

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 1 DEMOLICIONES									
0101	M2 Demolición de estructura existente								
	M2. Demolición de estructura existente de madera,y pilares,.... retirada de escombros y limpieza, to-do listo para la posterior ejecución de una nueva estructura , completo y acabado.								
	ESTRUCTUA	1				1,00			
							1,00	329,13	329,13
0102	M2 DEMOL.TABIQUE ESCAYOLA O YESO								
	Demolición de tabiques de escayola o de yeso suelo-techo, o del tipo de placa pequeña, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.INCLUIDO GESTION DE RESIDUOS AUTORIZADO.								
	TABQUERIA EXISTENTE	1	30,55		3,00	91,65			
	trasdosado	1	90,36		3,00	271,08			
							362,73	12,18	4.418,05
0103	m3 DEMOLBEBEDERO.C/COMPR.								
	Demolición de cimentaciones de fábrica de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		1	24,50	0,80	1,00	19,60			
							19,60	56,42	1.105,83
0104	M2 Demolición de solera de hormigón 15-20 cm								
	M2. Demolición de solera de hormigón armado, de espesor 15-20 cm., con martillo compresor de 2.000 l/min., i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19. INCLUIDO LEVANTADO DE SOLADOS.								
	AMPLIACION	1	18,50	5,00		92,50			
	EXISTENTE	1	40,00			40,00			
	PORCHE	1	108,00			108,00			
							240,50	14,74	3.544,97
0105	M2 Picado de revestimiento de fachada								
	Picado de revestimiento de fachada dejando el paramento listo para recibir un nuevo revoco, incluso retirada de escombros a pie de carga y transporte de los mismos a vertedero.								
	EDIFICIO EXISTENTE	1	17,50		3,00	52,50			
							52,50	13,99	734,48
0106	Ud. Desmontado puerta de paso								
	Desmontaje y desencarcelado de puerta de una hoja de eje vertical, normalizadas o no normalizadas, incluso marcos, jambas, anclajes y parte proporcional de desescombrado y retirada a pie de carga.								
	P.INTERUIRES	10				10,00			
	P.ENTRADA	1				1,00			
							11,00	21,63	237,93
0107	Ud. Levante aparato sanitario								
	Levate de aparato sanitario, por medios manuales, incluso retirada de escombros a pie de carga.								
	BAÑO	2				2,00			
	BAÑO	2				2,00			
							4,00	21,63	86,52
0108	Ud. Levante bañera, ducha o fragadero								
	Levate de bañera, plato de ducha o fregadero, por medios manuales, incluso retirada de escombros a pie de carga.								
	FREGADERO	1				1,00			
							1,00	28,77	28,77
0109	M2. Picado de revestimientos interiores								
	Picado de revestimientos interiores dejando el paramento listo para recibir uno nuevo, incluso retirada de escombros a pie de carga.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ANGULAR 100*100	4	6,00		15,60	374,40			
	baños y oficce	1	25,00		3,00	75,00			
							270,00	11,95	3.226,50
0110	Ud. Demolición de instalaciones								
	Demolición de instalaciones afectadas por la obra, por medios manuales, i/ retirada de escombros a pie de carga.								
	Electricidad	1				1,00			
	Fontanería	1				1,00			
	Saneamiento	1				1,00			
							3,00	152,34	457,02
0111	M2 Aperta-rasgado huec. mur. exteri. e int para coloc viguetas o pu								
	Apertura de huecos en muros o rasgado de huecos existentes en muros de carga de edificios, para colocar ventanas, balconeras, alfeizares, etc., con limpieza y retirada de material sobrante a pie de carga, todo completo y acabado. Incluye arreglos mochetas con ladrillo y mortero acabado.								
	ZONA AMPLIACIÓN	1	4,80		3,00	14,40			
							14,40	70,53	1.015,63
0112	Reirada de muebles								
	UD	1				1,00			
							1,00	893,37	893,37
	TOTAL CAPÍTULO 1 DEMOLICIONES.....								16.078,20



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
0201	M3 Rebaje general de solera Excavación con medios mecánicos en rebaje general de solera, con carga de material sobrante a camión y transporte a vertedero, incluso parte proporcional de achiques de agua, pequeñas entibaciones, contenciones de muros colindantes, etc, si son precisas, completa y acabada. (La medición se realizará sobre perfiles de cimentación y sin contar taludes, esponjamientos, etc.)								
	zona ampliada	1	18,50	5,00	0,20	18,50			
	existente	1	40,00		0,35	14,00			
	porche	1	108,00		0,15	16,20			
							48,70	15,05	732,94
0202	M3 Excavación mecánica de zanjas Excavación con medios mecánicos en terreno de relleno en apertura de ZANJAS de cimentación hasta la cota firme del terreno, con extracción de tierras a los bordes y carga a camión, incluso parte proporcional necesaria de achiques de agua, pequeñas entibaciones, contenciones de muros colindantes, etc, si son precisas, completa y acabada. (La medición se realizará sobre perfiles de cimentación y sin contar taludes, esponjamientos, etc.)								
	zapatas	4	1,00	1,00	0,60	2,40			
		6	1,26	1,00	0,60	4,54			
		2	1,82	1,00	0,60	2,18			
	riostros	4	3,00	0,50	0,50	3,00			
		4	3,24	0,50	0,50	3,24			
		6	2,85	0,50	0,50	4,28			
		2	4,10	0,50	0,50	2,05			
							21,69	23,51	509,93
0203	M3 Transporte de tierras < 5 Km. Transporte a vertedero a una distancia menor de 5 Km. de tierras procedentes de excavación con camión volquete de 6 Tm. con carga mecánica.								
		1,2	48,70			58,44			
		1,2	21,69			26,03			
							84,47	16,93	1.430,08
0204	M3 Excavación y relleno de zanjas de saneamiento Excavación de tierras en zanjas de saneamiento, con medios mecánicos, en terreno duro, con cajeadado de 50x50 cm., carga y transporte a vertedero, con p.p. de entibación y achique de agua si fuese necesario, así como posterior relleno y compactado por tongadas con zahorra artificial de cantera. (Se medirá el volumen teorico ejecutado en perfil natural)								
	fecales	1	12,00	0,50	0,50	3,00			
		1	1,00	0,50	0,50	0,25			
		1	18,00	0,50	0,50	4,50			
		1	2,00	0,50	0,50	0,50			
		1	1,00	0,50	0,50	0,25			
	arquetas fecales	4	0,50	0,50	0,50	0,50			
							9,00	33,38	300,42
TOTAL CAPÍTULO 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS									2.973,37



