

EXPEDIENTE

EDIFICIO PARA GIMNASIO Y CONTROL DE ACCESO AL AREA DEPORTIVA

PISCINAS MUNICIPALES de CINTRUENIGO

AVENIDA DE PABLO RUBIO, nº54 – 31592 -CINTRUENIGO (NAVARRA)

FASE

ESTUDIO PREVIO – ANTE-PROYECTO

AGOSTO 2019



ESTUDIO DE
ARQUITECTURA
Y CONSTRUCCION

ESTUDIO J. ALIAGA 2.009 S.L.P.

RAFAEL ARRIZABALAGA LIZARRAGA

ARQUITECTO. COAVN 2061

JOAQUIN ALIAGA MONTES

INGENIERO INDUSTRIAL - ARQUITECTO TÉCNICO.

JOSE JOAQUIN ALIAGA

INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL.

EDIFICIO PARA GIMNASIO Y CONTROL DE ACCESO AL AREA DEPORTIVA



MEMORIA

1. Memoria descriptiva y justificativa:

1.1.- Objeto:

El recinto deportivo actualmente existente en la Avenida de Rubio número 34 de Cintruénigo dispone de un campo de futbol, un frontón cubierto y unas piscinas, incluida una cubierta, con sus correspondientes áreas o playas de estancia. Se complementa con un edificio de vestuarios y bar ligado fundamentalmente al servicio de los usuarios de las piscinas. Un pequeño espacio disponible en el edificio-frontón está adaptado como sala de ejercicios de musculación.

La demanda, cada día mayor, de unas instalaciones gimnásticas acordes con la evolución de las costumbres de la sociedad y el incremento de población que se ha producido en los últimos años, ha llevado a su Ayuntamiento a plantearse la actualización y ampliación de las que dispone.

Por otra parte, la disparidad de asistentes, tiempos de uso y seguridad requiere disponer de un control de acceso a todas ellas que puede quedar centralizado en un nuevo edificio para gimnasio.

La realización de este nuevo edificio debe ajustarse a una cantidad límite y a las necesidades planteadas de prácticas deportivas en recinto cerrado.

Con esa finalidad ha encargado la redacción de un estudio previo o anteproyecto de un edificio que se ajuste al programa de actividades requeridas, la calidad de las instalaciones, implantación dentro del espacio disponible en el recinto deportivo, el aspecto arquitectónico básico y volumen, coordinación con los edificios existentes y su coste acorde con la disponibilidad económica prefijada.

Por tanto, el objeto de este documento es fijar **el programa, calidades e importe máximo de un edificio con sus correspondientes instalaciones para gimnasio** que sirva de base para la adjudicación de la redacción del proyecto técnico que defina y desarrolle estos aspectos, su justificación normativa así como la dirección de obra correspondiente.

1.2.- Agentes:

1.2.1.- Promotores:

Ecmo. Ayuntamiento de Cintruénigo
Dirección: C/ Plaza de los Fueros nº1 – 31592 - Cintruénigo (Navarra)
Mail:
Tf: 948 811016

1.2.2.- Projectistas:

ESTUDIO J. ALIAGA 2009 s.l.p.
CIF: B71000806
Dirección: Calle San Martín, nº1 - 31592 - Cintruénigo

Teléfono: 948815021 - 656830451

ESTUDIO DE ARQUITECTURA: Rafael Arrizabalaga Lizarraga

NIF: 29138391-J

Nº CSCA: 273503

Nº colegiado: 2.061 del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro

Dirección: C/ Escaleras de Erletoquieta nº6, bajo - 31007 - Pamplona

Teléfono: 670204481

1.3.- Información previa

1.3.1.- Las actuales instalaciones deportivas y de ocio:

El solar se sitúa al Sureste del casco urbano de Cintruénigo. Las actuales instalaciones deportivas ocupan gran parte de la manzana que conforman las calles:

- La Avda Navarra al norte noroeste, con acceso de servicios al campo de futbol situado en la esquina oeste de la parcela
- La Avda de Pablo Rubio al noreste, por donde se accede en verano a las piscinas y todo el año al edificio polideportivo
- La calle Príncipe de Viana al suroeste, con acceso independiente a la piscina cubierta en invierno.

La cuarta cara queda limitada por los cerramientos de parcela de un conjunto de viviendas unifamiliares que afrontan a la calle Carlos III el Noble.

La parcela tiene acceso rodado desde las tres calles mencionadas.

La superficie catastral de la parcela es de 19.424,44m², y en ella se engloban edificios deportivos, edificaciones auxiliares (vestuarios, almacenes, bar, vivienda, etc...), gradas cubiertas y pistas deportivas descubiertas (campo de futbol), piscinas, áreas pavimentadas, merenderos y jardines.

En la página web del Ayuntamiento (www.cintruenigo.com), en el apartado dedicado a "Instalaciones deportivas" vienen descritas todas las instalaciones deportivas y de ocio de Cintruénigo. Tres de estos capítulos se encuentran en el solar descrito, y son los siguientes:

1. Piscinas municipales
2. Campo de Futbol San Juan
3. Frontón municipal.

Dentro de éste tercer punto nos encontramos los siguientes espacios deportivos:

- *Pista Polid. + Frontón*
 - o Dimensiones: 45,1 m x 26,15 m
 - o Pavimento: Hormigones y aglomerados
 - o Cerramiento: Recinto cerrado
 - o Iluminación: Permite el uso nocturno
 - o Última Inspección: 25/01/2012
 - o Actividad principal: FÚTBOL
- *Sala Equipada*
 - o Dimensiones: 18 m x 7,95 m
 - o Pavimento: Madera
 - o Cerramiento: Recinto cerrado
 - o Iluminación: Permite el uso nocturno
 - o Última Inspección: 20/01/2011

- Actividad principal: OTRAS ACTIVIDADES FÍSICA DEPORTIVAS
- *Sala Polivalente*
 - Dimensiones: 19 m x 9 m
 - Pavimento: Sintéticos
 - Cerramiento: Recinto cerrado
 - Iluminación: Permite el uso nocturno
 - Última Inspección: 20/01/2011
 - Actividad principal: GIMNASIA

1.3.2.- Los espacios deportivos que requieren nuevas instalaciones:

En los últimos años ha quedado de manifiesto que algunas de sus instalaciones deportivas no se encuentran en buenas condiciones porque han quedado obsoletas, o están deficitarias de superficie útil, o se encuentran en espacios mal acondicionados o simplemente requieren adaptarse a las nuevas normativas o a mejoras tecnológicas.

Entre las necesidades que se requieren readaptar y mejorar, destacan:

- La realización de una entrada al complejo deportivo, con un control de accesos regulado en una estancia interior a un edificio, es decir en un vestíbulo que pueda estar cerrado y climatizado. En la actualidad el control se viene realizando con el operario en una caseta prefabricada.
- Una sala de musculación acorde con las necesidades y la demanda de los usuarios. Actualmente se viene utilizando una sala de 170 m² que se encuentra bajo el graderío del polideportivo. La opinión que hemos sondeado nos indica la necesidad de disponer de una superficie mayor, del orden de 300 m², con mejores condiciones ambientales
- Una sala para práctica de spinning del orden de 170 m². Esta actividad se practica en una adaptada de 43,65 m² dentro del edificio citado, absolutamente insuficiente.
- Unos vestuarios adecuados para la práctica de ejercicios y/o deportes más individualizados. Las dos actividades anteriores utilizan las instalaciones del edificio donde se encuentran. Constan de 2 vestuarios de equipos, 2 vestuarios de árbitros y dos aseos para hombres y mujeres. Es evidente que se trata de unas instalaciones pensadas para el deporte de equipo (futbol sala, balonmano, baloncesto...) e incluso deficitarias para dar servicio a cuatro equipos, dos jugando y dos cambiándose para salir a jugar. La adaptación que se hizo para combinar juego en equipo con deporte individualizado, con el incremento de usuarios, hace que ambas queden obsoletas.
- Suplir la carencia de un vestuario - aseo para minusválidos
- Disponer de espacios para deportes nuevos o mejor dimensionados como aerobico, zumba, danzas y bailes diversos, ballet, pilates, gap, TRX, etc...

1.3.3.- Entorno físico:

El espacio físico donde se pretende ubicar el nuevo edificio, ocuparía parte de la explanada existente entre el polideportivo y el edificio de vestuarios de las piscinas de verano, donde se encuentra el bar. Este espacio tiene aproximadamente 670 m² y presenta una topografía con tres niveles:

1. el acceso desde la avda. de Rubio situado a unos 0,60 respecto al patio interior

2. un patio libre interior que fijamos como rasante +/- 0,00 de referencia y que sirve de comunicación entre diferentes áreas deportivas. Dentro de este patio fijamos el punto de referencia en el pavimento de acceso al polideportivo
3. las playas de la piscina que se encuentra elevada en la cota +1,05.

En este espacio actualmente nos encontramos con arbolado que habría que talar o trasplantar y varias farolas que habría que desmontar y reutilizar en el lugar más conveniente. La actual caseta prefabricada que sirve de control de accesos se eliminaría. También se derribaría la cubierta circular de la entrada, una parte del cierre de parcela y las puertas metálicas de entrada.



Imagen desde la terraza del bar



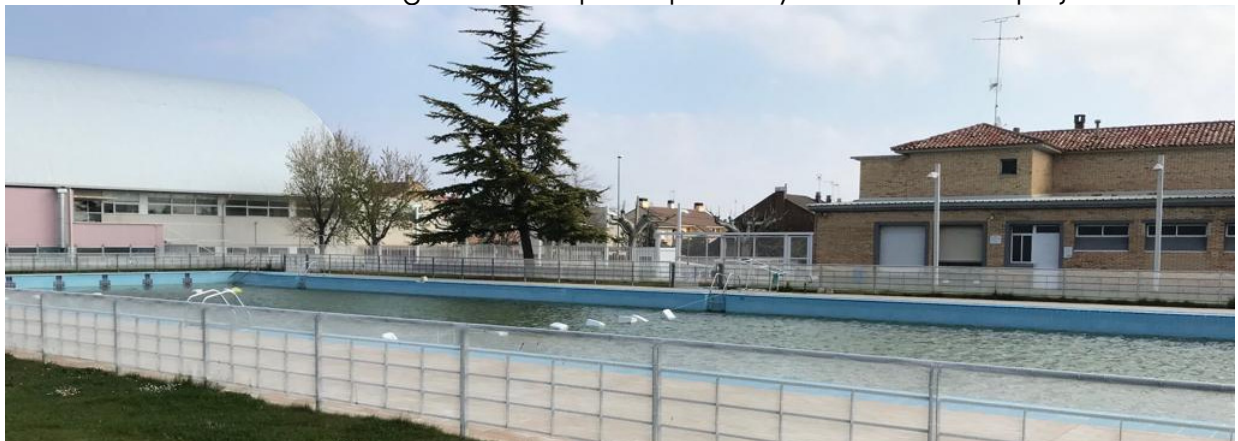
Imagen desde el polideportivo



Imágenes desde la Avda. de Pablo Rubio



Detalle escaleras acceso a graderío de polideportivo y acceso al complejo



Como consecuencia del terreno existente entre el muro de las piscinas y la avda. Pablo Rubio se concibe con forma romboidal. La dimensión del edificio en el eje Este-Oeste es 20m, quedando a 23,15m de la pared del polideportivo. El edificio quedaría separado aproximadamente 14m de la esquina del bar. La dimensión Norte-Sur varía en planta baja, según se adapta al muro, quedando en plantas elevadas una anchura de 18,25m más el vuelo que se le quiera dotar al edificio, que en nuestro diseño se le ha dotado de un vuelo de 0,75m, quedando la dimensión de 19,00m. El rombo en las plantas elevadas tendría como dimensiones 19,52m por 20,55m.

Las alturas mínimas libres entre suelo terminado y falso techo deberán ser de 2,78 metros en planta baja y de 2.96 metros en plantas elevadas.

En el frente sureste queda un gran espacio libre que permite generar los tránsitos con las piscinas y el bar.

La planta baja es la encargada de recepcionar a los socios del club y, según la temporada, permitirles el acceso al polideportivo, gimnasio y salas deportivas de uso continuo anual, o darles acceso a las instalaciones de piscinas de recreo en temporada primavera-verano.

La recepción y control de accesos se encuentran por tanto en el centro de la planta baja para que, desde este punto, se lleve el control visual de la galería que distribuye a los diferentes espacios.

La rasante o nivel de altura de pavimento, se considera para esta planta baja, la misma coordenada que dispone el polideportivo en su entrada principal (0,00), que es la que se encuentra en el acceso a través de la mencionada galería-distribuidor. Al tener la avda. Pablo Rubio un desnivel de 60cm aprox. por debajo del nivel 0,00, es necesario crear un espacio previo donde ubicar las escaleras y rampas peatonales que permitan resolverlo.

Del distribuidor se accede al núcleo de comunicaciones verticales del edificio: las escaleras y el ascensor. Este último elemento será "accesible" (en los términos que requiere la normativa del CTE SUA , con capacidad mínima para 8 personas y 630kg de carga.

El programa de planta baja se completa con un espacio destinado a vestuarios generales y un segundo espacio destinado a aseos y cuarto de instalaciones.

Los vestuarios se dividen en tres estancias:

- un vestuario masculino con un mínimo de 12 cabinas individuales de panel compacto fenólico de 12mm de espesor con doble espacio para vestuario y ducha, una pequeña zona de duchas comunes, un aseo y un espacio abierto con bancos de equipos, taquillas de panel fenólico, y lavabos.
- un vestuario femenino con un mínimo de 12 cabinas individuales de las mismas características, un aseo y un espacio abierto con bancos de equipos, taquillas de panel fenólico, y lavabos.
- un vestuario aseo para minusválidos

El programa de planta baja se completa con la oficina de control de accesos, un almacén-archivo bajo la escalera y un despacho de trabajo del personal encargado

de dirigir el buen funcionamiento de las instalaciones y una sala de instalaciones técnicas del edificio

En la planta primera se diseñan dos grandes espacios deportivos que permiten generar dos o más disciplinas deportivas simultáneas, como aerobico, zumba, danzas y bailes diversos, ballet, pilates, gap, TRX, etc... A la entrada desde la escalera se ubica el distribuidor de acceso a las salas y un pequeño aseo de planta.

En la segunda planta se localiza el gimnasio con un pequeño aseo para evitar largos recorridos en momentos de necesidad.

Con respecto a las fachadas, se disponen ventanales en las caras noreste (avda Pablo Rubio) y suroeste (piscinas). La fachada Este se ha pensado sin ventanas para facilitar una hipotética futura ampliación.

Se han diseñado las fachadas para que no queden expuestas al soleamiento, colocando un gran ventanal al noreste plantas elevadas, con una celosía exterior que tamice la luz, y remetiéndolo el cerramiento en parte de la fachada suroeste. La composición de muros exteriores, pensando en un buen aislamiento, se han previsto con una solución de "fachada ventilada" con la hoja externa de panel metálico arquitectónico con ondas colocadas verticalmente tipo Arguin XL de Arcelor Mittal o similar, quedando seccionados los fondos y presentando solamente las ondas verticales que permitan la formación de una celosía vertical en el ventanal. La parte interior la constituye una solución formada por placas que, citadas en orden exterior-interior serán: placa de poliestireno extrusionado adherida a placa de yeso laminado, perfilera galvanizada de sustentación con aislamiento semirrígido entre ella de lana de roca y dos placas de yeso laminado al interior con el acabado visto interior de la sala correspondiente.

Los forjados tienen una capacidad resistente para soportar una sobrecarga 5 kN/m², según la categorías de uso público, subcategoría C4: Zonas destinadas a gimnasio u actividades físicas, mas los pesos propios y "muertos" correspondientes.

La planta baja se asentará sobre una solera ventilada con casetones de PVC sobre base compactada de zahorra artificial rasanteada con arena y presolera de 5 cm de hormigón.

En el interior, los pavimentos de zonas húmedas serán de gres cerámico cumpliendo las exigencias del CTE, mientras que en las salas deportivas se diseña con un pavimento deportivo 6mm. de Everroll o similar, de caucho sintético específico para proporcionar la mejor combinación posible de resistencia al deslizamiento, fricción rotacional, confort y seguridad en aplicaciones multifuncionales. Y por último en el gimnasio se ha previsto colocar además del pavimento deportivo descrito anteriormente, una zona con losetas de peso libre de 15 mm que puede resistir el desgaste de pesos pesados y la práctica de ejercicios deportivos intensos.

1.4.2.- Superficies útiles y construidas:

Se adjunta el cuadro de superficies del diseño propuesto:

CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIES UTILES:	PLANTA BAJA
VESTUARIO MASCULINO	73,10 m2
VESTUARIO FEMENINO	58,95 m2
ASEO MINUSVALIDOS	5,45 m2
DISTRIBUIDOR	90,35 m2
ESCALERA	10,15 m2
OFICINA DE CONTROL	7,25 m2
ARCHIVO	4,65 m2
ASEO FEMENINO	13,25 m2
DESPACHO	9,55 m2
ASEO MASCULINO	11,85 m2
C. INSTALACIONES	19,55 m2
ACCESOS EXTERIORES	41,60 m2
PORCHE	4,25 m2
SUP. UTIL PLANTA BAJA	
- ESPACIOS INTERIORES=	304,10 m2
- EXTERIORES CUBIERTOS=	45,85 m2
- SUMA DE PLANTA BAJA=	349,95 m2
PLANTA PRIMERA	
SALA DEPORTIVA 1	176,30 m2
SALA DEPORTIVA 2	141,30 m2
DISTRIBUIDOR PL.1ª	11,30 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
ESCALERA	10,50 m2
SUP. UTIL PLANTA 1ª	343,05 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,60 m2
PLANTA SEGUNDA	
GIMNASIO	332,20 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
SUP. UTIL PLANTA 2ª	335,85 m2
SUP. UTIL TOTAL	1.028.85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. BAJA	390,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	1.171.75 m2

1.4.3.- Características y calidades propuestas:

Además de las ya indicadas en el apartado anterior 1.4.1 se ajustarán a la descripción de las partidas que figuran en la medición que acompaña este documento y que, de una manera breve, a continuación se describen las de los elementos más representativos:

Trasdosado en planta baja:

- Trasdosado autoportante en planta baja: formado por dos placas de yeso laminado de 13 mm. tipo Pladur, atornilladas a estructura portante de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de canto, cada 400 mm de separación, recercado por perfiles del mismo material anclados a paramentos con interposición de lámina elástica de 2 mm. de espesor y del mismo ancho que el perfil, aislamiento entre perfiles de paneles semirrígidos de lana de roca tipo Rockplus E 220 de (50 kg/m³) de 75 mm de ancho. La placa externa en aseos será tipo WA

Tabique tipo:

a) formado por dos placas de yeso laminado de 13 mm. tipo Pladur en cada cara, atornilladas a estructura portante de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de canto, cada 400 mm de separación, recercado por perfiles del mismo material anclados a paramentos con interposición de lámina elástica de 2 mm. de espesor y del mismo ancho que el perfil, aislamiento entre perfiles de paneles semirrígidos de lana de roca tipo Rockplus E 220 de (50 kg/m³) de 75 mm de ancho. La placa externa en dependencia habitable será tipo GD.

b) igual que el anterior pero con ambas hojas externas en placas tipo GD placa externa en dependencia habitable será tipo GD.

Falsos techos:

a) Acústico y resistente al 100 % de humedad relativa a base de placas Rockfon, modelo EKLA de 1200x600x20 y canto rebajado E24, instalado sobre perfilera vista Movitec o similar, serie 24 lacada en blanco tipo Movinord, incluso formación de bandas, foseado para iluminación y rejillas.

b) Falso techo formado por una placa de yeso laminado resistente al fuego EI 15.

c) Igual al anterior con placa tipo WA resistente a la humedad.

Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por lámina de polietileno químicamente reticulado de celda cerrada de 10 mm. de espe a) formado por dos placas de yeso laminado de 13 mm. tipo Pladur en cada cara, atornilladas a estructura portante de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de canto, cada 400 mm de separación, recercado por perfiles del mismo material anclados a paramentos con interposición de lámina elástica de 2 mm. de espesor y del mismo ancho que el perfil, aislamiento entre perfiles de paneles semirrígidos de lana de roca tipo Rockplus E 220 de (50 kg/m³) de 75 mm de ancho. La placa externa en dependencia habitable será tipo GD.

Aislamiento acústico entre plantas: será de polietileno químicamente reticulado con celda cerrada, elástificado de 10 mm de espesor tipo IMPACTODAN.

1.4.4- SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

1.4.4.1.- Protección contra incendios.

Se estará de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación y en Particular con su Documento Básico CTE-DB-SI dando cumplimiento de los aspectos siguientes:

- Limitar el riesgo de propagación interior, compartimentación en sectores de incendio.
- Limitar la propagación al exterior, tanto en el diseño de la estructura como en los cerramientos delimitadores con las edificaciones vecinas. (Polideportivo $d > 3$ metros)
- Estudiar la evacuación adecuada para que los ocupantes puedan abandonar el edificio en condiciones de seguridad. El uso y diseño del edificio intenta simplificar la evacuación con rapidez y eficacia, siempre teniendo en cuenta las limitaciones urbanísticas del solar.

Los ratios de ocupación establecidos serán de

Zonas de público en gimnasios:

con aparatos 5 m²/ persona

sin aparatos 1,5 m²/ persona

Vestíbulos generales, vestuarios: 2 m²/ persona

- Dotar de los medios que determina el CTE en equipos y medios para la extinción de incendios.

Alumbrado emergencia: con luminarias tipo led

Detección automática

Extintores

Instalación de Bies

Señalización

- Facilitar la intervención de los equipos de rescate y extinción de incendios por parte de los bomberos.
- Resistencia al fuego de la estructura.

Contemplar cómo influye la construcción de este nuevo edificio en cuanto a la evacuación de las edificaciones existentes y darle justificación

1.4.4.2.- Instalación de fontanería y saneamiento.

Se estará de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación y en Particular con su Documento Básico CTE-DB-HS en concreto DB-HS4 y DB-HS5

Abastecimiento

Para el suministro se realizará una doble Acometida de nueva construcción, una para consumo y otra para protección de incendios.

El nuevo armario de medición se ubicara en la fachada del edificio junto al cuarto de instalaciones,

Las derivaciones particulares se han diseñado de tal forma que las derivaciones a los cuartos húmedos (Vestuarios y aseos) son independientes y disponen de su correspondiente llave de corte tanto para agua fría como caliente.

Las tuberías previstas serán de polipropileno. Deberán estar preparadas para trabajar a una presión mínima de 15 kg/cm², y durante su instalación serán probadas a 20 kg/cm².

Agua caliente sanitaria

Para la producción de ACS, se dispone de una instalación de Aerotermia y el apoyo de caldera individual de gas natural.

La distribución interior se diseñará acorde a las siguientes características

- Sistema de recirculación de agua con equilibrado hidráulico
- Válvulas mezcladoras termostáticas para el control de la temperatura en vestuarios
- Grifería Temporizada y rociadores anti-vandálicos en duchas
- Grifería temporizada en vestuarios
- Grifería con mando mezclador en aseos y aseos planta
- Sanitarios con fluxor
- Sanitarios y grifería adecuada en vestuarios minusválidos

El dimensionamiento de la red de abastecimiento de agua sanitaria se realiza conforme al CTE DB HS4

Criterios de horario, número de duchas y consumos estimados:

Duchas colectivas:	21 litros/día persona
Nº duchas:	10-15 duchas/hora
Horario:	10 horas

Red para saneamiento

La red de saneamiento se dispondrá de forma separativa para fecales y pluviales que acometerá a la red existente.

Se colocarán sifones en todos los elementos de baños.

La pendiente mínima será de 1% en colectores, 2.5% en ramales y un 10% en duchas.

La recogida de aguas en duchas se realizará con canales continuas y rejillas de inox.

Todas las bajantes de fecales llevarán ventilación primaria, prolongando la bajante hasta tejado.

1.4.4.3.- Instalación térmica.

Por tratarse de un edificio de nueva construcción será de aplicación el documento DB-HE Ahorro de energía, del código técnico de edificación y por tanto Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios R.I.T.E.

Para la Producción térmica se elegirá un sistema de Aero-termia reversible invierno/verano con apoyo de caldera de gas.

La instalación de calefacción de todo el edificio se desarrollará mediante suelo radiante con sus correspondientes grupos de bombeo y armarios colectores de distribución. El control será individualizado por estancias

La instalación de ventilación se prevé mediante recuperadores de calor individuales para gimnasio, salas 1 y 2 respectivamente y planta baja con conductos de impulsión y retorno aislados.

Los recuperadores dispondrán de baterías de agua post-enfriamiento/calentamiento conectadas al sistema de Aero-termina para calentar y/o enfriar el aire de ventilación introducido.

El control de ventilación en gimnasio y salas se efectuará mediante programación horaria y sensores de CO2 y en resto de dependencias mediante programación horaria

Los recuperadores se ubicaran en cubierta.

Las características ambientales y de confortabilidad

- Temperatura interior = 20 - 23 °C
- Humedad relativa = 40 - 60 %
- Calidad del aire interior: IDA3
- Calidad del aire exterior: ODA1
- Actividad metabólica:

Gimnasio y salas: 3,6 Met
Vestuarios, aseos y despachos: 1,2 Met

- Ocupación

Gimnasio: 65 personas
Salas: 35 personas
Vestuarios: 25 personas
Aseos: 5 personas
Distribuidor: 15 personas
Despachos: 2 personas

1.4.4.4.- Instalación de electricidad y alumbrado.

