

ANEXO A PROYECTO
DE SUSTITUCION DE
CARPINTERIA
EXTERIOR DE
VENTANAS DE
EDIFICIO DESTINADO
A COLEGIO EN OTEIZA
(NAVARRA)



PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE
OTEIZA

INGENIERO:

ALBERTO
CANTABRANA JIMÉNEZ

Cdo. Nº 2.450
(C.O.I.I.A.R.)

CONTENIDO

1. OBJETO DEL ANEXO 2

1.1. AGENTES DEL ANEXO..... 2

1.2. OBJETO DEL ANEXO 3

1.3. CONCLUSIONES..... 3

2. ANEJOS 4

2.1. PRESUPUESTO ACTUALIZADO..... 4

1. OBJETO DEL ANEXO

1.1. AGENTES DEL ANEXO

Título del documento:

Anexo a PROYECTO DE SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR DE VENTANAS DE EDIFICIO DESTINADO A COLEGIO EN OTEIZA (NAVARRA).

Propietario del edificio:

Ayuntamiento de Oteiza, calle San Miguel, 2, 31250 Oteiza, Navarra, teléfono 948 543 128.

Promotor:

Ayuntamiento de Oteiza, calle San Miguel, 2, 31250 Oteiza, Navarra, teléfono 948 543 128.

Autor del Anexo:

INGENIERIA CANTABRANA, con dirección en C/ Caballerías Nº 31-33-35 1º F, 26001 Logroño (La Rioja). Teléfono: 941 239806

Web: www.ingenieriacantabrana.com

Técnico Competente que redacta el Anexo:

Alberto Cantabrana Jiménez, Ingeniero Industrial, colegiado 2.450, C.O.I.I.A.R.

Teléfono 659005923, correo electrónico: alberto@ingenieriacantabrana.com

Fecha: 03/05/2022

1.2. OBJETO DEL ANEXO

El objeto del presente Anexo es la actualización del presupuesto del Proyecto al que hace referencia debido a la subida del precio de los materiales que ha tenido lugar en la zona de ejecución del Proyecto.

Se adjunta al presente Anexo, el nuevo presupuesto con los precios actualizados a los vigentes a fecha actual.

En este anexo, únicamente se procede a la modificación y actualización del presupuesto. No afecta a las restantes partes del Proyecto al que hace referencia.

1.3. CONCLUSIONES

Con todo lo citado en este Anexo se cree haber conseguido el objetivo de adecuar los precios a la realidad actual existente.

Oteiza, Mayo de 2.022

EL INGENIERO INDUSTRIAL

Alberto Cantabrana Jiménez

Cdo. Nº 2450 (C.O.I.I.A.R.)

2. ANEJOS

2.1. PRESUPUESTO ACTUALIZADO

Se adjunta en las páginas siguientes el presupuesto actualizado.

Oteiza, Mayo de 2.022
EL INGENIERO INDUSTRIAL

Alberto Cantabrana Jiménez
Cdo. N° 2450 (C.O.I.I.A.R.)

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
C01	Capítulo		SUSTITUCION VENTANAS							1	39.863,45	39.863,45
1.01	Partida	M2	SUSTITUCION VENTANAS							114,60	328,25	37.617,45
			M2. de Perfilería de PVC Cortizo Serie A 70. Compuesta por Marco de 70 mm de profundidad, Hoja reforzada de 5 cámaras, canal 16 compuestas por perfiles de PVC con espesor de pared exterior de 2,8 mm (clasificación A según la norma UNE-EN 12608) y perfil para clima severo (clase S según la norma UNE-EN 12608). 5 cámaras interiores, tanto en marco como en hoja. Capacidad de acristalamiento de 40 mm. (Posibilidad de estética recta o achaflanada). Refuerzos interiores de acero galvanizado, juntas de EPDM, junquillos, tapajuntas y bandeja vierteaguas, totalmente colocado incluso vidrio Laminar Seguridad 4+4 mm-Cámara 12 mm Argón - Luna 4 mm - Cámara 12 mm Argón - luna 4 mm Bajo Emisivo, Persiana con Cajón Monoblock con doble pared de PVC, Con aislamiento desde U=1 W/m2K a 1,6 W/m2K frente interior con aislante curvo y cierre mediante junta de goma, laterales especiales con junta que incrementa estanqueidad y aislamiento térmico y acústico. Lamas de aluminio rellenas de poliuretano y remate de extrusión, recogedores de cinta de 16 mm embutidos en la carpintería. Incluido desmontaje de anteriores ventanas. Totalmente substituidas.									
					1	114,60	1,00		114,60			
									114,60			
									1.01	114,60	328,25	37.617,45
1.02	Partida	UD.	PARTIDA ALZADA DE ALBAÑILERIA							1,00	2.246,00	2.246,00
			UD. de partida alzada de albañilería en adecuación y remates de ventanas, dejando los paramentos listos y acabados.									
					1				1,00			
									1.02	1,00	2.246,00	2.246,00
									C01	1	39.863,45	39.863,45

Resumen de presupuesto

Importe

39.863,45

C01	Capítulo	SUSTITUCION VENTANAS
-----	----------	----------------------

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL

39.863,45

BENEFICIO INDUSTRIAL (3%)

1.195,90

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA
--

41.059,35

Falta por incrementar el I.V.A. vigente

Oteiza, Mayo de 2.022

El Ingeniero Industrial

Alberto Cantabrana Jiménez

Cdo. N° 2450 – C.O.I.I.A.R.