



PROYECTO PARA EQUIPAMIENTOS EN ZONA DEPORTIVA EXTERIOR EN
MURCHANTE (NAVARRA)
PARA “ MI AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE”

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Abril de 2022

PROYECTO PARA EQUIPAMIENTOS EN ZONA DEPORTIVA EXTERIOR EN
MURCHANTE (NAVARRA)

MEMORIA

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Abril de 2022

- 1.- EMPLAZAMIENTO Y NORMATIVA URBANISTICA.
- 2.- SUPERFICIES Y CARACTERISTICAS EXTERIORES DEL EDIFICIO.
- 3.- ACTIVIDADES A REALIZAR. PROPUESTA.
- 4.- CONCLUSIÓN.

1.- EMPLAZAMIENTO Y NORMATIVA URBANÍSTICA.

La presente memoria descriptiva consiste en la Instalación de Equipamientos para usos deportivos en Murchante, en concreto en la calle Saldelmonte de la localidad

Actualmente se trata de un espacio dotacional con una superficie de arena y con elementos deportivos/recreativos en concreto hay una cancha de futbol no reglamentaria, un elemento de entrenamiento al aire libre y al fondo un parque infantil.

Las obras a realizar se encuentran en el núcleo urbano de Murchante en la urbanización Charas ubicado en la calle Saldemonte, en suelo que se clasifica como urbano " espacios libres y zona Charas"

Se permiten actividades como la que se plantea, manteniendo zonas ajardinadas en todo el perímetro de cada una de las actividades al aire libre que se plantean además del pumtrack existente.

El conjunto de la adecuación proyectada se ajusta a todas y cada una de las determinaciones del planeamiento citado, así como a las del resto de la normativa urbanística en vigor.

2.- SUPERFICIES Y CARACTERISTICAS EXTERIORES DE LA EDIFICACION.

El solar objeto de la instalación tiene una forma irregular y consta de una planta casi rectangular y dispone de iluminación natural y artificial del alumbrado público circundante. El solar dispone de un acceso perimetral desde las calles adyacentes. La superficie del solar es de 5002 m²



3.- ACTIVIDADES A REALIZAR. PROPUESTA

La zona deportiva exterior se comienza a equipar con soleras de hormigón para zona de futbol, calistenia y parque infantil. Posteriormente se instalar equipamientos en cada una de las zonas:

- Futbol:

- Marcaje de pista de futbol y baloncesto
- Equipamiento deportivo que incluye ; porterías BM-basket fabricada segun UNE EN 15312 que conjuga futbol/balonmano y baloncesto en la misma estructura, construida en acero y soldada en una sola pieza, anti vandálica y resistente a la intemperie. Medidas 3x2 m, anclada con 9 pletinas antivuelco. Tablero de canasta metálico y pintado
- Vallados de 2 m de simple torsión mediante malla 50/14 galvanizada sustentada con postes gal-vanizados de 2 m y diametro 48 mm, empotrados en terreno y recibidos con hormigón, i/ montaje y hormigón de apoyo pilares.

- Calistenia:

- Pavimento continuo de seguridad y protección frente a caídas, realizado "in situ", de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, resistente a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177
- Parque Calistenia formado por pilares workout 8x8 cm con placa de anclaje para hormigón compuesto de acero y recubrimientos plásticos para soportar cualquier clima, Barra de freestyle de 200 cm de largo a 210 cm de altura, 2 barras de 170 cm de largo y 3 barras de 135 cm de largo a alturas entre 220 y 180 cm, Escalera sueca (Swedish wall), Escalera horizontal (Monkey bar)., 9 pilares workout outdoor, 1 travesaño paralelas, 1 placa anclaje paralelas, 3x medias barras paralelas americanas de 130 cm de altura y 170 cm de largo, separación 55 y 60 cm, integradas en la estructura.

- Zona Infantil:

- Pavimento continuo de seguridad y protección frente a caídas, realizado "in situ", de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, resistente a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177
- Completo pack de juegos de madera de pino pintada en colores, para parques infantiles homologados para uso público y comercial, compuesto con elementos de juego de última generación y ap-tos para niños de 1 a 12 años.

