25/B/20/IIa+Qb para ambiente agresivo, sulforresistente, en cimentación, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, cemento CII/A-M.42,5/SR. Elaborado en central y colocado en encofrado (incluído en este precio) según EHE, CTE y NTE. Incluso vertido, vibrado y curado. Acero en barras corrugadas B 500 S según planos(no incluido en este precio), encofrado, formación de caliz, separadores, limpieza, desencofrante, desencofrado, pasos para tubos y arquetas, p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y correcta ejecución, y p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Se cumplirán las especificaciones indicadas en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, Anexo Estructural y Cuadro de características Técnicas de planos de proyecto. Medición teórica de proyecto, sin incremento de taludes ni perdidas.								
	ZAPATAS AISLADAS								
	P1, P2, P3, P4,	4	2,70	2,70	0,65	18,95			
	P13, P14, P15,	3	2,70	2,70	0,65	14,22			
	P16, P21	2	2,70	2,70	0,65	9,48			
	P7, P8, P9,	3	2,90	2,90	0,65	16,40			
	P19	1	2,90	2,90	0,65	5,47			
	P10, P20, P22	3	2,80	2,80	0,65	15,29			
	P11	1	3,70	3,70	0,80	10,95			
	P23	1	3,50	3,50	0,75	9,19			
	P24, P27	2	2,30	2,30	0,65	6,88			
	P25, P26	2	2,55	2,55	0,65	8,45			
	P5-P6	2	3,65	3,40	0,75	18,62			
	P18-P17	2	3,75	3,50	0,75	19,69			
	VIGAS DE ATADO	18	2,00	0,40	0,40	5,76			
		4	1,50	0,40	0,40	0,96			
		1	6,25	0,40	0,40	1,00			
							161,31	113,67	18.336,11
01.04	**M3 HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa + Qb MUROS-PILARES CIMENTACION**								
	M3. VERTIDO DE Hormigón en masa para armar HA-25/B/12/ IIa + Qb N/mm2, para ambiente agresivo, sulforresistente, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de muros de contención y enanos-pilares de apoyo de pilares metálicos, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según EHE. LA ARMADURA SE VALORA A PARTE. INCLUSO ENCOFRADOS NECESARIOS A 2 Y 4 CARAS DE TODO EL CONJUNTO, INCLUSO PASOS DE VENTILACIONES Y REGISTRO.								
	PILARES SOPORTE ESTRUCTURA								
	PILARES RECTANGULARES 60X60	20	0,40	0,60	1,90	9,12			
	PILARES CUADRADOS	2	0,60	0,60	1,90	1,37			
		2	0,50	0,50	1,90	0,95			
		2	0,55	0,55	1,90	1,15			
							12,59	420,00	5.287,80
01.05	**M3 HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa + Qb VIGAS BAJO SOLERA**								
	Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigónHA-25/B/12/ IIa + Qb N/mm2 fabricado en central, para ambiente agresivo, sulforresistente, y vertido con bomba; montaje y desmontaje del sistema de encofrado a 3 caras, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. LA ARMADURA SE VALORA A PARTE.								
	VIGAS ATADO CORONACION								
	PILARES								
	PERIMETRO ESTRUCTURA	1	115,00	0,30	0,50	17,25			
							17,25	280,00	4.830,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06	**Kg ACERO CORRUGADO B 500-S**								
	Kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas y despuntes.								
	ELEMENTOS DE CIMENTACION								
	ZAPATAS AISLADAS	1	5.920,55			5.920,55			
	VIGAS DE ATADO	1	612,50			612,50			
	PILARES	1	1.850,00			1.850,00			
	VIGAS	1	770,00			770,00			
							9.153,05	2,00	18.306,10
01.07	**M2 H.ARM. HA-25/P/20/I SOLERA 20 cm**								
	Formación de solera de hormigón armado de 20cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados de tipo celosía, colocación de separadores tipo celosía y redondos de acero alrededor de todas las tapas de arqueta en formación de zuncho, incluso encofrado si fuera necesario, Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, ejecución de juntas de dilatación y posterior sellado de juntas; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; curado del hormigón; formación de juntas de retracción de 5 a 10 mm de anchura, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera, realizadas con sierra de disco, formando cuadrícula, y limpieza de la junta. Suministro y colocación de lamina de polietileno sobre la grava, con solapes de 20 cm de espesor y levante contra los muros y corte posterior a la ejecución de la solera.								
	SUPERFICIE SOLERA	1	1.075,00			1.075,00			
							1.075,00	28,50	30.637,50
01.08	**M2 INCREMENTO POR HORMIGÓN PULIDO-SEMIPULIDO**								
	Incremento de terminación de solera mediante helicóptero, con adición de 1.50 Kg/m2 de cuarzo.								
	SUPERFICIE SOLERA	1	1.075,00			1.075,00			
							1.075,00	1,00	1.075,00
01.09	**Ud CAJA SECCIONAM. A TIERRA CABLE=50MM**								
	Ud. de caja de seccionamiento a tierra totalmente colocada. Marca: URIARTE Modelo: CST-50 Dimensiones: 135x180x130 mm. Para cables de 50mm de diametro								
	TIERRAS	2				2,00			
							2,00	117,11	234,22
01.10	**Ud TOMA DE TIERRA D=14.3mm. L=2m. CABLE: CU 1x35mm2.**								
	Ud. de toma de tierra con pica cobrizada, totalmente colocada y conexionada. Pica: D= 14.3 mm. L= 2 m. Cable: COBRE DESNUDO. 1x35 mm2. Conexionado: MEDIANTE SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA. Valor de tierra< 3 Ohmios. (Se instalarán tantas picas o placas como sean necesarias)								
	PICAS	5				5,00			
							5,00	117,67	588,35
01.11	**ml 35 P/P PICAS ARQUETAS SOLDADURA**								
	Ml. de red de tierra constituida por cable de cobre rígido desnudo de 35 mm2 de sección incluso p/p arquetas picas soldadura aluminotérmica a estructura etc.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
							150,00	13,33	1.999,50
01.12	**M2 RELLENO TODO UNO e 15CM**								
	Relleno para la mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación superficial proyectada, con zahorra artificial caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con compactador tándem autopropulsado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 100% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.								
	SUPERFICIE SOLERA	1	1.075,00			1.075,00			
							1.075,00	4,22	4.536,50

TOTAL CAPÍTULO 01 CIMENTACIÓN Y HORMIGONES 88.075,52

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA METÁLICA								
02.01	**UD PLACAS DE ANCLAJE**								
	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y MONTAJE DE PLACAS DE ANCLAJE SEGUN DETALLES DE PLANOS (tipo 1 a tipo 10) para posteriormente soldar la estructura metálica. Relleno con sika-grout o similar mortero sin retracción. Medida por UD, de diferentes medidas y espesores según planos de detalles de placas de anclaje E03. Incluso suministro y colocación de pernos de anclaje de diferentes dimensiones, según detalles de planos. totalmente niveladas y ajustadas, incluso recibido de material de relleno.								
	APOYO PILARES	26				26,00			
							26,00	351,11	9.128,86
02.02	**Kg ACERO S-275 EN perfiles laminados**								
	Kg. Acero laminado S-275, en perfiles para vigas, pilares y correas, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluso inspección visual de soldaduras a solicitud de la DO.								
	LISTADO ESTRUCTURA								
	IPE 300	12,8	42,23			540,54			
	IPE 220	22,91	26,22			600,70			
	IPE 360	115,2	57,07			6.574,46			
	IPE 160	86,8	15,78			1.369,70			
	HE 300 B	23,05	117,14			2.700,08			
	HE 140 B	35,8	33,77			1.208,97			
	HE 180 B	21,7	51,34			1.114,08			
	HE 220 B	13,05	71,42			932,03			
	UPN 140	26,71	16,02			427,89			
							15.468,45	3,20	49.499,04
02.03	**Kg ACERO S-275 EN refuerzos y subestructuras**								
	Kg. Acero laminado S-275, en perfiles angulares y huecos para correas, refuerzos y tensores, unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según NTE-EAS/EAV y NBE/EA-95. Incluso inspección visual de soldaduras a solicitud de la DO.								
	SHS 140x5.0	96,2	20,68			1.989,42			
	SHS 160x5.0	47,6	23,83			1.134,31			
	SHS 100x5.0	25	14,40			360,00			
	SHS 80x5.0	117,1	11,26			1.318,55			
	SHS 90x4.0	132,5	10,46			1.385,95			
	SHS 60x5.0	131,1	8,11			1.063,22			
	SHS 70x4.0	56,7	7,96			451,33			
	SHS 140x4.0	22,9	16,76			383,80			
	SHS 50x4.0	119,5	5,45			651,28			
	R 16	254	1,58			401,32			
	L 60 x 60 x 4	43	3,69			158,67			
	RHS 160x140x5.0	70,3	22,24			1.563,47			
							10.861,32	4,20	45.617,54
02.04	**M2 PROTECCIÓN AL FUEGO, R90, PINTURA INTUMESCENTE.**								
	M2 Protección pasiva contra incendios de estructura metálica con revestimiento intumescente EI 90 y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, color gris. APLICADO POR INSTALADOR HOMOLOGADO, INCLUSO EMISION DE CERTIFICADO DE APLICACIÓN Y CALCULO DE MATERIAL.								
	ESTRUCTURA PORTANTE								
	IPE 300	1,186	12,80			15,18			
	IPE 220	0,868	22,91			19,89			
	IPE 360	1,384	115,20			159,44			
	IPE 160	0,638	86,78			55,37			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
	HE 140 B	0,826	35,81			29,58			
	HE 180 B	1,063	21,71			23,08			
	HE 220 B	1,301	13,05			16,98			
	UPN 140	0,506	26,71			13,52			
							374,04	13,20	4.937,33
	TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA METÁLICA.....								**109.182,77**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA

03.01 M3 ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA

La estructura de madera laminada encolada de 1123,5 m2 aprox. en V.M. consta de:
- 9 Vigas principales rectas a dos aguas de 23,6 mts de longitud y 1,69% de pendiente, moduladas cada 5,0 mts.
- Arriostrados metalicos formando 5 cruces de San Andres en dos modulos.
- Herrajes de unión de vigas sobre pilares.
- Clavos, tornillos y piezas especiales para la fijación de los diferentes elementos estructurales.

HIPÓTESIS DE CÁLCULO:
Cargas Gravitatorias:
Panel sandwich 25 kgs/m2
Paneles fotovoltaicos 40 kgs/m2
Peso Propio de la Estructura ..... El correspondiente
Nieve (Zona 2) 55 kgs/m2
Viento:
Presión dinámica base del viento (Según zona B) 45 kgs/m2
Grado aspereza..... IV
Coeficiente eólico ..... El correspondiente Sobrecarga de mantenimiento:
50 kgs./m2 no concomitantes con el resto de cargas variables (Categoría G1).
Estabilidad a fuego de la estructura de madera.....30 minutos.
La especie utilizada para la fabricación de la estructura de madera laminada encolada es Pino Radiata de Km 0 (Distancia de extraccion de materia prima en un radio de 100 Km) acorde con la norma UNE EN 14080:2013 Estructuras de madera. Estructura fabricada en GL24h y marcado CE.
Madera conifera de gestion sostenible de bosques cercanos con sellos de trazabilidad y sostenibilidad PEFC, FSC, EPD.
Se aplicará un tratamiento fungicida, insecticida, COLOR NATURAL, según NORMA UNE EN 927 1/2/3/4/5 y dependiendo de la Clase de Uso que la estructura demande, según Norma UNE-EN 335-1.(CLASE 1, 2)
Incluido suministro de materiales y su colocación.

