

ZONA ACOGIDA ESCALADA Aranarache-Larraona

Plan de Desarrollo Rural de Navarra 2014-2020 FEADER. Asociación TEDER

Ayuntamiento de Aranarache
Memoria Valorada Junio 2017

Améscoa S.L.
Ingeniería y estudios para el desarrollo local

INDICE

MEMORIA

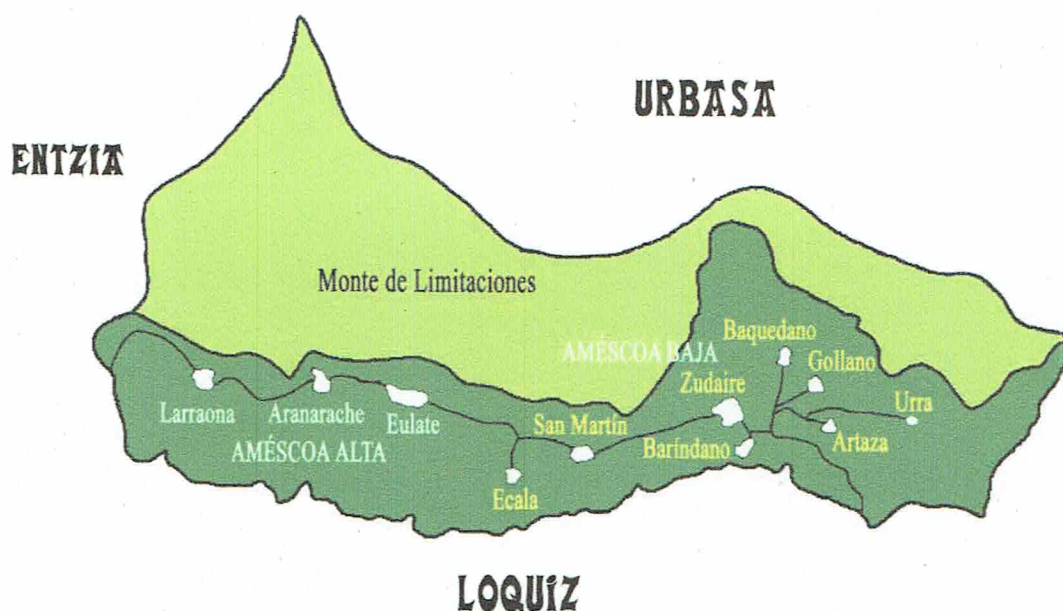
1.- ANTECEDENTES	3
2.- OBJETIVOS	4
3.- CARACTERÍSTICAS DE LAS ACTUACIONES	5
4.- IMPACTO AMBIENTAL	8
5.- PRESUPUESTO	10

PLANOS

PRESUPUESTO

1.- ANTECEDENTES

Los municipios de Aranarache y Larraona se encuentran situados en la zona occidental del Valle de Améscoa, entre las sierras de Urbasa al Norte y la de Lóquiz al Sur, pertenecen a la llamada Améscoa Alta junto con el municipio de Eulate.



Esta zona de montaña se caracteriza por encontrarse en una situación socioeconómica en recesión, debido a la falta de industrias, comunicaciones y decrecimiento demográfico. Uno de los sectores que en la actualidad está en alza en la zona y constituye una oportunidad de desarrollo, es el sector turístico.

En la actualidad se acercan a la zona más de 120.000 visitantes que lo hacen principalmente atraídos por la belleza de la naturaleza y paisaje. El motivo de la visita es fundamentalmente el Nacedero del Urederra. Este punto concentra la mayoría de las visitas y consecuencia de ello su conservación se ve amenazada. En la actualidad existe un incremento notable de los deportes de aventura en la zona de Améscoa, principalmente en la zona de Aranarache, Larraona y Eulate.

Las actividades principales que atraen en esta zona son Escalada y parapente, este ultimo comienza a surgir ahora.

Todos los ayuntamientos del valle trabajan conjuntamente para el desarrollo turístico de la zona y para la diversificación de actividades que distribuyan al turismo por todo el valle dándolo a conocer e intentando descongestionar zonas de mayor concentración como es el Nacedero del Urederra. Para ello se presentan diferentes propuestas que oferten otras alternativas a los visitantes de la zona y que permita dispersar a la gente en el espacio y en el tiempo. Esto conlleva a mejorar la oferta turística de la zona ofreciendo mejor calidad de servicio.

