

17.14

prada arquitectura

**REMODELACIÓN DE ACCESO PARA ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS Y
ELEMENTOS QUE GENERAN RIESGO E INSEGURIDAD PARA LAS PERSONAS, EN LA
ESCUELA INFANTIL AMALUR , EN VILLOVA-ATARRABIA (NAVARRA)**

MEMORIA DESCRIPTIVA
PRESUPUESTO Y MEDICIONES
PLANOS

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VILLOVA-ATARRABIA
ARQUITECTO: JOSE M^o PRADA VELÁZQUEZ

MEMORIA DESCRIPTIVA

MD. MEMORIA DESCRIPTIVA

MD1.	INFORMACIÓN GENERAL.....	1
MD2.	INFORMACIÓN PREVIA Y DATOS DEL PROYECTO.....	2
MD3.	ACTUACIÓN PREVISTA.....	5
MD4.	JUSTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN 199/2018.....	7
MD5.	RESUMEN DEL PRESUPUESTO, DIRECCIÓN DE OBRA Y PLAZO DE LAS MISMA.....	8
MD6.	NOTA FINAL.....	9

MD1. INFORMACIÓN GENERAL**PROYECTO**

Título del proyecto REMODELACIÓN DEL ACCESO PARA ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS, EN LA ESCUELA INFANTIL AMALUR
Emplazamiento CALLE EZKABA S/N, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)
Fase del encargo PROYECTO EJECUCIÓN
Fecha de redacción mayo de 2018
Ref. proyecto 17.14

PROMOTOR / CLIENTE

Nombre AYUNTAMIENTO DE VILLAVA-ATARRABIA
DNI / Cif P-3125800G
Domicilio CALLE MAYOR 22
 31610 VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)
Representante FRANCISCO JAVIER GIL IZCO
DNI / Cif .
En calidad de SECRETARIO DE VILLAVA-ATARRABIA
Domicilio .
ifono / fax / email .
web .

REDACCIÓN DEL PROYECTO**prada arquitectura**

Arquitecto JOSE Mº PRADA VELÁZQUEZ
Domicilio PLAZA PEDRO AXULAR, nº 8. 1ª
 31008 PAMPLONA (NAVARRA)
ifono / fax / email T: 609.488223 / F: 948.260806 / email: estudio@pradaarquitectura.com
web www.pradaarquitectura.com

Nº colegiado

3731 (COAVN)

Director de proyecto

JOSE Mº PRADA VELÁZQUEZ

Coordinador técnico

. .

Colaboradores de proyecto**Director de obra**

JOSE Mº PRADA VELÁZQUEZ

Coordinador obra

. .

Director ejecución obra**Redactor estudio seguridad**

JOSE Mº PRADA VELÁZQUEZ

Coordinador seguridad

JOSE Mº PRADA VELÁZQUEZ

Plazo de ejecución

3 meses

INSTALACIONES**Proyecto****Redactor****Domicilio****ifono / fax / email****web****Nº colegiado**

MD2. INFORMACIÓN PREVIA Y DATOS DEL PROYECTO

Título del proyecto	REMODELACIÓN DEL ACCESO PARA ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS, EN LA ESCUELA INFANTIL AMALUR
Emplazamiento	CALLE EZKABA S/N, VILLAVA-ATARRABIA (NAVARRA)
Fase del encargo	PROYECTO EJECUCIÓN
Fecha de redacción	mayo de 2018
Ref. proyecto	17.14

OBJETO DEL ENCARGO

El objeto del presente encargo es la redacción del Proyecto de Ejecución para la remodelación del acceso para la eliminación de barreras arquitectónicas, en la escuela infantil Amalur, situada en la calle Ezkaba s/n (cuyo uso es docente).

El acceso está resuelto con una escalinata formada por cuatro peldaños y una rampa estrecha, con más pendiente de la adecuada para su uso (y que dificulta su utilización por silleteros ordinarios, e imposibilita la utilización por parte de silleteros gemelares).

La escalera desemboca en una pequeña repisa existente entre el último peldaño y el cierre metálico del zaguán de acceso.

