

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
EDIFICIO DE ASEOS
PLAZA MAYOR S/N
Sarriguren, Navarra

III.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Arquitecto:



JOSÉ COSTOYA GUTIÉRREZ

MARZO 2021

RESUMEN DE PRESUPUESTO

EDIFICIO DE ASEOS

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	6.022,93	8,41
2	SANEAMIENTO EXTERIOR.....	1.483,95	2,07
3	ESTRUCTURA.....	18.702,52	26,12
4	ALBAÑILERIA.....	6.742,23	9,41
5	CUBIERTA, IMPERMEABILIZACIÓN E AISLAMIENTOS.....	3.210,43	4,48
6	SOLADOS Y ALICATADOS.....	1.758,27	2,46
7	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA.....	2.406,50	3,36
8	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	1.959,16	2,74
9	APARATOS SANITARIOS.....	4.314,48	6,02
10	ELECTRICIDAD.....	3.618,31	5,05
11	PINTURA.....	208,35	0,29
12	VENTILACION.....	7.382,06	10,31
13	INSTALACIONES ESPECIALES.....	306,05	0,43
14	URBANIZACION.....	11.977,66	16,72
15	CONTROL DE CALIDAD.....	544,01	0,76
16	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	352,15	0,49
17	SEGURIDAD Y SALUD.....	626,60	0,87
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		71.615,66	
5,00 % Gastos generales.....		3.580,78	
5,00 % Beneficio industrial.....		3.580,78	
SUMA DE G.G. y B.I.		7.161,56	
21,00 % I.V.A.		16.543,22	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA		95.320,44	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		95.320,44	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Sarriguren, a marzo de 2021.

El promotor

La dirección facultativa

Ayuntamiento del Valle de Egües

José Costoya Gutiérrez



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	M2 LIMP. TERREN.A MAQUINA								
	Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, hasta 20 cms. de espesor, replanteo de obra, accesos, acometidas provisionales de agua, electricidad y saneamiento, retirada de material sobrante no utilizable, incluso carga, transporte a vertedero y canon de vertido, con p.p. de medios auxiliares. Limpieza del terreno una vez finalizado el desbroce o el derribo.								
		1	311,05			311,05			
							311,05	1,82	566,11
01.02	M3 EXCAV. MEC. TIERRAS EN VACIADO								
	Excavación de tierras a cielo abierto en vaciado de solar, con excavadora, hasta una profundidad máxima de 3.30m. desde el terreno actual, incluso perfilado de fondos y laterales, entibaciones, agotamientos, si fueran necesarios, extracción de tierras, carga, descarga, transporte a vertedero, canon de vertido, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Edificio	1	32,80		2,05	67,24			
	Urbanizacion								
	Rampa*	1	10,90		2,30	25,07			
		1	2,75		4,00	11,00			
	Escalera*	1	5,50		1,85	10,18			
		1	1,35		1,30	1,76			
							115,25	8,99	1.036,10
01.03	M3 EXCAV. MECAN. CIMIENTOS								
	Excavación de tierras en cimentación hasta terreno firme, con medios mecánicos, incluso repaso manual en refinado de paredes y fondos, p.p. de excesos, desprendimientos, ejecución de entibaciones y agotamientos si fuera necesario, en cualquier tipo de terreno, en apertura de zanjas y pozos, carga, descarga, transporte de tierras a vertedero, con canon de vertido, i/ almacenamiento de tierra vegetal para su posible utilización posterior si fuera necesario y p.p. de medios auxiliares.								
	Edificio								
	M1	1	4,05	1,20	0,60	2,92			
	M2	1	7,25	0,70	0,60	3,05			
	M3	1	4,05	1,20	0,60	2,92			
	M4	1	7,25	0,70	0,60	3,05			
	M5	1	2,65	0,70	0,60	1,11			
							13,05	22,71	296,37
01.04	m2 ENCACHADO PIEDRA NATURAL 20/40 e=15 cm								
	Encachado de gravilla natural de machaqueo, de granulometría 20/40 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; p.p. de extendido y nivelado.								
		1	13,05			13,05			
		1	12,35			12,35			
							25,40	16,37	415,80
01.05	M3 RELLENO TRASDÓS MURO/MAT. FILTRANTE								
	Relleno de grava filtrante de 20/40 mm. tamaño máximo, vertido en trasdós de muros sobre tubería de drenaje, extendido, humectación y compactación en capas de 30 cm. de espesor, con un grado de compactación del 95% del proctor modificado.								
	Edificio								
	M1	1	1,50	3,70		5,55			
	M2	1	2,50	11,00		27,50			
	M3	1	2,05	3,70		7,59			
	M4	1	1,20	2,85		3,42			
							44,06	12,00	528,72
01.06	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO C/APORTE DE PRÉSTAMO								
	Relleno extendido y apisonado con tierras de préstamo a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.								
	Estimación	1	100,00			100,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							100,00	28,00	2.800,00
01.07	m3 RELLENO BALASTO PARA DRENAJE								
	Aporte y extendido de balasto de áridos ofíticos, de 60/80 mm., para formación de drenaje a ambos lados de la galería y bajo la misma, incluyendo p.p. de envolvente de tubos con grava ofítica 6/12 mm, según secciones y dimensiones de plano, totalmente terminado.								
	Urbanización								
	m1	1	9,35	0,50	1,50	7,01			
	m2	1	1,40	0,50	0,40	0,28			
		1	2,35	0,50	1,05	1,23			
		1	1,80	0,50	1,67	1,50			
	m3	1	5,70	0,50	0,50	1,43			
	m4	1	0,85	0,50	3,05	1,30			
		1	8,00	0,50	2,45	9,80			
	rampa	1	0,94	0,50	0,50	0,24			
							22,79	15,85	361,22
01.08	m3 ENCACHADO DRENANTE MUROS CONTENCIÓN								
	Encachado drenante sobre terrenos, para la recogida de aguas procedentes de lluvia, para evitar encharcamientos, compuesto por grava filtrante extendida por medios mecánicos sobre el terreno, extendidas uniformemente, incluso compactación y apisonado por medios mecánicos, y con p.p. de medios auxiliares.								
	muros perimetro exterior	1	25,00	0,50	0,10	1,25			
	muretes urbanizacion	1	8,75	0,50	0,10	0,44			
							1,69	11,01	18,61
	TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS								6.022,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO EXTERIOR									
02.01	ML TUBERIA PVC 160 mm. Tubería de PVC sanitaria, color teja, homologada, según norma UNE 5332, de 160 mm de diámetro interior para canalización de aguas fecales, de unión en copa por junta elástica, enterrada, colocada sobre cama de arena de río y recubierta con arena hasta 10cm. por encima de su generatriz superior, con p.p. de piezas especiales en desvíos y de medios auxiliares, incluso anillado de juntas y colocación, según NTE-ISS-49, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de zanjas.								
	Pluviales	1	22,00			22,00			
							22,00	24,89	547,58
02.02	Ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. 50x50x60 cm. Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de 50x50x60 cm. de medidas interiores, completa: con tapa y marco de fundición homologada por la Mancomunidad de Aguas de la Comarca, con la inscripción "PLUVIALES". Formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación y el relleno perimetral posterior, con transporte de tierras sobrantes a vertedero autorizado.								
	Pluviales	2				2,00			
							2,00	162,00	324,00
02.03	MI CANALIZACION PVC D=110 mm. Canalización de PVC de Ø100 mm. y unión por adhesivo, colocada en red horizontal de saneamiento de aguas fecales/pluviales, colocada colgada bajo forjado sanitario o enterrada. En cualquier caso, se incluyen los trabajos necesarios de excavación, picado de soleras y retiradas de sub-bases, albañilería, apoyos y soportes, tapados y rellenos, reposición y remate de soleras, todo tipo de piezas especiales según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, y retirada, carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Con p.p. de pastubos, accesorios, y medios auxiliares para el correcto montaje, y mano de obra para colocación y pruebas.								
	Rejilla	1				1,00			
							1,00	23,50	23,50
02.04	MI CAN.H.POLIM.L=75cm D=200x235 C/REJ.TR.FD Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formado por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 200x235 mm. de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 750x200 mm., colocadas sobre solera de hormigón y con alzados laterales de hormigón, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares. Incluso recibido a saneamiento.								
	Acceso	1	3,80			3,80			
							3,80	62,86	238,87
02.05	Ud ALETA HORMIGÓN Aleta de hormigón en la embocadura de un colector de PVC 160-200 mm. o HM 300 mm. con una cuneta natural, compuesta por solera de hormigón en masa HA-25/B/40/IIa de 20 cm. de espesor colocada sobre encachado de grava de 15 cm. de espesor, alzado de muros de hormigón armado HA-25/B/20/IIa de 25 cm. de espesor, encofrado y desencofrado de los mismos, armado de los mismos con acero B 500S, rejilla de acero galvanizado en la boca de la canalización del diámetro correspondiente, totalmente terminado, incluida la excavación y el posterior relleno perimetral. Con medios auxiliares y mano de obra incluida.								
