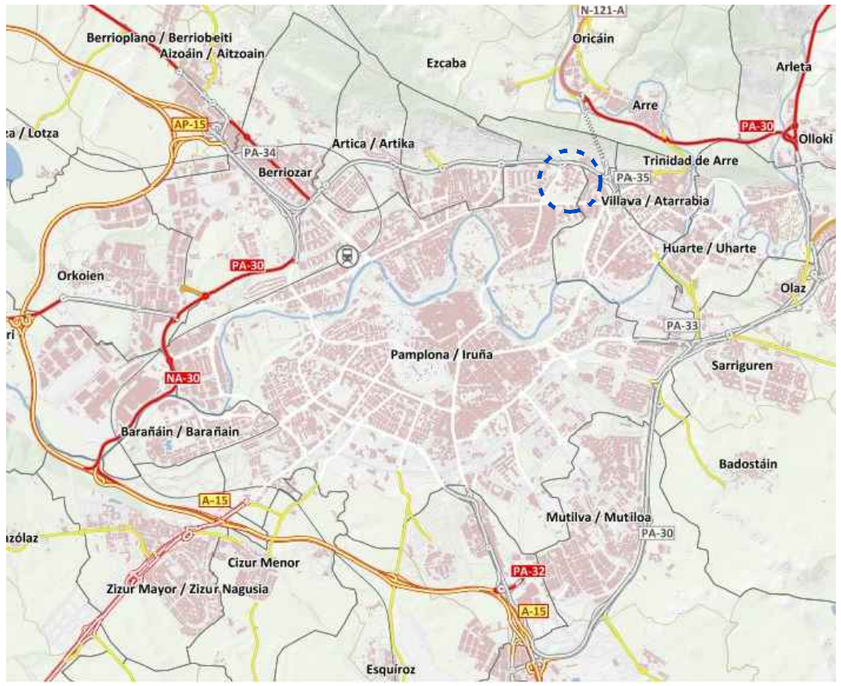
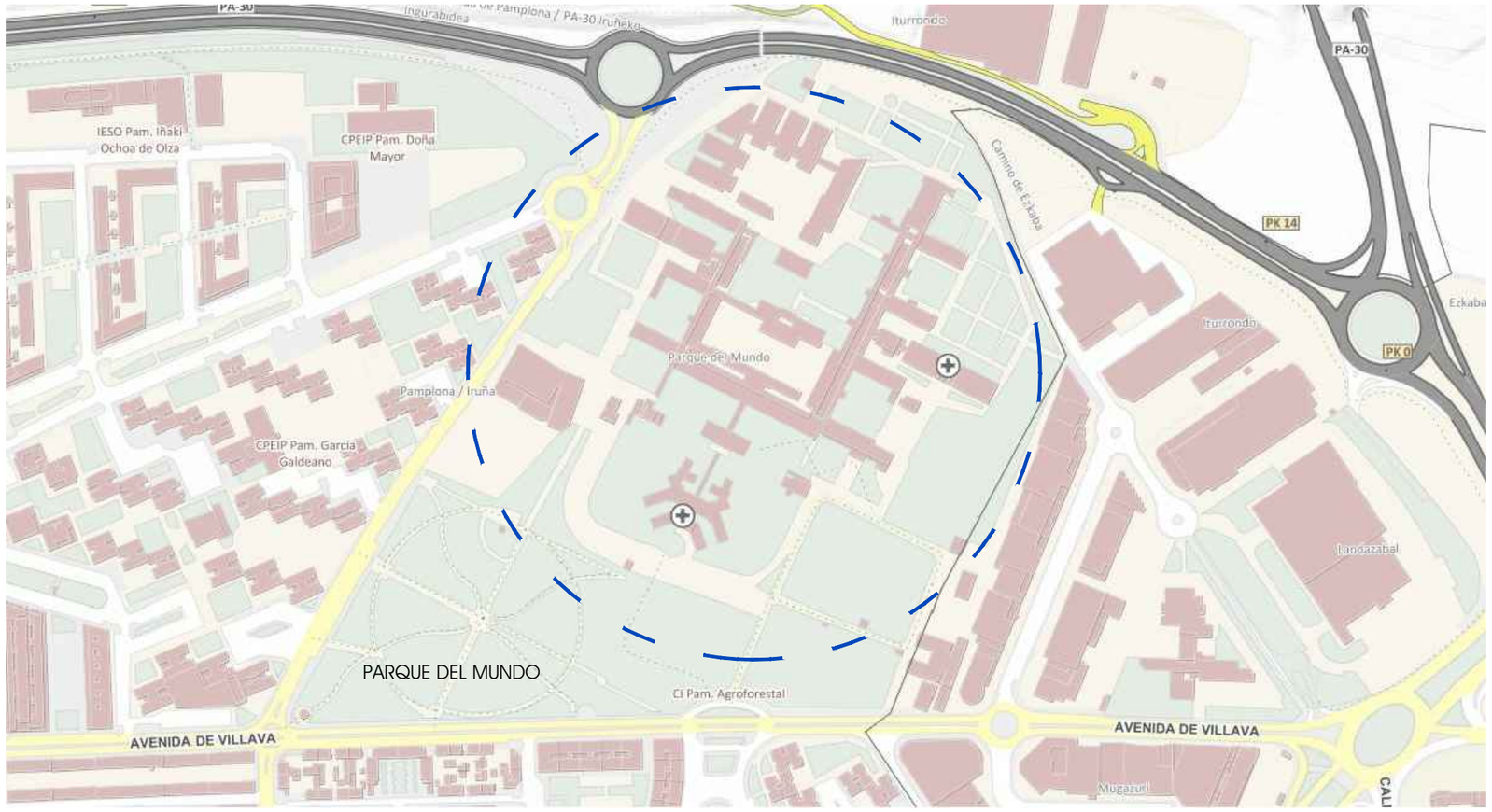
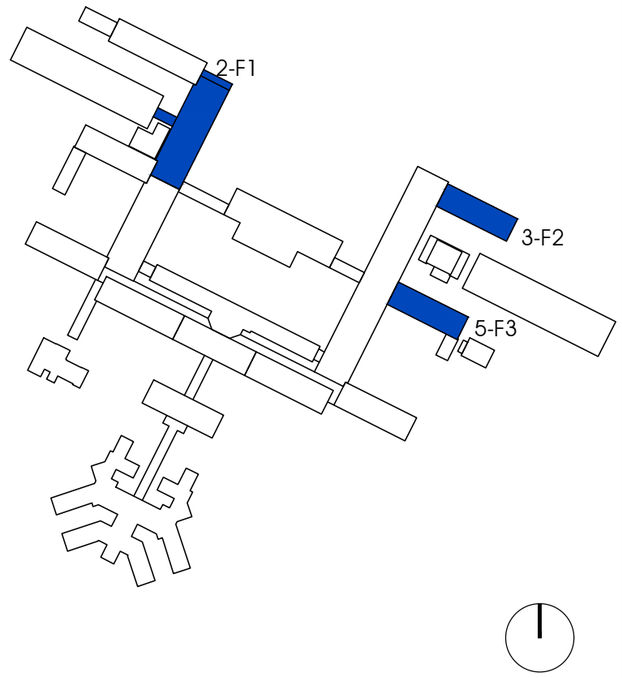


LOCALIZACIÓN

SITUACIÓN



EMPLAZAMIENTO



ZONA DE ACTUACIÓN

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" Y "ALMACÉN" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

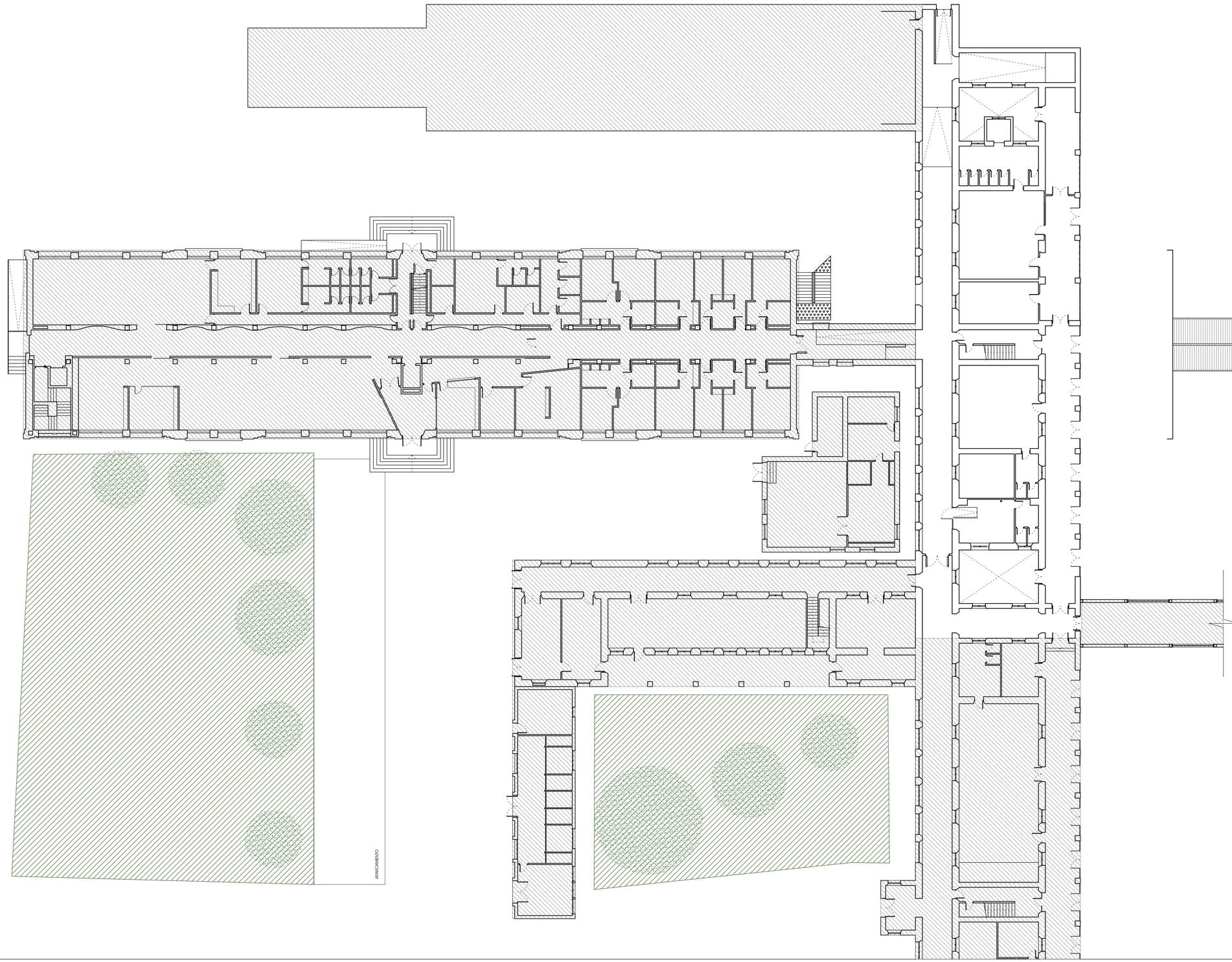
emplazamiento

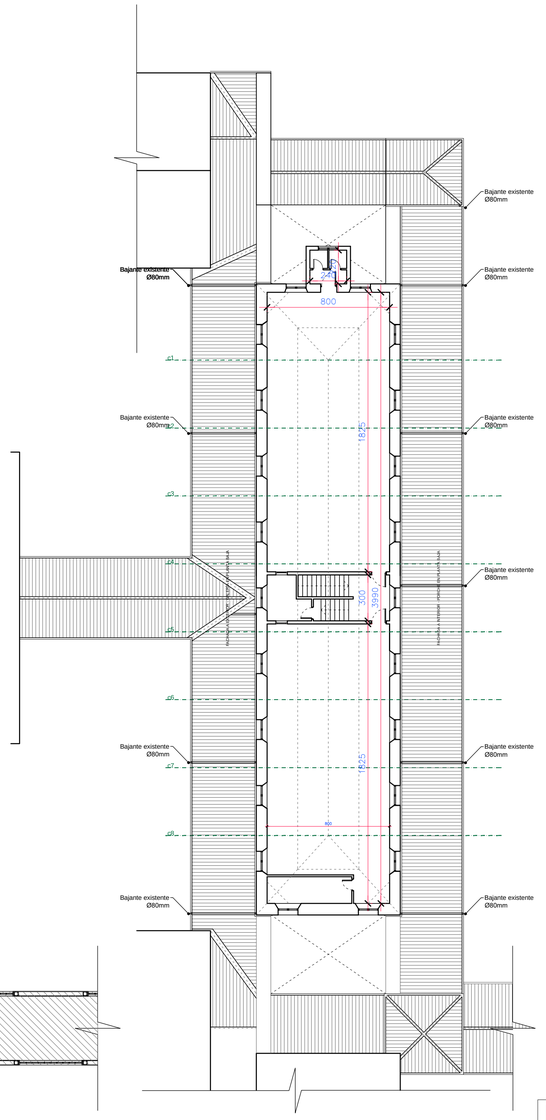
EDIFICIO DE VESTUARIOS Y ALMACÉN
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
VISADO
Nº: E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coaan.org/verificacion/ fecha: 06/05/2021

SITUACIÓN – EMPLAZAMIENTO

Arquitecto: "ILARGI" S.L.P. ARQUITECTOS-ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
Promotor: Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea
Dirección Técnica: Mª Carmen Moreno
Arquitecto Colaborador: Mª Carmen Moreno
Delineación: Mª Carmen Moreno
Arquitecto Colaborador: Mª Carmen Moreno
Arquitecto Colaborador: Mª Carmen Moreno
Arquitecto Colaborador





PLANTA PRIMERA

FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
PLANTA BAJA · PLANTA PRIMERA

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Itxurmendi, 38
tfnos: 629.032.673

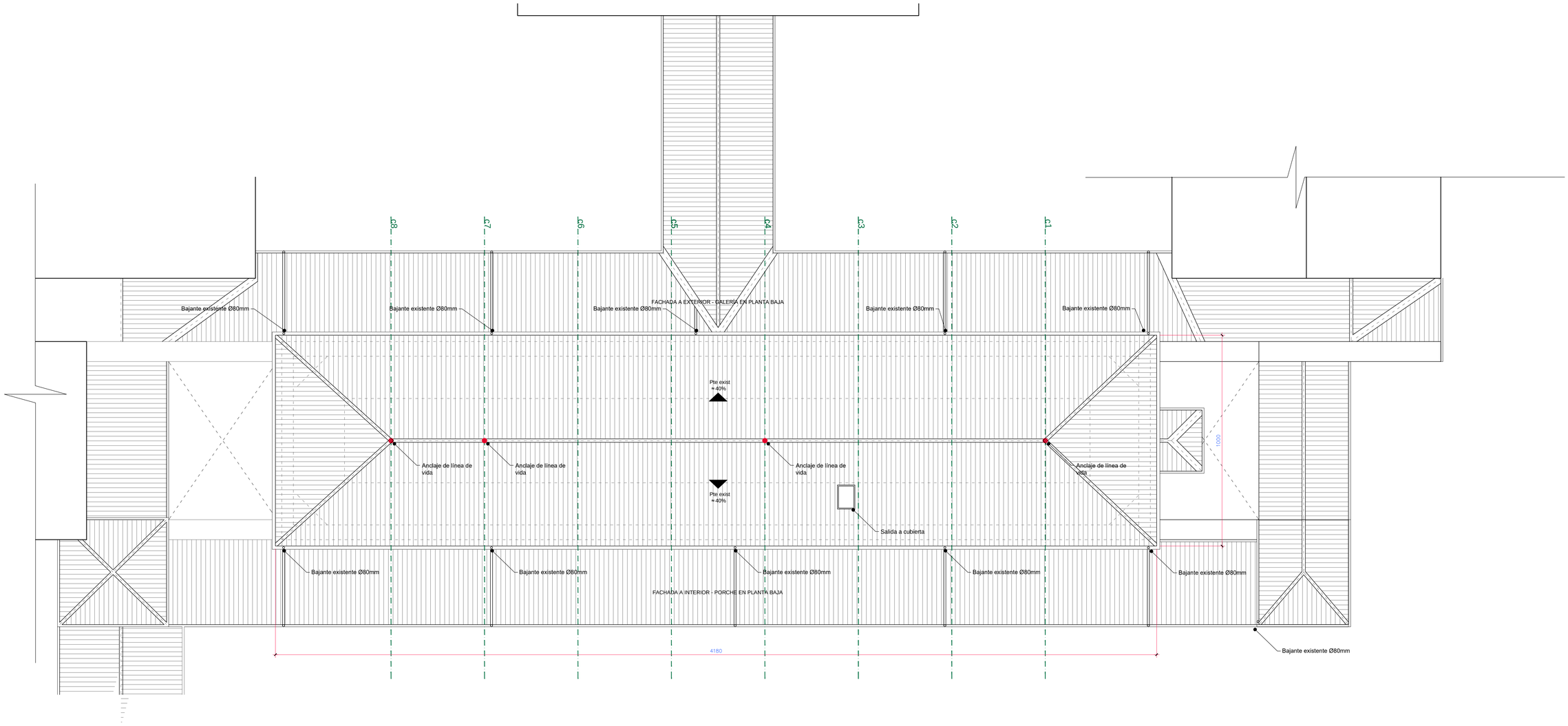
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F1.02

escala 1:200 [A1] 1:400 [A3]

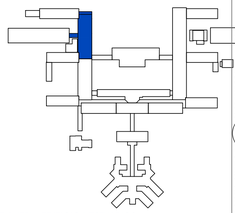
abril 2021

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
DELEGACIÓN EN NAVARRA
VISADO
BISATOA
Nº EZ0602E3E3
PROPIEDAD DE: http://www.coavn.org/verificacion
Nº N/2021/A0511
FECHA 06/05/2021
Firma
Sello



SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Galería		291.82m²
Volumen principal		434.03m²
Porche		211.66m²
Anexo	Aseos	7.90m²
	1	13.05m²
	2	55.98m²
	3	59.27m²



FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
DELEGACIÓN EN NAVARRA
VISADO
BISATUA
N/2021A0511
06/05/2021
Nº EZ0002E3E3
Verifique en http://www.coavn.org/verificados

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

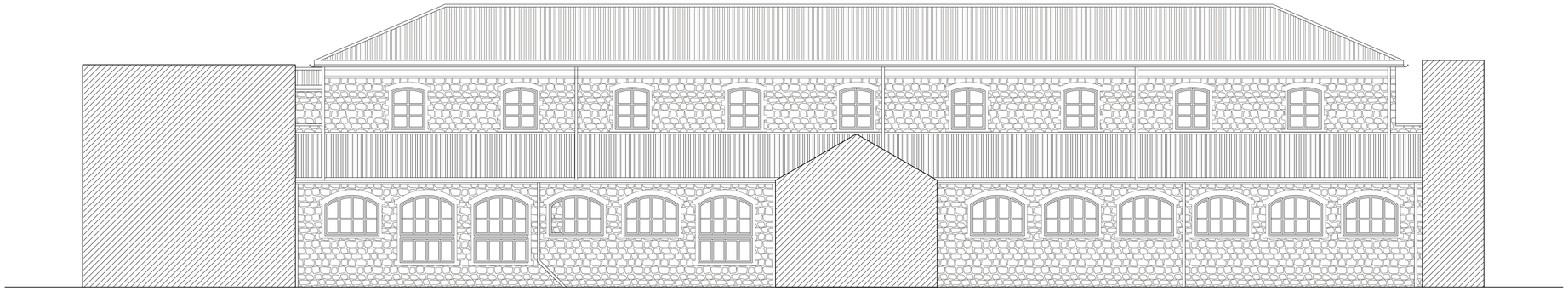
plano nº F1.03

escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]

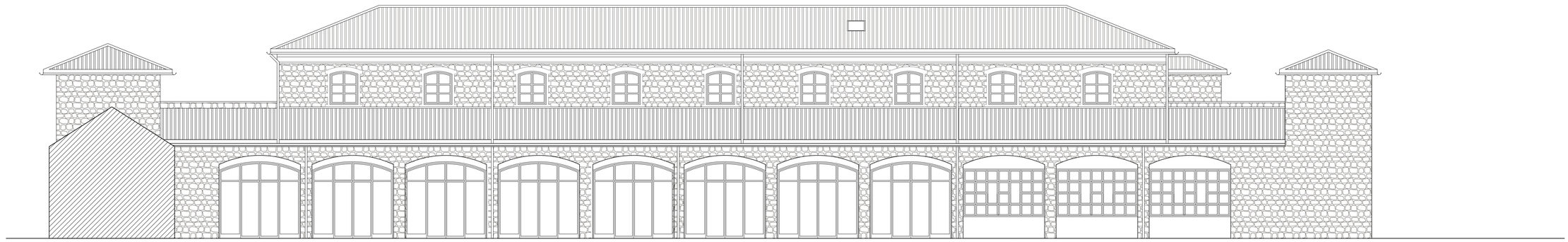
arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Itxurmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

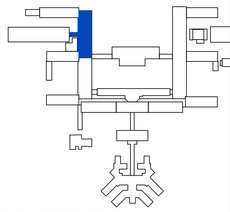
abril 2021



FACHADA EXTERIOR - GALERÍA PLANTA BAJA



FACHADA INTERIOR - PORCHE PLANTA BAJA



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
VISADO
BISATÜA
N/2021A0511
06/05/2021
E26/02F3E3
Este documento es un documento oficial del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro

FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
ALZADOS

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

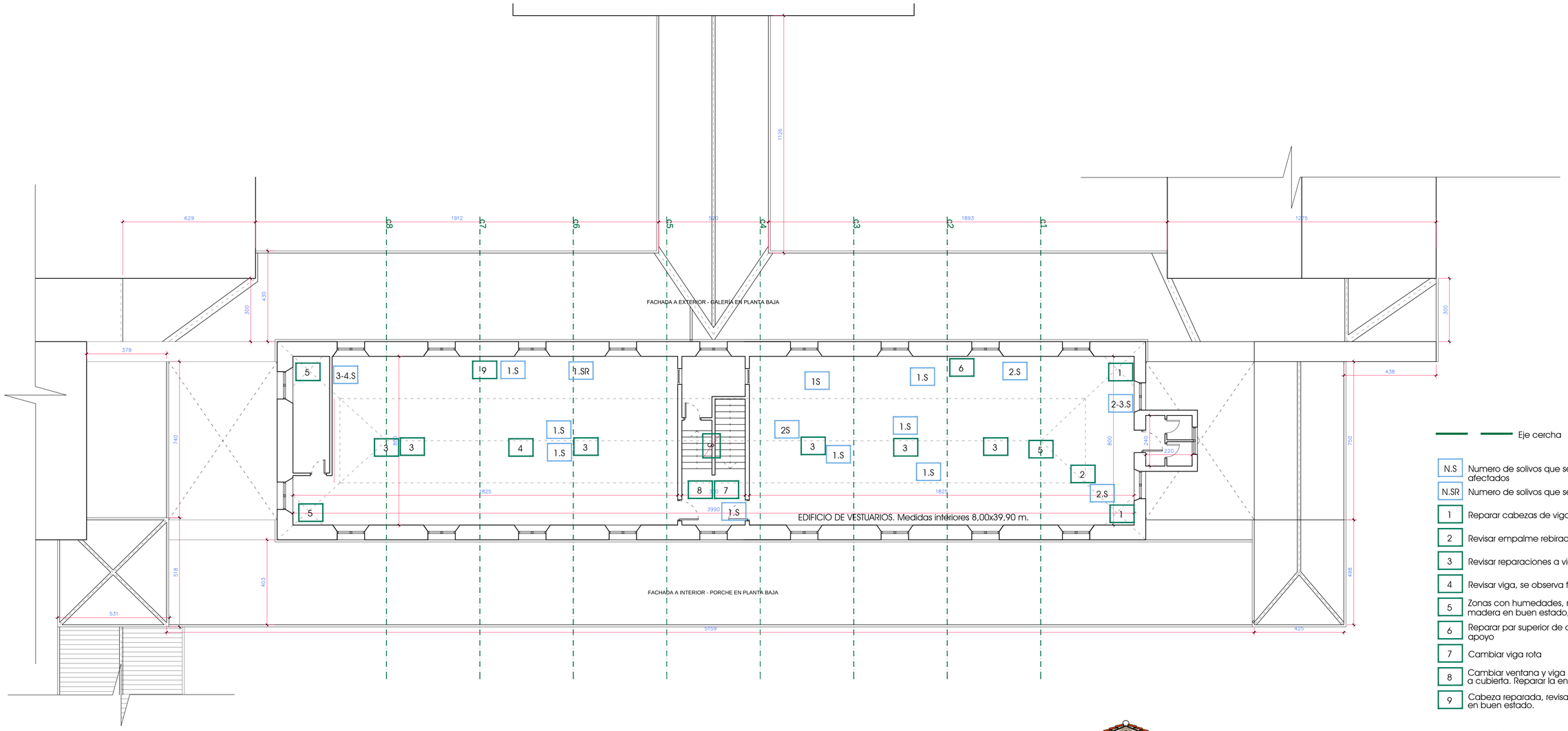
plano nº F1.04

escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]

arquitecto: Javier Lana Moreno

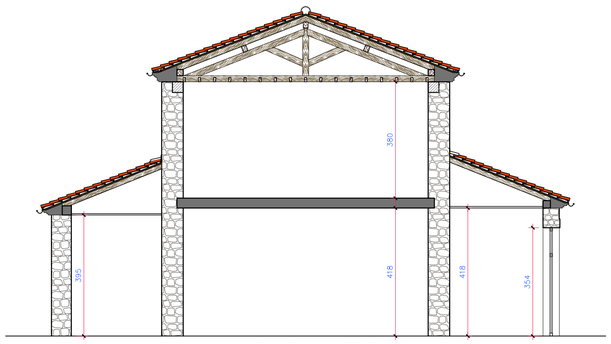
C/ Ibzurmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

abril 2021



Eje cercha

N.S	Numero de solivos que se observan afectados
N.SR	Numero de solivos que se observan rotos
1	Reparar cabezas de vigas en muro
2	Revisar empalme rebirado
3	Revisar reparaciones a viga
4	Revisar viga, se observa flecha excesiva
5	Zonas con humedades, revisadas. madera en buen estado, limpiar y tratar.
6	Reparar par superior de cercha en nudo apoyo
7	Cambiar viga rota
8	Cambiar ventana y viga reforzada en salida a cubierta. Reparar la entrada de agua
9	Cabeza reparada, revisar aunque se ve en buen estado.

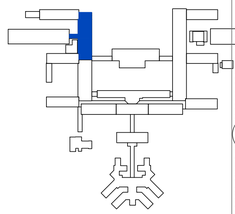


medidas interiores 8x39,90 m.

Solivos	19x8 cm cada 50 cm
Falso techo	14x7.5 cada 50 cm
Vigas	20x16 cm
Cercha	20x16 cm - ejes 4,5m
Durmiente	20x20 cm

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Galeria		291.82m²
Volumen principal		434.03m²
Porche		211.66m²
Anexo	Asecs	7.90m²
	1	13.05m²
	2	55.98m²
	3	59.27m²



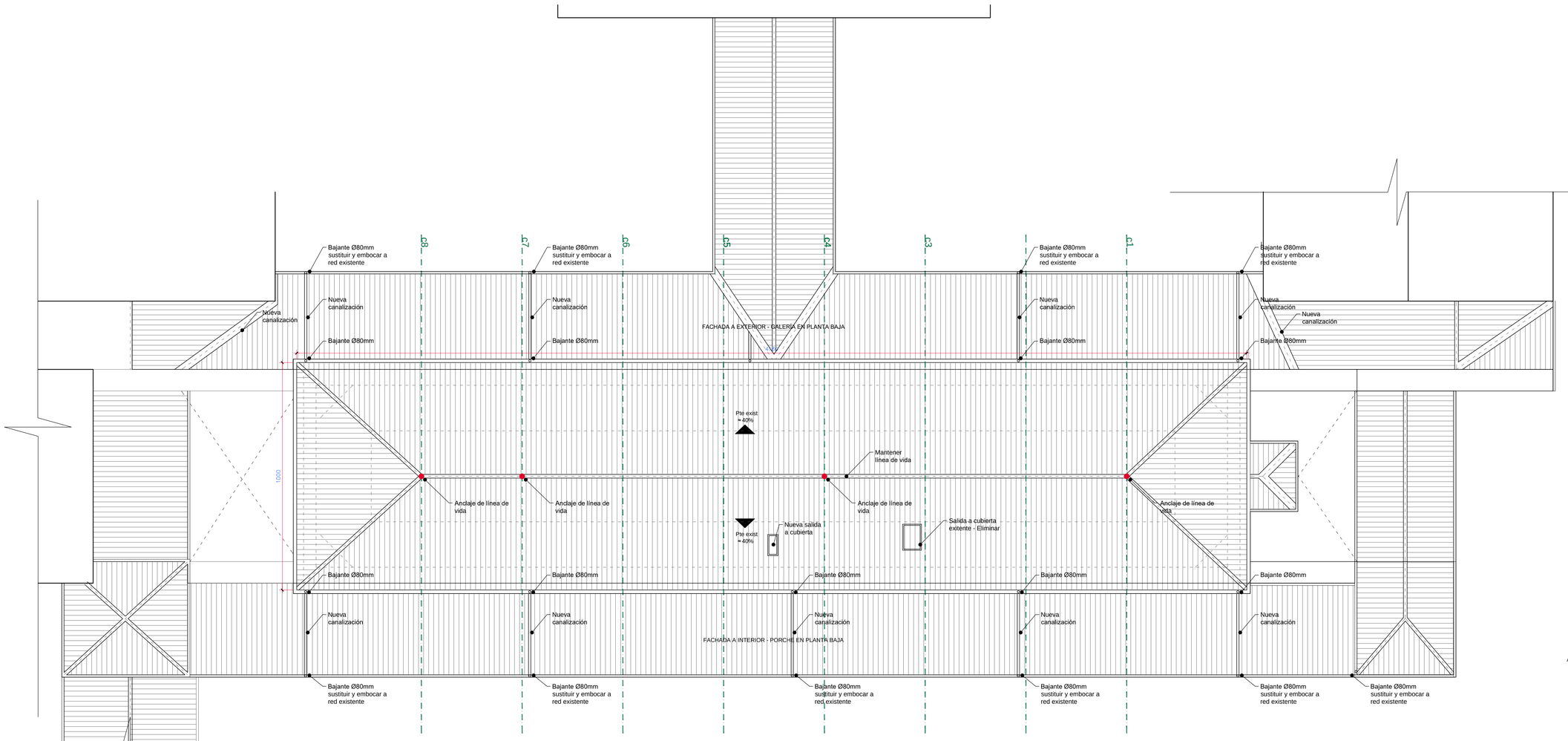
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA VISADO
NAFARROA BISATUA
Nº EZ6R/KZF1E3
PROFESIONAL EN TRÁMITE: http://www.colegioarquitectos.com/visado
Nº 2021A0511
FECHA 06/05/2021

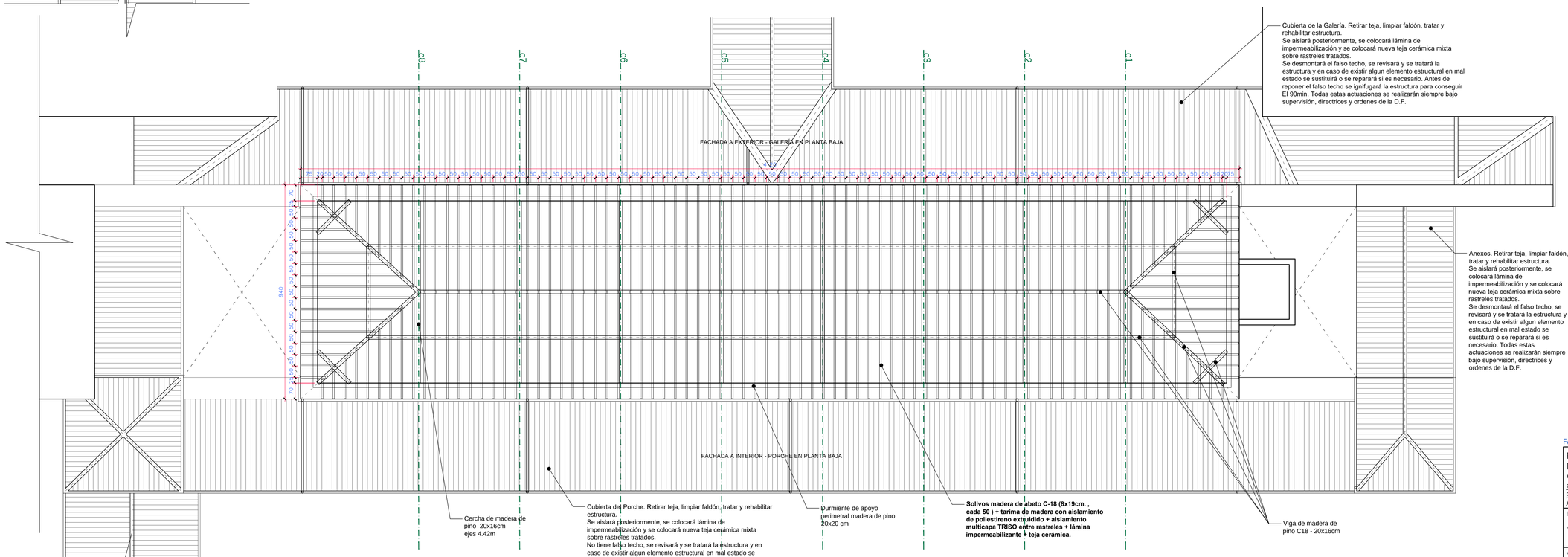
PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA · SECCIONES

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.
arquitecto: Javier Lana Moreno
C/ Ibiurmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F1.05
escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]
abril 2021





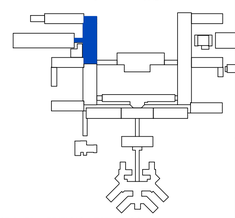
ACTUACIONES PROPUESTAS:

- Desmontar el falso techo de entramado de madera existente. La mayor parte ya se ha realizado.
- Desmontar la cubrición de teja existente.
- Reparación de la estructura.
- Reparación del soporte de madera, entarimado sobre el que se apoya la teja.
- Colocación de aislamiento de cubierta para posibilitar uso posterior y lámina de impermeabilización.
- Nueva cubrición de teja cerámica.
- Sustitución de canalones y bajantes existentes.
- Tratamiento de la madera tanto estructural como soportes tanto en superficies generales como en apoyos en la pared
- Pequeñas reparaciones en muros en zonas de apoyo de cubierta
- Gestión de Residuos, Seguridad y Salud, y costes de Control de Calidad.
- La solución adoptada y los costes para alcanzar la estabilidad al fuego requerida en la cubierta principal, tendrán que ser objeto del Proyecto de adaptación del edificio a su actividad, ya que será en ese momento cuando se determine la resistencia y estabilidad al fuego requeridos.
- Todas estas actuaciones se realizarán siempre bajo supervisión, directrices y ordenes de la D.F.

Solivos	19x7,5 cm cada 50 cm
Falso techo	14x7,5 cada 50 cm
Vigas	20x16 cm
Cercha	20x16 cm - ejes 4,5 m
Durmiente	20x20 cm

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Galería		291.82m²
Volumen principal		434.03m²
Porche		211.66m²
Anexo	Aseos	7.90m²
	1	13.05m²
	2	55.98m²
	3	59.27m²



FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

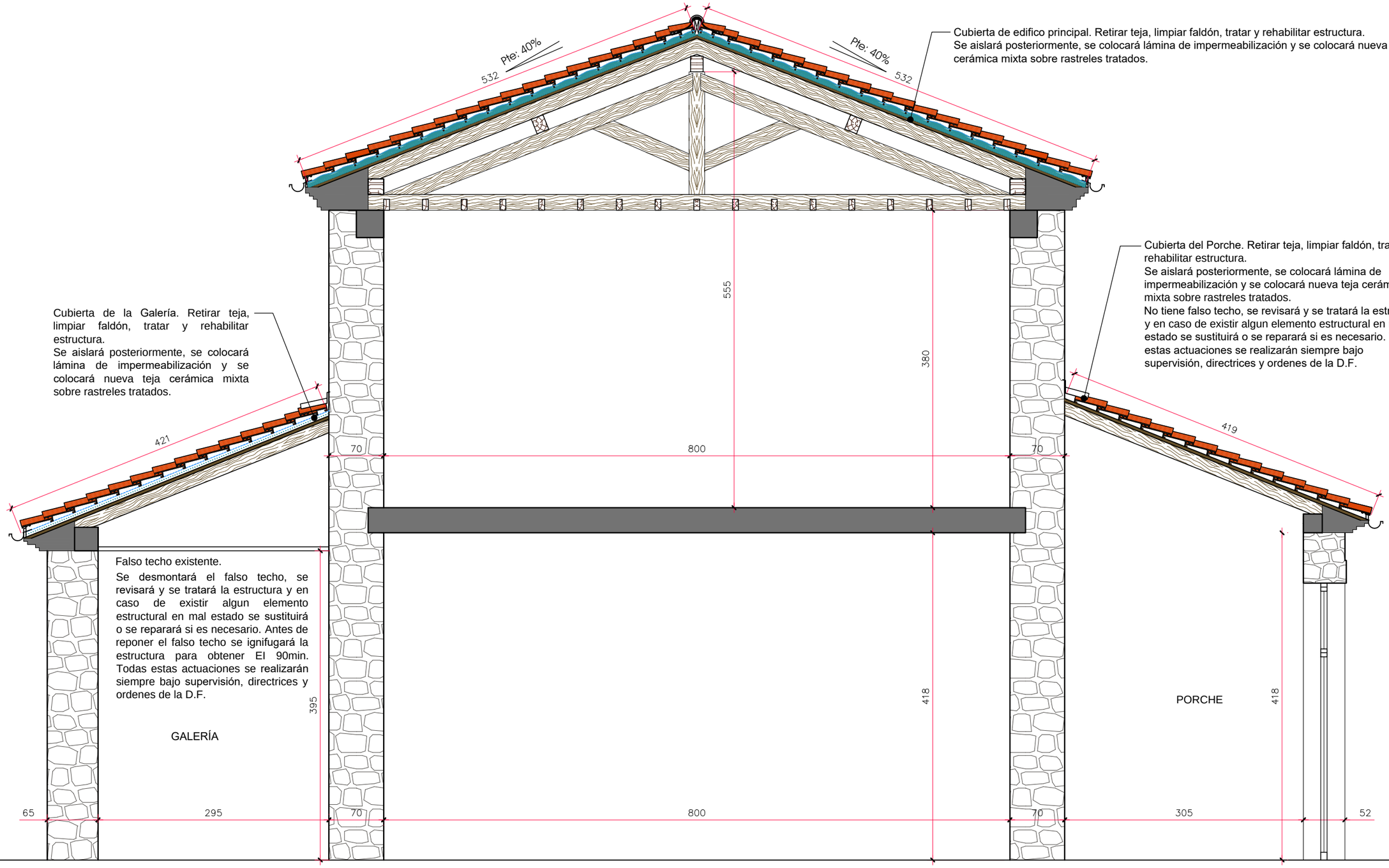
ESTADO REFORMADO
PLANTAS CUBIERTA Y ESTRUCTURA
ACTUACIONES

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno
C/ Itxurmendi, 38 — 31180, Zizur Mayor (Navarra)
tfnos: 629.032.673 — e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F1.06
escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]
abril 2021

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
DELEGACIÓN EN NAVARRA
VISADO BISATUA
NAVARRA
NAVARRA
N/2021A0511
06/05/2021
Nº EZ00/23E3
Nº EZ00/23E3
Este documento incorpora firma electrónica reconocida conforme a la Ley 59/2003 de 19 de diciembre



SECCIÓN TRANSVERSAL

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" Y "BIELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO REFORMADO
SECCIÓN - ACTUACIONES

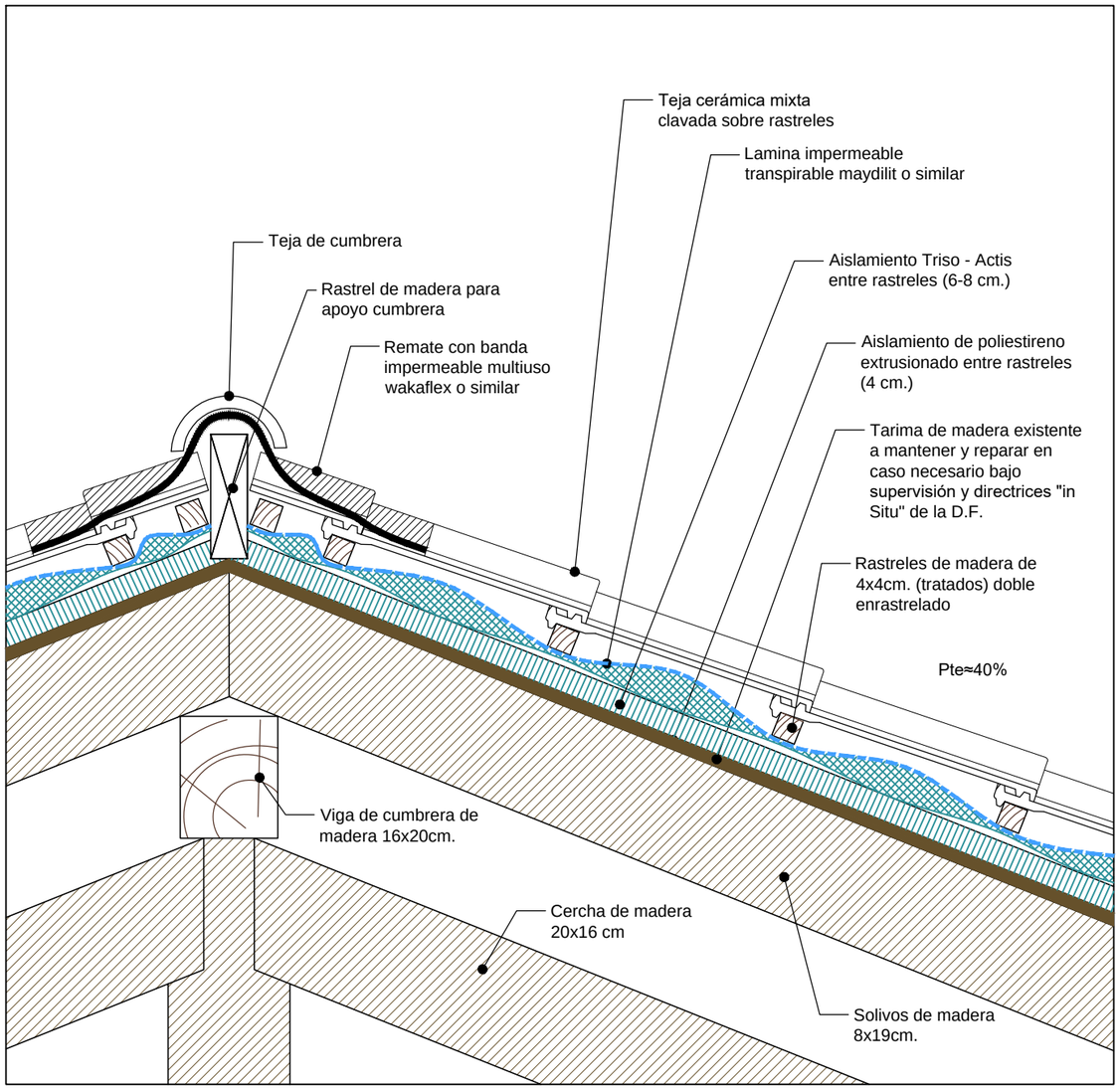
FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

plano nº F1,07
escala 1:50[A3]
abril 2021

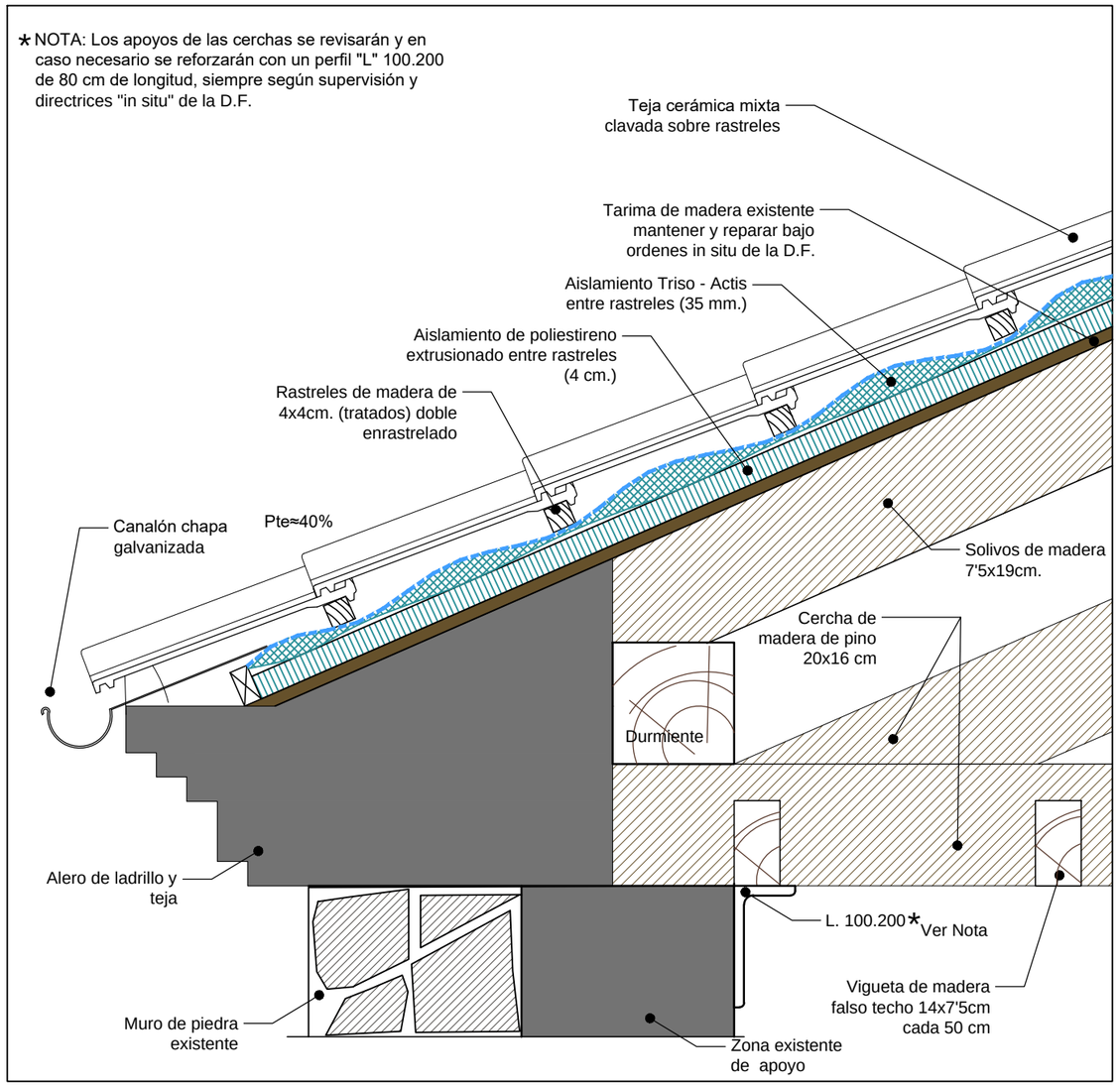
emplazamiento
EDIFICIO DE VESTUARIOS
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ARQUITECTOS ELKARGO OFIZIALA
VISADO
E26002F3E3
06/05/2021
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/index.asp