En los términos municipales de Aranarache y Larraona existen numerosas zonas de escalada de diferentes modalidades que atraen a un número de usuarios cada vez mayor. La zona común de ambos municipios, conocida como mojón de Aranarache o Larraona es la de mayor concentración de usuarios. La zona de escalada carece de señalización, se hace necesario información que identifique las diferentes zonas y modalidades que existen y además se hace necesaria una zona para poder acoger el volumen de usuarios que actualmente se concentran.

En estos momentos los "escaladores" dejan su vehículo junto a la NA-7130 Améscoa Alta, en una zona de arcén sobre tierra, al límite de la misma en el km-8,8, que coincide con una curva del trazado de la misma.

En este mismo punto existe un camino de acceso al monte de lóquiz desde el cual se accede también a la antigua escombrera de ambos municipios, que fue restaurada mediante plantación de árboles en su zona de entrada.

Esta zona, la antigua escombrera, esta en la actualidad en desuso y ofrece una oportunidad como zona de acogida de los "escaladores". Es por ello que los municipios de Aranarache y Larraona han decidido acondicionarla para tal fin.

El acondicionamiento de esta zona permite dotar de una zona de acogida al volumen de usuarios aficionados a la escalada, evitar un riesgo de accidente por el aparcamiento de estos usuarios en los límites de la NA-7130 Améscoa Alta, dotar de un punto de partida con información de toda la zona de escalada con las modalidades y categorías de cada una, una zona de descanso y recreo para los usuarios donde poder descansar después de la actividad o después del viaje, un punto desde donde dirigir a estos usuarios a otros puntos interesantes del valle de améscoa que puedan tener interés turístico (información recorridos, puntos de interés, servicios, restaurantes, casas rurales, centros de ocio).

2.- OBJETIVOS:

Los objetivos fundamentales de los ayuntamientos de Aranarache y Larraona con la creación de esta área de acogida:

- .- Puesta en valor del patrimonio natural y cultural de la zona.
- .- Incrementar la oferta turística de la zona
- .- Contribuir al desarrollo socioeconómico de la zona.
- .- Disminuir incidencias por la utilización de la zona actual de estacionamiento junto a la NA-7130.

La ejecución de este proyecto contribuye al desarrollo socioeconómico de la zona, mejorando la oferta turística del lugar. De esta manera se regula el uso o actividad de la escalada que acoge a un volumen importante de usuarios y se aprovecha como punto promocional del resto de recursos del valle.

Para ello el ayuntamiento de Aranarache ha encargado a Améscoa Ingeniería la redacción de la presente memoria a fin de describir las actuaciones que se pretender realizar así como una valoración económica de las mismas.

3.- CARACTERÍSTICAS DE LAS ACTUACIONES

Las actuaciones que se pretenden realizar se describen a continuación:

3.1.- Acondicionamiento de la zona

- .- Retirada capa vegetal retroexcavadora

Se procederá a la eliminación de la maleza existente en el area objeto del proyecto que tiene una superficie total de 2000 m².

También se retiraran las piedras existentes que limitan el vial de acceso y se colocarán delimitando la zona de parking del resto de la escombrera, taludes y final de aparcamiento.

- .- Perfilado de la explanada mediante retroexcavadora

Se procederá a la explanación del área con objeto de evitar la formación de balsas, perfilando la superficie de manera que evacue las aguas de lluvia a ambos lados Este y Oeste.

- .- Hormigonado acceso

Se procederá al hormigonado de una superficie de 160 m² desde la NA-7130 hasta el vial de acceso al área de acogida. Se procederá a realizar el hormigonado con hormigón HF-35 en un espesor de 18 cm.

- .- Acondicionamiento de vial de acceso

Se procederá al cajado de la calle central de acceso que permitirá el acceso a la parcelas 304 del polígono 1 de Aranarache y la parcela 194 del polígono 2 de Larraona. Esta calle tendrá una longitud de 58 metros lineales y una anchura de 5 metros. Se aportará material granular para su saneamiento y correcto afirmado con todouno y se compactará. Se perfilará dando pendiente a ambos lados del vial de manera que evacue las aguas, para evitar su degradación.

- .- Acondicionamiento zona de maniobra

Además del acondicionamiento del vial de acceso se acondicionará una zona al final de la parcela, que sea utilizable para maniobra y aparcamiento de autobuses. Se acondicionará una superficie de 500 m²

- .- Señalización

Se colocará una señal de parking para señalizarlo y además se colocará una señal de Stop a su salida a la NA-7130.

