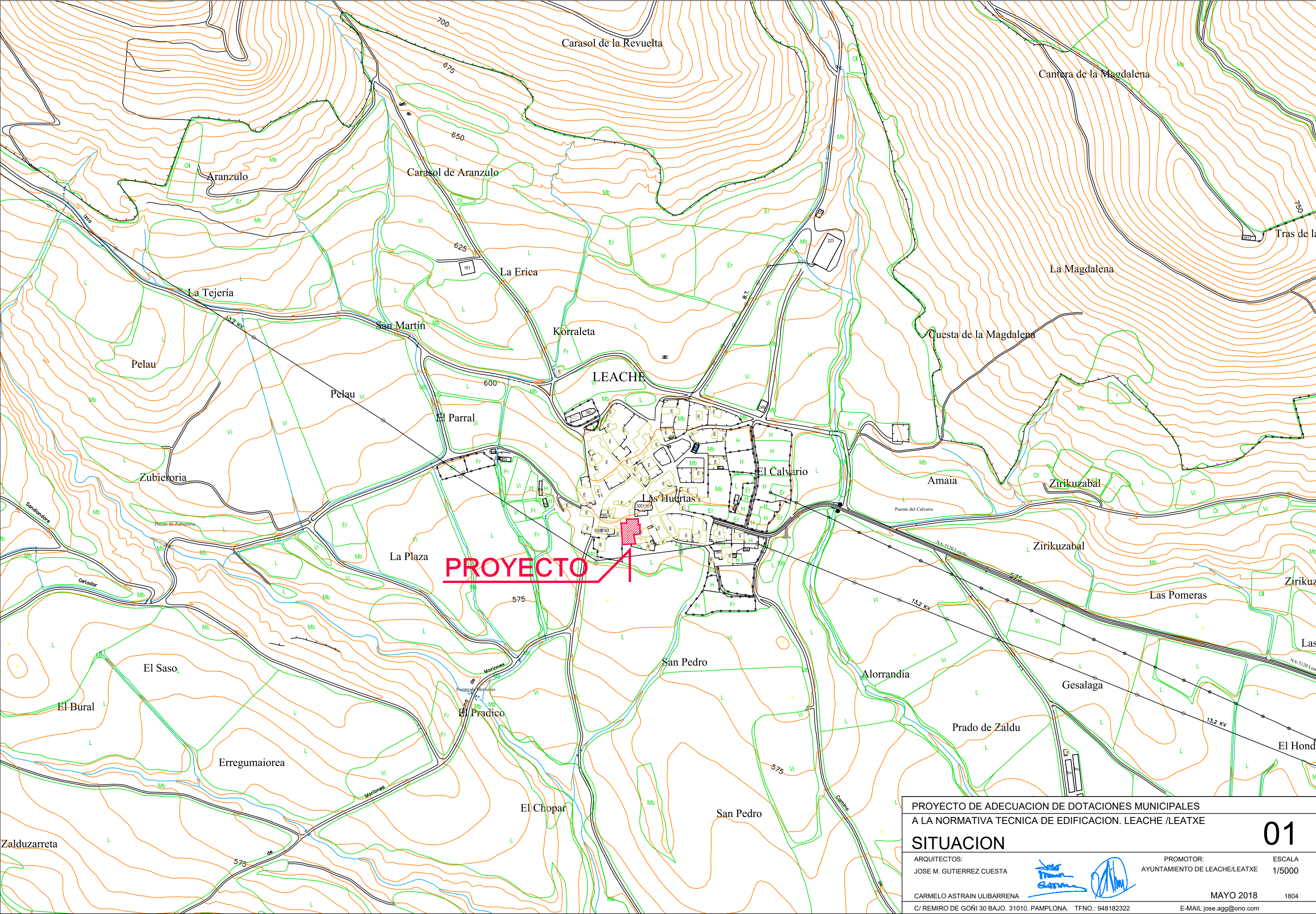
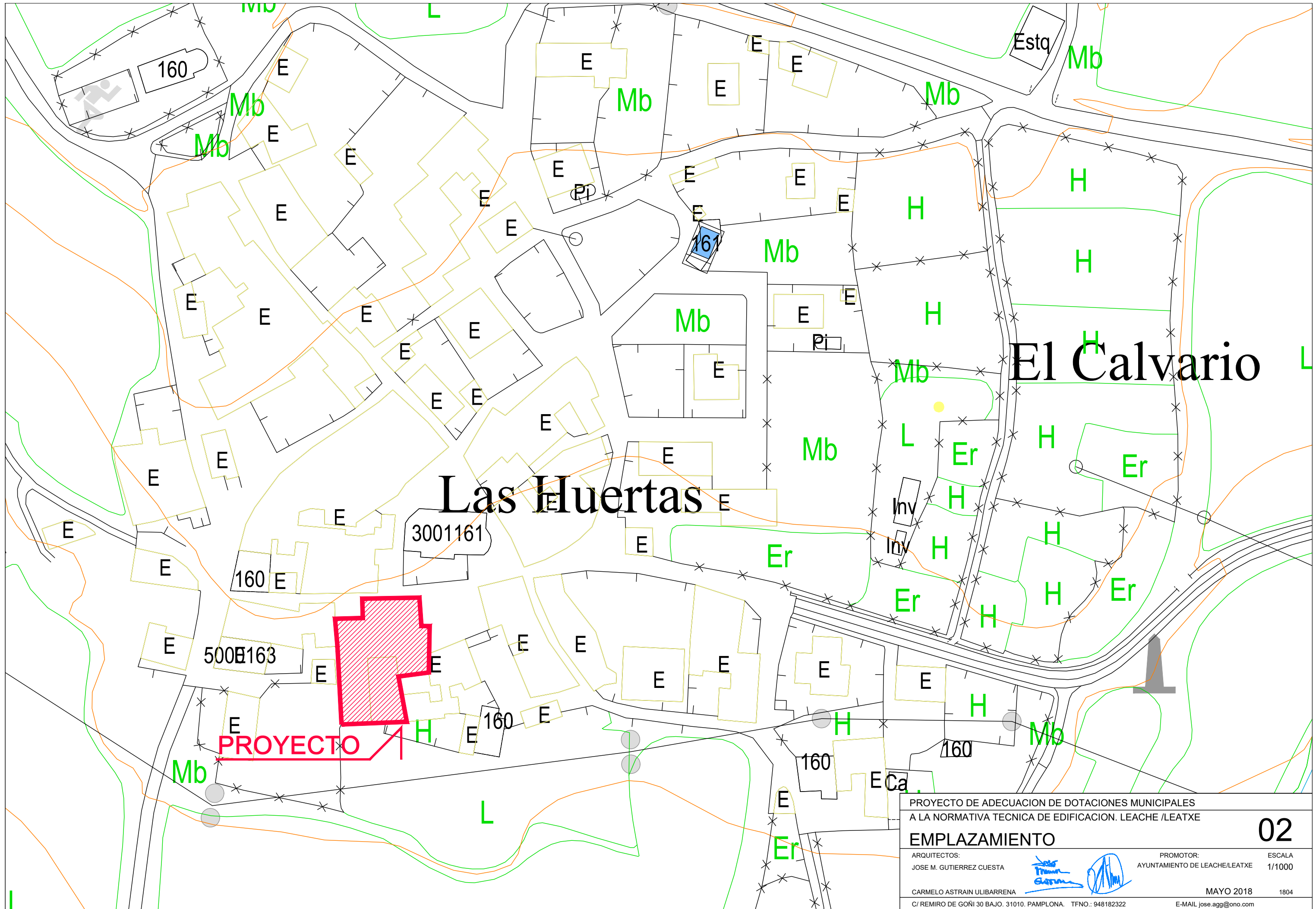




PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE			01
SITUACION			
ARQUITECTOS: JOSE M. GUTIERREZ CUESTA		PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE	ESCALA 1/5000
CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322		MAYO 2018	1804
E-MAIL jose.agg@ono.com			



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

EMPLAZAMIENTO

02

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

Jose M. Gutierrez Cuesta
Carmelo Astrain Ulibarrena

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/1000

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

MAYO 2018
E-MAIL jose.agg@ono.com



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

ESTDO ACTUAL. PLANTA BAJA

03

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

Jose Maria Gutierrez

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/150

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

MAYO 2018

1804

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

E-MAIL jose.agg@ono.com



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

ESTDO ACTUAL. PLANTA PRIMERA

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

MAYO 2018

ESCALA
1/150

1804

E-MAIL jose.agg@ono.com

04



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

ESTDO ACTUAL. PL. BAJOCUBIERTA

05

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

Jose M. Gutierrez Cuesta
Carmelo Astrain Ulibarrena

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/150

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

MAYO 2018

1804

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

E-MAIL jose.agg@ono.com



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

ESTDO ACTUAL. PLANTA CUBIERTA

06

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA



PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/150

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

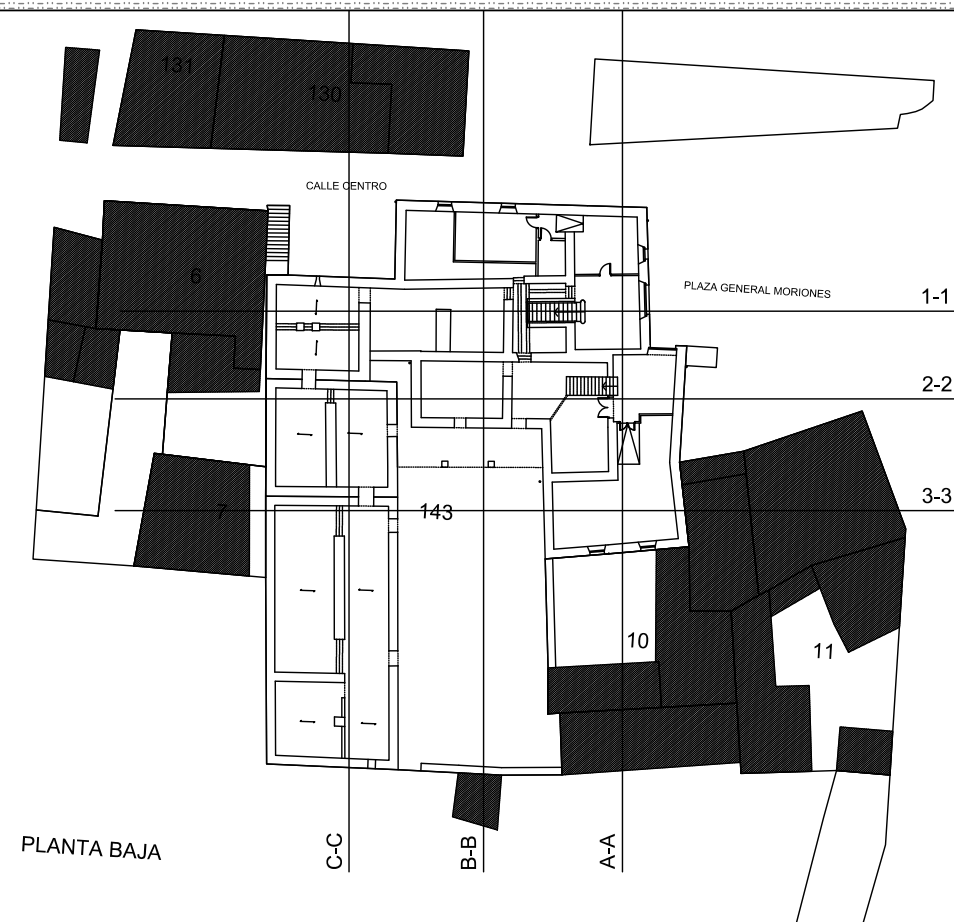
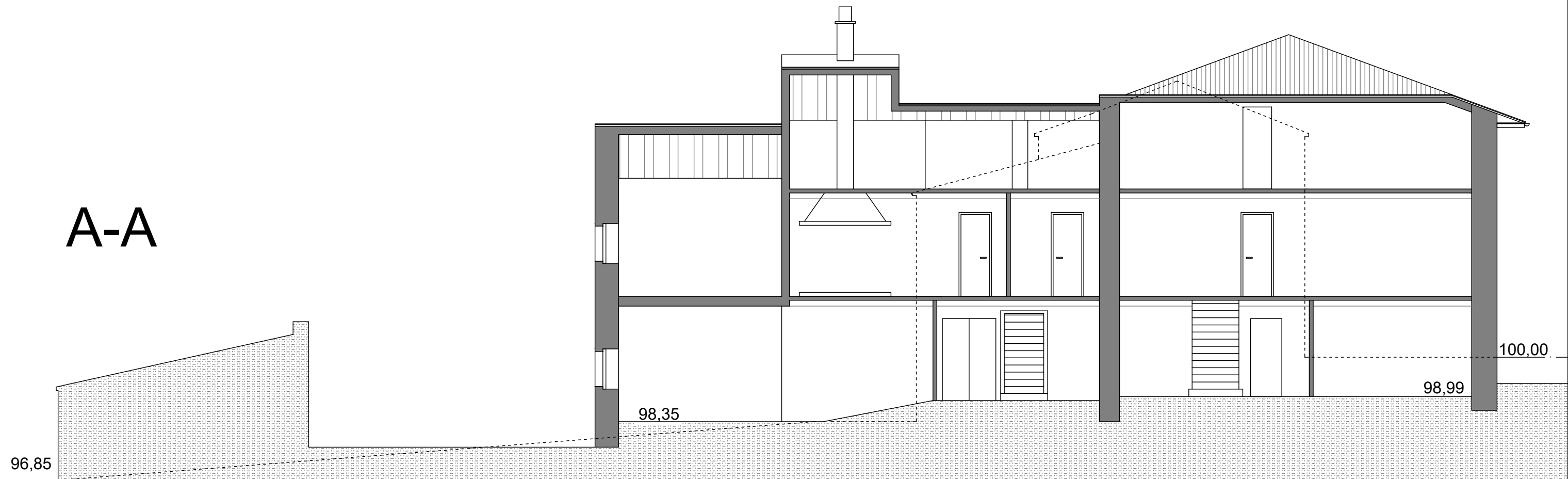
MAYO 2018