La instalación eléctrica de baja tensión y de alumbrado del Nuevo Edificio de Accesos al Complejo Municipal de Cintruenigo cumplirá las disposiciones legales vigentes, especialmente el Reglamento Electrotécnico en B.T. (Decreto 842//2002 del 2 de agosto de 2002 B.O.E 18.09.02) y las normas de la compañía distribuidora y contemplará:

Nueva Acometida eléctrica, Caja General de Protección y Medida, derivación individual hasta Armario general ubicado en Sala de Control y puesta a Tierra del edificio

- Circuitos de alumbrado sectorizado por plantas (nº circuitos según REBT)

Luminarias Tipo Led
Niveles de iluminación media requerida

Gimnasio y salas deportivas	400 – 500 lx
Vestuarios	250 – 300 lx
Zonas de paso	200 – 300 lx
Despachos	400 – 500 lx

En vestuarios, además del Alumbrado General, una luminaria puntual por cabina-ducha individual)

Interruptores encendido alumbrado general
Detectores de presencia mínimo en alumbrado de aseos

- Circuitos de Tomas de O.U. sectorizados por plantas (nº circuitos según REBT)

En salas y Gimnasio distribución perimetral de tomas en ubicación y numero acorde a una buena distribución de maquinas (mínimo 8 tomas en salas y 20 en Gimnasio)

- Circuitos Directos Seca-manos sectorizados por plantas

Seca-manos eléctrico en aseos de planta

Seca-manos Dual Flow en aseos y vestuarios planta baja

- Circuitos independientes para Tomas de Informática en puestos de trabajo

Puestos de trabajo en salas 1 y 2, Gimnasio, Control y Despacho

Cada puesto de trabajo dispondrá de

4 tomas schuko 2P+TT 16 A prevista para red (Blancas)

2 tomas schuko 2P+TT 16 A previstas para SAI (Rojas)

4 Conectores para red de datos

- Líneas UTP CAT5 hasta puestos de trabajo desde Sala Control
- Línea de alimentación hasta Cuadro en Cuarto Instalaciones
- Línea alimentación Ascensor

1.4.5.- Objetivos a cumplir por los sistemas de acondicionamiento e instalaciones:

- **Protección contra incendios:** el objetivo es cumplir con la sección SI del CTE.
- **Electricidad:** el objetivo es cumplir con el RBT-2002: Reglamento electrotécnico de baja tensión e Instrucciones técnicas complementarias
- **Alumbrado:** el objetivo es cumplir con las secciones SU 4 y HE 3 del CTE
- **Fontanería:** el objetivo es cumplir con la sección HS 4 del CTE
- **Evacuación de residuos líquidos:** el objetivo es cumplir con la sección HS 5 del CTE
- **Instalaciones térmicas del edificio:** el objetivo es cumplir con la sección HE 2 del CTE

1.4.6.- Equipamiento

- Ascensor eléctrico homologado con cumplimiento de normativa de accesibilidad, sin cuarto de máquinas, tres paradas, desnivel de elevación inferior a 10 metros, velocidad 1 m/s. Cabina 1,70m de fondo por 1,10m de ancho, para 8 personas y 600Kg, puertas con paso libre de 80cms, apto para uso de minusválidos. Puertas automáticas en embarques. Interior revestido de formica y espejo. Cuadros eléctricos s/soportes aislados acústicamente, según se escribe en mediciones
- Sistema de control de accesos formado por Licencia de software de control de accesos, Lector USB para alta de tarjetas en sistema, 500 Tarjetas proximidad, 1 Torniquete trípode DOBLE de acero inox 304, con brazos antipánico, bidireccional y 1 Portillo bidireccional acero inox 304, con ancho de paso 900mm. Incorpora 2 lectores RFID y electrónicas RFID de control de accesos

1.4.6.- Presupuesto para el conocimiento de la administracion

Según el estado de mediciones y de precio unitarios de mercado actual asciende el presupuesto de la obra a:

Capítulo 0	ACTUACIONES PREVIAS.....	6.778,24 €
Capítulo 1	MOVIMIENTO TIERRAS.....	5.374,02 €
Capítulo 2	SANEAMIENTO.....	6.293,61 €
Capítulo 3	CIMENTACIONES.....	15453.92 €
Capítulo 4	ESTRUCTURAS.....	119.706,98 €
Capítulo 5	CUBIERTAS.....	22.569,91 €
Capítulo 6	ALBAÑILERIA.....	105.893,66 €
Capítulo 7	FALSOS TECHOS.....	25.992,62 €
Capítulo 8	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.....	5.878,62 €
Capítulo 9	SOLADOS Y ALICATADOS.....	55.455,59 €

Capítulo 10	PINTURAS.....	4.245,12 €
Capítulo 11	INSTALACIONES.....	
Subcapítulo 1	AEROTERMIA, CALEF Y VENTILACION.....	158.600,42 €
Subcapítulo 2	ELECTRICIDAD.....	22.579,68 €
Subcapítulo 3	FONTANERIA.....	15.908,08 €
Subcapítulo 4	GAS NATURAL.....	629,02 €
Subcapítulo 5	AIRE ACONDICIONADO.....	2.823,92 €
Subcapítulo 6	INST. PROTECCION INCENDIOS.....	9.414,12 €
Subcapítulo 7	INST. ASCENSOR.....	12.500,00 €
Subcapítulo 8	CONTROL ACCESOS.....	4.990,00 €
Capítulo 12	CARPINTERIA INTERIOR.....	27.260,90 €
Capítulo 13	CARPINTERIA EXTERIOR.....	33.171,00 €
Capítulo 14	CERRAJERIA.....	17.879,10 €
Capítulo 15	CONTROL CALIDAD.....	5.250,00 €
Capítulo 16	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.600,00 €
Capítulo 17	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.000,00 €
Capítulo 18	URBANIZACION Y JARDIN.....	4.000,00 €
	Importa ejecución material.....	694.248,53 €
	6% Gastos generales.....	41.654,91 €
	4% Beneficio industrial	27.769,94 €
	Importa ejecución por contrata	763.673,38 €
	21% I.V.A.....	160.371,41 €
	Importe total obra por contrata	924.044,79 €

Honorarios 9% s / P.E.M (694.248,53) que incluyen:

Arquitecto:

Proyecto ejecución y Actividad Clasificada

Dirección Obra

Arquitecto Técnico

Proyecto Seguridad y salud

Dirección Ejecución

Coordinación en materia de Seguridad y salud (Aprob. planes SS)

Ingeniería

Proyectos Instalaciones

Dirección ejecución instalaciones

Importe Honorarios Técnicos.....	62.482,36 €
21% I.V.A.....	13.121,29 €
Importe total Honorarios Técnicos	75.603,65 €

IMPORTE PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION 999.648,44 €

Asciende el mencionado importe a la expresada cantidad de novecientos noventa y nueve mil seiscientos cuarenta y ocho euros con cuarenta y cuatro céntimos de euro

Cintruenigo, 20 agosto de 2.019



Fdo. J. Joaquín Aliaga Chivite
ESTUDIO J. ALIAGA 2.009 slp

EDIFICIO PARA GIMNASIO Y CONTROL DE ACCESO AL AREA DEPORTIVA



INFOGRAFIAS

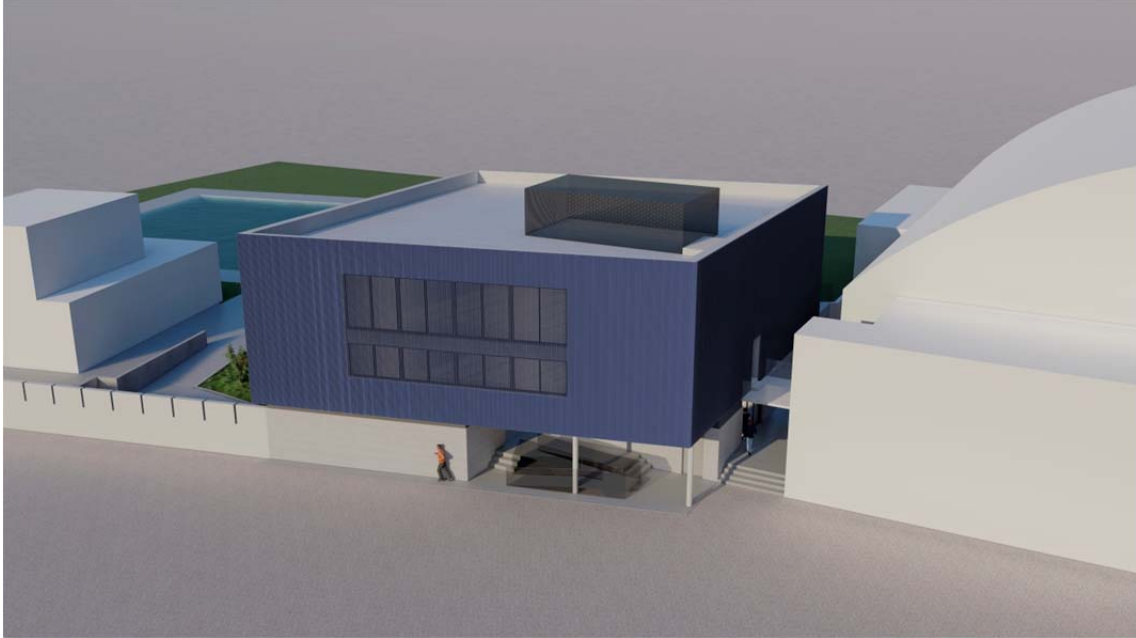
INFOGRAFIA VISTA SURESTE



INFOGRAFIA VISTA SUR



INFOGRAFIA VISTA NORTE



INFOGRAFIA VISTA NORESTE



EDIFICIO PARA GIMNASIO Y CONTROL DE ACCESO AL AREA DEPORTIVA



MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C00 ACTUACIONES PREVIAS		
J088.00.001	UD LIMPIEZA Y REPLANTEO Limpieza y eliminación de elementos existentes por medios manuales y mecánicos, replanteo de la obra con aportación de medios materiales y personales, transporte a vertedero o lugar indicado por la propiedad para acopio de materiales recuperables.	1,00
600	m2 DEM.FÁB.L.MACIZO 1 PIE C/MART. Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	58,63
E01DSH0401	m2 DEMOL.LOSAS H.A.<25 cm.C/COMP. Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm. de espesor, horizontales e inclinadas, incluso elementos portantes, mediante máquina apropiada y/o compresor neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	28,30
E01DPS030	m2 DEMOLICION DE PAVIMENTOS HORMIGON-ASFALTO Demolición de pavimentos existentes de hormigón o asfalto de hasta 20 cm. de espesor, incluso retroexcavadora con martillo hidráulico, complementada con con compresor neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	450,00
E01DKW0201	ud LEVANT.VALLADOS LIGEROS MANO Levantado de cierres y vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	1,00
E01DWW030	m. LEVANTADO BALAUSTRADAS A MANO Levantado de balaustradas de cualquier material, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	16,00
R03IA050	ud DESMONTADO PTO. LUZ CON BÁCULO h=8m Desmontado de punto de luz en vías públicas, formado por luminaria, alojamiento de equipo eléctrico, y lámpara de descarga, montada sobre báculo de 8 m. de altura, alojando los pernos de anclaje y placa de asiento, con recuperación del material, incluso medidas de protección, medios de elevación carga y descarga.	6,00
U13W1101	ud DERRIBO Y ASERRADO ARBOL EXISTENTE Derribo, extracción de tocón, aserrado y eliminación de restos de obra, incluso transporte y gestión de residuos	3,00
E01DTW010	m3 CARGA/TRAN.VERT.<10km.MAQ/CAM. Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C01 MOVIMIENTO DE TIERRAS		
J088.01.001	<p>m3 EXC.VAC.A MÁQUINA TERR.FLOJOS i/ TRANSPORTE A VERTEDERO</p> <p>Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, i/ carga y transporte de sobrantes a vertedero, con p.p. de medios auxiliares.</p>	160,00
J088.01.002	<p>m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.FLOJO MEC. i/ TRANSPORTE A VERTEDERO</p> <p>Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación i/ carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, con p.p. de medios auxiliares.</p>	79,20
J088.01.003	<p>m3 EXC.CIMEN. TERRENOS COMPACTOS i/ TRANSPORTE A VERTEDERO</p> <p>Excavación en zanjas y pozos de cimentación, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, i/ carga y transporte a vertedero, con p.p. de medios auxiliares.</p>	78,20
J088.01.004	<p>m3 RELLE/APIS.MEC.C.ABIER.ZAHORRA NATURAL</p> <p>Suministro, relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 100% del proctor modificado, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares, con aprovechamiento de tierras resultantes de la excavación y aporte de zahorras naturales necesarios.</p>	80,00
J088.01.005	<p>m3 RELLE/COMP ZAHORRA ARTIFICIAL Y SELLADO ARENA BLANCA</p> <p>M3 Suministro procedente de cantera de zahorra artificial tipo ZA-25, extendido y compactación por medios mecánicos adecuados al 100% del PM., incluso humectación, rasanteo y nivelación, medios y materiales, con posterior sellado de arena blanca.</p>	60,00
J088.01.006	<p>M3 SUMINISTRO Y EXTENDIDO GRAVILLIN 3/5 MM</p> <p>Suministro, extendido y rasanteo de gravillín como proyección de las tuberías enterradas de saneamiento, medios y materiales necesarios</p>	26,40
J088.01.007	<p>m3 RELLENO DE ZANJAS CON TIERRAS EXCAVACIÓN.</p> <p>Relleno, extendido y compactación de tierras propias en zanjas, por medios manuales, sin aporte de tierras, y con p.p. de medios auxiliares.</p>	52,80

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C02 SANEAMIENTO		
J088.02.001	<p>ud ARQUETA REGISTRO 38x38x50</p> <p>Ud. Arqueta de registro de 38x38 y profundidad hasta 100 cm. de medidas interiores, prefabricada de hormigón o PVC, colocada sobre solera de hormigón en masa H-20 y protegida lateralmente con mismo material, prolongación de muros laterales hasta cota de pavimento, con tapa estanca de aluminio visto o para rellenar con pavimento, totalmente terminada con conexión de tubería y p.p. medios auxiliares.</p>	5,00
J088.02.002	<p>Ud ARQUETA REGISTRO 51x51</p> <p>Ud. Arqueta de registro de 51x51 y profundidad máxima hasta 100 cm. de medidas interiores, prefabricada de hormigón o PVC, colocada sobre solera de hormigón en masa H-20 y protegida lateralmente con el mismo material con tapa de hormigón prefabricado o PVC prolongación de muros hasta rasante de pavimento, totalmente terminada con conexión de tubería y p.p. medios auxiliares. Según CTE/DB-HS 5.</p>	4,00
J088.02.004	<p>mI TUBO PVC TERRAIN UNE 1456 Ø 125 MM. GRIS</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC Terrain UNE 1456 Ø 125 mm. gris de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.</p>	20,00
J088.02.005	<p>mI. TUBO PVC TERRAIN UNE 1456 Ø 160 MM. GRIS</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC UNE 1456 Ø 160 mm. gris de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.</p>	82,00
J088.02.006	<p>mI. TUBO PVC TERRAIN UNE 1456 Ø 200 MM. GRIS</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC UNE 1456 Ø 200 mm. gris de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas.</p>	8,00
D03DE120	<p>Ud SUMIDERO ACERO INOX. 20X20 cm.</p> <p>Ud. Sumidero sifónico de acero inoxidable de 20x20 cm., para instalación en suelos de patios y/o terrazas, totalmente instalado i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.</p>	1,00
D25NA510	<p>MI TUBERÍA EVAC. PVC 32 mm. SERIE B</p> <p>MI. Tubería de PVC de 32 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.</p>	27,00
D25NA5301	<p>MI TUBERIA EVAC. PVC 75 mm . SERIE B</p> <p>MI. Tubería de PVC de 75 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.</p>	15,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
D03AG0011	MI TUBERIA PVC 125 mm COLGADA MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con sistema de unión por enchufe encolado o junta labiada, colocado con abrazaderas metálicas, incluso recibido, remates y rejillas de aluminio lacado 15x15 cm., con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	5,00
E03062	m BAJANTE FECALES PVC 125 Bajante de PVC serie C, de 125 mm de diámetro interior, con sistema de unión por enchufe encolado o junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, ventilación a cubierta con PVC diámetro 40mm, comprobado y funcionando.	10,00
J051.154	ML CANAL HORMIGON POLIMERICA MI Suministro e intalacion de sistema de evacuacion compuesto por canal de hormigon polimerico tipo ULMA modelo U100, ancho exterior 130mm, ancho interior 100mm, altura con pendiente incorporada del 0.5% . Sistema de fijación mecanico en dos puntos/ML. Rejilla perforada de Acero inoxidable Aisi304 modelo IP100UCA con clase de carga A-15 según norma EN-1433 p.p. de arqueta sumidero acoplable en extremos, cestillo sifónico extraible, salida vertical de conexión a red de evacuación, solera de asiento y protecciones laterales en hormigón HM20, conexiones a desagüe, sellados con pavimento, accesorios y montaje completo	31,50

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C03 CIMENTACIONES		
CIM002	<p>m3 HORM. LIMPIEZA H-100 V. GRUA</p> <p>M3. Hormigón en masa H-100 kg/cm² Tmáx. 40mm, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado.</p> <p>(Profundidad de pozos de zapatas estimada. A concretar en obra.)</p>	15,48
CIM003	<p>m3 H.ARM. HA-25/B/20/IIa CIM.V.G.ENCOF</p> <p>M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (50 Kgs./m³), encofrado y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado.</p>	64,80
CIM0051	<p>m3 H.ARM. HA-25/B/20/IIa MUR. ENCOF. 2C</p> <p>M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura definida en planos (o en su defecto doble mallazo #15/15/8), separadores, encofrado y desencofrado a dos caras (para no quedar visto), vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado, y sellado posterior de los huecos de las espadas con mortero hidrófugo, i/p.p. de colocación de juntas tipo water stop en las uniones de trabajo y dilatación, armado de parte superior con 2Ø12, arranques de cimentación y refuerzo de armaduras según planos. Según normas NTE-CCM, EME y EHE.</p>	10,33
CIM0110	<p>m2 SOL.ARM. HM-20/P/20/I #20x30x5 .15cm +ECH.30 cm</p> <p>M2. Solera de hormigón HM-20/P/20/I 15cm de espesor, elaborado en central, realizado en una fase, i/vertido, colocado y armado con fibras de polipropileno, p.p. de juntas, aserrado de las mismas a una distancia máxima de 30 veces su espesor, con paños menores de 20 m² y corte en rombo alrededor de los pilares, y acabado pulido al cuarzo con 3,5 Kg de cuarzo por m², i/ encachado de piedra caliza 40/80 de 30 cm de espesor y lámina de polietileno sobre esta, y capa de hormigón de limpieza de 10cm de espesor, refuerzos en bordes y apoyos de escaleras, según planos, extendido y compactado con pisón. Totalmente terminado.</p>	41,60

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C04 ESTRUCTURAS		
J088.04.001	<p>m2 SOLERA VENTILADA CUPOLEX 26</p> <p>Solera ventilada con cámara ejecutada con encofrado perdido CÚPOLEX H26 formado por piezas de plástico reciclado de 58x58 cm en planta (56x56 cm útiles) y 31 cm de altura total, colocado sobre capa de 5 cm de hormigón de limpieza tipo HM-20 sobre zahorra artificial compactada (NO incluida en el precio) acabada con vertido de hormigón tipo HA-25 cm para relleno de senos y capa de compresión de 5 cm de espesor i/ pp de piezas especiales, encofrados laterales y relleno del perímetro con hormigón en un ancho mínimo de 15 cm. Mallazo de reparto tipo 150.150.6 mm. Incluso nivelado y construido según planos. Medida de la superficie ejecutada.</p>	336,70
J088.04.004	<p>ud VENTILACION SOLERAS</p> <p>Realización de ventilación soleras formados por tubería PVC d=400 de 0,80 mts. de longitud colocado verticalmente sobre cama de grava drenantes y tubería PVC d=200 DE 1,00 mts. horizontal con malla anti intrusión animales, i/rejilla tramex con cerco metalico 0,40x0,40 mts. en boca exterior.</p>	6,00
J088.04.002	<p>m2 FORJ.VIG.ARMADA SEMI 30+5 BOVEDILLA CEMENTO</p> <p>M2. Forjado 30+4cm., formado por viguetas armadas semirresistentes de hormigón, separadas 63 cm. entre ejes, bovedilla de hormigón de 50x25x30cm. y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, con mallazo # Ø4 20x30, totalmente terminado (para 500 kg/m2 de sobrecarga, más cargas muertas y peso propio), p.p. de zonas de bovedillas rebajadas y macizados de hormigón, i/ apuntalamiento según el fabricante del forjado y desapuntalamiento. Según normas NTE, EFHE, EHE y CTE-SE-AE. Medido sin deducir vigas y zunchos y huecos menores de 0,50 m2.</p>	749,32
J088.04.003	<p>m2 FORJA.VIG.ARMADA AUT. 20+5, BOVEDILLA POREXPAN</p> <p>Forjado 20+5 cm. formado a base de semi viguetas de hormigón, separadas 60cm. entre ejes, bovedilla de Porexpan de 20cm cm. y capa de compresión de 5 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de central, i/armadura, para una sobrecarga de 200 kg/m2, cargas muertas y peso propio, terminado. Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE.</p>	380,00
EST008	<p>m3 HA-25/B/20/IIa DE CENTRAL EN PILARES CARAS PERPENDICULARES</p> <p>M3. Hormigón armado HA-25/B/20/I, con tamaño máximo del árido de 20 mm., en pilares elaborado en central, i/p.p de armadura con acero B-500S (155 Kg/m3.) y encofrado metálico, separadores, vertido con pluma grua, vibrado y colocado.</p>	38,00
E05HSA110	<p>m3 HA-25/P/20/I CARTÓN PILAR DIVERSOS DIÁMETROS</p> <p>Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx. 20 mm., consistencia plástica elaborado en central, en pilares circulares de diámetros varios., i/p.p. de armadura (370 kg/m3.) y encofrado visto circular de cartón, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHS y EHE-08.</p>	12,00
EST007	<p>m3 HA-25/B/20/IIa E.MADERA JACENAS</p> <p>M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa elaborado en central, en jácenas, i/p.p. de armadura (125 Kg/m3.) y encofrado de madera, desencofrado, separadores, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado.</p>	80,00
E04MA020	<p>m3 H.ARM. HA-25/P/20/I MUROS 2 CARAS</p> <p>Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (60 kg/m3), encofrado y desencofrado con tableros metálicos y revestimiento de chapado con material fenólico (en la cara a dejar vista los tableros mantendrán su planeidad de origen y carecerán de golpes), según despiece de elementos controlado a facilitar por la dirección técnica, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C.</p>	56,33
E04MA0201	<p>m2 SUPLEMENTO HORM VISTO EN MUROS HA</p> <p>m2. Suplemento de terminación de muro visto con berenjenos formando líneas horizontales y aditivos para dejar según definición de proyecto, incluidos todos los tratamientos necesarios para quedar perfectamente terminada con patina antipintadas.</p>	

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
		445,80
EST009	m3 H. ARM. HA-25/B/20/IIa CENT. EN LOSAS M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, en losas inclinadas, armadas transversalmente con Ø8c/15 y longitudinalmente Ø12 c/15 , de acero B-500S en ambas caras, peldañoado y encofrado, desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado. Según normas EHE 08 y planos de detalle.	7,89

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C05 CUBIERTAS		
J088.05.001	<p>m2 CUBIERTA INVERTIDA PLANA NO TRANSITABLE EPDM</p> <p>Cubierta plana invertida no transitable a base de formación pendientes con hormigón aligerado fratasado en base de impermeabilización, formación de 1/2 cañas, lamina geotextil tipo TYPAR SF-37 o equivalente, membrana impermeabilizante de caucho EPDM 100% vulcanizado Rubbergard LSFR de Firestone de 1,5 mm de grueso constante o equivalente, con marcaje CE, certificado ISO 14001, cumpliendo la UNE-EN 13956 y todo el sistema de instalación certificado por el DIT554/10 y AVIS TECHNIQUE colocada flotante sobre geotextil separador entre soporte y lámina impermeabilizante en los paramentos horizontales y totalmente adherida a los paramentos verticales, los perimetros y puntos singulares en al menos 20 cm. de alto mediante el adhesivo de soporte del sistema (BA-007 o BA-2004), fijación final bajo albardilla perimetral o mediante barra de anclaje final según los casos, sumideros y formación de limahoyas, lamina geotextil tipo TYPAR SF-37 o equivalente, lámina impermeabilizante drenante DREN DD, formada por nódulos de polietileno de alta densidad, espesor 0.60 mm con nódulos de 8 mm, de altura y recubierta por lámina de geotextil, aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS, tipo IV densidad 32-35 kg/m3, 0,037 W/[mk], con encaсте a media madera de 140 mm de espesor (80+60), lamina geotextil tipo TYPAR SF-37 o equivalente y lastre de gravas sueltas de canto rodado volumetrica 16/32 de 5 cm de espesor (repercusión max. 50 Kg/m2), i/ la-grimero de chapa galvanizada formando remate perimetral del EPDM con los paramentos verticales. Incluye pruebas de estanqueidad por inundación de lámina de agua de mínimo 5 cm, de alto hasta asegurar la impermeabilización. Medición en planta horizontal</p>	380,00
J088.05.002	<p>Ud CAZOLETA DE EPDM 40x40 MANGUETON Ø 150</p> <p>Cazoleta de EPDM 40x40 con mangueton Ø 150 y h=20 cm. y sumidero de PVC con pieza paragravillas, bajante d=110, incluso conexión a bajante existente de PVC.</p>	4,00
E09PAE020	<p>m2 CUBIERTA TRANSITABLE. PA-8 A SOLAR</p> <p>Cubierta invertida transitable constituida por: hormigón aislante de arcilla expandida de espesor medio 10 cm. como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento M-5, de 2 cm. de espesor; imprimación asfáltica Curidan, lámina asfáltica de betún elastómero SBS Glasdan 30 P Elast, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete, más lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan 30 P Elast, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida a la anterior con soplete; lámina geotextil de 150 g/m2., Danofelt PY-150; la impermeabilización se elevará al menos 20 cm sobre paramentos verticales; aislamiento térmico de poliestireno extruido de 50 mm. Danopren 50; lámina geotextil de 200 gr/m2. Danofelt PY-200, lista para solar con pavimento a elegir. Cumple la norma UNE-104-402/96 según membrana PA-8. Cumple con los requisitos del C.T.E. Cumple con el Catálogo de Elementos Constructivos del IETcc según membrana bicapa. Ficha IM-01 de Danosa. Medición en planta horizontal.</p>	35,00
30.7.4	<p>ML CHAPA PLEGADA DE ALUMINIO REMATE IMPER.(PN27)</p> <p>Suministro y colocación de chapa plegada de aluminio "perfil remate final" de Firestone, especial para remate superior en lámina de impermeabilización,(desarrollo máximo de 400 mm) colocada atomillada y sellada con masilla fotoestable de poliuretano en todos encuentros y solapes. Medida longitudinal por eleje del plano horizontal.</p>	80,14
E20WJG020	<p>m BAJANTE ACERO PRELACADO D110 mm.</p> <p>Suministro y colocación de bajante circular de acero galvanizado prelacado de 110 mm. de diámetro, para evacuación de aguas pluviales desde canalón o sumideros de cubierta hasta arqueta de pie de bajante, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por soldadura y sellados en los empalmes, colocada con abrazaderas metálica a la pared, con empalmes y conexiones a canalón y/o cubeta, i/p.p. codos, piezas especiales, sellados, soportes, accesorios de fijación, y p.p. de medios auxiliares. Colocada y funcionando. Medida la longitud de bajante.</p>	42,65
7.6	<p>ud MECHINALES PICO FLAUTA (REBOSADEROS DE SEGURIDAD)</p> <p>Ud mechinales metálicos (sobraderos de seguridad) D=80 mm para evacuación de aguas con corte pico flauta, totalmente colocado, incluso perforaciones y sellados necesarios en fachadas y con impermeabilización, etc. Sobrasaliendo un mínimo de 20 cm. sobre el plano de fachada</p>	

