CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	talmente colocada y sellada.								
		1	1,10	1,15		1,27			
							1,270	570,72	724,81
01.01.11	**m2 VENTANILLOS DE ALUMINIO**								
	Ventanillo de aluminio acabado imitación a madera, sujetas al marco, independiente a la hoja de la ventana, con visagras inoxidables, con condena en posición de cierre y en posición de apertura. Dos manos de lasur Sayerlack o equivalente para exteriores tintado color a definir y mate o satinado, totalmente instalada.								
	PV	1	1,25	2,15		2,69			
	V1	2	1,05	1,35		2,84			
	V2	2	1,00	1,32		2,64			
	V3	4	0,90	1,10		3,96			
	V4	2	0,85	1,08		1,84			
	V5		0,90	0,68					
	V6		0,95	0,82					
	V7		1,15	1,25					
	V8	1	1,10	1,15		1,27			
							15,240	285,37	4.349,04
01.01.12	**Ud. CONJUNTO ENTRADA CANCELA P-1**								
	Conjunto de entrada en formación de cancela P-1, de perfilería de aluminio con R.P.T. imitación a madera y vidrio, todo según detalles y dimensiones de planos, compuesta por una hoja vidriera abatible de 92x210 cms. con burlete accionable inferior embutido y un fijo acristalado de 160x239 cms. con otros dos fijos laterales colocado a 90º de dimensiones 170x275 cms., según detalles de plano de carpintería, junquillos rectos, tapajuntas lisos macizos de 70x12 mm. en ambas caras colocados a testa, bisagras de seguridad inox. con remate en codillo (4 min. por hoja), montada, incluso con p.p.de anclajes metálicos, de medios auxiliares y sin embocadura y incluso dos manos de lasur Sayerlack o equivalente para interiores tintado color a definir y mate o satinado, y lijado. Medición unidad totalmente terminada. Incluso p.p. de vidrios 4+4/12/4+4 B.E. según detalles de planos. Criterio de medición por unidad totalmente montada y en perfecto estado de funcionamiento y aceptado por la Dirección Facultativa. Dentro del valor de las unidades de esta partida está incluido el presupuesto general de Seguridad y Salud.								
	P1	1				1,00			
							1,000	2.922,11	2.922,11
							TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 CARPINTERÍA ALUMINIO		**15.952,50**
	TOTAL CAPÍTULO 01 CARPINTERÍA DE ALUMINI EN REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR.....								15.952,50
	TOTAL.....								**15.952,50**

RESUMEN DE PRESUPUESTO :

1	CARPINTERÍA DE ALUMINI EN REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR	15.952,50
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**15.952,50**
	21,00 % I.V.A.	3.350,03
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	19.302,53

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Ihabar, a 27 de septiembre de 2018.

Luis Cestau Baraibar

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO, IHABAR (NAVARRA)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO 01 CARPINTERÍA DE ALUMINI EN REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR

SUBCAPÍTULO 01.01 CARPINTERÍA ALUMINIO

01.01.01 **Ud. NOTAS PREVIAS**

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, en puerta balconera y ventanas en hueco con ancho y altura varias, sistema COR-3500 con RPT de "CORTIZO" o similar, según planos (verificar medidas en obra), formada por 2 paños fijos y 2 hojas abisagradas batientes de apertura hacia el interior, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco donde proceda con de perfil de aluminio, sistema 3500, "CORTIZO" o similar.

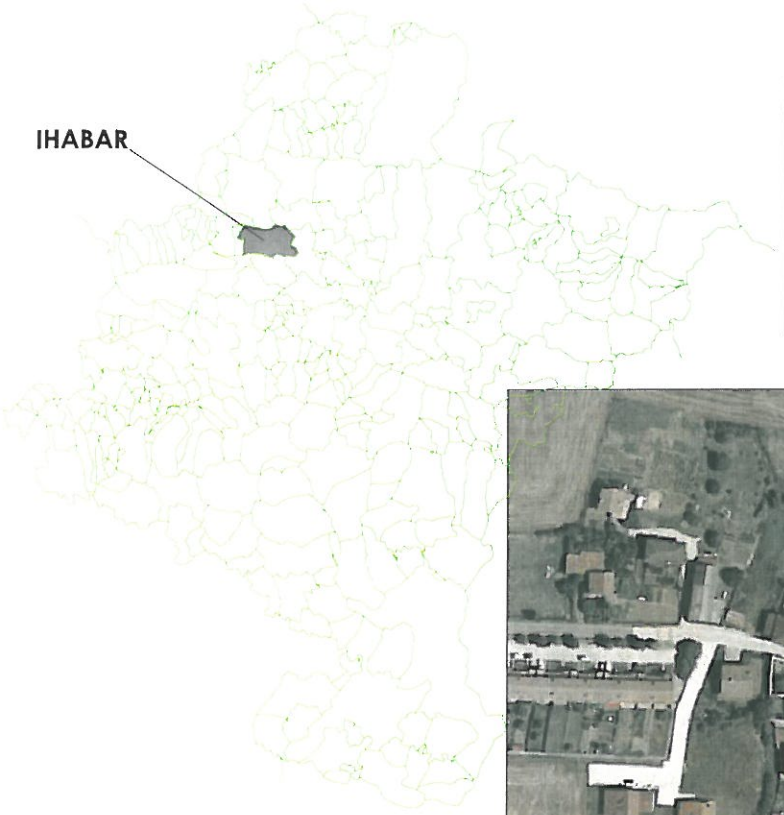
Carpintería con acabado lacado imitación a madera color a determinar por la Dirección Facultativa [espesor (entre 60 y 100 micras) y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT], compuesta por perfiles de aleación de aluminio 6063 (según norma UNE 38-337) y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 55 mm y 63 mm respectivamente, con un espesor medio de los perfiles de aluminio de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 24 mm de profundidad reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio; con estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM de alta calidad. Con doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (incluido en este precio), según planos; junto con la carpintería cumple CTE SUA, HS y HE para zona climática D1. Elaborada en taller, con clasificaciones que cumplan el CTE en cuanto a: Permeabilidad al aire (según Norma UNE-EN 12207:2000), Estanqueidad al agua (según Norma UNE-EN 12208:200), Resistencia al viento (según Norma UNE-EN 12210:2000). Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, a aprobar por la Dirección Facultativa. Incluso p/p de garras de fijación, colocación de la carpintería, ajuste final de la hoja, sellado perimetral de juntas por medio de teflón sellado con espuma de poliuretano de alta densidad y un cordón de silicona neutra del mismo color que el elemento a sellar y ajuste final en obra, según D.F.. Dentro del valor de las unidades de este proyecto está incluido el presupuesto general de Seguridad y Salud. Ejecución según: CTE DB HS Salubridad, CTE DB HE Ahorro de energía, y NTE-FCL Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. La carpintería quedará totalmente estanca, será resistente y estable frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. La unión de la carpintería con la fábrica será directa, sólida, estanca y tendrá buen aspecto, i/sellado con espuma de poliuretano de alta densidad. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio); i/transporte a pie de obra, acopios, replanteo, control de calidad, limpieza, elementos de seguridad, maquinarias, herramientas y medios auxiliares.