1804

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

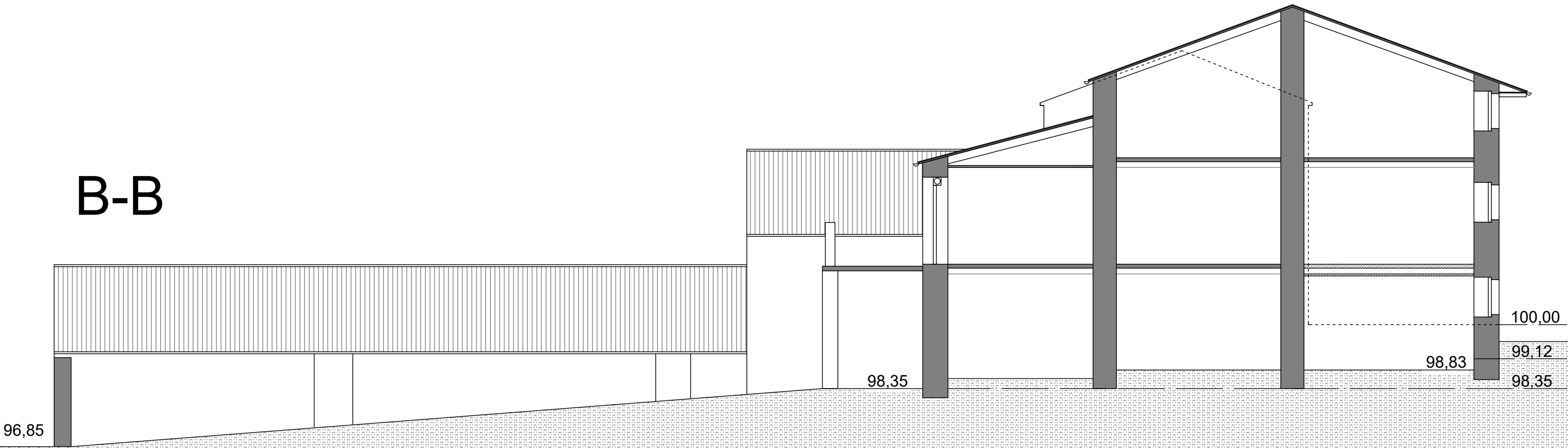
E-MAIL jose.agg@ono.com

A-A

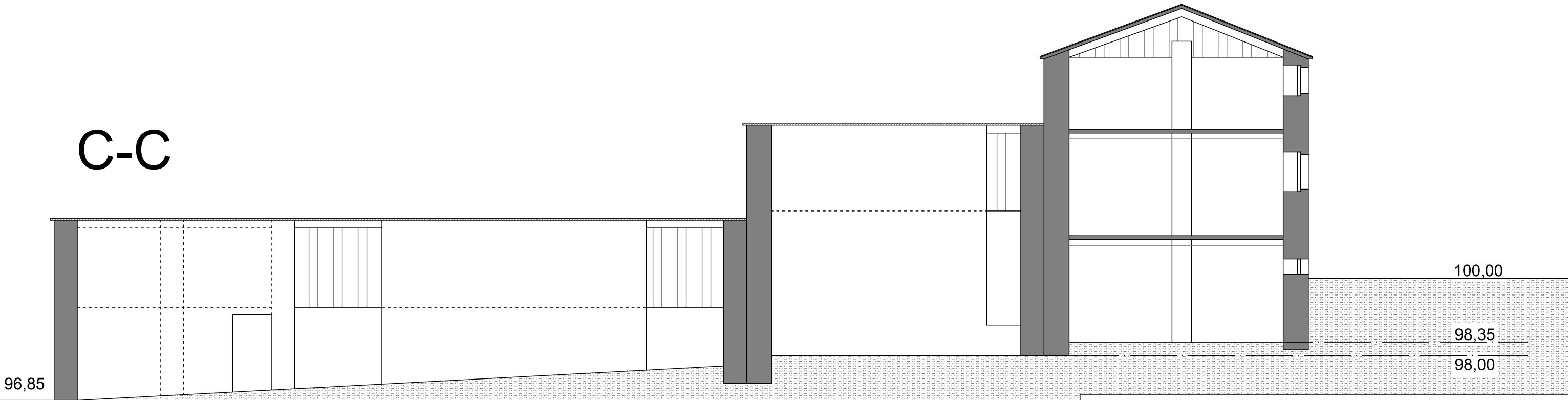


PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES			07
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE			
ESTDO ACTUAL. SECCION A-A			
ARQUITECTOS:		PROMOTOR:	ESCALA
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA		AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE	1/100
CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA			
			MAYO 2018
			1804
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322			E-MAIL jose.agg@ono.com

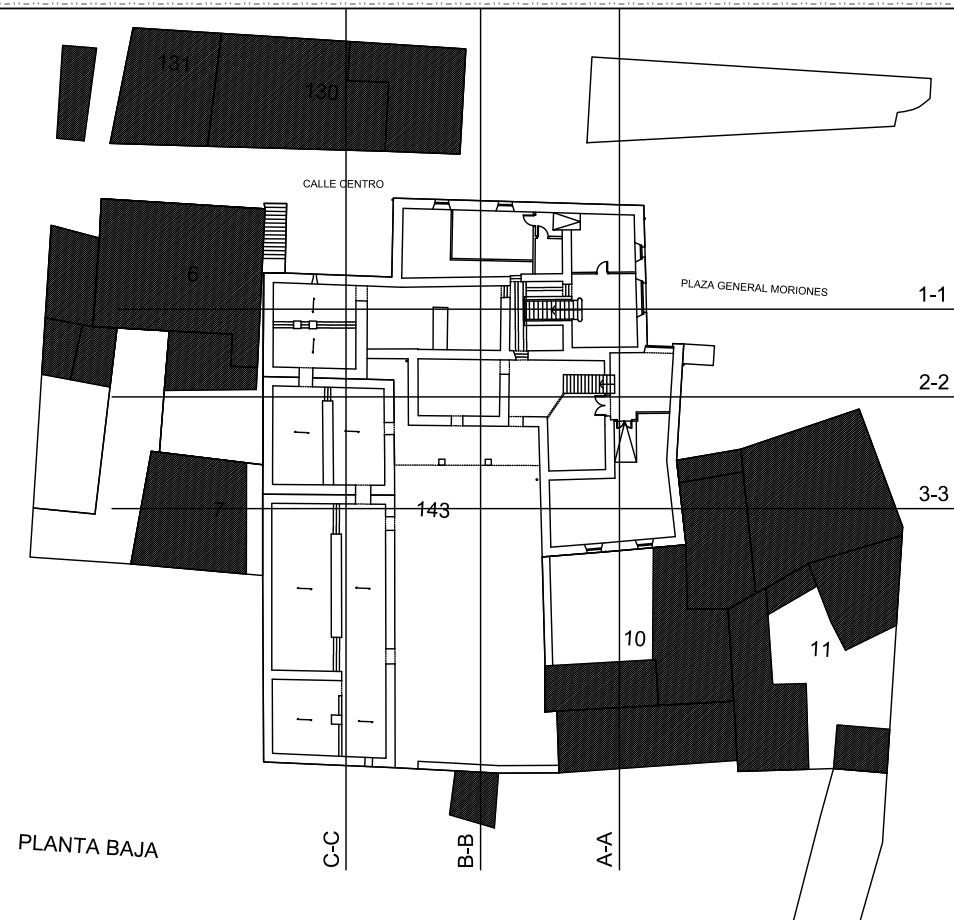
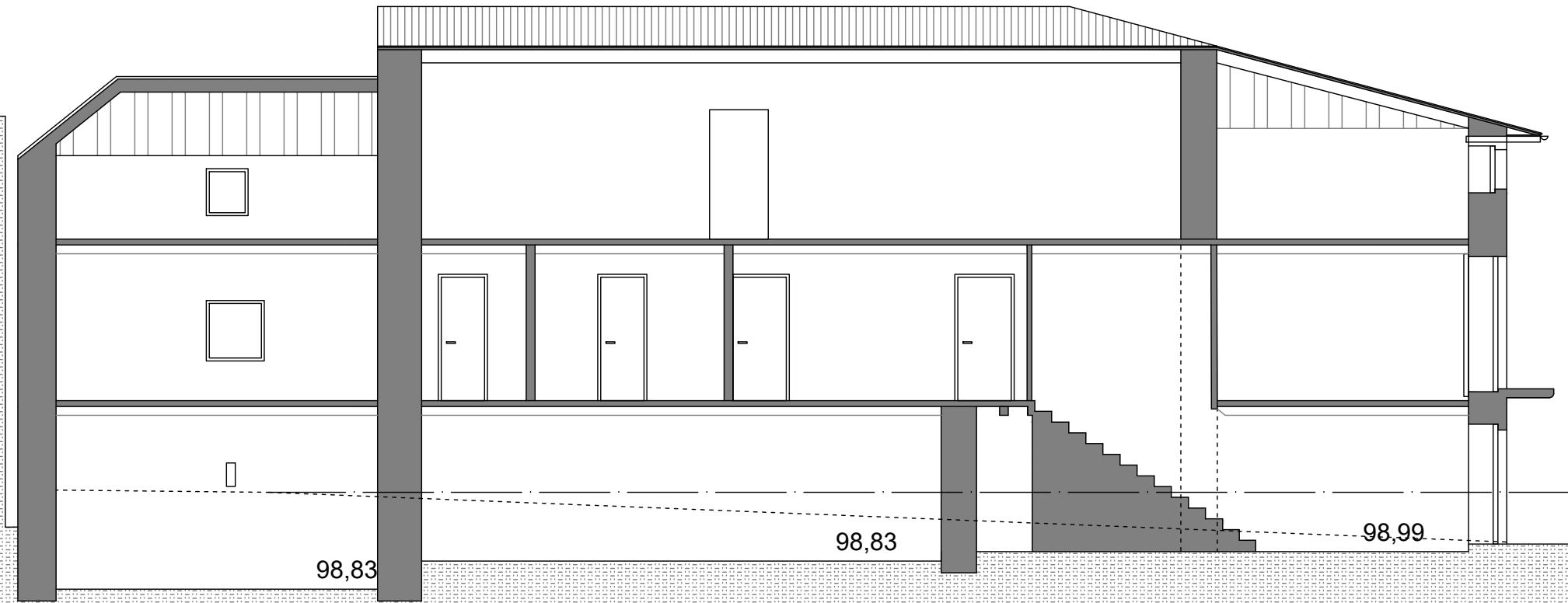
B-B



