



PROYECTOS*TASACIONES*TOPOGRAFÍA

Liborio Gil Chavarría

INSTALACIÓN ABREVADERO EN BUÑUEL (NAVARRA)

“ABREVADERO”



MEMORIA VALORADA PARA INSTALACIÓN DE ABREVADERO EN BUÑUEL (NAVARRA)

POLIGONO 7, PARCELAS CATASTRALES 6.

Instalación de abrevadero en Buñuel.

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE
BUÑUEL

TECNICO: **LIBORIO GIL CHAVARRÍA.**
Ingeniero Técnico Agrícola, colegiado
Nº 892 del Colegio de Ingenieros
Técnicos Agrícolas de Navarra.

Memoria emitida en fecha 11 de enero
de 2021

Ref. 20201216- ABR

0

INTRODUCCIÓN

Objeto: Memoria valorada para instalación de un abrevadero en el Comunal de Buñuel

1.1.- IDENTIFICACIÓN

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE BUÑUEL

CIF: P3105700C

DOMICILIO: C/ VICENTE OLIVER, 19

POBLACIÓN: BUÑUEL

CODIGO POSTAL: 31540

TELÉFONO: 948833005

E_MAIL: ayuntamiento@bunuel.es

MEMORIA

INDICE

- MEMORIA	PAG.
1.- ANTECEDENTES	4
2.- OBJETO DE MEMORIA	5
3.- EMPLAZAMIENTO	5
4.- CARACTERÍSTICAS	6-7
5.- PRESUPUESTOS	8
6.- PRESUPUESTOS DESARROLLADOS	9 (1-3)
7- DOCUMENTACION ANEXA	10
- CEDULAS PARCELARIAS.	
- PLANO SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.	
- PLANOS PARCELAS INTERVENCIONES.	

1.- ANTECEDENTES

- A petición del **M.I. AYUNTAMIENTO DE BUÑUEL**, se redacta la presente memoria, para valorar las actuaciones a realizar para la instalación de un abrevadero en el Comunal de Buñuel.
- La actuación se va a realizar en parcela 6, del polígono 7, de Buñuel, cuya finalidad es el abastecimiento de agua para el ganado ovino que pasta en los comunales pertenecientes al M.I. Ayuntamiento de Buñuel. Es una zona de antiguas construcciones.
- La redacción corre a cargo del Ingeniero Técnico Agrícola **LIBORIO GIL CHAVARRIA**, con D.N.I. 78.741.892 N, Colegiado nº 892 del Colegio de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Navarra y Rioja, y residente en Fustiñana (Navarra).

2.- OBJETO DE LA MEMORIA

- El objeto de la memoria consiste en la descripción de las actuaciones a realizar para instalación de un abrevadero, así como su valoración.
- El fin que se persigue con las actuaciones propuestas es instalar un abrevadero para el abastecimiento de agua al ganado ovino que pastas en los comunales, pudiendo garantizar la disponibilidad de agua en todas las épocas del año a los ganados que se encuentren pastando en esta zona.

En esencia los trabajos a realizar:

- 1.- Limpieza del terreno por medios mecánico.
- 2.- Construcción de solera nivelante.
- 3.- Instalación de los abrevaderos prefabricados.
- 4.- Instalación de toma de agua del depósito municipal que se encuentra instalado en dicho municipio.

3.- EMPLAZAMIENTO

- Las actuaciones se realizarán en las parcelas:

PROVINCIA	T. MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	SUP. Catastral m2.	DESTINO
NAVARRA	BUÑUEL	7	6	12.73,91	Construcciones

4.- CARACTERISTICAS:

Se trata de una zona colindante a una paridera de ganado ovino. En ella existían varias construcciones que fueron derribadas dando lugar a un espacio libre donde se puede concentrar el ganado.

4.1.- ESTADO ACTUAL

- En la actualidad en dicha zona se encuentra instalado un depósito de agua, propiedad municipal, para la utilización por parte de los agricultores y así poder disponer de agua, en el caso de ser necesario, en tareas agrícolas. Apoyándonos en dicha instalación, se pretende la instalación de un abrevadero para el ganado, de esta manera, se tendrá disponibilidad de agua para cubrir las necesidades de los animales durante todas las épocas del año y, en cualquier franja horaria.

4.2.- ADECUACIÓN.

Para la realización de instalación de los abrevaderos, en una fase previa se retirarán todas aquellas malezas, tierras o elementos que dificulten u obstaculicen la instalación. los materiales retirados serán llevados a vertedero por Gestor de Residuos Autorizado.