		1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
TOTAL CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO EXTERIOR.....									1.483,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA									
03.01	M3 HORM. LIMPIEZA HM-20/B/30/Qb Hormigón masa HM-20/B/30/Qb, para limpieza, relleno y nivelado de fondos de cimentación, desde terreno firme hasta cota inferior de zapatas y zanjas, incluso vertido con pluma-grua, vibrado y colocación, i/ encofrado y desencofrado si fuera necesario, previa limpieza del terreno resultante de la excavación adoptando las medidas de seguridad específicas y generales y p.p. de medios auxiliares. Edificio								
	M1	1	4,05	1,20	0,10	0,49			
	M2	1	7,25	0,70	0,10	0,51			
	M3	1	4,05	1,20	0,10	0,49			
	M4	1	7,25	0,70	0,10	0,51			
	M5	1	2,65	0,70	0,10	0,19			
							2,19	85,74	187,77
03.02	M3 H.ARM.HA-25/B/20/Qb EN ZAPATAS. Hormigón armado HA-25/B/20/Qb, con árido de machaqueo, elaborado en central, y con armaduras de acero B-500 S en relleno de zapatas y zanjas, incluso armadura según planos, arranques de pilares, transportado y puesto en obra, encofrado, desencofrado si fuera necesario, vertido con pluma-grua, vibrado, curado y colocado, p.p. de paso de tuberías, juntas constructivas, de dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, separadores y p.p. de medios auxiliares. (Medición según medidas teóricas de proyecto). Edificio								
	M1	1	4,05	1,20	0,50	2,43			
	M2	1	7,25	0,70	0,50	2,54			
	M3	1	4,05	1,20	0,50	2,43			
	M4	1	7,25	0,70	0,50	2,54			
	M5	1	2,65	0,70	0,50	0,93			
							10,87	195,15	2.121,28
03.03	M2 FORJADO SANITARIO CÁVITI Suministro y colocación de encofrado perdido para solera elevada ventilada mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-35 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 350 mm adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 817,02 cm2/m2), que será relleno con Hormigón HM-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm, para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3 cm de espesor (incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. , incluso vertido, compactado según EHE, p.p. de macizados en zonas de pilares y zonas varias según indicaciones de la DF, replanteo, vibrado, regleado y curado en soleras. Se encuentra incluida la incidencia de una tapa Betonstop/m2 de forjado según NTE-SCZ, EHE y CTE-SE-C. Ejecutado siguiendo la documentación gráfica y los detalles constructivos y el cumplimiento NTE-SCZEHE,CTE-SE-C. Encache de 20 cm de grava caliza de machaqueo, limpia y seleccionada, de granulometría según NTE/ASD-4, rasanteo y nivelación de la misma a las cotas de proyecto. Colocación de lámina de polietileno galga 500 entre el encache y el hormigón de limpieza HM 15 incluido. Totalmente colocado incluso p.p. de encofrados perimetrales para ejecución de soleras a otro nivel, colocado de porexpan en encuentros con cerramientos, arquetas y demás elementos que interrumpan la continuidad . Medida la superficie ejecutada deduciendo todo tipo de huecos y zunchos perimetrales de h.a. Incluso pp de ventilación de la cámara de acuerdo al CTE HS-1 mediante conductos de PVC, aberturas y rejillas en fachada y cubierta.								
	Aseos	1	12,40			12,40			
							12,40	35,00	434,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	M3 H.ARM.HA-25/B/20/Qb EN MUROS.2CV Hormigón armado HA-25/B/20/Qb, con árido de machaqueo, elaborado en central, amasado con aditivo hidrófugo, y con armaduras de acero B-500 S en relleno de muros de cierre de finca, incluso armadura según planos, transportado y puesto en obra, encofrado, desencofrado a dos caras, vertido con pluma-grua, vibrado, curado y colocado, p.p. de paso de tuberías. P.p. de juntas, plancha de poliestireno y sellado de cada una de las juntas de hormigonado o de dilatación con canuto relleno y masilla de poliuretano y p.p. de medios auxiliares. Remate superior en chaflán en ambos laterales. (Medición desde cara superior de zapata a cara superior de muro)								
	Edificio								
	M1	1	4,05	0,20	3,30	2,67			
	M2	1	7,25	0,20	3,30	4,79			
	M3	1	4,05	2,00	3,30	26,73			
	M4	1	7,25	0,20	0,60	0,87			
	M5	1	2,65	0,20	0,60	0,32			
	apoyo mampostería								
	M1	1	4,05	0,10	0,85	0,34			
	M3	1	4,05	0,10	1,60	0,65			
	M4	1	2,85	0,20	1,80	1,03			
							37,40	340,00	12.716,00
03.05	M3 HA-25/B/20/2A CEN.VIGAS Y ZUNCHOS Hormigón armado HA-25/B/20/2A, elaborado en central, en vigas y zunchos, i/p.p. de armadura B-500 S según planos y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y curado, según EHE-99 y p.p. de medios auxiliares. (Medición de dimensiones de proyecto)								
	Zunchos	1	23,60	0,20	0,20	0,94			
	Zuncho	1	3,15	0,20	0,20	0,13			
	Vigas	1	3,15	0,25	0,20	0,16			
		2	0,35	0,25	0,20	0,04			
							1,27	572,30	726,82
03.06	M2 FORJADO CANTO 17+5 Forjado de canto 17+5 cm., formado a base de viguetas semirresistentes de hormigón pretensado tipo zapata, separadas 630 cm. entre ejes, bovedilla de hormigón de 60x25x25 cm., relleno de senos y capa de compresión de 5 cm. con HA-25/B/20/2A, i/armadura B-500 S según planos, acero en negativos, nervios de arriostramiento, cabezas de empotramiento, ejecución de huecos para instalaciones, carreras, apuntalamientos, desencofrado, curado, vibrado y todos los medios y materiales necesarios para la total y completa ejecución de los forjados, así como mallazo 20x30x4 en capa de compresión, totalmente terminado y p.p. de medios auxiliares. (Medición descontando vigas).								
		1	8,65	3,55		30,71			
	a deducir								
	zunchos	-1	23,60	0,20		-4,72			
		-1	3,15	0,20		-0,63			
	vigas	-1	3,15	0,25		-0,79			
		-2	0,35	0,25		-0,18			
							24,39	52,86	1.289,26
03.07	M2 SOLERA ARM.HA.15CM. Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con HA-25/B/20/2A, de retracción moderada, aditivo hidrófugo, vertido y nivelación con pendientes prefijadas, vibrado y curado, armado con acero corrugado B-500 S con mallazo 15.15.4, p.p. de junta de porexpan de 2 cm. en todo punto en contacto con la estructura, fratasado manual fino, cortado mecánico de juntas, de profundidad mínima 1/3 del grueso de la solera, en distancias no mayores de 4,00 m., p.p. de lámina impermeable y 2 cm de arena sobre ella, colocadas bajo la solera, p.p. de material y medios auxiliares, totalmente terminada, incluso aplicación de líquido colmatador de poros en la superficie.								
	Almacén	1	13,10			13,10			
							13,10	27,19	356,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	m3 ENCACHADO DRENANTE MUROS CONTENCIÓN Encachado drenante sobre terrenos, para la recogida de aguas procedentes de lluvia, para evitar encharcamientos, compuesto por grava filtrante extendida por medios mecánicos sobre el terreno, extendidas uniformemente, incluso compactación y apisonado por medios mecánicos, y con p.p. de medios auxiliares.								
	muros perimetro exterior	1	25,00	0,50	0,10	1,25			
	muretes urbanizacion	1	8,75	0,50	0,10	0,44			
							1,69	11,01	18,61
03.09	M3 LOSA ARM. APOYO BOMBAS CALOR M3 Formación de losa flotante de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote en losas de apoyo de bombas de calor, sobre 4 cm de asilamiento XPS, con cuantía de acero UNE-EN 10080 B 500 S según detalles de planos con acero B-500 S, cemento CEM II/A-M 42.5R, tamaño máximo del árido 20 mm, i/p.p., pasatubos, vertido, vibrado, curado, puesto en obra según la EHE-8 y detalles de planos y memoria. Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tabloneros de madera. Totalmente terminado. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: · Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: · CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. · NTE-EHZ Estructuras de hormigón armado: Zancas. Encofrado y desencofrado: · Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).								
	UExterior	1	2,00	1,40	0,15	0,42			
							0,42	231,35	97,17
03.10	m ANGULAR ACERO L-80.10 mm APOYO Angular L 80.10 con acero laminado S275 JR en caliente, en remate y/o arranque de fábrica de ladrillo, bloque o mampostería, i/p.p. cartelas intermedias, de sujeción a muro de hormigón, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros, colocado. Según normas NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Antepechos	1	8,70			8,70			
		2	3,35			6,70			
	Arranques	2	3,75			7,50			
		1	2,90			2,90			
							25,80	29,28	755,42
	TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....								18.702,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA									
04.01	m2 RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm Recreido para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte).								
	Cubierta	1	26,55			26,55			
							26,55	12,40	329,22
04.02	Ud RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT. Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento y arena de río 1/4, perfectamente aplomados y nivelados, i/ material auxiliar y p.p. de medios auxiliares. Terminado.								
		3				3,00			
							3,00	11,44	34,32
04.03	M2 PLADUR HIDRÓFUGO EN FALSO TECHO Falso techo Pladur formado por una placa hidrofuga de yeso de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC y p.p. de cortinero en ventanas si fuera necesario y de medios auxiliares. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Aseos	1	11,25			11,25			
							11,25	23,24	261,45
04.04	m2 FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO 30x19x19 cm + ARMADURA DE TENDEL Fábrica de partición de bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x19 cm, de una hoja de 19 cm de espesor de fábrica, para revestir, recibida con mortero de cemento M-7,5 con colocación, cada tres hiladas (las 2 primeras y cada 60 cm), de armadura de acero galvanizado, en forma de cercha de dimensiones 4x150 mm, según EC-6 y CTE DB-SE-F, i/p.p. de jambas, anclajes, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero.								
