

ANEXO I A PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA UN AULA-TALLER DE ARQUEOLOGÍA EN LA PARCELA 17 DEL POLÍGONO 8 DE ARGUEDAS, NAVARRA.

PRESUPUESTO – REV.03 SEPTIEMBRE 2019

PROMOTOR: COMUNIDAD DE BARDENAS REALES DE NAVARRA CIF: P-3103967-J

SITUACIÓN: PARCELA 17 DEL POLÍGONO 8 DE ARGUEDAS NA.

FECHA: 12 DE SEPTIEMBRE 2019

PROYECTA: **TEIR** ingeniería

JAVIER LANDA CASTILLEJO
Ingeniero Industrial
Colegiado nº1119 del COIINA





PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	M2 RETIR. CAPA VEGETAL A MÁQUINA								
	M2. Retirada de capa vegetal de 20 cm. de espesor, con medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.								
		1416				1.416,00			
							1.416,00	0,65	920,40
01.02	M3 EXPLACION MECANICA, RELLENO Y COMPAC. MECÁN. S/APORTE								
	M3. Explanación, relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.								
	Las tierras sobrantes se extenderán en los terrenos perimetrales.								
	Relleno	468				468,00			
	Excavación	1067				1.067,00			
							1.535,00	5,15	7.905,25
01.03	M EJECUCION DE CUNETAS								
	ML. de formación de cunetas mediante motoniveladora según planos.								
	Cuneta 1	1	53,00			53,00			
	Cuneta 2	1	42,00			42,00			
							95,00	9,57	909,15
01.04	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.								
	Container	4	6,62	0,70	0,30	5,56			
	Rampas	1	50,50	0,50	0,20	5,05			
	Rampas	1	20,00	0,50	0,20	2,00			
							12,61	6,10	76,92
01.05	Ud EXCAV. MECÁN. POZOS T. FLOJO								
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia floja, en apertura de pozos, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.								
	Zapatas farolas	7				7,00			
	Pilares	10				10,00			
							17,00	9,96	169,32
TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									9.981,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MURO DE GAVIONES									
02.01	M3 EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. FLOJO								
M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia floja, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.									
	Tramo H1	1	14,00	1,00	0,40	5,60			
	Tramo H2	1	10,00	1,00	0,40	4,00			
	Tramo H3	1	15,00	1,50	0,40	9,00			
	Tramo H4	1	39,00	2,00	0,40	31,20			
	Tramo H4.5	1	39,00	2,00	0,40	31,20			
							81,00	6,10	494,10
02.02	M3 HOR. LIMP. HL-150/P/20 VERT. MANUAL								
M3. Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 Kg/m3, con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08.									
	Tramo H1	1	14,00	1,00	0,10	1,40			
	Tramo H2	1	10,00	1,00	0,10	1,00			
	Tramo H3	1	15,00	1,50	0,10	2,25			
	Tramo H4	1	39,00	2,00	0,10	7,80			
	Tramo H4.5	1	39,00	2,00	0,10	7,80			
							20,25	64,16	1.299,24
02.03	m³ MURO CONTENCIÓN DE GAVIÓN								
Muro de gaviones compuesto por caja de 2x1x1 m de malla de triple torsión, hexagonal, de 50x70 mm, de alambre de acero galvanizado de 2,00 mm de diámetro, rellena de piedra caliza de aportación, de granulometría comprendida entre 100 y 200 mm, colocada con retroexcavadora sobre neumáticos. Incluso elementos de apuntalamiento necesarios para su alineación y aplomado, cable de acero para sujeción de la caja y tubos de PVC para drenaje.									
	H1	1	14,00	1,00	1,00	14,00			
	H2	1	10,00	1,00	2,00	20,00			
	H3	1	15,00	1,00	3,50	52,50			
	H4	1	39,00	1,00	5,50	214,50			
	H4,5	1	39,00	1,00	6,50	253,50			
							554,50	141,00	78.184,50
TOTAL CAPÍTULO 02 MURO DE GAVIONES									79.977,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 URBANIZACIÓN									
SUBCAPÍTULO 03.01 SOLERA, ACCESIBILIDAD Y ESCALERAS									
03.01.01	M2 SOLERA HA-25 #150*150*6 15 CM.								
	M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*6 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.								
	Exterior	292				292,00			
	Solera interior	186				186,00			
	Solera gradas y rampa	45				45,00			
							523,00	17,65	9.230,95
03.01.02	M2 PAV. HORMIGÓN IMPRESO PIGMENTADO								
	M2. Suministro y puesta en obra del Pavimento Monolítico de Hormigón Impreso pigmentado PAVI CRON, con incorporación de capa monolítica PAVICRON pigmentada (rendimiento 4,0 kg/m2) mediante espolvoreo y con acabado impreso texturado sobre solera de hormigón en fresco, incluye extendido del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, espolvoreo, impresión de superficie empleando moldes elastoméricos tratados con agente desmoldeante (rendimiento 0,300 kg/m2); lavado con agua a presión; curado con el líquido PAVICUR B o similar (rendimiento 0,200 kg/m2), aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica MASTERFLEX 700 GP Fluido. No se incluye el suministro de hormigón, barrera de vapor, mallazo ni fibras metálicas. Colores Estándar.								