Se pretende incluir la presente actuación en la convocatoria de ayudas de educación convocadas en virtud de la Resolución 199/2018, de 16 de abril, de la directora General de Universidades y Recursos Educativos. Esta convocatoria de ayudas incluye una línea, dentro de la base primera, específica para "obras de reforma en espacios interiores y exteriores que incidan directamente en la seguridad de los usuarios de los centros de educación infantil de 0 a 3 años".

Tal y como se justificará, el estado actual del acceso a la escuela infantil genera una situación de inseguridad que afecta a los usuarios de la escuela infantil.

Se plantea la demolición del actual acceso, que supone una barrera arquitectónica (incumple las determinaciones del DB-SUA que establece tanto para características de rampas que suponen itinerario accesible como para desemborcos de escalera, como para evitar riesgo de tropiezos -los barros del cierre metálico del zaguán están separados más de los 10 cm, exigidos actualmente por normativa-), para la ejecución de un nuevo acceso que facilite la entrada a la escuela infantil, y que cumpla las determinaciones exigibles a un itinerario accesible, de acuerdo al DB-SUA.

El encargo es realizado por el Excmo. Ayuntamiento de Villava-Atarrabia, que será el promotor de los obras, al arquitecto Jose M^o Prada Velázquez, colegiado n^o 3.731 por el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro.

DATOS DEL SOLAR / LOCAL / EDIFICIO PREVIOS AL PROYECTO

La escuela infantil Amalur se sitúa en la calle Ezkaba s/n, en la parcela 424 del polígono 1 (una parcela de forma trapezoidal).

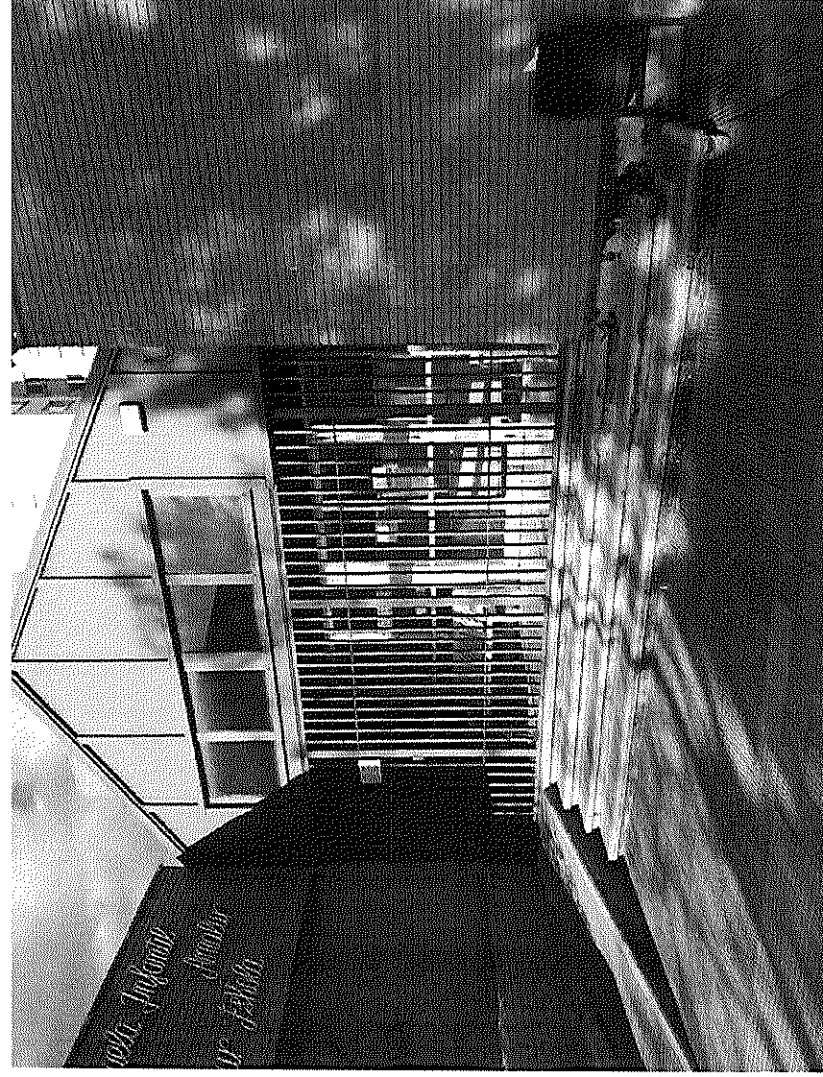
Se trata de un edificio en forma de "L", organizado alrededor de un patio, que se desarrolla en planta baja, y que cuenta con una superficie construida de 1.275,00 m² (sin contar la superficie cubierta del patio).