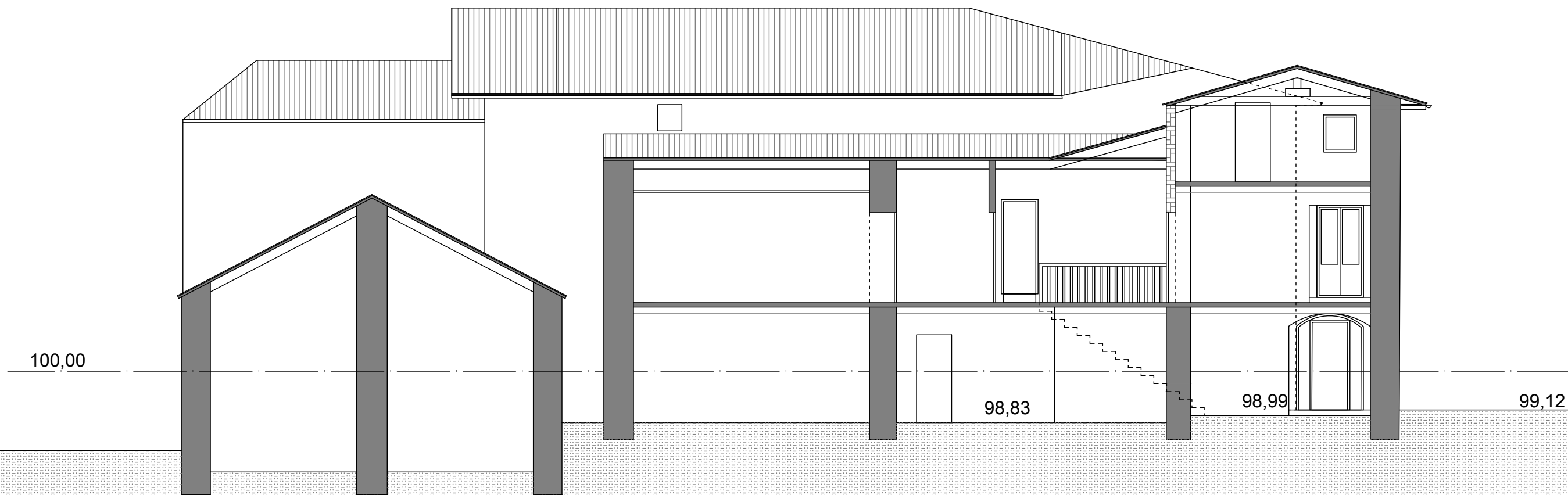
C-C



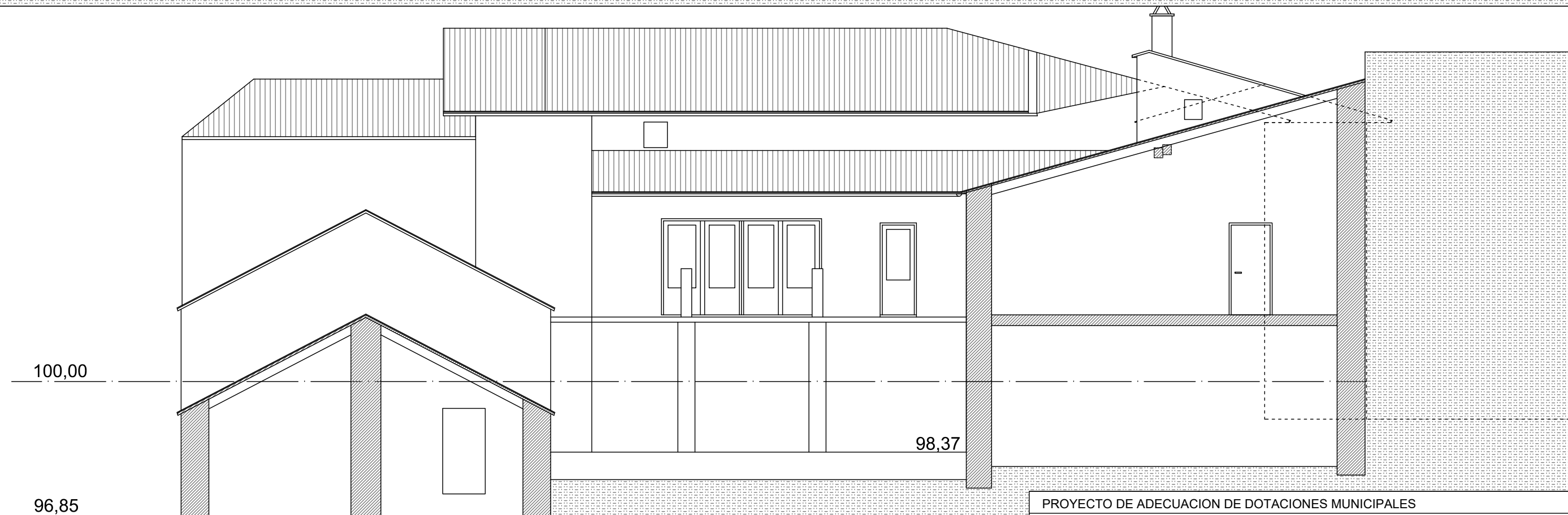
1-1



2-2



3-3



CALLE CENTRO

APERTURA
DE HUECO
3X3 METROS

143

10

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE
DERRIBO. PLANTA BAJA

11

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

Jose Maria Gutierrez

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/100

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

MAYO 2018

1804

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

E-MAIL jose.agg@ono.com

CALLE CENTRO

APERTURA
DE HUECO
3X3 METROS

143

10

CALLE CENTRO

143

10

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE
DERRIBO. PLANTA ENTRECUBIERTA

13

ARQUITECTOS: JOSE M. GUTIERREZ CUESTA	PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE	ESCALA 1/100
CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA	MAYO 2018	1804
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322		E-MAIL jose.agg@ono.com

CALLE CENTRO

PLAZA

143

10

CALLE CENTRO

PLAZA GRAL MORIONES

100,00

RELLENO HUECO

EJECUCION DE
NUEVA ESCALERA

BROCHALES BAJO
FORJADO EXISTENTE

98,30

ESQUINA A REHACER

JUNTA DE DILATACION

JUNTA DE RETRACCION

7

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

REFORMA. PLANTA BAJA

15

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/100

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

MAYO 2018
E-MAIL jose.agg@ono.com

1804

CALLE CENTRO

PLAZA GRAL MORIONES

EJECUCION DE
NUEVA ESCALERA

TRASDOSADO: RASTRELES,
AISLANTE Y PLACA DE YESO

NIVELACION Y PAVIMENTO.
FALSO TECHO ESCAYOLA

TRASDOSADO: RASTRELES,
AISLANTE Y PLACA DE YESO

RENOVACION
FALSO TECHO ESCAYOLA

TRASDOSADO: RASTRELES,
AISLANTE Y PLACA DE YESO

7

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

REFORMA. PLANTA PRIMERA

16

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA




PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

ESCALA
1/100

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

MAYO 2018
E-MAIL: jose.agg@ono.com

1804

CALLE CENTRO

PLAZA GENERAL MORION

FORJADO HORIZONTAL

FORJADO DE CUBIERTA (INCLINADO)

FORJADO HORIZONTAL DE CUBIERTA CON TABIQUES-PALOMEROS

FORJADO DE CUBIERTA (INCLINADO)

7

CALLE CENTRO

PLAZA GRAL MORIONES

143

7

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

REFORMA. PLANTA CUBIERTA

18

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA



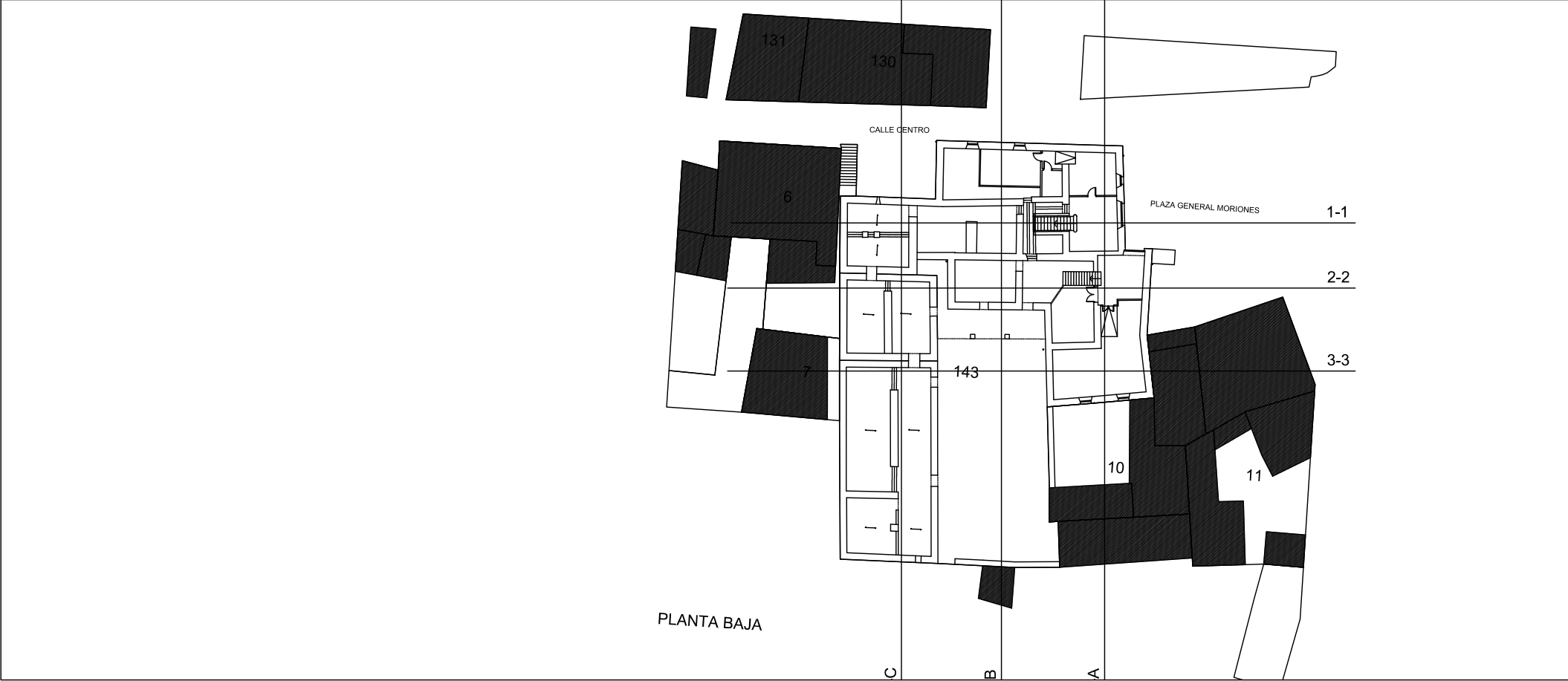
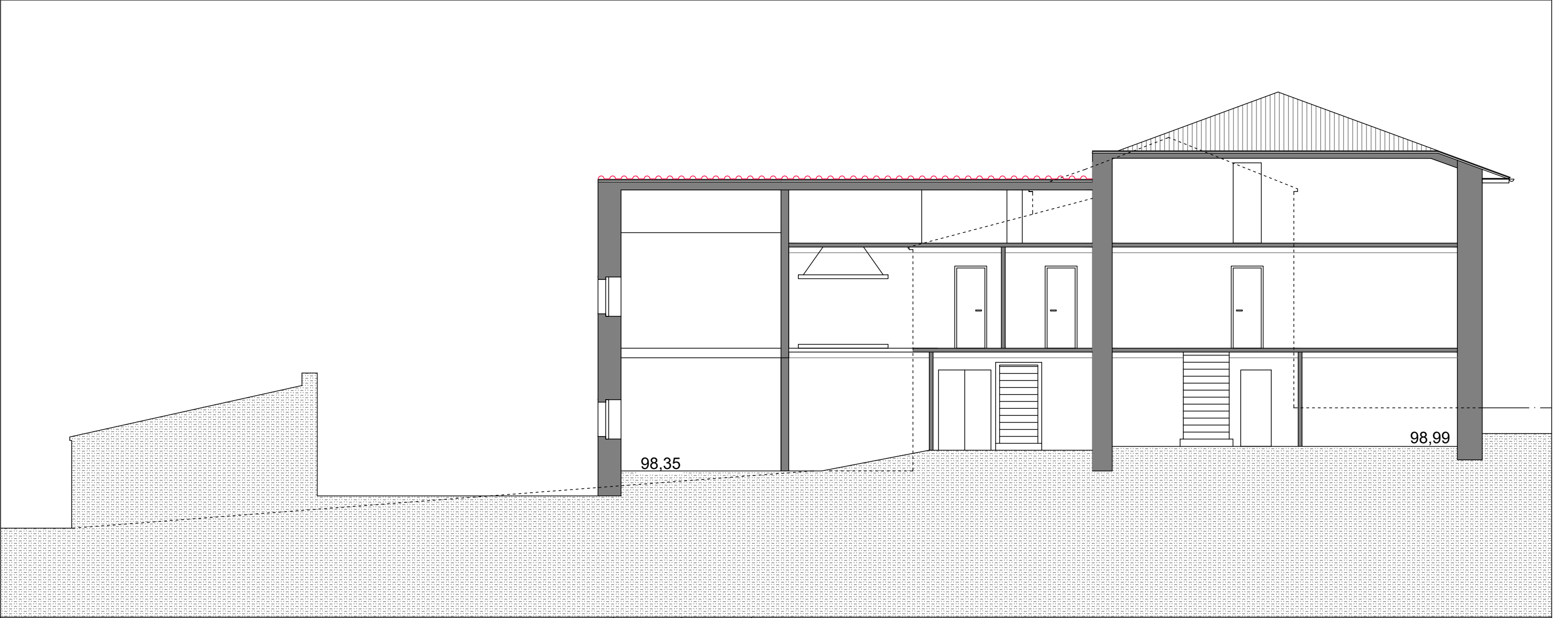
PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