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 3 SANEAMIENTO HORIZONTAL									
0301	Ud. Acometida a la Red de Saneamiento Acometida de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 8 m., en terreno compacto, con apertura de zanjas y excavación de tierras, rotura de red general en zona de pozo de registro, unión de la tubería al mismo, recibido con hormigón, relleno de tierras, compactación, reposición de pavimento de acera y calle, etc, incluso limpieza y transporte de tierras a vertedero, completa y terminada.								
	Fecales	1				1,00			
							1,00	94,03	94,03
0302	MI. Canalización de 125 mm de PVC color teja Canalización horizontal de aguas pluviales y fecales, a base de tubería de PVC según Norma UNE 53332 de diámetro 125 mm., base con cama de arena de hormigón y recubrimiento de arena de hormigón de 10 cm. por encima de la generatriz del tubo, colocación de la tubería, solapes, sellados, material auxiliar, etc., completa y acabada con las pendientes necesarias para una correcta evacuación.								
	FECALES	1	12,00			12,00			
		1	1,00			1,00			
		1	18,00			18,00			
		2	2,00			4,00			
		1	1,00			1,00			
							36,00	19,38	697,68
SANARQ002	Ud. Arqueta 40x40x60 cm con tapa de aluminio Arqueta de registro de 40x40 cm y de profundidad media 60 cm. (medidas interiores), realizada con excavación de tierras, solera de hormigón H-100 y e=15cm., paredes de fábrica de media asta de ladrillo macizo raseado y lucido con mortero de cemento 1/3 en su interior, con rincones redondeados, incluso cruce de tubos cortados en su parte superior, con marco y tapa de registro rellenable de aluminio 40x40 cm, completa y terminada.								
	FECALES	4				4,00			
							4,00	155,17	620,68
SANREM005	MI. Tubería colgada bajo forjado 125 mm. PVC Canalización de PVC de 125 mm. de diámetro, colgada bajo forjado, incluso todas las piezas necesarias para colocarla, ganchos, anclajes, codos, etc., completa y acabada.								
	TECHO PLANTA BAJA	1	5,00			5,00			
		1	4,00			4,00			
							9,00	23,51	211,59
0305	MI Impermeabilización de fachada trasera MI. Impermeabilización de zócalos de fachada mediante Lámina impermeabilizante tipo Delta MS, Fondadine o similar, colocada sobre el trasdós de muros de contención en las zonas donde el muro esté en contacto con el terreno, incluso tratamiento previo del muro con recubrimiento asfáltico tipo Bituprene, para un completo sellado e impermeabilización del muro, completo colocado y acabado, incluso solapes y uniones necesarias.								
		1	18,50	1,50		27,75			
							27,75	14,11	391,55
0306	ud SUMIDERO SIFÓNICO A.INOX. 20x20 Sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm. de espesor, salida vertical, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, de 20x20 cm., instalado y conexionado a la red general de desagüe de 63 mm., incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.								
	ASEOS	3				3,00			
							3,00	88,85	266,55
TOTAL CAPÍTULO 3 SANEAMIENTO HORIZONTAL.....									2.282,08



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 4 CIMENTACION									
0402	M3 Hormigón de limpieza Hormigón en masa H-20 N/mm2 elaborado con áridos machacados de 28 mm., agua, cemento CEM II-A-M 42,5 arena, etc., con un espesor mínimo de 10 cm, o el necesario hasta la cota de apoyo de zapatas o pozos y zanjas, incluso encofrados, achiques de aguas en caso necesario, desencofrados necesarios en madera, vertido y puesta en obra del hormigón, completo y acabado como hormigón de limpieza en cimentaciones.								
	zapatas	4	1,00	1,00	0,10	0,40			
		6	1,26	1,00	0,10	0,76			
		2	1,82	1,00	0,10	0,36			
	riostras	4	3,00	0,50	0,10	0,60			
		4	3,24	0,50	0,10	0,65			
		6	2,85	0,50	0,10	0,86			
		2	4,10	0,50	0,10	0,41			
	ampliacion	1	18,50	5,00	0,05	4,63			
	existente	1	40,00		0,05	2,00			
							10,67	131,65	1.404,71
0403	m3 H. arm H.35+ Qc en cimientos Hormigón armado HA-35+Qc N/mm2., Tmáx.24 mm., para ambiente agresivo, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura , vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ y EHE								
	zapatas	4	1,00	1,00	0,50	2,00			
		6	1,26	1,00	0,50	3,78			
		2	1,82	1,00	0,50	1,82			
	riostras	4	3,00	0,50	0,40	2,40			
		4	3,24	0,50	0,40	2,59			
		6	2,85	0,50	0,40	3,42			
		2	4,10	0,50	0,40	1,64			
							17,65	249,20	4.398,38
0303	m3 H. arm H35+Qc en zocalos de cimentacion Hormigón armado en muretes perimetrales, ha-35+Qc elaborado en central, para ambiente agresivo,incluso vertido con pluma-grúa, encofrado, desencofrado, vibrado y colocado.+Qc aditivo para yesos, incluso 10 rejillas de ventilacion, conectores, tubos etc.								
	ampliación	2	18,50	0,25	0,25	2,31			
		1	5,00	0,25	0,25	0,31			
							2,62	427,86	1.120,99
0404	M2 Forjado solera-sanitaria Forjado - solera sanitario compuesto por lámina de EPDM sobre el hormigón de limpieza, colocación de encofrados para aireación de daliforma de altura 10 cms, según detalles y capa de compresión de hormigón HA-25 N/mm2 regleada con regla y de e = 5 cm., con armadura de mallazo 300 x 150 x 5 mm., encofrados laterales, curado, desencofrados, etc., incluso ventilaciones necesarios mediante tubos interiores y rejillas colocadas en fachadas, colocado y acabado. LA LÁMINA EPDM REBOSARÁ AL MENOS 20 CM SOBRE EL PAVIMENTO ACABADO EN EL ENCUENTRO CON CUALQUIER PARAMENTO VERTICAL (POSTERIORMENTE SE TRASDOSARÁ CON PLADUR)								
	ampliación	1	18,50	5,00		92,50			
	existente	1	40,00			40,00			
							132,50	23,04	3.052,80
0405	Ud Toma de Tierra de Instalación eléctrica Toma de tierra de toda la instalación eléctrica a base de cable de cobre desnudo rígido de 1 x 35 mm2, pica de tierra en acero cobreado de 2 m. de longitud y diámetro 14,6 mm., PCT 14-20 Uriarte, incluso formación de pequeña arqueta de ladrillo lucido en mortero, con tapa de registro mod. TR-230 URIARTE, brida de sujeción de cable a pica GCT-14 Uriarte, grapas y caja de seccionamiento a tierra tipo ST de Grady, completa y acabada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ANGULAR 100*100	4	6,00		15,60	374,40			
							1,00	456,08	456,08
0406	m2 Impermeabilización de muros de cimentación								
	Impermeabilización de los zócalos de cimentación (vertival y horizontal), mediante EPDM incluso capa de mortero fina para agarre fábrica . Todo totalmente acabado., Según instrucciones de fabricante.								
	Incluso p.p. de medios auxiliares . Ejecutado según pliego de condiciones de proyecto.								
		1	41,50	1,00		41,50			
							41,50	20,22	839,13
	TOTAL CAPÍTULO 4 CIMENTACION.....								11.272,09



