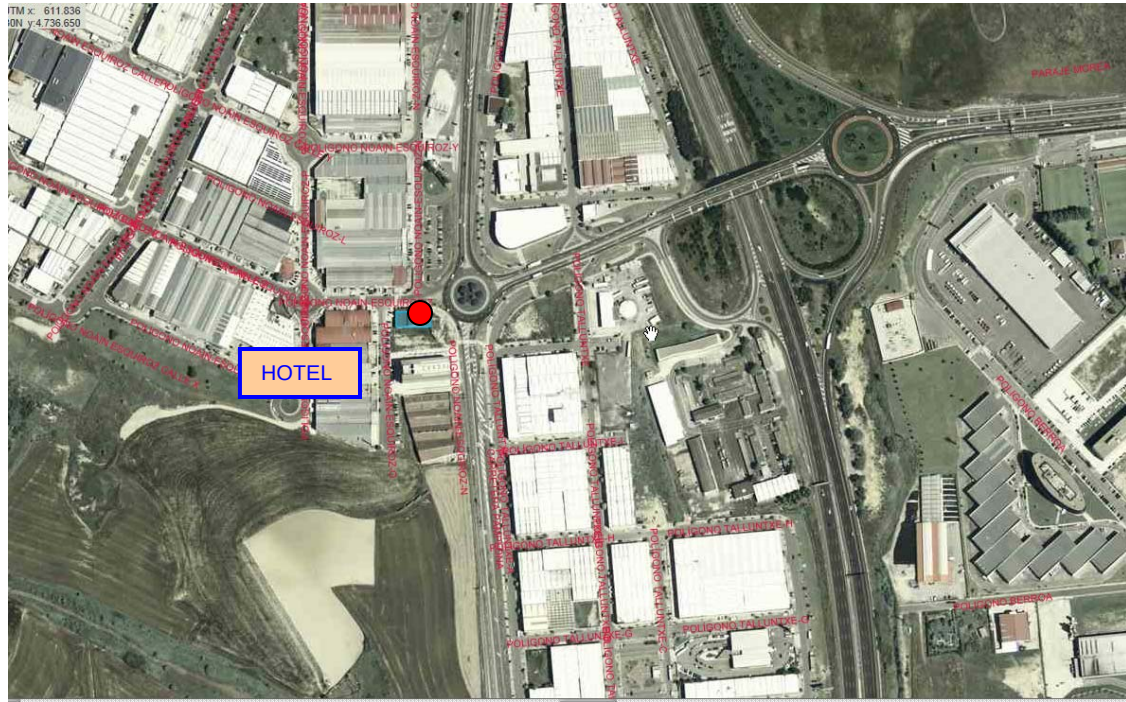


EDIFICIO EN CONSTRUCCION EN NOAIN



Descripción:

Se trata un edificio en construcción (paralizada hace tiempo) con destino a hotel. Se desarrolla en planta subterránea o sótano, planta baja, y tres plantas elevadas con los siguientes destinos: La planta subterránea o sótano, se destina a garaje, con capacidad aproximada para 30 vehículos. La planta baja se destina a cocina, servicios y dos comedores. La planta primera elevada, se distribuye en 24 habitaciones, cada una de ellas con un cuarto de baño. La segunda planta elevada, lo hace en 14 habitaciones con cuarto de baño. Y la tercera planta en 4 habitaciones con 2 cuartos de baño para esta planta.

Situación y entorno:

Se sitúa la parcela catastral 122 del polígono 1 de Noain, dentro del polígono industrial Noain-Esquiros, y tiene una superficie de 525,60 m².

Planeamiento urbanístico:

Es la parcela R del polígono industrial de Noáin-Esquiros, con una longitud de 35 m y una anchura de 15 m. El Plan municipal vigente clasifica este suelo como urbano con uso comercial-hostelero, dentro del Área 5 cuyo objetivo urbanístico es *“consolidar las edificaciones industriales existentes, en volumen”*.

En el Ayuntamiento no consta que tenga licencia de obras.

Fotografía:

