

MEDICIONES y PRESUPUESTO para OBRAS DE MEJORA en CENTRO PÚBLICO DE EDUCACIÓN INFANTIL y PRIMARIA de SARTAGUDA, Navarra
INSTALACIÓN DE ASCENSOR PARA ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

ABRIL de 2020

1	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	LONG	BASE	ALT	UNID	total	precio/unit	
1.1	m² Demolición de solera de hormigón en patio, previo corte con disco de diamante del perímetro, según cotas de planos Carga y transporte de escombros a vertedero		2,5	2,4	1	6,00	45,50	273,00
1.2	m² Demolición de pared de fachada de patio para formación de huecos para instalación de puerta de ascensor (Previo colocación de dinteles) Carga y transporte de escombros a vertedero		1,8	2,1	2	7,56	40,50	306,18
1.3	P.A desmontaje cubierta de teja existente, junto entrega de casetón de ascensor, según replanteo de planos Carga y transporte de escombros a vertedero		1				250,00	250,00
TOTAL CAPITULO 1 DESMONTAJES Y DEMOLICIONES								829,18

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos

2		EXCAVACIONES			
2.1 m3, Excavación de pozo para losa de cimentación de foso por medios mecánicos, incluso limpieza manual de fondo y laterales, carga y transporte de tierras a vertedero autorizado					
1	2,2	2,2	1,2	5,81	
TOTAL EXCAVACIÓN				5,81	65,00
TOTAL CAPITULO 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y EXCAVACIONES					377,52

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos

3CIMENTACIONES, MURETES DE HORMIGÓN y LOSAS											
3.1 m3, losa de 25 cm de espesor en cimentación, de hormigón HA-25/B/20/Ila, vertido y vibrado incluido p.p de armaduras, doble parrilla d. 12 cada 15 en #, y esperas para muros perimetrales d.12 cada 15, doble capa, según planos											
TOTAL LOSA DE CIMENTACIÓN		1	2,2	2,2	0,25	1,21	255,00	308,55			

3,2 m3, murete de hormigón HA25/B/12/Ila, vertido y vibrado, incluido p.p de armadura, doble parrilla de d.12 cada 15 cm. , encofrado a 2 caras y desencofrado.

	4	1,9	1,2	0,2	1,82
TOTAL MURETES DE HORMIGÓN					1,82

385,00 702,24

3.3 m3, losa de 25 cm de espesor en cubierta, de hormigón HA-25/B/20/Ila, vertido y vibrado incluido p.p de armaduras, doble parrilla d. 12 cada 15 en #, y anclajes de elementos metálicos vigas y ganchos para la instalación de ascensor /suministrados por Inst) incluido encofrado y desencofrado

TOTAL LOSA DE CUBIERTA	1	2,4	2,4	0,25	1,44
-------------------------------	----------	------------	------------	-------------	-------------

425,00 612,00

3 TOTAL CAPITULO 3 CIMENTACIÓN, MURETES DE HORMIGÓN Y LOSAS

1.622,79

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos y los ensayos correspondientes a programa de control de calidad (Probetas de hormigones y aceros)

4 ALBAÑILERÍA Y CUBIERTAS

4,1 m2 pared de bloque de hormigón de 20 cm.de anchura para revestir, recibido con mortero de c.p. CEM IIA-P35,5R y arena de río 1/6, llenado de huecos con hormigón blando HA-25/B/12/Ila, incluido replanteo, p.p. a paredes existentes, mochetas, aplanado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, según NTE-FFL, NBE-FL 90 (Incluido p.p. zunchos horizontales de anclaje con forjados existentes)

