

INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN CASA CONSISTORIAL

MODIFICACIÓN AL PROYECTO DE DIC/2016

AYUNTAMIENTO DE CASTEJÓN



Francisco Javier Vaquero Nieves
Aparejador y Arquitecto Técnico

INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN CASA CONSISTORIAL

MODIFICACIÓN AL PROYECTO DE DIC/2016

AYUNTAMIENTO DE CASTEJÓN



Francisco Javier Vaquero Nieves
Aparejador y Arquitecto Técnico

1.- INTRODUCCIÓN.

El presente documento se redacta como anexo al proyecto inicial redactado por el técnico suscribiente, visado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Navarra nº 10-02292 de fecha 10 de agosto de 2010.

El proyecto será reformado en las condiciones en que se indica en los apartados siguientes, siendo válido el documento inicial de referencia en cuanto a la ejecución de las obras, tanto en su parte documental como técnica, a excepción del presupuesto anexo a este documento, que será el presupuesto final para la licitación de las obras de referencia.

2.- DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL PROYECTO

Dado que por parte del Ayuntamiento de Castejón ya se realizó la adaptación del acceso hasta el zaguán del edificio, el proyecto se define únicamente por la instalación de ascensor y estructura portante del mismo.

El presente proyecto tiene como finalidad resolver las siguientes necesidades:

- Resolver la accesibilidad a las oficinas generales y resto de dependencias (de planta primera) mediante la colocación de un ascensor.
- Realizar pequeñas reparaciones puntuales de albañilería debidas a las actuaciones anteriores.

3.- DESCRIPCIÓN DEL FASES DE PROYECTO – SISTEMA CONSTRUCTIVO

Demoliciones y trabajos previos.

Se realizará, además de lo indicado en el proyecto inicial, la demolición del forjado de techo de planta segunda, para albergar la altura mínima necesaria para la colocación del ascensor propuesto.

Movimiento de Tierras

Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Saneamiento Horizontal

Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Estructura – cerramiento del ascensor

Se mantiene lo inicialmente proyectado. Se incluye el cerramiento de la apertura del hueco en el forjado de techo de planta segunda, para albergar el espacio de seguridad del ascensor.

Albañilería

Se mantiene lo inicialmente proyectado. Eliminación de pequeñas unidades de obra, no dirigidas a los propios cerramientos y habitáculos del ascensor proyectado.

Pavimentos y revestimientos.

Se mantiene lo inicialmente proyectado. No ejecución de soleras exteriores, dado que la rampa de acceso ya ha sido realizada por el Ayuntamiento de Castejón

Cerrajería.

Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Fontanería

No se actúa.

Saneamiento

No se actúa.

Instalaciones

Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Carpintería

Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Pintura

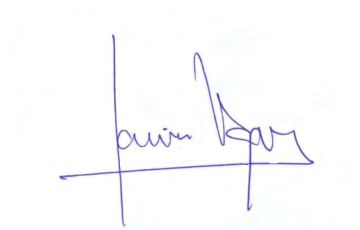
Se mantiene lo inicialmente proyectado.

Se cumplen las condiciones establecidas en el Código Técnico de la Edificación, CTE-DB-SUA-2.

Así mismo, se considera el necesario cumplimiento de la Ley 51/2003, de 2 de diciembre, de igualdad de oportunidades, no discriminación y accesibilidad universal de las personas con discapacidad, en el momento de realizar este documento y el proyecto de referencia.

Es básico en el proyecto la accesibilidad sin barreras arquitectónicas a todos los lugares del edificio. Se cumplen por tanto las condiciones de diseño especificadas en el Decreto Foral 154/1989, de 29 de junio, por el que se aprueba el Reglamento para el desarrollo y aplicación de la Ley Foral 4/1988, de 11 de julio, sobre barreras físicas y sensoriales, modificada por LEY FORAL 22/2003, de 25 de marzo.

En Olite para Castejón, diciembre de 2016

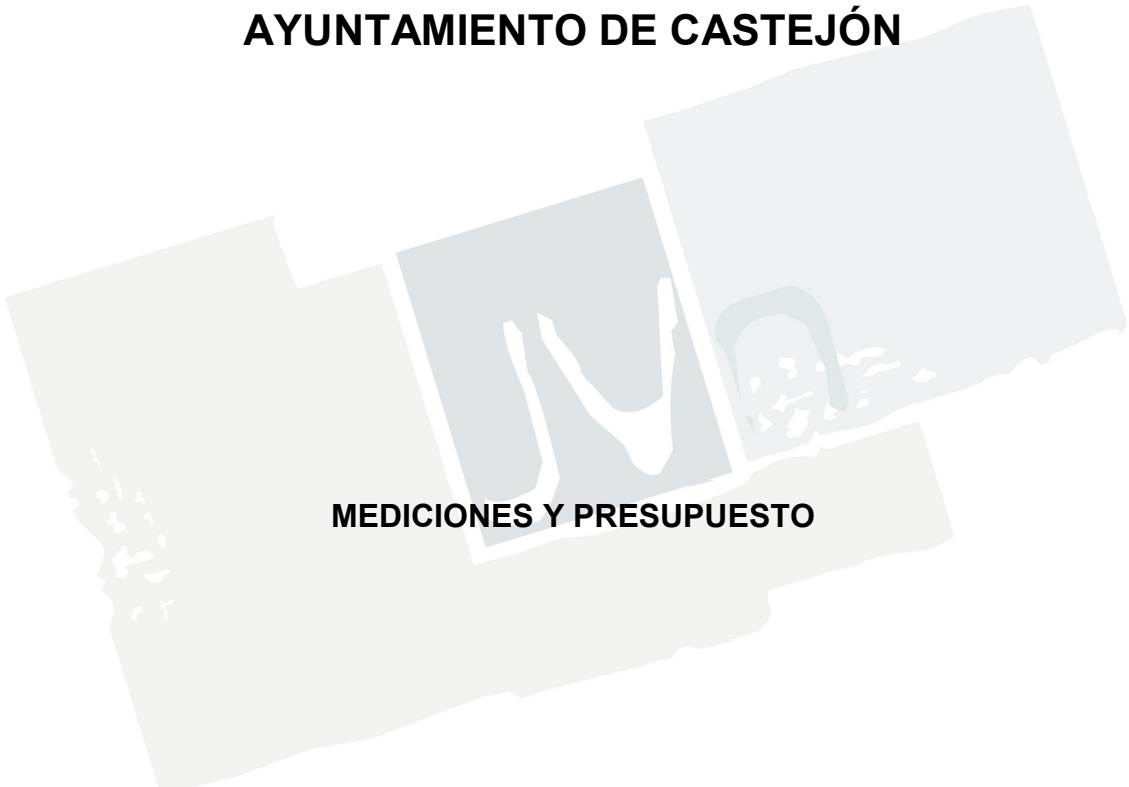
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Javier Vaquero Nieves', is written over a faint, light blue rectangular stamp. The signature is stylized and fluid.

Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN CASA CONSISTORIAL

MODIFICACIÓN AL PROYECTO DE DIC/2016

AYUNTAMIENTO DE CASTEJÓN



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Francisco Javier Vaquero Nieves
Aparejador y Arquitecto Técnico

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m3 DEMOL.LOSAS H.A.CON COMPRESOR								
	Demolición de losas o macizados de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	Losa escalera	1	2,50	0,20	0,15	0,08			
	Losa forjado	1	3,50	0,35	0,37	0,45			
	Forjado cubierta	1	2,00	2,00	0,30	1,20			
							1,73	540,86	935,69
01.02	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE								
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, con revestimientos en ambas caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Planta baja	2	3,06	0,30		1,84			
	Apertura bajo escalera	1	1,50	0,90		1,35			
							3,19	32,20	102,72
01.04	m2 PICADO GUARN.YESO VERT.A MANO								
	Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Losa forjado	1	3,50		0,37	1,30			
	Pilares	3	3,50		0,30	3,15			
							4,45	24,15	107,47
01.05	m2 PICADO GUARN.YESO HORZ.A MANO								
	Picado de guarnecidos de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Previsión	1	1,00			1,00			
							1,00	25,76	25,76
01.06	m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.								
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Previsión	1	2,00			2,00			
							2,00	30,56	61,12
01.07	m2 PICADO ENFOS.CEM.HORZ.C/MART.								
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Previsión	1	1,00			1,00			
							1,00	32,59	32,59
01.08	m2 DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA								
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Se incluye p.p. de corte previo de escayola para la definición de la zona de demolición.								
	Planta baja	1	3,87	1,41		5,46			
	Planta primera	1	4,77	4,17		19,89			
							25,35	16,10	408,14

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	m2 PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM. Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Se incluyen en esta partida sólo aquéllos paramentos que requieran de rellenos de mortero o similar por disponer el soporte de alicatados o piezas similares recibidas con pelladas de mortero de cemento.								
	Prev isión	1	1,00			1,00			
							1,00	8,03	8,03
01.10	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Se incluye el acopio del material en obra para su reutilización y/o para la retirada por parte del promotor.								
	Armario actual electricidad	1		0,60	3,00	1,80			
	Barandilla actual (medición proy. horiz.)	1	2,14		0,90	1,93			
		1	2,08		0,90	1,87			
		1	1,25		0,90	1,13			
		1	3,43		0,90	3,09			
							9,82	32,60	320,13
01.11	m2 DEMOL.SOLADO EXISTENTE C/COMPRES. Demolición de pavimentos de losas de piedra, baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso relleno inferior de mortero o recrecidos, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza hasta dejar el forjado visto, y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Se incluye en esta partida la realización del acopio de material para su posterior reutilización.								
	Foso ascensor	1	2,00	1,95		3,90			
	Planta baja	1	4,80	3,22		15,46			
	Escaleras	2	1,35	1,50		4,05			
	Escaleras	21	1,35		0,30	8,51			
		2	1,40		0,30	0,84			
							32,76	13,78	451,43
01.12	m2 APERTURA DE HUECO EN CUBIERTA Apertura de huecos en cubierta para instalación de lucernarios y ventilaciones del ascensor, incluyendo el derribo del bloque de hormigón (no se prevé la demolición de viguetas, por lo que el replanteo deberá ajustarse a la ubicación de éstas), derribo de tabiquería en cámara, soporte de la cubierta, todos ellos de espesor variable y apertura de 1 m2 de superficie de cubierta de teja, con acopio y almacenamiento del material, para el posterior recibido de la misma. Todos los trabajos de demolición manuales con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	Lucernarios y ventilaciones	1				1,00			
	Ventilación (cub plana)	1				1,00			
							2,00	662,18	1.324,36
01.13	m2 DEMOL.PELDAÑEADO DE ESCALERAS Demolición de peldaños de escaleras y pavimento superior de las mismas de losas de piedra, baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso relleno inferior de mortero o recrecidos, manual con compresor, incluso limpieza hasta dejar el forjado o losa visto, y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Los cantos del pavimento a demoler deberán ser cortados previamente a una distancia que permita su posterior tratamiento para recuperación posterior.								
	Losa escalera	1	2,50		0,20	0,50			
	Arranque escaleras	2	0,20		0,60	0,24			
	Escaleras	21	1,35		0,30	8,51			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							9,25	73,38	678,77
01.14	m2 APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se incluye el apeo de pilares y/o vigas afectadas por la excavación. Actuaciones de derribo (a justificar)	2	5,00	4,50		45,00			
							45,00	19,69	886,05
01.15	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Foso ascensor	1	2,00	1,95		3,90			
							3,90	9,50	37,05
01.16	m2 PARTIDA ALZADA REPARACIONES O INSTALACIONES Partida alzada para ejecución de pequeños trabajos no fijados en partidas del presupuesto, localización de instalaciones, recibidos, demoliciones, etc. a contabilizar mediante partes de trabajo autorizados y firmados por la Dirección Facultativa en el momento de su ejecución.	1				1,00			
							1,00	1.112,40	1.112,40
01.17	ud ALQ. CONTENEDOR 8 m3. Servicio de entrega y recogida de contenedor de 8 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km. Contenedores (a justificar) para demoliciones a deducir gest. residuos (no para excavaciones)	6				6,00			
							6,00	80,83	484,98
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....									6.976,69

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.02	m3 EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO								
	Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos (terrenos naturales muy compactos), por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Pasos instalaciones	1	2,00	0,40	0,40	0,32			
							0,32	64,40	20,61
02.03	m3 EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT.								
	Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos y duros, por medios manuales (terrenos naturales muy compactos), con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.								
	Foso ascensor	1	2,00	1,95	1,60	6,24			
	(solera y pavimento en demoliciones)								
	- Zapatas pilares	4	0,60	0,60	0,40	0,58			
							6,82	136,43	930,45
02.04	m3 TRANSP.VERTED.<10km.CARGA MEC.								
	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina o a mano si la actuación es interior, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares (no se incluye la gestión de los residuos).								
	Ex cav aciones								
	- Vaciado	1				1,00			
	- Zanjas	1				0,32			
	- Pozos	1				6,82			
							17,49	23,07	403,49
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									1.354,55