Vigas de 23,6 metros de largo y 160 mm de ancho							
Canto variable de 1,40 a 1,60 metros.							
Volumen M3 de cada viga	9			51,03	5.67		
					51,03	1.924,54	98.209,28

TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA..... 98.209,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 CERRAMIENTOS EXTERIORES								
04.01	**ML CORREAS EN FACHADA 120x100x4**								
	Correas exteriores para sujeción de fachada mediante tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares								
	y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Perfiles 120x100x4 mm.								
	Fachada SE	3	24,00			72,00			
	Fachada SO/NE	2	48,00			192,00	2		
		1	28,00			56,00	2		
		3	21,00			126,00	2		
	Fachada NO	2	24,00			48,00			
		4	7,60			30,40			
							524,40	64,08	33.603,55

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

04.02 **M2 FACHADA ACABADO FIBROCEMENTO**

M2.- Suministro y colocación de Sistema de fachada ventilada formada por cerramiento en panel multicapa de panel prefabricado, tipo AVOS FONO o similar, de 80 mm de espesor. de Isopan Ibérica o similar, con marcado CE (EN 14509), y 1000 mm de ancho de cubrición, aplicado en vertical y colocado sobre perfilería de estructura metálica existente con la correspondiente alineación y aplomo según proyecto y según UNE-EN-1090 2 2019, reacción al fuego A2s1d0, formado por:

1.- Junta estanca y acústica adhesiva de célula cerrada tipo CA-50 de Isopan, entre el panel y la estructura metálica de fachada, en todo su perímetro de apoyo.

2.- Perfil soporte interior tipo grecado de 0,6 mm de espesor, en chapa de acero estructural calidad S-250 GD según EN 10346 y prelacada ONIX-25 con una resistencia a la corrosión clase RC2/Ruv2 según EN 10169:2010, color Blanco PIRINEO de Isopan.

Aislamiento térmico y acústico mediante lana de roca ROCKWOOL de fibra vertical homogénea, de densidad mínima 100 kg/m3 con una resistencia a la compresión de 10% de deformación mayor o igual a 0.006MPa, resistencia a la tracción mayor o igual a 0.04 MPa y resistencia al corte de al menos 0.05 MPa., con clase de comportamiento al fuego tipo A1. Transmitancia térmica: U: 0,41 W/m2K según norma EN 14509 A.10.

3.- Perfil exterior a base de una chapa metálica de acero estructural de 0.6 mm, calidad S-250 GD, galvanizada SENZIMIR (UNE EN 10346) ZA-255 – clasificación de corrosión RC5 y UVA RUV-4, y prelacada EXTREM H-200, color estándar de Isopan, y film de protección sc479. quedando en zona oscura de la cámara de aire, y con ángulo e inclinación de 114º y equidistancias de 250 mm entre sí, con dos nervaduras en valle del mismo ángulo. (Este elemento es el que dará la estanqueidad, térmica, inercia mecánica, y soporte al cerramiento).

3.- Sistema de fijación mecánica exterior a la estructura mediante tornillería pasante tipo S-S JT3-D-6H-5,5/6,3 x 197 E16 de Isopan en acero inoxidable Clase A2 incluida con un rendimiento de 2,5 uds/m2 aprox, y capuchón de color en polietileno, apto para una capacidad de taladro de hasta 5 mm y capelotti PT-40 del mismo color al panel (sistema con rotura de puente térmico).

La fijación mecánica debe garantizar perfectamente el anclaje del panel a la estructura de soporte, el número y la posición deben ser tales que garanticen la resistencia a las tensiones.

4.- Grapa sistema ARK WALL ADDWIND 1.0, en INOX 304 (vertical), dotada con junta de EPDM-EVA, para evitar efectos de par galvánico entre diferentes materiales, y garantizar la estanqueidad del sistema de fijación que transmite las cargas accidentales a las que está sujeta la fachada directamente a la chapa exterior de acero, la fijación se realiza mediante 4 tornillos autorroscantes Inox, modelo JT3x25, clase A2, y una repercusión de 3 uds/m2.

5.- Perfilería de aluminio extruido AL 6063 lacada en negro estándar, tipo "T o L" a definir por la modulación de fachada y colocadas verticalmente cada 500 mm. y unidas por 2 fijaciones mecánicas a la grapa ADDWIND tipo JT6-VARIO. Parte proporcional de extensiones mediante perfil "L" de aluminio para realizar los planos inclinados de fachada según diseño y despiece de proyecto.

6.- Revestimiento exterior de fachada ventilada, con paneles arquitectónicos de fibrocemento tipo TECTIVA, de color en masa, hidrofugada, lijada heterogéneamente, fabricada s/ norma UNE-EN-12467, densidad 1580 kg/m3, clasificada como A2-s1, d0 s/ norma UNE-EN-13501-1, con certificado EPD, con dimensiones máximas útiles de 3050x1220 mm y espesor 8mm, cortada a medida según despiece de proyecto, con un desperdicio medio estimado entre 7 y 20 % instalada sobre subestructura metálica de aluminio ARK WALL y longitud máxima de montaje de 3 m, con distancia máxima de separación entre perfiles de 60 cm. Fijación vista de la placa al perfil mediante remaches de aluminio UNI-RIVET, lacados en el color de la placa de dimensiones 4 x 18. Incluido p/p de calce o junta THERMOSTOP para escuadras, tornillo auto taladrante escuadra-perfil, perfil de aireación de aluminio (50, 70 ó 100mm), casquillos RED/STOP UNI-RIVET para fijación de paneles. Colocadas en fachada ventilada con junta abierta de 8 a 12 mm, según recomendaciones de instalación del manual técnico y documentación emitida por ISOPAN y EQUITONE. Revestimiento de panel HD de fibrocemento 100% reciclable de dimensiones a definir según despiece por la D.F. de formato estándar (3050 x 1220mm y espesor de 8mm con fijación vista).

Incombustible A2 (EN13501-1) con acabado anti-grafiti incorporado. Gama de color y acabado estándar TCV-1.

Sistemas de fijación mixta mediante cinta adhesiva doble cara y masilla poliuretanica tipo SikaTack – Panel, con fijaciones puntuales mediante remache visto. El revestimiento y todos sus componentes y accesorios son parte indivisible del sistema completo ARK WALL ADDWIND.

Se incluye mecanización de solape panel y cortes inferiores de panel a 2000 mm.

FACHADA SE	1	24,00	4,50	108,00
descuento fachada quebrada	-1	23,50	4,25	-99,88
FACHADA SO	1	48,00	4,50	216,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
		1	1,00	1,00		1,00			
	FACHADA NO	1	24,00	7,25		174,00			
	descuento puerta	-1	8,00	4,50		-36,00			
	FACHADA NE	1	48,00	4,50		216,00			
		1	20,00	1,75		35,00			
		1	1,00	1,00		1,00			
							650,12	274,73	178.607,47

04.03 M2 FACHADA ACABADO CHAPA QUEBRADA

M2.- Suministro y colocación de Sistema de fachada ventilada formada por cerramiento en panel multicapa de panel prefabricado, tipo AVOS FONO o similar, de 80 mm de espesor. de Isopan Ibérica o similar, con marcado CE (EN 14509), y 1000 mm de ancho de cubrición, aplicado en vertical y colocado sobre perfilería de estructura metálica existente con la correspondiente alineación y aplomo según proyecto y según UNE-EN-1090 2 2019, reacción al fuego A2s1d0, formado por:

1.- Junta estanca y acústica adhesiva de célula cerrada tipo CA-50 de Isopan, entre el panel y la estructura metálica de fachada, en todo su perímetro de apoyo.

2.- Perfil soporte interior tipo grecado de 0,6 mm de espesor, en chapa de acero estructural calidad S-250 GD según EN 10346 y prelacada ONIX-25 con una resistencia a la corrosión clase RC2/Ruv2 según EN 10169:2010, color Blanco PIRINEO de Isopan.

Aislamiento térmico y acústico mediante lana de roca ROCKWOOL de fibra vertical homogénea, de densidad mínima 100 kg/m3 con una resistencia a la compresión de 10% de deformación mayor o igual a 0.006MPa, resistencia a la tracción mayor o igual a 0.04 MPa y resistencia al corte de al menos 0.05 MPa., con clase de comportamiento al fuego tipo A1. Transmitancia térmica: U: 0,41 W/m2K según norma EN 14509 A.10.

3.- Perfil exterior a base de una chapa metálica de acero estructural de 0.6 mm, calidad S-250 GD, galvanizada SENZIMIR (UNE EN 10346) ZA-255 – clasificación de corrosión RC5 y UVA RUV-4, y prelacada EXTREM H-200, color estándar de Isopan, y film de protección sc479. quedando en zona oscura de la cámara de aire, y con ángulo e inclinación de 114º y equidistancias de 250 mm entre sí, con dos nervaduras en valle del mismo ángulo. (Este elemento es el que dará la estanqueidad, térmica, inercia mecánica, y soporte al cerramiento).

3.- Sistema de fijación mecánica exterior a la estructura mediante tornillería pasante tipo S-S JT3-D-6H-5,5/6,3 x 197 E16 de Isopan en acero inoxidable Clase A2 incluida con un rendimiento de 2,5 uds/m2 aprox, y capuchón de color en polietileno, apto para una capacidad de taladro de hasta 5 mm y capelotti PT-40 del mismo color al panel (sistema con rotura de puente térmico).

La fijación mecánica debe garantizar perfectamente el anclaje del panel a la estructura de soporte, el número y la posición deben ser tales que garanticen la resistencia a las tensiones.

4.- Grapa sistema ARK WALL ADDWIND 1.0, en INOX 304 (vertical), dotada con junta de EPDM-EVA, para evitar efectos de par galvánico entre diferentes materiales, y garantizar la estanqueidad del sistema de fijación que transmite las cargas accidentales a las que está sujeta la fachada directamente a la chapa exterior de acero, la fijación se realiza mediante 4 tornillos autorroscantes Inox, modelo JT3x25, clase A2, y una repercusión de 3 uds/m2.

5.- Perfilería de aluminio extruido AL 6063 lacada en negro estándar, tipo “T o L” a definir por la modulación de fachada y colocadas verticalmente cada 500 mm. y unidas por 2 fijaciones mecánicas a la grapa ADDWIND tipo JT6-VARIO. Parte proporcional de extensiones mediante perfil “L” de aluminio para realizar los planos inclinados de fachada según diseño y despiece de proyecto.

6.- Revestimiento exterior de fachada ventilada, mediante perfil de chapa grecada tipo KEBRA-190 de Isopan, según diseño en chapa de acero galvanizado de 0.75 mm, y postlacado al horno acabado a definir según carta ADAPTA-ISOPAN, a definir por la D.F. con fijaciones mecánicas auto taladrantes tipo philips.

El revestimiento y todos sus componentes y accesorios son parte indivisible del sistema completo ARK WALL ADDWIND.