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 5 ESTRUCTURA									
0501	m3 Ha-25/p/20/i e.mad.vigas y zunchos Hormigón armado HA-25 N/mm2., Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, en vi- gas y zunchos, i/p.p. de armadura y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colo- cado. Según normas NTE-EME y EHE.incluidos conectores con vigas de acero y chapas de 1 cm de espesor segun planos								
	T PL baja	2	24,00	0,40	0,30	5,76			
		1	24,00	0,25	0,30	1,80			
		3	4,05	0,25	0,30	0,91			
		1	2,00	0,25	0,30	0,15			
	apoyo vigas de hierro	6	0,70	0,20	0,20	0,17			
							8,79	324,43	2.851,74
0502	m2 Forjado semirresistente 18+4 Forjado 21+4 cm. formado por vigueta semirresistente de hormigón pretensado, separadas 60 cm. en- tre ejes, bovedilla de hormigon y capa de compresión de 4 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de cen- tral, i/armadura terminado. Según normas NTE, EHE y EFHE.								
	t pl baja	1	23,50	4,05		95,18			
		1	23,70	2,00		47,40			
							142,58	51,72	7.374,24
0503	m3 Ha-25/p/20/i e.metál. pilares M3. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elabora- do en obra en pilares, incluso vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE.Armaduras segun planos, encofrado, desencofrado etc.								
	PILARES HORMIGON	12	0,30	0,30	3,00	3,24			
							3,24	470,17	1.523,35
0504	kg Acero S-275 estructuras solda. Acero laminado S-275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, me- diante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y normas CTE INCLUSO p.p. de conectores. Incluido rigidizadores y cartelas superiores,								
	ipe 270	3	5,00		37,00	555,00			
							555,00	3,76	2.086,80
TOTAL CAPÍTULO 5 ESTRUCTURA.....									13.836,13



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 6 CUBIERTAS									
0601	m2 Teja ceramica Cubrición de teja cerámica curva en color a elegir por DF, colocadas en hiladas perpendiculares al alero, con solapes y colocada sobre rastreles i/p.p. de piezas especiales, rastreles, cumbreras (20,00 m), limas, tejas de ventilación y remates de borde, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-12, limpieza del lugar de trabajo. Medida en verdadera magnitud. Según Pliego de Condiciones de Proyecto.Incluso rastreles, INCLUSO ARREGLOS CON VIVIENDA CONTIGUA, totalmente acabada y probada.Incluido impermeabilizaciones con paramentos verticales, chimeneas etc. Totalmente acabada y probada								
	ampliacion	1	24,00	7,10	1,07	182,33			
							182,33	48,90	8.915,94
0602	M2 FORMACION PENDIENTES Formacion pendientes con muros conejeros tablero cerámico y capa de compresion armada, rastreles etc, colocacion , encuentos y acabado, todo incluido y colocado								
	ampliacion	1	24,00	7,10		170,40			
							170,40	39,49	6.729,10
0603	m. Bajante de aluminio. Bajante de de aluminio, de 125 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.								
		2	3,50			7,00			
							7,00	22,57	157,99
0604	m. Canalón aluminio cuad.des. 400mm. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 400 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.								
	ampliacion	1	24,00			24,00			
							24,00	24,45	586,80
0605	m. Banda impermeabilizante o baberos cinc Beloque de chapa de cinc en encuentro de cubierta con chimeneas y muros y para ejecucion de vierteaguas en ventilaciones de cubierta, incluso rozas, recibidos y ayudas. Puede sustituirse por banda multiuso axaffex o similar, medida la longitud ejecutada.INCLUSO ARREGLOS CON VIVIENDA CONTIGUA								
		2	7,10			14,20			
	chimeneas	1	2,40			2,40			
							16,60	23,98	398,07
0606	m2 Aislamiento de lana de roca cubierta .Aislamiento térmico ROCKWOOL mod. Roulrock 16 cm de espesor, para forjado bajocubierta, de teja. i/pp de cortes y colocación, medios auxiliares y costes indirectos.								
	ampliacion	1	24,00	7,10		170,40			
							170,40	14,57	2.482,73
TOTAL CAPÍTULO 6 CUBIERTAS									19.270,63



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 7 FACHADAS, ALBAÑILERÍA y AISLAMIENTO									
0701	M2 Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 asta Fábrica de ladrillo hueco doble de 25x11,5x9 cm, colocado a media asta, recibido con mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R, arena lavada, según NTE-FFL y MV-201, con formación de llaves en cruces, rejuntado y limpieza final de paramento, acabado en levantes diversos, terminada. (Se deducirán de medición los huecos mayores de 0,50 m2, y no se medirá el desarrollo de las mochetas) FACHADA	1	23,00		3,00	69,00			
							69,00	27,18	1.875,42
0702	M2 Fábrica de ladrillo hueco doble a tabicón Fábrica de ladrillo hueco doble de 25x11,5x9 cm, colocado a tabicón, recibido con mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R, arena lavada, según NTE-FFL y MV-201, con formación de llaves en cruces, rejuntado y limpieza final de paramento, acabado en levantes diversos, terminada. (Se deducirán de medición los huecos mayores de 0,50 m2, y no se medirá el desarrollo de las mochetas) PARED MEDIANIL	1	18,50		3,00	55,50			
	DISTRIBUCIOES ASEOS								
	AMPLIACION	2	4,30		3,00	25,80			
		1	3,10		3,00	9,30			
		1	4,15		3,00	12,45			
	EDIFICIO EXISTENTE	1	2,10		3,00	6,30			
		1	3,24		3,00	9,72			
							119,07	23,30	2.774,33
0703	M2 Trasdosoado semidirecto Pladur N-15 mm M2. Trasdosoado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 400 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atomilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. INCLUIDO AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA DE 8 CM. AMPLIACION	1	41,50		3,00	124,50			
	EXISTENTE	1	98,00		3,00	294,00			
							418,50	29,63	12.400,16
0704	MI. Cabezal de vigueta de hormigón Cabezal en huecos exteriores formado por vigueta de hormigón pretensado de 12 cm. de canto, recibido con mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R y arena lavada, a los muros laterales, completo y acabado. VENTANAS	10	1,50			15,00			
		2	3,00			6,00			
							21,00	25,39	533,19
0705	M2 Raseo golpe de llana Enfoscado de mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R y arena lavada, aplicado a golpe de llana, con un espesor medio de 1 cm, sobre trasdós de los muros de ladrillo caravista de fachada, completo y terminado. Según partida de 1/2 asta	1	69,00			69,00			
	SEGUN TABICON	1	55,50			55,50			
							124,50	6,58	819,21
0706	Ud. Recibido de cercos exteriores Recibido de cercos en muros exteriores, para huecos de cualquier medida, incluso aplomado, materiales auxiliares, mortero, completo y terminado. AMPLIACION	6				6,00			
	EXISTENTE	1				1,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							7,00	23,51	164,57
0707	ML Formación de peldaños de escaleras Ud.Formación de peldaños de escalera a base de ladrillo macizo perforado colocado con mortero de cemento 1/6 y arena lavada, incluso rasillones para formación de descansillo y capa de compresión, raseado con mortero 1/6 de cemento, completo y listo para la colocación del pavimento de escalera.	6	1,25			7,50			
		1	2,50			2,50			
							10,00	22,57	225,70
0708	Ud. Recibido puerta acceso Recibido de cerco de puerta exterior de acceso a la vivienda de dimensiones medidas en planos, incluso aplomado, materiales auxiliares, morteros, etc, completo y terminado.	1				1,00			
							1,00	76,17	76,17
0709	Ud. Recibido de cercos interiores Recibido de cercos interiores para puertas y armarios de cualquier medida, incluso aplomado, materiales auxiliares, morteros, etc., completos y terminados.								
	CORREDERAS	4				4,00			
	ABATIBLES	5				5,00			
	ABATIBLE DOBLE	1				1,00			
							10,00	23,51	235,10
0710	Ud Remiendo de albañilería Remiendo de albañilería necesaria en la rehabilitación, para diversas zonas del edificio, con material auxiliar, mortero, ladrillos y cuantos materiales fueran necesarios.	1				1,00			
							1,00	376,15	376,15
0711	M2 Aislamiento poliestireno extrusionado 5 cm. M2. Aislamiento térmico con placa rígida de poliestireno extrusionado machihembrado DANO-PREN-50, de 50 mm. de espesor, totalmente colocado.								
	AMPLIACION	1	75,00			75,00			
	EXISTENTE	1	40,00			40,00			
							115,00	10,87	1.250,05
0712	Ud. Ayuda de albañilería a la ELECTRICIDAD Ayuda de albañilería a la instalación de ELECTRICIDAD de una vivienda, incluso materiales auxiliares, apertura y cierre de rozas, etc, completa y acabada.	1				1,00			
							1,00	611,74	611,74
0713	Ud. Ayuda de albañilería a la FONTANERÍA Ayuda de albañilería a las instalaciones de FONTANERÍA Y SANEAMIENTO vertical de una vivienda, incluso materiales auxiliares, apertura y cierre de rozas, etc, completa y acabada.	1				1,00			
							1,00	362,57	362,57
0714	Ud. Ayuda de albañilería a la CLIMATIZACION Ayuda de albañilería a la instalación de CLIMATIZACION de una vivienda, incluso materiales auxiliares, apertura y cierre de rozas, etc, completa y acabada.	1				1,00			
							1,00	188,08	188,08



