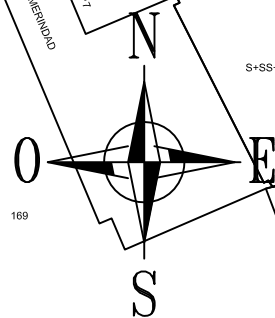
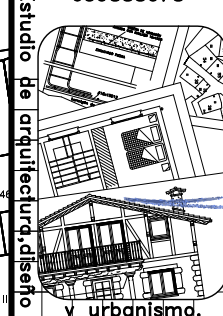


ARRÓNIZ

SITUACIÓN
E:1/1.000



T.Fax:948551385
639888078



JESÚS ALÉN S.L.P.U.
JESÚS ALÉN ANDUEZA
ARQUITECTO
jalen@coavn.org
arquitecto-jesusalen.es



14-20
REHAB.

conforme,
la PROPIEDAD:

PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2
CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO
MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

PLANO DE:
SITUACIÓN

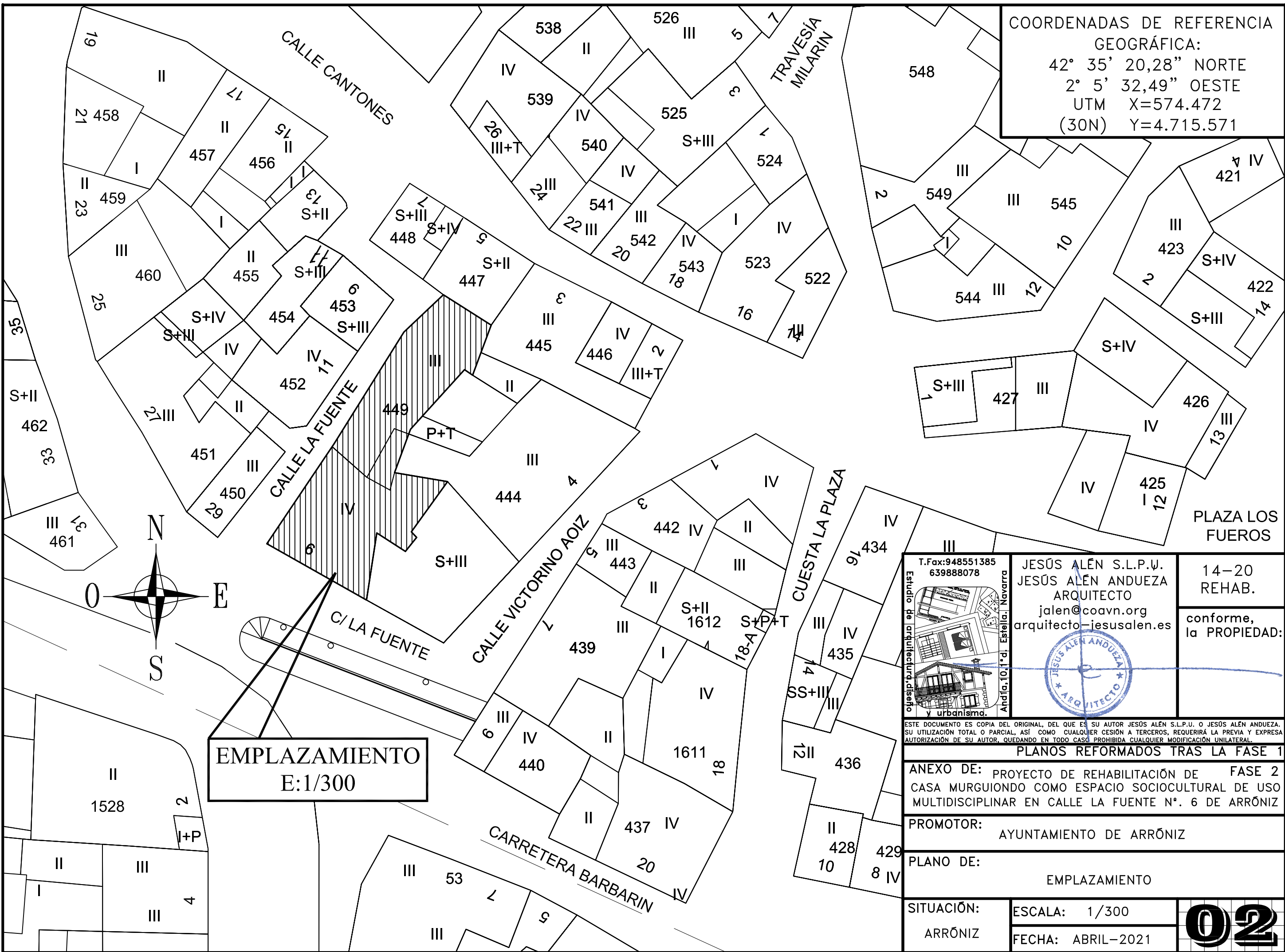
SITUACIÓN:
ARRÓNIZ

ESCALA: 1/1000

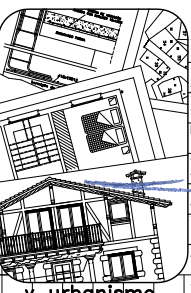
FECHA: ABRIL-2021

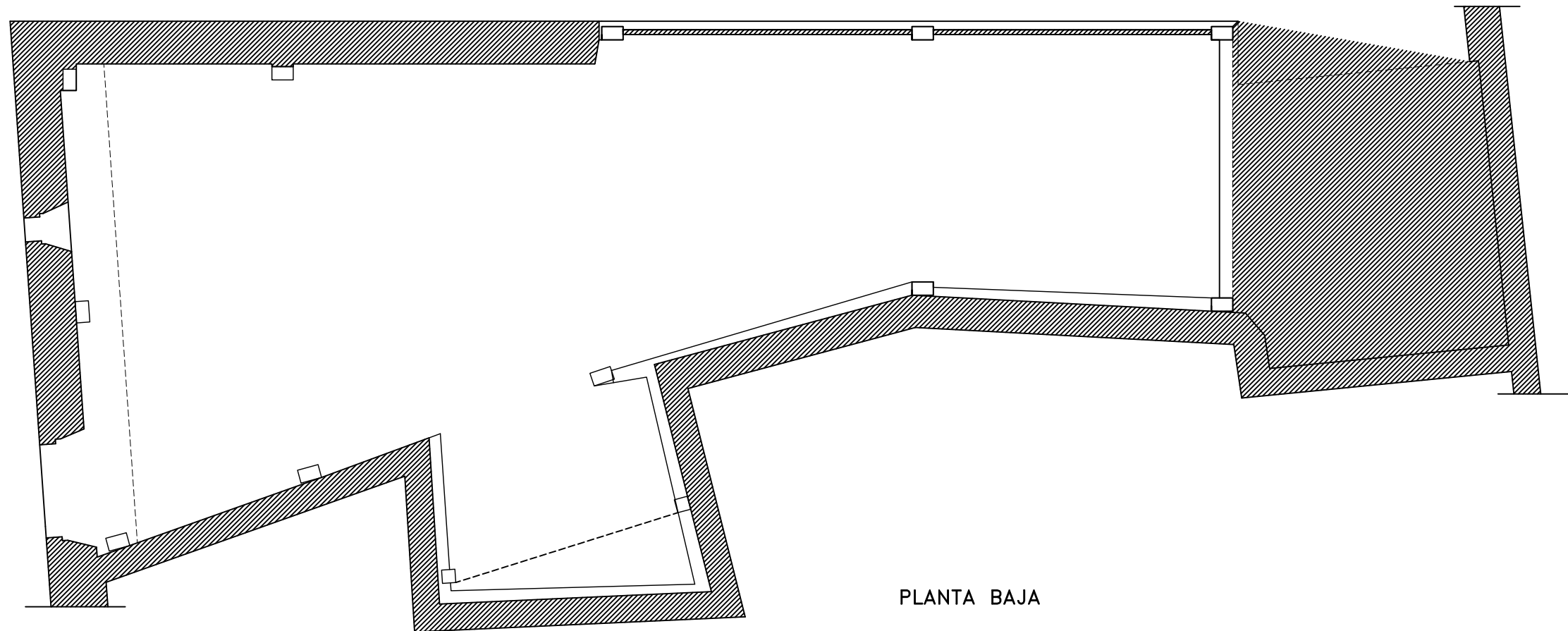
01

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA.
SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA
AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.



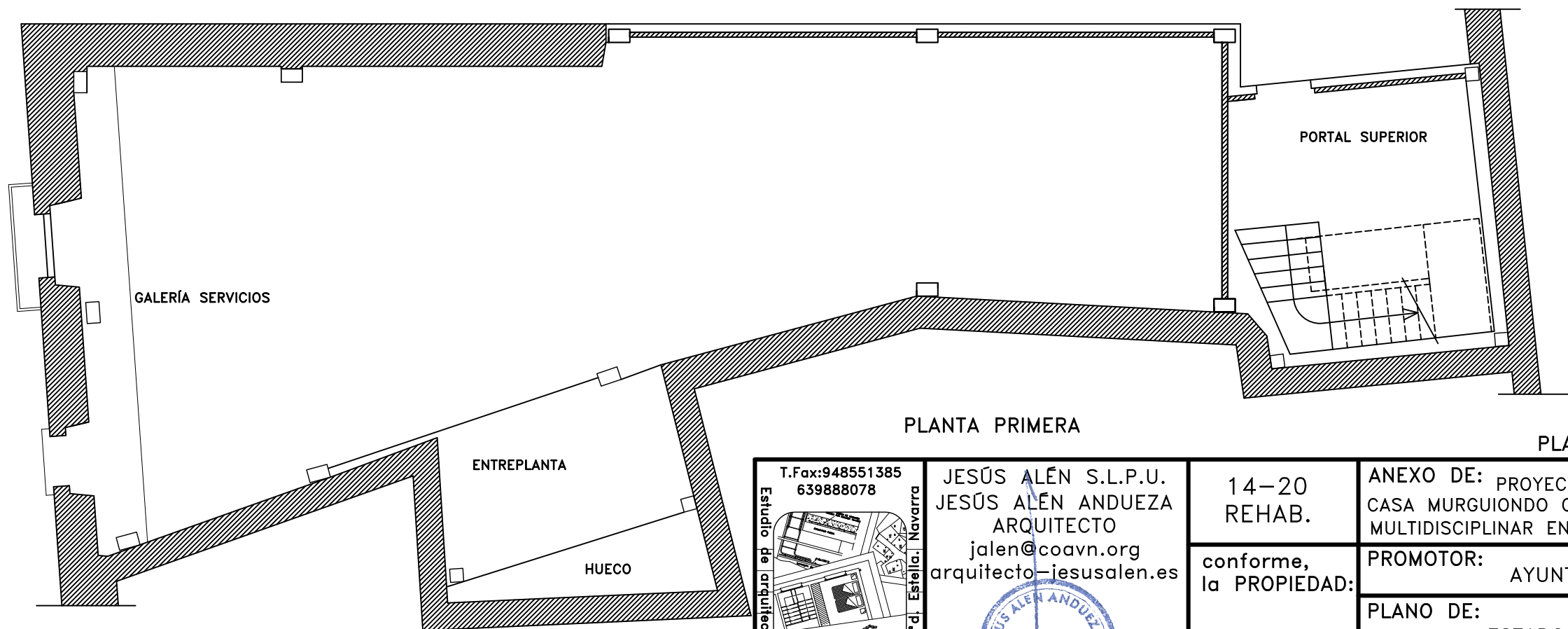
COORDENADAS DE REFERENCIA
GEOGRÁFICA:
42° 35' 20,28" NORTE
2° 5' 32,49" OESTE
UTM X=574.472
(30N) Y=4.715.571

