



7.- PLANOS

**PROYECTO DE URBANIZACIÓN
SECTOR 1 DE ARAZURI
AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA (NAVARRA)**

LISTA DE PLANOS

- 1.- SITUACIÓN Y ÁMBITO DE APLICACIÓN
- 2.- PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA
- 3.- DELIMITACIÓN DEL SECTOR. PARCELARIO SEGUN CATASTRO. TOPOGRÁFICO
- 4.- ORDENACIÓN Y GESTIÓN DEL SECTOR. CALIFICACIÓN, USOS Y TIPOLOGIAS
- 5.- PARCELARIO RESULTANTE
- 6.- COORDENADAS, COTAS Y RASANTES GENERALES SOBRE TOPOGRÁFICO
- 7.1.- PAVIMENTACIÓN, MOBILIARIO, SEÑALIZACIÓN Y JARDINERÍA. ZONA ESTE
- 7.2.- PAVIMENTACIÓN, MOBILIARIO, SEÑALIZACIÓN Y JARDINERÍA. ZONA OESTE
- 8.- SECCIONES LONGITUDINALES. PERFIL ACTUAL Y PROPUESTO
- 9.1.- SECCIONES TRANSVERSALES. VIAL 1
- 9.2.- SECCIONES TRANSVERSALES. VIALES 2, 3 Y 4
- 10.1.- RASANTES DE EXCAVACIÓN. BASE VIALES. ZONA ESTE
- 10.2.- RASANTES DE EXCAVACIÓN. BASE VIALES. ZONA OESTE
- 11.1.- SECCIONES DEL TERRENO
- 11.2.- SECCIONES DEL TERRENO



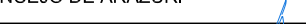


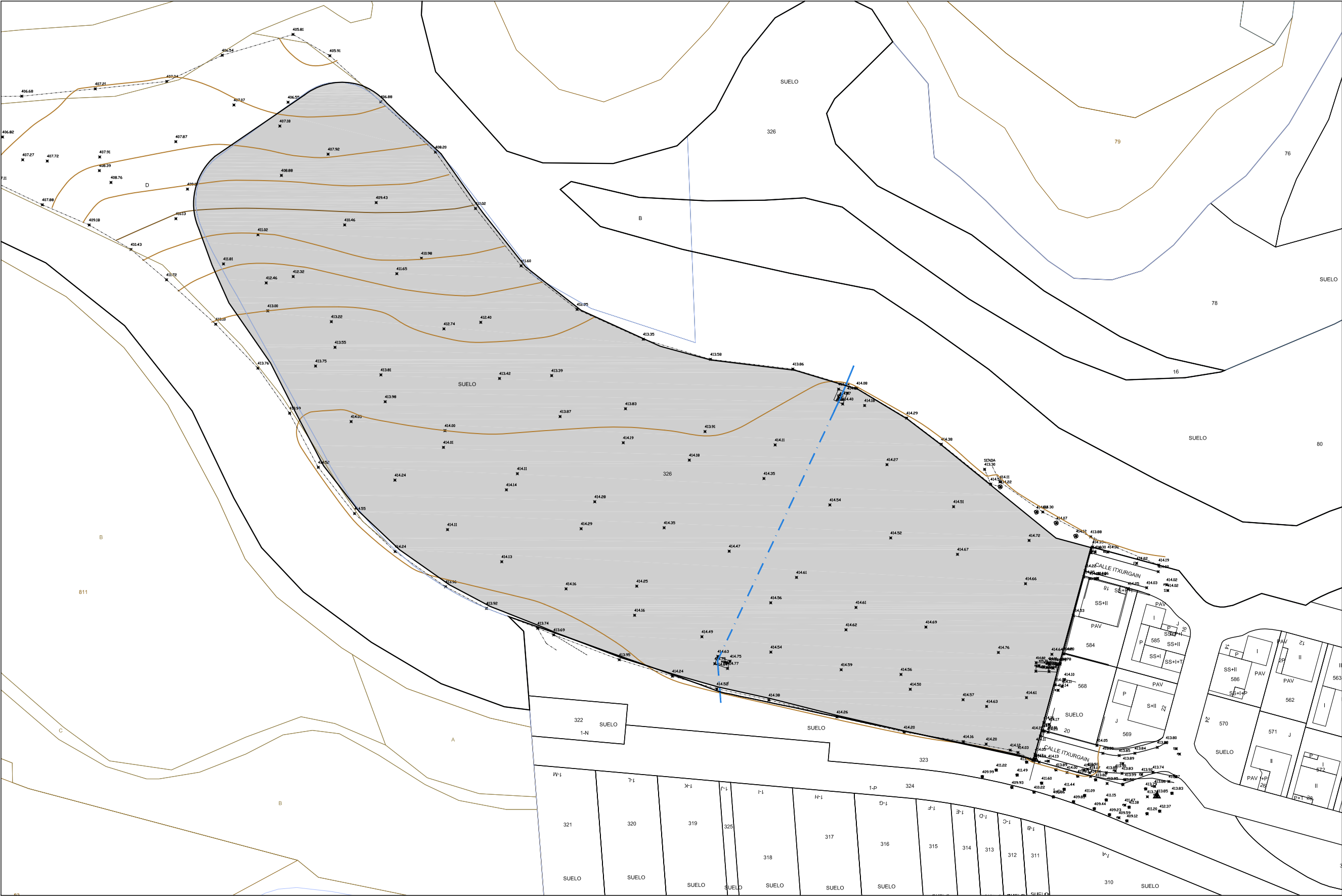
proyecto:	URBANIZACIÓN DEL SECTOR 1 DE ARAZURI	escalas:	1/2500	plano de:	SITUACION Y AMBITO DE LA ACTUACION	plano nº:	1
emplazamiento:	AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA	fecha:	NOV-2016			expediente:	AOG-3127-U
promotor:	CONCEJO DE ARAZURI	revisado:					
arquitecto:	jesus aramendia / tomas gonzalez / javier otaño			C/. Julián Arteaga nº 7-1º 31002 Pamplona - telf: 948227362 - email: landua@landua.es			