Vierteaguas o babero incluso remates exteriores con fachada de aluminio extruido fijado mediante autoclip al marco, igualmente remates interiores con los perímetros de la ventana, incluso sellado del encuentro. Las ventanas se fijarán a la bora con el sistema premarco fix de aluminio aprobado por la Dirección Facultativa, recibido con entregas. Se calzará y se fijará la ventana mediante las piezas de fijación frontal asegurando su perfecta alineación, nivelada y aplomada. Se sellará el espacio que queda entre el premarco y el marco con el burlete aislante expansible de polietileno impregnado, o espuma de poliuretano de alta densidad. El sellado exterior se realizará con silicona neutra. Accesorios y guarniciones serán los fabricados especificamente para la serie. Características generales de la carpintería: Aire-3, Agua-9A, Viento C-5. Herrajes de cuelgue propios de la serie (como mínimo) con cremonas modelo EDUR con tres puntos de anclaje, disponiendo además de tres bisagras con eje, contrafuerte y tornillos de acero inoxidable, la manilla será a definir (coste mínimo de 30 €/Ud, todo ello color a definir por la Dirección de Obra. Se incluye p.p. de medios auxiliares y sellado de juntas. Se incluye además cerradura en todas aquellas carpinterías definidas en planos. Transporte, montaje y colocación, según detalle en planos.

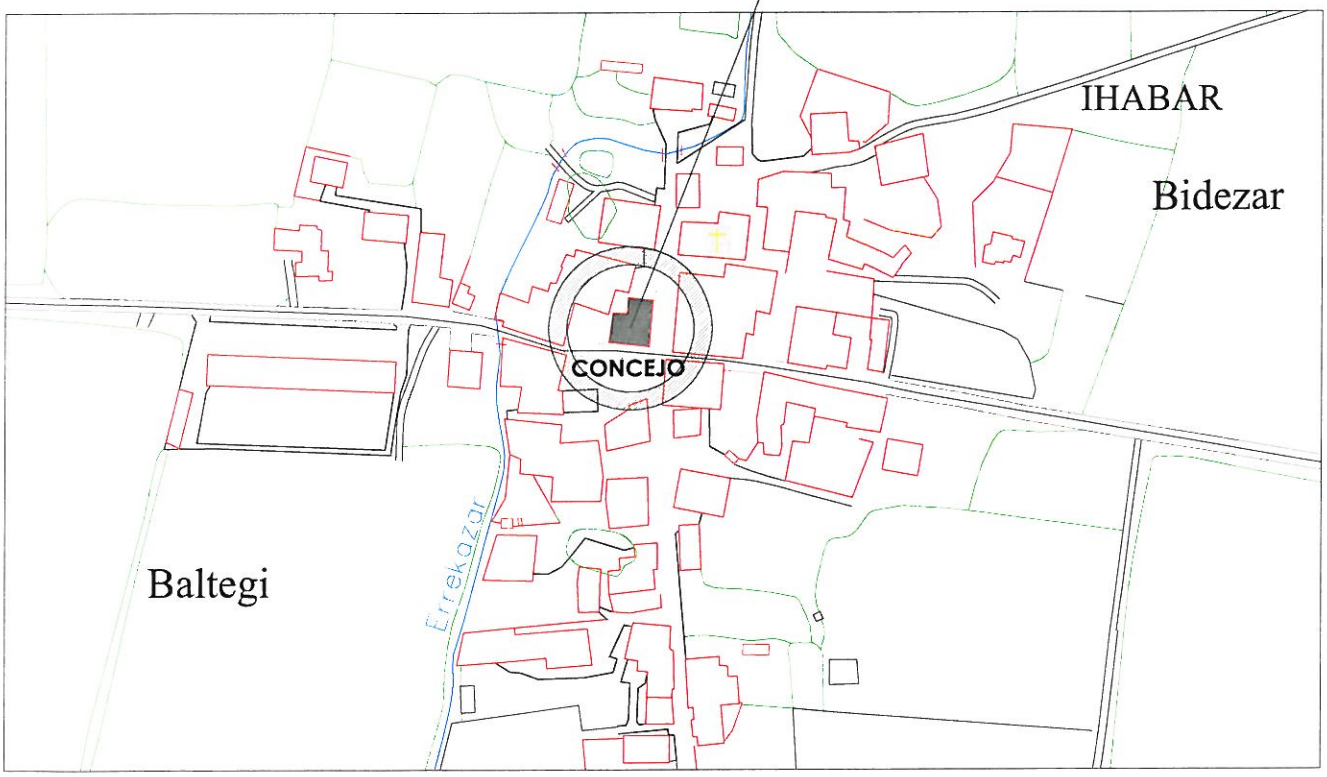
Suministro y colocación de doble acristalamiento en carpintería, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), (acabado visual exterior a aprobar por la Dirección Facultativa, reflectivo o similar) conjunto formado por vidrio exterior de seguridad, de 3+3 y 4+4 mm según proceda, color plata o a definir, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona (compatible con el material soporte), de 12 mm, rellena de gas argón (Ar), y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica de 3+3 mm y 4+4 mm según proceda, compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo. Fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos, perfiles, sellados continuos, fijaciones, calzos y señalización de las hojas, según NTE-FVP y NTE-FVE Fachadas: Vidrios especiales. Dentro del valor de las unidades de este proyecto es- tá incluido el presupuesto general de Seguridad y Salud. Superficie según documentación gráfica de Proyecto (el precio incluye ajuste de magnitudes según carpintería, desperdicios, incrementos y uniones). Totalmente montado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio); i/transporte a pie de obra, acopios, replanteo, control de calidad, limpieza, elementos de seguridad, maquinarias, herramientas y medios auxiliares.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Apto para áreas con riesgo de impacto en ambas caras (según CTE SUA), con marcado de seguridad CEE, resistencia al impacto de un péndulo, de al menos 3(B)2 o 3(C)2. Transmitancia térmica de huecos: U < 1,40 W/m2 K (Doble acristalamiento conjuntamente a la carpintería, Uvidrio + Ucarpintería). Dentro del valor de las unidades de este proyecto está incluido el presupuesto general de Seguridad y Salud. Las unidades, dimensiones y sentidos de apertura se comprobarán en obra. Garantía mínima de un año de la unidad colocada.								
							0,000	0,00	0,00
01.01.02	**Ud. PUERTA BALCONERA PV**								
	Puerta balconera PV (115x225 cm.), ventana de dos hojas, una oscilobatiente, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 3+3/12/3+3 bajo emisivo, con remates ext. e interior. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	673,91	673,91
01.01.03	**m2 VENTANA DE ROBLE V1**								
	Ventana V1 (95x125 cm.), de roble, de hoja oscilobatiente, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		2	1,05	1,35		2,84			
							2,840	456,59	1.296,72
01.01.04	**m2 VENTANA DE ROBLE V2**								
	Ventana V2 (90x122 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		2	1,00	1,32		2,64			
							2,640	456,59	1.205,40
01.01.05	**Ud. VENTANA DE ROBLE V3**								
	Ventana V3 (80x100 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		4	0,90	1,10		3,96			
							3,960	456,59	1.808,10
01.01.06	**m2 VENTANA DE ROBLE V4**								
	Ventana V4 (75x98 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		2	0,85	1,08		1,84			
							1,840	456,59	840,13
01.01.07	**m2 VENTANA DE ROBLE V5**								
	Ventana V5 (80x58 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		4	0,90	0,68		2,45			
							2,450	456,59	1.118,65
01.01.08	**m2 VENTANA DE ROBLE V6**								
	Ventana V6 (85x72 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		1	0,95	0,82		0,78			
							0,780	456,59	356,14
01.01.09	**m2 VENTANA DE ROBLE V7**								
	Ventana V7 (105x115 cm.), de hoja oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad totalmente colocada y sellada.								
		1	1,15	1,25		1,44			
							1,440	456,59	657,49
01.01.10	**m2 VENTANA DE ROBLE V8**								
	Ventana V8 (100x105 cm.), de djos hojas, una oscilobatientes, acristalada con vidrio doble tipo Climalit 4/12/6 bajo emisivo, con remates ext. e inteiores. Según detalle de planos. Medida la unidad to-								