 T.Fax:948551385 639888078 Andía, 10, 1º d. Estrella, Navarra	JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-jesusalen.es	14-20 REHAB.
	conforme, la PROPIEDAD:	
ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.		
PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1		
ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ		
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ		
PLANO DE: EMPLAZAMIENTO		
SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/300 FECHA: ABRIL-2021	



PLANTA BAJA

CALLE LATERAL

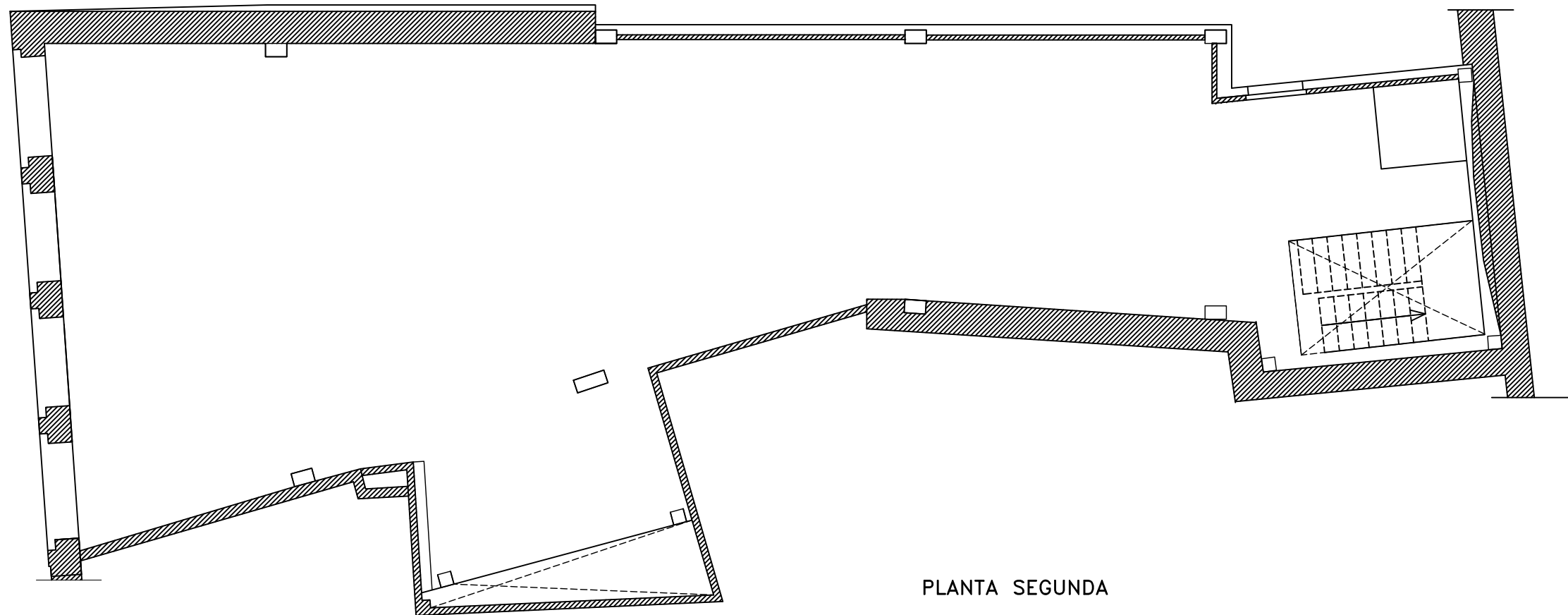


PLANTA PRIMERA

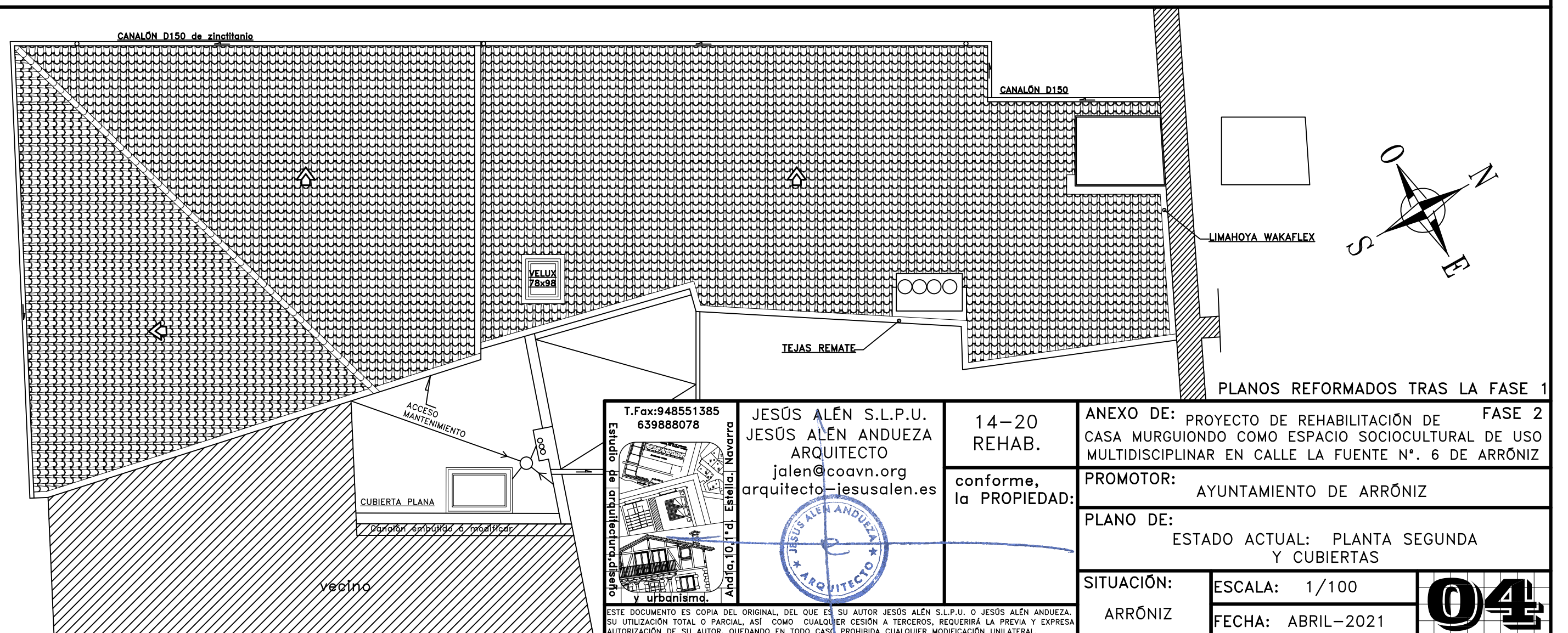
PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

T.Fax:948551385 639888078 Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo. Andía, 10. 1º d. Estella, Navarra	JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-jesusalen.es	14-20 REHAB.	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ	
		conforme, la PROPIEDAD:	PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ	
			PLANO DE: ESTADO ACTUAL: PLANTAS BAJA Y PRIMERA	
		SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/100	FECHA: ABRIL-2021

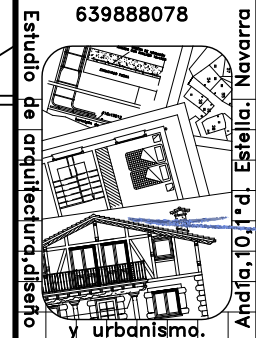
03



PLANTA SEGUNDA



T.Fax:948551385
639888078



JESÚS ALÉN S.L.P.U.
JESÚS ALÉN ANDUEZA
ARQUITECTO
jalen@coavn.org
arquitecto-jesusalen.es



14-20
REHAB.

conforme,
la PROPIEDAD:

ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2
CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO
MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