El uso de la escuela infantil es el docente.

Actualmente, la escuela infantil cuenta con un acceso resuelto mediante una serie de peldaños junto con una rampa, estrecha (no tiene una anchura de 1,50 m.) y con una pendiente que excede el 10%, incumpliendo las determinaciones establecidos en el DB-SUA para poder ser considerada como itinerario accesible, generando por tanto una barrera arquitectónica. De hecho, incluso correce de descansillo en el desemborco de la rampa, de tal manera que justo al terminar la rampa se encuentra la verja de la escuela infantil.

La escalinata no cuenta con un rellano al finalizar la subida a lo mismo, puesto que el cierre metálico del zaguán reduce o escasamente 30 cm, la anchura disponible.

Así mismo, el cierre metálico que delimita el zaguán tiene los barros a una separación mayor de 10 cm., con el riesgo de tropiezo que ello supone.



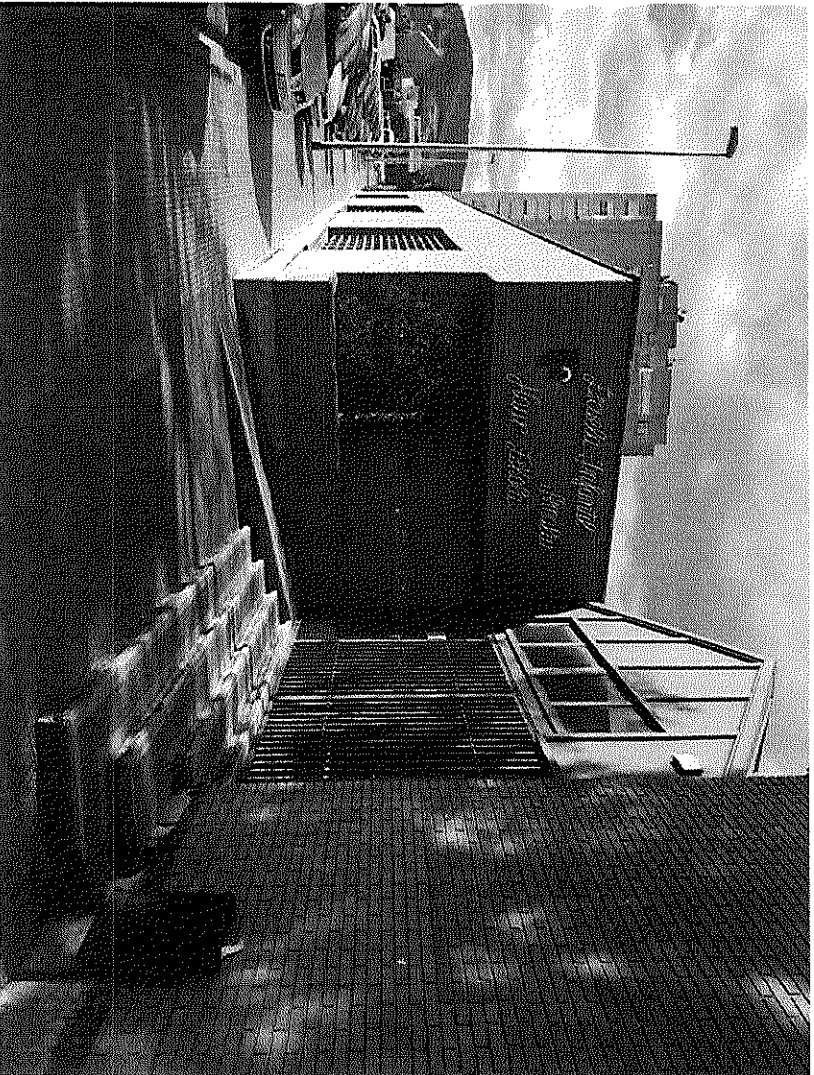
Acceso a la escuela infantil Amaluz.