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA									
SUBCAPÍTULO 03.01 PROTECCIÓN E IMPERMEABILIZACIONES									
03.01.01	M2 PINTURA IMPERMEABILIZANTE								
Pintura bituminosa impermeabilizante sobre muro de hormigón en contraterreno aplicada a dos manos. Se aplicará recubrimiento elástico impermeable "GUMIFLEX" a base de emulsión asfáltica mejorada y exenta de disolvente.									
Muro ascensor									
- Bajo losa	1	2,00	1,95			3,90			
- Exterior muros	2	2,00	1,54			6,16			
	2	1,95	1,54			6,01			
							16,07	7,74	124,38
03.01.02	m2 LÁMINA ASFÁLTICA, IMPR + GEOTEX								
Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por tela asfáltica polimérica "Super Morter Plas" previo riego asfáltico de la superficie, totalmente adherida all muro y protegida con un geotextil de 135 g/m2. Medida la superficie.									
Muro ascensor									
- Bajo losa	1	2,00	1,95			3,90			
- Exterior muros	2	2,00	1,54			6,16			
	2	1,95	1,54			6,01			
							16,07	26,93	432,77
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 PROTECCIÓN E.....									557,15
SUBCAPÍTULO 03.02 CIMIENTOS									
03.02.01	m3 HORM. LIMP. HM-20/P/20/Qb V. GRÚA								
Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido manual, vibrado y colocación. Según normas NTE , EHE y CTE-SE-C.									
FOSO ASCENSOR									
- Losa	1	2,00	1,95	0,10		0,39			
- Zapatas pilares	4	0,60	0,60	0,40		0,58			
							0,97	103,79	100,68
03.02.02	m3 H.ARM. HA-30/B/20-24/IIa+Qb ZAPATAS								
Hormigón armado (resistente a sulfatos) H-30/B/20-24/IIa+Qb, elaborado en central, en relleno de zapatas de cimentación y pozos de ascensor, incluso armadura con una cuantía de 51.25 kg./m3., encofrado y desencofrado lateral, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Incluso colocación de junta de P.V.C. en cimientos de muros valorada en la partida de muros. Cemento CEM II 32.5 R, en zapatas de pilares, armado con acero B 500 S, incluso acero de arranques, mermas, regado del soporte, juntas constructivas, dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, alambre de atar, separadores, calces, mechinales, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones y p.p. de medios auxiliares. Según normas NTE-CPE, EME y EHE. Medido el volumen teórico; en caso de los muretes de zapatas de muros, se considera el volumen comprendido entre zapatas, entre cantos.									
FOSO ASCENSOR									
- Losa	1	2,00	1,95	0,30		1,17			
- Zapatas pilares	4	0,60	0,60	0,40		0,58			
							1,75	274,54	480,45

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.03	m3 H.ARM. HA-30/B/20-24/IIa+Qb 2 CARAS 0,30 V.MAN.								
	Hormigón armado (resistente a sulfatos) H-30/B/20-24/IIa+Qb, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente agresivo, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (100 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE y CTE-SE-C.								
	ASCENSOR								
	- Muros	2	2,00	0,20	1,54	1,23			
		2	1,95	0,20	1,54	1,20			
							2,43	623,29	1.514,59
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 CIMENTOS								2.095,72
	SUBCAPÍTULO 03.03 SOLERAS								
03.03.01	m2 SOLERA DE SÓTANO DE 15cm HORMIGON Y 15cm ENCACH.								
	Solera de hormigón HA-25/B/16/IIa, de un espesor de 15 cm. y mallazo 15.15.6 de acero. Compuesto por una primera capa de enchado de 15 cm., de granulometría 40-80 y una solera de hormigón de 15 cm con acabado fratasado mecánico y tratamiento al cuarzo pulido gris en capa superior.P.P/incluye colocación de lámina de polietileno, nivelación, formación de pendientes, encuentros con arquetas, curado del hormigón y juntas de retracción cada 3x3 m. aprox. y siguiendo líneas de pilares. Medida la superficie en proyección horizontal. Descontando huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de lamina de porexpan de 2 cm en encuentros de la solera con estructura de hormigón y levantes de albañilería.								
	Sala máquinas	1	1,15	4,77		5,49			
	Resto	1	13,00	1,80		23,40			
							28,89	24,10	696,25
03.03.02	m2 PROTECCION SOLERA CON ARENA Y PLASTICO								
	M2 de protección de solera mediante suministro y extendido de film de polietileno, capa de arena de espesor medio 5 cm, y retirada posterior y limpieza.								
	Sala máquinas	1	1,15	4,77		5,49			
							5,49	2,91	15,98
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 SOLERAS								712,23

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.04 ESTRUCTURAS									
03.04.01	m3 HA-25/B/20/IIb E.MAD.JÁCENAS Y ZUNCHOS								
	Hormigón armado HA-25 N/mm ² , T _{máx} .16 mm., consistencia blanda elaborado en central, en jácenas y zunchos, i/p.p. de armadura (124.05 kg/m ³ .) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE.								
	Zuncho perimetral forjado	4	2,00	0,30	0,30	0,72			
							0,72	449,61	323,72
03.04.02	m2 LOSAS PLANAS e=20 cm.								
	Hormigón armado HA-25/B/20/IIb, para losas, encofrado y desencofrado, elaborado en central, i/ vertido con camión-bomba, vibrado, armado con acero corrugado B 500 S, preformado en taller y colocado en obra, con una cuantía aproximada de 160 kg/m ³ , colocación de separadores, vertido, colocación y anclaje donde sea necesario, vibrado y colocación, encofrado y desencofrado, formación de goterón y colocación de berenjeno en cantos superior e inferior. Medida la superficie real.								
	Losa superior	1	2,00	2,00		4,00			
							4,00	624,79	2.499,16
03.04.03	ud FORMACIÓN CARGADERO HEB 100								
	Formación de cargadero para adintelado de tabiques o muros de fachada, previa demolición de los mismos, con perfiles HEB de 100 mm., y viguetillas/50x50 cada 25 cm. dispuestas de un perfil a otro según especificaciones de proyecto incluso picado de encuentros (de 20 cm de longitud de recibido mínima) s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE, sentado con mortero de cemento, incluso demolición y picado del dintel actual o zona que actualmente lo ocupa, con entresacado de piezas para enjarje, roturas laterales para apoyo, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de mermas y roturas, cimbras apeos etc, y limpieza. Medida la unidad completamente ejecutada, independiente de su longitud.								
	Ejecución puertas	2				2,00			
							2,00	152,51	305,02
03.04.04	ud PLAC.ANCLAJ.A-42b 30x30x1,5cm								
	Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.								
	Pilares s/ plano	4				4,00			
							4,00	65,21	260,84
03.04.05	kg ACERO LAMINADO A-42B								
	Acero laminado A-42b, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras (se incluye atornillado en los casos específicos del proyecto), cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y normas NBE-MV.								
	Previsiones	10	2,50	5,00		125,00			
							125,00	3,80	475,00
03.04.06	ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100								
	Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.								

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		8				8,00			
							8,00	4,12	32,96
03.04.07	ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M16x140								
	Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 115 mm. de profundidad y 16 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 170 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.	10				10,00			
							10,00	6,42	64,20
03.04.08	kg ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD								
	Aceros laminados S 275 JR, en perfiles laminados para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y atornilladas, i/p.p. de tornillos calibrados A4T, según detalle de planos; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Toda la estructura deberá estar completamente aplomada y nivelada, procediéndose posteriormente al cepillado íntegro de la misma, eliminando restos de soldaduras o recortes.								
	Pilares 200.120.5	4	8,53		23,66	807,28			
	Vigas 200.120.5	6	1,95		23,66	276,82			
		5	2,00		23,66	236,60			
	Vigas 120.100.4	4	1,95		12,88	100,46			
		2	2,00		12,88	51,52			
	Cierre chapas cantos (1 cm x 7850 Kg/m3)								
		22	0,20	0,12	78,50	41,45			
		12	0,10	0,12	78,50	11,30			
	- Apoyo forjado	2	0,20	0,12	78,50	3,77			
	- Pequeño material (a justf.)	4	0,40	2,00	78,50	251,20			
	Canto forjado								
	- Perfil 80.60.5	3	1,60		7,86	37,73			
	Puertas ascensor								
	- Marcos 120.100.4	2	3,06		12,88	78,83			
		2	2,95		12,88	75,99			
	- Dinteles 120.100.4	2	1,08		12,88	27,82			
							2.000,77	4,23	8.463,26
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 ESTRUCTURAS.....								12.424,16
	TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA.....								15.789,26