Posteriormente, se realizarán dos pequeñas soleras de hormigón para la nivelación del terreno, ya que el terreno se encuentra con pavimento de hormigón, pero con irregularidades.

Una vez el suelo este nivelado, se instalarán dos líneas de abrevadero de 12 metros de longitud cada una.

Instalados los abrevaderos se realizará una toma de agua desde el depósito, con salida autónoma del mismo, y se conducirá hasta los abrevaderos, donde se instalará un grifo con boya en cada uno para el cierre del paso de agua en el momento que éstos estén llenos.

4.3.- PROPIEDAD Y DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

Los terrenos son propiedad del **M.I. Ayuntamiento de Buñuel**, corresponden a la Finca El Montecillo.

4.4.- CARTOGRAFIA Y TOPOGRAFIA

Se ha utilizado cartografía correspondiente a un vuelo de escala 1:5.000, tratada con el programa QGIS.

Antes del inicio de los trabajos, el contratista de la obra comprobará los datos de los planos para la correcta ejecución de las obras.

4.5.- AFECCIONES

En la zona de tratamiento correspondiente a la memoria, no se observa ningún elemento o instalación que pueda ser afectado por la realización de las obras

4.6.- GESTION DE RESIDUOS

En el examen visual realizado sobre el terreno, no existe ningún tipo de residuo peligroso. Únicamente existen malas hierbas sobre el terreno.

La identificación de residuos a generar conforme a la lista Europea de Residuos publicada por orden MAM/304/2002 de 8 de febrero son de categoría RCDs de Nivel 1, 'Residuos generados por el desarrollo de infraestructuras de ámbito local o supramunicipal contenidas en los diferentes planes de actuación urbanística o planes de desarrollo de carácter regional, siendo resultado de los excedentes de excavación de los movimientos de tierra generados en el transcurso de dichas obras. Se trata, por tanto, de las tierras y materiales pétreos, no contaminados, procedentes de obras de excavación.

4.8.- PLIEGO DE CONDICIONES

El Contratista Adjudicatario está obligado al cumplimiento de todas las Instrucciones, Pliegos y Normas de toda índole promulgadas por la Administración del Estado, de la Autonomía, Ayuntamiento u otros Organismos competentes, que tengan aplicación en los trabajos a realizar, quedando a la decisión del Director de Obra, resolver cualquier discrepancia que pudiera existir entre ellos y lo dispuesto en este Pliego.

En lo referente a las Prescripciones Administrativas generales y particulares de la obra es de Aplicación el Pliego de Cláusulas Administrativas generales para la Contratación de Obras del M. I. Ayuntamiento de Buñuel y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación de la presente Obra.

4.9.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de 15 días a partir del acta de replanteo.

5).- PRESUPUESTOS

Aplicando los precios unitarios a los estados de medición, se han determinado los presupuestos parciales de las obras y el presupuesto de ejecución material, los cuales se incluyen en el documento correspondiente.

Los valores obtenidos son los siguientes:

Presupuesto de ejecución material.....	3.208,97 €
Memoria Técnica Valorada	180,10 €
Dirección de Ejecución de Obra y Certificación Final.	90,07 €
 Suma.....	 3.479,14 €
21% I.V.A.	730,61 €
 TOTAL, PRESUPUESTO DE CONTRATA.... ..	 4.209,75 €

Asciende el **Presupuesto de Contrata** a la cantidad de. CUATRO MIL DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMOS (**4.209,75 €**).

Fustiñana, 11 de enero de 2021
El Ingeniero Técnico Agrícola
GIL CHAVARRIA LIBORIO -
78741892N
2021.01.13 18:42:27 +01'00'
Fdo. Liborio Gil Chavarria

6.- PRESUPUESTOS DESARROLLADOS

Precios descompuestos	1
Mediciones y presupuestos	2
Resumen presupuesto	3

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO C01 MOVIMIENTO

1.001 D02EP405 m³ EXCAV. MARTILLO ROCA BLANDA

m³. Excavación a cielo abierto, en roca blanda, con retro-martillo rompedor de 400 y extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.