	SOLERA EXTERIOR	292				292,00			
							292,00	24,08	7.031,36
03.01.03	M3 H. A. HA-25/P/20/Ila MUROS 2C. TABL. (INCL. ESCALONES)								
	M3. Confeccion de los muros de las rampas y ejecucion de escalones mediante hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., para la confeccion de los muros de las rampas incluida ejecucion de escalones, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
	Muro Z=75 cm	1	50,50	0,20	0,75	7,58			
	Muro Z=37,5 cm	1	20,00	0,20	0,38	1,52			
	Murete apoyo traviesas	1	11,50	0,20	0,75	1,73			
							10,83	246,73	2.672,09
03.01.04	M3 RELLENO Y COMPAC. MECÁN. C/APORT.								
	M3. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Relleno solera exterior	292			0,30	87,60			
	Relleno solera interior	163			0,30	48,90			
							136,50	18,58	2.536,17
03.01.05	M3 RELLENO Y COMPAC. C/RAN. C/APORTE								
	M3. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Relleno gradas y rampa				32 0,60	19,20			
	Relleno gradas y rampa	13			0,22	2,86			
							22,06	31,42	693,13
03.01.06	M3 HORM. HA-25/P/40/ Ila CIM. V. MANUAL								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (40 Kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
		1	50,50	0,50	0,20	5,05			
		1	20,00	0,50	0,20	2,00			
							7,05	146,15	1.030,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 SOLERA, ACCESIBILIDAD Y.....									23.194,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.02 ILUMINACIÓN EXTERIOR									
APARTADO 03.02.01 OPCIÓN 2									
03.02.01.01	u PROYECTOR EXTERIOR LED EQUIVALENTE 400W	9				9,00			
							9,00	291,32	2.621,88
03.02.01.02	u APLIQUES PARED						8,00	121,38	971,04
03.02.01.03	m TUBO LED IPE-65						13,20	55,03	726,40
03.02.01.04	ud BALZ.RASANTE BJC F40F FLUOR COMP. 2x9W. Luminaria tipo Baliza rasante, modelo F-40. La luminaria esta realizada en fundición de hierro y presenta forma circular y está dotada de 6 mirillas. Esta luminaria resiste el paso de vehículos de hasta 4000 kg. A equipar con lámparas de Incand. 60 W., fluor. Compacta de 9 W. Instalada, incluyendo equipo eléctrico, replanteo, accesorio de anclaje y conexionado.						7,00	271,40	1.899,80
TOTAL APARTADO 03.02.01 OPCIÓN 2.....									6.219,12
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 ILUMINACIÓN EXTERIOR.....									6.219,12
SUBCAPÍTULO 03.03 SEVICIOS									
03.03.01	ML EVACUACIÓN FECALES, INCL APERTURA Y TAPADO ZANJAS ML. Tubería de PVC corrugada para saneamiento de 160 mm. de diámetro nominal, unión por junta elástica, color naranja, colocada sobre cama de arena, i/p.p. de piezas especiales según UNE 53332.	72				72,00			
							72,00	15,41	1.109,52
03.03.02	UD ACOMETIDA AGUA SANITARIA, INCL APERTURA Y TAPADO ZANJAS	18				18,00			
							18,00	232,93	4.192,74
03.03.03	ML ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCL APERTURA Y TAPADO ZANJAS ML. Canalización para red de baja tensión en cruces de calzada con dos tubos de PVC de D=110 mm., con alambre guía, reforzado con hormigón HM-20/P/20/ I N/mm2., y resto de zanja con arena, según norma de Compañía, sin incluir cables, incluso cama de arena, excavación y relleno de zanja.	14				14,00			
							14,00	23,12	323,68
03.03.04	ML ALIMENTACIÓN FAROLAS EXT, INCL APERTURA Y TAPADO ZANJAS ML. Canalización para red de baja tensión con tubo de PVC de D=60 mm, sin incluir cables, incluso capa de arena de 20 cm., cintas de señalización, excavación y relleno de zanja.	160				160,00			
							160,00	19,27	3.083,20
03.03.05	UD PARTIDA ALZADA ARQUETAS, EMPALMES Y PIECERÍO	1				1,00			
							1,00	616,54	616,54
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 SEVICIOS.....									9.325,68
TOTAL CAPÍTULO 03 URBANIZACIÓN									38.738,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 COLOCACIÓN DE CONTENEDOR									
SUBCAPÍTULO 04.01 CIMENTACIÓN Y ANCLAJES									
04.01.01	M3 HORM. HA-25/P/40/ IIa CIM. V. MANUAL								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500S (40 Kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
