

INVERSIONES COLEGIO IRAIN 2017

PARTIDA	CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 1: CAMBIO DE VENTANAS				
	Sustitución de ventanas actuales por otras de las mismas dimensiones de PVC color nogal serie ZENDOW NEO PREMIUN70 mm, tres módulos en vertical de abajo arriba; fijo, fijo o abatible eje horizontal y oscilante. Vidrios 4-16-4 Bajo emisivo y 3+3-14-4 Bajo emisivo. Incluida caja de persiana con recogedor de empotrar, Remates exteriores e interiores espumados, alfeizar de 140 mm en la parte inferior de la ventana. Manilla secustik de Atlanta. Partida completa incluso colocación, retirada de actual y canon de vertido.			LESAKAKO UDALA Ayuntamiento de Lesaka 2017/04/03 SARRERA ERREGISTROA Registro de Entrada 2017/1014
1.1	De planta 1ª			
	de 0,86 x 0,50	2,00	670,00	1.340,00
	de 2 x 2	6,00	943,00	5.658,00
	de 2,65 x 2	2,00	1.205,00	2.410,00
	de 3,64 x 2	3,00	1.583,00	4.749,00
	de 4 x 2	1,00	1.856,00	1.856,00
	de 5 x 2	1,00	2.240,00	2.240,00
				18.253,00
1.2	De planta 2ª			
	de 2 x 2	6,00	943,00	5.658,00
	de 2,50 x 2	1,00	1.205,00	1.205,00
	de 3 x 2	3,00	1.436,00	4.308,00
	de 4 x 2	2,00	1.856,00	3.712,00
	de 6 x 2	5,00	2.660,00	13.300,00
				28.183,00
1.3	De planta 3ª			
	de 2,65 x 2	2,00	1.205,00	2.410,00
	de 4 x 2	4,00	1.856,00	7.424,00
	de 5 x 2	2,00	2.240,00	4.480,00
				14.314,00
TOTAL CAPÍTULO 1 EM				60.750,00
16% Gastos Generales y Beneficio Industrial				9.720,00
TOTAL CONTRATA				70.470,00
IVA 21%				14.798,70
TOTAL DE LA OBRA				85.268,70

CAPÍTULO 2: REPARACIONES PARAMENTOS INTERIORES				
2.1	m2 Preparación de la base	140,90	1,50	211,35
	Preparación del paramento a base de rascado y tendido de plaste en reparación de faltas, preparando la superficie para pintura.			
2.2	Ud Reparación puntual de cabeza de viga	1,00	135,00	135,00
	Reparación de cabeza de viga a base de: picado de la zona retirando el revestimiento completamente, limpieza de la armadura y lijado de óxidos por medios manuales hasta dejar el acero limpio, reconstrucción con geomortero tixotrópico para pasivación y protección de armaduras, GEOLITE_40 de fraguado semi rápido 40 min. recubrimiento total de la armadura y reconstrucción de la geometría de la viga. Unidad completa			
2.3	m2 Pintura de interiores	140,90	6,00	845,40

	Revestimiento de paramentos verticales interiores con pintura plástica a base de resinas en emulsión acuosa y pigmentos de alta calidad, color blanco mate, con lijado previo de pequeñas adherencias e imperfecciones, aplicación de una mano de fondo con pintura muy diluida para tapar poros, emplastecido de faltas y repaso con nueva mano de fondo y dos manos de acabado liso. Medida la superficie ejecutada.			
2.4	m2 Pintura interior carpintería de madera Revestimiento sobre madera en interiores o exteriores con pintura al esmalte sintético a base de poliuretano, color, una mano de imprimación y dos de acabado aplicadas con brocha o rodillo. Medida la superficie ejecutada. En jambas y dinteles de puertas del ascensor.	8,00	14,50	116,00
2.5	Ud Pintura de puertas de ascensor Esmalte sintético, color a elegir, acabado martelé, sobre superficie de hierro o acero y jambas de madera, limpieza y preparación de la base mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación de un espesor mínimo de 45 micras por mano (rto.=0,141l/m2) y dos manos de acabado de 30 micras (rto.=0,185 l/m2).	5,00	105,00	525,00
2.6	Ud Retirada de jardinera Partida para la retirada de la jardinera del vestíbulo de acceso con transporte de escombros a vertedero. Se sustituirá por una superficie realizada con tablero Zeletp sobre levantes de fábrica y acabados raseados con m.d.c. y pintura. Siguiendo las instrucciones de la dirección facultativa.	1,00	450,00	450,00
TOTAL CAPÍTULO 2 EM				2.282,75
16% Gastos Generales y Beneficio Industrial				365,24
TOTAL CONTRATA				2.647,99
IVA 21%				556,08
TOTAL DE LA OBRA				3.204,07

TOTAL PRESUPUESTO GENERAL DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	88.472,77
--	------------------

ASISTENCIA TÉCNICA			
Redacción de la Memoria Técnica	2% s/EM		1.260,66
Dirección Facultativa y control Seguridad y Salud	4% s/EM		2.521,31
	SUMA		3.781,97
	21% IVA		794,21
TOTAL ASISTENCIA TÉCNICA			
4.576,18			

LESAKAKO UDALA
Ayuntamiento de Lesaka
2017/04/03
SARRERA ERREGISTROA
Registro de Entrada
2017/1014

**PASTOR
ARRIAZU
JOAQUIN -
15789954V**

Firmado digitalmente por
PASTOR ARRIAZU JOAQUIN -
15789954V
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=15789954V,
sn=PASTOR ARRIAZU,
givenName=JOAQUIN,
cn=PASTOR ARRIAZU JOAQUIN
- 15789954V
Fecha: 2017.03.31 19:54:10
+02'00'

JOKIN PASTOR ARRIAZU, ingeniero de edificación - arquitecto técnico
marzo de 2017