Peldañeado existente para acceder a la escuela infantil [supone una clara barrera arquitectónica].



Rampa existente, con una anchura insuficiente y una pendiente excesiva, no sirviendo como itinerario accesible. Fijese la ubicación de la reja, no existiendo descansillo en el desembarco de la rampa.



Pedregos y rampa para el acceso a la escuela infantil.

MD3. ACTUACIÓN PREVISTA

Se plantean dos actuaciones diferenciadas: la adecuación del acceso para eliminar barreras arquitectónicas; y la sustitución parcial de las carpinterías exteriores de la escuela infantil (concretamente, las que dan al patio, con orientación noreste y noroeste).

Adecuación de acceso para eliminar barreras arquitectónicas.

Como se ha indicado anteriormente, no existe un itinerario accesible entre el exterior de la escuela infantil (vía pública) y el interior de la misma. Existe un peldaño con una rampa adosada, estrecha, con una pendiente elevada y sin descansillo en el desembarco de la misma.

Si esto ya supone un problema en cualquier edificio, lo es aún más en una escuela infantil, por el riesgo de silletos de bebés, que requieren utilizar la rampa.

Se plantea la remodelación integral del acceso, previa demolición completa del peldaño, de la rampa y de la reja de cierre de la escuela infantil.

En su lugar se plantea ejecutar una rampa mayor (mayor anchura pero menos pendiente –cumpliendo las determinaciones del DB-SUA), colocada perpendicularmente a la actual (paralela a la calle Ezkaba, y en la que los peldaños sirven para delimitar la rampa y evitar la existencia de desniveles que haya que proteger. De esta manera, la rampa pasaría a ser el elemento principal para el acceso al interior de la escuela infantil, y no un elemento secundario como lo es hasta ahora.

Se plantea la eliminación del cierre metálico de barrotes que delimita el zaguán por otro cierre, acristalado (con vidrios climalit y de seguridad), retronqueado respecto de la ubicación actual del cierre metálico del zaguán, que permita la existencia de un rellano al finalizar la subida al zaguán, así como la eliminación del riesgo de atrapamiento que supone tener un cierre metálico con los barrotes separados más de 10 cm.

A continuación, se enumeran las diferentes unidades de obra contempladas:

ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

Se contemplan las siguientes actuaciones:

- Demolición de acabados (alicatados, aplacados, guarnecidos y lucidos de yeso, falso techo de escayola).
- Demolición de fábrica de 1/2 asta de ladrillo perforado.
- Demolición de losas de escaleras.
- Demolición parcial de forjados.
- Picado de solera de hormigón.
- Levantado de carpinterías exteriores.

ALBAÑILERÍA

Se contemplan las siguientes actuaciones:

- Ejecución de recibido de cercos (interiores y exteriores).
- Ejecución de cargaderas (metálicas y de viguetas prefabricadas).
- Enfoscado maestreado de mortero de cemento hidrófugo y enfoscado a buena vista de mortero de mortero.
- Lucido de yeso.
- Ejecución de falso techo liso de cartón-yeso (con falso techo y tabicó).
- Recibido de los premarcos de madera hidrófuga tratada a la fábrica existente, incluso reparaciones de la misma mediante mortero de cemento.
- Reposos de pintura.

SOLADOS, ALICATADOS Y PAVIMENTOS

Se contemplan las siguientes actuaciones:

- Aplicación de mortero autonivelante de reparación.
- Colocación de pavimento de gres porcelánico (clase 1 y 2 según la ubicación).

CARPINTERÍA Y VIDRIERÍA

Se contemplan las siguientes actuaciones:

- Premarcos de madera hidrófuga tratada.
- Suministro y colocación de carpinterías exteriores de altas prestaciones, de aluminio con rotura de puente térmico, con vidrio bajo emisivo.

PINTURA Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS

Se contemplan los siguientes actuaciones:
-Pintura plástica lisa mate (en interiores).

INSTALACIONES

Se contemplan los siguientes actuaciones:

- Instalación de electricidad:
 - Tendido de líneas para alumbrado.
 - Instalación de puntos de luz con detectores de presencia.
- Instalación de iluminación:
- Colocación de luminarios decorativos interiores (LED).

