

MEMORIA CON RELACION VALORADA



Obras de reforma interior para la mejora de las condiciones de Seguridad de Utilización y
ACCESIBILIDAD

COLEGIO PÚBLICO SANTA BÁRBARA, MONREAL
ENERO 2022

DOCUMENTACION ESCRITA

INDICE DOCUMENTACION ESCRITA

MEMORIA:

1.	ANTECEDENTES	4
	PROMOTOR	4
	OBJETO	4
	AUTORES	4
	EMPLAZAMIENTO	4
	JUSTIFICACIÓN DE SU PROCEDENCIA	5
2.	ADECUACIÓN DE LA PROPUESTA A LA CONVOCATORIA OBJETO DE SUBVENCIÓN	6
3.	ESTADO ACTUAL DEL CENTRO EDUCATIVO	7
4.	DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS	9
5.	RESUMEN ECONOMICO	12
6.	ANEXO: FOTOGRAFÍAS	13

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LAS OBRAS

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

1. ANTECEDENTES

PROMOTOR

El promotor de las obras definidas en esta memoria con relación valorada es el Ayuntamiento de Monreal, con domicilio en la calle del Burgo nº 4 de Monreal y C.I.F. nº P-3117200-J.

OBJETO

El objeto del presente documento es el de realizar los estudios técnicos y documentación necesaria para describir las obras de reforma y remodelación del colegio público municipal Santa Bárbara de Monreal, que requiere de una intervención urgente para la mejora de la ACCESIBILIDAD, detalladas según las condiciones de Seguridad de Utilización y Accesibilidad del Código Técnico de la edificación (CTE).

Además, el presente documento comporta la documentación técnica necesaria para solicitar las subvenciones a las entidades locales (municipios y concejos) de la Comunidad Foral de Navarra para la ejecución de proyectos de obras de mejora y remodelación de centros públicos de 2º Ciclo de Educación Infantil, Educación Primaria y de Primaria-ESO, según Resolución 282E/2021, de 30 de noviembre, de la Directora General de Recursos Educativos, publicada en el BON Nº 281, del 16 de diciembre de 2021.

Este documento, una vez obtenidas las autorizaciones oportunas y se hayan realizado los trámites legalmente exigibles y establecidos, servirá de base para la licitación y contratación de las obras.

AUTORES

El presente documento ha sido redactado por los arquitectos: Ignacio Azcárate Seminario, con D.N.I. nº 33426606-Q, colegiado en el C.O.A.V.N. con el nº 2893, y José Emilio Artacho Barrasa, con D.N.I. nº 24407683Z, colegiado en el C.O.A.V.N. con el nº 2516, como arquitectos de la sociedad profesional "Arquitectura y Gestión AdC arquitectos S.L.P.", con C.I.F. nº B-31/830268 y domicilio en C/Pedro Aranaz nº 3, 1º oficina 10, 31006, Pamplona.

EMPLAZAMIENTO

El edificio en el que se sitúa la actuación se ubica en la plaza del Mercado Nº 21, C.P. 31471 de Monreal (Navarra), en la parcela catastral urbana 36 del polígono 4.

El edificio que alberga el colegio tiene cuatro plantas (baja y tres elevadas) y es un edificio adosado, entre medianeras, con frente a la plaza central de la localidad, en el interior del casco urbano. Se trata de un edificio de gran valor arquitectónico, que se encuentra catalogado y protegido por la Institución Príncipe de Viana.

El acceso al recinto escolar desde el espacio público se produce por la fachada oeste, en la misma plaza. Se trata de un edificio antiguo, sobre el que es necesaria una actuación de reforma para garantizar la utilización del mismo y evitar riesgos sobre la seguridad de los usuarios del centro.

El edificio es de propiedad municipal.

JUSTIFICACIÓN DE SU PROCEDENCIA

El objeto del presente documento es la definición de las obras de reforma y remodelación por tratarse de instalaciones imprescindibles para el normal y adecuado funcionamiento del centro, para la que precisa de una **intervención para la mejora de las condiciones de Seguridad de Utilización y Accesibilidad**, en el recinto escolar del colegio municipal Santa Bárbara de Monreal.

El CPEIP Santa Bárbara de Monreal imparte las siguientes enseñanzas: Educación Infantil y Educación Primaria. El colegio dispone asimismo de servicio de comedor.

La Comisión de Infraestructuras del CPEIP Santa Bárbara indica que:

“para ofrecer una educación de calidad el ambiente de aprendizaje ha de estar adaptado a las necesidades del niño de modo que favorezca su motivación y confianza, pero con las condiciones actuales se antoja complicado. Buscamos espacios agradables y seguros que se aproximen a otros centros de semejantes características.”

Esta demanda se basa en la consideración de que la situación actual del centro no cumple los requisitos mínimos, no solo para el desarrollo de la actividad educativa de los niños al que está destinado, sino también en cuanto a salubridad (art. 3.2- R.D. 132/2010, de 12 de febrero). Entendiendo a su vez la flexibilidad recogida en la Disposición adicional tercera de dicho Real Decreto, en cuanto a Centros que atiendan a poblaciones de especiales características sociodemográficas.

Efectivamente, en la actualidad hay un aspecto que requiere de una urgente e inmediata actuación, que es la reforma y/o remodelación del centro educativo para su ACCESIBILIDAD. El edificio actualmente se considera legalmente inaccesible, según CTE.

Para ello, el Ayuntamiento ha encargado un proyecto a los arquitectos que suscriben la presente memoria, con el fin de que el edificio pueda albergar la actividad como centro educativo, en las debidas condiciones técnicas que garanticen la seguridad y accesibilidad de los usuarios y el buen funcionamiento del centro.

Las obras de este proyecto van a desarrollarse en dos fases, una ya realizada en el año 2021 y una segunda, que se corresponde con la definición incluida en la presente memoria valorada, actuaciones necesarias para conseguir que el edificio sea ACCESIBLE.

Por todo ello es urgente y necesaria la actuación de reforma y remodelación interior del edificio, para propiciar un uso adecuado por todos los alumnos del centro educativo y conseguir la ACCESIBILIDAD UNIVERSAL.

2. ADECUACIÓN DE LA PROPUESTA A LA CONVOCATORIA OBJETO DE SUBVENCIÓN

Se procede a pormenorizar las características de la obra y su adecuación a la Resolución 282E/2021, de 30 de noviembre, de la Directora General de Recursos Educativos, por la que se aprueba la convocatoria de subvenciones a las entidades locales (municipios y concejos) de la Comunidad Foral de Navarra para la ejecución de proyectos de obras de mejora y remodelación de centros públicos de 2º Ciclo de Educación Infantil, Educación Primaria y de Primaria-ESO.

- Se trata de una obra de mejora y remodelación de las instalaciones del centro de 2º Ciclo de Educación Infantil y Educación Primaria, por lo que se incluye en el Objeto de la Convocatoria de Subvenciones (artículo 1º de las Bases Reguladoras).
- El Ayuntamiento de Monreal es la entidad local titular del edificio (artículo 2º de las Bases Reguladoras).
- Se prevé la realización de las obras de mejora y remodelación del edificio objeto de subvención durante el ejercicio económico del año 2022 (artículo 3º de las Bases Reguladoras).
- Se trata de una obra subvencionable (artículo 3º de las Bases Reguladoras) incluida en el apartado:
 - c) Obras para la adecuación de los espacios educativos a la normativa vigente de Accesibilidad Universal, recogida en los documentos de Seguridad, Utilización y Accesibilidad del Código Técnico de la Edificación, y en las normas forales vigentes y aplicables a esta materia.*
- En la documentación para la solicitud se incluye la presente memoria técnica valorada con el presupuesto de la intervención detallado por capítulos y partidas (artículo 6º de las Bases Reguladoras).
- Las actuaciones propuestas son subvencionables por tratarse de una actuación urgente e ineludible, por tratarse de instalaciones imprescindibles para el normal y adecuado funcionamiento del centro (apartado a del artículo 7º de las Bases Reguladoras).
- En cuanto a los criterios para la valoración de las solicitudes (artículo 8º de las Bases Reguladoras), indicar lo siguiente:
 - o Se trata de una obra que reclama una intervención urgente e ineludible, por tratarse de la adecuación de instalaciones esenciales para el normal y adecuado funcionamiento del Centro, al tratarse del elemento de comunicación vertical (escaleras) en el interior del centro educativo, de uso continuado para las actividades del programa escolar, cuyo estado actualmente dificulta su uso (no es accesible).
 - o Por lo que se precisa la actuación sobre estos espacios interiores para garantizar la seguridad y accesibilidad de los usuarios y, por tanto, es necesaria e imprescindible para el correcto funcionamiento de la actividad docente.
 - o Las obras comportan el necesario derribo y nueva ejecución de los espacios de circulación y comunicación vertical en el interior del centro educativo, así como su adaptación a la normativa de accesibilidad y seguridad de utilización (CTE).

- En cuanto a los criterios para establecer orden de prioridades (artículo 8º de las Bases Reguladoras), indicar lo siguiente:
 - o La actuación comporta una gran urgencia por motivos de seguridad de utilización y accesibilidad de los usuarios en las instalaciones interiores del centro educativo, corriendo riesgo para el correcto funcionamiento de la actividad en el edificio.
 - o Las intervenciones afectan a la accesibilidad y seguridad de utilización de las instalaciones del centro educativo.
 - o Se trata de un centro educativo con una antigüedad superior a 40 años. No se ha actuado en la comunicación vertical interior (escaleras) del centro educativo, desde su construcción.
 - o La obra se adecua al Documento Básico de Accesibilidad y Seguridad de Utilización del Código Técnico de la Edificación, y es necesaria para garantizar el correcto funcionamiento del centro.
 - o Es una obra de carácter esencial para el funcionamiento del colegio, que **requiere una intervención de carácter urgente e insoslayable para el normal y adecuado desarrollo de la actividad educativa y la atención adecuada de todos los alumnos del centro, así como el uso del edificio en condiciones óptimas de Seguridad de Utilización y Accesibilidad.**

3. ESTADO ACTUAL DEL CENTRO EDUCATIVO

El edificio que alberga el colegio tiene cuatro plantas (planta baja y tres elevadas), edificio entre medianeras, con fachada principal con orientación oeste a la plaza central del núcleo urbano. En esta fachada se dispone el acceso al edificio. El edificio cuenta con fachada trasera con orientación este y vistas sobre la parcela 38 del polígono 4, Plaza del Mercado nº 2, y al espacio público que da acceso a las parcelas nº,s 23, 24 y 25 de la Plaza del Mercado. Es un espacio público longitudinal continuación de la Plaza del Mercado al que se accede a través de pasaje situado en planta baja del edificio del colegio.

La planta del edificio es sensiblemente rectangular. La comunicación vertical entre las diferentes plantas se realiza mediante escalera de dos tramos situada en la esquina noreste y ascensor accesible.

La caja de escaleras dispone de ventanas de iluminación hacia la fachada este.

La distribución general por plantas es la siguiente:

- Planta baja: acceso, sala de caldera, cuarto de electricidad y aseo accesible, arranque de escalera y ascensor.
- Planta primera: aulas, aseo de planta, escalera y ascensor.
- Planta segunda: aula, comedor, oficio, aseo de planta, escalera y ascensor.
- Planta tercera: aula, sala profesores, aseo de planta, escalera y ascensor.

La fachada principal dispone de dos huecos por planta, con balcón en la segunda. la fachada trasera dispone de tres pequeños huecos para la escalera y dos huecos por planta.

El colegio se desarrolla en cuatro plantas con la siguiente distribución y superficies:

	Superficie útil	Superficie construida
PLANTA BAJA	30,49 m2	58,07 m2
Umbral	2,97 m2	
Acceso	4,36 m2	
Vestíbulo	7,24 m2	
Cuarto B.T.	1,65 m2	
Aseo accesible	4,43 m2	
Cuarto Caldera	6,64 m2	
Escalera	3,20 m2	
PLANTA PRIMERA	67,64 m2	101,22 m2
Aula 01	30,50 m2	
Aula 02	23,38 m2	
Pasillo	3,41 m2	
Aseo	1,90 m2	
Escalera	8,45 m2	
PLANTA SEGUNDA	67,29 m2	103,15 m2
Aula 03	30,50 m2	
Comedor	12,97 m2	
Oficio	9,95 m2	
Aseo	1,90 m2	
Pasillo	3,41 m2	
Escalera	8,56 m2	
PLANTA TERCERA	65,89 m2	101,22 m2
Aula 04	30,08 m2	
Sala Profesores	22,92 m2	
Aseo	1,90 m2	
Pasillo	2,71 m2	
Escalera	8,28 m2	
TOTAL, COLEGIO	231,31 m2	363,66 m2

En el uso diario y habitual del colegio es necesario salvar tres plantas de altura desde la planta baja de entrada en el edificio. Aunque dispone de ascensor accesible instalado recientemente, **las dimensiones de la escalera actual impiden inscribir un círculo de giro frente al ascensor de 120 cm de diámetro como mínimo**. Con esta circunstancia, y a pesar de disponer de ascensor, **el colegio no cumple con las condiciones mínimas de ACCESIBILIDAD.**

Además, las escaleras de comunicación vertical en su trazado y dimensiones actuales **no cumplen con las condiciones mínimas de Seguridad de Utilización y Accesibilidad.**

Además, en la presente memoria se proponen pequeñas actuaciones complementarias que garanticen unas adecuadas condiciones de Seguridad de Utilización y Accesibilidad según el Código Técnico de la Edificación CTE en su documento DB-SUA.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS

Las actuaciones encaminadas a dotar al edificio de las condiciones necesarias en materia de Seguridad de Utilización y Accesibilidad son las siguientes:

1. Actuación en escaleras:

La escalera se desarrolla en dos tramos con 8 peldaños por tramo de altura superior a 17,50 cm. la protección está conformada por tabique de ladrillo hueco doble revestido ambas caras y pasamanos remate de fábrica de madera. La irregularidad del trazado y la anchura de la protección limitan la anchura de los tramos.

La actuación consiste en adecuar en la medida de lo posible las condiciones de la escalera a las determinaciones del CTE-SUA: Seguridad de Utilización y Accesibilidad, teniendo en cuenta de que se trata de un edificio existente.

Así se consigue una anchura útil de los tramos de escalera de 90 cm. Ampliar la anchura hasta los 100 cm supondría una actuación sobre la estructura existente para conseguir 20 cm, lo que implicaría, en todas las plantas, el derribo del tabique de apoyo existente, demolición de zuncho de remate de forjado, demolición de franja de 10 cm de la losa más próxima al aula, recrecido lateral de todas las losas y recomposición del apoyo lateral de la losa más cercana al aula.

Todas estas medidas suponen medidas extraordinarias, máxime cuando la escalera de 90 cm de anchura cumple con las dimensiones mínimas necesarias para la evacuación de los ocupantes. Además, si tenemos en cuenta la ocupación actual del colegio en torno a 40-45 alumnos, se podría aplicar la reducción de ancho de escalera según la tabla 4.1 del SUA-1.

De todas formas, en previsión de que las losas inclinadas existentes no permitan un replanteo adecuado del peldañado, se ha previsto una sustitución parcial de las losas inclinadas existentes.

El nuevo trazado de la escalera, con replanteo y sustitución del peldañado, permite ampliar el descansillo de acometida al ascensor en el que **se podrá inscribir un círculo de 120 cm de diámetro para completar la actuación en materia de ACCESIBILIDAD.**

Las actuaciones para llevar a cabo en la escalera zona las siguientes:

- a. Derribo de protección de fábrica y de peldañado completo.
- b. Replanteo del nuevo peldañado con adecuación de las losas inclinadas existentes con sustitución parcial de pequeños tramos de la misma si fuese necesario.
- c. Ejecución del peldañado disponiendo 17 peldaños entre planta y planta con altura de peldaño de 16,94 cm, inferior a los 17,5 cm., dejando un espacio para giro frente a los ascensores de 120 cm de diámetro
- d. Regularización de pared lateral para permitir anchura de tramo constante
- e. Disposición de peldaños de gres compacto recibidos sobre peldañado de fábrica con mortero de cemento, clase 2 frente a la resbalabilidad, con bandas antideslizantes en parte exterior de la pisa. Se incluye el rodapiés-zanquín del mismo material.
- f. Barrea de protección con pasamanos para cada tramo de escalera, con altura de 1,00 metros, mayor de 90 cm según CTE SUA 1. Los barrotes verticales tienen un espacio entre ellos inferior a los 10 cm.

2. Huecos exteriores:

Las carpinterías del edificio están conformadas por ventanas de perfiles de PVC y doble acristalamiento. El acristalamiento está compuesto por dos lunas, la interior con vidrio de seguridad.

Esta composición es válida para las ventanas abatibles, pero en el caso de las puertas balconeras de planta segunda, el acristalamiento ha de garantizar un grado de protección 2B2 en ambas caras. Se sustituyen los vidrios de puertas balconera existentes por vidrios doble de 33.1/14/44.1 garantizando así 2B2 en ambas caras.

Las barreras de protección de los huecos y balcón de planta segunda están conformadas por barandillas metálicas con altura inferior a la marcada por el SUA 1, y permitiendo entre barrotes el paso de una esfera de 100 mm de diámetro.

Es por ello que se propone la sustitución o nueva disposición (según el caso) de estos elementos de protección, tanto en balcones como en ventanas en ambas fachadas.

3. Pavimentos y revestimientos:

Todos los pavimentos originales del colegio son de baldosa de terrazo pulida recibida con mortero de cemento. Sobre dicho pavimento general se han colocado pavimentos flotantes en diferentes fases de reforma a lo largo de la vida útil del edificio.

En las aulas de plantas primera y segunda se colocaron pavimentos de laminado estratificado, del que no se dispone de certificado de clase frente al riesgo de resbalabilidad, ni frente a la reacción al fuego.

En reforma reciente en planta tercera se ha colocado sobre el pavimento de terrazo de las aulas pavimento de laminado estratificado clase 1 frente al riesgo de resbalabilidad y clase Efl de reacción al fuego.

Los pasillos de las diferentes plantas y la meseta de acceso al ascensor, así como los baños tienen un pavimento cerámico clase 2 frente al riesgo de resbalabilidad.

La planta baja dispone de pavimento cerámico clase 2 frente al riesgo de resbalabilidad, felpudo técnico en la entrada y umbral con pavimento clase 3.

En la presente memoria se propone sustituir los pavimentos no certificados de laminado estratificado por otros laminados que garanticen una seguridad de utilización y accesibilidad frente al riesgo de resbalabilidad de clase 1. Deberán tener una reacción al fuego de la menos Efl.