Fachada principal	1	23,50	4,25		99,88			
						99,88	250,67	25.036,92

04.04 ML REMATE CORONACIÓN FACHADA

Suministro y colocación de Remate ARK WALL o similar superior de a base de 1 remate de chapa de 0,6 mm de espesor en chapa de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color estándar (a definir por la D.F), con un desarrollo máximo de 2 x 625 mm 4 pliegues. L=4000 mm

Coronación fachada	2	48,00			96,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
							144,00	25,75	3.708,00
04.05	**ML REMATE ESQUINA EXTERIOR**								
	Suministro y colocación de remate ARK WALL o similar para esquina de fachada a base de chapa de 0,6 mm de espesor en chapa de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color estándar, con un desarrollo máximo de 500 mm 5 pliegues. L=4000 mm.								
	esquinas	4	8,25			33,00			
							33,00	21,34	704,22
04.06	**ML REMATE INFERIOR DE FACHADA**								
	Suministro y colocación de remate ARK WALL o similar inferior de fachada a base de chapa de 0,6 mm de espesor en chapa de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color estándar, con un desarrollo máximo de 312 mm 4 pliegues. L=4000 mm								
	base fachada	2	48,00			96,00			
		2	24,00			48,00			
	descuento puertas fach ppal	-28				-28,00			
	descuento laterales	-5	4,60			-46,00	2		
	CABEZALES VENTANAS								
	fachada SO	19				19,00			
	fachada NO	8				8,00			
	fachada NE	19				19,00			
							116,00	16,41	1.903,56
04.07	**ML REMATE DOBLE HUECOS DE FACHADA**								
	Suministro y colocación de remate doble ARK WALL o similar para huecos de puertas y ventanas, de fachada a base de chapa de 0,6 mm de espesor en chapa de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color estándar, con un desarrollo máximo de 416 mm interior y 4 pliegues, desarrollo interior de 312 mm y 2 pliegues. L=4000 mm. A definir según proyecto gráfico.								
	perimetro ventanas	2	40,00			80,00			
	perimetro corredera	1	17,00			17,00			
							97,00	94,41	9.157,77
04.08	**M2 FORRADO EXTERIOR PUERTA CORREDERA**								
	Forrado exterior de puerta corredera con material igual al de fachada.								
	puerta corredera	1	8,00	4,50		36,00			
							36,00	60,00	2.160,00
04.09	**M2 TAPETA CHAPA ACERO GALVANIZADO**								
	Suministro y colocación de tapeta de chapa galvaniza de 2 mm. de espesor, mediante chapa de acero galvanizado prelacada en color a elegir por la Dirección Facultativa y plegado previo al pintado, todo ello según plano de detalle. Incluso realización de pliegue, uniones, cortes y desperdicio de material. Incluyendo replanteo auxiliares y medios auxiliares. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	Laterales de 1,2 de ancho por 3,00 metros de alto, con pliegue lateral de 15 cm.								
	FACHADA SO/NE								
	lateral	1	1,35	3,00		8,10	2		
							8,10	70,00	567,00
04.10	**ML TAPETA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO**								
	Suministro y colocación de tapeta de chapa galvaniza de 2 mm. de espesor y desarrollo hasta 700 mm, mediante chapa de acero galvanizado prelacada en color a elegir por la Dirección Facultativa y plegado previo al pintado, todo ello según plano de detalle. Incluso realización de uniones, cortes y desperdicio de material. Incluyendo replanteo auxiliares y medios auxiliares. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	FACHADA SE								
	vuelo	1	26,00			26,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
	vuelo	1	30,00			60,00	2		
	entrepuertas	5	3,00			30,00	2		
	lateral entrev entanas	7	1,00			14,00	2		
							130,00	45,00	5.850,00
04.11	**UD Registro prefabricado con puerta integrada**								
	Registro metálico para contadores y acometidas integrado en la fachada, con mismo acabado que la fachada.								
	abastecimiento	1				1,00			
	electricidad	1				1,00			
	incendios	1				1,00			
							3,00	560,00	1.680,00

TOTAL CAPÍTULO 04 CERRAMIENTOS EXTERIORES..... 262.978,49

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CARPINTERIAS EXTERIORES								
05.01	**M2 VIDRIOS PUERTAS ACCESOS**								
	Suministro y colocación de vidrios de doble acristalamiento Ambience o similar, compuesto por un vidrio exterior templado con tratamiento Heat Soak Test Duglass HST de 6 mm con capa de altas prestaciones Ariplak DAG-70/40, cámara de argón de 20 mm y vidrio laminado interior Stralami compuesto por dos vidrios incoloros de 4 mm unidos por una lámina de 0.38 mm de PVB. Todos los vidrios con acabado canto pulido industrial.								
	FACHADA SE								
	Vidrio puertas	14	1,14		2,50	39,90			
	FACHADAS SO/NE								
		4	5,00	1,15	2,50	115,00	2		
							154,90	189,00	29.276,10
05.02	**M2 VIDRIOS FIJOS EN ESQUINA**								
	Suministro y colocación de vidrios de doble acristalamiento Ambience o similar, compuesto por un vidrio exterior templado con tratamiento Heat Soak Test Duglass HST de 8 mm con capa de altas prestaciones Ariplak DAG-70/40, cámara de argón de 20 mm y vidrio laminado interior Stralami compuesto por dos vidrios incoloros de 6 mm unidos por una lámina de 0.38 mm de PVB. Todos los vidrios con acabado canto pulido industrial.								
	FACHADA SE								
	vidrio fijo en esquina	2	4,00	2,50		20,00			
	FACHADAS SO/NE								
	vidrio fijo en esquina	2	1,80	2,50		9,00			
							29,00	250,00	7.250,00
05.03	**M2 VIDRIOS VENTANAS**								
	Suministro y colocación de vidrios de doble acristalamiento Ambience o similar, compuesto por un vidrio exterior flotado de 6 mm con capa de baja emisividad Ariplak Super-E, cámara de argón de 16 mm y vidrio laminado interior Stralami compuesto por dos vidrios incoloros de 4 mm unidos por una lámina de 0.38 mm de PVB traslúcido. Todos los vidrios con acabado canto pulido industrial. Incluso uniones a hueso entre vidrios.								
	FACHADAS SO/NE								
	vidrio ventanas	2	1,29	1,00		5,16	2		
		1	1,88	1,00		3,76	2		
		1	1,53	1,00		3,06	2		
		2	1,50	1,00		6,00	2		
		1	1,89	1,00		3,78	2		
		1	2,64	1,00		5,28	2		
		2	2,03	1,00		8,12	2		
							35,16	171,00	6.012,36

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04	**M2 PERFILERÍA ALUMINIO PUERTAS PLEGABLE**								
	Suministro y colocación de puertas abisagradas de sistema CORTIZO PLEGABLE o similar, compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 73 mm. con un espesor medio de los perfiles de aluminio de 1,8 mm. La capacidad máxima de acristalamiento del sistema es de 45 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 20 mm de profundidad en los marcos y de 30 mm. de profundidad en los perfiles de hoja; reforzada con un 25% con fibra de vidrio y espuma de poliolefina perimetral en la zona del galce de vidrio. Estanqueidad por un sistema de juntas de EPDM.								
	Posibilidad de usar hoja estándar y hoja minimalista de 55 mm de sección vista.								
	Perfil de umbral de puerta embutido para PMR (Personas con movilidad reducida).								
	Peso máximo por hoja en apertura plegable de 120Kg/hoja. Incluida manilla y bisagras con tirador.								
	Tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados.								
	Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, guías, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller.								
	· Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema: 2,9 w/m2K								
	· Máximo aislamiento acústico: 44 dB								
	Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:								
	· Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000 Clase 4								
	· Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase 9ª								
	· Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase A3								
	* Ensayo de referencia ventana de 2.70 x 2.53 m. 3 hojas (Ensayos AEV)								
	· Ensayo de seguridad PAS 24:2012 Apto								
	* Ensayo de referencia ventana de 2.701 x 2.517 m. 3 hojas (Ensayo de seguridad)								
	Acabado Superficial:								
	Perfil exterior:								
	-Anodizado, acabado a definir por la DO, color a definir por la DO, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.								
	-Lacado, color RAL- a definir por la DO efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Perfil interior:								
	-Anodizado, acabado a definir por la DO. colo ra definir por la DO. efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.								
	-Lacado, color RAL-a definir por la DO efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	FACHADA SE								
	vidrios puertas	14	1,14		2,50	39,90			
	FACHADAS SO/NE								
	vidrios puertas	4	5,00	1,15	2,50	115,00	2		
							154,90	306,38	47.458,26

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	**M2 PERFILERÍA ALUMINIO VENTANAS**								
	Suministro y colocación de ventanas / balconeras abisagradas de canal europeo sistema CORTIZO COR 3500 o similar, compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 54.4 mm. y 62.4 mm respectivamente tanto en ventanas como en balconeras. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. en ventanas y de 1.7 mm en el caso de perfilería de balconeras. La capacidad máxima de acristalamiento del sistema es de 41 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm. de profundidad reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio.								
	Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM.								
	Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC, lacados en el mismo color que la perfilería, con un máximo peso por hoja en apertura oscilobatiente de 120Kg/hoja.								
	Posibilidad de bisagras ocultas con apertura 180º homologadas con la serie y herraje de seguridad EVO Security.								
	Tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados.								
	Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller.								
	· Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema; 2,7 w/m2K								
	· Máximo aislamiento acústico; 46 dB								
	Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:								
	Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000 Clase 4								
	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 Clase E1200								
	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 Clase C5								
	* Ensayo de referencia ventana de 1.20 x 1.20 m. 2 hojas								
	Acabado Superficial:								
	Perfil exterior:								
	-Anodizado, acabado a definir por la DO color a definir por la DO efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.								
	-Lacado, color RAL-a definir por la DO efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	Perfil interior:								
	-Anodizado, acabado a definir por la DO color a definir por la DO efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 15 micras.								
	-Lacado, color RAL-a definir por la DO efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.								
	FACHADAS SO/NE								
	vidrio ventanas	2	1,29	1,00		5,16	2		
		1	1,88	1,00		3,76	2		
		1	1,53	1,00		3,06	2		
		2	1,50	1,00		6,00	2		
		1	1,89	1,00		3,78	2		
		1	2,64	1,00		5,28	2		
		2	2,03	1,00		8,12	2		
							35,16	225,75	7.937,37

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	**ML VIERTEAGUAS DE ALUMINIO**								
	Vierteaguas de chapa plegada de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,2 mm, desarrollo 95 mm y 2 pliegues, con goterón, empotrado en las jambas; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.								
	Color y acabado a definir por la DO.								
	FACHADAS SO/NE	2	19,00			38,00			
							38,00	62,00	2.356,00
05.07	**UD PUERTA METÁLICA CORREDERA EXTERIOR**								
	Suministro y colocación de puerta metálica (Según UNE-EN 13241-1.) corredera suspendida de dos hojas marca ROPER o similar, de dimensiones 8 metros de ancho por 4,5 metros de alto, RAL 9010, lista para forrar en chapa. Forrado de puerta presupuestado a parte.								
	Puerta corredera suspendida por la parte superior y guiada por la parte inferior. Incluso sujeciones superiores, guía inferior, cerrojos interiores, y accesorios.								
	Puerta corredera de dos hojas, con desplazamiento de apertura entre los sistemas de fachad aventilada exterior y tradosado interior, y con sujeciones superiores a la estructura metálica interior del edificio.								
	Totalmente montada y funcional.								
	No incluidas obras de albañilería, remates, instalación eléctrica, plataforma o andamios, etc.								
	Puerta	1				1,00			
							1,00	4.665,00	4.665,00
05.08	**UD MOTORIZACION DE VENTANAS**								
	Suministro y colocación de motor para apertura de ventanas de 1,00 metro de altura y de hasta 1,50 metros de anchura.								
	fachada SO	4				4,00			
	fachada NE	2				2,00			
							6,00	250,00	1.500,00
05.09	**KG PERFILERÍA METÁLICA EN VIDRIOS FIJOS**								
	Estructura metálica para sujeción de vidrios de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Acabado similar a la perfilería de puertas y ventanas.								
	Perfiles en la base U 100-34-100 e 4 mm								
	Perfiles superiores U 50-34-50 e 4 mm								
	Laterales U 100-34-100 e 4 mm								
	Perfil 60x80x4 para unión de fijo con puertas batientes.								
	FIJO 4x2,5 metros								
	perfil inferior U 100-34-100 e 4	2	4,00			57,86	7.232		
	perfil superior U 50-34-50 e 4	2	4,00			32,26	4.032		
	perfil lateral U 100-34-100 e 4	2	2,50			36,16	7.232		
	perfil lateral 60x80x4	2	2,50			42,25	8.45		
	FIJO 1,8x2,5 metros								
	perfil inferior U 100-34-100 e 4	2	1,80			26,04	7.232		
	perfil superior U 50-34-50 e 4	2	1,80			14,52	4.032		
	perfil lateral U 100-34-100 e 4	2	2,50			36,16	7.232		
	perfil lateral 60x80x4	2	2,50			42,25	8.45		
							287,50	5,60	1.610,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	**ML PREMARCO METÁLICO VENTANAS**								
	Suministro y colocación de premarco de acero galvanizado, 60x20x2 mm, ensamblado mediante escuadras y con tornillos para la fijación al paramento y para la fijación de la carpintería. Incluso elementos auxilaires y p.p. de remates y piezas especiales.								
	puertas fachadas SO/NE								
	superior inferior grupo de 4 puertas	10		4,60		92,00	2		
	lateral grupo de 4 puertas	10			2,50	50,00	2		
	ventanas fachadas SO/NE								
	2v juntas 1,29 x 1,00	2	1,29			5,16	2		
		2	1,00			4,00	2		
	1v 1,88 x 1,00	2	1,88			7,52	2		
		2	1,00			4,00	2		
	1v 1,53 x 1,00	2	1,53			6,12	2		
		2	1,00			4,00	2		
	2v separadas 1,50 x 1,00	4	1,50			12,00	2		
		4	1,00			8,00	2		
	1v 1,89 x 1,00	2	1,89			7,56	2		
		2	1,00			4,00	2		
	1v 2,64 x 1,00	2	2,64			10,56	2		
		2	1,00			4,00	2		
	1v 2,03 x 1,00	2	2,03			8,12	2		
		2	1,00			4,00	2		
							231,04	9,38	2.167,16
05.11	**ML CABEZAL METÁLICO EN FACHADA PRINCIPAL**								
	Estructura metálica para el cabezal de puertas de acceso y contrarrestar la flecha, de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra. Perfil 60x80x4 mm.								
	cabezal fachada principal	1	24,00			24,00			
	laterales	2	2,20			4,40			
							28,40	26,65	756,86
05.12	**UD Adhesivo vinilico logotipo en vidrios**								
	Formación suministro y colcoación de rótulo adhesivo en puertas de acceso para prevenir golpes. Diseño según planos de detalle.								
							68,00	25,00	1.700,00

TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIAS EXTERIORES..... 112.689,11

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 SUBESTRUCTURA METALICA INTERIOR								
06.01	**ML SUBESTRUCTURA METÁLICA 60x60x4 mm.**								
	Subestructura metálica en estructura secundaria mediante pilares tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Perfiles 60x60x4 mm.								
	ELEMENTOS VERTICALES EN PARED 60x60x4								
	fachada SE	5	3,50			17,50			
	fachada SO	17	6,60			336,60	3		
		2	6,60			13,20	1		
		3	3,16			9,48	1		
	fachada NO	8	6,60			52,80			
	fachada NE	17	6,60			336,60	3		
		2	6,60			13,20	1		
							779,38	29,70	23.147,59
06.02	**ML SUBESTRUCTURA METÁLICA 60x80x4 mm**								
	Subestructura metálica en estructura secundaria mediante pilares tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Perfiles 80x60x4 mm.								
	ELEMENTOS HORIZONTALES EN PARED								
	fachada SE	3	21,06			63,18			
	fachada SO	3	45,50			136,50			
		1	4,44			4,44			
		1	2,66			2,66			
		1	4,06			4,06			
	riostras a fachada	8	3,69			59,04	2		
	cercos en pilares	10	1,20			48,00	4		
	fachada NO	1	23,12			23,12			
		2	8,26			16,52			
		6	7,50			45,00			
	fachada NE	3	45,50			136,50			
		1	4,96			4,96			
		1	3,90			3,90			
	riostras a fachada	5	3,69			36,90	2		
	cercos en pilares	10	1,20			48,00	4		
							632,78	33,16	20.982,98
06.03	**ML SUBESTRUCTURA METÁLICA 40x40x4 mm**								
	Subestructura metálica en estructura secundaria mediante pilares tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Perfiles 40x40x4 mm.								
	ELEMENTOS HORIZONTALES EN TECHO								
	fachada SO	3	25,50			76,50			
	fachada NE	3	25,50			76,50			
	fachada SE	37	1,90			70,30			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							223,30	18,50	4.131,05
	TOTAL CAPÍTULO 06 SUBESTRUCTURA METALICA INTERIOR.....								**48.261,62**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 CERRAMIENTOS INTERIORES								
07.01	**M2 FACHADA VENTILADA TRESPA**								
	Suministro y montaje de fachada ventilada con lamas EDF Pura® NFC by Trespa® o similar de 8 mm. de espesor clasificación al fuego B s2 d0, color de la colección Wood Decors y textura a definir por DF dentro de la carta de colores de fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades anti-grafiti durante								
	toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso III según la DEE 090062-00-0404. Sistema de fijación mecánica oculta Pura® NFC Siding Horizontal según ETE 18/0367 mediante rastrelado vertical de perfiles de aluminio en T y L, fijado a muro mediante escuadras de carga y succión, y cámara ventilada = 30 mm. Fijación de la placa al perfil mediante clip universal y tornillos SDAW-S7/T20. Incluido corte de las lamas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados los formatos de lama Pura® NFC by Trespa® 3050x186 mm.								
	techos porche e interior	1				217,70	217.7		
	laterales postes	20	1,13		2,50	56,50			
							274,20	150,00	41.130,00
07.02	**M2 TRADOSADO INTERIOR DE PLADUR**								
	Trasdosado autoportante libre, sistema W625.es "KNAUF", de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado de 15 mm de espesor (incluso placas antihumedad en baños), atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.								
	Perfilería anclada a subestrcutura metálica, incluso en altura superior a los 3 metros.								
	fachada SE								
	zona inferior	1		69,26		69,26			
	zona superior	1	22,00		3,00	66,00			
	fachada SO								
	zona inferior	1		75,27		75,27			
	zona superior	1	46,00		3,10	142,60			
	fachada NO								
	zona inferior	1		69,26		69,26			
	zona superior	1	17,00		2,40	40,80			
	laterales almacenes	2	3,70		6,50	48,10			
	fachada NE								
	zona inferior	1		75,27		75,27			
	zona superior	1	46,00		3,10	142,60			
	MODULOS INTERIORES								
	almacen 01	1	28,00		6,50	182,00			
	almacen 02	1	26,00		6,50	169,00			
	limpieza	1	14,00		3,20	44,80			
	baños	1	37,00		3,20	118,40			
	instalaciones	1	23,00		6,50	149,50			
							1.392,86	28,00	39.000,08

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03	**M2 FALSO TECHO PLADUR**								
	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado								
	baño	29,5				29,50			
	limpieza	11,6				11,60			
	almacén	36,58				36,58			
	almacén	32,69				32,69			
	instalaciones	25,25				25,25			
							135,62	29,90	4.055,04
07.04	**M2 LANA DE ROCA 60 MM**								
	Suministro y colocación de aislamiento entre montantes en trasdosado de placas (no incluidas en este precio), formado por panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor.								
	TASDOSADO FENOLICO								
	laterales almacenes	2	3,70		3,20	23,68			
	TRASDOSADO PLADUR								
	laterales almacenes	2	3,70		3,20	23,68			
	PARTES BAJAS								
	almacen 01	0,5	28,00		6,50	91,00			
	almacen 02	0,5	26,00		6,50	84,50			
	limpieza	0,4	14,00		3,20	17,92			
	baños	1	37,00		3,20	118,40			
	instalaciones	0,5	23,00		6,50	74,75			
	TECHOS								
	baño	29,5				29,50			
	limpieza	11,6				11,60			
							475,03	6,50	3.087,70
07.05	**M2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA**								
	Falso techo continuo, situado a una altura mayor de 4 m, de panel ligero de lana de madera, Heraklith (Viruta fina) "KNAUF INSULATION", de 600x1200 mm y 15 mm de espesor. Sujeción con estructura metálica de perfiles en C 17/47/17, de acero galvanizado tipo DX51D+Z140 y suspendidos de la estructura de cubierta.								
	techos	775				775,00			
							775,00	36,70	28.442,50
07.06	**ML RODAPIÉ MDF BLANCO**								
	Rodapié de MDF, de 90x18 mm, hidrófugo, lacado en blanco, color blanco, fijado al paramento mediante adhesivo.								
	almacén 1	1	27,69			27,69			
	almacén 2	1	25,61			25,61			
	cuarto limpieza	1	13,20			13,20			
	baños	1	36,76			36,76			
	instalaciones	1	22,68			22,68			
	sala	1	64,39			64,39			
	descuento puerta corredera	-1	8,00			-8,00			
	borde 10 pilares	10	2,66			26,60			
							208,93	7,83	1.635,92

TOTAL CAPÍTULO 07 CERRAMIENTOS INTERIORES..... 117.351,24

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 CARPINTERIAS INTERIORES								
08.01	**UD Puerta corredera dentro de baños**								
	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Incluso guías y armazón metálico para la puerta.								
							2,00	540,00	1.080,00
08.02	**UD Puerta corredera PC4 1,00 x 2,50**								
	Puerta interior corredera para guía colocada en interior de estructura metálica, ciega, de una hoja de 300x100x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Incluso guías KLEIN para la puerta, para instalación a techo empotrada con perfil oculto. Perfil y accesorios de aluminio anodizado (UNE-EN ISO 7599 E6 10 micras), y sistema de frenado de la puerta Klein Soft Closing. Según norma EN1527.								
							3,00	700,00	2.100,00
08.03	**UD Puerta corredera almacén PC3 2,40 x 2,50**								
	Puerta interior corredera para guía colocada en interior de estructura metálica, ciega, de una hoja de 240x250x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Incluso guías KLEIN para la puerta, para instalación a techo empotrada con perfil oculto. Perfil y accesorios de aluminio anodizado (UNE-EN ISO 7599 E6 10 micras), y sistema de frenado de la puerta Klein Soft Closing. Según norma EN1527.								
							2,00	1.500,00	3.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERIAS INTERIORES.....								**6.180,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 ALICATADOS								
09.01	**M2 ALICATADO PAREDES**								
	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 20x20 cm, 20 €/m², colocado sobre soporte interior de placas de yeso, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.								
	Baños	1	36,76		2,50	91,90			
							91,90	33,03	3.035,46
	TOTAL CAPÍTULO 09 ALICATADOS								**3.035,46**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y ACS								
10.01	**UD INSTALACION DE ABASTECIMIENTO**								
	Instalación desde contador para agua fría y caliente desde termo eléctrico, hasta aparatos de consumo según plano de instalaciones con tubería mulitcapa. Los puntos de consumo son los siguientes: - Termo eléctrico. - Una toma de ACS y AFS en cuarto de limpieza - Cinco tomas para inodoros en baños. - Dos tomas para urinarios en baños. - Cuatro tomas de AFS en lavabos de baños. - Una toma de AFS en cuarto de instalaciones. Instalación realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente a cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo, y almacenes para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Incluso apertura y cierre de zanja hasta arqueta de acometida, quedando en igual al estado previo. Incluso apertura de huecos a forjado sanitario. Accesorios, pruebas y mano de obra.								
							1,00	2.063,00	2.063,00
10.02	**UD TERMO ELÉCTRICO 50 L**								
	Suministro y colocación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., modelo Elacell Excellence 4500 T ES 050 7 "JUNKERS", instalación mural vertical u horizontal, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 2 kW, eficiencia energética clase B, perfil de consumo M, de 920x490x300 mm, peso 31 kg, formado por dos cubas de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano libre de CFC, ánodo de sacrificio de magnesio y una resistencia eléctrica por cuba, función Smart que adapta el funcionamiento del termo al estilo de vida del usuario para optimizar el consumo de energía y función antilegionela, con accesorios de montaje. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.								
							1,00	495,00	495,00
10.03	**UD ARMARIO CONTADOR**								
	Contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso cerradura especial de cuadradillo y material auxiliar.								
							1,00	400,00	400,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIONES DE FONTANERIA Y ACS								**2.958,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 INSTALACIONES DE SANEAMIENTO								
11.01	**UD INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO**								
	Instalación de saneamiento en PVC desde arqueta de registro hasta aparatos de consumo según plano de instalaciones. Incluso accesorios, pruebas y mano de obra.								
							1,00	1.045,00	1.045,00
11.02	**UD SUMIDERO SIFÓNICO**								
	Instalación de sumidero sifónico de PVC, S-192 "JIMTEN", de salida vertical de 40/50 mm de diámetro, con rejilla plana de PVC de 105x105 mm, color gris, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.								
							2,00	22,00	44,00
11.03	**ML BAJANTES PVC PLUVIALES**								
	Suministro y colocación de bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso codo PVC con águlos según proyecto para conexión a acometida. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluso apertura y cierre de zanja hasta arqueta de acometida, quedando en igual al estado previo.								
	bajanates	8	10,00			80,00			
							80,00	13,67	1.093,60
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIONES DE SANEAMIENTO.....								**2.182,60**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 12 ELEMENTOS EN BAÑOS

12.01 UD CABINAS SANITARIAS

Ud. Suministro y colocaciónn de cabinas sanitarias, realizadas en panel compacto fenólico de 12 mm de espesor, cantos pulidos y biselados. Herrajes en acero inoxidable: barra superior estabilizadora con pinzas, pies regulables, cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior. Tres bisagras por puerta. Alto 1800 mm + 150 mm (pata) + 50 mm (herrajes superiores).
Ud. Frente de 2900 mm con una puerta abatible, una puerta corredera, partes fijas y un divisor de 2175 mm.
Frente de 1500 mm con una puerta y partes fijas.
Ud. Frente de 2900 mm con una puerta abatible, una puerta corredera, partes fijas y un divisor de 2155 mm.
Ud. Quitavistas de 500 mm.