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
0715	Ud. Ayuda de albañilería a la VENTILACION								
	Ayuda de albañilería a la instalación de VENTILACION, incluso materiales auxiliares, apertura y cierre de rozas, etc, completa y acabada. NOTA:								
		1				1,00			
							1,00	221,94	221,94
0716	m2 IMP.LÁM. IMPERBAND (5m2) BUTECH								
	Suministro y colocación de membrana impermeabilizante formada por una lámina polimérica flexible Imperband de Butech, fabricada en TPO de 0,5 mm. de espesor, recubierta en ambas caras con un tejido especial para facilitar el anclaje con adhesivos base cemento. Especialmente diseñada para la impermeabilización de zonas húmedas antes de la colocación de pavimentos y revestimientos de baldosas cerámicas, piedras naturales o cualquier tipo de recubrimiento ligero compatible en interiores.								
	ASEOS								
		1	3,50			3,50			
		2	7,00			14,00			
							17,50	26,72	467,60
	TOTAL CAPÍTULO 7 FACHADAS, ALBAÑILERÍA y AISLAMIENTO.....								22.581,98



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 8 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
0802	M2 Raseo y lucido de yeso de paredes Enfoscado maestreado, con yeso nedro proyectado y lucido final con yeso fino, de 15 mm. de espesor medio, previo salpicado con mortero de cemento en paramentos verticales interiores, según NTE-RPG, incluso p.p. de guardavivos de chapa galvanizada, terminado y listo para pintar. Criterio de medición: con descuento de huecos superiores a 1 m2.SIMILAR AL EXISTENTE zona v estibulo,podologa,....	1	65,00		3,00	195,00			
							195,00	10,35	2.018,25
0803	M2 Enfoscado, maestreado de mortero para alicatados Enfoscado, maestreado para alicatar en paramentos verticales interiores, según NTE-RPE-7, con mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R y arena lavada para un espesor medio de 1.5 cm., listo para recibir los alicatados, aplacados, enrastrelados de madera, etc., completo y terminado. Criterio de medición: con descuento de huecos y sin medir mochetas. fachada aseos AMPLIACION OFICCE/ASEOS EXISTETE	1 1 1	17,50 20,00 30,00		3,00 3,00 3,00	52,50 60,00 90,00			
							202,50	13,17	2.666,93
0804	M2 Alicatado cerámico de paredes (20 €/m2) Alicatado con plaqueta cerámica, calidad STD, en formato 30x20 cms. o similar, de precio de compra para el constructor 20 €/m2 (incluso merma), tomada con mortero cola sobre soporte de ladrillo o material equivalente para soporte de pladur, incluso p.p. de cantoneras de aluminio lacado en esquinas, etc., enlechado final de acabado y limpieza posterior de paramentos, según NTE-RPA-4, completo y terminado. Medida la superficie neta ejecutada deduciendo huecos. aseos zona ampliacion oficce i aseos trabajadores	1 1	20,00 30,00		3,00 3,00	60,00 90,00			
							150,00	47,89	7.183,50
0805	m. FORRADO VIGAS-COND. YESO LAM.FOC Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de yeso laminado FOC, con un desarrollo de un metro, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 30x30 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.VIGAS DE HIERRO 3 4 1		5,00 1,50 1,00			15,00 6,00 1,00			
							22,00	50,78	1.117,16
0806	m2 FT-60x60 C/P.SEMIV.RH.MEDIA-A.ACÚS.MEDIA Falso techo con placas de fibra mineral con resistencia a la humedad media y aislamiento acústico medio, de dimensiones 600x600x15 mm. color blanco, instalado con perfilera semivista blanca, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. AMPLIACION Y EXISTENTE	1	241,00			241,00			
							241,00	26,15	6.302,15



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
0807	m2 FACHADA C/GRES PORCELÁNICO SIMILAR AL EXISTENTE(30 EUROS) Alicatado con baldosa de gres porcelánico ,similar al existente, modelo a elegir por la DF, colocadas mediante el sistema FP de "Butech", con juntas de 2 mm de ancho mínimo, sobre soporte enfoscado con mortero, recibidas con mortero cola mejorado C2 con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Fr-one gris de Butech, según UNE-EN 12004 aditivado con Unilax de Butech, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso Colorstuk Rapid, "Butech",CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF. Incluso p/p de anclaje mecánico metálico de junta mínima y formación de juntas de dilatación de 8 mm selladas con sellante monocomponente con base de poliuretano P-404 de "Butech". Criterio de medición de proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.SIMILAR AL QUE EXISTE ampliación 1 23,50 3,00 70,50 existente 1 12,00 3,00 36,00						106,50	58,24	6.202,56
0808	m2 ALIC. PORCELÁNICO TEC. RECTIFICADO 30x60 cm. PULIDO(30 EUROS) Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido de 30x60 cm. (Bla-Al s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo expecial piezas grandes y pesadas C2TES1 s/EN-12004 ibersec tile flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingles, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.IMITACION PIEDRA O LADRILLO CARAVISTA VIEJO. ZONA ENTRADA 1 10,00 3,00 30,00						30,00	50,97	1.529,10
TOTAL CAPÍTULO 8 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....									27.019,65