Para el diseño de la zona se ha tenido en cuenta criterios topográficos, la forma y tamaño de la parcela, a sus posibilidades, los condicionantes, la orientación, el soleamiento, la iluminación natural y artificial etc. por ello al analizar el tamaño del municipio y sus necesidades, las pistas o equipamientos que pudiera haber o habrá en su entorno cercano, etc y otros posibles condicionantes urbanísticos que pudieran darse, y toda vez que han sido identificados todos los aspectos a tener en cuenta, siempre en colaboración con los agentes municipales, se ha consensuado una idea que se quiere materializar en este proyecto técnico para que finalmente permita licitar las obras de construcción del parque con el objetivo de conseguir finalmente la mejor opción pensando en los usuarios finales.

El diseño está pensado dentro de las posibilidades físicas de su ubicación para aprovechar al máximo la iluminación natural, evitando los posibles deslumbramientos a las zonas de sombra tanto de día como de noche. Para sacar el máximo rendimiento posible al equipamiento deportivo, su uso no se limitara solo a las horas de sol,

también se utiliza con iluminación artificial. Las distintas zonas se adaptarán a la topografía existente, usando materiales que necesiten un bajo mantenimiento y en la medida de lo posible el menor impacto medioambiental.

El emplazamiento se plantea en una parcela sin desniveles de forma adecuada y superficie horizontal. En la propuesta se adjunta documentación gráfica de la posible propuesta, esta documentación es orientativa y no pretende ser una solución definitiva, simplemente acercarse lo más posible a una propuesta real, en tamaño, diseño y presupuesto.

4.- CONCLUSIÓN.

Con los temas expuestas en este Memoria, junto con el Presupuesto de las instalaciones, considero suficientemente descrito este Proyecto. Quedo a disposición de quien lo precise para aclararles cuantas dudas pudieran surgir en su interpretación.

Tudela, Abril de 2022

Fdo.: Mari Trini Sanz, arquitecto tecnico

PROYECTO PARA EQUIPAMIENTOS EN ZONA DEPORTIVA EXTERIOR EN
MURCHANTE (NAVARRA)

DOCUMENTACION GRAFICA

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Abril de 2022



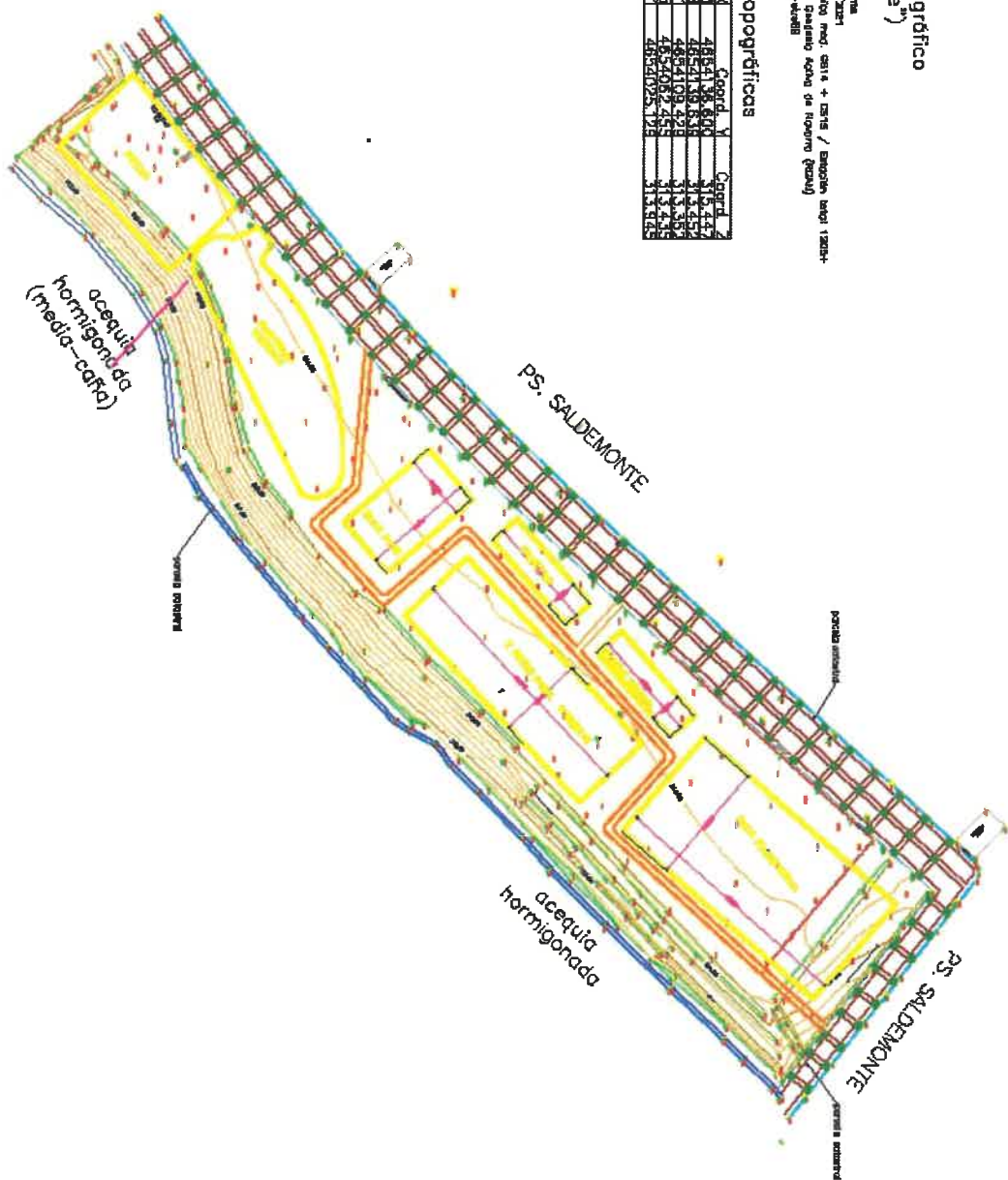
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

