

PROYECTO ACONDICIONAMIENTO ACCESIBILIDAD ZONAS PUBLICO EN CAMPO DE FUTBOL DE MURCHANTE (NAVARRA)

PARA “ MI AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE”

---

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico Tudela, Septiembre de 2021

PROYECTO ACONDICIONAMIENTO ACCESIBILIDAD ZONAS PUBLICO EN CAMPO DE FUTBOL DE MURCHANTE (NAVARRA)

PARA " MI AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE"

---

# MEMORIA

---

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Septiembre de 2021

1.- EMPLAZAMIENTO Y NORMATIVA URBANISTICA.
2.- CARACTERISTICAS DE LA ZONA A MODIFICAR
3.- PROPUESTA.
4.- CONCLUSIÓN.

## 1.- EMPLAZAMIENTO Y NORMATIVA URBANÍSTICA.

La presente memoria descriptiva consiste en la realización de accesos y pavimentos accesibles para que el público que asiste al Campo de Futbol pueda acceder al campo, a los aseos y zona de bar de la localidad

Actualmente todos los accesos al campo de futbol (todo el perímetro del campo) se encuentra terminado con gravilla y arena, por lo que imposible la accesibilidad ni al perímetro del campo, ni a la zona de aseos, lo que impide el acceso y la utilización del mismo de manera no discriminatoria, independiente y segura para personas con discapacidad.

Las obras a realizar están dentro de la parcela y se permiten actividades como la que se plantea, manteniendo zonas ajardinadas en todo el perímetro para dotar de espacios verdes y drenantes dentro de la zona de público de las instalaciones

El conjunto de la adecuación proyectada se ajusta a todas y cada una de las determinaciones del planeamiento citado, así como a las del resto de la normativa urbanística en vigor.



## 2.- CARACTERISTICAS DE LA ZONA A MODIFICAR

Actualmente el campo de futbol tiene una zona de acceso desde la vía pública, hormigonada que da acceso a las gradas. El resto de la zona perimetral al campo está terminada con gravas y arena.








Todo el perímetro excepto la zona de gradas que ya posee pavimento de hormigón visto, está terminada en gravas, por ello impide el acceso y la utilización del mismo de manera no discriminatoria, independiente y segura para personas con discapacidad.

## 3.-PROPUESTA.

La superficie pendiente de pavimentar es de 2.500 m2 y las obras a realizar son la realización de una excavación de limpieza de gravas y arena actual, para aportar capa de zahorras y posteriormente realizar una solera armada con fibras con una correcta pendiente de los planos que se replanteara en obra. Se realizaran las correspondientes juntas de retracción y dilatación necesarias según superficie y características de cada una de las zonas pavimentadas.

Además en las zonas donde no se realiza hormigonado, se retiraran gravas actuales (para evitar actos de vandalismo en el campo arrojando dichas gravas) y se realizara capa de gravas dren antes terminadas con arena volcánica o similar y así mantener una zona perimetral exterior filtrante que permita que las nuevas soleras desagüen correctamente.

4.- CONCLUSIÓN.

Con los temas expuestas en este Memoria, junto con el Presupuesto de las obras a realizar, considero suficientemente descrito los trabajos citados para dotar al campo de futbol de total accesibilidad. Quedo a disposición de quien lo precise para aclararles cuantas dudas pudieran surgir en su interpretación.

Tudela, Septiembre de 2021

SANZ SERRANO MARIA TRINIDAD - 52443234Z

Firmado digitalmente por SANZ SERRANO MARIA TRINIDAD - 52443234Z
Fecha: 2021.09.21 12:42:05 +02'00'

Fdo.: Mari Trini Sanz, arquitecto tecnico

MEMORIA VALORADA PARA DOTAR DE ACCESIBILIDAD ZONAS PUBLICO EN CAMPO DE FUTBOL DE MURCHANTE (NAVARRA)

PARA "MI AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE"

