

**MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIÓN EN EL
PARQUE MARIA TERESA DE CORELLA**

Marzo 2022

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. Agentes
2. Antecedentes y Justificación
3. Objeto
4. Situación
5. Descripción de las obras
6. Plazo de ejecución
7. Presupuesto

PRESUPUESTO

PLANOS/ ESQUEMAS

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. Agentes

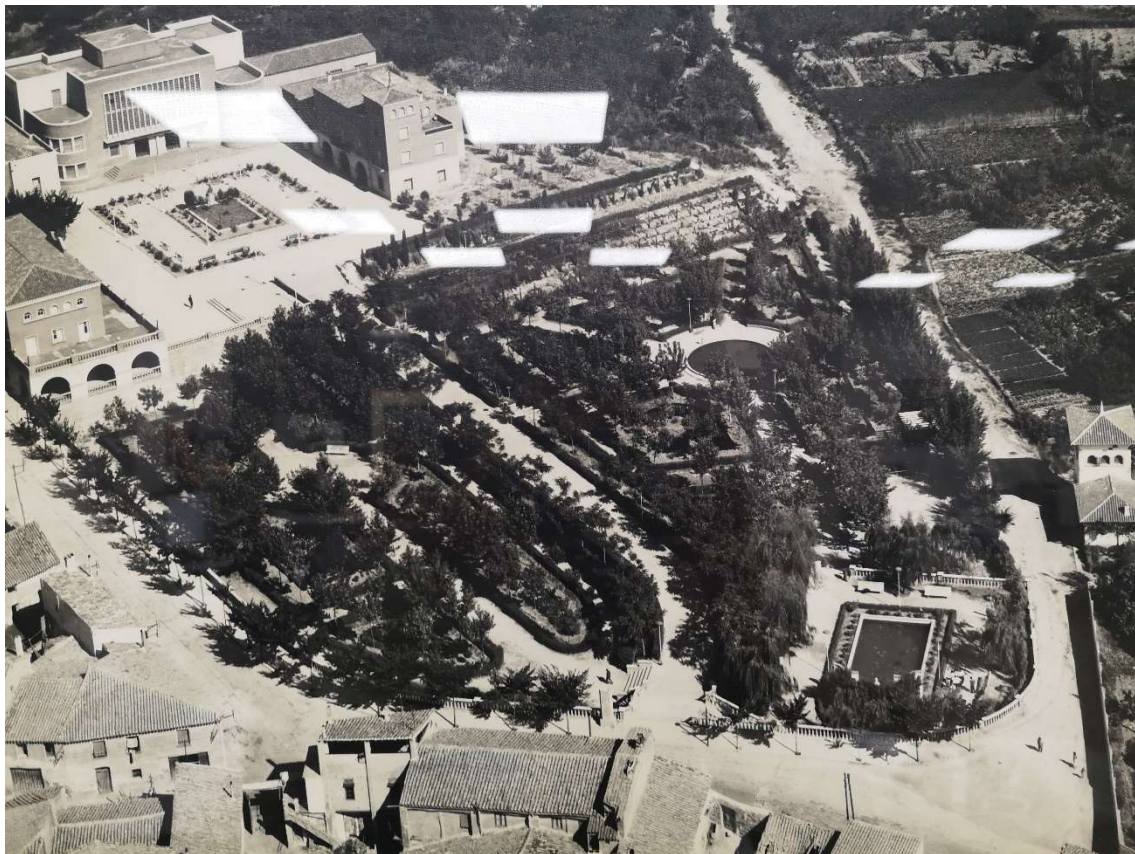
Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Corella

Arquitecta: Sara Catalán Sesma con número de Colegiada 5189 en el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro.

2. Antecedentes y Justificación

El municipio de Corella dispone de un entorno cultural en el centro de la ciudad de interés conocido para sus ciudadanos, pues en este enclave se localiza el cine, la casa de cultura, el centro joven, el antiguo edificio de correos y el parque. Diariamente el parque, al ser el único pulmón verde ubicado en el centro de la localidad supone un punto de encuentro y ocio para los habitantes de Corella en su mayoría acompañados por niños y niñas.