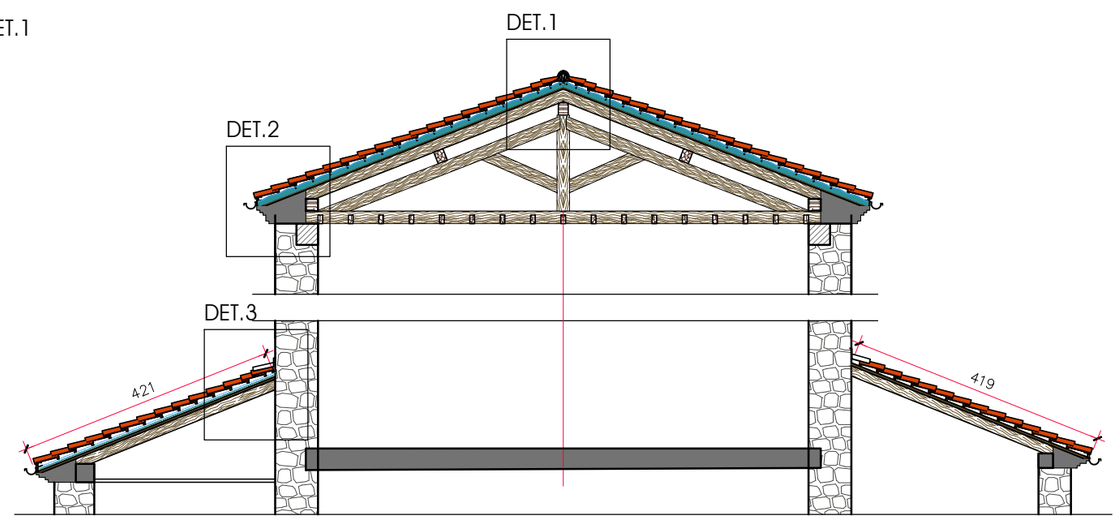
arq. Iñigo Ávila Moreno
e-mail: javilana@hotmail.com
tfno:629.032.673
C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra)

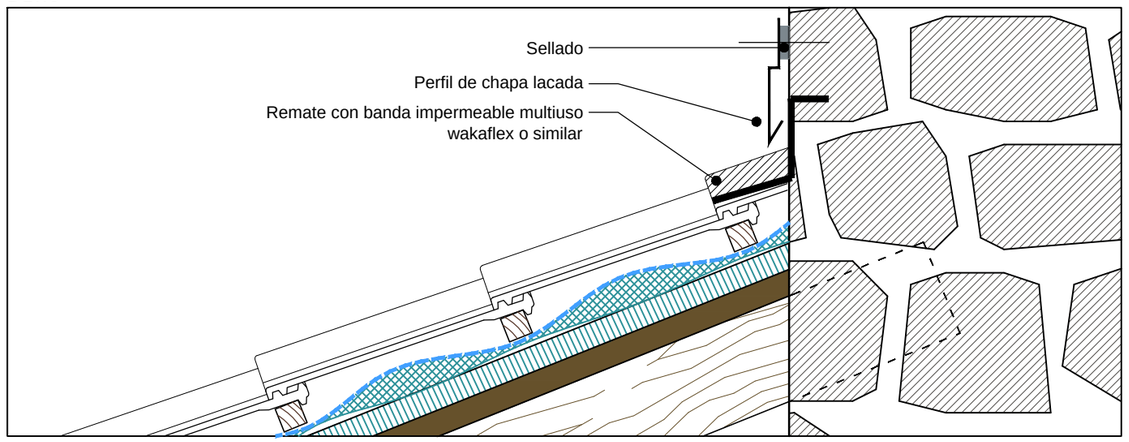


DET.1



DET.3





DET.3

plano nº F1,08

escala 1:10[A3]

abril 2021

FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "LA ARCA" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

Promotor: Gobierno de Navarra. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea. Pamplona.

Arquitecto: D. Francisco Javier Lana Moreno

Colegiado nº: 1.311 de Arquitectos de Navarra

Fecha visado: 06/05/2021

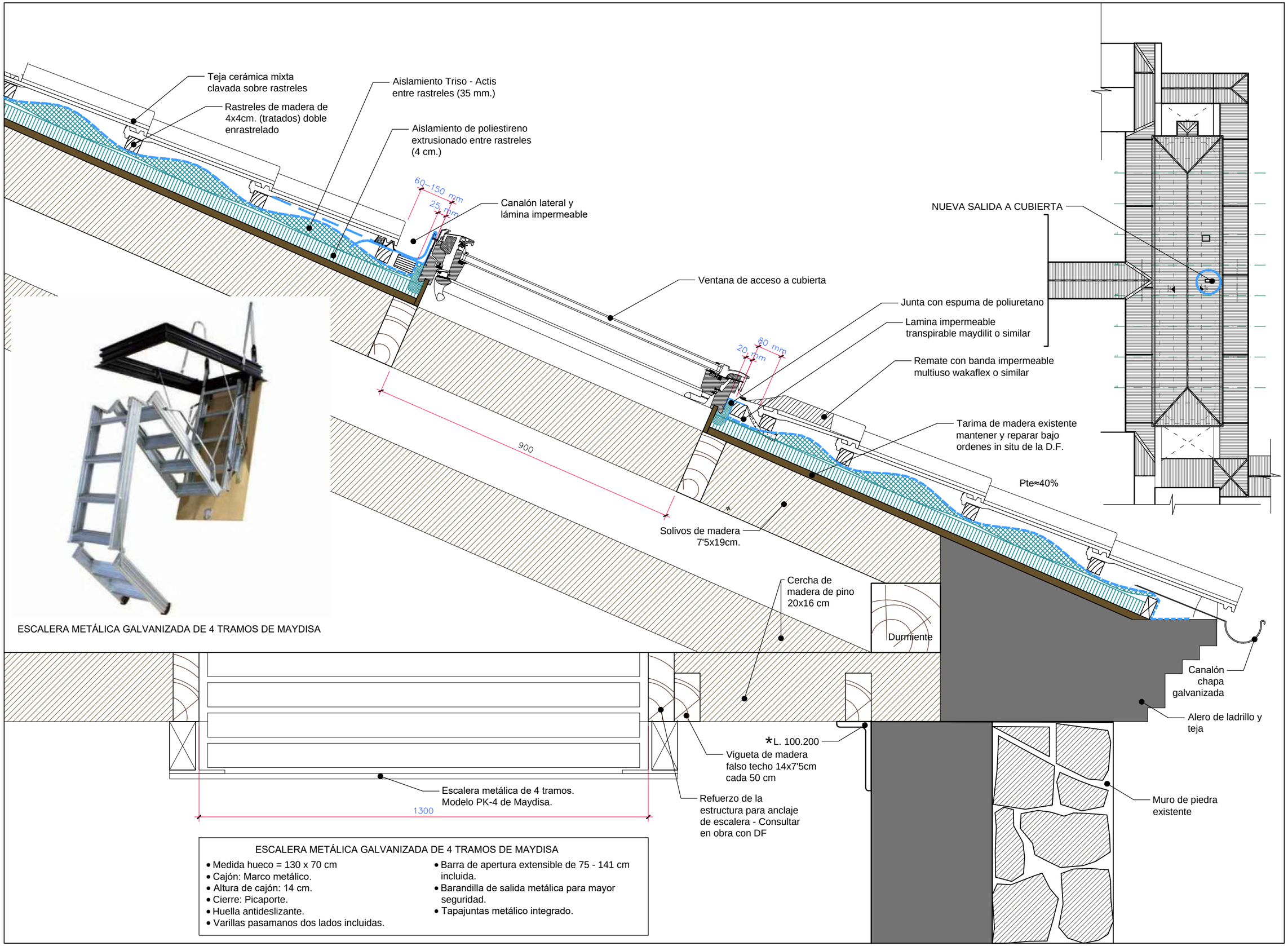
Nº visado: E26002F3E3

VISADO

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA
ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion.asp

emplazamiento: EDIFICIO DE VESTUARIOS "LA ARCA" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javilana@hotmail.com



ESCALERA METÁLICA GALVANIZADA DE 4 TRAMOS DE MAYDISA

- Medida hueco = 130 x 70 cm
- Cajón: Marco metálico.
- Altura de cajón: 14 cm.
- Cierre: Picaporte.
- Huella antideslizante.
- Varillas pasamanos dos lados incluidas.
- Barra de apertura extensible de 75 - 141 cm incluida.
- Barandilla de salida metálica para mayor seguridad.
- Tapajuntas metálico integrado.

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" ALTA GOA
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

emplazamiento: EDIFICIO DE VESTUARIOS "ALTA GOA" Centro San Francisco Javier Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

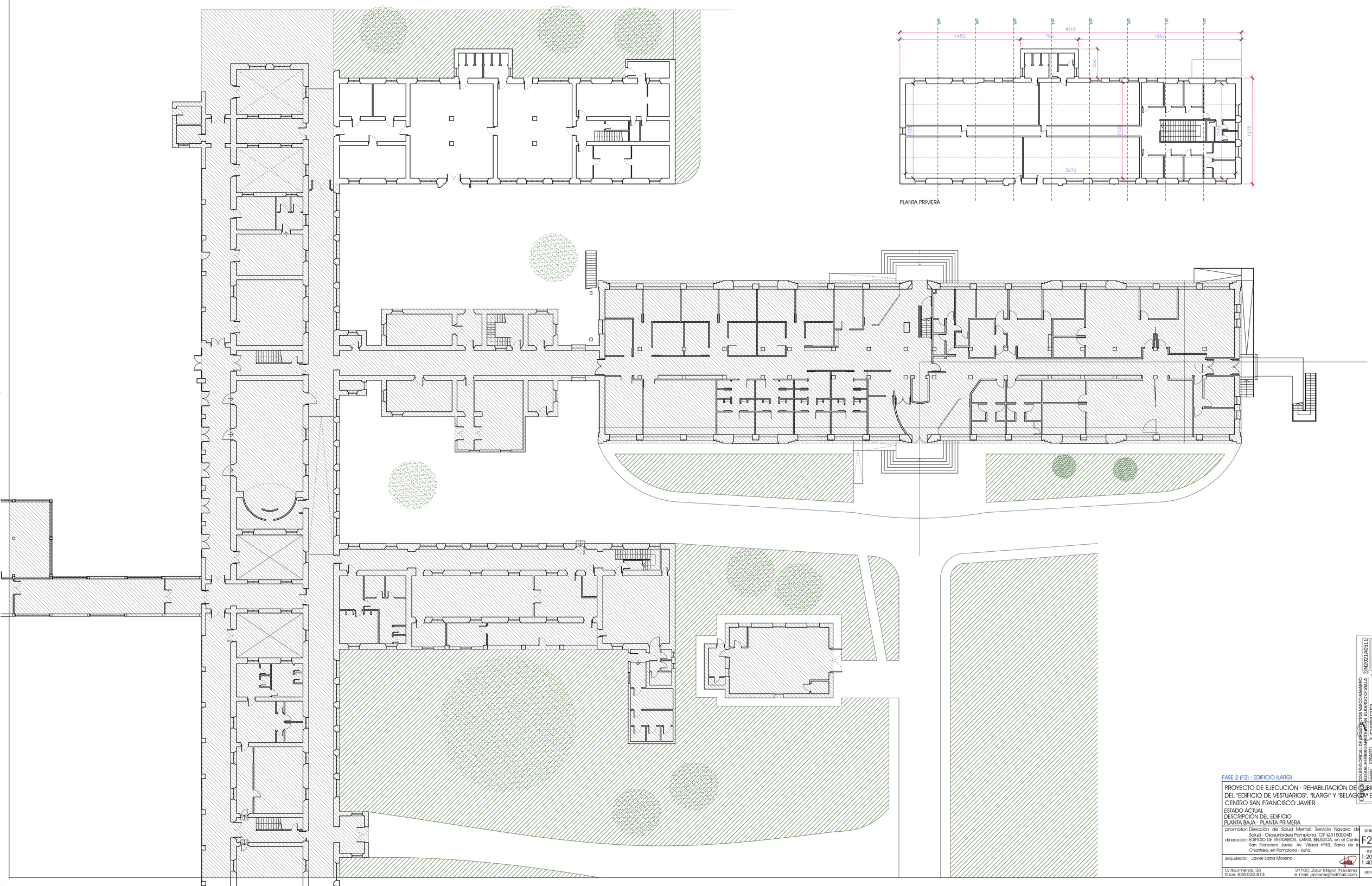
ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS - SALIDA A CUBIERTA

FASE 1 (F1) : EDIFICIO VESTUARIOS

Edificio de Arquitectura "ELKARGO" Arkitektoen Elkargo Ofizialaren Bilbao-Araba Delegazioa
VISADO
Nº: E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/ con el código de verificación: 1020211A0511
Fecha visado: 06/05/2021
Colegiado: Jesús Mª Lamp Moreno

plano nº F1,09
escala 1:10[A3]
abril 2021

C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javilana@hotmail.com



FASE 2 (F2) : EDIFICIO ILARGI

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
PLANTA BAJA · PLANTA PRIMERA

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Iturmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

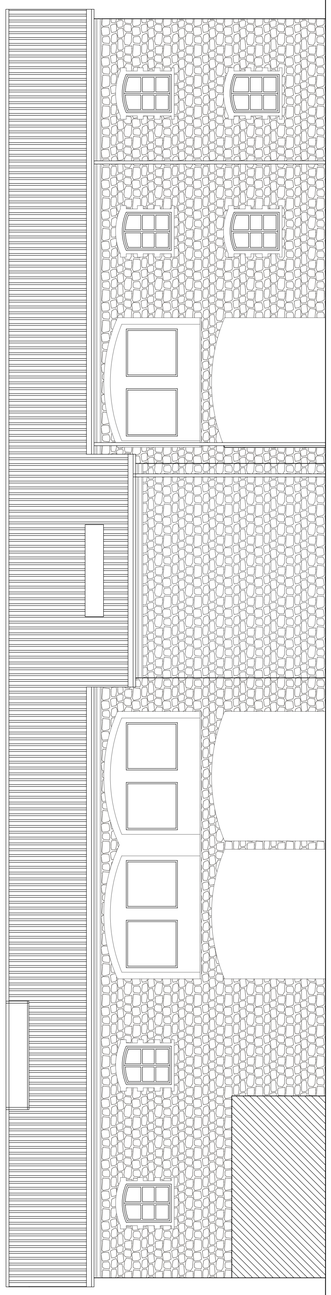
plano nº F2.02

escala 1:200 [A1] 1:400 [A3]

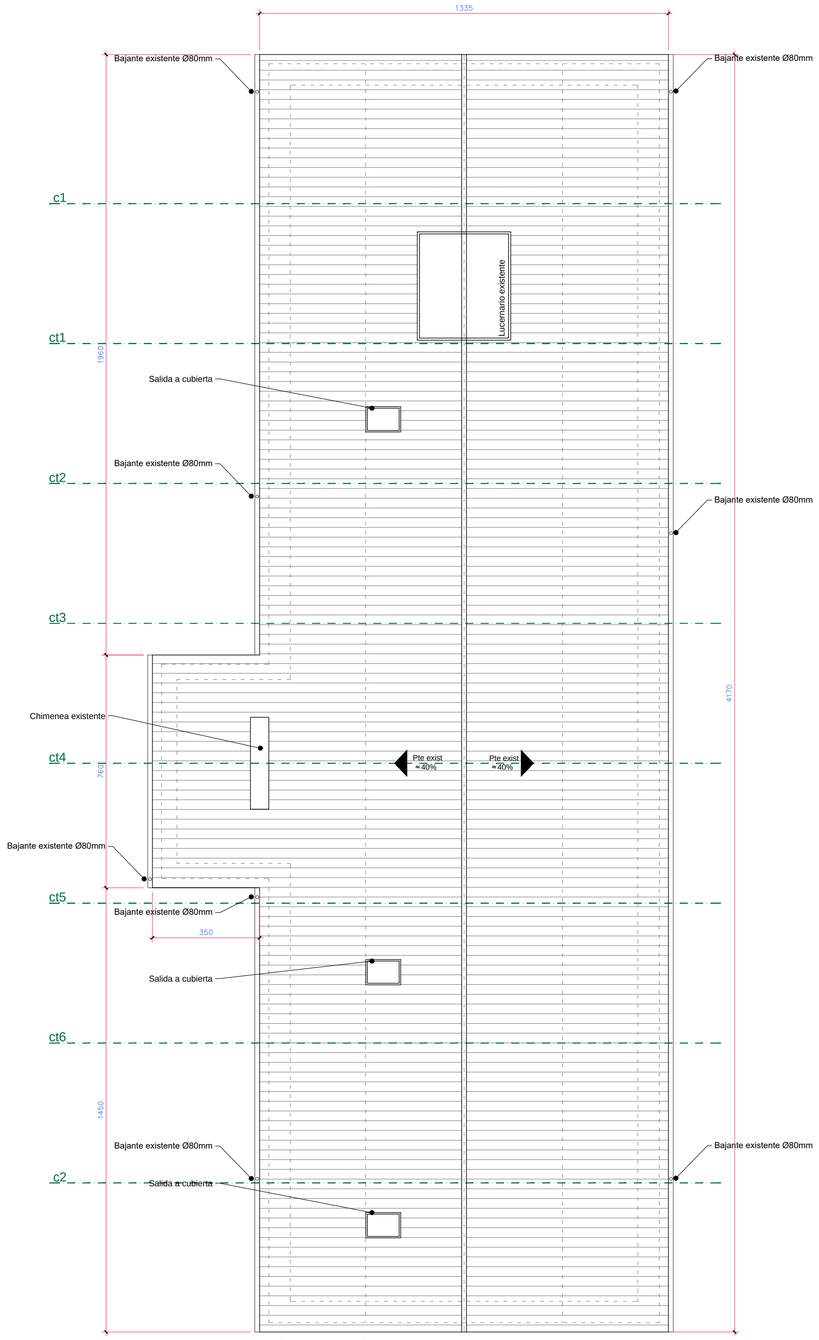
abril 2021

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA VISADO
NAFARROA BISATUA
Nº E2680/2F5E3
DESCARGA ELECTRÓNICA: https://www.coavn.org/verificacion/

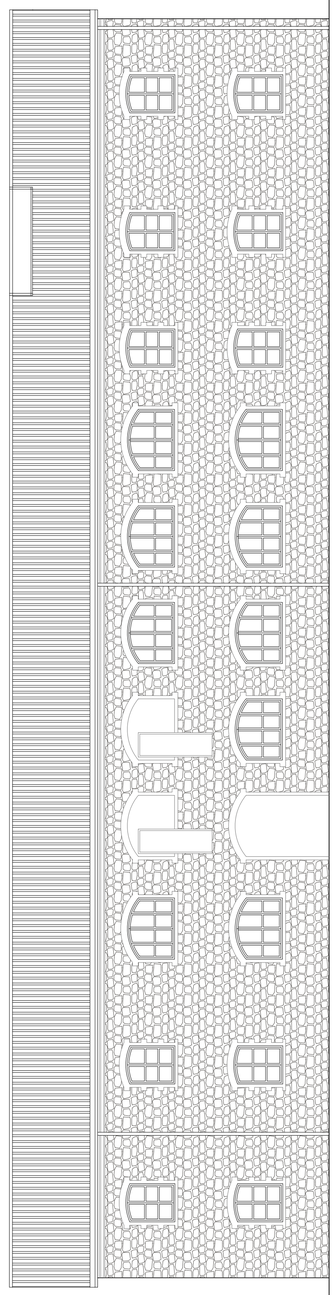
Nº 2021A0511
FECHA 08/05/2021



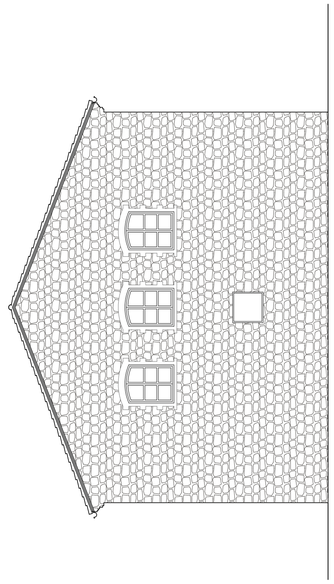
ALZADO NORTE



EDIFICIO COLINDANTE



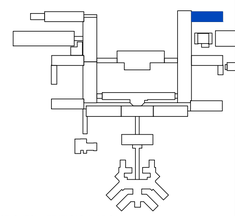
ALZADO SUR



ALZADO ESTE

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	596.12m²



FASE 2 (F2) : EDIFICIO ILARGI

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO BASQUE-NAVARRE ARCHITECTS ASSOCIATION	N/2021/A0511 06/05/2021
VISADO BISATUA	0 E2/002/E3/E3