	Fachada	1	8,25		2,45	20,21			
	A deducir								
	huecos	-1	1,30		2,15	-2,80			
		-1	1,60		2,15	-3,44			
							13,97	37,21	519,82
04.05	m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN HUECO 40x20x20 cm + ARMADURA DE TENDEL Fachada enfoscada, con bloque de hormigón hueco, 40x20x20 cm. Paño de muro de 5,00 m de longitud y hasta 12 m de altura (sin huecos), pasante y anclado por delante de los pilares cada 5,00 m de distancia, recibido con mortero de cemento M-5 y con armadura cada dos hiladas (las 2 primeras y cada 40 cm). Anclado a los pilares estructurales cada 40 cm de altura con anclajes. Juntas de dilatación cada 14 m máximo, mediante cánulas deslizantes dispuestas en los extremos de la cercha, según los cálculos del EC-6 y CTE DB-SE-F de dimensiones 4x150 mm, i/p.p. de jambas, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Separación	1	3,15		2,45	7,72			
							7,72	61,57	475,32
04.06	m3 MURO MAMPOSTERÍA IREGULAR DE CALIZA CON MORTERO 1 CARA VISTA Mampostería irregular de piedra caliza a una cara vista, colocada con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, y rellenando la juntas con el mismo mortero, en muros hasta 50 cm de espesor. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, y medios auxiliares. Superficie medida según documentación gráfica de proyecto, deduciendo huecos superiores a 2 m2. s/NTE-EFP-6. Piezas de mampostería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	fachadas								
	M1	1	6,80	0,10		0,68			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
	M4	1	34,60	0,10		3,46			
	jambas	4	0,30	0,10	2,10	0,25			
	a deducir			0,10					
		-1	1,00	0,10	2,10	-0,21			
		-1	1,40	0,10	2,10	-0,29			
		-1	1,60	0,10	0,40	-0,06			
	antepechos								
	M1	2	6,10	0,15		1,83			
	M3	1	4,55	0,15		0,68			
	M4	1	13,20	0,15		1,98			
							9,09	416,77	3.788,44
04.07	m2 ENFOSCADO BUENA VISTA CSIV-W1 VERTICAL								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		2	3,20		2,35	15,04			
		1	8,25			8,25			
	a deducir								
		-1	1,60		2,15	-3,44			
		-1	1,30		2,15	-2,80			
							17,05	8,52	145,27
04.08	m2 ENFOSCADO BUENA VISTA CSIV-W1 HORIZONTAL								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Almacen	1	13,05			13,05			
	Aseos	1	12,40			12,40			
							25,45	11,61	295,47
04.09	m ALBARDILLA PIEDRA CALIZA 30x5 cm								
	Formación de albardilla de piedra caliza labrada con textura apomazada en caras vistas de 30x5 cm en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Rejuntado entre piezas y con las uniones con los muros, con lechada de cemento blanco. I/p.p. de replanteo, cortes y limpieza final. Medido en su longitud. Albardilla y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Antepechos	1	3,70			3,70			
		1	8,05			8,05			
							11,75	28,02	329,24
04.10	m ALBARDILLA PIEDRA CALIZA 85x5 cm								
	Antepecho regueso	1	3,70			3,70			
							3,70	54,07	200,06
04.11	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA HIDRÓF. 15H1+48 c/400 mm								
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 1 m2.								
	Aseos	1	3,15		2,35	7,40			
		1	3,75		2,35	8,81			
	a deducir								
		-1	1,05		2,10	-2,21			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
							11,16	19,74	220,30
04.12	m CARGADERO-DINTEL METÁLICO 120 mm								
	Cargadero-dintel metálico de chapa de acero galvanizado de 4 mm de espesor y 120 mm de ancho, colocado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Puerta	1	1,50			1,50			
		1	1,80			1,80			
	Rejilla	1	2,10			2,10			
							5,40	26,54	143,32
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA.....								6.742,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CUBIERTA, IMPERMEABILIZACIÓN E AISLAMIENTOS									
05.01	m2 RECRECIDO FORMACIÓN PENDIENTES MORTERO CEMENTO e=5-7 cm Recrecido para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 5-7 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte).								
	Cubierta	1	26,55			26,55			
							26,55	12,40	329,22
05.02	m2 LAMINA GEOTEXTIL 200 GR/M2 M2, Lámina geotextil de densidad 200 gr/m2 sobre la membrana impermeabilizante. Incluso corte de material y colocación del mismo.								
	Cubierta	1	26,55			26,55			
		1	15,70		0,30	4,71			
	Muros*	1	25,37			25,37			
		1	63,75			63,75			
							120,38	1,51	181,77
05.03	m IMPERMEAB. MEDIAS CAÑAS LAM/ASF. M1. Impermeabilización de encuentros entre cubierta con paramentos verticales mediante la colocación de lámina bituminosa autoprotegida con gránulos minerales reforzada con fibra de poliéster tipo Esterdan LBM 40 G FP previa imprimación asfáltica (totalmente adherida) sobre media caña formada por mortero monocomponente, de fraguado rápido, a base de cemento Portland resistente a sulfatos, áridos silíceos de granulometría estudiada, polímeros, fibras y aditivos, PREREPAR-S de COPSA, i/limpieza previa del soporte, totalmente terminada. Medido en verdadera magnitud. Incluso medios auxiliares y medidas de protección.								
	Cubierta	1	15,70			15,70			
							15,70	14,34	225,14
05.04	m2 IMPERMEABIL. 4+4 Kg. PN-6 DANOSA M2. Impermeabilización bicapa en cubiertas con pendiente entre el 1% y el 5%, no transitables o transitables para peatones, sistema no adherido, constituida por: lámina asfáltica de oxiasfalto con un peso medio de 4 Kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, GLASDAN 40 PLASTICO, con armadura de fibra de vidrio de 60 gr/m² (Tipo LO-40-FV de Norma UNE 104-238/89), en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares previa imprimación de dichos puntos con emulsión asfáltica CURIDAN; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, ESTERDAN 40 P ELASTOMERO, con peso medio de 4 Kg/m², armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m² y con film de polietileno por ambas caras (Tipo LBM-40-FP de Norma UNE 104-242/1/95) adherida a la anterior con soplete. Lista para cubrir con protección pesada. Membrana PN-6 s/UNE 104-402/96. Incluso rematería, bloques, levantes en perímetros y piezas especiales. Se considera en esta partida la p.p. de lámina autoprotegida en pizarra en levantes si fuera necesario. En cada junta de dilatación se colocará una banda elástica tipo neodyl debidamente adherida a las láminas poliméricas.								
	Cubierta	1	26,55			26,55			
							26,55	15,90	422,15
05.05	ML IMPERMEAB. ARRANQUE FACHADA Impermeabilización en arranque de fachadas, de 65 cm de anchura y situada a unos 15 cm del suelo, a base de láminas de betún asfáltico modificado, tipo POLITABER-POLI-PY-30, de superficie no protegida, con armadura de fieltro de poliéster, colocadas según instrucciones de la casa. i/ sellado exterior y p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado.								
	Principal	1	6,10			6,10			
							6,10	19,70	120,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	m1 TUBO DREN.PVC CORR.DOUBLE SN4 D=200 mm Tubería de drenaje enterrada de PVC ranurado corrugado doble circular en trados de muros de diámetro nominal 200 mm. para acometer a tubo de evacuación cerrado enterrado (no incluido en la partida, presupuestado en proyecto de ingeniería conexas las diferentes fases) y rigidez esférica SN4 kN/m2 (con manguito incorporado), según UNE-EN 1401-1 y UNE 53994-EX. Colocada, sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2. Relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil) Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja.Totalmente montada, conexiónada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio s/ CTE-HS-5.). NORMATIVA DE APLICACIÓN. · CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Aseos	1	25,00			25,00			
							25,00	13,11	327,75
05.07	m TUBO DRENAJE PVC CORRUGADO SIMPLE SN2 D=160 mm Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 160 mm y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5, UNE 65994:2011 y UNE-EN 1401-1:2009.								
	m1	1	9,35			9,35			
	m2	1	1,40			1,40			
		1	2,35			2,35			
		1	1,80			1,80			
	m3	1	5,70			5,70			
	m4	1	0,85			0,85			
		1	8,00			8,00			
	rampa	1	9,40			9,40			
							38,85	24,47	950,66
05.08	m2 IMPERMEABILIZACION MUROS BETÚN/CAUCHO Impermeabilización por el exterior de muros de hormigón y estructuras a proteger posteriormente con un revestimiento impermeable monocomponente, consistente en una emulsión de betún/caucho exenta de disolventes, extendida en dos capas de 1 a 1,5 kg/m2. cada una con brocha, llana dentada o "air-less", previo saneo, limpieza y humectación del soporte. Medida la superficie realizada de muro deduciendo huecos.								
	Urbanizacion								
	m1	1	9,35	1,50		14,03			
	m2	1	1,40	0,40		0,56			
		1	2,35	1,05		2,47			
		1	1,80	1,65		2,97			
	m3	1	5,70	0,75		4,28			
	m4	1	0,85	3,05		2,59			
		1	8,00	2,45		19,60			
							46,50	3,84	178,56
05.09	m2 MEM.DRENANTE P.E.A.D. VERT.H-25 PLUS-DRENAJE Membrana drenante Danodren H-25 plus de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/ protección geotextil. i/protección del borde superior con perfil angular, i.p.p. de tubo drenaje inferior de diámetro 200 mm, ni el relleno ni la excavación de la zanja.								
	Edificio								
	M1	1	3,70	2,50		9,25			
		1	3,70	0,40		1,48			
	M2	1	8,95	3,40		30,43			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
	M3	1	3,70		3,25	12,03			
		1	3,70		0,40	1,48			
	M4	1	2,85		2,15	6,13			
		1	2,85		0,25	0,71			
	Urbanizacion								
	m1	1	9,35		1,70	15,90			
	m2	1	1,40		0,60	0,84			
		1	2,35		1,25	2,94			
		1	1,80		1,85	3,33			
	m3	1	5,70		1,05	5,99			
	m4	1	0,85		3,25	2,76			
		1	8,00		2,65	21,20			
							116,71	4,07	475,01
TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTA, IMPERMEABILIZACIÓN E AISLAMIENTOS.....									3.210,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SOLADOS Y ALICATADOS									
06.01	M2 RECRECIDO M. 1/8, 5 cm. Recrecido en capa de limpieza y nivelación a base de solera de cemento con arena lavada, de 5 cm. de espesor, perfectamente nivelada, fratasé mecánico, i/ juntas de dilatación, cama de gravillín y tira de 1 cm. de poliestireno colocado alrededor de las habitaciones antes de colocar la solera y p.p. de medios auxiliares. Medido en superficie realmente ejecutada.								
