

RESULTADOS DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN
RESUMEN OPERATIVO

PLAN DE PARTICIPACIÓN Y GESTIÓN DEL
PROCESO PARTICIPATIVO RELATIVO A LA REVISIÓN
DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE URBANISMO DEL
VALLE DE EGÜES



Diciembre 2016



Avda. San Ignacio, 10-4° A (31002) - Pamplona



948.21.01.31 Fax: 948.22.92.64



lupe.lecumberri@arbuleku.com

1. INTRODUCCIÓN

Este documento es un resumen de los resultados del proceso de participación, realizado para facilitar su utilización e integración en las futuras tendencias de planeamiento del municipio.

Es un trabajo que se basa en las opiniones y visión de la población local del Valle, de cara a tenerla en cuenta y tomarla como punto de partida de la futura revisión de la planificación urbanística municipal.

2. LOS RESULTADOS

UNA VISIÓN GLOBAL QUE TIENDE HACIA EL DESARROLLO SOSTENIBLE

A la vista de tres posibles escenarios para el futuro desarrollo urbanístico del municipio, las personas y entidades participantes se han decantado mayoritariamente por un modelo global de **INTEGRACIÓN LOCAL**:

Es un modelo que se centra en la lógica y orientaciones del desarrollo sostenible, que busca el equilibrio entre los diferentes núcleos de población del municipio.

Poniendo en valor la esencia de cada uno de ellos y potenciando el servicio, equipamientos o singularidad de cada localidad.

Mejorando las comunicaciones y desarrollando una red de accesibilidad interna que una los diferentes enclaves del Valle.

QUE SE CONCRETA EN 8 VECTORES DE TENDENCIA

Dicho escenario general, se concreta en 8 vectores o áreas temáticas que se trabajan a posteriori en el Plan Municipal y nos sirven para

definir con mayor claridad las tendencias de planificación que ha definido la población del Valle.

CRECIMIENTO RESIDENCIAL

Aparecerían pequeñas residencias aisladas en los núcleos rurales e incluso se fomentaría la rehabilitación de grandes casas rurales para nuevos tipos de familias.

En caso necesario, Sarriguren como barrio más poblado comenzaría un proceso de redensificación para evitar una mayor ocupación del territorio y para garantizar su vitalidad urbana.

EL PAPEL DE LOS ESPACIOS NATURALES

Los espacios naturales podrían ser un valor a potenciar en las zonas más rurales del municipio y en el valle en general. Así mismo, la protección y mejora del paisaje se podría compatibilizar con un turismo local que ayudara a mantener actividad en los núcleos rurales.

EL PAPEL DEL SUELO AGRÍCOLA Y APROVECHAMIENTO FORESTAL

Potenciar y facilitar el desarrollo de la agricultura ecológica y otras actividades sostenibles del sector primario, con el fin de atraer nuevas generaciones al sector y posibilitar la implantación de nuevas familias en el entorno rural.

Complementándolo con la creación de un mercado de proximidad que aporte a todo el Área Metropolitana productos de proximidad y calidad.

LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS

El Valle cuenta con suelos especializados en sector industrial y tecnológico que darían continuidad a sus ofertas. Pero podrían aparecer otro tipo de actividades en tejido residencial que fueran compatibles y facilitarían una mezcla de usos en espacios hasta ahora monofuncionales (comercios, pequeños talleres y oficinas).

LOS EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

Actualmente Sarriguren cuenta con la mayoría de servicios y equipamientos por ser la localidad con más habitantes, lo que

redunda en una mayor eficacia. Sería necesario ponerlos en relación con otras instalaciones de calidad en el resto del Valle, más infrautilizadas y dispersas.

LA CREACIÓN DE IDENTIDAD EN BASE A SU HISTORIA Y PAISAJE

Los núcleos rurales serían los responsables del mantener esta identidad mediante la rehabilitación del patrimonio, la dotación al mismo de nuevos usos y la conservación de su paisaje.

