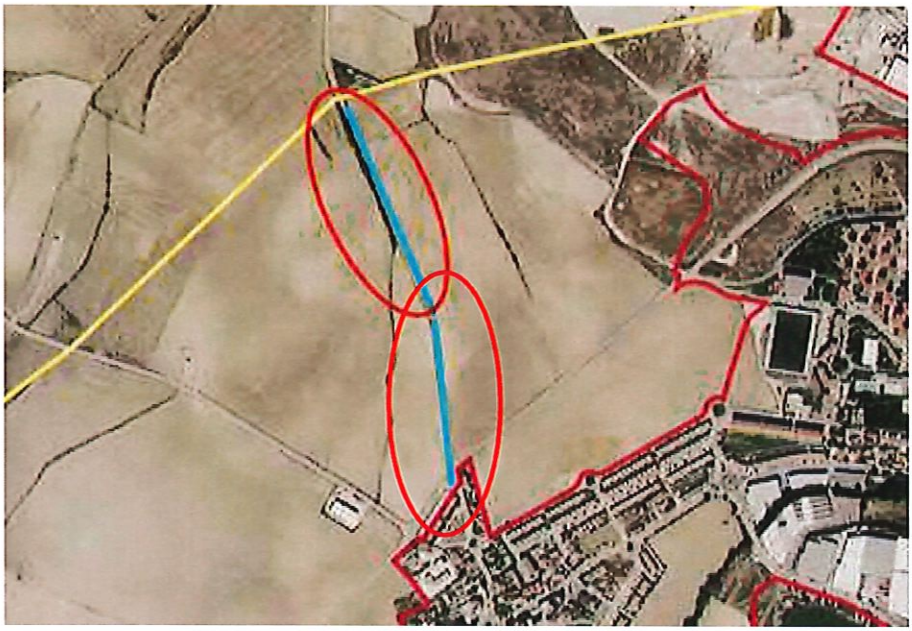
Ayuntamiento de
BERIAIN
Beriaingo Udala



ACERA EN LA CARRETERA A SALINAS DE GALAR. FASE 2.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA.

LOPERENA - PORTILLO, ARQUITECTOS, S.L.
Oficina 2, C/Etxesakan 28 Bajo, 31180 Zizur Mayor (Navarra) Telf. 948.57.15.44 lturiel@lparq.com

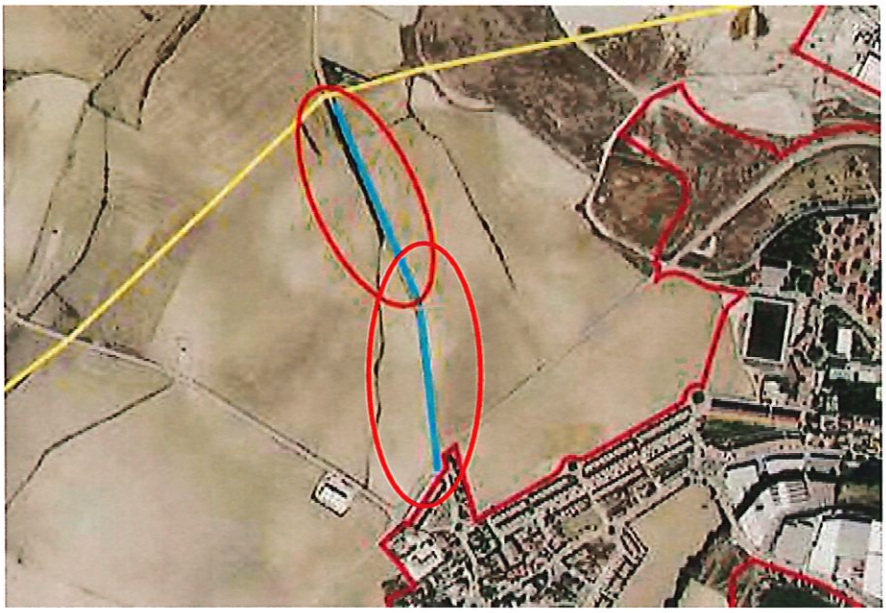
ÍNDICE

1.- OBJETO Y ENCARGO. 1
2.- ESTADO ACTUAL. 1
3.- PROGRAMA DE NECESIDADES. 2
4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN. 2
5.-ESTIMACION DE LA INVERSIÓN. 4

1.- OBJETO Y ENCARGO.

El Ayuntamiento de Beriain encarga a la sociedad Loperena-Portillo Arquitectos S.L., asesores urbanísticos del municipio, la elaboración de la presente Memoria Valorada, para la definición de los trabajos a realizar para la ejecución de una acera en la carretera que une el núcleo urbano con el municipio limítrofe de Salinas de Galar.

Se propone esta actuación como una segunda fase, dado que a finales del año 2021 y principio del 2022 se ejecutó el tramo de acera más cercano a Salinas de Galar.



2.- ESTADO ACTUAL.

En la actualidad, la carretera no tiene aceras a ninguno de los dos lados de la calzada, con el consiguiente problema de movilidad peatonal para conectar los municipios de Beriain y Salinas de Galar.

