

INFORME VALORACION TECNICA

**CONTRATACION DE LA OBRA DE LINEA SUBTERRANEA
EN AT A 13,2 KV, ENTRONQUE EN LINEA RIBAFORADA-
BUÑUEL Y NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA
SERVICIO A BOMBEO DEL DIQUE Y CEMENTERIO DE
BUÑUEL (NAVARRA).**



AYUNTAMIENTO DE BUÑUEL



Buñuel a 4 de Enero de 2022

Informe de valoración de la documentación técnica presentada por los licitadores a la Contratación de la Obra de Línea Subterránea en AT a 13,2 KV, entronque en Línea Ribaforada-Buñuel y nuevo Centro de Transformación de 250 KVA para servicios a Bombeo del Dique y Cementerio de Buñuel (Navarra).

Don Tomás Carcavilla, Vocal técnico de la Mesa de Contratación y autor del "Proyecto de Línea Subterránea en AT a 13,2 KV, entronque en Línea Ribaforada-Buñuel y nuevo Centro de Transformación de 250 KVA para servicios a Bombeo del Dique y Cementerio de Buñuel (Navarra)", realiza el siguiente informe técnico de valoración de las ofertas presentadas para la consecución del contrato de ejecución para la Obra Proyectada.

Tal y como establece la cláusula 12.- CRITERIOS DE ADJUDICACION del Pliego de Cláusulas Económico Administrativas para el Proyecto descrito, según Resolución de Alcaldía N° 2021/303 de la Alcaldesa-Presidenta del M.I. Ayuntamiento de Buñuel, los criterios de adjudicación no valorables mediante fórmulas son los siguientes:

1.- PROPUESTA TECNICA : Hasta 25 Puntos (a+b+c)

a) Memoria explicativa del Planeamiento de la Obra y Desarrollo: Hasta 10 Puntos.

Se valorará el conocimiento de los trabajos a realizar, el desarrollo de la obra y el estudio adecuado de los materiales, maquinaria y detalles constructivos específicos de la obra. Se tendrá en cuenta el estado de las soluciones adoptadas a la problemática que pueda suscitar la obra, utilización de maquinaria y accesos.

b) Plan de obra: **hasta 5 puntos.**

Se valorará con hasta 5 puntos el correcto planteamiento cronológico para el desarrollo idóneo de la obras. Identificando las labores a realizar y las fórmulas de estimación apropiada en tiempos y solapamiento de labores.

c) Tratamiento de afecciones: **hasta 10 puntos.**

Se valorarán aspectos como los accesos durante la ejecución de la obra, localización y dimensiones de la zona de descarga de materiales y zona de acopios, calidad y mantenimiento del cierre de la obra, andamiajes, grúas, casetas, etc.

Se tendrán en cuenta de manera específica aspectos relacionados con las medidas de seguridad previstas para minimizar los riesgos y garantizar la seguridad del personal, sin perjuicio de lo que deba contemplar el plan de seguridad posterior.

2.- CRITERIOS SOCIALES: Hasta 10 puntos.

- Se valorará con hasta 5 puntos a los licitadores que se comprometan a subcontratar un porcentaje del precio de adjudicación del contrato a través de Centros de Inserción Sociolaboral y/o Centros Especiales de Empleo. Se asignarán 2,5 puntos al licitante que ofrezca la subcontratación en, al menos, un 2,5 por 100 del precio de adjudicación, y así proporcionalmente hasta un máximo de 5 puntos para quien acredite al menos el 5 por ciento.

- Se valorará con hasta 5 puntos la incorporación por parte de las empresas concurrentes del compromiso de realización de al menos 8,00 horas de acciones de sensibilización y formación a la plantilla que ejecutará el contrato acerca de los derechos en materia de igualdad y de conciliación reconocidos en la

normativa vigente y convenio correspondiente. La valoración se efectuará en función del número de horas dedicadas a la acción, contenido, programación y personal dedicado a la impartición.

3.- CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES: Hasta 10 puntos.

Por la reutilización y reciclaje de los productos utilizados, y el correcto tratamiento de residuos con la participación de gestores autorizados: hasta 10 puntos. La valoración de este apartado se efectuará en función de los compromisos y medidas a adoptar por el oferente a tal efecto.

A continuación se procede a valorar las dos ofertas técnicas presentadas a la Licitación conforme a los criterios de adjudicación.