PLANO DE:
ESTADO ACTUAL: PLANTA SEGUNDA
Y CUBIERTAS

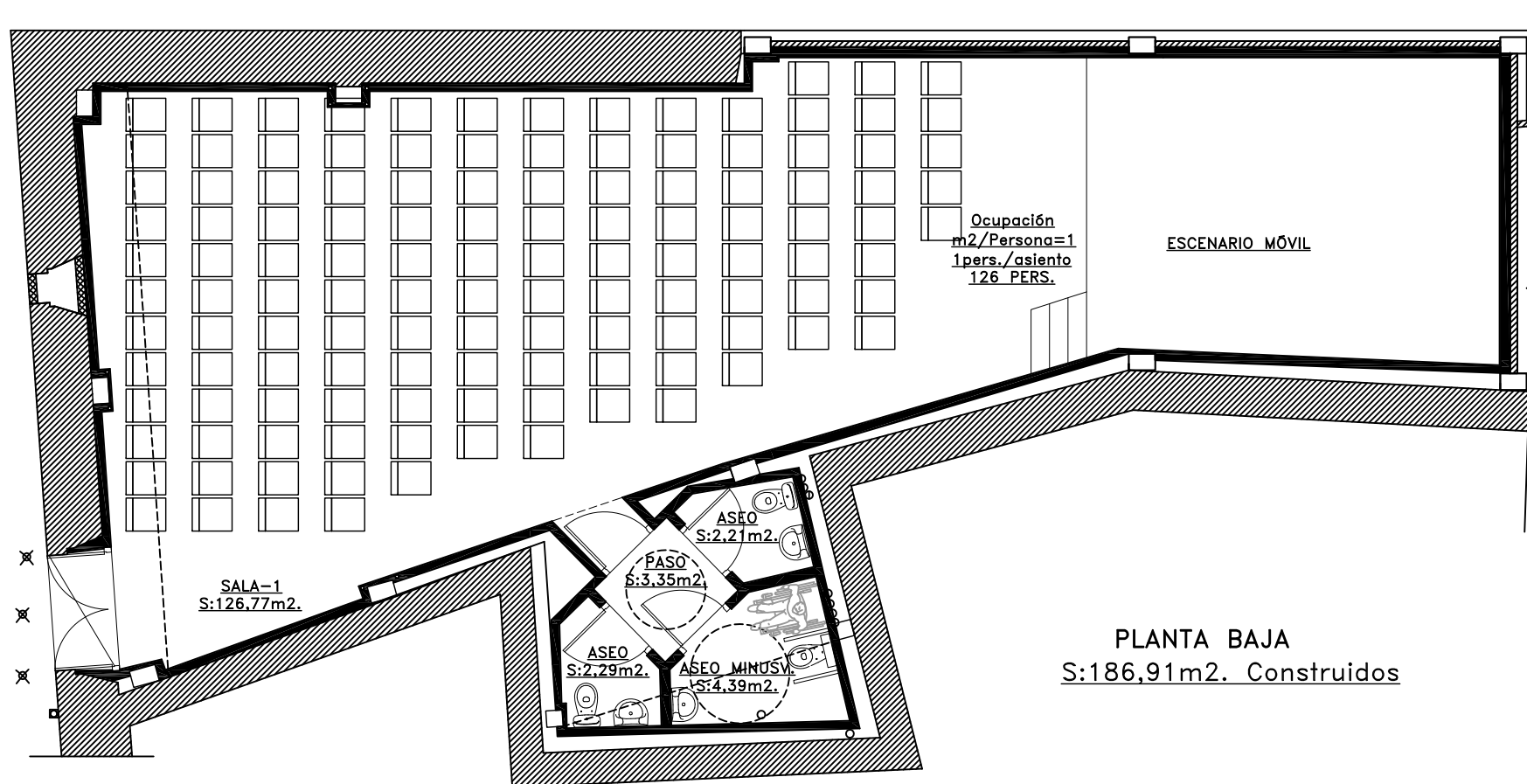
SITUACIÓN:
ARRÓNIZ

ESCALA: 1/100

FECHA: ABRIL-2021

04

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.



PLANTA BAJA
S:186,91m2. Construidos

204,4M2 CATASTRAL
211,11M2 REAL

CUADRO DE SUPERFICIES

ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR:

PLANTA BAJA:

Local S. Útil m2. S. Const. m2.
Sala-1:.....126,77
Paso:.....3,35
Aseo:.....2,29
Aseo:.....2,21
Aseo minusválidos:..4,39

Total P. baja:.....139,01.....186,91

PLANTA PRIMERA:

Local S. Útil m2. S. Const. m2.
Entrada:.....12,39.....26,41
Acceso a patio:.....13,02.....12,80

Total P. 1*:.....25,41.....39,21

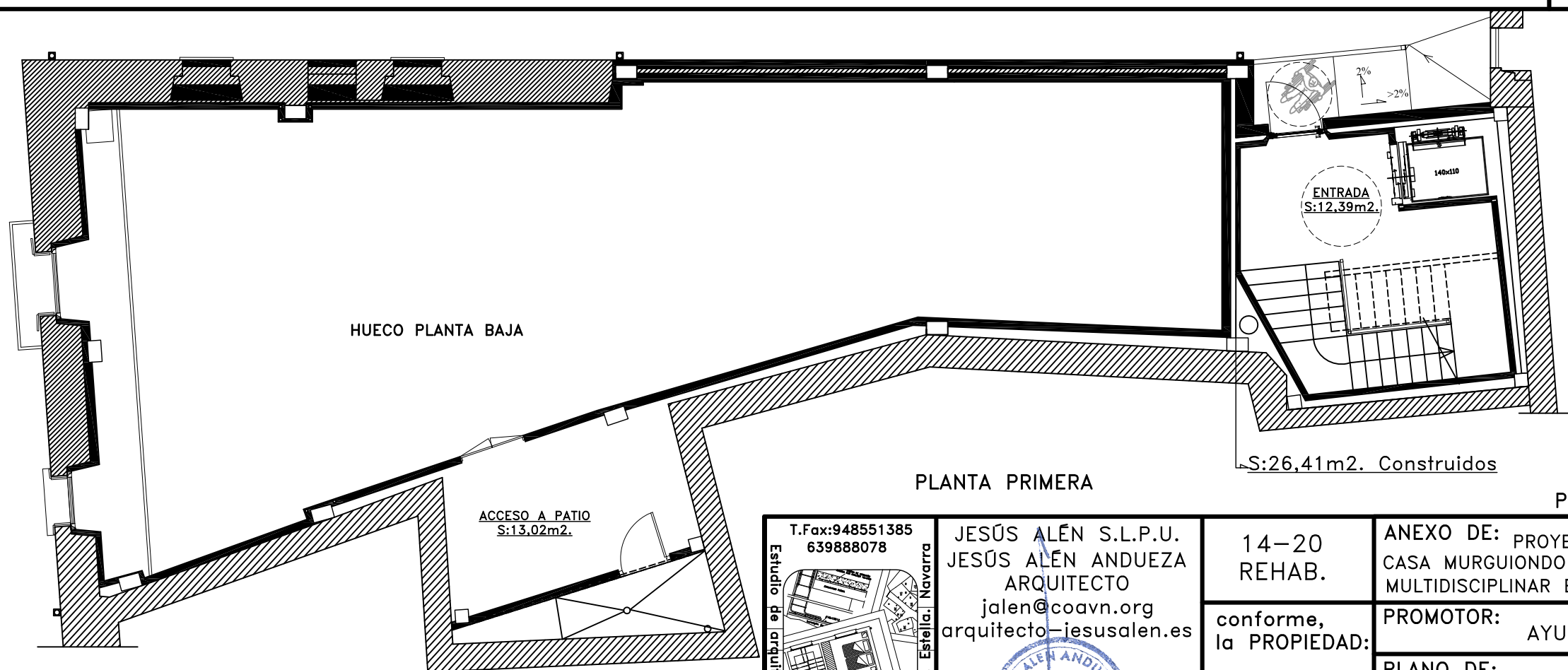
PLANTA SEGUNDA:

Local S. Útil m2. S. Const. m2.
Escalera:.....9,91
Distribuidor:.....12,15
Paso:.....17,74
Antesala:.....4,21
Sala-2:.....21,33
Sala-3:.....21,57
Antesala:.....2,87
Sala-4:.....59,37
Vest. aseo:.....4,63
Aseo minusválido:..4,51
Aseo-lav:.....3,09

Total P. 2*:.....161,38.....204,04

TOTALES:.....325,80.....430,16

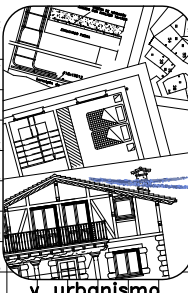
S. ocupada Planta Baja:186,91m2.
S. Parcela 449. Pol. 1: 204,04m2. s/cédula parc.
211,11m2. Real