Levantamiento topográfico ("Paseo Saldemonte")

Fecha: 16/01/2021
 Lugar: CDM- Lado mod. 0814 + 0815 / Pasaje hacia 1204+
 Sistema de referencia: UTM-48Q
 Coordenadas: 4854025.128
 Escala: 1:1000

Listado de bases topográficas

Número	Coord. X	Coord. Y	Coord. Z
001	4854025.128	4854025.128	4854025.128
002	4854025.128	4854025.128	4854025.128
003	4854025.128	4854025.128	4854025.128
004	4854025.128	4854025.128	4854025.128
005	4854025.128	4854025.128	4854025.128



PROYECTO PARA EQUIPAMIENTOS EN ZONA DEPORTIVA EXTERIOR EN
MURCHANTE (NAVARRA)

PRESUPUESTO

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Abril de 2022

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Equipamientos Zona Deportiva en Murchante

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	EQUIPAMIENTO PARQUE INFANTIL.....	22.500,00	36,54
2	EQUIPAMIENTO CALISTENIA.....	16.250,00	26,39
3	EQUIPAMIENTO CAMPO FUTBOL.....	22.818,64	37,06
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		61.568,64	
21,00% I.V.A.....		12.929,41	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		74.498,05	
HONORARIOS DE ARQUITECTO			
Proyecto	1,00% s/ P.E.M.....	615,69	
I.V.A.	21,00% s/ proyecto.....	129,29	
TOTAL HONORARIOS PROYECTO		744,98	
Dirección de obra	2,00% s/ P.E.M.....	1.231,37	
I.V.A.	21,00% s/ dirección.....	258,59	
TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN		1.489,96	
TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO		2.234,94	
TOTAL HONORARIOS		2.234,94	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		76.732,99	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

, a ENERO 2022.

El promotor

La dirección facultativa

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Equipamientos Zona Deportiva en Murchante

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 EQUIPAMIENTO PARQUE INFANTIL									
01.01	M2 PAVIMENTO								
	M2 Pavimento continuo de seguridad y protección frente a caídas, realizado "in situ", de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, resistente a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177								
		1	20,00	9,00		180,00			
							180,00	75,00	13.500,00
01.02	UD MOBILIARIO PARQUE INFANTIL								
	Ud. Completo pack de juegos de madera de pino pintada en colores, para parques infantiles homologados para uso público y comercial, compuesto con elementos de juego de última generación y aptos para niños de 1 a 12 años.								
		1				1,00			
							1,00	9.000,00	9.000,00
TOTAL CAPÍTULO 01 EQUIPAMIENTO PARQUE INFANTIL.....									22.500,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Equipamientos Zona Deportiva en Murchante