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
		4,00
J088.C5.003	Ud ESCALERA ESCAMOTEABLE 130X70 cm. CUATRO TRAMOS Escalera escamoteable 130X70 cm., de cuatro tramos Maydisa modelo PK-4 metálica galvanizada O SIMILAR, para acceso a terraza instalaciones, con registro incorporado, colocado a nivel del falso techo de P.2ª con recercado y elementos de soporte y unión, anclada a forjado, y claraboya rectangular 100x150cm, cúpula bibalva de metacrilato, apertura telescópica y barra i/ instalación y montaje. Instalación completamente terminada	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C06 ALBAÑILERÍA		
J088.06.001	<p>m2 REVESTIMIENTO METÁLICO PANEL ARQUITECTONICO FACHADA TIPO ARGUIN</p> <p>Revestimiento metálico arquitectónico de fachada tipo Arguin o similar y protección de huecos mediante celosías metálicas en consonancia con el revestimiento, de acuerdo con la composición e imagen de los planos facilitados de fachada, color y diseño a definir por la dirección facultativa, fijado sobre estructura auxiliar perfectamente alineada y fijada a pared soporte. Este revestimiento se entregará cumpliendo las especificaciones requeridas por la normativa vigente y por el cliente. El dimensionamiento se realizará por proyecto según dirección facultativa y se medirá en m2. Remates de bordes verticales y horizontales y juntas apropiadas diseñadas específicamente para obtener la estética apropiada al diseño del edificio y del revestimiento. Incluye elementos de fijación, auxiliares, complementarios y juntas que deberán estar de acuerdo con el sistema diseñado. La medición se realizará sobre el plano de fachada incluyendo la formación de huecos, dinteles, encuentros con otros elementos constructivos, etc. Se deducirán los huecos superiores a 6 m2 de superficie frontal. Partida completamente terminada</p>	681,20
J088.06.002	<p>m2 ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE DE PANELES ARQUITECTÓNICOS</p> <p>Suministro, montaje y elementos necesarios de la estructura metálica de soporte de los paneles arquitectónicos, así como los que delimitan y forman los huecos acristalados. Los elementos de fijación y juntas deberán estar de acuerdo con el sistema diseñado y siguiendo las instrucciones de montaje de la casa proveedora y de la dirección técnica de la obra. Medición en superficie frontal, incluyendo recercados, dinteles, remates, etc de huecos y encuentros con otros elementos constructivos. Medición de las superficies frontales de fachadas</p>	681,20
ALB006	<p>m2 FAB.LADRILLO PERFORADO DE 1/2 ASTA</p> <p>M2. Fábrica de 1/2 asta de espesor de ladrillo macizo perforado de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40) para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación, según NTE-FFL y MV-201, CM: deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>	256,95
J088.06.003	<p>m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE FACHADAS-AISLAMIENTO Y TABIQUERÍA</p> <p>Trasdosado autoportante de fachadas con tabiquería ligera formado por: placas de poliestireno extrusionado de 5 cm de espesor tipo DANOPREN FS 50 en placas de 125x60 cm, adheridas a la cara exterior del trasdosado autoportante que se colocará previo al montaje de los paneles metálicos; trasdosado autoportante formado por una placa exterior tipo CH de Pladur, perfilera horizontal en "U" de 90 mm, perfilera vertical por dos perfiles en U (formando doble "T") de 90 mm colocadas a distancia de 600 mm, aislamiento de paneles de lana de roca semirígidos entre ellas Rockplus de 100 mm, y dos placas de yeso laminado de 13 mm. de espesor, la placa vista será tipo GD en zonas de "uso" deportivo y tipo WA en zonas "húmedas", atornilladas a la estructura de acero galvanizado, con un ancho total de 179 mm. Irá fijado al suelo y techo con tornillos de acero; cintas elástica de unión con paramentos rígidos de 2 mm de espesor y ancho igual estructura en contacto con suelos, techos y elementos verticales, tratamiento y formación de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, medido con descuento de huecos superiores a 1,5 metros cuadrados.</p>	431,59
J088.06.004	<p>m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 13+13/70-400</p> <p>Trasdosado autoportante de fachadas con tabiquería ligera formado por 2 placas de yeso laminado de 13 mm. de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimensión total de 96 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de lana de roca de 75 mm., Rockplus E 220 (50 kg/m3), con bandas de poliestireno expandido elasticado de 20 mm de espesor y ancho igual estructura en contacto con suelos, techos y elementos verticales, p.p placas WA resistentes a la humedad en aseos, i/ refuerzos para colocación de elementos especiales, tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, medido con descuento de huecos superiores a 1,5 m2</p>	225,12

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
J088.06.005	<p>m2 TABIQUE SISTEMA PLADUR 13+13/70/13+13-400 (hojas ext WA)</p> <p>Tabique formado por 2 placas de tipo Pladur de 13 mm. de espesor en cada cara, las dos placas exteriores serán tipo WA (hidrofugadas) atornilladas a cada lado a una estructura vertical de acero galvanizado de perfiles en "U" de 70 mm., y dimensión total de 122 mm., fijado al suelo y techo con tornillos de acero, separación 400 mm entre montantes, perfil en suelo, muros y techo tipo "U" sobre banda elástica de 70x2 mm, con manta de lana de roca de 75 mm de espesor "Rockplus E 220 (50 Kg/m3) i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-P-TP, medido a cinta corrida.</p>	80,13
J088.06.006	<p>m2 TABIQUE SISTEMA PLADUR 13+13/70/13+13-400 (una hoja ext GD)</p> <p>Tabique formado por 2 placas de tipo Pladur de 13 mm. de espesor en cada cara, una de las dos placas exteriores serán tipo GD (gran dureza) atornilladas a cada lado a una estructura vertical de acero galvanizado de perfiles en "U" de 70 mm., y dimensión total de 122 mm., fijado al suelo y techo con tornillos de acero, separación 400 mm entre montantes, perfil en suelo, muros y techo tipo "U" sobre banda elástica de 70x2 mm, con manta de lana de roca de 75 mm de espesor "Rockplus E 220 (50 Kg/m3) i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-P-TP, medido a cinta corrida</p>	67,08
J088.06.007	<p>m2 TABIQUE SISTEMA PLADUR 13+13/70/13+13-400 (dos hojas ext GD)</p> <p>Tabique formado por 2 placas de tipo Pladur de 13 mm. de espesor en cada cara, las dos placas exteriores serán tipo GD (gran dureza) atornilladas a cada lado a una estructura vertical de acero galvanizado de perfiles en "U" de 70 mm., y dimensión total de 122 mm., fijado al suelo y techo con tornillos de acero, separación 400 mm entre montantes, perfil en suelo, muros y techo tipo "U" sobre banda elástica de 70x2 mm, con manta de lana de roca de 75 mm de espesor "Rockplus E 220 (50 Kg/m3) i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-P-TP, medido a cinta corrida</p>	34,61
E07RC120	<p>m2 RECIBIDO CERCO PUERTA C/YESO</p> <p>Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con pasta de yeso negro, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>	28,56
ALB0090	<p>m CHAPA DINTEL HUECO LACADO COLOR</p> <p>M1. Dintel metálico de hasta 22 cm de desarrollo de chapa de acero de 2,5 mm con goterón de Hot-pint o similar, lacado al horno color carta RAL a definir por la D.F., sujeta al forjado superior mediante tirantes de peltina de 40x500 mm y soportes metálicos, y apoyada en los laterales, i/p.p. de elementos de anclaje y piezas especiales para su colocación y elementos de unión en zonas en las que este colocado entre dos ladrillos. Totalmente colocada.</p>	38,62
J058.C05.73	<p>M2 ENFOSCADO MAESTRADO FRATASADO</p> <p>M2. Enfoscado maestro y fratasado con mortero de cemento hidrófugo y arena viva 1/4 de 20 mm de espesor, en parámetros exteriores horizontales y verticales, incluso regleado, sacado de aristas y rincones, malla de fibra de vidrio en discontinuidades de fábricas y esquinas de huecos y andamiaje, según normas UNE-EN 998-2. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>	56,38
J058.C05.85	<p>m2 ENLUCIDO YESO VERTICAL</p> <p>Guarnecido maestro con yeso negro y enlucido con yeso blanco en parámetros verticales de 15 mm de espesor, aplicado con máquina, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y malla de fibra de vidrio de 3x3 mm en discontinuidades de fábrica y esquinas de huecos, con andamiaje y medios auxiliares, según normas. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>	225,35

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
J058.C05.86	m2 ENLUCIDO YESO HORIZONTAL E INCLINADO Guarnecido maestrado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en parámetros horizontales de 15 mm de espesor, aplicado con máquina, incluso formación de rincones, con andamiaje y medios auxiliares, según normas. Medido la superficie realmente ejecutada.	45,71
J058.C05.95	ud AYUDAS ALBAÑILERIA Ud. Ayudas de albañilería a instalaciones de electricidad, telecomunicaciones, fontanería, calefacción, climatización e instalaciones especiales, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza final, remates, etc., y medios auxiliares. Esta partida también incluye las ayudas a la colocación de cercos y ventanas de la carpintería exterior, además de barandillas y protecciones de las interiores	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C07 FALSOS TECHOS		
J088.07.002	M2 FALSO TECHO EKLA DE ROCKFON 600x1200 mm. Falso techo acústico y resistente al 100% de humedad relativa de placas de lana de roca ROCKFON, modelo EKLA de 1200x600x20 mm. y canto rebajado E24, en color a elegir por la Dirección Facultativa, instalado sobre perfilera vista MOVITEC, serie 24 lacada en blanco MOVINORD, incluso formación de bandas y foseados para iluminación y rejillas, y p.p. de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP-19. Medida la superficie.	743,65
E08TAK090	m2 F.TECHO SIST.PLACO F-530 BA15 LM Techo suspendido formado por una placa de yeso laminado Placo estándar BA15 de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530. Con una resistencia al fuego de 15 min. al plenum, un aislamiento acústico al ruido aéreo de 69,4 dBA y una absorción acústica de 0,10 aw. Pasta de juntas y encintado de uniones. Totalmente terminado a falta de pintura.	47,80
E08TAK091	m2 F.TECHO SIST.PLACO F-530 PPH15 L. humedos Techo suspendido formado por una placa de yeso laminado Placo antihumedad PPM de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530. Con una resistencia al fuego de 15 min. al plenum, un aislamiento acústico al ruido aéreo de 69,4 dBA y una absorción acústica de 0,10 aw. Pasta de juntas y encintado de uniones. Totalmente terminado a falta de pintura.	214,45
J088.07.001	Ud REGISTROS EN FALSOS TECHOS Ejecución de registro en falso techo continuo de dimensiones 30x30 cm. y 40x40 cm., según replanteo en obra. Incluso apertura de hueco, tapa y pequeño material. Medida la unidad.	10,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C08 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES		
E10INP1001	<p>m2 IMP.LÁM.DUCHAS DRY50</p> <p>Suministro y colocación de membrana impermeabilizante formada por una lámina flexible de poliolefinas DRY 50 de rebvestech o similar de 0,52mm de espesor, para la impermeabilización bajo pavimento de pequeñas cubiertas planas transitables (balcones y terrazas) y de baños, paredes y suelos en zonas húmedas interiores. Constituida por una doble hoja de EVAC en coextrusión y con ambas caras revestidas de fi bras de poliéster para el óptimo agarre con el cemento cola C2 usado en su instalación como lámina adherida. Admite unión y sellado usando cemento C2 en interiores y nuestro adhesiv o SEAL PLUS en exteriores.</p>	115,76
J058.C06.22	<p>M2 AISLAM. FORJADO FLOORMATE 50 mm.</p> <p>M2. Aislamiento térmico sobre solera ventilada, mediante placa rígida de poliestireno extruido DANOPREN 500 o similar de 40 mm. de espesor,500 kPa de resistencia a la compresión, en placas de 125 x 60 cm, perfectamente colocada.</p>	280,00
E10ATS060A	<p>m2 AISL.FORJADO POLIETILENO RETICULADO IMPACTODAN 10</p> <p>Aislamiento térmico-acústico en forjados mediante polietileno químicamente reticulado de celda cerrada, elasticado, de 10 mm. de espesor tipo IMPACTODAN 10 y p.p. de corte, encintado solapes y colocación.</p>	651,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C09 SOLADOS Y ALICATADOS		
E11EEB030	<p>m2 SOLADO GRES ESMALTADO 31x31cm</p> <p>M2. Solado de baldosa de gres esmaltado prensado en seco de medidas 31x31 cm., a elegir por la propiedad, (precio del material 10,00 €/m2), (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con cemento cola H40 ECO FLEX de KERAKOLL o similar, según recomendación del fabricante, incluso p.p. de rodapié biselado de gres esmaltado de 8x30, rejuntado con FUGABELLA ECO PORCELANA 0-5 de KERAKOLL o similar, y limpieza S/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.</p>	24,20
SOL00900.1	<p>m2 SOL.GRES ANTIDESLIZANTE 31x31 EN EXTERIORES</p> <p>Solado baldosa gres porcelánico antideslizante de 31x31cm, espesor 11 mm., .(Precio de compra 18 €.a elegir por la D.O. y/o propiedad), colocado con junta de 2 mm. Resbaladidad Clase 3 con certificado de homologación, en color a determinar, recibidas con adhesivo mineral Super K Eco de Kerakoll, sobre capa de compresión , incluso nivelado, rejuntado con Fugabella Eco 2-12 de Kerakoll bacteriostático, fungiestático e hidrorrepelente, y limpieza del pavimento, colocado en zonas humedas, con p.p. de juntas de dilatación según indicaciones de plano selladas con Fugabella Eco Flex de Kerakoll construido s/nte-rsr. medición de la superficie realizada.</p>	78,68
SOL0300	<p>m2 SOLERA BAJO PAVIMENTO</p> <p>M2. Solera de mortero de cemento y arena viva a 1/6 de 5 cm de espesor medio, maestrada y fratasada en preparación de suelos para recibir pavimentos, incluso p.p. de formación de pendientes en zonas vestuarios ajustado a las rasantes señaladas en el plano correspondiente, junta perimetral de 1 cm de porexpán y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>	1.127,81
PVC LAMAS	<p>M2 PVC EN LAMAS PARA SALAS DEPORTIVAS</p> <p>M2 Suministro e instalación de pavimento PVC en LAMAS para Salas Deportivas</p>	318,65
EVERROLL 4	<p>M2 EVERROLL 6 MM EN ROLLO</p> <p>M2 Partida correspondiente al suministro e instalación de pavimento de caucho elástico en rollo para centros de fitness e instalaciones deportivas, de 6 mm de espesor formado por una combinación de diferentes elastómeros que le confiere un excelente nivel de flexibilidad y resistencia al desgaste además de proteger las articulaciones y ligamentos y poseer unas características antideslizantes sobresalientes</p>	334,70
LOSETA PL	<p>M2 LOSETA PESO LIBRE 15 MM</p> <p>Ud Suministro e instalación de Losetas de caucho de 1x1m de 15mm de espesor de alta densidad y aptas para impactos importadores indicadas para zonas de peso libre, crossfit, crosstraining totalmente instaladas y montadas</p>	25,00
GRES 60X60 A	<p>m2 SOLADO GRES ANTIDESLI CLASE 3</p> <p>Solado baldosa gres porcelánico antideslizante de 60x60cm, espesor 11 mm., .(Precio de compra 20 €.a elegir por la D.O. y/o propiedad), colocado con junta de 2 mm. Resbaladidad Clase 3 con certificado de homologación, en color a determinar, recibidas con adhesivo mineral Super K Eco de Kerakoll, sobre capa de compresión , incluso nivelado, rejuntado con Fugabella Eco 2-12 de Kerakoll bacteriostático, fungiestático e hidrorrepelente, y limpieza del pavimento, colocado en zonas humedas, con p.p. de juntas de dilatación según indicaciones de plano selladas con Fugabella Eco Flex de Kerakoll construido s/nte-rsr. medición de la superficie realizada.</p>	137,50

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
GRES 60X60	m2 SOLADO DE GRES M2. Solado de baldosa de gres porcelanico para interior, de medidas 60x60 cm., a elegir por la propiedad, (precio del material 20,00 €/m2), (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con cemento cola H40 ECO FLEX de KERAKOLL o similar, según recomendación del fabricante, rejuntado con FUGABELLA ECO PORCELANA 0-5 de KERAKOLL o similar, y limpieza S/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.	151,05
J058.C07.41	M2 ALICATADO GRES COMPACTO M2. Alicatado con plaqueta de gres compacto gran formato (precio del material 15,00 €/m2), recibido con cemento cola H40 ECO FLEX de KERAKOLL o similar, especial PLADUR, según recomendación del fabricante, i/piezas especiales, ejecución de ingleses, cantoneras y medias cañas en encuentro con muros horizontales y verticales, rejuntado con FUGABELLA ECO PORCELANA 0-5 de KERAKOLL o similar, limpieza y p.p de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.	365,69
J058.C07.05	m2 SOLADO MARMOL Solado de mármol Camel Beig o similar de 2 cm de espesor pulido en taller, con pp. de rodapié de 10x2 cm cara y cantos pulidos, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm de espesor, incluso enlchado de cemento color, limpieza y abrillantado, según normas NTE. Medida la superficie realmente ejecutada. (Colocación esmerada para no dejar cejas entre piezas).	6,75
J058.C07.23	m PELDAÑO MARMOL Peldaño sin bocel de mármol Camel Beig o similar con huella y tabica de 3 y 2 cm respectivamente entrecalle de 5 mm., con zanquín del mismo material de 42x18x2 cm, cara y cantos pulidos en taller, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, incluso piezas en pañuelo y rejuntado con lechado de cemento de color y limpieza, según normas NTE.	49,20

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C10 PINTURAS		
PIN0030	m2 PINTURA PLASTICA BLANCA M2. Pintura plástica lisa blanca en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido. S/NTE-RPP-24.	1.203,42
PIN0090	m2 PINTURA PLASTICA PARA FACHADA COLOR M2. Pintura acrílica plástica, color a elegir por la D.F., aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, dos manos. S/NTE-RPP-24.	50,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C11 INSTALACIONES		
SUBCAPÍTULO 12.01 AEROTERMIA ,CALEFACCION Y VENTILACIÓN		
APARTADO 12.01.01 SISTEMA DE AEROTERMIA		
12.01.01.28	<p>UD DE DIETRICH BOMBA DE CALOR INVERTER AIRE AGUA</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Bomba de Calor inverter aire-agua compuesta por unidad exterior de ciclo frigorifico y unidad interior con grupo hidrónico preparado para el apoyo exterior de una caldera para instalaciones de suelo radiante/refrescante. Funcionamiento con una temperatura exterior de -20°C, temperatura de impulsión en modo calor de +18°C hasta +55°C, temperatura de impulsión en modo frío de +18°C hasta +25°C (desde +7°C incluyendo la opción "kit asilamiento modo frío"), potencia en modo calor y frío acorde a la demanda de la instalacion. Gas refrigerante: R410a. Compresor modulante I (DC Inverter). Botella contra golpes de ariete. Válvulas de expansión electrónicas. Bomba electronica clase A. Cuadro de mandos Vaso de expansión. Alimentación monofásica, dimensiones máq.ext: 1050x1338x417mm - peso: 141 kg, dimensiones máq.int: 600x900x498mm - peso: 72 kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	4,00
12.01.01.29	<p>UD VALVULA ESFERA HH 1" CON FILTRO INCORPORADO</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de valvula de espera HH 1" con filtro incorporado, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Totalmente instalada y probada</p>	4,00
12.01.01.30	<p>ud ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/2" 3/4"</p> <p>Ud Suministro e instalación de tubería frigorífica doble preaislada frío de diámetros 1/2" y 3/4". Rollo de longitud 20m. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	4,00
12.01.01.31	<p>UD DEPOSITO INERCIA INOX FRIO CALOR</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Depósito de inercia con capacidad segun necesidades de la instalacion, para instalaciones de calor y frío, fabricado en acero inoxidable AISI 444 F18, con aislamiento en poliuretano inyectado sin CFC y recubrimiento exterior en poliester reforzado con fibra de vidrio. Conexiones hidráulicas de 1 1/2". Presión máxima de trabajo de 4 bar. Temperatura de trabajo entre 5 y 90 °C.. Montaje apoyado en suelo. Diámetro exterior: 750 mm. Altura: 1880 mm. Peso: 90 Kg., incluso p.p. de medios y material auxiliar, totalmne instalado y probado</p>	1,00
12.01.01.32	<p>UD VALVULA ZONA 3 VIAS CON MICRO 1" HH</p> <p>Ud. Partida correspondiente al suministro e instalacion de válvula de Zona de 3 vías motorizada de 1" de orkli o similar, totalmente instalada.</p>	4,00
12.01.01.33	<p>UD VASO EXPANSION CALEF 10 BAR 100L 1 CMR-P</p> <p>Suministro e instalación de vaso de expansión con patas membrana recambiable, para instalación de calefacción. Capacidad: 100 litros. Presión de precarga: 4 bar. Diámetro: 480mm, altura: 899mm. Conexión: 1". Presión máxima: 10BAR. Peso 17Kg.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
12.01.01.34	<p>UD INTERAC INOX DUPLEX BOMBA CALOR</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Interacumulador de capacidad acorde a las necesidades de la instalacion fabricado en acero inoxidable DUPLEX 2205, con aislamiento en poliuretano inyectado sin CFC y recubrimiento exterior en poliester reforzado con fibra de vidrio. Presión máxima de trabajo acumulador y del serpentín 8 bar. . Temperaturas de trabajo entre 5 y 90 °C, Superficie del intercambiador de 6,6 metros cuadrados. Gracias a la calidad del INOX DUPLEX 2205 no es necesaria la instalacion de Protección catódica, con 10 años de garantia. Montaje pie. Diámetro exterior: 980mm. Altura: 2300mm. Peso: 310kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
12.01.01.35	<p>UD VASO EXPANSION ACS 10 BAR 80 L 1"</p> <p>Ud Suministro e instalación de vaso de expansión con patas membrana recambiable, para instalación de ACS. Capacidad: 80 litros. Presión de precarga: 4 bar. Diámetro: 480mm, altura: 791mm. Conexión: 1". Presión máxima: 10bar. Peso 15Kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
		1,00
AD250	Ud SONDA SISTEMA Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de sonda para Sistema. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		1,00
12.01.01.51	ud CABLE S-BUS 12 M CON TAPONES Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de cable S-BUS en 12 metros con tapones. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		3,00
12.01.01.52	UD PLATINA+SONDA PARA CIRCUITO C/ VALVULA MEZCLADORA Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Platina + sonda para 1 circuito c/valvula mezcladora Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		9,00
12.01.01.53	Ud SONDA PARA VALVULA MEZCLADORA Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de SONDA PARA VALVULA MEZCLADORA paquete. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		9,00
U970556540002	SONDA ACS Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de sonda para ACS . Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		1,00
12.01.01.55	UD KIT VALVULA DE INVERSION CALEFACCION - ACS Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de valvula de inversion calefaccion - ACS, paquete . Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		1,00
12.01.01.56	UD KIT SONDA HUMEDAD MODO REFRESCAMIENTO Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de KIT son de Humedad modo refrescamiento, Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		4,00
12.01.01.57	UD ACTUADOR NC 240 V PARA CABEZAL TERMOSTATICO Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Actuador NC 240 V para cabezal termostático, incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	
		3,00
12.01.03.212	MI TUBERIA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 35x1,5 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 35x1,5 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, totalmente instalada.	
		48,00
12.01.03.214	ML TUBERIA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 54x1.5 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 54x1,5 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, totalmente instalada.	
		6,00
12.01.03.215	ML TUBERIA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 76.1x2 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 76,1x2 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, totalmente instalada.	
		42,00
12.01.03.216	ML TUBERIA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 108x2 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 108x2 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, totalmente instalada.	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.03.27	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 35 RITE30</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25 mm de espesor y 35mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (CI) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	6,00
12.01.03.29	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 54 RITE30</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25 mm de espesor y 54mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (CI) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	12,00
12.01.03.30	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 76 RITE 30</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 25 mm de espesor y 76mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (CI) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	6,00
		6,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.03.31	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 108 RITE 30</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 25 mm de espesor y 108mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniac 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	6,00
12.01.03.32	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 40MM 35 1"</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 40mm de espesor y 35 mm de diametro, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.037 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniac 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	36,00
12.01.03.33	<p>ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 40MM 76 2 1/2"</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 40mm de espesor y 76 mm de diametro, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.037 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10¹° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniac 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación</p>	36,00
U972050000004	<p>Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	12,00
12.01.02.391	<p>Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 2 1/2"</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 2 1/2". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	4,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
APARTADO 12.01.02 PRODUCCION ACS CONVENCIONAL		
U972300510205	INTERACUMULADOR INOX 8BAR Suministro e instalación de Interacumulador de capacidad acorde a las necesidades de la instalación fabricado en acero inoxidable DUPLEX 2205, con aislamiento en poliuretano inyectado sin CFC y recubrimiento exterior en poliéster reforzado con fibra de vidrio. Presión máxima de trabajo acumulador 8 bar. Presión máxima de trabajo serpentín 8 bar. Dispone de boca de hombre 400mm. Temperatura de trabajo entre 5 y 90 °C. Superficie del intercambiador de 3,58 metros cuadrados. Gracias a la calidad del INOX DUPLEX 2205 no es necesaria la instalación de protección catódica, con 10 años de garantía. Montaje apoyado en suelo. Diámetro exterior: 980mm. Altura:2300. Peso: 204kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U970330004144	VASO EXPANSION ACS 10BAR 80L 1 AMR-P Suministro e instalación de vaso de expansión con patas membrana recambiable, para instalación de ACS. Capacidad: 80 litros. Presión de precarga: 4 bar. Diámetro: 480mm, altura: 791mm. Conexión: 1". Presión máxima: 10bar. Peso 15Kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U970330505083	VALVULA SEGURIDAD 1" 7 KGS Suministro e instalación de válvula de seguridad 3/4" de 8kgs. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
V3VL1	UD VALVULA ESFERA 3 VIAS TIPO L 1" Ud. Partida correspondiente al suministro e instalación de válvula de 3 vías tipo L para ACS de 1". totalmente instalado.	1,00
12.04.01.23	Ud BOMBA RECIRCULACION ACS Ud PARTida correspondiente al suministro e instalación de bomba para sistema de recirculación de ACS 1x230v 150 MM 50HZ 6H o equivalente, incluso juego de racores latón 3/4" y p.p. de medios y material auxiliar. Totalmente instalada y probada	2,00
U970513005415	VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA 1 1/2" 45-65 °C Instalación, suministro y puesta en marcha de válvula mezcladora termostática fabricada en bronce que permite el control de la temperatura de mezcla del agua caliente sanitaria de instalaciones centralizadas, con rango de ajuste 45°-65°C. Máxima temperatura de trabajo: 90°C. PN10. Conexión en la válvula 1 1/2" realizada mediante racores. Incluso 3 racores, accesorios y parte proporcional de pequeño material, completamente montado, probado y funcionando.	1,00
U972050000003	Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 3/4 Ud PARTida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 3/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2,00
U972050000004	Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1 Ud PARTida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U972050000006	VALVULA TULLER PALANCA HH 11/2 Ud PARTida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1 1/2". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
U972054000003	UD VALVULA RETENCION YORK 3/4 Ud partida correspondiente al Suministro e instalación de válvula de retención tipo York fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 3/4". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable. Temperatura máxima 90°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	5,00
U972054000004	UD VALVULA RETENCION YORK 1 Ud partida correspondiente al Suministro e instalación de válvula de retención tipo York fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable. Temperatura máxima 90°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U972054000006	ud VALVULA RETENCION YORK 11/2 Suministro e instalación de válvula de retención tipo York fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1 1/2". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable. Temperatura máxima 90°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U970556000003	VALVULA EQUILIBRADO R 20 ROSCA 3/4" OV Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Válvula de equilibrado hidraulico estatico R DN20. Valvula roscada en cuerpo de bronce, incluye toma de presion, volante de regulacion con indicacion de los valores de reglaje y funcion vaciado. Presion nominal PN25, rango de temperatura -20°C a + 150°C conexión 3/4" H incluso aislamiento para valvula hidrocontrol DN20, medios y material auxiliar, totalmente instalada y probada	2,00
U970556000004	VALVULA EQUILIBRADO R 25 ROSCA 1" OV Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Válvula de equilibrado hidraulico estatico R DN 25. Valvula roscada en cuerpo de bronce, incluye toma de presion, volante de regulacion con indicacion de los valores de reglaje y funcion vaciado. Presion nominal PN25, rango de temperatura -20°C a + 150°C conexión 1" H incluso aislamiento para valvula hidrocontrol DN25, medios y material auxiliar, totalmente instalada y probada	1,00
APARTADO 12.01.03 CENTRALES DE ENERGÍA		
U970107100436	UD CALDERA MURAL CONDENSACION Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de caldera mural de gas de condensación para calefacción con salida humos vertical. Equipada para funcionar con gas natural . Con cuerpo de caldera monobloque de aluminio-silicio. Quemador de premezcla de inoxidable modulación de 18 al 100% . Suministrado con purgador automatico y sifon de desagüe. Potencia acorde a las necesidades de la instalacion. Presion maxima de funcionamiento 4 bar. peso 60 kg. Dimensiones 750x500x500. Se suministra con el cuadro de mandos. Permite controlar y regular hasta 3 circuitos de calefaccion en funcion de la temperatura exterior + 1 circuito de ACS. Tambien permite controlar cascadas de 2 a 10 calderas. Temperatura minima de impulsión y retorno 20°C. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.01.04	<p>Ud SALIDA DE HUMOS CALDERA</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de chimenea de evacuacion de humos y entrada de aire para la combustion de la caldera formado por</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adaptador Biflujo d80mm - 12 metros de chimenea 100 M-H polipropileno - 1 Deflector para aspiracion en nylon fibra de vidrio - 1 Salida de techo 1000 en polipropileno - 3 codos 90° diametro 80 polipropileno - 1 TE recoge condensados 80 polipropileno - 10 Abrazaderas a pared 80 aluminio blanco <p>Totalmente instalada y probada incluso p.p de medios y material auxiliar</p>	1,00
12.01.01.05	<p>Ud ESTACION DE NEUTRALIZACION</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Estacion de neutralizacion de los condensados de la caldera antes de ser enviados al alcantarillado incluso soporte mural para fijacion a pared, medios y material auxiliar, totalmente instalado y probado.</p>	1,00
U970556540002	<p>SONDA ACS</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de sonda para ACS . Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
AD250	<p>Ud SONDA SISTEMA</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de sonda para Sistema. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
APARTADO 12.01.04 ELECTROBOMBAS, DEPÓSITOS Y VALVULERIA		
12.01.02.341	<p>Ud BOMBA PRIMARIO</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Bomba de primario para caldera formada por bomba calefaccion electronica HEE para DGT130-65/115 y racores de union. Totalmente instalada y probada, incluso p.p. de medios y material auxiliar</p>	1,00
12.01.02.342	<p>ud GRUPO BOMBEO S/MEZCLA DN32</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de grupo de bombeo DN32 a punto fijo para potencias hasta 111kW (consalto termico de 20°C) y caudal máximo de 4800 l/h (KV's=21). Conexiones a 1 1/4". Con bomba, valvula de bola en impulsión con maneta roja, valvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm, Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
12.01.02.343	<p>UD GRUPO BOMBEO C/MEZCLA 3 PUNTOS DN32 CALEFACCION</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de grupo de bombeo D N32 para potencias hasta 93kW (con salto termico de 20°C) y caudal máximo de 4000 l/h (KV's =13). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Para 30/1-7, valvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170 mm., Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.02.35	<p>Ud KIT DE CONEXION HIDRAULICO</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de KIT DE CONEXION HIDRAULICA + llave de gas para caldera formado por</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 llave de gas Rp 3/4" - 1 llave ida calefaccion Rp 1 1/4" con llave de llenado y vaciado - 1 llave retorno calefaccion Rp 1 1/4" con valvula de seguridad y toma para vaso exp. - 1 Embellecedor cubre tuberias <p>Totalmente instalado y comprobado incluso p.p. de medios y material auxiliar</p>	1,00
12.01.02.36	<p>Ud VASO EXPANSION CALEFACCION 35L 3/4" 3BAR MEMBRANA FIJA</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de vaso de expansión membrana fija, para instalación de calefacción. Capacidad: 35 litros. Presión de precarga: 2 bar. Diámetro: 354mm altura: 456mm Conexión: 1" Presión máxima: 10bar. Peso 6Kg. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
12.01.02.37	<p>Ud FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 11/4 0-100°C 16BAR</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 1 1/4" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
12.01.02.38	<p>Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 11/4</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1 1/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	12,00
12.01.06.13	<p>ud Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a</p> <p>Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para medir la temperatura de líquidos. Completamente instalado.</p>	5,00
12.01.06.15	<p>ud Manómetro de glicerina, graduado de 0-1600 kPa, para presión de</p> <p>Manómetro de glicerina, graduado de 0-1600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado.</p>	6,00
12.01.02.42	<p>Ud BOTELLA DE COMPENSACION 60/60-1"</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Botella de equilibrio para Caldera aislada y con soporte para montaje en pared totalmente instalada y probada, incluso p.p. de medios y material auxiliar.</p>	1,00
12.01.02.43	<p>Ud SEPARADOR DE LODOS</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Separador de Lodos para 1 1/4" o equivalente totalmente instalado y probado, incluso p.p. de medios y material auxiliar.</p>	1,00
12.04.01.22	<p>ud Grifo de prueba y vaciado de latón, montaje roscado, mando manua</p> <p>Grifo de prueba y vaciado de latón, para montaje roscado, de 25 mm de diámetro, PN-16, con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalado.</p>	2,00
12.01.02.44	<p>ud COLECTOR GRUPO BOMBEO 2 CIRCUITOS DN32</p> <p>UD Suministro e instalacion de colector aislado hasta una potencia de 165 kw con un salto termico de 20 °C y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 7,5 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 2", conexión para 2 circuitos a 1 1/4" macho, longitud 625mm y seccion de la caja aislante de 152x 152mm.</p>	