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

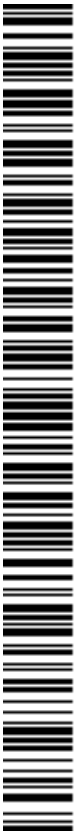
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 9 PAVIMENTOS									
0901	M2 Solera subbase mecanizada Recrecido de suelos mediante solera mecanizada a base de capa de mortero de alta resistencia con cemento y arena silícea, espesor 6 cms., sobre 3 cms. de gravilla caliza, extendido y terminación superficial lucida mecánicamente y perfectamente nivelada, incluso barrido, limpieza, etc., acabado para un espesor máximo de 9 cm., listo para el pegado del pavimento de parquet y del grés, incluso p.p. de juntas de dilatación, medida la superficie real ejecutada. PLANTA BAJA AMPLIACION 1 18,50 5,00 92,50 PORCHE 1 108,00 108,00 EXISTNTE 1 40,00 40,00 1 35,00 35,00						275,50	15,22	4.193,11
0902	M2 Pavimento compacto porcelánico Pavimento compacto porcelánico de 1ª calidad, en piezas de 60x60 cm o similar, de precio de compra 25,00€/m2, colcado a golpe de maceta con cemento cola especial para porcelánico sobre solera considerada aparte,incluso rodapié del mismo material, enlechado y posterior limpieza, según NTE-RSR-3. Se medirá la superficie neta ejecutada. PLANTA BAJA 1 241,00 241,00						241,00	52,91	12.751,31
0903	ML Rodapie de madera de roble claro de 9 X 1,5 cm Rodapié de madera aglomerada y chapeada en roble, a juego con las jambas de las carpinterías, sección 9 x 1,5 cm., totalmente lijado y con acabado barnizado, colocado y ajustado en ingletes, uniones, etc., acabado. PLANTA BAJA 1 241,00 241,00						241,00	7,99	1.925,59
0904	mL Peldaño de porcelanico (huella + tabica) mL. Peldaño de porcelanico, similar al pavimento, con zanquines de porcelánico colocados en el lado de la pared, i/p.p de piezas especiales totalmente colocado. PRECIO COMPRA 30 EUROS. SALIDA PORCHE 6 1,26 7,56 1 2,50 2,50						10,06	70,41	708,32
0905	M2 Pavimento de grés antideslizante Pavimento de baldosa de grés Castilla o similar, formato a decidir en obra, para exteriores, tomada con mortero 1/6 de cemento II/A-M 42,5 R y arena de río, colocado, con junta de 1 cm., capa inferior de pendiente realizada con mortero y colocación de pavimento, incluso sellados perimetrales, completo y acabado en exteriores. INCLUIDO RODAPIE.Precio de compra de grés 20 €/m2. PORCHE 1 108,00 108,00						108,00	50,08	5.408,64
0906	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO 33,3x33,3 cm. Solado de gres porcelánico rectificado pulido (Bla- s/EN 176), en baldosas de 33,3x33,3 cm. color granito gris o azul, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec Junta Fina Blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.PRECIO COMPRA 25 EUROS. ASEOS 1 3,00 3,00								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ANGULAR 100*100	4	6,00		15,60	374,40			
		1	6,00			6,00			
							15,00	55,54	833,10
	TOTAL CAPÍTULO 9 PAVIMENTOS.....								25.820,07

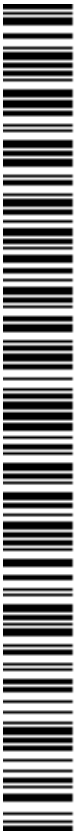


Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SQT LX | Verificación: <https://cadreila.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 15 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

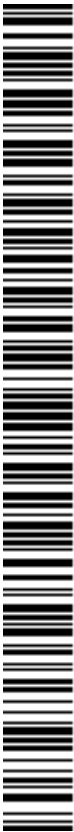
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y CERRAJERÍA									
12.04	UD Elemento de carpintería TIPO B1 Elemento de carpintería de aluminio lacado, con rotura de puente térmico, color COMO LAS EXISTENTES, con perfiles para acristalar, con premarco de aluminio, cierres en hojas, asa tirador, desagüe en el marco inferior, junquillos, juntas de neopreno según espesores del acristalamiento, tiradores lacados en color de la carpintería, herrajes, ruletas, jambas y tapajuntas en uniones a muros de fachada, cabezales y vierteaguas así como a raseos interiores, espumado perimetral de poliuretano, juntas y materiales auxiliares, todo fabricado según detalles y montado en obra para.INCLUIDOS VIDRIOS. - Puerta balconera tipo B1 con 2 HOJA OSCILOBATIENTE . .dimensiones aproximadas 125 x 240 cm.PUERTA DE PASO DE 80 Y FIJO QUE SE ABRA. -Aperturas y vidrio inidicados en planos - Vidrios de seguridad 4+4/16/3+3								
	AMPLIACIÓN	1				1,00			
	EDIFICIO EXISTENTE	1				1,00			
							2,00	1.398,27	2.796,54
1002	UD Elemento de carpintería TIPO B2 Elemento de carpintería de aluminio lacado, con rotura de puente térmico, color IGUAL AL EXISTENTE, con perfiles para acristalar, con premarco de aluminio, cierres en hojas, asa tirador, desagüe en el marco inferior, junquillos, juntas de neopreno según espesores del acristalamiento, tiradores lacados en color de la carpintería, herrajes, ruletas, jambas y tapajuntas en uniones a muros de fachada, cabezales y vierteaguas así como a raseos interiores, espumado perimetral de poliuretano, juntas y materiales auxiliares, todo fabricado según detalles y montado en obra para.INCLUIDO VIDRIOS - Puerta balconera tipo B2 con DOS hojaS y dimensiones aproximadas 126 x 240 cm. -Aperturas y vidrio inidicados en planos -Guías de aluminio para persiana con recogedor -Persiana de aluminio y capialzado de colores similares a la carpintería - Vidrios de seguridad 4+4/16/3+3								
	AMPLIACIÓN	3				3,00			
							3,00	1.499,88	4.499,64
1003	Ud Elemento de carpinteria TIPO B3 Elemento de carpintería de aluminio lacado, con rotura de puente térmico, color a elegir en obra, con perfiles para acristalar, con premarco de aluminio, cierres en hojas, asa tirador, desagüe en el marco inferior, junquillos, juntas de neopreno según espesores del acristalamiento, tiradores lacados en color de la carpintería, herrajes, ruletas, jambas y tapajuntas en uniones a muros de fachada, cabezales y vierteaguas así como a raseos interiores, espumado perimetral de poliuretano, juntas y materiales auxiliares, todo fabricado según detalles y montado en obra para: - Puerta balconera tipo B3 con 4 hojaS y dimensiones aproximadas 244 x 240 cm. -Aperturas y vidrio inidicados en planos -Guías de aluminio para persiana con recogedor -CONTRAVENTANA similar a la carpintería - Vidrios de seguridad 3+3/12/3+3 SE OFERTA: CERRAMIENTO LACADO ESTANDAR CON CRISTAL 3+3/16/3+3 BAJO EMISIVO CON PREMARCO SERIE 5055 RT Y VENTANA MALLORQUINA DE 2 HOJAS LACADO ESTANDAR.								
	AMPLIACION	1				1,00			
							1,00	2.939,22	2.939,22