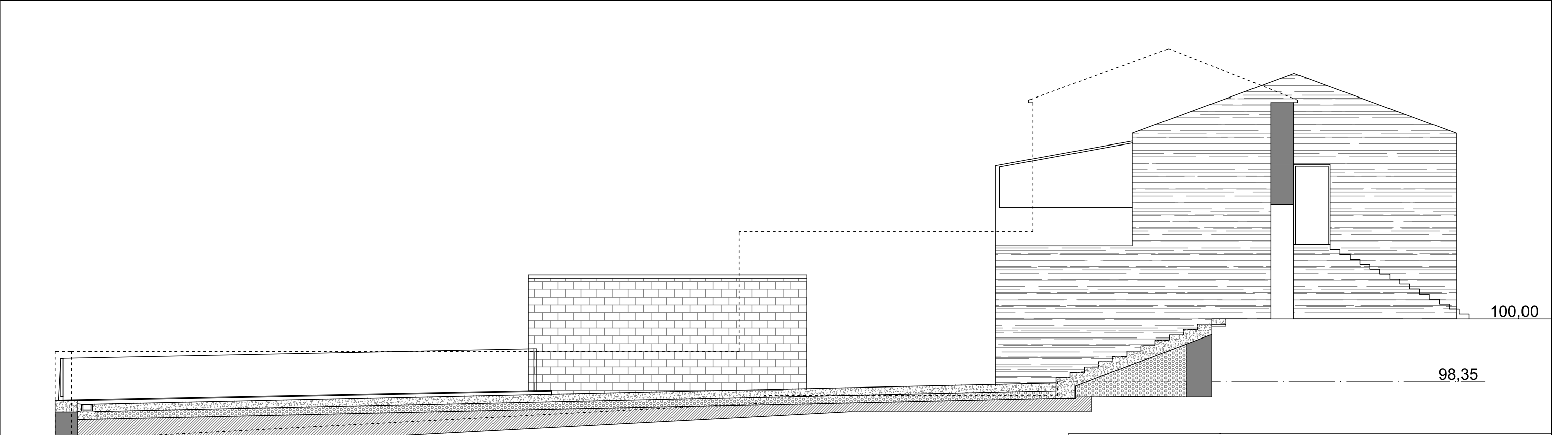
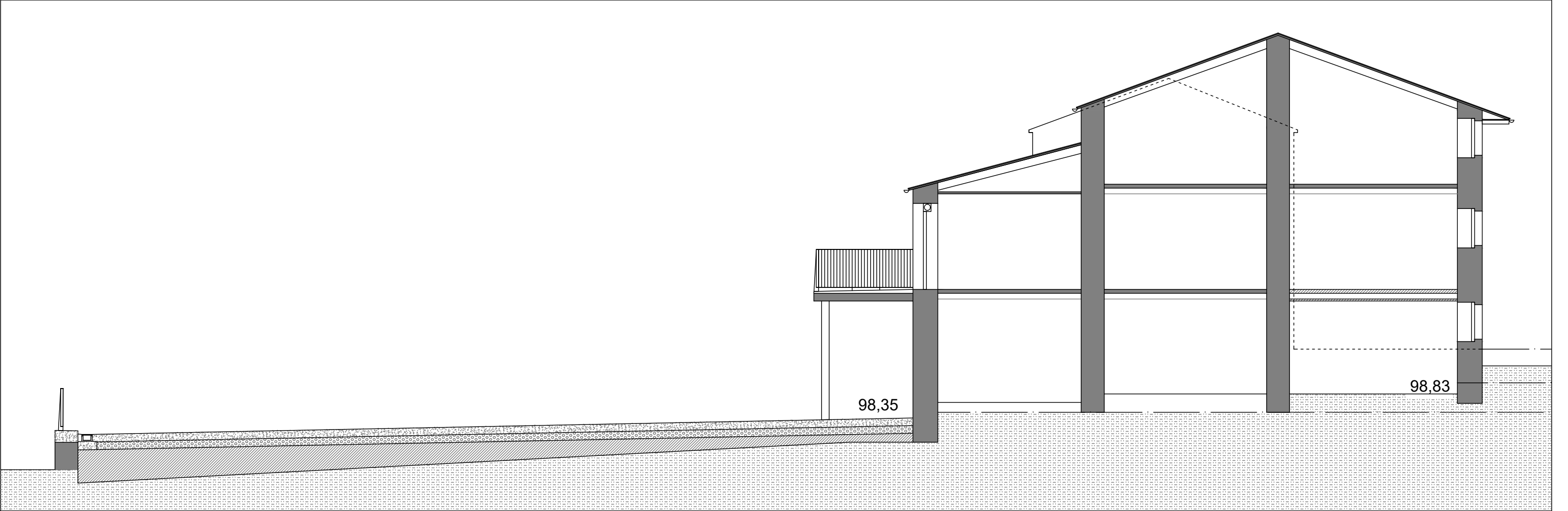
ESCALA
1/100

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

MAYO 2018
E-MAIL jose.agg@ono.com

1804





PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE
ESTDO REFORMADO SEC. B-B Y C-C

20

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

Jose M. Gutierrez Cuesta
Carmelo Astrain Ulibarrena

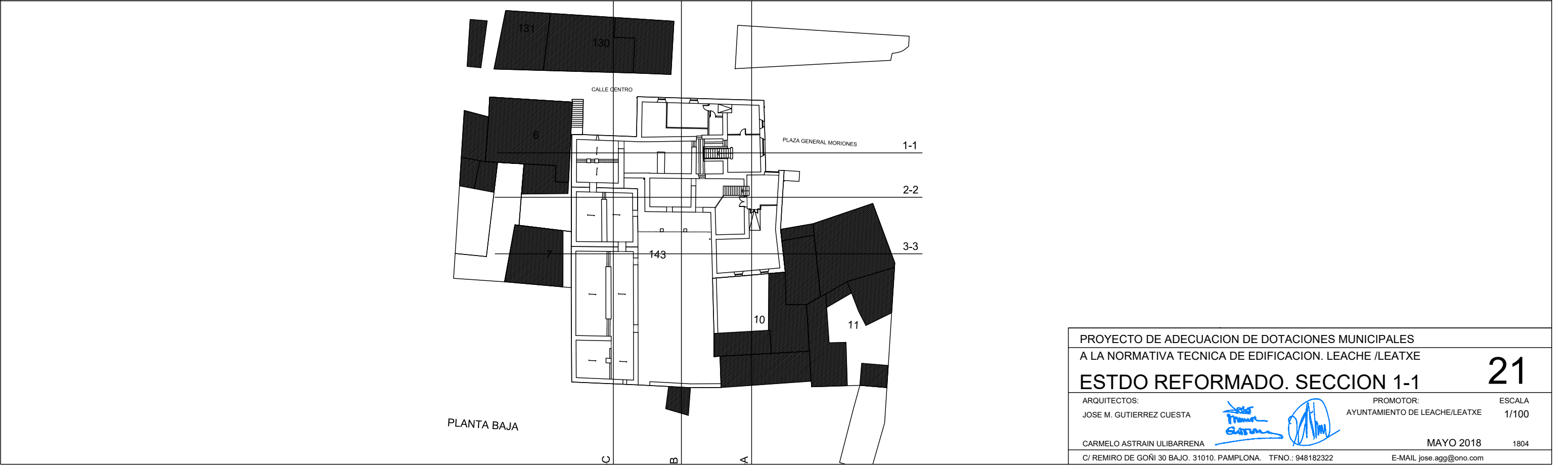
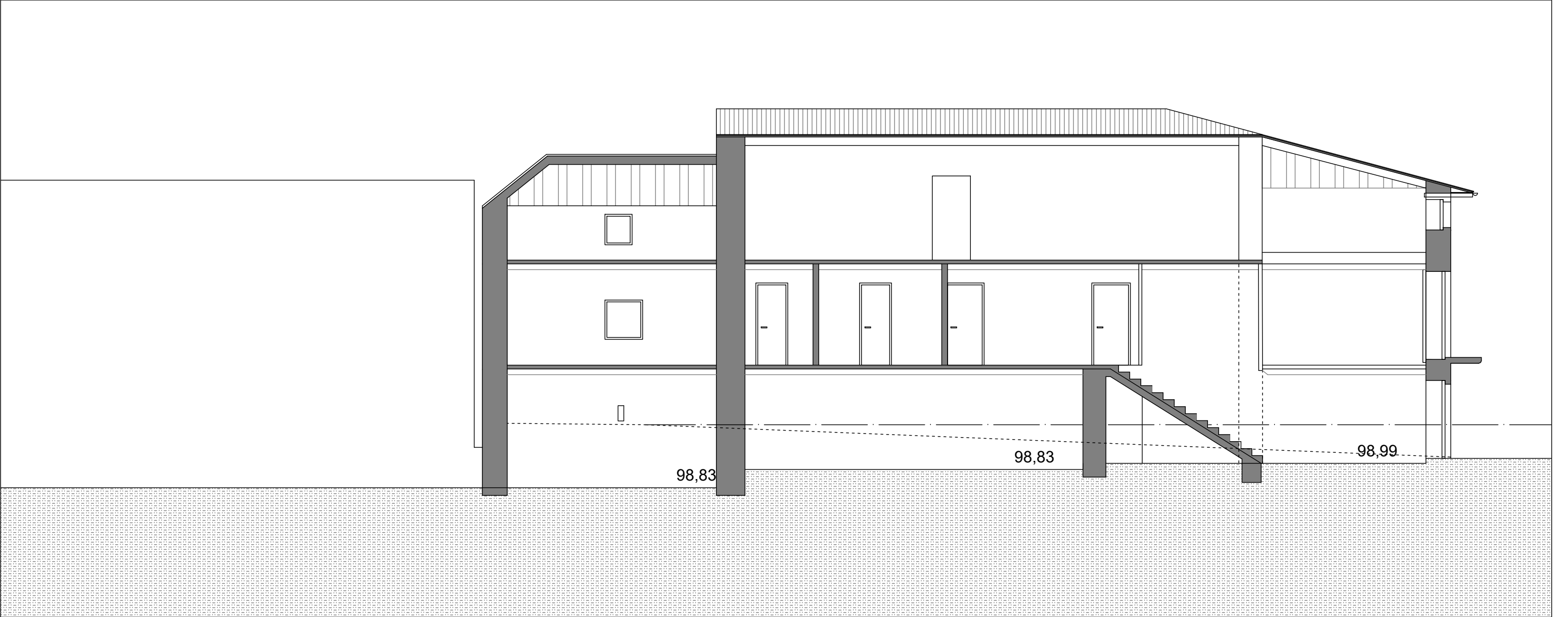
PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

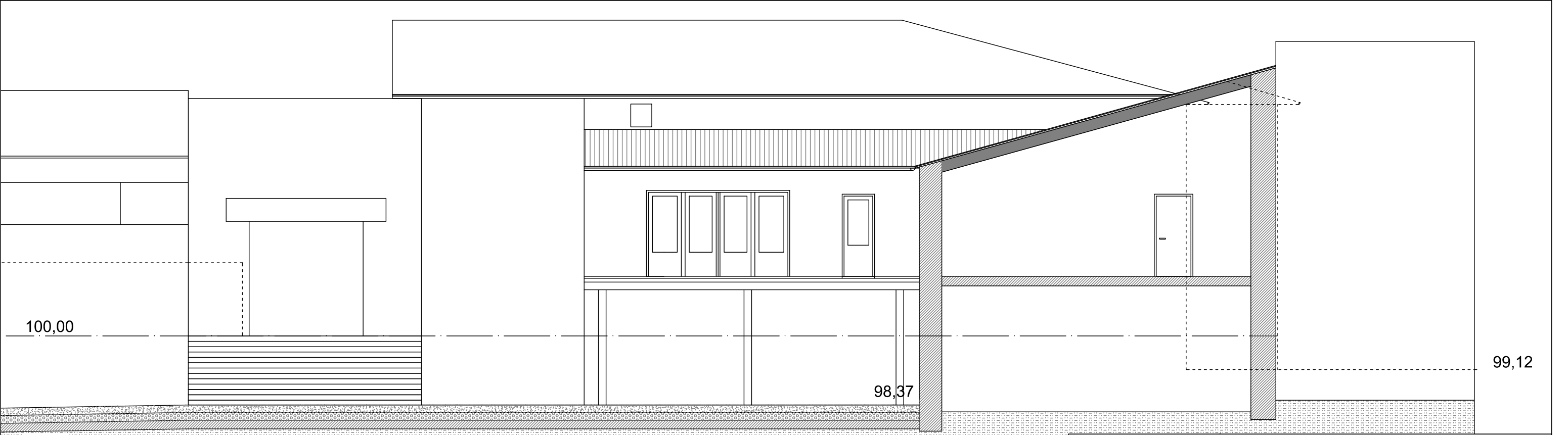
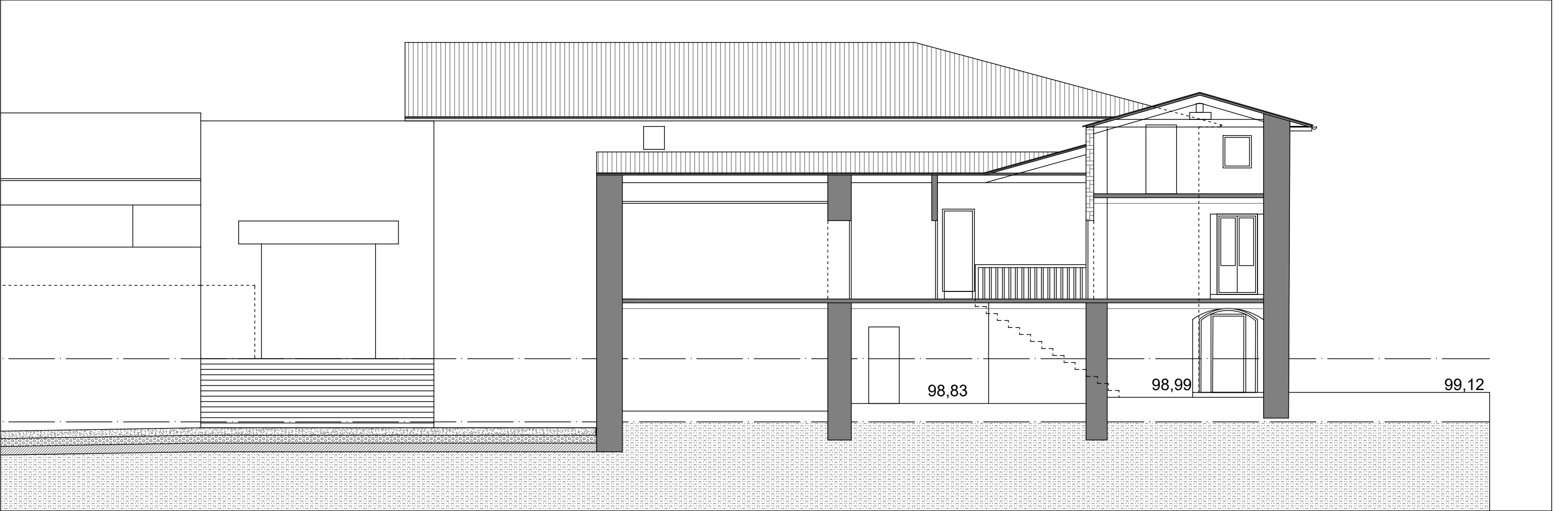
ESCALA
1/100