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA · ALZADOS

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

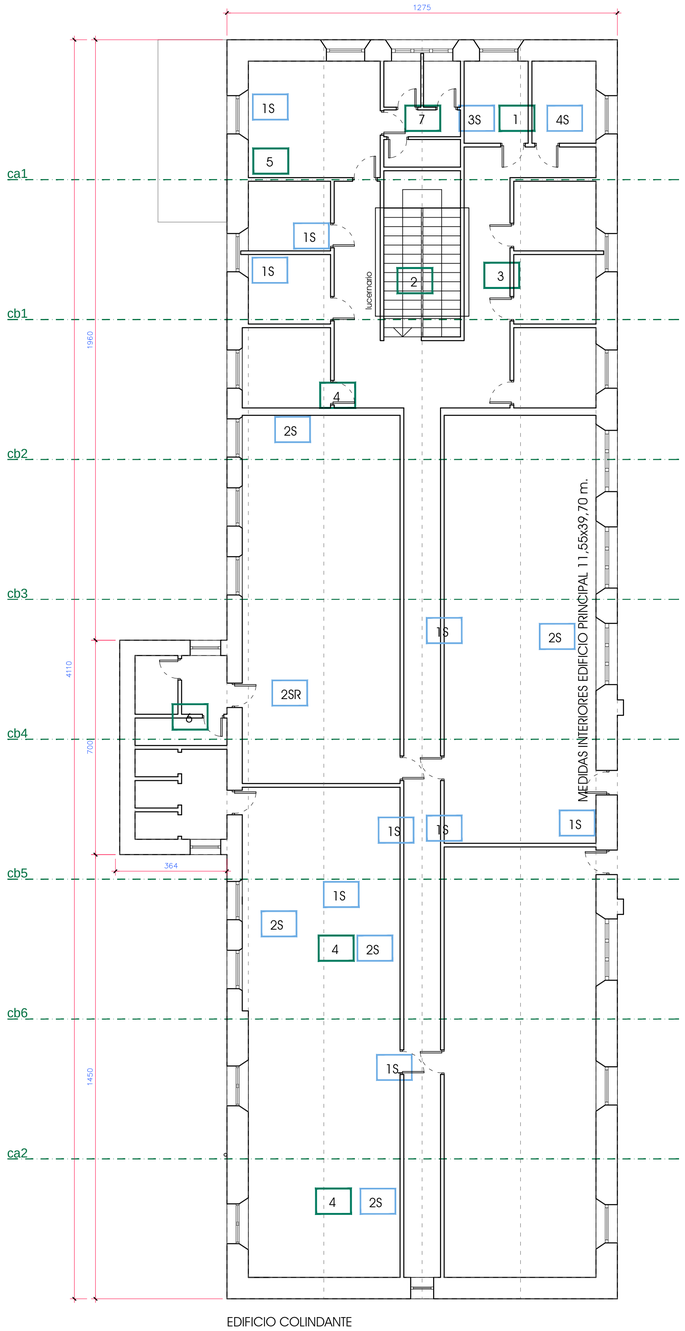
arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Itxurmendi, 38 — 31180, Zizur Mayor (Navarra)
tfnos: 629.032.673 — e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F2.03

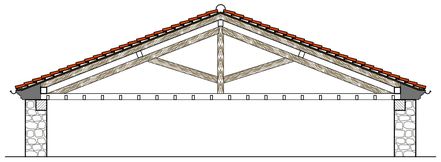
escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]

abril 2021



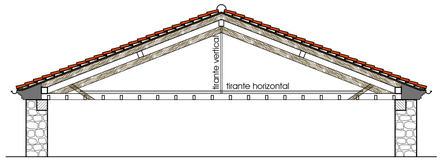
PLANTA PRIMERA

Solivos	20x10 cm cada 50 cm
Falso techo	11x9 cada 60 cm
Vigas Intermedias	20x20 + 2de6x20 cm a cada lado
Viga Cumbrera	24x24 cm
Durmiente	20x20 cm



CA (1-2) · CERCHA ÚLTIMOS VANOS

Cercha	19x19 cm - ejes a 4,42 m
Tirante inferior	19x26 cm



CB (1-6) · CERCHA VANO INTERMEDIO

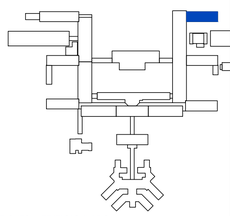
Cercha pares	18x30 cm - ejes a 4,42 m
Tirante inferior	18x21 cm

Eje cercha

- N.S — Numero de solivos que se observan afectados
- N.SR — Numero de solivos que se observan rotos
- 1 — Viga rota por entrada de agua. Cambiar viga y reparar entrada de agua
- 2 — Viga en lucernario en mal estado. Cambiar viga y reparar entrada de agua
- 3 — Viga afectada por la humedad a revisar. Cambiar o tratar y reparar entrada de agua
- 4 — Viga en salida a cubierta en mal estado. Reparar o cambiar. Reparar salida a cubierta y entrada agua.
- 5 — Cabeza cercha con humedades, revisadas. madera afectada parcialmente, limpiar y tratar.
- 6 — Estructura de este anexo muy deteriorada por entrada de agua Se proyecta su sustitución completa.
- 7 — Zona de entablado en muy mal estado, Cambiar todo

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	596.12m²



FASE 2 (F2) : EDIFICIO ILARGI

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL-NAFARROA ARKITEKTEEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA VISADO
NAFARROA BISATUA
N/2021A0511
06/05/2021
Nº EF2E0K2FSE3
DESCARGA DE: http://www.coavn.org/verificar.php

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

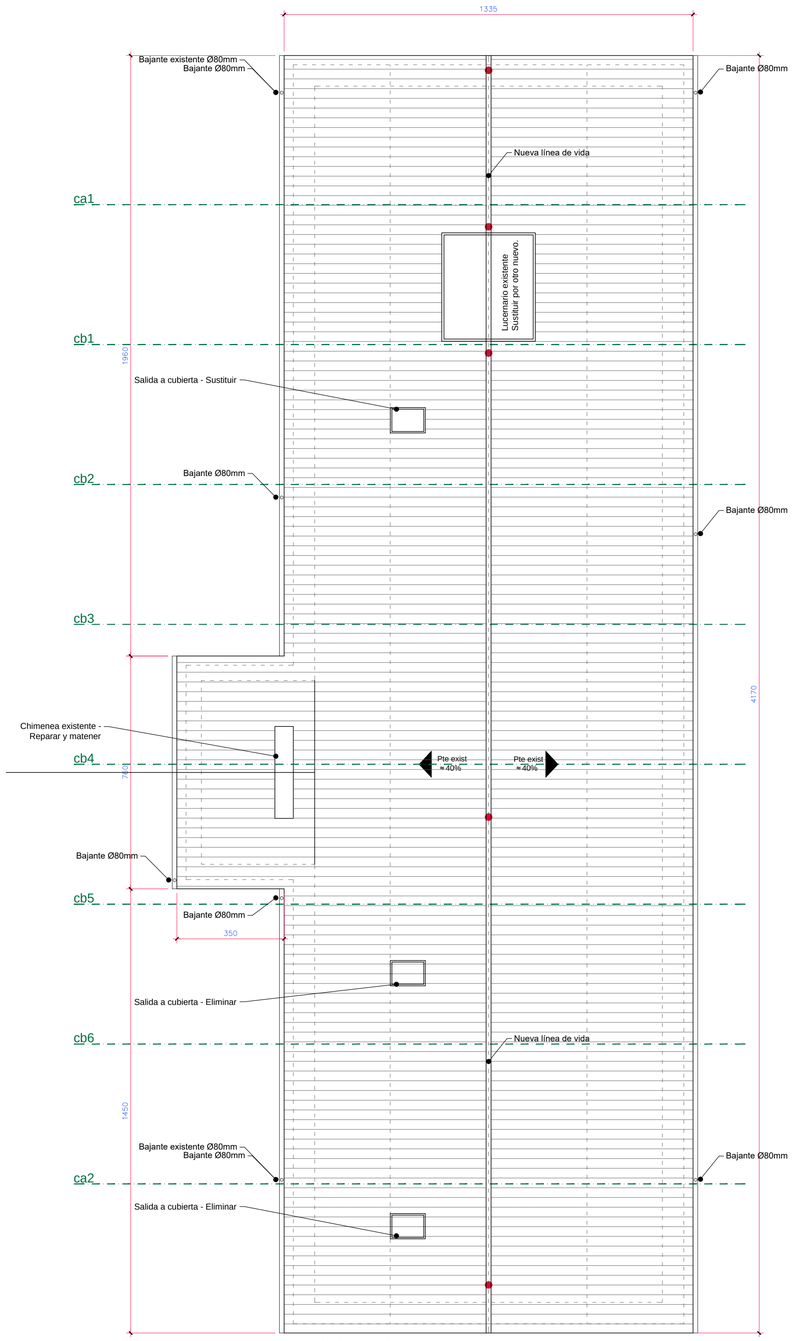
ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA · SECCIONES

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

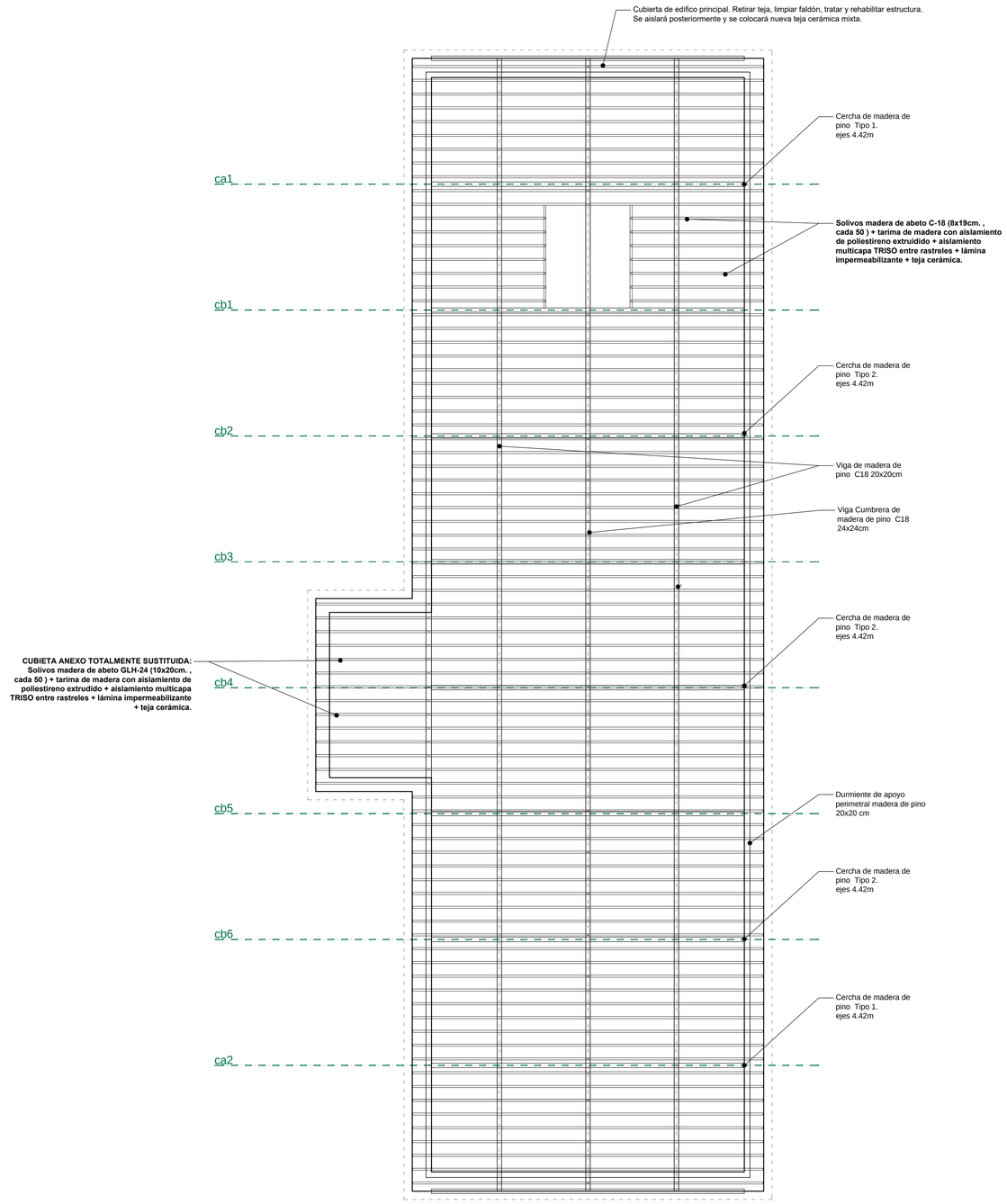
arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Ibiurmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javiliana@hotmail.com

plano nº F2.04
escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]
abril 2021



EDIFICIO COLINDANTE



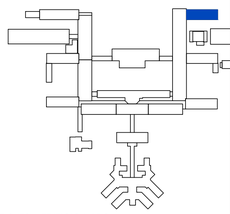
EDIFICIO COLINDANTE

ACTUACIONES PROPUESTAS:

- Desmontar el falso techo de entramado de madera existente. La mayor parte ya se ha realizado.
- Desmontar la cubrición de teja existente.
- Reparación de la estructura.
- Reparación del soporte de madera, entarimado sobre el que se apoya la teja.
- Colocación de aislamiento de cubierta para posibilitar uso posterior y lámina de impermeabilización.
- Nueva cubrición de teja cerámica.
- Sustitución de canalones y bajantes existentes.
- Tratamiento de la madera tanto estructural como soportes tanto en superficies generales como en apoyos en la pared
- Pequeñas reparaciones en muros en zonas de apoyo de cubierta
- Gestión de Residuos, Seguridad y Salud, y costes de Control de Calidad.
- La solución adoptada y los costes para alcanzar la estabilidad al fuego requerida en la cubierta principal, tendrán que ser objeto del Proyecto de adaptación del edificio a su actividad, ya que será en ese momento cuando se determine la resistencia y estabilidad al fuego requeridos.
- Todas estas actuaciones se realizarán siempre bajo supervisión, directrices y ordenes de la D.F.

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	596.12m²



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
DELEGACIÓN NAVARRA
VISADO
Nº E2501CE3E3
Nº 2021A0511
06/05/2021
VISADO
BISATUA
Este documento es propiedad del C.O.A.V.N.
Su reproducción total o parcial está prohibida sin autorización del C.O.A.V.N.
www.coavn.org/verificarvisado

FASE 2 (F2) : EDIFICIO ILARGI

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO REFORMADO
PLANTAS CUBIERTA Y ESTRUCTURA
ACTUACIONES

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

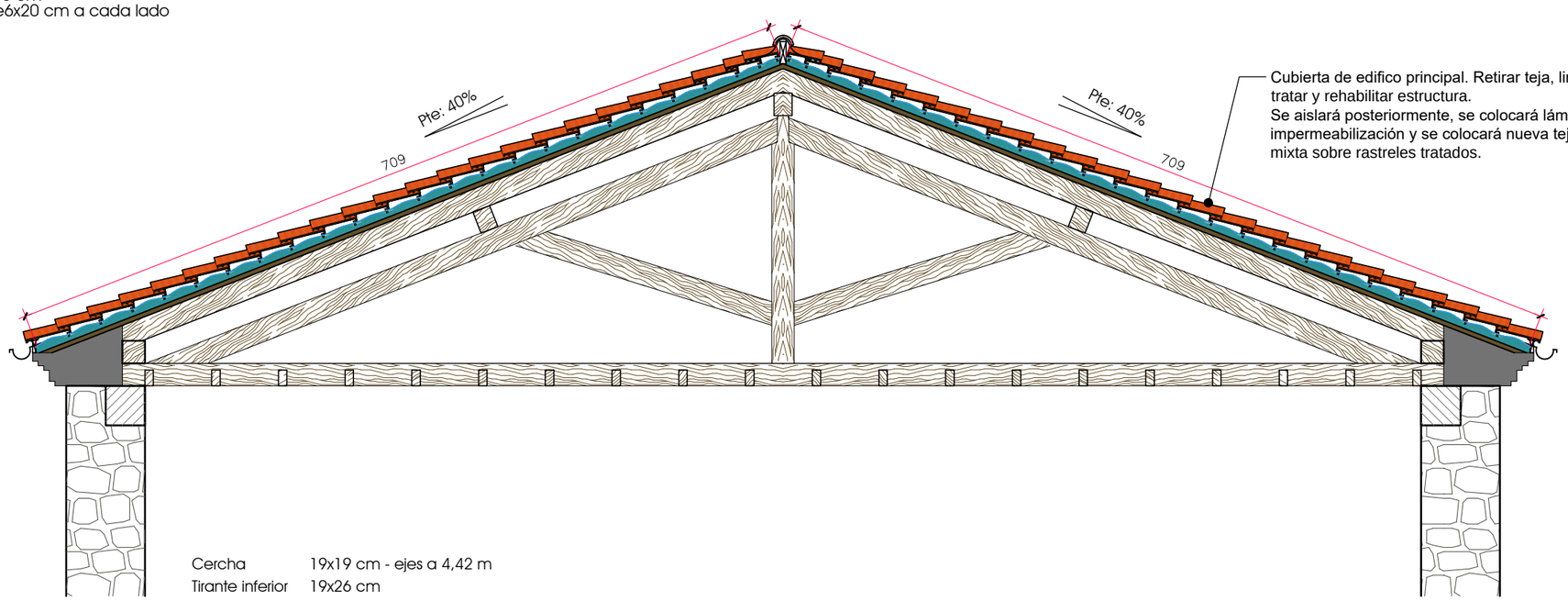
plano nº F2.05

escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]

arquitecto: Javier Lana Moreno
C/ Itxurmendi, 38 31180, Zizur Mayor (Navarra)
tfnos: 629.032.673 e-mail: javilana@hotmail.com

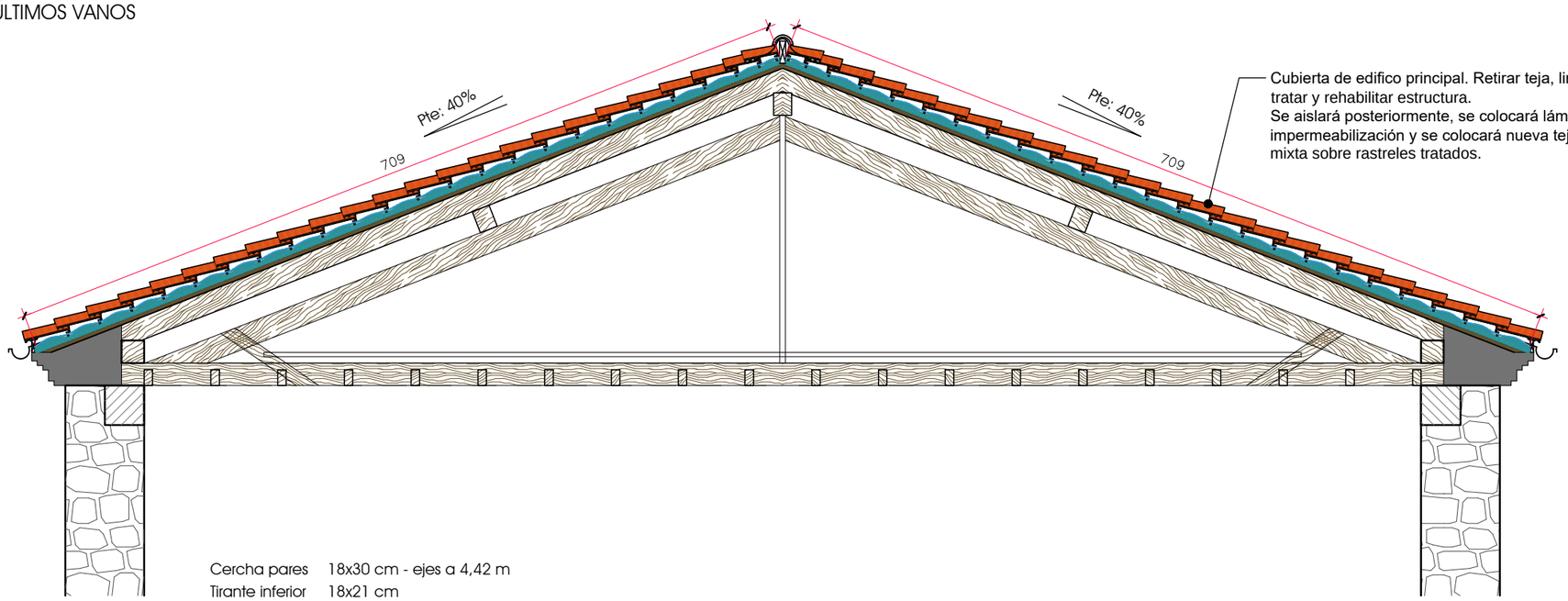
abril 2021

Solivos	20x10 cm cada 50 cm
Falso techo	11x9 cada 60 cm
Vigas Intermedias	20x20 + 2de6x20 cm a cada lado
Viga Cumbrera	24x24 cm
Durmiente	20x20 cm



Cercha	19x19 cm - ejes a 4,42 m
Tirante inferior	19x26 cm

CA (1-2) · CERCHA ÚLTIMOS VANOS



Cercha pares	18x30 cm - ejes a 4,42 m
Tirante inferior	18x21 cm

CB (1-6) · CERCHA VANO INTERMEDIO

SECCIÓN TRANSVERSAL

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "ILARGI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO REFORMADO
SECCIÓN · ACTUACIONES