							1,00	3.395,00	3.395,00

12.02 UD ENCIMERAS FENÓLICO

Ud. Suministro y colocación de encimera, de 60 cm de fondo, fabricada en compacto fenólico de 12 mm, cantos pulidos y biselados. Faldón de 150 mm y copete de 7 cm. Soportes de acero lacado en gris, incluso mecanizado para alojamiento de lavabo (no incluido).

							2,00	325,00	650,00

12.03 UD INODORO SUSPENDIDO ROCA THE GAP ROUND

Suministro y colocación de inodoro suspendido compuesto por taza suspendida Rimless con salida horizontal, fijaciones ocultas y tapa y asiento con caída amortiguada.
Incluso bastidor con cisterna compacta empotrable de doble descarga para inodoro suspendido, profundidad mínima de 107 mm. Distancia axial de 180 y 230 mm. Codo de 90 ø/ 110 ø. Perfil metálico con capacidad de resistencia de 400 kg. Patas ajustables de 0-200 mm con sistema de freno. Conexiones hidráulicas superiores.
Totalmente instalado.

							5,00	654,00	3.270,00

12.04 UD URINARIOS ROCA PROTON

Suministro y colocación de urinario de porcelana sanitaria, con alimentación superior vista, modelo Mural "ROCA" Rimless, alimentación posterior, color Blanco, de 330x460x720 mm, equipado con fluxor para urinario de paso recto temporizado empotrable para urinario con rosetón redondo ECO, con tiempo de flujo ajustable. Incluso silicona para sellado de juntas.

							2,00	370,00	740,00

12.05 UD LAVABO BAJO ENCIMERA

Suministro y colocación de lavabo bajo encimera modelo INSPIRA Fineceramic 605x390. Incluso desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera ni la grifería.

							2,00	351,58	703,16

12.06 UD LAVABO MURAL GAP

Suministro y colocación de lavabo de porcelana mural GAP de dimensiones 650x470x140 mmm, con válvula de desagüe de latón cromado, y desagüe con sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo. Incluso piezas auxiliares, incluso silicona para sellado de juntas.
El precio no incluye la grifería.

							2,00	103,00	206,00

12.07 UD GRIFERÍA ELECTRÓNICA PARA LAVABO L70-E

Suministro y colocación de grifería electrónica de un agua para lavabo con limitador de caudal a 5 litros/minuto. Alimentación con conexión a red 230 V. Incluye fuente de alimentación

							4,00	380,00	1.520,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.08	**UD BARRA SUJECIÓN PERSONAS DIVERSIDAD FUNCIONAL**								
	Barra de sujeción para personas con diversidad funcional modelo COMFORT de ROCA, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido. Totalmente instalado.								
							4,00	150,12	600,48
12.09	**UD ESPEJO 100 x 80 cm**								
	Espejo para baño de forma rectangular incoloro con acabado pulido con soporte de acero galvanizado y espesor de 4 mm. Medidas 100 cm de ancho y 80 cm de alto. Peso: 8,2 kg Incluso fijaciones, totalmente instalado.								
							4,00	30,99	123,96
12.10	**UD VERTEDERO PORCELANA**								
	Suministro y colocación de vertedero de porcelana GARDA de ROCA, instalación de pie y salida horizontal, incluso uniones, rejilla de desagüe, incluso rejilla de acero inoxidable con almohadilla. Incluso piezas auxiliares, incluso silicona para sellado de juntas.								
							1,00	305,70	305,70
12.11	**UD MEZCLADOR VERTEDERO**								
	Mezclador monomando para vertedero con caño giratorio VICTORIA, y enlaces de alimeantación flexibles, para instalación mural, acabado cromado. Incluso piezas auxilaires, totalemente instalado.								
							1,00	203,28	203,28
	TOTAL CAPÍTULO 12 ELEMENTOS EN BAÑOS								**11.717,58**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN								
13.01	**UD CAJA DE PROTECCIONNY MEDIDA**								
	Suministro e instalacion de caja de proteccion y medida del tipo CMT-300E-I TPD 57-T+TPD57 o similar preparado para medida indirecta, Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							1,00	1.449,00	1.449,00
13.02	**ML DERIVACION INDIVIDUAL**								
	Derivación individual trifásica fija en superficie, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-k 0,6/1kv-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4 x 70 mm², bajo tubo protector de PVC rígido, blindado. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							30,00	49,54	1.486,20
13.03	**UD CUADRO GENERAL DE PROTECCION**								
	Suministro e instalacaion de cuadro general de proteccion de 144 modulos de la marca Scheneider o similar según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado								
							1,00	4.800,00	4.800,00
13.04	**UD CIRCUITO DE ALUMBRADO**								
	Alimentación al circuito de iluminación, conductores de cobre de 3x1,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							6,00	235,00	1.410,00
13.05	**UD CIRCUITO DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA**								
	Alimentación al circuito de alumbrado de emergencia, conductores de cobre de 3x1,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							6,00	235,00	1.410,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.06	**UD CIRCUITO DE FUERZA**								
	Alimentación al circuito de fuerza, conductores de cobre de 3x2,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							1,00	270,00	270,00
13.07	**UD CIRCUITO CUADROS DE BASES CETAC**								
	Alimentación al circuito de cuadro de bases Cetac, conductores de cobre de 5x10mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							4,00	350,00	1.400,00
13.08	**UD CUADROS DE BASES CETAC**								
	Suministro e instalacaion de cuadros secudarios provistos con bases cetac 2 trifasicas (II+N+T) de !6 A y 2 monofasicas de I+N de 16 A, con proteccion termica y diferencial de cada cuadro. Totalmente instado								
							4,00	310,00	1.240,00
13.09	**UD CIRCUITO ALIMENTACION PUERTAS**								
	Alimentación al circuito de alimentacion puertas, conductores de cobre de 3x2,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							2,00	270,00	540,00
13.10	**UD CIRCUITO ALIMENTACION VENTANAS**								
	Alimentación al circuito de alimentacion ventanas, conductores de cobre de 3x2,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							2,00	270,00	540,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.11	**UD CIRCUITO CENTRAL SONIDO**								
	Alimentación al circuito de centel de sonido, conductores de cobre de 3x2,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							1,00	270,00	270,00
13.12	**UD CIRCUITO CENTRAL INCENDIO**								
	Alimentación al circuito de central de incendio, conductores de cobre de 3x2,5mm2, unipolares con aislamiento con mezcla especial a base de poliolefinas, tipo dix 3, no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, según norma une 21.123-4 ó concordantes y normativa cpr, marca prysmian, tipo afumex class 0,6/1KV,RZ1K, clase Eca (ó similar), en superficie bajo tubo de 20mm. Incluso derivaciones, conexiones, bridas de sujección, elementos de señalización c/2 mts., parte proporcional despuntes, terminales de conexión, pequeño material, medios auxiliares de montaje, transporte, etc... Totalmente instalado.								
							1,00	270,00	270,00
13.13	**UD PUNTOS DE LUZ**								
	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor flexible de cable unipolar HZ1, 450/750 V, de 1,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, bastidor, interruptor monopolar 16A-250V con tecla para interruptor y marco Niessen serie ZENIT. Acabado: Blanco. Según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, totalmente instalado, conexionado y comprobado.								
							33,00	38,50	1.270,50
13.14	**UD PUNTOS DE ENCHUFE**								
	Punto de enchufe bipolar con TT lateral schuko con protección infantil, realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor flexible de cable unipolar H07Z1, 450/750 V, de 2,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, bastidor, base de enchufe 16A-250V, tapa y marco Niessen serie ZENIT. Acabado: Blanco. Según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, totalmente instalado, conexionado y comprobado.								
							18,00	42,50	765,00
13.15	**UD PUNTO DE EMERGENCIA**								
	Punto de luz de emergencia realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor flexible de cable unipolar HZ1, 450/750 V, de 1,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, bastidor, interruptor monopolar 16A-250V con tecla para interruptor y marco Según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, totalmente instalado, conexionado y comprobado.								
							27,00	38,50	1.039,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.16	**UD PANTALLAS ESTANCAS**								
	Suministro e instalación dePANTALLA ESTANCA HERMETIC LINE M 6500/840 1500 SUR OP BLANCA Hermetic Line M ref. DM5H, fabricado por Normalit. Flujo: 6500lm. CRI: 80% . Temperatura de color: 4000K. Ángulo de apertura: 140º. Versión: Estándar. Modo de instalación: Adosada techo directa. Eficiencia: 83% . Expectativa de vida: 50.000h L70B50. Elipses de MacAdam: 3. UGR: 22. Alimentación: 220-240V 50/60Hz. Potencia: 36,4W. Consumo: 40W. Factor de potencia: 0,95. Clase: I. IP: 65. IK: 08. Hilo incandescente: 850ºC. Descripción de materiales: Envolvente: Policarbonato. Disipador: Chapa de acero galvanizado. Difusor: Policarbonato opal. Junta: Silicona. Grapas: Acero Inoxidable. Prensaestopas: Poliamida. Acabado: Blanco. Dimensiones: 1500x67x80mm. Peso: 0,75kg. Temperatura de trabajo: de -20ºC a 40ºC. incluso Accesorio de suspensión ref. 1029L2, fabricado por Normalit. Dimensiones: 2000mm. Peso: 0,04kg. Familias compatibles: Coral, Linnea, Linnea Mixto, Markt, Trazzo 70, Trazzo Avant, Zafiro. Totalmente instalado								
							14,00	91,40	1.279,60
13.17	**UD EMPOTRABLES DROP -1 3000K**								
	Suministro e instalación de foco EMPOTRABLE DROP-2 3000K 20W BLANCO MATE. Incluso colocación, accesorios y conexiones.								
							10,00	121,70	1.217,00
13.18	**ml TIRAS LED KUMA 2 22W 4000K**								
	TIRA DE LED KUMA 2 DE 22W 4000K IP20/N (EN ROLLO DE 5m), instalado sobre PERFIL DE ALUMINIO TSL-C16R PARA MONTAJE DE LUMINARIAS EN ESQUINA con DIFUSOR DE METACRILATO BLANCO COMPATIBLE CON EL PERFIL TSL-C16R, incluso TAPA LATERAL PERFIL SIN PASACABLE PARA TSL-C16R con TRANSFORMADOR HLG 185W H 24VDC B o TRANSFORMADOR HLG 320W H 24VDC B segun la zona a conectar. Totalmente instalado								
							423,00	47,03	19.893,69
13.19	**UD LUMINARIA SUPERFICIE ORTO -SLDN8**								
	Suministro e instalación de emergencia Descripción: Cue rpo cua dra do con a rista s pronuncia da s que consta de una ca rca sa de a lum inio y un difusor e n polica rbona to. Dista ncia de obse rva ción se gún EN 1838 < 46 m . Contie ne una única lám pa ra LED que se ilum ina si fa lla e l sum inistro de re d. Características: Form a to: O rto supe rficie Funcionam ie nto: No pe rm a ne nte LED Autonom ía (h): 1 Lám pa ra e n em e rge ncia : LMSLED Piloto te stigo de ca rga : LED Gra do de prote cción: IP42 IK04 Aislam ie nto e lé ctrico: C la se II Dispositivo ve rifica ción: No C one x ión te lem a ndo: Si Tipo ba te ría : NiMH Totalmente instalado								
							10,00	226,39	2.263,90