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

MAYO 2018
E-MAIL jose.agg@ono.com

1804







PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

URBANIZACION

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322



PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

MAYO 2018

E-MAIL jose.agg@ono.com

23

ESCALA
1/150

1804

CARACTERISTICAS DE CALIDAD SEGUN EHE							
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO art. 30, 31, 32 y 39	NIVEL DE CONTROL art. 88, 90 y 95	COEFICIENTES DE PONDERACION			
				γ _c	γ _s	γ _f	
HORMIGON	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—	
	CIMENTACION Y MUROS	HA-30/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—	
	PILARES	HA-25/B/20/I	ESTADISTICO	1,50	—	—	
	JACENAS	HA-25/B/20/I	ESTADISTICO	1,50	—	—	
	LOSAS Y FORJADOS	HA-25/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—	
ACERO DE ARMADURAS	CIMENTACION	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—	
	PILARES	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—	
	JACENAS	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—	
	LOSAS Y FORJADOS	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—	
EJECUCION	CIMENTACION Y MUROS	—	NORMAL	—	—	P	V
						1,50	1,60
	PILARES	—	NORMAL	—	—	1,50	1,60
	JACENAS	—	NORMAL	—	—	1,50	1,60
	LOSAS Y FORJADOS	—	NORMAL	—	—	1,50	1,60

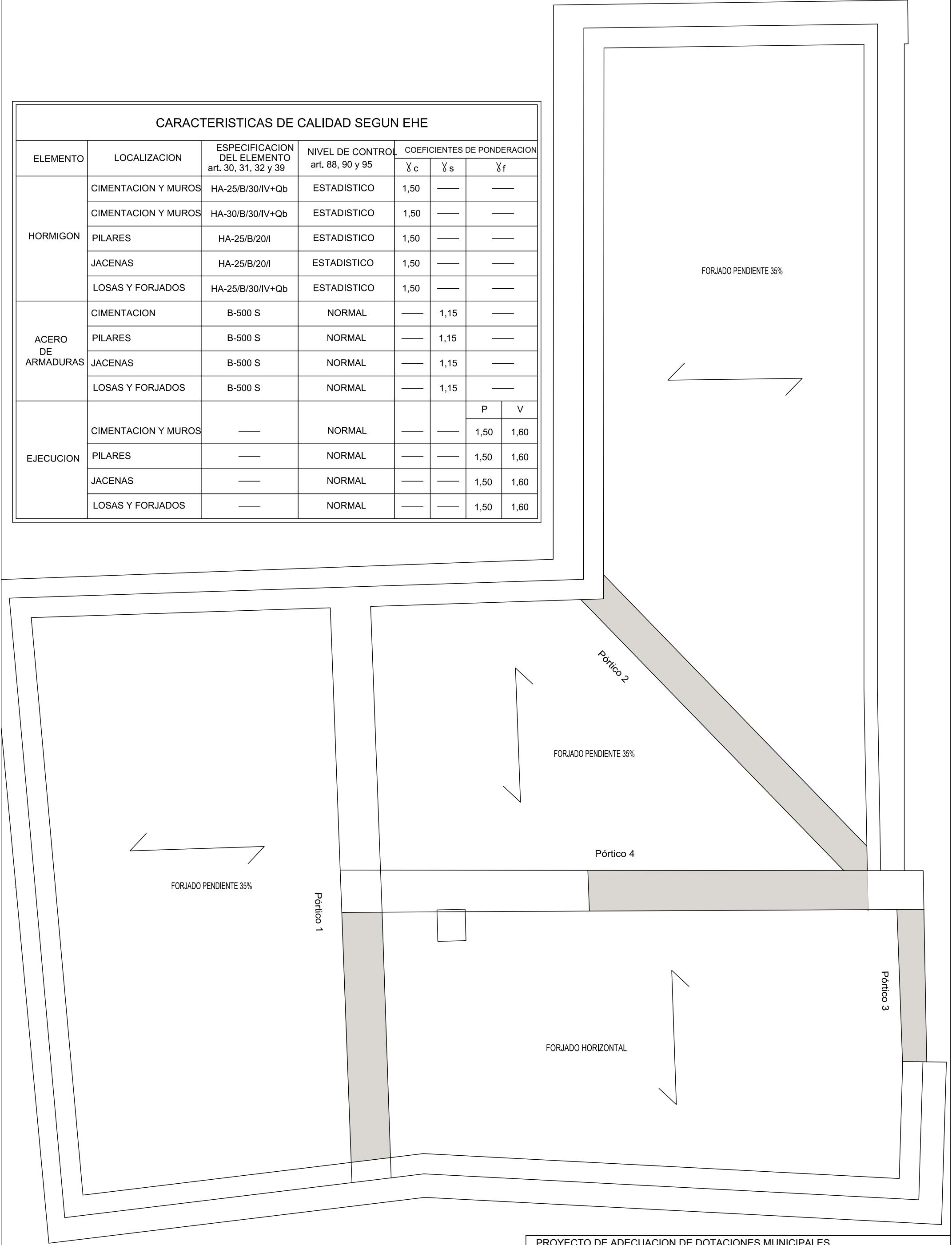
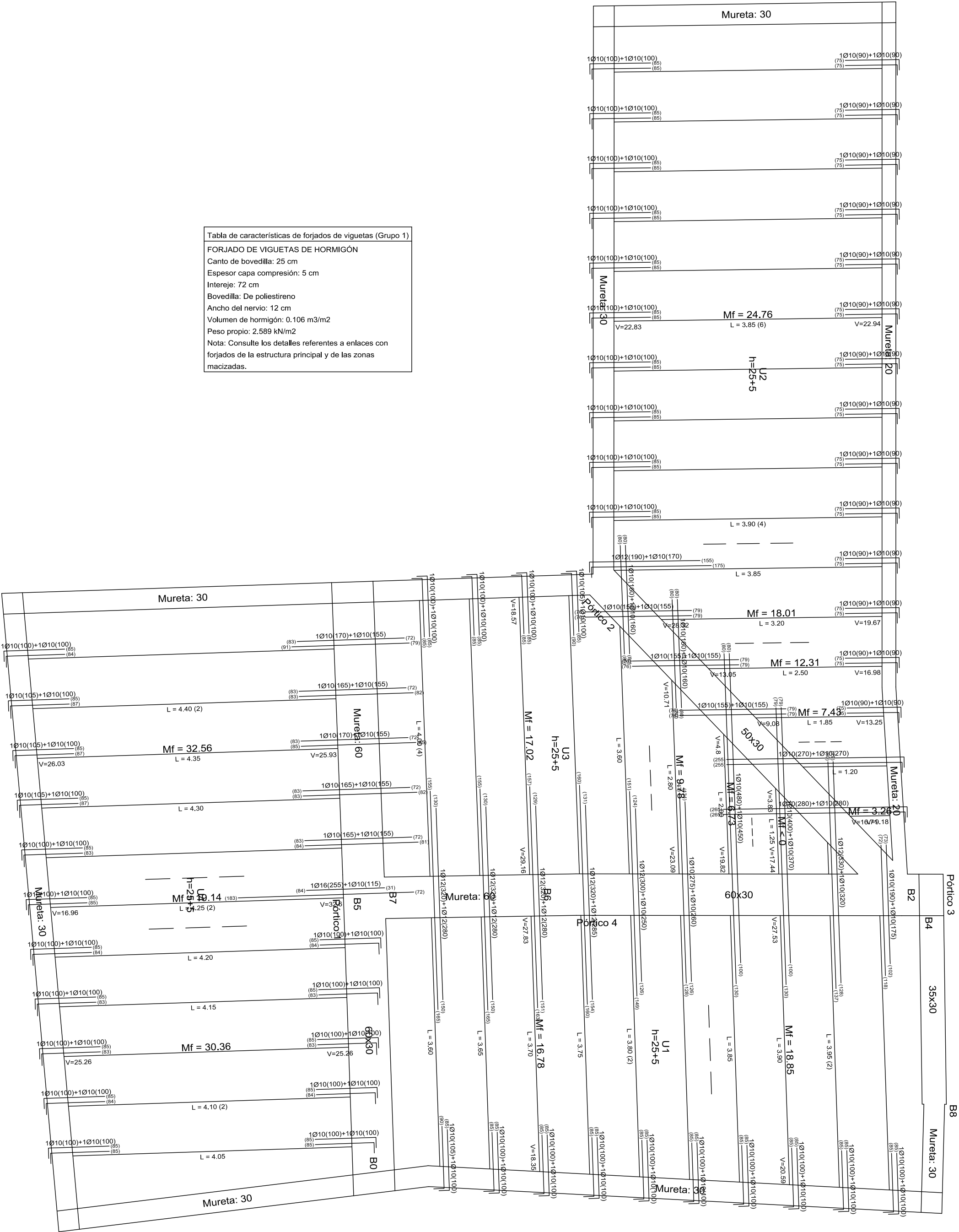
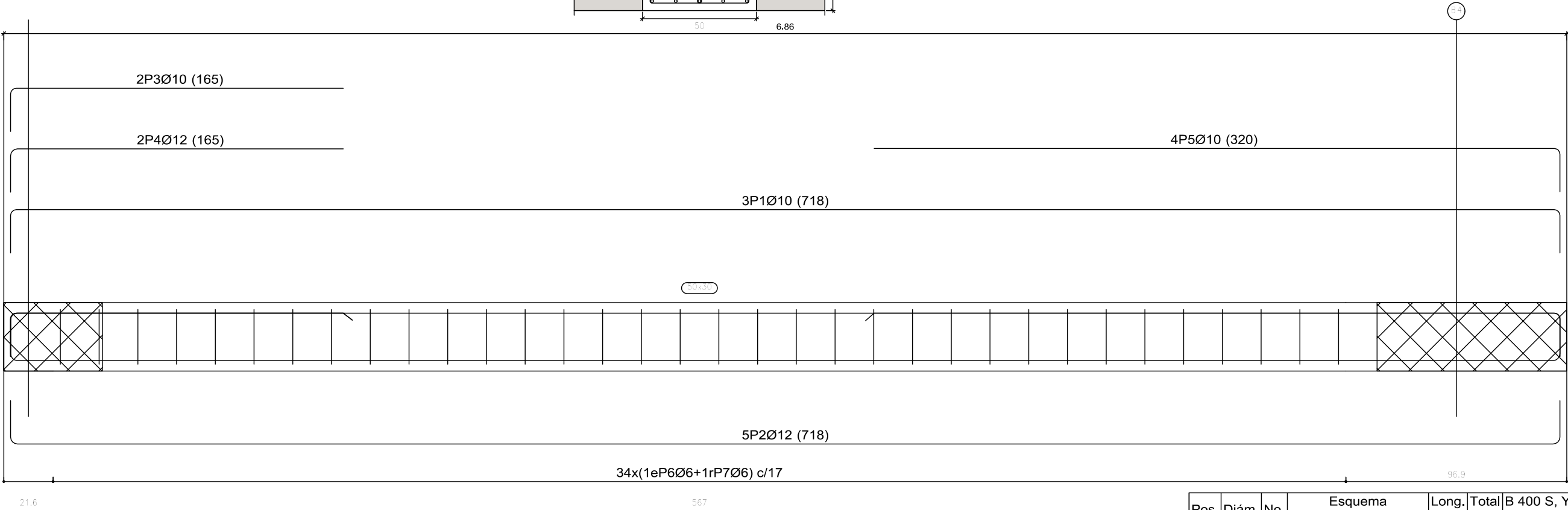
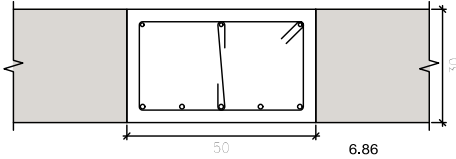


