



PROYECTOS*TASACIONES*TOPOGRAFÍA
Liborio Gil Chavarría

CONSTRUCCIÓN DE MURO PARA ACEQUIA EN BUÑUEL (NAVARRA)

“NO EMPUJES”



MEMORIA VALORADA PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO PARA ACEQUIA EN BUÑUEL (NAVARRA)

POLIGONO 3, PARCELAS CATASTRALES 695.

Construcción de un muro lateral para
acequia.

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE
BUÑUEL

TECNICO: **LIBORIO GIL CHAVARRÍA.**
Ingeniero Técnico Agrícola, colegiado
Nº 892 del Colegio de Ingenieros
Técnicos Agrícolas de Navarra.

Memoria emitida en fecha 16 de enero
de 2021

Ref. 20201216- MUR

0

INTRODUCCIÓN

Objeto: Memoria valorada para construcción de un muro en el lateral de una acequia en Buñuel

1.1.- IDENTIFICACIÓN

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE BUÑUEL

CIF: P3105700C

DOMICILIO: C/ VICENTE OLIVER, 19

POBLACIÓN: BUÑUEL

CODIGO POSTAL: 31540

TELÉFONO: 948833005

E_MAIL: ayuntamiento@bunuel.es

MEMORIA

INDICE

- MEMORIA	PAG.
1.- ANTECEDENTES	4
2.- OBJETO DE MEMORIA	5
3.- EMPLAZAMIENTO	5
4.- CARACTERÍSTICAS	6-8
5.- PRESUPUESTOS	9
6.- PRESUPUESTOS DESARROLLADOS	10 (1-3)
7- DOCUMENTACION ANEXA	11
- CEDULAS PARCELARIAS.	
- PLANO SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.	
- PLANOS PARCELAS INTERVENCIONES.	

1.- ANTECEDENTES

- A petición del **M.I. AYUNTAMIENTO DE BUÑUEL**, se redacta la presente memoria, para valorar las actuaciones a realizar en la construcción de un muro para un lateral de acequia en Buñuel.
- La actuación se va a realizar en la acequia que discurre entre la parcela 3, del polígono 695, de Buñuel, y el Camino de la Revuelta, cuya finalidad es la reconstrucción del lateral de acequia derribado. Es una zona de donde el tránsito de camiones es habitual.
- La redacción corre a cargo del Ingeniero Técnico Agrícola **LIBORIO GIL CHAVARRIA**, con D.N.I. 78.741.892 N, Colegiado nº 892 del Colegio de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Navarra y Rioja, y residente en Fustiñana (Navarra).

2.- OBJETO DE LA MEMORIA

- El objeto de la memoria consiste en la descripción de las actuaciones a realizar para la construcción de un muro de hormigón armado en el lateral de una acequia, así como su valoración.
- El fin que se persigue con las actuaciones propuestas es la reconstrucción del lateral de la acequia y la estabilización del terreno del camino adyacente.

En esencia los trabajos a realizar:

- 1.- Limpieza del terreno por medios mecánico.
- 2.- Excavación del terreno para instalación del muro.
- 3.- Construcción del muro.
- 4.- Terraplenado del terreno con las propias tierras de la excavación.

3.- EMPLAZAMIENTO

- Las actuaciones se realizarán en las parcelas:

PROVINCIA	T. MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	SUP. Catastral m2.	DESTINO
NAVARRA	BUÑUEL	3	695		Construcciones

4.- CARACTERISTICAS:

Se trata de una acequia que discurre en la zona de actuación entre el Camino de la Revuelta y la parcela catastral 695 descrita. Es una acequia con solera de hormigón en masa y laterales también de hormigón en masa, con una altura de estos entre 1 y 1,3 m.