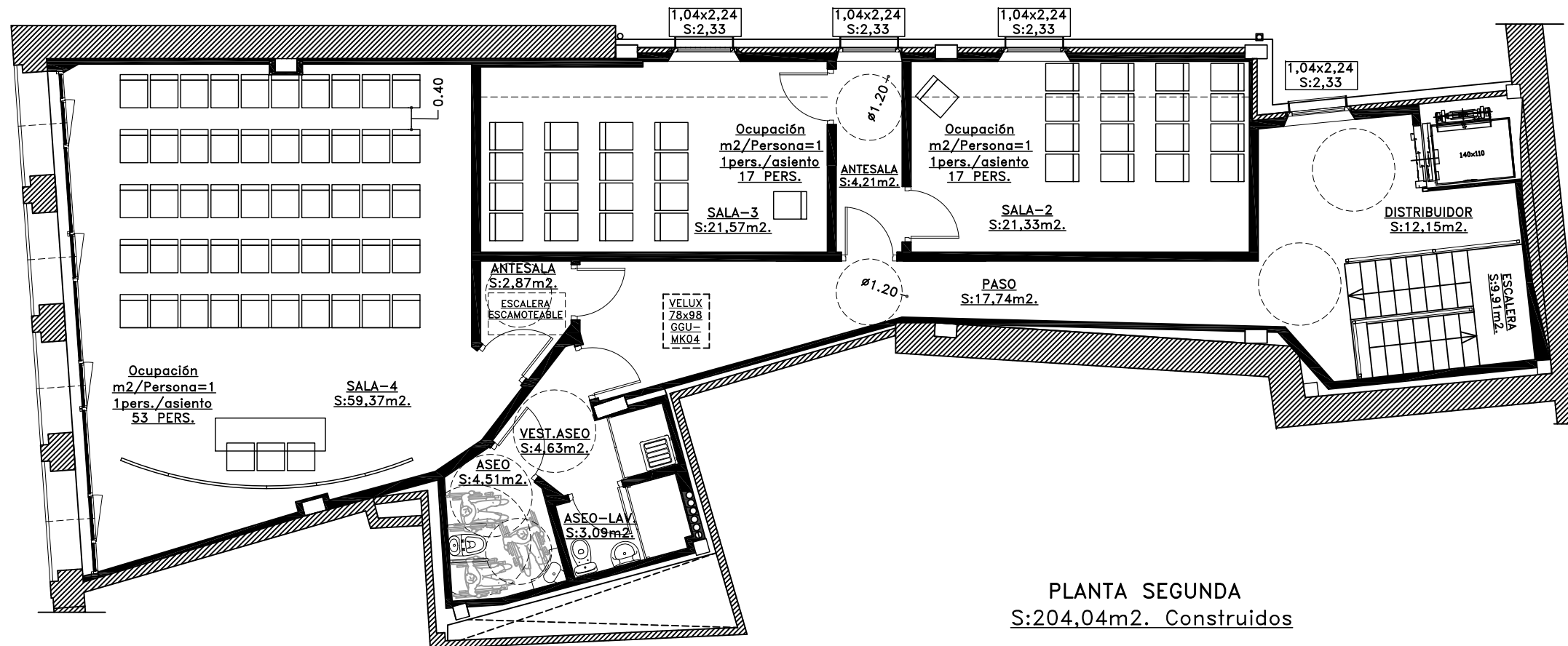
PLANTA PRIMERA

S:26,41m2. Construidos

PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo.  Andía, 10. 1º d. Estella, Navarra	T.Fax:948551385 639888078 JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-jesusalen.es 	14-20 REHAB. conforme, la PROPIEDAD:	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ PLANO DE: ESTADO REFORMADO: PLANTA BAJA Y PRIMERA: SUPERFICIES, DISTRIBUCIÓN Y MUEBLES SITUACIÓN: ARRÓNIZ			ESCALA: 1/100 FECHA: ABRIL-2021	08
	ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR. QUITANDO EN TODO CASO, PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.						

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

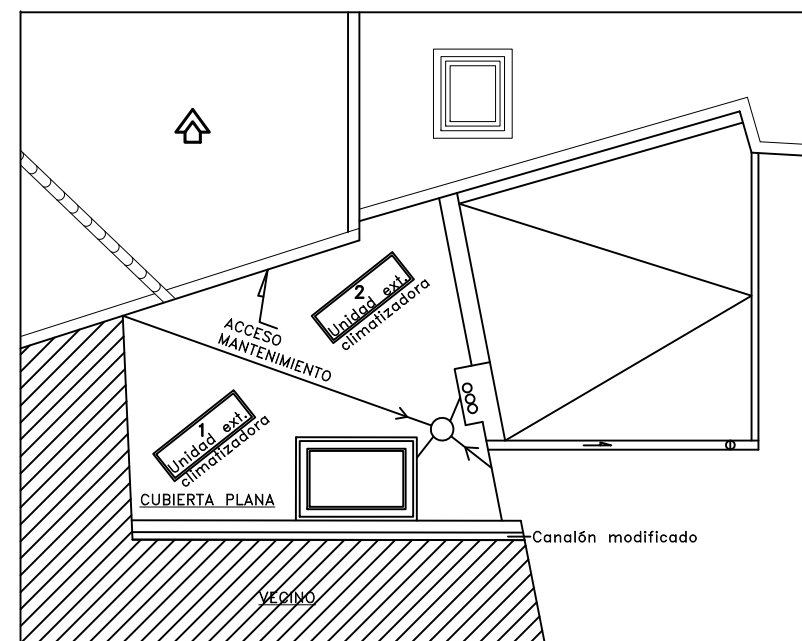


CUADRO DE SUPERFICIES		
ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR:		
PLANTA BAJA:		
Local	S. Útil m2.	S. Const. m2.
Sala-1:	126,77	
Paso:	3,35	
Aseo:	2,29	
Aseo:	2,21	
Aseo minusválidos:	4,39	

Total P. baja:	139,01	186,91
PLANTA PRIMERA:		
Local	S. Útil m2.	S. Const. m2.
Entrada:	12,39	26,41
Acceso a patio:	13,02	12,80

Total P. 1ª:	25,41	39,21
PLANTA SEGUNDA:		
Local	S. Útil m2.	S. Const. m2.
Escalera:	9,91	
Distribuidor:	12,15	
Paso:	17,74	
Antesala:	4,21	
Sala-2:	21,33	
Sala-3:	21,57	
Antesala:	2,87	
Sala-4:	59,37	
Vest. aseo:	4,63	
Aseo minusválido:	4,51	
Aseo-lav:	3,09	

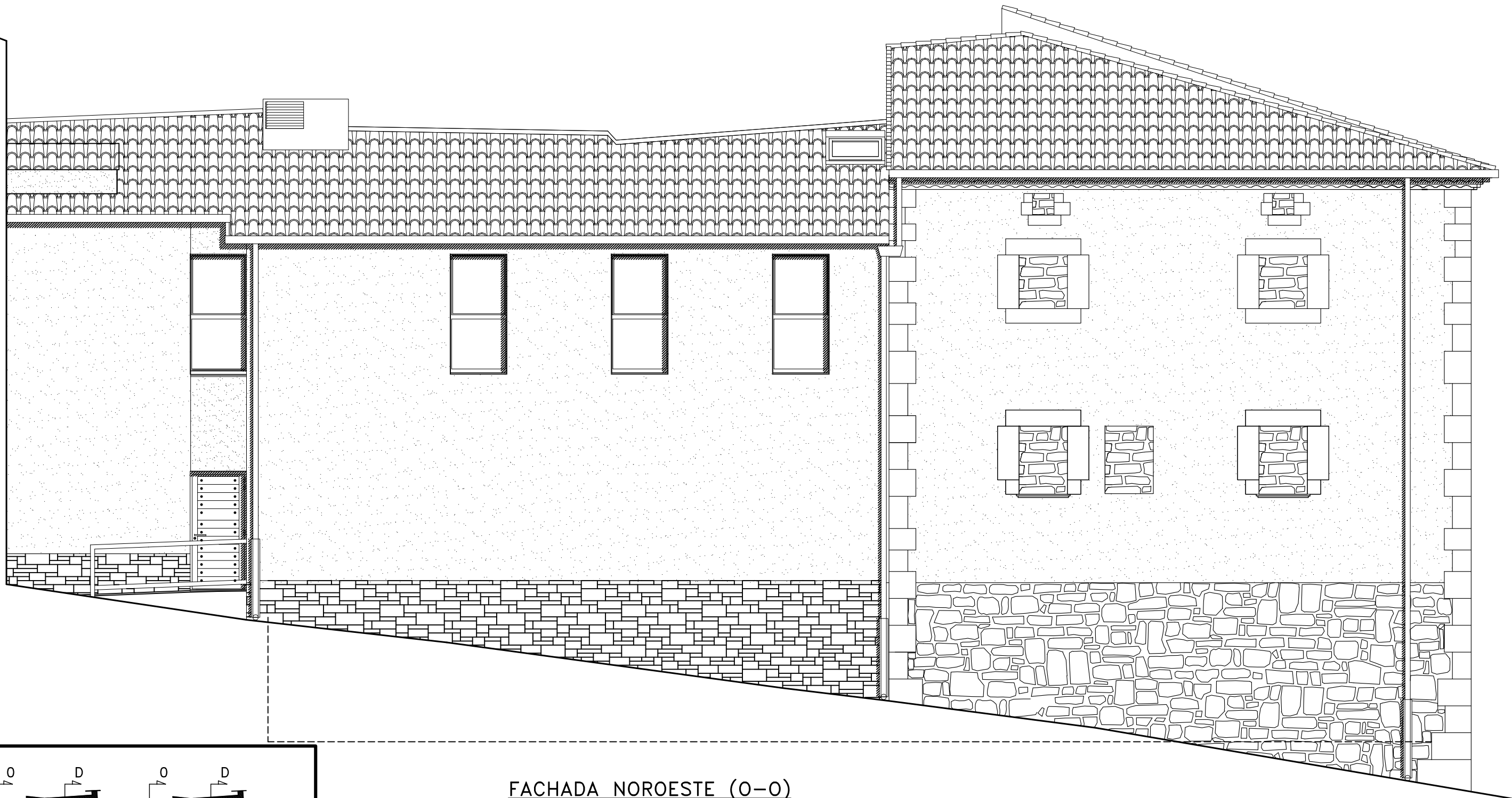
Total P. 2ª:	161,38	204,04
=====		
TOTALES:	325,80	430,16
S. ocupada Planta Baja:186,91m2.		
S. Parcela 449. Pol. 1: 204,04m2. s/cédula parc.		
211,11m2. Real		



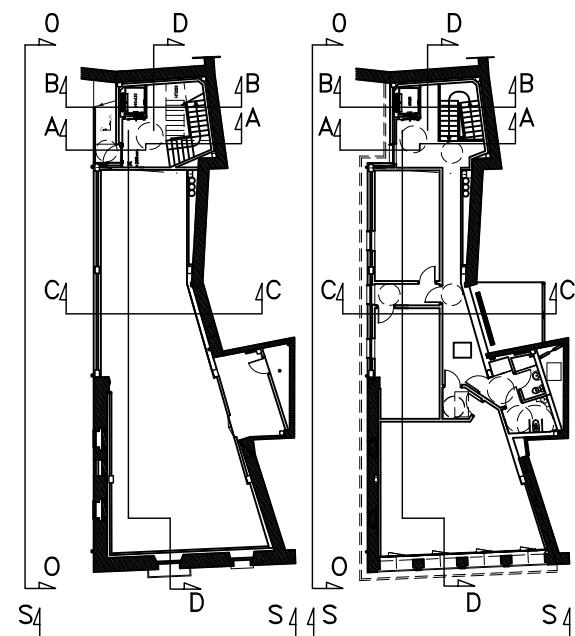
PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