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN									
SUBCAPÍTULO 04.01 REV. Y CIERRES DE FACHADA									
04.01.01	m. IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE FACHADA								
	Tratamiento impermeabilizante contra la capilaridad en arranques de fábrica de ladrillo u hormigón con lámina asfáltica de betún plastomérico APP Super Morterplas tipo (LBM-40-PE+PE), en posición escalonada entre el levante interior de tabiquería de la fachada y la fachada de ladrillo caravista, en fase de replanteo.								
	Laterales ascensor	4	2,00			8,00			
							8,00	10,64	85,12
04.01.02	m2 REPARACIONES DE HUECOS EN CUBIERTAS Y FACHADAS								
	Reparaciones de apertura de huecos en cubiertas y fachadas de la edificación, mediante macizado del hueco libre tras el paso de conductos con fábrica de ladrillo cerámico, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, enfoscado o guarnecido de yeso según dependencias, pintado y remate de tejas o lámina asfáltica en caso de cubiertas planas, i/replanteo rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F. Se considera en esta partida la unidad completamente ejecutada y correctamente finalizada, considerándose la unidad cada paso de conducto desde el interior del edificio hasta el exterior, con todas las láminas o elementos constructivos a los que afecte.								
	Ventilaciones								
	- Cubierta inclinada	1				1,00			
	- Cubierta plana	1				1,00			
	- Pasos muros	1				1,00			
	Iluminación natural								
	- Cubierta inclinada	2				2,00			
							5,00	314,68	1.573,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 REV. Y CIERRES DE FACHADA									1.658,52
SUBCAPÍTULO 04.02 CABEZALES									
04.02.01	m. CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT.								
	Cargadero formado por vigueta sencilla o doble, autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada.								
	Cargaderos muros (dobles)								
	Puertas	2	1,20			2,40			
							2,40	21,30	51,12
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 CABEZALES									51,12

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.03 PARTICIONES									
04.03.01	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5								
	Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.								
	Pequeños cierres (tubos calefacción)	1	4,74	2,00		9,48			
	Cierre salas máquinas	2	4,80	2,00		19,20			
							28,68	16,94	485,84
04.03.02	m2 TABICON LHD 9cm.								
	Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, NTE-PTL, RL-88 y NBE-FL-90, medido a cinta corrida.								
	Pequeños cierres	1	5,00	1,50		7,50			
	Cierre salas máquinas	2	4,80	2,00		19,20			
							26,70	20,05	535,34
04.03.03	m2 FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.								
	Pequeños cierres	1	5,00	1,50		7,50			
	Cierre salas máquinas	2	4,80	2,00		19,20			
							26,70	23,00	614,10
04.03.04	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACH. MORT.M-5								
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Cierres sala máquinas	1	4,74	2,00		9,48			
							9,48	25,63	242,97
04.03.06	m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO								
	Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RY-85. Medida la superficie realmente ejecutada (interior del marco).								
	PUERTAS								
	P1	1	0,80	1,40		1,12			
	P-RF	1	0,80	2,03		1,62			
	Armario	1	0,60	3,06		1,84			
							4,58	36,35	166,48

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03.07	m. RECIBIDO BARAND.MET.ESCALERA Recibido de barandilla metálica en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños o estructura portante, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada. Se prevén los pequeños trabajos de cierre de tubos contra el pavimento, en continuación de los trabajos del mismo.								
	Barandilla (proyec. horiz)	1	0,23			0,23			
		1	3,52			3,52			
		1	1,86			1,86			
		1	2,17			2,17			
		1	2,78			2,78			
		1	0,66			0,66			
							11,22	21,89	245,61
04.03.08	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS INT. C/YESO Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en muro interior, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RY-85. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	PUERTAS ASCENSOR	2	1,20		2,25	5,40			
	P3	1	0,80		2,00	1,60			
							7,00	12,24	85,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 PARTICIONES									2.376,02
SUBCAPÍTULO 04.04 CONDUCTOS									
APARTADO 04.04.01 VENTILACIONES									
04.04.01.01	m. COND. FLEXIBLE ALUMINIO D=102mm Conducto flexible de 102 mm. de diámetro, para distribución de aire climatizado, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.								
	Ventilaciones - conexión	3	4,00			12,00			
							12,00	9,87	118,44
04.04.01.02	ud EXTRACTOR 95 m3/h. Extractor axial de 95 m3/h., fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico.								
	A definir en obra	2				2,00			
							2,00	56,29	112,58
04.04.01.03	UD REJILLA VENTIL. EXTERIOR - INTERIOR Suministro y recibido de rejilla de aluminio con lamas para ventilación, de medidas 30 x30 cm, para ventilación ubicadas en fachadas, tomadas con mortero de cemento 1/6, i/anclajes, soldaduras refinos, etc. de lamas de chapa plegada galvanizada de 8 mm de espesor y 5 cm de desarrollo, con bastidor perimetral del mismo material, toda prelacada con acabado PVDF con un espesor de 25 micras color Silver Metalic (LG02/RAL 9006), soldado a tubos de acero o sujeción a estructura o albañilería con tornillos de acero de expansión mecánica tipo Hilti HSL M 8/20, taladros etc., con repaso de todas las soldaduras con pintura galvánica y resinas. Totalmente montado, colocado y nivelado, soldado en taller, según detalle planos.								
	Superior ascensor	2				2,00			
							2,00	58,81	117,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04.01.04	Ud REMATE CHIMENEA INOX RIXAAB A-24 H Remate de chimenea de acero lacado oxirón negro tipo Rixaab modelo A-24H, diámetro 250 mm, de doble cuerpo aislado con lana de roca para calderas y cocinas, incluso pieza de remate inferior con el acabado de cubierta. Medida la unidad completa desde su inicio en cubierta hasta el remate final.	2				2,00			
							2,00	387,58	775,16
	TOTAL APARTADO 04.04.01 VENTILACIONES								1.123,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.04 CONDUCTOS								1.123,80
SUBCAPÍTULO 04.05 AISLAMIENTOS									
04.05.01	m2 AIS.TERM.TECHOS P.ARENA 60 mm. Aislamiento termoacústico con Panel o Manta Arena 60 de Isover, colocado sobre falso techo de placa de yeso, i/p.p. de corte, colocación, y mermas laterales abarcando todo el contorno. Medida la superficie cubierta.								
	En falsos techos	1				52,99			
							43,39	10,36	449,52
04.05.02	mI AISL.TERM. E.P.S.-IV 10 mm -SOLERAS Aislamiento con planchas de poliestireno expandido de 10 mm. de espesor y 20 kg/m3. de densidad, autoextinguible, tipo IV-F-20 en encuentros de soleras con paramentos verticales y en soleras a razón de 1 banda transversal por cada 40 m2, i/p.p. de elementos de fijación, corte y colocación, medido en longitud colocada.								
	Encuentros de soleras	1	60,00			60,00			
							60,00	0,46	27,60
04.05.03	m2 PLANCHA CORCHO AGLOMERADO 40 mm. Aislamiento térmico compuesto de corcho aglomerado de 40 mm. de espesor en aislamiento de suelos, i/elementos de fijación, totalmente instalado, medios auxiliares.								
	Sala máquinas	1	4,74	1,15		5,45			
	Remates laterales foso	4	2,00	0,30		2,40			
							7,85	42,05	330,09
04.05.04	m2 AISLAM. RUIDO IMPACTO 5 mm. Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 5 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.								
	Perímetro ascensor	8	2,00	0,20		3,20			
							3,20	10,77	34,46
04.05.05	m2 AISL.ACÚST.MEMBRANA ACÚST. 2 mm. Suministro e instalación de refuerzo de 2 mm. de espesor de membrana de neopreno Danosa, en paramentos verticales y horizontales carpinterías y materiales metálicos de diferentes elementos. Totalmente adherido al soporte mediante pegamento.								
	Previsión uniones ascensor	16	2,00			32,00			
							32,00	6,29	201,28
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.05 AISLAMIENTOS								1.042,95