	Aseos	1	12,40			12,40			
							12,40	10,05	124,62
06.02	m2 SOLADO GRES 31x31								
	Aseos	1	12,40			12,40			
							12,40	42,80	530,72
06.03	M2 ALIC. AZULEJO 15X20 1°C/COLA. M2.Alicatado de azulejo, material 1ª calidad, modelo y color a decidir en obra por la D.F., recibido con cemento cola, i/colocación de piezas especiales en esquinas, enlechado y limpieza final s/NTE-RPA-3 y p.p. de medios auxiliares. Precio del material 20 €/m2.								
	Aseos	2	3,15		2,20	13,86			
		2	3,75		2,20	16,50			
	a deducir								
		-1	1,05		2,10	-2,21			
		-1	1,35		2,10	-2,84			
							25,31	41,04	1.038,72
06.04	m2 TRATAM. SUPERF. ACABADO PULIDO PAVIM. HORMIGÓN GRIS NATURAL Tratamiento superficial a pavimentos de hormigón "in situ", consistente en capa de rodadura en base de árido de cuarzo mediante espolvoreo sobre el hormigón fresco del pavimento (no incluido), con un rendimiento aprox. de 5 kg/m2, en color gris natural; posterior fratasado mecánico, alisado, pulimentado; y curado del hormigón con con aditivo incoloro (rendimiento 1 litro/8-10 m2). Medido en superficie ejecutada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares.								
	Almacén	1	13,05			13,05			
							13,05	4,92	64,21
TOTAL CAPÍTULO 06 SOLADOS Y ALICATADOS.....									1.758,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA									
07.01	Ud CABINA SANITARIA TIPO C-7 FENOLICA CA12 Suministro y montaje de Cabina Fenólica CA12 tipo C-7 de la casa STAFF-EQUIPA2 o similar medidas y desarrollo según planos, formada por panel compacto fenólico de 13 mm de espesor, hidrófugo y antibacteriano, en acabado satinado para colores amarillo azafrán, para una altura total de 2000 mm (150 mm de pata + 1800 mm panel + 50 mm tubo superior). Montada en perfilera tubular vertical y horizontal de Aluminio STAFF color plata mate. Integrando cuerpos fijos, hojas batientes y corredera de puerta (anchura 80 cm). Sin rosetones a pared, bisagra sin muelle, pomo y condena con indicador libre/ocupado, tomillería, escuadras, pintas superiores, y todo tipo de piezas y accesorios de ajuste, remate y fijación. Incluso suministro, montaje y anclaje, p.p. replanteo auxiliar, limpieza y p.p. de medios auxiliares, totalmente instalado. Medidas aproximadas a replantear en obra. Diseño según planos de carpintería y con pictogramas de "aseo" y "aseo adaptado".	1				1,00			
							1,00	985,48	985,48
07.02	u PUERTA CHAPA A/PINTURA EPOXI ABATIBLE 90x200 cm Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 90x200 cm y cerradura, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Con manilla cromada en el interior y barra de acero pintura epoxi en el exterior con cerradura, i/colocación y sellado.	Aseos	1			1,00			
							1,00	459,65	459,65
07.03	u PUERTA DOBLE CELOSIA LAMAS TIPO Z Puerta de celosía abatible de 2 hojas de 80x200 cm + 40x200 cm y cierre con cerradura, realizada con empanelado de lamas de acero Tipo Z de 60 mm, con abertura mínima de 1 cm entre lamas, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Almacen	1			1,00			
							1,00	663,27	663,27
07.04	u TOPE METÁLICO PROTECCIÓN PUERTAS Tope de goma con acero inoxidable, para protección de puertas. Instalado completo. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		3			3,00			
							3,00	6,76	20,28
07.05	m2 CELOSIA FIJA VENTILACION LAMAS TIPO Z M2. Celosía metálica fija para ventilación, formada por cerco con empanelado de lamas de acero Tipo Z de 60 mm, con abertura mínima de 1 cm entre lamas, marco de chapa de acero de L.100.50.6 mm., garras de sujeción a soporte de 10 cm, elaborada en taller y montada en obra, totalmente colocada, incluso pintadas por ambas caras por pintura de imprimación y de esmalte para metal por cara vista.	Ventilacion	1	1,70	0,45	0,77			
							0,77	138,89	106,95
07.06	m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (incluso recibido de albañilería), con pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual en color a decidir por la DF. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Escaleras	1	2,75		2,75			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
							4,85	35,23	170,87
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y CERRAJERIA.....									2.406,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 08 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO										
SUBCAPÍTULO 08.01 FONTANERIA										
08.01.01	Ud ACOMETIDA ENTRADA INDIVIDUAL AGUA POTABLE DE 18 M. Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 18 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 3 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de esfera de 1" de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio. NOTA: Está incluido en el precio también la derivación individual a cada vivienda desde los contadores hasta la llave general de corte a la entrada de la vivienda. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1					1,00			
							1,00	185,57	185,57	
08.01.02	Ud PRESINTALACION CONTADOR GENERAL AGUA DE 1 1/4" DN 32 MM. Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.	1					1,00			
							1,00	82,89	82,89	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.03	Ud INSTALACION AGUA FRIA Y SANEAMIENTO Instalación de fontanería (agua fría) y saneamiento para edificio dotado de tres lavabos, dos inodoros, un grifo y dos sumideros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy en diferentes diámetros y secciones según planos de instalaciones, completamente instalado incluso material, piezas especiales, medios auxiliares y mano de obra, instalación completamente terminada. Tubería Wirsbo-Pex de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381, utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy, de 16x1,8 mm., 20x1,9 mm., 25x2,3 mm., y 32x2,9 mm. (PN=10 atm) de diámetro según planos de fontanería. Con p.p. de accesorios de poli-sulfona, llaves, tes, codos, piezas reductoras... Con aislamiento tuberías AFS mediante coquilla aislante polietileno espesor 9 mm. ARMACELL ARMAFLEX AF/IT y aislamiento tuberías ACS mediante coquilla aislante polietileno espesor 25 mm. ARMACELL ARMAFLEX SH. Completa, instalada y funcionando según normativa vigente. La red de desagües se ejecutará con tuberías de PVC serie C, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio (Ø40 para lavabos, Ø75 para sumideros y Ø110 para inodoros), con sifones individuales para los aparatos, hasta bajante, arqueta y/o bote sifónico, incluso manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. El replanteo necesitará la revisión de la Dirección Facultativa y la Propiedad sujetas a modificaciones por parte de esta.	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
08.01.04	Ud MODIFICACION ACOMETIDA 80 mm FUND. Modificación de acometida existente de FN 80 mm en acometida de agua para incendios + una parcela desde la red general de abastecimiento con contador exterior, compuesta por: - Apertura de zanjas y pozos, y posteriores rellenos. - Tubería de fundición de 80 mm. hasta arqueta protegida con manga de polietileno, y su continuación hasta interior de la parcela (sobrepasando 1 metro). - Tubería de polietileno de 25 o 30 mm. según se indique y PN 10 atm. para derivación individual hasta caja de registro en el límite exterior con la parcela. - Caja de registro de fundición colocada en acera, de medidas exteriores 53x22 cm. y 21 cm. de profundidad, para alojar llaves y contador (sin incluir este), dos válvulas de esfera de polipropileno, completamente instalada, incluso excavación, recibido y transporte de materiales sobrantes a vertedero y el relleno perimetral posterior. - Tubería de polietileno de 25 mm. o 30 mm. hasta interior de parcela (sobrepasando 1 metro). - Bridas, juntas de plomo y tomillería bicromatada. - Accesorios, tapón de cierre, material diverso y mano de obra. - Totalmente probada y terminada.	1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 FONTANERIA.....									868,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.02 SANEAMIENTO									
08.02.01	Ud ENGANCHE A RED EXISTENTE SANEAM. FECALES								
	Enganche a red de saneamiento de aguas fecales existente, comprendiendo las siguientes actuaciones: - Búsqueda de la red actual de saneamiento de fecales en el interior de la nave. - Ejecución de arqueta de conexión sobre la red existente, de dimensiones 52x52x80 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento (M-40), colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento (M-100), con cerco y tapa de fundición. - Entronques y conexiones con las redes existente Ø200 y nueva a ejecutar Ø125. - Excavaciones auxiliares necesarias por medios mecánicos, incluso rotura del pavimento con compresor y retirada del material de sub-base, rellenos posteriores, reposición y remates del pavimento. - Retirada de elementos sobrantes de la red existente. Con limpieza, carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero incluso canon de vertido. Con p.p. de medios auxiliares, permisos Municipales, etc.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	403,60	403,60
08.02.02	Ud ARQUETA REGISTRO 50x50x60 cm. C/TAPA EMBALD.								
	Arqueta de registro de 50x50x60 cm. de medidas interiores, realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento (M-40), colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento (M-100), y con marco y tapa de aluminio con cierre hermético para embaldosar, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación en pozos por medios mecánicos con extracción de tierras a los bordes, relleno perimetral posterior con apisonado de las tierras, carga y transporte de las tierras sobrantes a vertedero (i/canon de vertido).								