T.Fax:948551385 639888078 JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-iesusalen.es 	14-20 REHAB.	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ	
		PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ	
		PLANO DE: ESTADO REFORMADO: PLANTA SEGUNDA: SUPERFICIES, DISTRIBUCIÓN Y MUEBLES	
		SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/100 FECHA: ABRIL-2021

09



FACHADA NOROESTE (O-O)

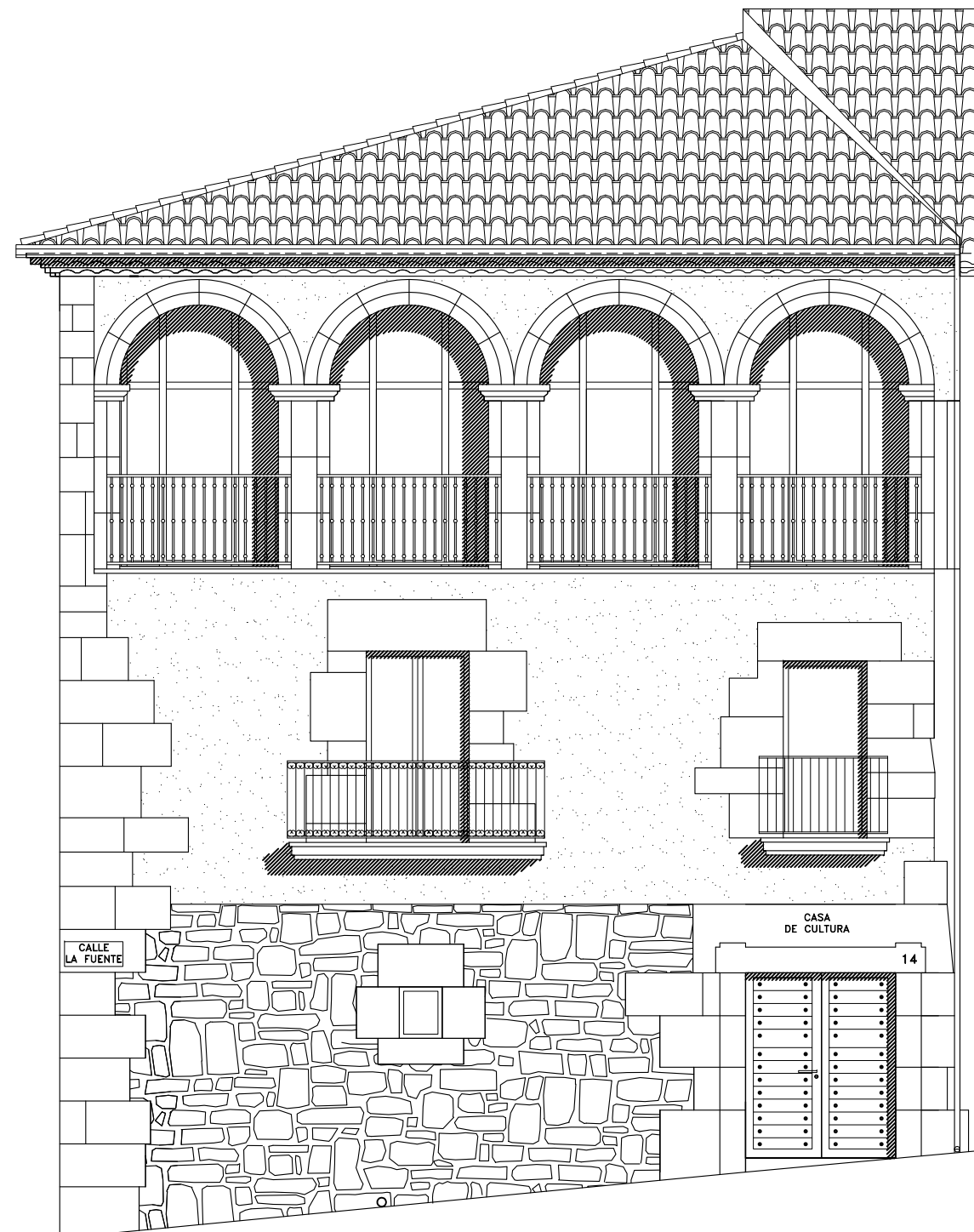


PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

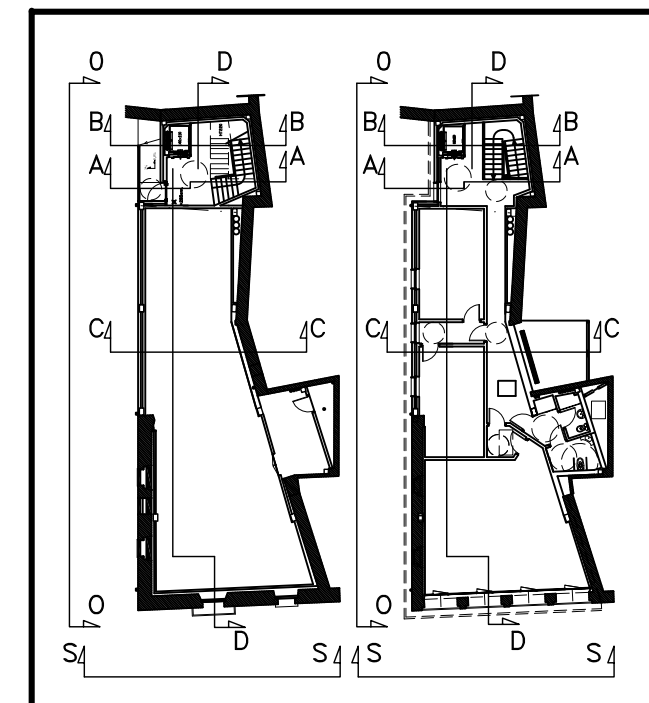
T.Fax:948551385 639888078 Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo. Andía, 10, 1º d. Estella, Navarra JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-jesusalen.es 14-20 REHAB. conforme, la PROPIEDAD:	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ	
	PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ	
	PLANO DE: ESTADO FINAL: FACHADA NOROESTE (O-O)	
	SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/75 FECHA: ABRIL-2021

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

10

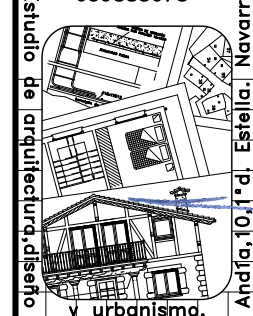


FACHADA SUROESTE REHABILITADA



PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

T.Fax:948551385
639888078



JESÚS ALÉN S.L.P.U.
JESÚS ALÉN ANDUEZA
ARQUITECTO
jalen@coavn.org
arquitecto-iesusalen.es



14-20
REHAB.

conforme,
la PROPIEDAD:

ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2
CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO
MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

PLANO DE:
ESTADO FINAL: FACHADA SUROESTE (S-S)

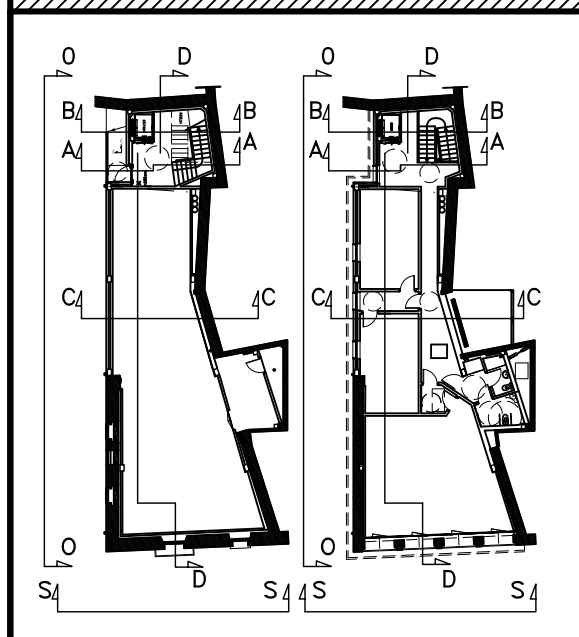
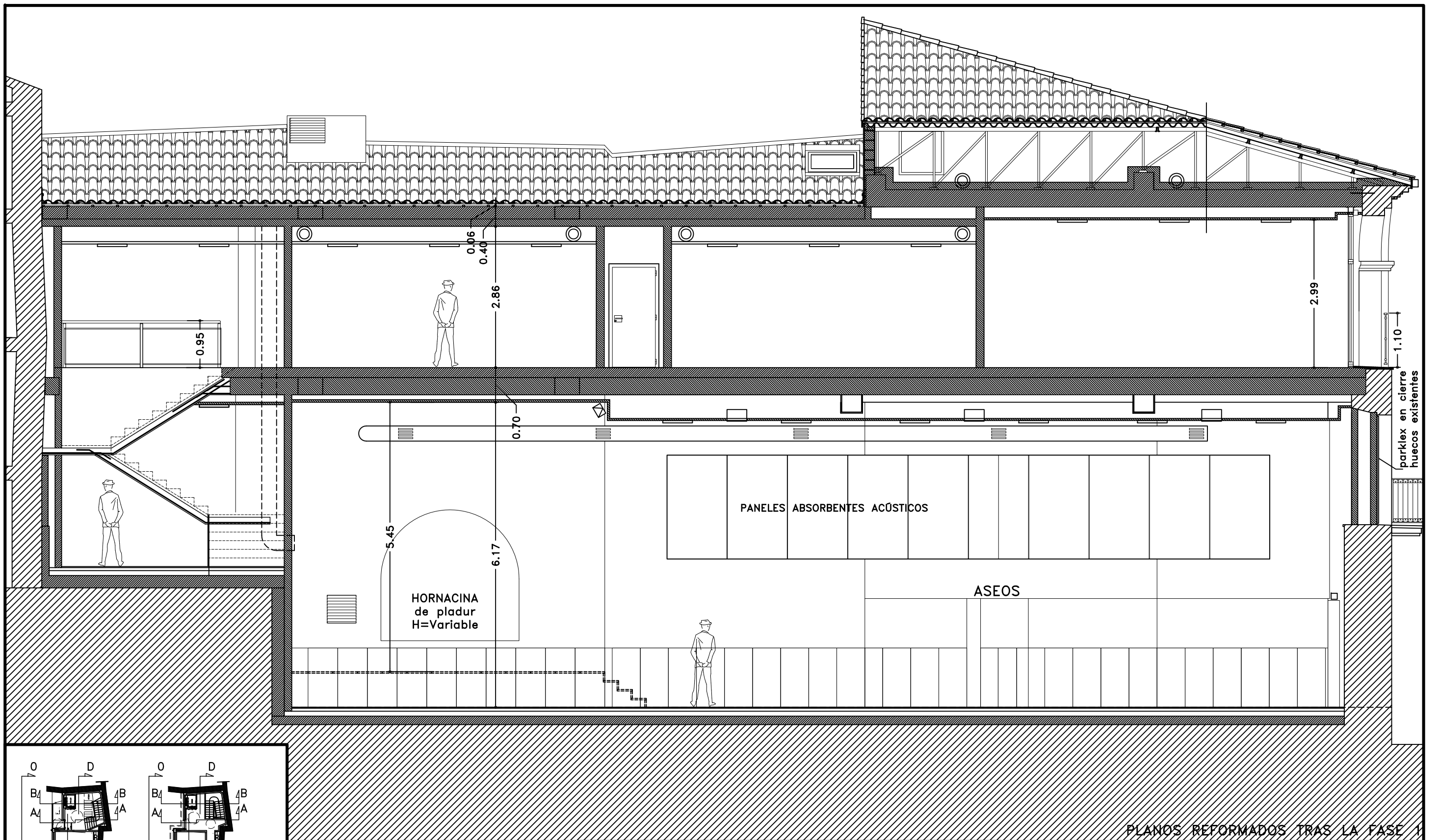
SITUACIÓN:
ARRÓNIZ