3.2.- Mobiliario

.- Paneles informativos

Se colocarán dos paneles informativos. Uno al inicio del área indicando la zona de escalada y otro al final del área junto a las mesas informando de las infraestructuras turísticas del valle (recorridos, zonas de ocio, restaurantes, casas rurales). El panel informativo inicial, cuyo contenido se basará únicamente en la escalada, presentará información de las diferentes zonas de escalada existentes en Aranarache y Larraona, con sus características técnicas y su ubicación en el mapa, para ayudar al usuario a localizarlas en campo.

Se trata de un panel de madera, cuyas características serán las siguientes:

- Estructura íntegramente en madera de pino Landas, tratada en autoclave nivel 4.
- Estructura del tejado a dos aguas de madera forrada con HPL
- Postes verticales de madera (90x90mm.)
- Panel informativo fabricado en HPL impreso por las dos caras
- Textos en castellano y en euskera

.- Mesas Picnic

Se procederá a la colocación de 4 mesas de madera con sus correspondientes bancos en la zona más al sur del área objeto de actuación.

4.- IMPACTO AMBIENTAL

Como se puede observar en la presente memoria las actuaciones que se van a desarrollar para la adecuación de la zona de acogida, son actuaciones respetuosas con el medio ambiente, consistentes en mejorar la situación actual. Estas actuaciones mejorarán el estado de la zona con el compromiso de mantenimiento de los ayuntamientos de Aranarache y Larraona.

Otros factores a tener en cuenta a la hora de evaluar la repercusión sobre el medio ambiente son el agua, la fauna, flora y paisaje, que apenas tiene incidencia sobre ellos, puesto que se trata de un área situada sobre una antigua escombrera que mejora medioambientalmente la zona.

Sobre la población local no tiene repercusión negativa, puesto que no se produce alteración alguna de sus bienes. La repercusión va a ser positiva para la población ya que también podrán utilizar el área como zona de descanso, sobre todo los paseantes que se mueven entre ambas localidades.

Tanto la ejecución de los trabajos de acondicionamiento del área así como el uso público de dicha área, no producen alteraciones de importancia, ya que las actuaciones que se van a realizar consisten prácticamente en la recuperación de una antigua escombrera y permite evitar riesgos innecesarios por aparcamientos indebidos junto a la NA-7130.

La adecuación del área, apenas tiene repercusión sobre el medio. No obstante al tratarse de actuaciones de desbroce y movimientos de tierras se llevará a cabo un seguimiento riguroso para que se aplique según lo redactado en la memoria y con la menor incidencia posible.

FOTOS INICIO:







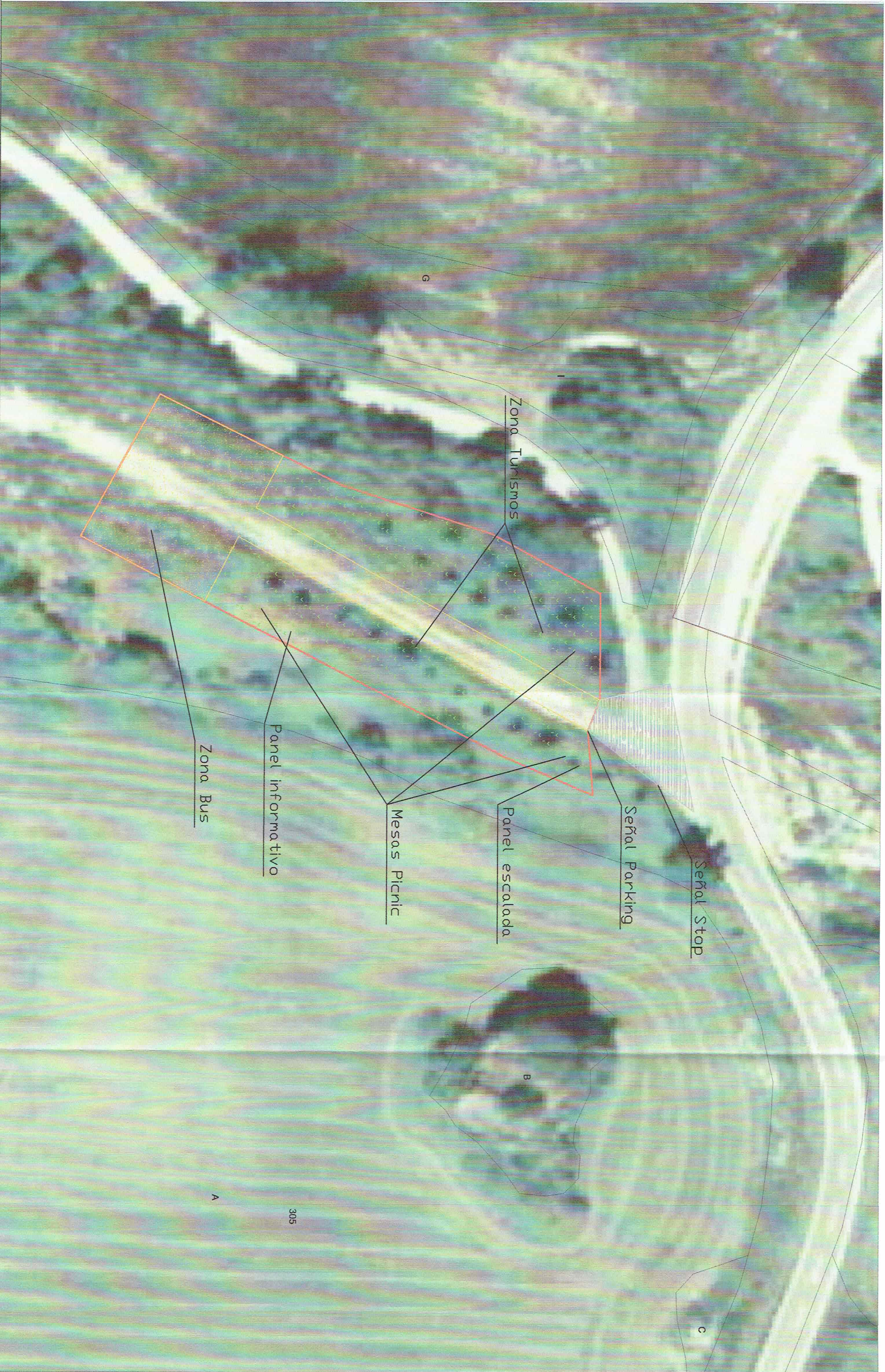


4.- PRESUPUESTO

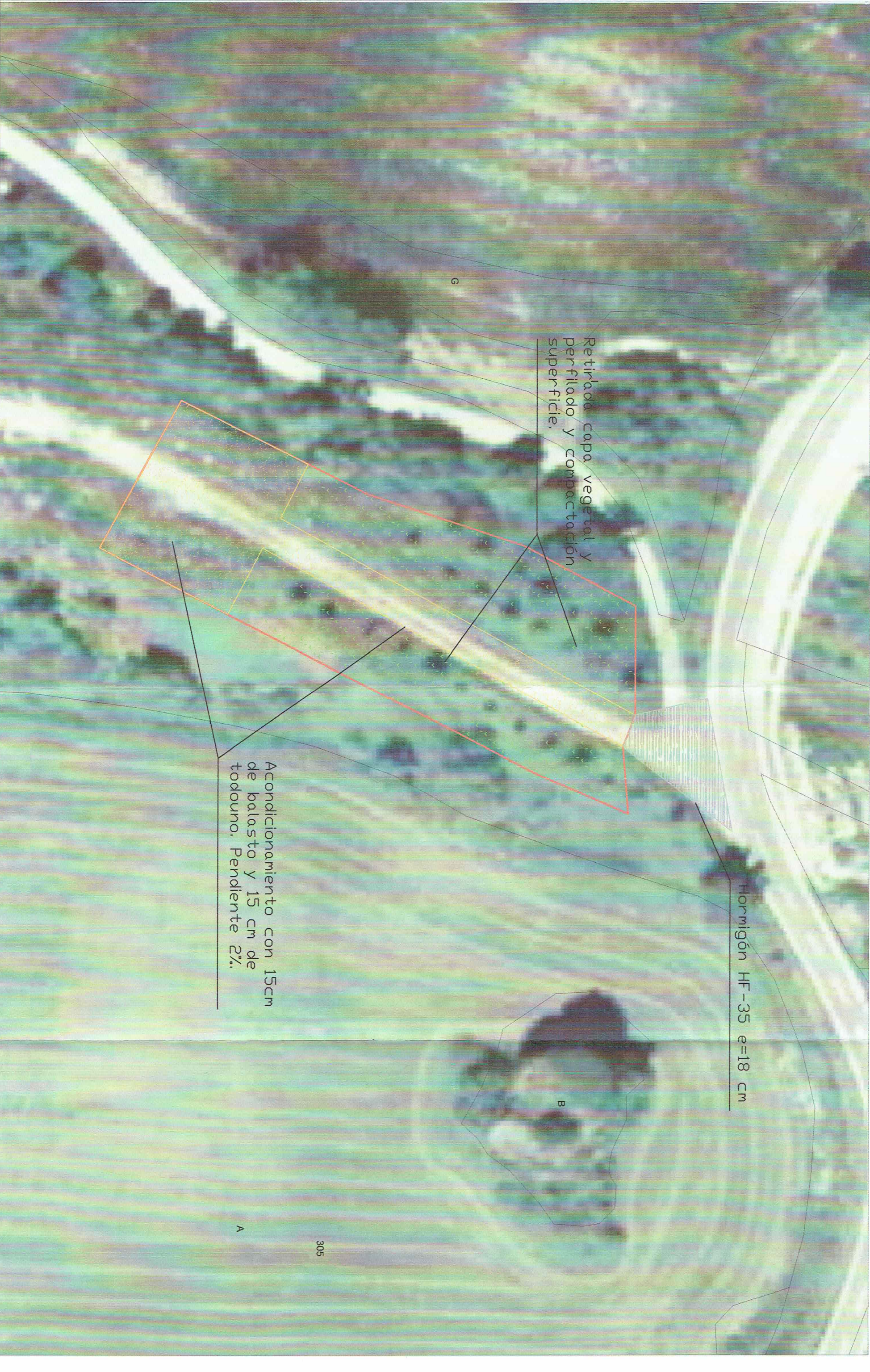
El presupuesto total de las actuaciones a realizar para la adecuación de la zona de acogida de escalada en la muga Aranarache-Larraona asciende a **DIECISEISMIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS (16.764,13€) IVA EXCLUIDO**