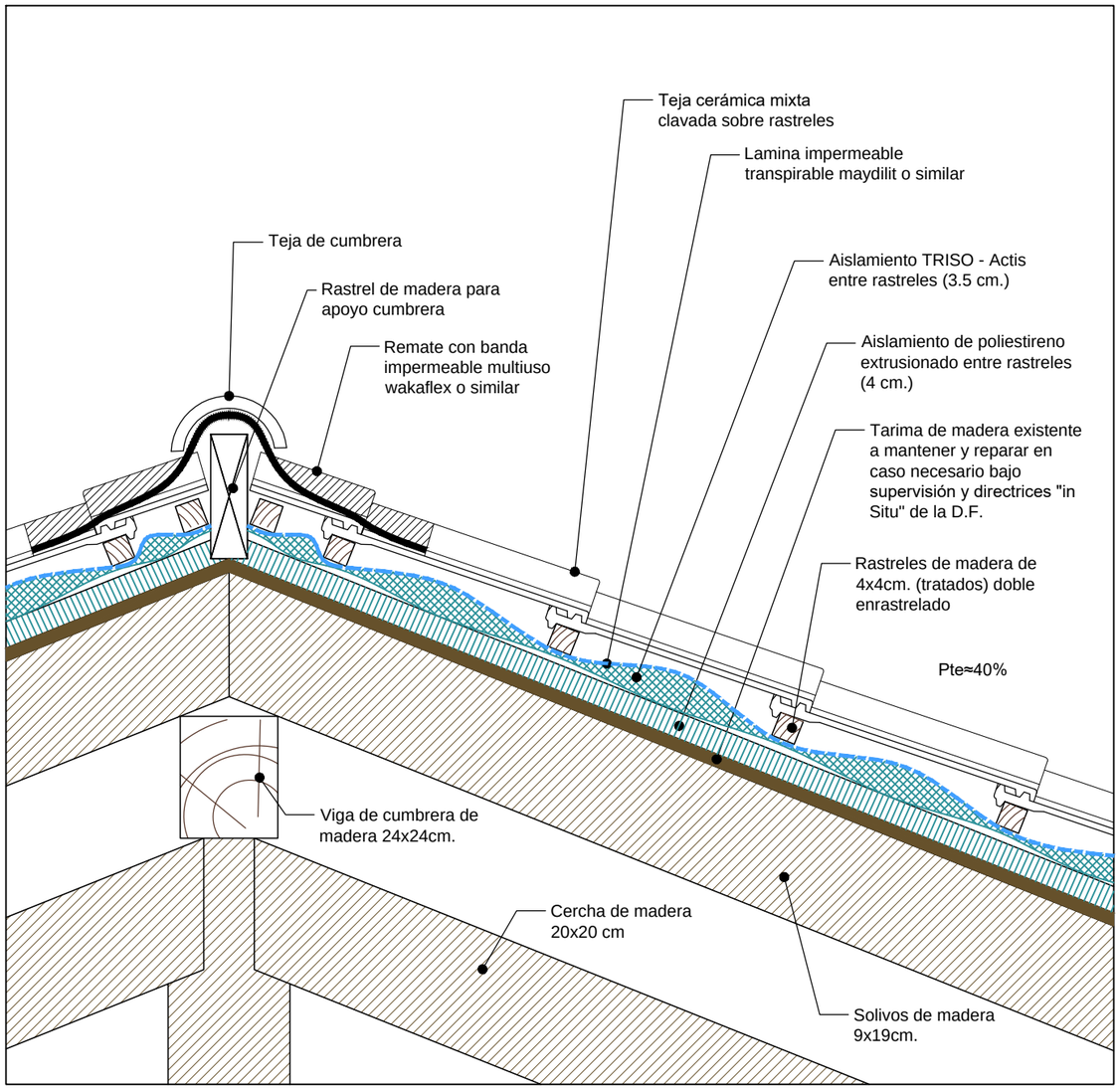
FASE 2 (F2) : EDIFICIO ILARGI

plano nº F2,06
escala 1:50[A3]
abril 2021

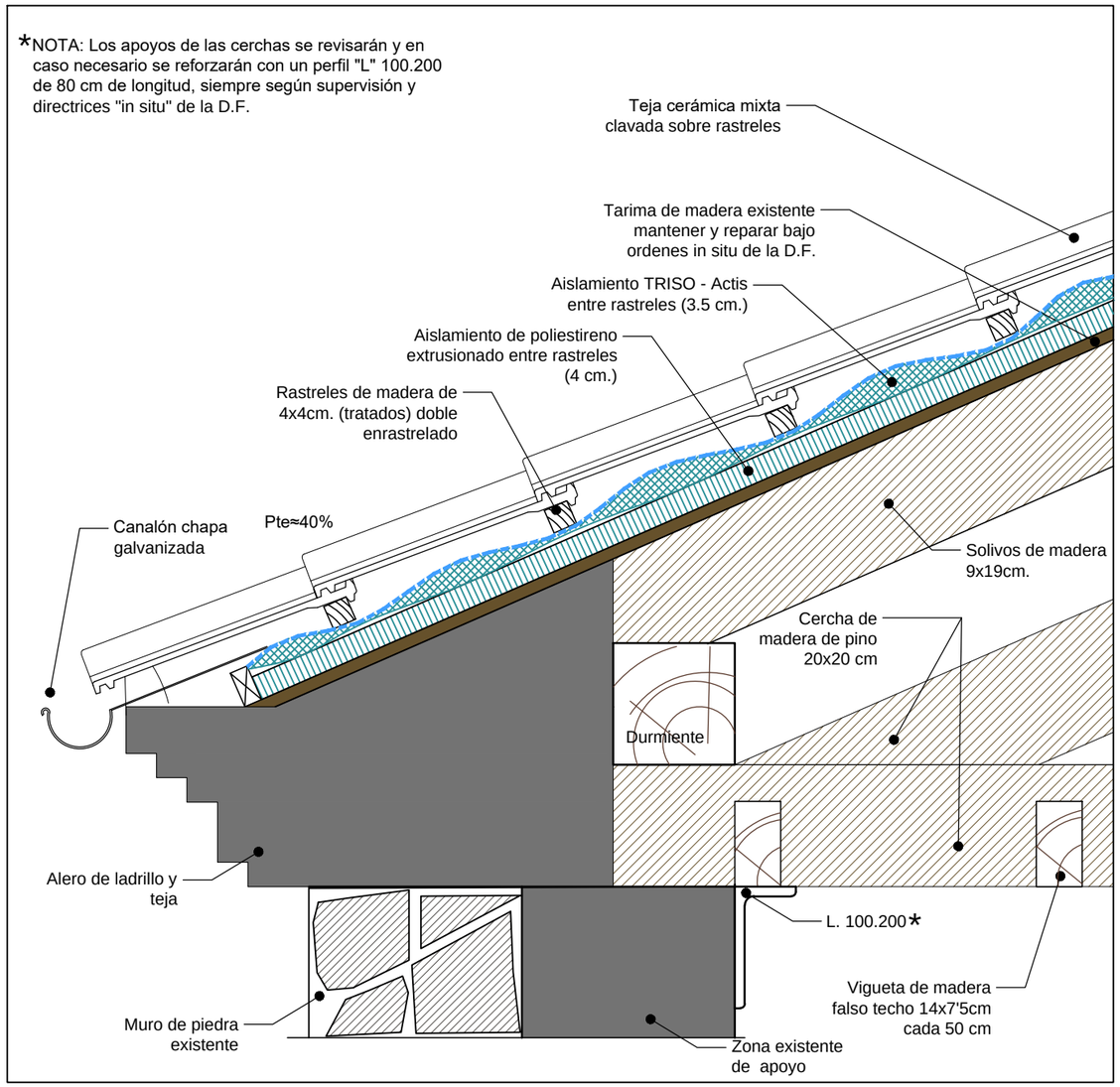
emplazamiento EDIFICIO DE VESTUARIOS "ILARGI" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Vilava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

arquitecto Javier Moreno Lana
C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiliana@hotmail.com

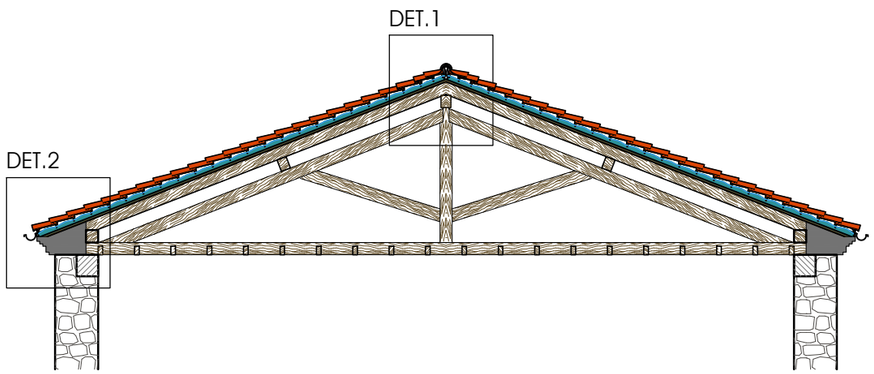
VISADO
NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
visado nº E26002E3E3 fecha 06/05/2021
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion



DET.1



DET.2



plano nº F2,07
escala 1:10[A3]
abril 2021

FASE 2 [F2] : EDIFICIO ILARGI

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "ILARGI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

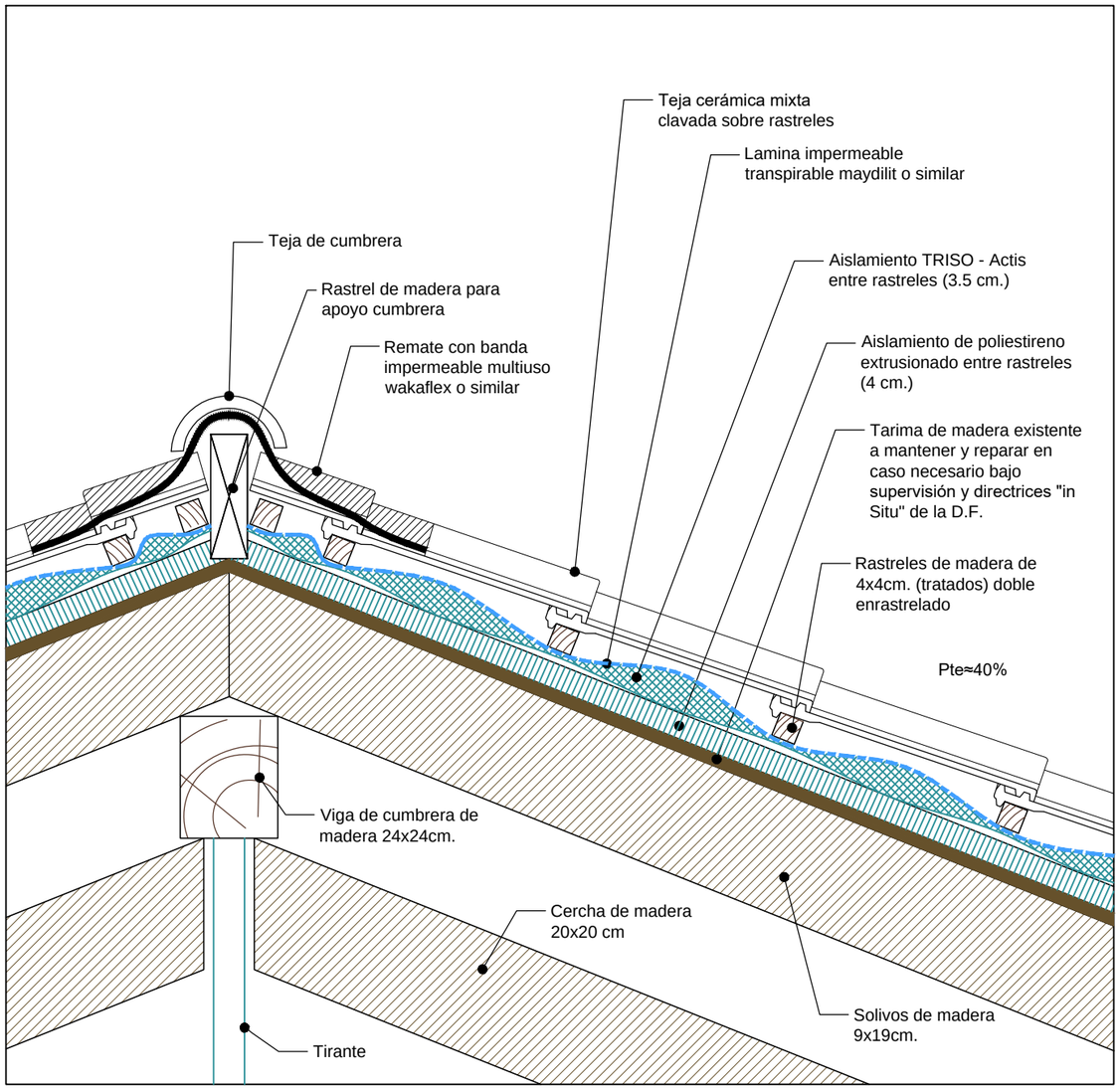
ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS · CERCHA ÚLTIMOS VANOS

Proyectista: Eduardo Lizarraga Ruiz de Arcaute, Arquitecto COAVN
Colaborador: ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
Colegiado nº 1.000
Colegiado nº 1.000

VISADO
NAVARRA
Nº: E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion-profesional/ clave: 1e06/05/2021

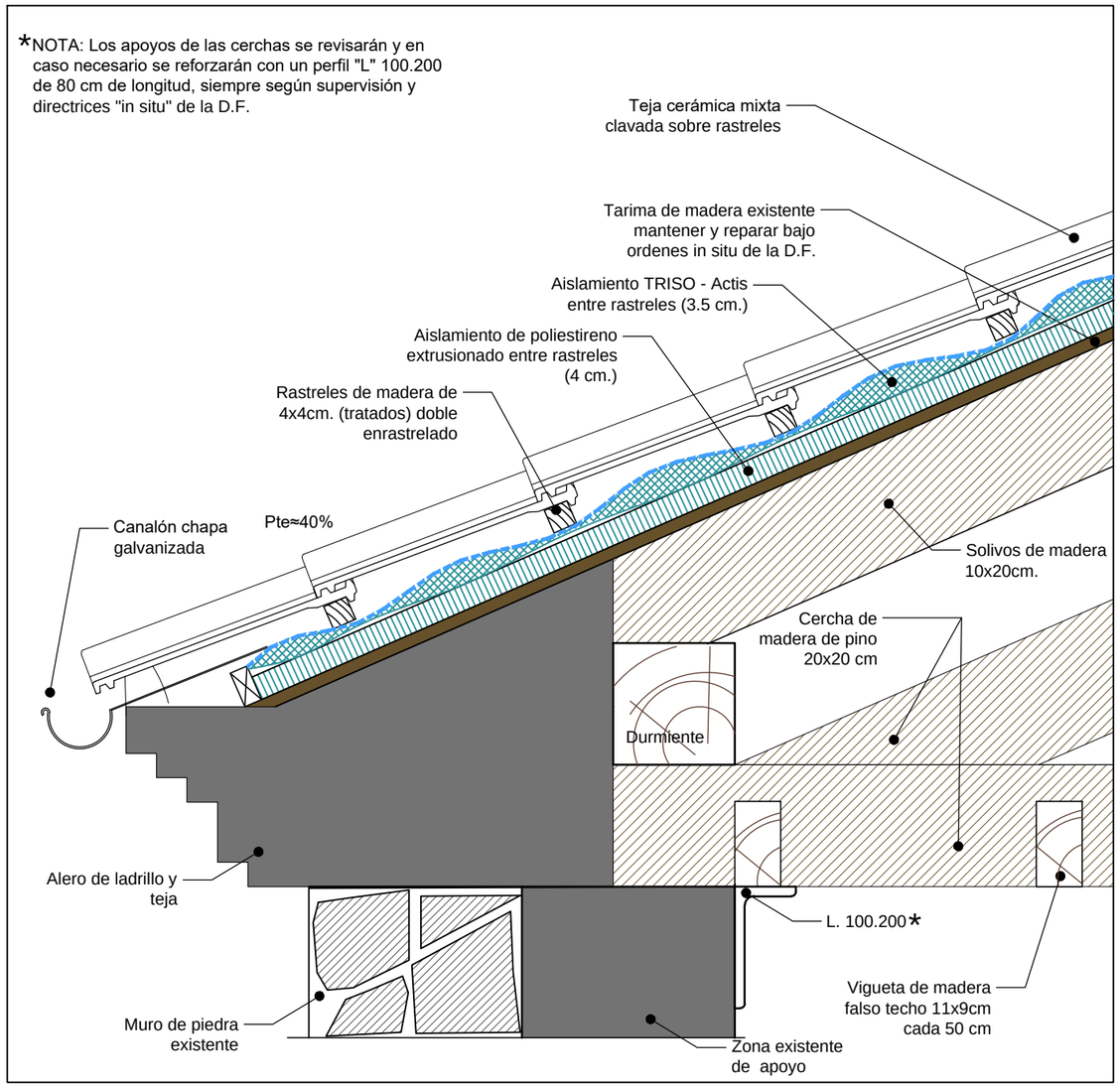
emplazamiento
EDIFICIO DE VESTUARIOS "ILARGI" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

Salud Mental, Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea, Pamplona.
Jesús Mª Jiménez Moreno
C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiliana@hotmail.com

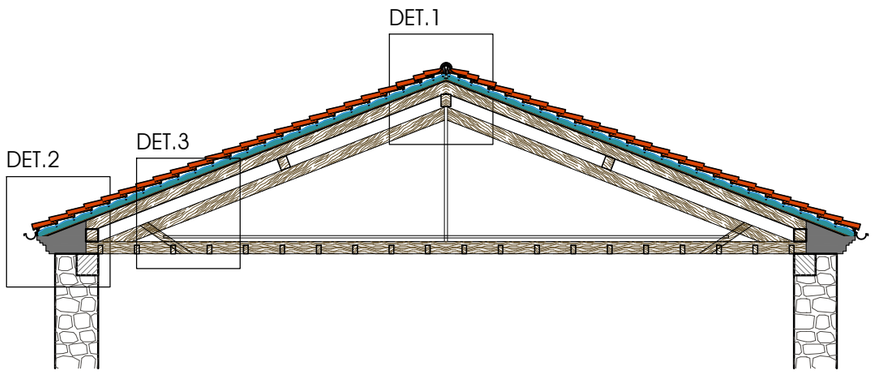


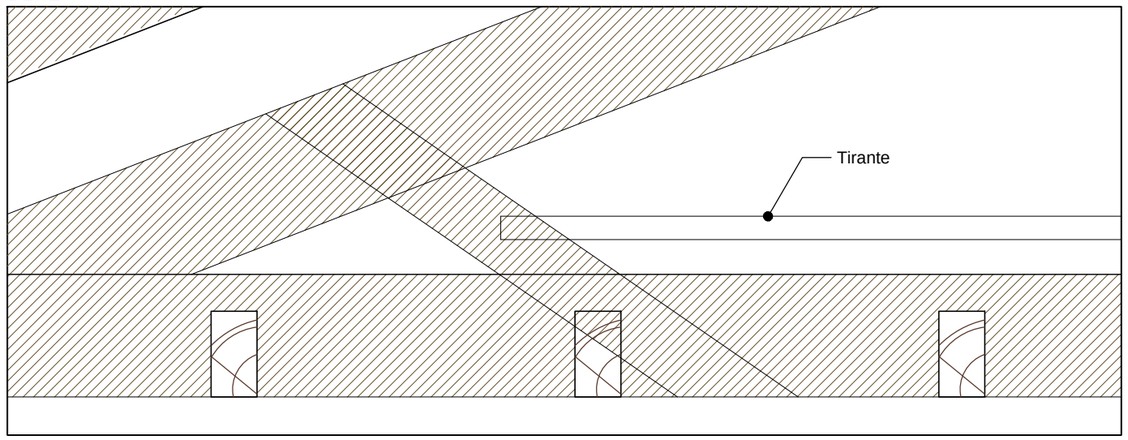
DET.1

*NOTA: Los apoyos de las cerchas se revisarán y en caso necesario se reforzarán con un perfil "L" 100.200 de 80 cm de longitud, siempre según supervisión y directrices "in situ" de la D.F.



DET.2





DET.3

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "ILARGI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

emplazamiento
EDIFICIO DE VESTUARIOS "ILARGI" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
VISADO
Nº E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/ y con la clave: 1e06-05/2021

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS · CERCHAS INTERMEDIAS

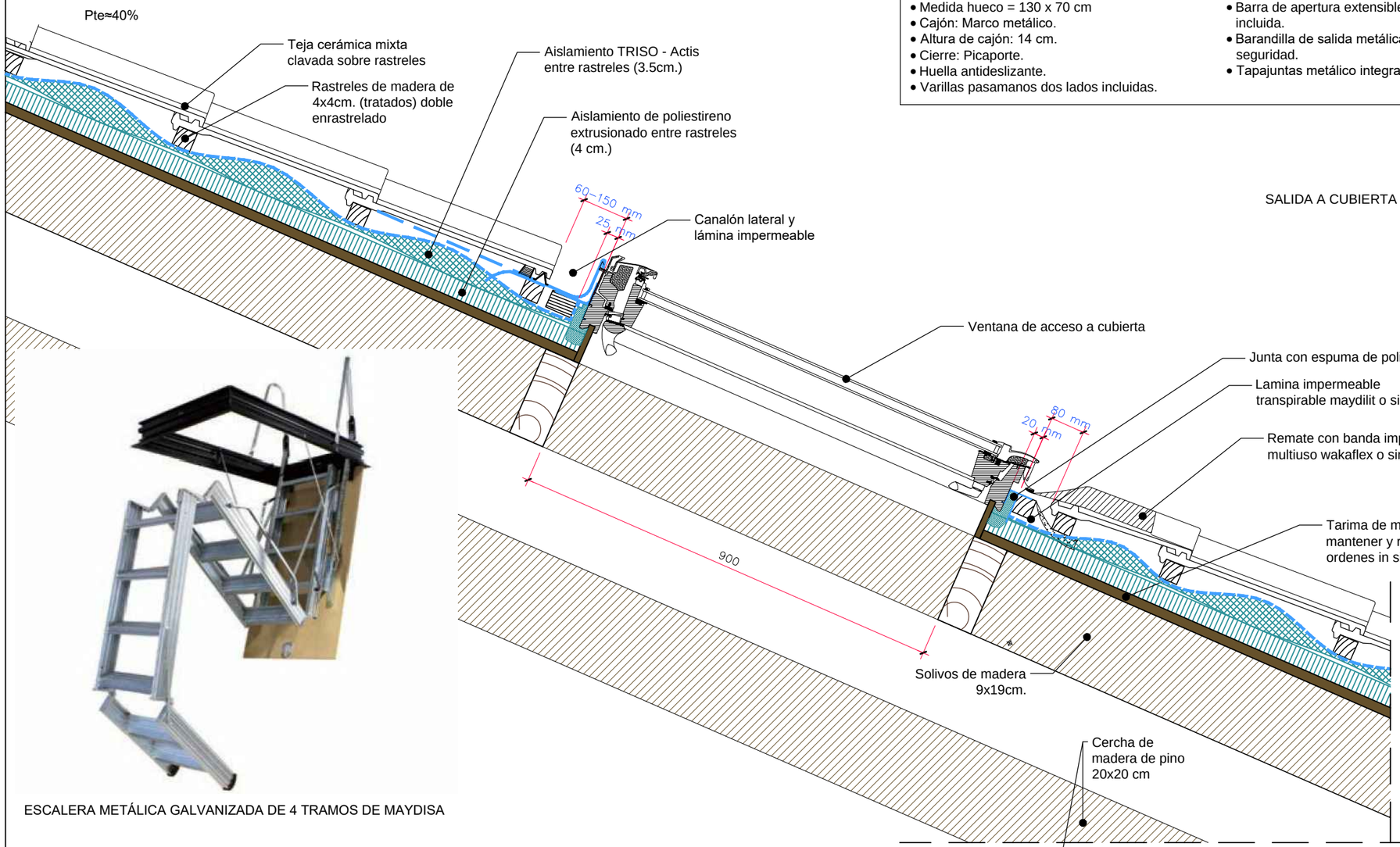
FASE 2 [F2] : EDIFICIO ILARGI

plano nº F2,08
escala 1:10[A3]
abril 2021

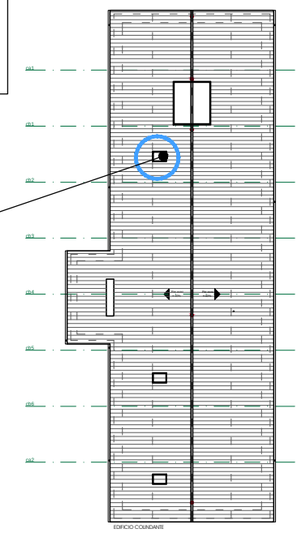
arquitecto: Iñaki Ávila Moreno
C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiliana@hotmail.com

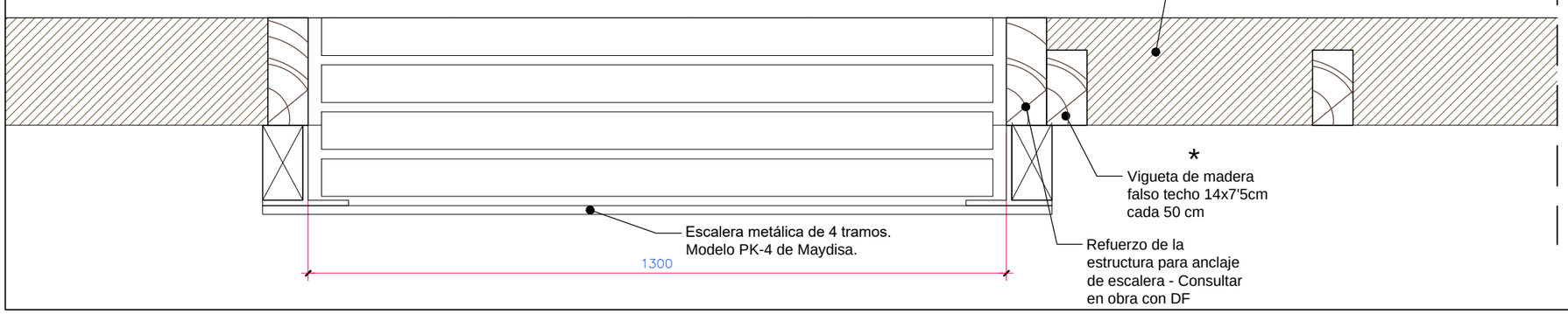
ESCALERA METÁLICA GALVANIZADA DE 4 TRAMOS DE MAYDISA

- Medida hueco = 130 x 70 cm
- Cajón: Marco metálico.
- Altura de cajón: 14 cm.
- Cierre: Picaporte.
- Huella antideslizante.
- Varillas pasamanos dos lados incluidas.
- Barra de apertura extensible de 75 - 141 cm incluida.
- Barandilla de salida metálica para mayor seguridad.
- Tapajuntas metálico integrado.