INCENDIOS

Se contemplan los siguientes actuaciones:

- Colocación de luminarios de emergencia.

MID4. JUSTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN 199/2018

Se pretende incluir la presente actuación en la convocatoria de ayudas de educación convocadas en virtud de la Resolución 199/2018, de 16 de abril, de la directora General de Universidades y Recursos Educativos. Esta convocatoria de ayudas incluye una línea, dentro de la base primera, específica para "obras de reforma en espacios interiores y exteriores que incidan directamente en la seguridad de los usuarios de los centros de educación infantil de 0 a 3 años".

La situación actual del acceso, con los incumplimientos normativos indicados, genera una situación de riesgo para la integridad y seguridad de los usuarios. La situación de la rampa y de las escaleras puede generar caídas, mientras la de los barros del cierre metálico puede generar situaciones de atrapamiento.

Por todo ello, se considera que la actuación se encuentra enmarcada dentro de la base primera de la convocatoria.

MDS. RESUMEN DEL PRESUPUESTO, DIRECCIÓN DE OBRA Y PLAZO DE LAS MISMA

1.- PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	REMODELACIÓN ACCESO ELIMINACIÓN BARRERAS ARQUITECTÓNICAS	23.973,02	100,00
-01-01	-ACTUACIONES PREVIAS	9.580,69	
-01-02	-CARPINTERÍAS	8.787,05	
-01-03	-OROSIONES, FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS	4.392,66	
-01-04	-INSTALACIONES	656,70	
-01-05	-SEGUREAD Y SALUD	300,00	
-01-06	-GESTIÓN DE RESERVOS	360,00	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		23.973,02	
1,00 % Gastos generales		959,92	
1,00 % Beneficio Industrial		959,92	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		25.890,86	
21,00 % I.V.A		5.437,03	
TOTAL PRESUPUESTO OBRA		31.327,89	

HONORARIOS DE ARQUITECTO		TOTAL HONORARIOS	
Proyecto	3,00% <i>si contrata</i>	776,73	
I.V.A	21,00% <i>si proyect</i>	163,11	
TOTAL HONORARIOS PROYECTO		939,84	
Dirección de obra	3,00% <i>si contrata</i>	776,73	
I.V.A	21,00% <i>si dirección</i>	163,11	
TOTAL HONORARIOS DIRECCION		939,84	
TOTAL HONORARIOS		1.879,68	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL (OBRA Y HONORARIOS)		33.207,52	

Asociende el presupuesto general (obra + honorarios) a la expresada cantidad de:

TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CENTÍMOS

2.- DIRECCIÓN DE OBRA

La dirección de los obras correrá a cargo del arquitecto JOSE M^º PRADA VELÁZQUEZ, que es el redactor del presente Proyecto de Ejecución.

3.- PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Se estima un plazo de ejecución de los obras de **3 meses**.

MD6. NOTA FINAL

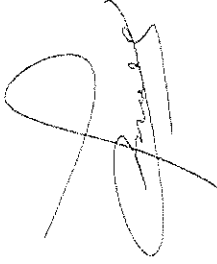
Cualquier aclaración o duda respecto a los planos, memoria, anexos, presupuesto o pliego, así como cualquier modificación de sus determinaciones, se consultará previamente con la Dirección Facultativa.

Se considera que la documentación apartada describe suficientemente el proyecto. En cualquier caso, se queda a disposición de la propiedad, organismos competentes o empresa constructora para cualquier aclaración.

El presente documento es copia del original, del que JOSE M^º PRADA VELÁZQUEZ, arquitecto, es su autor. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa y expresa autorización de su autor, quedando en todo caso **PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL** del mismo.

en Villava-Atarrabia, a mayo de 2018

prada arquitectura



Jose M^º Prada Velázquez
Arquitecto

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESUMEN DE PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad.pzh

17.14.-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalur

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	REMODELACIÓN ACCESO ELIMINACIÓN BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.....	23.973,02	100,00
-01.01	-ACTUACIONES PREVIAS.....	9.536,60	
-01.02	-CARPINTERÍAS.....	8.787,06	
-01.03	-DIVISIONES, FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS.....	4.362,66	
-01.04	-INSTALACIONES.....	636,70	
-01.05	-SEGURIDAD Y SALUD.....	300,00	
-01.06	-GESTIÓN DE RESIDUOS.....	350,00	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		23.973,02	
4,00	% Gastos generales.....	968,92	
4,00	% Beneficio industrial.....	968,92	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		25.890,86	
21,00	% I.V.A.....	5.437,08	
TOTAL PRESUPUESTO OBRA		31.327,94	