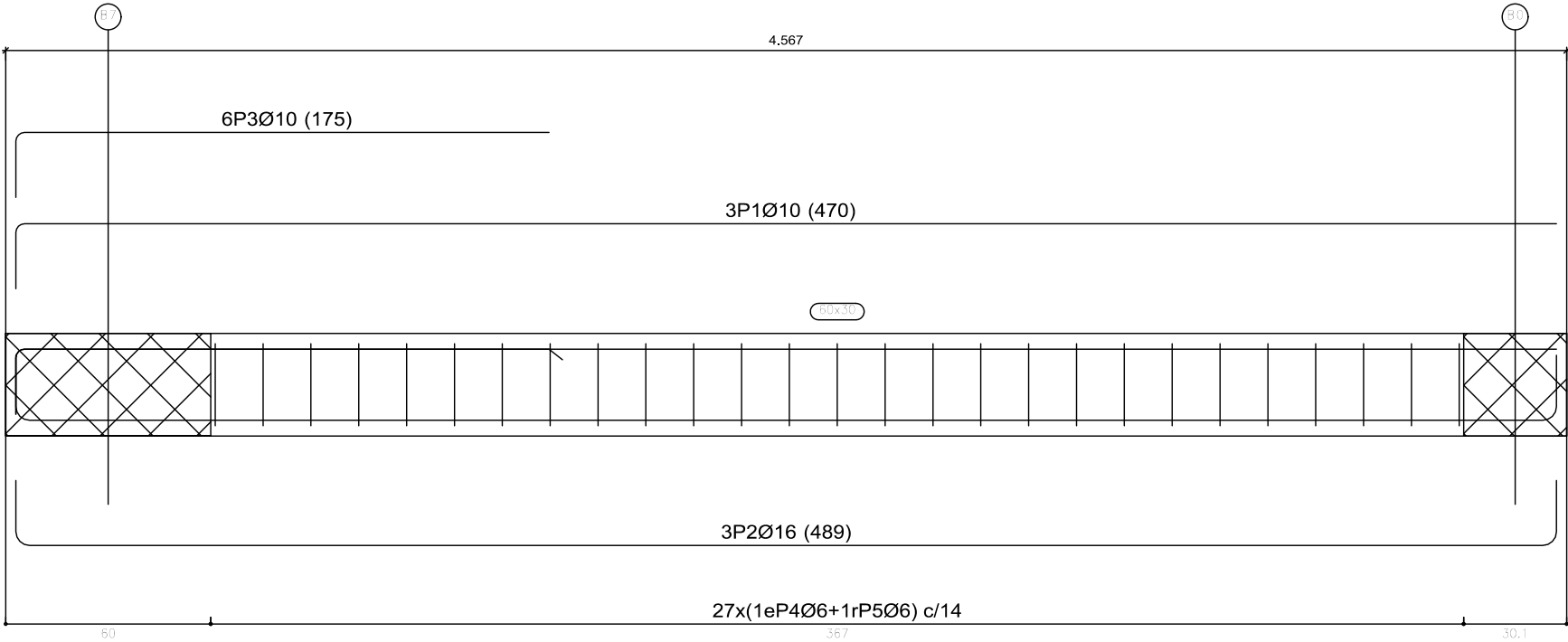
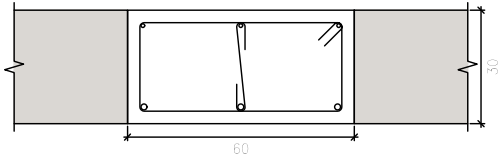
Tabla de características de forjados de viguetas (Grupo 1)
FORJADO DE VIGUETAS DE HORMIGÓN
Canto de bovedilla: 25 cm
Espesor capa compresión: 5 cm
Intereje: 72 cm
Bovedilla: De poliestireno
Ancho del nervio: 12 cm
Volumen de hormigón: 0.106 m3/m2
Peso propio: 2.589 kN/m2
Nota: Consulte los detalles referentes a enlaces con forjados de la estructura principal y de las zonas macizadas.



Pórtico 2

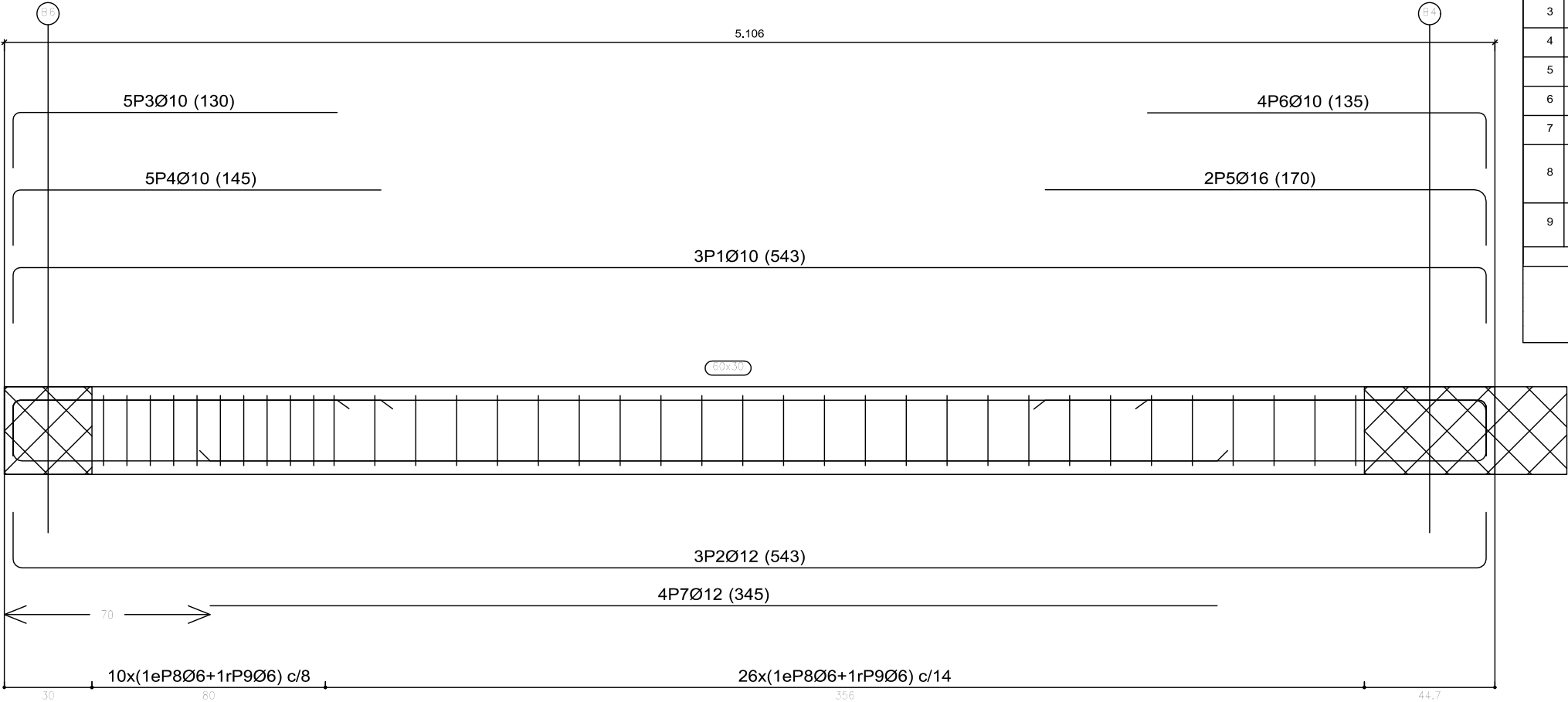
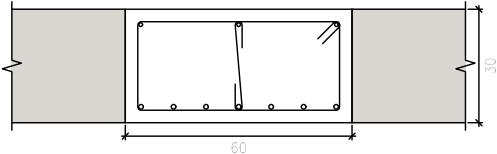


Pórtico 1



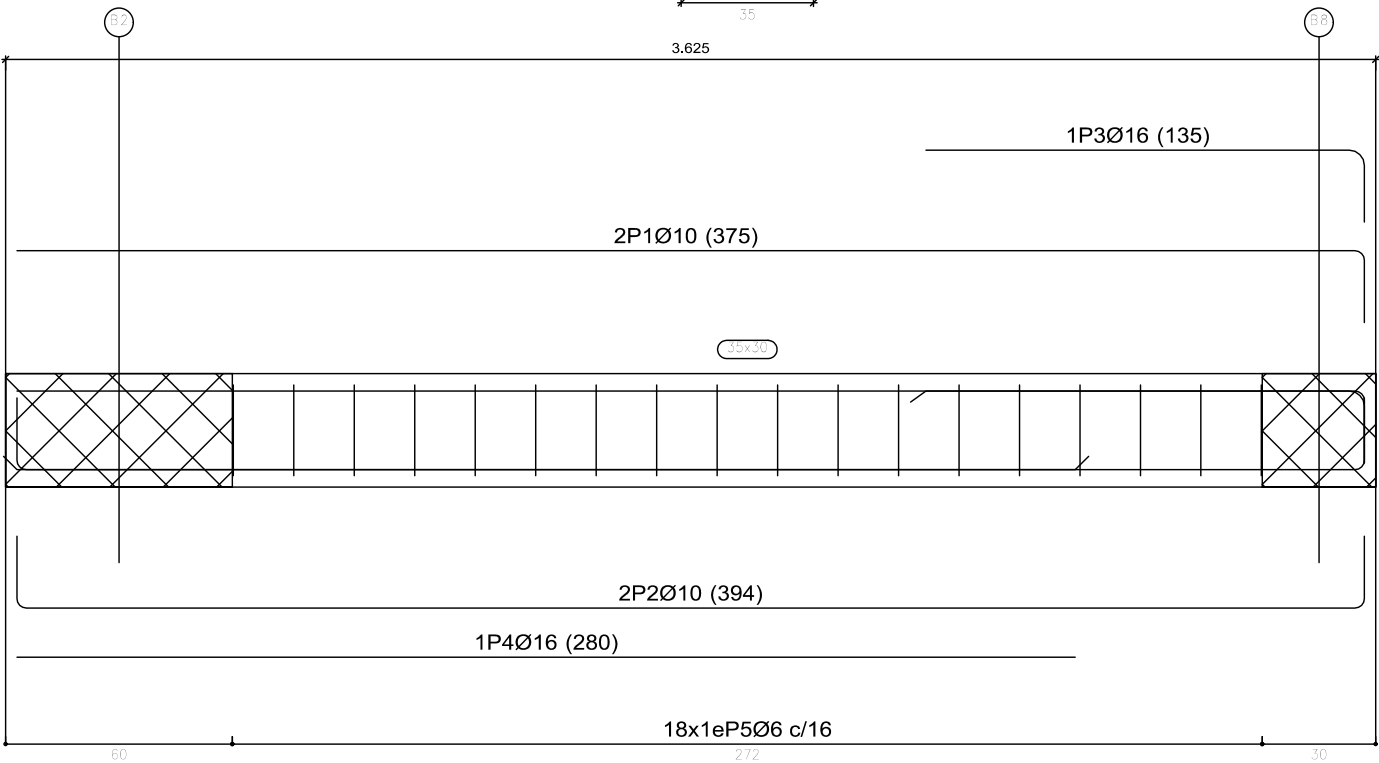
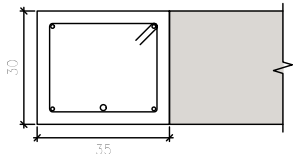
Pos.	Diám.	No.	Esquema (cm)	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
1	Ø10	3		718	2154	13.3
2	Ø12	5		718	3590	31.9
3	Ø10	2		165	330	2.0
4	Ø12	2		165	330	2.9
5	Ø10	4		320	1280	7.9
6	Ø6	34		146	4964	11.0
7	Ø6	34		35	1190	2.6
Total+10%:						78.8
						Ø6: 15.0
						Ø10: 25.5
						Ø12: 38.3
						Total: 78.8
Pos.	Diám.	No.	Esquema (cm)	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
1	Ø10	3		470	1410	8.7
2	Ø16	3		489	1467	23.2
3	Ø10	6		175	1050	6.5
4	Ø6	27		166	4482	9.9
5	Ø6	27		35	945	2.1
Total+10%:						55.4
						Ø6: 13.2
						Ø10: 16.7
						Ø16: 25.5
						Total: 55.4