El diseño de esta área urbana data de 1950 aproximadamente, y con los años se han ido haciendo obras de acondicionamiento y cambios a las necesidades del momento tanto de los edificios como de los espacios al aire libre.



El parque presenta un diseño clásico propio de los años 50 y se desarrolla en dos niveles para adaptarse al terreno original y tener sus accesos a nivel desde los accesos al Noreste (camino). En sus orígenes la zona superior del parque era un jardín de paseo, con sus setos y bancos bajo las moreras y plataneros y la luz de las farolas, y una fuente; y en la zona inferior además de zonas verdes existía una pequeña piscina circular de hormigón, donde los ciudadanos disfrutaban los días de verano.

El diseño original se fue adaptando a las épocas, y lo que era un jardín de paseo se fue enfocando en disponer de una zona de juego para los más pequeños con sus correspondientes columpios y zonas de césped. Sin embargo, el diseño general del parque se mantuvo desarrollándose en dos niveles y teniendo como eje principal las escaleras y el paso que conectan la calle Tajadas con la actual Plaza 8 de marzo, además de conservar el ritmo de arbolado y de farolas que se observa desde su construcción.

Aunque las actuaciones en esta zona cultural y de esparcimiento han sido continuadas a lo largo del tiempo, el uso diario del parque María Teresa y la falta de actualización de ciertas instalaciones ha supuesto un deterioro en determinadas zonas.

Se propone la mejora de las zonas que se encuentran abandonadas y sin servir a un uso propio de un parque infantil, como es el espacio donde el parque limita con el muro del edificio de correos y la explanada superior.

El muro de contención inclinado de la plaza superior y de la zona de correos, se limpió hace 3 años y se enfoscó con mortero de cal para mejorar su transpirabilidad, durabilidad y estética. No obstante, se observa la necesidad de actuar en el remate superior del muro, con elementos de vierteaguas, para evitar las zonas con manchas producidas por escorrentía de agua acumulada en la base superior del muro.

La situación actual en la que encontramos esta zona del parque es la siguiente:

- Zona importante en el parque sin acondicionar
- Pavimentación original por debajo de las rejillas de saneamiento por lo que el agua de lluvia no se evacúa a los colectores.
- Rígoras de hormigón en mal estado e inexistentes
- Zona de fondo de saco bajo las escaleras muy deteriorada
- Zonas con mohos y suciedad en los muros
- Problemas de funcionamiento automático de la instalación de riego
- Balaustrada de hormigón in-situ en estado de deterioro



3. Objeto

Es objeto de esta memoria, el describir y valorar las actuaciones necesarias para mejorar las áreas deterioradas y abandonadas del Parque María Teresa de Corella.

Se persigue la mejora del entorno para el usuario y la mejora del estado de conservación creando un espacio de juego que pretenda sorprender a los niños despertando la creatividad con el uso de distintos materiales, formas y niveles.

4. Situación

El parque se ubica en pleno centro del municipio cerrando hacia el norte el casco antiguo y limitado por la calle Tajadas, la calle Laurel, la Urbanización San Juan, y el núcleo dotacional compuesto por el Centro Joven, la oficina Antigua de Correos, el Cine la Casa de Cultura o Centro Cultural.

El parque se localiza en el nuevo Plan Municipal dentro del Ensanche Extensivo, en el S.G.Z.V.-1 y tiene una superficie aproximada de 8.740 m².



El ámbito de actuación de esta memoria valorada se centra en el espacio que se tiene sin acondicionar y en estado degradado entre la zona de juegos de niños más pequeños y el muro de contención donde está el edificio de correos como se observa en las fotos y planos a continuación.

De forma muy puntual, se actúa también bajo la rampa lateral de acceso, colocando un pavimento de grava en esta zona residual cuyo pavimento se encuentra con mal aspecto y en mal estado.



5. Descripción de las obras

Las obras que se describen en esta memoria son las relativas a la limpieza puntual del muro pulverizando productos anti microorganismos y suciedad y la resolución de los encuentros en los vierteaguas para que no se vuelvan a producir, e incluso la colocación de elementos de nuevos elementos de coronación. Además, la balaustrada superior del muro se tendrá que reparar en las zonas donde el hormigón está roto.