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 EQUIPAMIENTO CALISTENIA									
02.01	M2 PAVIMENTO								
	M2 Pavimento continuo de seguridad y protección frente a caídas, realizado "in situ", de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, resistente a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177								
		1	10,00	9,00		90,00			
							90,00	75,00	6.750,00
02.02	UD PARQUE CALISTENIA								
	UD Parque Calistenia formado por pilares workout 8x8 cm con placa de anclaje para hormigón compuesto de acero y recubrimientos plásticos para soportar cualquier clima, Barra de freestyle de 200 cm de largo a 210 cm de altura, 2 barras de 170 cm de largo y 3 barras de 135 cm de largo a alturas entre 220 y 180 cm, Escalera sueca (Swedish wall), Escalera horizontal (Monkey bar), 9 pilares workout outdoor, 1 travesaño paralelas, 1 placa anclaje paralelas, 3x medias barras paralelas americanas de 130 cm de altura y 170 cm de largo, separación 55 y 60 cm, integradas en la estructura.								
		1				1,00			
							1,00	9.500,00	9.500,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 EQUIPAMIENTO CALISTENIA.....								16.250,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Equipamientos Zona Deportiva en Murchante

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO CAMPO FUTBOL									
03.01	UD MARCAJE DE JUEGO Ud Marcaje de pista fútbol sala-balomnao segun normativa.	1				1,00			
							1,00	823,87	823,87
03.02	UD MARCAJE BALONCESTO Ud Marcaje pista de baloncesto segun normativa	1				1,00			
							1,00	604,98	604,98
03.03	UD EQUIPAMIENTO DEPORTIVO CANASTAS Juego de canastas de baloncesto transportables modelo escolar, con cuatro ruedas dos fijas en la parte trasera y dos giratorias delante en la parte delantera, con doble sistema de husillos para el bloqueo de la canasta en posición de juego. Mástil fabricado en tubo de acero de 114 x 3,2 mm en calidad del acero S 275 JOH, S 235 JR, (DD 11) SAE 1008, tanto el tubo central como el saliente, estructura de mástil central principal modelo ORIGINAL GALVAN. La base fabricada en tubo rectangular de 80x60x3mm. donde en su parte trasera incorpora contrape-sos con sistema de bloqueo de los mismos. La base incorpora 4 ruedas dos fijas en la parte trasera y dos giratorias delante en nylon de 125 mm Ø, de manera que la canasta quede inmovilizada, dando seguridad contra cualquier impacto. En su parte trasera dispondrá de doble sistema de tirantes en tubo de 40x2 mm traseros uniendo la base con la parte superior vertical del mástil. La estructura permite que el tablero vuele 1,65 m totales del mástil principal	4				4,00			
							4,00	1.500,00	6.000,00
03.04	UD EQUIPAMIENTO DEPORTICO PORTERIAS FUTBOL SALA Porteria de fútbol sala competición oficial, auto estables y trasladables, fabricadas en perfil de aluminio oficial FUTSAL, de 80mm con terminaciones nervadas en su interior para aportar una resistencia extrema, los postes y el larguero forman un marco de una sola pieza sin uniones de una dimensión interior de 2 x 3 metros (+/- 3 mm), que en una de sus bases circular trapezoidal antilesión construida en tubo metálico de 50 x 2 mm, en la parte superior trasera del marco se extiende un arquillo paralelo a la base en tubo de 35 x 2 mm que une el marco en ambas escuadras superiores. Los bordes o aristas que puedan ser causa de lesiones, están redondeados con un radio de al menos (4±1) mm. La base inferior, los postes y el larguero incorporarán sistemas de fijación de la red a modo de gancho en material plástico antilesión. Lacadas al horno 200°C en azul y posteriormente con franjas blancas centradas en los postes y larguero con disposición rasgada diagonal en los extremos	2				2,00			
							2,00	700,00	1.400,00
03.05	ML VALLADOS ML Vallados de 2 m de simple torsion mediante malla 50/14 galvanizada sustentada con postes galvanizados de 2 m y diametro 48 mm, empotrados en terreno y recibidos con hormigon, i/ montaje y hormigon de apoyo pilares.	1	132,00			132,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Equipamientos Zona Deportiva en Murchante

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							132,00	103,50	13.662,00
03.06	UD PUERTA PASO								
	Ud. Puerta de paso galvanizada de dimesiones 2x1 m								
		1				1,00			
							1,00	327,79	327,79
TOTAL CAPÍTULO 03 EQUIPAMIENTO CAMPO FUTBOL.....									22.818,64
TOTAL.....									61.568,64