	Fecales	1				1,00			
							1,00	265,50	265,50
08.02.03	MI CANALIZACION ENT. D=160 mm. PVC								
	Canalización enterrada para la conducción de aguas fecales/pluviales a redes generales de evacuación, con tubería de PVC UNE 53332, color gris UNE 48103 Clase 41, Serie 5, pared compacta, D=160 mm. de diámetro nominal, unión por junta elástica, incluyendo: - Apertura de zanjas, cualquiera que sea la profundidad y naturaleza del terreno, realizada por medios mecánicos y refino final a mano, incluso entibaciones y achiques de agua si fuera necesario. - Formación de solera de 10 cm. y cubrición de tubos hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior con gravillín. - Parte proporcional de accesorios y material diverso necesario para el montaje de tuberías. - Relleno posterior con todo-uno, humectación y compactación vibratoria en tongadas de 0,30 m. como máximo, hasta conseguir una densidad igual o superior a la del terreno contiguo. - Instalación de banda de señalización a 40 cm. de la generatriz superior del tubo mediante malla de polietileno de 50 cm. de anchura, tipo MALLA-STOP, de color marrón. - Transporte de productos sobrantes de la excavación a lugar de empleo o vertedero, incluso canon de vertido. - Medios auxiliares y mano de obra para colocación y pruebas.								
	Fecales	1	5,00			5,00			
							5,00	27,50	137,50
08.02.04	UD VENTILACIÓN CAMARA FORJADO, D=125mm								
	Ud. de ventilación de cámara de forjado de suelo de planta baja, a razón de 1/1000 de la superficie en planta, a base de tubo de PVC recto, en muretes, de diámetro 125 mm, incluso rejilla a muro de fachada, pasatubos, colocación y elementos necesarios para su correcto funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	34,10	34,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 SANEAMIENTO.....									840,70
08.03.01	FONTANERIA								
	Total cantidades alzadas								
							1,00		
							1,00	868,46	868,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.03.02	SANEAMIENTO								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	840,70	840,70
08.03.03	UD AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIÓN								
		1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....								1.959,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 APARATOS SANITARIOS									
09.01	Ud LAVABO FORO ENCASTRAR BLANCO GRIF.PRESTO 3000 Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Roca, modelo Foro Ø360 mm esmaltado a dos caras en blanco, con grifo mezclador de repisa con cuerpo en latón cromado Presto 3000, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC color cromado y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.	2				2,00			
							2,00	291,07	582,14
09.02	ML ENCIMERA FENOLICA MI Encimera de fibra fenólica de 13 mm de espesor color a elegir por la D.F., con una anchura de 50 cm, colocada con soportes de acero inoxidable en tubo pulido de 50x30 mm., con un faldón frontal inferior de 20 cm y uno lateral cuando la encimera no termina en la pared, i/p.p. de apertura de hueco de Ø342 mm para encastrar el lavabo.Totalmente colocada.	1	1,50			1,50			
							1,50	85,00	127,50
09.03	Ud DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOX. Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m. de acero inoxidable AISI-304 acabado brillante, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado. Total inodoros	2				2,00			
							2,00	45,94	91,88
09.04	Ud DISPENSADOR JABON ACERO INOX. Suministro y colocación de dispensador de jabon en acero inox. acabado brillo/satinado, con capacidad 500 ml., tipo adosado, accionado por pulsador, anti-vandalico, válvula antigoteo y anti-corrosión, incluso piezas de fijación y anclaje a pared. Total lavabos	2				2,00			
							2,00	16,11	32,22
09.05	Ud SECADOR MANOS AUTOMATICO ACERO INOX. Suministro y colocación de secamanos automático por sensor eléctrico en baño de 2.250 W., con carcasa de acero inoxidable acabado satinado o brillante, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado. Total lavabos	2				2,00			
							2,00	339,66	679,32
09.06	Ud INODORO SUSPENDIDO CON FLUXOR Inodoro suspendido, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 700 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza suspendida con juego de fijación a pared, asiento con aro abierto o cerrado y tapa con bisagras en acero inoxidable, y fluxor cromado de 3/4" con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.	1				1,00			
							1,00	383,85	383,85
09.07	Ud INODORO ACCESIBLE SUSPENDIDO 360x750 mm CON FLUXOR Inodoro accesible suspendido, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 750 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza suspendida con juego de fijación a pared, asiento con aro abierto o cerrado y tapa con bisagras en acero inoxidable, y fluxor cromado de 3/4" con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. accesible	1				1,00			
							1,00	450,92	450,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.08	Ud CISTERNA EMPOTRADA POLIETILENO Cisterna de polietileno, con acceso y accionamiento frontal, descarga doble de 6-3 litros o única interrumpible, ajustable a 4,5, 6 ó 7 litros para descarga total y a 3 ó 4 litros para descarga parcial, modelo Sigma 12 cm, de 120 mm de profundidad, sobre bastidor autoportante, premontado, de 425 mm de anchura y 1120 mm de altura, acabado pintado al horno, con patas de apoyo antideslizantes de acero galvanizado ajustables en altura hasta 200 mm y orientables, altura del inodoro ajustable entre 410 y 460 mm, tubo guía para tubo de alimentación de aparatos sanitarios serie AquaClean, para inodoro suspendido, código de pedido 111.350.00.5, serie Duofix "GEBERIT", y pulsador para accionamiento de cisterna, de plástico, de color blanco, de descarga doble, código de pedido 115.770.11.5, modelo Sigma01,. Instalación empotrada en tabique de placas de yeso.	2				2,00			
	Inodoros						2,00	387,20	774,40
09.09	u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 800 mm Barra doble abatible, de instalación mural, de 800 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9.	2				2,00			
							2,00	164,99	329,98
09.10	u ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 700x500 mm Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 700 mm y ancho 500 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.	1				1,00			
							1,00	245,91	245,91
09.11	u ESPEJO MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm Espejo de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado o brillo, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.	1				1,00			
							1,00	145,99	145,99
09.12	u CAMBIA PAÑALES MURAL HORIZONTAL PE 872x510x102 mm Cambia pañales horizontal, de instalación mural, fabricado en polietileno de baja densidad microtexturizado con ausencia de puntos de fricción, superficie cóncava, correa de seguridad, cierre neumático, dispensador de toallas de 30 unidades y ganchos para bolsas; hasta 100 kg de capacidad de carga, y dimensiones de 872 mm ancho, 510 mm alto y 513 mm fondo (abierto) y de 872 mm ancho, 510 mm alto y 102 mm fondo (cerrado). Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	470,37	470,37
TOTAL CAPÍTULO 09 APARATOS SANITARIOS.....									4.314,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD									
SUBCAPÍTULO 10.01 PUESTA A TIERRA									
10.01.01	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio c Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 50 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso soldaduras aluminotérmicas, picas de tierra, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	190,88	190,88
10.01.02	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm ² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
	Aseos						1,00	39,28	39,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 PUESTA A TIERRA.....									230,16
SUBCAPÍTULO 10.02 ELECTRICIDAD									
10.02.01	u SUBCUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN TRIFÁSICO Subcuadro general de mando y protección del edificio, formado por caja empotrable con puerta con grado de protección IP40-IP08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 2 PIAS de corte omnipolar: 2 de 10 A (I+N) para alumbrado, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (III) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT.	1				1,00			
							1,00	538,17	538,17
10.02.02	m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x10 mm2 Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1	20,00			20,00			
	Estimación						20,00	13,86	277,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.03	u MODIFICACIÓN DE CUADRO GENERAL SALA EXPOSICIONES Modificación de cuadro general de distribución y protección en edificio de Sala de Exposiciones para línea de alimentación de unidad exterior de climatización en edificio de aseos conforme a UNE-EN 60670-1 y UNE-EN 62208, Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26.	1				1,00			
							1,00	276,31	276,31
10.02.04	ud PTO. LUZ RIGIDO Pto. luz en zona industrial realizado con manguera 0,6/1 Kv seccion F+N+TT de 2,5 mm2. I.p.p. mecanismos pulsadores Serie estanca IP67 (a elegir y ubicar por la propiedad segun circuitos de alumbrado doc. grafica), tubo rígido PVC libre de halogenos de seccion segun REBT o tubo flexible de acero, circuito de distribucion de 4 mm2 y cajas de derivacion, presaestopas y accesorios estancos. I.p.p. de BUS DALI para el control de las distintas luminarias desde el sistema de gestion. Todo el cableado debera cumplir la norma CPR.	2				2,00			
	Almacen						2,00	27,80	55,60
10.02.05	ud PTO. LZ FLEXIBLE Pto luz 2x1,5 mm2 + TT realizado en cable 750V libre de halogenos i.p.p. circuito de distribucion realizado en 2x2,5 mm2 + TT (bajo tubo flexible de diametro 25 y libre de halogenos), cajas de derivacion con prensaestopas, I.p.p. mecanismos JUNG LS 990 Blanco con marco (Int. sencillos, conmutadores y cruzamientos). Completamente instalado y funcionando. Tubo corrugado flexible de color BLANCO para su identificacion visual. Todo el cableado y canalizaciones deberán cumplir la norma CPR.	2				2,00			
	Aseos						2,00	26,74	53,48
10.02.06	ud PTO. LUZ EMERGENCIA RIGIDO Pto. luz emergencia en zona industrial realizado con manguera 0,6/1 Kv seccion F+N+TT de 1,5 mm2. I.p.p. tubo rígido PVC libre de halogenos o tubo flexible de acero de seccion segun REBT, circuito de distribucion, bus de control de emergencia, cajas de derivacion, presaestopas y accesorios estancos. Completamente instalado y funcionando. Todo el cableado debera cumplir la norma CPR.	1				1,00			
	Aseos						1,00		
	Almacen						1,00		
							2,00	24,65	49,30
10.02.07	ud PTO. ENCHUFE RIGIDO Pto enchufe usos varios 2x2,5 mm2 + TT realizado en manguera 0,6/1 Kv libre de halogenos i.p.p. de linea de distribucion 2x4 mm2 + TT (bajo tubo rígido D=25 o tubo de acero flexible segun necesidades), cajas de derivacion con prensaestopas, i.p.p. mecanismos estanco IP67 SCHNEIDER. Completamente instalado y funcionando. Todo el cableado debera cumplir la norma CPR.	1				1,00			
	Almacen						1,00	35,78	35,78
10.02.08	ud PTO. ECHUFE USOS VARIOS Pto enchufe usos varios o electrodomesticos de 2x2,5 mm2 + TT realizado en cable 750 V libre de halogenos i.p.p. circuito de distribucion realizado en manguera 0,6/1 Kv libre de halogenos 2x4 mm2 + TT (bajo tubo flexible forroplast libre de halogenos de seccion correspondiente segun REBT), cajas de derivacion con prensaestopas, mecanismos JUNG LS 990 Blanco con marco (INCLUIDOS). Completamente instalado y funcionando. Tubo corrugado flexible de color NEGRO para su identificacion visual. Todo el cableado debera cumplir la norma CPR.	2				2,00			
	Aseos						2,00	28,59	57,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.09	u BASE SUPERFICIAL IP447 32 A 3P+TT Base de enchufe tipo industrial, para montaje superficial, 32 A (III+TT) a 230 V, con protección IP44, instalada.								