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
V2VORKLI	ud VALVULA ZONA 2 VIAS CON MICRO 1" HH ORKLI Ud. Partida correspondiente al suministro e instalacion de válvula de Zona de 2 vías motorizada de 1" de orkli o similar, totalmente instalada.	1,00
V3VMDN25	UD VÁLVULA DE ESFERA TRES VIAS 3/4" Ud. Partida correspondiente al suministro e instalacion de válvula de 3 vías de asiento, cuerpo de laton para ACS PN-16 de 3/4". totalmente instalado.	4,00
0231010800	VALVULA SALIDA CALDERA 100MM POLIPROPILENO	1,00
APARTADO 12.01.05 TUBERIAS Y AISLAMIENTOS		
12.01.03.211	MI TUBERÍA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 28x1,2 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 28x1,2 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujección, totalmente instalada.	12,00
12.01.03.213	MI TUBERÍA DE ACERO 316 L INOX BRILLANTE 42x1,5 mm MI. Tubería de acero 316L INOX BRILLANTE de 42x1,5 mm i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujección, totalmente instalada.	12,00
12.01.03.25	ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 40MM 42 1" 1/4 Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 40mm de espesor y 42mm de diametro, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene particulas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.037 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ ° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (CI) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación	30,00
12.01.03.26	ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 28 RITE30 Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 25 mm de espesor y 28mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene particulas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ ° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLS2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (CI) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma.Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación	12,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
APARTADO 12.01.06 SUELO RADIANTE		
U970206000045	<p>Ud PLACA SUELO RADIANTE 50KG/M3 1,20X0,72M ESPESOR 45MM</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de placa para suelo radiante de nopas de poliestireno expandido. Formado por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,232x751 mm. Espesor en la base de 20/45mm. Densidad de la placa 50 Kg./m2 y densidad a la compresión 350 Kpa. Paso entre nopas de 6-12-18 cm. Área de la placa de 0,87 m2. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1.115,00
U970206000090	<p>Ud ML ZOCALO PERIMETRAL PARA SUELO RADIANTE</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de zócalo perimetral para suelo radiante de espuma de poliestireno con autoadhesivo de fijación. Espesor del zócalo 8mm compresible hasta 2 mm. Longitud del rollo 50m. Altura del zócalo 150mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	400,00
U970206050031	<p>Ud GARRAFA 25KG ADITIVO MORTERO SUELO RADIANTE</p> <p>Suministro e instalación de aditivo fluidificante para mortero Apto para eliminar las bolsas de aire en morteros y hormigones durante el fraguado. Dosificación de 1% y 1,5€ del peso del cemento. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	10,00
2150080225	<p>Ud KW PROTECTOR PLAST 1 KG</p> <p>Ud Suministro de producto eficaz y permanentemente las instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezclas de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas formas de corrosión y la formación de incrustación. Se recomienda su utilización para prevenir el bloqueo de las instalaciones que incorporan tubos de materiales sintéticos (PEX, PB, PP) de tal forma que elimina ruido, previene bloqueo de bombas, reduce contaminación bacteriana ampliando la vida de la instalación y reduciendo costes de reparaciones.</p>	10,00
U970206020106	<p>Ud COLECTOR PLASTICO 6 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32</p> <p>Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de seis vías, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora colectores de seis vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
U970206020107	<p>UD COLECTOR PLASTICO 7 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32</p> <p>Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de siete vías, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de siete vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
U970206020108	<p>Ud COLECTOR PLASTICO 8 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32</p> <p>Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de ocho vías para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de ocho vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
U970206020109	COLECTOR PLASTICO 9 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32 Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de nueve vías para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de nueve vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U970206020110	Ud COLECTOR PLASTICO 10 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32 Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de diez vías, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de diez vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U970206020111	UD COLECTOR PLASTICO 11 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32 Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de once vías para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de once vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2,00
U970206020112	COLECTOR PLASTICO 12 SALIDAS 3/4 4L/MIN 1-DN32 Suministro e instalación de colector de plástico reforzado con fibra de vidrio premontado de doce vías para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de doce vías (ida y retorno) de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2,00
ARMARIOM	Ud ARMARIO PARA COLECTOR SUELO RADIANTE 680 mm Ud Suministro e instalación de armario de chapa galvanizada empotrable lacado en blanco para colector de suelo radiante Medidas: ancho 680 mm, altura regulable 772-782 mm, profundidad regulable 110-160 y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	3,00
U970206025010	Ud ARMARIO PARA COLECTOR UELO RADIANTE 830 mm Ud Suministro e instalación de armario de chapa galvanizada empotrable lacado en blanco para colector de suelo radiante Medidas: ancho 830 mm, altura regulable 772-782 mm, profundidad regulable 110-160 y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	4,00
U970206025012	Ud ARMARIO PARA COLECTOR SUELO RADIANTE 1030 mm Ud Suministro e instalación de armario de chapa galvanizada empotrable lacado en blanco para colector de suelo radiante Medidas: ancho 1030 mm, altura regulable 772-782 mm, profundidad regulable 110-160 y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	2,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.04.08	Ud CONJUNTO DE CONEXIONES COLECTOR INOX Ud Suministro e instalacion de conjunto de llaves y racor para colector formado por 2 llaves maripos MH de 1" PN30 con sus correspondientes racores tuerca loca con junta plana, totalmente montada y probada	9,00
U971550010075	Ud ROLLO 120M RETICULADO D16x1,8mm BARRERA ANTIOXIGENO Suministro e instalación de rollo de polietileno reticulado Pressman con barrera antioxígeno de 120m de longitud. diámetro 16x1,8mm de espesor. Tubería PEX-a según UNE EN ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
U971550010085	Ud ROLLO 600M RETICULADO D16x1,8mm BARRERA ANTIOXIGENO Suministro e instalación de rollo de polietileno reticulado B&F con barrera antioxígeno de 600m de longitud. diámetro 16x1,8mm de espesor. Tubería PEX-a según UNE EN ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	13,00
0201750167	Ud RACOR 3/4" 16x1.8 Ud Partida correspondiente al suministro y colocacion de Racor con tuerca de latón niquelado con doble junta tórica y rosca de 3/4" para la unión de las tuberías de 16mm de polietileno reticulado PEX-A EVOH con el colector. Presión máxima de trabajo: 10bar, temperatura máxima de trabajo: 100°C, Totalmente instalado y montado.	172,00
1558030016	Ud PIEZA CURVATUBO RETICULADO 16-18 Ud Partida correspondiente al suministro y colocacion de pieza Curva guía reforzada para tubos de 16/18mm fabricada en Nylon. Especialmenterecomendada para giros de 90° como las subidas de los tubos al colector. Totalmente montada y probada	172,00
12.01.01.60	UD COLECTOR GRUPO BOMBEO 4 CIRCUITOS DN32 Ud Suministro e instalacion de Colector aislado hasta una potencia de 165kW con un salto termico de 20°C y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 7,5 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 2", conexión para 4 circuitos a 1 1/4" macho, longitud 1125mm y seccion de la caja aislante de 152x 152mm incluso Juego de soportes de chapa para la sujección de los colectores hidráulicos con caja de aislamiento de 152x 152 mm.Distance de la pared al centro del colector 160 mm. incluso p.p. de medios y material auxiliar, totalmente instalado y probado	1,00
12.01.01.61	UD COLECTOR GRUPO BOMBEO 5 CIRCUITOS DN32 Ud Suministro e instalacion de Colector aislado hasta una potencia de 165kW con un salto termico de 20°C y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 7,5 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 2", conexión para 4 circuitos a 1 1/4" macho, longitud 1375mm y seccion de la caja aislante de 152x 152mm incluso Juego de soportes de chapa para la sujección de los colectores hidráulicos con caja de aislamiento de 152x 152 mm.Distance de la pared al centro del colector 160 mm. incluso p.p. de medios y material auxiliar, totalmente instalado y probado	1,00
12.01.02.343	UD GRUPO BOMBEO C/MEZCLA 3 PUNTOS DN32 CALEFACCION Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de grupo de bombeo D N32 para potencias hasta 93kW (con salto termico de 20°C) y caudal máximo de 4000 l/h (KVs =13). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Para 30/1-7, valvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170 mm., Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	9,00
12.01.01.54	UD TERMOSTATO AMBIENTE WIFI SMART TC° CON CABLE Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Termostato ambiente WIFI Smart TC° con cable Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	9,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.03.50	ML TUBO MULTICAPA ROLLO AISLADO 32/3 ROJO ML. Tubo multicapa aislado en rollo de 32/3 en rojo incluso p.p. de accesorios, tes, elementos de sujeción, totalmente instalada.	540,00
12.01.08.07	Ud PRUEBAS DE PRESION Y DILATACION SUELO RADIANTE Ud Partida correspondiente para la realizacion de las pruebas de presion y de dilatación de la instalacion de calefaccion (suelo Radiante) incluso p.p. de gestiones, medios y materiales para el desarrollo de las mismas. Estas han de ser aprobadas por la DF antes de ejecutar el nuevo pavimento	1,00
APARTADO 12.01.07 VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN		
12.01.02.70	UD BOMBA PN10 1X230 V 180 mm DN25 Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de bomba para sistema de Bombeo directo a baterias de recuperadores de calor PN10 1x230v 180 MM DN25 o equivalente, incluso juego de racores y p.p. de medios y material auxiliar. Totalmente instalada y probada	1,00
12.01.01.71	UD BOMBA PN10 1X230V 180 mm DN 32 Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de bomba para sistema de Bombeo directo a baterias de recuperadores de calor PN10 1x230v 180 MM DN32 o equivalente, incluso juego de racores y p.p. de medios y material auxiliar. Totalmente instalada y probada	2,00
12.01.03.40	ML TUBERIA POLIPROPILENO FASER 40x3,7 Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Tubería de polipropileno FASER 40x3,7 mm de diámetro, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción , incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.	300,00
12.01.03.28	ML COQUILLA ST CLIMATIZACION 25MM 42 RITE30 Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACION de 25 mm de espesor y 42mm de diametro equivalente a RITE 30mm, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos(cloruros,nitritos,amoniac, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ ° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 ig*m/(N*hr). Reacción al fuego: BLs2,d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoniac 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia alaceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, LibreHCFC - CFC, según norma. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación	300,00
U972050000004	Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1 Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	17,00
U972054000004	UD VALVULA RETENCION YORK 1 Ud partida correspondiente al Suministro e instalación de válvula de retención tipo York fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable. Temperatura máxima 90°C. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	3,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.01.32	<p>UD VALVULA ZONA 3 VIAS CON MICRO 1" HH</p> <p>Ud. Partida correspondiente al suministro e instalacion de válvula de Zona de 3 vías motorizada de 1" de orkli o similar, totalmente instalada.</p>	4,00
U974151000014	<p>Ud RECUPERADOR DE CALOR CONTROL AVANZADO</p> <p>Suministro e instalación de Recuperador de calor CON CONTROL ELECTRONICO AVANZADO de flujos paralelos a contracorriente de alta eficiencia con bypass total de accionamiento motorizado y recuperación de calor compacta en configuración horizontal. Revestimiento exterior de chapa acero pintada con tratamiento intemperie e interior de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral de 42 kg/m3 de densidad. Versión equipada con control avanzado capaz de mantener la presión y caudal constante durante su funcionamiento. Alarma de filtros sucios por presostatos diferenciales de aire electrónicos. Control proporcional de ventiladores electrónicos PLUG FAN con señal de control 0-10V CC cumpliendo normativa ErP 2016 con posibilidad de ajuste de velocidad manual o de forma automática mediante centralita desplazable al interior de la instalación o fija en la máquina. Sistema avanzado con microcontrolador programable que consigue adaptarse a las particularidades deseadas por el cliente. Posee memoria no volátil EEPROM de conexión mediante bus I2C para guardar automáticamente tanto el estado como los parámetros de funcionamiento en caso de fallo de alimentación. Dispone de microinterruptores para configurar polaridad de entradas abierto/cerrado de térmicos de ventilador y tensión de alimentación de transductores de presión impulsión/extracción o sonda de calidad de aire. Marcha/paro de ventiladores con opción de controlarlo por sonda de presión diferencial. Control todo/nada de compuerta de bypass, batería post-calentamiento o anti-escarcha y resistencia eléctrica. Control de válvulas en modo frío o calor. Medidas de temperatura interior y exterior. Función free-cooling. Función calidad de aire con medida de CO2, entrada 0-10 V CC. Canal de comunicación Modbus para integración en sistemas centralizados. Programación horaria. Tensión eléctrica de alimentación opcional de 100V a 250V, incluye internamente fuente de alimentación universal. Frontal customizable, reguladores versión N. Las secciones filtrantes son M5, F7 y F9 a elección del cliente. Caudal nominal de 2.950 m3/h. Potencia de 0.50 kw. Presión disponible 250 Pa vencida pérdida de carga recuperador y filtro saturación media. Potencia sonora máxima Lw dB(A) 77,2. Dimensiones AltoxAnchoxLargo 370x1580x1850 mm. Peso 235 kg. Diámetros conexión circular 315 mm. Opciones de tejadillo protección intemperie y visera de entrada-salida aire exterior con malla anti-pájaros.</p>	3,00
U974151000016	<p>Ud RECUPERADOR DE CALOR CONTROL AVANZADO</p> <p>Suministro e instalación de Recuperador de calor CON CONTROL ELECTRONICO AVANZADO de flujos paralelos a contracorriente de alta eficiencia con bypass total de accionamiento motorizado y recuperación de calor compacta en configuración horizontal. Revestimiento exterior de chapa acero pintada con tratamiento intemperie e interior de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral de 42 kg/m3 de densidad. Versión equipada con control avanzado KRC-CAV capaz de mantener la presión y caudal constante durante su funcionamiento. Alarma de filtros sucios por presostatos diferenciales de aire electrónicos. Control proporcional de ventiladores electrónicos PLUG FAN con señal de control 0-10V CC cumpliendo normativa ErP 2016 con posibilidad de ajuste de velocidad manual o de forma automática mediante centralita desplazable al interior de la instalación o fija en la máquina. Sistema avanzado con microcontrolador programable que consigue adaptarse a las particularidades deseadas por el cliente. Posee memoria no volátil EEPROM de conexión mediante bus I2C para guardar automáticamente tanto el estado como los parámetros de funcionamiento en caso de fallo de alimentación. Dispone de microinterruptores para configurar polaridad de entradas abierto/cerrado de térmicos de ventilador y tensión de alimentación de transductores de presión impulsión/extracción o sonda de calidad de aire. Marcha/paro de ventiladores con opción de controlarlo por sonda de presión diferencial. Control todo/nada de compuerta de bypass, batería post-calentamiento o anti-escarcha y resistencia eléctrica. Control de válvulas en modo frío o calor. Medidas de temperatura interior y exterior. Función free-cooling. Función calidad de aire con medida de CO2, entrada 0-10 V CC. Canal de comunicación Modbus para integración en sistemas centralizados. Programación horaria. Tensión eléctrica de alimentación opcional de 100V a 250V, incluye internamente fuente de alimentación universal. Frontal customizable, reguladores versión N. Las secciones filtrantes son M5, F7 y F9 a elección del cliente. Caudal nominal de 5.200 m3/h. Potencia de 0.75 kw. Presión disponible 250 Pa vencida pérdida de carga recuperador y filtro saturación media Potencia sonora máxima Lw dB(A) 74,7. Dimensiones AltoxAnchoxLargo 450x2390x2150 mm. Peso 363 kg. Diámetro conexión circular 350 mm. Opciones de tejadillo protección intemperie y visera de entrada-salida aire exterior con malla anti-pájaros.</p>	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
U974151001594	<p>Ud TEJADILLO HORIZ</p> <p>Suministro e instalación de Cubierta de protección metálica de recuperador de calor para instalación en exterior. Medidas AnchoxLargo 1580x1850 mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	3,00
U974151001596	<p>Ud TEJADILLO HORIZ</p> <p>Suministro e instalación de Cubierta de protección metálica de recuperador de calor para instalación en exterior. Medidas AnchoxLargo 2390x2150 mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
U974151001633	<p>Ud VISERA SALIDA/ENTRADA AIREØ315MM</p> <p>Suministro e instalación de Visera de salida y entrada de aire para recuperadores de calor de chapa galvanizada con diámetro Ø315 mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	6,00
41510016341	<p>Ud VISERA SALIDA ENTRADA AIRE</p> <p>Suministro e instalación de Visera de salida y entrada de aire para recuperadores de calor de chapa galvanizada con diámetro Ø350 mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	2,00
U974151001304	<p>Ud BATERIA AGUA POST-ENF/CAL</p> <p>Suministro e instalación de Batería de agua de post-enfriamiento/calentamiento para recuperadores Potencia máxima 31,2KW. Temperaturas agua fría 7°C/12°C y agua caliente 70°C/60°C. Batería encapsulada de cobre de 4 filas con aletas de aluminio con tomas de agua de 1" y salida de desagüe de 3/8". Diametro conexiones circulares Ø355 MM. Dimensiones LARGOxANCHOxALTO 400x810x730MM y peso 47kg Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	3,00
41510013061	<p>Ud BATERIA AGUA POST-ENF/CAL</p> <p>Suministro e instalación de Batería de agua de post-enfriamiento/calentamiento para recuperadores. Potencia máxima 58.8KW. Temperaturas agua fría 7°C/12°C y agua caliente 70°C/60°C. Batería encapsulada de cobre de 4 filas con aletas de aluminio con tomas de agua de 1 1/2" y salida de desagüe de 3/8". Diametro conexiones circulares Ø450 MM. Dimensiones LARGOxANCHOxALTO 500x1050x1000MM y peso 60,2kg Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	1,00
U974151001622	<p>Ud SENSOR CO2</p> <p>Suministro e instalación de Sensor de CO2 para recuperador de calor Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.</p>	3,00
12.01.05.10	<p>m² CONDUCTO RECTANGULAR PLANCHA FIBRA DE VIDRIO 25 MM</p> <p>Ud PARtida correspondiente al suministro e instalacion de conducto rectangular autoportante construido en plancha de fibra de vidrio de alta densidad de 25 mm de espesor con la cara exterior recubierta de una película de aluminio y con un tejido de hilos de vidrio negro por el interior de gran absorción acústica y resistencia mecánica tipo URSA AIR ZERO o equivalente con p.p. de accesorios, soportes y aberturas de servicio según IT1.1.4.3.4 y UNE-ENV 12097. Completamente instalado.</p>	289,00
C14.05.05	<p>MI CONDUCTO FLEXIBLE AISLADO 320mm</p> <p>ML. Suministro e instalacion de conducto circular flexible con calorifugado acústico de 320 mm de diámetro, Flexiver Clima de Isover formado por un tubo interior Flexiver D aislado con un fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto exteriormente por una resistentee manga de polies-ter y aluminio reforzado,clasificación al fuego M1, incluso p.p. de embocaduras, elementos de fijación y piezas especiales, totamente ejecutado, montado y probado.</p>	60,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
D31AH022	MI TUBO HELICOIDAL D=350 mm. MI. Tubería helicoidal de D=350 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Iso-air, totalmente instalada.	10,00
D31AH025	MI TUBO HELICOIDAL D=315 mm. MI. Tubería helicoidal de D=320 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Iso-air, totalmente instalada.	70,00
12.01.05.39	Ud REJILLA IMPULSION 400X150MM DOBLE Ud PArtida correspondiente al suministro e instalación de rejilla Impulsión de doble deflexión en aluminio, lamas de dirección horizontales exteriores y verticales interiores, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación de 400X150. Incluso largueros de 400mm y largueros de 150 mm, accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	25,00
12.01.05.40	Ud REJILLA RETORNO 400X150MM LAMAS 45° Ud PArtida correspondiente al suministro e instalación de rejilla de retorno lama fija 45° en aluminio, con clips de sujeción a marco metálico y sin regulación de 400X150. Incluso largueros de 400mm y largueros de 150 mm, accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	32,00
APARTADO 12.01.08 CONEXIONADO ELECTRICO		