		4	6,62	0,70	0,30	5,56			
							5,56	146,15	812,59
04.01.02	M3 H. A. HA-25/P/20/IIa MUROS 2C. TABL. (INCL. ESCALONES)								
	M3. Confeccion de los muros de las rampas y ejecucion de escalones mediante hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., para la confeccion de los muros de las rampas incluida ejecucion de escalones, elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (45 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
		4	6,62	0,25	0,55	3,64			
							3,64	246,73	898,10
04.01.03	Ud PLACA CIMENTACIÓN 25x25x1.5 cm.								
	Ud. Placa de anclaje de acero S-275 en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1.5 cm. con cuatro patillas de redondo liso de 12 mm. de diámetro, con una longitud cada una de ellas de 40 cm., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada.								
		8				8,00			
							8,00	55,67	445,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 CIMENTACIÓN Y ANCLAJES									2.156,05
SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA AUXILIAR									
04.02.01	Kg ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.								
	Kg. Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm2, con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.								
		12000				12.000,00			
							12.000,00	2,17	26.040,00
04.02.02	M3 HORM. HA-25/P/40/ IIa CIM. V. MANUAL								
	M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (40 Kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.								
		10	1,00	1,00	0,50	5,00			
							5,00	146,15	730,75
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 ESTRUCTURA AUXILIAR									26.770,75
TOTAL CAPÍTULO 04 COLOCACIÓN DE CONTENEDOR.....									28.926,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO INTERIOR									
SUBCAPÍTULO 05.01 TABIQUERÍAS Y REVESTIMIENTOS									
05.01.01	m2 PROYECTADO LANA DE ROCA								
	M2. Mortero proyectado ignífugo para protección de elementos metálicos tipo RF-120 (resistencia al fuego 120 min.) de 25 mm. de espesor, compuesto por fibras minerales, cemento, aditivos y agua, incluso aplicación previa de capa de adhesivo incombustible.								
		1	205,00			205,00			
							205,00	27,36	5.608,80
05.01.02	m2 REVESTIMIENTO MADERA								
	M2. Revestimiento vertical a base de laminado de madera barnizada, sobre rastreles, incluyendo materiales, mano de obra, maquinaria y medios auxiliares necesarios.								
		1	36,00			36,00			
							36,00	42,87	1.543,32
05.01.03	m2 TABIQUE AUTOPORTANTE PLADUR								
	M2. Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornillan dos placas de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm WA. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 76 mm., y transformadas en su dorso con 30 mm. poliestireno extrusionado, incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
		3	2,82	1,00	2,70	22,84			
		-2	0,80	1,00	2,05	-3,28			
							19,56	25,66	501,91
05.01.04	m2 TRASDOSADO SEMI-DIRECTO ALMACÉN Y LAVABOS WA-15								
	M2. Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo WA de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
		1	64,20			64,20			
							64,20	18,92	1.214,66
05.01.05	m2 PAVIMENTO LINÓLEO COLOR								
	m2. Pavimento de linóleo, de 2,5 mm de espesor, con tratamiento antiestático, acabado liso, en color a elegir, suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado mediante adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, con aptitud para zonas húmedas en cumplimiento de CTE-DB-SU. Incluso base mortero autonivelante y remate/rodapié perimetral en PVC.								
		1	65,00			65,00			
							65,00	30,75	1.998,75
05.01.06	m2 ALICATADO LAVABOS								
	M2. Alicatado azulejo 1º, con piezas mayores de 40x40 cm, recibido con cemento cola blanco o gris, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con mortero decorativo, limpieza y p.p de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.								
							41,00	29,13	1.194,33
05.01.07	m2 PINTURA PLÁSTICA BLANCO/COLOR								
	M2. Pintura plástica blanca/colores mate para interior, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resiste								
	Almacén	1	24,00			24,00			
	Techos	1	65,00			65,00			
							89,00	4,81	428,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.08	m2 TECHO CONTINUO PLADUR M2. Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm. de ancho y separados entre ellos 600 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