HONORARIOS DE ARQUITECTO

Proyecto	3,00% s/ contrata.....	776,73
I.V.A.	21,00% s/ proyecto.....	163,11
TOTAL HONORARIOS PROYECTO		939,84
Dirección de obra	3,00% s/ contrata.....	776,73
I.V.A.	21,00% s/ dirección.....	163,11
TOTAL HONORARIOS DIRECCIÓN		939,84
TOTAL HONORARIOS		1.879,68

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL (OBRA Y HONORARIOS) 33.207,62

Asciende el presupuesto general (obra + honorarios) a la ex presada cantidad de:

TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

en Villava-Altarrabia (Navarra), a enero 2018.

El redactor del proyecto

prada arquitectura

Jose Mª Prada Velázquez
Arquitecto

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad.pzh

17.14-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amatur

CODIGO DESCRIPCION UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPITULO 01 REMODELACION ACCESO ELIMINACION BARRERAS ARQUITECTONICAS
SUBCAPITULO 01.01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01.01 m2 DEMOL.LOSAS H.A.<25 cm./C/COMP.

Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm. de espesor, inclinadas para escaleras o planas para ascensores, etc., con compresor, incluso peladños, revestimiento terrazo o cerámico, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, CON transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Acceso exterior 1 30,00 30,00

30,00 128,94 3.868,20

01.01.02 m2 APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m

Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.

Zaguán acceso 1 2,50 4,00 10,00

10,00 18,71 187,10

01.01.03 m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm./C/COMP.

Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso revestimiento terrazo o cerámico, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, CON transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Acceso exterior 1 40,00 40,00

40,00 23,37 934,80

01.01.04 m3 REBAJE A MANO COTA SUELO ACTUAL

Rebaje y calado manual de suelos para alojamiento de soleras y encachados, y nuevo nivel de suelo, en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión CON posterior transporte a vertedero.

Zaguán 1 30,00 0,75 22,50

22,50 71,07 1.599,08

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad.pzh

17.14.-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalur

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05	m2 DEMOLIC.APLACADOS C/MARI.ELECTI. Demolición de aplacados de losas de piedras naturales, artificiales, terrazo o baldosas hidráulicas recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso p.p. de rodapie, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Previsión para regularización	1	40,00				40,00	14,18	567,20
01.01.06	m2 DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar (incluido molduras), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Zaguán	1	6,00	3,00			18,00	6,54	117,72
01.01.07	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO C/RECUPERACIÓN Levanto de carpintería o mamparas de cualquier tipo en tabiques, con aprovechamiento, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a zona a designar por la D.F., con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Zaguán	1	6,00	3,00			18,00	22,75	409,50
01.01.08	ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN C/RECUPERACIÓN Levanto de aparatos de iluminación con aprovechamiento, por medios manuales, para su reposición después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
	Zaguán acceso	3					3,00		
		3					3,00		
01.01.09	ud LEVANT.INSTALAC.ELECTRICA Levanto de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Con recuperación de luminarias existentes.								
	Zaguán acceso	1					1,00	4,33	25,98
							1,00	195,22	195,22

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_gpresupuesto_1_seguridad.p2h