Améscoa, Ingeniería y estudios de desarrollo local, S.L.

Miguel Corres Fernández
Ingeniero Técnico Agrícola
Nº colegiado 1678



Referencia		Promotor		Proyecto		Fecha		Autor		Plano	
		Ayuntamiento de Aranarache		Acondicionamiento zona aparcamiento zona de escalada Aranarache-Larraona pk-8.8 NA-7130 Améscoa Alta		Año 2017		Miguel Corres		Distribución	
										Nº	
										1	
										Améscoa S.L. Tfno: 948-539502	



Referencia

Promotor
Ayuntamiento de Aranarache

Proyecto
Acondicionamiento zona aparcamiento zona de escalada Aranarache-Larraona pk-8.8 NA-7130 Améscoa Alta

Fecha
Año 2017

Autor
Miguel Corres

Plano
Actuaciones
Nº
2

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 01 Zona acogida escalada

D02AA501 1.001	M2 DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA M2. Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.						2.000,00	0,56	1.120,00
D36BC005 1.002	M3 EXCAV. TERRENO FLOJO CAJ. CALLES M3. Excavación en terreno flojo para apertura de caja en calles por medios mecánicos, incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero.								
	cajeado 1	1,00	20,00	8,00	0,35	56,00			
	cajeado 2	1,00	58,00	5,00	0,25	72,50			
	cajeado 3	1,00	20,00	12,50	0,20	50,00			
							178,50	3,60	642,60
D38UA030 1.003	M3 BALASTO M3. Balasto bajo vía según especificaciones RENFE, extendido.								
	Balasto 2	1,00	58,00	5,00	0,15	43,50			
	Balasto 3	1,00	20,00	12,50	0,15	37,50			
							81,00	21,47	1.739,07
D02TF351 1.004	M3 RELLENO Y COMPAC. MECÁN. C/APORT. M3. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.								
	Todouno 1	1,00	20,00	8,00	0,10	16,00			
	Todouno 2	1,00	58,00	5,00	0,15	43,50			
	Todouno 3	1,00	20,00	12,50	0,15	37,50			
							97,00	20,17	1.956,49
A02AA510 1.005	M3 HORMIGÓN HP-35 e=18 cm M3. Pavimento hormigón HP-35 kp/cm2, de resistencia a flexotracción consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20mm, acabado maestreado o rayado, incluso suministro vertido y vibrado con regla motorizada incluso ejecución de juntas.								
	Hormigon 1	1,00	20,00	8,00	0,18	28,80			
							28,80	95,15	2.740,32
ME4BEL 1.006	ud MESAS PICNIC Ud. Unidad de instalación de mesa de madera, tipo picnic, con bancos unidos a la mesa y dimensiones de la mesa 2000*1450*85, incluida la excavación y anclaje con hormigón HM-20, herraje y tornillería.								
							4,00	600,52	2.402,08