Los peldaños de las escaleras serán de baldosa de gres compacto con huella y tabica de dimensiones según planos y replanteo (16,94 cm x 28 cm). Dispondrán de banda antideslizante en el extremo del peldaño.

4. Protección al fuego de la estructura:

La estructura actual de hormigón está revestida en todos sus elementos interiores con guarnecido enlucido de yeso con un espesor mínimo de 10 mm, lo que, de acuerdo al CTE-SI, supone una resistencia al fuego mínima R60.

En el forjado exterior sobre el pasaje, los elementos de la estructura están vistos sin revestir y, aunque la acción del fuego y el calor podría disiparse al tratarse de un espacio exterior, consideraremos que ha de garantizar la misma resistencia al fuego R60.

Para conseguirla aumentaremos el recubrimiento de los elementos estructurales con la aplicación de un revestimiento de mortero de cemento de 20 mm de espesor. Contando con un recubrimiento mínimo a_m de 15 mm (será superior a 20 en todos los casos), tenemos que las vigas con tres caras expuestas al fuego y el forjado unidireccional tiene un recubrimiento $a_m = 35$ mm. Con ello tendremos que, de acuerdo al apéndice C del SI, las vigas con 35 mm de recubrimiento y una dimensión mínima de 20 cm garantizarían una R90 superior a la R60 requerida (Tabla C.3).

El forjado unidireccional de techo de baja en exterior con un revestimiento de 35 mm, garantiza una R90, mayor que R60 (tabla C.4). En dicho forjado existen unas vigas de madera de roble cuya función portante habría que comprobar en obra. De todas formas, se les aplicará un revestimiento intumescente de barniz Aithon PV33 con 1000 gr/m² garantizando así una R60.

Los perfiles laminados de acero en frío UPN 200 que conforman el hueco del ascensor están acabados con un tratamiento intumescente a base de pintura para garantizar una R60. El espesor de aplicación se calculará en función de las determinaciones del fabricante de tratamiento intumescente, en función de la masividad del perfil, en este caso masividad 3 caras = 182,10 m⁻¹.

5. Instalaciones de protección de la escalera:

Para garantizar las condiciones de seguridad de la escalera se deben realizar las siguientes actuaciones sobre las instalaciones de ésta:

- Alumbrado de emergencia y señalización

Se instalarán luminarias de emergencia para garantizar la iluminación mínima requerida en el CTE HS 4, apartado 2: Alumbrado de emergencia.

Para ello se completará la instalación existente.

Se instalarán luminarias de emergencia en escaleras.

Se dispondrán carteles de señalización de las salidas y recorridos de evacuación.

Todo ello de acuerdo con la documentación gráfica.

- Extintores portátiles.

Se colocará un extintor portátil de eficacia 21A-113B en cada planta, próximo a la escalera.

5. RESUMEN ECONOMICO

Se adjunta tabla con resumen económico:

CONCEPTO	IMPORTE (IVA excluido)	IMPORTE (IVA incluido)
Presupuesto de Contrata (Base de Licitación)	47.392,66 euros	57.345,12 euros
Proyecto/Memoria técnica	2.154,21 euros	2.606,59 euros
Dirección técnica de las Obras	2.585,06 euros	3.127,92 euros
TOTAL:	52.131,93 euros	63.079,63 euros

Monreal, a 27 de enero de 2022

Los arquitectos:
Arquitectura y Gestión AdC arquitectos S.L.P.



Ignacio Azcarate Seminario



J. Emilio Artacho Barrasa

6. ANEXO: FOTOGRAFÍAS

Edificio del Colegio: fachada principal



Detalle pasaje en planta baja



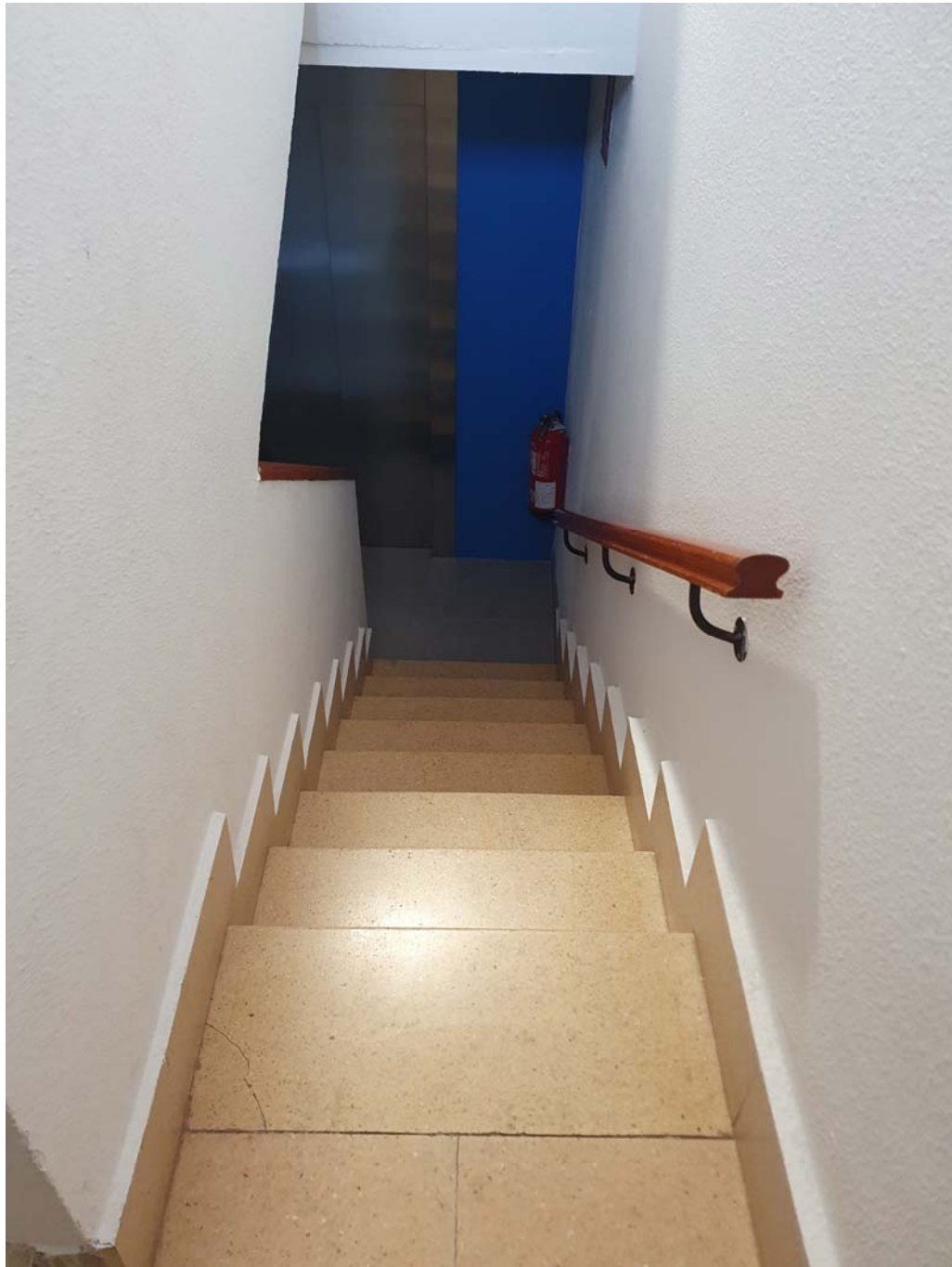
Detalle de fachada trasera



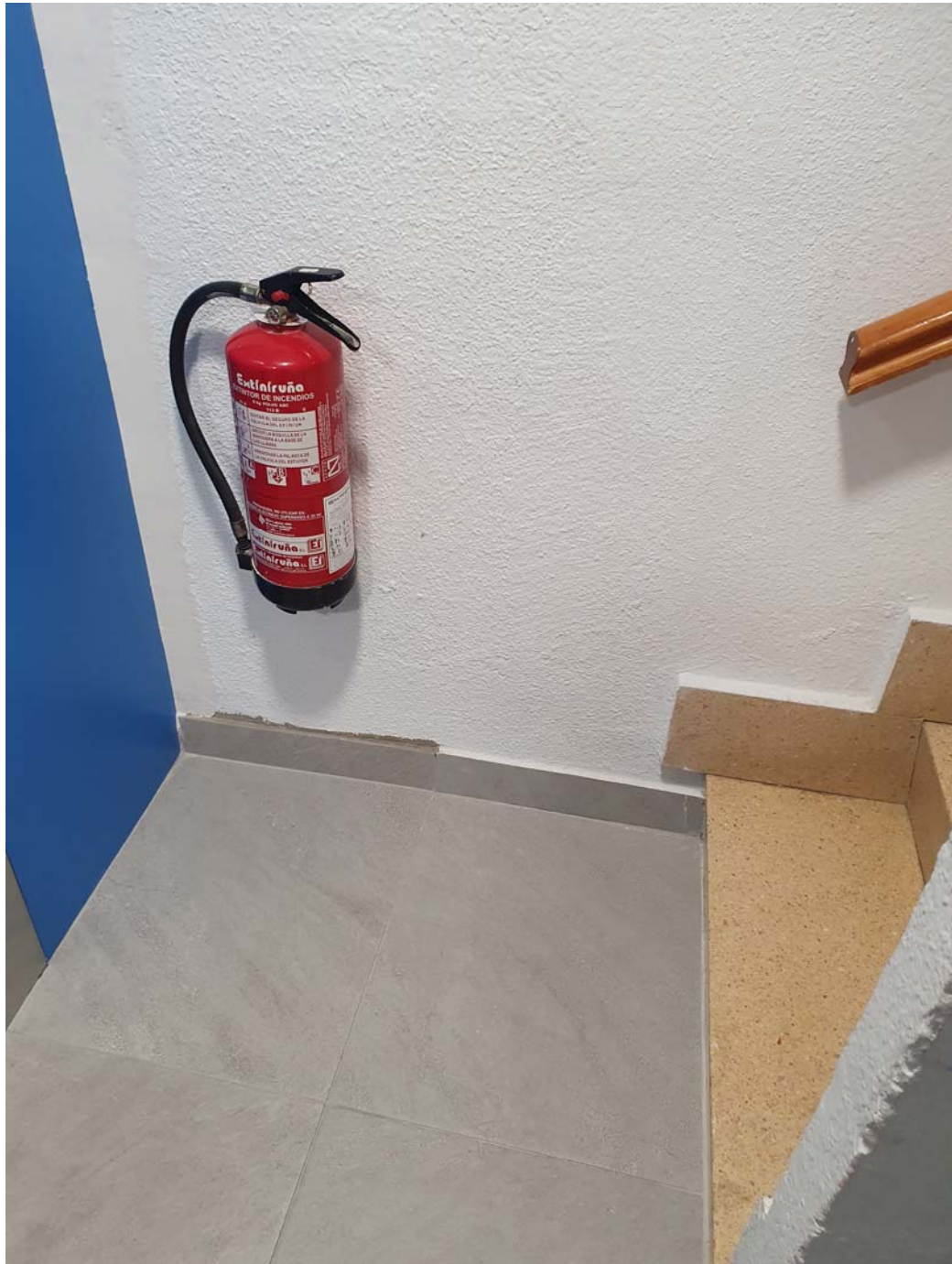
Detalle frente de ascensor en planta tercera



Detalle de escalera con espacio reducido frente ascensor



Detalle de escalera: meseta acceso ascensor planta segunda



Detalle meseta acceso en planta primera



PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LAS OBRAS

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	CONDICIONES GENERALES.....	0.00	0.00
2	DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS.....	5,749.41	13.34
3	ALBAÑILERIA.....	7,421.56	17.23
4	FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS.....	11,166.26	25.92
5	VIDRIOS.....	423.92	0.98
6	METALISTERIA Y CERRAJERIA.....	7,549.41	17.52
7	PINTURAS Y BARNICES.....	2,004.75	4.65
8	AACC.....	3,471.95	8.06
9	ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES.....	810.62	1.88
10	VARIOS.....	225.00	0.52
11	SEGURIDAD Y SALUD.....	1,702.36	3.95
12	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	2,214.00	5.14
13	CONTROL DE CALIDAD.....	345.00	0.80

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL 43,084.24

10.00% GG + BI..... 4,308.42

21.00% I.V.A..... 9,952.46

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA 57,345.12

HONORARIOS DE ARQUITECTO

Proyecto 5.00% s/ P.E.M..... 2,154.21
I.V.A. 21.00% s/ proyecto..... 452.38

TOTAL HONORARIOS PROYECTO 2,606.59

Dirección de obra 2.50% s/ P.E.M..... 1,077.11
I.V.A. 21.00% s/ dirección..... 226.19

TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN 1,303.30

TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO 3,909.89

HONORARIOS DE APAREJADOR

Dirección de ejecución de obra 3.50% s/ P.E.M..... 1,507.95
y coordinación de SyS
I.V.A. 21.00% s/ dirección..... 316.67

TOTAL HONORARIOS APAREJADOR 1,824.62

TOTAL HONORARIOS 5,734.51

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL 63,079.63

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y TRES MIL SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Pamplona, a 27 de Enero de 2022.