							65,00	20,25	1.316,25
05.01.09	m2 SOLERA INTERIOR CAPA COMPRESIÓN 4 CM FIBRA M2. Solera interior, capa de compresión, de 4 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con fibra de vidrio.								
		1	65,00			65,00			
							65,00	13,77	895,05
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 TABIQUERÍAS Y									14.701,16
SUBCAPÍTULO 05.02 CARPINTERÍAS INTERIORES									
05.02.01	UD PUERTAS INTERIORES CORREDERAS M2. Puerta de paso corredera con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Sapelly o Pino, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en sapelly o pino y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente, incluyendo cajón corredero empotrado en pared. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
							2,00	267,43	534,86
05.02.02	M2 VENTANA ABAT. R.P.T. LAC. COLOR A DETERMINAR M2. Ventana en hoja abatible de aluminio lacado, color a determinar, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 50x45 mm., para un acristalamiento máximo de 37 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.								
		2	1,10	1,00	0,40	0,88			
							0,88	294,86	259,48
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 CARPINTERÍAS INTERIORES									794,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.03 SANITARIOS									
05.03.01	Ud LAVABO COLONIA ENCASTRAR BLANCO Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Sanitana, modelo Colonia en blanco, con grifería mono mando serie LID de Sanitana cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.	5				5,00			
							5,00	189,13	945,65
05.03.02	Ud INODORO VICTORIA T. BAJO BLANCO Ud. Inodoro de Roca modelo Victoria de tanque bajo en blanco, con asiento pintado en blanco y me canismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	272,05	272,05
05.03.03	Ud BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE Ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm. modelo Prestobar 170 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior instalada.	1				1,00			
							1,00	223,88	223,88
05.03.04	Ud BARRA DE APOYO MURAL DE 80 cm. Ud. Barra de apoyo mural para lavabo, ó WC de 80 cm. modelo Prestobar 140 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm. de diámetro exterior, instalada.	1				1,00			
							1,00	166,55	166,55
05.03.05	m2 ENCIMERA FENÓLICO PARA ENCASTRAR Zona lavado	2	2,12			4,24			
							4,24	215,98	915,76
05.03.06	Ud TERMO ELÉCTRICO 100 l. JUNKERS Ud. Termo eléctrico vertical/horizontal para el servicio de a.c.s acumulada, JUNKERS modelo HS 100-3B (o similar), con una capacidad útil de 100 litros. Potencia 2,0 Kw. Ajuste de temperatura en intervalos de 10°C y tensión de alimentación a 230 V. Tiempo de calentamiento 175 minutos. Testigo luminoso de funcionamiento y display con indicación de temperatura. Depósito de acero vitrificado. Aislamiento de espuma de poliuretano sin CFC y ánodo de sacrificio de magnesio. Presión máxima admisible de 8 Bar. Dimensiones 1.128 mm. de alto y 452 mm. de diámetro.						1,00	254,43	254,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 SANITARIOS									2.778,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.04 INSTALACIONES									
05.04.01	ud INSTALACIÓN BT Ud. instalación interior baja tensión en local de pública concurrencia de 45 m2 según plano I02, la instalación incluye 3 circuitos de alumbrado, dos de tomas de corriente, alimentación equipo de climatización y ventilación, circuito de emergencias y dos protecciones de 16 A de reserva.								
							1,00	2.427,63	2.427,63
05.04.02	ud INSTALACIÓN FONTANERÍA Instalación interior de fontanería compuesta de: Circuito agua fría: 15 m Circuito agua Caliente: 13 m Instalación de tubería multicapa UPONOR UNIPIPE de PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 20x2,25 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, con protección superficial, con p.p. de accesorios UPONOR M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua. Saneamiento: 10 Ml. Tubería multicapa PVC en policloruro de vinilo con resistencia al fuego M1, de diámetro exterior 40 mm x 3 mm de espesor Serie B, URALITA, en instalaciones de evacuación de aguas residuales y pluviales, para unir con piezas de igual material, mediante adhesivo. De conformidad con UNE-EN 1453 y marca de calidad AENOR y AFNOR, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. 18 Ml. Tubería multicapa PVC en policloruro de vinilo con resistencia al fuego M1, de diámetro exterior 110 mm x 3,2 mm de espesor Serie B, URALITA, en instalaciones de evacuación de aguas residuales y pluviales, para unir con piezas de igual material, mediante adhesivo. De conformidad con UNE-EN 1453 y marca de calidad AENOR y AFNOR, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.								