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.06 RASEOS Y LUCIDOS									
04.06.01	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO VERT.								
Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.									
Sala máquinas		3	4,74		2,00	28,44			
		2	1,15		2,00	4,60			
- Desc. PRF		-2	0,80		2,05	-3,28			
Canto forjado		1	1,60		0,60	0,96			
Reparaciones cantos losas		1	3,50		0,35	1,23			
		1	0,25		0,35	0,09			
		2	1,50		0,35	1,05			
		1	2,40		0,35	0,84			
Reparaciones laterales albañilería		1	3,05		0,40	1,22			
Reparación zona puerta P-1		2	0,80		1,40	2,24			
							37,39	11,90	444,94
04.06.02	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO HORIZ.								
Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales e inclinados de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.									
Previsión									
Falsos techos		2	3,87	1,50		11,61			
							11,61	12,95	150,35
04.06.03	m2 MALLA FIBRA VIDRIO 3x3 mm.								
Malla de fibra de vidrio de 3x3 mm. de luz de refuerzo que cubra la línea de discontinuidad, i/fijado y tensado con un solape mínimo de 10 cm. a cada lado, recibido con pasta de yeso negro s/NTE-RPG, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se instalará en los lugares donde se puedan producir diferencia de tensiones entre elementos constructivos: uniones de estructura y albañilería.									
Medición 10% sup. yeso (a justificar)		1	0,10			3,74			
							3,74	8,75	32,73
04.06.04	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-10 VER.								
Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.									
HUECO ASCENSOR - interior									
Imperfecciones		2	1,60		1,24	3,97			
		2	1,55		1,24	3,84			
							7,81	14,11	110,20
04.06.05	m2 GOLPE DE LLANA - HIDRÓFUGO								
Enfoscado de mortero de cemento a golpe de llana espesor 1 cm. con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40), i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.									
Previsión		1	2,00	1,50		3,00			
							3,00	15,46	46,38
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.06 RASEOS Y LUCIDOS									784,60

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.07 FALSOS TECHOS									
04.07.01	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13								
	Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples.								
	Planta baja	1	4,77	4,63		22,09			
	Planta primera	1	4,77	4,17		19,89			
	Tabicas	1	3,87	0,17		0,66			
		2	1,45	0,17		0,49			
		1	1,55	0,17		0,26			
	Tabicas casetón	4	2,00	1,20		9,60			
							52,99	26,90	1.425,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.07 FALSOS TECHOS									1.425,43
SUBCAPÍTULO 04.08 AYUDAS									
04.08.01	UD AYUDAS ALB. INSTAL. ELECTRICIDAD								
	Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de elevación y acopios, etc... i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un importe fijo.								
		1				1,00			
							1,00	363,83	363,83
04.08.02	UD AYUDAS ALB. INSTAL. FONTANERIA Y SANEAMIENTO								
	Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería y saneamiento, consistente en apertura y cierre de rozas, media caña con mortero de cemento sobre tubería, recibido de soportes y valvulería con mortero de cemento en divisiones, medios de elevación y acopios, etc. i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un importe fijo.								
	Previsión	1				1,00			
							1,00	138,60	138,60
04.08.03	UD AYUDAS ALB. INSTAL. PROTECCIÓN								
	Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de actividad clasificada (garaje y vivienda), consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de elevación y acopios, etc... i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un importe fijo.								
		1				1,00			
							1,00	57,75	57,75

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.08 AYUDAS									560,18
TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN									9.022,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS									
SUBCAPÍTULO 05.01 SOLERA BASE									
05.01.01	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5								
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado y fratasado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Solado gres	1				9,74			
	Solado terrazo	1				3,92			
		1				22,21			
	Mármol	1				1,00			
							55,38	16,42	909,34
05.01.02	m. FORMACIÓN PELDAÑO PERF.7cm. MORT.								
	Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm.,recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/re-planteo y limpieza, medido en su longitud.								
	Escalera	14	1,35			18,90			
		8	1,15			9,20			
							28,10	18,14	509,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 SOLERA BASE.....									1.419,07
SUBCAPÍTULO 05.02 PAVIMENTOS GRES - TERRAZO - OTROS									
05.02.01	m2 SOL. GRES 31x31cm. C/MORTERO ANTIDESLIZANTE								
	Solado de gres anideslizante prensado en seco (Blla-Blb s/UNE-EN-67), en baldosas de 31x31cm. color suave, para tránsito intenso (tipo C-3)recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Sala calderas	1	4,77	1,55		7,39			
	Bajo escaleras	1	1,75	1,34		2,35			
							9,74	36,53	355,80
05.02.02	m2 SOL.T. U/NORMAL MICROG. 40x40 C/CLARO								
	Solado de terrazo interior micrograno, uso normal s/norma UNE 127020, de 40x40 cm. en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Planta baja	1	4,80	3,22		15,46			
	Planta primera	1	5,00	1,35		6,75			
							22,21	36,64	813,77
05.02.06	m. BANDA ANTIDESLIZANTE 2-3 cm.								
	Suplemento realizado sobre piezas de marmol, de bandas antideslizante pasante de 2 ó 3 cm.								
	Escalera	14	1,35		2,00	37,80			
		8	1,15		2,00	18,40			
							56,20	5,35	300,67
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 PAVIMENTOS GRES - TERRAZO -									1.470,24

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.03 PAVIMENTOS DE MADERA									
05.03.01	m. RODAPIÉ DM PINTAR 8,5x1 cm.								
	Rodapié de DM para pintar de 8,5x1 cm., clavado en paramentos, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud.								
	Sala calderas	2	4,77			9,54			
		2	1,55			3,10			
	Bajo escaleras	2	1,75			3,50			
		2	1,34			2,68			
							18,82	4,61	86,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 PAVIMENTOS DE MADERA.....									86,76
SUBCAPÍTULO 05.04 PAVIMENTOS - VARIOS									
05.04.01	m2 SOL.T. U/NORMAL MICROG. 40x40 C/CLARO								
	Solado de terrazo interior micrograno, uso normal s/norma UNE 127020, de 40x40 cm. en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Foso ascensor	1	1,60	1,55		2,48			
	Cabina ascensor	1	1,20	1,20		1,44			
							3,92	36,64	143,63
05.04.04	m. REMATE PELDAÑO PERFIL ACERO INOX.								
	Perfil de acero inoxidable para remate de peldaños con perfil antideslizante de 16x500 mm. recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.								
		20				20,00			
							20,00	16,10	322,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 PAVIMENTOS - VARIOS									465,63
TOTAL CAPÍTULO 05 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS									3.441,70