El espacio que anteriormente ocupaba una fuente ornamental que se encontraba en mal estado y en desuso, razón por la que se eliminó, se pretende añadir a la zona de parque infantil para crear una nueva área de juego y que este espacio sirva de telón de fondo del parque, ya que este muro tiene gran importancia desde todos los puntos de vista tanto del parque como desde la calle.

Esta zona se destinará a un público de menor edad, usando elementos de juego que se aprecien desde un conjunto, creando un montículo que será área de descubrimiento donde encontraremos diferentes zonas de juego como troncos en suelos blandos y de origen natural como la corteza de pino, toboganes, zonas de escalada...





Además, se plantea la creación de una jardinera en toda la longitud del muro donde se plantarán especies arbustivas y arbolado consiguiendo un aspecto más amable del muro y se colocará una retícula vertical para que la vegetación suba por el muro y conseguir una pared vegetal. Desde la jardinera nace un banco corrido que mirará hacia el parque.

En cuanto a las instalaciones, se instalará sistema de riego en las áreas nuevas de vegetación, y se renovará el riego en las zonas que se vean afectadas y que actualmente ya cuentan con esta instalación. Para la iluminación de esta nueva zona se plantea unos proyectores desde el muro hacia la zona de juego. Y en lo referente al saneamiento de pluviales, se modificarán los niveles del pavimento para que el agua pueda conducirse hasta las rejillas existentes que hoy en día no entran en funcionamiento por quedar por encima del nivel del suelo.

6. Plazo de ejecución

Se prevé que la ejecución de la obra sea de cuarenta días hábiles.

7. Presupuesto

El presupuesto de ejecución material para la ejecución de la obra que se define en esta documentación asciende a la cantidad de 39.966,86 €.

El presupuesto de ejecución por contrata de la obra será 47.560,56 €.

Los honorarios técnicos correspondientes a los trabajos de redacción del Proyecto de Ejecución y la Dirección de las obras de arquitecto serán de 2.800€ más su correspondiente 21% de IVA.

Corella, marzo 2022

FIRMADO EL ARQUITECTO

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Sara Catalán Sesma

Colegiado 5189 COAVN

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m DEMOLICIÓN Y LEVANTADO DE BORDILLO TIPO JARDÍN Demolición y levantado de bordillo de cualquier tipo y cimientos de hormigón en masa, de espesor variable, incluso carga y transporte del material resultante a vertedero.								
	Area 1	1	3,00			3,00			
							3,00	10,98	32,94
01.02	m2 CAJEADO EXPLANADA Excavación en terreno diverso para apertura de caja en calles hasta cota de formación de explanada, por medios mecánicos, incluso rebaje con demolición de refuerzos de canalizaciones, incluso parte proporcional de dificultad por ejecución entre fachadas, refuerzos de canalizaciones, arquetas y pozos, etc. Con carga y transporte de productos de excavación a vertedero.								
	Zona 1	1	250,00			250,00			
	Zona bajo rampa	1	130,00			130,00			
							380,00	5,50	2.090,00
01.03	m REPARACIÓN DE BALAUSTRADA DE HORMIGÓN m de reparación de la balaustrada existente de hormigón con mortero de reparación para hormigones no estructurales.								
		17				17,00			
							17,00	45,00	765,00
01.04	m2 LIMPIEZA DE MURO m2 de limpieza del muro mediante producto actibacterias y hongos ECO ACTIV de Kerakol pulverizado sobre el muro con 24 horas antes de la limpieza con agua a presión								
	Muro Zona 1	1	7,12	2,00		14,24			
		1	41,60	3,00		124,80			
							139,04	6,20	862,05
01.05	m2 REVESTIMIENTO DE MORTERO DE CAL Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo GP CSI W2, según UNE-EN 998-1, de color beige claro, de 2 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.								
	Muro Parque	1	4,70	2,50		11,75			
							11,75	45,17	530,75
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....									4.280,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTOS Y VARIOS									
02.01	m BORD.HOR.TIPO JARDIN COL. MECANICA Suministro y colocación con medios mecánicos en recta o en curva de bordillo prefabricado de hormigón, tipo peatonal de 10 x 20 cm, para delimitación de aceras, espacios ajardinados, incluso replanteo y excavación para nivelación, mortero de asiento y rejuntado.	1	50,00			50,00			
							50,00	14,58	729,00
02.02	m2 PAVIMENTO ARENA DE BULBUENTE Extensión y puesta en rasante de arena de bulbunte para rellenar área degradadas, hasta 10 cm de espesor, extendida y rasanteada con motorizadora sobre base firme existente, con apisonadora manual tipo rana, medida sobre perfil. Relleno	1	100,00			100,00			
							100,00	8,60	860,00
02.03	m2 PAVIMENTO AMORTIGUADOR DE CORTEZA DE PINO 35-55 Descuartizado, colocación y extendido de corteza de pino extendida de forma manual, en capa uniforme de 30 cm de espesor y de granulometría 35-55mm, incluido riego de asentamiento. AREA JUEGOS INFANTILES	1	55,00			55,00			
							55,00	12,68	697,40
02.04	m2 CANTO RODADO LAVADO Extendido de canto rodado lavado 40 mm en 15 cm de espesor, incluso lámina geotextil Zona bajo rampa	1	140,00			140,00			
							140,00	11,13	1.558,20
02.05	Ud FORMACIÓN DE MONTICULOS DE JUEGO Ud de relleno para formación de montículo con zahorra natural caliza y compactaciones de 30 cm de espesor máximo creando los montículos según diseño, acabado con hormigón proyectado gutinado de 10 cm de espesor para estabilización de taludes						1,00	7.450,00	7.450,00
02.06	m² PAVIMENTO ABSORBERDOR CONTINUO CAUCHO m2 de suelo continuo Espesor máx. 45mm. EPDM sobre capa base SBR de espesor variable según altura de caída de juegos, conforme normativa EN1177. Colocación incluida.	1	72,00			72,00			
							72,00	60,39	4.348,08
02.07	m3 BANCOS DE HORMIGÓN IN SITU Ejecución según planos detalle de bancos de hormigón armado HA-25/P/20/I, in situ blanco elaborado en central, con dosificación determinada y controlada, y resistencia 20 MPA, amañó máximo de árido 20mm, con fibras de polipropileno incluidas, i/preparación de la base incluso encofrado, desencofrado con tablero formado por tabla machiembreada de madera de pino, vibrado y curado, totalmente terminado. BANCO CORRIDO PLAZA	1	25,00	1,00	0,55	13,75			
							13,75	400,26	5.503,58
02.08	m PERFIL PERIMETRAL ACERO CORTEN H. VARIABLE Borde metálico de piezas flexibles de chapa plegada de acero cortén, de altura variable 15-45 mm de altura, 6 mm de espesor, suministro en recto o curvado en taller, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, dispuestas linealmente con solape entre ellas y unidas entre sí mediante tornillos pasantes o autorroscantes de acero inoxidable, fijadas al terreno con estacas metálicas, para delimitar espacios y separar materiales de pavimentación, replanteo y nivelación, asentado, ocultación sobre el terreno, unidad totalmente instalada.	1	10,00			10,00			