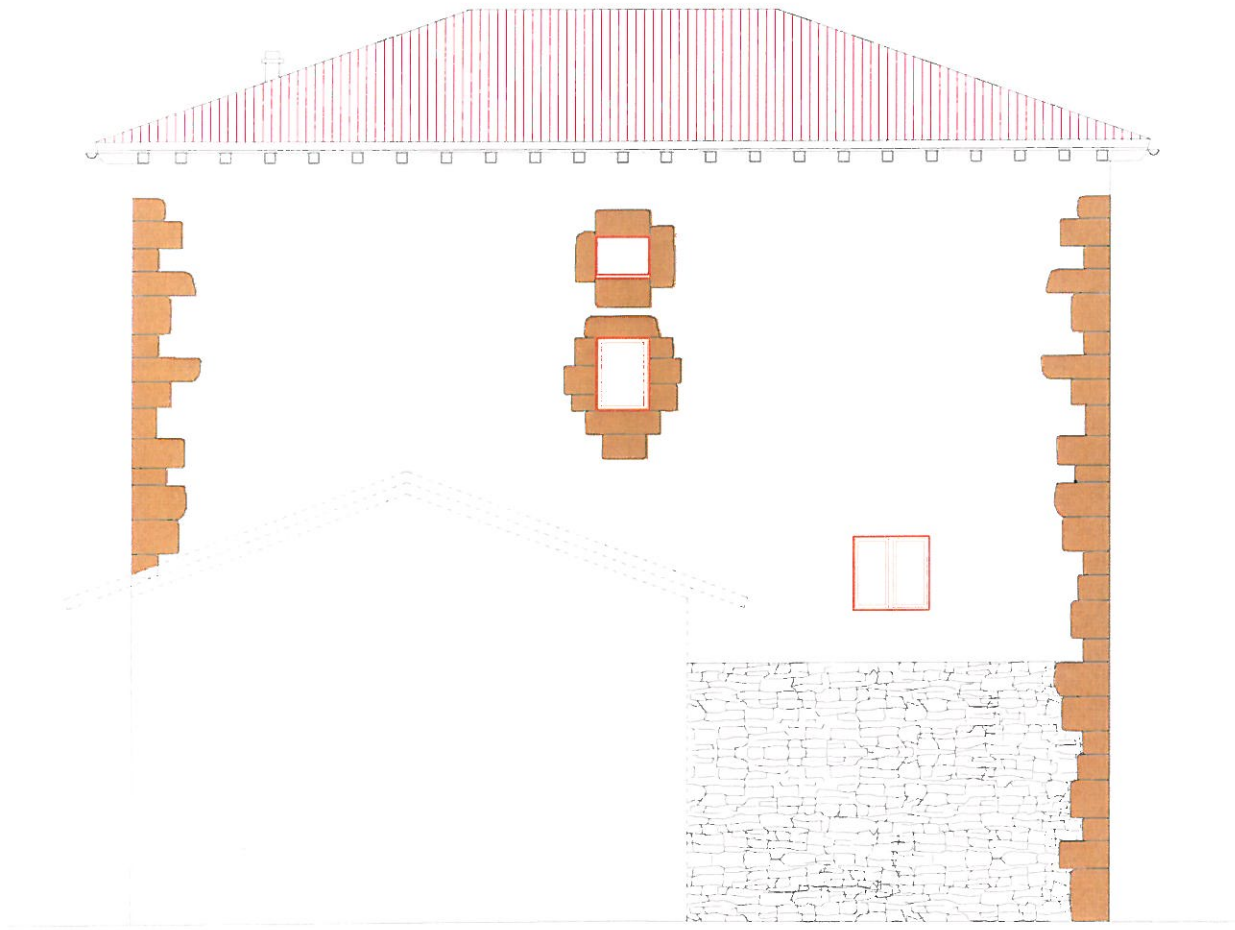


PROYECTO:	REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR
1 SITUACIÓN	FECHA : Junio 2018