LA MOVILIDAD INTERNA DEL VALLE

Para que en el valle cada pieza pueda cumplir con una función deberá existir una relación no sólo motorizada sino también peatonal y ciclista, para que todo el espectro social pueda acceder a cada servicio del municipio.

ASPECTOS SOCIALES

La variedad de usos y lugares propiciarían encuentros entre diferentes perfiles sociales a diferentes horas del día, fomentando la convivencia.

ASPECTOS PRIORIZADOS POR LA POBLACIÓN

De todos los vectores definidos en el apartado anterior, los considerados como más importantes por las personas participantes en el Foro de Retorno han sido los relacionados con el modelo residencial, la movilidad tanto interna como externa y la conservación del patrimonio natural.

Además, el conjunto de personas participantes, ha resaltado una serie de cuestiones con carácter general en todo el municipio, que recogen tanto los vectores señalados con anterioridad como otras cuestiones, y que se propone tener en cuenta en el planeamiento a futuro.

- Necesidad de mejora de las conexiones internas y la interrelación, con itinerarios y caminos peatonales y ciclistas
- Integración de servicios municipales facilitando el acceso.
- Facilitar los contactos y puntos de encuentro entre los habitantes del Valle

- Importancia del mantenimiento, desarrollo y conexión de zonas verdes. Preservación de los espacios naturales, favoreciendo el disfrute de los vecinos
- Potenciar la actividad económica
- Potenciar el sentimiento de identidad del Valle y el arraigo en su conjunto.
- Mantener los pequeños pueblos, permitiendo un crecimiento residencial moderado y facilite y promocióne el mantenimiento de la población en los núcleos pequeños.

VISIÓN POR ZONAS: LA FUNCIÓN DE CADA UNA DE ELLAS Y SUS PRINCIPALES LIMITACIONES

El trabajo se ha organizado en 4 zonas territoriales. Cada una de ellas integra diversas poblaciones que se han agrupado atendiendo a similitudes urbanísticas:

1. Pequeñas poblaciones agrícolas del sur del municipio: Badostain y Ardanaz.
2. Núcleos rurales del norte: Azpa, Ustarroz, Elia, Sagaseta, Ibiricu, Elcanó y Egüés.
3. Poblaciones de tipo residencial con predominio del modelo unifamiliar: Gorraiz, Olaz y Alzuza.
4. Modelo urbano: Sarriquiren

Para cada una de ellas se detallan tanto los aspectos que las definen, como aquellas cuestiones que la población ha señalado como aspectos a mantener y a mejorar en el futuro planeamiento.

1	Pequeñas poblaciones agrícolas del sur del municipio Badostain y Ardanaz:
	1.0 Identidad y tendencias a futuro Pequeños núcleos de población de marcado carácter rural y de economía predominantemente agrícola. Tendencias a futuro ▪ Posibilitar el mantenimiento de la población joven a nivel económico y residencial ▪ Mejorar la accesibilidad y los servicios ▪ Mantener la identidad: el entorno, el paisaje, el patrimonio, sus costumbres y tradiciones
	1.1. Aspectos a mantener El carácter rural de estos dos municipios Protección de los espacios naturales El centro social: Ilorrogorri Modelo de autogestión económica en la población Conciencia de pueblo que forma parte de un Valle.
	1.2. Aspectos a mejorar Crecimiento residencial acorde con el crecimiento del pueblo Posibilitar la mejora y rehabilitación de las casas actuales, de manera que se facilite el asentamiento de gente joven, sin necesidad de construir edificaciones nuevas. Ayudas a la rehabilitación para gente joven Mejora de movilidad y accesibilidad a servicios y equipamientos en otras zonas del municipio. Especialmente referido a personas mayores Aumento o facilitación de acceso a los servicios Disponer de más espacios verdes y lugares de reunión y ocio para la juventud. Oferta de ocio y formación para la juventud Crear lugares y momentos para la comunicación y el intercambio con otras localidades del Valle: día de la juventud del Valle, por ejemplo) Potenciar los aspectos paisajísticos y monumentales de la zona (Ermita por ejemplo)

2

Núcleos rurales del norte

Azpa, Ustarroz, Elia, Sagaseta, Ibiricu, Elcano y Egüés.