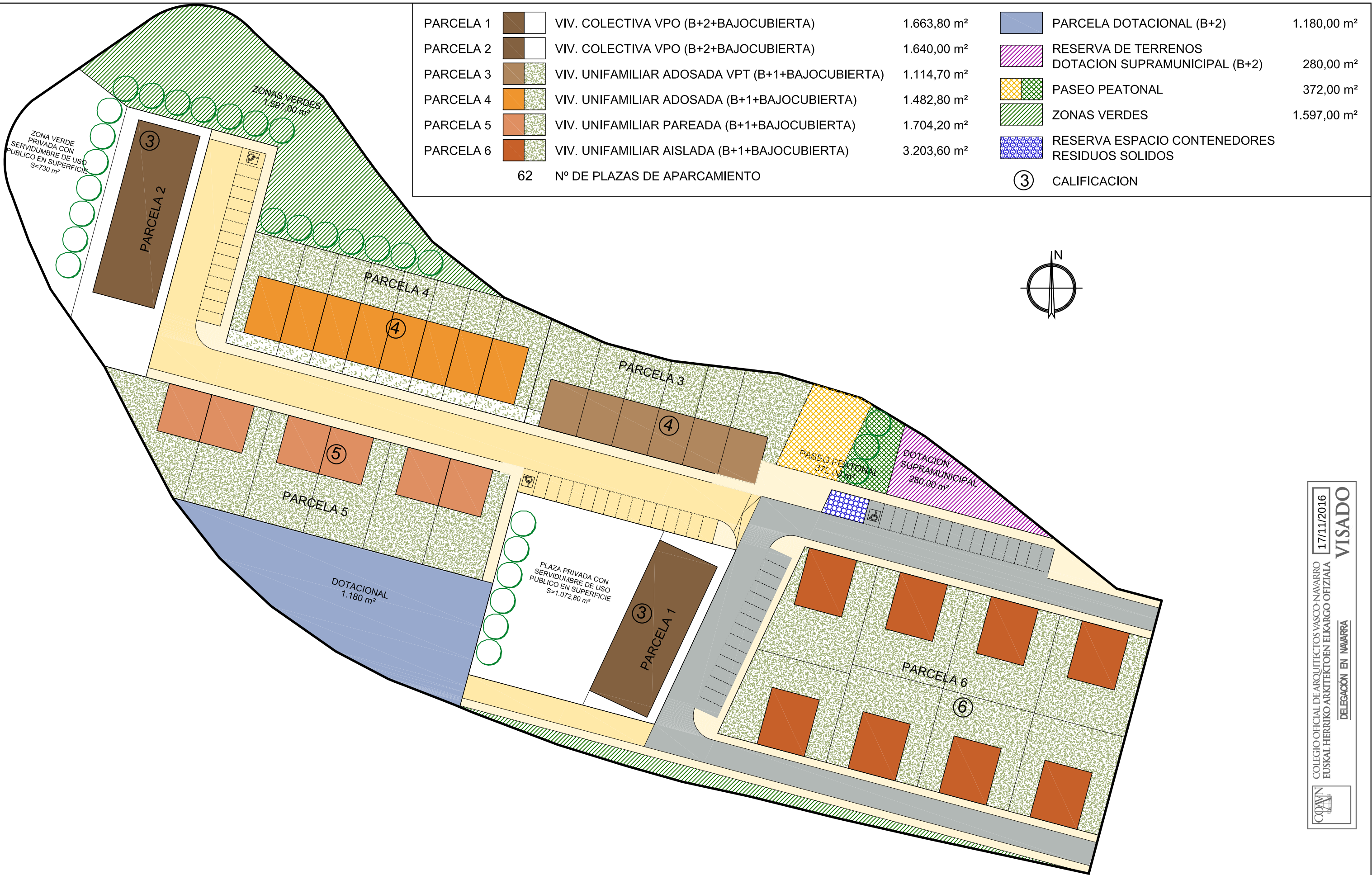
[Symbol]	LÍMITE SUELO URBANO
[Symbol]	SUELO URBANO RESIDENCIAL CONSOLIDADO
[Symbol]	SUELO URBANO INDUSTRIAL CONSOLIDADO
[Symbol]	UNIDAD DE EJECUCIÓN EN SUELO URBANO
[Symbol]	LÍMITE U.E. EN SUELO URBANO
[Symbol]	LÍMITE SUELO URBANIZABLE
[Symbol]	SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
[Symbol]	SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
[Symbol]	ALINEACIÓN OFICIAL
[Symbol]	ALINEACIÓN ALTERNATIVA
[Symbol]	EQUIPAMIENTOS
[Symbol]	ESPACIO LIBRE DE USO PÚBLICO
[Symbol]	EDIFICIOS CONSOLIDADOS
[Symbol]	EDIFICIOS CATAFADOS
[Symbol]	EDIFICIOS FUERA DE ORDENACIÓN
[Symbol]	PROTECCIÓN RÍO
[Symbol]	ZONA DE PROTECCIÓN