							1,00	1.618,42	1.618,42
05.04.03	ud CLIMATIZACIÓN Ud. Climatizadora techo, frío y calor, sistema partido con unidad exterior y unidad interior TOSHIBA mod. RAV-264TUH (o similar) tipo cassette de 4 vías empotrado en falso techo ideales para botiques, perfumerías, restaurantes ...etc, consumo eléctrico 3/2,75 Kw, longitud máxima de tubería 30 m. y mínima de 2 m., dimensiones 26x79x19 cm. la unidad interior y 55x78x27 la exterior, con diferencia máxima de altura de 15 m., con nivel sonoro inferior a 35 dB, tubería de líquido y gas de ¼ de pulgada, por condensación aire frío de 6100 frg/h y aire caliente 6800 Kcal/h con batería de condensación, compresor rotativo, con protección interna contra sobrecargas y altas temperaturas, ventilador y motor con protección interna y salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, i/apertura de hueco, recibido de soportes, sellado de juntas, conexión a la red, medios y material de montaje, totalmente instalado s/NTE-ICI-16.								
							1,00	2.236,84	2.236,84
05.04.04	ud VENTILACIÓN Ud. Sistema de ventilación higro óptimo mecánico completo tipo ALDER formado por rejillas higroregulables de entrada de aire de caudal variable EHA y EHT Qv=20 l/s en los locales secos, alojadas en las carpinterías exteriores, rejillas de extracción higroregulables de caudal variable REHIA Qv= 15 l/s en locales húmedos, conectadas a la red de conductos de extracción que discurren por patinillos, falsos techos etc..., formada por conductos de tubo de chapa galvanizada D=125 cm, caja de ventilación de extracción mediante grupo VEC micro-watt instalado en terraza o cubierta, incluso cuadro electrónico de mando para exterior, totalmente conexionado y en funcionamiento, cumpliendo la exigencia básica HS-3 del C.T.E.								
							1,00	1.618,42	1.618,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04.05	MI VENT. TUBO HELICOIDAL D=150 mm. Ml. Tubería helicoidal de D=150 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.	20				20,00			
							20,00	13,03	260,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 INSTALACIONES									8.161,91
SUBCAPÍTULO 05.05 INCENDIOS									
05.05.01	Ud EMERGEN. DAISALUX NOVA N5 215 LÚM. Ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N5, de superficie o empotrado, de 215 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	4				4,00			
							4,00	96,80	387,20
05.05.02	Ud EXTINT. POLVO ABC 6 Kg. EF 21A-113B Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.	2				2,00			
							2,00	79,00	158,00
05.05.03	Ud EXTINT. NIEVE CARB. 2 Kg EF 13B Ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 13B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas e incendios de equipos eléctricos, de 2 Kg. de agente extintor con soporte y boquilla difusora según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	75,72	75,72
05.05.04	Ud SEÑAL LUMINISCENTE EXT. INCENDIOS Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	4				4,00			
							4,00	17,58	70,32
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.05 INCENDIOS.....									691,24
TOTAL CAPÍTULO 05 DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO INTERIOR.....									27.126,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CIERRES CUBIERTA Y ENVOLVENTE									
06.01	M2 PERSIANAS ALUMINIO DE SEGURIDAD								
Persiana enrollable de lamas de seguridad de aluminio extrusionado de 60 mm, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), según UNE-EN 13659, motorizada.									
		1	6,00	3,00			18,00		
		2	3,00	3,00			18,00		
								36,00	216,19 7.782,84
06.02	M2 ACRISTALAMIENTO EXTERIOR								
M2. Doble acristalamiento Climalit Silence de Rw=38 dB y espesor total 28 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y un vidrio float Planilux incoloro de 10 mm y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.									