2.0 Identidad y tendencias a futuro

Pequeños núcleos de población de marcado carácter rural, donde reside la identidad del Valle. La conservación del patrimonio ambiental se considera un valor.

Tendencias a futuro

- Posibilitar el mantenimiento de la población joven a nivel económico y residencial
- Mejorar las comunicaciones con otras localidades del Valle y la movilidad sostenible
- Fomentar de actividades económicas ligadas a la naturaleza y de bajo impacto: turismo rural, servicios, agricultura y ganadería e implantación de nuevos negocios en el polígono.
- Mantener la identidad y el patrimonio material e inmaterial

2.1. Aspectos a mantener

Idiosincrasia e identidad de los pueblos

Carácter rural, uso ganadero y residencial y conservación del patrimonio ambiental

Patrimonio material e inmaterial

2.2. Aspectos a mejorar

Mejorar el censo favoreciendo la ocupación de viviendas vacías y la rehabilitación

Facilitar el crecimiento natural de población que garantice la permanencia de generaciones jóvenes

Fomentar la valoración del patrimonio material e inmaterial de la zona en las nuevas generaciones

Apertura al turismo rural sostenible y respetuosos con el entorno: casas rurales, itinerarios...

Facilitación de la convivencia de usos: pequeñas empresas, comercio local, turismo rural..., potenciando las actividades económicas de bajo impacto dentro del núcleo

Fomento de la ganadería ecológica

Facilitar la implantación de nuevas empresas en el polígono industrial de Egüés

Mejora de la red de caminos rurales que facilite las comunicaciones entre los pueblos del Valle

Apostar por la movilidad sostenible tanto a nivel interno del municipio, como hacia el exterior

Potenciar las relaciones sociales y encuentros entre los habitantes del Valle

Potenciar el uso de los servicios del Valle y limitar los externos (sanidad, educación...)

Servicios más completos

3

Poblaciones de tipo residencial con predominio del modelo unifamiliar

Gorraiz, Olaz y Alzuza

3.0 Identidad y tendencias a futuro

Núcleos de marcado carácter residencial, combinado con servicios y equipamientos en el caso de Olaz.

Tendencias a futuro

- Mejorar la comunicación con otras localidades del municipio y con el exterior del mismo, los accesos y la movilidad peatonal (mejora de aceras...) y ciclista
- Fomentar los espacios verdes y ambiente tranquilo
- Mantener el carácter residencial de baja densidad en viviendas unifamiliares.

3.1. Aspectos a mantener

Identidad de las poblaciones originarias

Viviendas de carácter unifamiliar y estilo de vida actual

Ambiente tranquilo y silencioso

Servicios culturales existentes como ludoteca, biblioteca, polideportivo y escuela de Música (Olaz)

Uso deportivo y Club de Golf

Espacios verdes y naturales

Respeto de los usos actuales de cada parcela

3.2. Aspectos a mejorar

Mantener y mejorar la zona de huertas y orilla del río en Olaz

Mejora y mantenimiento de jardines

Evitar circulaciones que sean tan sólo de paso por dentro de las poblaciones, como es el caso de Olaz

Mantenimiento de accesos y ensanchamiento de aceras en algunas zonas (Gorraiz)

Mejorar los problemas de ruido generados por el tráfico

Facilitar el acceso y las vías de comunicación (Gorraiz)

Accesos peatonales y ciclistas de entre las localidades del Valle y con las áreas comerciales colindantes

Integrar el carril-bici en algunas calles (Gorraiz)

Ampliar la oferta cultural y social, potenciando el aprovechamiento de locales públicos concejiles.