Se expresa a continuación el desglose de cada uno de los apartados a) Memoria Explicativa, b) Plan de Obra y c) Tratamiento de Afecciones, para proceder a su valoración. En cada uno de los apartados se ha realizado un breve comentario que refleja el contenido de los apartados de los licitadores para su valoración.

a) MEMORIA EXPLICATIVA	Max. 10 Ptos.
1- Conocimiento de los Trabajos a Realizar	2 Ptos
2.- Planificación y Desarrollo de la Obra	4 Ptos
3.- Materiales, Maquinaria, Detalles Constructivos	2 Ptos
4.- Problemática Ejecución Obra. Soluciones.	2 Ptos
b) PLAN DE OBRA	Max. 5 Ptos.
1.- Cronología de la Obra	1 Ptos
2.- Fases de Ejecución. Identificación de Labores	1 Ptos
3.- Formulas estimación tiempos.	0,5 Ptos
4.- Diagrama de Gant	1 Ptos
5.- Prestaciones Accesorias al Proyecto	1,5 Ptos
c) TRATAMIENTO DE AFECCIONES	Max. 10 Ptos
1.- Accesos a la Obra.	2 Ptos
2.- Zonas de descarga y Acopios	2 Ptos
3.- Calidad y Mantenimiento Cierre de Obra	2 Ptos
4.- Ubicación Andamiajes, Casta de Obra	2 Ptos
5.- Implementación de Medidas de Seguridad	2 Ptos
2 CRITERIOS SOCIALES	Max. 10 Ptos
1.- Contratación Personal Centros Inserción.	5 Ptos
2.- Horas Acciones Sensibilización	5 Ptos
3 CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES	Max. 10 Ptos
1.- Reutilización y Reciclaje Productos Utilizados	5 Ptos
2.- Gestión Residuos. Gestores Autorizados.	5 Ptos

ELDU

La propuesta de ELDU en General es completa en la Mayor parte de los apartados a Valorar, con algún defecto de inclusión de datos en las valoraciones parciales y falla (0 Puntos) en dos de los apartados del Plan de Obra, en varios de los apartados de Tratamiento de Afecciones y en un apartado de Criterios Sociales.

EDS

La propuesta de EDS en General es completa en la Mayor parte de los apartados a Valorar, con inclusión de datos que mejoran la Propuesta técnica con respecto al otro licitador en el apartado Memoria Explicativa, tratamiento de afecciones y Criterios Medioambientales. Tambien presenta algún defecto de inclusión de datos en las valoraciones parciales y falla (0 Puntos) en un apartado del Plan de Obra, en un apartado de Tratamiento de Afecciones y en un apartado de Criterios Sociales.

A continuación se presentan las diferentes Tablas de Valoración para la Oferta, relativa a Criterios no valorables mediante Formulas.

A.- MEMORIA EXPLICATIVA. 10 PTOS.		NOTAS
	1.- CONOCIMIENTO TRABAJOS A REALIZAR. 2 Ptos.	
ELDU	2	Realizada Visita. Buen conocimiento de la zona. Analisis de instalacion electrica actual
EDS	2	Realiza Visita. Buen Conocimiento de la Obra. Refleja ubicación de Arquetas actuales con reportaje Fotografico. Describe secuencialmente las actuaciones a realizar.
	2.- PLANIF. Y DESARROLLO DE LA OBRA. 4 Ptos	
ELDU	2	Desarrolla una Planificacion por Fases con descripcion de los trabajos a realizar. No expresa Recursos Humanos previstos. Define fechas de ejecucion de las diferentes fases. Define los medios materiales a aplicar en la ejecución.
EDS	4	Desarrolla una Planificacion por Fases con descripcion de los trabajos a realizar. Expresa tanto recursos humanos a aplicar en cada fase como dias de duración . Desarrolla la Ejecucion de la Obra en un Diagrama de Gant, perfectamente desarrollado
	3.- MATERIALES, MAQUINARIA, DETALLES CONSTRUCTIVOS. 2 Ptos	
ELDU	1	Describe los medios Materiales a utilizar en la Obra. Presenta detalles de ejecucion
EDS	1	Describe los Materiales a Utilizar en la Obra con una amplia descripcion de los mismos. Define la Maquinaria y equipos Técnico a utilizar en la Obra.
	4.- PROBLEMÁTICA EJECUCION OBRA. SOLUCIONES. 2 Ptos	
ELDU	1	Examina de manera somera las posibles afecciones en la obra.
EDS	2	Examina con profundidad las Afecciones de la Obra con examen de los Problemas que se pueden plantear y Las Soluciones a aportar en cada caso.
	TOTAL MEMORIA EXPLICATIVA (10 Ptos)	
ELDU	6	
EDS	9	