4.1.- ESTADO ACTUAL

- En la actualidad el lateral izquierdo de la acequia, en la zona de actuación, se ha derrumbado en algún tramo y en otros debido a la presión ejercida está a punto de derrumbarse. Los laterales de la acequia en su construcción anterior se realizaron con hormigón en masa encofrando éstos por ambas caras, lo que permite deducir que entre el camino y la acequia existía un tramo de terreno no transitable; como ocurre en la gran parte del recorrido de la acequia; cuya única utilidad era la contención del terreno del camino, y la protección de los laterales de la acequia de cualquier aproximación de vehículos ligeros o pesados.

4.2.- ADECUACIÓN.

Se pretende con la actuación a realizar la reconstrucción del lateral afectado de la acequia con hormigón armado, no un muro de contención.

Para la realización de dicha reconstrucción, en una fase previa se retirarán todas aquellas malezas, tierras o elementos dichos materiales retirados serán llevados a vertedero por Gestor de Residuos Autorizado.

Una vez realizada la limpieza de la zona, se retirarán los restos del lateral de hormigón con retroexcavadora y dicho material se llevará hasta vertedero para su tratamiento.

En segundo lugar, se procederá a la excavación del terreno, para proceder al encofrado del muro y su posterior hormigonado. Sobre la solera de hormigón se colocarán varillas de acero corrugado mediante taladro y relleno de resina cada 50 cm, como esperas para el atado del armado del muro.

Una vez se hay procedido al desencofrado del muro y el hormigón de este tome la fuerza suficiente se realizará el terraplenado del terreno con las tierras procedentes de la excavación, así como, el refinado del camino en la zona afectada.

4.3.- PROPIEDAD Y DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

Los terrenos son propiedad pública.

4.4.- CARTOGRAFIA Y TOPOGRAFIA

Se ha utilizado cartografía correspondiente a un vuelo de escala 1:5.000, tratada con el programa QGIS.

Antes del inicio de los trabajos, el contratista de la obra comprobará los datos de los planos para la correcta ejecución de las obras.

4.5.- AFECCIONES

En la zona de tratamiento correspondiente a la memoria, no se observa ningún elemento o instalación que pueda ser afectado por la realización de las obras

4.6.- GESTION DE RESIDUOS

En el examen visual realizado sobre el terreno, no existe ningún tipo de residuo peligroso. Únicamente existen malas hierbas sobre el terreno.

La identificación de residuos a generar conforme a la lista Europea de Residuos publicada por orden MAM/304/2002 de 8 de febrero son de categoría RCDs de Nivel 1 y 2, 'Residuos generados por el desarrollo de infraestructuras de ámbito local o supramunicipal contenidas en los diferentes planes de actuación urbanística o planes de desarrollo de carácter regional, siendo resultado de los excedentes de excavación de los movimientos de tierra generados en el transcurso de dichas obras. Se trata, por tanto, de las tierras y materiales pétreos, no contaminados, procedentes de obras de excavación.

4.8.- PLIEGO DE CONDICIONES

La empresa que ejecute el lateral de la acequia será de reconocida solvencia, con carnet de responsabilidad, tomará cuantas medidas de seguridad sean necesarias tanto en la finca en sí, como en los edificios colindantes. Igualmente realizarán todas las medidas que sean necesarias para la debida protección, tanto de todo el personal que ha de realizar los trabajos, como de viandantes, vehículos etc., al objeto de llegar a realizar el mismo con toda normalidad, teniendo en cuenta los puntos siguientes:

- Avisar con suficiente antelación, del comienzo de las obras.
- Realizar la señalización precisa para vehículos y personal, informando de los peligros.
- El vaciado del terreno se realizará sin estructura previa, por corte vertical, para realizar posteriormente la estructura de hormigón.
- Avisar a la dirección técnica inmediatamente de cualquier anomalía que se produjera en el transcurso de las tareas, bien por comunicarlo algún vecino o por no haber sido observado antes.

- Limpiar el solar, dejándolo preparado con las excepciones antes mencionadas, para poder realizar el replanteo de la obra.