---

# PRESUPUESTO

---

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Junio de 2021

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

OBRAS ACCESIBILIDAD CAMPO FURBOL

| CAPITULO | RESUMEN | | | EUROS | % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SOLERA PERIMETRAL..... | | | 78.884,80 | 100,00 |
| | | | TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL | 78.884,80 | |
| | | 6,00% GG + BI..... | 4.733,09 | | |
| | | 21,00% I.V.A..... | | 17.559,75 | |
| | | | TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA | 101.177,63 | |
| | HONORARIOS DE ARQUITECTO | | | | |
| | Proyecto | 1,00% s/ P.E.M..... | 788,85 | | |
| | I.V.A. | 21,00% s/ proyecto..... | 165,66 | | |
| | | | TOTAL HONORARIOS PROYECTO | 954,51 | |
| | Dirección de obra | 1,00% s/ P.E.M..... | 788,85 | | |
| | I.V.A. | 21,00% s/ dirección..... | 165,66 | | |
| | | | TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN | 954,51 | |
| | | | TOTAL HONORARIOS ARQUITECTO | 1.909,02 | |
| | | | TOTAL HONORARIOS | 1.909,02 | |
| | | | TOTAL PRESUPUESTO GENERAL | 103.086,65 | |

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO TRES MIL OCHENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

, a Junio 2021.

El promotor

La dirección facultativa

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS ACCESIBILIDAD CAMPO FURBOL

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CAPÍTULO 01 SOLERA PERIMETRAL | | | | | | | | |
| 01.01 | M3 EXCAVACION CIELO ABIERTO | | | | | | | | |
| | M3 Excavacion a cielo abierto sobre tierras blandas, mediante maquinaria especifica y posterior traslado a vertedero, previa medicion y topografia para nivelacion. | | | | | | | | |
| | SOLERA | 1 | 2.500,00 | | 0,20 | 500,00 | | | |
| | ZONA AJARDINADA | 1 | 880,00 | | 0,20 | 176,00 | | | |
| | | | | | | | 676,00 | 9,00 | 6.084,00 |
| 01.02 | M3 APORTE ZAHORRAS | | | | | | | | |
| | M3, Aporte de zahorras naturales compactadas y niveladas, i/ esponjamiento 5% . | | | | | | | | |
| | | 1 | | 2.500,00 | 0,20 | 500,00 | | | |
| | | | | | | | 500,00 | 12,50 | 6.250,00 |
| 01.03 | M2 APORTE GRAVAS DRENANTES | | | | | | | | |
| | | 1 | 880,00 | | 0,10 | 88,00 | | | |
| | | | | | | | 88,00 | 12,85 | 1.130,80 |
| 01.04 | M2 SOLERA HORMIGON | | | | | | | | |
| | M2 Solera hormigon H20 armada con fibra de polipropileno espeasor medio 10 cm, con pendiente del 1% para evacuacion de agua, i/ vibrado, nivelado con laser y mano de obra. Realizacion de juntas de dilatacion y acabado rojizo con colorante al hormigon. | | | | | | | | |
| | | 1 | | 2.500,00 | | 2.500,00 | | | |
| | | | | | | | 2.500,00 | 23,00 | 57.500,00 |
| 01.05 | M3 ARENA VOLCANICA | | | | | | | | |
| | | 1 | 880,00 | | 0,05 | 44,00 | | | |
| | | | | | | | 44,00 | 180,00 | 7.920,00 |
| | TOTAL CAPÍTULO 01 SOLERA PERIMETRAL ..... | | | | | | | | 78.884,80 |
| | TOTAL..... | | | | | | | | 78.884,80 |

MEMORIA VALORADA PARA DOTAR DE ACCESIBILIDAD ZONAS PUBLICO EN CAMPO DE FUTBOL DE MURCHANTE (NAVARRA)

PARA "MI AYUNTAMIENTO DE MURCHANTE"