B.- PLAN DE OBRA . 5 PTOS.		NOTAS
	1.- CRONOLOGIA DE LA OBRA. 1 Pto.	
ELDU	1	Realiza un Analisis Global de la Obra con diferentes apartados. Realiza una cronologia por fases definiendo las fechas de cada una de ellas. No describe equipo humano.
EDS	1	Realiza un Analisis Global de la Obra con diferentes apartados. Realiza una cronologia por fases definiendo las fechas de cada una de ellas. Describe EL equipo humano a Utilizar en cada Fase.
	2.- FASES EJECUCION. IDENTIF. LABORES. 1 Pto.	
ELDU	1	Define en cada Fase los trabajos a realizar .
EDS	1	Define en cada Fase los trabajos a realizar .
	3.- FORMULAS ESTIMACION TIEMPOS. 0,5 Pto	
ELDU	0	No expresa formulas de estimacion de los tiempos a aplicar en las diferentes fases
EDS	0,5	Se ha utilizado un programa de calculo para la obtencion de las duraciones de cada fase a través de una Planificación de Obra con secuenciación de Tareas a través de Microsoft Project.
	4.- DIAGRAMA DE GANT. 1 Pto	
ELDU	0,5	Presenta un Diagrama de Gant muy sencillo, sin incluir la mano obra.
EDS	1	Presenta un Diagrama de Gant muy deesarrollado, con inclusion de la Mano de obra.
	5.- PRESTACIONES ACCESORIAS A PROYECTO. 1,5 Ptos	
ELDU	0	No presenta Actuaciones accesorias a Proyecto sin alteracion a las prestaciones esenciales del mismo.
EDS	0	No presenta Actuaciones accesorias a Proyecto sin alteracion a las prestaciones esenciales del mismo.
	TOTAL PLAN DE OBRA (5 Ptos)	
ELDU	2,5	
EDS	3,5	

C.- TRATAMIENTO DE AFECCIONES. 10 PTOS.		NOTAS
	1.- ACCESOS A LA OBRA. 2 Ptos.	
ELDU	2	Define y Señaliza el punto de acceso a la obra.
EDS	1	Analiza y propone accesos a Obra con Implantacion de Medidas de Seguridad.
	2.- ZONAS DESCARGA Y ACOPIOS. 2 Ptos.	
ELDU	0	No Define y Señaliza la zona de acopios
EDS	1	Señala que el Material se llevara a Obra directamente para su instalación, sin Almacenajes ni Acopios en Obra.
	3.- CALIDAD Y MANTENI. CIERRE DE OBRA. 2 Ptos	
ELDU	0	No expresa ningun cierre para la obra
EDS	0	No expresa ningun cierre para la obra
	4.- UBICACIÓN ANDAMIAJES, CASETA OBRA.....2 Ptos	
ELDU	0	No expresa el empleo de Caseta ni otros auxiliares para la Obra
EDS	2	Define la no necesidad de Utilizacion de Caseta de Obra, con una Justificación Normativa.
	5.- IMPLEMENTACION MEDIDAS DE SEGURIDAD. 2 Ptos	
ELDU	1	Presenta algunas medidas complementarias de Seguridad, principalmente en la señalizacion de la Obra.
EDS	2	Presenta una serie de Medidas complementarias de Seguridad ante Polvo, Ruido y señalización de la Obra.
	TOTAL TRATAMIENTO AFECCIONES (10 Ptos)	
ELDU	3	
EDS	6	

2.- CRITERIOS SOCIALES 10 PUNTOS			NOTAS
	%	1.- PUNTOS CONTRATACION CENT. INSERCIÓN	
ELDU	0	0	No expresa la Contratacion de personal de Centros de Insercion.
EDS	0	0	No expresa la Contratacion de personal de Centros de Insercion.
	HORAS	2.- PUNTOS HORAS ACCIONES SENSIBILIZ. PLANTILLA.	
ELDU	8	2,5	Solamente indica el numero de horas a realizar. No propone contenido, ni programacion , ni personal dedicado a la implantacion.
EDS	8	2,5	Solamente indica el numero de horas a realizar. No propone contenido, ni programacion , ni personal dedicado a la implantacion.
	TOTAL CRITERIOS SOCIALES (10 Ptos)		
ELDU		2,5	
EDS		2,5	

RESUMEN DE VALORACION DE OFERTAS SOBRE CRITERIOS NO CUANTIFICABLES MEDIANTE FORMULAS

CONTRATACION EJECUCION INSTALACION ALTA TENSION Y CT 250 KVAS EN BUÑUEL. Enero 2022							
RESUMEN DE PUNTUACION							
CRITERIOS NO CUANTIFICABLES MEDIANTE FORMULAS							
MAXIMO 25 PTOS				MAXIMO 10 PTOS		MAXIMO 10 PTOS	
1.- PROPUESTA TECNICA				2.- CRIT. SOCIALES		3.- CRIT. MEDIOAMBIENTALES	TOTAL
A	B	C					
MEMORIA EXPLICATIVA	PLAN DE OBRA	TRATAMIENTO AFECCIONES	TOTAL 1.-	TOTAL 2.-	TOTAL 3.-	CRITERIOS NO CUANTIFICABLE FORMULAS	
ELDU	6,00	2,50	3,00	11,50	2,50	5,00	19,00
EDS	9,00	3,50	6,00	18,50	2,50	10,00	31,00

A estas puntuaciones habrá que sumar las que se obtengan en los Apartados OFERTA ECONOMICA y GARANTIAS COMPLEMENTARIAS.

Lo que Firmo en Buñuel a los efectos Oportunos de Puntuación de las Ofertas Técnicas;

Buñuel a 4 de Enero de 2022

INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL

Colegiado 1596

Fdo: Tomás CARCAVILLA VÁZQUEZ