ESCALA: 1/75

FECHA: ABRIL-2021

1 1

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

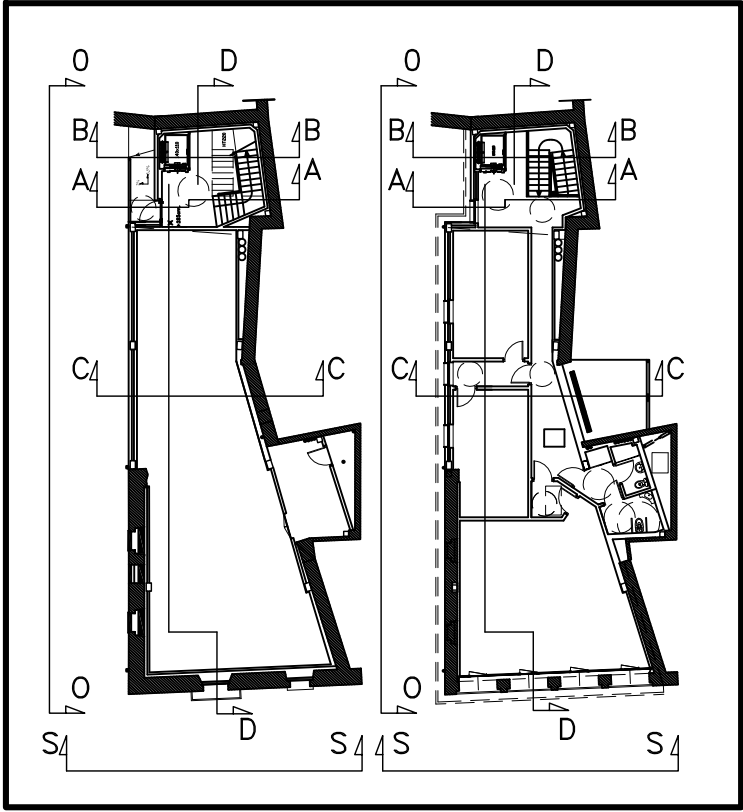
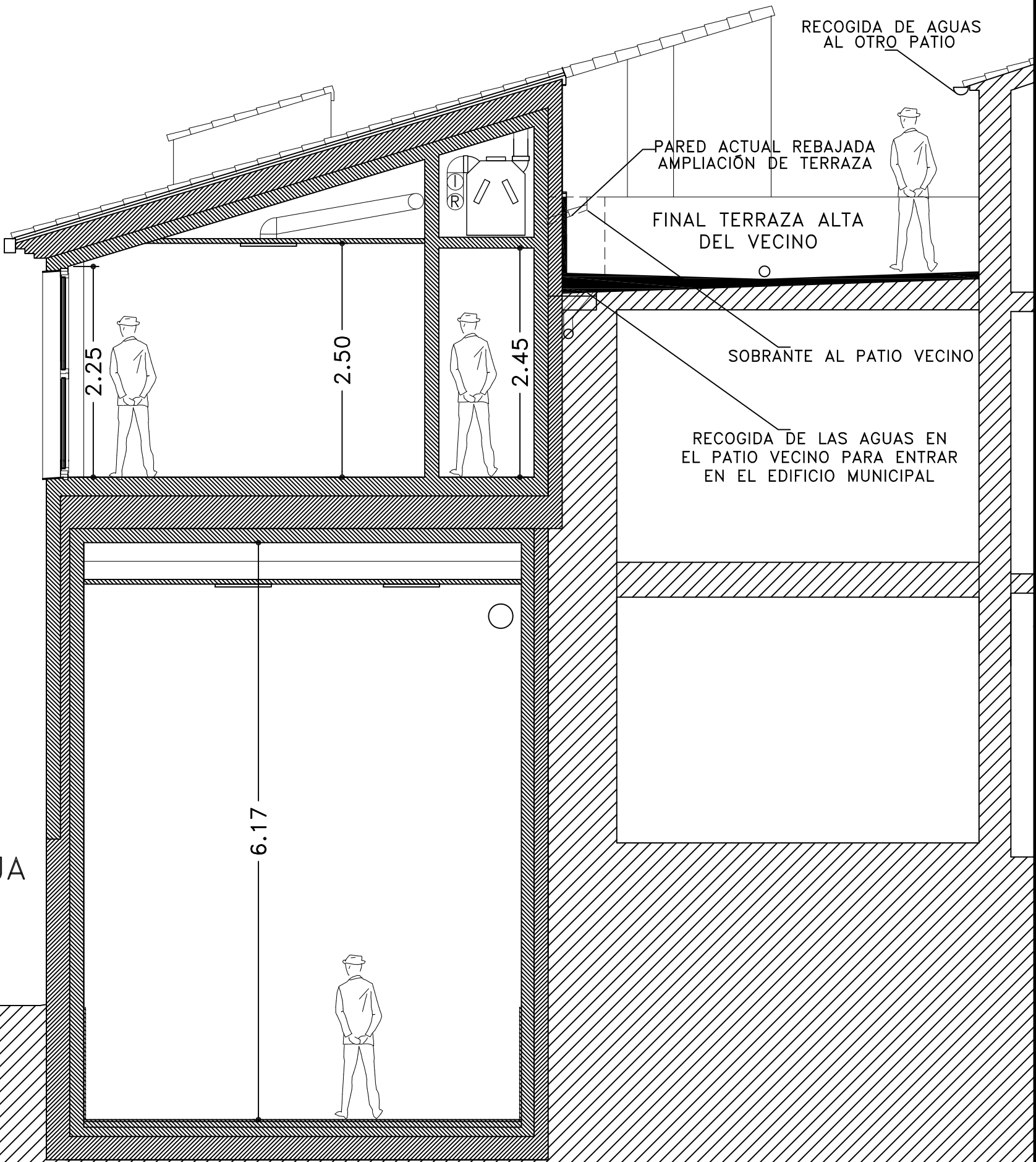


PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

T.Fax:948551385 639888078 Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo. Andía, 10, 1º d. Estella, Navarra	JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-jesusalen.es ARQUITECTO	14-20 REHAB. conforme, la PROPIEDAD:	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ PLANO DE: ESTADO FINAL: SECCIÓN LONGITUDINAL SITUACIÓN: ARRÓNIZ ESCALA: 1/75 FECHA: ABRIL-2021 12
---	--	--	--