En el tramo norte, más cercano a Salinas de Galar, se han ejecutado 176 metros lineales de acerca de hormigón con cuneta, tal y como se refleja en las siguientes imágenes.

3.- PROGRAMA DE NECESIDADES.

Desde el Ayuntamiento de Beriáin se plantea la realización de una acera que complete la ejecutada en la Fase 1 y permita una conexión peatonal entre los dos municipios.

4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN.

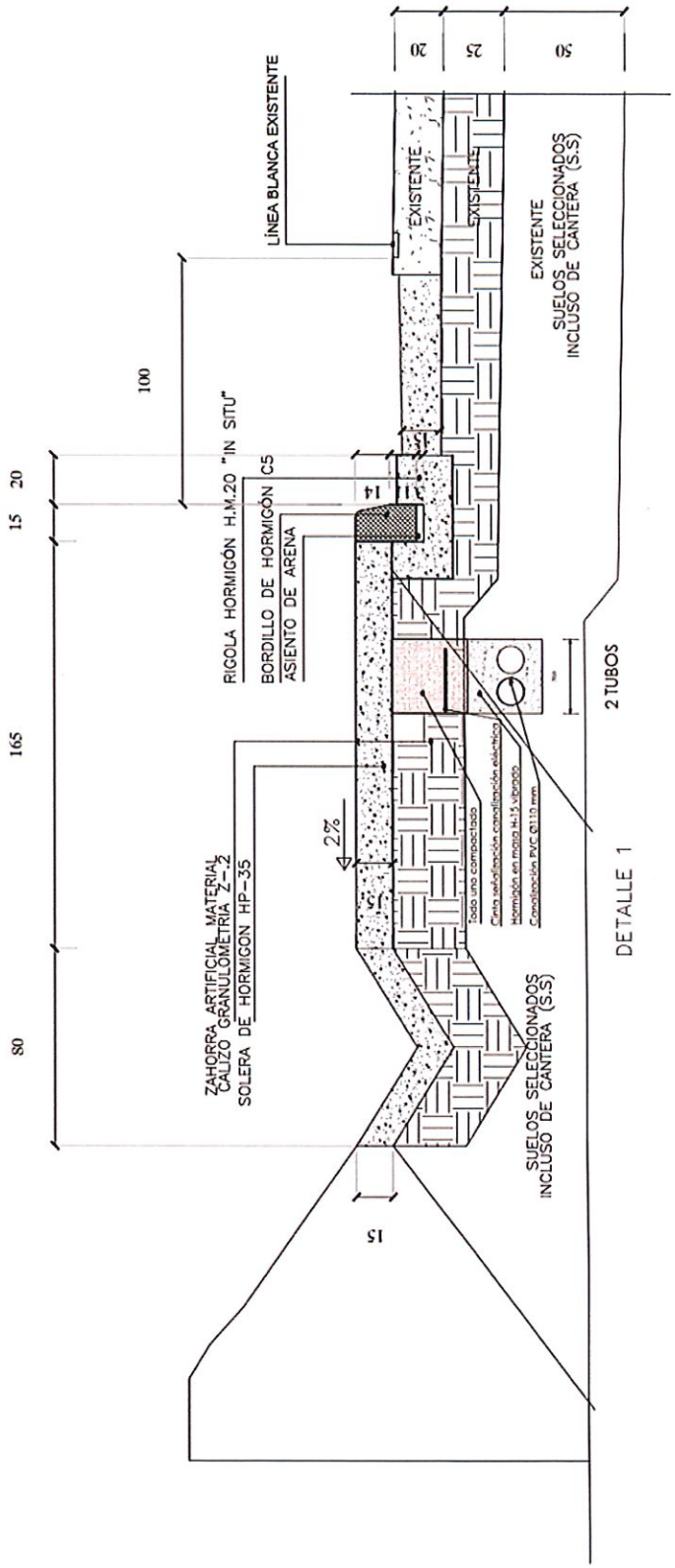
La actuación comprende la ejecución de una acera de hormigón cepillado de 1,80 m. de anchura, incluyendo los 15 cm. de anchura del bordillo, con una longitud total de 480 metros lineales.

Se amplía en un metro la anchura de la calzada, desde la línea blanca existente en la actualidad. Esta ampliación se realiza de solera de hormigón, rebajada respecto de la terminación de la capa de rodadura del aglomerado y a la rígola, para que en el momento en el que se proceda al asfaltado quede al mismo nivel. No se contempla este asfaltado en estos momentos, sino que se pospone al momento en el que se vayan a asfaltar otras calles del municipio.

Se deberá disponer un bordillo de separación respecto de la calzada existente hasta la línea blanca y una cuneta de hormigón de recogida de aguas, de 80 cm. de anchura, en el límite con las parcelas colindantes. La cuneta únicamente se ejecutará en la parte continuación de la acera ya ejecutada como Fase 1, en la zona en la que el terreno colindante tiene talud con pendiente a la acera, con una longitud total de 120 m.

Por último, se prevé la obra civil de red de alumbrado público consistente en una zanja con dos canalizaciones Ø110 y arquetas cada 40 m.