El promotor

La dirección facultativa


IGNACIO AZCÁRATE SEMINARIO - J. EMILIO ARTACHO BARRASA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 CONDICIONES GENERALES									
01.01	ud PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS								
	Los materiales, equipos y unidades de obra habrán de cumplir con las especificaciones descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, además de las características expresamente definidas en el texto de cada una de las unidades de obra. En caso de contradicción entre ambos documentos, prevalecerá el criterio descrito en el texto de definición de la partida contenida en el presupuesto.								
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.02	ud CRITERIOS DE MEDICION								
	La excavación de pozos y zanjas de cimentación y acometidas, así como los respectivos rellenos se abonarán de acuerdo con la altura real de excavación y las dimensiones en planta y sección que figuran en el proyecto, salvo que expresamente se indique otro criterio en la partida correspondiente. En la medición del resto de las partidas se seguirá el criterio especificado en la mismas, y si este no existiese, se medirá la longitud, superficie o volumen ejecutados con la deducción de huecos.								
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.03	ud LIMPIEZA DE OBRA								
	Las obra se entregará limpia y en condiciones de uso para la Propiedad, a falta únicamente de la limpieza propia de empresas especializadas o personal de mantenimiento del edificio. En concreto se retirarán todos los restos de escombros, pegotes, gotas y rastros de pinturas, protecciones de aparatos, basuras, etc. Se seguirá el criterio que adopte sobre el terreno la Dirección Facultativa de las obras. Los trabajos de limpieza de obra se entienden incluidos en las propias partidas o en gastos generales, por lo que no serán objeto de certificación o abono específico por la Propiedad.								
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.04	ud MUESTRAS EN OBRA								
	En la fase de inicio de las obras, y en el momento en que lo determine la Dirección Facultativa, se facilitarán muestras de los materiales de revestimientos, carpinterías, mecanismos y aparatos que solicite expresamente la D.F., prescritos en proyecto general y proyectos de instalaciones. Las muestras permanecerán en obra ordenadas y colocadas en espacio habilitado al efecto durante todo el proceso de ejecución.								
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.05	ud MATERIAL PARA REPOSICIONES								
	Finalizadas las obras se dejarán a disposición de la Propiedad, en el lugar que defina al efecto y perfectamente embalado y ordenado, material para posteriores reposiciones, y en concreto materiales utilizados en pavimentos y revestimientos, placas de falso techo desmontable, mecanismos eléctricos, mecanismos de instalaciones especiales, aparatos de alumbrado que se repitan en más de 10 unidades, etc. Será la Dirección Facultativa la que defina el listado definitivo de materiales y elementos para reposiciones que habrán de depositarse en obra, con una cantidad mínima del 3% de la cantidad instalada o colocada en obra. Estos materiales se depositarán sin cargo para la Propiedad, considerándose su importe incluido en cada una de las partidas o gastos generales de la obra.								
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.06	ud ENSAYOS Y DICTAMENES TECNICOS								
	Se elaborarán en obra cuantos ensayos y dictámenes técnicos solicite la Dirección Facultativa, sobre elementos a instalar en obra, proceso de ejecución, etc. Todos los ensayos o dictámenes que se soliciten serán con cargo a la empresa constructora, considerándose su costo incluido en gastos generales de la obra. Únicamente los ensayos de control de materiales y ejecución correspondientes a estructura de hormigón se abonarán según partida correspondiente de este presupuesto.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
01.07	ud CONDICIONES ACUSTICAS								
	La solución adoptada está dimensionada para aportar un aislamiento acústico a ruido aéreo bruto de 70 dBA medido en vivienda inmediatamane superior; en habitaciones que no tengan ventanas a fachada ni a patio interior donde también dé el local, debido a que esos niveles dependerán de otras partidas como la doble puerta, las dobles ventanas y el tipo de fachada seleccionada. El presente presupuesto supone que tanto la fachada principal como la trasera son de fábrica tradicional, minimizando el número de huecos de fachada.	1				1.00			
							1.00		0.00
							1.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPÍTULO 01 CONDICIONES GENERALES.....								0.00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS									
02.01	ud DESMONTAJE Y MONTAJE DE MOBILIARIO AULAS								
	ud. Desmontaje y montaje (una vez realizada la intervención) del mobiliario escolar y material ofimático del colegio e incluso reconexión si procede e instalación en la posición indicada por la DF, incluso retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	Mobiliario	1	1.00			1.00			
							1.00	450.00	450.00
02.02	ud DESMONTAJE Y MONTAJE DE MOBILIARIO DE OFICIO								
	ud. Desmontaje y montaje (una vez realizada la intervención) del mobiliario ubicado en la sala de oficio e incluso reconexión de los aparatos y electrodomésticos si procede, incluso retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11								
	Mobiliario	1	1.00			1.00			
							1.00	250.00	250.00
02.03	m DEMOL. PELDAÑEADO DE ESCALERA								
	m². Demolición de peldaños de escalera existentes formados por peldaños de fábrica cerámica revestidos de plaqueta de terrazo o hormigón armado por medios manuales, incluso levante de pavimento de terrazo en rellanos o escaleras hasta descubrir soporte estructural i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	PB-P1	17	1.00			17.00			
	P1-P2	17	1.00			17.00			
	P2-P3	17	1.00			17.00			
							51.00	32.50	1,657.50
02.04	m² DEMOLICIÓN LOSA ESCALERA								
	Demolición losa de hormigón de escalera por medios manuales o mecánicos, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	LOSA	6	2.70	0.90		14.58			
	RELLANO	6	1.90	1.00		11.40			
							25.98	58.50	1,519.83
02.05	m² DEMOLICIÓN TABIQUE HASTA 15 cm DE ESPESOR								
	m². Demolición, por medios manuales, de fábrica de L.h.D., incluido parte proporcional de levantado y eliminación de instalaciones de iluminación, electricidad, calefacción, fontanería y saneamiento que pudieran existir en su interior.								
	i/alcatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra o ambas, hasta un espesor total de 15 cm, retirada de escombros a pie de carga y transporte al vertedero, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	Escaleras								
	Peto cierre escaleras	6	3.15		1.00	18.90			
		1	1.00		1.00	1.00			
	Comunes								
	Ampliación escalera*	1	5.00		3.00	15.00			
							34.90	6.81	237.67
02.06	m RETIRADA DE PASAMANOS								
	Retirada de actual pasamanos incluso retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
	PASAMANOS	6	3.00	0.90		16.20			
							16.20	6.50	105.30
02.07	m² LEVANTADO BARANDILLAS								
	m². Levantado de barandilla de antepecho de azotea, escalera ó similar, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	Fachada NO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Balconeras	2	1.00	0.98		1.96			
	Balcón	1	4.84	0.98		4.74			
		2	0.80	0.98		1.57			
	Ventanas	2	0.40	1.00		0.80			
	Fachada NE								
	Ventanas	2	0.40	1.00		0.80			
							9.87	24.85	245.27
02.08	m² REBAJE DE MURO MEDIANERO C/MARTILLO ELÉCTRICO								
	m³. Apertura, con martillo eléctrico, de mechinales sobre fábrica de mampostería, i/retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero p.p. de costes indirectos (para apertura de huecos hasta 60 dm³/ud.).								
	Planta Baja								
	Escaleras	3	4.00	5.00		60.00			
							60.00	11.50	690.00
02.09	m² LEVANTADO PARQUET, CORCHO, PVC MANO								
	m². Levantado, por medios manuales, de parquet, corcho, PVC, goma o moqueta pegados/recibidos sobre solera base (también a demoler), i/retirada de escombros a pie de carga y transporte a vertedero y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
	Planta Primera								
	Aula 01	1	30.50			30.50			
	Aula 02	1	23.38			23.38			
	Planta Segunda								
	Comedor	1	12.97			12.97			
	Aula 03	1	30.50			30.50			
							97.35	6.10	593.84
	TOTAL CAPÍTULO 02 DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS.....								5,749.41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA									
03.01	m² LOSA HORMIGON ESCALERA								
Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldañeado de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.									
	LOSA	6	2.70	0.90		14.58			
	RELLANO	6	1.90	1.00		11.40			
							25.98	175.00	4,546.50
03.02	m PELDAÑEADO DE ESCALERA								
Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.									
	Peldañeado escalera	1				51.00			
							51.00	21.50	1,096.50
03.03	m² ENFOSC. MAESTR. FRAT. M 15 VERT. ALIC								
M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M 15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.									
	Escaleras								
	Caja Escaleras	1	11.00	3.73		41.03			
	Vestibulo	1	1.20	2.55		3.06			
	P1-P2-P3	1	0.80	2.55		2.04			
	A deducir								
	Ventanas	-3	0.75	0.75		-1.69			
							44.44	14.00	622.16
03.04	m² CARGADO/LUCIDO YESO PAREDES								
M2. Guarnecido maestreado y lucido de yeso proyectado a maquina en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 1,50 m., incluso formacion de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plastico y metal, colocacion de andamios y limpieza s/NTE-RPG.									
Medición deduciendo huecos.									
	Escaleras								
	Caja Escaleras	1	11.00	3.73		41.03			
	Vestibulo	1	1.20	2.55		3.06			
	P1-P2-P3	1	0.80	2.55		2.04			
	Canto y fondo losa	6	3.60	0.15		3.24			
	A deducir								
	Ventanas	-3	0.75	0.75		-1.69			
							47.68	12.00	572.16
03.05	ud AYUDA ALBAÑ. INSTALACIONES								
Ayudas de albañilería para la ejecución de las instalaciones.									
		1				1.00			
							1.00	584.24	584.24
TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA.....									7,421.56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS									
04.01	m² FALSO TECHO PYL TIPO W 13mm Falso techo formado por una placa de yeso laminado resistente a la humedad de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. l/ pp de tabicas. Planta Primera Pasillo 1 2.65 1.20 3.18 Escalera 1 2.32 2.32 Planta Segunda Escalera 1 2.32 2.32 Planta Tercera Escalera 1 2.20 2.20 10.02 26.32 263.73								
04.02	m PELDAÑO GRES PORCELÁNICO C2 Suministro y ejecución peldaño formado por huella y contrahuella de piezas de cerámicas de gres porcelánico 37,5x37,5, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 2 según CTE. incluida banda antideslizante en la zona delantera de la pisa en el propio peldaño; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a definir por la DF, para juntas de hasta 3 mm. Incluso p/p de ZANQUIN, limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. PRECIO COMPRA 25 €/M2 Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. p/p de colocación de ZANQUIN incluido en el precio Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Segun detalle y documentacion gráfica. Plano Suelos PB-P1 17 1.00 17.00 P1-P2 17 1.00 17.00 P2-P3 17 1.00 17.00 51.00 75.65 3,858.15								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	m² GRES PORCELÁNICO 37,5x37,5cm CLASE 2								
	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, color a elegir por la propiedad, de 37,5x37,5 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 2 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a defini por la DF, para juntas de hasta 3 mm.								
	PRECIO COMPRA 25 €/M2								
	Incluso p/p de limpieza, p/p de colocación de rodapie incluido en el precio, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.								
	Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.								
	Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Segun detalle y documentacion gráfica. Plano Suelos								
	Planta segunda								
	Oficio	1	9.95			9.95			
	Rellanos Escalera								
	Escalera 1	1	1.86	1.00		1.86			
	Escalera 2	1	1.86	1.00		1.86			
	Escalera 3	1	1.86	1.00		1.86			
	Comunes								
	Escalera P1*	1	3.41			3.41			
	Escalera P2*	1	3.41			3.41			
	Escalera P3*	1	2.71			2.71			
							25.06	43.62	1,093.12
04.04	m² TRATAMIENTO MICROABUJARDADO TERRAZO								
	M2. Tratamiento superficial de microabujardado de terrazo existente para conseguir la resistencia al deslizamiento en pavimentos exigida por la normativa vigente (CTE)								
	Planta segunda								
	Oficio	1	9.95			9.95			
							9.95	12.36	122.98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																							
04.05	m RODAPIE GRES PORCELÁNICO m. Suministro y ejecución de rodapie de gres porcelánico, color a elegir por la propiedad recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color a defini por la DF, para juntas de hasta 3 mm. PRECIO COMPRA 25 €/M2 Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Segun detalle y documentacion gráfica. Plano Suelos según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/ CTE BD SU y NTE-RSB. <table><tr><td colspan="2"> Escaleras </td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Descansillos</td><td>3</td><td>1.80</td><td></td><td></td><td></td><td>5.40</td></tr><tr><td></td><td>6</td><td>1.20</td><td></td><td></td><td></td><td>7.20</td></tr><tr><td colspan="2">Peldaños</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Escalera 1</td><td>17</td><td>0.28</td><td></td><td></td><td></td><td>4.76</td></tr><tr><td></td><td>16</td><td>0.20</td><td></td><td></td><td></td><td>3.20</td></tr><tr><td>Escalera 2</td><td>17</td><td>0.28</td><td></td><td></td><td></td><td>4.76</td></tr><tr><td></td><td>16</td><td>0.20</td><td></td><td></td><td></td><td>3.20</td></tr><tr><td>Escalera 3</td><td>17</td><td>0.28</td><td></td><td></td><td></td><td>4.76</td></tr><tr><td></td><td>16</td><td>0.20</td><td></td><td></td><td></td><td>3.20</td></tr></table>	Escaleras							Descansillos	3	1.80				5.40		6	1.20				7.20	Peldaños							Escalera 1	17	0.28				4.76		16	0.20				3.20	Escalera 2	17	0.28				4.76		16	0.20				3.20	Escalera 3	17	0.28				4.76		16	0.20				3.20									
Escaleras																																																																																
Descansillos	3	1.80				5.40																																																																										
	6	1.20				7.20																																																																										
Peldaños																																																																																
Escalera 1	17	0.28				4.76																																																																										
	16	0.20				3.20																																																																										
Escalera 2	17	0.28				4.76																																																																										
	16	0.20				3.20																																																																										
Escalera 3	17	0.28				4.76																																																																										
	16	0.20				3.20																																																																										
							36.48	15.64	570.55																																																																							
04.06	m² PAVIMENTO LAMINADO 9,5mm C1 m². Pavimento laminado flotante, para Comercio/viviendas (resistencia al desgaste AC5 s/ EN 13329, para cualquier tipo de tráfico en uso doméstico o tráfico general C32 en uso comercial, resistencia al impacto IC2), y resbaladidad clase 1 según CTE, en lamas de 1196X196 mm y 9,5 mm de espesor, , incluyendo la película protectora (foam) compuesta de espuma de poliolefina/polietileno de 2 mm de espesor (32 kg/m³), y sin incluir rodapie (que irá en función del ancho de la estancia y que ello implicará la holgura a dejar en todos los paramentos y precercos de puertas u otros obstáculos), ni perfiles de dilatación/terminación, i/ subida a planta 48 horas antes de la instalación y limpieza posterior. Reacción al fuego Efl . Resistencia al manchado y quemadura del cigarrillo s/ EN 438, resistencia al efecto de la pata de un mueble s/ EN 438 y resistencia al efecto de silla con ruedas s/ EN 425. <table><tr><td colspan="2"> Planta Primera </td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Aula 01</td><td>1</td><td>30.50</td><td></td><td></td><td></td><td>30.50</td></tr><tr><td>Aula 02</td><td>1</td><td>23.38</td><td></td><td></td><td></td><td>23.38</td></tr><tr><td colspan="2"> Planta Segunda </td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Comedor</td><td>1</td><td>12.97</td><td></td><td></td><td></td><td>12.97</td></tr><tr><td>Aula 03</td><td>1</td><td>30.50</td><td></td><td></td><td></td><td>30.50</td></tr></table>	Planta Primera							Aula 01	1	30.50				30.50	Aula 02	1	23.38				23.38	Planta Segunda							Comedor	1	12.97				12.97	Aula 03	1	30.50				30.50																																					
Planta Primera																																																																																
Aula 01	1	30.50				30.50																																																																										
Aula 02	1	23.38				23.38																																																																										
Planta Segunda																																																																																
Comedor	1	12.97				12.97																																																																										
Aula 03	1	30.50				30.50																																																																										
							97.35	34.85	3,392.65																																																																							
04.07	m RODAPIE LAMINADO LACADO 70x10 mm m. Rodapie recubierto de laminado en soporte MDF de 58X12 mm, con espesor suficiente para cubrir las holguras dejadas al pavimento para absorber las dilataciones del mismo (aproximadamente de 1 a 2 mm por cada ml de pavimento), con diseño igual al pavimento y/o lacado en RAL según DF, recibido a paramento bien clavado/clips/silicona, i/cortes, ingletes y pequeño material, i/ subida a planta 48 horas antes de la instalación y limpieza posterior.																																																																															

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Planta Primera								
	Aula 01	1	3.43			3.43			
		1	7.46			7.46			
		1	4.77			4.77			
		1	3.75			3.75			
		1	1.39			1.39			
		1	3.64			3.64			
	Aula 02	1	5.57			5.57			
		1	3.72			3.72			
		1	4.81			4.81			
		1	2.87			2.87			
		2	0.61			1.22			
		1	1.07			1.07			
		1	2.70			2.70			
	Mochetas	8	1.53			12.24			
		8	1.00			8.00			
	Planta Segunda								
	Aula 03	1	3.43			3.43			
		1	7.46			7.46			
		1	4.77			4.77			
		1	3.75			3.75			
		1	1.39			1.39			
		1	3.64			3.64			
	Comedor	2	2.70			5.40			
		2	4.81			9.62			
							106.10	13.62	1,445.08
04.08	ud ENSAYO RESBALADICIDAD TERRAZO								
	ud. Ensayo de resbaladicidad de las piezas de terrazo existente, consistente en: Determinación del coeficiente de resistencia al deslizamiento en pavimentos según el Código Técnico de la Edificación								
		1				1.00			
							1.00	420.00	420.00
	TOTAL CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS.....								11,166.26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 VIDRIOS									
05.01	m² ACRISTALAMIENTO BAJO EMISIVO 33.1/14/44.1								
	m². Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 33.1/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o similar, formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm compuesto por 2 lunas de vidrio laminar de 4mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 3+3 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, para hojas de vidrio, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra Sikasil WS-305-N, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD/2B2.								
	Carpintería Existente								
	Balconera Planta Segunda	4		0.45	1.10	1.98			
	Revisión Ventanas*	4		0.40	0.60	0.96			
							2.94	144.19	423.92
	TOTAL CAPÍTULO 05 VIDRIOS								423.92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 METALISTERIA Y CERRAJERIA									
06.01	m BARANDILLA ESCALERA TUBO ACERO m. Barandilla de escalera de 90 cm de altura, formada por bastidor de tubo de 40 mm y celosía interna de barrotes de 20mm de diámetro cada 9cm. Segun detalle y documentacion gráfica. Plano Metalisteria								
	BA01								
	Planta Baja - Primera	2	2.70			5.40			
		2	3.00			6.00			
	Planta Primera - Segunda	2	2.70			5.40			
		2	0.30			0.60			
	Planta Segunda - Tercera	2	2.70			5.40			
		2	0.30			0.60			
		1	1.00			1.00			
							24.40	145.00	3,538.00
06.02	m BARRERA DE PROTECCIÓN HUECOS ACRISTALADOS 1,10m m. Barandilla de protección de altura de 110 cm, formada por bastidor de pletinas 50x10 y celosía interna de barrotes de 20mm de diámetro cada 9cm i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm. Según condiciones CTE y SUA Según detalles y documentación gráfica								
	Huecos Fachada NO								
	Planta Segunda	1	4.85			4.85			
		2	0.85			1.70			
	Planta Tercera	2	1.00			2.00			
							8.55	96.32	823.54
06.03	m BARRERA DE PROTECCIÓN HUECOS ACRISTALADOS 0,70m m. Barandilla de protección de una altura de 70 cm, formada por bastidor de pletinas 50x10 y celosía interna de barrotes de 20mm de diámetro cada 9cm i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm. Según condiciones CTE y SUA Según detalles y documentación gráfica								
	Huecos Fachada NO								
	Planta Primera	2	1.00			2.00			
	Huecos Fachada SE								
	Planta Primera	2	1.00			2.00			
							4.00	75.62	302.48
06.04	m BARRERA DE PROTECCIÓN HUECOS ACRISTALADOS 0,35m m. Barandilla de protección hasta una altura de 35 cm, formada por bastidor de pletinas 50x10 y celosía interna de barrotes de 20mm de diámetro cada 9cm i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm. Según condiciones CTE y SUA Según detalles y documentación gráfica								
	Huecos Fachada NO								
	Planta Tercera	2	1.00			2.00			
	Huecos Fachada SE								
	Planta Tercera	2	1.00			2.00			
							4.00	56.32	225.28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	m ² REPARACIÓN DE HUECOS BARANDILLAS EXTERIORES								
	m2. Reparación fachada incluso con pintura al silicato para el exterior similar al existente o similar a decidir por la D.F. en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.								
	Fachada	1	8.28	9.38		77.67			
		1	8.12	11.57		93.95			
							171.62	15.50	2,660.11
TOTAL CAPÍTULO 06 METALISTERIA Y CERRAJERIA.....									7,549.41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURAS Y BARNICES									
07.01	m² PINTURA INTERIOR VERTICAL								
Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, en paramentos verticales y horizontales, color a definir por la DF, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura.									
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.									
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.									
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.									
Pasillo	1	2.89	2.55			7.37			
	1	2.67	2.55			6.81			
	1	1.20	2.55			3.06			
	2	0.40	2.55			2.04			
Pasillo	1	2.89	2.55			7.37			
	1	2.67	2.55			6.81			
	1	1.20	2.55			3.06			
	2	0.40	2.55			2.04			
Pasillo	1	2.89	2.55			7.37			
	1	2.67	2.55			6.81			
	1	1.20	2.55			3.06			
	2	0.40	2.55			2.04			
Escaleras									
Caja Escaleras	1	11.00	3.73			41.03			
Vestíbulo	1	1.20	2.55			3.06			
P1-P2-P3	1	0.80	2.55			2.04			
A deducir									
Ventanas	-3	0.75	0.75			-1.69			
							102.28	6.50	664.82
07.02	m² PINTURA INTERIOR HORIZONTAL								
Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 10% de agua, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal.									
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado.									
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.									
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.									
Pasillo	1	3.41				3.41			
Escalera	1	8.45				8.45			
Zancas	5	3.46	1.00			17.30			
Pasaje	1	11.45	3.28			37.56			
							66.72	6.50	433.68
07.03	m² ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA								
m2. Esmalte sintético al horno, color a elegir, sobre superficie de acero laminado en estructuras metálicas, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano									
Igual a barandillas	2					48.80			
							48.80	13.65	666.12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.04	m² BARNIZADO DE ALEROS EXTERIORES								
	m2 Aplicación manual de dos manos de barniz sintético para exterior en aleros, incluso pp de olivo y tarima, a poro abierto (Lasur), acabado satinado, a base de resinas alcidicas y filtros ultravioleta sobre la madera, previo lijado y previa aplicación de una mano de imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcidicas y pigmentos seleccionados.								
	Fachada principal	1	8.30	1.00		9.55			
	Facada trasero	1	8.40	1.00		9.66			
							19.21	12.50	240.13
	TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURAS Y BARNICES								2,004.75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 AACC									
SUBCAPÍTULO 08.01 INSTALACIÓN DE ALUMBRADO Y SEÑALIZACIÓN									
APARTADO 08.01.01 ALUMBRADO DE EMERGENCIA									
08.01.01.01	ud ARX EMERGENCIA SERIE 10 150LM 1H NP EMP								
	Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrada Modelo AERLUX Serie 10 150lm NP, ref. 10-150. Con 1h de autonomía. IP44. Clase II. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	Escaleras								
	Emergencias escaleras	6					6.00		
							6.00	43.85	263.10
08.01.01.02	ud PUNTO DE AL. EMERGENCIA (PVC)								
	Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior, en bandeja existente o bajo tubo, contando 3 metros de tubo de PVC rígido roscado de 16 mm. y conductores de cobre, tipo H07V-K de 3x1,5 mm² de sección, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexiona-								
	do.								
	Presupuestos anteriores						27.00		
							27.00	21.41	578.07
TOTAL APARTADO 08.01.01 ALUMBRADO DE EMERGENCIA.....									841.17
APARTADO 08.01.02 SEÑALITICA									
08.01.02.01	ud SEÑALIZACIÓN MEDIOS EVACUACIÓN								
	Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotolumi-								
	niscente, 210x210 mm.								
	Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje.								
	Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Escaleras	4					4.00		
							4.00	7.02	28.08
TOTAL APARTADO 08.01.02 SEÑALITICA.....									28.08
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 INSTALACIÓN DE ALUMBRADO									869.25
SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES PASIVAS									
08.02.01	m BARNIZ IGNIFUGO AITHON R60 PV33								
	M2. Aplicación de barniz incoloro Aithon PV33 para estructuras de madera tipo RF-60 (resistencia al fuego 60 min.).								
	Reducción de la velocidad de carbonización en más de 0,33 mm/min (madera: 0,8 mm/min según el Eurocódigo 5 – Estructuras de madera)								
	Clase B-s1-d0 (EN 13501-1)								
	ETA 15/0424								
	Clase A (ASTM E84)								
	Vigas Pasaje	2	3.50				7.00		
							7.00	85.40	597.80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.02	m² FALSO TECHO EXTERIOR EI60 Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso (15+15+27+27), con resistencia al fuego EI 60, formado por dos placas de yeso laminado F / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir. Incluye pp de Aislamiento termo acústico en falsos techos, mediante panel de fibra de lana mineral, Acustilaine de 4 cms. de espesor, o similar, sellado de juntas, colocado entre perfilera de pladur.	1	11.45	3.28		37.56			
							37.56	45.50	1,708.98
08.02.03	m² TABIQUE EI120 DE PLACAS DE YESO LAMINADO Tabique placas de yeso laminado mediante el sistema Placo Fire EI 120 "PLACO" de tabique múltiple o similar, con una resistencia al fuego de 120 minutos, de 4,50 m de altura máxima y 105 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple, de perfiles de chapa de acero galvanizado de 60 mm de anchura, a base de canales (elementos horizontales) 62SC55, 62C50 y 62J70, montantes (elementos verticales) 60I70, separados 600 mm entre sí y perfiles de fijación G102, para recibir un total de 4 placas de yeso laminado: una placa Core-board en una cara y tres placas cortafuegos (PPF) en la otra cara, banda cortafuegos Firestrip, colocada sobre el canal superior, sellador Sealant, aplicado sobre el perímetro de la estructura; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, PV Acustiver "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado en el alma. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; pasta y cinta para el tratamiento de juntas.	1	2.00	2.70		5.40			
							5.40	54.80	295.92
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES PASIVAS									2,602.70
TOTAL CAPÍTULO 08 AACC.....									3,471.95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES									
09.01	ud PUNTO DE LUZ INTERRUPTOR - DETECTOR PRESENCIA Punto de luz en pared o techo, realizado con conductores unipolares de cobre, libre de halógenos, ES07Z1 de 2x1.5+1,5 mm2, canalizados bajo tubería de PVC flexible de doble capa grapado de 20 mm Ø., incluyendo cajas de derivación estancas con tapa atornillada de dimensiones mínimas 110x110 mm. Medida de la unidad entre el elemento y el cuadro de habitación.								
	Escalera	6				6.00			
							6.00	13.38	80.28
09.02	ud PUNTO DE LUZ EMERGENCIA Punto de luz para alumbrado de emergencia, conectado al circuito mas próximo de alumbrado, incluyendo conductor de fase desde el cuadro para evitar la descarga de las baterías. Conectado a cuadro habitación con conductores unipolares de cobre flexible ES07Z1-K de 2x1,5+1,5 mm2., canalizados bajo tubería de PVC flexible doble capa, gp 7, de 20 mm Ø., libres de halógenos, grapada a techo mediante taco y brida de PVC cada 0,7 m. máximo, incluyendo cajas de derivación estancas de superficie con tapa atornillada y conos de entrada de dimensiones mínimas 100x100 mm								
	Emergencias	6				6.00			
							6.00	13.38	80.28
09.03	ud SUMINISTRO APLIQUE PARA ZONAS COMUNES Suministro de aplique para zonas comunes								
	Escalera	6				6.00			
							6.00	19.63	117.78
09.04	ud MONTAJE APLIQUE ZONAS COMUNES Montaje de luminaria de superficie incluidos accesorios de montaje								
	Escalera	6				6.00			
							6.00	12.32	73.92
09.05	ud DETECTOR DE MOVIMIENTO Detector de movimiento para empotrar en techo con 360° de ángulo de cobertura y hasta 7 metros de campo de detección a 2,5 metros de altura. ORBIS DICROMAT 2 MINI CR con mando a distancia o similar con ajustes de temporización, distancia de detección y nivel de luminosidad, conectado a línea general y al cuadro correspondiente, con conductores unipolares de cobre flexible ES07Z1-K de 2x1,5 mm2., canalizados bajo tubería de PVC flexible doble capa, gp 7, de 20 mm Ø., libres de halógenos, grapada a techo mediante taco y brida de PVC cada 0,7 m. máximo, incluyendo cajas de derivación estancas de superficie con tapa atornillada y conos de entrada de dimensiones mínimas 100x100 mm. Escalera								
		1	6.00			6.00			
							6.00	35.56	213.36
09.06	ud LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA. Ud. Proyecto electrico de legalización y documentación final de obra de las instalaciones de electricidad en baja tensión, según necesidades de la Propiedad e instrucciones de la D.F., que incluye: Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Certificados y boletines de la instalación, Presupuesto final con mediciones de las instalaciones realmente ejecutadas, especificaciones Técnicas, Homologaciones y documentación de conformidad a normas y CE de los aparatos y elementos de la instalación, etc. Coordinación con la compañía suministradora de energía eléctrica, Certificados de pruebas realizadas, Instrucciones de mantenimiento y actuación. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa y la propiedad de todos los aparatos y elementos de la instalación antes de ser colocados o instalados.								
		1				1.00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1.00	245.00	245.00
TOTAL CAPÍTULO 09 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES.....									810.62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 VARIOS									
10.01	ud LIMPIEZA FINAL DE OBRA								
	ud. Limpieza final de la obra dejandola en perfectas condiciones de uso, con retirada de material sobrante.								
	Obra	1				1.00			
							1.00	225.00	225.00
TOTAL CAPÍTULO 10 VARIOS.....									225.00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD									
11.01	ud SEGURIDAD Y SALUD								
UD. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud y/o Evaluación de riesgos, por unidad, previa aprobación por parte de la dirección facultativa, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.									
Presupuestos anteriores						1.00			
							1.00	1,702.36	1,702.36
TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD.....									1,702.36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