U01AA010	0,120	h	Peón especializado	15,38	1,85
U02AA005	0,240	h	Retro-martillo rompedor 400	31,64	7,59
A03CA005	0,640	h	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 m³	55,19	35,32
%CI	44,760	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	3,13
_MATAUX2	1,000	Ud	Material Auxiliar	0,01	0,01
TOTAL PARTIDA					47,90

(CUARENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS)

1.002 D02VK615 m³ CANON DE VERTIDO 3,00 €/m³ ESCOMBROS

m³. Canon de vertido de escombros al vertedero con un precio de 8,00 €/m³, i/tasas y p.p. de costes indirectos.

U02FW015	1,100	m³	Canon vertido escombro a vertedero	6,98	7,68
%CI	7,680	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,54
TOTAL PARTIDA					8,22

(OCHO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS)

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO C03 ELEMENTOS

2.001 D04EF110 m³ HORMIGÓN LIMP. HL-150/P/20 VERTIDO GRÚA

m³. Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.

U01AA011	0,250	h	Peón suelto	15,35	3,84
A03KB010	0,250	h	PLUMA GRÚA DE 30 m	8,14	2,04
A02FA400	1,000	m³	HORMIGÓN HL-150/P/20 CENTRAL	59,00	59,00
%CI	64,880	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	4,54
TOTAL PARTIDA					69,42

(SESENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS)

2.002 ND05AG0256 Ud ABREVADERO DE HORMIGÓN PREFABICADO

Ud. Abrevadero autorresistente de hormigón pretensado de 6,67 m de longitud, 0,50 m de altura y 0,623 m de ancho y 0,07 m de espesor, colocado sobre solera, con preinstalación de rosca.

U01AA007	4,000	h	Oficial primera	17,23	68,92
U01AA010	4,000	h	Peón especializado	15,38	61,52
U09AP0401	1,000	Ud	Abrevadero hormigón prefabricado	465,00	465,00
%CI	595,440	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	41,68
TOTAL PARTIDA					637,12

(SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS)

2.003 ND25AD0401 ud ACOMETIDA RED 1 1/2"-50 mm POLIETILENO

ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 15 m, formada por tubería de polietileno de 1 1/2 y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/2, tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2,, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.

U01FY105	4,000	h	Oficial 1ª fontanero	18,50	74,00
U01FY110	4,000	h	Ayudante fontanero	16,50	66,00
U24HD016	1,000	ud	Codo acero galvanizado 90° 1 1/2"	5,14	5,14
U24ZX001	2,000	ud	Collarín de toma de fundición	11,72	23,44
U24PD105	7,000	ud	Enlace recto polietileno 50 mm	6,19	43,33
U26AR006	2,000	ud	Llave de esfera 1 1/2"	23,18	46,36
U26AD005	1,000	ud	Válvula antirretorno 1 1/2"	22,41	22,41
U26GX002	2,000	ud	Grifo latón rosca 3/4"	8,80	17,60
U24PA010	60,000	m	Tubería polietileno agrícola 10 atm 50 mm	1,86	111,60
%CI	409,880	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	28,69
TOTAL PARTIDA					438,57

(CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS)

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C01 MOVIMIENTO

D02EP405	m³ EXCAV. MARTILLO ROCA BLANDA								
1.001	m³. Excavación a cielo abierto, en roca blanda, con retro-martillo rompedor de 400 y extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
		2,00				2,00			
							2,00	47,90	95,80
D02VK615	m³ CANON DE VERTIDO 3,00 €/m³ ESCOMBROS								
1.002	m³. Canon de vertido de escombros al vertedero con un precio de 8,00 €/m³, i/tasas y p.p. de costes indirectos.								
		2,00				2,00			
							2,00	8,22	16,44

TOTAL CAPÍTULO C01 MOVIMIENTO. **112,24**

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO C03 ELEMENTOS

D04EF110 2.001	m³ HORMIGÓN LIMP. HL-150/P/20 VERTIDO GRÚA m³. Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 kg/m³, con tamaño máximo del árido de 20 mm elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm, según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	2,00	13,20	0,60	0,10	1,58	1,58	69,42	109,68
ND05AG0256 2.002	Ud ABREVADERO DE HORMIGÓN PREFABICADO Ud. Abrevadero autorresistente de hormigón pretensado de 6,67 m de longitud, 0,50 m de altura y 0,623 m de ancho y 0,07 m de espesor, colocado sobre solera, con preinstalación de rosca.	4,00				4,00	4,00	637,12	2.548,48
ND25AD0401 2.003	ud ACOMETIDA RED 1 1/2-50 mm POLIETILENO ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 15 m, formada por tubería de polietileno de 1 1/2 y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/2, tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2,, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	1,00				1,00	1,00	438,57	438,57