Una vez terminada la obra, se recorrerán las fincas colindantes por si se hubiesen producido alguna anomalía, procediendo inmediatamente a corregir o rectificar las que se pudieran haber originado, previo aviso a la propiedad afectada, así como cualquier observación que se considere importante.

El Contratista Adjudicatario está obligado al cumplimiento de todas las Instrucciones, Pliegos y Normas de toda índole promulgadas por la Administración del Estado, de la Autonomía, Ayuntamiento u otros Organismos competentes, que tengan aplicación en los trabajos a realizar, quedando a la decisión del Director de Obra, resolver cualquier discrepancia que pudiera existir entre ellos y lo dispuesto en este Pliego.

En lo referente a las Prescripciones Administrativas generales y particulares de la obra es de Aplicación el Pliego de Cláusulas Administrativas generales para la Contratación de Obras del M. I. Ayuntamiento de Buñuel y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de la presente Obra.

4.9.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de 28 días a partir del acta de replanteo.

5).- PRESUPUESTOS

Aplicando los precios unitarios a los estados de medición, se han determinado los presupuestos parciales de las obras y el presupuesto de ejecución material, los cuales se incluyen en el documento correspondiente.

Los valores obtenidos son los siguientes:

Presupuesto de ejecución material.....	2.844,68 €
Gastos generales.....	284,47 €
Beneficio industrial.....	170,68 €
Memoria Técnica Valorada	190,10 €
Dirección de Ejecución de Obra y Certificación Final.	100,00 €
 Suma.....	 3.589,93 €
21% I.V.A.	753,88 €
 TOTAL, PRESUPUESTO DE CONTRATA....	 4.343,81 €

Asciende el **Presupuesto de Contrata** a la cantidad de. CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CENTIMOS (4.343,81 €).

Fustiñana, 16 de enero de 2021
El Ingeniero Técnico Agrícola
GIL CHAVARRIA LIBORIO -
78741892N
2021.01.19 11:52:25 +01'00'
Fdo. Liborio Gil Chavarria

6.- PRESUPUESTOS DESARROLLADOS

Precios descompuestos	1
Mediciones y presupuestos	2
Resumen presupuesto	3

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO C01 MURO ACEQUIA

1.001 D02AA501 m² DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO A MÁQUINA

m². Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.

A03CA005	0,010	h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 m³	59,30	0,59
%CI	0,590	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,04
TOTAL PARTIDA					0,63

(EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS)

1.002 D02VK301 m³ TRANSPORTE TIERRAS < 10 km CARGA MECÁNICA

m³. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km, en camión volquete de 10 t, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.

A03CA005	0,150	h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 m³	59,30	8,90
A03FB010	0,086	h	CAMIÓN BASCULANTE 10 t	69,40	5,97
D49FL1701>	1,000	m³	CANON POR VERTIDO RCD DE HORMIGÓN TOTAL	7,49	7,49
%CI	22,360	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	1,57
TOTAL PARTIDA					23,93

(VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)

1.003 D02EP300 m³ EXCAV. CON AGOTAMIENTO TERRENO FLOJO

m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia floja, con excavadora de 2 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado y con agotamiento de aguas, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA010	0,064	h	Peón especializado	16,52	1,06
U02FF001	0,100	h	Excavadora 2 m³	40,00	4,00
U02SM005	0,048	h	Grupo motobomba de 6 CV	4,48	0,22
%CI	5,280	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,37
TOTAL PARTIDA					5,65

(CINCO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS)

1.004 D04IX685 m³ HORM. ARM. HA-30 45 kg/m³ MUROS a 1 cara e= 35 cm

m³. Hormigón armado HA-30/P/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 20x20 cm de redondo D=12 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a una cara, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

U01AA007	0,900	h	Oficial primera	18,51	16,66
U01AA011	0,900	h	Peón suelto	16,49	14,84
A02FA923	1,000	m³	HORMIGÓN HA-30/P/20/ IIa CENTRAL	80,00	80,00
D04AA201	45,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	1,24	55,80
D04CX601	2,860	m²	ENCOFRADO METÁLICO EN MUROS 1 C	22,52	64,41
%CI	231,710	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	16,22
TOTAL PARTIDA					247,93

(DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C01 MURO ACEQUIA

D02AA501	m² DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO A MÁQUINA								
1.001	m². Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.								
		1,00	40,00	2,00		80,00			
							80,00	0,63	50,40
D02VK301	m³ TRANSPORTE TIERRAS < 10 km CARGA MECÁNICA								
1.002	m³. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km, en camión volquete de 10 t, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.								
		1,00	32,00	0,25	1,20	9,60			
							9,60	23,93	229,73
D02EP300	m³ EXCAV. CON AGOTAMIENTO TERRENO FLOJO								
1.003	m³. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia floja, con excavadora de 2 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado y con agotamiento de aguas, i/p.p. de costes indirectos.								
		1,00	32,00	0,35	1,20	13,44			
		1,00	32,00	0,75	0,80	19,20			
							32,64	5,65	184,42
D04IX685	m³ HORM. ARM. HA-30 45 kg/m³ MUROS a 1 cara e= 35 cm								
1.004	m³. Hormigón armado HA-30/P/20/ Ila N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 kg/m³), equivalente a cuadrícula de 20x20 cm de redondo D=12 mm), encofrado y desencofrado con paneles metálicos a una cara, i/ aplicación de desencofrante, vertido con la grúa de la obra y vibrado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
			32,00	0,25	1,20	9,60			
							9,60	247,93	2.380,13

TOTAL CAPÍTULO C01 MURO ACEQUIA. 2.844,68

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
C01	MURO ACEQUIA	2.844,68	100%
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	2.844,68	
	10 % Gastos generales	284,47	
	6 % Beneficio industrial	170,68	
	Suma	3.299,83	
	21 % IVA de contrata	692,96	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	3.992,79	

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de
TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

=====

16 de Enero de 2021

7.- DOCUMENTACION ANEXA

- CEDULAS PARCELARIAS.
- PLANO SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.
- PLANO DETALLES.

CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral provisional del Bien Inmueble

310000000001090807HQ

Cód. Seguridad: I/FA39ZCX5PS

Hoja 1 / 1

Municipio BUÑUEL

Cód. 57 Entidad BUÑUEL

Expedida el 18/1/2021 via Internet <https://catastro.navarra.es>

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)

3 695 A

DIRECCIÓN O PARAJE

Carramontecillo

SUPERFICIES (m²)

Principal Común

12.657,13

USO, DESTINO

O CULTIVO

T. LABOR REGADIO

CROQUIS DE SITUACIÓN DE LA PARCELA EN LA QUE SE UBICAN LAS UNIDADES INMOBILIARIAS



Todos los documentos inscribibles en el Registro de la Propiedad deben incorporar las cédulas parcelarias correspondientes (Ley Foral 12/2006, de 21 de noviembre). Documento sujeto a tasa de acuerdo a la Ley Foral 12/2006, de 21 de noviembre / Modelo aprobado mediante Orden Foral 132/2003, de 28 de abril.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley Foral 12/2006, de 21 de noviembre, la titularidad y el valor catastral son datos protegidos.

Los titulares pueden acceder a sus datos previa identificación, en las oficinas del Servicio de Riqueza Territorial o por otros medios, utilizando cualquiera de los códigos de seguridad legalmente establecidos.

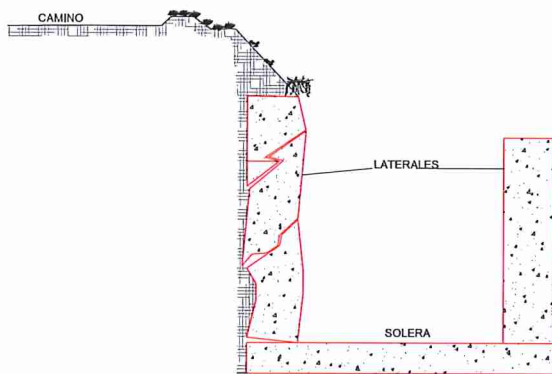
(*) Los códigos localizadores se componen de Polígono, Parcela, Subárea o Subparcela y Unidad Urbana.