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
01.04	ud PANELES INFORMATIVOS								
1.007	Ud. Instalación panel informativo con tejadillo doble a dos aguas y doble soporte de postes torneados. Incluida la grabación mediante impresión directa sobre HPL y barniz de protección. Dimensiones del cartel 200*250. Incluida la excavación y anclaje con hormigón HM-20/P/20, herrajes y tornillería.						2,00	1.628,54	3.257,08
D38ID170	Ud SEÑAL OCTOGONAL 90 NIVEL 1								
1.008	Ud. Señal octogonal A-90, nivel 1, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.						1,00	185,61	185,61
D38ID195	Ud SEÑAL CUADRADA 90X90 CM. NIVEL 2								
1.009	Ud. Señal cuadrada de 90*90 cm. nivel 2, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.						1,00	242,96	242,96
PALZ1	Ud RECOLOCACIÓN PIEDRAS DE ESCOLLERA								
1.010	Ud. Traslado piedras de escollera para delimitar el perímetro final entre zona de acogida.						3,00	55,21	165,63
TOTAL CAPÍTULO 01 Zona acogida escalada.									14.451,84

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 Zona acogida escalada

1.001 D02AA501 M2 DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA

M2. Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos.

A03CA005	0,010	Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	51,60	0,52
%CI	0,520	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,04
TOTAL PARTIDA					0,56

(EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS)

1.002 D36BC005 M3 EXCAV. TERRENO FLOJO CAJ. CALLES

M3. Excavación en terreno flojo para apertura de caja en calles por medios mecánicos, incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero.

U01AA011	0,050	Hr	Peón suelto	16,00	0,80
U37BA002	0,050	Hr	Excavadora de neumáticos	31,27	1,56
U37BA101	1,300	M3	Transporte a 1 Km. distancia	0,77	1,00
%CI	3,360	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,24
TOTAL PARTIDA					3,60

(TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS)

1.003 D38UA030 M3 BALASTO

M3. Balasto bajo vía según especificaciones RENFE, extendido.

U01AA006	0,100	Hr	Capataz	17,10	1,71
U01AA011	0,300	Hr	Peón suelto	16,00	4,80
U39CG005	1,150	M3	Piedra machacada balasto	4,80	5,52
U39AB003	0,100	Hr	Pala carg.front.neumát.80 cv	19,60	1,96
U39AD001	0,100	Hr	Motoniveladora tipo cat.120	20,80	2,08
U39AE002	0,100	Hr	Apisonadora estática triciclo	16,00	1,60
U39AL005	0,100	Hr	Camión cisterna/agua 140 cv	24,00	2,40
%CI	20,070	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	1,40
TOTAL PARTIDA					21,47

(VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS)

1.004 D02TF351 M3 RELLENO Y COMPAC. MECÁN. C/APORT.

M3. Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos.

U01AA011	0,040	Hr	Peón suelto	16,00	0,64
U04PY001	0,400	M3	Agua	1,51	0,60
A03CA005	0,028	Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	51,60	1,44
A03CI010	0,012	Hr	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 CV	53,08	0,64
A03FB010	0,032	Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	62,62	2,00
U02FP021	0,072	Hr	Rulo autopropulsado 10 a 12 T	26,00	1,87
U04AF400	1,100	M3	Zahorra natural	10,60	11,66
%CI	18,850	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	1,32
TOTAL PARTIDA					20,17

(VEINTE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS)

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.005 A02AA510 M3 HORMIGÓN HP-35 e=18 cm

M3. Pavimento hormigón HP-35 kp/cm2, de resistencia a flexotracción consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20mm, acabado maestreado o rayado, incluso suministro vertido y vibrado con regla motorizada incluso ejecución de juntas.