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.07.02	<p>UD ARMARIO SECUNDARIO CUARTO INSTALACIONES</p> <p>Ud. Suministro e instalación de Cuadro General de Distribución formado por caja de Superficie doble aislamiento IP 40 de 24 modulos por fila y 4 filas de Merlin Gerin serie Pragma o equivalente con puerta plena, placas soporte, soporte de barras, embarrado de tierra y tapas, conductores, terminales, etiquetas, pequeño material, mano de obra, montaje y pruebas según esquema unifilar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Armario Merlin Guerin o similar - 1 interruptor general IV 63 A. - 1 interruptor diferencial 40/IV/300 (Circuitos Aeroterma) - 1 interruptor magnetotérmico IV de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico IV de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico IV de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico IV de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (Circuito Alumbrado + emergencias) - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 6 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (AACC) - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (REcuperadores de Calor) - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (Circuito Grupos de Bombeo Suelo R) - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (Circuito Grupos de Bombeo) - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A Aeroterma / ACS - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A Recirculacion / primario caldera <p>Totalmente colocado, e instalado segun normas.</p>	1,00
12.01.07.01	<p>MI LINEA 4x16 mm2 Cu + TT</p> <p>ML Circuito de distribucion para los diferentes aparatos electricos (hasta los propios aparatos) realizados con tubo PVC corrugado M 32/gp5. en color NEGRO y conductores de cobre unipolares aislados 750V para pública concurrencia (ITC-BT-28) no propagadores del incendio, y con emisión de humos y opacidad reducida ES07Z1-K de 4x 16 mm2 + TT., incluyendo p.p. de tubo, cajas de registro, material auxiliar y conexionado.</p>	30,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.07.04	<p>ud CONEXIONADO ELECTROBOMBA PRIMARIO CALDERA</p> <p>Ud PARTIDA correspondiente al conexionado y alimentación a electrobomba del circuito PRIMARIO DE CALDERA , incluyendo cables de 2.5 mm² de Cu RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	1,00
12.01.07.05	<p>ud CONEXIONADO GRUPO BOMBEO A.C.S.</p> <p>Ud PARTIDA correspondiente al conexionado y alimentación a electrobomba del circuito de A.C.S., incluyendo cables de 2.5 mm² de Cu RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	1,00
12.01.07.06	<p>ud CONEXIONADO ELECTROBOMBA RECIRCULACION</p> <p>Ud PARTIDA correspondiente al conexionado y alimentación a electrobomba del circuito de RECIRCULACION., incluyendo cables de 2.5 mm² de Cu RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	1,00
12.01.07.07	<p>ud CONEXIONADO GRUPO BOMBEO SUELO RADIANTE</p> <p>Ud PARTIDA correspondiente al conexionado y alimentación a GRUPO BOMBEO del circuito de SUELO RADIANTE., incluyendo cables RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	9,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.07.08	<p>Ud CONEXIONADO GRUPO BOMBEO AEROTERMIA</p> <p>Ud Partida correspondiente al conexionado y alimentación a grupo bombeo Aerotermia, incluyendo cables de 2.5 mm2 de Cu RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	1,00
12.01.07.09	<p>Ud CONEXIONADO BOMBAS BATERIAS RECUPERACION</p> <p>Ud Partida correspondiente al conexionado y alimentación a bombas directas de las baterias de recuperacion, incluyendo cables de 2.5 mm2 de Cu RZ1-K 0.6/1 kV y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	3,00
12.01.07.10	<p>ud CONEXIONADO CALDERA</p> <p>Ud Partida correspondiente al conexionado y alimentación de CALDERA, incluyendo cables de 2.5 mm2 de Cu RZ1-K 0,6/1 kV y canalización a receptor desde cuadro de zona.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Caba de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	1,00
12.01.07.18	<p>ud CONEXIONADO BOMBA AEROTERMICA</p> <p>Ud Partida correspondiente a la instalacion electrica de alimentación y mando de equipo de Aerotermia, incluyendo líneas y canalización desde cuadro hasta unidad exterior e interconexion y mando entre unidad exterior e interior.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Caba de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscaadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	4,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.01.07.26	<p>Ud CONEXIONADO RECUPERADORES</p> <p>Ud partida correspondiente al suministro de alimentacion a RECUPERADORES de</p> <ul style="list-style-type: none"> - PL Baja - Salas 1 y 2 - Gim <p>incluyendo Linea desde cuadro de instalaciones y canalizacion.</p> <p>Características:</p> <p>Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atomillada y entradas elásticas/roscadas.</p> <p>Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones.</p> <p>Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p>	4,00
SUBCAPÍTULO 12.02 ELECTRICIDAD BAJA TENSION		
12.021	<p>ML ACOMETIDA</p> <p>ML Acometida realizada, atendiendo a las condiciones de la empresa suministradora, desde la red general de suministro hasta caja general de protección y medida (Se estima una línea con conductores de Aluminio RZ1(AS) 0,6/1 kV de 3,5x70 mm² de sección, norma 21123-4) montada bajo tubo, incluso parte proporcional de material auxiliar y conexionado. Totalmente instalada. Según ITC-BT11</p>	25,00
12.022	<p>Ud CAJA GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA</p> <p>uD Conjunto individual trifasico de U riarte o similar para instalación empotrada en intemperie formado por armario de polyester autoextinguible reforzado con fibra de vidrio, placa de protección en policarbonato de 2 mm de espesor para la protección de los cortacircuitos y bornas, permitiendo el acceso al tapon de las bases, placa base de polyester mecanizada para el montaje de un contador trifasico electronico combinado (activa+reactiva+tarifador) para medida directa, bases cortacircuitos neozed tamaño DO3 de 100A con bornes bimetalicos, neutro seccionable, tornillos para fijación, bornas de salida de 25 mm² y borna seccionable de 4 mm² para la conexion del sistema de doble tarifa, cierre de la puerta de triple acción mediante llave triangular y posibilidad de bloqueo por candado, con mecanizado y tapones para entrada y salida de cables. Totalmente colocando y conexionado según ITC-BT-13-16</p>	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.024	<p>UD ARMARIO GENERAL DE DISTRIBUCION</p> <p>Ud. Suministro e instalación de Cuadro General de Distribución formado por caja de empotrar doble aislamiento IP 40 de 24 modulos por fila y 3 filas de Merlin Gerin serie Pragma o equivalente con puerta plena, placas soporte, soporte de barras, embarrado de tierra y tapas, conductores, terminales, etiquetas, pequeño material, mano de obra, montaje y pruebas según esquema unifilar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Armario Merlin Guerin o similar <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor general IV 80 A. <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico IV de 63 A (Cuadro sala Calderas) - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Alumbrados Plana Baja + emergencias) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Alumbrados Plana 1 + emergencias) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Alumbrados Plana 2 + emergencias) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Tomas OU Plana Baja) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Tomas OU Plana) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (3 Circuitos Tomas OU Plana 2) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 10 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (Circuito Tomas Rojas) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor diferencial 40/II/30 (Circuito Secamanos) <ul style="list-style-type: none"> - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A - 1 interruptor magnetotérmico II de 16 A 	

totalmente colocado, e instalado segun normas.

1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.027	<p>ML LINEA 2x2.5mm² Cu + TT</p> <p>Ud. Línea de alimentación realizados con tubo PVC corrugado M 20/gp5 de color AZUL y conductores de cobre unipolares aislados 750V para pública concurrencia (ITC-BT-28) no propagadores del incendio, y con emisión de humos y opacidad reducida ES07Z1-K de 2x2,5 mm² + TT., incluido p./p. de tubo, cajas de registro, material auxiliar y conexionado.</p>	130,00
12.025	<p>Ud PUESTA A TIERRA</p> <p>Ud PArtida correspondiente al suministro e instalacion de Conductor de cobre desnudo recocido de 50 mm² de sección nominal y una resistencia eléctrica a 20°C no superior a 0,386 Ohm/km, colocado enterrado a una profundidad de 80 cm. de la última solera transitable e incluyendo parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas y grapas de conexión de acero galvanizado en caliente. Pica de acero cobre de 2 m de longitud y 19 mm de diámetro clavada verticalmente en el terreno y unida a la malla mediante soldadura aluminotérmica, instalada en el interior de una arqueta de fábrica de 40x40 cm con tapa registrable y sumidero. Incluye registro de control con desconectador y barra equipotencial. Registro de electrodo de puesta a tierra situado en sala CGBT compuesto por armario aislante con tapa registrable de dimensiones 220x175x150 mm, incluso barra equipotencial. Completamente instalado.</p>	1,00
11.0104	<p>Ud TOMA CORRIENTE 2P+T 16A EMPOTRADA</p> <p>Ud. de Instalación toma de corriente 2P+T lateral con protección infantil, tipo NIESEN serie ZENIT, color a elegir (Blanco - Antracita - Plata) de 16A y 250V, montado en el interior de un cajetín para empotrar formado caja, tapa y placa, totalmente instalado y conexionado incluso línea de conductores de cobre unipolares aislados 2x2,5 mm² pública concurrencia ES07Z1-K (longitud media 6 m) y p.p. de tubo corrugado hasta caja de derivación. La certificación se efectuará por unidad ejecutada según partida.</p>	58,00
11.0108	<p>Ud PUESTO DE TRABAJO PARED</p> <p>Ud Suministro y colocación de caja de empotrar en pared, mampara o pladur de 4 módulos dobles MM Dataelectric con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 116x187x63 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CA4E + MB4E (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led y obturador de seguridad, 2 tomas schuko 2P+TT 16A color rojo para sai con led y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45. Totalmente instalada, precableada en fábrica, incluso p.p. de línea para tomas de red y línea para tomas sai de 3x2,5 mm² hasta cajas de derivacion en anillos generales con longitud media de 15 metros, conectada y funcionando.</p>	5,00
11.011	<p>ud PUNTO DE LUZ INTERIOR/EXTERIOR</p> <p>Ud. de Instalación de línea conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K para punto de luz en interior 2x1.5mm + TT, sin luminaria, medido desde caja de derivación o desde otro punto de luz perteneciente al mismo encendido (longitud media 3 metros), totalmente instalado y conexionado, con p.p. de tubo y material auxiliar según normas. La certificación se efectuará por unidad ejecutada según partida.</p>	179,00
EE.3531	<p>UD DOWNLIGHT LED/840</p> <p>Ud Suministro y colocación de Downlight IP20, Clase I. Tecnología LED para alumbrado general de todo tipo de aplicaciones de interior. Color Blanco (RAL9010). Equipo incluido (sin regulación). Temperatura de color: Blanco neutro (4000 K). CRI >80. Flujo del sistema: 2.100 lm. Consumo del sistema: 22 W. Vida 50.000 h@ L70. Ópticas: Blanco WH (UGR25). Instalación: Clips de fijación. material auxiliar necesario, totalmente instalada.</p>	28,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
EE.35311	<p>UD DOWNLIGHT IED/840 IP44</p> <p>Ud Suministro y colocación de Downlight IP44, Clase I. Tecnología LED para alumbrado general de todo tipo de aplicaciones. Color Blanco (RAL9010). Equipo incluido(sin regulación). Temperatura de color: Blanco neutro (4000 K). CRI >80. Flujo del sistema: 2.100 lm. Consumo del sistema: 22 W. Vida 50.000 h@ L70. Ópticas: Blanco WH (UGR25). Instalación: Clips de fijación. , material auxiliar necesario, totalmente instalada.</p>	6,00
EE.2591	<p>UD LUMINARIA PANEL EMPOTRABLE LED</p> <p>Ud Suministro y colocación Luminaria Panel empotrable con tecnología LED para el alumbrado general en oficinas. UGR<19. Materiales Carcasa: acero. Difusor: poliestireno. Versiones Cuadrada. Color Blanco. Fuentes de luz: Modulo LED. Equipo incluido. Temperatura de color: Blanco neutro (4 000 K). Reproducción cromática: 80. Flujo del sistema: 3 400 lúmenes. Consumo del sistema:41 W. Vida 50.000 h @ L70. Sin regulación y control. Instalación: Marco adaptador para Empotrar 600x600 incluido material auxiliar necesario y mano de obra, totalmente instalado.</p>	47,00
EE.2593	<p>UD LUMINARIA SUSPENDIDA LED</p> <p>UD Suministro e instalacion de Luminaria suspendida con tecnología LED para alumbrado general de oficinas. UGR>19. Materiales: Carcasa: acero. Difusor: poliestireno. Versión rectangular. Color blanco. Fuente de luz: Módulos LED. Equipo incluido. Temperatura de color: Blanco neutro (4000 K). reproducción cromática: 80. Flujo del sistema: 3400 lúmenes. Consumo del sistema: 31W. Vida 50.000h @L70. Sin regulación y control, Instalación: Montaje suspendido, incluso p.p. de material y medios auxiliares. Totalmente instalada y probada</p>	33,00
EE.2594	<p>UD LUMINARIA ESTANCA</p> <p>UD Suministro e instalacion de Luminaria IP66, IK08. Clase I. Materiales Carcasa y difusor de policarbonato de alta calidad. Color Carcasa de color gris (RAL7035). Equipos Xitanium: Temperatura de color:Blanco neutro (4000 K). CRI >= 80. Flujo del sistema : 4000lm. Consumo del sistema: 38W. Vida 50.000 h @ L70. Temperatura de funcionamiento:-20° C a +35°C. incluso p.p. de material y medios auxiliares. Totalmente instalada y probada</p>	23,00
EE.2595	<p>UD FOCO EMPOTRADO ip65 4,5W</p> <p>Ud Suministro y colocación de Downlight empotrado de baño 4,4W Blanco iP65 4,5w 500 lm Instalación: fijación mediante resortes. incluso p.p. de material auxiliar necesario, totalmente instalada.</p>	26,00
EE.25951	<p>ud LUMINARIA LED</p> <p>Ud Suministro y colocación de Downlight IP20, Clase I. Tecnología LED para alumbrado general de todo tipo de aplicaciones de interior. Color Blanco (RAL9010). Equipo incluido (sin regulación). Temperatura de color: Blanco neutro (4000 K). CRI >80. Flujo del sistema: 1.100 lm. Consumo del sistema: 9,5 W. Vida 50.000 h@ L70. Ópticas: Blanco WH (UGR25). Instalación: Clips de fijación. material auxiliar necesario, totalmente instalada.</p>	12,00
EE.2598	<p>UD DETECTOR DE PRESENCIA</p> <p>Detector de movimiento básico de pequeño tamaño empotrado en el techo, adecuado para zonas de tránsito y uso esporádico. Carga máxima 1000VA (Halógena) / 400VA (fluo EM). Pico de arranque total máximo 80A/20ms -Altura de montaje: 2-4m. Tiempo de retardo (ajustable): 10s-5min -Inhibición luz diurna (ajustable): 2-2000lx. Area detección a 2.8m: 3m (pequeños movimientos); 7m (mov transversales).</p>	6,00
11.017	<p>Ud INTERRUPTOR 10/16A EMPOTRADO</p> <p>Ud. de Instalación de interruptor empotrado NIESSSEN serie ZENIT o similar, color a elegir (Blanco - Antracita - Plata) 10/16A y 250V, montado en el interior de un cajetín para empotrar formado caja, tapa y placa, totalmente instalado y conexionado incluso línea de conductores de cobre unipolares aislados 1x2,5 mm2 pública concurrencia ES07Z1-K, (longitud media 3 m) y p.p. de tubo corrugado hasta caja de derivación. La certificación se efectuará por unidad ejecutada según partida.</p>	17,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
JJ036.C12.005	ud CIRCUITO ILUMINACION Ud. Circuito de iluminación C1 (anillo General longitud media 25 metros) para un maximo de 30 puntos por circuito, formado por tres conductores de cobre de 1.5 mm2 de sección protegido en tubo de pvc de diámetros de 13 a 19 mm. con p.p. de material auxiliar, conexiones, cajas de derivación etc. La certificación se efectuará por unidad ejecutado según partida.	7,00
JJ036.C12.006	ud CIRCUITO TOMAS USO GENERAL Ud. Circuito de tomas uso general C2 (anillo general longitud media 25 metros) para un maximo de 20 tomas por circuito, formado por tres conductores de cobre de 2.5 mm2 de sección protegido en tubo de pvc de diámetros de 13 a 23 mm. con p.p. de material auxiliar, conexiones, cajas de derivación etc. La certificación se efectuará por unidad ejecutado según partida.	7,00
JJ036.C12.007	Ud CIRCUITO TOMAS ROJAS INFORMATICA Ud. Circuito de tomas rojas en puestos de trabajo C3 (anillo general longitud media 25 metros) para un maximo de 20 tomas por circuito, formado por tres conductores de cobre de 2.5 mm2 de sección protegido en tubo de pvc de diámetros de 13 a 23 mm. con p.p. de material auxiliar, conexiones, cajas de derivación etc. La certificación se efectuará por unidad ejecutado según partida.	3,00
11.031	Ud SECAMANOS ELÉCTRICO CON CÉLULA Ud. Suministro e instalación de secamanos eléctrico, con carcasa metalica con proteccion anticorrosiva, acabado exterior antihuellas y boca orientable 360º, incluso p.p. de piezas y material auxiliar, totalmente instalado y probado.	2,00
11.0311	Ud SECAMANOS ELECTRICO Ud. Suministro e instalación de secamanos eléctrico , con carcasa metalica con proteccion anticorrosiva, acabado exterior antihuellas y boca orientable 360º, incluso p.p. de piezas y material auxiliar, totalmente instalado y probado.	5,00
11.0110	MI CABLE UTP RIGIDO CAT-5 4PARES ML Linea de conexión voz/datos incluyendo conductor de 4 pares trenzados UTP, de categoría 6 según norma ISO/IEC 11801 2ª edición, bajo tubo plástico libre de halógenos rígido en ejecución vista en falso techo y tubo flexible empotrado en bajantes. Completamente instalado. Marca/modelo: BRAND-REX, o equivalente.	355,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 12.04 FONTANERIA		
APARTADO 12.04.02 FONTANERIA. DISTRIBUCIÓN AFS, ACS Y RACS		
D25AD060	<p>Ud DOBLE ACOMETIDA RED 2"- 1 1/2" POLIET.</p> <p>Ud. Partida correspondiente a la ejecución de doble Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 15 m., formada por tubería de polietileno de 2" y 10 Atn. para uso alimentario serie Hersalit de Saenger o similar, con derivación de 1 1/2" para incendios coquillas de aislamiento precortadas de 32 mm. de espesor, bridas de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvulas antirretorno de 2" y 1 1/2", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2", y contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.</p>	1,00
12.04.02.06	<p>m TUBERIA POPIPROPILENO PP-RCT DN16</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Tubería de polipropileno (PP-RCT), según norma UNE-EN ISO 21003, serie 3,2 / SRD 7,4 de 16 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.</p>	70,00
12.04.01.05	<p>m TUBERIA POLIPROPILENO PP-RCT DN25</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Tubería de polipropileno (PP-RCT), según norma UNE-EN ISO 21003, serie 3,2 / SRD 7,4 de 25 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.</p>	245,00
12.04.02.07	<p>m TUBERIA POLIPROPILENO PP-RCT DN32</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Tubería de polipropileno (PP-RCT), según norma UNE-EN ISO 21003, serie 3,2 / SRD 7,4 de 32 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.</p>	45,00
D25DL040	<p>MI TUBERÍA POLIPROPILENO PP-RCT DN40</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Tubería de polipropileno (PP-RCT), según norma UNE-EN ISO 21003, serie 3,2 / SRD 7,4 de 40 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.</p>	8,00
D25DL041	<p>ML TUBERIA POLIPROPILENO PP-RCT DN50</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Tubería de polipropileno (PP-RCT), según norma UNE-EN ISO 21003, serie 3,2 / SRD 7,4 de 50 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujeción, incluso p.p. de medios y material auxiliar. Completamente instalada.</p>	40,00
12.04.02.10	<p>m AISLAMIENTO TUBERIA D20 mm ESPESOR 10 mm</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento exterior para tuberías agua fría/caliente de 20 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN/UNE. Marca/modelo: K-FLEX / ST, o equivalente.</p>	70,00
12.04.01.06	<p>m AISLAMIENTO TUBERIA D25 mm ESPESOR 10 mm</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalación de Aislamiento exterior para tuberías agua fría/caliente de 25 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN/UNE. Marca/modelo: K-FLEX / ST, o equivalente.</p>	245,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
12.04.02.11	<p>m AISLAMIENTO TUBERIA D32 mm ESPESOR 10 mm</p> <p>Ud PARTida correspondiente al suministro e instalacion de Aislamiento exterior para tuberías agua fria/caliente de 32 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN/UNE. Marca/modelo: K-FLEX / ST, o equivalente.</p>	45,00
12.04.02.111	<p>mI AISLAMIENTO TUBERIA D40 mm ESPESOR 10 mm</p> <p>Ud PARTida correspondiente al suministro e instalacion de Aislamiento exterior para tuberías agua fria/caliente de 40 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN/UNE. Marca/modelo: K-FLEX / ST, o equivalente.</p>	8,00
12.04.02.112	<p>MI AISLAMIENTO TUBERIA D50 mm ESPESOR 10 mm</p> <p>Ud PARTida correspondiente al suministro e instalacion de Aislamiento exterior para tuberías agua fria/caliente de 50 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN/UNE. Marca/modelo: K-FLEX / ST, o equivalente.</p>	40,00
PRESTO 930	<p>UD VALVULA MEZCLADORA</p> <p>Ud. v válvula mezcladora temostática para lavabos, regulable de 30° C a 60°C, de 3/4" de paso recto para corte y regulaci3n, con vlvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totalmente instalada y probada.</p>	1,00
PRESTO 960	<p>ud VALCULA MEZCLADORA</p> <p>Ud. v válvula mezcladora temostática para lavabos, regulable de 20° C a 60°C, de 1 " de paso recto para corte y regulaci3n, con vlvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totalmente instalada y probada.</p>	2,00
U970556000004	<p>VALVULA EQUILIBRADO R 25 ROSCA 1" OV</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Vlvula de equilibrado hidraulico estatico R DN 25. Valvula roscada en cuerpo de bronce, incluye toma de presion, volante de regulacion con indicacion de los valores de reglaje y funcion vaciado. Presion nominal PN25, rango de temperatura -20°C a + 150°C conexi3n 1" H incluso aislamiento para valvula hidrocontrol DN25, medios y material auxiliar, totalmente instalada y probada</p>	3,00
U970556000005	<p>VALVULA OVENTROP EQUILIBRADO HYDROCONTROL R 32 ROSCA 1 1/4 OV</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de Vlvula de equilibrado 1 1/4" con conexiones roscadas hembra. cuerpo y cabezal en bronce, obturador con cierre en PTFE, vástago y obturador en lat3n resistente a la descalcificaci3n. con tomas de presi3n y sistema de preajuste. PN 25 temperatura de trabajo 150°C.</p>	2,00
U972050000004	<p>Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1</p> <p>Ud PARTida correspondiente al suministro e instalaci3n de vlvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en lat3n segun UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1". Presi3n nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeñ material, mano de obra de instalaci3n y pruebas.</p>	13,00
U972050000005	<p>Ud VALVULA TULLER PALANCA HH 1 1/2</p> <p>Ud PARTida correspondiente al suministro e instalaci3n de vlvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en lat3n segun UNE-EN 12165/12164. con sistema Lock Nut y presa estopa. Con roscas hembra de 1 1/2". Presi3n nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeñ material, mano de obra de instalaci3n y pruebas.</p>	4,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
APARTADO 12.04.03 FONTANERIA. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS		
P0403	UD INODORO ROCA VICTORIA CON FLUXOR Ud. de inodoro marca ROCA o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, marca ROCA, modelo VICTORIA, incluso grifería FLUXOMETRO exterior, marca PRESTO o similar, de 1" tubería de de descarga, válvula antirretorno, adaptador del tubo de descarga, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.	10,00
D46EB010	Ud INODORO-BIDÉ CON FLUXOR BLANCO Ud. Inodoro-bidé modelo Prestowash 720 en blanco, con asiento y tapa pintada, con fluxómetro de encastrar en muro modelo Presto 1000 A, tubo de descarga en latón cromado, mecanismos y empalme simple de PVC de 110 mm., totalmente instalado.	1,00
URINMURAL	UD URINARIO ROCA MURAL Ud. de urinario marca ROCA, modelo MURAL o similar, en color blanco, incluso grifería TEMPORIZADA, marca PRESTO, modelo 312-A, válvulas cromadas de 1/2" opaso escuadra para corte y regulación, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.	3,00
FDFMVTRG001	UD VERTEDERO ROCA CON FLUXOR Instalación de vertedero en porcelana vitrificada blanca, marca ROCA, modelo GARDA o similar, con reja cromada, almohadilla de goma, enchufe unión, válvula desagüe con rejilla y conector en PVC D-110 mm. incluso grifería FLUXOMETRO exterior, marca PRESTO o similar, de 1" tubería de de descarga, válvula antirretorno, adaptador del tubo de descarga, codos de enlace y desagüe, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas.	1,00
D26FG013	Ud LAVABO MERIDIAN 62X48 GR. TEMP. Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Roca modelo Meridian en blanco de 62x48 cm., con grifo temporizador de 1/2" marca Presto 105 L ECO o similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.	2,00
D26FG012	Ud LAVABO MERIDIAN 62X48 GR MONODIN Ud. Lavabo para encastrar en encimera de Roca modelo Meridian en blanco de 62x48 cm., con grifería de Roca modelo Monodín cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, sifón individual de PVC y latiguillos flexibles de 20 cm., totalmente instalado.	8,00
D46EA005	Ud LAVABO FIJO DE 68X58 cm. MINUSV Ud. Lavabo de fijo de 68x58 cm. Prestosan 861 en blanco con frente cóncavo, plano inclinado para evitar el salpicado de agua y apoyo anatómico para codos, provisto de grifo gerontológico de caño extraíble cromado Prestodisc 640 ó similar, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2", cromadas y sifón individual de PVC 40 mm. y latiguillo flexible de 20 cm., totalmente instalado.	1,00
J058.C12.803	ud ROCIADOR MURAL ANTIVANDALICO Ud Suministro y colocación de rociador de ducha antivandalico de GRIFARU o similar, en laton cromado, entrada macho 1/2", caudal ECO 6 litros/min con regulador automatico , temperatura max de trabajo 80°C material auxiliar y medios	32,00
J058.C12.8021	ud GRIFERIA TEMPORIZADA PRESTO ARTE D Ud Suministro y colocación de grifería empotrable para ducha con racores, cuerpo y pulsador de latón cromado, entrada y salida 1/2", cabeza intercambiable, caudal 15 l/min. Cierre automático a los 30 s.modelo PRESTO ARTE D o similar , con placa intermedia de fijacion, embellecedor de laton cromado, incluso p.p. de medios y material auxiliar, totalmente equipada, instalado y funcionando.	32,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 12.05 GAS NATURAL		
APARTADO 12.05.01 ACOMETIDA GAS. EQUIPO DE REGULACION Y MEDIDA		
12.05.01.01	ud ACOMETIDA GAS NATURAL Ud. Acometida formada por tubería de polietileno SDR-11 UNE 53333 de DN.32 , pieza de transición PE/Cu (PE 32 - Cu 20) y tubería de Cu 20/22 envainada hasta armario de regulación, incluso p.p. de vaina, uniones, piezas especiales, soportes, puebas hidráulicas y mano de obra de instalación. Totalmente colocada y conexionada a red general y armario de abonado.	1,00
12.05.01.03	ud ACCESORIO TRANSICION TUBERIA PE/AC Accesorio de transición tubería polietileno-cobre PE/Cu de Dn.32/22 mm, para instalación de gas Gas Natural, fabricado según N.T.060.GN. Completamente instalado.	1,00
12.05.01.04	ud ARMARIO DE REGULACION PARA GAS NATURAL 6 M3/H Armario de regulación de gas natural MPB según norma UNE 60404 de las siguientes características: - Caudal máximo: 25 m3/h - Presión de entrada: 1-5 bar - Presión de salida: regulada 55/125 mbar, 22/70 mbar Compuesto por llaves de entrada y salida, filtro regulador con válvula de interrupción de seguridad, tomas de presión, montado en el interior de armario registrable con ventilación y los elementos complementarios según normas. Completamente instalado. Marca/modelo: KROMSCHROEDER/A-50, o equivalente.. Según ficha técnica: P00712.PE.KGN.01	1,00
12.05.01.05	ud CONTADOR GAS NATURAL TIPO MEMBRANA Contador de gas NATURAL tipo membrana, para un caudal máximo de 6 m3/h, homologado según normativa vigente, equipado con juego de racores / bridas de unión, incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: KROMSCHROEDER/G, o equivalente.	1,00
12.05.01.07	Ud VALVULA DE CORTE PARA GAS NATURAL DE 32 Válvula de corte de obturador esférico, para la instalación de Gas Natural , según norma UNE-EN 331, de 32 de diámetro, PN-16 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Completamente instalada.	1,00
APARTADO 12.05.02 RED DE DISTRIBUCION INTERIOR		
12.05.01.07	Ud VALVULA DE CORTE PARA GAS NATURAL DE 32 Válvula de corte de obturador esférico, para la instalación de Gas Natural , según norma UNE-EN 331, de 32 de diámetro, PN-16 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Completamente instalada.	1,00
12.05.02.08	Ud TUBERIA COBRE PARA GAS DE 20-22 mm ML Tubería de cobre de 20-22 mm. de diámetro, Norma UNE 37.141, para red de distribución de GAS en cuarto de instalaciones con p.p. de accesorios, soldadura, pequeño material y pintado en color amarillo. Totalmente instalado y probado.	5,00
12.01.02.40	Ud VALVULA MARIPOSA PARA GAS 3/4" Ud Suministro e instalación de llave de mariposa para gas de 3/4" incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 12.06 AIRE ACONDICIONADO		
JJ036.C13.002	<p>Ud CONJUNTO MITSUBISHI MSZ-EF35 KIRIGAMINE ZEN</p> <p>Suministro e instalacion de Conjunto PARED 1x1 INVERTER de MITSUBISHI EKLECTRIC serie Kirigamine Zen de 3,5 kw en frio y 4 kw en calor, nivel sonoro de 21 dB(A) unidad interior y 49 dB(A) unidad exterior, Etiqueta energetica estacional A+++/A++ EER 3,85 / COP 4,19 Modelo MSZ-EF35VE (Exterior MUZ-EF35VE e interior MSZ-EF35VE color a elegir) totalmente cargada con refrigerante R410A, monofasica de dimensiones 550x800x285 exterior y 299x885x195 incluso p.p. de linea de interconexion electrica entre unidad exterior e interior y tubería doble de cobre frigorífico aislado según RITE de 1/4"-3/8" longitud maxima 20 metros totalmente instalado incluso p.p. de elementos de fijación y material auxiliar.</p>	2,00
JJ036.C13.004	<p>ML TUBO PVC SERIE LISA 20/20</p> <p>MI de tubería de PVC serie lisa de 20/20 para evacuación de condensados, totalmente colocada y conectada, incluso p.p. de empalmes, acoplamientos, codos, elementos de sujeción y material auxiliar.</p>	20,00
JJ036.C13.005	<p>ML LINEA 2x2.5mm2 Cu + TT</p> <p>Ud. Linea de alimentación realizados con tubo PVC corrugado M 20/gp5 de color AZUL y conductores de cobre unipolares aislados 750V para pública concurrencia (ITC-BT-28) no propagadores del incendio, y con emisión de humos y opacidad reducida ES07Z1-K de 2x2,5 mm2 + TT., incluido p./p. de tubo, cajas de registro, material auxiliar y conexionado.</p>	55,00
SUBCAPÍTULO 12.07 INSTALACIONES DE PROTECCION PCI		
APARTADO C.001.04 RED DE EQUIPOS DE MANGUERA		
C.001.04.04	<p>Ud BOCA INCEN. EQUIPADA 25 mm./20m.</p> <p>Ud. Boca de incendios para viviendas residenciales, equipada BIE formada por cabina en chapa de acero 700x700x250 mm, pintada en rojo, marco en acero cromado con cerradura de cuadrado de 8 mm. y cristal, rótulo romper en caso de incendios, devanadera con toma axial abatible, válvula de 1", 20 m de manguera semirígida y manómetro de 0 a 16 kg/cm2 según CTE/DB-S1 4, certificado por AENOR, totalmente instalada.</p>	3,00
C.001.04.02	<p>MI TUBERÍA DE ACERO 1"</p> <p>MI. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 1" i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.</p>	15,00
C.001.04.03	<p>MI TUBERÍA DE ACERO 1 1/2"</p> <p>MI. Tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 1 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujeción, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.</p>	25,00
C.001.04.01	<p>Ud ACOMET. RED 2" -63 mm. POLIET</p> <p>Ud. Acometida de incendios conectada a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m., formada por tubería de polietileno de 2" y 16 Atm. para uso alimentario serie Hersalit de Saenger, brida de conexión, machón rosca, manguitos, válvula antiretorno de 2", totalmente instalada y probada</p>	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
APARTADO C.001.01 EXTINTORES		
12.06.02.01	<p>ud Extintor portátil manual de polvo seco ABC de eficacia 21A-113B</p> <p>Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado. Certificado por AENOR.</p>	6,00
12.06.02.02	<p>ud Extintor portátil manual de anhídrido carbónico, de eficacia 89B</p> <p>Ud Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de anhídrido carbónico, de eficacia 89B y 5 kg de capacidad con dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y manguera con boquilla difusora, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo: BILL5 o equivalente.</p>	2,00
APARTADO C.001.03 DETECCION AUTOMATICA DE INCENDIOS		
D34FA005	<p>Ud DETECTOR IÓNICO DE HUMOS</p> <p>Ud. Detector optico de humos estandar modelo A30XHS de Cofem o similar, con zócalo intercambiable, indicador de funcionamiento y alarma, con un radio de acción de 60 m2, según CTE/DB-SI 4, certificado AENOR, totalmente instalado i/p.p. de tubos y cableado, totalmente instalado.</p>	13,00
D34FA205	<p>Ud DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO</p> <p>Ud. Detector termovelocimétrico de incendios A30XT de Cofem o similar, con zócalo intercambiable, indicador de funcionamiento y alarma radio de acción 30 m2, según CTE/DB-SI 4, certificado AENOR, totalmente instalado i/p.p. de tubos y cableado.</p>	26,00
D34FG205	<p>Ud SIRENA ELECTRÓNICA BITONAL 24 V.</p> <p>Ud. Sirena de alarma de incendios bitonal, para montaje interior con señal óptica y acústica a 24v, totalmente instalada, i/p.p. tubo y cableado, conexionado y probado, según CTE/DB-SI 4.</p>	3,00
D34FG405	<p>Ud SIRENA ALARMA EXTERIOR</p> <p>Ud. Cuadro de alarma exterior óptico/acustico con sirena y piloto a 24v, autoprotegible, autoalimentada y juego de baterías (2x12v), i/p.p. tubos y cableado, conexionada y probada, según CTE/DB-SI 4.</p>	1,00
D34FK010	<p>Ud CENTRAL DETECCIÓN INCENDIOS 2 Z.</p> <p>Ud. Central de detección de incendios SMARTLINE 020 o similar, de 2 zonas convencional para la señalización, control y alarma de las instalaciones de incendios, con fuente de alimentación, conexión y desconexión de zonas independientes, indicadores de SERVICIO-AVERIA-ALARMA, i/p.p. tubos y cableado, juego de baterías (2X12v), totalmente instalada y probada, según CTE/DB-SI 4.</p>	1,00
FDIDEA1101	<p>u CONEXIÓN Y PROGRAMACIÓN</p> <p>Colocación y conexionado de todos los elementos del sistema de detección de incendios. Configuración de direcciones de cada detector, pulsador y sirenas. Configuración y programación del sistema de detección de incendios, así como la realización de pruebas de detección de humos. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra.</p>	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
APARTADO C.001.02 SEÑALIZACION Y VARIOS		
12.06.04.02	<p>ud Placa fotoluminiscente de señalización elem. extinción de incend</p> <p>Placa fotoluminiscente de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de bies, pulsadores, extintores, etc., de dimensiones 210x297 mm, fabricada en PVC. Completamente instalada.</p>	11,00
D34FX205	<p>MI CIRCUITO 1,5 MM2 + PVC CORRUG.</p> <p>MI. Circuito para instalaciones de detección automática de incendios, realizado con tubo PVC corrugado de D=16 mm y conductores de cobre bicolor rojo/negro aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p>	175,00
LU2589-2	<p>ud LUMINARIA EMERGENCIA AUTONOMA HYDRA LD N2</p> <p>Ud Suminiostro e instalacion de Luminaria de emergencia autónoma empotrada, HYDRA LD N2 de forma rectangular con dimensiones 350 x 141 mm. y 73,5 mm. de fondo, con sistema de montaje mediante caja de empotrar KETB Hydra, fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP42 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 100. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1295E4384.</p>	6,00
LU2589-3	<p>UD LUMINARIA EMERGENCIA AUTONOMA HYDRA LD N2 ESTANCA</p> <p>Ud Suminiostro e instalacion de Luminaria de emergencia autónoma ESTANCA, HYDRA LD N2 de forma rectangular con dimensiones 346 x 137 mm. y 77 mm. de fondo, con sistema de montaje mediante caja de empotrar KES Hydra, fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP66 IK08. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 100. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1295E4384.</p>	3,00
LU2589-4	<p>UD LUMINARIA EMERGENCIA AUTONOMA HYDRA LD N6</p> <p>Ud Suminiostro e instalacion de Luminaria de emergencia autónoma empotrada, HYDRA LD N6 de forma rectangular con dimensiones 350 x 141 mm. y 75,5 mm. de fondo, con sistema de montaje mediante caja de empotrar KETB Hydra, fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP42 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1295E4384.</p>	4,00
LU2589-5	<p>ud LUMINARIA EMERGENCIA AUTONOMA HYDRA LD N6 ESTANCA</p> <p>Ud Suminiostro e instalacion de Luminaria de emergencia autónoma ESTANCA, HYDRA LD N6 de forma rectangular con dimensiones 346 x 137 mm. y 77 mm. de fondo, con sistema de montaje mediante caja de empotrar KES Hydra, fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP66 IK08. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1295E4384.</p>	2,00
LU3017-ECB2	<p>ud LUMINARIA EMERGENCIA AUTONOMA IZAR N30 (EVC)</p> <p>Ud Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia autónoma IZAR N30 EVC compuesta por dos cuerpos para colocación enrasada en techo. Contiene un módulo de electrónica y baterías de medidas 328x34x22 mm que queda instalado en el falso techo, y una parte visible compuesta por un conjunto óptico circular de diametro 46 mm y fondo de 44 mm que queda totalmente enrasado. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Grado de protección: IP20 IK04. Piloto testigo de carga: LED. Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Altura de colocación (m): 2,2 a 4. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 200. Conjunto óptico: Evacuación. Tono Color LED: Blanco Frio (6000°K-7000°K). Color: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1974E6905.</p>	15,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 11.08 INSTALACION DE ASCENSOR		
J088.11.118	<p>ud ASCENSOR NORMAL 2 PARAD.8 PER.2V</p> <p>Instalación completa de ascensor eléctrico homologado con cumplimiento de normativa de accesibilidad, sin cuarto de máquinas, tres paradas, desnivel de elevación inferior a 10 metros, velocidad 1 m/s. Cabina 1,70m de fondo por 1,10m de ancho, para 8 personas y 600Kg, puertas con paso libre de 80cms, apto para uso de minusválidos. Puertas automáticas en embarques. Interior revestido de formica y espejo. Cuadros eléctricos s/soportes aislados acústicamente. La anchura libre mínima de las puertas automáticas será de 0,85m, y la altura máxima de los elementos de mando medidos desde el pavimento acabado de los espacios de acceso será de 1,00m. Mandos de maniobra interior adaptados a normativa de accesibilidad, Accionamiento mediante llave. Indicadores luminosos y acústicos de llegada, salida y desplazamiento del ascensor en cada planta de acceso, puerta automática telescópica en cabina y semiautomática en piso de acero pintado, totalmente instalado, con pruebas y ajustes. s/R.D. 1314/97. Incripción en registro industrial con informes técnicos necesarios. Dotación de línea de teléfono, etc.</p>	1,00
J088.11.112	<p>ud AYUDA ALBAÑ. INST. ASCENSOR</p> <p>Ayuda de albañilería para montaje de ascensors, (desnivel máximo que salva, 10 m.), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares.</p>	1,00
SUBCAPÍTULO 12.08 CONTROL ACCESOS		
12.08.011	<p>TORNIQUETE BIOMETRICO Y PORTILLO BIDIRECCIONL</p> <p>Ud Partida correspondiente al suministro e instalacion de control de accesos formado por Licencia de software de control de accesos instalada y configurada, Lector USB RFID 125KHz, para alta de tarjetas en sistema, 1 Torniquete trípode DOBLE de acero inox 304, con brazos antipánico, bidireccional. Incorpora 4 lectores RFID y electrónica de control de accesos, 1 Portillo bidireccional acero inox 304, con ancho de paso 900mm. Incorpora 2 lectores RFID y electrónicas RFID de control de accesos, 500 Tarjetas proximidad 125 Khz de sólo lectura. 125 Khz. PVC Laminado. Instalación y puesta en marcha de control de accesos Incluyendo fijación de terminales, conexionado, configuración de software y formación de operador, cableado eléctrico hasta los elementos y cableado Ethernet RJ-45, totalmente instalado probado y puesto en funcionamiento</p>	1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C12 CARPINTERIA INTERIOR		
20.3	<p>ud PUERTA FENOLICA BLOCK_P3</p> <p>Puerta de sandwich fenólico y poliuretano de 42 mm de grosor de 2000x1800 , de dos hojas ciegas con bisagras de acero inoxidable. Incluso manilla acero inoxidable mod. ocariz y jambas metálicas. Totalmente colocada.</p>	2,00
E14A47acab	<p>m2 V.AL.LAC.BLANCO CORR. >2 m2<3 m2</p> <p>Carpintería de aluminio lacado blanco de 15 micras, en ventanas corredera, mayores de 2 m2 y menores de 3 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5.</p>	4,83
E16DM035	<p>m2 V.LAMINAR ANTIMOTIN 6+6 BUTIRAL TRANSL.</p> <p>Acríсталamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 6 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo translucida, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.</p>	11,96
12.07JJ	<p>m² PANEL FENÓLICO COLOR</p> <p>Suministro e instalación de cabinas sanitarias prefabricadas hidrofugadas modelo STAFF C-2 de Staff-equipa2 o similar, para zonas húmedas a base de paneles de compacto fenólico de 13 mm. de espesor y 2.150 mm. de altura (medida la altura a la parte superior del tablero), elevadas 150 mm. del suelo, con patas regulables y apoyo de teflón. Ignífugas, hidrófugas y anti-bacterianas, superficie no porosa, resistente al desgaste y al impacto, repelente de la suciedad, resistente a los productos de limpieza y a las desinfecciones, inalterable a la humedad, color a determinar Cumpliendo clase al fuego Cs2-d0.Rosetones a pared.,estructura tubular de soporte,pinzas de sujeción, etc., todo ello en INOX AISI 304 de; tortillería en acero inoxidable AISI 304. Totalmente colocadas según detalles de planos. La medición incluye solo de las dimensiones del panel.</p>	176,48
12.08JJ	<p>ud PUERTA CABINA SANITARIA</p> <p>Suministro e instalación de puerta de paso en cabinas sanitarias prefabricadas de Staff-equipa2 o similar, construída para zonas húmedas a base de paneles de compacto fenólico de 13 mm.de espesor, ignífugas, hidrófugas y anti-bacterianas, superficie no porosa, resistente al desgaste y al impacto, repelente de la suciedad, resistente a los productos de limpieza y a las desinfecciones, inalterable a la humedad. color a determinar. Cumpliendo clase al fuego Cs2-d0; cerradura con frente de acero inoxidable AISI 316 redondeado de 18x235 mm. ; condena de ac. inoxidable de ø 50 mm, con indicador "libre -ocupado". y espiga para llave de emergencia. Dos bisagras de ac. inoxidable de 3 mm. de espesor y de 20 mm. de nudo, autolubricadas, con casquillo de teflón.. Totalmente colocada.</p>	32,00
E2719	<p>Ud TABLERO FENÓLICO URINARIOS</p> <p>Tableros de fibras fenólicas en cierre lateral de urinarios de 45x135cm, con patas y herrajes de sujeción de acero inoxidable según detalles a facilitar. Totalmente colocados.</p>	2,00
12.04JJ	<p>Ud PUERTA PASO LISA P80</p> <p>U.d. puerta paso hoja lisa de madera con alma maciza de aglomerado rechapada por ambas caras con acabado chapado formica, canteadas en todo su perimetro con cantos de madera de pino vistos, de dimensiones de hueco 0.8x2.03, canteada de 35 mm. de grueso, y cerco de 7x3,5 cm. , fijada sobre precerco de pino de 7x3,5 cm., con tapajuntas de 7x1,5 cm en laterales y de dimensión ajustada a la altura del alicatado en el dintel, lacada segun color a decidir por la d.F., i/herrajes de colgar y de seguridad latonados, con placa de 10x10cm en cada lado de la manilla. con llaves amaestreadas segun los niveles a definir en obra, además de una llave individual por puerta. Totalmente montada.</p>	12,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C13 CARPINTERIA EXTERIOR		
J058.C09.551	<p>M2 CARPINTERÍA EXTERIOR ALUMINIO LACADO ABATIBLE</p> <p>M2. Carpintería exterior para ventanas y balcones de aluminio lacado en color a elegir y perfiles TECHNAL modelo UNICITY o similar con rotura de puente térmico, en hojas abatibles según detalle en planos, con hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Acristalamiento formado por doble luna stadip 4+4 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios , cámara de aire y doble luna 3+3 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios, con junta plástica, tipo CLIMALIT o similar Totalmente montada con p.p. de medios auxiliares. , totalmente montada en capialzado monobloc, con p.p. de medios auxiliares. Medición exterior incluido capialzado persiana</p>	94,01
J058.C09.5511	<p>M2 CARPINTERÍA EXTERIOR ALUMINIO LACADO ABATIBLE SIN PERSIANA</p> <p>M2. Carpintería exterior para ventanas y balcones de aluminio lacado en color a elegir y perfiles TECHNAL modelo UNICITY o similar con rotura de puente térmico, en hojas abatibles según detalle en planos, con hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Acristalamiento formado por doble luna stadip 4+4 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios , cámara de aire y doble luna 3+3 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios, con junta plástica, tipo CLIMALIT o similar Totalmente montada con p.p. de medios auxiliares, totalmente montada en capialzado monobloc, con p.p. de medios auxiliares. Medición exterior incluido capialzado persiana</p>	16,01
J058.C09.552	<p>M2 CARPINTERÍA EXTERIOR ALUMINIO LACADO CORREDERA</p> <p>M2. Carpintería exterior para ventanas y balcones de aluminio lacado en color a elegir, TECHNAL modelo LUMEAL, con rotura de puente térmico, en hojas correderas según detalle en planos, con hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Acristalamiento formado por doble luna stadip 4+4 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios , cámara de aire y doble luna 3+3 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios, con junta plástica, tipo CLIMALIT o similar Totalmente montada con p.p. de medios auxiliares. Incluso persiana enrollable de lamas de aluminio térmico lacadas en color a elegir, inyectadas de espuma de poliuretano, y de 33mm de anchura, equipada con todos sus accesorios (carril reductor eje, polea, cinta y recogedor), totalmente montada en capialzado monobloc, con p.p. de medios auxiliares.</p>	1,78
J058.C09.5521	<p>M2 CARPINTERÍA EXTERIOR ALUMINIO LACADO CORREDERA SIN PERSIANA</p> <p>M2. Carpintería exterior para ventanas y balcones de aluminio lacado en color a elegir, TECHNAL modelo LUMEAL, con rotura de puente térmico, en hojas correderas según detalle en planos, con hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Acristalamiento formado por doble luna stadip 4+4 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios , cámara de aire y doble luna 3+3 mm. vidrio bajo emisivo con lámina butiral de polivinilo entre ambos vidrios, con junta plástica, tipo CLIMALIT o similar Totalmente montada con p.p. de medios auxiliares. , totalmente montada en capialzado monobloc, con p.p. de medios auxiliares.</p>	3,25
J058.C09.59	<p>ud SUPLEMENTO POR HOJA OSCILO-BATIENTE</p> <p>Suplemento por cada hoja practicable con mecanismo de apertura oscilo-batiente, dentro de composiciones de carpintería exterior de aluminio, según detalle en planos.</p>	