ESCALERA METÁLICA GALVANIZADA DE 4 TRAMOS DE MAYDISA





* NOTA: Los apoyos de las cerchas se revisarán y en caso necesario se reforzarán con un perfil "L" 100.200 de 80 cm de longitud, siempre según supervisión y directrices "in situ" de la D.F.

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "LARGI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

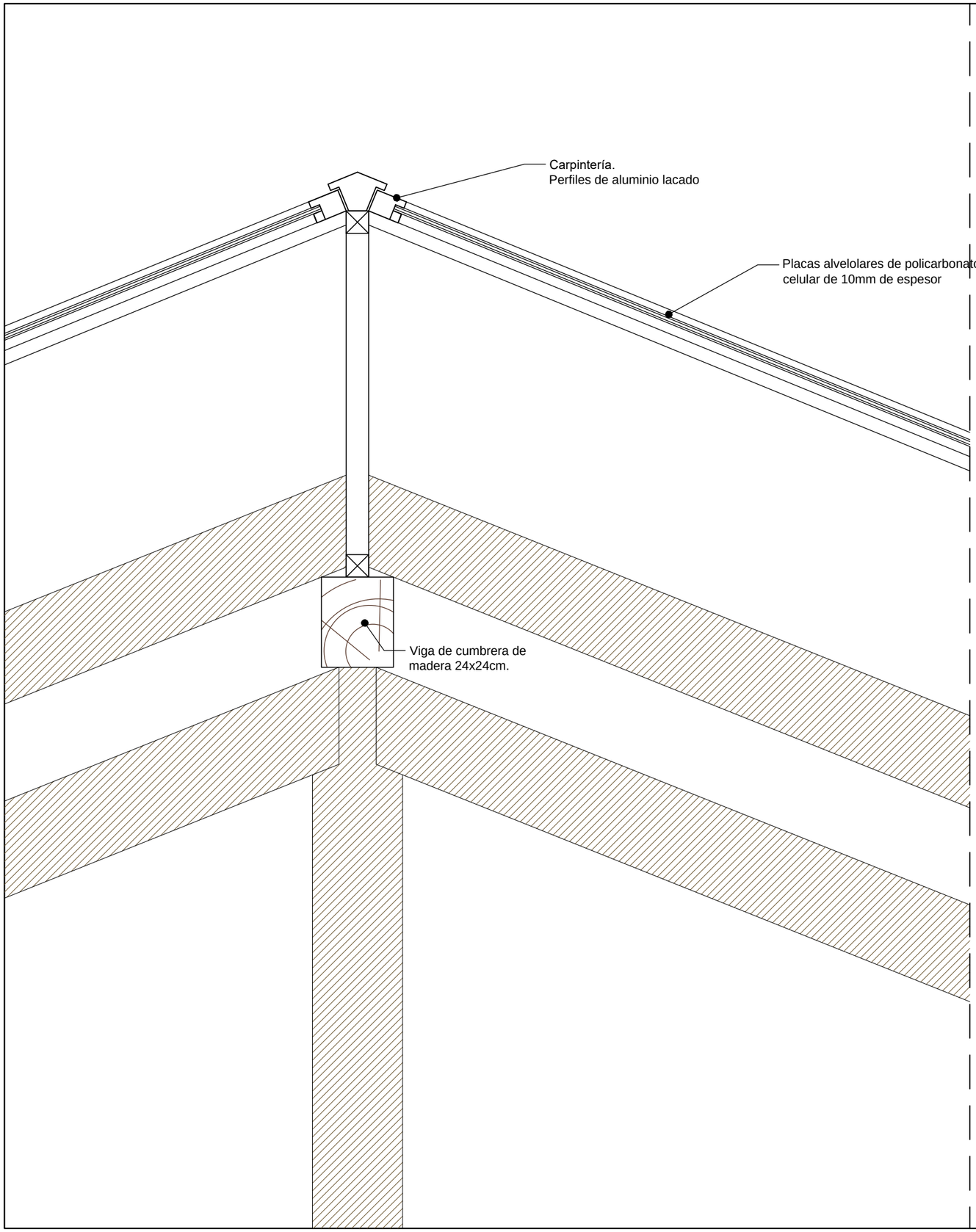
ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS - SALIDA A CUBIERTA

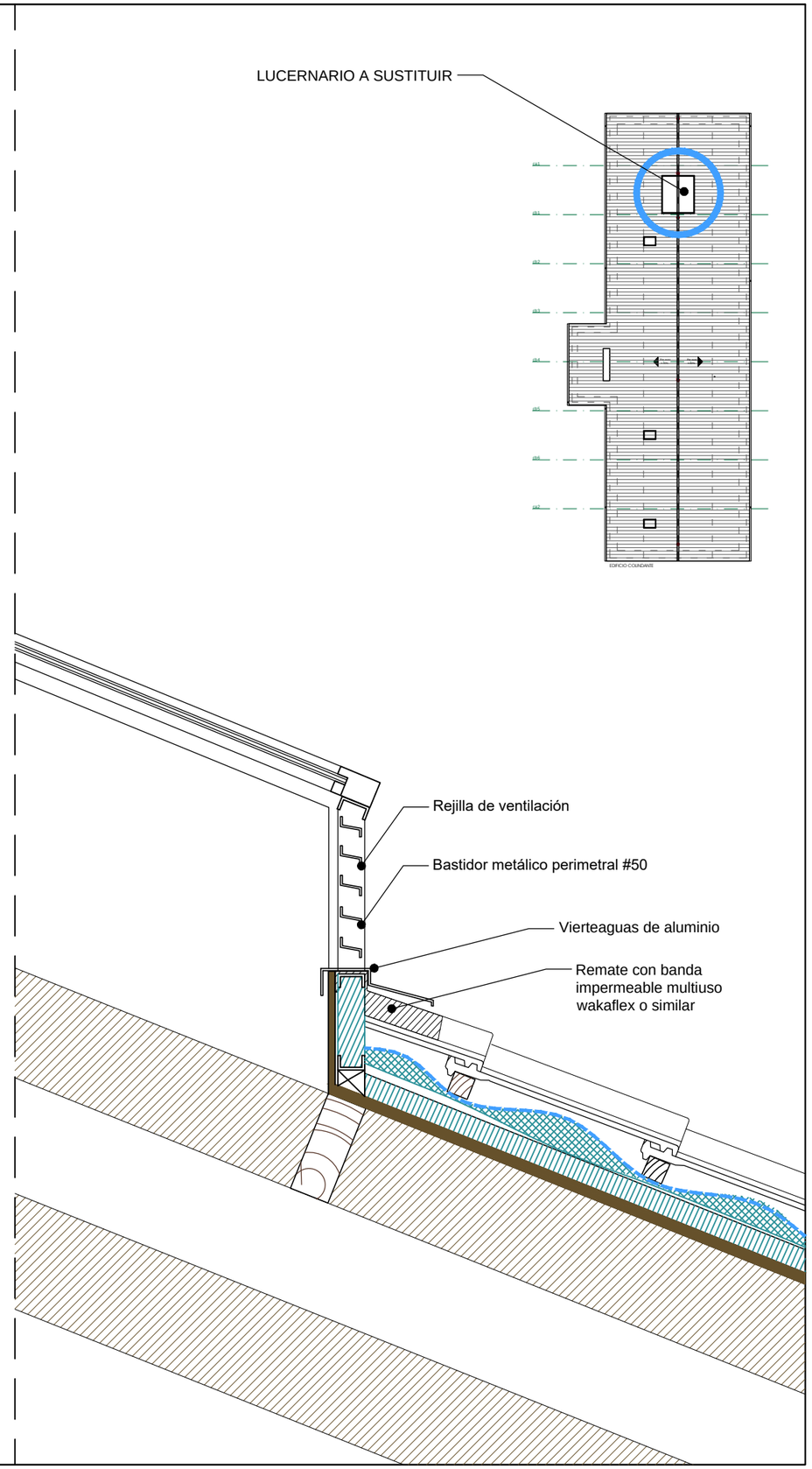
FASE 2 [F2] : EDIFICIO ILARGI

emplazamiento: EDIFICIO DE VESTUARIOS "ILARGI" Y "BELAGOA" Centro San Francisco Javier Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NOMBRE DEL ARCHIVO: 1202 1 ACP 31
FECHA: 06/05/2021
ARQUITECTO: Jesús Mª Lamp Moreno
ARQUITECTOS DE NAVARRA
ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
VISADO
Nº E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificar.php
Centro de Salud Mental, Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea, Pamplona.
C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F2,09
escala 1:10[A3]
abril 2021





plano nº F2.10

escala 1:10[A3]

abril 2021

FASE 2 [F2] : EDIFICIO ILARGI

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS - LUCERNARIO

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "ILARGI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

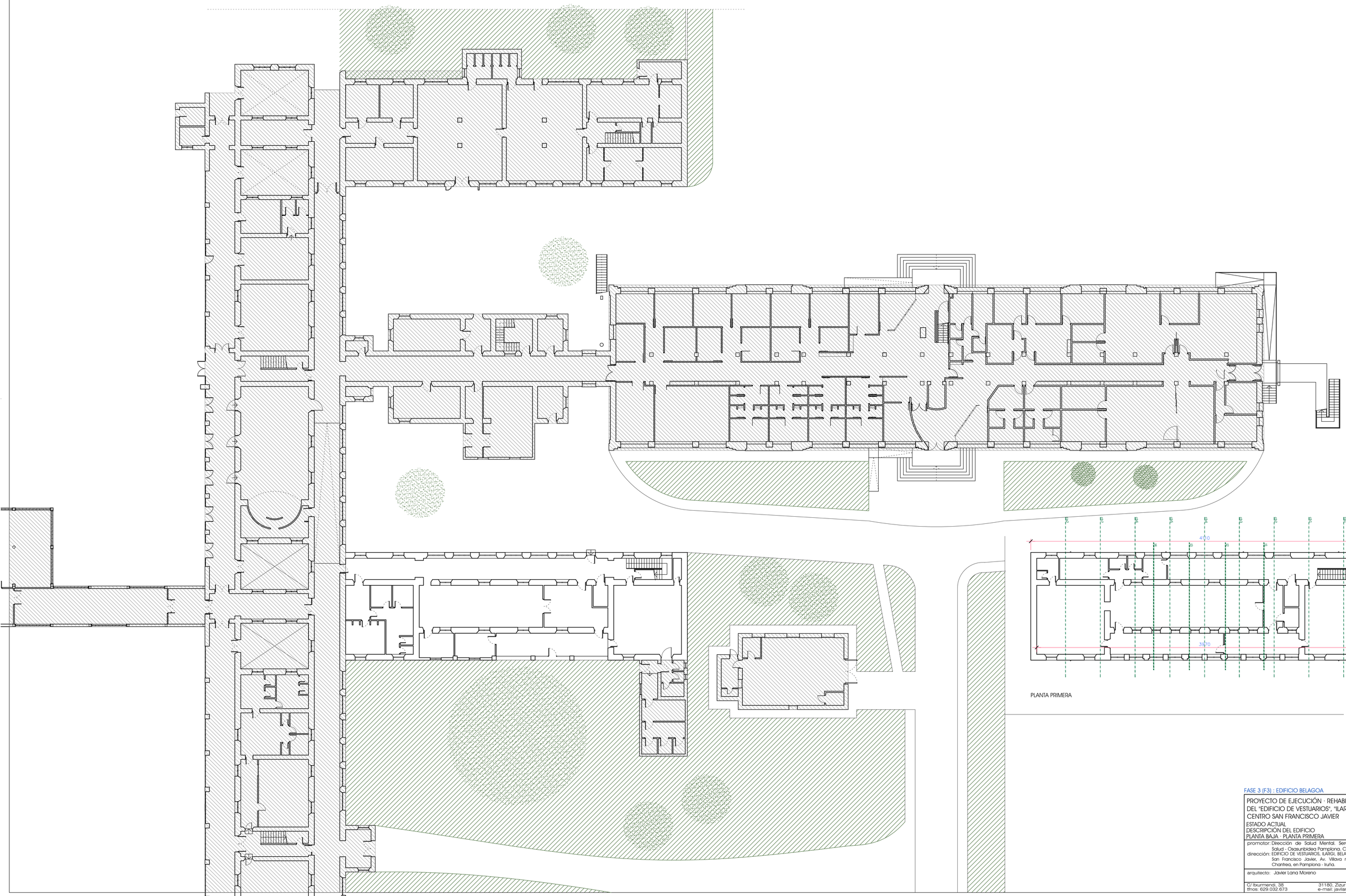
Edificio "ILARGI" de Salud Mental, Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea, Pamplona.

emplazamiento EDIFICIO DE VESTUARIOS "ILARGI" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
VISADO
Nº E-26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/ y/o 1920 21/ac/31
Fecha: 06/05/2021

ARQUITECTOS: Iñaki Ortiz de Urbina Gastesi
ARQUITECTOS COLABORADORES: ELKARGO OFIZIALA ARKITEKTOEN ELKARGO ARQUITECTOS VASCO-NAVARROS
ARQUITECTO TÉCNICO: Iñaki Ortiz de Urbina Montoya
ARQUITECTO TÉCNICO COLABORADOR: Jesús Mª Lamp Moreno

C/ Ituxmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiliana@hotmail.com



PLANTA PRIMERA

FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
PLANTA BAJA · PLANTA PRIMERA

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Ibzurmendi, 38
tfnos: 629.032.673

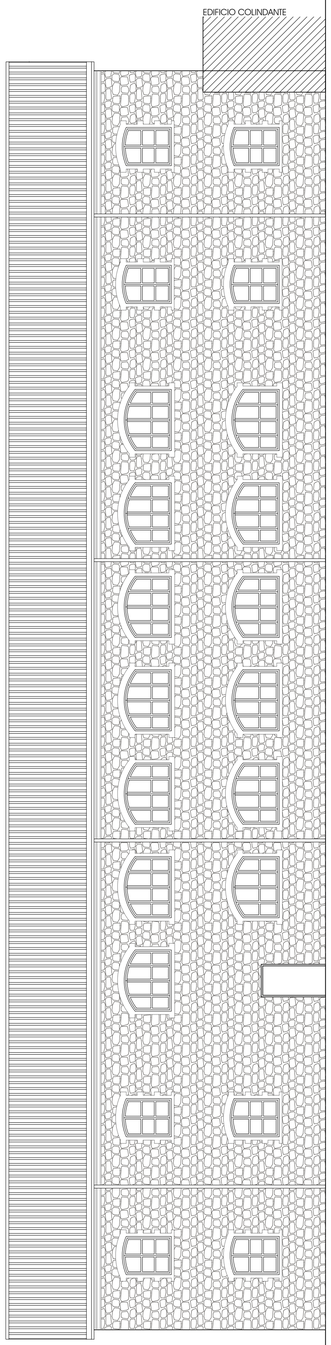
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F3.02

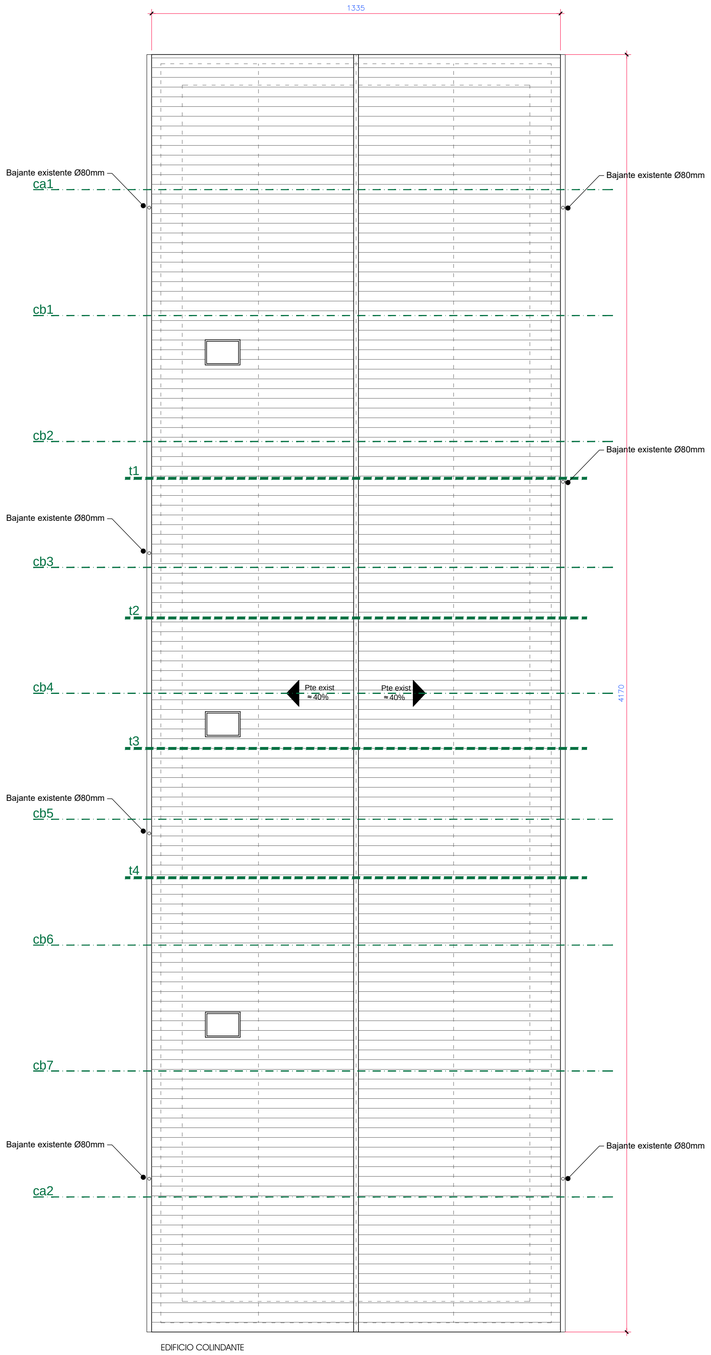
escala 1:200 [A1] 1:400 [A3]

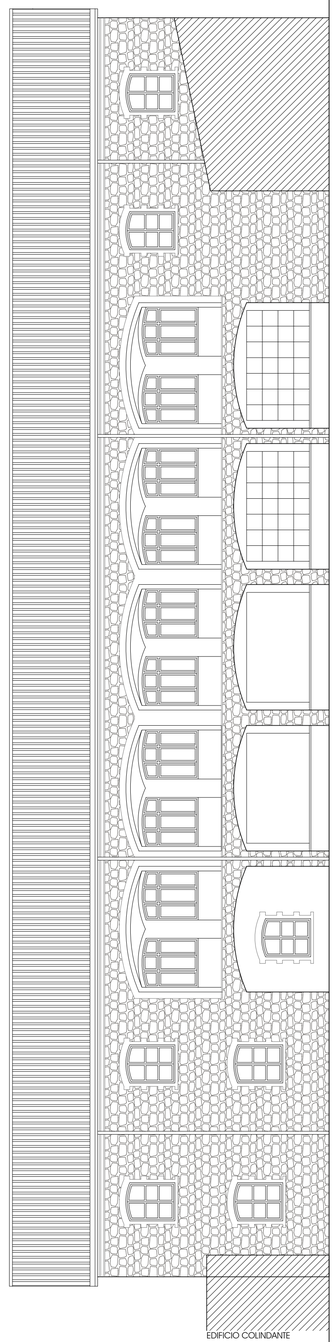
abril 2021

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ZIBILDUA
NAVARRA VISADO
NAFARROA BISATUA
Nº N2021A05111
FECHA 06/05/2021
Nº E2R8K2F5E3
Este documento ha sido firmado por javier lana moreno