		1	6,00	3,00			18,00		
		2	3,00	3,00			18,00		
								36,00	115,94 4.173,84
06.03	M2 FACHADA VENTILADA PLACAS PIEDRA NATURAL								
Sistema "LEVANTINA" de revestimiento para fachada ventilada, de 3 cm de espesor, formado por placas de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado abujardado, de 60x40x3 cm, con un ranurado longitudinal superior e inferior en cada pieza, para su apoyo sobre perfilera horizontal de aluminio, ensamblada a los montantes de aluminio, fijados a su vez al paramento soporte con tacos especiales, incluyendo placas, subestructura metálica de soporte, tacos especiales, fijaciones de acero inoxidable, clips de nivelación, masilla adhesiva elástica, ménsulas metálicas de sustentación y retención; remates, mano de obra, maquinaria y medios auxiliares, completamente terminada.									
	Contenedor	1	87,00				87,00		
								87,00	163,00 14.181,00
06.04	M VALLA EXTERIOR TRAVIESAS								
Ml. de vallado a base de traviesas de madera, colocadas en disposición vertical, s/planos, sustentadas mediante zócalo de hormigón, incluyendo, materiales, mano de obra, anclajes y atados. Formación de puerta peatonal de acceso incluida.									
		1	21,00				21,00		
								21,00	129,48 2.719,08
06.05	M2 FORJADO COLABORANTE								
		1	150,00	1,00	1,00	150,00			
								150,00	74,22 11.133,00
06.06	M2 CUBIERTA VEGETAL								
M2 Formación de cubierta vegetal, sobre forjado colaborante, incluyendo impermeabilización de cubierta y formación de de zona ajardinada mediante tierra vegetal apta para jardinería con un espesor de 15 cm.									
		1	150,00			150,00			
								150,00	17,24 2.586,00
06.07	M REMATE CHAPA PERFORADA CUBIERTA								
Ud. Remate chapa perforada en cubierta, mediante anclaje a forjado colaborante en L, para evitación de derrames de tierras y evacuación de aguas pluviales procedentes de la cubierta vegetal, con agujeros colisos, disposición de línea en remate de cumbrera y franja intermedia de control.									
		1	37,00			37,00			
		1	26,00			26,00			
								63,00	10,93 688,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	m2 CARPINTERÍA EXTERIOR. PUERTA ACCESO M2. Puerta metálica residencial de seguridad de acceso, 1 hoja opaca sin lateral ni dintel, cuerpo mono-block de dos láminas de acero galvanizado de 1 mm de espesor totalmente relleno con espuma rígida de poliuretano de alta densidad (sin C.F.C.), resistentes a la intemperie, totalmente acabadas.								
	PUERTA ACCESO PRINCIPAL	1					1,00		
	PUERTA ACCESO ZONA CUBIERTA	1					1,00		
							2,00	465,29	930,58
	TOTAL CAPÍTULO 06 CIERRES CUBIERTA Y ENVOLVENTE								44.194,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 RECREACIÓN RUINAS									
07.01	M3 MAMP. CONCE. PIED. ARENA 1 C/VTA.								
M3. Mampostería concertada a una cara vista de piedra de arena, en cualquier tipo de fábrica y espesor recibida con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, i/puesta de la piedra a pie de obra, rejuntado y limpieza de la misma.									
	Hogar	1	36,00	0,30	0,40	4,32			
	Granja	1	42,00	0,30	0,40	5,04			
	Tumba	1	6,30	0,30	0,40	0,76			
							10,12	206,35	2.088,26
07.02	M2 SOLERA HA-25 #150*150*5 10 CM.								
M2. Solera de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*5 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08.									
	Hogar	37				37,00			
	Granja	48				48,00			
	Tumba	20				20,00			
							105,00	14,64	1.537,20
07.03	M2 SOLADO DE PIZARRA 2 CM. C1/2								
M2. Solado de piezas de pizarra a medida, de 2 cm. de espesor para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de arena de 2 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE-DB SU y NTE-RSP-7.									
	Hogar	37				37,00			
	Granja	48				48,00			
	Tumba	20				20,00			
							105,00	32,51	3.413,55
07.04	M3 RELLENO ARENA RÍO EN RUINAS								
	Hogar	37		0,30		11,10			
	Granja	48		0,30		14,40			
	Tumba	20		0,30		6,00			
							31,50	26,97	849,56
TOTAL CAPÍTULO 07 RECREACIÓN RUINAS									7.888,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01	CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD								
	PA SEGURIDAD Y SALUD								
	PA. Seguridad y salud								
							1,00	3.900,00	3.900,00
	TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD.....								3.900,00
	TOTAL								240.735,01

