Lote 3: ALLO. EDIFICIO EN CARRETERA DE ESTELLA 5 Y PARCELA 133 DEL POLÍGONO 1.

Descripción:

Se trata de un edificio de planta baja más dos alturas, que es el antiguo parque de camineros de Allo. Consta de tres viviendas con un total de 317 m2 construidos sobre una parcela de 1.101,30m2 en la que, además existen otras construcciones anejas para garaje y almacén, con una superficie de 163 m2. La construcción es de buena calidad pero debido al largo periodo de abandono, precisa de importantes reformas.

Situación y entorno:

Se corresponde con la parcela catastral 133 del polígono 1 del municipio de Allo y se sitúa en la salida de la localidad hacia Pamplona, en la Carretera de Estella número 5.

Planeamiento urbanístico:

El Plan Municipal vigente en Allo incluye esta parcela dentro del suelo urbano consolidado, calificado como residencial y en el que es posible la construcción de todo el frente de la parcela de 20,50 ml con un fondo edificable de 12 ml, en el caso de sustitución del edificio actual.

Fotografías: