

MEMORIA TECNICA VALORADA	SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES	Fecha : 28 / 01 / 2019
--------------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

Obra : SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR (11 VENT.) EN C.P GRISERAS (TUDELA)	Página : 1
--	-----------------------------

Resumen de capítulos

Clave / código	Título	Importe
1	CARPINTERIA ALUMINIO	26.647,03
	Total presupuesto	26.647,03
	16% Gastos Generales y B. Industrial	4.263,52
	Total Ejecución por Contrata	30.910,55
	21% IVA	6.491,22
	El importe de la obra asciende a la cantidad de TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS UN EUROS con SETENTA Y SIETE céntimos.	37.401,77
	Tudela, 25 de Enero de 2019	

M.I AYTO DE TUDELA
SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES

Obra :
SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR (11 VENT.) EN C.P GRISERAS (TUDELA)**Página : 2****Presupuesto y medición detallada**

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																															
1	CARPINTERIA ALUMINIO																																																																		
1.1	M2. Levantado de hojas y parteluz central entre fijo y hojas de carpintería de madera en muros, incluidos hojas, parteluz, vidrios, herrajes y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.																																																																		
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td rowspan="3">PTA BAJA</td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>17,09</td><td></td></tr><tr><td>1,00</td><td>2,40</td><td>-</td><td>1,60</td><td>3,84</td><td></td></tr><tr><td>1,00</td><td>1,16</td><td>-</td><td>2,50</td><td>2,90</td><td></td></tr><tr><td>PTA 1ª</td><td>4,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>22,78</td><td></td></tr><tr><td>PTA 2ª</td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>17,09</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>63,70</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>8,50</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>541,45</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09		1,00	2,40	-	1,60	3,84		1,00	1,16	-	2,50	2,90		PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78		PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09							63,70								8,50							541,45					
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09																																																														
	1,00	2,40	-	1,60	3,84																																																														
	1,00	1,16	-	2,50	2,90																																																														
PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78																																																														
PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09																																																														
					63,70																																																														
						8,50																																																													
						541,45																																																													
1.2	M2. Levantado de persianas y capialzados de cualquier tipo, incluso elementos de fijación, cuelgue, cintas, recogedores, y demás elementos de persianas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.																																																																		
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td rowspan="3">PTA BAJA</td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>17,09</td><td></td></tr><tr><td>1,00</td><td>2,40</td><td>-</td><td>1,60</td><td>3,84</td><td></td></tr><tr><td>1,00</td><td>1,16</td><td>-</td><td>2,50</td><td>2,90</td><td></td></tr><tr><td>PTA 1ª</td><td>4,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>22,78</td><td></td></tr><tr><td>PTA 2ª</td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>1,60</td><td>17,09</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>63,70</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>7,50</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>477,75</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09		1,00	2,40	-	1,60	3,84		1,00	1,16	-	2,50	2,90		PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78		PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09							63,70								7,50							477,75					
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09																																																														
	1,00	2,40	-	1,60	3,84																																																														
	1,00	1,16	-	2,50	2,90																																																														
PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78																																																														
PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09																																																														
					63,70																																																														
						7,50																																																													
						477,75																																																													
1.3	m. Levantado de Vierteaguas ceramico o similar por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, totalmente terminado.																																																																		
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>-</td><td>10,68</td><td></td></tr><tr><td></td><td>4,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>-</td><td>14,24</td><td></td></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>3,56</td><td>-</td><td>-</td><td>10,68</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>2,40</td><td>-</td><td>-</td><td>2,40</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,16</td><td>-</td><td>-</td><td>1,16</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>39,16</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>10,00</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>391,60</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		3,00	3,56	-	-	10,68			4,00	3,56	-	-	14,24			3,00	3,56	-	-	10,68			1,00	2,40	-	-	2,40			1,00	1,16	-	-	1,16							39,16								10,00							391,60			
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
	3,00	3,56	-	-	10,68																																																														
	4,00	3,56	-	-	14,24																																																														
	3,00	3,56	-	-	10,68																																																														
	1,00	2,40	-	-	2,40																																																														
	1,00	1,16	-	-	1,16																																																														
					39,16																																																														
						10,00																																																													
						391,60																																																													
1.4	M2. Suministro y colocación de ventanal formada por dos modulos de tres ventanas compuesta por 2 hojas abisagradas oscilobatiente y 1 fija por cada modulo asi con con antepecho hasta una altura >1.00 del sistema ALUGOM 65 Serie ALG 65 ÓPTIMA Canal 16 con RPTo similar , compuesta por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 65 mm. y 72 mm. respectivamente. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. en ventanas y 1,7 mm. en puertas, y una capacidad máxima de acristalamiento de 50,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por																																																																		