	AA	1				1,00			
							1,00	20,60	20,60
10.02.10	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE HALÓGENOS D=16 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 16 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	estimación	1	25,00			25,00			
							25,00	1,77	44,25
10.02.11	Ud INSTALACION ELECTRICA ASEO Instalación eléctrica empotrada en baños electrificación básica, compuesta por 4 punto de luz con 1 encendido simple, 3 detectores de movimiento y 2 toma de corriente 2P+T de 16 A para uso general, realizada con mecanismos de calidad media y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. (EIET.1aeab)								
	Aseos	1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
10.02.12	Ud INSTALACION ELECTRICA ALMACEN Instalación eléctrica vista en almacén de electrificación básica, compuesta por 2 punto de luz con 1 encendido simple, 1 toma de corriente 2P+T de 16 A para uso general, y 1 toma de corriente de 3P+T de 25A, realizada con mecanismos de calidad media y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo rígido de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. (EIET.1aeab)								
		1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
10.02.13	u INTERRUPTOR CREPUSCULAR Interruptor crepuscular compacto, de contacto simple con potencial, de 5 a 300 lux logarítmico, para el control de instalaciones de alumbrado con sistema de fijación, para instalar tanto en báculo como en superficie. Tensión nominal 230 V, frecuencia nominal 50 Hz, poder de ruptura 10 A / 230 V, consumo propio 1 W. Totalmente instalado, cableado y conexionado.								
		1				1,00			
							1,00	84,47	84,47
10.02.14	u PUNTO LUZ SENCILLO ESTANCO IP-55 GAMA BÁSICA SUPERF. Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	Almacén	1				1,00			
	Aseos	1				1,00			
	Alumbrado exterior	1				1,00			
							3,00	20,78	62,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.15	u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA BÁSICA Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Aseos Almacen	2 1				2,00 1,00			
							3,00	30,10	90,30
10.02.16	u SENSOR REGULAR ILUMINACIÓN S/LUZ DIURNA Y DETECCIÓN PRESENCIA Sensor múltiple de nivel de luz natural y movimiento, para regular la luz de la luminaria en función del aporte de luz natural y siempre que no haya detección de presencia las luces bajarán al nivel mínimo, para altura recomendadas hasta 3,50 m. Compatible con balastos regulables 1-10 V, nivel mínimo de regulación 20% , tiempo seccionable entre 1-30 min. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4 3					3,00			
							3,00	116,92	350,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 ELECTRICIDAD.....									2.195,74
SUBCAPÍTULO 10.03 ILUMINACION									
10.03.01	Ud EMERGENCIA EXTRAPLANA LED F-200L 200 LUM. 1h Suministro e instalacion de luminaria de emergencia estanca NORMALUX modelo EXTRAPLANA FL-200L tecnologia LED INTELIGENTE para dar 235 Lumenes 1h. Completamente instalada y funcionando. I.p.p. de marco para empotrar. Aseos	1				1,00			
							1,00	63,10	63,10
10.03.02	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-66 LED 100 lm Bloque autónomo de emergencia estanco, de superficie, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP66-IK 08, fabricado conforme a UNE-EN 60598-2-22; equipado con LEDs de 100 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Almacén	1				1,00			
							1,00	142,01	142,01
10.03.03	Ud PROYECTOR LED 10W APLIQUE DE LEDS PARA EXTERIOR IP65 20W 2000LM 30.000H, HO-COBWALL-1X20-CW, tensión de alimentación 110-220/230 V y grado de protección IP-65, según UNE 60598; comprobada y en correcto funcionamiento según REBT y RD 1890/2008 Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior. 2					2,00			
							2,00	97,65	195,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.04	Ud. Araxeon 1500 TB 6000-840 ET PC Suministro e instalación de luminaria LED de superficie para locales húmedos IP66. Cumple con DIN EN 10500. Las luminarias son aptas para las aplicaciones en las empresas de la industria alimentaria y de bebidas, certificadas según las especificaciones de HACCP, IFS versión 6 y/o de BRC Global Standard Food versión 7.. Luminaria con una temperatura superficial limitada según DIN EN 60598-2-24 apta para el uso en locales con riesgo de incendio particular. Para un montaje en techos y paredes, así como para un montaje suspendido. Montaje suspendido es posible a través de unos accesorios opcionales. Montaje a través de las abrazaderas de fijación adjuntas de acero inoxidable. Es posible un montaje antirrobo a través del dispositivo antirrobo a pedir por separado. Con una distribución simétrica, extensiva e intensiva de las intensidades luminosas.. Flujo luminoso de las luminarias 5700 lm, potencia de las luminarias 42 W, rendimiento luminoso de la luminaria 136 lm/W. Color de luz color blanco neutro, temperatura del color (CCT) 4000 K, Índice de reproducción cromática general (CRI) $R_{a} > 80$. Vida útil nominal media $L_{80}(t_{q} 25^{\circ}C) = 50.000$ h. Cuerpo de luminaria de poliéster reforzada con fibra de vidrio, similar a RAL 7035, de color gris luz. Difusor de recubrimiento de PC. Dimensiones (L x A): 1500 mm x 88 mm, altura de la luminaria 77 mm. Temperatura ambiental admisible de entre (ta): $-30^{\circ}C - +35^{\circ}C$. Clase de protección (EN 61140): I, grado de protección (DIN EN 60529): IP66, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK08/5 J, temperatura de prueba para el ensayo de hilo incandescente según IEC 60695-2-11: $850^{\circ}C$. Luminaria de montaje rápido con sistema de enchufe rápido Wieland. Versión de tres polos para luminarias conmutables. Dispositivos de conexión en una frente realizados en forma de conector enchufable. Conector hembra adecuado está incluido en el volumen de suministro. Con transformador electrónico, conmutable. La luminaria cumple con los requisitos fundamentales de las directivas de la UE y de la ley sobre la seguridad de los productos y lleva el marcado CE. Peso de 2,7 kg. I.p.p. de sistema de sujeción a paramentos horizontales (cubiertas, etc.) o verticales mediante perfil metálico tipo HILTI, placas de anclaje metálicas, sujeciones de cable de acero, así como cualquier elemento necesario para su correcta colocación según planos.	2				2,00			
							2,00	85,00	170,00
10.03.05	Ud. Amatrix G2 C04 WR LED2000-840 ET 01 Suministro e instalación de Downlight LED. Montaje empotrado en el techo sin necesidad de herramientas a través de muelles de montaje rápido. Recorte de techo Ø 120 mm, Profundidad para empotrar 75 mm. Con difusor cerrado con prismas de PMMA. Reflector lacado de color blanco. Con una distribución extensiva e intensiva con simetría rotacional de las intensidades luminosas. Flujo luminoso de la luminaria 2000 lm, potencia conectada 24 W, rendimiento luminoso de la luminaria 83 lm/W. Color de luz color blanco neutro, temperatura del color 4000 K, índice de reproducción cromática $R_{a} > 80$. Vida útil $L_{80}(t_{q} 25^{\circ}C) = 35.000$ h, vida útil $L_{70}(t_{q} 25^{\circ}C) = 50.000$ h. Aro embellecedor y disipador de calor de aluminio colado a presión. Elemento decorativo incluido para acoger los revestimientos. Color blanco. Diámetro de la luminaria Ø 138 mm, altura de la luminaria 76 mm. Temperatura ambiental admisible de entre (ta): $-20^{\circ}C - +25^{\circ}C$. Clase de protección (EN 61140): II, Grado de protección hacia el local IP44, grado de la resistencia al impacto según IEC 62262: IK02/0,2 J, temperatura de prueba para el ensayo de hilo incandescente según IEC 60695-2-11: $650^{\circ}C$. Con transformador electrónico, conmutable. Equipamiento eléctrico individual con dispositivo anti-tracción integrado. La luminaria cumple con los requisitos fundamentales de las directivas de la UE y de la ley sobre la seguridad de los productos y lleva el marcado CE. Además, la luminaria dispone de la certificación ENEC otorgada por un organismo de auditoría independiente. I.p.p. realización de huecos en falsos techos.	3				3,00			
							3,00	58,00	174,00
10.03.06	Ud. SncPoint 905 C02 BR-FL LED1100-840 ET 01 1	1				1,00			
							1,00	53,00	53,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.03 ILUMINACION.....									797,41
10.04.01	PUESTA A TIERRA								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	230,16	230,16
10.04.02	ELECTRICIDAD								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	2.195,74	2.195,74
10.04.03	ILUMINACION								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	797,41	797,41
10.04.04	ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	200,00	200,00
10.04.05	u BOLETÍN Y LEGALIZACIÓN INST. BAJA TENSIÓN SIN PROYECTO								
	Boletín y legalización, realizada por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que no se requiere proyecto eléctrico.	1				1,00			
							1,00	195,00	195,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD								3.618,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PINTURA									
11.01	M2 PINTURA PLAST. LISA MATE								
	Pintura plástico liso acrovínlico satinado blanco en paramentos interiores verticales y horizontales, lijado, mano de imprimación con plástico diluido, plastecido, lijado y acabado y p.p. de medios auxiliares.								
	.								
	Almacen	2	4,15		2,35	19,51			
		2	3,15		2,35	14,81			
	a deducir								
		-1	1,05		2,10	-2,21			
		-1	1,35		2,10	-2,84			
	Techos aseos	1	12,40			12,40			
							41,67	5,00	208,35
	TOTAL CAPÍTULO 11 PINTURA.....								208,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 VENTILACION									
12.01	UD AYUDAS A ALBAÑILERÍA								
		1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
12.02	ud EXTRACTOR ASEOS 600 m3/h Extrator de aseos de S&P mod TD-500/150-160 SILENT para 600 m3/h I.p.p. regulador de velocidad. I.p.p. de instalacion eléctrica (Canalizacion y cableado), temporizador, reloj programador con regulacion semanal de carril DIN instalado en cuadro electrico CD/CLIMA (Cubierta), apertura de huecos, premarcos, marcos, etc. I.p.p. de tejadillo de intemperie realizado en chapa de aluminio de 0,6 mm.	1				1,00			
							1,00	264,66	264,66
12.03	ud BOCA EXTRACTOR ASEOS Boca de extraccion S&P BODP 125. con regulador de caudal RD I.p.p. tolva de chapa de conexion a conducto circular. Completamente instalada. I.p.p. de apertura de huecos, premarcos, marcos, etc.								
	Aseos	4				4,00			
							4,00	23,03	92,12
12.04	ud PTO. ALIMENTACION 2x2,5 + TT mm2 EQUIPO HVAC Pto. alimentacion electrica Fancoil o extractor monofásicos realizado con maguera 0,6/1 Kv seccion F+N+TT de 2,5 mm2 bajo tubo (flexibe reforzado en acero en conexion a equipo y PVC rígido en zonas vistas) I.p.p. racores, cajas de derivacion, presaestopas y accesorios estancos. Todo el cableado deberá cumplir la norma CPR.								
	Extractor aseos	1				1,00			
							1,00	100,76	100,76
12.05	m Conducto circular de pared simple helicoidal de 125 Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Realización de pruebas de servicio. I.p.p. Piezas especiales, reducciones, codos, Tes, tolvás de transformacion de seccion, etc. I.p.p. conexiones flexibles aisladas (max. 1,5 ml) a las máquinas o plenums de rejillas o bocas de extraccion Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, incluyendo las piezas especiales. NOTA: La medicion es por ml de conducto instalado. Está incluido en el precio unitario la parte proporcional de desperdicio de material. NO se aplicarán formulas de desarroyo para las distintas piezas, codos, etc.								
	estimación	1	12,00			12,00			
							12,00	18,71	224,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.06	PA INSTALACION DE CLIMATIZACION "IGLESIA" PA a justificar de intalación de climatización CARRIER 38 PZ040 de equipo aire-aire partido y suministrado por la propiedad en Sala Exposiciones (antigua Iglesia de Sarriuren) , compuesto por: - Transporte hasta obra desde su almacenamiento en edificio municipal, - Instalación de conductos de entrada y salida de aire de condensación mediante chapa de 0,6 mm. de espesor. - Colocación de la unidad exterior en su ubicación en el interior del almacén del edificio de aseos. - Instalación frigorífica desde la unidad interior existente en la Sala de Exposiciones hasta la unidad exterior mediante tubería de cobre, asilamiento térmica y de protección en zanja subterránea. - Inerconexión eléctrica entre unidad exterior e interior mediante manguera de 3 hilos de sección 0,6 mm². - Puesta y marcha, pruebas de funcionamiento y ajustes. Partida totalmente terminada y con la instalación en funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	6.500,00	6.500,00
TOTAL CAPÍTULO 12 VENTILACION.....									7.382,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACIONES ESPECIALES									
13.01	u EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	65,73	65,73
13.02	u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 210x210 mm Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4.	1				1,00			
							1,00	4,32	4,32
13.03	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 m Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3.	2				2,00			
							2,00	4,43	8,86
13.04	ud SEÑALIZACIÓN DE PUNTOS DE LLAMADA ACCESIBLE 120x120 mm. Suministro y puesta en obra de señalización de puntos de llamada accesible de 120x120 mm. s/UNE 43035-1/2/4:2003 y mantenimiento s/ISO 16069, ISO 3864, UNE 23035-3:2003.	1				1,00			
							1,00	6,22	6,22
13.05	Ud SEÑAL. SUA ENTRADAS ACCESIBLES Señalización de entradas al edificio accesibles, según especificaciones y características recogidas en el artículo 2.2 del punto 2 del SUA-9, UNE 41501:2002. Medida la unidad completa ejecutada.	1				1,00			
							1,00	35,69	35,69
13.06	Ud SEÑAL. SUA ITINERARIOS ACCESIBLES Señalización completa de itinerarios accesibles, según especificaciones y características recogidas en el artículo 2.2 del punto 2 del SUA-9, UNE 41501:2002. Medida la unidad completa ejecutada.	total	1			1,00			
							1,00	33,63	33,63
13.07	Ud SEÑAL. SUA SERV. HIGIENICOS Señalización de servicios higiénicos accesibles, según especificaciones y características recogidas en el artículo 2.2 del punto 2 del SUA-9, UNE 41501:2002. Medida la unidad completa ejecutada.	1				1,00			
							1,00	33,00	33,00
13.08	Ud DISPOSITIVO LLAMADA ASISTENCIA SUA Dispositivo para llamada de asistencia incluso central de control, según cumplimiento del SUA3 y normativa de accesibilidad. Incluso p.p. de conexión eléctrica, señalización... Totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	118,60	118,60
TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACIONES ESPECIALES									306,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 URBANIZACION									
14.01	M3 EXCAV. MECAN. CIMIENTOS								
Excavación de tierras en cimentación hasta terreno firme, con medios mecánicos, incluso repaso manual en refinado de paredes y fondos, p.p. de excesos, desprendimientos, ejecución de entibaciones y agotamientos si fuera necesario, en cualquier tipo de terreno, en apertura de zanjas y pozos, carga, descarga, transporte de tierras a vertedero, con canon de vertido, i/ almacenamiento de tierra vegetal para su posible utilización posterior si fuera necesario y p.p. de medios auxiliares.									
Urbanizacion									
m1		1	9,35	0,90	0,50	4,21			
m2		1	2,15	0,90	0,50	0,97			
		1	3,35	0,90	0,50	1,51			
m3		1	5,70	0,90	0,50	2,57			
m4		1	8,85	0,90	0,50	3,98			
							13,24	22,71	300,68
14.02	M3 HORM. LIMPIEZA HM-20/B/30/Qb								
Hormigón masa HM-20/B/30/Qb, para limpieza, relleno y nivelado de fondos de cimentación, desde terreno firme hasta cota inferior de zapatas y zanjas, incluso vertido con pluma-grua, vibrado y colocación,i/ encofrado y desencofrado si fuera necesario, previa limpieza del terreno resultante de la excavación adoptando las medidas de seguridad específicas y generales y p.p. de medios auxiliares.									
Urbanizacion									
m1		1	9,35	0,90	0,10	0,84			
m2		1	2,15	0,90	0,10	0,19			
		1	3,35	0,90	0,10	0,30			
m3		1	5,70	0,90	0,10	0,51			
m4		1	8,85	0,90	0,10	0,80			
							2,64	85,74	226,35
14.03	M3 H.ARM.HA-25/B/20/Qb EN ZAPATAS.								
Hormigón armado HA-25/B/20/Qb, con árido de machaqueo, elaborado en central, y con armaduras de acero B-500 S en relleno de zapatas y zanjas, incluso armadura según planos, arranques de pilares, transportado y puesto en obra, encofrado, desencofrado si fuera necesario, vertido con pluma-grua, vibrado, curado y colocado, p.p. de paso de tuberías, juntas constructivas, de dilatación,nivelación, achicado de agua si fuera necesario, separadores y p.p. de medios auxiliares.(Medición según medidas teóricas de proyecto).									
Urbanizacion									
m1		1	9,35	0,40	0,10	0,37			
m2		1	2,15	0,40	0,10	0,09			
		1	3,35	0,40	0,10	0,13			
m3		1	5,70	0,40	0,10	0,23			
m4		1	8,85	0,40	0,10	0,35			
							1,17	195,15	228,33
14.04	M3 H.ARM.HA-25/B/20/Qb EN MUROS.2CV								
Hormigón armado HA-25/B/20/Qb, con árido de machaqueo, elaborado en central, amasado con aditivo hidrófugo, y con armaduras de acero B-500 S en relleno de muros de cierre de finca, incluso armadura según planos, transportado y puesto en obra, encofrado, desencofrado a dos caras, vertido con pluma-grua, vibrado, curado y colocado, p.p. de paso de tuberías. P.p. de juntas, plancha de poliestireno y sellado de cada una de las juntas de hormigonado o de dilatación con canuto relleno y masilla de poliuretano y p.p. de medios auxiliares. Remate superior en chaffan en ambos laterales. (Medición desde cara superior de zapata a cara superior de muro)									
Urbanizacion									
m1		1	9,35	0,20	1,70	3,18			
m2		1	1,40	0,20	0,60	0,17			
		1	2,35	0,20	1,25	0,59			
		1	1,80	0,20	1,85	0,67			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
	m4	1	0,85	0,20	3,25	0,55			
		1	8,00	0,50	2,65	10,60			
							16,96	340,00	5.766,40
14.05	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL TODO UNO DE PRIMERA								
	Zahorra artificial, husos ZA(40)/ZA(25) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida, humectada y compactada hasta el 100% del proctor modificado, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 30. Incluso colocación de tientos y replanteo de niveles, según criterio de la Dirección Facultativa.								