---

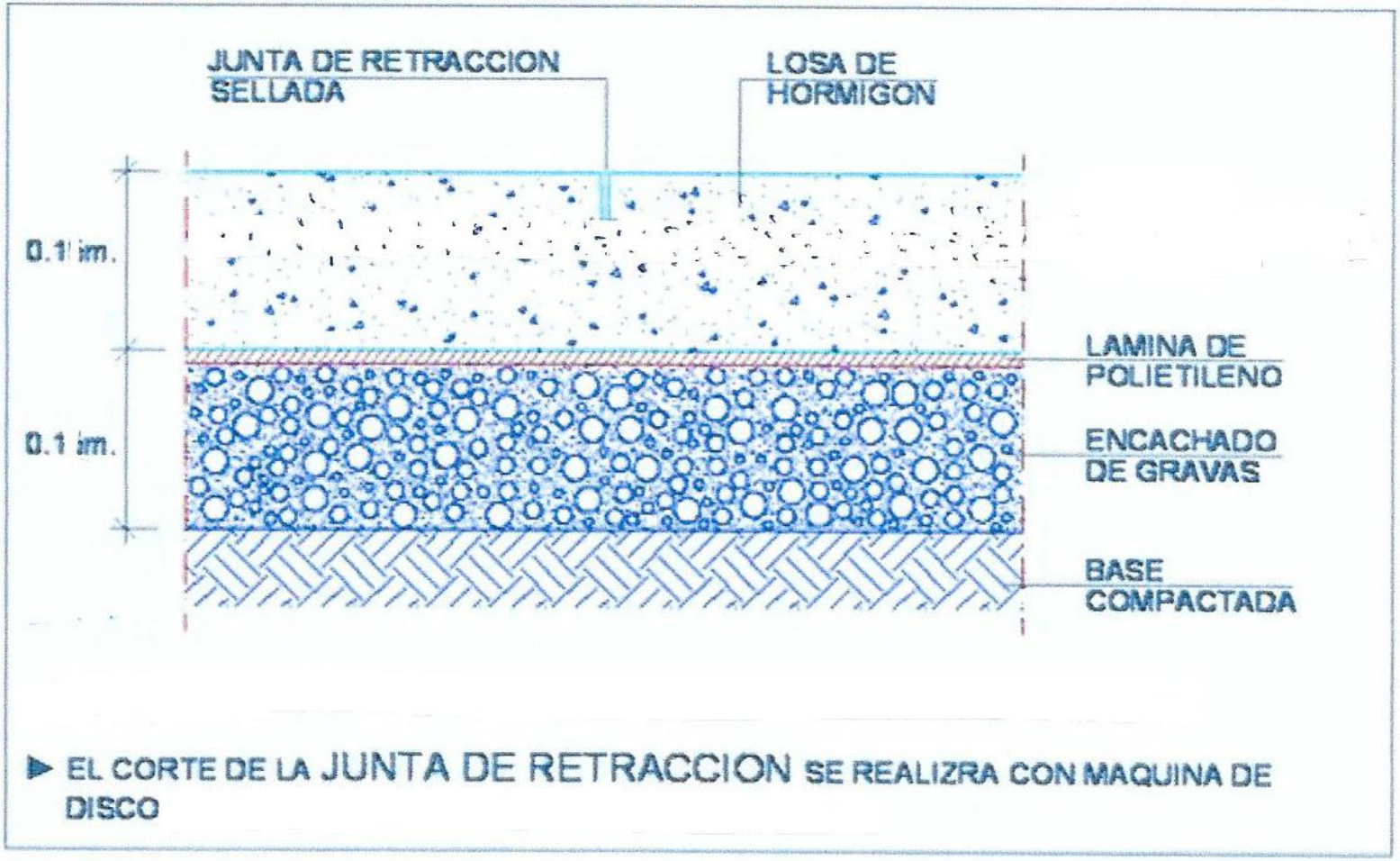
# PLANOS

---

Mari Trini SANZ SERRANO, arquitecto técnico

Tudela, Junio de 2021

# DETALLE DE FORMACION DE SOLERA




- EL CORTE DE LA JUNTA DE RETRACCION SE REALIZRA CON MAQUINA DE DISCO

- LAS DIMENSIONES Y EL ARMADO SE ADAPTARAN A LAS SOLICITACIONES Y NORMATIVAS CORRESPONDIENTES


GRADAS PUBLICO
ZONA YA HORMIGONADA
CAMPO FUTBOL
NUEVA SOLERA: 2.500 M2
VESTUARIOS Y ASEOS PUBLICOS
PISCINA
ESTANQUE
PAV
EM
P
544
542
572
573
591
1846
592
539
538
537
525
526
527
524
517
519
518
516
514
513
541
427
426
423
429
930
1650