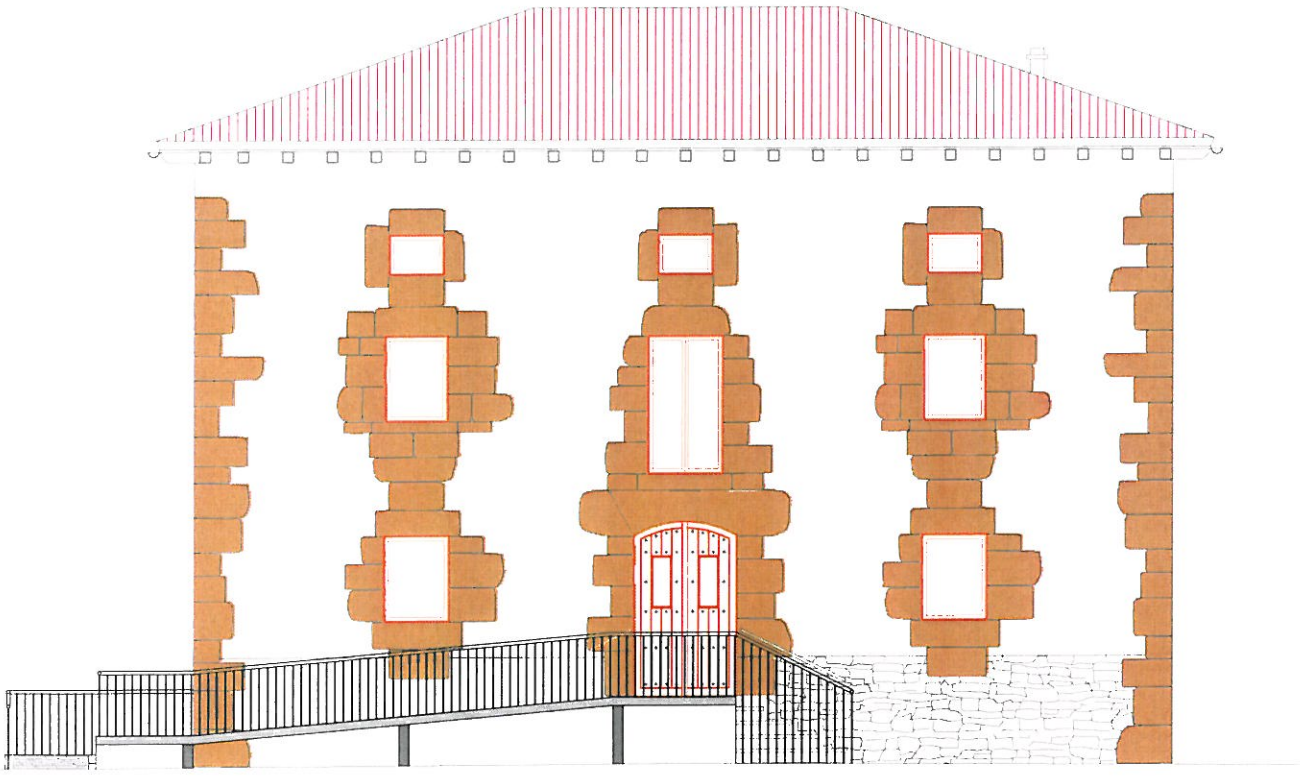
DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20. Ihabar | Navarra E 1.

PROMOTOR | Concejo Ihabar

ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baraibar 1.114 COAATNAVARRA



ALZADO NORTE



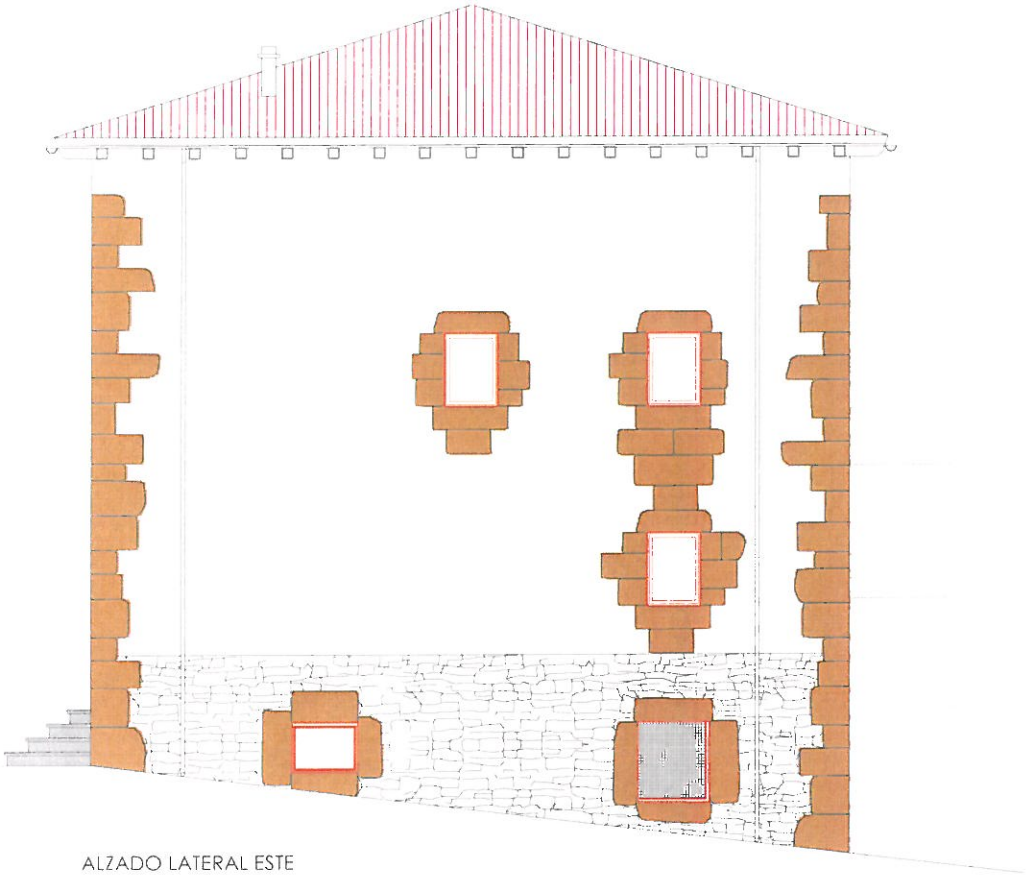
ALZADO SUR PRINCIPAL

PROYECTO:	REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR
5 ALZADOS REFORMADOS	FECHA : Junio 2018