17/11/2016
VISADO
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN NAVARRA

proyecto:	URBANIZACIÓN DEL SECTOR 1 DE ARAZURI	escalas:	X	plano de:	PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA	plano nº:	2
emplazamiento:	AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA	fecha:	NOV-2016			expediente:	AOG-3127-U
promotor:	CONCEJO DE ARAZURI	revisado:					
arquitecto:	 jesus aramendia / tomas gonzalez / javier otaño			C/. Julián Arteaga nº 7-1º 31002 Pamplona - telf: 948227362 - email: landua@landua.es			



proyecto:	URBANIZACIÓN DEL SECTOR 1 DE ARAZURI	escalas:	1/1000	plano de:	DELIMITACION DEL SECTOR PARCELARIO SEGUN CATASTRO TOPOGRAFICO	plano nº:	3
emplazamiento:	AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA	fecha:	NOV-2016			revisado:	
promotor:	CONCEJO DE ARAZURI						
arquitecto:	 jesus aramendia / tomas gonzalez / javier otaño			C/. Julián Arteaga nº 7-1º 31002 Pamplona - telf: 948227362 - email: landua@landua.es			





PARCELA	SUPERFICIE	ADJUDICATARIO
P-1	1.663,80 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
P-2	1.640,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI 72,30 % AYUNTAMIENTO DE OLZA 27,70%
P-3	1.114,70 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-4	1.482,80 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.1	284,20 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.2	284,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.3	284,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.4	284,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.5	284,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-5.6	284,00 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.1	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.2	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.3	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.4	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.5	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.6	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.7	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-6.8	400,45 m²	CONCEJO DE ARAZURI
P-DT	1.180,00 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
P-PP	372,00 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
P-ZV	1.597,00 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
P-VZP	5.137,90 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
P-DSM	280,00 m²	AYUNTAMIENTO DE OLZA
T O T A L	19.376,00 m²	

—

ALINEACION OFICIAL

PARCELA PRIVADA

PARCELA PRIVADA CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO EN SUPERFICIE

RESERVA ESPACIO CONTENEDORES RESIDUOS SOLIDOS

PARCELA DOTACIONAL

PASEO PEATONAL

ZONAS VERDES

VIALES Y ZONAS PEATONALES

RESERVA DE TERRENOS PARA DOTACION SUPRAMUNICIPAL (B+2)

PARCELA 1	1.663,80 m²
PARCELA 2	1.640,00 m²
PARCELA 3	1.114,70 m²
PARCELA 4	1.482,80 m²
PARCELA 5	1.704,20 m²
PARCELA 6	3.203,60 m²

proyecto:URBANIZACIÓN DEL SECTOR 1 DE ARAZURI

emplazamiento:AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA

promotor:CONCEJO DE ARAZURI

arquitecto:

Jesus Aramendia / Tomas Gonzalez / Javier Otaño

escalas:1/700

fecha:NOV-2016

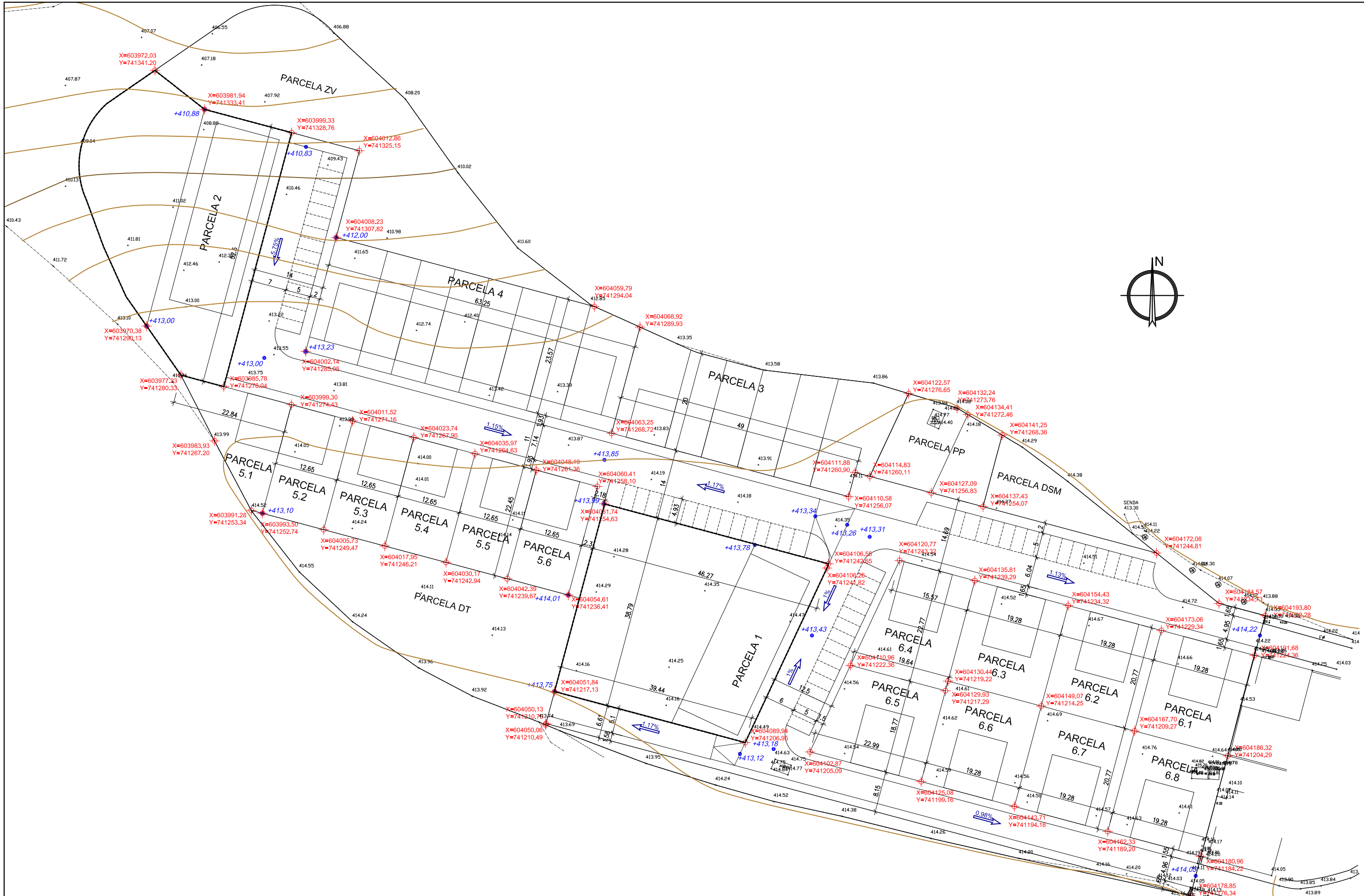
revisado:

plano de:PARCELARIO RESULTANTE

plano nº:5

expediente:AOG-3127-U

C/. Julián Arteaga nº 7-1º 31002 Pamplona - telf: 948227362 - email: landua@landua.es



COORDENADAS ADAPTADAS AL NUEVO SISTEMA
DE REFERENCIA GEODÉSICO ETRS89

proyecto:	URBANIZACIÓN DEL SECTOR 1 DE ARAZURI	escalas:	1/700	plano de:	COORDENADAS, COTAS Y RASANTES GENERALES SOBRE TOPOGRAFICO	plano nº:	6
emplazamiento:	AR-1 DEL PLAN MUNICIPAL DE LA CENDEA DE OLZA	fecha:	NOV-2016	revisado:		expediente:	AOG-3127-U
promotor:	CONCEJO DE ARAZURI						
arquitecto:	Jesus aramendia / tomas gonzalez / javier otaño						

C/. Julián Arteaga nº 7-1º 31002 Pamplona - telf: 948227362 - email: landua@landua.es