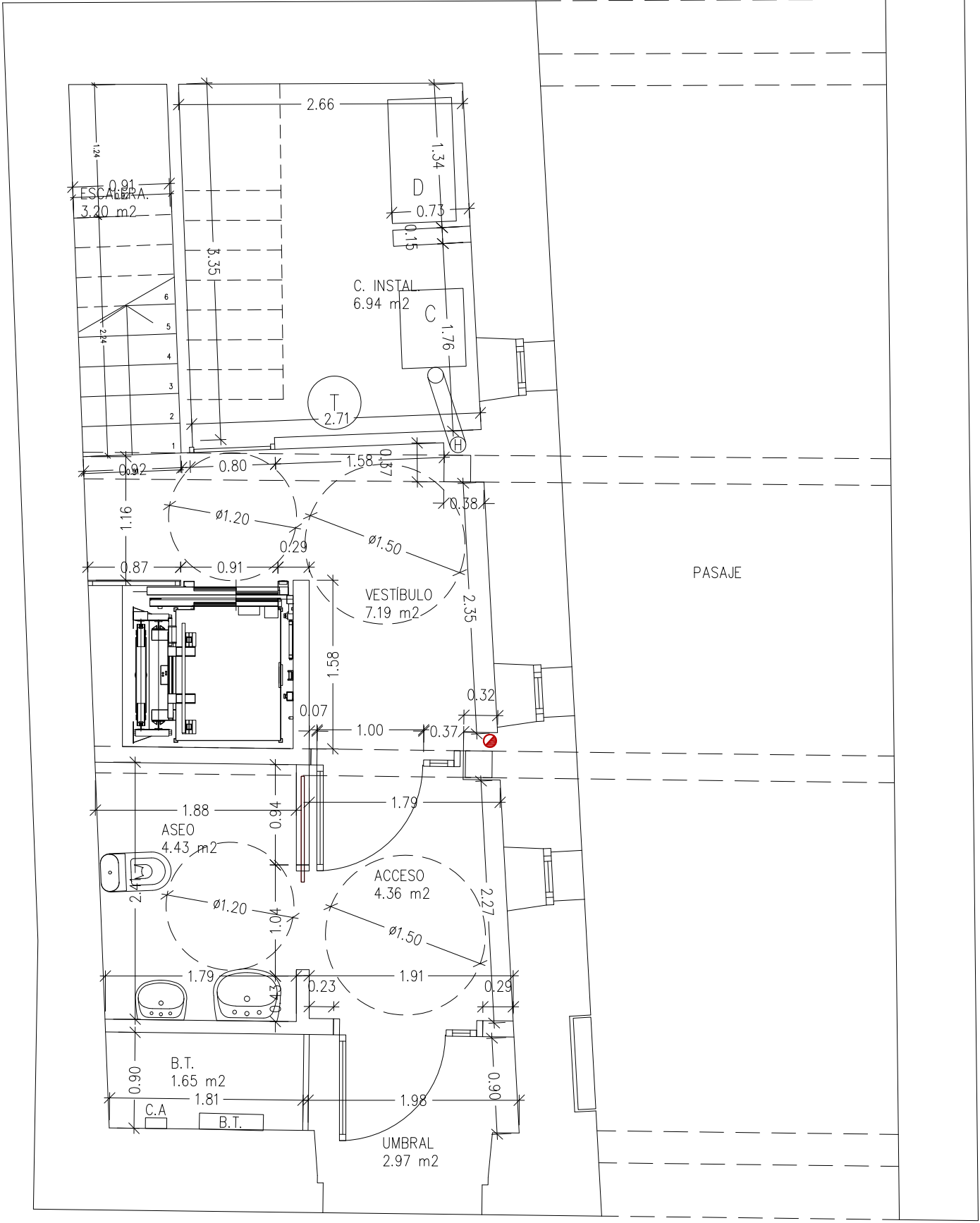
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS									
12.01	ud GESTION DE RESIDUOS								
	GESTIÓN DE RESIDUOS Ejecución del Plan de Gestión de Residuos según DECRETO FORAL 23/2011, DE 28 DE MARZO, POR EL QUE SE REGULA LA PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN EL ÁMBITO TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA. Incluye precio de alquiler del contenedor, incluso p.p. de cánon de la planta.	1				1.00			
							1.00	564.00	564.00
12.02	ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES CON CONTENEDOR								
	TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES CON CONTENEDOR Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 8 m³ aprox, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.	6				6.00			
							6.00	275.00	1,650.00
TOTAL CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									2,214.00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES PARA MEJORA SU y ACCESIBILIDAD CP STA BARBARA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD									
13.01	ud CONTROL CALIDAD								
	Nota: Documentación a aportar								
	- La empresa constructora deberá aportar toda la documentación de Control de calidad de todos los materiales instalados y/o utilizados en obra.								
		1				1.00			
							1.00	345.00	345.00
	TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....								345.00
	TOTAL.....								43,084.24

DOCUMENTACION GRAFICA



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
PLANTA BAJA

fecha
enero 22

nº proyecto
2003_MV_Esc

nº plano

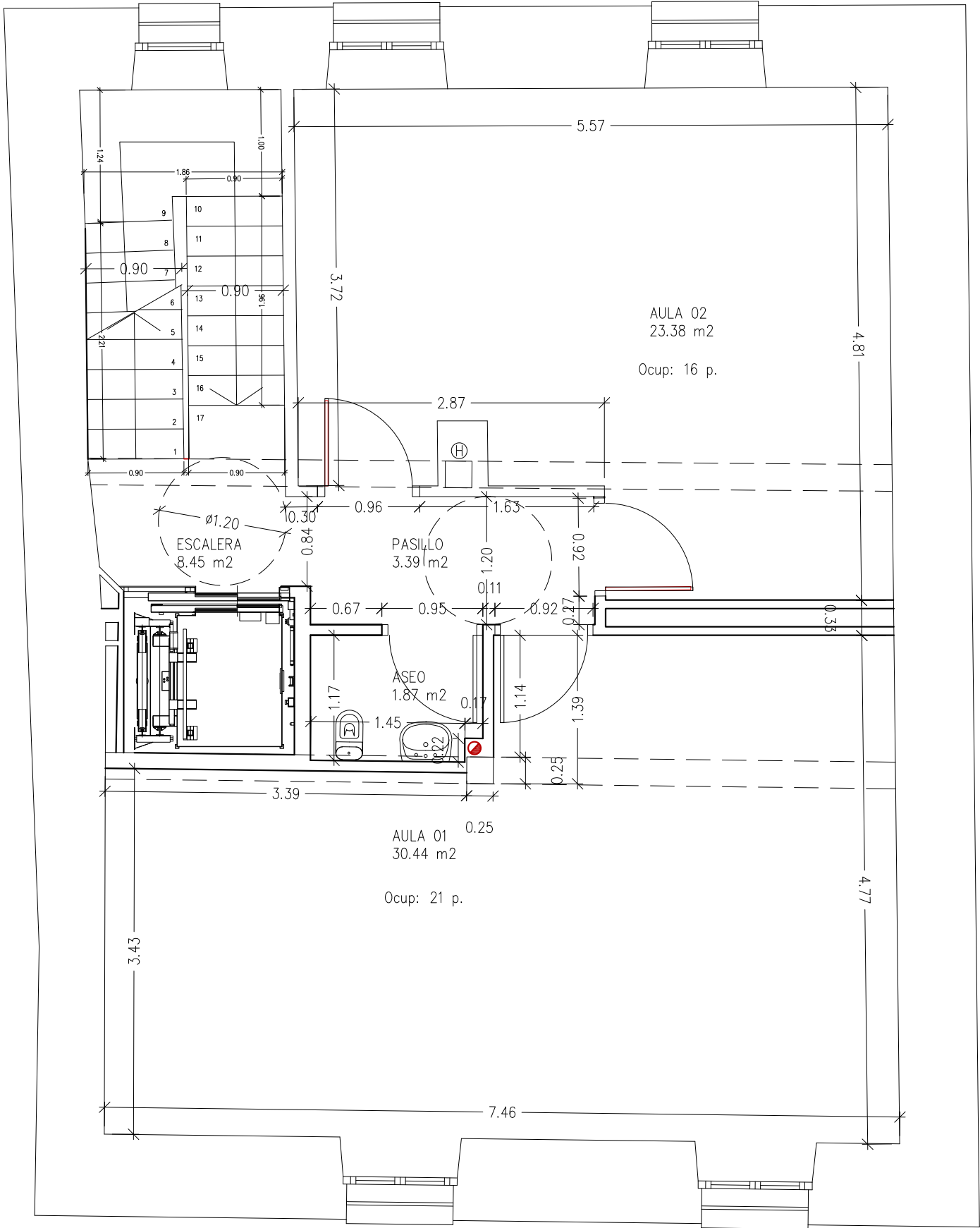
AdC
ARQUITECTOS

Ignacio Artacho Seminario
C/Pedro Manaz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

escala
A3 1:50

modifica a
XXXX



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD
DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
PLANTA PRIMERA

AdC
ARQUITECTOS

Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona.

J. Emilio Artacho Barrasa
T: 948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

fecha

enero 22

nº proyecto

2003_MV_Esc

nº plano

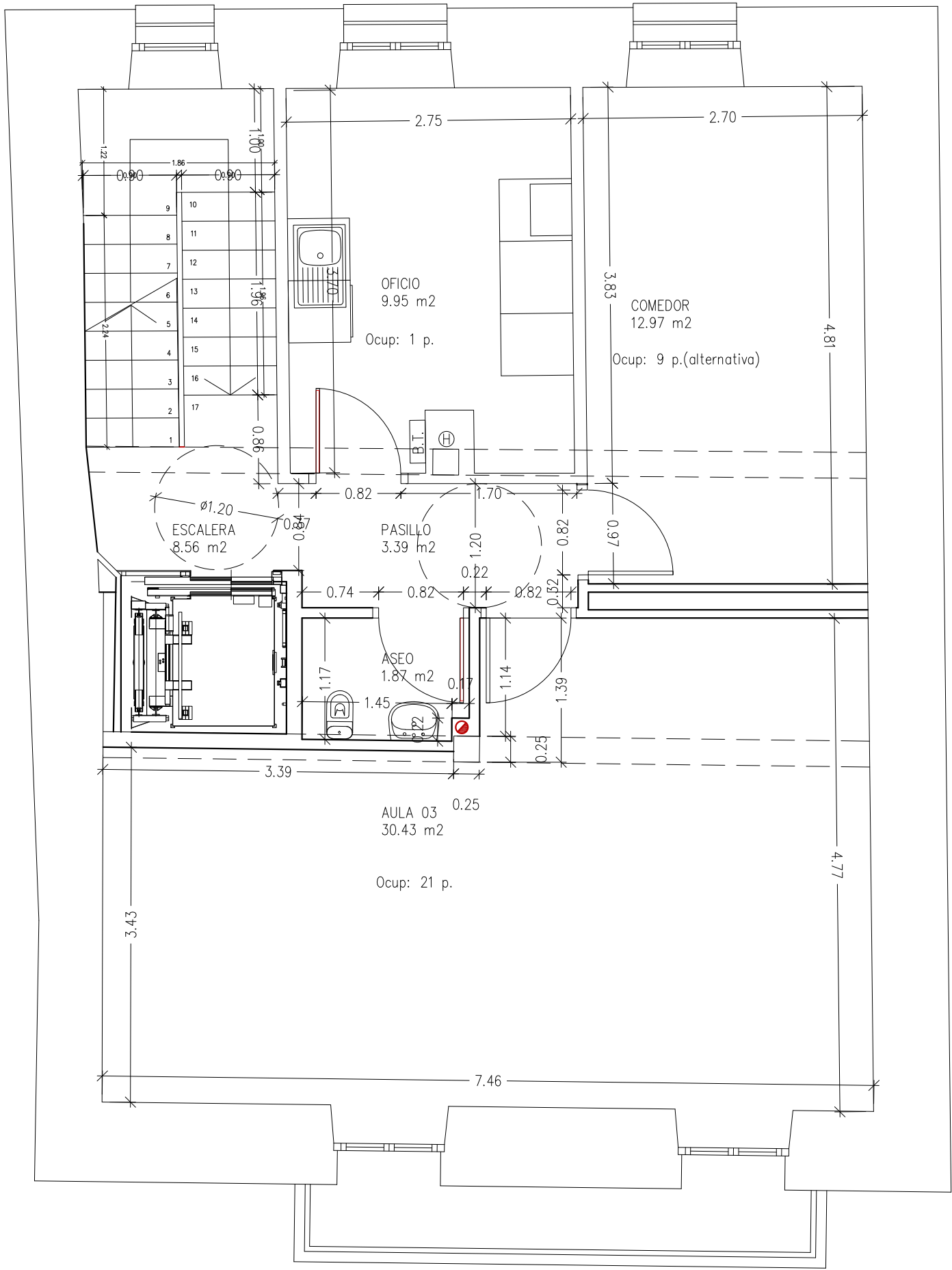
02

escala

A3 1:50

modifica a

XXXX



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD
DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
PLANTA SEGUNDA