17.14. Remodelación acceso y susl. parcial carp. Amalur

CODIGO	DESCRIPCION	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.10	m3 CARGA/EVAC.ESCOMB.EN SACOS								
	Carga de escombros en sacos y evacuación a una distancia máxima de 20 m., por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, sin medidas de protección colectivas.								
	Partida 01.01	1					0,25	7,50	=01.01 E01DSH040
	Partida 01.03	1					0,15	6,00	=01.01 E01DPS010
	Partida 01.04	1						22,50	=01.01 R04ED050
	Partida 01.05	1					0,03	1,20	=01.01 E01DEA030
	Partida 01.06	1					0,03	0,54	=01.01 E01DET020
	Partida 01.07	1					0,05	0,90	=01.01 E01DKM010
	Partida 01.08	1	0,30	0,30	0,30		0,16	0,16	=01.01 E01DE030
	Partida 01.09	1					1,00		=01.01 E01DE010
							39,80	6,00	238,80
01.01.11	m3 ALQ. CONTENEDOR 6 m3.								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.								
	Partida 01.01	1					0,25	7,50	=01.01 E01DSH040
	Partida 01.03	1					0,15	6,00	=01.01 E01DPS010
	Partida 01.04	1						22,50	=01.01 R04ED050
	Partida 01.05	1					0,03	1,20	=01.01 E01DEA030
	Partida 01.06	1					0,03	0,54	=01.01 E01DET020
	Partida 01.07	1					0,05	0,90	=01.01 E01DKM010
	Partida 01.08	1	0,30	0,30	0,30		0,16	0,16	=01.01 E01DE030
	Partida 01.09	1					1,00		=01.01 E01DE010
							39,80	35,00	1.393,00

TOTAL SUBCAPITULO 01.01 ACTUACIONES PREVIAS..... 9.536,60

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad_pch

17.14.-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalur

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 CARPINTERÍAS									
01.02.01	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.FAB.VIST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada y aplomada. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada. Incluso reparación y restitución de elementos deteriorados en el recibido.	V1	2	6,00	2,50		30,00	12,89	386,70
01.02.02	m2 PRECERCO PINO 90/100x35 mm. PARA MAMPARA Precerco de pino de 90/100x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de 1 hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	V1	2	6,00	2,50		30,00	19,70	591,00
01.02.03	ud PUERTA AL.ANOD.NAT. RPT 2x(1000x2500) mm. + FIJO 4000x2500 mm. Puerta de aluminio anodizado natural (con sello EYAA-EURAS) Conizo sistema 3500 Canal Europeo R.P.T., de 1000x2500 mm. de hoja (2 unidades) y 4000x2500 mm. de fijo, con apertura hacia el exterior, compuesta por dos hojas, cerco, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-2. Con muelle cierrpuertas por el exterior, tirador formado por barra de aluminio Ø40 mm. por el interior y exterior, sin cremona, con cierre mediante llave amaestrada, resbalón con bloqueo (portero automático) y bisagras del mismo color de la carpintería. UHm: 2.7 W/m2K Permeabilidad al aire (según UNE-EN 12207): clase 4 Estanqueidad al agua (según UNE-EN 12208): clase 9A Resistencia al viento (según UNE-EN 12210): clase C5	V1	2						
01.02.04	m. CARGADERO METALICO MORT. Cargadero metálico formado por chapa de acero galvanizado de 3 mm. de espesor, anclado al forjado mediante perfiles tubulares #40 cada 100 cm., i/p.p. de elementos complementarios y pintura de imprimación con minio, replanteo, nivelación y aplomado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud ejecutada.	V1	2	6,00			2,00	2.223,60	4.447,20
							12,00	66,88	802,56

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14. Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalur

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.05	m2 CLIMALIT PLUS + PLANITHERM 4S 44.1/15 -ARGÓN-/44.1 Doble acristalamiento Climalit Plus y espesor total 26 mm. formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm 4S sobre vidrio laminado de seguridad Stadip incoloro de 8 mm. (4+4) y un vidrio laminado de seguridad Stadip incoloro de 8 mm. de espesor (4+4) y cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral; fiado sobre carpintería con acanado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en filo con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FYP.						2	6,00 2,50	30,00
									30,00 85,32 2.559,60
TOTAL SUBCAPITULO 01.02 CARPINTERIAS.....									8.787,06

SUBCAPITULO 01.03 DIVISIONES, FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS

01.03.01	m2 TAB.MULLI.(15+15+46+15+15) e=106mm./400 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., abnillado por cada cara dos placas de yeso laminado (MR la placa exterior en estancias húmedas) de 15 mm. de espesor con un ancho total de 106 mm., sin aislamiento. /fp.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, chabas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Tratamiento terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						1	10,00	10,00
	Reparaciones						1	10,00	10,00