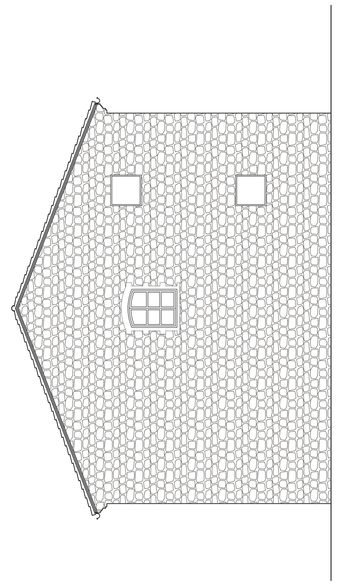


ALZADO NORTE





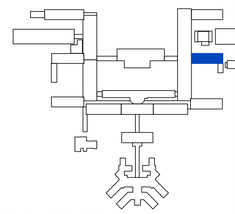
ALZADO SUR



ALZADO ESTE

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	569.52m²



FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA · ALZADOS

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno

C/ Itxurmendi, 38
tfnos: 629.032.673

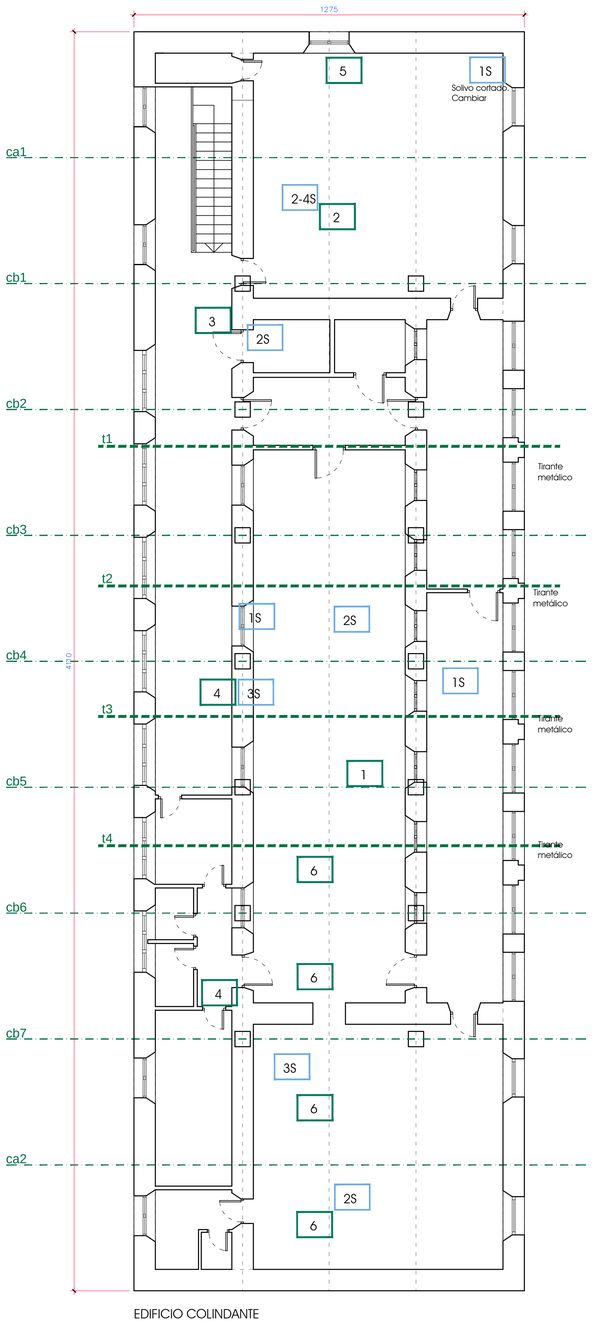
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F3.03

escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]

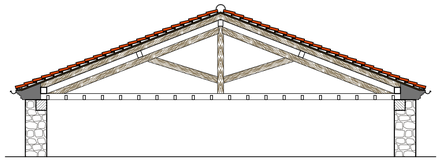
abril 2021

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
BURGEALDI HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA VISADO
NAFARROA BISATUA
Nº E2601CE3E3
Visado telemático. Este documento corresponde al original firmado digitalmente
B/2021A0511
06/05/2021



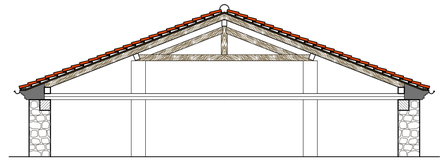
PLANTA PRIMERA

Solivos	20x10 cm cada 50 cm
Falso techo	11x9 cada 50 cm
Vigas Intermedias	20x20 cm
Viga Cumbrera	24x18 cm
Durmiente	20x20 cm



CA (1-2) · CERCHA ÚLTIMOS VANOS

Cercha	20x20 cm
Tirante inferior	16x22 cm



CB (1-7) · CERCHA VANOS INTERMEDIOS CON APOYOS INTERMEDIOS EN PILARES DE LADRILLO

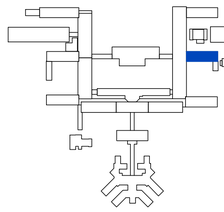
Cercha pares	18x20 cm
Tirante inferior	18x21 cm

Eje cercha

N.S	Numero de solivos que se observan afectados
1	Cercha en mal estado. Reforzar o cambiar
2	Revisar humedad
3	Arreglar salida a cubieta. Viga en mal estado
4	Viga en salida a cubierta en mal estado. Cambiar. Eliminar salida a cubierta y entrada de agua.
5	Zonas con humedades, revisadas. madera en buen estado, limpiar y tratar.
6	Viga cumbrera reforzada. revisarar por si tuviera afecciones.

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	569.52m²

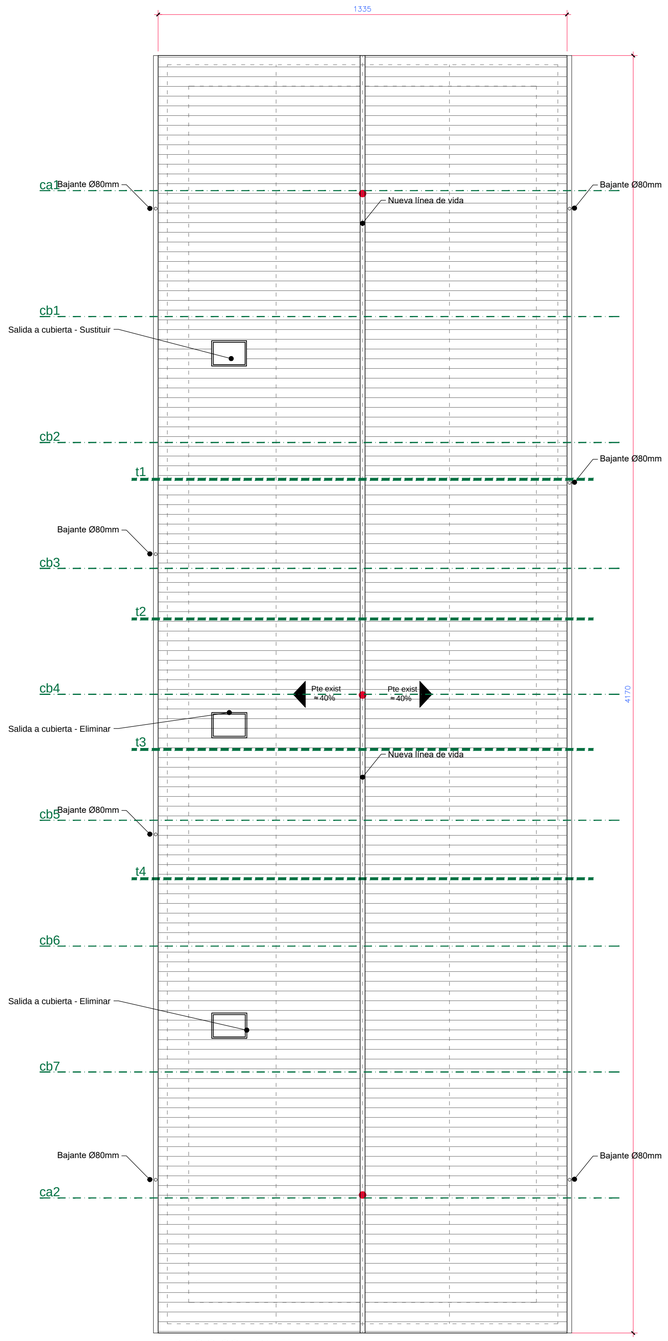


COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
DELEGACIÓN NAVARRA
VISADO
BISATUA
Nº E2601/21E3E3
Nº 2021A051L1
06/05/2021
TRABAJO EN 1ª FASE (www.visado.coavn.com/fase1)

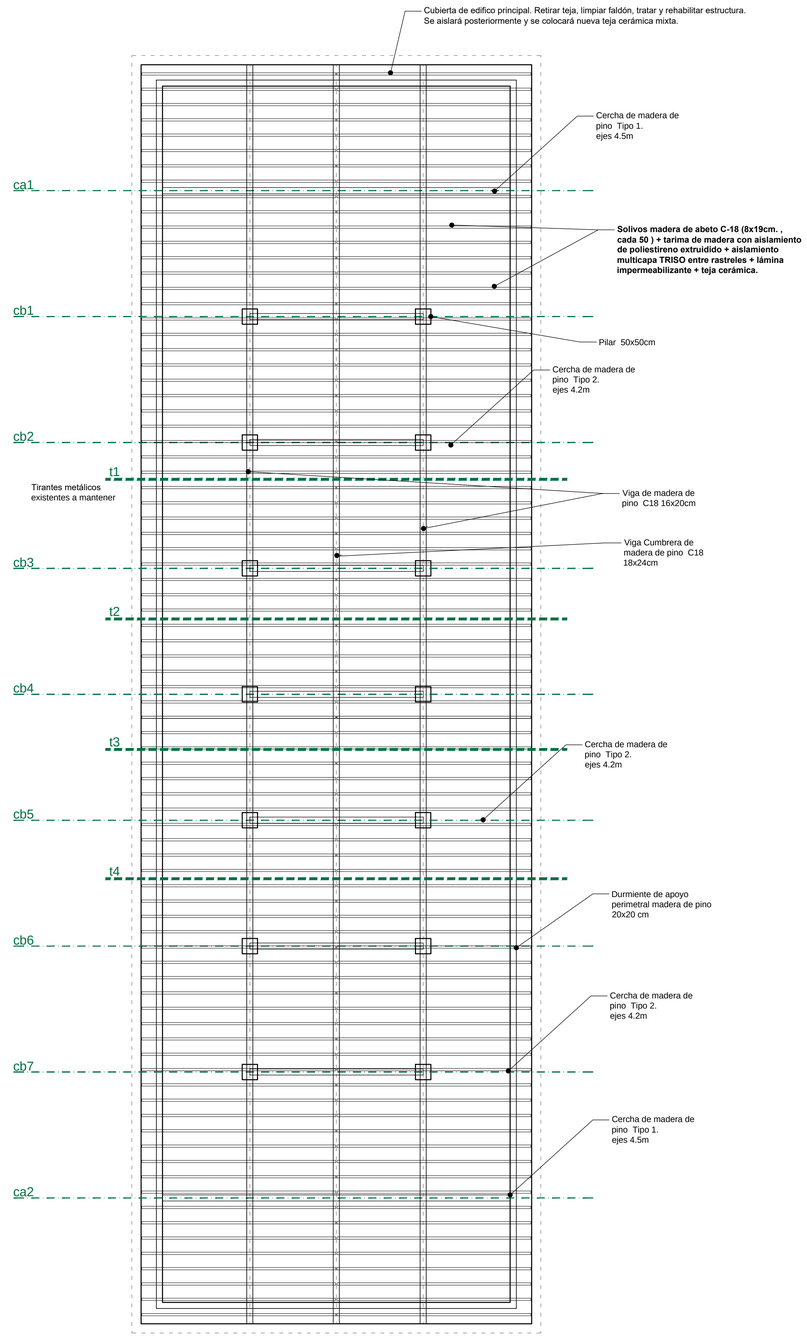
PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO ACTUAL
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO
CUBIERTA · SECCIONES

promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D	plano nº F3.04
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.	escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]
arquitecto: Javier Lana Moreno	
C/ Itxurmendi, 38 tfnos: 629.032.673 — 31180, Zizur Mayor (Navarra) e-mail: javilana@hotmail.com	abril 2021



EDIFICIO COLINDANTE



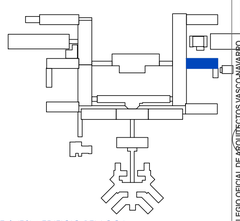
EDIFICIO COLINDANTE

ACTUACIONES PROPUESTAS:

- Desmontar el falso techo de entramado de madera existente. La mayor parte ya se ha realizado.
- Desmontar la cubrición de teja existente.
- Reparación de la estructura.
- Reparación del soporte de madera, entarimado sobre el que se apoya la teja.
- Colocación de aislamiento de cubierta para posibilitar uso posterior y lámina de impermeabilización.
- Nueva cubrición de teja cerámica.
- Sustitución de canalones y bajantes existentes.
- Tratamiento de la madera tanto estructural como soportes tanto en superficies generales como en apoyos en la pared
- Pequeñas reparaciones en muros en zonas de apoyo de cubierta
- Gestión de Residuos, Seguridad y Salud, y costes de Control de Calidad.
- La solución adoptada y los costes para alcanzar la estabilidad al fuego requerida en la cubierta principal, tendrán que ser objeto del Proyecto de adaptación del edificio a su actividad, ya que será en ese momento cuando se determine la resistencia y estabilidad al fuego requeridos.
- Todas estas actuaciones se realizarán siempre bajo supervisión, directrices y ordenes de la D.F.

SUPERFICIES PLANO HORIZONTAL

Edificio	569.52m²



FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

ARQUITECTOS MASCOVIANA	N/2021A0511
ARTE ETA ERAIKUNTZA	06/05/2021
ARQUITECTURA	
DOCUMENTO OFICIAL DE AGOTAMIENTO	
DESARROLLO HERRIKO ARTEKARITZA	
ARGIA: VISADO	
NAVARRA BISATUA	

PROYECTO DE EJECUCIÓN - REHABILITACIÓN DE CUBIERTA DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS", "ILARGI" Y "BELAGOA" EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

ESTADO REFORMADO
PLANTAS CUBIERTA Y ESTRUCTURA
ACTUACIONES

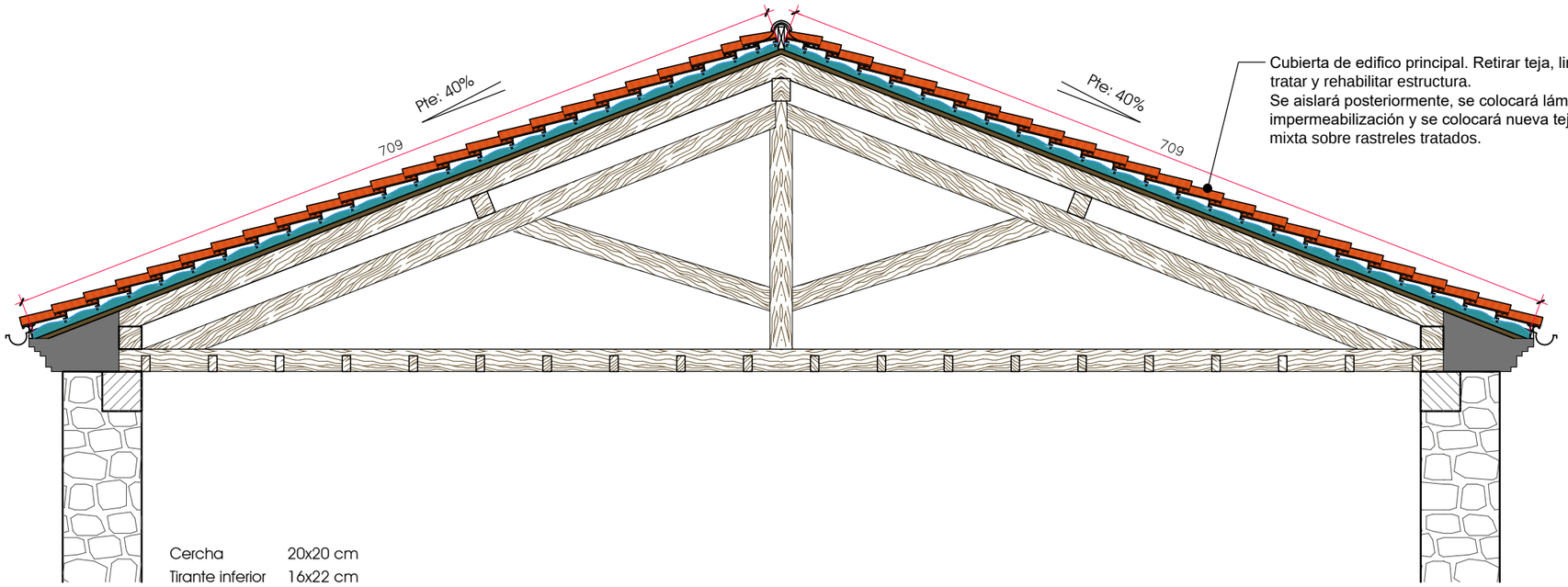
promotor: Dirección de Salud Mental. Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea Pamplona. CIF Q3150004D
dirección: EDIFICIO DE VESTUARIOS, ILARGI, BELAGOA, en el Centro San Francisco Javier, Av. Villava nº53, Barrio de la Chantrea, en Pamplona - Iruña.

arquitecto: Javier Lana Moreno

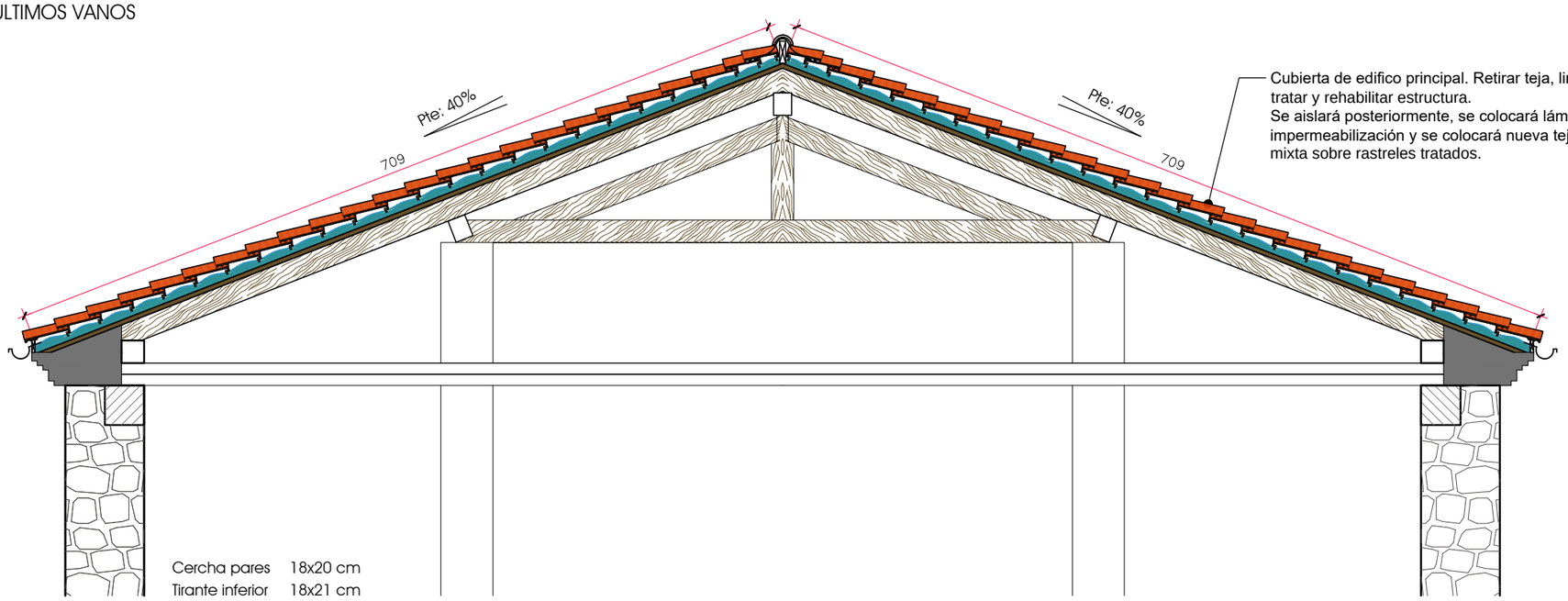
C/ Ibiurmendi, 38
tfnos: 629.032.673
31180, Zizur Mayor (Navarra)
e-mail: javilana@hotmail.com

plano nº F3.05
escala 1:100 [A1] 1:200 [A3]
abril 2021

Solivos	20x10 cm cada 50 cm
Falso techo	11x9 cada 50 cm
Vigas Intermedias	20x20 cm
Viga Cumbrera	24x18 cm
Durmiente	20x20 cm



CA (1-2) · CERCHA ÚLTIMOS VANOS



CB (1-6) · CERCHA VANO INTERMEDIO

SECCIÓN TRANSVERSAL

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SANITARIO "SAN FRANCISCO JAVIER"