No ampliar el hotel de Gorraiz a costa de la zona verde

Promocionar las instalaciones deportivas con apoyo a la difusión del golf como deporte

Ampliación de servicios, especialmente para personas mayores: Club Social para Jubilados por ejemplo (Gorraiz) y creación de un espacio polivalente: cultural y de encuentro
Equipación comercial de primera necesidad
Mayor iluminación nocturna en algunas calles (Gorraiz)
Fomento de la autosuficiencia energética en el Valle de Egüés

4	Modelo urbano Sarriguren
4.0 Identidad y tendencias a futuro	
Ciudad residencial orientada hacia el desarrollo sostenible y núcleo de los equipamientos y servicios del municipio.	
Tendencias a futuro	
• Mantener el modelo de ciudad compleja y equilibrada. Sin aumento de superficie construida. • Cohesión entre el ámbito residencial y el medio natural. • Mantener espacios abiertos, zonas naturales, zonas verdes y su cohesión con el ámbito residencial. • Mejorar la comunicación con otros núcleos del municipio: red de paseos, carriles bici, transporte público...y la seguridad vial • Mejorar servicios educativos (escuela infantil, instituto, escuela de música), culturales (casa de cultura, biblioteca, auditorio) y de tiempo libre (columpios, espacios de ocio cubiertos, frontón, ampliación de las piscinas, baños)	
4.1. Aspectos a mantener	
Espacios abiertos, zonas verdes, zona del lago y regatas	
Paseos e itinerarios	
Huertas	
Tamaño y entorno rural	
Equilibrio y sostenibilidad	
El fomento de las relaciones sociales, el sentimiento de unión de la localidad,	
La vida activa en la calle: deporte, fiestas, mercadillos..., las fiestas	
El comercio local	
Equipamientos existentes	
Servicios sociales	

Mantener la densidad de población
4.2. Aspectos a mejorar
Mejora de la movilidad y accesibilidad entre diferentes partes del Valle
Reorganización del tráfico y direcciones de algunas calles (por ejemplo, bidireccionalidad en la calle de los colegios)
Red de paseos y carriles bici
Transporte público entre los municipios del Valle
Mejora de accesos a Sarriguren: tráfico de salidas de la población y rotondas
Más accesibilidad a puntos limpios
Seguridad vial: concienciación con la velocidad, caminos peatonales seguros, iluminación de caminos, medianas y pasos de cebra
Contaminación acústica
Evitar guetos y zonas de exclusión social
Ampliación de algunos servicios como : Casa de Cultura, biblioteca, escuela de música, institutos, poner baños en los paseos, columpios cubiertos, espacios para niños mayores y adolescentes, casa de la juventud, pistas de deportes, sombra en espacios abiertos, frontón, ampliación de las piscinas, oficina de correos, plaza de toros, rocódromo, una plaza que permita hacer actividades populares tipo "plaza mayor", baños públicos, zona wi-fi, "U" para skate, bancos en las zonas de jardines, zonas de juegos cerca de los colegios, escuela infantil pública en euskera (la actual tienen muy pocas plazas), cementerio (a ser posible aprovechable como parque), centro de atención a la mujer, zona de patinaje y bicis, ampliación del polideportivo, club de jubilados
Fomento del comercio y otras actividades de servicios orientadas a todo el Valle (reducción de alquileres de locales vacíos...)
Agricultura ecológica en la zona de cereal
Gestión sostenible de los espacios verdes
Mantener y ampliar la zona de huertas
Profundizar en el concepto de ecociudad con medidas de aumento de la sostenibilidad
Mayor oferta de huertos ecológicos urbanos
Mezcla de usos, densidad y mezcla social entre diferentes generaciones
Acabar de acondicionar y abrir a la ciudadanía el pueblo viejo de Sarriguren
Programar un crecimiento a futuro sostenible para que la juventud no tenga que irse a vivir fuera