Pórtico 4

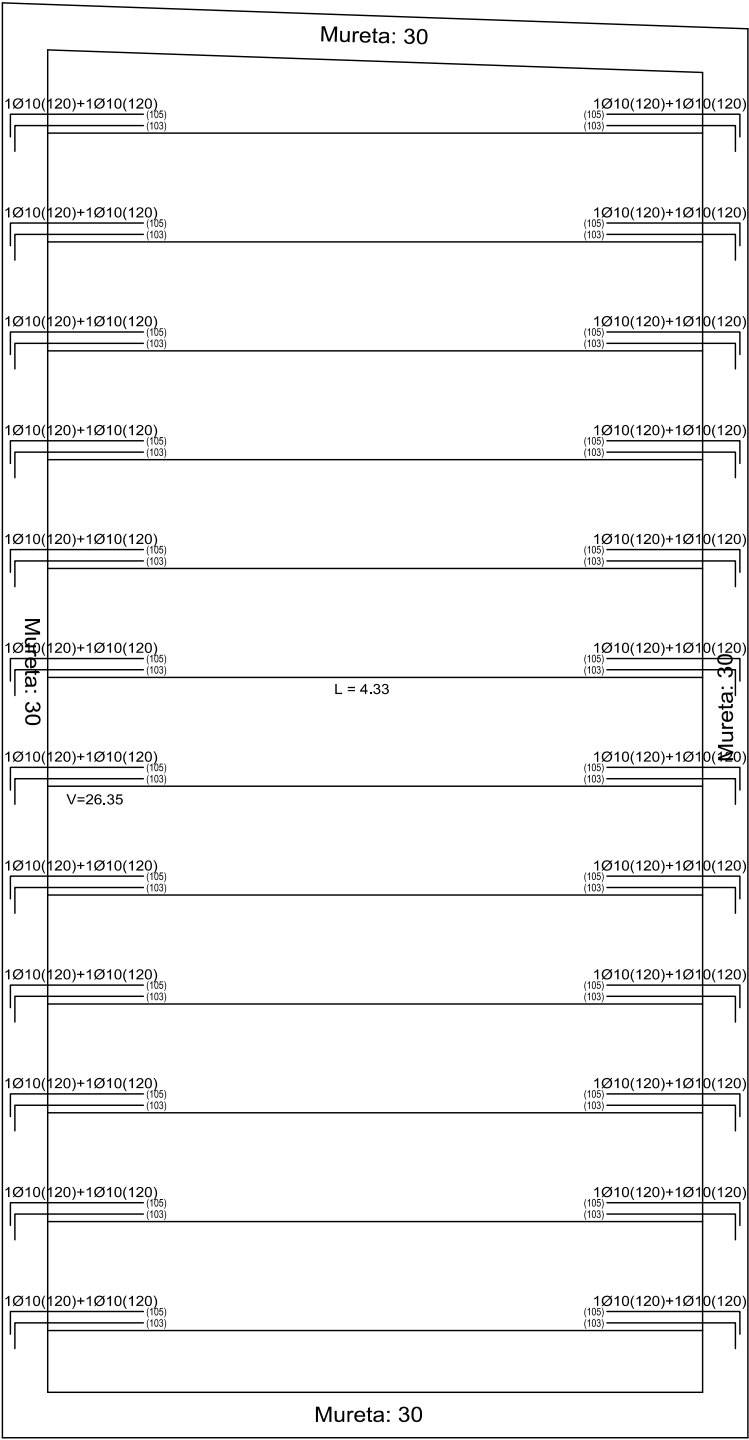


Pos.	Diám.	No.	Esquema (cm)	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
1	Ø10	3		543	1629	10.0
2	Ø12	3		543	1629	14.5
3	Ø10	5		130	650	4.0
4	Ø10	5		145	725	4.5
5	Ø16	2		170	340	5.4
6	Ø10	4		135	540	3.3
7	Ø12	4		345	1380	12.3
8	Ø6	36		166	5976	13.3
9	Ø6	36		35	1260	2.8
Total+10%:						77.1
					Ø6:	17.7
					Ø10:	24.0
					Ø12:	29.5
					Ø16:	5.9
					Total:	77.1

Pórtico 3

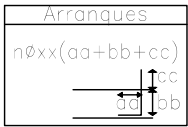


Pos.	Diám.	No.	Esquema (cm)	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
1	Ø10	2		375	750	4.6
2	Ø10	2		394	788	4.9
3	Ø16	1		135	135	2.1
4	Ø16	1		280	280	4.4
5	Ø6	18		116	2088	4.6
Total+10%:						22.7
					Ø6:	5.1
					Ø10:	10.5
					Ø16:	7.1
					Total:	22.7



CARACTERISTICAS DE CALIDAD SEGUN EHE						
ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO art. 30, 31, 32 y 39	NIVEL DE CONTROL art. 88, 90 y 95	COEFICIENTES DE PONDERACION		
				γ _c	γ _s	γ _f
HORMIGON	CIMENTACION Y MUROS	HA-25/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—
	CIMENTACION Y MUROS	HA-30/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—
	PILARES	HA-25/B/20/I	ESTADISTICO	1,50	—	—
	JACENAS	HA-25/B/20/I	ESTADISTICO	1,50	—	—
	LOSAS Y FORJADOS	HA-25/B/30/IV+Qb	ESTADISTICO	1,50	—	—
ACERO DE ARMADURAS	CIMENTACION	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—
	PILARES	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—
	JACENAS	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—
	LOSAS Y FORJADOS	B-500 S	NORMAL	—	1,15	—
EJECUCION	CIMENTACION Y MUROS	—	NORMAL	—	—	P V
	PILARES	—	NORMAL	—	—	1,50 1,60
	JACENAS	—	NORMAL	—	—	1,50 1,60
	LOSAS Y FORJADOS	—	NORMAL	—	—	1,50 1,60

Cimentación
Hormigón: HA-25, Yc=1.5

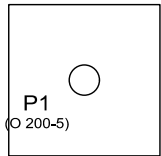


Armadura transversal superior
Hormigón: HA-25, Yc=1.5

O 200-5

P1

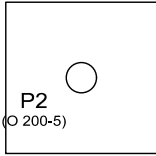
P1: Hipótesis	Axil	Mx	My	Qx	Qy
Peso propio	15.53	-0.61	0.17	-0.53	0.02
Cargas muertas	2.96	-0.12	0.03	-0.11	0.00
Sobrecarga de uso	14.80	-0.62	0.17	-0.54	0.02



O 200-5

P2

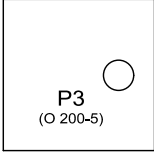
P2: Hipótesis	Axil	Mx	My	Qx	Qy
Peso propio	34.26	0.01	0.09	0.01	-0.05
Cargas muertas	6.78	0.00	0.02	0.00	-0.01
Sobrecarga de uso	33.90	0.01	0.09	0.01	-0.05



O 200-5

P3

P3: Hipótesis	Axil	Mx	My	Qx	Qy
Peso propio	15.31	0.60	0.17	0.52	0.03
Cargas muertas	2.92	0.12	0.03	0.11	0.01
Sobrecarga de uso	14.58	0.61	0.17	0.53	0.03



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN				
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
P1 y P2	100x100	50	5Ø12c/20	5Ø12c/20
P3	100x100	50	5Ø12c/20	5Ø12c/20

Armadura transversal inferior
Hormigón: HA-25, Yc=1.5
Aceros en cimentación: B 400 S, Ys=1.15

PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES

A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE

CIMENTACION.

ARQUITECTOS:

JOSE M. GUTIERREZ CUESTA

CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA

C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE

MAYO 2018

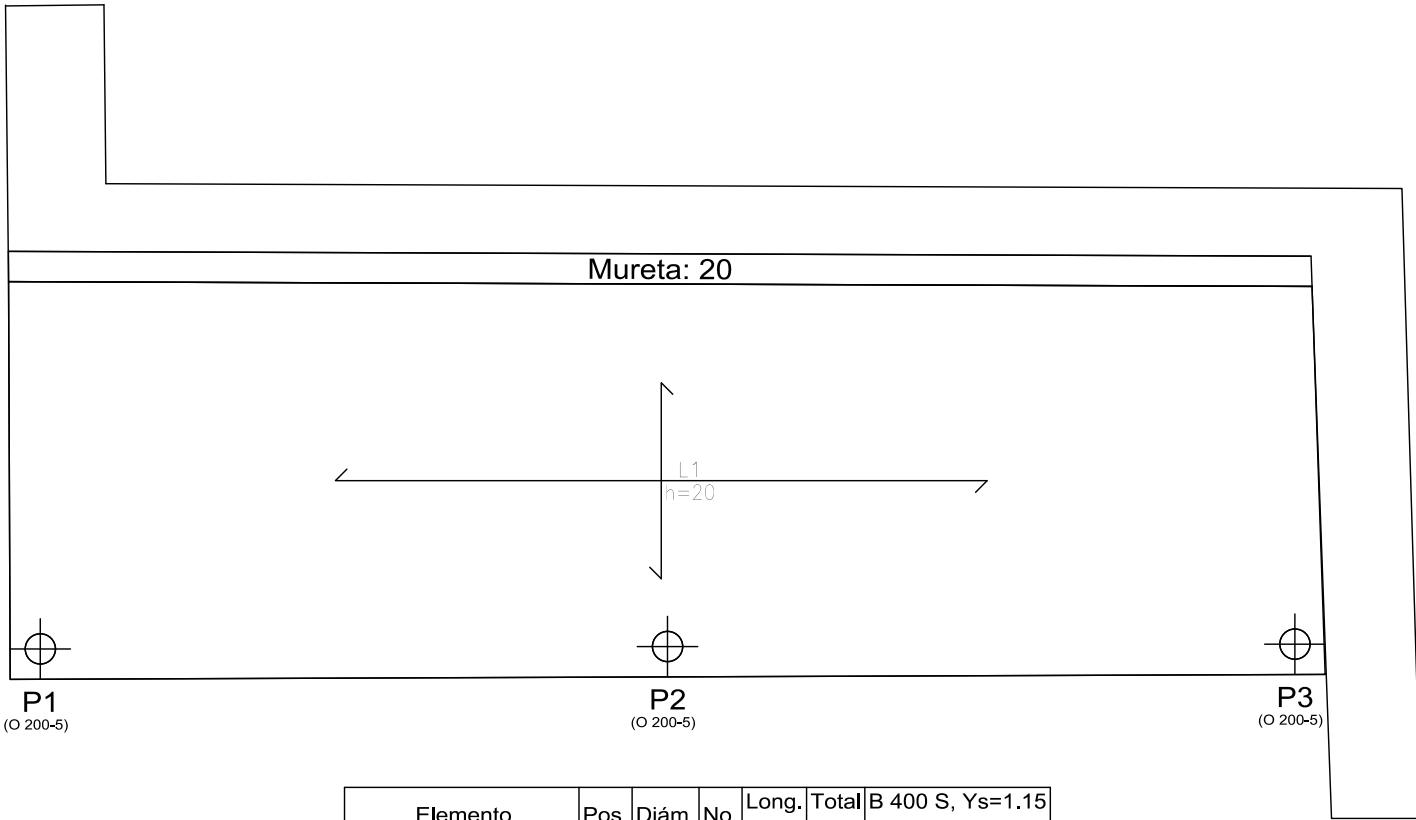
E-MAIL jose.agg@ono.com

ESCALA

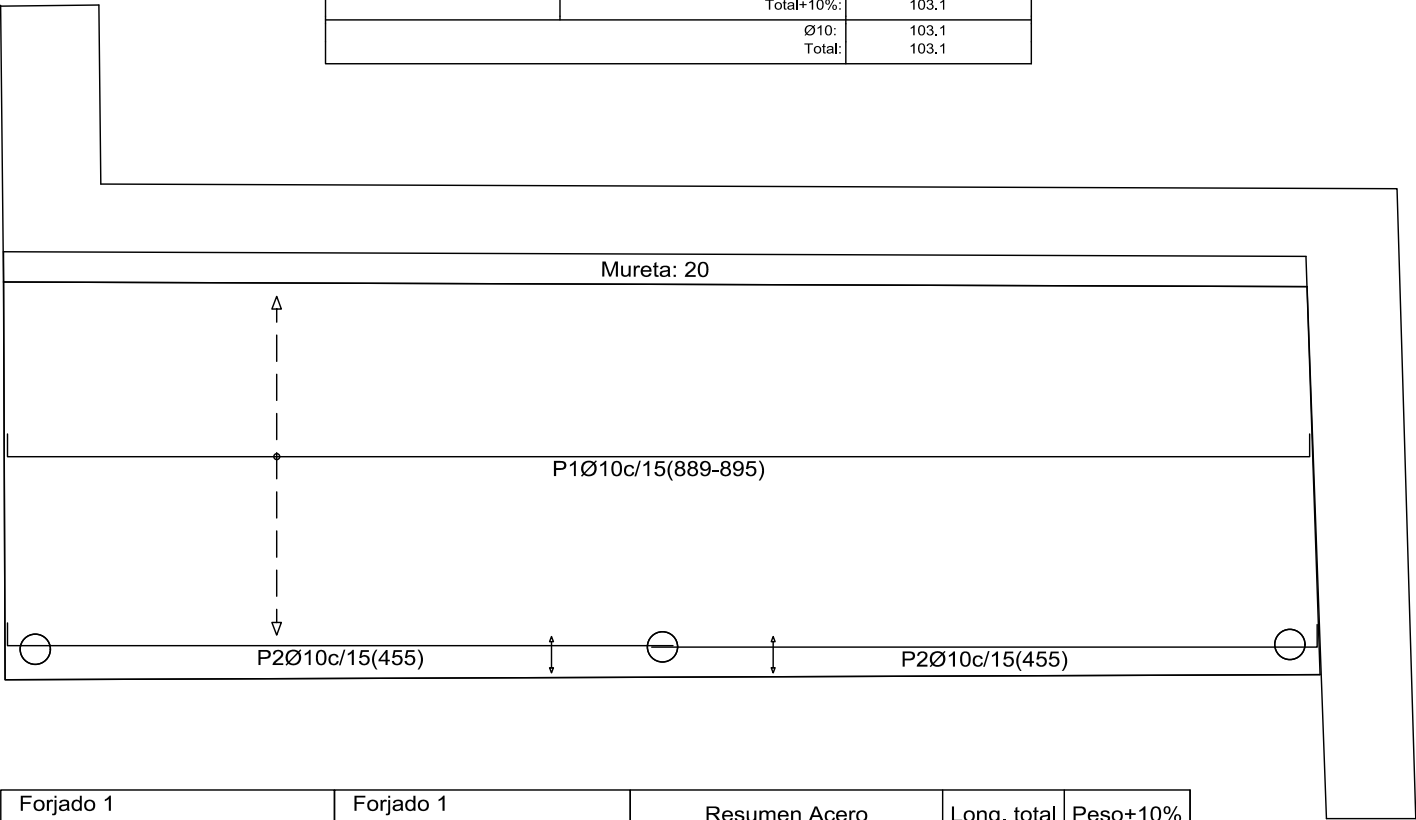
1/50

1804

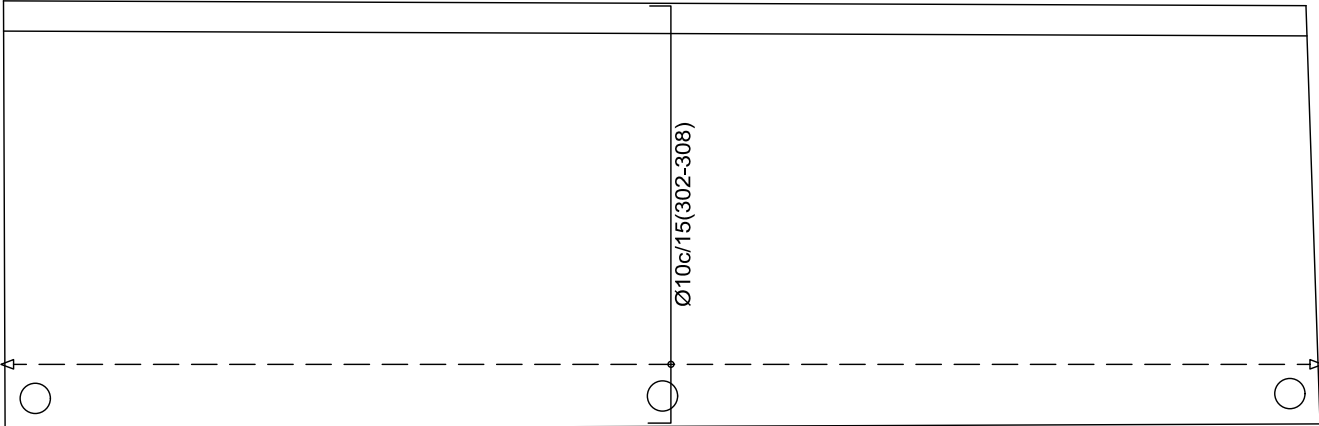
E7



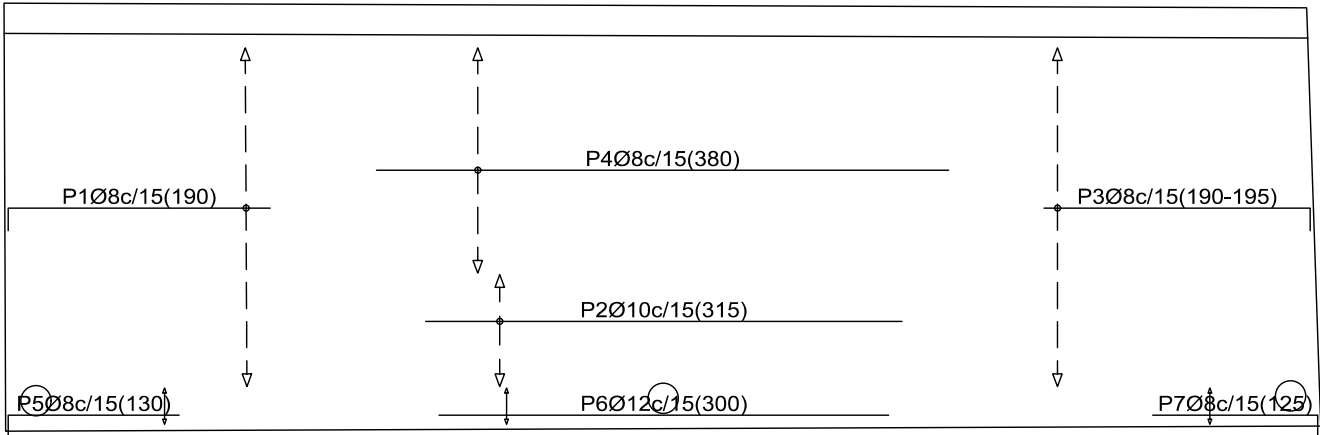
Elemento	Pos.	Diám.	No.	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
Armadura longitudinal inferior	1	Ø10	15	VAR.	13380	82.5
	2	Ø10	4	455	1820	11.2
Total+10%:						103.1
Ø10:						103.1
Total:						103.1



Forjado 1 Armadura longitudinal inferior Hormigón: HA-25, Yc=1.5 B 400 S, Ys=1.15	Forjado 1 Cimentación Hormigón: HA-25, Yc=1.5 Escala: 1:50	Resumen Acero Forjado 1 Armadura longitudinal inferior B 400 S, Ys=1.15	Long. total (m) Ø10	Peso+10% (kg) 152.0 103
--	---	--	---------------------------	----------------------------------

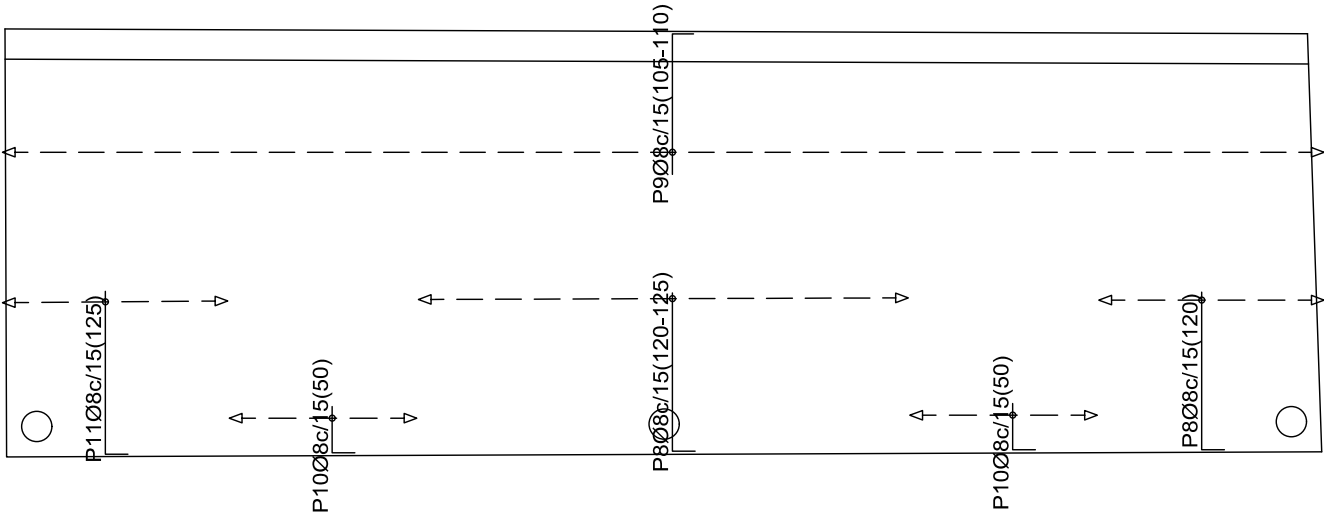


Forjado 1 Armadura transversal inferior Hormigón: HA-25, Yc=1.5 Aceros en forjados: B 400 S, Ys=1.15 Escala: 1:50	Forjado 1 Armadura longitudinal superior Hormigón: HA-25, Yc=1.5 B 400 S, Ys=1.15 Escala: 1:50	Resumen Acero Forjado 1 Armadura transversal superior B 400 S, Ys=1.15	Long. total (m) Ø8	Peso+10% (kg) 124.2 54
---	--	---	--------------------------	---------------------------------



Resumen Acero Forjado 1		Long. total (m)	Peso+10% (kg)	Total
Armadura longitudinal superior				
B 400 S, Ys=1.15	Ø8	100.6	44	61
	Ø10	15.8	11	
	Ø12	6.0	6	

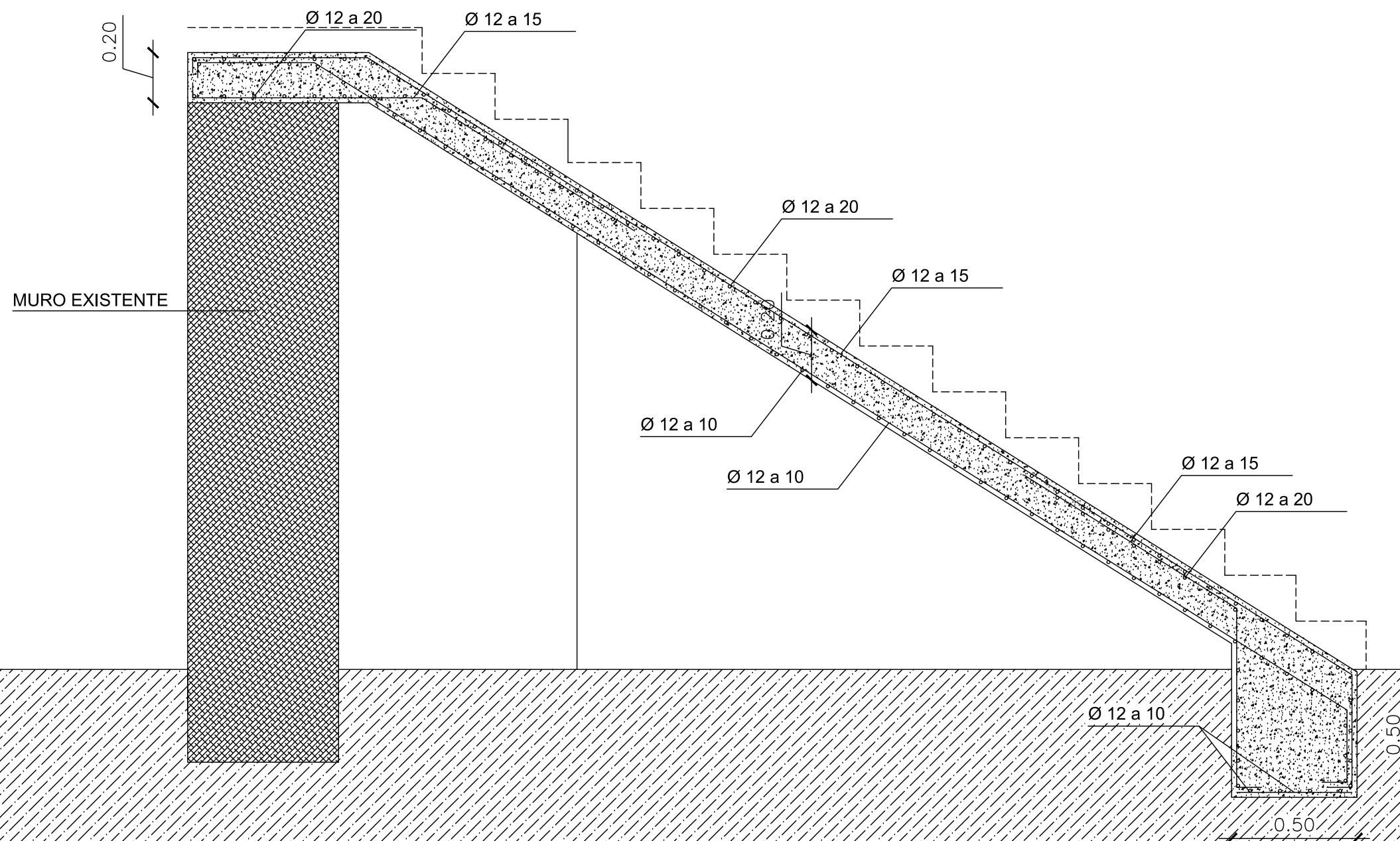
Replanteo
Hormigón: HA-25, Yc=1.5
Aceros en forjados: B 400 S, Ys=1.15



Forjado 1
Armadura transversal superior
Hormigón: HA-25, Yc=1.5
B 400 S, Ys=1.15

Forjado 1
Uniones
Hormigón: HA-25, Yc=1.5

Elemento	Pos.	Diám.	No.	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, Ys=1.15 (kg)
Armadura longitudinal superior	1	Ø8	15	190	2850	11.2
	2	Ø10	5	315	1575	9.7
	3	Ø8	15	VAR.	2895	11.4
	4	Ø8	10	380	3800	15.0
	5	Ø8	2	130	260	1.0
	6	Ø12	2	300	600	5.3
	7	Ø8	2	125	250	1.0
Total+10%:						60.1
Armadura transversal superior	8	Ø8	32	120	3840	15.2
	9	Ø8	59	VAR.	6431	25.4
	10	Ø8	18	50	900	3.6
	11	Ø8	10	125	1250	4.9
Total+10%:						54.0
Ø8:						97.6
Ø10:						10.6
Ø12:						5.9
Total:						114.1



PROYECTO DE ADECUACION DE DOTACIONES MUNICIPALES			
A LA NORMATIVA TECNICA DE EDIFICACION. LEACHE /LEATXE			
LOSA ESCALERA			E10
ARQUITECTOS:	 	PROMOTOR:	ESCALA
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA		AYUNTAMIENTO DE LEACHE/LEATXE	1/20
CARMELO ASTRAIN ULIBARRENA		MAYO 2018	1804
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAJO. 31010. PAMPLONA. TFNO.: 948182322		E-MAIL jose.agg@ono.com	