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Manaz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T: 948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
modifica a

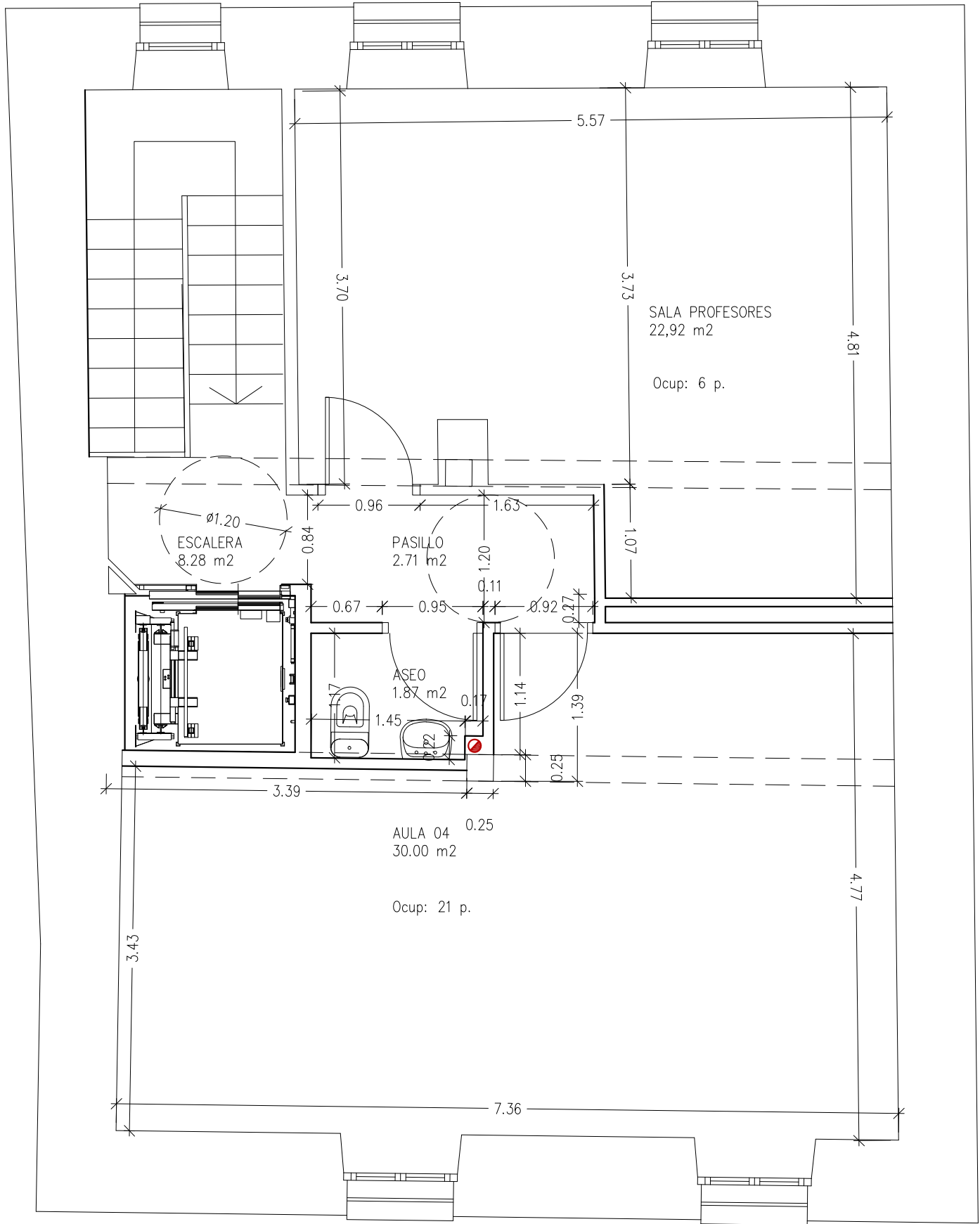
fecha
enero 22

nº proyecto
2003_MV_Esc

nº plano

escala
A3 1:50
modifica a
XXXX

03



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD
DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA
promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

fecha
enero 22
nº proyecto
2003_MV_Esc

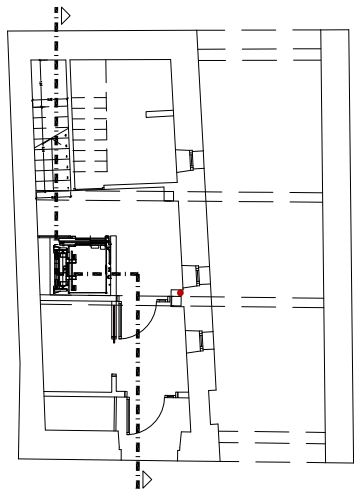
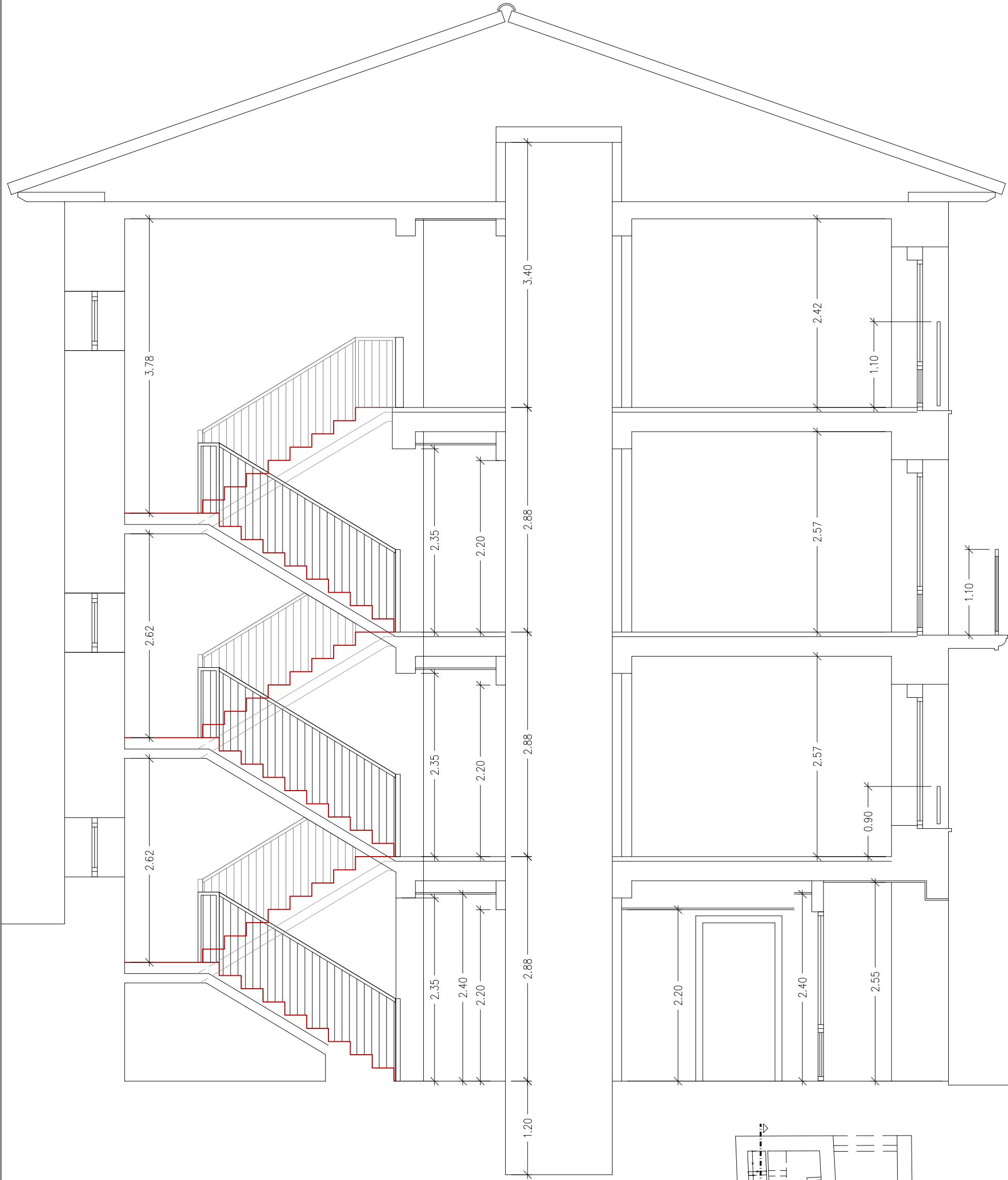
plano de
DISTRIBUCION GENERAL
PLANTA TERCERA

nº plano

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T: 948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
modifica a

04
escala
A3 1:50
XXXX



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA
promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

fecha
enero 22
nº proyecto
2003_MV_Esc

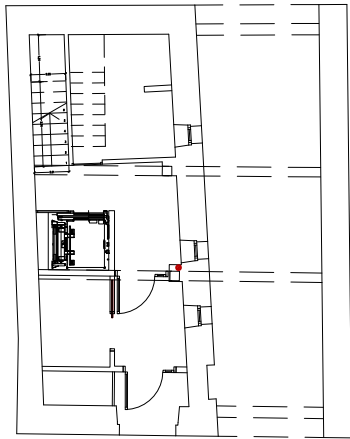
plano de
DISTRIBUCION GENERAL
SECCIÓN TRANSVERSAL

nº plano

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/Pedro Maraz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es
J. Emilio Artacho Barrasa

escala
A3 1:50
modifica a
XXXX

05



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA
promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

fecha
enero 22
nº proyecto
2003_MV_Esc

plano de
DISTRIBUCIÓN GENERAL
ALZADO PRINCIPAL

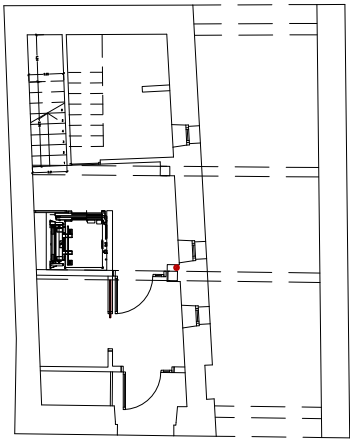
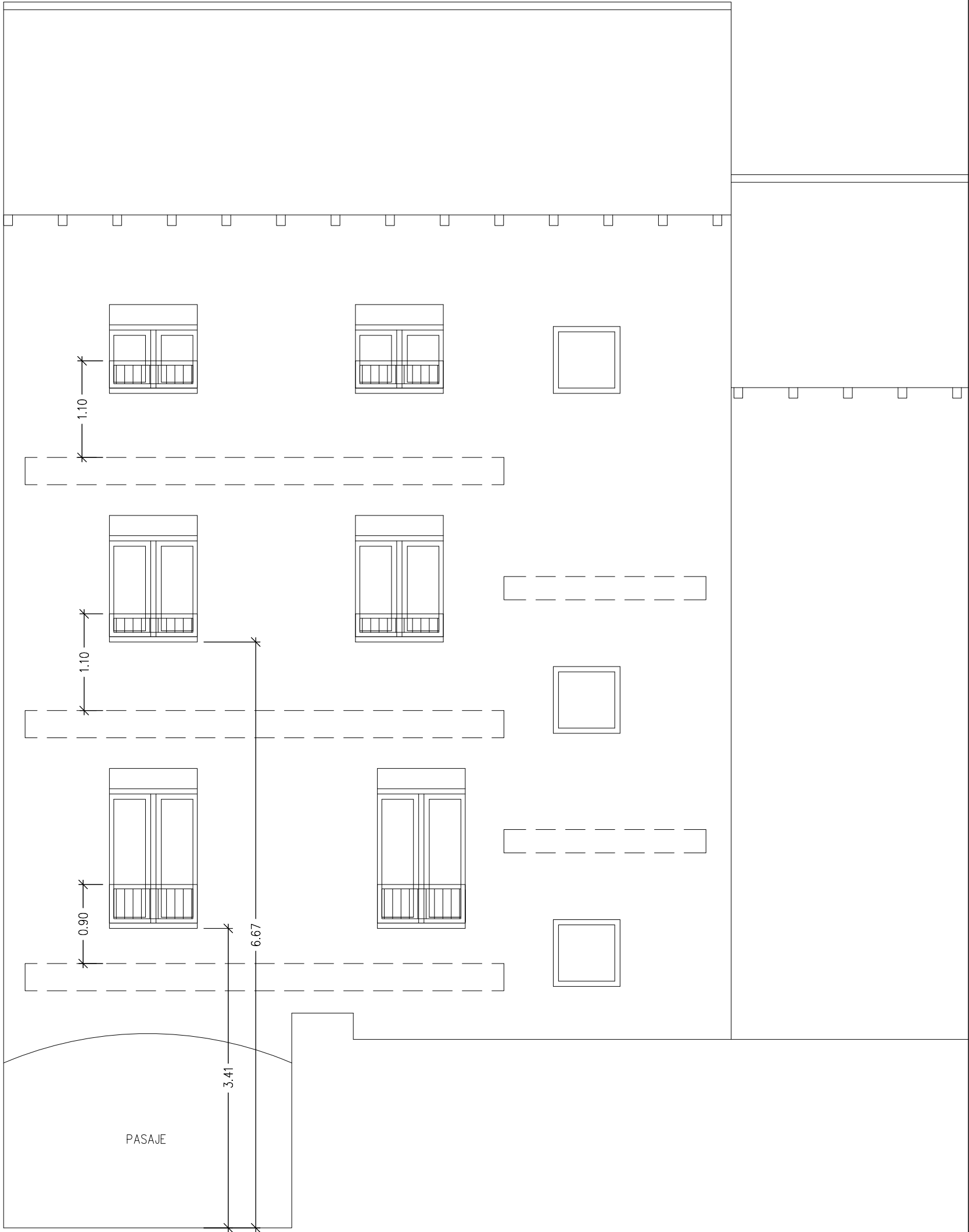
nº plano

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/Pedro Manaz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
modifica a

escala
A3 1:50
modifica a
XXXX

06



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
ALZADO TRASERO

fecha
enero 22

nº proyecto
2003_MV_Esc

nº plano

AdC
ARQUITECTOS

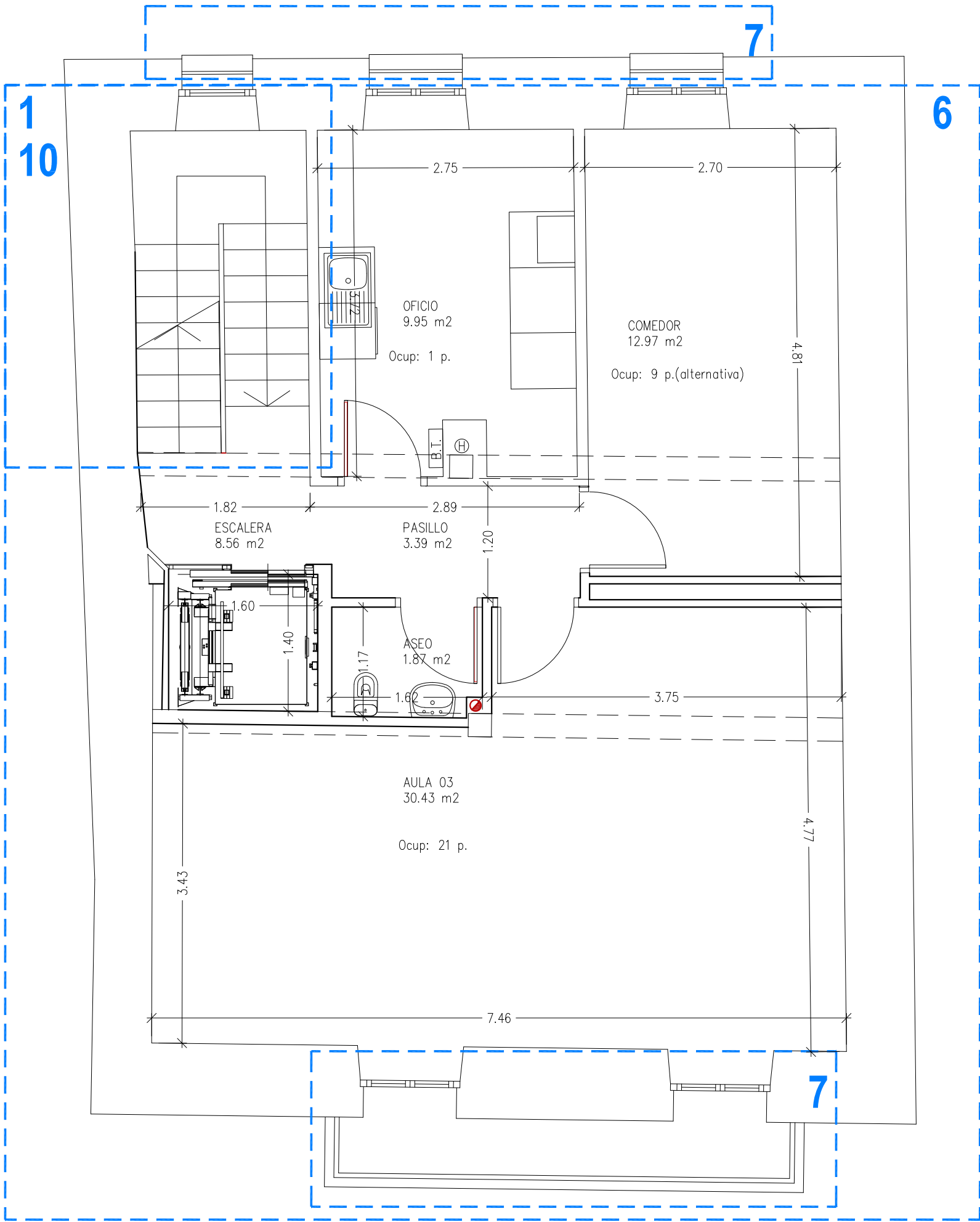
Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Manaz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T: 948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa

escala
A3 1:50

modifica a
XXXX

07



1

ESCALERA

- Se elimina el peldaño para poder disponer un escalón más (17) con una altura inferior a los 17,50 cm
- Se le da el espesor de la barandilla existente a los escalones y se pica la pared lateral para tener al menos tramos de 90 cm
- Peldaños cerámicos clase 2 con bandas antideslizantes en la zona delantera de la pisa de los peldaños
- Descansillos y mesetas con baldos a clase 2
- Barandilla de tubo de 40.40 y barrotes cada 10 cm a eje.