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA INTERIOR									
06.02	UD PUERTA TIPO P1								
	Puerta P1, de una hoja ciega de 140 x 83 cm, con cerradura de seguridad maestreada, carpintería interior con marco de madera de 150x80 mm rechapado en madera de roble, jambas del mismo material de 7x1 cm y hojas macizas con acabado chapeado en madera de roble y cuarterones según planos (incluso cantos) en madera de 3,5 cm de espesor, con todos los herrajes, manillas y escudos en acero inoxidable AISI 304 (precio adquisición aproximado de manillas 60 €/ud), cuatro unidades de bisagras a juego de acero cromado, condena acero inoxidable en puertas que así lo requieran, recibido de cercos, premarco de pino de 1ª calidad, con regrueso variable según tabiquería donde se coloque la carpintería, rejilla de madera de sección de paso efectiva de 80 cm2, todo según detalle de planos. Totalmente montada y colocada.								
	P1	1				1,00			
							1,00	308,00	308,00
06.03	ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10								
	Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,80x2,10 m., homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno.								
	Inst. ascensor	1				1,00			
	Reposición anteriores	1				1,00			
							2,00	156,57	313,14
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA INTERIOR.....								621,14

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA									
07.01	m. PERFILERÍA VENTANAS FIJAS								
	Perfilería de de tubo de acero cuadrado TCE 20.2 mm para pintar, soldado a estructura de ascensor por la parte interior y atornillado con tornillería Allen exterior (apertura para sustitución) oculta en el perfil, con casquillos de tope de tornillería colocados interiormente para enrasado de la misma i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra. Medida la longitud de perfilera.								
	Ventanas ascensor	40	1,96				78,40		
		40	1,91				76,40		
		8	1,51				12,08		
		8	1,34				10,72		
		8	0,59				4,72		
		8	1,38				11,04		
		8	1,34				10,72		
	Puertas ascensor	4	0,60				2,40		
		4	3,06				12,24		
		4	1,08				4,32		
		4	0,47				1,88		
		4	2,93				11,72		
		4	1,08				4,32		
	Remates laterales 15.15.2	1	3,06				3,06		
		1	2,93				2,93		
							246,95	16,00	3.951,20
07.02	m2 FORRAD.FOSO ASCENSOR.C/CHAPA								
	Forrado impermeabilizante de foso de ascensor mediante caja de chapa de acero galvanizado lisa de 1,5 mm. de espesor, i/corte, montaje, soldadura y recibido a columna de hormigón con relleno interior de huecos con arena limpia y seca, terminado. Se incluye la p.p. de soldaduras, imprimación y sellado del conjunto								
	Ascensor	2	1,60		1,24		3,97		
		2	1,55		1,24		3,84		
		1	1,60	1,55			2,48		
							10,29	30,00	308,70
07.04	m. PASAMANOS TUBO D=50 mm. INOX								
	Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero inoxidable AISI 316 de diámetro 50 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).								
	Lateral escaleras > 120	1	2,70				2,70		
		1	3,50				3,50		
							6,20	44,09	273,36

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
07.05	m. SOLATUBE 160 DS Suministro y colocación de Solatube DS de diámetro 25 cm, desde la cubierta hasta el interior de la caja de escaleras, para iluminación natural del recinto. La altura máxima del conducto 2.50 m. Tecnología Raybender como cualidad de la cúpula que permite captar la luz difusa y concentrarla en el interior del tubo aumentando así su rendimiento en días nublados e incluso en invierno cuando hay poca iluminación solar. Sistema domo y sistema reflector exclusivo patentado, para incrementar dentro del tubo, el nivel de luz solar natural captada y la transfiere directamente, así también como la luz ambiental en días nublados. De material acrílico resistente a impactos y rayos UV clasificado como material CC2, 0'32 cms de grosor, transmisión de luz visible del 92% y de 0'3% de U.V. Tubos de extensión y curvas Sprectralight Infinity con efecto potenciado por un reflector (LITD™) que aumenta la recogida de luz cuando el sol está muy bajo. Fabricado de una sola pieza y diseñados especialmente para que no existan goteras. Difusor Vusion™. en el interior del recinto. Completamente colocado, sellado, limpieza y remates superiores en la cubierta e inferiores del forjado. TUBO COMPACTO. Se ajusta entre canales de tejados y falsos techos aunque sean inaccesibles. Cada paquete (kit) de instalación de SOLATUBE incluye un par de adaptadores estándar que permiten ser colocados virtualmente en cualquier parte. ENERGÍA EFICIENTE. Hace que los objetos, salas y los cuartos se vean mucho mas exactos a sus colores originales, ya que SOLATUBE proporciona una temperatura de color =100 muy semejante a la luz solar natural. El sello asegura la mínima transferecniá calorífica entre ambientes interiores y exteriores	1				1,00		1,00	537,64	537,64
TOTAL CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA.....									5.070,90	

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 VIDRIO Y PINTURA									
08.01	m2 V.LAMINAR SEG. STADIP 66.1 INCOLORO								
	Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm., homologado frente a ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2102, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales de neopreno de 2 mm de espesor y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP								
	Vidrios ascensor	1	1,51	1,60			2,42		
		1	1,34	1,60			2,14		
		1	0,59	1,60			0,94		
		1	1,38	1,60			2,21		
		1	1,34	1,60			2,14		
		2	1,51	1,40			4,23		
		2	1,34	1,40			3,75		
		2	0,59	1,40			1,65		
		2	1,38	1,40			3,86		
		2	1,34	1,40			3,75		
		1	0,60	1,08			0,65		
		1	3,06	0,27			0,83		
		1	0,47	1,08			0,51		
		1	2,95	0,27			0,80		
							29,88	73,16	2.186,02
08.02	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	DEPENDENCIAS AFECTADAS								
	Paredes planta baja	2	5,00	3,00			30,00		
		2	3,30	3,00			19,80		
	- Puerta P-1	2	3,20	3,00			19,20		
	Paredes planta primera	2	5,00	3,20			32,00		
		2	4,15	3,20			26,56		
	Techos y bajo escaleras	2	4,80	5,40			51,84		
	TECHOS								
	Medición techos	1					11,61		
		1					52,99		
	PAREDES								
	Medición y eso	1					37,39		
	Revoco interior ascensor	1					7,81		
							279,60	8,37	2.340,25
08.03	M2 ESMALTE SATINADO S/METAL								
	Pintura al esmalte satinado, dos manos y dos manos e imprimación antioxidante de fosfato de zinc, color RAL a decidir en obra, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Medida la superficie.								
	Puertas RF	4	0,80		2,03		6,50		
							6,50	35,50	230,75
08.04	m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA								
	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.								
	Rodapiés	1	0,10				1,88		
	Puertas afectadas	12	0,80	2,10	2,00		40,32		
	Puerta P1	2	0,80	1,40			2,24		
							44,44	18,38	816,81