TOTAL CAPÍTULO C03 ELEMENTOS. **3.096,73**

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
C01	MOVIMIENTO	112,24	3%
C03	ELEMENTOS	3.096,73	97%

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	3.208,97
--	-----------------

21 % IVA de contrata	673,88
----------------------	--------

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	3.882,85
-----------------------------------	-----------------

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de

TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

=====

11 de enero de 2021

7.- DOCUMENTACION ANEXA

- CEDULAS PARCELARIAS.
- PLANO SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.
- PLANOS ABREVADERO

CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral provisional del Bien Inmueble

3100000000229989100

Cód. Seguridad: T/1VKM3TJD12

Hoja 1/2

Municipio BUÑUEL

Cód. 57

Entidad

BUÑUEL

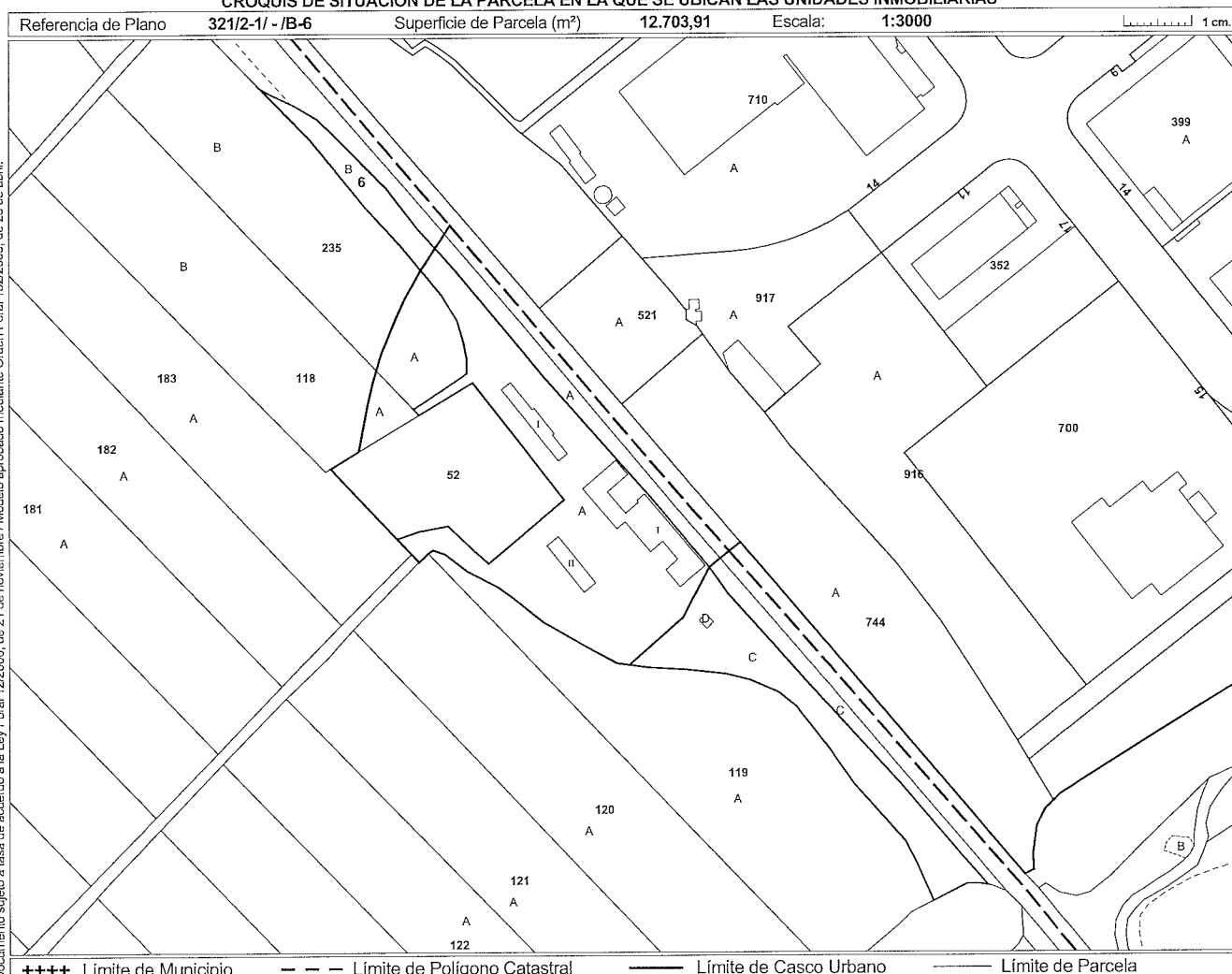
Expedida el 3/1/2021 vía Internet <https://catastro.navarra.es>