3

ESTRUCTURA PASAJE

- Estructura de hormigón con vigas vistas. Aplicar revestimiento de 20 mm de mortero
- Hay dos vigas de madera en extremos. Aplicar tratamiento intumescente a base de Aithon PV33 1.000 gr/m².(R60 garantizado en sí mismo, sin aprovechar la sección de la viga).
- El resto aplicar pintura para exteriores

6

SUELOS PLANTAS SUPERIORES

- Sustitución de pavimento existente por pavimento laminado AC5, clase 1 y Efi, en aulas de planta primera y segunda tercera.
- colocación de solado baldosa clase 2 en oficio planta segunda

7

VIDRIOS CARPINTERÍA EXTERIORES Y BARANDILLAS

- Acristalamiento puerta acceso en planta baja 33.1/14/44.1
- En las hojas balconeras de planta segunda, sustituir los vidrios por 33.1/14/44.1
- Sustitución de las protecciones existentes de huecos y colocar nuevos en los que no hay. Altura mínima 1,10m en planta 2ª y 3ª. De barrotes verticales lisos, cuadrados, tipo forja. En las ventanas se desplazan más pegados a la carpintería.

10

INSTALACIÓN CPI.

- Se completa y renueva señalización e iluminación de emergencia

11

GENERAL

- Mano de pintura general a todo el colegio

MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL - MEDIDAS CORRECTORAS
PLANTA SEGUNDA

AdC
ARQUITECTOS

Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

fecha

enero 22

nº proyecto

2003_MV_Esc

nº plano

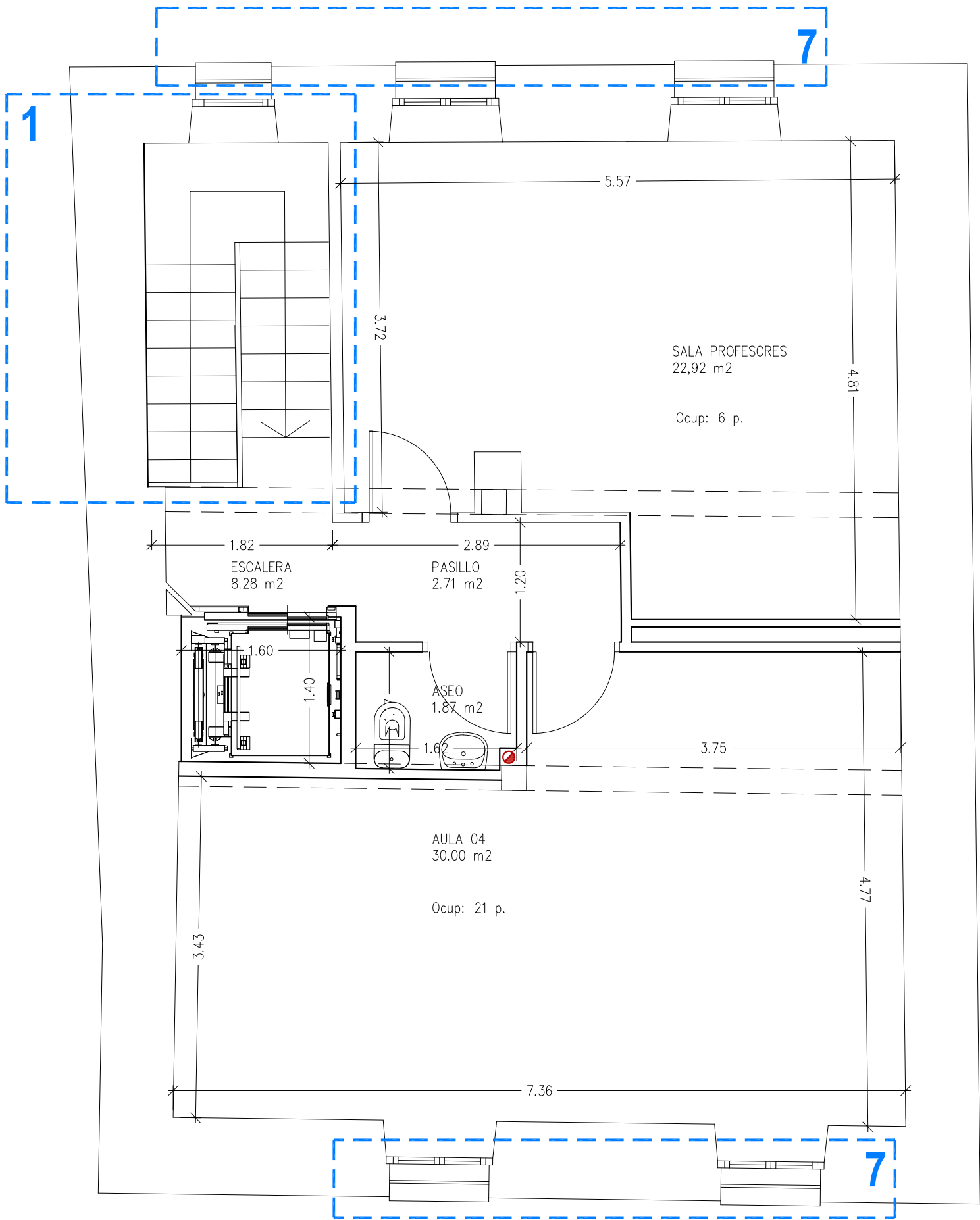
escala

A3 1:50

modifica a

10

Escalera



1

ESCALERA

- Se elimina el peldaño para poder disponer un escalón más (17) con una altura inferior a los 17,50 cm
- Se le da el espesor de la barandilla existente a los escalones y se pica la pared lateral para tener al menos tramos de 90 cm
- Peldaños cerámicos clase 2 con bandas antideslizantes en la zona delantera de la pisa de los peldaños
- Descansillos y mesetas con baldos a clase 2
- Barandilla de tubo de 40.40 y barrotes cada 10 cm a eje.

3

ESTRUCTURA PASAJE

- Estructura de hormigón con vigas vistas. Aplicar revestimiento de 20 mm de mortero
- Hay dos vigas de madera en extremos. Aplicar tratamiento intumescente a base de Aithon PV33 1.000 gr/m2.(R60 garantizado en sí mismo, sin aprovechar la sección de la viga).
- El resto aplicar pintura para exteriores

6

SUELOS PLANTAS SUPERIORES

- Sustitución de pavimento existente por pavimento laminado AC5, clase 1 y Efl, en aulas de planta primera y segunda tercera.
- colocación de solado baldosa clase 2 en oficio planta segunda

7

VIDRIOS CARPINTERÍA EXTERIORES Y BARANDILLAS

- Acristalamiento puerta acceso en planta baja 33.1/14/44.1
- En las hojas balconeras de planta segunda, sustituir los vidrios por 33.1/14/44.1
- Sustitución de las protecciones existentes de huecos y colocar nuevos en los que no hay. Altura mínima 1,10m en planta 2ª y 3ª. De barrotes verticales lisos, cuadrados, tipo forja. En las ventanas se desplazan más pegados a la carpintería.

10

INSTALACIÓN CPI.

- Se completa y renueva señalización e iluminación de emergencia

11

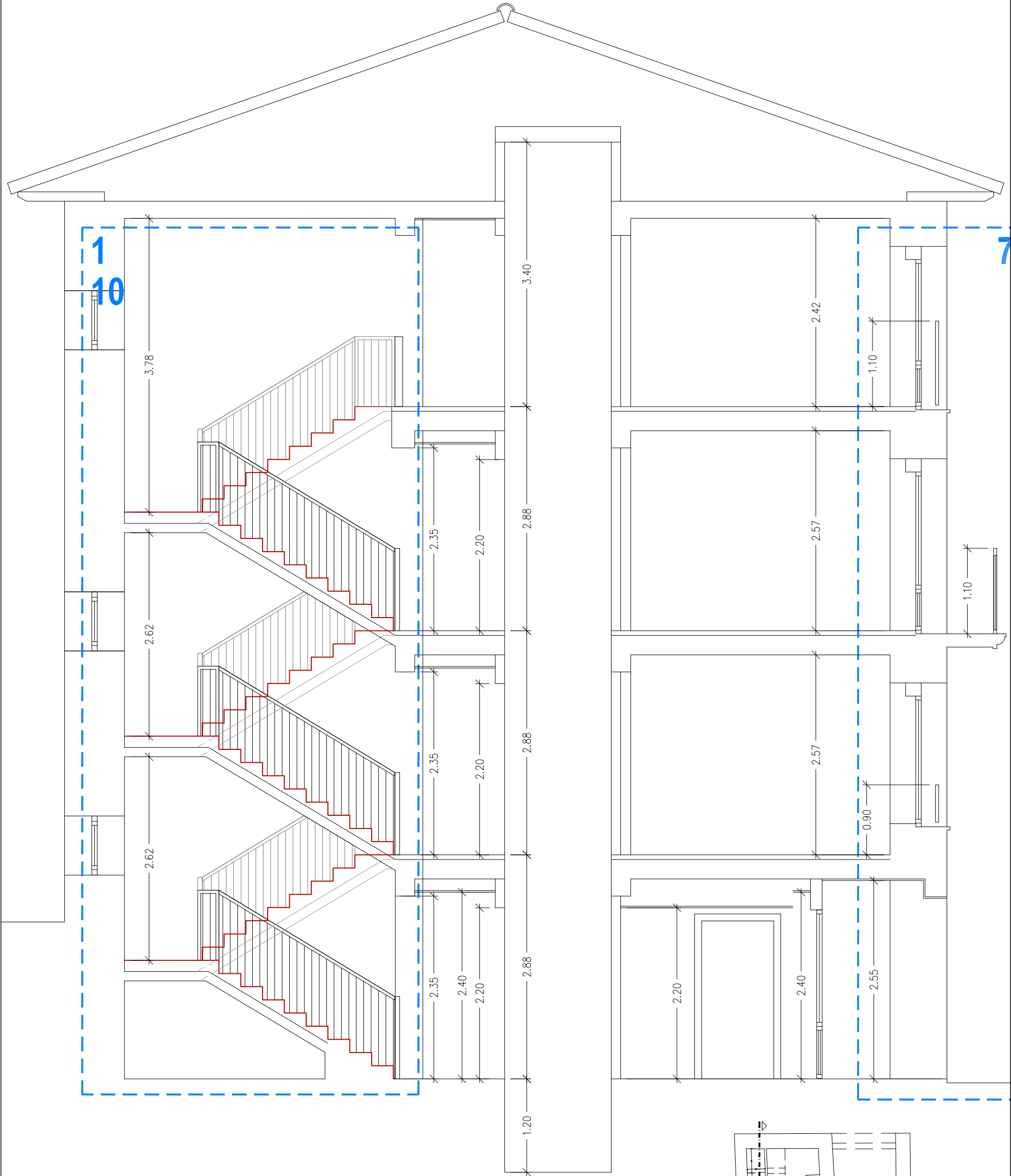
GENERAL

- Mano de pintura general a todo el colegio

MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación	PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA	fecha	enero 22
promotor	AYUNTAMIENTO DE MONREAL	nº proyecto	2003_MV_Esc
plano de	DISTRIBUCION GENERAL - MEDIDAS CORRECTORAS	nº plano	11
PLANTA TERCERA		escala	A3 1:50
AdC	J. Emilio Artacho Barrasa	modifica a	
ARQUITECTOS	C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es		



- 1** ESCALERA
- Se elimina el peldaño para poder disponer un escalón más (17) con una altura inferior a los 17,50 cm
 - Se le da el espesor de la barandilla existente a los escalones y se pica la pared lateral para tener al menos tramos de 90 cm
 - Peldaños cerámicos clase 2 con bandas antideslizantes en la zona delantera de la pisa de los peldaños
 - Descansillos y mesetas con baldos a clase 2
 - Barandilla de tubo de 40.40 y barrotes cada 10 cm a eje.

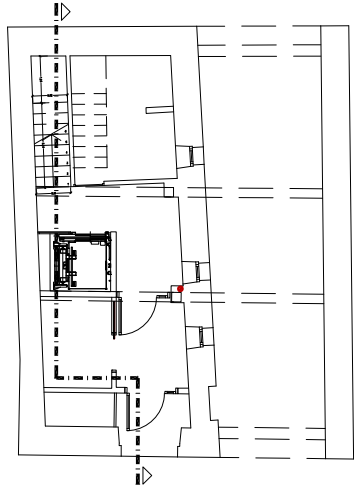
- 3** ESTRUCTURA PASAJE
- Estructura de hormigón con vigas vistas. Aplicar revestimiento de 20 mm de mortero
 - Hay dos vigas de madera en extremos. Aplicar tratamiento intumescente a base de Aithon PV33 1.000 gr/m2.(R60 garantizado en sí mismo, sin aprovechar la sección de la viga).
 - El resto aplicar pintura para exteriores

- 6** SUELOS PLANTAS SUPERIORES
- Sustitución de pavimento existente por pavimento laminado AC5, clase 1 y Eñi, en aulas de planta primera y segunda
 - colocación de solado baldosa clase 2 en oficio planta segunda

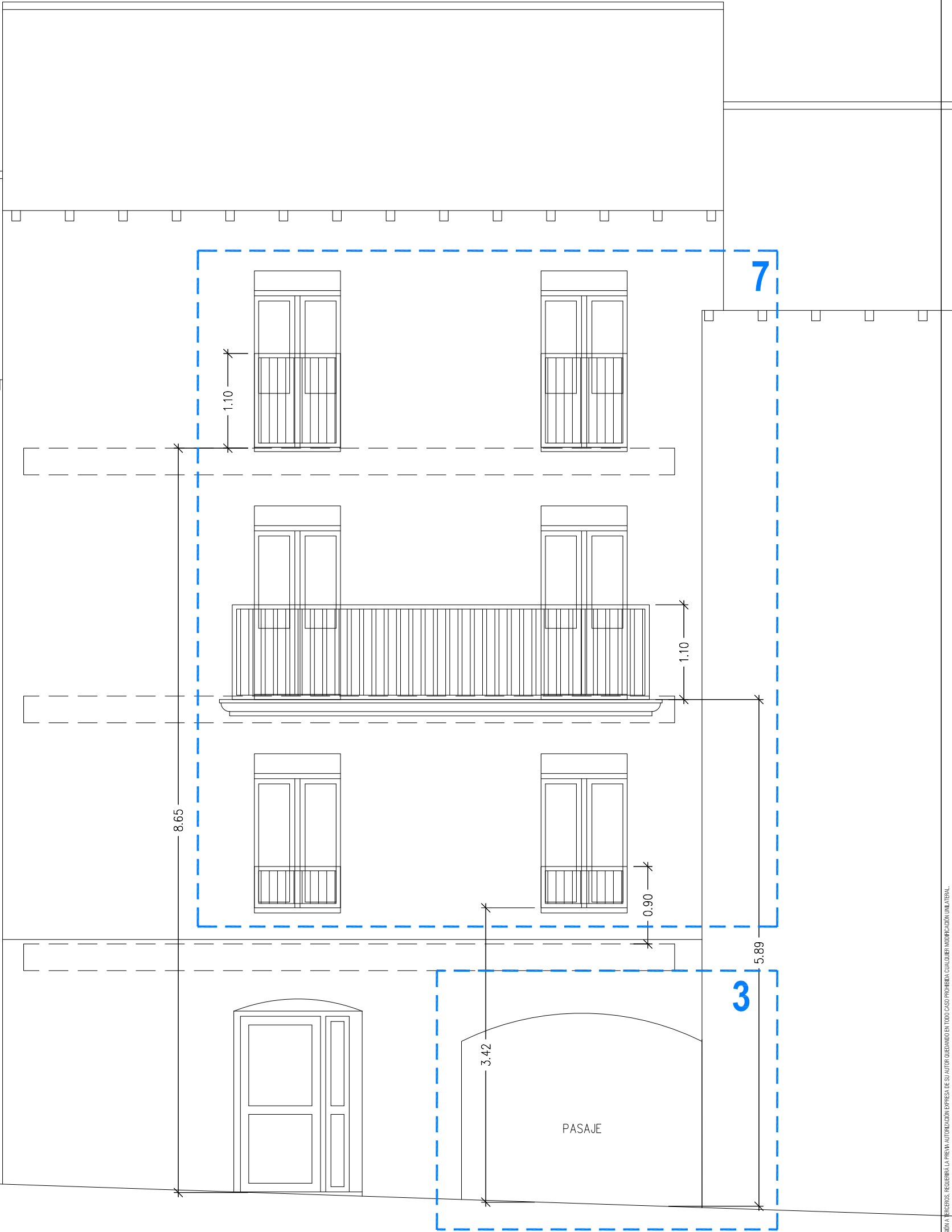
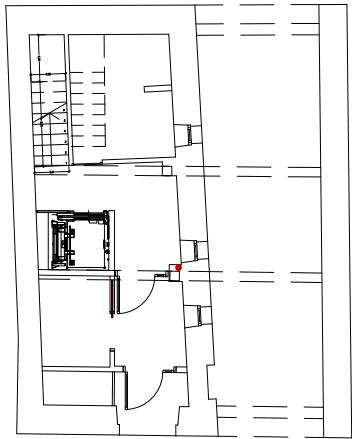
- 7** VIDRIOS CARPINTERÍA EXTERIORES Y BARANDILLAS
- Acristalamiento puerta acceso en planta baja 33.1/14/44.1
 - En las hojas balconeras de planta segunda, sustituir los vidrios por 33.1/14/44.1
 - Sustitución de las protecciones existentes de huecos y colocar nuevos en los que no hay. Altura mínima 1,10m en planta 2ª y 3ª. De barrotes verticales lisos, cuadrados, tipo forja. En las ventanas se desplazan más pegados a la carpintería.