							10,00	27,10	271,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	m VIERTEAGUAS CHAPA GALVANIZADA								
	MI de remates de chapa de acero galvanizado a modo de vierteaguas de espesor 6 mm en coronación de los muros								
		1	25,00			25,00			
							25,00	31,00	775,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTOS Y VARIOS.....								22.192,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO									
03.01	Ud TOBOGANES								
							2,00	1.530,00	3.060,00
03.02	u JUEGO DE NENÚFARES								
	Ud. Conjunto de juego de nenúfares de madera de Robinia mod. NRO820 KOMPAN o equivalente formado por 5 piezas, fijadas a firme según indicaciones del fabricante. Unidad totalmente instalada.	2				2,00			
							2,00	780,00	1.560,00
03.03	m2 RELLENO ARENA CRIBADA 40 CM								
	Suministro y extendido de arena cribada con hasta una profundidad de 40 cm en zonas delimitadas para confección de arenero de juegos infantiles, colocada sobre malla antirraíces. Incluso extendido en toda la superficie. Incluso medios auxiliares necesarios para la completa ejecución de la obra.								
	Arenero Tobogán	1	30,00			30,00			
							30,00	20,00	600,00
TOTAL CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO.....									5.220,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA									
SUBCAPÍTULO 04.01 PLANTACIONES ARBOLADO									
04.01.01	Ud Ud. de plantación de Morus Alba								
	Ud. de plantación de Morus alba (en contenedor), perteneciente a una especie ornamental de tamaño grande (3,5 m), en hoyo previamente preparado de 1 m3, incluyendo preparación en vivero, carga descarga y transporte, replanteo, colocación de la planta, relleno y compactado del fondo del hoyo y del lateral de la planta, con tierra seleccionada de la excavación, mezclada al 25 % con tierra vegetal cribada y apisonado moderado para evitar asentamientos de la planta, extendido de la tierra sobrante de la excavación, construcción de alcorque y primeros cuidados, así como herramientas y medios auxiliares. Incluye el precio de la planta.	8				8,00			
							8,00	118,14	945,12
04.01.02	ud Magnolia grandiflora 2,5-3 m.CE.								
	Magnolia grandiflora (Magnolia) de 2,5 a 3 m. de altura, suministrado con cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.	2				2,00			
							2,00	187,17	374,34
04.01.03	ud Liquidambar styraciflua 14-16 CE								
	Liquidambar styraciflua (Liquidambar) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	3				3,00			
							3,00	95,21	285,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 PLANTACIONES ARBOLADO.....									1.605,09
SUBCAPÍTULO 04.02 SIEMBRA PRADERA									
04.02.01	m3 TIERRA VEGETAL FERTILIZADA								
	M2 Suministro y extendido a máquina y perfilado de tierra vegetal fertilizada, libres de elementos gruesos (piedras, cascotes, etc), así como libres de residuos vegetales (ramas, raíces, etc), no arcillosos, y cribadas, con un espesor medio de 0,20 m, incluyendo reparto herramientas y medios auxiliares.	1	100,00		0,30	30,00			
							30,00	9,77	293,10
04.02.02	m2 PRADERA RÚSTICA SEMILLADA								
	M2. Pradera rústica sembrada con flores silvestres y con gramíneas de bajo mantenimiento, tipo enano de Fito o equivalente, mezcla según dirección facultativa con mezcla de Lolium perenne y Festuca aundinacea, incluso preparación del terreno, siembra y riegos hasta la primera siega.	1	61,00			61,00			
							61,00	1,47	89,67
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 SIEMBRA PRADERA.....									382,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.03 PLANTACIONES ARBUSTIVAS									
04.03.01	PHOTINIA RED ROBIN DE 0.20-0.40 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de fotinia, Photinia red robin 0,2-0,4 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		10				10,00			
							10,00	3,21	32,10
04.03.02	TEUCRIUM FRUTICANS DE 0.20-0.20M CONT.								
	Suministro y plantación de Teucrium fruticans de 0.20-0.30 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.40 x 0.40 x 0.40 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor								
		30				30,00			
							30,00	3,68	110,40
04.03.03	SALVIA LEUCANTHA DE 0.10-0.20 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Salvia leucantha de 0.10-0.20 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		30				30,00			
							30,00	2,49	74,70