3 2 9,8 58,80
1 1,25 5,2

TOTAL PAREDES DE BLOQUE					65,30
--------------------------------	--	--	--	--	--------------

42,65 2.785,05

4,2 m² SATE, COTETERM 4 cm. XPS DOBLE MALLA MORTERO TEXTURA MEDIA m² sistema de aislamiento térmico por el exterior "Coteterm" compuesto por placas de poliestireno expandido XPS tipo COTETERM PLACA, de un espesor de 40 mm.con 0,032W/m2K, adheridas con mortero COTETERM-IMPACT y ancladas mecanicamente con fijaciones de percusión tipo CTETERM ANCLAJE NTK U 90. La superficie de placas se revestirá mediante mortero COTETERM-M armado con doble malla STD 167 de 4x4 mm de luzintercaladas con capa de coteterm-impact, fibra de vidrio contratamiento antialcalis y peso 160gr/m² y una tercera capa de coteterm impact y capa de acabado coteterm Acrylic MD TEXTURA MEDIA COLOR a escoger en obra según muestra, incluso p.p. de perfil de arranque aplicación de 2 capas de pintura con adición de fibra de vidrio Totalmente acabado, incluido p.p. de medios auxiliares.

3 2,2 9,8 64,68 82,50 5.336,10

4,3 m² suministro y montaje de panel de cubierta formado por doble chapa de acero prelacado 0,5 mm de espesor y nucleo de poliuretano de 40 mm, incluido p.p de omegas galvanizadas De 1,2 mm de espesor ancladas a la losa de cubierta Totalmente acabado, incluido p.p. de medios auxiliares.

1 2,4 2,4 5,76 55,60 320,26

4,4 m² suministro y montaje de remate perimetral de chapa de acero prelacado de 0,5 mm de espesor y un desarrollo de 45 cm plegada en escuadra con pestaña a pared, totalmente instalada y sellada Con masilla y silicona para exteriores, color a escoger en obra Totalmente acabado, incluido p.p. de medios auxiliares.	3	2,4	7,20	22,50	162,00
4,5 ml. canalón de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor de desarrollo 330 mm fijado a la losa de cubierta y al encuentro entre la teja existente y la pared de bloque, totalmente instalado y sellado Totalmente acabado, incluido p.p. de medios auxiliares.	2	2,4	4,80		
	2	0,5	1,00		
	TOTAL		5,80	48,75	282,75
4,6 m² solado de gres porcelánico en accesos de ascensor (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-NEV 12633, clase 2 de dimensiones mínimas 40x40, a escoger en obra, tomado con cemento-cola especial porcelánico y relleno de juntas con lechada de cemento color y limpieza s/CTE DB SUA y NTE RBS-7 Precio de compra 20 €/m²	1	1,8	0,7	1,26	
	2	1,8	0,4	1,44	
	TOTAL		2,70	55,60	150,12
4,7 P.A. repasos de yeso en entregas y aristas con pared de fachada existente	1		1,00	350,00	350,00
4,8 P.A. Ayudas de albañilería a electricidad y a instalación de ascensor	1		1,00	950,00	950,00
4,9 m2 enfoscado de mortero de c.p. de 15 mm de espesor realizado con c.p. y arena de río ⅓ en paramentos verticales incluido p.p.de medios auxiliares	3	2	9,8	58,80	
	2	1,8	2	7,20	
	TOTAL		66,00	18,50	1.221,00

4 TOTAL CAPITULO 4 ALBAÑILERÍA Y CUBIERTAS

11.557,27

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos

5 INSTALACIÓN DE ASCENSOR

5.1 Instalación de ascensor, para 3 paradas, calificación energética AAAAA, 450 Kg de carga, velocidad 1m/seg puertas automáticas de acero inoxidable, para 6 personas conexión monofásica, modelo A- OTIS SWITCH, decoración LUMINA, o similar, según planos. (Incluido armarios de conexiones y cuadros eléctricos) Acceso en puerta de patio a 90º y dos accesos, uno en planta baja y en planta primera, a pasillos existentes. (El acceso desde patio será con llave)	1		19.650,00	19.650,00
Totalmente instalado incluso, pruebas de servicio y alta en Industria y OCA.				