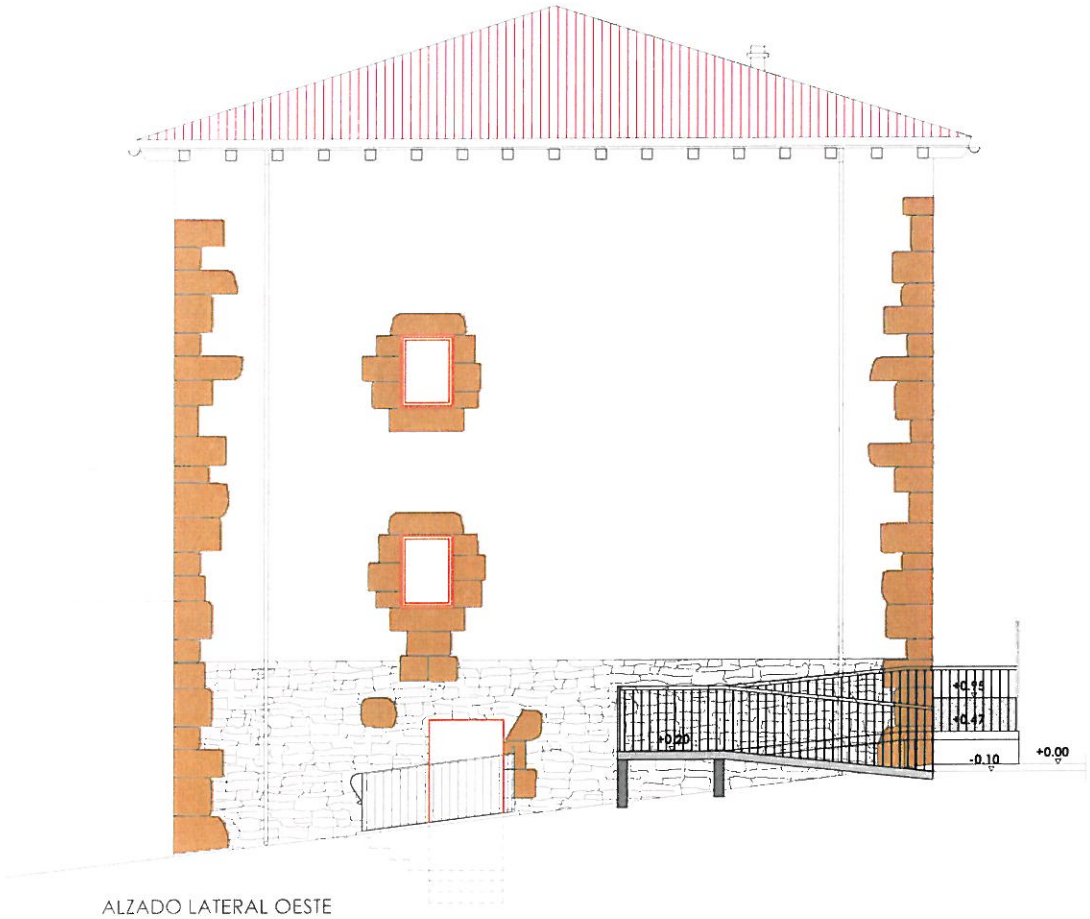
DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20. Ihabar | Navarra E 1:

PROMOTOR | Concejo Ihabar

ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baralbar 1.114 COAATNAVARRA



ALZADO LATERAL ESTE



ALZADO LATERAL OESTE

PROYECTO: REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR

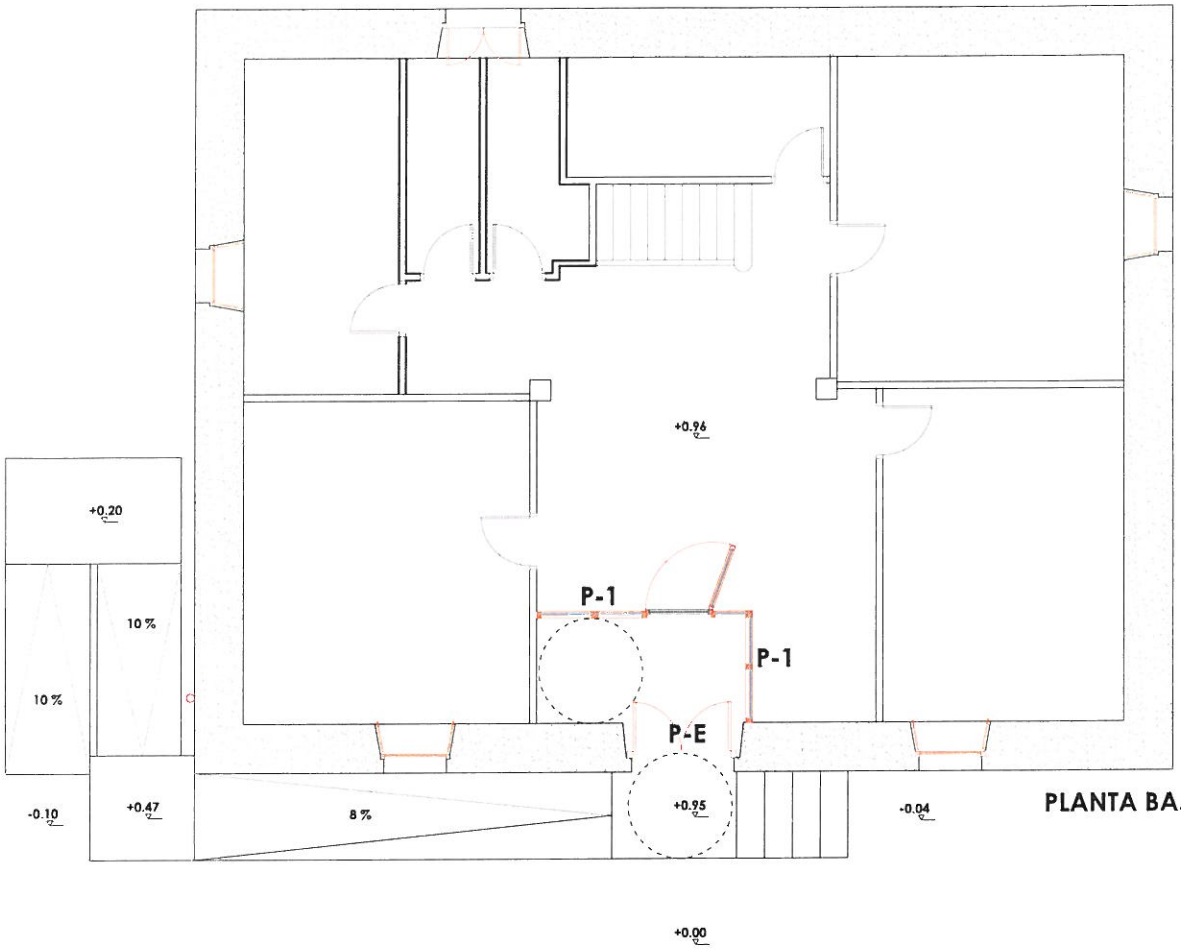
6 ALZADOS REFORMADOS

FECHA : Junio 2018

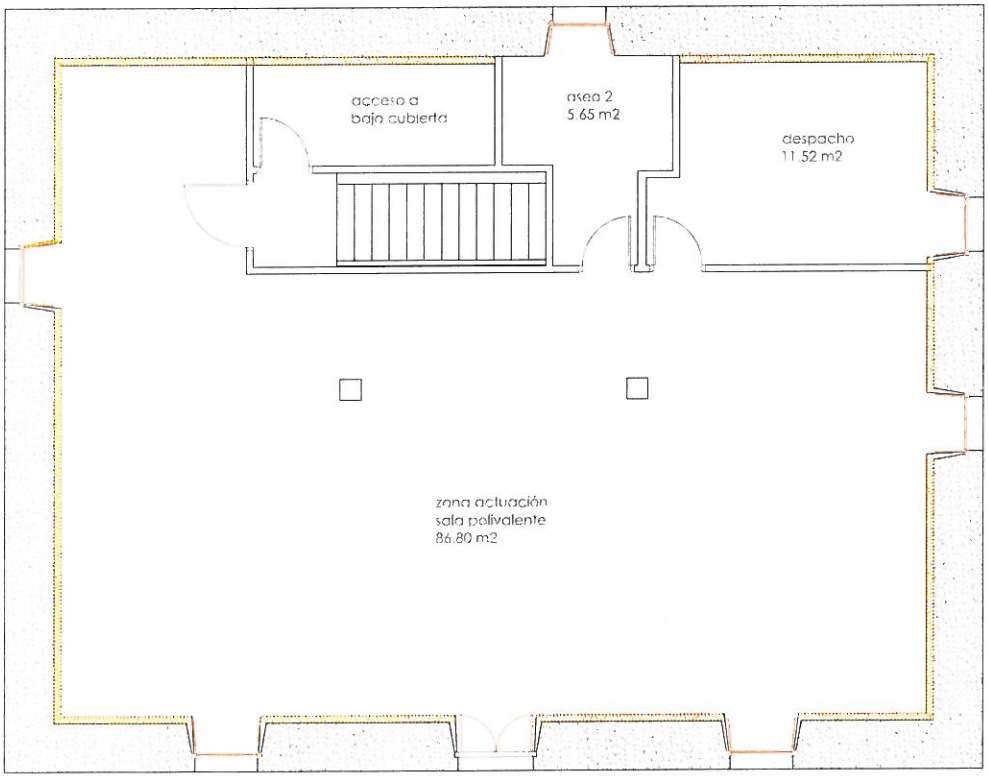
DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20 Ihabar | Navarra E 1

PROMOTOR | Concejo Ihabar

ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baralbar 1.114 COAATNAVARRA



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

PROYECTO: REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR

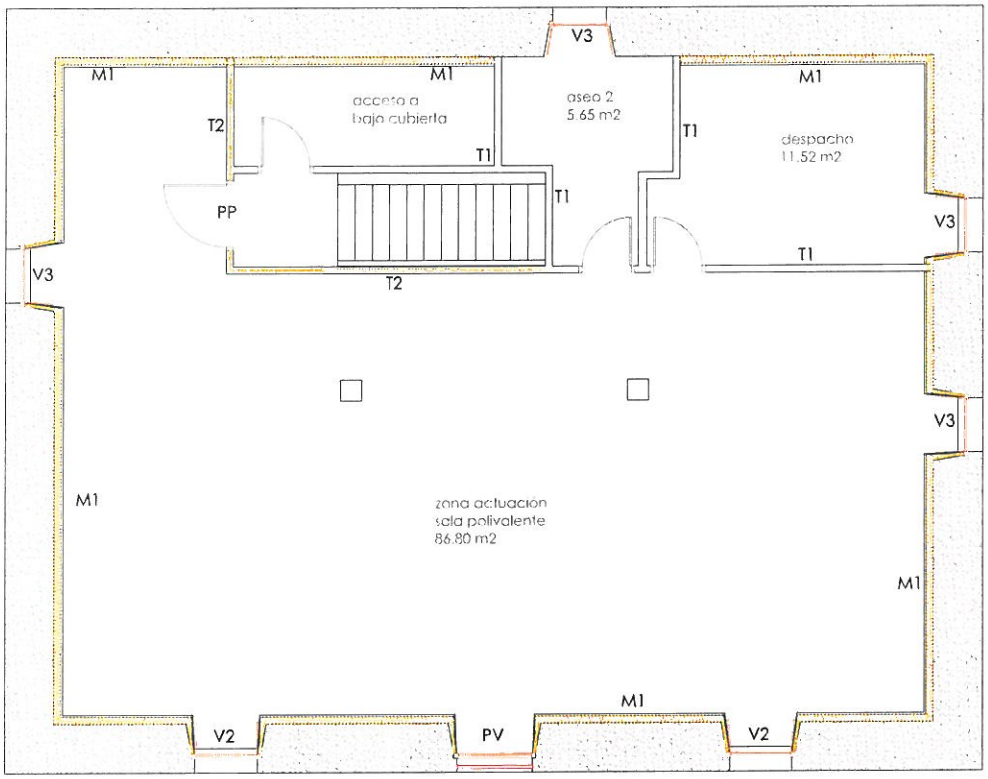
7 ESTADO REFORMADO

FECHA : Junio 2018

DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20. Ihabar | Navarra E 1

PROMOTOR | Concejo Ihabar

ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baralbar 1.114 COAATNAVARRA



PLANTA PRIMERA

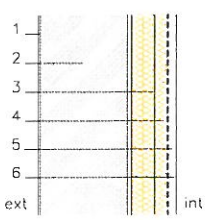
LEYENDA TABIQUERÍA

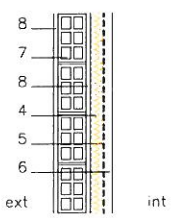
M1 - MURO MAMPOSTERÍA
1 REVESTIMIENTO EXTERIOR MURO
2 MURO EXISTENTE MAMPOSTERÍA
3 REVESTIDO INTERIOR MURO
4 AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
5 LAMINA PARAVAPOR
6 DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO

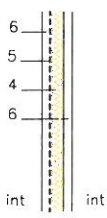
T1 - PARTICIÓN COMPUESTO
4 AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA
5 LAMINA PARAVAPOR
6 DOBLE PLACA YESO LAMINADO
7 TABIQUE DE LADRILLO
8 REVESTIDO INTERIOR

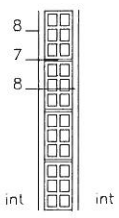
T2 - PARTICIÓN PYL
4 AISLAMIENTO LANA DE ROCA
5 LAMINA PARAVAPOR
6 DOBLE PLACA DE YESO LAMINADO

T3 - PARTICIÓN LADRILLO
8 REVESTIDO INTERIOR
7 TABIQUE DE LADRILLO









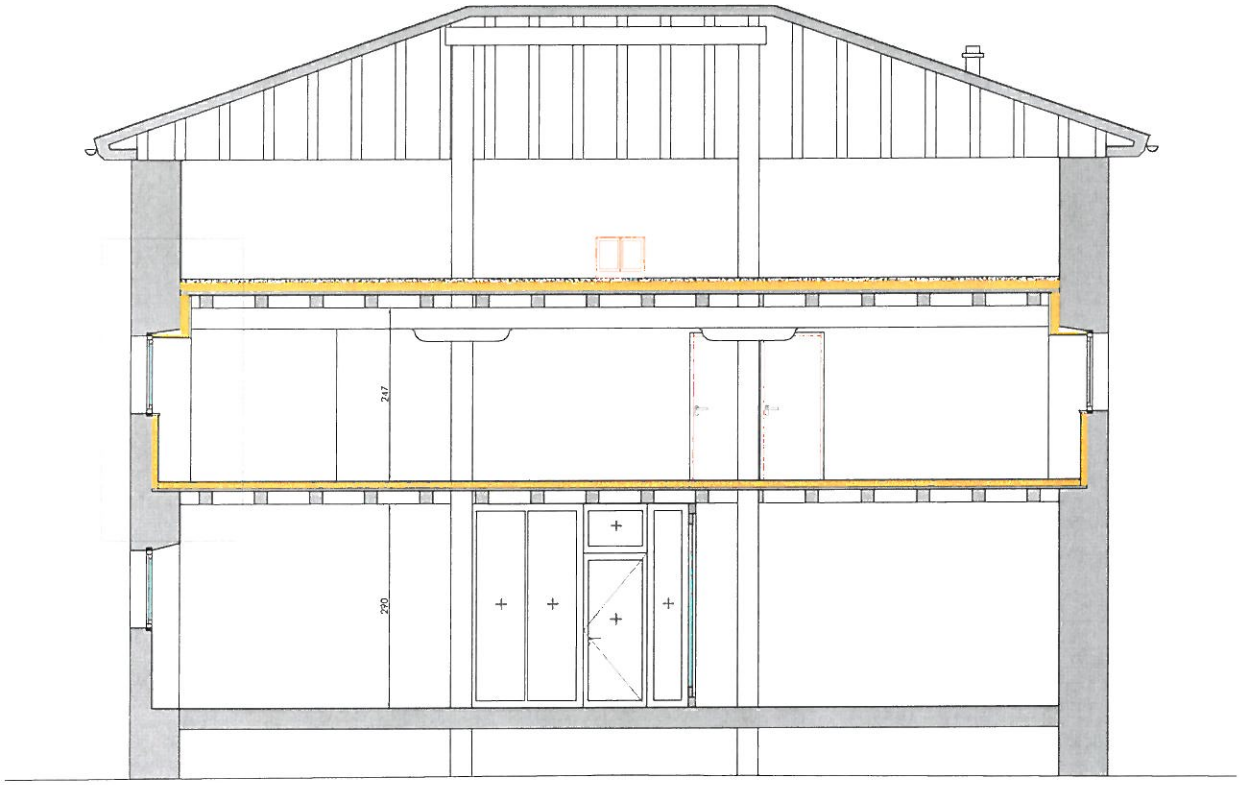
PROYECTO REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR

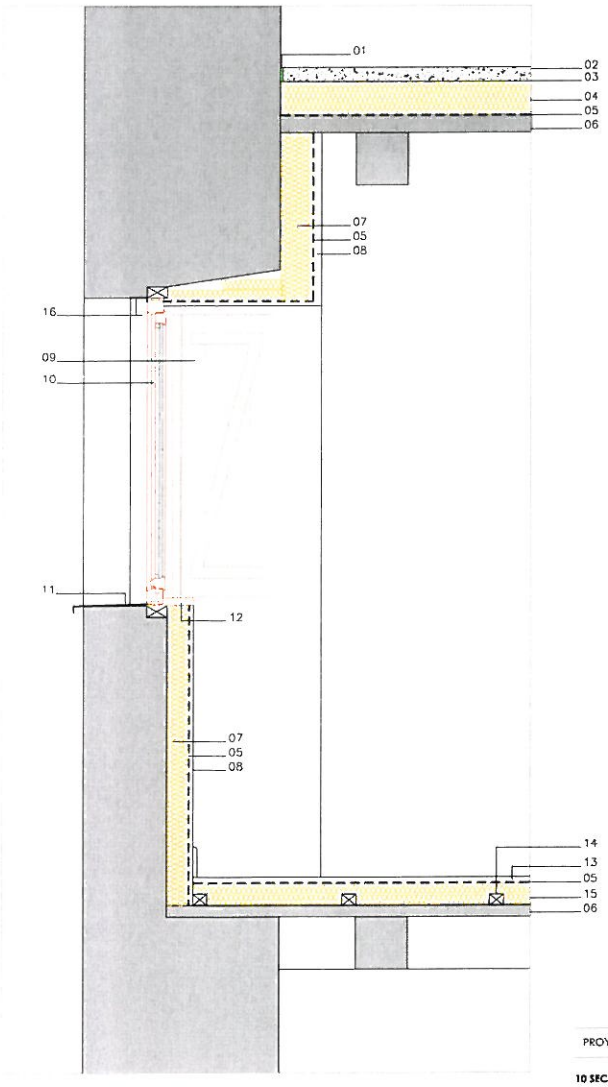
9 TABIQUERÍA Y ACABADOS FECHA : Junio 2018

DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20. Ihabar | Navarra E 1

PROMOTOR | Concejo Ihabar

ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baralbar 1.114 COAATNAVARRA





01. banda perimetral de dilatación poliest. expandido
02. recrecido solera de mortero 5.- cm
03. lámina transpirable e impermeable
04. aislante lana de roca 4+4.- cm 150.- kg/m3
05. lámina paravapor
06. solera actual
07. aislante lana de roca 4+4+4.-cm 70.- y 40.- kg/m3
08. trasdosado pladur doble placa de 15+15
09. ventanillo interior marco independiente
10. ventana roble macizo laxurado
11. vierteaguas chapa prelacada ral carpintería
12. repisa madera maciza roble 13*3 cm laxurada
13. tarima de roble e = 22 mm
14. doble enrastrelado 5*4 y 4*4
15. aislante lana de roca 4+4.- cm. de 70.- y 50.- kg/m3
16. remate perimetral encuentro ventana con fachada

PROYECTO: REFORMA PARCIAL CASA CONCEJO DE IHABAR

10 SECCION DETALLES

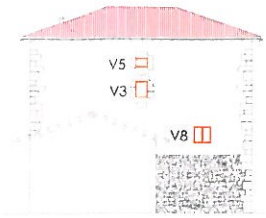
FECHA : Junio 2018

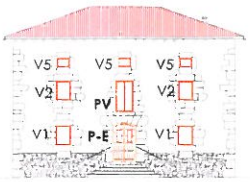
DIRECCIÓN | calle Mayor nº 20 Ihabar | Navarra E 1:

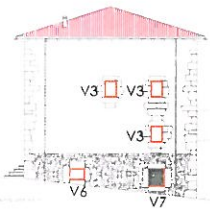
PROMOTOR | Concejo Ihabar

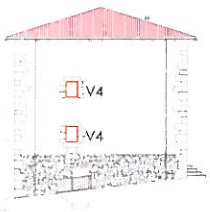
ARQUITECTO TÉCNICO | Luis Cestau Baraibar 1.114 COAATNAVARRA

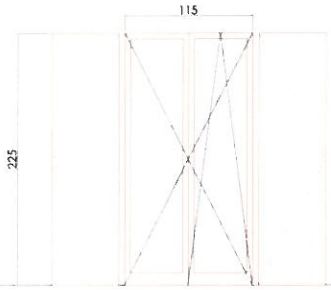
CARPINTERÍA EXTERIOR



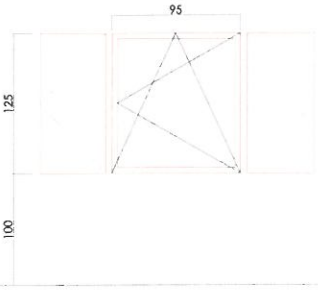




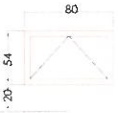




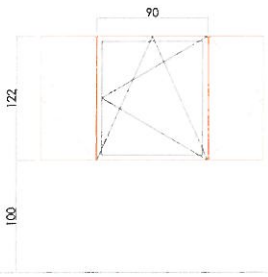
PV (1 ud.)



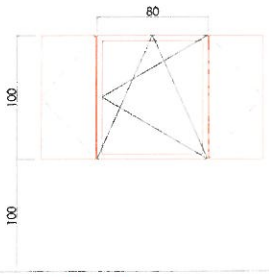
V1 (2 ud.)



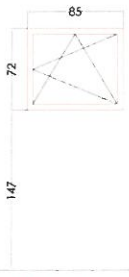
V5 (4 ud.)



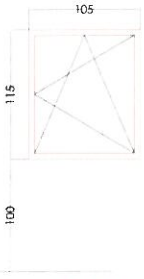
V2 (2 ud.)



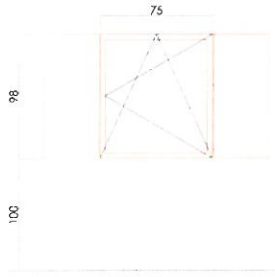
V3 (4 ud.)



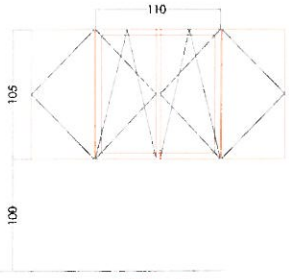
V6 (1 ud.)



V7 (1 ud.)

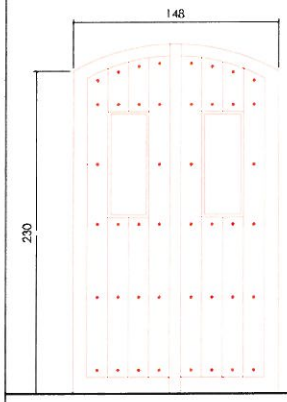


V4 (2 ud.)



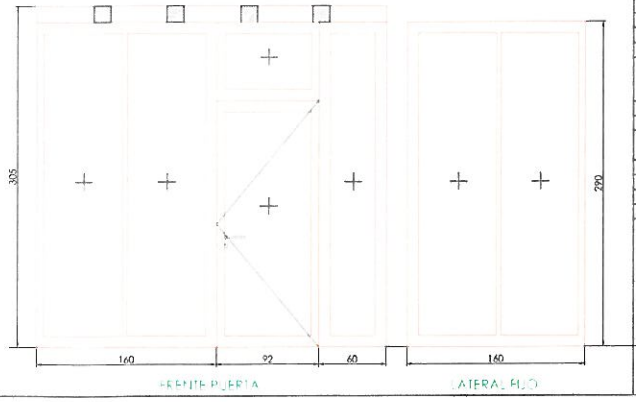
V8 (1 ud.)

Ref.: P-E — 1 Ud.



COTA PAVIMENTO INTERIOR TERMINADO

Ref.: P-1 — 1 Uds.



FRENTE PUERTA — LATERAL PUD