U01AA011	3,000	Hr	Peón suelto	16,00	48,00
U04CA001	0,365	Tm	Hormigón HP-35 kp/cm2	105,14	38,38
P10	0,500	Hr	Fratadora mecánica	12,73	6,37
P11	0,480	hr	Medios auxiliares	5,00	2,40
TOTAL PARTIDA					95,15

(NOVENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS)

1.006 ME4BEL ud MESAS PICNIC

Ud. Unidad de instalación de mesa de madera, tipo picnic, con bancos unidos a la mesa y dimensiones de la mesa 2000*1450*85, incluida la excavación y anclaje con hormigón HM-20, herraje y tornillería.

U01FR001	0,980	Hr	Encargado de Obra	16,00	15,68
U01FR011	6,900	Hr	Peón especializado jardinero	9,50	65,55
ME000030	1,000	Ud	Mesa tipo picnic	480,00	480,00
%CI	561,230	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	39,29
TOTAL PARTIDA					600,52

(SEISCIENTOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS)

1.007 01.04 ud PANELES INFORMATIVOS

Ud. Instalación panel informativo con tejadillo doble a dos aguas y doble soporte de postes torneados. Incluida la grabación mediante impresión directa sobre HPL y barniz de protección. Dimensiones del cartel 200*250. Incluida la excavación y anclaje con hormigón HM-20/P/20, herrajes y tornillería.

U01FR001	2,000	Hr	Encargado de Obra	16,00	32,00
U01FR011	8,000	Hr	Peón especializado jardinero	9,50	76,00
LE000155	1,000	Ud	Cartel informativo 200*250	1.064,00	1.064,00
DI0015	1,000	Ud	Diseño impresión	350,00	350,00
%CI	1.522,000	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	106,54
TOTAL PARTIDA					1.628,54

(MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS)

1.008 D38ID170 Ud SEÑAL OCTOGONAL 90 NIVEL 1

Ud. Señal octogonal A-90, nivel 1, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.

U01AA006	0,200	Hr	Capataz	17,10	3,42
U01AA010	0,400	Hr	Peón especializado	14,14	5,66
U01AA011	1,200	Hr	Peón suelto	16,00	19,20
U39AH003	0,500	Hr	Camión 5 tm	11,00	5,50
U39VF070	1,000	Ud	Señal octogonal A-90 nivel 1	104,68	104,68
U39VM003	3,500	MI	Poste tubo galvaniz. 80x40x2mm	7,51	26,29
U04MA310	0,130	M3	Hormigón HM-20/P/40/ I central	67,06	8,72
%CI	173,470	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	12,14
TOTAL PARTIDA					185,61

(CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS)

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
--------	----------	-----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.009 D38ID195 Ud SEÑAL CUADRADA 90X90 CM. NIVEL 2

Ud. Señal cuadrada de 90*90 cm. nivel 2, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.

U01AA006	0,200	Hr	Capataz	17,10	3,42
U01AA010	0,400	Hr	Peón especializado	14,14	5,66
U01AA011	1,200	Hr	Peón suelto	16,00	19,20
U39AH003	0,500	Hr	Camión 5 tm	11,00	5,50
U39VF091	1,000	Ud	Señal cuadrada 90*90 cm nivel 2	158,28	158,28
U04MA310	0,130	M3	Hormigón HM-20/P/40/ I central	67,06	8,72
U39VM003	3,500	MI	Poste tubo galvaniz. 80x40x2mm	7,51	26,29
%CI	227,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0,07	15,89

TOTAL PARTIDA..... 242,96

(DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS)

1.010 PALZ1 Ud RECOLOCACIÓN PIEDRAS DE ESCOLLERA

Ud. Traslado piedras de escollera para delimitar el perímetro final entre zona de acogida.

A03CA005	1,000	Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	51,60	51,60
%CI	51,600	%	Costes indirectos...(s/total)	0,07	3,61

TOTAL PARTIDA..... 55,21

(CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS)

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
01	Zona acogida escalada.	14.451,84	100%
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.	14.451,84	
	10 % Gastos Generales.	1.445,18	
	6 % Beneficio Industrial.	867,11	
	Suma.	16.764,13	
	21 % I.V.A. de Contrata.	3.520,47	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.	20.284,60	
	4 % Honorarios de proyecto.	578,07	
	4 % Honorarios dirección de obra.	578,07	
	21 % Iva de Honorarios.	242,79	
	TOTAL HONORARIOS PRESUPUESTO.	1.398,93	
	TOTAL PRESUPUESTO.	21.683,53	

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de
VEINTIUN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

=====

Zudaire 3 de Julio de 2017