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y CERRAJERÍA.....								10.235,40



Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SOTLX | Verificación: <https://cadreila.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 17 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE MADERA									
1101	ud Puerta P4 corredera 205x82.5								
	Puerta paso corredera con amazon metálico , rieles, , incluido uñeros , topes , poleas , guías y herrajes Klein, lacada , hoja de 205x82,5 cm.Incluido rejilla de ventilación.SIMILAR A CARPINTERIAS EXISTENTES EN EL EDIFICIO.								
	BAÑO	1				1,00			
	ENTRADA SALA DESCANSO	1				1,00			
	ZONA ASEOS AMPLIACION	2				2,00			
							4,00	635,14	2.540,56
1102	ud Puerta P1 abatible 205x82.5								
	Puerta de paso abatible ciega semimaciza y lacada de 205x82,5, precercos de pino,galces y tapajuntas con tiradores y herrajes de colgar. Una con condena manipulable desde el exterior. Reilla de ventilación en parte inferior, según plano.Totalmente colocada.SIMILAR A CARPINTERIAS EXISTENTES EN EL EDIFICIO.								
	SALON	1				1,00			
	BAÑOS	3				3,00			
	OFICE	1				1,00			
							5,00	399,90	1.999,50
1103	ud P.DE MADERA 2H 1650x2030 mm.								
	Puerta de paso ciega, de 2 hojas normalizadas de 1650x2030 mm, incluso precerco rechapado de pino para lacar de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino para lacar de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino para lacar 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.SIMILAR A CARPINTERIAS EXISTENTES EN EL EDIFICIO.								
	SALA	1				1,00			
							1,00	765,17	765,17
1104	ud P.E.ROBLE 825x2030mm.								
	Puerta de entrada estándar normalizada, con tablero en liso, de roble bamizada, de dimensiones 825x2030 mm. y de e=40 mm, montada en taller sobre cerco chapado en roble, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de roble en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 110x45 mm., cerradura de seguridad de 5 puntos, canto largo, tirador labrado y mirilla de latón gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares..SIMILAR A CARPINTERIAS EXISTENTES EN EL EDIFICIO.								
		1				1,00			
							1,00	622,05	622,05
TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE MADERA.....									5.927,28



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

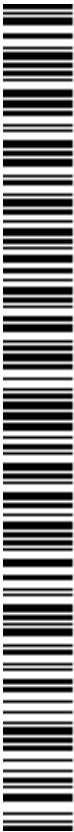
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURAS Y VIDRIOS									
1201	M2 Pintura plástica lisa en paredes								
Pintura plástica lisa de 1ª calidad de JUNO, con una mano de imprimación con emulsión acrílica HI-DROCRIL y dos manos de pintura plástica JUNORAL B-20 en acabado liso, previa preparación de paredes, protección de carpinterías y suelos, emplastecidos, limpieza final, etc., incluso p.p. de recortes de color, toda acabada y ejecutada en techos. Incluso la pintura de molduras.									
		1	195,00			195,00			
		1	298,50			298,50			
							493,50	6,11	3.015,29
1202	m2 VIDRIO LAMINAR								
Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 5 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo translúcida, fijación sobre perfilera de aluminio (no incluida) con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.									
	DESPACHO	1	10,00	3,00		30,00			
	PODOLOGA	1	3,20	2,70		8,64			
							38,64	103,44	3.996,92
1203	ud PUERTAS DE VIDRIO								
Puerta de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. tipo Templex, incluso herrajes, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, instalada, según NTE-FVP									
	DESPACHO	1				1,00	1,00		
	PODOLOGA	1				1,00			
							2,00	1.363,52	2.727,04
TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURAS Y VIDRIOS.....									9.739,25



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

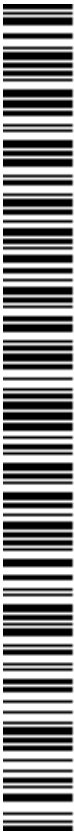
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO									
1301	Ud. Acometida de abastecimiento de 1" Acometida a la red general de abastecimiento hasta una longitud de 8 m. formada por tubería de polietileno de 1" de baja densidad de PN 10 atm., brida de conexión, machón de rosca, manguitos, llave de registro de bola de bronce que se situará en la zona pública (acera), junto a la propiedad, la cual delimitará el ámbito de actuación de la MAM, con todo el accesorio de la acometida en latón, con caja de contador empotrada en el muro exterior de la propiedad en lugar accesible y en registro homologado por la MAM, incluso válvula de corte de bola (latón) a la entrada, válvula de paso de bola (latón) a la salida con tapón roscado para comprobación y válvula de retención, soporte metálico para contador, grifo de prueba, incluso excavación y transporte de tierras, relleno, rotura y reposición de pavimento de solera en la zona de acceso, completa y acabada, todo según Ordenanzas de la Mancomunidad e Aguas de Mairaga.	1				1,00			
							1,00	329,13	329,13
1302	Ud. Instalación de red de agua fría Instalación de red o circuitos de AGUA FRIA a base de tubería galvanizada DIN 2440 desde 1 1/4" a 1/2", según planos y necesidades de vasijas, con manguitos, derivaciones, codos, válvulas mezcladoras, de asiento, de retención, llaves de corte, etc., totalmente acabada y conectada a todos los aparatos y vasijas, con llaves de paso registrables en cada entrada a dependencias húmedas. Incluso instalación de saneamiento y diferentes tomas para lavadora y lavavajillas.	1				1,00			
							1,00	987,38	987,38
1303	Ud. Instalación de red de agua caliente Instalación de red o circuitos de AGUA CALIENTE a base de tubería galvanizada DIN 2440 desde 1 1/4" a 1/2", según planos y necesidades de vasijas, con manguitos, derivaciones, codos, válvulas mezcladoras, de asiento, de retención, llaves de corte, etc., totalmente acabada y conectada a todos los aparatos y vasijas, con llaves de paso registrables en cada entrada a dependencias húmedas, incluso calorifugado con aislamiento elástico tipo Armaflex, etc., completa y acabada.	1				1,00			
							1,00	987,38	987,38
1304	Ud. Lavabo blanco modelo Victoria Lavabo en cerámica vitrificada en color blanco marca Roca, mod. Victoria de 565x450 mm. con pedestal, dotado de grifería monomando, con sifón individual, conexión a la red de saneamiento mediante tubería de PVC, material auxiliar, llaves de regulación, latiguillos, soportes de acero galvanizado, colocación, etc., completo y terminado.	2				2,00			
							2,00	239,79	479,58
1305	Ud. Inodoro modelo Victoria tanque bajo blanco Inodoro en cerámica vitrificada en color blanco marca Roca, mod. Victoria, con tanque bajo, con sifón vertical, asiento, tapa y mecanismos, conexión a la red de saneamiento mediante tubería de PVC y a la red de abastecimiento, material auxiliar, llave de corte, etc., completo y terminado.	2				2,00			
							2,00	225,69	451,38
1306	MI. Bajante de fecales de PVC de 110 mm Bajante de PVC serie C, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe encolado o junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Baños Planta Primera Cocina Planta Primera	1 1	3,80 3,80			3,80 3,80			
							7,60	43,93	333,87
1307	ud TERMO ELÉCTRICO 75 l. Termo eléctrico de 75 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.	2				2,00			
							2,00	389,11	778,22



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 13 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....								4.346,94



Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SOTLX | Verificación: <https://cadreila.sedelectronica.es/Documentos/firmado-electronicamente-desde-la-plataforma-esPublico-Gestiona> | Página 21 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

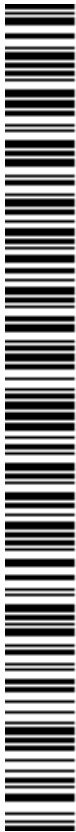
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 ELECTRICIDAD									
C2401	ACOMETIDA,CONTADORES Y DERIVACION INDIVIDUAL								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.	1				1,00			
							1,00	660,14	660,14
C2501	CUADRO GENERAL DE MANIOBRA Y PROTECCION								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.	1				1,00			
							1,00	3.262,69	3.262,69
C2601	INSTALACION DE FUERZA								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
	INTERRUPTOR CONMUTADO 17 UD								
	INTERRUPTOR SIMPLE 8 UD								
	ENCHUFES 10-16 A 50 UD								
	ENCHUFES 20-25 A 2 UD								
	PORTERO AUTOMATICO 1 UD								
	ZUMBADOR TIMBRE 7 UD								
	TERMOSTATO 7 UD	1				1,00			
							1,00	5.932,84	5.932,84
C351	INSPECCION OCA								
		1				1,00			
							1,00	658,25	658,25
TOTAL CAPÍTULO 14 ELECTRICIDAD									10.513,92



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 ILUMINACION									
C2701	INSTALACION ALUMBRADO								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
	85 PUNTOS DE LUZ TECHO								
	9 PUNTOS LUZ PARED EXTERIOR	1				1,00			
							1,00	2.742,05	2.742,05
C2801	APARATOS RECEPTORES								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.	1				1,00			
							1,00	2.381,18	2.381,18
	TOTAL CAPÍTULO 15 ILUMINACION.....								5.123,23



Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SQT LX | Verificación: <https://cadreita.sedelectronica.es/Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona> | Página 23 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 TELECOMUNICACIONES									
C3001	TELEFONIA EXTERIOR								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
	9 TOMAS TLF								
	6 TOMAS TV								
							1,00	775,80	775,80
C3101	INFORMATICA								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
	8 TOMAS ORDENADOR								
							1,00	633,05	633,05
C3301	CAMARAS DE VIGILANCIA								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
							1,00	1.366,66	1.366,66
C3401	INSTALACION DE MUSICA								
	UD SEGUN PRESUPUESTO ELECTRICISTA.								
							1,00	586,17	586,17
	TOTAL CAPÍTULO 16 TELECOMUNICACIONES								3.361,68



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 CLIMATIZACIÓN									



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1701	UD SPLIT CASSETTE R32 KOSNER KSTI-18/50 CS PLUS 60x60 EQUIPO COMPUESTO POR:- -SPLIT CASSETTE R32 KOSNER KSTI-18/50 CS PLUS 60x60 Conjunto de Aire Acondicionado de Cass ette Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter marca KOSNER modelo KSTI-18/ 50 CS R-32 de 5 kW en frío (interior 1 9°C b.h., exterior 35°C b.s.), EER 3.2 1, SEER 5.90 y 5,5 kW en calor (interi or 20°C b.s., exterior 6°C b.h.), COP 3.33 y SCOP 4.0, compuesto por una unidad interior tipo cass ete de techo de ancho 570 mm, fondo 570 mm y alto 265 mm con 17 kg de peso, caudal de aire máximo 700 m3/h, mando inalám brico y una unidad exterior de ancho 818 mm, fondo 302 mm y alto 596 mm con 39 kg de peso, compresor rotativo, presión s onora máxima ud exterior 50 dB(A) y presión sonora ud interi or 33/36/39 dB(A), alimentación monofásica 230V, clase energ ética A+/A+, precargada con 1 kg. de refrigerante R-32 para 7 m de tubería. Tuberías frigoríficas de interconexión de 1 /4" para líquido y 1/2" para gas con una distancia máxima de 35 m. (20 m. en vertical). Carga adicional de 16 gramos por metro. Número de cables de interconexión 2x 1 mm2+pantalla. Alimentación exterior 3x2,5 mm2. Opción de incorporar WIFI -ECOTASA DE RESIDUOS DE APARATO -ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/4-1/2 -MANDO PARED PROGRAMABLE KN-07 SERIE PLUS CD/ST/CS 1/16 KOSNE Mando de pared de unidad interior por cable KOSNER KN-07 para equipos de la gama comercial conductos, cassette y s uelo/techo SERIE PLUS. Funciones encen dido/apagado, Selección del modo de cl imatización. Selección de temperatura, Selección de velocidad del ventilador Función como mando centralizado hasta un máximo de 16 unid ades o individual con posibilidad de programación semanal. F								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	unción bloqueo. Función Child Lock.								
	-40113325 CABLE BUS COMUNICACION KOSNER KN07								
	AMPLIACION	2				2,00			
	SALA PODOLOGIA	1				1,00			
							3,00	4.772,20	14.316,60
1702	ud RAD.ELÉCTR. ACEITE 750-1.500 W								
	Radiador eléctrico de aceite termofluido 750-1.500 W. sobre ruedas, radiación controlada por termos-								
	tato incorporado, i/programador.								
	ASEOS	3				3,00			
							3,00	141,36	424,08
	TOTAL CAPÍTULO 17 CLIMATIZACIÓN.....								14.740,68



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 18 VENTILACIONES								
09.08	MI. CONDUCTERÍA, DIFUSION Y ELEMENTOS TERMINALES								
	CONDUCTO FIBRA DE VIDRIO INSTALADO								
	110,00 M2 25,00 € /M2 2750,00 €								
	CAJA 10M CONDUCTO FLEXIBLE COMBI PVC-ALUMINIO 102								
	1,00 UD 37,38 € /UD 37,28 €								
	CAJA 10M CONDUCTO FLEXIBLE COMBI PVC-ALUMINIO 127								
	3,00 UD 42,56 € /UD 127,70 €								
	KOSNER REJILLA IMPULSION 300X200MM DOBLE								
	11,00 UD 36,93 € /UD 406,23 €								
	KOSNER REGULADOR CAUDAL REJILLA IMPULSION 300X200								
	11,00 UD 16,43 € /UD 180,73 €								
	KOSNER LARGUERO 200MM								
	16,00 UD 1,25 € /UD 20,00 €								
	KOSNER LARGUERO 300MM								
	16,00 UD 1,66 € /UD 26,56 €								
	CUELLO FIBRA FLEXO 150 ACERO GALVANIZADO								
	16,00 UD 3,38 € /UD 54,08 €								
	KOSNER REJILLA RETORNO 300X200MM LAMAS 45°								
	10,00 UD 26,27 € /UD 262,70 €								
	KOSNER REGULADOR CAUDAL REJILLA IMPULSION 300X200								
	10,00 UD 16,43 € /UD 164,30 €								
	KOSNER LARGUERO 200MM								
	14,00 UD 1,25 € /UD 17,50 €								
	KOSNER LARGUERO 300MM								
	14,00 UD 1,66 € /UD 23,24 €								
	CUELLO FIBRA FLEXO 150 ACERO GALVANIZADO								
	14,00 UD 3,38 € /UD 47,32 €								
	BOCA EXTRACCION PVC DN100								
	2,00 UD 6,42 € /UD 12,84 €								
		1				1,00			
							1,00	3.884,15	3.884,15