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	9.981,04
2	MURO DE GAVIONES.....	79.977,84
3	URBANIZACIÓN.....	38.738,86
-03.01	-SOLERA, ACCESIBILIDAD Y ESCALERAS.....	23.194,06
-03.02	-ILUMINACIÓN EXTERIOR.....	6.219,12
-03.03	-SEVICIOS.....	9.325,68
4	COLOCACIÓN DE CONTENEDOR.....	28.926,80
-04.01	-CIMENTACIÓN Y ANCLAJES.....	2.156,05
-04.02	-ESTRUCTURA AUXILIAR.....	26.770,75
5	DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO INTERIOR.....	27.126,97
-05.01	-TABIQUERÍAS Y REVESTIMIENTOS.....	14.701,16
-05.02	-CARPINTERÍAS INTERIORES.....	794,34
-05.03	-SANITARIOS.....	2.778,32
-05.04	-INSTALACIONES.....	8.161,91
-05.05	-INCENDIOS.....	691,24
6	CIERRES CUBIERTA Y ENVOLVENTE.....	44.194,93
7	RECREACIÓN RUINAS.....	7.888,57
8	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.900,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		240.735,01
5,00 % Gastos generales.....		12.036,75
5,00 % Beneficio industrial.....		12.036,75
SUMA DE G.G. y B.I.		24.073,50
21,00 % I.V.A.		55.609,79
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		320.418,30
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		320.418,30

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS.

TUDELA, a 12 de septiembre de 2019.

El promotor

El ingeniero,

JAVIER LANDA CASTILLEJO
Ingeniero Industrial
Colegiado nº 1119 del COIINA