- 10** INSTALACIÓN CPI.
- Se completa y renueva señalización e iluminación de emergencia

- 11** GENERAL
- Mano de pintura general a todo el colegio



MEMORIA CON RELACION VALORADA			
REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA			
situación		fecha	
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA		enero 22	
promotor		nº proyecto	
AYUNTAMIENTO DE MONREAL		2003_MV_Esc	
plano de		nº plano	
DISTRIBUCION GENERAL - MEDIDAS CORRECTORAS		12	
SECCIÓN TRANSVERSAL		escala A3 1:50	
AdC ARQUITECTOS		modifica a	
Ignacio Artacho Seminario		J. Emilio Artacho Barrasa	
C/Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona.		T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es	



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD
DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA
promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
ALZADO PRINCIPAL

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

fecha
enero 22
nº proyecto
2003_MV_Esc

nº plano

escala
A3 1:50
modifica a

13

7

3

PASAJE

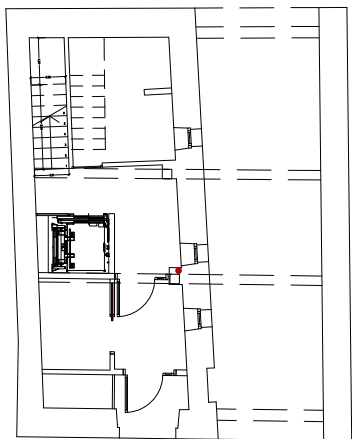
1.10

1.10

0.90

3.41

6.67



MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL

plano de
DISTRIBUCION GENERAL
ALZADO TRASERO

AdC
ARQUITECTOS

Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Maraz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
modifica a

fecha
enero 22

nº proyecto
2003_MV_Esc

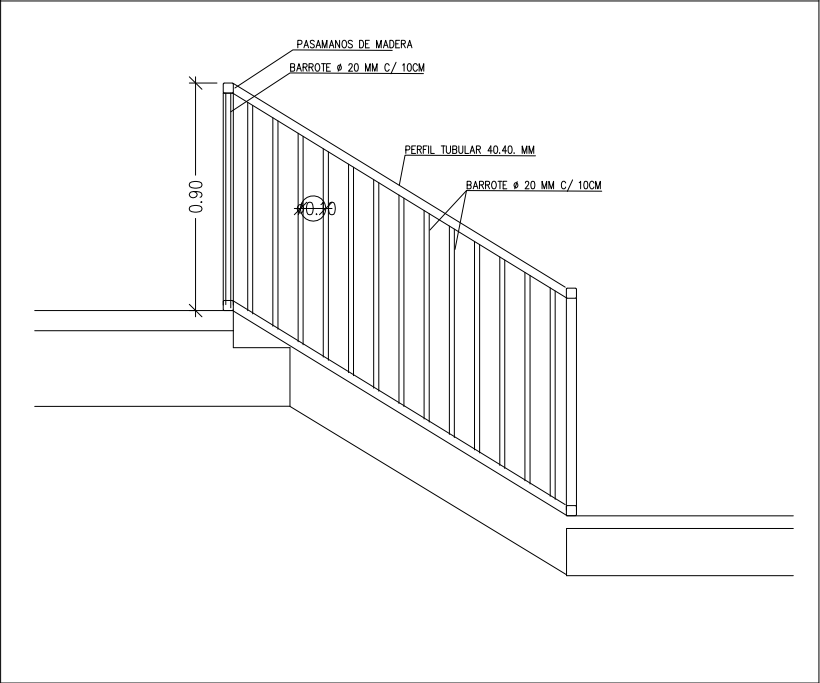
nº plano

escala
A3 1:50

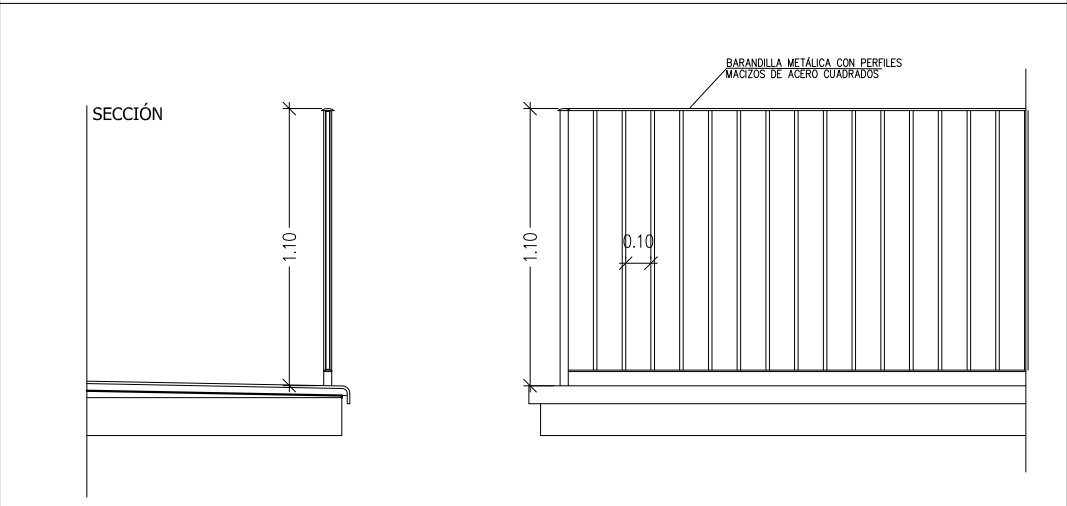
14

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR ARQUITECTURA Y GESTIÓN, ADG ARQUITECTOS S.L.P. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CÉSIN A TERCEROS, REQUIEREN LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UMBIAL.

BARANDILLA ESCALERA



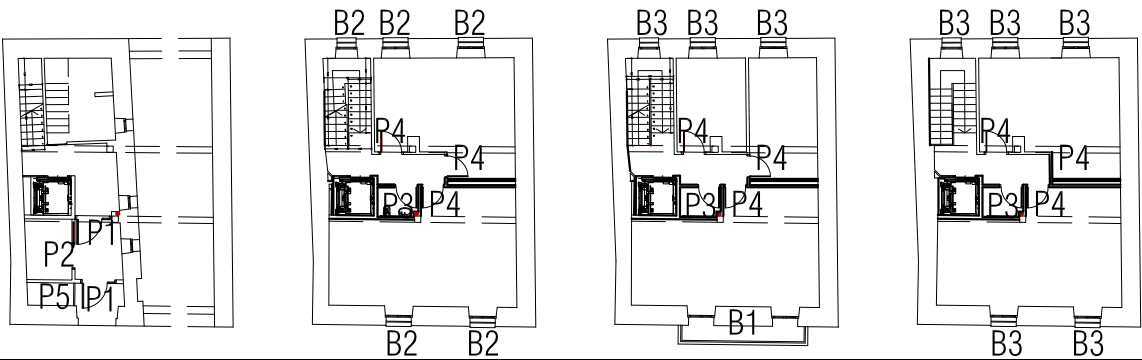
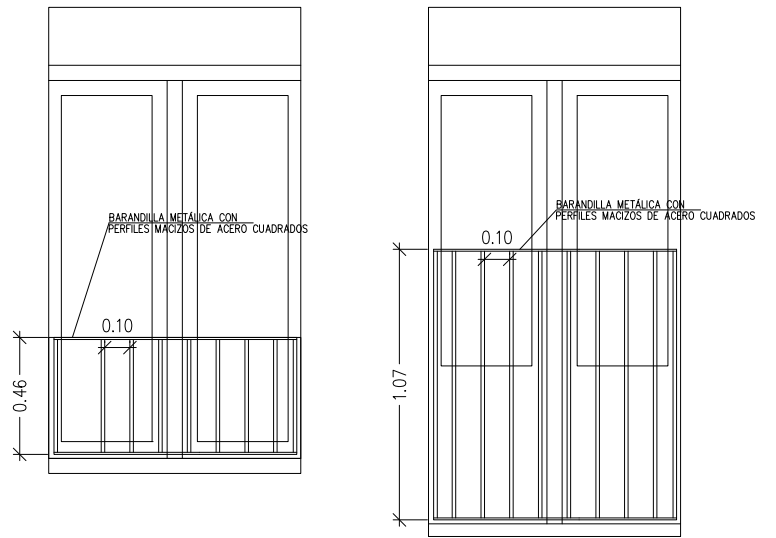
B2
BARANDILLA DE BALCON PLANTA SEGUNDA



B2-B3
BARANDILLAS DE VENTANAS

B2- PLANTA PRIMERA

B3-PLANTA SEGUNDA Y TERCERA



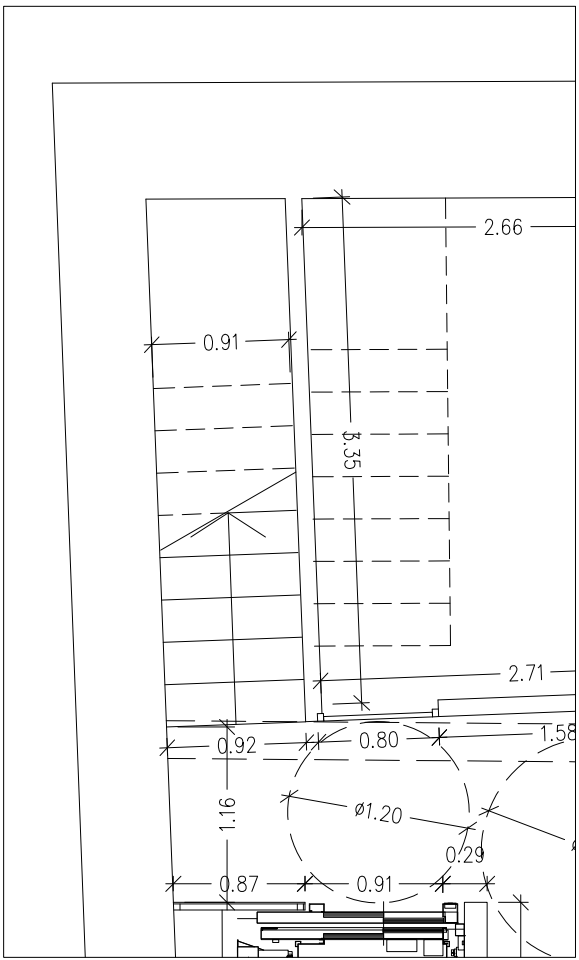
MEMORIA CON RELACION VALORADA
REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD
DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

situación
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA
promotor
AYUNTAMIENTO DE MONREAL
plano de
CARPINTERIA EXTERIOR PROTECCIONES

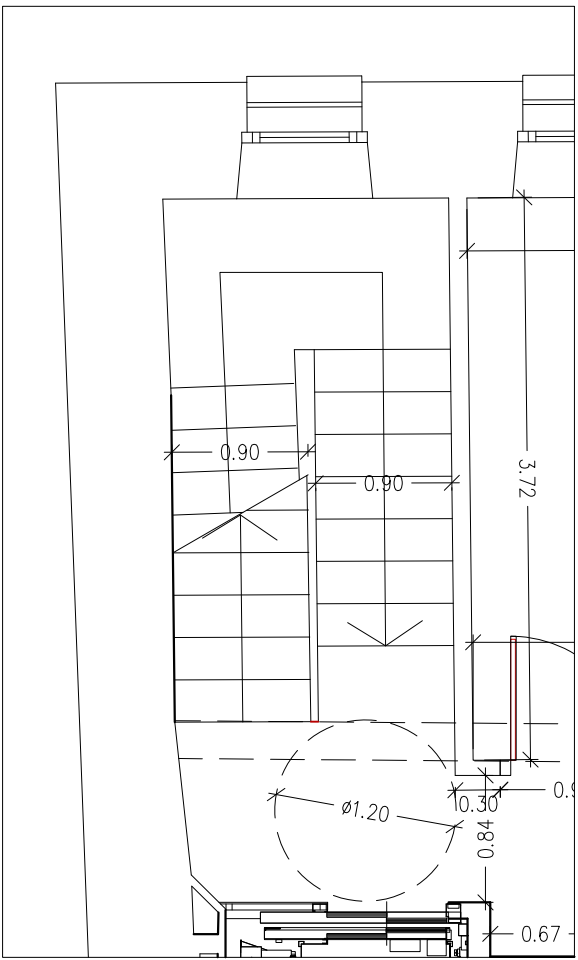
fecha
enero 22
nº proyecto
2003_MV_Esc
nº plano

AdC
ARQUITECTOS
Ignacio Artacho Seminario
C/ Pedro Marañez nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