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

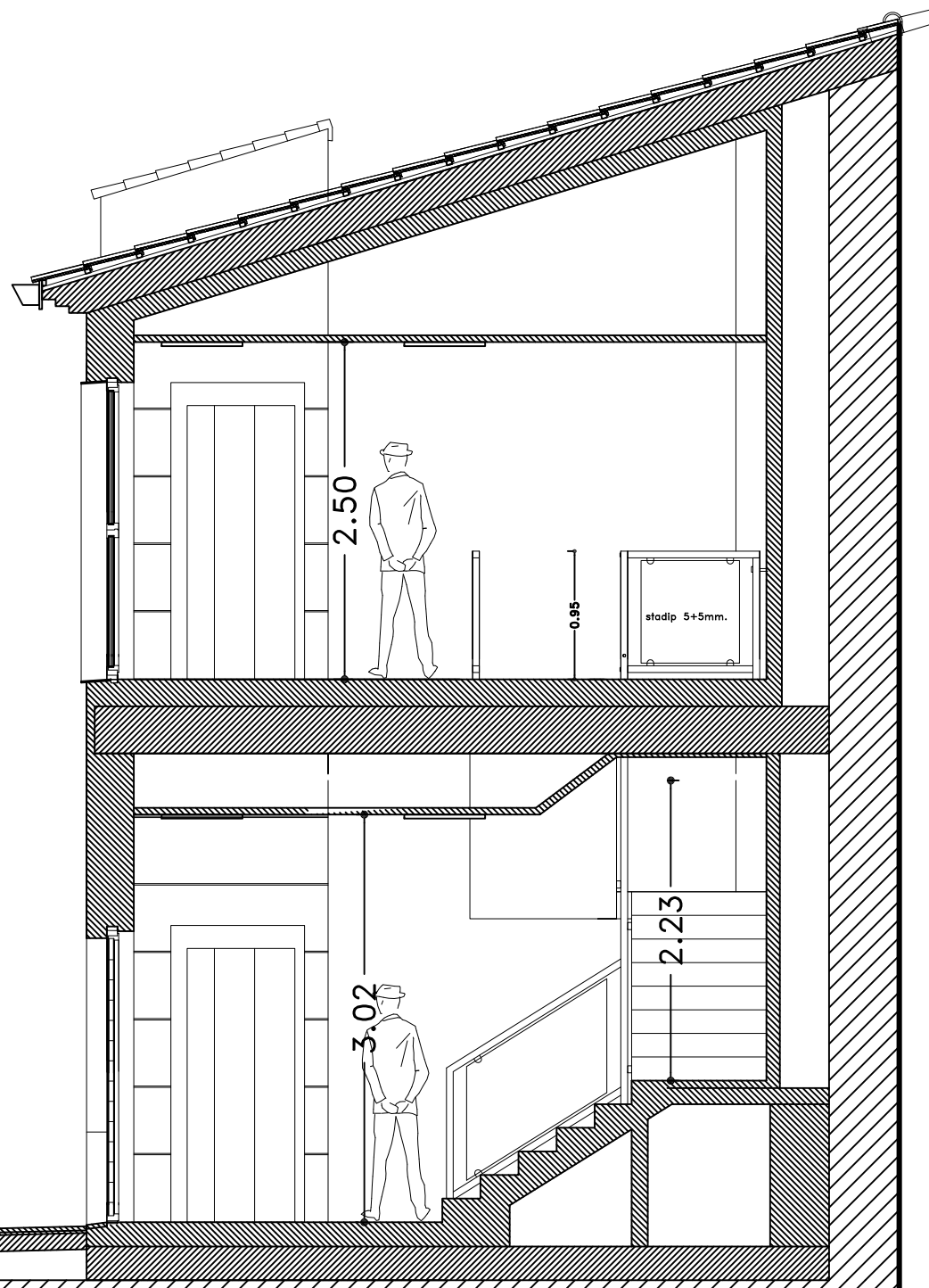
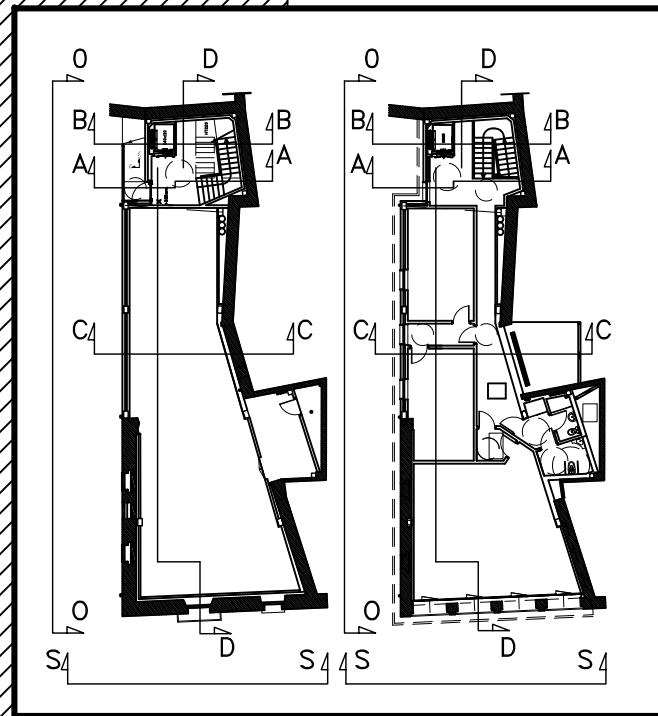
SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA CON TERRAZA DEL VECINO
AMPLIACIÓN DE SU TERRAZA ELIMINANDO LA PARED EXISTENTE QUE DA AL EDIFICIO MUNICIPAL



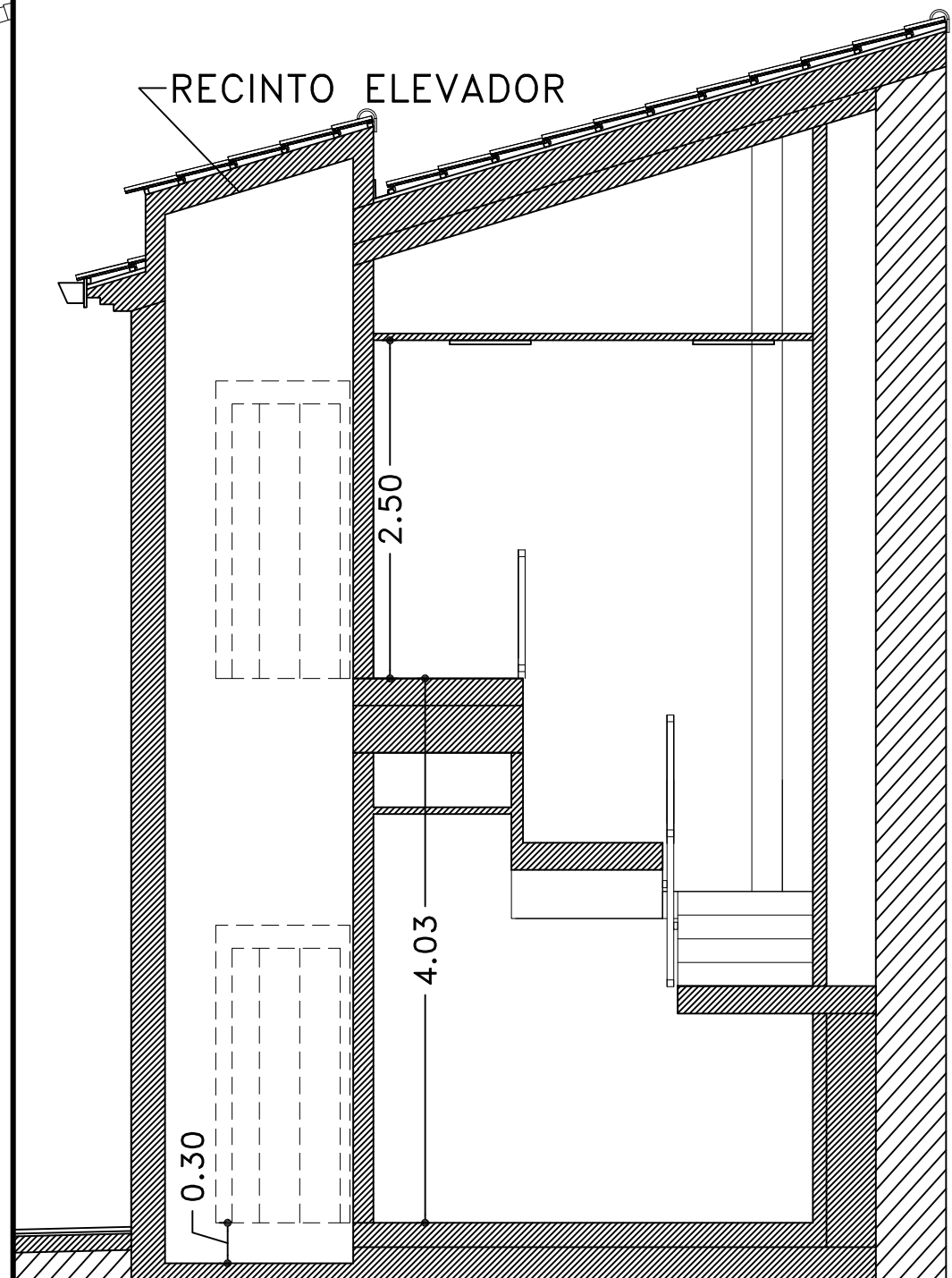
T.Fax:948551385 639888078 Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo.	JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-iesusalen.es 	14-20 REHAB.
		conforme, la PROPIEDAD:

ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1		
ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ		
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ		
PLANO DE: ESTADO FINAL: SECCIÓN TRANSVERSAL (C-C), SOLUCIÓN CON TERRAZA DEL VECINO		
SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/50	13
	FECHA: ABRIL-2021	



SECCIÓN POR RECINTO



PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

14-20
REHAB.

conforme,
la PROPIEDAD:

ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2
CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO
MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ

PLANO DE:
ESTADO FINAL: SECCIONES TRANSVERSALES,
POR ESCALERA Y RECINTO

SITUACIÓN: ESCALA: 1/50

ARRÓNIZ FECHA: ABRIL-2021

14

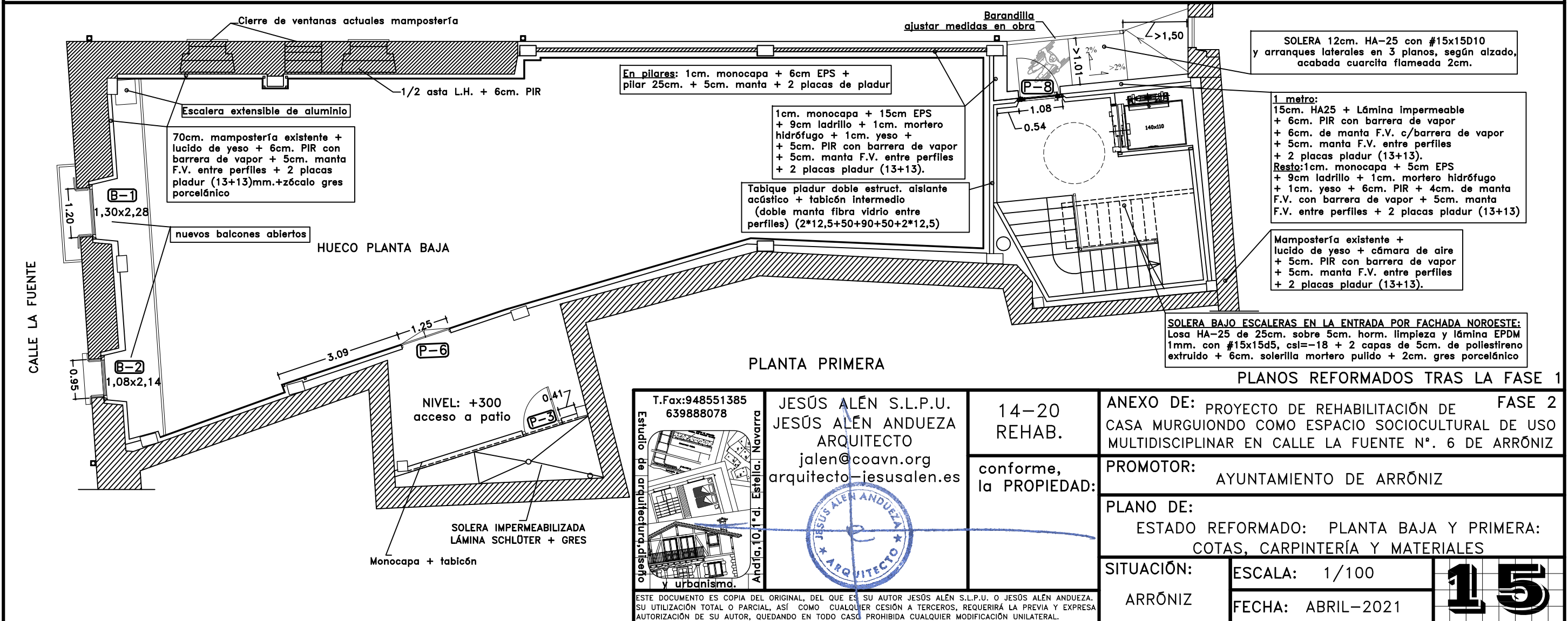
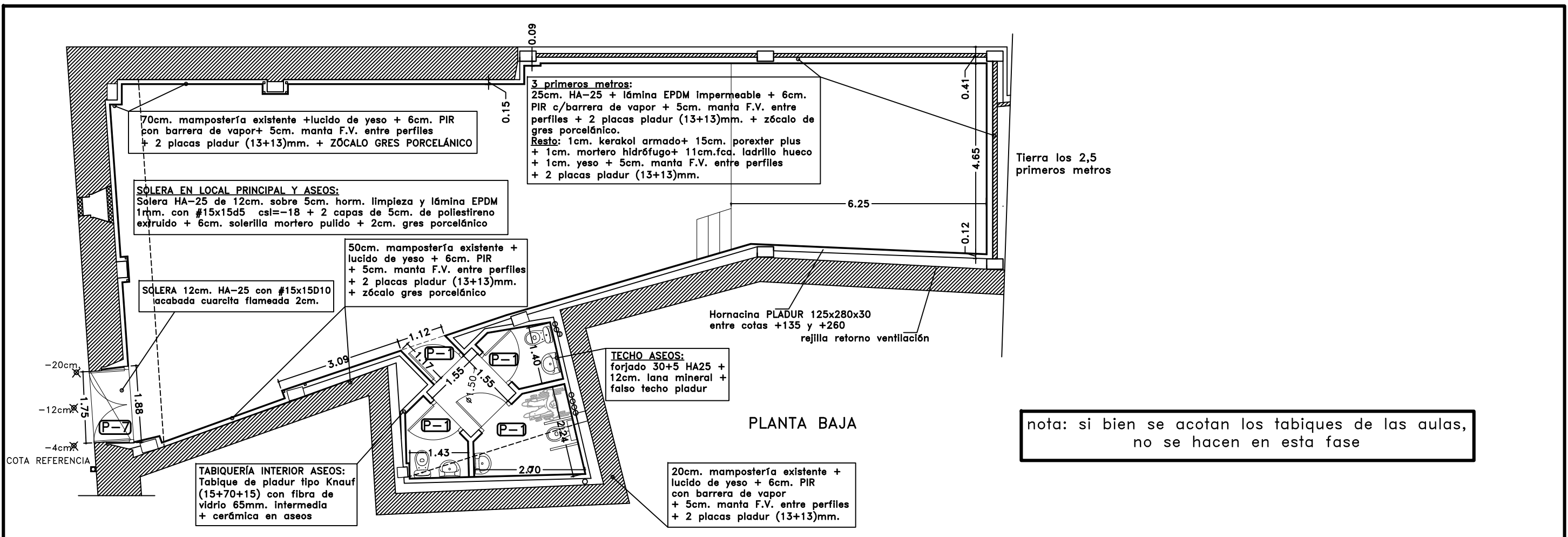
T.Fax: 948551385
639888078

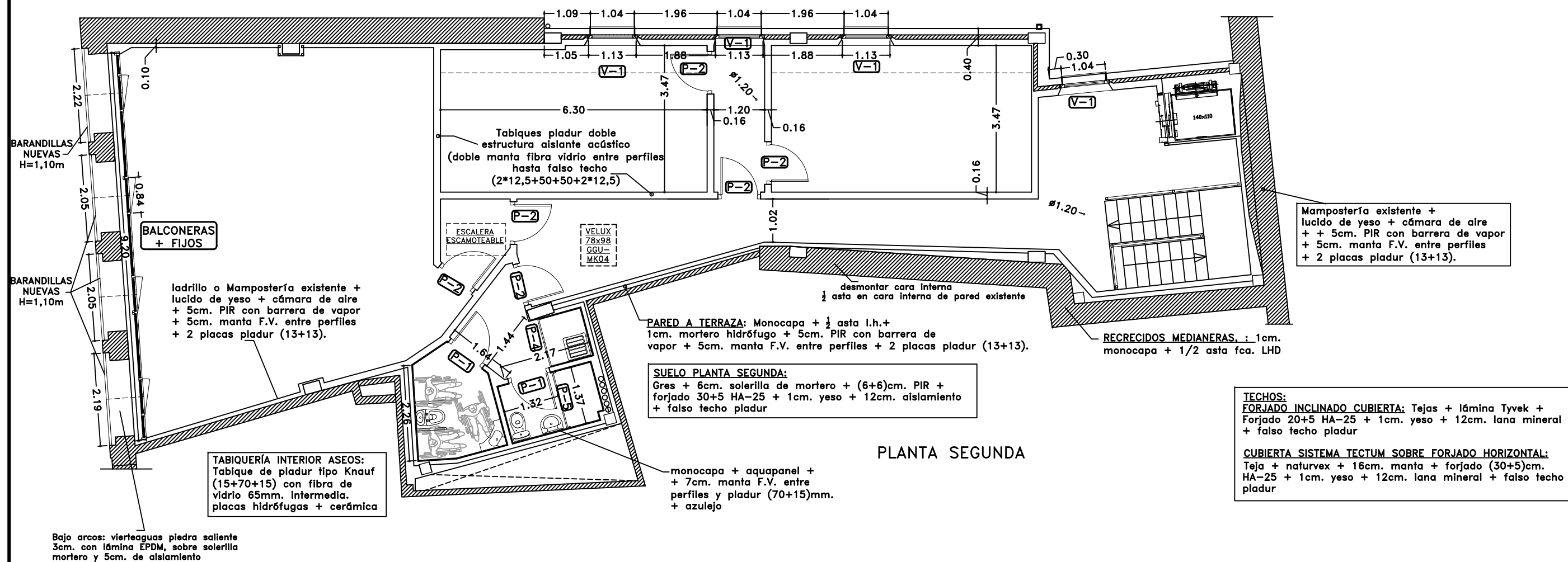


JESÚS ALÉN S.L.P.U.
JESÚS ALÉN ANDUEZA
ARQUITECTO
jalen@coavn.org
arquitecto-iesusalen.es



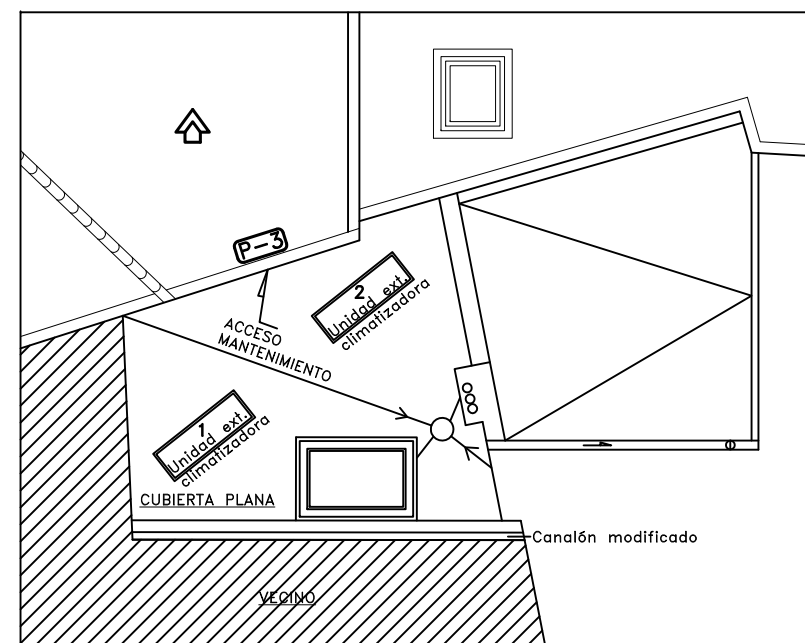
ESTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL, DEL QUE ES SU AUTOR JESÚS ALÉN S.L.P.U. O JESÚS ALÉN ANDUEZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA Y EXPRESA AUTORIZACIÓN DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.





PLANTA SEGUNDA

nota: si bien se acotan los tabiques de las aulas, no se hacen en esta fase



PLANOS REFORMADOS TRAS LA FASE 1

T.Fax:948551385 639888078 Estudio de arquitectura, diseño y urbanismo. Andía, 10. 1º d. Estella, Navarra	JESÚS ALÉN S.L.P.U. JESÚS ALÉN ANDUEZA ARQUITECTO jalen@coavn.org arquitecto-iesusalen.es	14-20 REHAB.	ANEXO DE: PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FASE 2 CASA MURGUIONDO COMO ESPACIO SOCIOCULTURAL DE USO MULTIDISCIPLINAR EN CALLE LA FUENTE N°. 6 DE ARRÓNIZ	
			PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ARRÓNIZ	
			PLANO DE: ESTADO REFORMADO: PLANTA SEGUNDA: COTAS, CARPINTERÍA Y MATERIALES	
			SITUACIÓN: ARRÓNIZ	ESCALA: 1/100 FECHA: ABRIL-2021

16