04.03.04	VIBURNUM TINUS DE 0.40-0.60 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Viburnum tinus de 0.40-0.60 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.40 x 0.40 x 0.40 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		20				20,00			
							20,00	5,11	102,20
04.03.05	PANICUM VIRGATUM DE 0.40-0.60 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Panicum virgatum, pasto varilla, de 0.40-0.60 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		70				70,00			
		30				30,00			
							100,00	3,15	315,00
04.03.06	ASTER OTOÑAL DE 0.40-0.60 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de aster de floración otoñal de las variedades Aster Novae Angliae, Aster Novi Belgii y Aster Cordifolius, en igual proporción, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		50				50,00			
							50,00	3,13	156,50
04.03.07	BERBERIS THUNBERGII ATROP. DE 0.20-0.40 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Berberis thunbergii atropurpurea. de 0,2-0,4 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		20				20,00			
							20,00	3,49	69,80
04.03.08	ROS. OFFICINALIS DE 0.20-0.30 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Rosmarinus officinalis de 0.20-0.30 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		30				30,00			
		50				50,00			
		30				30,00			
							110,00	2,88	316,80
04.03.09	PITTOSPORUM TOBIRA NANA 0,1 CONT.								
	Pitosorno enano, Pittosporum tobira nana de 0,10m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo, incluso replanteo, apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, sustrato vegetal fertilizado y primer riego.								
		30				30,00			
		30				30,00			
		50				50,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBTOTAL DICIEMBRE						20,40		
							130,00	2,48	322,40
04.03.10	ABELIA X GRANDIFLORA DE 0.20-0.40 M CONTENEDOR								
	Suministro y plantación de Abelia x grandiflora 0,2-0,4 m de altura, incluso apertura de hoyo de 0.30 x 0.30 x 0.30 m sustrato vegetal fertilizado y primer riego, en contenedor.								
		30				30,00			
		20				20,00			
							50,00	3,33	166,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 PLANTACIONES ARBUSTIVAS								1.666,40
	TOTAL CAPÍTULO 04 JARDINERIA.....								3.654,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIONES									
SUBCAPÍTULO 05.01 FONTANERÍA Y RIEGO									
05.01.01	m COND.POLIET. PE 40 PN10 DN=40mm								
	Tubería de polietileno baja densidad PE40 para instalación enterrada de red de riego, de 40 mm. de diámetro exterior, suministrada en rollos, incluso p.p. de piezas especiales, junta, excavación, cama de arena de 20 cm., rasanteo de la misma, colocación de la tubería, relleno de arena de 15 cm., y terminación de relleno con tierra procedente de excavación, totalmente colocada.								
		1	100,00			100,00			
							100,00	4,68	468,00
05.01.02	m COND.POLIET. PE 40 PN10 DN=16mm								
	Tubería de polietileno baja densidad PE40 para instalación enterrada de red de riego, de 16 mm. de diámetro exterior, suministrada en rollos, incluso p.p. de piezas especiales, junta, excavación, cama de arena de 20 cm., rasanteo de la misma, colocación de la tubería, relleno de arena de 15 cm., y terminación de relleno con tierra procedente de excavación, totalmente colocada.								
		1	50,00			50,00			
							50,00	2,56	128,00
05.01.03	m. TUB.PEBD ENTERRADO GOTEÓ c/30cm D=16mm								
	Riego enterrado para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad de 16 mm. de diámetro, serie XFS RAIN BIRD, color marrón así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, piezas pequeñas de unión ni los automatismos y controles.								
		1	157,00			157,00			
		1	60,00			60,00			
							217,00	2,26	490,42
05.01.04	u ARQUETA								
	Arqueta para alojamiento de llave de corte, de dimensiones interiores 40x40x60 cm construida con fábrica de ladrillo perforado tosco, de medio pie de espesor, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-40), sobre solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, de resistencia característica 15 N/mm ² , tamaño máximo del árido 20 mm, y consistencia plástica, enfoscada por las caras interiores con mortero de cemento 1/3, con marco y tapa de registro de fundición para acera, terminada, i/ex cavación y acondicionamiento del terreno, medida la unidad ejecutada en obra.								
		2				2,00			
		1				1,00			
							3,00	144,85	434,55
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 FONTANERÍA Y RIEGO.....									1.520,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.02 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO									