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05	m2 MARTELE COLOR								
	Pintura al martele color con pistola sobre carpintería metálica en perfiles de escasa superficie, i/limpieza, mano de imprimación y acabado a dos manos. Se incluye la p.p. de tapado previo de la zona no pintable, recortes y empapelado, así como la limpieza total del conjunto. Se incluye en la medición la de los totales de los perfiles instalados, siendo medible posteriormente en obra la cantidad finalmente resultante.								
	Pilares 200.120.5	4	8,53		0,64	21,84			
	Vigas 200.120.5	6	1,95		0,64	7,49			
		5	2,00		0,64	6,40			
	Vigas 120.100.4	4	1,95		0,44	3,43			
		2	2,00		0,44	1,76			
	Canto forjado								
	- Perfil 80.60.5	3	2,00		0,28	1,68			
	Puertas ascensor								
	- Marcos 120.100.4	2	3,06		0,44	2,69			
		2	2,95		0,44	2,60			
	- Dinteles 120.100.4	2	1,08		0,44	0,95			
	Perfilería ventanas	1	246,95		0,08	19,76			
							68,60	28,85	1.979,11
	TOTAL CAPÍTULO 08 VIDRIO Y PINTURA.....								7.552,94

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 DRENAJE Y PLUVIALES									
SUBCAPÍTULO 09.01 PLUVIALES									
09.01.01	m. TUBO DREN.PVC CORR.SIMPLE SN2 D=100 mm								
	Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 100 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, incluso excavación de la zanja y el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5.								
	Drenaje edificación	1	8,00			8,00			
		2	1,50			3,00			
							11,00	19,19	211,09
09.01.02	ud ARQUETA REGISTRABLE HM 40x40x90 cm								
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de 40x40x90 cm., medidas interiores máximas, completa: con tapa y marco de fundición y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.								
	Pluviales	1				1,00			
							1,00	170,76	170,76
09.01.03	ud TAPA ARQUETA HORM.-A.GALV. 40x40								
	Tapa de arqueta de 40x40 cm. con fondo y cerco y contracerco de chapa de acero galvanizado prensado, emparrillado de acero corrugado D=8 mm. y 4 cm. de hormigón H-125 kg/cm2., junta de neopreno y tirador, terminado, i/montaje en obra con recibido de albañilería.								
	Prev i s i ó n	1				1,00			
							1,00	52,18	52,18
09.01.04	ud SUM.SIF.PVC C/REJ.PVC 250x250 SV 90-110								
	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.								
	Escalera	1				1,00			
							1,00	33,55	33,55
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 PLUVIALES									467,58
TOTAL CAPÍTULO 09 DRENAJE Y PLUVIALES									467,58

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
10.01	m. RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm ² , uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.	1	8,00			8,00			
							8,00	7,47	59,76
10.02	m. LÍNEA GRAL. ALIMENTACIÓN 5(1x16)mm² Cu Línea general de alimentación (LGA) en canalización entubada formada por conductor de Cu 5(1x16) mm ² con aislamiento 0,6/1 kV libre de halógenos. Instalación incluyendo conexionado desde el cuadro general hasta cuadro de servicio y protecciones de ascensor. Acometida desde cuadro	1	10,00			10,00			
							10,00	38,80	388,00
10.03	ud CUADRO PROTEC.ASCENSOR Cuadro protección ascensor, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 24 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial ABB de 4x63 A., 0.300 A., Interruptor general de 50 A, Diferencial ABB 2x40 A, 0.03 A, tres PIAS ABB (1+N) de 10 A.(luz cabina, luz hueco y base enchufe), base enchufe 10 A, magnetotérmico 16A enchufe, magnetotérmico 6 A (emergencias), minuterio ABB para temporizado del alumbrado de acceso. Instalado, incluyendo cableado y conexionado a cuadro de servicio de ascensor. Cuadro instalado junto al cuadro eléctrico de planta baja.	1				1,00			
							1,00	1.049,28	1.049,28
10.04	m. CIRCUITO TRIF. POTENCIA 50 A. Circuito de potencia para una intensidad máxima de 50 A. o una potencia de 26 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 25 mm ² de sección y aislamiento tipo W 750 V. Montado bajo canaleta de PVC de 40x100 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje. Ascensor	2				2,00			
							2,00	169,61	339,22
10.05	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A.+TT. Circuito alumbrado de edificio, realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., dispuesto con canaleta registrable, incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Se incluye la p.p. de portalámparas en el interior del ascensor. Alumbrado emergencia Alumbrado cabina y hueco Rosario ascensor Alumbrado	1 1 1 1				1,00 1,00 1,00 1,00			
							4,00	93,22	372,88
10.06	ud EMER. DAISALUX HIDRA N2 95 LUM Bloque autónomo de emergencia Daisalux modelo Hidra N2 de 95 Lúm, IP42 IK 04, en instalación empotrada de suelo o techo, con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22, p.p. línea de conexión de 2x1.5+T/T mm ² Cu ES07-K bajo tubo PVC flexible de 16mm hasta caja de derivación, elementos de fijación, montaje y conexionado. Totalmente instalada, montada y probada.	2				2,00			
							2,00	63,81	127,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.07	ud P.LUZ SENCILLO NIESSEN ARCO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco Niessen serie Arco, instalado.	2				2,00			
							2,00	30,97	61,94
10.08	ud B.ENCH.T.T.DESP.NIESSEN ARCO Base de enchufe con toma de tierra desplazada realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 10-16 A. (II+I) con marco Niessen serie Arco, instalada.	2				2,00			
							2,00	33,80	67,60
10.09	m. CANALIZACIÓN TELÉFONO Canalización prevista para línea telefónica realizada con tubo rígido curvable PVC D=23, M 32/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro.								
	Ascensor	1	12,00			12,00			
							12,00	9,40	112,80
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....									2.579,10

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PROTECCIÓN C. INCENDIOS									
11.01	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	69,19	69,19
11.02	ud EXTINTOR CO2 2 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	100,55	100,55
11.03	ud SEÑAL POLIESTIRENO 210x197mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada. Salidas - Direcciones	2				2,00			
							2,00	3,22	6,44
11.04	ud SEÑAL POLIESTIRENO 297x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada. Extintores	3				3,00			
							3,00	4,43	13,29
TOTAL CAPÍTULO 11 PROTECCIÓN C. INCENDIOS.....									189,47