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)				DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)		USO, DESTINO O CULTIVO
					Principal	Común	
7	6	1	1	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	77,00		VIVIENDA
7	6	1	2	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	350,00		NAVE INDUSTRIAL
7	6	1	3	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	54,00		VIVIENDA
7	6	1	4	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	73,00		VIVIENDA
7	6	1	5	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	80,00		VIVIENDA
7	6	1	6	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	157,00		ALMACEN AGRICOLA
7	6	1	7	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	148,00		VIVIENDA
7	6	1	8	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	254,00		ALMACEN AGRICOLA
7	6	1	9	PG NUCLEO FERROVIARIO, S-P Bajo	144,00		ALMACEN AGRICOLA

(Continúa...)

CROQUIS DE SITUACIÓN DE LA PARCELA EN LA QUE SE UBICAN LAS UNIDADES INMOBILIARIAS



Conforme a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley Foral 12/2006, de 21 de noviembre, la titularidad y el valor catastral son datos protegidos. Los titulares pueden acceder a sus datos previa identificación, en las oficinas del Servicio de Riqueza Territorial o por otros medios, utilizando cualquiera de los códigos de seguridad legalmente establecidos.

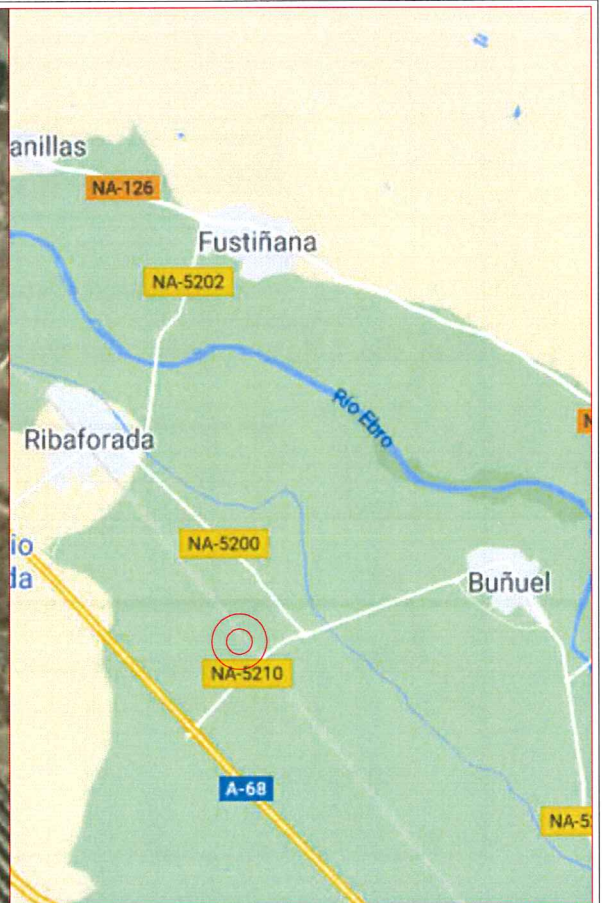
(*) Los códigos localizadores se componen de Polígono, Parcela, Subárea o Subparcela y Unidad Urbana.

Lur-Ondasunen eta Ondarearen gaineko Tributuen Zerbitzua • Servicio de Riqueza Territorial y Tributos Patrimoniales