05.02.01	ud PROYECTOR LED Luminaria Iluca QPE-LED AS32LED 700mA de la empresa Iluca o similar, compuesta por módulo LD CREE de alta eficiencia, distribución asimétrica, simétrica o vial. Sistema de fijación a báculo mediante lira de acero galvanizado.	2				2,00			
							2,00	383,88	767,76
05.02.02	m. RED DE ALUMBRADO 2X2,5 mm2 Red de alumbrado exterior con un tubo de PVC de D=32mm., conductor Cu RV-k 0.6/1 kV2x6 mm2 y conductor de protección Cu H07V 1x6 mm2 verde-amarillo, tendida subterránea sobre lecho de arena y bajo tubo de PVC en cruce de calzadas, totalmente instalada y conexionada, sin excavación ni relleno (al incluirse en la red de baja tensión).	1	20,00			20,00			
		1	18,00			18,00			
		1	21,00			21,00			
							59,00	2,94	173,46
05.02.03	m. CABLE 0.6-1KV DE 1X6 mm2 Cable conductor para alumbrado público de sección (1x6) mm2 con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, tendido bajo tubo existente de diametro 90 mm en PVC , en sistema trifásico, funcionando de forma independiente el alumbrado mediante balizas de los proyectores.	2	20,00			40,00			
		2	17,40			34,80			
							74,80	3,72	278,26
05.02.04	m CONEXIÓN ELECTRICA FAROLA EXISTENTE Ud de conexión elemento iluminacion de lámpara de led en báculo exisente , incluyendo caja de seccionamiento porta fusibles y cableado de control lumínico, incluyendo pequeño accesorios y conexionado.	1				1,00			
							1,00	46,59	46,59
05.02.05	m TUBO CANALIZACIÓN POLIET. D90 mm Canalización para alumbrado público, en montaje enterrado en zanja en cualquier tipo de terreno, en dimensiones de 0.40 cm de ancho por 0,60 cm de profundidad., incluso excavación, relleno con materiales sobrantes.	1	17,00			17,00			
		1	20,00			20,00			
							37,00	1,50	55,50
05.02.06	ud ARQ.PREF.PP HIDROSTANK 35x35x60 S/FONDO Arqueta para alumbrado público fabricada en polipropileno reforzado marca Hidrostant sin fondo, de medidas interiores 35x35x60 cm. con tapa y marco de fundición incluidos, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.	2				2,00			
							2,00	51,32	102,64
05.02.07	m LÍNEA DE ALIMENTACIÓN DE RIEGO Linea de alimentacion central de riego realizada con conductor Cu Rv-K 0.6/1 kV de 1x6 mm2 tendido junto a la red de alumbrado desde mando de cuadro existente, totalmente instalada	1	20			20,00			
							20,00	1,29	25,80
05.02.08	m. LÍNEA DE TOMA A TIERRA M.I. Línea de Toma de tierra con cable de cobre aislado de 35 mm2 que se alojarán fuera de las canalizaciones de los cables de alimentación. ITC-BT 09	1	20,00			20,00			
		1	17,40			17,40			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							37,40	6,81	254,69
05.02.09	ud TOMA DE TIERRA (PICAS)								
	Toma tierra con pica cobrizada PICA 1,5 UNE 202006 142 1500x14,2, conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 09 las conexiones de los circuitos de tierra, se realizarán mediante terminales, grapas, soldadura o elementos apropiados que garanticen un buen contacto permanente y protegido contra la corrosión. Esta red de tierra contará como mínimo con un electrodo de puesta a tierra cada 5 soportes de luminaria, y siempre en el primero y en el último soporte de cada línea, se colocará uno.	3				3,00			
							3,00	21,77	65,31
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO...									1.770,01
TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIONES.....									3.290,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS									
TOTAL CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									587,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD									
TOTAL CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD.....									450,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD.....									290,92
TOTAL.....									39.966,86

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Reforma Parcial Parque M. Teresa

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....	4.280,74	10,71
02	PAVIMENTOS Y VARIOS.....	22.192,26	55,53
03	EQUIPAMIENTO.....	5.220,00	13,06
04	JARDINERIA.....	3.654,26	9,14
05	INSTALACIONES.....	3.290,98	8,23
06	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	587,70	1,47
07	SEGURIDAD Y SALUD.....	450,00	1,13
08	CONTROL DE CALIDAD.....	290,92	0,73
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		39.966,86	
13,00 % Gastos generales.....		5.195,69	
6,00 % Beneficio industrial.....		2.398,01	
SUMA DE G.G. y B.I.		7.593,70	
21,00 % I.V.A.....		9.987,72	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		57.548,28	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		57.548,28	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

Corella, a Marzo 2022.

El promotor

La dirección facultativa

PLANO/ESQUEMAS