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.20	**UD LUMINARIA HYDRA**								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia Hydra led N2								
	Descripción:								
	Cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material. Consta de una lámpara LED que se ilumina si falla el suministro de red.								
	Características:								
	Formato: HydraFuncionamiento: No permanente LEDAutonomía (h): 1Lámpara en emergencia: ILM-LEDPiloto testigo de carga: LEDGrado de protección: IP42 IK04Aislamiento eléctrico: Clase IIDispositivo verificación: NoConexión telemando: SiTipo batería: NiCd								
							17,00	74,12	1.260,04
	TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....								**44.074,43**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 INSTALACION DE VENTILACIÓN								
14.01	**UD AIREADOR EÓLICO GIRATORIO TURBOVENT D500**								
	Aireador giratorio con sombrero dinámico TURBOVENT, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 500 mm de diámetro exterior, para ventilación natural. Incluso elementos de fijación.								
	Sala principal	4				4,00			
							4,00	450,00	1.800,00
14.02	**UD AIREADOR EÓLICO GIRATORIO TURBOVENT D150**								
	Aireador giratorio con sombrero dinámico TURBOVENT, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 150 mm de diámetro exterior, para ventilación natural. Incluso elementos de fijación.								
	Zona almacenes	1				1,00			
	Zona baños	1				1,00			
							2,00	250,00	500,00
14.03	**ML TUBO RÍGIDO VENTILACIÓN D500**								
	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso piezas especiales, uniones, piezas de reducción.								
	Tubos horizontales								
	Sala	1	44,00			44,00			
	Tubos verticales								
	A cubierta	1	2,00			2,00			
							46,00	94,30	4.337,80
14.04	**ML TUBO RÍGIDO VENTILACIÓN D150**								
	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso piezas especiales, uniones, piezas de reducción.								
	Ventilación a cubierta								
	Zona baños	1	4,00			4,00			
	Zona almacenes	1	4,00			4,00			
							8,00	11,63	93,04
14.05	**ML TUBO RÍGIDO VENTILACIÓN D100**								
	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso piezas especiales, uniones, piezas de reducción.								
	Tubos horizontales								
	Sala limpieza	1	15,00			15,00			
	Baños	1	16,00			16,00			
	Sala máquinas	1	2,00			2,00			
	Almacenes	2	2,00			4,00			
	Tubos verticales								
	Sala máquinas	1	4,00			4,00			
	Almacenes	2	4,00			8,00			
							49,00	7,07	346,43
14.06	**M2 AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO EXTERIOR EN CONDUCTOS**								
	Aislamiento termoacústico exterior para conducto metálico circular de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por una de sus caras con papel kraft-aluminio que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), sellado y fijado con cinta autoadhesiva de aluminio.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
	TUBO D150	1	8,00	0,47		3,76			
	TUBO D100	1	49,00	0,31		15,19			
							91,17	8,93	814,15
14.07	**UD EXTRACTOR VENTILACIÓN FALSO TECHO BAÑOS**								
	Suministro y colocación de extrator centrífugo serie ECOAIR DESIGN ECOWATT, equipados con motor brushless EC de corriente continua, de rotor externo, de alto rendimiento y bajo consumo, alimentación 90/260V-50/60Hz, protección IPX4, aislamiento Clase II, con rodamientos a bolas, montado sobre silent-blocks elásticos. Incluso filtro metálico lavable, montado en la aspiracion. Velocidad ajustable mediante microconmutador ubicado en el circuito impreso. Conectado a conducto de 100 mm de diámetro e instalado en pared o techo.								
	Baños	4				4,00			
							4,00	90,87	363,48
14.08	**UD REJILLA VENTILACION FALSO TECHO LIMPIEZA**								
	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 125 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación.								
							1,00	14,69	14,69
14.09	**UD REJILLA VENTILACIÓN CONDUCTO CIRCULAR D100**								
	Rejilla de ventilación para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 625x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.								
	almacenes	2				2,00			
	sala máquinas	1				1,00			
							3,00	116,71	350,13
14.10	**UD REJILLA VENTILACIÓN CONDUCTO CIRCULAR D500**								
	Rejilla de la marca TROX modelo X-Grille-Modular-P-EG-L-HS-1025x525/A/B1/P1-RAL9016 con chapa perforada con agujero rectangular para la extracción de aire con dimensiones de 1025 x 525, con instalación de fijación oculta colocada en techo incluidos los amarres necesarios a cubierta para quedar enrasado en falso techo acústico.								
							4,00	247,89	991,56

TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACION DE VENTILACIÓN..... 9.611,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS								
	SUBCAPÍTULO 15.01 Extinción de incendios								
15.01.01	**UD ACOMETIDA INCENDIOS**								
	Acometida incendios realizado según normativa, con apertura de zanjas, y posterior reposición.								
							1,00	850,00	850,00
15.01.02	**ud Válvula TULLER Palanca 3"**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 3". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	Incendios	2				2,000			
							2,00	196,00	392,00
15.01.03	**ud Filtro Agua en Y Doble Malla TULLER 3" 0-100 ºC 16 Bar**								
	Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua TULLER 3" con doble malla de 0,25 mm. Presión máxima de trabajo 16 Bar y temperatura máxima 100 ºC. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	Incendios	1				1,000			
							1,00	138,00	138,00
15.01.04	**ud Válvula Retención TULLER EUROPA 3" PN25**								
	Suministro e instalación de válvula de retención TULLER Mod. Europa fabricada en latón CW617N según UNE-EN 12165. Con roscas hembra de 3". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable 18/8. Temperatura máxima 90ºC. Peso 2,162 kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	Incendios	1				1,000			
							1,00	86,00	86,00
15.01.05	**m DIN 2440 DE 3"**								
	Tubería de Acero Galvanizado de 3" DIN 2440, colocado de forma roscada, y soportado mediante abrazaderas isofónicas, o mediante abarcones y distaciadores, siempre que el tubo se forre mediante colchon antivibrátil de 1 Cm. de espesor, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación, abrazaderas isofónicas, abarcones, distanciadores, Colchón antivibratil de 1 Cm. de espesor, y pequeño material empleado.								
	Acometida hasta primera BIE	1	30,000			30,000			
							30,00	95,00	2.850,00
15.01.06	**m DIN 2440 DE 2"**								
	Tubería de Acero Galvanizado de 2" DIN 2440, colocado de forma roscada, y soportado mediante abrazaderas isofónicas, o mediante abarcones y distaciadores, siempre que el tubo se forre mediante colchon antivibrátil de 1 Cm. de espesor, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación, abrazaderas isofónicas, abarcones, distanciadores, Colchón antivibratil de 1 Cm. de espesor, y pequeño material empleado.								
	Derivación hasta segunda BIE	1	26,000			26,000			
							26,00	65,00	1.690,00
15.01.07	**ML Pintura en tuberias**								
	PINTURA DE TUBERIAS DE ACERO GALVANIZADO A BASE DE IMPRIMACION ANTIOXIDANTE, WASH PRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE SINTATICO COLOR A DETERMINAR.								
	LONGITUD	56				56,000			
							56,00	12,00	672,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.08	**ud Armario para extin, 21A 113B. (Pue. ac. Inox)**								
	Armario para extintor de 6 Kg. Bisagra cremallera, cerradura abrefácil GISA.650x270x195. Puerta ciega. Versión INOX DE EMPOTRAR y mano de obra y pequeño material de , apertura de huecos, remates, anclaje y colocación.								
	EXTINTORES	6				6,000			
							6,00	212,00	1.272,00
15.01.09	**ud Armario para ext. C02 5K (Pue. ac. Inox+vidrio)**								
	Armario para extintor de CO2 5Kg Kg. Bisagra cremallera, cerradura abrefácil GISA.650x270x195. Puerta ciega. Versión INOX DE EMPOTRAR (especial para extintor 5Kg CO2), totalmente colocado incluso cerradura, vidrio y mano de obra y pequeño material de , apertura de huecos, remates, anclaje y colocación.								
	JUNTO A CUADRO	1				1,000			
							1,00	216,00	216,00
15.01.10	**ud Extintor de 5 kg. de CO2**								
	Extintor de 5 kg. de CO2 colocado								
	JUNTO A CUADRO	1				1,000			
							1,00	84,00	84,00
15.01.11	**ud extintor movil de ef. 21 A 144 B**								
	Extintor móvil de 6 Kg de polvo, eficacia 21A 144 B. colocado segun planos.								
	EXTINTORES	6				6,000			
							6,00	40,00	240,00
15.01.12	**ud Armario especial para BIE+Ext. + Pulsador.**								
	Boca de incendios Equipada 25mm + Armario extintor + mod. técnico alarma. (Marca PLANA FABREGA Ref. EXT956140, o similar adecidir por la dirección facultativa) (Incluida BIE de 25 mm)Totalmente instalado colocado y conexionado pulsador y BIE, mano de obra y material Armario de configuración vertical. Conjunto formado por 2 cuerpos independientes. Cajón empotramiento y frontal extraíble con marco plano. Con departamento para extintor y registro módulo técnico. Acabado del marco: Acero Inoxidable Brillo. AISI 304. Puertas encastradas "CIEGAS" conformado "MULTIPLIEGUE". Acabado puertas: Acero Inoxidable Grafilado. AISI 304. Troquelado de módulo técnico según los elementos de detección. Dimensiones del cajón Altura= 1128, Ancho= 280, Fondo= 610 mm. Dimensiones del frontal extraíble Altura= 1181, Ancho= 333 mm. Cajón de empotramiento en chapa de acero galvanizado sin pintar. Cerradura de imanes. Guía telescópica para acceso a devanadera en montaje y mantenimiento. Carrete fijo Eacisystem con alimentación axial. Devanadera en termoplástico copolímero según ISO 4892-2 (*). Lanza Triplex de triple efecto. Rosca hembra 1" (Ø 10 mm.). Sistema Guiman para orientación y deslizamiento de manguera. 20 m. manguera semirrígida Ø 25 mm. EN-694. Pipeta-codo para sustitución rápida de manguera. Válvula de bola 1" en latón cromado. Desmultiplicador para accionamiento de válvula, con arrastre metálico. Manómetro escala 0 - 16 kg./cm2. Rosca 1/4". Válvula de corte en latón cromado para manómetro. Rosca 1/4". Dimensiones hueco empotramiento 1135x290x620mm.								
	BIES	2				2,000			
							2,00	867,00	1.734,00
15.01.13	**ud CARTEL DE SEÑALIZACION MEDIOS EXTINCION**								
	Cartel de señalización de medios de extinción de incendios, Homologado y cumpliendo la UNE correspondiente, incluso mano de obra de colocación, pequeño material empleado, y medios auxiliares.								
	MEDIOS EXTINCION								
	EXTINTORES	8				8,000			
	BIES	2				2,000			
	PULSADORES	2				2,000			
							12,00	9,00	108,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.14	**ud CARTEL DE SEÑALIZACION EVACUACIÓN**								
	Cartel de señalización de vías de evacuación, Homologado y cumpliendo la UNE correspondiente, incluso mano de obra de colocación, pequeño material empleado, y medios auxiliares.								
	DIRECCION	6				6,000			
							6,00	8,00	48,00
15.01.15	**ud CARTEL DE EVACUACION DE BANDEROLA**								
	Cartel de señalización TIPO BANDEROLA de vías de evacuación, Homologado y cumpliendo la UNE correspondiente, incluso mano de obra de colocación, pequeño material empleado, y medios auxiliares.								
	BANDEROLA	14				14,00			
							14,00	20,00	280,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 Extinción de incendios.....								**10.660,00**
	SUBCAPÍTULO 15.02 Detección de incendios								
15.02.01	**u Pulsador alarma rearmable Direcc. Anal. M5A-RP02FF-N026-41 - de**								
	Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado M5A-RP02FF-N026-41. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-swich decádicos (01-159). Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie PS031W y tapa de protección. Compatible con protocolos OPAL 159+159 y CLIP 99+99. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado según los requisitos de EN54-11 y EN54-17 con certificado CPD: 0832-CPD-0702 Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M5A-RP02FF-N026-41.								
	pulsadores junto a BIEs	2				2,000			
							2,00	109,22	218,44
15.02.02	**u Sirena óptico acústica - de Honeywell**								
	Suministro e instalación de sirena exterior fabricada en policarbonato de color rojo, con foco intermitente y serigrafía de la palabra FUEGO en color blanco, consumo 25mA a 24VDC. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca HLSI Modelo HSR-E24.								
	INTERIOR	1				1,000			
	EXTERIOR	1				1,000			
							2,00	121,89	243,78
15.02.03	**UD CENT. DETEC. INC. ANALÓG. 2 ZONAS**								
	Central microprocesada convencional de 2 zona no ampliable con display LCD, dispone de registro de los 100 últimos eventos. Autoajuste de valor de RF. Entradas para dispositivos., incluso alimentación eléctrica, juego de baterías para funcionamiento autónomo, accesorios y mano de obra para colocación y pruebas.Totalmente conexionada y programada.								
	CENTRALITA INCENDIOS	1				1,00			
							1,00	3.820,00	3.820,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.04	**UD DETECTOR OPTICO DE HUMO CON BASE**								
	Detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota, para instalación con canalización de protección de cableado fija en superficie. Incluso zócalo suplementario, base universal y elementos de fijación. El precio incluye la canalización de protección de cableado.								
	DETECTORES	19				19,00			
							19,00	241,78	4.593,82
	TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 Detección de incendios.....								**8.876,04**
	TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIONES DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....								**19.536,04**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 16 CUBIERTA PLANA								
16.01	**ML VIGAS IPE 160**								
	Suministro y colocación de vigas IPE 160 de Acero UNE-EN 10025 S275JR, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura superior a 3 m. El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.								
	IPEs 160								
	largo pabellón	2	48,00			96,00			
		9	35,50			319,50			
	hueco trampilla cubierta	1	6,00			6,00			
							421,50	44,24	18.647,16
16.02	**ML ESTRUCTURA PERIMETRAL EN PETO CUBIERTA**								
	Subestructura metálica para formación de peto en cuberta, formado mediante pilares tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.								
	Perfiles 40x40x4 mm.								
	horizontales: 2 uds en el perimetro	2	48,00			192,00	2		
		2	24,00			96,00	2		
	Verticales: una montante cada metro	1	144,00			144,00			
							432,00	12,90	5.572,80
16.03	**M2 SISTEMA DE CUBIERTA PLANA DECK**								
	Cubierta tipo DECK con pendiente al 2% , formada por:								
	Chapa perfilada de 0,8 mm de espesor, fijada sobre las correas metálicas.								
	Doble panel asilante, tipo ROCKWOOL de 12 mm de espesor total, y 150 kg/m3 de densidad, terminado con oxiasfalto y fijado mecánicamente.								
	Impermeabilización mediante la colocación de dos láminas, según UNE-104-242. La primera de oxiasfalto de 4 kg/m2 de masa nominal con plástico antiadherente por ambas caras y armadura de fibra de vidrio de 60 gramos, tipo superlamina y la segunda polimerica de 4 kg/m2 de masa nominal, con armadura de fieltro de poliester de 150 gramos y estabilizador de fibra de vidrio de 10 gramos autoprotegida con pizarrilla color gris tipo texfal polimerico W. colocadas a matajunta, asegurando la total adherencia entre sí y al soporte. Medida la superficie real ejecutada.								
	Cubierta	1	24,00	48,00		1.152,00			
							1.152,00	75,19	86.618,88
16.04	**ML BANDA PVC EN JUNTA DE CUMBRERA**								
	Suministro y colocación de banda de PVC armada de 1,5 mm de 300 mm, para cumbreras o limahoyas, suministrada en rollos de 20 ml en color blanco								
	cumbrera	1	48,00			48,00			
							48,00	6,50	312,00
16.05	**ML JUNTA PVC PETO INTERIOR**								
	Suministro y colocación de banda de PVC armada de 1,5 mm de 800 mm, para peto perimetral, suministrada en rollos de 20 ml en color blanco, según altura peto interior de proyecto.								
	Cubierta	2	24,00			48,00			
		2	48,00			96,00			
							144,00	14,00	2.016,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.06	**ML REMATE INTERIOR DE CUMBRERA**								
	Suministro y colocación de remate de cubierta interior de cumbrera y perimetral interior, a base de una chapa de acero de 0,6 mm de espesor acero calidad S250GD , galvanizada y prelacada ONIX-25 color estándar con un desarrollo máximo de 400 mm y 3 pliegues y p.p de fijaciones. L=4000 mm								
	cumbrera	1	48,00			48,00			
							48,00	13,10	628,80
16.07	**ML JUNTA TROQUELADA**								
	Suministro y colocación de juntas estancas troqueladas de contención autoadhesiva de célula cerrada en zona cumbrera y en junta transversal bajo panel como elemento de cerramiento interior estanco al aire, y apto para proyectar espuma mediante cánula.								
	cumbrera	2	48,00			96,00			
							96,00	4,35	417,60
16.08	**ML REMATE PERIMETRAL PETO CUBIERTA**								
	Suministro de remate de cubierta interior de cumbrera y perimetral interior, a base de una chapa de acero de 0,6 mm de espesor acero calidad S250GD , galvanizada y prelacada ONIX-25 color estándar con un desarrollo máximo de 750 mm y 3 pliegues y p.p de fijaciones. L=4000 mm								
	Cubierta	2	24,00			48,00			
		2	48,00			96,00			
							144,00	17,10	2.462,40
16.09	**UD GARGOLA REBOSADERO SEGURIDAD**								
	Suministro y colocación de gárgola de seguridad a base de membrana de PVC, con una sección rectangular de 100*65*425 mm, para soldadura en remate perimetral impermeabilizado.								
	Unidades	2				2,00			
							2,00	50,50	101,00
16.10	**UD ACCESORIOS ESQUINAS**								
	Suministro y colocación de esquinas interiores a base de membrana de PVC, ángulo externo o interno, para soldadura en remate perimetral impermeabilizado.								
	esquinas	4				4,00			
							4,00	8,50	34,00
16.11	**UD SUMIDEROS CUBIERTA**								
	Suministro y colocación de desagüe pluvial de cubierta de membrana de PVC, color blanco, con una sección circular de 110 mm y L-240 mm, para soldadura sobre panel..								
	Sumideros cubierta	8				8,00			
							8,00	51,25	410,00
16.12	**UD TRAMPILLA PARA ACCESO A CUBIERTA**								
	Suministro y colocación de trampilla para acceso a cubierta, con sujeciones sobre estructura IPE160 previamente colocado. Incluso apertura de hueco en cubierta plana, remates, y sellado perimetral con banda de PVC armada de 1,5 mm de 800 mm. Incluso elementos auxiliares.								
	Trampilla	1				1,00			
							1,00	600,00	600,00
16.13	**UD SALIDA TUBOS VENTILACIÓN**								
	Ejecución de cortes para salida de tubos de ventilación sobre cubierta plana, incluso remates, y sellado perimetral con banda de PVC armada de 1,5 mm de 800 mm. Incluso elementos auxiliares.								
	salidas de 500	1				1,00			
	salidas de 150	2				2,00			
							3,00	60,00	180,00

TOTAL CAPÍTULO 16 CUBIERTA PLANA..... 118.000,64

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 17 CUBIERTA MARQUESINA

17.01 M2 SISTEMA CUBIERTA PLANA MARQUESINA

Suministro y colocación de cerramiento de cubierta ligera a base de sistema de panel prefabricado, tipo ISOCOP REVERSO - 50P de Isopan Ibérica o similar, con marcado CE (EN 14509), de 50 mm de espesor y 1000 mm de ancho de cubrición, para una pendiente no inferior al 1% , según normativa y fijación exterior vista, sobre correas de estructura metálica.
Aislamiento térmico mediante Poliisocianurato PIR PREMIUM FIRE Bs2d0 de 40 Kg/m³ de densidad. Perfil soporte exterior con 5 grecas, equidistancias entre sí de 250 mm, con ángulo e inclinación de 114º, con dos nervaduras en el valle del mismo ángulo como geometría interna del panel a base de una chapa metálica de 0,6 mm de espesor de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color RAL Estándar. Sistema para fijación mecánica exterior vista a la estructura mediante tornillería Inox. pasante equipada y capelotti de reparto de esfuerzos TKRx4,8x90 mas plaqueta de reparto HTV TK. Sistema de sellado de juntas entre paneles a base de guarnición de espuma (sistema de Isopan) incluida. Perfil soporte interior plano tipo BOX y de 0,5 mm de espesor en chapa de acero calidad S250GD, galvanizada y prelacada ONIX-25, color RAL estándar.
Colocación en obra de la impermeabilización a base de una membrana de PVC sobre el panel, de 1,5 mm de espesor con fieltro de poliéster de 300gr/m2 integrado, y sistema de fijación mecánica a la chapa del panel, mediante fijación Deck a definir, y con fijación oculta interior.
Impermeabilización a base de una lámina tipo RENOLIT de PVC de 1,5 mm ALKORPLAN A ALKORBRIGHT flexible reforzada con malla de hilo de poliéster, y revestida por su cara interior con un fieltro de poliéster adherido anti condensación. Lamina dotada con una capa de reflexión anti-UV, color blanco, y fijada mecánicamente al panel.

Prestaciones:
Longitud del panel, máximo 13,500 mm. (Según planos de despiece proyecto).
Cargas estáticas 160 daN/m2
Panel apoyo simple distancia entre ejes 2300 mm. con apoyo mínimo de 120 mm. Según norma EN 14509 (E) L/200.
Transmitancia térmica: U: 0,54 W/m2K según norma EN 14509 A.10
Peso Propio: 12.5 Kg/m2
Fijación oculta interior
Espesor/canto total: 90mm
Clasificación al fuego: Bs2d0 Clases de Reacción al Fuego en acuerdo con EN 13501-1 y EN 14509/2013.

marquesina	1	106,40		106,40			
im.	0,05			5,32	106.4		
					111,72	69,81	7.799,17

17.02 ML BANDA PVC PARA REMATES PERIMETRALES

Suministro y colocación de banda de PVC armada de 1,5 mm de 420 mm, para remates perimetrales, suministrada en rollos de 15 ml en color blanco.

perimetro	1	110,40		110,40			
im.	0,05	110,40		5,52			
					115,92	6,50	753,48

17.03 ML SUBESTRUCTURA METÁLICA 40x40x4 mm

Subestructura metálica en estructura secundaria mediante pilares tubos de acero galvanizado en caliente CHS 177,8x6 / SHS 140x140x8, según planos de detalle. Incluso soldaduras, cortes, piezas especiales, desperdicios, despuntes, traslado a su ubicación, montado y colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medios de levación. Incluyendo replanteo y nivelación topográfica. Medido el acero teórico colocado en obra.
Perfiles 40x40x4 mm.