10,00	45,85	458,50
-------	-------	--------

01.03.02	m2 AISL.T.P.ACUSTIC.URSA GLASSWOOL 45 mm. Aislamiento termoacústico en tabiques con entamado melílico, realizado con panel Acustic de lana de vidrio en rollo Ursa Glasswool P0081 de 45 mm., colocados a tope para evitar puentes térmicos. /fp.p. de corte y colocación, medios auxiliares, s/UNE 13162.						1	10,00	10,00
	Zaguán acceso						1	24,00	24,00

34,00	7,91	268,94
-------	------	--------

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad_pzh

17.14.-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalulur

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO WR-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado (WR en estancias húmedas) de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., irreplanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Zaguán acceso	1	6,00	4,00			24,00		
							24,00	22,54	540,96
01.03.04	m. FAJATABICA PERIMETRAL YESO LAM. WR-13 Faja perimetral o labica de yeso laminado para falsos techos desmontables o lisos hasta 30 cm. de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera, irreplanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.								
	Zaguán acceso	2	6,00				12,00		
							12,00	19,79	237,48
01.03.05	m2 SOL.T. U/INTENSO MICROG.60x60 Soldado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, s/norma UNE 127020, de 60x60x3,3 cm. en color similar al existente, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillanado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM I/II-B-P 32.5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/rodapié de terrazo pulido en fábrica en piezas de 40x7.5 cm. y limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Previsión para regularización	1	40,00				40,00		
							40,00	65,75	2.630,00
01.03.06	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BICOLOR								
	Falso techo								
	Zaguán acceso	1	10,00				10,00		
		1	24,00				24,00		
	Tabica								
	Zaguán acceso	1	12,00				12,00		
							46,00	4,93	226,78

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto_1_seguridad.pzh

17.14.-Remodelación acceso y sist. parcial carp. Amalur

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGTUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	---------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 DIVISIONES, FALSOS TECHOS Y PAVIMENTOS 4,362.66

SUBCAPÍTULO 01.04 INSTALACIONES

01.04.01 ud COLOCACION LUMINARIA RECUPERADA

Colocación de luminaria recuperada, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

Zaguán acceso	2	2.00
	2	2.00

4.00 55.15 220.60

01.04.02 ud BLOQUE AUT EMERG.DAISALUX NOVA C3

Bloque autónomo de emergencia combinado IP44 K 04, de superficie, empotrado o estanco (caja estanca: IP66 K08), de 145 Lúm., con 2 tubos, uno para presencia de red que se puede apagar y encender, FL 8W, y otro para emergencia FL 8W, con caja de empotar blanca o negra, con difusor transparente o blanco opal. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor constituidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850°. Opción de telemando. Constituido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

Zaguán acceso	1	1.00
	1	1.00

2.00 94.64 189.28

01.04.03 ud SENAL ALUMINIO 210x297mm.FOTOLUM.

Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en aluminio de 0,5 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.

Zaguán acceso	1	1.00
	1	1.00

2.00 5.06 10.12

01.04.04 ud CONEXIONADO ELEMENTOS

Conexionado de aparatos de iluminación (decorativa y de emergencia) y de puerta V1 al sistema de apertura de Policía Municipal.

	1	1.00
--	---	------

1.00 216.70 216.70

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

17.14_presupuesto.1_seguridad pzh

17.14.-Remodelación acceso y sust. parcial carp. Amalur

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 INSTALACIONES									<u>636,70</u>
SUBCAPÍTULO 01.05 SEGURIDAD Y SALUD									
01.05.01	ud DESARROLLO PLAN SEGURIDAD Y SALUD Medidas de seguridad y salud en obra, según lo establecido en el Plan de Seguridad y Salud.	1					1,00		
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 SEGURIDAD Y SALUD							1,00	300,00	<u>300,00</u>
SUBCAPÍTULO 01.06 GESTIÓN DE RESIDUOS									
01.06.01	ud DESARROLLO DEL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS Gestión de los RCDs, producidos en obra, de acuerdo al Plan de Gestión de Residuos.	1					1,00		
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 GESTIÓN DE RESIDUOS							1,00	350,00	<u>350,00</u>
TOTAL CAPÍTULO 01 REMODELACIÓN ACCESO ELIMINACIÓN BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.....									<u>23.973,02</u>
TOTAL.....									<u>23.973,02</u>

PLANOS