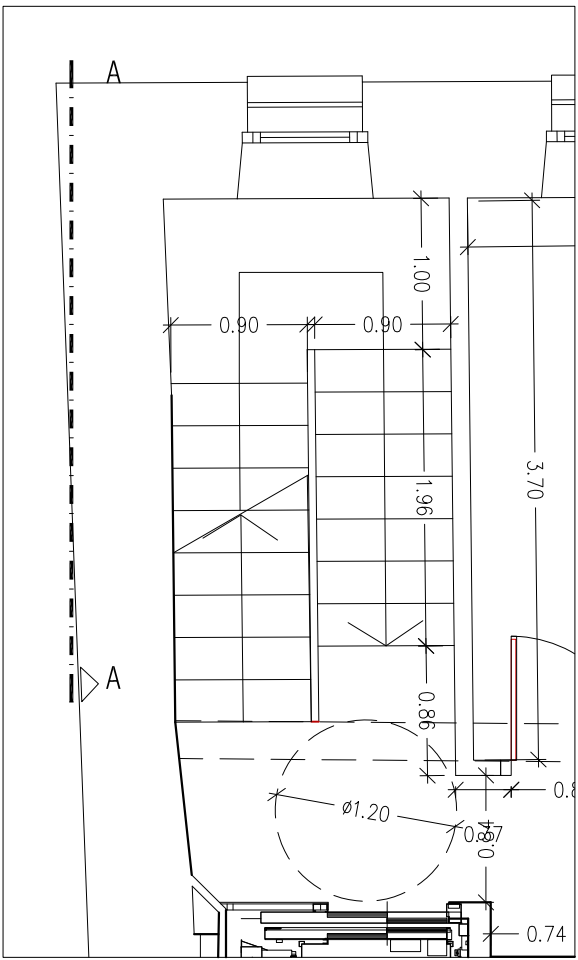
15
escala
A3 1:30
modifica a



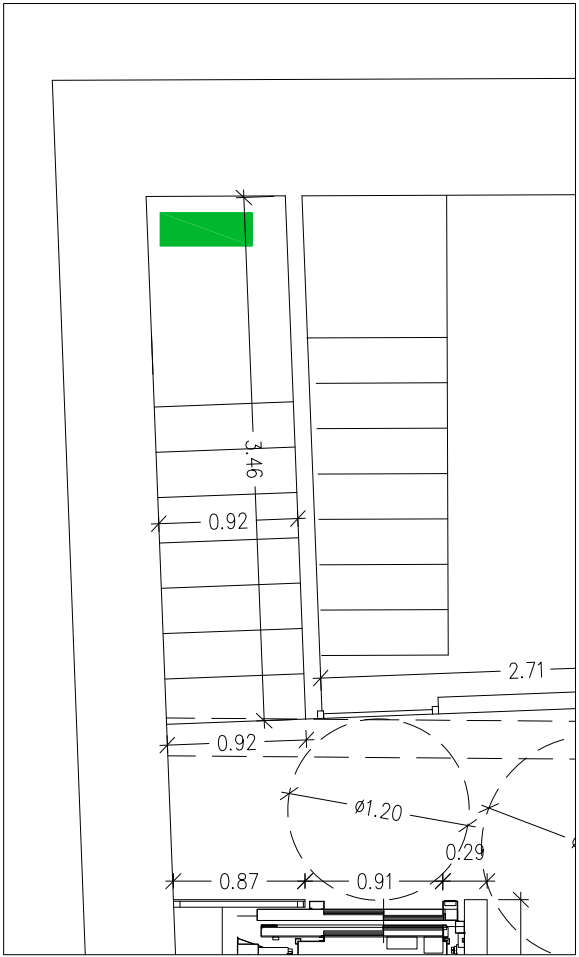
PLANTA BAJA



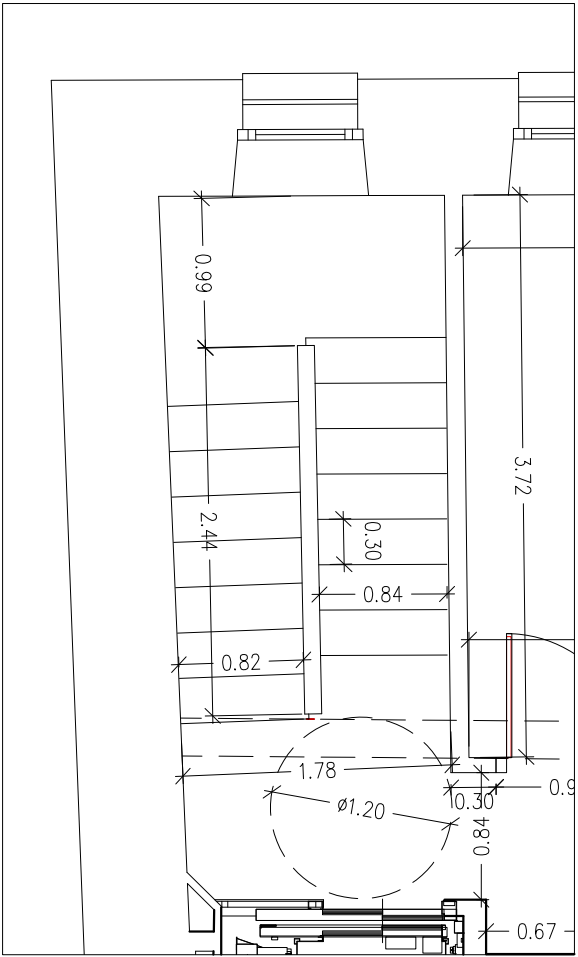
PLANTA PRIMERA



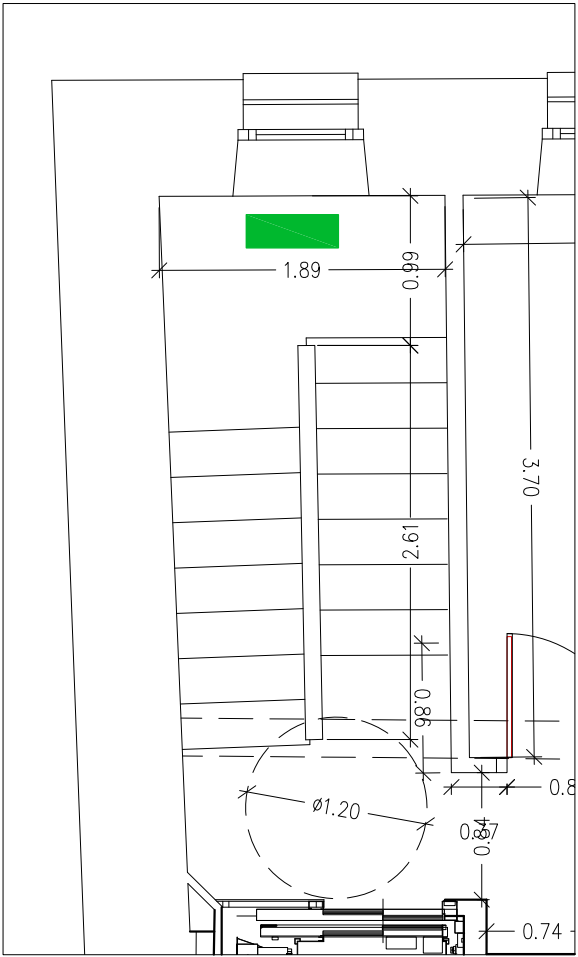
PLANTA TIPO



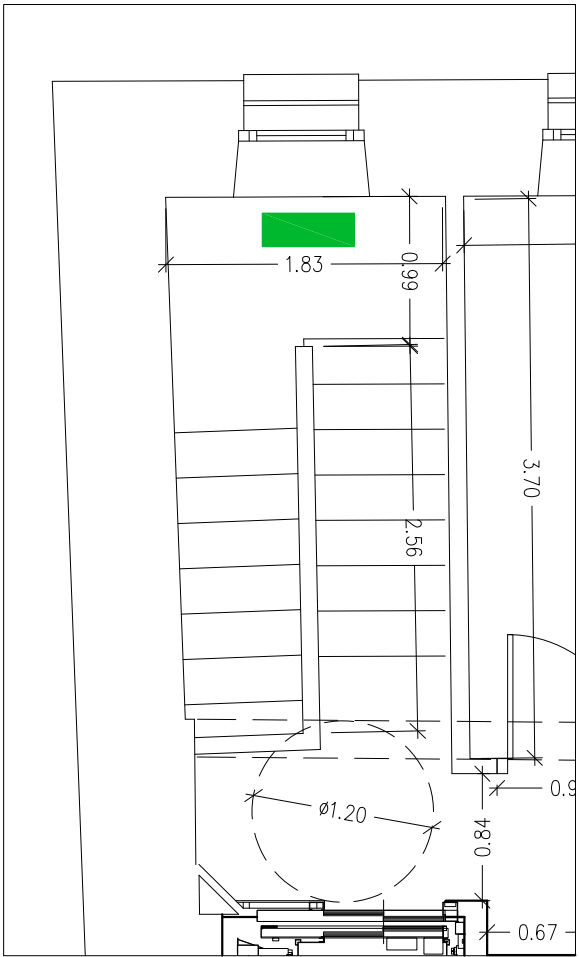
TRAMOS ACTUAL PB



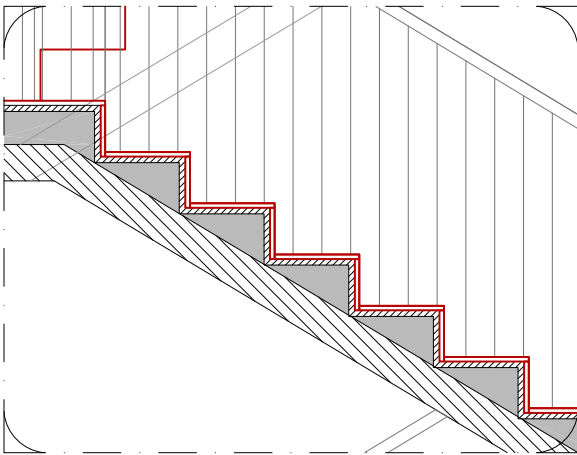
TRAMO ACTUAL PB a 1



TRAMO ACTUAL 1 a 2

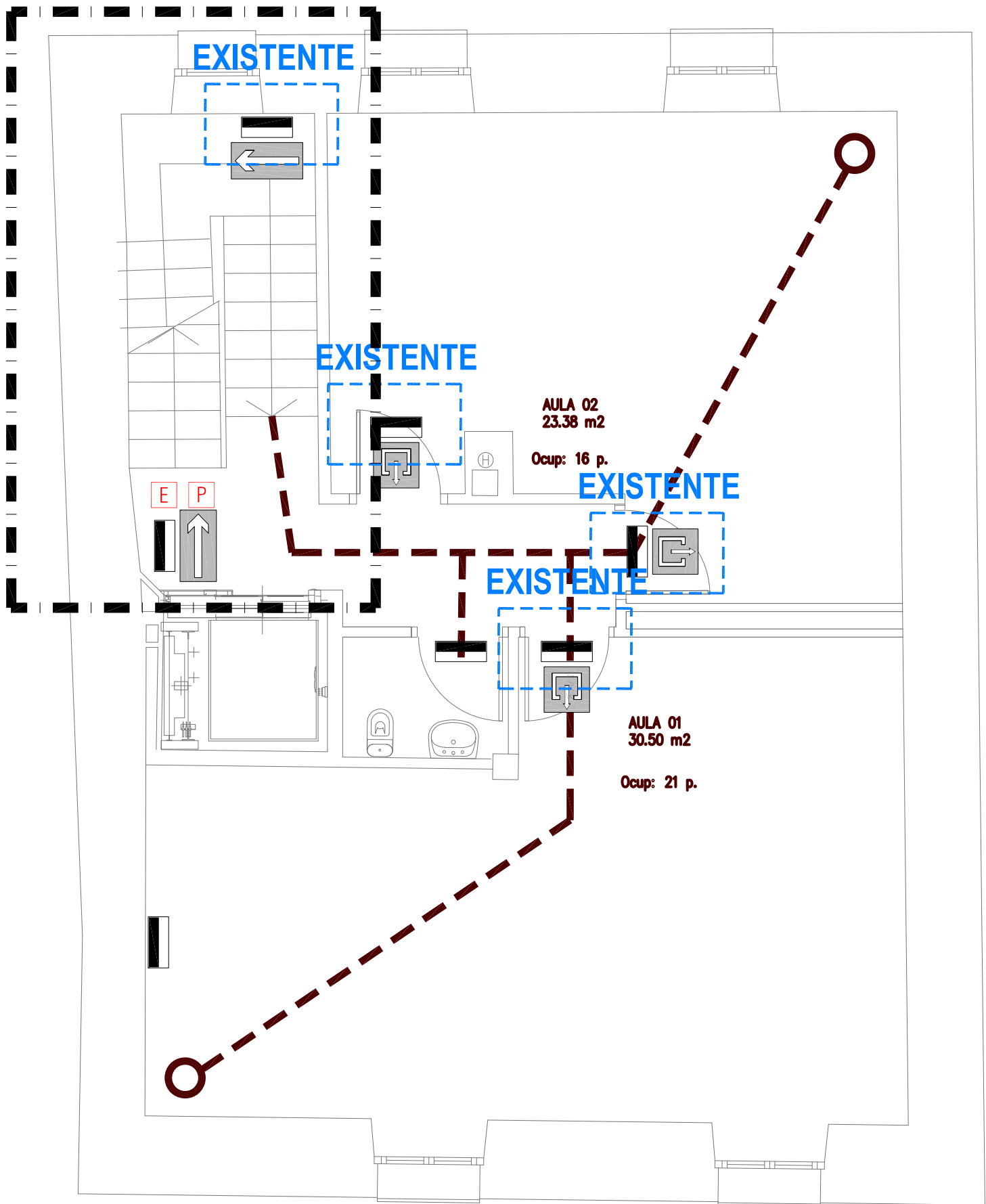


TRAMO ACTUAL DE 2 a 3



SECCION A-A

MEMORIA CON RELACION VALORADA	
REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA	
situación	fecha
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA	enero 22
promotor	nº proyecto
AYUNTAMIENTO DE MONREAL	2003_MV_Esc
plano de	nº plano
ESTRUCTURA	
PLANTAS Y DETALLE ESCALERA	
AdC arquitectos J. Emilio Artacho Barrasa 1.948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es	
escala A3 1:25/1:15 modificó a	
16 Escalera	



LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

- ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA
- SEÑALIZACIÓN DE SALIDA
- SEÑALIZACIÓN DE DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN
- SEÑALIZACIÓN EXTINTOR 210X210 MM.
- SEÑALIZACIÓN PULSADOR DE ALARMA
- SIRENA EXTERIOR OPTICO-ACUSTICA
- ORIGEN DE EVACUACIÓN MÁS DESFAVORABLE
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN

MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

SITUACIÓN PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

PROMOTOR AYUNTAMIENTO DE MONREAL

PLANO DE EVACUACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y ALUMBRADO EMERGENCIA PLANTA PRIMERA

AdC ARQUITECTOS J. Emilio Artacho Barrasa C/ Pedro Arana nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T: 948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

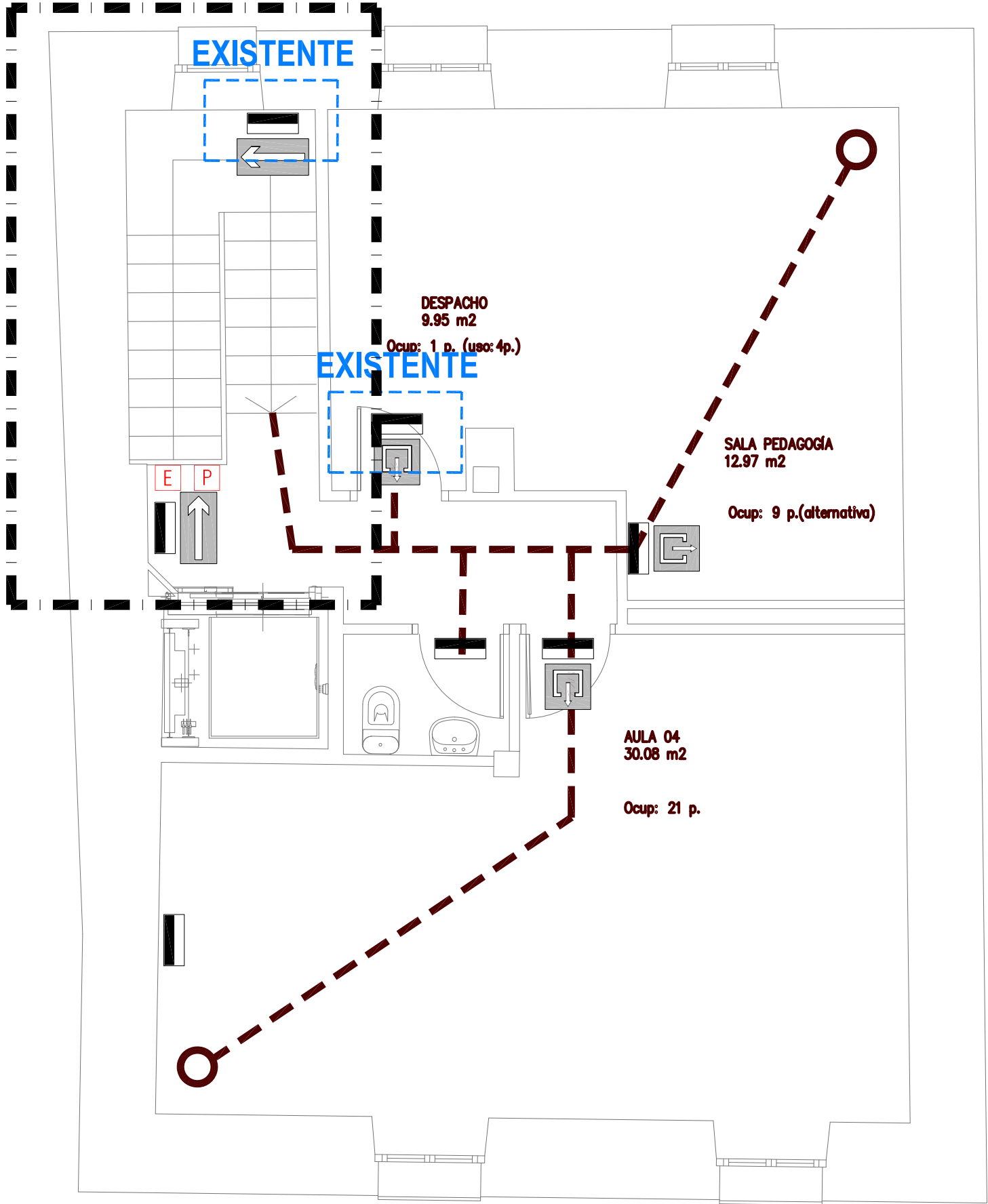
FECHA enero 22

Nº PROYECTO 2003_MV_Esc

Nº PLANO

ESCALA A3 1:50

MODIFICA



LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:



ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA



SEÑALIZACIÓN DE SALIDA



SEÑALIZACIÓN DE DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN



SEÑALIZACIÓN EXTINTOR 210X210 MM.



SEÑALIZACION PULSADOR DE ALARMA



SIRENA EXTERIOR OPTICO-ACUSTICA



ORIGEN DE EVACUACIÓN MÁS DESFAVORABLE



RECORRIDO DE EVACUACIÓN

MEMORIA CON RELACION VALORADA

REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA

SITUACIÓN PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA

PROMOTOR AYUNTAMIENTO DE MONREAL

PLANO DE EVACUACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y ALUMBRADO EMERGENCIA PLANTA TERCERA

AdC ARQUITECTOS

Ignacio Artacho Seminario
C/Pedro Arraz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es

J. Emilio Artacho Barrasa
modifica a

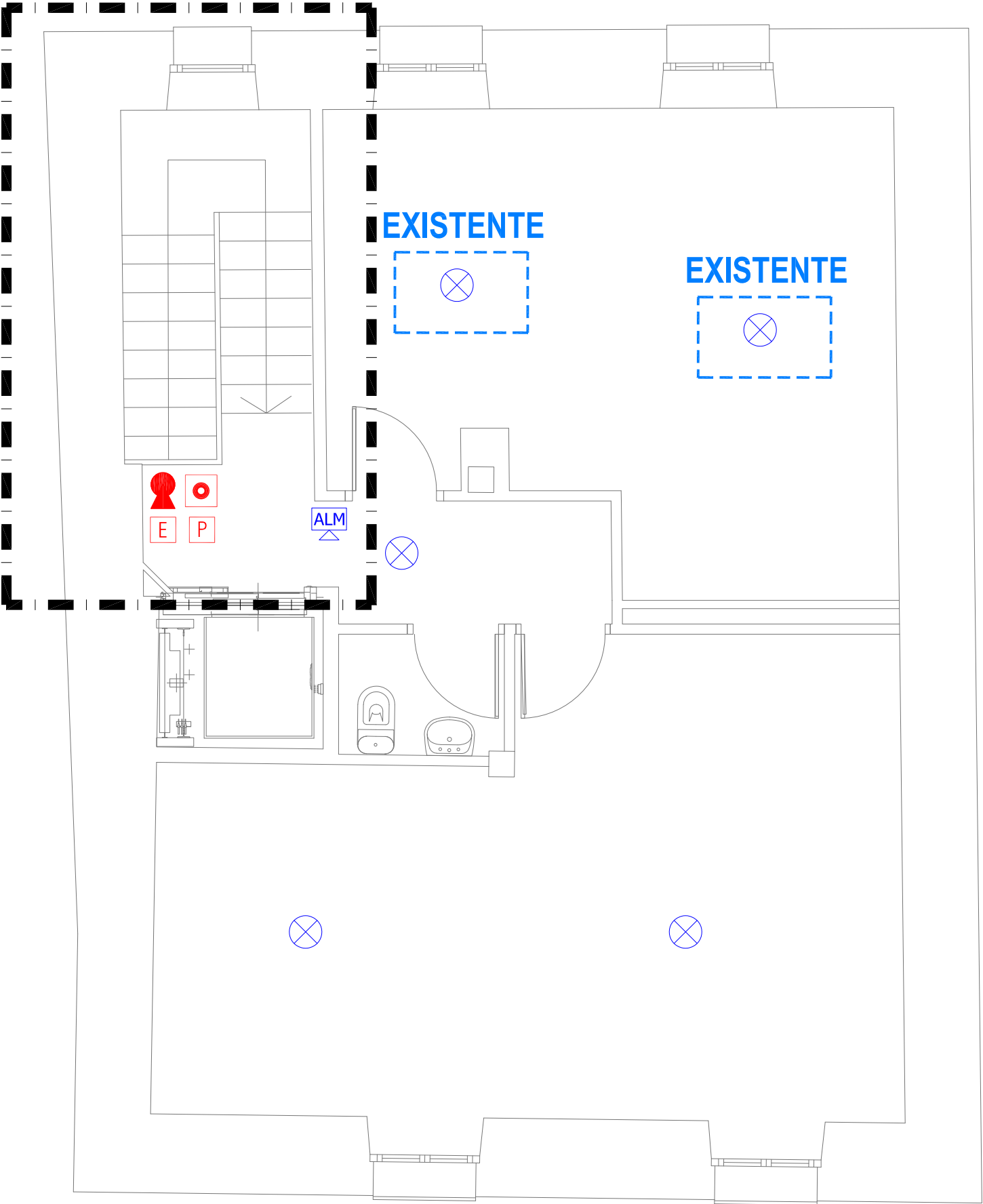
FECHA enero 22

Nº PROYECTO 2003_MV_Esc

Nº PLANO

ESCALA A3 1:50

20



LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

-  C02 EXTINTOR POLVO PORTÁTIL, 4 KG, POLVO C02
-  EXTINTOR POLVO PORTÁTIL, 6 KG, 21A-113B
-  DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS
-  CENTRAL DE DETECCION Y ALARMA
-  PULSADOR DE ALARMA
-  SEÑALIZACIÓN EXTINTOR 210X210 MM.
-  SEÑALIZACION PULSADOR DE ALARMA
-  SIRENA EXTERIOR OPTICO-ACUSTICA
-  SISTEMA DE AVISO Y EMERGENCIA CON TIRADOR Y ALARMA LUMINOSA EXTERIOR
-  ORIGEN DE EVACUACIÓN MÁS DESFAVORABLE
-  RECORRIDO DE EVACUACIÓN

MEMORIA CON RELACION VALORADA	
REFORMA INTERIOR MEJORA CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD DEL C.P. SANTA BÁRBARA	
situación	fecha
PLAZA DEL MERCADO Nº 21. MONREAL. NAVARRA	enero 22
promotor	nº proyecto
AYUNTAMIENTO DE MONREAL	2003_MV_Esc
plano de	nº plano
ESQUEMA INSTALACIÓN PCI	
PLANTA TERCERA	
AdC ARQUITECTOS	
Ignacio Artacho Seminario	
C/Pedro Arraz nº3, piso 1º Oficina 10, 31006 Pamplona. T:948 361 861. Web: www.adcarquitectos.es	
J. Emilio Artacho Barrasa	
modifica a	
escala A3 1:50	
24	