Se acompaña a la presente memoria un detalle de la sección tipo de la acera:


20
25
50
LÍNEA BLANCA EXISTENTE
EXISTENTE
EXISTENTE
EXISTENTE
SUELOS SELECCIONADOS
INCLUSO DE CANTERA (S.S)
100
RIGOLA HORMIGÓN H.M.20 "IN SITU"
BORDILLO DE HORMIGÓN C5
ASIENTO DE ARENA
14
12
15
20
165
80
2%
2 TUBOS
ZAHORRA ARTIFICIAL MATERIAL CALIZO GRANULOMETRÍA Z-2
SOLERA DE HORMIGON HP-35
Todo uno compactado
Cama salvaguarda consolidación eléctrica
Hormigón en masa H-15 vibrado
Consolidación PVC Ø110 mm
SUELOS SELECCIONADOS
INCLUSO DE CANTERA (S.S)
15
DETALLE 1

5.-ESTIMACION DE LA INVERSIÓN.

- Presupuesto de Ejecución material ..... 55.432,00 €
- 15% Gastos Generales y Beneficio Industrial..... .8.34,80 €
- Total Obra .....63.746,80 €
- 21% de IVA.....13.386,83 €
- Total obra con IVA incluido.....77.133,63 €

- Honorarios Memoria y Dirección de Obras.....800,00 €
- 21% IVA.....168,00 €
- Honorarios IVA incluido.....968,00 €

- TOTAL OBRA+ HONORARIOS.....64.546,80 €
- 21% IVA.....13.554,83 €
- **TOTAL**.....**78.101,63 €**

La estimación de la inversión propuesta asciende a la cantidad de SETENTA Y OCHO MIL CIENTOUN EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS (78.101,63 €), IVA incluido.

Se acompaña como anexo, el presupuesto de la actuación.

Beriain, 22 junio de 2022.

Luis Turiel Díaz.

PRESUPUESTO

RESUMEN DEL PRESUPUESTO CONTRATA

CAPITULO 1. ACTUACIONES PREVIAS	6.336,00
CAPITULO 2. PAVIMENTACIÓN.	42.096,00
CAPITULO 3. INSTALACIONES.	6.000,00
CAPITULO 4. SEGURIDAD Y SALUD	1.000,00
TOTAL P.E.M	55.432,00
G.G y B.I (15%)	8.314,80
SUBTOTAL	63.746,80
IVA (21%)	13.386,83
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	77.133,63

Código	Concepto	Medición	Ud	Precio	Importe
CAPITULO 1. ACTUACIONES PREVIAS					**6.336,00**
1.1	**ml EXCAVACIÓN (CAJEO)**		480,00	13,20	6.336,00
	Desmonte en tierra de la explanación y/o cajeo con medio mecánicosm incluso desbroce previo y trasnporte de los productos de excavación a vertedero.				
CAPITULO 2. PAVIMENTACIÓN.					**42.096,00**
2.1	**ml BASE ZAHORRA ARTIFICIAL**		480,00	14,75	7.080,00
	Zahorra artificial, huso ZA (40)/ZA (25), en base de acera y calzada, puesta en obra, extendida y compactada al 100% PM incluso preparación de la superficei de asiente en caaras de 20/30 cm. de espesor				
2.2	**ml BORDILLO PREFABRICADO**		480,00	23,80	11.424,00
	Bordillo de hormigón prefabricado tipo 25x12x15 cm. provisto de doble capa extrafuerte en sus caras vistas, incluso apertura de cajam hormigón HM-20 en asientos y trasdós, colocaciónm eruntado y cortesm incluida rigola de 20 cm de anchura lucida al temple.				
2.3	**ml ACERA DE HORMIGÓN**		480,00	26,20	12.576,00
	Pavimento de hormigón HP-35, de 1,80 m. de anchura y 15 cm. de espesor, vibradp con regla vibrante, incluso formación de juntas cada 5m.				
2.4	**ml AMPLIACIÓN CALZADA**		480,00	14,20	6.816,00
	Homigón de limpieza de 10 cm. de espesor en ampliación de la anchura de la calzada, para posterior asfaltado, incluos puesta en obra y base si fuese necesaria.				
2.5	**ml CUNETA DE HORMIGÓN**		120,00	35,00	4.200,00
	Cuneta de hormigón en masa HP-35, de 80 cm. de ancho y 15 cm. de espesor, incluos excavación, encofrado rasaneo, refino y relleno de trasdós y la apertura de caja necesria en sobreanchos.				
CAPITULO 3.INSTALACIONES					**6.000,00**
3.1	**ml RED DE ALUMBRADO**		480,00	12,50	6.000,00
	Obra civil de red de aluumbrado consistente en zanja de 30 cm. de anchura, con dos canalizaciones de PVC de 110 mm de diámetro, con homrigón en masa H-15 vibrado, y arquetas de registro 40 x 40 cm clase C-250, cada 40 m.				
CAPITULO 4. SEGURIDAD Y SALUD					**1.000,00**
4.1	**UD SEGURIDAD DE OBRA**		1,0	1000,00	1.000,00
	Seguridad en obra conforme a conseguir la seguridad para todos los operarios y terceras personas.				