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
		22,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C14 CERRAJERIA		
E15CPL270	<p>ud P.CHAPA LISA 2H.160x210 ANTIPAN.</p> <p>Puerta de chapa lisa de 2 hojas de 160x210 cm. de medidas totales, y cierre antipánico, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).</p>	1,00
CER0021	<p>Ud BUZON EXTERIOR MOD. SMART E5720 ARREGUI</p> <p>Ud. Buzón de exterior modelo SMART E5720 de ARREGUI o similar, con tapa para entrada de cartas, cuerpo de chapa de acero color blanco y puerta de acero inoxidable, con cerradura, tarjetero, dimensiones 216 mm ancho x 80 mm fondo x 300 mm alto, i/pp de medios auxiliares para su colocación. Totalmente colocado.</p>	1,00
16.00630	<p>Ud CAPERUZA METALICA CHIMENEA 55x55</p> <p>UD. Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores hasta 55x55 cm., formada por patas con tubo metálico de 50x20x1,5 mm., patillas de sujección y recibido de tubo de 30x30x1,5 mm. y lamas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm. de espesor y chapa superior de acero galvanizado a cuatro aguas soldadas. Todo el conjunto con imprimación para galvanizado y pintado al esmalte color según la D.F. Altura total de 50 cm. Totalmente colocada.</p>	5,00
08.1201	<p>ML PASAMANOS</p> <p>Pasamanos formado por tubular metálico de acero inoxidable de 40 mm. de diámetro, con prolongación de garras para anclaje a fábrica, elaborado en taller y montado en obra.</p>	22,20
E15DBI010	<p>m. BARANDILLA ESCAL. ACERO</p> <p>Barandilla de escalera de 100 cm. de altura con pasamanos de 45x45 mm. y pilastras de 40x40 mm. cada 70 cm., con ángulo inferior para anclaje a la losa, enmarcado separado 12 cm. del pasamanos que encierra montantes verticales cada 10 cm. de 30x15 mm., todos los perfiles de acero de 1ª calidad 18/8., incluso imprimación antioxidante y dos manos de esmalte satinado, con desengrasado lijado, plateado y preparación previa Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).</p>	79,57
E15DRA020	<p>m2 REJA TUBO ACERO A PISCINAS</p> <p>Reja metálica realizada con tubos de acero laminado en frío A PISCINAS., colocados verticalmente cada 12 cm. sobre dos tubos horizontales de 30x30x1,5 mm. separados 1 metro como máximo con adornos intermedios de redondo de 8 mm. y garras para recibido a obra, elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).</p>	42,16

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C15 CONTROL DE CALIDAD		
27.0001	Ud HORMIGON Ud. Toma de muestra de hormigón fresco, incluyendo medida del asiento del cono, fabricación de 4 probetas cilíndricas de 15x30 cm por cada lote, curado, refrentado y rotura a compresión, según norma UNE 83.300, 83.301, 83.303 y 83.304.	10,00
22.02	Ud ENSAYO COMPLETO ACERO EN BARRAS Ensayo completo sobre acero en barras de 4 diámetros diferentes para su empleo en obras de hormigón armado, con la determinación de sus características físicas, geométricas y mecánicas, incluso emisión del acta de resultados.	1,00
22.15	Ud ENSAYO AISLAMIENTO ACUSTICO Y EMISION DE RUIDO Ensayo aislamiento acústico normalizado y emisión de ruido según norma UNE-EN ISO 140, con emisión de informe técnico	2,00
J088.15.001	ud INFORME GEOTECNICO Importe estimado del informe geotécnico a realizar sobre el terreno por laboratorio homologado, así como informe de confirmación de resultados una vez realizada las excavaciones para cimentación	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C16 GESTION DE RESIDUOS		
26.0001	ud GESTION RESIDUOS MATERIALES OBRA Ud gestión de residuos generados de los propios materiales de obra mediante gestor autorizado.	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
	CAPÍTULO C17 SEGURIDAD Y SALUD	
C28001	Ud SEGURIDAD Y SALUD Ud, partida de Seguridad y Salud según proyecto específico.	1,00

MEDICIONES

Proyecto previo: Edificio de accesos, gimnasio, areas deportivas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
CAPÍTULO C18 URBANIZACION Y JARDIN		
J088.18.001	PA INTERVENCION EXTERIOR Partida para trabajos y remodelación de los accesos actuales para ajustarlos al nuevo edificio	1,00

01.- PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION

Según el estado de mediciones y de precio unitarios de mercado actual asciende el presupuesto de la obra a:

Capítulo 0	ACTUACIONES PREVIAS.....	6.778,24 €
Capítulo 1	MOVIMIENTO TIERRAS.....	5.374,02 €
Capítulo 2	SANEAMIENTO.....	6.293,61 €
Capítulo 3	CIMENTACIONES.....	15453,92 €
Capítulo 4	ESTRUCTURAS.....	119.706,98 €
Capítulo 5	CUBIERTAS.....	22.569,91 €
Capítulo 6	ALBAÑILERIA.....	105.893,66 €
Capítulo 7	FALSOS TECHOS.....	25.992,62 €
Capítulo 8	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.....	5.878,62 €
Capítulo 9	SOLADOS Y ALICATADOS.....	55.455,59 €
Capítulo 10	PINTURAS.....	4.245,12 €
Capítulo 11	INSTALACIONES.....	
Subcapítulo 1	AEROTERMIA, CALEF Y VENTILACION.....	158.600,42 €
Subcapítulo 2	ELECTRICIDAD.....	22.579,68 €
Subcapítulo 3	FONTANERIA.....	15.908,08 €
Subcapítulo 4	GAS NATURAL.....	629,02 €
Subcapítulo 5	AIRE ACONDICIONADO.....	2.823,92 €
Subcapítulo 6	INST. PROTECCION INCENDIOS.....	9.414,12 €
Subcapítulo 7	INST. ASCENSOR.....	12.500,00 €
Subcapítulo 8	CONTROL ACCESOS.....	4.990,00 €
Capítulo 12	CARPINTERIA INTERIOR.....	27.260,90 €
Capítulo 13	CARPINTERIA EXTERIOR.....	33.171,00 €
Capítulo 14	CERRAJERIA.....	17.879,10 €
Capítulo 15	CONTROL CALIDAD.....	5.250,00 €
Capítulo 16	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.600,00 €
Capítulo 17	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.000,00 €
Capítulo 18	URBANIZACION Y JARDIN.....	4.000,00 €
	Importa ejecución material.....	694.248,53 €
	6% Gastos generales.....	41.654,91 €
	4% Beneficio industrial	27.769,94 €
	Importa ejecución por contrata	763.673,38 €
	21% I.V.A.....	160.371,41 €
	Importe total obra por contrata	924.044,79 €

Honorarios 9% s / P.E.M (694.248,53) que incluyen:

Arquitecto:

Proyecto ejecución y Actividad Clasificada
Dirección Obra

Arquitecto Técnico

Proyecto Seguridad y salud
Dirección Ejecución
Coordinación en materia de Seguridad y salud (Aprobación planes SS)

Ingeniería

Proyectos Instalaciones
Dirección ejecución instalaciones

Importe Honorarios Técnicos.....	62.482,36 €
21% I.V.A.....	13.121,29 €
Importe total Honorarios Técnicos	75.603,65 €

IMPORTE PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION 999.648,44 €

Asciende el mencionado importe a la expresada cantidad de novecientos noventa y nueve mil seiscientos cuarenta y ocho euros con cuarenta y cuatro céntimos de euro