subestructura porche							
perfiles largos	4	29,20		116,80			
perfiles cortos	37	2,00		74,00			
formación de pendiente							
	2	30,00		60,00			
	2	26,00		52,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							302,80	18,50	5.601,80
	TOTAL CAPÍTULO 17 CUBIERTA MARQUESINA.....								**14.154,45**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 18 PINTURA								
18.01	**M2 PINTURA**								
	Pintura de trasdosados y techos interiores en altura superior a los 3 metros, mediante lijado de superficies, aplicación de mano de fondo, plastecido de superficies, lijado y pintado con dos manos de pintura plástica mate en color a elegir (tonos claros)								
	TECHOS								
	Limpieza	1	11,60			11,60			
	Baños	1	29,50			29,50			
	TASDOSADOS PLADUR								
	fachada SE								
	zona inferior	1		69,26		69,26			
	zona superior	1	22,00		3,00	66,00			
	fachada SO								
	zona inferior	1		75,27		75,27			
	zona superior	1	46,00		3,10	142,60			
	fachada NO								
	zona inferior	1		69,26		69,26			
	zona superior	1	17,00		2,40	40,80			
	laterales almacenes	2	3,70		6,50	48,10			
	fachada NE								
	zona inferior	1		75,27		75,27			
	zona superior	1	46,00		3,10	142,60			
	MODULOS INTERIORES								
	almacen 01	1	28,00		6,50	182,00			
	almacen 02	1	26,00		6,50	169,00			
	limpieza	1	14,00		3,20	44,80			
	baños	1	37,00		3,20	118,40			
	instalaciones	1	23,00		6,50	149,50			
							1.433,96	6,00	8.603,76
	TOTAL CAPÍTULO 18 PINTURA.....								**8.603,76**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 19 GESTION DE RESIDUOS								
19.01	**m3 CLASIFICACIÓN DE RCDs**								
	Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones según lo indicado en el art. 5.5. del RD 105/2008 (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, para su carga en el contenedor o camión correspondiente. Siguiendo la Gestión de residuos de construcción y demolición, según estudio, plan de gestión y normativa vigente.								
	-RCD: Potencialmente peligrosos y otros-	1	50,00			50,00			
							50,00	13,56	678,00
19.02	**m3 GESTION DE RCDs (Nivel 2) INERTES**								
	GESTION de residuos inertes de naturaleza pétreo y no pétrea producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir la carga en obra y porte a vertedero ya incluido en partidas correspondientes. Incluso canon de utilización y vertido. Siguiendo la Gestión de residuos de construcción y demolición, según estudio, plan de gestión y normativa vigente.								
	-RCD: Naturaleza no pétrea-								
	1. Asfalto								
	OTROS								
	2. Madera	2				2,00			
	3. Metales	1				1,00			
	4. Papel								
	5. Plástico	2				2,00			
	6. Vidrio								
	7. Yeso	1				1,00			
	-RCD: Naturaleza pétrea-								
	1. Mezcla de materiales de construcción	1				1,00			
							7,00	42,33	296,31
19.03	**ud TRANSPORTE y GESTION DE RCDs (Nivel 2) PELIGROSOS**								
	Suministro y ubicación en obra de bidón para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, i/marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Con transporte de bidón a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluso entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos y coste de vertido. Siguiendo la Gestión de residuos de construcción y demolición, según estudio, plan de gestión y normativa vigente.								
	-RCD: Potencialmente peligrosos y otros-								
	2. Potencialmente peligrosos y otros								
	(1 ud bidón de 200L => 0,20 m3)	1				1,00			
							1,00	204,18	204,18
19.04	**ud TRANSPORTE Y GESTION DE RCDs - CONTENEDOR**								
	Transporte con contenedor de residuos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. Siguiendo la Gestión de residuos de construcción y demolición, según estudio, plan de gestión y normativa vigente.								
	-RCD: Naturaleza no pétrea-								
	1. Asfalto								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	6,30 m3	0,12				0,12			
	2. Madera	2				2,00			
	3. Metales	1				1,00			
	4. Papel								
	5. Plástico	2				2,00			
	6. Vidrio								
	7. Yeso	1				1,00			
	-RCD: Naturaleza pétrea-								
	1. Mezcla de materiales de construcción	1				1,00			
							7,00	161,29	1.129,03
	TOTAL CAPÍTULO 19 GESTION DE RESIDUOS.....								**2.307,52**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 20 CONTROL DE CALIDAD								
20.01	**UD CONTROL DE CALIDAD**								
	Según plan de control de calidad específico.								
							1,00	5.184,79	5.184,79
	TOTAL CAPÍTULO 20 CONTROL DE CALIDAD.....								**5.184,79**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD								
	SUBCAPÍTULO 21.01 PROTECCIONES PERSONALES								
21.01.01	**UD CASCO DE SEGURIDAD**								
	Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	1,58	9,48
21.01.02	**UD MONO DE TRABAJO**								
	Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/ R.D.773/97.								
							6,00	15,30	91,80
21.01.03	**UD TRAJE IMPERMEABLE**								
	Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/ R.D.773/97								
							6,00	5,16	30,96
21.01.04	**UD PAR DE BOTAS C/PUNTERA METAL**								
	Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perforación, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	7,04	42,24
21.01.05	**UD PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)**								
	Par de botas altas de agua color negro, (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
							6,00	8,50	51,00
21.01.06	**UD PAR DE PLANTILLAS RESIS. PERFORACIÓN**								
	Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	1,00	6,00
21.01.07	**UD PAR DE GUANTES DE GOMA LATEX-ANTIC.**								
	Par guantes de goma látex-anticorte. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	0,92	5,52
21.01.08	**UD PAR DE GUANTES DE USO GENERAL**								
	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	1,00	6,00
21.01.09	**UD PAR DE GUANTES AISLANTE 5.000V**								
	Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5.000 V. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							2,00	7,08	14,16
21.01.10	**UD GAFAS CONTRA IMPACTOS**								
	Gafas protectoras contra impactos, incoloras. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	5,52	33,12
21.01.11	**UD SEMI MASCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO**								
	Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								
							6,00	5,68	34,08
21.01.12	**UD FILTRO RECAMBIO MASCARILLA**								
	Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,00	1,68	10,08
21.01.13	**UD DISPOSITIVO ANTICAIDAS T. VERT.**								
	Dispositivo anticaídas recomendado para trabajos en la vertical, cierre y apertura de doble seguridad, deslizamiento y bloqueos automáticos, equipado con una cuerda de nylon de 20 m., mosquetón para amarre del cinturón y elementos metálicos de acero inoxidable, homologado CE .								
							4,00	40,36	161,44
21.01.14	**UD CINTURON SEGURIDAD 2PTOS. AMARRE**								
	Cinturón de seguridad de suspensión con 2 puntos de amarre. Norma. MT-13.								
							4,00	48,27	193,08
21.01.15	**UD EQUIPO ARNÉS DORSAL Y TORSAL C/ANTICAÍDAS**								
	Arnés de seguridad con amarre dorsal y torsal fabricado con cincha de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, incluso dispositivo anticaídas de cierre y apertura de doble seguridad, deslizamiento y bloqueo automático, equipado con cuerda de nylon D=15,5 mm. y 20 m. de longitud, mosquetón de amarre de 24 mm., amortizable en 5 obras. Certificado CE EN 361. s/ R.D. 773/97.								
							4,00	69,52	278,08
21.01.16	**UD CHALECO SUPER REFLECTANTE**								
	Peto super-reflectante en colores amarillo o rojo. Amortizable 3 usos. Certificado CE s/ R.D. 773/97 y R.D.1407/92								
							6,00	7,10	42,60
21.01.17	**UD PANTALLA PARA SOLDADURA**								
	Suministro y puesta a pie de obra de pantalla de seguridad, de sustentación manual para soldadura.								
							1,00	11,41	11,41
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.01 PROTECCIONES PERSONALES ...								**1.021,05**
	SUBCAPÍTULO 21.02 PROTECCIONES COLECTIVAS								
21.02.01	**UD PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGOS**								
	Placa señalización-información en PVC serigrafiado con información de EPI´s generales obligatorios,y riesgos generales, fijada mecanicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97.								
							1,00	9,23	9,23
21.02.02	**H MANO DE OBRA DE LIMPIEZA RUEDAS Y BAJOS VEHÍCULOS**								
	Mano de obra de limpieza de ruedas y bajos de vehiculos de obra antes de la salida de los limites de la obra, incluido limpieza de viales afectados.								
							10,00	9,24	92,40
21.02.03	**M2 RED DE SEGURIDAD**								
	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 250 y 500 m². Incluso p/p de cuerda perimetral, anclaje formado por pletina y gancho, para su fijación a la estructura, cuerda de unión, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, montaje y desmontaje.								
	Superficie cubierta	1	48,00	24,00		1.152,00			
							1.152,00	2,28	2.626,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.02.04	**ML BARANDILLA GUARDACUERPOS DE MADERA**								
	Barandilla de protección de perímetros de forjados, escaleras y huecos con peligro de caída, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,5 m., (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos formado por tablón de 20x5 cm., rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm. (amortizable en 3 usos), para aberturas corridas, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97. Medida la longitud teórica.								
	perimetro cubierta	2	48,00			96,00			
		2	24,00			48,00			
							144,00	5,65	813,60
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.02 PROTECCIONES COLECTIVAS.....								**3.541,79**
	SUBCAPÍTULO 21.03 PROTECCIONES INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
21.03.01	**UD CUADRO GENERAL DE OBRA**								
	Cuadro general de obra trifásico 200 A, compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster con salida inferior por toma de corriente y salida interior por bornes fijos, soportes, manecilla de sujeción y/o anillos de elevación, con cerradura, MT General de 4x200 A., 2 diferenciales de 4x40 A. 300 mA, 4x80 A. 300 mA, respectivamente, 6 MT por base, tres de 4x32 A. y tres de 4x80 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación, 6 bases de salida y p.p. de conexión a tierra, instalado (amortizable en 4 obras) s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 de 02/08/2002 y UNE-EN 60439-4.								
							1,00	247,74	247,74
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.03 PROTECCIONES INSTALACIÓN ELÉCTRICA								**247,74**
	SUBCAPÍTULO 21.04 EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
21.04.01	**UD EXTINTOR POLVO ABC 6 kgr PR.INC.**								
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma UNE 23110. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.								
							1,00	21,20	21,20
21.04.02	**UD EXTINTOR CO2 5 kgr**								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P, con soporte y boquilla con difusor, según norma UNE 23110. Medida la unidad instalada. s/ R.D.486/97.								
							1,00	34,75	34,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.04 EXTINCIÓN DE INCENDIOS.....								**55,95**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 21.05 SERVICIOS DE SALUD Y BIENESTAR								
21.05.01	**M2 ALQUILER CASETA ASEO**								
	Mes de alquiler (min. 12 meses) de caseta prefabricada para aseo en obra. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m. de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm., termo eléctrico de 50 l.; placa turca, placa de ducha y lavabo de tres grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste , puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica a 220 V. con automático. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.								
							6,00	128,82	772,92
21.05.02	**M2 ALQUILER CASETA DE VESTUARIO**								
	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios y comedor de obra. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo, estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm., interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm., y poliestireno de 50 mm. con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,8x2 m., de chapa galvanizada de 1mm., reforzada y con poliestireno de 20 mm., picaporte y cerradura. Dos ventanas de aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V., toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W., enchufes para 1500W. y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 200 km.(ida). Equipada con bancos de madera corridos y taquillas. Se incluye en dicha partida todos los trabajos y demás elementos necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación eléctrica, estando el enganche de la mencionada instalación en cualquier punto. Incluidos medios auxiliares, transporte montaje y desmontaje toralmente instalada para la función destinada. Entrega y recogida del módulo con camión grúa. i/ pp de acometida provisional de electricidad para instalaciones de higiene. Según R.D. 486/97.								
							6,00	105,57	633,42
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.05 SERVICIOS DE SALUD Y								**1.406,34**
	SUBCAPÍTULO 21.06 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS								
21.06.01	**UD BOTIQUÍN DE URGENCIA**								
	Botiquín de urgencia para obra con contenidos mínimos obligatorios, colocado.								
							1,00	39,84	39,84
21.06.02	**UD RECONOCIMIENTO MÉDICO TRABAJADOR**								
	Reconocimiento médico obligatorio anual trabajador.								
							6,00	49,20	295,20
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.06 MEDICINA PREVENTIVA Y								**335,04**
	TOTAL CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD.....								**6.607,91**
	TOTAL.....								**1.090.902,49**