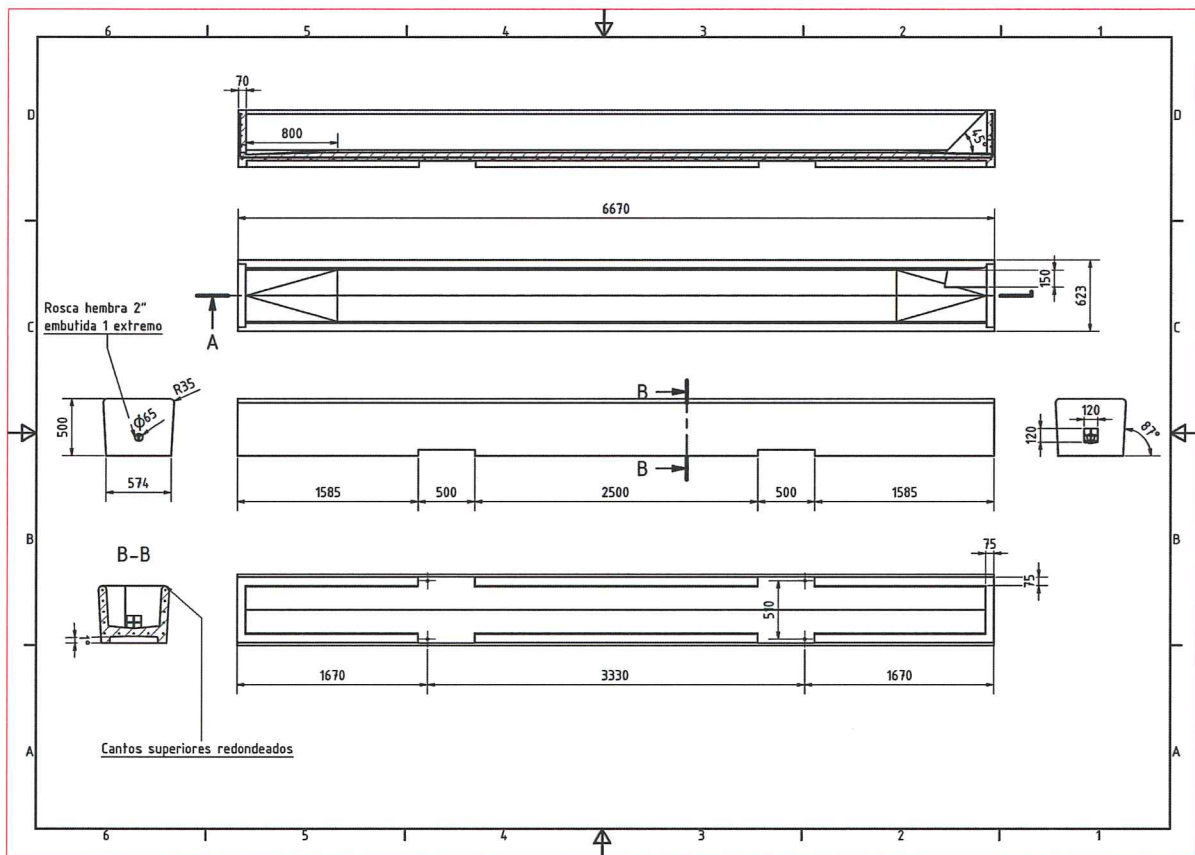
Carlos III, 4 • 31002 PAMPLONA/IRUÑA • Tfnoa/Tfno. 848 42 73 33 • <https://catastro.navarra.es> • riqterri@navarra.es

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS (continuación)

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)				DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)		USO, DESTINO O CULTIVO
					Principal	Común	
7	6	6	1	DS DISEMINADO, S/N Bajo	20,00		ALMACEN
7	6	12	1	DS DISEMINADO, S/N Bajo	384,00		ALMACEN AGRICOLA
7	6	B		El Montecillo	973,63		PASTOS
7	6	C		El Montecillo	3.459,52		PASTOS
7	6	D		El Montecillo	20,00		CONSTRUCCION



POR EL CONSULTOR Fdo:	INGENIERO AUTORIZADO PROYECTO LIBORIO GIL CHAVARRIA Fdo:	TÍTULO DEL PROYECTO:	SUSTITUTO A: SUSTITUIDO POR:	ESCALAS: VARIAS Gráfico:	LOCALIZACIÓN: MUNICIPIO: BUÑUEL POLIGONO: 7 PARCELA: 6	FECHA: 10012021 APROBADO: 200012168	DESIGNACIÓN DEL PLANO: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	N.º PLANO: 1 HOJA: DE:
--------------------------	---	----------------------	---------------------------------	---------------------------------------	--	--	--	-------------------------------------



FOR EL CONSULTOR	INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO	TÍTULO DEL PROYECTO	SUSTITUIR A:	ESCALAS:	LOCALIZACIÓN	FECHA	DESIGNACIÓN DEL PLANO:	Nº PLANO:
	LIBORIO GIL CHAVARRIA	ABREVADEROS	SUSTITUIDO POR:	1:50	MUNICIPIO: BUÑUEL	01/01/2021	DETALLES	2
Folio:	Folio:			Gráficos:	POLIGONO: 7	Nº PROYECTO:	PLANO CEDIDO POR GALLIZO PREFABRICADOS	HOJA: DE:
					PARCELA: 6	20201216B		