	Rampa	1	17,70		0,25	4,43			
	Acceso	1	5,70		0,25	1,43			
	Escaleras	1	2,60		0,25	0,65			
	Pasillo	1	13,75		0,25	3,44			
							9,95	20,72	206,16
14.06	m2 SOLERA DE HORMIGON HA-25 DE 15 cm.								
	Solera de hormigón HA-25, amasado con áridos calizos, de 15 cms de espesor, armada con malla-zo 150/150/8/8 según indicaciones de la D.F. o fibras de polipropileno, en una proporción de 1 kg/m3, acabado reglado, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado y p/p. de juntas.								
	Se incluyen en esta partida las zonas inclinadas que sirven de base a las escalinatas.								
	Rampa	1	17,70		1,01	17,88			
	Acceso	1	5,70			5,70			
	Escaleras	1	2,60			2,60			
		1	3,00		1,12	3,36			
		1	1,55		1,12	1,74			
	Pasillo	1	13,75			13,75			
	Total cantidades alzadas						0,90		
							45,93	13,18	605,36
14.07	m2 PAV.ADOQ.HORM. 24x12x6 "TEGULA" DE BREINCO								
	Pavimento con adoquines de hormigón doble capa en piezas rectangulares de 24x12x6 cm., modelo casco Viejo de Lurgain o similar, colocados previa compactación del terreno sobre capa de arena de río compactada de 5 cm. de espesor, o mortero M-40 a juicio de D.F. y relleno de juntas con arena de río y limpieza, s/NTE-RSR-17, medida la superficie ejecutada.								
	Pavimento de adoquín de hormigón Breinco o similar, modelo Tegula Art o Terrana Art, de dimensiones 24/16/12x16x6 cm. en color referencia Mediterraneo 400 (o a definir por la D.F.), disposición a definir en obra, incluso asiento de cemento-arena, relleno de juntas, encuentros, perdidas, etc. según planos. Totalmente terminado.								
	En el precio de la unidad esta incluido el recercado de hormigón gris de 6 a 10 cm. de las tapas de registro de las distintas arquetas con terminación fratasada y pulida a la esponja definida por la D.F. en color a determinar en obra, se incluyen cortes, ajustes con rejillas y todo tipo de tapas de registro, así como la p.p. de encintados entorno a las mismas en hormigón pulido al temple o con piezas de adoquín. Se incluye todo tipo de piezas especiales según diseño de planos.								
	La colocación se hará conforme a las geometrias indicadas en el proyecto, incluyendo la formación de encintados, cambios de dirección y cambio de color, así como la p.p. de formación de cazes para recojida y encauce del agua de lluvia. En trazados circulares se combinarán piezas cuadradas del mismo material para su mejor adaptación si fuera necesaria.								
	Rampa	1	17,70		1,01	17,88			
	Acceso	1	5,70			5,70			
	Escaleras	1	2,60			2,60			
	Pasillo	1	13,75			13,75			
							39,93	26,18	1.045,37
14.08	mI BORDILLO HORM. GRIS 100X80X200 MM. "LURGAIN J0"								
	Bordillo de hormigón bicapa, C5 de color gris, rector, tipo Lurgain J-0 o similar de 100x80x200 mm, colocado sobre solera de hormigón HM-20 de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, incluso p.p. de excavación, rejuntado con mortero y formación de líneas curva, completamente acabado.								
		1	9,40			9,40			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,00			26,00			
							18,35	14,75	270,66
14.09	ml PELDAÑO ESCALERA Peldaño prefabricado de hormigón tipo suterstep de Breinco o similar de 120x40x15 cm color Mediterráneo o a elegir por la Dirección de Obra, en escaleras, incluyendo base de hormigón en masa, rejuntados y limpieza final.	5	1,20			6,00			
		2	1,50			3,00			
		5	1,65			8,25			
							17,25	46,24	797,64
14.10	uD DEMOLICION CIMENTACION EXISTENTE Demolición completa de cimentaciones, por medios mecánicos con retropala con martillo rompedor, corte con máquina retroexcavadora grande con balancín telescópico y alargamiento de brazo provista de gancho, martillo, cizalla hidráulica o tenazas hidráulicas de demolición, retroexcavadora normal, o cualquier otro tipo de maquinaria que se precise, incluyendo medios manuales necesarios de colaboración, incluyendo precortes, servicios e infraestructura existentes afectadas, apuntalamientos necesarios y apoyos auxiliares de consolidación de las mismas con todos los elementos necesarios, riego de escombros, p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad necesarios. Se incluye igualmente la carga y transporte de escombros a vertedero, con canon de vertido, y limpieza del solar o entorno de la demolición.	1				1,00			
							1,00	48,76	48,76
14.11	Ud DESMONTAJE/REUBICAR LUMINARIA EXISTENTE Ud- Desmontaje de luminaria existente, con reubicación en nueva posición, con formación de nueva cimentación realizada con hormigón, arqueta de conexionado, tubería de polietileno necesaria, cableado necesario y tierras, incluyendo la excavación necesaria para descubrir, condenar y realizar nueva canalización y cimentación, con transporte de sobrantes al vertedero y con p.p. de medios auxiliares incluidos, dejando la misma en perfecto estado de funcionamiento.								
	farola existente	1				1,00			
							1,00	111,67	111,67
14.12	MI BARANDILLA METAL Fabricación, suministro y montaje de módulos de 2,00 m de barandilla según diseño de planos, con base en PLETINAS 50x5 mm cada 200 cm pasamanos 50x5 mm, con barros Ø10 mm cada 10 cm, anclados sobre pletina mediante 4 tacos M12 incluido sistema de protección de pintura mediante chorreo, imprimación y capa de terminación. Totalmente terminado.	1	4,65			4,65			
							4,65	133,31	619,89
14.13	u ARQUETA INSTALACIONES 100x100x100 cm Arqueta registrable de instalaciones, de 100x100x100 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos; con sifón formado por un codo de 87,5° de PVC largo, con tapa de hormigón armado, terminada, y con p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, s/ C TE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.								
	Iglesia	1				1,00			
							1,00	353,61	353,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.14	MI CANALIZACION MULTISERVICIOS Canalización para red de baja tensión, telecomunicaciones y climatización en zanja bajo firme de aceras de 0,60x1,03 m. o calzadas futuras de 0,60x1,23 m., con un tubo de PE de 160 mm. (fuerza), un tubo de PE de 63 mm (telecomunicaciones) y cuatro tuberías de cobre frigorífico de 1" con pared de 0,80 mm de espesor con aislamiento en espuma elastomérica de cédula cerrada (climatización), embebidos en prisma de hormigón HM-20/P/20/I de central de 8 cm. de recubrimiento superior e inferior y 3 cm. lateralmente, incluso excavación de tierras a máquina en terrenos flojos, tubos, soportes distanciadores cada 70 cm, cuerda guía para cables, hormigón y relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm., compactada al 95% del P.N., suministro y colocación de banda de señalización de presencia de canalizaciones en subsuelo, mediante malla de polietileno de 25 cm. de anchura, tipo MALLA-STOP, homologada. Ejecutado según normas de IBERDROLA, proyecto y pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra.								
	Aseos-Iglesia	1	9,50			9,50			
							9,50	63,03	598,79
14.15	m2 FORMACIÓN DE CESPED								
		1	242,40		0,20	48,48			
							48,48	3,00	145,44
14.16	m2 LABOREO MECÁN.DEL TERRENO 30 cm. Laboreo mecánico de terreno de consistencia media, comprendiendo dos pases cruzados de subso-lador a 30 cm de profundidad y dos pases, también cruzados, de arado de discos o vertedera a 20 cm de profundidad, incluso remate manual de bordes y zonas especiales.								
		1	242,40		0,20	48,48			
							48,48	0,68	32,97
14.17	m2 FRESADO DEL TERRENO C/MOTOCULTOR Fresado de terreno suelto a 10-20 cm de profundidad, con dos pases cruzados de motocultor.								
		1	242,40		0,20	48,48			
							48,48	1,14	55,27
14.18	m3 SUMIN.Y EXT. MAN..TIERRA VEGETAL Suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con ferti-lizantes, con medios manuales, suministrada a granel.								
		1	242,40		0,20	48,48			
							48,48	11,64	564,31
TOTAL CAPÍTULO 14 URBANIZACION.....									11.977,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD									
15.01	CONTROL DE CALIDAD								
Presupuesto de Control de Calidad para las obras de Edificio de Aseos, sito en Plaza Mayor s/n (Polígono 15 Parcela Catastral 121) de Sarriguren - Navarra.									
Total cantidades alzadas							1,00		
							1,00	544,01	544,01
TOTAL CAPÍTULO 15 CONTROL DE CALIDAD.....									544,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS									
16.01	GESTION DE RESIDUOS								
	Presupuesto de Gestión de Residuos de la Contrucción y Demoliciones para las obras de Edificio de Aseos, sito en Plaza Mayor s/n (Polígono 15 Parcela Catastral 121) de Sarriuren - Navarra.								
		1				1,00			
							1,00	352,15	352,15
TOTAL CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									352,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIFICIO DE ASEOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD									
17.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Presupuesto de Seguridad y Salud para el memoria técnica valorada de Edificio de Aseos, sito en Plaza Mayor s/n (Polígono 15 Parcela Catastral 121) de Sarriguren - Navarra.								
	SyS	1				1,00			
							1,00	626,60	626,60
	TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD.....								626,60
	TOTAL.....								71.615,66