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 12 ASCENSOR										
12.01	ud ASCENSOR HIDRÁULICO 2 PAR.6 PER. Suministro e instalación de ascensor Hidráulico, de 6 personas (450 Kg.) de carga, de velocidad 0.6 m/s, 1.8 m de recorrido, con 2 paradas 2 accesos y 2 Embarques y maniobra Universal. Accionamiento hidráulico por medio de cilindro/s alimentado/s por grupo de fuerza óleo dinámico. La cabina tendrá unas dimensiones mínimas interiores de 1.200 x 1.000 mm en cumplimiento de la normativa de barreras físicas y sensoriales. Todo el ascensor acristalado con techo de acero inoxidable exterior e iluminación interior plana con policarbonato. El ascensor estará preparado para una altura de último piso de 3.16 m., con inclusión de medidas compensatorias de activado debido a la altura. Accionamiento de velocidad regulada mediante variación de frecuencia. Cabina de Gama C5 con paredes en cristal, suelo a proveer similar al del edificio (preparado para granito o similar), pasamanos de acero inoxidable en ambos laterales y fondo. Botonera, iluminación Modular Sin Halógenas / Policarbonato Celular, panel de mando, embocadura, frentes, rodapiés, perfilería y panel de botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Pulsadores electromecánico-antivandálicos con indicador de Halo Luminoso con Braille, indicador de posición de Siete Segmentos y Gong, alarma e iluminación de emergencia, pulsador de apertura de puertas, indicador luminoso y acústico de sobrecarga, sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica, paracaídas en cabina accionado por limitador de velocidad, estacionamiento en planta predefinida. Puerta Telescópica 2 Hojas / Telescópica 2 Hojas en vidrio, tipo gran mirilla y base de Acero Inox. de 800 mm x 2000 mm / 800 mm x 2000 mm, Fotocélula/Fotocélula., pulsadores electromecánico-antivandálicos con Halo Luminoso con Braille; indicador de posición Instalado y puesto en marcha según normativa europea de aparatos elevadores RD. 1314/97 de 1 de agosto. Alarma e iluminación de emergencia, pulsador de apertura de puertas, indicador luminoso y acústico de sobrecarga, teleservicio 24 h, escalera en foso y cierre de hueco en planta. Se puede plantear la opción de sustitución por ascensor eléctrico con accionamiento directo Gearless, tipo 3G 5015, o ascensor modular completo, con el visto bueno previo de la Dirección de Obra que deberá definirse en el correspondiente libro de órdenes. Cualquier modelo de ascensor diferente o similar al aquí propuesto deberá garantizarse previamente a su colocación, por el visto bueno del organismo correspondiente, debido a la diferencia de alturas en la última planta.									
	Ascensor	1					1,00			
							1,00	19.239,00	19.239,00	

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.02	ud PARTIDA INCREMENTO PRESTACIONES Partida de incremento de prestaciones del ascensor previsto, por causas relativas a la ejecución de la obra o por incremento de alguna de las medidas del mismo, con la finalidad de aprovechamiento óptimo del hueco de escalera existente. Partida a justificar en obra y según se establezca por parte de la Dirección Facultativa								
	Ascensor	1				1,00			
							1,00	2.887,52	2.887,52
12.03	kg ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y atornilladas, i/p.p. de tornillos calibrados A4T, según detalle de planos; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Toda la estructura deberá estar completamente aplomada y nivelada, procediéndose posteriormente al cepillado íntegro de la misma, eliminando restos de soldaduras o recortes.								
	Según necesidades ascensor	1	200,00			200,00			
	Ganchos y perfiles necesarios								
							200,00	4,23	846,00
TOTAL CAPÍTULO 12 ASCENSOR.....									22.972,52

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 ACTUACIONES PROVISIONALES									
13.01	m2 TRASDOS.AUTOPORT.E=47mm./400(13+34) Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 34 mm., atomillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor con un ancho total de 47 mm., sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	Cerramiento provisional obra hueco ascensor	4	2,50		7,00	70,00			
							70,00	21,49	1.504,30
TOTAL CAPÍTULO 13 ACTUACIONES PROVISIONALES.....									1.504,30

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									
14.01	ud SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN								
	Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.	1				1,00			
							1,00	65,83	65,83
14.02	ud ENSAYO SOLDADURAS POR GAMMAGRAFÍA								
	Examen radiográfico de uniones soldadas, con preparación de bordes previa, realizada s/UNE-EN 1435.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	74,03	74,03
14.03	ud RESIST. AL RESBALAMIENTO BALDOSAS CEMENTO								
	Ensayo para la determinación de la resistencia al deslizamiento/resbalamiento de baldosas prefabricadas de cemento, s/ UNE-EN 13748-1 ó UNE-EN 1339								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	102,81	102,81
14.04	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE								
	Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 3 copias en formato papel y 1 copia en formato CD de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									392,67

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESÍDUOS									
15.02	M3 RCD EXCAVACIONES								
	Gestión de RCD procedentes de la excavación, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.								
	Presupuestos anteriores					17,49			
							17,49	4,00	69,96
15.03	m3 RCD NATURALEZA NO PÉTREA								
	Gestión de RCD de naturaleza no pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.								
	Presupuestos anteriores					0,29			
							0,29	10,00	2,90
15.04	m3 RCD NATURALEZA PÉTREO								
	Gestión de RCD de naturaleza pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.								
	Presupuestos anteriores					0,65			
							0,65	10,00	6,50
15.05	m3 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS								
	Gestión de RCD potencialmente peligrosos y otros, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y otras operaciones de gestión de residuos en obra, y gastos de gestor autorizado de residuos (peligrosos y no peligrosos). Según estudio de residuos adjunto.								
	Presupuestos anteriores					0,15			
							0,15	10,00	1,50
15.06	uD COSTES DE GESTIÓN								
	Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria , mano de obra y medios auxiliares en general. Según estudio de residuos adjunto.								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	349,10	349,10
	TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESÍDUOS								429,96
	TOTAL								78.365,40

INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN CASA CONSISTORIAL

MODIFICACIÓN AL PROYECTO DE DIC/2016

AYUNTAMIENTO DE CASTEJÓN



HOJA FINAL DEL PRESUPUESTO

Francisco Javier Vaquero Nieves
Aparejador y Arquitecto Técnico

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Instalación de Ascensor en Casa Consistorial - Ayuntamiento

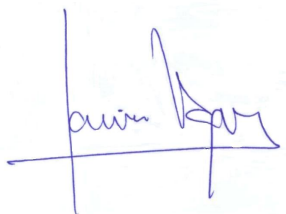
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C.01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	6.976,69	8,90
C.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	1.354,55	1,73
C.03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	15.789,26	20,15
C.04	ALBAÑILERÍA, AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN	9.022,62	11,51
C.05	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	3.441,70	4,39
C.07	CARPINTERÍA INTERIOR	621,14	0,79
C.08	CERRAJERÍA	5.070,90	6,47
C.09	VIDRIO Y PINTURA	7.552,94	9,64
C.10	DRENAJE Y PLUVIALES	467,58	0,60
C.11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2.579,10	3,29
C.12	PROTECCIÓN C. INCENDIOS	189,47	0,24
C.13	ASCENSOR	22.972,52	29,31
C.131	ACTUACIONES PROVISIONALES	1.504,30	1,92
C.14	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	392,67	0,50
C.15	GESTIÓN DE RESÍDUOS	429,96	0,55
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		78.365,40	
15,00 % GG + BI		11.754,81	
21,00 % I.V.A.		18.925,24	18.925,24
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		109.045,45	

Asciende el presupuesto de contrata a la expresada cantidad de CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Castejón, a Diciembre de 2016.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA



Ayuntamiento de Castejon

Fco. Javier Vaquero Nieves