5 TOTAL CAPITULO 5 INSTALACIÓN DE ASCENSOR

19.650,00

6	METALISTERÍA Y VIDRIERÍA
----------	---------------------------------

6,1 Ud. de ventana fija 0,95 x 3,00 m de marco de perfil angular de acero
Inoxidable 40.40.0,6mm y junquillo de 25.25 # y vidrio 6+ 6
con butiral transparente

1.350,00

6,2 Ud. remates de paredes laterales de accesos de ascensor
en chapa plagada de acero inoxidable de 1000.2100.0,6 mm
en angulo recto desarrollo 1000, totalmente instalado

4

265,00

1.060,00

6	CAPITULO 6 METALISTERÍA Y VIDRIERÍA	2.410,00
----------	--	-----------------

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos

7	PINTURA
----------	----------------

7.1 m2, pintura plástica lisa sobre paramentos vert y horiz.exteriores ,
color a elegir por la dirección facultativa, formada por lijado y
limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de
fondo y dos manos de acabado satinado en paredes y mate en
techos, según NTE/RPP-24 y limpieza general.

(Pilares de patio y forjados) Colores según planos

Incluido p.p. de medios auxiliares

pilares
forjados
paredes

2

8,85

6

106,20

12,65

1.343,43

0,3

6,8

10

20,40

12,85

262,14

425,52

10,55

4.489,24

7	CAPITULO 7 PINTURA	6.094,81
----------	---------------------------	-----------------

Nota: En el presupuesto se incluye la gestión de residuos

8	SEGURIDAD Y SALUD, CONTROL DE CALIDAD
----------	--

8.1 P.A. Programa de seguridad y salud y medidas a tomar, de seguridad
y salud durante la ejecución de las obras, para el personal de
obra y para riesgo de terceros

1

1

1.450,00

Y Control de Calidad según proyecto

8	SEGURIDAD Y SALUD	1.450,00
----------	--------------------------	-----------------

RESUMEN DE PRESUPUESTO para OBRAS DE MEJORA en CENTRO PÚBLICO DE EDUCACIÓN INFANTIL y PRIMARIA de SARTAGUDA, Navarra

RESUMEN DE PRESUPUESTO INSTALACIÓN DE ASCENSOR

ABRIL de 2020

Capítulo 1.-	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	829,18
Capítulo 2.-	EXCAVACIONES	377,52
Capítulo 3.-	CIMENTACION, MURETES DE HORMIGON Y LOSAS	1.622,79
Capítulo 4.-	ALBAÑILERÍA Y CUBIERTAS	11.557,27
Capítulo 5.-	INSTALACION DE ASCENSOR	19.650,00
Capítulo 6.-	METALISTERÍA Y VIDRIERIA	2.410,00
Capítulo 7.-	PINTURA	6.094,81
Capítulo 8.-	SEGURIDAD Y SALUD, CONTROL DE CALIDAD	1.450,00
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		43.991,57
16 % Beneficio Industrial y Gastos generales		7.038,65
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA		51.030,22
	IVA 21 %	10.716,35
TOTAL PRESUPUESTO		61.746,56

El presupuesto para las obras de mejora del Centro Público de Educación Infantil y Primaria de Sartaguda, ascienden a **cincuenta y un mil treinta con veintidós céntimos de euro,(IVA EXCLUIDO)**

HONORARIOS TÉCNICOS		21 %IVA	TOTAL
PROYECTO DE EJECUCIÓN, EST SEG Y SALUD, 5% s/PRESUP 51.030,22	2.551,51 €	535,82 €	3.087,33 €
DIRECCIÓN OBRA, APROB PLAN SEG Y SALUD, 4% s/PRESUP 51.030,22	2.041,21 €	428,65 €	2.469,86 €
TOTAL HONORARIOS TÉCNICOS	4.592,72 €	964,47 €	5.557,19 €

ABRIL de 2020



Jesús García Quintana
Arquitecto Técnico
Colegiado nº 1950