MEMORIA TECNICA VALORADA	SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES	Fecha : 28 / 01 / 2019
--------------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

Obra : SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR (11 VENT.) EN C.P GRISERAS (TUDELA)	Página : 3
--	-----------------------------

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
-------	-------------	----------	--------	---------

inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm. de profundidad en cerco reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por ALUGOM color a decidir por la D.F en obra. Transmisión interna accionada mediante manilla ALUGOM, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller. Incluso p/p de elementos de fijación, suministro y colocación de forrado y recercado de marcos- cercos y tapajuntas existentes con chapa de aluminio Anonizado, remates perimetrales exteriores e interiores, material de sellado y colocación, relleno de espuma de poliuretano entre marco y nueva carpinteria, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra color y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Totalmente montada y probada. TSAC.Acabado Superficial lacado color blanco en marcos, hojas, perfiles y chapas, a elegir por la Dirección Facultativa, marcos de cumpliendo en:-Lacado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluye: Colocación de la carpinteria. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio, p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado.Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09	
	1,00	2,40	-	1,60	3,84	
	1,00	1,16	-	2,50	2,90	
PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78	
PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09	

63,70

250,00

15.925,00

- 1.5 m2 Suministro y montaje de persianas enrollables de aluminio lamas lacadas inyectadas de espuma de poliuretano de 45 mm, color blanco, equipada con todos sus accesorios, (carril reductor eje, polea, cinta y recogedor), con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en cajón de persiana ya existente. Desmontando y volviendo a montar el cajón existente y colocando placa de aislamiento térmico de poliestireno extruido o lana de roca en tapas interiores en forma de L en el máximo espesor que permita la persiana recogida. Incluso p.p. de sellado de tapas de cajón de persiana con masilla de poliuretano por el exterior (estancia interior edificio), o espuma de poliuretano por el interior cajón, para conseguir la máxima estanqueidad al paso del aire. Las persianas previstas vendran con tapones antideslizantes para lamas curvas de 45mm en los extremos de las mismas, para el perfecto funcionamiento de las lamas y así evitar el desplazamiento entre ellas. Totalmente probado y en funcionamiento. Medido el hueco exterior de la

Obra :
SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR (11 VENT.) EN C.P GRISERAS (TUDELA)**Página : 4**

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
-------	-------------	----------	--------	---------

ventana. Cada ventana dispondrá de las persianas previstas en planos, tal y como están en la actualidad, pudiendo un hueco tener 1, 2 o 3 persianas cada una con su recogedor individual quedando partidas en el hueco con sus guías.

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,90	20,29	
	1,00	2,40	-	1,90	4,56	
	1,00	1,16	-	2,80	3,25	
PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,90	27,06	
PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,90	20,29	
					75,45	

60,00 4.527,00

- 1.6 M2. Acristalamiento de ventanas y puertas de aluminio a base de Climalit con características bajo emisivas, formado por un vidrio incoloro de 4 mm con y una luna float Planiclear incolora de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 16 mm incluso p.p de vidrio 3+3/16/3+3 mm en antepechos fijos o ventanales/puertas con riesgo de rotura, perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
PTA BAJA	3,00	3,56	-	1,60	17,09	
	1,00	2,40	-	1,60	3,84	
	1,00	1,16	-	2,50	2,90	
PTA 1ª	4,00	3,56	-	1,60	22,78	
PTA 2ª	3,00	3,56	-	1,60	17,09	
					63,70	

56,50 3.599,05

- 1.7 ud. Ayuda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de carpinterías, limpieza y medios auxiliares. M

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
	1,00	-	-	-	1,00	
					1,00	

450,00 450,00

- 1.8 ML. Suministro y colocación de Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
	3,00	3,56	-	-	10,68	
	4,00	3,56	-	-	14,24	
	3,00	3,56	-	-	10,68	
	1,00	2,40	-	-	2,40	
					38,00	

17,50 665,00

- 1.9 m. Vierteaguas de hormigón prefabricado gris con goterón corto, formado por piezas de un espesor de 5 cm. y una longitud de 0,50 m., para cubrir un

MEMORIA TECNICA VALORADA	SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES	Fecha : 28 / 01 / 2019
--------------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

Obra : SUSTITUCION DE CARPINTERIA EXTERIOR (11 VENT.) EN C.P GRISERAS (TUDELA)	Página : 5
--	-----------------------------

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
-------	-------------	----------	--------	---------

ancho de 35 cm. Recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.

Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
	1,00	1,16	-	-	1,16	
						1,16

60,50 70,18

Total capítulo	26.647,03
-----------------------	------------------