ESTADO REFORMADO
SECCIÓN · ACTUACIONES

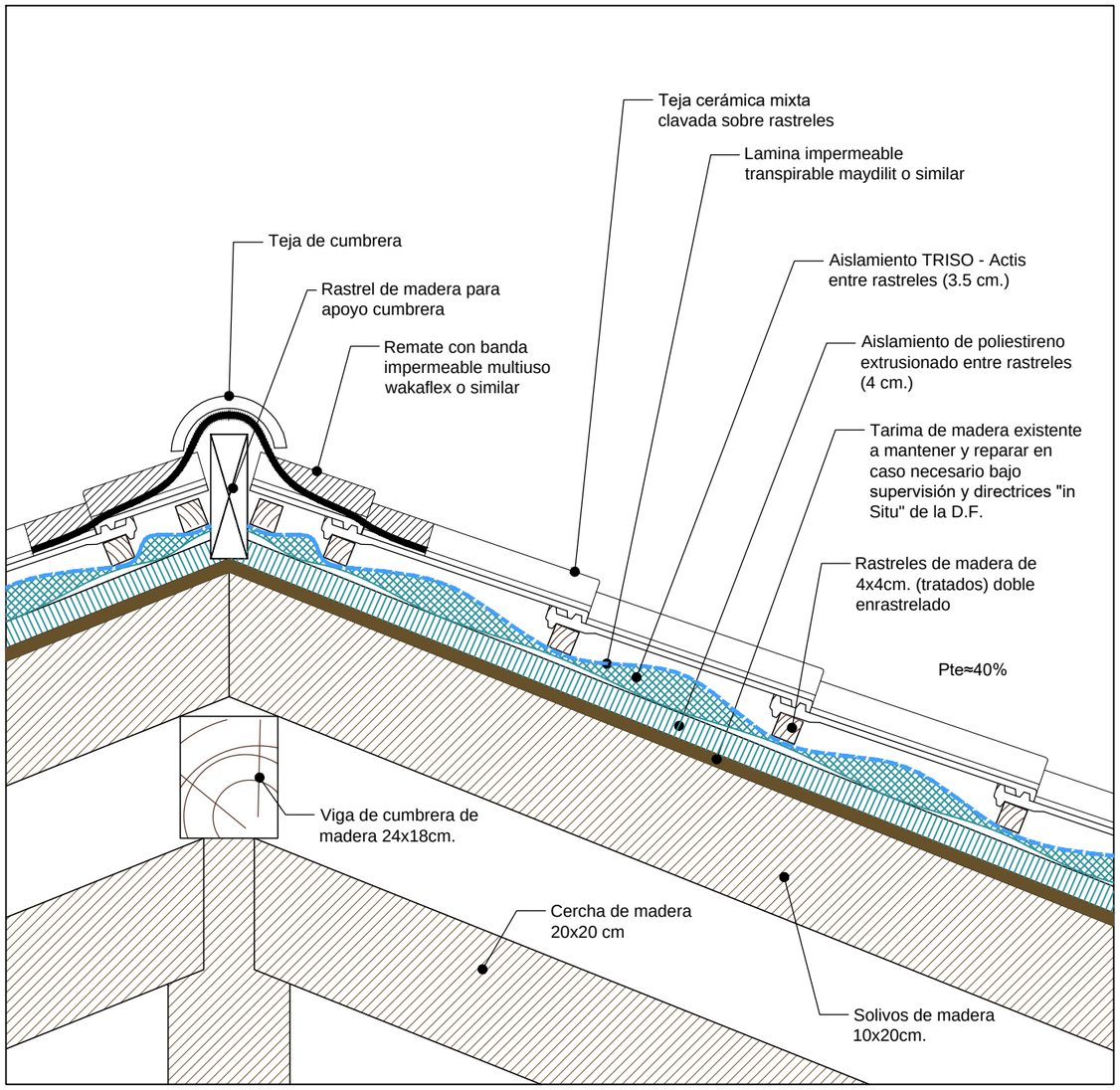
FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

plano nº F3,06
escala 1:50[A3]
abril 2021

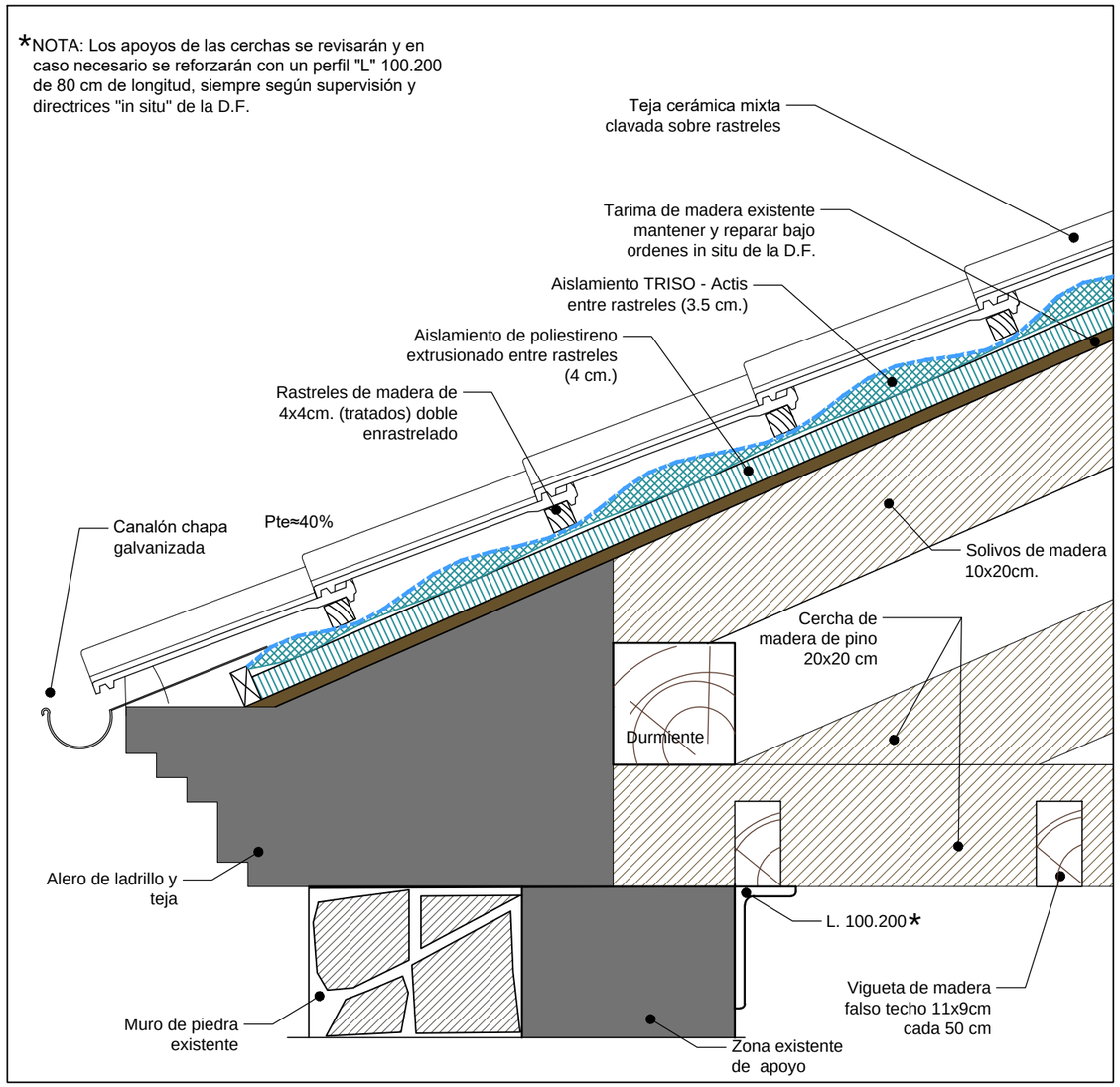
emplazamiento EDIFICIO DE VESTUARIOS
Centro San Francisco Javier
Av de Vilava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiana@hotmail.com

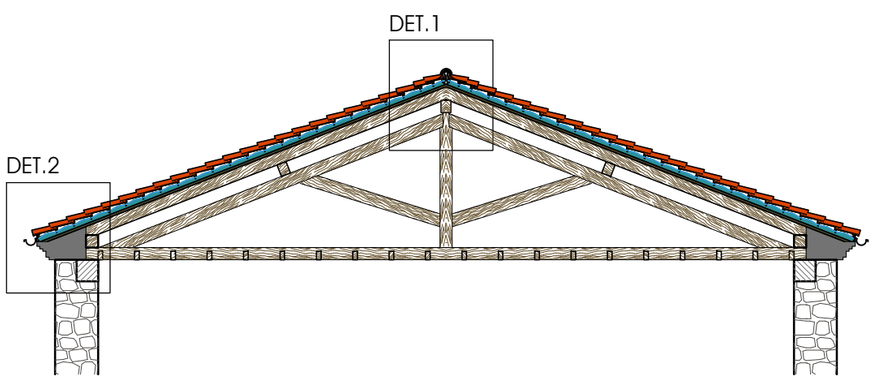
VISADO
NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ELKARGO OFIZIALA ARKITEKTOEN
Nº: E26002E3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificados/ (Nº 2021/1409311)
Fecha: 06/05/2021



DET.1



DET.2



PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "LARCH Y BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

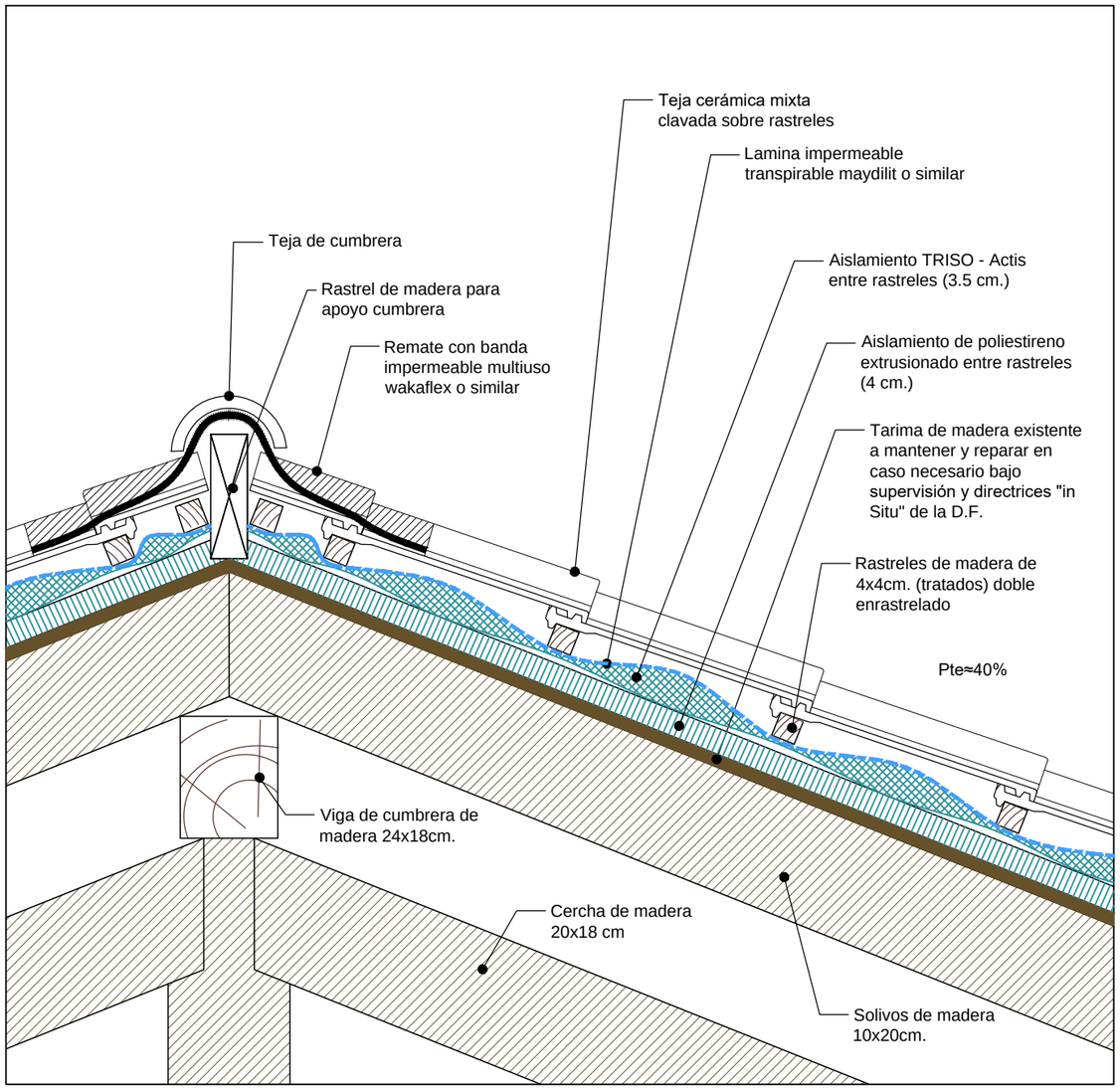
emplazamiento
EDIFICIO DE VESTUARIOS "LARCH Y BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
VISADO
nº E26002F3E3
fecha 06/05/2021
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/ y con el CSV: 1e0b2f1ac9311

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS · CERCHA ÚLTIMOS VANOS
FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

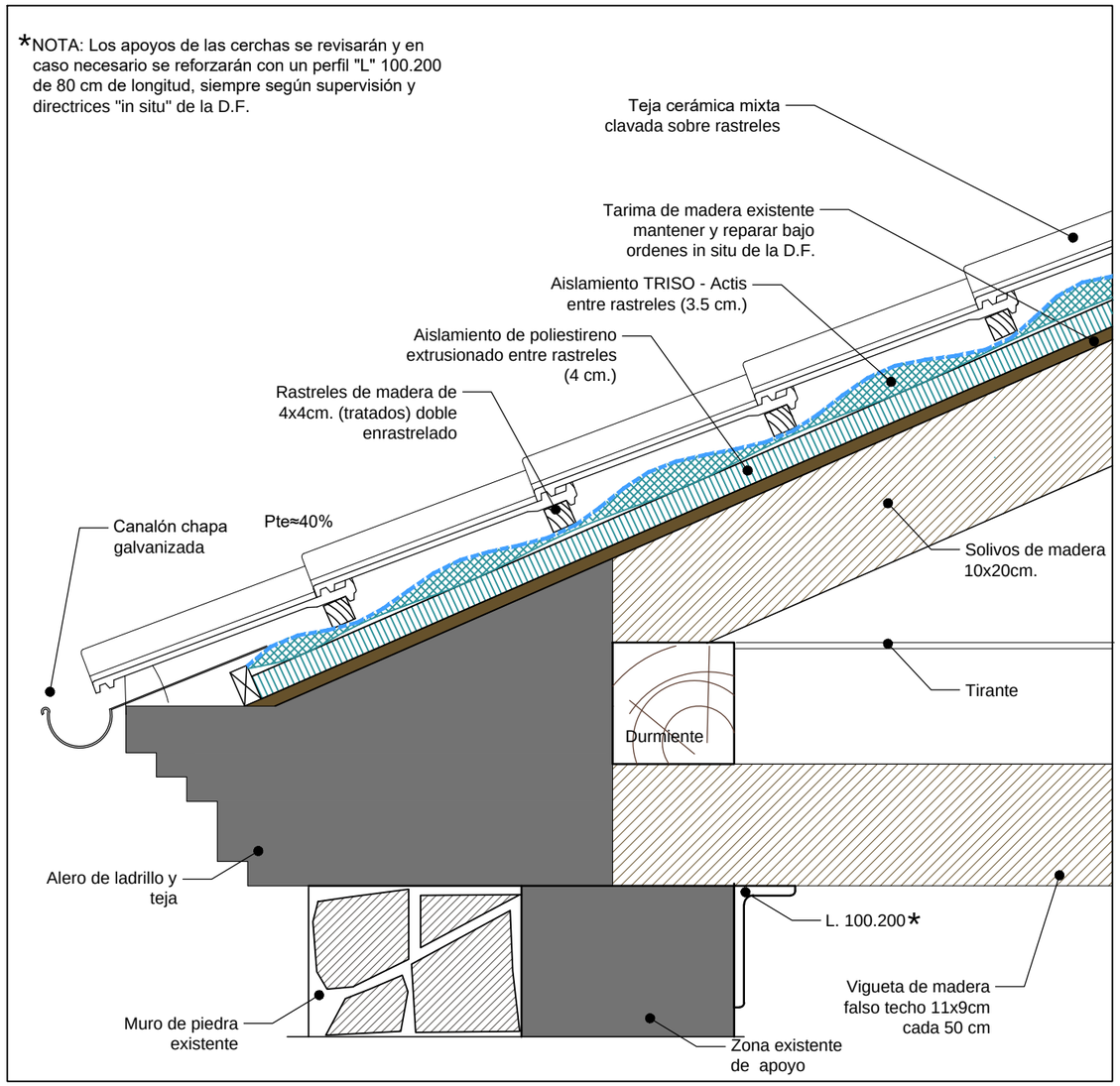
plano nº F3,07
escala 1:10[A3]
abril 2021

C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javilana@hotmail.com

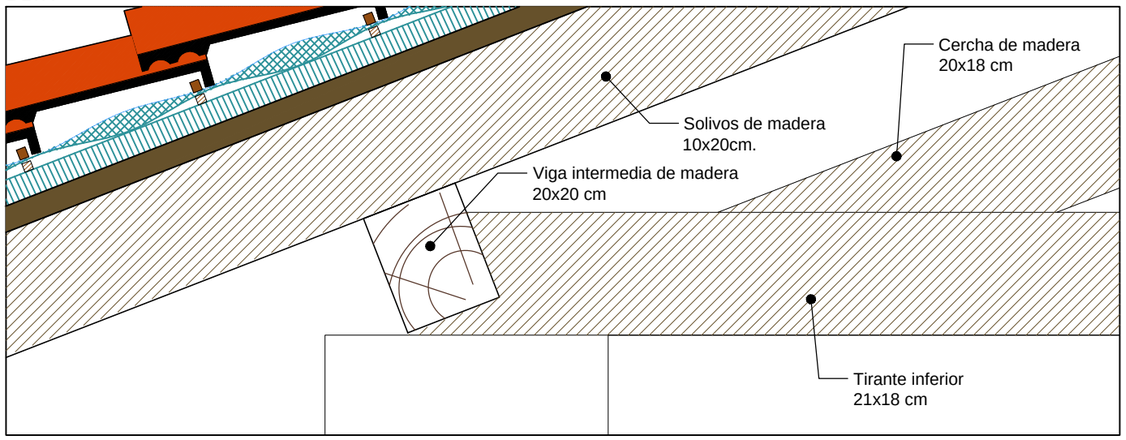


DET.1

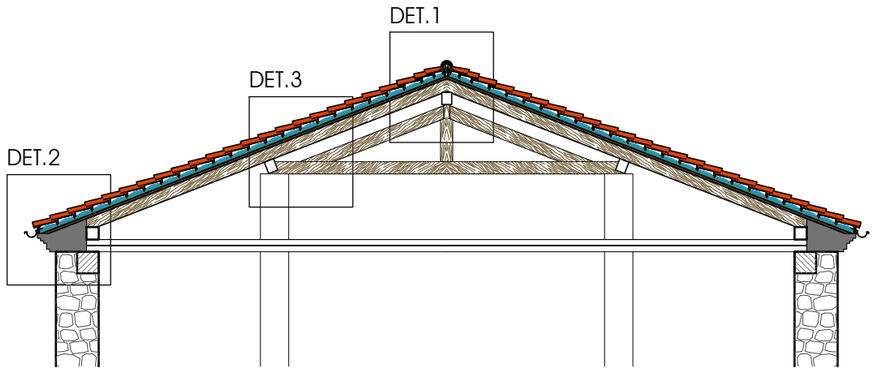
*NOTA: Los apoyos de las cerchas se revisarán y en caso necesario se reforzarán con un perfil "L" 100.200 de 80 cm de longitud, siempre según supervisión y directrices "in situ" de la D.F.



DET.2



DET.3



PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "LA ARCHI" Y "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

emplazamiento EDIFICIO DE VESTUARIOS "LA ARCHI" Y "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

NAVARRA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
VISADO
Nº: E26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/index.jsp

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS · CERCHAS INTERMEDIAS

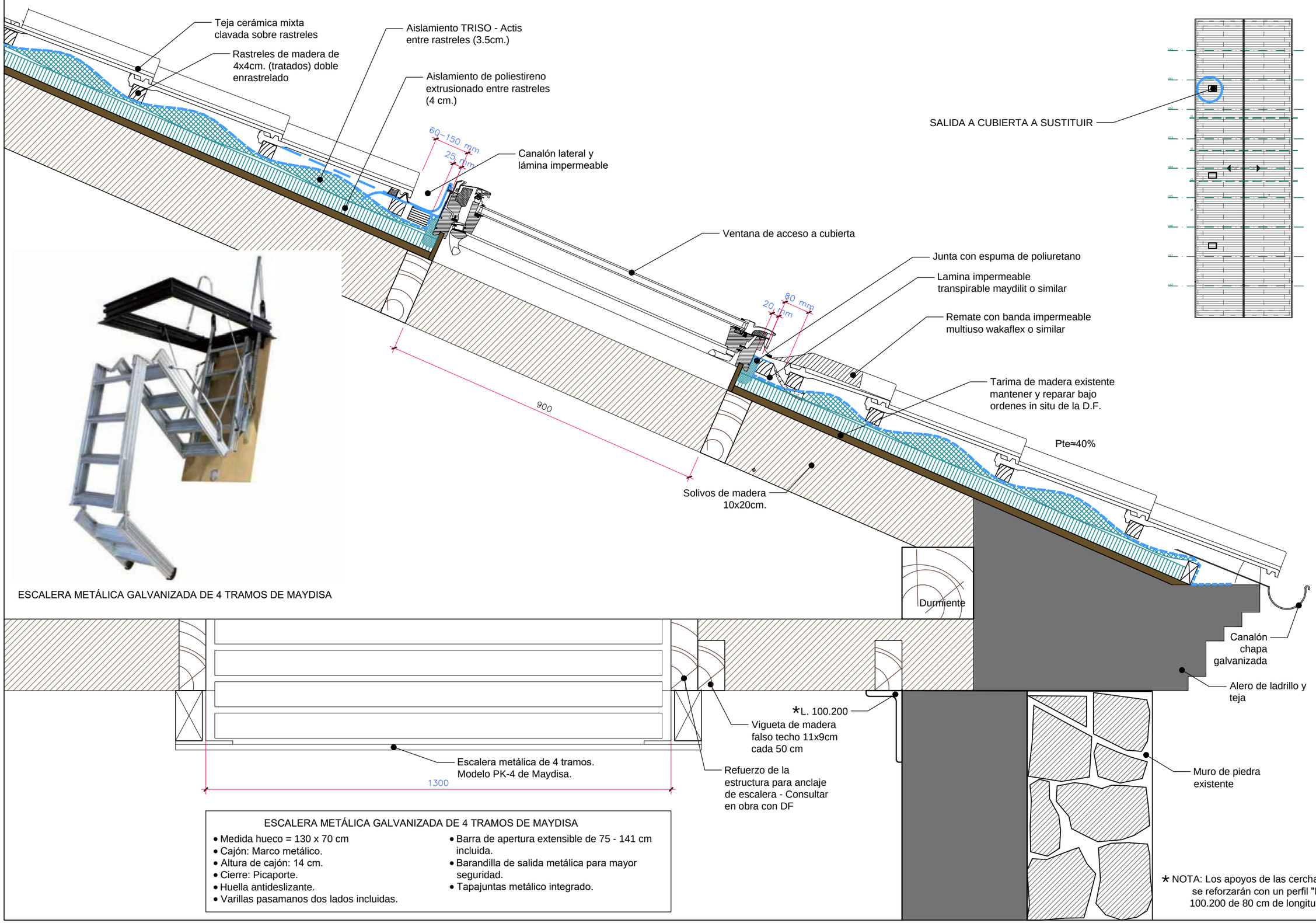
FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

Promotor: Gerencia de Salud Mental, Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea, Pamplona.

Arquitecto: Javier Moreno Moreno

C/ Itxurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiana@hotmail.com

plano nº F3,08
escala 1:10[A3]
abril 2021



ESCALERA METÁLICA GALVANIZADA DE 4 TRAMOS DE MAYDISA

- Medida hueco = 130 x 70 cm
- Cajón: Marco metálico.
- Altura de cajón: 14 cm.
- Cierre: Picaporte.
- Huella antideslizante.
- Varillas pasamanos dos lados incluidas.
- Barra de apertura extensible de 75 - 141 cm incluida.
- Barandilla de salida metálica para mayor seguridad.
- Tapajuntas metálico integrado.

* NOTA: Los apoyos de las cerchas se reforzarán con un perfil "L" 100.200 de 80 cm de longitud.

PROYECTO DE EJECUCIÓN · REHABILITACIÓN DE CUBIERTA
DEL "EDIFICIO DE VESTUARIOS" "BELAGOA"
EN EL CENTRO SAN FRANCISCO JAVIER

emplazamiento
EDIFICIO DE VESTUARIOS "BELAGOA"
Centro San Francisco Javier
Av de Villava, 53, 31015 Pamplona, Navarra

ESTADO REFORMADO
DETALLES CONSTRUCTIVOS - SALIDA A CUBIERTA

FASE 3 (F3) : EDIFICIO BELAGOA

promotor
GOBIERNO DE NAVARRA
Servicio de Salud Mental, Servicio Navarro de Salud - Osasunbidea, Pamplona.

arquitecto
ARQUITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
Jorge Moreno
C/ Ixurmendi 38, 31180, Zizur Mayor (Navarra) tfno:629.032.673 e-mail: javiana@hotmail.com

VISADO
NAVARRA
2021-0531
06/05/2021
E-26002F3E3
VERIFICABLE EN http://www.coavn.org/verificacion/ clave: 1ccb

plano nº F3,09
escala 1:10[A3]
abril 2021