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
NUEVA VENTILA	UD RECUPERADOR KOSNER KRC-3DPE BP EVO-PH SH								
	-RECUPERADOR KOSNER KRC-3DPE BP EVO-PH SH								
	Recuperador de calor KOSNER serie KRC-								
	3DPE de salidas de aire horizontales,								
	control electrónico, eficiencia 77,9% ,								
	conexiones circulares modificables en								
	obra, by-pass parcial de serie, inter								
	cambiador estático de aluminio de fluj								
	os a contra-corriente, carcasa de perf								
	iles de aluminio extruido y paneles de Aluzinc, aislado en e								
	spuma de poliuretano de espesor 25 mm y densidad 42 kg/m3. O								
	pcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agu								
	a y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua								
	y expansión directa) y batería de pre-calentamiento eléctric								
	o están disponibles como módulos externos a la unidad. Versi								
	ón equipada con control electrónico EVO-PH de serie y con la								
	posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el proto								
	colo de comunicación Modbus (RJ45-ethernet y bajo pedido RS4								
	85). Presostato diferencial de aire para la detección de fil								
	tros sucios o cualquier anomalía. Filtros F7 (ePM1 70%) para								
	el flujo de aire exterior y filtros M5 (ePM10 50%) para el								
	flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 1656 m3/h a 2								
	00 Pa. Potencia 1,02 kW. Presión disponible 200 Pa vencida p								
	érdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladore								
	s centrífugos 230 V con tres velocidades con un consumo máxi								
	mo de 2x2,8 A. Potencia sonora máxima Lw 60 db(A). Dimension								
	es AnchoxLargoxAlto 1300x1460x550 mm. Peso 150 kg. Diámetro								
	conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de inco								
	rporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protecci								
	ón intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla a								
	- PUESTA EN MARCHA RECUPERADOR								
		1				1,00			
							1,00	1.371,70	1.371,70



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1805	EXTRACTOR EN LINEA CONDUCTOS KE 125 BASICO KOSNER. PLANTA BAJA								
	INCLUYE:								
	EXTRACTOR EN LINEA CONDUCTOS KE 125 BASICO KOSNER. PLANTA BAJA								
	BOCA EXTRACCION PVC BEP 125								
	CONDUCTO FLEXIBLE COMBI PVC-ALUMINIO 127								
	OFICCE	1				1,00			
							1,00	225,20	225,20
	TOTAL CAPÍTULO 18 VENTILACIONES.....								5.481,05



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

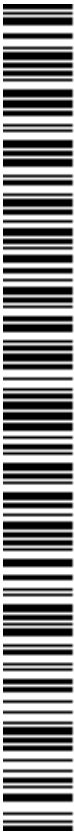
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
1601	ud Extintor 6kg polvo ABC Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor. Totalmente montado.	8				8,00			
							8,00	81,37	650,96
1602	ud Extintor 5kg CO2 Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor. Totalmente montado.	1				1,00			
							1,00	85,89	85,89
1603	ud Luminaria de emergencia Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 210 lúmenes.	22				22,00			
							22,00	30,74	676,28
1604	ud Señal. polipropileno 210x210 fotoluminiscente Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada.	25				25,00			
							25,00	3,62	90,50
TOTAL CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....									1.503,63



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESÍDUOS									
0001	UD ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	1				1,00			
							1,00	1.389,80	1.389,80
TOTAL CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESÍDUOS.....									1.389,80

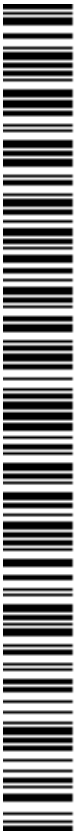


Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SOTLX | Verificación: <https://cadreila.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 32 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD									
2101	Ud Control de calidad de la ejecución de la obra								
	Ud. Control de calidad de la ejecución de la obra, realizando un control normal de la misma.								
		1					1,00		
							1,00	108,14	108,14
	TOTAL CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD.....								108,14



Cód. Validación: 9CSCHQJAX5TT4PCYZ525SOTLX | Verificación: <https://cadreila.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 33 de 35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD									
2201	Ud REDACCION PLAN SEGURIDAD								
	Redacción y tramitación administrativa del Plan de Seguridad y Salud por parte del constructor, tomando como guía el Estudio de Seguridad y Salud incluido en el Proyecto de Ejecución, para su posterior aprobación por la Dirección Facultativa.								
	Plan de seguridad	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
2202	MI VALLA DE OBRA GALVANIZADA								
	Valla de obra de malla de acero galvanizado con pies de hormigón prefabricado, incluso p.p. de medios auxiliares, colocación y desmontado. Medida la longitud colocada.								
	Cierre de parcela	2	10,00			20,00			
		2	2,00			4,00			
							24,00	0,00	0,00
2203	Ud PLACA SEÑALIZACION RIESGO								
	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, incluso colocación y desmontaje.								
	Señalización	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
2204	Ud EXTINTOR POLIVALENTE EF 21A-113B								
	Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado. Certificado por AE-NOR.								
	Extintor	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
2205	Ud BOTIQUIN DE OBRA								
	Botiquín de obra instalado.								
	Botiquín	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
2206	M2 PROTECC. ANDAMIO MALLA TUPIDA								
	M2. Protección vertical de andamio con malla tupida plástica, i/colocación y desmontaje. (Amortización en dos puestas).								
		1	100,00			100,00			
							100,00	0,00	0,00
2207	Ud CUERDA D=16mm PARA FRENO								
	Cuerda de poliamida para freno de paracaídas D=16 mm.								
	Operarios	4				4,00			
							4,00	0,00	0,00
2208	Ud CASCO DE SEGURIDAD								
	Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado.								
	Operarios	4				4,00			
							4,00	0,00	0,00
2209	Ud PAR GUANTES GOMA								
	Par de guantes de goma.								
	Operarios	4				4,00			
							4,00	0,00	0,00
2210	Ud GAFAS CONTRA IMPACTOS								
	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas.								
	Operarios	4				4,00			
							4,00	0,00	0,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CENTRO RURAL POLIVALENTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2211	ud ARNÉS AM. DORSAL REG. HOMBROS. H. AUTOM. Arnés profesional de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y hombros, con hebillas automáticas, una en pecho y dos en piernas, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
	Operarios	4				4,00			
							4,00	0,00	0,00
2212	UD TOTAL CAPITULO DE SEGURIDAD								
		1				1,00			
							1,00	1.560,01	1.560,01
	TOTAL CAPÍTULO 22 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.560,01
	TOTAL.....								215.165,21

