

ACTA DE CALIFICACIÓN SOBRE B

LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 32 APARTAMENTOS PROTEGIDOS EN ALQUILER DESTINADOS A PERSONAS MAYORES DE 60 AÑOS, SUS LOCALES COMUNES Y LOCALES MUNICIPALES EN EL BARRIO DE AZPILAGAÑA DE PAMPLONA/IRUÑEA (NAVARRA). (Exp.2022/08).

Con fecha 13 de abril de 2022, se constituye la Mesa de Contratación compuesta por las siguientes personas que a continuación se relacionan:

Presidencia: Dña. Berta Uriz Casaucau, Directora Departamento Vivienda

Vocales:

- Dña. Maitane Zazu Hernando, Responsable de la Sección de Proyectos Especiales.
- Dña. María Magallón Diarte, técnica de la Sección Promoción Postventa.
- Dña. Lladó López Mina, Directora Dpto. Financiero.

Secretaría: Dña. Carmen Perez Miguel, Licenciada en Derecho, Directora Dpto. Compras y Ventas.

En primer lugar, todos los miembros de la Mesa declaran en virtud del artículo 52 de la Ley Foral 2/2018 de 13 de abril de Contratos Públicos de Navarra, que no se encuentran en situación de conflicto de interés alguno, no existiendo interés financiero, económico o personal que pudiera comprometer su imparcialidad e independencia en el presente procedimiento de contratación.

Seguidamente, a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA), se procede a la apertura del Sobre B “Declaración responsable y oferta cualitativa” presentado por las siguientes personas licitadoras:

1. UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - SERVINABAR 2000, S.L.
2. OBRAS ESPECIALES EDIFICACION E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
3. CONST. HNOS. GARBAYO CHIVITE, S.L.
4. ANTONIO ERRO Y EUGUI, S.A.
5. CONSCYTEC SLU

Se examina en primer lugar el cumplimiento de los requisitos de participación y se observa que la documentación presentada por todas las personas licitadoras es correcta y se acuerda aceptar todas las ofertas presentadas.

Las personas integrantes de la Mesa de Contratación encomiendan a continuación el análisis y evaluación técnica detallada de las ofertas presentadas a Dña. Maitane Zazu Hernando y a Dña. María Magallón Diarte.

Con fecha 30 de mayo de 2022, Dña. Maitane Zazu Hernando y a Dña. María Magallón Diarte presentan a los miembros de la Mesa de Contratación el informe de evaluación en aplicación de los criterios de adjudicación cualitativos establecidos en las Condiciones Particulares (se adjunta informe a la presente acta).

Los miembros de la Mesa de Contratación dan el visto bueno al informe, con el siguiente resultado:

Nº	NOMBRE	CRITERIOS CUALITATIVOS (MAX 50 PTOS)										
		A. ESTUDIO DEL PROYECTO: ANÁLISIS Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO. (máx. 25 puntos)					B. IMPLANTACION DE LAS OBRAS. (máx. 10 puntos)		C. PROTOCOLO (máx. 5 puntos)	D. PROPUESTAS DE MEJORA (máx. 10 puntos)		TOTAL
		A.1. Fase contención cimentación	A.2.- Fase estructura hormigón y metálica	A.3.- Fase estructura a madera	A.4.- Fase cubierta y Plug&Play Roof	A.5.-Fase ejecución vivienda piloto y BlowerDoor	B.1. Fases excavación, cimentaciones, y fase estructura hormigón/metálica	B.2.- Fase estructura madera y resto de fases ..	Protocolo acceso a garaje mancomunado	Mejora 1	Mejora 2	
		5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	5 puntos	Sobre B
1	UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - SERVINABAR 2000, S.L.	2,50	3,50	2,00	2,00	3,00	3,00	3,00	3,50	2,00	2,50	27,00
2	OBRAS ESPECIALES EDIFICACION E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	2,00	2,00	2,50	2,50	2,00	2,50	2,50	2,50	3,50	3,50	25,50
3	CONST. HNOS. GARBAYO CHIVITE, S.L.	4,00	4,00	4,50	3,50	3,50	4,50	3,50	4,50	3,50	4,00	39,50
4	ANTONIO ERRO Y EUGUI, S.A.	3,50	4,00	3,50	2,50	2,00	3,50	3,50	4,50	3,50	2,50	33,00
5	CONSCYTEC SLU	3,00	2,50	4,00	3,00	2,50	2,50	3,00	3,50	3,00	2,50	29,50

A continuación, se acuerda por parte de los miembros de la Mesa de Contratación el sobre C.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la calificación del sobre B extendiéndose la presente acta que es firmada electrónicamente.

Berta Uriz Casaucau NASUVINSA
Firmado digitalmente por
Berta Uriz Casaucau
NASUVINSA
Fecha: 2022.07.21
14:10:09 +02'00'

e-Fdo: Dña. Berta Uriz Casaucau

Firmado digitalmente por
PEREZ MIGUEL MARIA DEL
CARMEN - 12778269K
Fecha: 2022.07.28 09:03:55
+02'00'

e-Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel

Maitane Zazu NASUVINSA
Firmado digitalmente por
Maitane Zazu NASUVINSA
Fecha: 2022.07.27 13:23:07
+02'00'

e-Fdo: Dña. Maitane Zazu Hernando

María Magallón Diarte
Firmado digitalmente
por María Magallón
Diarte
Fecha: 2022.08.16
11:44:30 +02'00'

e-Fdo: Dña. María Magallón Diarte

LOPEZ MINA
MARIA DE
LLADO -
44625290T
Firmado digitalmente
por LOPEZ MINA MARIA
DE LLADO - 44625290T
Fecha: 2022.08.16
11:59:31 +02'00'

e-Fdo: Dña. Lladó López Mina