Lur-Ondasunen eta Ondarearen gaineko Tributuen Zerbitzua • Servicio de Riqueza Territorial y Tributos Patrimoniales

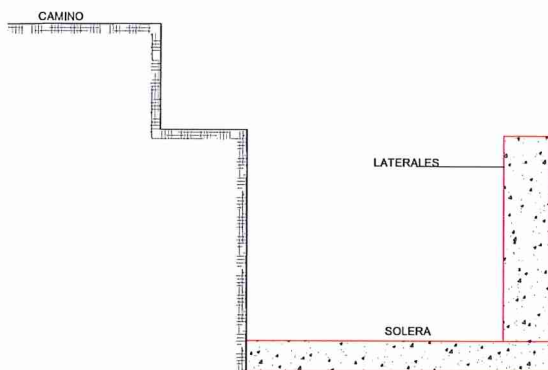
Carlos III, 4 • 31002 PAMPLONA/IRUÑA • Tfnoa/Tfno. 848 42 73 33 • <https://catastro.navarra.es> • riqterri@navarra.es



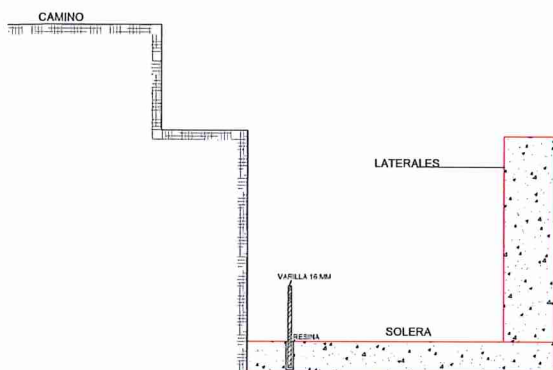
PROMOTOR: M.I AYTO DE BUÑUEL	TITULO PROYECTO: 'NO EMPUJES'	TECNICO: LIBORIO GIL CHAVARRIA	FECHA: ENERO 2021	SITUACION: BUÑUEL, POL 3- PARCELA 695	ESCALA 1:500	TITULO PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO	PLANO: 1
---------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	----------------------	--	-----------------	--	-------------



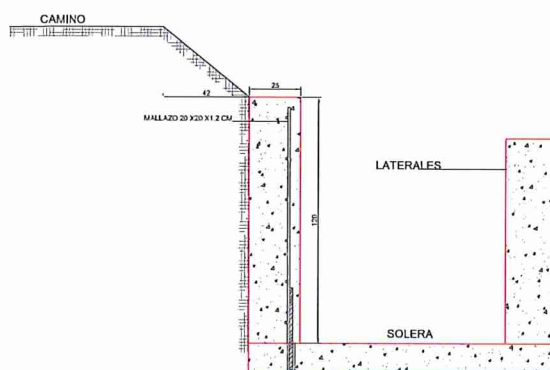
ESTADO ACTUAL



EXCAVACIÓN



PREPARACIÓN



ESTADO FINAL

FOR EL CONSULTOR	INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO	TITULO DEL PROYECTO	SUBPROYECTO	ESCALA	LOCALIZACION	FECHA	DESIGNACION DEL PLANO	Nº PLANO
Fac:	LIBORIO GIL CHAVARRIA	'NO EMPUJES'	REALIZADO POR:	1:25	MUNICIPIO: BUÑUEL POLIGONO: 3 PARCELA: 695	15/12/2021 Nº PROYECTO: 202512184.01	CROQUIS ESTADOS ACEQUIA	2
			Gráfico					HOJA: 01