Cintruenigo, 20 agosto de 2.019

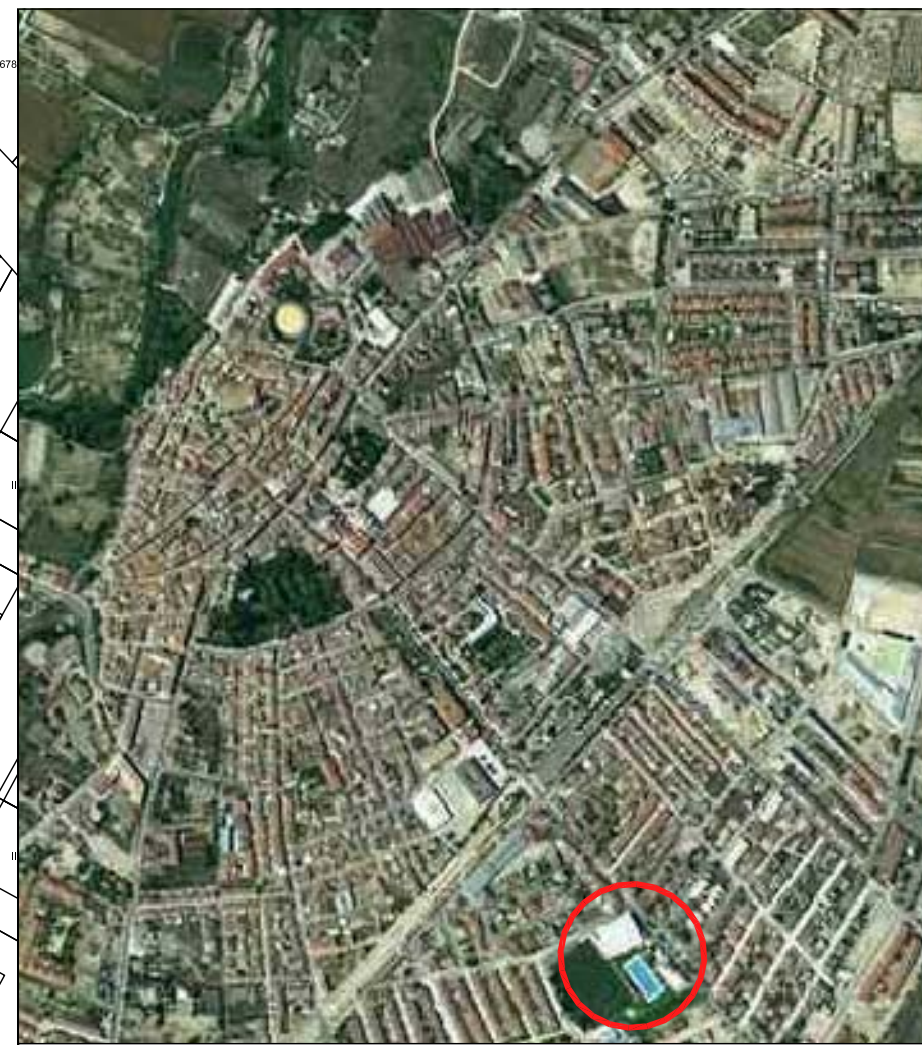


Fdo. J. Joaquín Aliaga Chivite
ESTUDIO J. ALIAGA 2.009 slp

EDIFICIO PARA GIMNASIO Y CONTROL DE ACCESO AL AREA DEPORTIVA

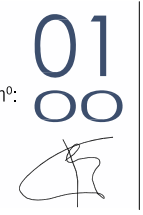


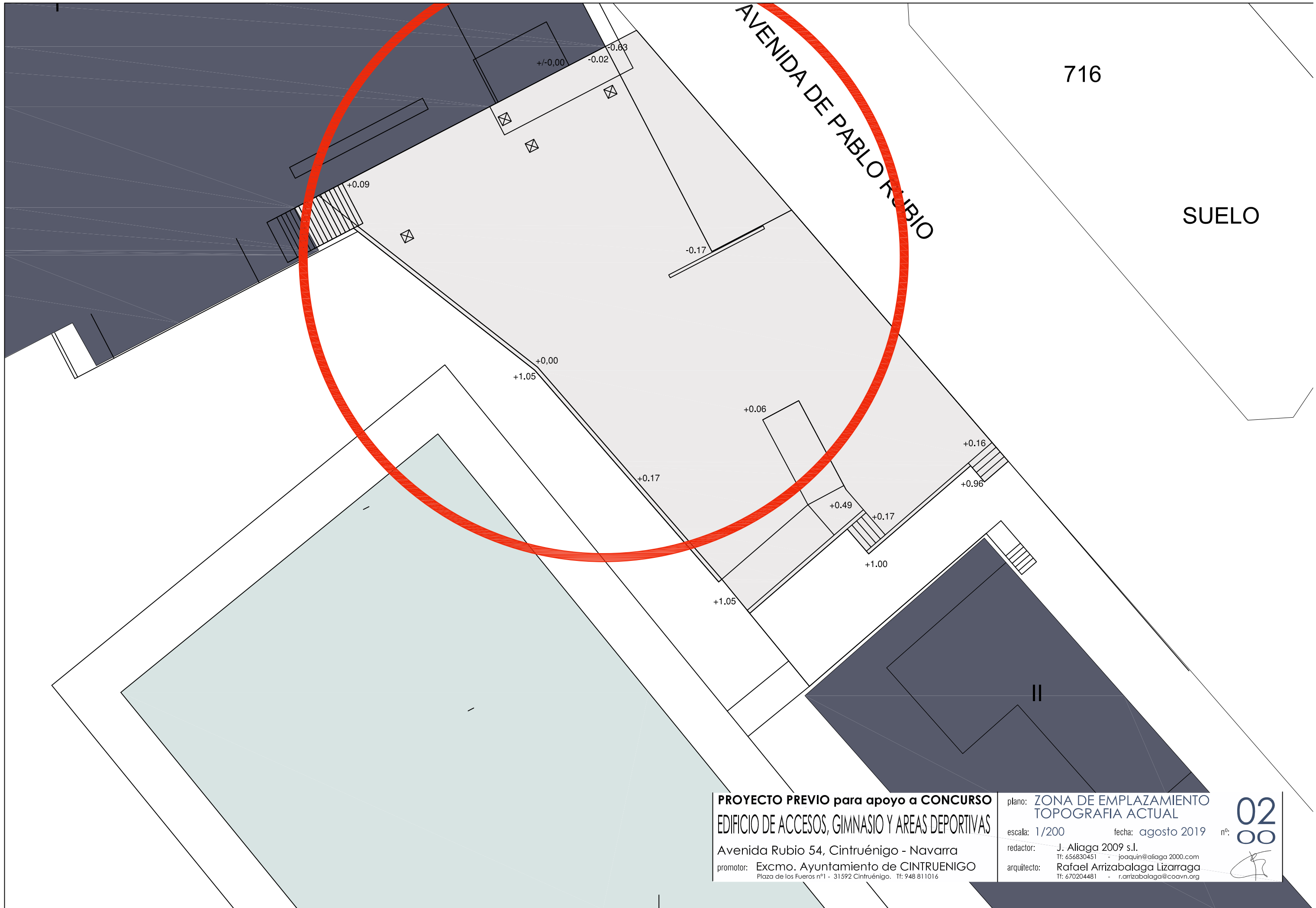
PLANOS



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
 C/ Príncipe de Viana 1, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: SITUACION EMPLAZAMIENTO
 escala: 1/50
 fecha: agosto 2019 nº:
 redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
 Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
 arquitecto: Rafael Arizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arizabalaga@coavn.org





716

SUELO

AVENIDA DE PABLO RUBIO

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

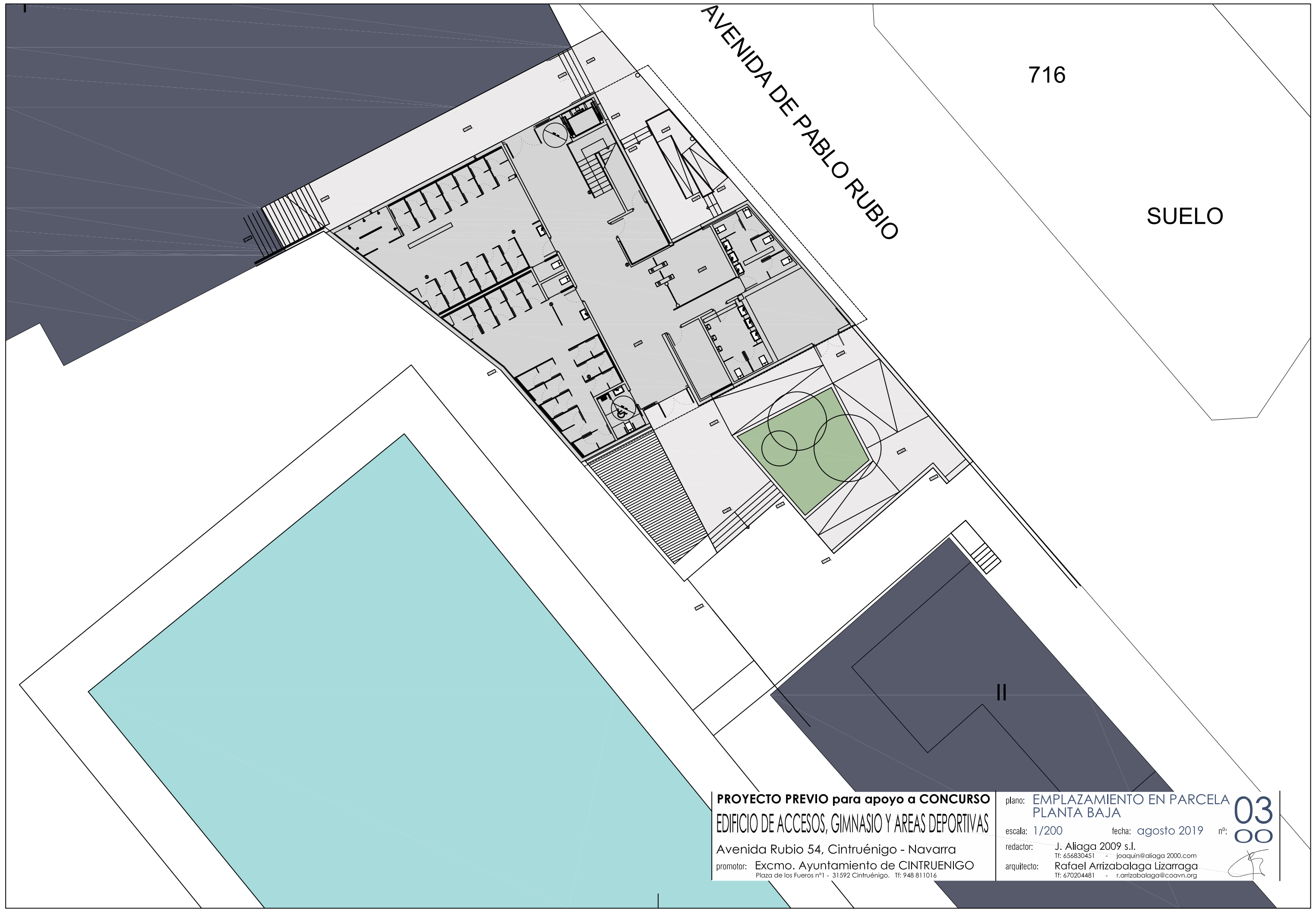
plano: ZONA DE EMPLAZAMIENTO TOPOGRAFIA ACTUAL
escala: 1/200 fecha: agosto 2019 nº:
redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

02
00

AVENIDA DE PABLO RUBIO

716

SUELO



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

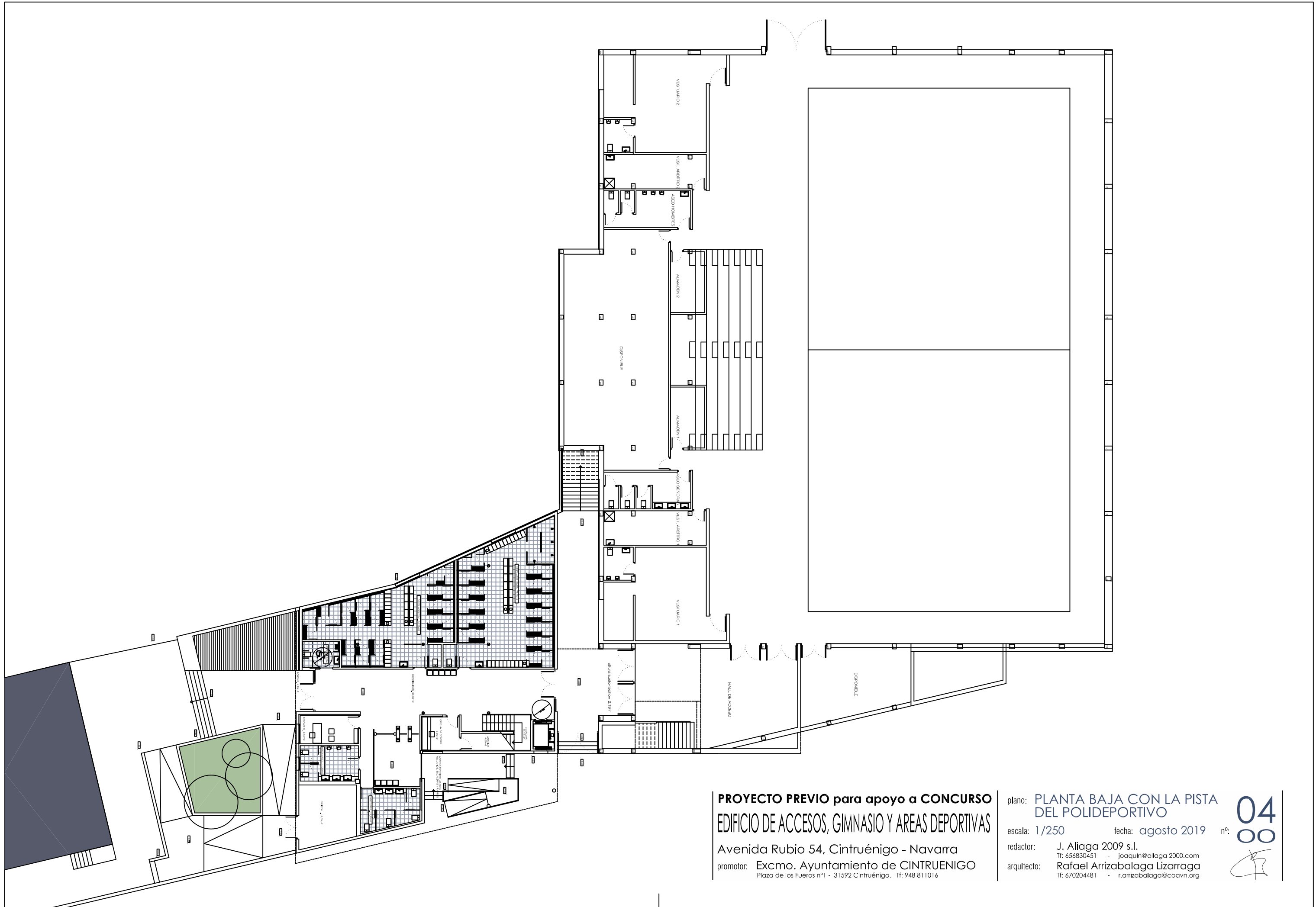
Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: EMPLAZAMIENTO EN PARCELA
PLANTA BAJA

escala: 1/200 fecha: agosto 2019 nº:

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

03
00



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: PLANTA BAJA CON LA PISTA
DEL POLIDEPORTIVO

escala: 1/250 fecha: agosto 2019 nº:

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
arquitecto: Rafael Arizabalaga Lizarraga
Tf: 670204481 - r.arizabalaga@coavn.org





CUADRO DE SUPERFICIES

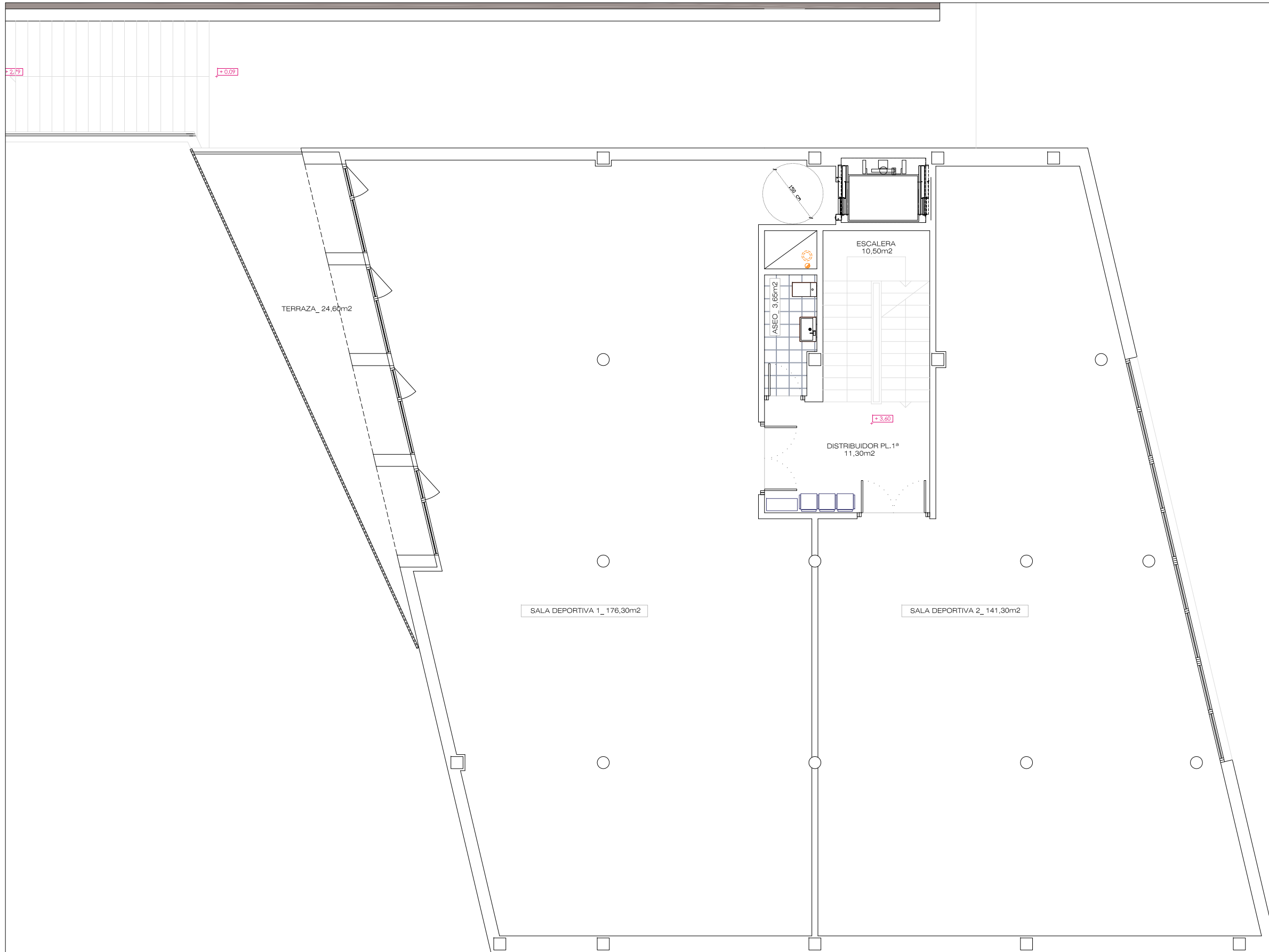
SUPERFICIES UTILES:	PLANTA BAJA	
VESTUARIO MASCULINO	73,10 m2	
VESTUARIO FEMENINO	58,95 m2	
ASEO MINUSVALIDOS	5,45 m2	
DISTRIBUIDOR	90,35 m2	
ESCALERA	10,15 m2	
OFICINA DE CONTROL	7,25 m2	
ARCHIVO	4,65 m2	
ASEO FEMENINO	13,25 m2	
DESPACHO	9,55 m2	
ASEO MASCULINO	11,85 m2	
C. INSTALACIONES	19,55 m2	
ACCESOS EXTERIORES	41,60 m2	
PORCHE	4,25 m2	
SUP. UTIL PLANTA BAJA		
- ESPACIOS INTERIORES=	304,10 m2	
- EXTERIORES CUBIERTOS=	45,85 m2	
- SUMA DE PLANTA BAJA=	349,95 m2	
PLANTA PRIMERA		
SALA DEPORTIVA 1	176,30 m2	
SALA DEPORTIVA 2	141,30 m2	
DISTRIBUIDOR PL.1ª	11,30 m2	
ASEO PL. 1ª	3,65 m2	
ESCALERA	10,50 m2	
SUP. UTIL PLANTA 1ª		343,05 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,60 m2	
PLANTA SEGUNDA		
GIMNASIO	332,20 m2	
ASEO PL. 1ª	3,65 m2	
SUP. UTIL PLANTA 2ª		335,85 m2
SUP. UTIL TOTAL		1.028,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. BAJA		390,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA		390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA		390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA TOTAL		1.171,75 m2

05
00

DISTRIBUCION Y SUPERFICIES
 PLANTA BAJA

fecha: agosto 2019 nº:
 escala: 1/100
 redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
 Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
 arquitecto: Rafael Artizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.artizabalaga@coavin.org

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
 Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016



CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIES UTILES:	PLANTA BAJA
VESTUARIO MASCULINO	73,10 m2
VESTUARIO FEMENINO	58,95 m2
ASEO MINUSVALIDOS	5,45 m2
DISTRIBUIDOR	90,35 m2
ESCALERA	10,15 m2
OFICINA DE CONTROL	7,25 m2
ARCHIVO	4,65 m2
ASEO FEMENINO	13,25 m2
DESPACHO	9,55 m2
ASEO MASCULINO	11,85 m2
C. INSTALACIONES	19,55 m2
ACCESOS EXTERIORES	41,60 m2
PORCHE	4,25 m2
SUP. UTIL PLANTA BAJA	
- ESPACIOS INTERIORES=	304,10 m2
- EXTERIORES CUBIERTOS=	45,85 m2
- SUMA DE PLANTA BAJA=	349,95 m2

PLANTA PRIMERA	
SALA DEPORTIVA 1	176,30 m2
SALA DEPORTIVA 2	141,30 m2
DISTRIBUIDOR PL.1ª	11,30 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
ESCALERA	10,50 m2
SUP. UTIL PLANTA 1ª	
	343,05 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,60 m2

PLANTA SEGUNDA	
GIMNASIO	332,20 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
SUP. UTIL PLANTA 2ª	
	335,85 m2
SUP. UTIL TOTAL	
	1.028,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. BAJA	
	390,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	
	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	
	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	
	1.171,75 m2

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: **DISTRIBUCION Y SUPERFICIES**
PLANTA PRIMERA

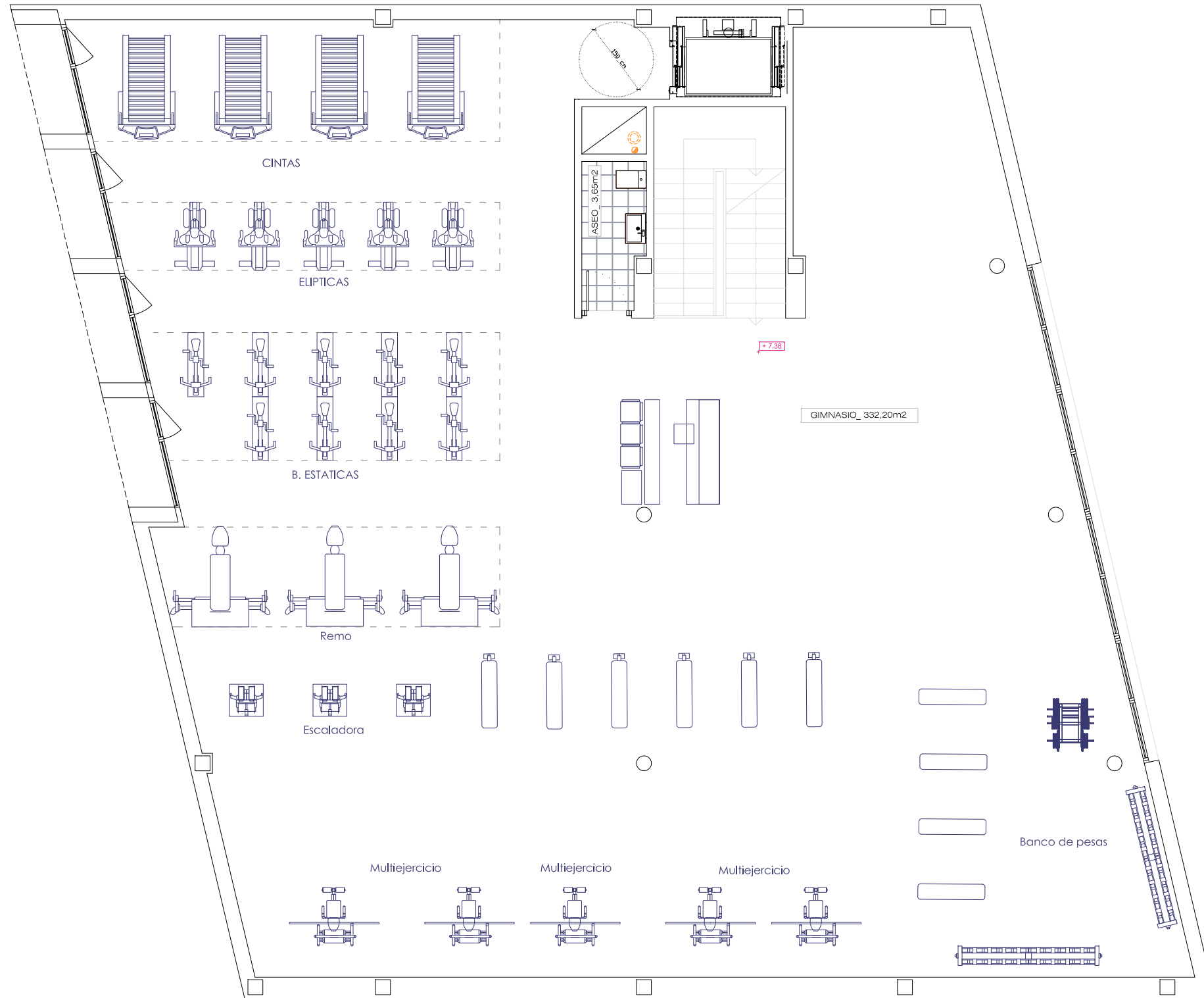
escala: 1/100 fecha: agosto 2019 nº:

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.

Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com

arquitecto: Rafael Arribabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arribabalaga@coavn.org





CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIES UTILES:	PLANTA BAJA
VESTUARIO MASCULINO	73,10 m2
VESTUARIO FEMENINO	58,95 m2
ASEO MINUSVALIDOS	5,45 m2
DISTRIBUIDOR	90,35 m2
ESCALERA	10,15 m2
OFICINA DE CONTROL	7,25 m2
ARCHIVO	4,65 m2
ASEO FEMENINO	13,25 m2
DESPACHO	9,55 m2
ASEO MASCULINO	11,85 m2
C. INSTALACIONES	19,55 m2
ACCESOS EXTERIORES	41,60 m2
PORCHE	4,25 m2
SUP. UTIL PLANTA BAJA	
- ESPACIOS INTERIORES=	304,10 m2
- EXTERIORES CUBIERTOS=	45,85 m2
- SUMA DE PLANTA BAJA=	349,95 m2

PLANTA PRIMERA	
SALA DEPORTIVA 1	176,30 m2
SALA DEPORTIVA 2	141,30 m2
DISTRIBUIDOR PL.1ª	11,30 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
ESCALERA	10,50 m2
SUP. UTIL PLANTA 1ª	343,05 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,60 m2

PLANTA SEGUNDA	
GIMNASIO	332,20 m2
ASEO PL. 1ª	3,65 m2
SUP. UTIL PLANTA 2ª	335,85 m2
SUP. UTIL TOTAL	1.028,85 m2

SUP. CONSTRUIDA PL. BAJA	390,85 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA PL. PRIMERA	390,45 m2
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	1.171,75 m2

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: DISTRIBUCION Y SUPERFICIES
 PLANTA PRIMERA

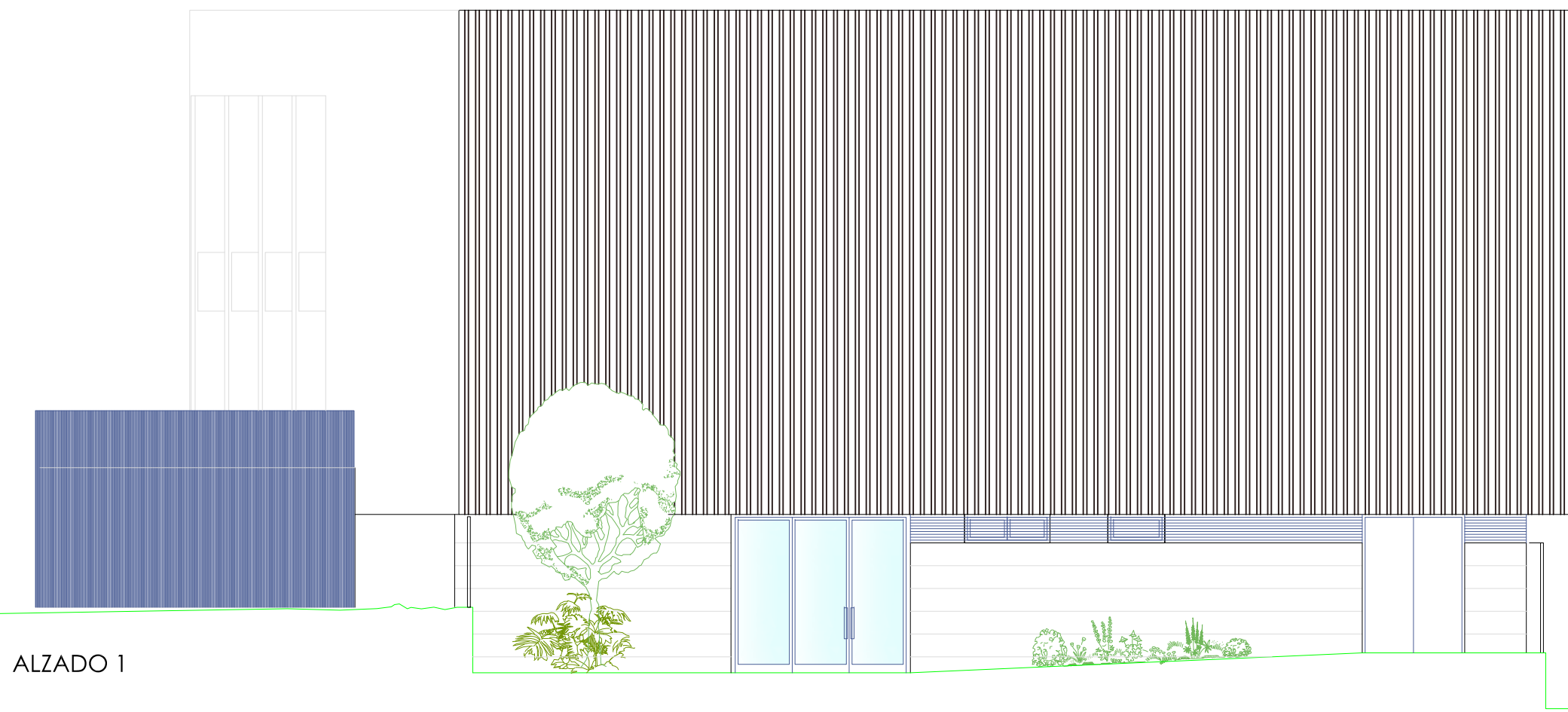
escala: 1/100 fecha: agosto 2019 nº:

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.

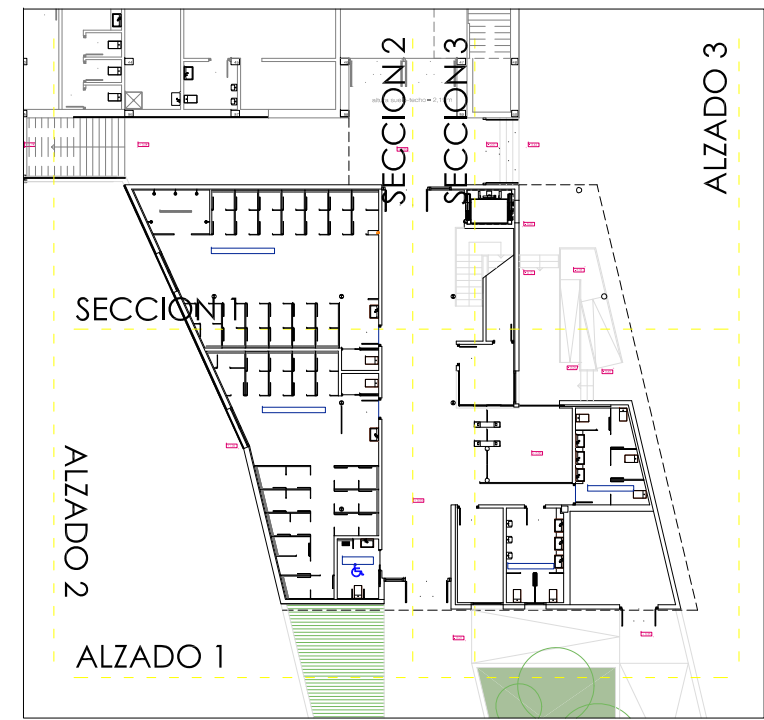
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com

arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org





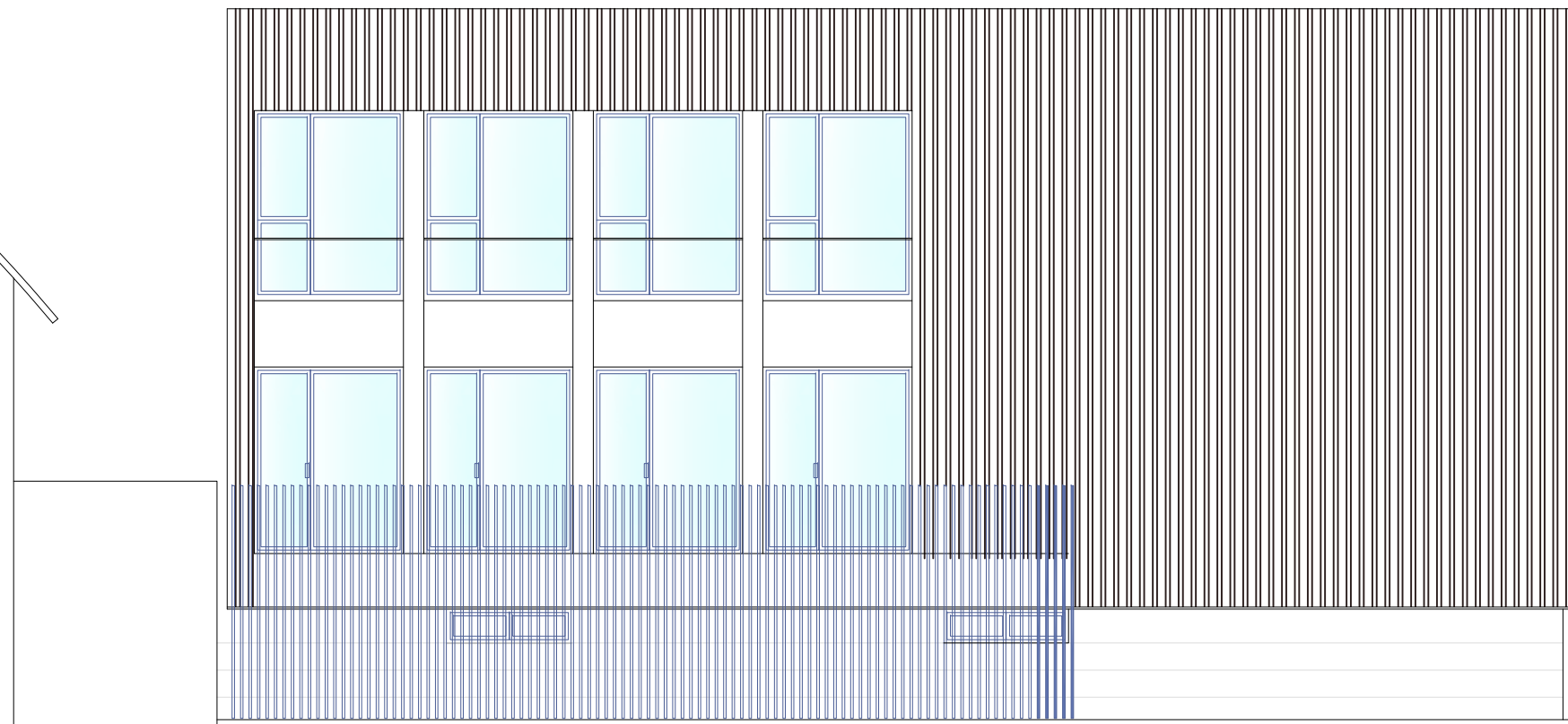
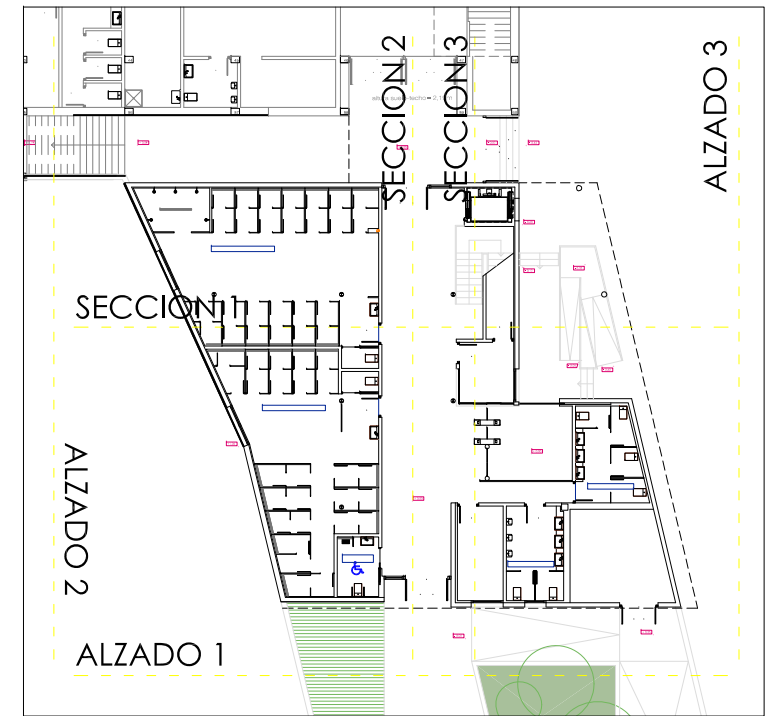
ALZADO 1



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
 Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: ALZADOS
 escala: 1/100 fecha: agosto 2019
 redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
 Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
 arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

nº: 08
 01



ALZADO 2

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: ALZADOS

escala: 1/100

fecha: agosto 2019

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.

Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com

arquitecto: Rafael Arribabalaga Lizarraga

Tf: 670204481 - r.arribabalaga@coavn.org

nº: 08
02

+11,16
+10,91

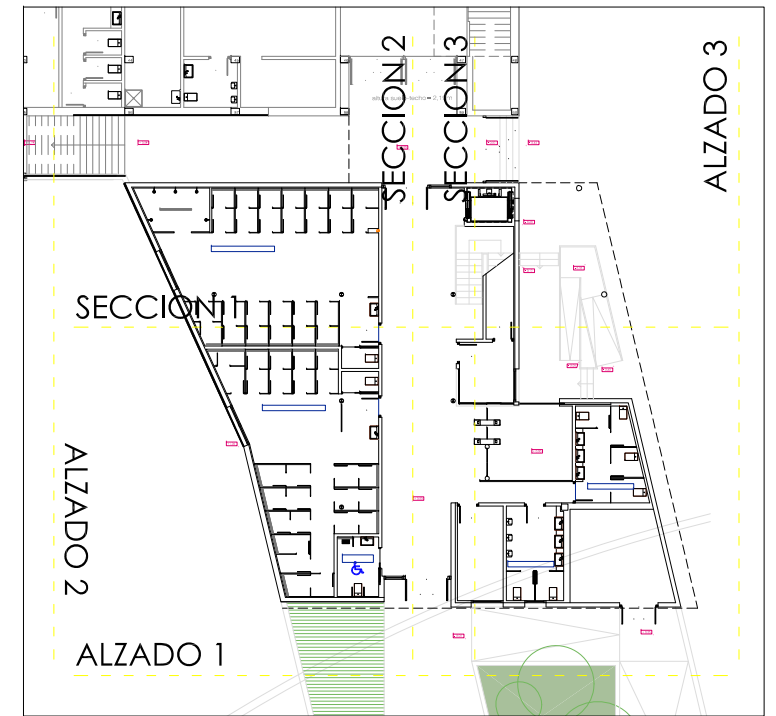
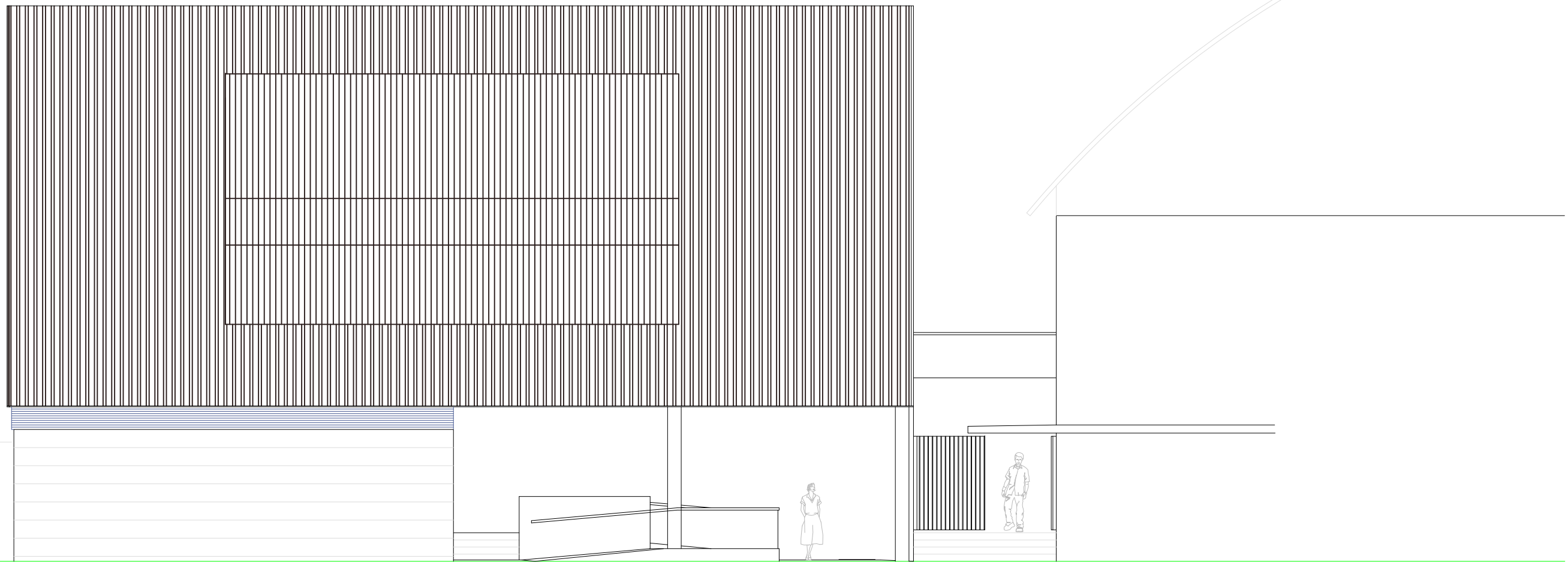
+7,38
+7,23

+3,60
+3,45

+1,15

+0,00
-0,60
-0,15

ALZADO 3



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO

EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS

Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra

promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: ALZADOS

escala: 1/100

fecha: agosto 2019

redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com

arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

08
03

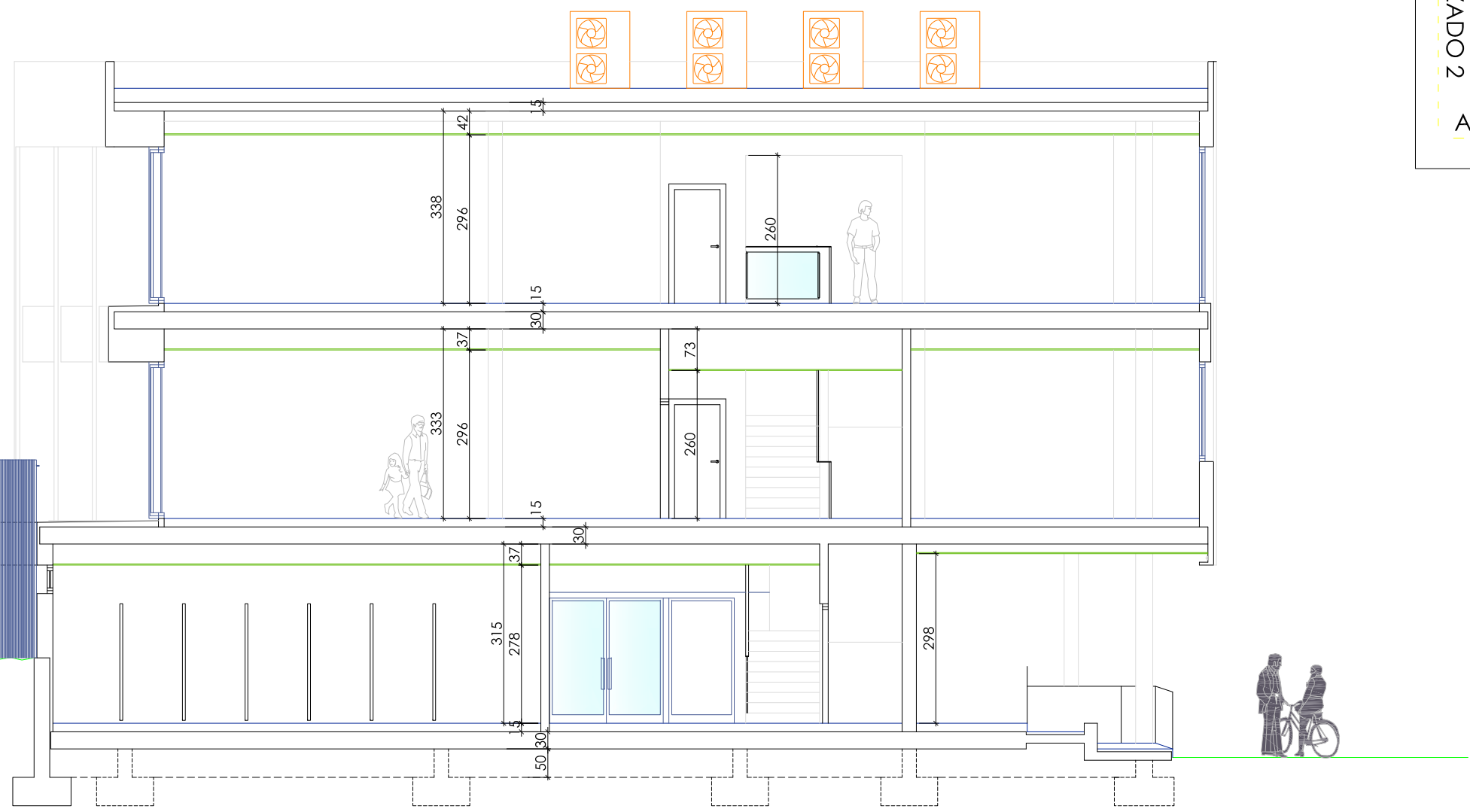
+11,16
+10,91

+7,38
+7,23

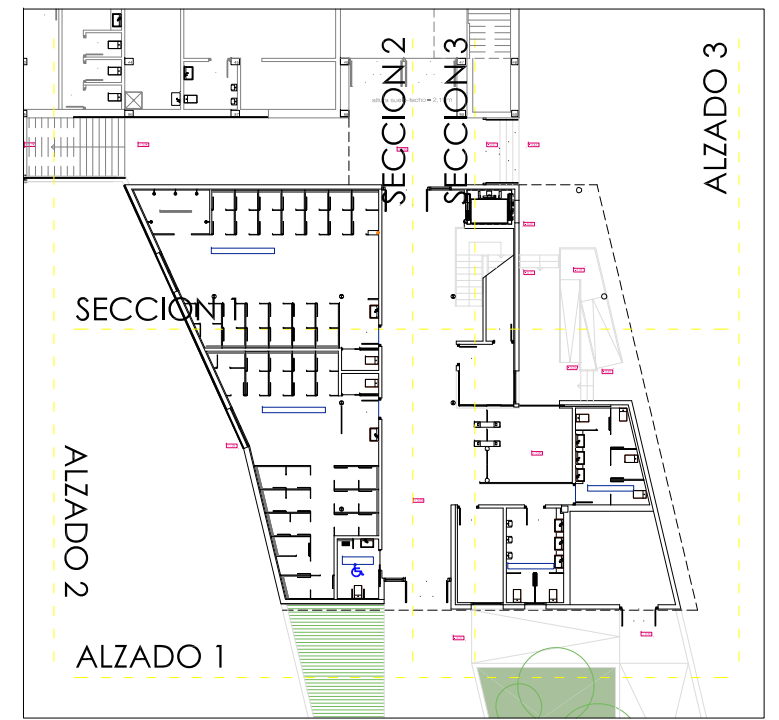
+3,60
+3,45

+1,15

+0,00
-0,60



SECCION 1



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
 Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: SECCIONES
 escala: 1/100 fecha: agosto 2019 nº:
 redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
 Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
 arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

09
01
[Signature]



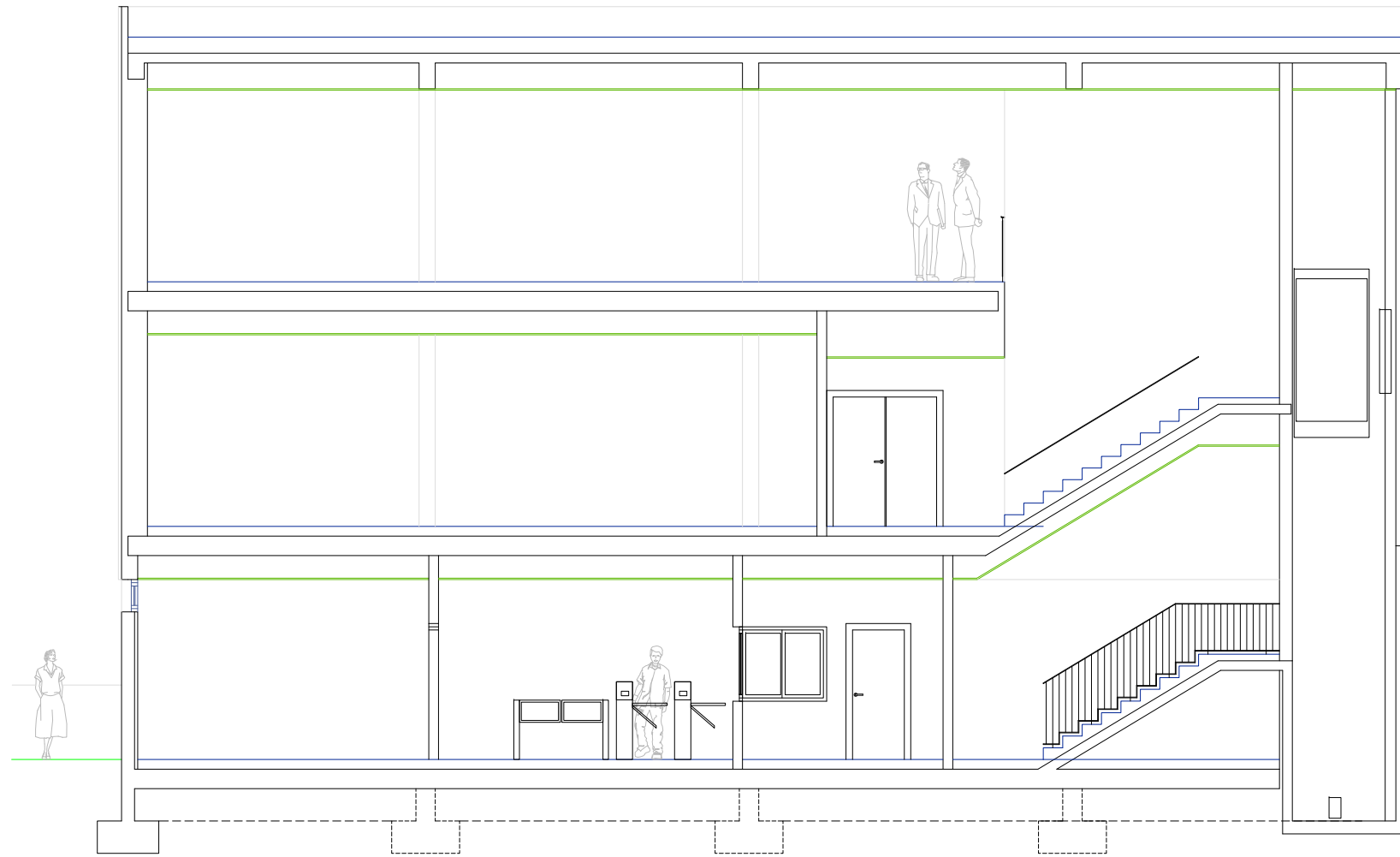
SECCION 2

PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
 Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
 promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
 Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

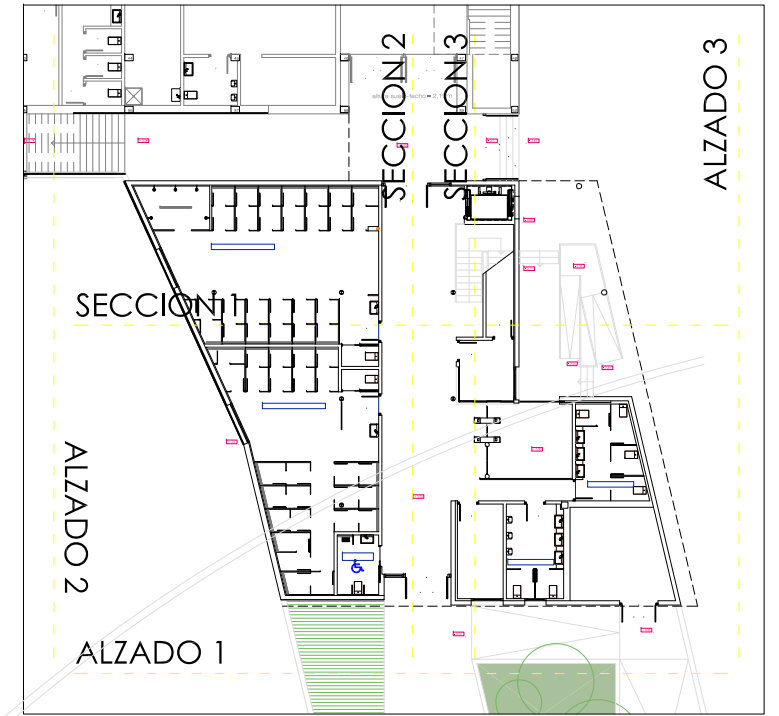
plano: SECCIONES
 escala: 1/100 fecha: agosto 2019
 redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
 Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
 arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
 Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

nº: **09**
02

+10,91
+7,23
+3,45
-0,15



SECCION 3



PROYECTO PREVIO para apoyo a CONCURSO
EDIFICIO DE ACCESOS, GIMNASIO Y AREAS DEPORTIVAS
Avenida Rubio 54, Cintruénigo - Navarra
promotor: Excmo. Ayuntamiento de CINTRUENIGO
Plaza de los Fueros nº1 - 31592 Cintruénigo. Tf: 948 811016

plano: SECCIONES
escala: 1/100 fecha: agosto 2019
redactor: J. Aliaga 2009 s.l.
Tf: 656830451 - joaquin@aliaga2000.com
arquitecto: Rafael Arrizabalaga Lizarraga
Tf: 670204481 - r.arrizabalaga@coavn.org

09
03