A la vista de la no presentación de licitadores a las obras de fase 2 de Urrutia, hemos modificado los precios de las partidas cuyo precio ha quedado obsoleto dadas las circunstancias actuales de un mercado de obras al alza. El motivo fundamental del alza es la excesiva distancia a las canteras y plantas de hormigón y asfalto y el encarecimiento de los materiales en cantera o planta y los portes hasta Ochagavía

Los precios modificados son los de la tabla siguiente:

Precios nuevos Ochagavía Urrutia fase 2

		PROYECTO	NUEVO
m3	Base pavimentos Zahorra artificial	21,68	39,30
m3	gravilla en lecho y cobertura tubos	20,87	35,60
m3	Suelo Seleccionado rellenos	15,08	34,12
m3	grava relleno trasdós muro	17,13	37,69
m2	aglomerado ofítico 6 cm	12,16	15,49
m3	hormigón HM-20 c/fibras base adoquinado	104,85	129,56
m3	hormigón HA-25 en muro armado	112,09	138,19

Aplicando a las mediciones del Proyecto estos nuevos precios para estas unidades de obra y los de proyecto para el resto de unidades de obra, se obtiene un P.E.M. de 319.678,51 €, del que se obtiene un P.E.C sin IVA de 370.827,07 y un P.E.C. con IVA de 448.700,76 €. Estos valores figuran en la hoja Excel adjunta.

Un aclaración que permitirá un cierto ahorro es que la gravilla para asiento y relleno de tuberías puede ser caliza.

Benito SADA LACALLE
Ingeniero de Caminos, CC. y PP.
es.linkedin.com/pub/benito-sada-lacalle/60/963/a5
CIMA ingenieros S.L.U.
C/ Francisco Bergamín 11-1°
31003 PAMPLONA
Tfno.- 948 15 22 50
Mov.- 629 45 05 29

cima ingenieros S.L.

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA

RENOVACIÓN DE REDES Y PAVIMENTACIÓN BARRIO URRUTIA (FASE II)

Presupuesto de Ejecución Material	319.678,51 €
G.G. y Bº Industrial (16%)	51.148,56 €
S U M A	370.827,07 €
I.V.A. 21%	77.873,69 €
T O T A L	**448.700,76 €**

Asciende el presente Presupuesto de Ejecución por Contrata a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS euros con SETENTA Y SEIS céntimos.

Pamplona, septiembre de 2018

EL INGENIERO DE CAMINOS CC. Y PP.



Fdo.- Benito Sada Lacalle
Colegiado nº 7.271