

ACTA DE CALIFICACIÓN SOBRE B

LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 24 VIVIENDAS, DERRIBOS, GARAJE Y URBANIZACIÓN EN EL ENTORNO HORNO COSCOLÍN DE TUDELA (NAVARRA). (Exp.2021/45).

Con fecha 20 de enero de 2022, se constituye la Mesa de Contratación compuesta por las siguientes personas que a continuación se relacionan:

Presidencia: Dña. Berta Uriz Casaucau, Directora Departamento Vivienda

Vocales:

- Dña. Idoia Zabalza Martínez, Responsable de la Sección de Promoción Postventa.
- Dña Raquel López Galindo, técnica de la Sección de Promoción Postventa.
- Dña. Lladó López Mina, Directora Dpto. Financiero.

Secretaría: Dña. Carmen Perez Miguel, Licenciada en Derecho, Directora Dpto. Compras y Ventas.

En primer lugar, todos los miembros de la Mesa declaran en virtud del artículo 52 de la Ley Foral 2/2018 de 13 de abril de Contratos Públicos de Navarra, que no se encuentran en situación de conflicto de interés alguno, no existiendo interés financiero, económico o personal que pudiera comprometer su imparcialidad e independencia en el presente procedimiento de contratación.

Seguidamente, a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de Navarra (PLENA), se procede a la apertura del Sobre B “Declaración responsable y oferta cualitativa” presentado por las siguientes personas licitadoras:

1. ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A./SERVINABAR 2000 S.L. (participación conjunta UTE)
2. CONST.HNOS. GARBAYO CHIVITE, S.L.

Se examina en primer lugar el cumplimiento de los requisitos de participación y se observa que la documentación presentada por todas las personas licitadoras es correcta. Por ello, se acuerda aceptar las dos ofertas.

A continuación, se encomienda el análisis y evaluación técnica detallada de las ofertas a Dña. Idoia Zabalza Martínez y a Dña. Raquel López Galindo.

Con fecha 21 de febrero de 2022, se presenta a los miembros de la Mesa de Contratación el informe de evaluación en aplicación de los criterios de adjudicación cualitativos establecidos en las Condiciones Particulares (se adjunta informe a la presente acta).

Tal y como consta en el informe, la oferta de ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A.-SERVINABAR 2000 S.L. (participación conjunta-UTE) ha incorporado en el SOBRE B, además de la documentación requerida en las Condiciones Particulares (estudio del proyecto, propuesta de mejoras y análisis de la implantación de las obras), el Diagrama de Gantt donde se indica expresamente que el plazo de ejecución es de 487 días y en base a ese plazo se ha realizado el planning. Esta información debería haberse incluido en el SOBRE C ya que el “Plazo de ejecución” es uno de los criterios de adjudicación cuantificables mediante formula.

El apartado J de las Condiciones Particulares del contrato dice: *“La inclusión de cualquier dato propio de valoración correspondiente a criterios de adjudicación mediante la aplicación de fórmulas objetivas determinará la inadmisión o exclusión de la proposición”*.

Por todo ello, la Mesa de Contratación acuerda:

- Proponer al órgano de contratación, la exclusión de la oferta presentada por ACCIONA Construcción S.A.-SERVINABAR 2000 S.L. (participación conjunta-UTE).
- Dar el visto bueno al informe, con el siguiente resultado:

CRITERIOS CUALITATIVOS (máximo 50 puntos)					
Nº	NOMBRE	A. Estudio proyecto (máx. 25.)	B. Mejoras (máx. 15)	C. implantación obra (máx. 10)	TOTAL
1	ACCIONA/SERVINABAR	-	-	-	EXCLUIDA
2	GARBAYO CHIVITE	17	10	8	35

- Que se proceda a la apertura del sobre C de conformidad a lo previsto en el artículo 97 LFCP. Dicho trámite podrá ser efectuado por cualquiera de los integrantes de la Mesa.
- Que, al menos, una de las personas integrantes de la Mesa, esté presente en el acto de apertura del sobre C.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la calificación del sobre B extendiéndose la presente acta que es firmada electrónicamente.

Berta Uriz Casaucau NASUVINSA
Firmado digitalmente por Berta Uriz Casaucau NASUVINSA
Fecha: 2022.02.24 14:58:39 +01'00'

e-Fdo: Dña. Berta Uriz Casaucau

PEREZ MIGUEL MARIA DEL CARMEN - 12778269K
Firmado digitalmente por PEREZ MIGUEL MARIA DEL CARMEN - 12778269K
Fecha: 2022.02.23 18:43:25 +01'00'

e-Fdo: Dña. Carmen Pérez Miguel

Idoia Zabalza
Firmado digitalmente por Idoia Zabalza
Fecha: 2022.02.24 07:59:01 +01'00'

e-Fdo: Dña. Idoia Zabalza Martínez

Raquel Lopez Galindo
Firmado digitalmente por Raquel Lopez Galindo
Fecha: 2022.02.24 09:05:34 +01'00'

e-Fdo: Dña. Raquel López Galindo

LOPEZ MINA MARIA DE LLADO - 44625290T
Firmado digitalmente por LOPEZ MINA MARIA DE LLADO - 44625290T
Fecha: 2022.02.25 11:18:21 +01'00'

e-Fdo: Dña. Lladó López Mina