



**AYUNTAMIENTO DE BERRIOZAR**

**BERRIOZARKo UDALA**

*Kaleberri 12. 31013 Berrioizar*

Expediente municipal: 2017·0031 caja 1635

**ADECUACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD  
Y MEJORA DEL ESTADO SANITARIO DE LOS  
NUCLEOS DE BAÑOS DEL COLEGIO PÚBLICO  
MENDIALDEA I Y II  
AVDA./ BERRIOZAR 26**

**Memoria valorada definitiva**

**Plan de infraestructuras locales,  
2017-2019  
Berrioizar.**

**Planificación local.  
Adecuación Dotaciones municipales a NTE Años 2018 y 2019**

**Servicios técnicos municipales.  
Área de Urbanismo.  
Ayuntamiento de Berrioizar,  
Berrioizarko Udala**

**Diciembre de 2.017 y mayo 2018**

(Documento diseñado para su impresión/visualización a dos caras)

(Página en blanco necesaria para maquetación a dos caras)

# Memoria

(Página en blanco necesaria para maquetación a dos caras)

La presente memoria valorada describe y valora las obras necesarias para la adecuación a normativa de accesibilidad y mejora de las condiciones higiénico sanitarias de los núcleos de baños en el colegio Público Mendialdea I y II de Berriozar.



Estas obras están incluidas en la relación definitiva de las obras del apartado de Programación local en el apartado de Adecuación de dotaciones municipales a la normativa técnica de la edificación por resolución 413/2017 del 16 de octubre y publicada en el BON nº 208 de 17 de octubre de 2017.

## Estado actual

Los núcleos de baños del colegio público Mendialdea I Y II, colegio construido en el año 1975, son los originales del centro, sin que hayas sufrido ningún tipo de reforma o adaptación.

En el centro se han realizado adecuaciones en los baños de las aulas de educación infantil de segundo ciclo, y se arreglaron hace tiempo los baños del patio.

Sin embargo los baños usados por los alumnos siguen en la misma situación y no se realizado actuación alguna de reforma desde su construcción, hace ya 42 años.

Por lo tanto, la situación es de una absoluta carencia de accesibilidad en puertas, pasos, radios de giros, y uso de los servicios higiénicos, ya que cuando se diseñó el edificio al inicio de la década de los años 70, este tipo de consideraciones no se tenían en cuenta.

Otro problema importante es el estado de los materiales que lo conforman, ya que las paredes están alicatadas con azulejo blanco de 15 cm., las puertas son de madera pintada y el suelo se ejecutó con terrazo en baldosas.

A lo largo del tiempo se han ido cambiando los azulejos rotos, y las piezas de cerámica que se han estropeado, pero ni las puertas ni lo suelos se han cambiado. Las bajantes e instalaciones siguen siendo las mismas, habiendose reparado tan solo pequeñas fugas o roturas.

El aspecto general de los baños en el momento actual se recoge en las siguientes fotografías.





El estado después de 42 años de uso por parte de los alumnos y las limpiezas que se han realizado de los núcleos, dejan un suelo de terrazo totalmente deshecho, permeable y absorbente, con zonas destruidas que generan huecos en los que los líquidos se depositan y empapan la pieza porosa produciendo olores que las limpiezas no pueden eliminar.

La situación con la que nos encontramos en la actualidad es que aunque la limpieza de los núcleos es buena, el olor a orines que empapa las piezas de terrazo destruida del suelo no se elimina y siempre huele mal.

Además, la forma de construir de la época, con cubículos independientes de ladrillo alicatado y sin medias cañas, genera cientos de metros de rincones que son imposibles de limpiar, y hacen que el trabajo sea largo y tedioso y con problemas sanitarios.

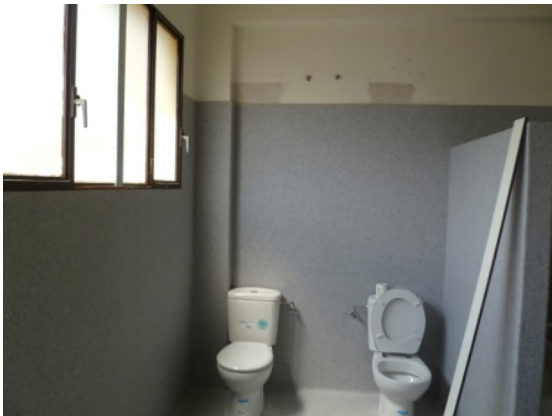
En el caso de las tuberías de calefacción, al haber tanto recodo, el agua (y lo que no es agua) se almacena junto a los tubos favoreciendo su corrosión y generando fugas y averías.

Las instalaciones, además de tener 40 años, son de hierro en abastecimiento y Uralita (fibrocemento realizado con amianto) en desagües, y están empotradas en las paredes, no registrables, y carecen de llaves de corte, lo que dificulta su revisión, mantenimiento y sustitución en el caso de degradación de las mismas.

## Propuesta

La propuesta de actuación se inspira en una reforma de baños que ya se realizó en un núcleo concreto en la planta segunda junto al comedor y se ha realizado recientemente en dos núcleos junto los vestuarios. Estos núcleos estaban altamente deteriorados, y se usó el actual concepto de panelados, y materiales plásticos con medias cañas en los encuentros del suelo.

Las presentes fotos son del proceso de la obra de adecuación de estos baños:



En la solución que se propone realizar ahora, todos los lavabos van a las paredes exteriores para de esa manera eliminar las paredes interiores de división de obra y favorecer la limpieza y el mantenimiento de los espacios.

El resultado después de más de cinco años del primer módulo es de un funcionamiento óptimo y un estado de conservación perfecto por la facilidad de la limpieza y un correcto uso por parte del alumnado.

La propuesta parte de la base de la necesidad de adaptar todos los núcleos usados por los alumnos a las necesidades de accesibilidad definidas por el CTE SUA según los criterios del documento de apoyo DA SUA 2 de 23 diciembre de 2016, usando, para este tipo de espacios reducidos, los diámetros de giro de 1,20 m, los pasos de 80 cm y transferencia por un solo lado, recogidos en el anexo 3 del citado documento.

La propuesta queda definida en los planos gráficos que se adjuntan

La actuación consiste en la demolición de los tabiques interiores, el replanteo de los nuevos paneles para permitir que se cumpla la accesibilidad, con el aumento de los espacios y las puertas de entrada, con la evidente renovación de las infraestructuras necesarias, con un acabado de paneles fenólicos en divisiones, con pestillos interiores desbloqueables desde el exterior y acabados de suelos y paredes en material vinílico con media caña en el encuentro.

Se actúa en los núcleos de baños de alumnos del edificio de las plantas primera y segunda. Los baños de educación infantil fueron reformados hace tres años y no es necesario tomar medidas de corrección en estos baños de la zona

Existen tres modelos de baños de alumnos en el edificio pendientes de reformar. A saber:

- Modelo 1:  
Los baños de chicos y chicas de la zona este, con cuatro unidades dobles en dos plantas.  
Se corresponden con los espacios:
  - o 10-B1
  - o 10-B2

- o 20-B1
- o 20-B2
- Modelo 2:  
Los baños de chicos y chicas de la zona oeste con cuatro unidades dobles en dos plantas.  
Se corresponden con los espacios:
  - o 10- B3
  - o 10-B4
  - o 10-B5
  - o 10-B6
  - o 20-B3
  - o 20-B4
  - o 20-B5
  - o 20-B6
- Modelo 3:  
Los baños de la planta primera de la zona norte, dos núcleos sencillos.  
Se corresponden con los espacios:
  - o 11-B1
  - o 11-B2

### **Descripción de las actuaciones a realizar**

La solución, descrita en los planos anexos a la presente memoria valorada, consiste en:

- La demolición completa del tabicado interior de cada núcleo de baños, dejando tan solo la separación entre la zona de chicos y la de chicas
- Demoler el alicatado de la pared
- Retirar toda la vasija y las cisternas elevadas
- Proceder al bloqueo y condena de las tuberías antiguas, sellando accesos y dejándolas fuera de servicio y sin agua
- Localizar el punto de acometida para poner la llave de acceso y corte a cada unidad de baños.
- Se retiraran para posterior recolocación los radiadores.

- Los paneles del falso techo modular de perfilería vista se retirarán y se numerarán para su posterior utilización al terminar la obra. La estructura portante permanecerá sin tocar, o en caso de daño, será reparada.
- Se procederá a la retirada de la puerta y se ampliará el hueco de esta para que la luz libre sea de 80 cm y su apertura hacia el exterior.
- Se procederá al relleno y nivelación de los huecos de los muretes interiores con el pavimento de terrazo con mortero casi seco picado en el momento del vertido y nivelado.
- Se colocará el premarco de la nueva puerta y se recibirá y terminará el muro.
- Se procederá al replanteo de los paneles de separación y de los puntos de acometida de saneamiento e instalaciones.
- Se perforarán los forjados para el paso de los manguetones de inodoros que se conectarán por debajo del forjado del suelo, por el falso techo del núcleo inferior, y se conectarán a las redes de salida en el techo de planta baja.  
En el caso de los núcleos del norte y del oeste, la conexión se realizará en el falso techo del almacén 00-A3 y de las aulas 00-01 y 02-06, por lo que se deberá demoler el falso techo, realizar el conexionado de las bajantes y volver a crear el falso techo continuo en caso de las aulas 00-01 y 02-06 y modular de perfilería vista en el almacén 00-A3
- Se procederá finalmente al sellado de los huecos y al recibido de los mismos.
- En los aseos junto al gimnasio se deberá proceder a la realización de las catas en la solera para las acometidas de los manguetones hasta la arqueta de salida, para ello se picará el suelo que posteriormente, después de colocar el colector enterrado de diámetro 125 PVC teja y 2% de pendiente, se rellenarán de mortero hasta nivelar con el pavimento.
- Se realizará la bancada para los lavabos mediante un tablero de cerámica armada apoyado sobre muretes de ½ pie de ladrillo y se perforará el desagüe de fondo de la pileta.
- Se replantearán las acometidas de suministro de agua y las acometidas verticales de agua se realizarán empotradas por rozas en la pared hasta y desde el

techo, y la distribución del techo se realizará por el falso techo modular de perfilería vista existente en tubería de polipropileno reticular de  $\frac{3}{4}$  de pulgada. Los tubos de agua fría se calorifugarán para evitar problemas de condensaciones y cada núcleo se dotará de llave de corte independiente. Las acometidas a los aparatos serán de  $\frac{1}{2}$  " excepto los fluxores que serán de  $\frac{3}{4}$ ".

- Se procederá al relleno del alicatado y de las rozas con mortero aplicado en la pared y nivelado con el actual por regleado.
- En el caso de las cabinas accesibles se colocará el lavabo reducido con maneta accesible y con hueco debajo del mismo para la silla.
- Se colocarán las medias cañas en el encuentro de las paredes perimetrales con el suelo y se aplicará pasta reparadora para posteriormente aplicar hasta el límite de las cabinas el acabado continuo de vinilo color a elegir en obra de 2 mm, granulado antideslizante, pegado y sellado de uniones por fusión.
- Posteriormente se colocaran y conexionarán los sanitarios, de cisterna de tanque bajo y doble nivel de descarga con salida vertical de 110 mm.
- Se colocarán las piletas, se conexionarán y se instalarán los fluxores de los grifos en los lavabos generales.
- Finalmente se montaran los sistemas de las cabinas en fenólico de 13 mm blanco con soportes a pared, suelo y techos en acero inoxidable. La altura será la del alfeizar de las carpinterías de las ventanas.
- Se colocará la nueva puerta de acceso al núcleo con manilla de acero inox, escudo cuadrado y retenedor para el cierre y marcaje con pictogramas de aseos chicos/chicas según proceda y símbolo SIA.
- Se recolocarán los módulos del techo procedentes del desmontaje y recuperados así como las luminarias del techo, y se reconexionarán a las luminarias en aquellos que disponen en la actualidad de falso techo.
- En los baños de la planta segunda y en los situados junto al gimnasio se colocará un falso techo modular 60\*60 blanco de perfilería vista con un módulo de iluminación de 4 tubos fluorescentes.
- Los sistemas de iluminación se activarán con detector de presencia y nivel de luminosidad.

## **Adecuación de la obra a desarrollar a las determinaciones del PIL 2017-2019**

La actuación que se presenta se incluyen de manera completa en las actuaciones recogidas en el plan de inversiones locales (BON 242 del 19 de diciembre de 2016) dentro del apartado de PROGRAMACIÓN LOCAL en el tipo de inversiones correspondientes al punto E del artículo 11 (*Adecuación de dotaciones municipales a la normativa técnica de la edificación*) dentro de las obras financiables del artículo 12 E4 (*Mejoras de accesibilidad y habilitación de itinerarios accesibles en el interior de las plantas y entre los distintos niveles del edificio, incluyendo la instalación de rampas y ascensores*).

La obra ha sido incluida en el Plan de Inversiones Locales 2017-2019 dentro de la **Programación Local** en el Apartado de **adecuación de la dotaciones municipales a la normativa técnica de la edificación** (grupo E) en materias de **accesibilidad** (categoría E4) por la resolución número 413/2007 publicada en el BON 208 del 27 de octubre de 2017

Debido a la envergadura de la obra y al total rechazo de las direcciones de los dos centros escolares ubicados en el edificio (Mendialdea 1 y Mendialdea 2) a la realización de las obras fuera de los meses de vacaciones de verano (Solo quedaría libre la orquilla de días comprendida entre el 24 de junio y el 31 de agosto) y con los problemas de suministro de materiales y disponibilidad de personal por ser periodo de vacaciones, se solicitó que la obra se pudiera realizar por fases y en varios ejercicios a lo largo de los tres años de duración del plan.

La citada resolución prevé que se realicen las actuaciones en los años 2018 y 2019 a 50%.

Sin embargo, dado que no se pueden dejar baños a medio hacer, las actuaciones se va a tener que distribuir por núcleos a realizar en dos veranos.

En el verano de 2018 se realizaran los baños de los núcleos uno y tres y en el verano de 2019 se realizaran los baños del núcleo 2. Es la forma más equitativa de distribuir las actuaciones y tener los núcleos terminados y en funcionamiento para el inicio del curso en septiembre.

## **Evaluación económica**

El coste total de las actuaciones a realizar en los dos ejercicios y recogidas en la presente memoria valorada asciende a la cantidad PEM de 184.813,13 € según los desgloses adjuntos.

A estos valores, en PEM se deberá sumar las partidas correspondiente de Gestión de Residuos, Control de calidad, Seguridad y Salud, Gastos Generales, Beneficio industrial e IVA, así como los gastos de la redacción del proyecto, que en este caso de va a realizar de manera interna por parte del Arquitecto Municipal del Ayuntamiento.

En la evaluación económica incluida a continuación se realiza el cálculo del coste de la obra total desglosada por partidas y modelos de baños a realizar.

| RESUMEN TOTAL |                                |             |              | Financiación y subvención global |              |                                                  |  |
|---------------|--------------------------------|-------------|--------------|----------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|--|
| 1             | PEM actuaciones baños modelo 1 |             | 46.684,14 €  | Grupo                            | E            | Adecuacion de dotaciones municipales a normativa |  |
| 1             | PEM actuaciones baños modelo 2 |             | 111.274,50 € | Subgrupo                         | E4           | Accesibilidad                                    |  |
| 1             | PEM actuaciones baños modelo 3 |             | 26.854,50 €  | Deducción del IVA                | NO           |                                                  |  |
|               |                                |             |              | % subvencionable                 | 70%          | SIN IVA                                          |  |
|               | TOTAL:                         |             | 184.813,13 € | obra sin IVA                     | 225.712,28 € |                                                  |  |
| SyS           | 2,0%                           | 3.696,26 €  |              | subvención inicial               | 157.998,60 € |                                                  |  |
| GyR           | 1,5%                           | 2.772,20 €  |              | Límite subvencionable            | 150.000,00 € |                                                  |  |
|               |                                |             | 191.281,59 € | Subvención                       | 150.000,00 € | 57,86%                                           |  |
| GG            | 7,0%                           | 13.389,71 € |              | Financiación municipal           | 109.224,81 € | 42,14%                                           |  |
| BI            | 5,0%                           | 9.564,08 €  |              |                                  |              |                                                  |  |
|               |                                |             | 214.235,38 € | obras                            | 64.235,38 €  |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 44.989,43 € | 259.224,81 € | iva                              | 44.989,43 €  |                                                  |  |
| DF            | interna                        |             |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | 6%                             | 11.476,90 € |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL sin IVA                  |             | 225.712,28 € |                                  |              |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 44.989,43 € |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL                          |             | 259.224,81 € |                                  |              |                                                  |  |
|               | Gastos Ayuntamiento            |             |              |                                  |              |                                                  |  |
| VERANO 2018   |                                |             |              | Financiación y subvención global |              |                                                  |  |
|               |                                |             |              | Grupo                            | E            | Adecuacion de dotaciones municipales a normativa |  |
| Núcleos 1 y 3 |                                |             |              | Subgrupo                         | E4           | Accesibilidad                                    |  |
|               | PEM actuaciones baños modelo 1 |             | 46.684,14 €  | Deducción del IVA                | NO           |                                                  |  |
|               | PEM actuaciones baños modelo 3 |             | 26.854,50 €  | % subvencionable                 | 70%          | SIN IVA                                          |  |
|               | TOTAL:                         |             | 73.538,64 €  | obra sin IVA                     | 89.812,74 €  | 39,79% del proyecto                              |  |
| SyS           | 2,0%                           | 1.470,77 €  |              | subvención inicial               | 62.868,92 €  |                                                  |  |
| GyR           | 1,5%                           | 1.103,08 €  |              | Límite subvencionable            | 59.686,21 €  |                                                  |  |
|               |                                |             | 76.112,49 €  | Subvención                       | 59.686,21 €  | 57,86%                                           |  |
| GG            | 7,0%                           | 5.327,87 €  |              | Financiación municipal           | 43.461,43 €  | 42,14%                                           |  |
| BI            | 5,0%                           | 3.805,62 €  |              |                                  |              |                                                  |  |
|               |                                |             | 85.245,99 €  | obras                            | 25.559,78 €  |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 17.901,66 € | 103.147,64 € | iva                              | 17.901,66 €  |                                                  |  |
| DF            | interna                        |             |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | 6%                             | 4.566,75 €  |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL sin IVA                  |             | 89.812,74 €  |                                  |              |                                                  |  |
|               |                                |             | 39,79%       |                                  |              |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 17.901,66 € |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL                          |             | 103.147,64 € |                                  |              |                                                  |  |
|               | Gastos Ayuntamiento            |             |              |                                  |              |                                                  |  |
| VERANO 2019   |                                |             |              | Financiación y subvención global |              |                                                  |  |
|               |                                |             |              | Grupo                            | E            | Adecuacion de dotaciones municipales a normativa |  |
| Núcleo 2      |                                |             |              | Subgrupo                         | E4           | Accesibilidad                                    |  |
|               | PEM actuaciones baños modelo 2 |             | 111.274,50 € | Deducción del IVA                | NO           |                                                  |  |
|               | TOTAL:                         |             | 111.274,50 € | % subvencionable                 | 70%          | SIN IVA                                          |  |
| SyS           | 2,0%                           | 2.225,49 €  |              | obra sin IVA                     | 135.899,54 € | 60,21%                                           |  |
| GyR           | 1,5%                           | 1.669,12 €  |              | subvención inicial               | 95.129,68 €  |                                                  |  |
|               |                                |             | 115.169,10 € | Límite subvencionable            | 90.313,79 €  |                                                  |  |
| GG            | 7,0%                           | 8.061,84 €  |              | Subvención                       | 90.313,79 €  | 57,86%                                           |  |
| BI            | 5,0%                           | 5.758,46 €  |              | Financiación municipal           | 65.763,38 €  | 42,14%                                           |  |
|               |                                |             | 128.989,40 € |                                  |              |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 27.087,77 € | 156.077,17 € | obras                            | 38.675,61 €  |                                                  |  |
| DF            | interna                        |             |              | iva                              | 27.087,77 €  |                                                  |  |
|               | 6%                             | 6.910,15 €  |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL sin IVA                  |             | 135.899,54 € |                                  |              |                                                  |  |
|               |                                |             | 60,21%       |                                  |              |                                                  |  |
| IVA           | 21%                            | 27.087,77 € |              |                                  |              |                                                  |  |
|               | TOTAL                          |             | 156.077,17 € |                                  |              |                                                  |  |
|               | Gastos Ayuntamiento            |             |              |                                  |              |                                                  |  |

| a) Modelo 1 (4 unidades) |                                                        |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          |           |            |                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|--------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-----------|------------|------------------------|
| Ref.                     | Partida                                                | referencias: |  | descripción                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | ajustes % | 100,00000% |                        |
| A                        | 1                                                      | unidad       |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          |           | total      | € partida<br>€ totales |
|                          |                                                        | ud           |  | Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.            | 20,00 €                               |       |       |      |          |           |            |                        |
|                          |                                                        | medición     |  | Inodoros p2                                                                                                                                                                                                                                         | ud                                    | 6     |       |      | subtotal |           | total      |                        |
|                          |                                                        |              |  | lavabos P2                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 8     |       |      | 6,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  | inodoros p1                                                                                                                                                                                                                                         |                                       | 6     |       |      | 8,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  | lavabos p2                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 8     |       |      | 6,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      | 8,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          | 28,00     |            | 560,00 €               |
| A 2                      | Retirada de radiador y sellado temporal de las salidas |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |           |            |                        |
|                          |                                                        | ud           |  | Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, para posterior reutilización, y con p.p. de medios auxiliares, así como taponado provisional de las acometidas por congelación. | 30,00 €                               |       |       |      |          |           |            |                        |
|                          |                                                        | medición     |  |                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                                    |       |       |      | subtotal |           | total      |                        |
|                          |                                                        |              |  | radiadores p2                                                                                                                                                                                                                                       |                                       | 2     |       |      | 2,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  | radiadores p1                                                                                                                                                                                                                                       |                                       | 2     |       |      | 2,00     |           |            |                        |
|                          |                                                        |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          | 4,00      |            | 120,00 €               |

| Ref. | Partida                                                                                 | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal          | total          | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|-------------------|----------------|------------------------|
| A 3  | Desmontaje para reutilización de los paneles del falso techo modular de perfilera vista |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | m2       | Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento del material desmontado, marcado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | 12,00 €           |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | medición | techos de planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                | 2     | 14,70 |      | subtotal<br>29,40 | total<br>29,40 | 352,80 €               |
| A 4  | Demolición de techo de escayola en aulas para liberar saneamiento                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | m2       | Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                          | 9,18 €            |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | medición | techos de planta baja aula 00-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ud                | 1     | 14,70 |      | subtotal<br>14,70 | total<br>14,70 | 134,95 €               |
| A 5  | Demolición de puerta de acceso                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | ud       | Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.                                               | 15,68 €           |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                                         | medición | puertas acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ud                | 4     |       |      | subtotal<br>4,00  | total<br>4,00  | 62,72 €                |

| Ref. | Partida                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                              | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 6  | Demolición de muros de separación a mano                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | m2       | Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas | 21,21 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                             |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                              | 12                                    | 1,50  |       | 1,80 | 32,40    |       |                        |
|      |                                                             |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                         | 12                                    | 0,53  |       | 1,80 | 11,45    |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |       |       |      |          | 43,85 | 930,02 €               |
| A 7  | Picado de alicatado en paredes a mano                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | m2       | Demolición de alicatados de plaquetas rectibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                          | 14,53 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                             |          | paredes laterales                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                     | 1,23  |       | 2,1  | 10,332   |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 4     |       | 2,1  | 33,6     |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 3,53  |       | 2,1  | 29,652   |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 0,1   |       | 2,1  | 0,84     |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 0,4   |       | 2,1  | 3,36     |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 1,26  |       | 1,65 | 8,316    |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     | 5,5   |       | 2,1  | 46,2     |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |       |       |      |          | 132,3 | 1.922,32 €             |
| A 8  | Sellado y condensa de tuberías no utilizables               |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | PA       | Vaciado, corte de salidas, rellenos de tubos inutilizados en núcleo de baños                                                                                                                                                                             | 90,00 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | 4                                     |       |       |      | 4        |       |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |       |       |      |          | 4     | 360,00 €               |
| A 9  | Relleno y nivelación de huecos en base de antiguos muretes. |          |                                                                                                                                                                                                                                                          | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                             | m2       | Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 40 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos                                                                  | 28,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                             |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12                | 1,50  | 0,12  |      | 2,16     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12                | 0,53  | 0,12  |      | 0,76     | 2,92  | 81,85 €                |
| A 10 | Apertura y juste de hueco en muro para colocación de puerta                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | m2       | Demolición y ajuste de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, con perfilado previo con corte de sierra de disco en nuevos límites, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas | 75,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                             |          | puerta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                 | 0,2   |       | 2,1  | 1,68     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |       |      | 1,68     |       | 126,00 €               |
| A 11 | perforacion de pasos de salida de manguetones de inodoros d/110 mm y salidad de lavabos d/40 mm en forjados |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | Ud       | Perforación de pasos de tubos de saneamiento en forjados horizontales mediante perforadora de rotación de cabeza de diamante, incluso puesta en obra de la máquina, y posterior sellado con material elástico de las juntas de unión de los tubos con los pasos.                                                                       | 55,00 €           |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                           | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ud                |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | inodoros p2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6                 |       |       |      | 6,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | lavabos p2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                 |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | inodoros p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6                 |       |       |      | 6,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | lavabos p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                 |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 16,00 | 880,00 €               |
| A 12 | Realizacion de red horizontal de saneamiento colgada de techo en PVC gris d/125 mm y conexionado a actuales bajantes de fecales, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | Instalación de fontanería completa, para conjunto de baño completo de 3 inodoros, una pileta y un lavabo completo, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5 y distancias no superiores de 5,5 metros rectos y superficie de 14,5 m2 | 450,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ud                |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                 |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                 |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 4,00  | 1.800,00 €             |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 13 | Realizacion de red acometida a sanitarios en distribucion horizontal vista bajo falso techo y vertical empotrada en rozas, incluso su ejecución y posterior relleno, con conexionado a montantes actuales y geneacion de llave de corte, con latiguillos de acometida de inodoros y salida para grifos fluxores, realizada en polipropileno, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos | ud       | Instalación de fontanería completa para unidad de baño compuesta por tres inodoros, un lavabo y una pileta de dos fluxores con tuberías de polietileno multicapa PERT-AL-PERT en diametro de 1/2" y 3/4" para la red de agua fría, terminada, sin aparatos sanitarios ni griferia y con accesorios de tubería, llaves de entrada al núcleo de esfera situada en pared dentro falso techo, derivaciones horizontales por falso techo vistas y calorifugadas con coquillas aislante, bajantes a los aparatos con tuberías de 1/2" en rozas en pared y bajo coquilla de protección contra corrosión, terminados en latiguillos de acometida con llave de corte perfectameteñe fijados a la pared, incluso en relleno de las rozas con mortero. s/CTE-HS-4/5. | precio<br>unidad<br>850,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ud                           |       |       |      |          | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          | planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                            |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                            |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |       |       |      |          | 4,00  | 3.400,00 €             |

| Ref. | Partida                                                                                      | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                      | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 14 | Reposición de falsos techo de escayola en aulas de planta baja                               |          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | m2       | Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos, nivelado y unido al actual | 22,25 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                  | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                              |          | techo afectos                                                                                                                                                                                                                    | 1                                     | 14,70 |       |      | 14,70    |       |                        |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      |          | 14,70 | 327,08 €               |
| A 15 | pintado del techo de aula de planta baja afectado por reposición del falso techo de escayola |          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.                                                        | 7,50 €                                |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                  | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                              |          | techo del aula 00-01                                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 63,43 |       |      | 63,43    |       |                        |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      |          | 63,43 | 475,73 €               |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | P€/ud<br>Unidades           | largo | ancho | alto | subtotal | total    | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|-------|------|----------|----------|------------------------|
| A 16 | Ejecución de bancada para apoyo de lavabo corrido, incuso perforación de paso para desagüe ejecutada en tablero cerámica armado sobre poyetes de ladrillo, terminado todo en raseo de cemento. | ml       | Tablero formado por rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm. para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre poyetes de ladrillo tabicon hueco doble incluidos y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm., embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud, con p.p. de raseo regleado final sacando esquinas, incluso apoyos y perforación de puntos de desagüe. | precio<br>unidad<br>90,00 € |       |       |      |          |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición | esquinas de fondo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                          | 4     | 1,80  |      | 7,20     | total    |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |       |       |      | 7,20     |          | 648,00 €               |
| A 17 | ejecución de medias cañas en esquinas suelo pared con piezas de plástico especiales                                                                                                            | ml       | Colocación de pieza base de media caña en bases de tabiques para posterior aplicación de acabado de vinilo, fijadas por medios mecánicos a la tabiquería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | precio<br>unidad<br>2,50 €  |       |       |      |          |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición | esquinas horizontales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                          | 4     | 1,23  |      | 4,92     | subtotal |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 4     |       |      | 16,00    | total    |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 3,53  |       |      | 14,12    |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 0,1   |       |      | 0,40     |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 0,4   |       |      | 1,60     |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 1,26  |       |      | 5,04     |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                           | 5,5   |       |      | 22       |          |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |       |       |      | 64,08    |          | 160,20 €               |

| Ref. | Partida                                                                                                 | unidad   | descripcón                                                                                                                            | P€/ud<br>Unidades          | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
| A 18 | Aplicación de pasta niveladora para posterior aplicación de revestimiento vinílicos en suelos y paredes |          |                                                                                                                                       |                            |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                         | m2       | Revestimiento superficial de pasta niveladora y preparadora para posterior aplicación de revestimeitneo de vinila en suelos y paredes | precio<br>unidad<br>4,50 € |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                         | medición |                                                                                                                                       | ud                         | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                                                                         |          | pavimento                                                                                                                             | 4                          | 14,70 |       |      | 58,80    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          | paredes                                                                                                                               | 4                          | 1,23  |       | 2,10 | 10,33    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 4     |       | 2,10 | 33,60    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 3,53  |       | 2,10 | 29,65    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 0,1   |       | 2,10 | 0,84     |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 0,4   |       | 2,10 | 3,36     |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 1,26  |       | 2,10 | 10,58    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       | 4                          | 5,5   |       | 2,10 | 46,20    |        |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                       |                            |       |       |      |          | 193,37 | 870,16 €               |

| Ref. | Partida                   | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 19 | Pavimento de PVC de 2 mm. | ml       | M2. Pavimento en suelos, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes. Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2,5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarket-Sommer. Medida la superficie ejecutada. Incluye perfil de aluminio atornillado al suelo de 80 cm en borde de puerta de entrada. | 25.00 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                           | medición | suelos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                                    | 4     | 14,70 |      | 58,80    | 58,80 | 1.470,00 €             |
|      |                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                              | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
| A 20 | Revestimiento de PVC 2 mm en paredes |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                      | m2       | M2. Revestimiento en Paredes, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes . Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2,5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarket-Sommer. Medida la superficie ejecutada, incluyendo la p.p. de bancadas para lavabos, moquetas y pedestales. Medido corrido sin descontar huecos excepto ventanas. Incluye perfil de aluminio de remate en banda superior. | 75.00 €                               |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                      | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                      |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                     | 1,23  |       | 2,10 | 10,33    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 4     |       | 2,10 | 33,60    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 3,53  |       | 2,10 | 29,65    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 0,1   |       | 2,10 | 0,84     |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 0,4   |       | 2,10 | 3,36     |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 1,26  |       | 2,10 | 10,58    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                     | 5,5   |       | 2,10 | 46,20    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |       |       |      |          | 134,57 | 10.092,60 €            |

| Ref. | Partida                                                                       | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total    | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|----------|------------------------|
| A 21 | Colocacion de inodoros con cisternas de tanque bajo                           | ud       | Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2" , funcionando. | 179,13 €                              |       |       |      |          |          |                        |
|      |                                                                               | medición | inodoros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                                    | 12    |       |      | 12,00    | total    |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      | 12,00    |          | 2.149,56 €             |
| A 22 | Suministro y colocación de lavabo corrido sobre encimera para uso comunitario | ml       | Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 150x45 cm, para colocar semiempotrado en mueble o encimera (sin incluir), con dos grifos fluxor, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm con sifón, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2" , instalado y funcionando.                                                          | precio<br>unidad<br>390,00 €          |       |       |      |          |          |                        |
|      |                                                                               | medición | lavabos colectivos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                                    | 4     |       |      | 4,00     | subtotal |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      | 4,00     | total    |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |       |       |      |          |          | 1.560,00 €             |

| Ref. | Partida                                                                       | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 23 | Suministro y colocación de lavabo 50*46 con pedestal blanco y maneta adaptada |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | ml       | Lavabo de porcelana vitrificada color de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería sencilla agua fría cromada y maneta adaptada, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. | 175,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                               |          | cabina adaptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          | 4,00  | 700,00 €               |
| A 24 | pintado de la cenefa de paredes en la parte alta de paredes hasta el techo.   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.                                                                                                                                                         | 7,50 €            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                               |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                 | 1,23  |       | 0,50 | 2,46     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 4,00  |       | 0,50 | 8,00     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 3,53  |       | 0,50 | 7,06     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 0,10  |       | 0,50 | 0,20     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 0,40  |       | 0,50 | 0,80     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 1,26  |       | 0,50 | 2,52     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 5,50  |       | 0,50 | 11,00    |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          | 32,04 | 240,30 €               |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                           | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal          | total          | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|-------------------|----------------|------------------------|
| A 25 | Suministro y montaje de falso techo modular 60 x 60               | m2       | Falso techo metálico a base de bandejas lisas de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor con bordes enrasados, lacadas en color blanco con acabado postlacado, apoyadas sobre perfilera vista formada por perfiles primarios y secundarios suspendidos del techo mediante varillas, i/p. p. de elementos de remate y sujeción y andamiaje, instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.                                                                                                    | 42,96 €                               |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                   | medición | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                                    | 2     | 14,70 |      | subtotal<br>29,40 | total<br>29,40 | 1.263,02 €             |
| A 26 | Montaje de falso techo modular 60 x 60 recuperado sobre perfilera | m2       | Montaje de paneles en falso techo metálico a base de bandejas lisas de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor con bordes enrasados, lacadas en color blanco con acabado postlacado, apoyadas sobre perfilera vista formada por perfiles primarios y secundarios suspendidos del techo mediante varillas, i/p. p. de elementos de remate y sujeción y andamiaje, instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, incluso montaje de lamapas de iluminación recuperadas y conexas de la misma. | 12,00 €                               |       |       |      |                   |                |                        |
|      |                                                                   | medición | techos en planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                                    | 2     | 14,70 |      | subtotal<br>29,40 | total<br>29,40 | 352,80 €               |

| Ref. | Partida                                                                                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 27 | Suministro y montaje de lampara fluorescente para techos modulares de 60*60 empotrables y 4 tubos de 18 w                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | ud       | Luminaria de empotrar de 4x18 W. con óptica de lamas transversales de aluminio anodizado cóncavas, planas y estriadas; y reflectores de aluminio laterales y finales, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero prelacada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, 4 lámparas fluorescentes nueva generación de 18W. y bornes de conexión, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.                        | 130,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | 2     |       |      | 2,00     | total |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |       |      |          | 2,00  | 260,00 €               |
| A 28 | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 altura, puerta de melanina y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | ud       | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 metros altura, puerta de melanina blanca y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm, con premarco de madera, apoyos de goma, 4 pernios, apertura al exterior, manilla de acero inoxidable con escudo cuadrado de acero inox, incluso jambas, recibido de la puerta, sellado de huecos, muelle de cierre con retendor y simbología con pictogramas y símbolo SIA en placas cuadradas de PVC de 7 cm pagadas. | 350,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                | 4     |       |      | 4,00     | total |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |       |      |          | 4,00  | 1.400,00 €             |
| A 29 | Suministro y montaje de panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecero de acero inox                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                          | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                  | ud       | Suministro y colocación de cabina sanitaria con panel compacto fenólico de 13 mm de espesor (color a definir) a 2050mm de altura y hueco inferior de 150 mm con herrajes, patas y accesorios en acero inoxidable AISI 304, incluida p.p. de puertas, dotadas del sistema de desbloqueo e indicador de estado libre-ocupado.                | 150,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | medición | paneles separacion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | 12    | 1,60  | 2,05 | 39,36    | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                  |          | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | 8     | 0,90  | 2,05 | 14,76    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 54,12 | 8.118,00 €             |
| A 30 | Suministro y montaje de puerta corredera de luz libre 80 cm en panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecerío de acero inox | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | ud       | Suministro de panel y puerta corredera en cabina sanitaria con panel compacto fenólico de 13 mm de espesor (color a definir) a 2050mm de altura y hueco inferior de 150 mm con herrajes, patas y accesorios en acero inoxidable AISI 304, incluida p.p. de puertas, dotadas del sistema de desbloqueo e indicador de estado libre-ocupado. | 275,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | medición | puerta cabina adaptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                | 4     | 1,65  | 2,05 | 13,53    | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 13,53 | 3.720,75 €             |
|      |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                      | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                    | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|----------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| A 31 | Colocación de radiador y acometida a la red. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | ud       | recolocación de radiadores y accesorios recuperados, por medios manuales, incluso limpieza y pequeño material de conexión y suplente de tuberías necesario de media pulgada en rozas y protegido con coquilla anti corrosión, así como taponado provisional de las acometidas por congelación. | 150,00 €                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                              |          | radiadores p2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                     |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                              |          | radiadores p1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                     |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          | 4,00  | 600,00 €               |
|      |                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          |       |                        |
| A 32 | Levantado de carpinterías.                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | m2       | Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                            | 12,00 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                              |          | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              |          | 20-B1 y 20-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                     | 1,00  |       | 1,00 | 2,00     |       |                        |
|      |                                              |          | 10-B1                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                     | 1,00  |       | 1,15 | 1,15     |       |                        |
|      |                                              |          | 10-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                     | 1,00  |       | 1,10 | 1,10     |       |                        |
|      |                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          | 4,25  | 51,00 €                |
|      |                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          |       |                        |
| A 33 | Carga y Tte a vertedero                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | m3       | Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.                                   | 16,00 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                              |          | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                              |          | 20-B1 y 20-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                     | 1,00  | 0,10  | 1,00 | 0,20     |       |                        |
|      |                                              |          | 10-B1                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                     | 1,00  | 0,10  | 1,15 | 0,12     |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                          | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                  |          | 10-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                            | 1,00  | 0,10  | 1,10 | 0,11     |       |                        |
|      |                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |       |       |      |          | 0,43  | 6,80 €                 |
| A 34 | Suministro y colocación de carpintería<br>Aluminio Ruptura PT de coeficiente<br>conjunto U inferior a 2,70 W/m2K | m2       | Carpintería de aluminio serie UNNO<br>THERMIC o similar, lacada en RAL 8017,<br>homologada y clasificaciones obtenidas <27<br>m3/hm2 al aire, 9A agua C5 viento 38,8 dB(A)<br>ruido y 2,7 W/m2K térmico o mejores<br>diseñada según modelos de planos (Medidas<br>a verificar en obra). Con vidrio Climalit (cara<br>1) Planilux 4mm + Stadip+Planitherm "S"4<br>(cara 2) + cámara de aire de 12 mm + Planilux<br>Stadip 3+3 mm (cara 4). Ventanas oscilo<br>batientes. Incluido compás de seguridad en<br>ventanas y manillas. Incluye colocación de la<br>carpintería recibido de cercos con aislante y<br>rompiendo el puentetérmico, así como tapado<br>de juntas con jamba de PVC color blanco,<br>montada sobre la junta en el interior del aula,<br>así como la limpieza del lugar, la reparación y<br>el pintado de los daños a los revocos tanto<br>interiores como exteriores. | precio<br>unidad<br>350,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                  | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                  |          | 20-B1 y 20-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                            | 1,00  |       | 1,00 | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                  |          | 10-B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                            | 1,00  |       | 1,15 | 1,15     |       |                        |
|      |                                                                                                                  |          | 10-B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                            | 1,00  |       | 1,10 | 1,10     |       |                        |
|      |                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |       |       |      |          | 4,25  | 1.487,50 €             |

[illegible]

| b) Modelo 2 (8 unidades) |                                                        |          | referencias:                                                                                                                                                                                                                                        | 10-B3, 10-B4, 10-B5, 10-B6, 20-B3, 20-B4, 20-B5 y 20-B6 |       |       |      |          |       |                        |  |  |  | ajustes % | 100,00000% |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|--|--|--|-----------|------------|
| Ref.                     | Partida                                                | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud                                                   | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |  |  |  |           |            |
| B 1                      | Retirada de vasijas con recuperación                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad                                        |       |       |      |          |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        | ud       | Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.            | 20,00 €                                                 |       |       |      |          |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        | medición |                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                                                      | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | Inodoros p2                                                                                                                                                                                                                                         | 24                                                      |       |       |      | 24,00    |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | lavabos P2                                                                                                                                                                                                                                          | 12                                                      |       |       |      | 12,00    |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | inodoros p1                                                                                                                                                                                                                                         | 24                                                      |       |       |      | 24,00    |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | lavabos p2                                                                                                                                                                                                                                          | 12                                                      |       |       |      | 12,00    |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         |       |       |      |          | 72,00 | 1.440,00 €             |  |  |  |           |            |
| B 2                      | Retirada de radiador y sellado temporal de las salidas |          |                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad                                        |       |       |      |          |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        | ud       | Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, para posterior reutilizacion, y con p.p. de medios auxiliares, así como taponado provisional de las acometidas por congelación. | 30,00 €                                                 |       |       |      |          |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        | medición |                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                                                      | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | radiadores p2                                                                                                                                                                                                                                       | 4                                                       |       |       |      | 4,00     |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          | radiadores p1                                                                                                                                                                                                                                       | 4                                                       |       |       |      | 4,00     |       |                        |  |  |  |           |            |
|                          |                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         |       |       |      |          | 8,00  | 240,00 €               |  |  |  |           |            |

| Ref. | Partida                                                                                  | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 3  | Desmontaje para reutilización de los paneles del falso techo modulara de perfilera vista |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | m2       | Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento del material desmontado, marcado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | 12,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | medición | techos de planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                | 4     | 14,45 |      | 57,80    | total |                        |
|      |                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      | 57,80    |       | 693,60 €               |
| B 4  | Demolición de techo de escayola en aulas para liberar saneamiento                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | m2       | Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                          | 9,18 €            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | medición | techos de planta baja almacén 01-A3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                | 2     | 14,58 |      | 29,16    | total |                        |
|      |                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      | 29,16    |       | 267,69 €               |
| B 5  | Demolición de puerta de acceso                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | ud       | Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.                                               | 15,68 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                          | medición | puertas acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ud                | 8     |       |      | 8,00     | total |                        |
|      |                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          | 8,00  | 125,44 €               |

| Ref. | Partida                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                            | P€/ud                        | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
| B 6  | Demolición de muros de separación a mano                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | Unidades<br>precio<br>unidad |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | m2       | Demolición de muros de fábrica de ladrillo                                                                                                                                                                                                                             | 21,21 €                      |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                             |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                                            | 40                           | 1,30  |       | 1,80 | 93,60    |        |                        |
|      |                                                             |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                                       | 40                           | 0,30  |       | 1,80 | 21,60    |        |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 115,20 | 2.443,39 €             |
| B 7  | Picado de alicatado en paredes a mano                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad             |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | m2       | Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                                         | 14,53 €                      |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                             |          | paredes laterales                                                                                                                                                                                                                                                      | 16                           | 3,75  |       | 2,1  | 126      |        |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8                            | 4     |       | 1,6  | 51,2     |        |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8                            | 4     |       | 2,1  | 67,2     |        |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 244,4  | 3.551,13 €             |
| B 8  | Sellado y condensa de tuberías no utilizables               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad             |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | PA       | Vaciado, corte de salidas, rellenos de tubos inutilizados en núcleo de baños                                                                                                                                                                                           | 90,00 €                      |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8                            |       |       |      | 8        |        |                        |
|      |                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 8      | 720,00 €               |
| B 9  | Relleno y nivelación de huecos en base de antiguos muretes. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad             |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | m2       | Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 40 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos | 28,00 €                      |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                        | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                             |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 40                | 1,30  | 0,12  |      | 6,24     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 40                | 0,30  | 0,12  |      | 1,44     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 7,68  | 215,04 €               |
| B 10 | Apertura y ajuste de hueco en muro para colocación de puerta                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | m2       | Demolición y ajustes de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, con perfilado previo con corte de sierra de disco en nuevos límites, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas | 75,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | medición | puerta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8                 | 0,8   |       | 2,1  | 13,44    | 13,44 | 1.008,00 €             |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |
| B 11 | perforacion de pasos de salida de manguetones de inodoros d/110 mm y salidad de lavabos d/40 mm en forjados |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | Ud       | Perforación de pasos de tubos de saneamiento en forjados horizontales mediante perforadora de rotación de cabeza de diamante, incluso puesta en obra de la máquina, y posterior sellado con material elástico de las juntas de unión de los tubos con los pasos.                                                                        | 55,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                             | medición | inodoros p2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                             |          | lavabos p2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20                |       |       |      | 20,00    |       |                        |
|      |                                                                                                             |          | inodoros p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8                 |       |       |      | 8,00     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          | lavabos p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20                |       |       |      | 20,00    |       |                        |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8                 |       |       |      | 8,00     |       |                        |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 56,00 | 3.080,00 €             |
|      |                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                           | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 12 | Realizacion de red horizontal de saneamiento colgada de techo en PVC gris d/125 mm y conexionado a actuales bajantes de fecales, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | ud       | Instalación de fontanería completa, para conjunto de baño completo de 3 inodoros, una pileta y un lavabo completo, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5 y distancias no superiores de 5,5 metros rectos y superficie de 14,5 m2 | 450,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                 |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4                 |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 8,00  | 3.600,00 €             |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 13 | Realizacion de red acometida a sanitarios en distribucion horizontal vista bajo falso techo y vertical empotrada en rozas, incluso su ejecucion y posteriori relleno, con conexionado a montantes actuales y geneacion de llave de corte, con latiguillos de acometida de inodoros y salida para grifos fluxores, realizada en polipropileno, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | precio<br>unidad<br>850,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Instalación de fontanería completa para unidad de baño compuesta por tres inodoros, un lavabo y una pileta de dos fluxores con tuberías de polietileno multicapa PERT-AL- PERT en diametro de 1/2" y 3/4" para la red de agua fría, terminada, sin aparatos sanitarios ni griferia y con accesorios de tubería, llaves de entrada al núcleo de esfera situada en falso techo, deribaciones horizontales por falso techo vistas y calirifugadas con coquillas aislante, bajantes a los aparatos con tuberías de 1/2" en rozas en pared y bajo coquilla de proteccion contra corrosión, termiandos en latiguillos de acometida con llave de corte perfectamethe fijados a la pared, incluso en relleno de las rozas con mortero, s/CTE-HS-4/5. |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                            |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                            |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |       |       |      |          | 8,00  | 6.800,00 €             |
| B 14 | Reposición de falsos techo de escayola en aulas de planta baja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | precio<br>unidad             |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                  | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                | m2       | Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos, nivelado y unido al actual                             | 22,25 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          | techo afectos almacén 00-A3                                                                                                                                                                                                                                  | 1                 | 14,45 |       |      | 14,45    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          | 14,45 | 321,51 €               |
| B 15 | pintado del techo de aula de planta baja afectado por reposición del falso techo de escayola                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.                                                                                    | 7,50 €            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          | techo del almacén 00-A3                                                                                                                                                                                                                                      | 1                 | 27,77 |       |      | 27,77    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          | 27,77 | 208,28 €               |
| B 16 | Reparación del techo de porches bajo los baños, reconstrucción y pintado de mural y encuentros de machones.                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en colores iguales a los existentes según diseño actual sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso reparación, sellado y terminación de pasos, imprimación y plastecido previo. | 15,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          | techo del patio                                                                                                                                                                                                                                              | 2                 | 14,45 |       |      | 28,90    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          | 28,90 | 433,50 €               |
| B 17 | Ejecución de bancada para apoyo de lavabo corrido, incuso perforación de paso para desagüe ejecutada en tablero cerámica armado sobre poyetes de ladrillo, terminado todo en raseo de cemento. |          |                                                                                                                                                                                                                                                              | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                 | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                         | ml       | Tablero formado por rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm. para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre poyetes de ladrillo tabicon hueco doble incluidos y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm., embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud, con p.p. de raseo regleado final sacando esquinas, incluso apoyos y perforación de puntos de desagüe. | 90,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                         | medición | laterales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 8                 | 1,86  |       |      | 14,88    |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |       |      |          | 14,88 | 1.339,20 €             |
| B 18 | ejecución de medias cañas en esquinas suelo pared con piezas de plástico especiales                     | ml       | Colocación de pieza base de media caña en bases de tabiques para posterior aplicación de acabado de vinilo, fijadas por medios mecánicos a la tabiquería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                         | medición | esquinas horizontales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 1,23  |       |      | 4,92     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 4     |       |      | 16,00    |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 3,53  |       |      | 14,12    |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 0,1   |       |      | 0,40     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 0,4   |       |      | 1,60     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 1,26  |       |      | 5,04     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4                 | 5,5   |       |      | 22       |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |       |      |          | 64,08 | 160,20 €               |
| B 19 | Aplicación de pasta niveladora para posterior aplicación de revestimiento vinílicos en suelos y paredes | m2       | Revestimiento superficial de pasta niveladora y preparadora para posterior aplicación de revestimeitneo de vinila en suelos y paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,50 €            |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                              | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud<br>Unidades<br>ud | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
|      |                                      | medición | pavimento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8                       | 14,45 |       |      | 115,60   |        |                        |
|      |                                      |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16                      | 3,75  |       | 2,10 | 126,00   |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8                       | 4,01  |       | 2,10 | 67,37    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8                       | 4,01  |       | 1,60 | 51,33    |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |       |       |      |          | 360,30 | 1.621,33 €             |
| B 20 | Pavimento de PVC de 2 mm.            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad        |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                      | ml       | M2. Pavimento en suelos, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes. Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2.5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarket-Sommer. Medida la superficie ejecutada. Incluye perfil de aluminio atomillado al suelo de 80 cm en borde de puerta de entrada. | 25,00 €                 |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                      | medición | suelos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                      | 8     | 14,45 | alto | subtotal |        |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |       |       |      | 115,60   | 115,60 | 2.890,00 €             |
| B 21 | Revestimiento de PVC 2 mm en paredes |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad        |       |       |      |          |        |                        |

| Ref. | Partida                                             | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
|      |                                                     | m2       | M2. Revestimiento en Paredes, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes . Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2,5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarkett-Sommer. Medida la superficie ejecutada, incluyendo la p.p. de bancadas para lavabos, moquetas y pedestales. Medido corrido sin descontar huecos excepto ventanas. Incluye perfil de luminio de remate en banda superior. | 75,00 €           |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                     | medición | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16                | 3,75  |       | 2,10 | 126,00   |        |                        |
|      |                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 4,01  |       | 2,10 | 67,37    |        |                        |
|      |                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 4,01  |       | 1,60 | 51,33    |        |                        |
|      |                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |       |       |      |          | 244,70 | 18.352,20 €            |
| B 22 | Colocacion de inodoros con cisternas de tanque bajo |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | precio<br>unidad  |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                     | ud       | Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", funcionando.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 179,13 €          |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                     | medición | inodoros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 40                |       |       |      | 40,00    |        |                        |

| Ref. | Partida                                                                       | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 40,00 | 7.165,20 €             |
| B 23 | Suministro y colocación de lavabo corrido sobre encimera para uso comunitario |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | ml       | Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 150x45 cm, para colocar semiempotrado en mueble o encimera (sin incluir), con dos grifos fluxor, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm con sifón, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2" , instalado y funcionando. | 390,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                               |          | lavabos colectivos                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 |       |       |      | 8,00     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 8,00  | 3.120,00 €             |
| B 24 | Suministro y colocación de lavabo 50*46                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | unidad            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | ml       | Lavabo de porcelana vitrificada color de                                                                                                                                                                                                                                                                                | 175,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                               |          | cabinas adaptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8                 |       |       |      | 8,00     |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 8,00  | 1.400,00 €             |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | P€/ud            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 25 | pintado de la cenefa de paredes en la parte<br>alta de paredes hasta el techo. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | precio<br>unidad |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable<br>profesional, en blanco o pigmentada, sobre<br>paramentos horizontales y verticales, dos<br>manos, incluso imprimación y plastecido.                                                                                                                                                                                                                                                          | 7,50 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud               | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 16               | 3,75  |       | 0,60 | 36,00    |       |                        |
|      |                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16               | 4,01  |       | 0,60 | 38,50    | 74,50 | 558,72 €               |
| B 26 | Suministro y montaje de falso techo<br>modular 60 x 60                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | precio<br>unidad |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                | m2       | Falso techo metálico a base de bandejas lisas<br>de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de<br>espesor con bordes enrasados, lacadas en<br>color blanco con acabado postlacado,<br>apoyadas sobre perfilera vista formada por<br>perfiles primarios y secundarios suspendidos<br>del techo mediante varillas, i/p.p. de<br>elementos de remate y sujeción y andamiaje,<br>instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo<br>huecos superiores a 2 m2. | 42,96 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud               | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                |          | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                | 14,45 |       |      | 57,80    | 57,80 | 2.483,09 €             |
|      |                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                   | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 27 | Montaje de falso techo modular 60 x 60 recuperado sobre perfilera                                         | m2       | Montaje de paneles en falso techo metálico a base de bandejas lisas de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor con bordes enrasados, lacadas en color blanco con acabado postlacado, apoyadas sobre perfilera vista formada por perfiles primarios y secundarios suspendidos del techo mediante varillas, i/p.p. de elementos de remate y sujeción y andamiaje, instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, incluso montaje de lamapras de iluminación recuperadas y conexionado de la misma. | 12,00 €                               |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                           | medición | techos en planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ud                                    | 4     | 14,45 |      | 57,80    | total |                        |
|      |                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |       |       |      |          | 57,80 | 693,60 €               |
| B 28 | Suministro y montaje de lampara fluorescente para techos modulares de 60*60 empotrables y 4 tubos de 18 w | ud       | Luminaria de empotrar de 4x18 W. con óptica de lamas transversales de aluminio anodizado cóncavas, planas y estriadas; y reflectores de aluminio laterales y finales, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero prelacada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, 4 lámparas fluorescentes nueva generación de 18W. y bornes de conexión, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.                                                                | precio<br>unidad<br>130,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                           | medición | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ud                                    | 4     |       |      | 4,00     | total |                        |
|      |                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |       |       |      |          | 4,00  | 520,00 €               |

| Ref. | Partida                                                                                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total  | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|--------|------------------------|
| B 29 | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 altura, puerta de melanina y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | precio<br>unidad  |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                                                             | ud       | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 metros altura, puerta de melanina blanca y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm, con premarco de madera, apoyos d egoma, 4 pernios, apertura al exterior, manilla de acero inoxidable con escudo cuadrado de acero inox, incluidos jambas, recibido de la puerta, sellado de huecos, muelle de cierre con retendör y simbología con pictogramas y simbolo SIA en placas cuadradas de PVC de 7 cm pegadas. | 350,00 €          |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 8                 |       |       |      | 8,00     |        |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |       |      |          | 8,00   | 2.800,00 €             |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |       |      |          |        |                        |
| B 30 | Suministro y montaje de panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecerío de acero inox                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | precio<br>unidad  |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                                                             | ud       | con panel compacto fenólico d3 13 mm de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 150,00 €          |       |       |      |          |        |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total  |                        |
|      |                                                                                                                                             |          | paneles separation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 32                | 1,50  |       | 2,05 | 98,40    |        |                        |
|      |                                                                                                                                             |          | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 32                | 0,90  |       | 2,05 | 59,04    |        |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |       |      |          | 157,44 | 23.616,00 €            |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |       |       |      |          |        |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                         | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 31 | Suministro y montaje de puerta corredera de luz libre 80 cm en panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecero de acero inox |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | ud       | Suministro y panel y puerta corredera en cabina sanitaria con panel compacto fenólico d3 13 mm de espesor (color a definir) a 2050 de altura y hueco inferior de 150 mm con herrajes, patas y accesorios en acero inoxidable AISI 304, incluida p.p. de puertas, dotadas del sistema de desbloqueo e indicador de estado libre-ocupado. | 275,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | puerta cabina adaptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8                 | 1,95  |       | 2,05 | 31,98    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 31,98 | 8.794,50 €             |
| B 32 | Colocación de radiador y acometida a la red.                                                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | ud       | recolocación de radiadores y accesorios recuperados, por medios manuales, incluso limpieza y pequeño material de conexión y suplente de tuberías necesario de media pulgada en rozas y protegido con coquilla anti corrosión, así como taponado provisional de las acometidas por congelación.                                          | 150,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | radiadores p2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                 |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | radiadores p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                 |       |       |      | 4,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 8,00  | 1.200,00 €             |
| B 33 | Levantado de carpinterías.                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | m2       | Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                                                                     | 12,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | 20-B3, B4, B5 y B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 3,00  |       | 1,00 | 12,00    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          | 10-B3, B4, B5 y N6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 3,10  |       | 1,12 | 13,89    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 25,89 | 310,66 €               |

| Ref. | Partida                                                                                                    | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| B 34 | Carga y Tte a vertedero                                                                                    | m3       | Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,00 €                      |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                            | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                            |          | 20-B3, B4, B5 y B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                            | 3,00  | 0,10  | 1,00 | 1,20     |       |                        |
|      |                                                                                                            |          | 10-B3, B4, B5 y N6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                            | 3,10  | 0,10  | 1,12 | 1,39     |       |                        |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          | 2,59  | 41,42 €                |
| B 35 | Suministro y colocación de carpintería Aluminio Ruptura PT de coeficiente conjunto U inferior a 2,70 W/m2K | m2       | Carpintería de aluminio serie UNNO THERMIC o similar, lacada en RAL 8017, homologada y clasificaciones obtenidas <27 m3/hm2 al aire, 9A agua C5 viento 38,8 dB(A) ruido y 2,7 W/m2K térmico o mejores diseñada según modelos de planos (Medidas a verificar en obra). Con vidrio Climalit (cara 1) Planilux 4mm + Stadip+Planitherm "S"4 (cara 2) + cámara de aire de 12 mm + Planilux Stadip 3+3 mm (cara 4). Ventanas oscilo batientes. Incluido compás de seguridad en ventanas y manillas. Incluye colocación de la carpintería recibido de cercos con aislante y rompiendo el puentetérmico, así como tapado de juntas con jamba de PVC color blanco, montada sobre la junta en el interior del aula, así como la limpieza del lugar, la reparación y el pintado de los daños a los revocos tanto interiores como exteriores. | precio<br>unidad<br>350,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                            | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                            |          | 20-B3, B4, B5 y B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                            | 3,00  |       | 1,00 | 12,00    |       |                        |
|      |                                                                                                            |          | 10-B3, B4, B5 y N6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                            | 3,10  |       | 1,12 | 13,89    |       |                        |

[illegible]

| c) Modelo 3 (2 unidades) |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          |           |                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|-------|------|----------|-----------|------------------------|
|                          |                                                                                          | referencias: 11-B1 y 11-B2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          | ajustes % | 100,00000%             |
| Ref.                     | Partida                                                                                  | unidad                     | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P€/ud<br>Unidades<br>precio<br>unidad | largo | ancho | alto | subtotal | total     | € partida<br>€ totales |
| C 1                      | Retirada de vasijas con recuperación                                                     |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | ud                         | Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                          | 20,00 €                               |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | medición                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total     |                        |
|                          |                                                                                          |                            | Inodoros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12                                    |       |       |      | 12,00    |           |                        |
|                          |                                                                                          |                            | lavabos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                                     |       |       |      | 4,00     |           |                        |
|                          |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          | 16,00     | 320,00 €               |
|                          |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          |           |                        |
| C 2                      | Retirada de radiador y sellado temporal de las salidas                                   |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | ud                         | Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, para posterior reutilización, y con p.p. de medios auxiliares, así como taponado provisional de las acometidas por congelación.                                                                                               | 30,00 €                               |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | medición                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total     |                        |
|                          |                                                                                          |                            | radiadores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                     |       |       |      | 2,00     |           |                        |
|                          |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          | 2,00      | 60,00 €                |
|                          |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          |           |                        |
| C 3                      | Desmontaje para reutilización de los paneles del falso techo modulara de perlíeria vista |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad                      |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | m2                         | Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento del material desmontado, marcado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | 12,00 €                               |       |       |      |          |           |                        |
|                          |                                                                                          | medición                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                                    | largo | ancho | alto | subtotal | total     |                        |
|                          |                                                                                          |                            | techos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                                     | 14,60 |       |      | 29,20    |           |                        |
|                          |                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |       |       |      |          | 29,20     | 350,40 €               |

| Ref. | Partida                                                           | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 4  | Demolición de techo de escayola en aulas para liberar saneamiento |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | m2       | Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.                                                            | 9,18 €            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                   |          | techos de planta baja almacén 01-A3                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                 | 14,58 |       |      | 29,16    | 29,16 | 267,69 €               |
| C 5  | Demolición de puerta de acceso                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | ud       | Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | 15,68 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                   |          | puertas acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                 |       |       |      | 2,00     | 2,00  | 31,36 €                |
| C 6  | Demolición de muros de separación a mano                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | m2       | Demolición de muros de fábrica de ladrillo                                                                                                                                                                                                                                                          | 21,21 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                   | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                   |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10                | 1,30  |       | 1,80 | 23,40    |       |                        |
|      |                                                                   |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14                | 0,30  |       | 1,80 | 7,56     | 30,96 | 656,66 €               |
| C 7  | Picado de alicatado en paredes a mano                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                      | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                              | m2       | Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                                          | 14,53 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              | medición | paredes laterales                                                                                                                                                                                                                                                       | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4                 | 3,75  |       | 2,1  | 31,5     |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                 | 3,9   |       | 1,6  | 12,48    |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                 | 3,9   |       | 2,1  | 16,38    |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 60,36 | 877,03 €               |
| C 8  | Sellado y condensa de tuberías no utilizables                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              | PA       | Vaciado, corte de salidas, rellenos de tubos inutilizados en núcleo de baños                                                                                                                                                                                            | 90,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                 |       |       |      | 2        |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       | 180,00 €               |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |
| C 9  | Relleno y nivelación de huecos en base de antiguos muretes.  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              | m2       | Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM I/I/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 40 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos | 28,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                              |          | separadores                                                                                                                                                                                                                                                             | 10                | 1,30  | 0,12  |      | 1,56     |       |                        |
|      |                                                              |          | machones puertas                                                                                                                                                                                                                                                        | 14                | 0,30  | 0,12  |      | 0,50     |       |                        |
|      |                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |       |       |      |          | 2,06  | 57,79 €                |
| C 10 | Apertura y ajuste de hueco en muro para colocación de puerta |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                           | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal          | total         | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|-------------------|---------------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                   | m2       | Demolición y ajuste de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, con perfilado previo con corte de sierra de disco en nuevos límites, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas | 75,00 €           |       |       |      |                   |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | medición | puerta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ud                | 2     | 0,2   | 2,1  | subtotal<br>0,84  | total<br>0,84 | 63,00 €                |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |       |      |                   |               |                        |
| C 11 | perforacion de pasos de salida de manguetones de inodoros d/110 mm y salidad de lavabos d/40 mm en forjados                                                                                                       | Ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad  |       |       |      |                   |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | Perforación de pasos de tubos de saneamiento en forjados horizontales mediante perforadora de rotación de cabeza de diamante, incluos puesta en obra de la máquina, y posterior sellado con material elástico de las juntas de unión de los tubos con los pasos.                                                                       | 55,00 €           |       |       |      |                   |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   | medición | inodoros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                | 10    |       |      | subtotal<br>10,00 | total         |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          | lavabos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | 4     |       |      | 4,00              |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |       |      |                   | 14,00         | 770,00 €               |
|      |                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |       |       |      |                   |               |                        |
| C 12 | Realizacion de red horizontal de saneamiento colgada de techo en PVC gris d/125 mm y conexionado a actuales bajantes de fecales, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad  |       |       |      |                   |               |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud       | Instalación de fontanería completa, para conjunto de baño completo de 3 inodoros, una pileta y un lavabo completo, con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5 y distancias no superiores de 5,5 metros rectos y superficie de 14,5 m2 | 450,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | medición | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                | 2     |       |      | 2,00     | total |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          | 2,00  | 900,00 €               |
| C 13 | Realizacion de red acometida a sanitarios en distribucion horizontal vista bajo falso techo y vertical empotrada en rozas, incluso su ejecucion y posteriori relleno, con conexionado a montantes actuales y geneacion de llave de corte, con latiguillos de acometida de inodoros y salida para grifos fluxores, realizada en polipropileno, totalmente terminado, sellado y con pruebas de estanqueidad, por unidad de aseos |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                      | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                              | ud       | Instalación de fontanería completa para unidad de baño compuesta por tres inodoros, un lavabo y una pileta de dos fluxores con tuberías de polietileno multicapa PERT-AL-PERT en diametro de 1/2" y 3/4" para la red de agua fría, terminada, sin aparatos sanitarios ni grifería y con accesorios de tubería, llaves de entrada al núcleo de esfera situada en falso techo, derivaciones horizontales por falso techo vistas y califugadas con coquillas aislante, bajantes a los aparatos con tuberías de 1/2" en rozas en pared y bajo coquilla de proteccion contra corrosión, terminandos en latigüilos de acometida con llave de corte perfectametine fijados a la pared, incluso en relleno de las rozas con mortero, s/CTE-HS-4/5. | 850,00 €          |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | medición | planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                 |       |       |      | 2,00     | 2,00  | 1.700,00 €             |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          |       |                        |
| C 14 | Reposición de falsos techo de escayola en aulas de planta baja                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | m2       | Falso techo de placas de escayola lisa de 60x60 cm, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos, nivelado y unido al actual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22,25 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                              | medición | techo afectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1                 | 14,60 |       |      | 14,60    | 14,60 | 324,85 €               |
|      |                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |      |          |       |                        |
| C 15 | pintado del techo de aula de planta baja afectado por reposición del falso techo de escayola | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.50 €            |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                                                        | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                | medición | techo del taller infantil 02-06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                | 1     | 70,00 |      | 70,00    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |       |      |          | 70,00 | 525,00 €               |
| C 16 | Ejecución de bancada para apoyo de lavabo corrido, incuso perforación de paso para desagüe ejecutada en tablero cerámica armado sobre poyetes de ladrillo, terminado todo en raseo de cemento. | ml       | Tablero formado por rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm. para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre poyetes de ladrillo tabicon hueco doble incluidos y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm., embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud, con p.p. de raseo regleado final sacando esquinas, incluso apoyos y perforación de puntos de desagüe. | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición | laterales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ud                | 2     | 1,86  |      | 3,72     |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |       |      |          | 3,72  | 334,80 €               |
| C 17 | ejecución de medias cañas en esquinas suelo pared con piezas de plástico especiales                                                                                                            | ml       | Colocación de pieza base de media caña en bases de tabiques para posterior aplicación de acabado de vinilo, fijadas por medios mecánicos a la tabiquería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                | medición | esquinas horizontales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ud                | 4     | 3,75  |      | 15,00    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | 4     | 3,9   |      | 15,60    |       |                        |
|      |                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |       |       |      |          | 30,60 | 76,50 €                |

| Ref. | Partida                                                                                                 | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P€/ud<br>Unidades           | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 18 | Aplicación de pasta niveladora para posterior aplicación de revestimiento vinílicos en suelos y paredes | m2       | Revestimiento superficial de pasta niveladora y preparadora para posterior aplicación de revestimiento de vinila en suelos y paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | precio<br>unidad<br>4,50 €  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                         | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ud                          | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                         |          | pavimento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                           | 14,60 |       |      | 29,20    |       |                        |
|      |                                                                                                         |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                           | 3,9   |       | 2,10 | 16,38    |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                           | 3,75  |       | 2,10 | 7,88     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                           | 3,75  |       | 1,60 | 6,00     |       |                        |
|      |                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |       |       |      |          | 59,46 | 267,55 €               |
| C 19 | Pavimento de PVC de 2 mm.                                                                               | ml       | M2. Pavimento en suelos, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes. Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2,5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarket-Sommer. Medida la superficie ejecutada. Incluye perfil de aluminio atornillado al suelo de 80 cm en borde de puerta de entrada. | precio<br>unidad<br>25,00 € |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                              | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                      | medición | suelos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                | 2     | 14,60 |      | 29,20    |       |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |       |      |          | 29,20 | 730,00 €               |
| C 20 |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      | Revestimiento de PVC 2 mm en paredes | m2       | M2. Revestimiento en Paredes, Vinílico homogéneo, de espesor 2 mm., peso total de 3,0 kg/m2, Modelo Granulado antideslizante Granit Multisafe de Tarket o similar, con tratamiento de protección IQ PUR, en rollo, con comportamiento electrostático <2kV, reacción al fuego Cf1-S1, solidez de colores >6, garantía 10 años de sistema (material + colocación), incluso p.p. de formación de 1/2 caña en encuentro suelo/pared, colores y acabados a definir por la D.F. Se planteará un color idéntico suelo/paredes . Todo ello colocado con adhesivo de dispersión acuosa, sobre solera con una humedad residual no superior al 2,5%, las juntas irán termosoldadas, con cordón de soldadura de Tarket-Sommer. Medida la superficie ejecutada, incluyendo la p.p. de bancadas para lavabos, moquetas y pedestales. Medido corrido sin descontar huecos excepto ventanas. Incluye perfil de luminio de remate en banda superior. | 75,00 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                      | medición | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                | 4     | 3,9   |      | 32,76    | total |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   | 2     | 3,75  |      | 15,75    |       |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   | 2     | 3,75  |      | 12,00    |       |                        |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |       |      |          | 60,51 | 4.538,25 €             |
|      |                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                       | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | P€/ud                        | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 21 | Colocacion de inodoros con cisternas de tanque bajo                           | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad<br>179,13 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          | Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", funcionando. |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición | inodoros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud                           | 10    |       |      | 10,00    | total |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 10,00 | 1.791,30 €             |
| C 22 | Suministro y colocación de lavabo corrido sobre encimera para uso comunitario | ml       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | precio<br>unidad             |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          | Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 150x45 cm, para colocar semipotrado en mueble o encimera (sin incluir), con dos grifos fluxor, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm con sifón, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2", instalado y funcionando.                   | 390,00 €                     |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición | lavabos colectivos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ud                           | 2     |       |      | 2,00     | total |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 2,00  | 780,00 €               |
| C 23 | Suministro y colocación de lavabo 50*46                                       | ml       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | unidad                       |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               | medición | Lavabo de porcelana vitrificada color de 56x46                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 175,00 €                     |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          | cabinas adaptadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ud                           | 2     |       |      | 2,00     | total |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |       |       |      |          | 2,00  | 350,00 €               |

| Ref. | Partida                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 24 | pintado de la cenefa de paredes en la parte alta de paredes hasta el techo. |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                             | m2       | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.                                                                                                                                                                                                                                         | 7,50 €            |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                             |          | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                 | 3,75  |       | 0,60 | 4,50     |       |                        |
|      |                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                 | 3,9   |       | 0,60 | 4,68     |       |                        |
|      |                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          | 9,18  | 68,85 €                |
| C 25 | Suministro y montaje de falso techo modular 60 x 60                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | precio<br>unidad  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                             | m2       | Falso techo metálico a base de bandejas lisas de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor con bordes enrasados, lacadas en color blanco con acabado postlacado, apoyadas sobre perfilera vista formada por perfiles primarios y secundarios suspendidos del techo mediante varillas, i/p. p. de elementos de remate y sujeción y andamiaje, instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | 42,96 €           |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                             | medición |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud                | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                             |          | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0                 | 14,60 |       |      | 0,00     |       |                        |
|      |                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          | 0,00  | 0,00 €                 |
|      |                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                   | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud                        | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 26 | Montaje de falso techo modular 60 x 60 recuperado sobre perfilera                                         | m2       | Montaje de paneles en falso techo metálico a base de bandejas lisas de aluminio de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor con bordes enrasados, lacadas en color blanco con acabado postlacado, apoyadas sobre perfilera vista formada por perfiles primarios y secundarios suspendidos del techo mediante varillas, i/p.p. de elementos de remate y sujeción y andamiaje, instalado s/NTE-RTP-18, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, incluso montaje de lamapas de iluminación recuperadas y conexionado de la misma. | precio<br>unidad<br>12,00 €  |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                           | medición | techos en planta primera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                           | 2     | 14,60 |      | 29,20    | total |                        |
|      |                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |       |       |      |          |       | 350,40 €               |
| C 27 | Suministro y montaje de lampara fluorescente para techos modulares de 60*60 empotrables y 4 tubos de 18 w | ud       | Luminaria de empotrar de 4x18 W. con óptica de lamas transversales de aluminio anodizado cóncavas, planas y estriadas; y reflectores de aluminio laterales y finales, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa de acero prelacada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, 4 lámparas fluorescentes nueva generación de 18W. y bornes de conexión, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.                                                               | precio<br>unidad<br>130,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                           | medición | techos en planta segunda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ud                           | 0     |       |      | 0,00     | total |                        |
|      |                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |       |       |      |          |       | 0,00 €                 |

| Ref. | Partida                                                                                                                                     | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
| C 28 | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 altura, puerta de melanina y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm. | ud       | Suministro y montaje de puerta de paso de 80 cm luz libre y 2,05 metros altura, puerta de melanina blanca y marcos de aluminio natural en muros de 12 cm, con premarco de madera, apoyos de egoma, 4 pernios, apertura al exterior, manilla de acero inoxidable con escudo cuadrado de acero inox, incluidos jambas, recibido de la puerta, sellado de huecos, muelle de cierre con retendor y simbología con pictogramas y símbolo SIA en placas cuadradas de PVC de 7 cm pegadas. | precio<br>unidad<br>350,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                            |       |       |      | 2,00     |       |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |       |      |          | 2,00  | 700,00 €               |
| C 29 | Suministro y montaje de panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecero de acero inox                    | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | precio<br>unidad<br>150,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                                                             | medición | con panel compacto fenólico d3 13 mm de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                                                             |          | paneles separacion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8                            | 1.50  |       | 2.05 | 24,60    |       |                        |
|      |                                                                                                                                             |          | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8                            | 0.90  |       | 2.05 | 14,76    |       |                        |
|      |                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |       |      |          | 39,36 | 5.904,00 €             |

| Ref. | Partida                                                                                                                                                          | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal         | total         | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|------------------|---------------|------------------------|
| C 30 | Suministro y montaje de puerta corredera de luz libre 80 cm en panel fenólico 13 mm en divisiones de cabinas de 2,05 metros de altura con piecerío de acero inox | ud       | Suministro y panel y puerta corredera en cabina sanitaria con panel compacto fenólico d3 13 mm de espesor (color a definir) a 2050 de altura y hueco inferior de 150 mm con herrajes, patas y accesorios en acero inoxidable AISI 304, incluida p.p. de puertas, dotadas del sistema de desbloqueo e indicador de estado libre-ocupado. | precio<br>unidad<br>275,00 € |       |       |      |                  |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | ud       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 275,00 €                     |       |       |      |                  |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | medición | puerta cabina adaptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ud                           | 1     | 1,95  | 2,05 | subtotal<br>4,00 | total<br>4,00 | 1.099,31 €             |
| C 31 | Colocación de radiador y acometida a la                                                                                                                          | ud       | recolocación de radiadores y accesorios recuperados, por medios manuales, incluso limpieza y pequeño material de conexión y suplente de tuberías necesario de media pulgada en rozas y protegido con coquilla anti corrosión, así como taponado provisional de las acometidas por congelación.                                          | precio<br>150,00 €           |       |       |      |                  |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | medición | radiadores p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ud                           | 2     |       |      | subtotal<br>2,00 | total<br>2,00 | 300,00 €               |
| C 32 | Levantado de carpinterías.                                                                                                                                       | m2       | Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.                                                                     | 12,00 €                      |       |       |      |                  |               |                        |
|      |                                                                                                                                                                  | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ud                           |       |       |      | subtotal         | total         |                        |
|      |                                                                                                                                                                  |          | 11-B1 y B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                            | 3,10  |       | 1,10 | 6,82             |               | 81,84 €                |
| C 33 | Carga y Tte a vertedero                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |       |       |      |                  |               |                        |

| Ref. | Partida                                                                                                    | unidad   | descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | P€/ud<br>Unidades            | largo | ancho | alto | subtotal | total | € partida<br>€ totales |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|------|----------|-------|------------------------|
|      |                                                                                                            | m3       | Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,00 €                      |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                            | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                            |          | 11-B1 y B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                            | 3,10  | 0,10  | 1,10 | 0,68     |       |                        |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          | 0,68  | 10,91 €                |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          |       |                        |
| C 34 | Suministro y colocación de carpintería Aluminio Ruptura PT de coeficiente conjunto U inferior a 2,70 W/m2K | m2       | Carpintería de aluminio serie UNNO THERMIC o similar, lacada en RAL 8017, homologada y clasificaciones obtenidas <27 m3/hm2 al aire, 9A agua C5 viento 38,8 dB(A) ruido y 2,7 W/m2K térmico o mejores diseñada según modelos de planos (Medidas a verificar en obra). Con vidrio Climalit (cara 1) Planilux 4mm + Stadip+Planitherm "S"4 (cara 2) + cámara de aire de 12 mm + Planilux Stadip 3+3 mm (cara 4). Ventanas oscilo batientes. Incluido compás de seguridad en ventanas y manillas. Incluye colocación de la carpintería recibido de cercos con aislante y rompiendo el puentetérmico, así como tapado de juntas con jamba de PVC color blanco, montada sobre la junta en el interior del aula, así como la limpieza del lugar, la reparación y el pintado de los daños a los revocos tanto interiores como exteriores. | precio<br>unidad<br>350,00 € |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                            | medición | Zona baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ud                           | largo | ancho | alto | subtotal | total |                        |
|      |                                                                                                            |          | 11-B1 y B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                            | 3,10  |       | 1,10 | 6,82     |       |                        |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          | 6,82  | 2.387,00 €             |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          |       |                        |
|      |                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |       |       |      |          |       |                        |

| Ref. | Partida | unidad | descripción | P€/ud<br>Unidades | largo | ancho | alto                      | subtotal | total      | € partida<br>€ totales |
|------|---------|--------|-------------|-------------------|-------|-------|---------------------------|----------|------------|------------------------|
|      |         |        |             |                   |       |       |                           |          |            |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | TOTAL PEM Baños Modelo 3: |          |            | 26.854,50 €            |
|      |         |        |             |                   |       |       | SyS                       | 2,0%     | 537,09 €   |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | GyR                       | 1,5%     | 402,82 €   | 27.794,40 €            |
|      |         |        |             |                   |       |       |                           |          |            |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | GG                        | 7,0%     | 194561%    |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | BI                        | 5,0%     | 1.389,72 € | 31.129,73 €            |
|      |         |        |             |                   |       |       |                           |          |            |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | IVA                       | 21%      | 6.537,24 € |                        |
|      |         |        |             |                   |       |       | TOTAL Baños Modelo 3      |          |            | 37.666,97 €            |

(Página en blanco necesaria para maquetación a dos caras)

El presupuesto total de la obra asciende a la siguiente cantidad total reflejada a continuación y su desglose por años de actuación:

| RESUMEN TOTAL                  |                     |             |              | Financiación y subvención global |                        |                                                  |              |
|--------------------------------|---------------------|-------------|--------------|----------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|--------------|
| PEM actuaciones baños modelo 1 |                     |             | 46.684,14 €  | Grupo                            | E                      | Adecuación de dotaciones municipales a normativa |              |
|                                |                     |             |              | Subgrupo                         | E4                     | Accesibilidad                                    |              |
| PEM actuaciones baños modelo 2 |                     |             | 111.274,50 € |                                  |                        |                                                  |              |
|                                |                     |             |              | Deducción del IVA                |                        | NO                                               |              |
| PEM actuaciones baños modelo 3 |                     |             | 26.854,50 €  |                                  |                        |                                                  |              |
|                                |                     |             |              | % subvencionable                 |                        | 70%                                              | SIN IVA      |
|                                | TOTAL:              |             | 184.813,13 € |                                  | obra sin IVA           | 225.712,28 €                                     |              |
| SyS                            | 2%                  | 3.696,26    |              |                                  | subvención inicial     |                                                  | 157.998,60 € |
| GyR                            | 1.5%                | 2.772,20 €  |              |                                  |                        |                                                  |              |
|                                |                     |             | 191.281,59 € |                                  | Límite subvencionable  |                                                  | 150.000,00 € |
| GG                             | 7 %                 | 13.389,71 € |              |                                  | Subvención             |                                                  | 150.000,00 € |
| BI                             | 5 %                 | 9.564,08 €  |              |                                  |                        |                                                  |              |
|                                |                     | TOTAL       | 214.235,38 € |                                  | Financiación municipal |                                                  | 109.224,81 € |
|                                |                     |             |              |                                  |                        |                                                  | 42,14 %      |
| DF                             | interna             |             |              |                                  |                        | obras                                            | 64.235,38 €  |
|                                | 6%                  |             | 11.476,90 €  |                                  |                        | iva                                              | 44.989,43 €  |
|                                |                     |             |              |                                  |                        |                                                  |              |
|                                | TOTAL sin IVA       |             | 225.712,28 € |                                  |                        |                                                  |              |
|                                |                     |             |              |                                  |                        |                                                  |              |
| IVA                            | 21%                 | 44.989,43 € |              |                                  |                        |                                                  |              |
|                                | TOTAL               |             | 259.224,81 € |                                  |                        |                                                  |              |
|                                | Gastos Ayuntamiento |             |              |                                  |                        |                                                  |              |

|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|--------------------------------|---------------------|-------------|--------------|--|-------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|
| VERANO 2018                    |                     |             |              |  | Grupo             | E                      | Adecuación de dotaciones municipales a normativa |                     |
|                                |                     |             |              |  | Subgrupo          | E4                     | Accesibilidad                                    |                     |
| Núcleos 1 y 3                  |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  | Deducción del IVA |                        | NO                                               |                     |
| PEM actuaciones baños modelo 1 |                     |             | 46.684,14 €  |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  | % subvencionable  |                        | 70%                                              | SIN IVA             |
| PEM actuaciones baños modelo 3 |                     |             | 26.854,50 €  |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  |                   | obra sin IVA           | 89.812,74 €                                      | 39,79% del proyecto |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                | TOTAL:              |             | 73.538,64 €  |  |                   | subvención inicial     |                                                  | 62.868,92 €         |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
| SyS                            | 2 %                 | 1.470,77 €  |              |  |                   | Límite subvencionable  |                                                  | 59.686,21 €         |
| GyR                            | 1,5 %               | 1.103,08 €  |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             | 76.112,49 €  |  |                   | Subvención             |                                                  | 59.686,21 €         |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
| GG                             | 7,0 %               | 5.327,87 €  |              |  |                   | Financiación municipal |                                                  | 43.461,43 €         |
| BI                             | 5,0 %               | 3.805,62 €  |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             | 85.245,99 €  |  |                   |                        | obras                                            | 25.559,78 €         |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        | iva                                              | 17.901,66 €         |
| DF                             | interna             |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                | 6%                  |             | 4.566,75 €   |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                | TOTAL sin IVA       |             | 89.812,74 €  |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             | 39,79%       |  |                   |                        |                                                  |                     |
| IVA                            | 21%                 | 17.901,66 € |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                | TOTAL               |             | 103.147,64 € |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                | Gastos Ayuntamiento |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |
|                                |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |                     |

| VERANO 2019                    |                     |             |              |  | Grupo             | E                      | Adecuación de dotaciones municipales a normativa |             |
|--------------------------------|---------------------|-------------|--------------|--|-------------------|------------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|                                |                     |             |              |  | Subgrupo          | E4                     | Accesibilidad                                    |             |
| Núcleo 2                       |                     |             |              |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                |                     |             |              |  | Deducción del IVA |                        | NO                                               |             |
| PEM actuaciones baños modelo 2 |                     |             | 111.274,50 € |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                |                     |             |              |  | % subvencionable  |                        | 70%                                              | SIN IVA     |
|                                | TOTAL:              |             | 111.274,50 € |  |                   | obra sin IVA           | 135.899,54 €                                     | 60,21%      |
| SyS                            | 2 %                 | 2.225,49 €  |              |  |                   | subvención inicial     |                                                  | 95.029,68 € |
| GyR                            | 1,5 %               | 1.669,12 €  |              |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                |                     |             | 115.169,10 € |  |                   | Límite subvencionable  |                                                  | 90.313,79 € |
| GG                             | 7,0 %               | 8.0661,84 € |              |  |                   | Subvención             |                                                  | 90.313,79 € |
| BI                             | 5,0 %               | 5.758,46 €  |              |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                |                     |             | 128.989,40 € |  |                   | Financiación municipal |                                                  | 65.763,38 € |
| DF                             | interna             |             |              |  |                   |                        | obras                                            | 38.675,61 € |
|                                | 6%                  |             | 6.910,15 €   |  |                   |                        | iva                                              | 27.087,77 € |
|                                | TOTAL sin IVA       |             | 135.899,54 € |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                |                     |             | 60,21%       |  |                   |                        |                                                  |             |
| IVA                            | 21%                 | 27.087,77 € |              |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                | TOTAL               |             | 156.077,17 € |  |                   |                        |                                                  |             |
|                                | Gastos Ayuntamiento |             |              |  |                   |                        |                                                  |             |

### **Actuaciones posteriores**

Dada la sencillez de las actuaciones a realizar, se ha optado por el formato de memoria valorada en lugar de proyecto de edificación.

Una vez incluido de manera definitiva el presente proyecto en el plan de infraestructuras locales 2017-2019, será necesaria la contratación de las mismas, todo ello según los mecanismos de la Ley de Contratos de las administraciones públicas de Navarra.

Berriozar, a Diciembre de 2.017 y mayo 2018

Fdo. Ricardo Pascual Ustároz, Dr. arquitecto.  
Arquitecto Municipal del Ayuntamiento de Berriozar  
Servicio de Urbanismo y Obras.  
Ayto de Berriozar

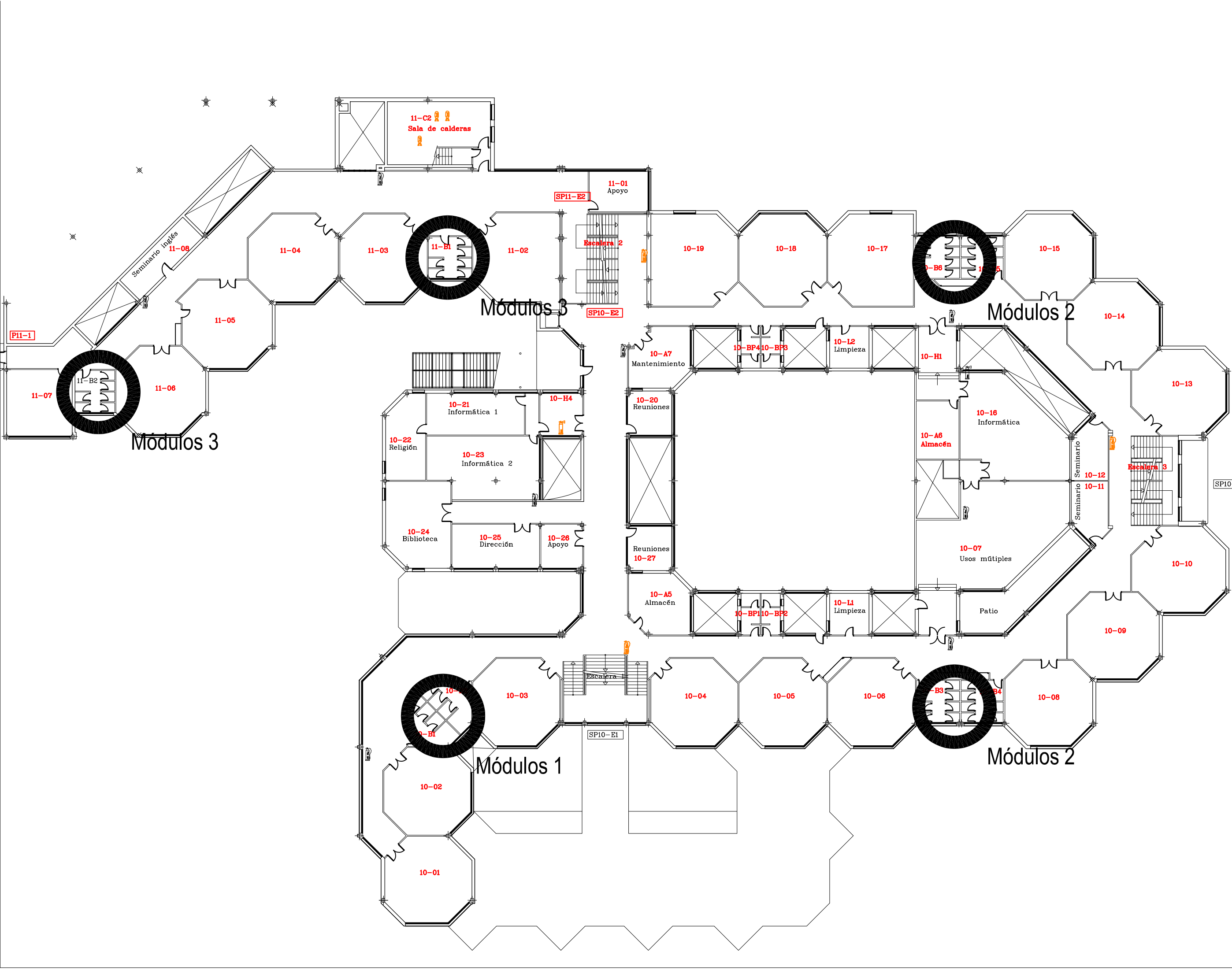
## Planos

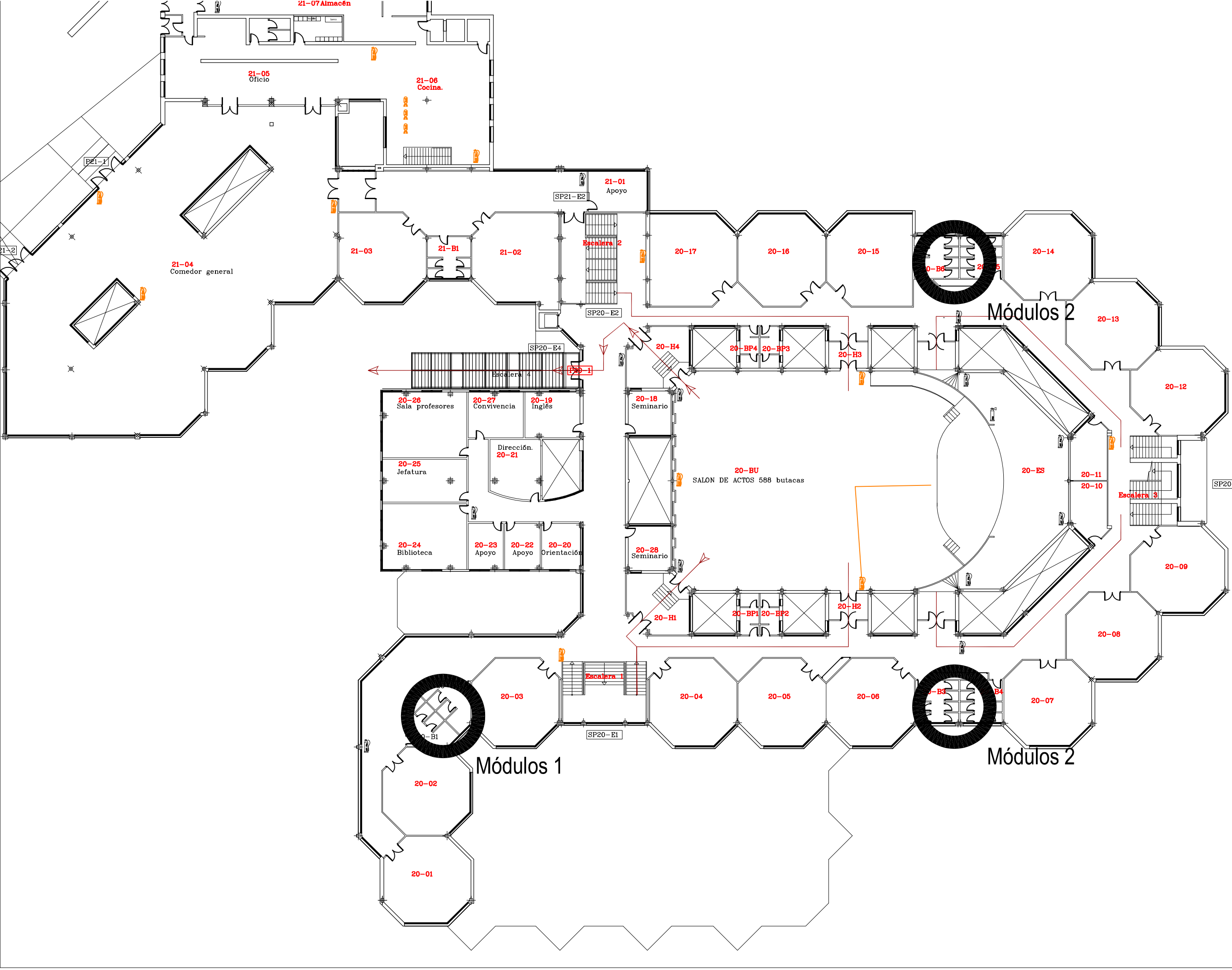
(Página en blanco necesaria para maquetación a dos caras)

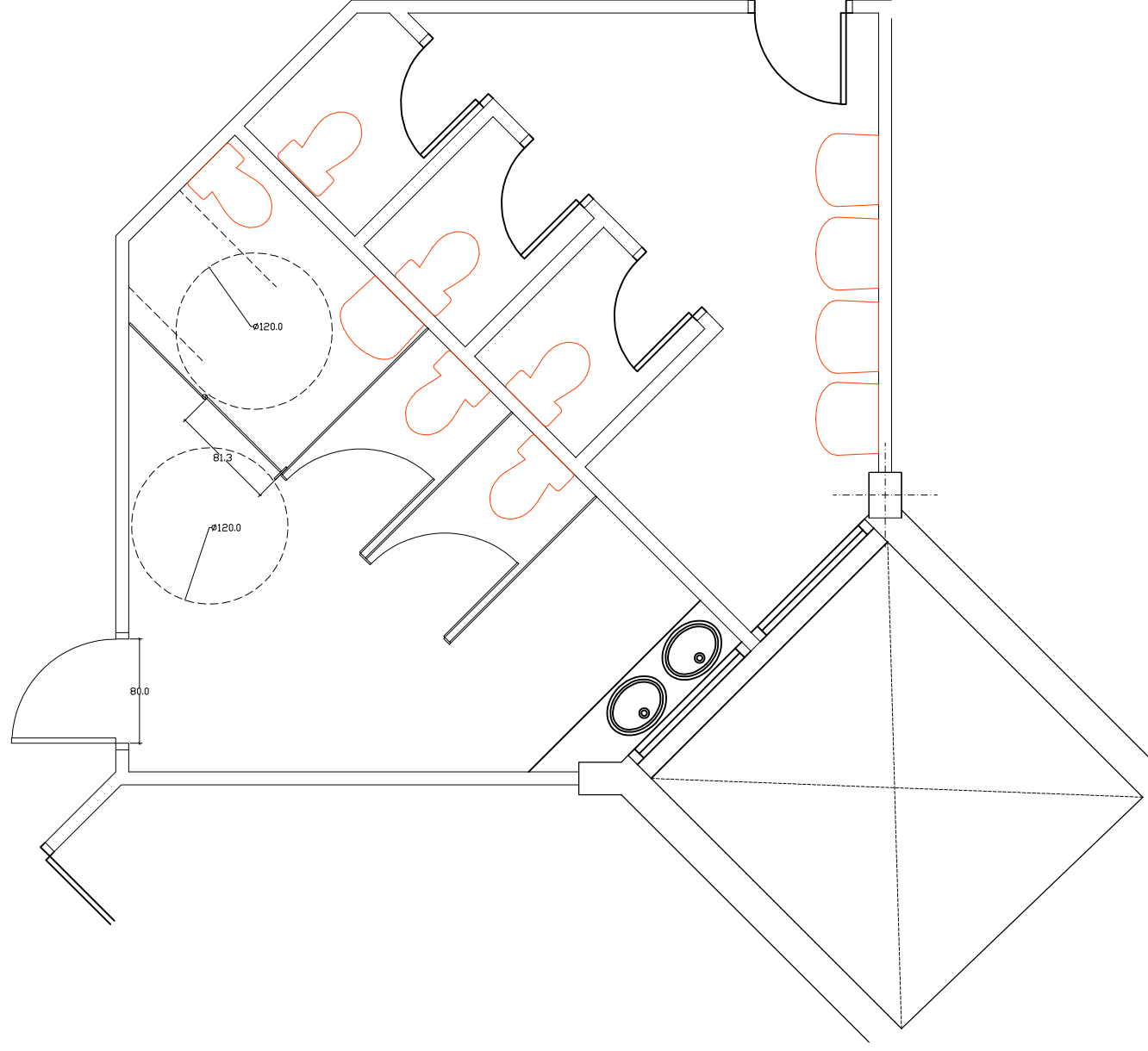
Planos:

| Núm. | Plano.....                                                        | escala |
|------|-------------------------------------------------------------------|--------|
| 01   | Estado actual. Planta primera. Puntos de actuación en aseos ..... | 1/300  |
| 02   | Estado actual. Planta segunda. Puntos de actuación en aseos.....  | 1/300  |
| 03   | Estado actual y reformado. Actuaciones en aseos en módulo 1 ..... | 1/50   |
| 04   | Estado actual y reformado. Actuaciones en aseos en módulo 2 ..... | 1/50   |
| 05   | Estado actual y reformado. Actuaciones en aseos en módulo 3 ..... | 1/50   |
| 06   | Estado reformado. COTAS Actuaciones en aseos en módulo 1 .....    | 1/50   |
| 07   | Estado reformado. COTAS Actuaciones en aseos en módulo 2 .....    | 1/50   |
| 08   | Estado reformado. COTAS Actuaciones en aseos en módulo 3 .....    | 1/50   |

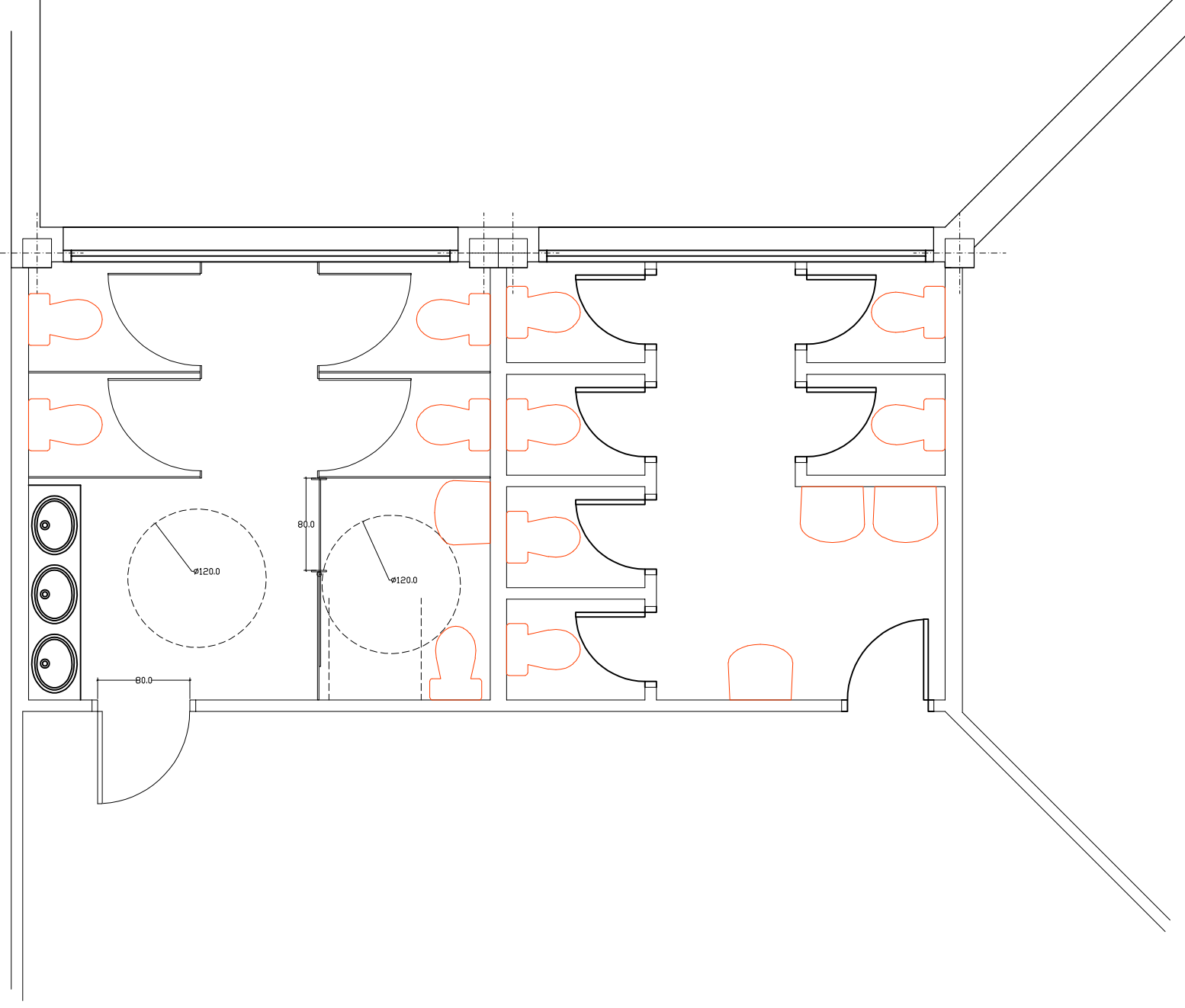
(Página en blanco necesaria para maquetación a dos caras)



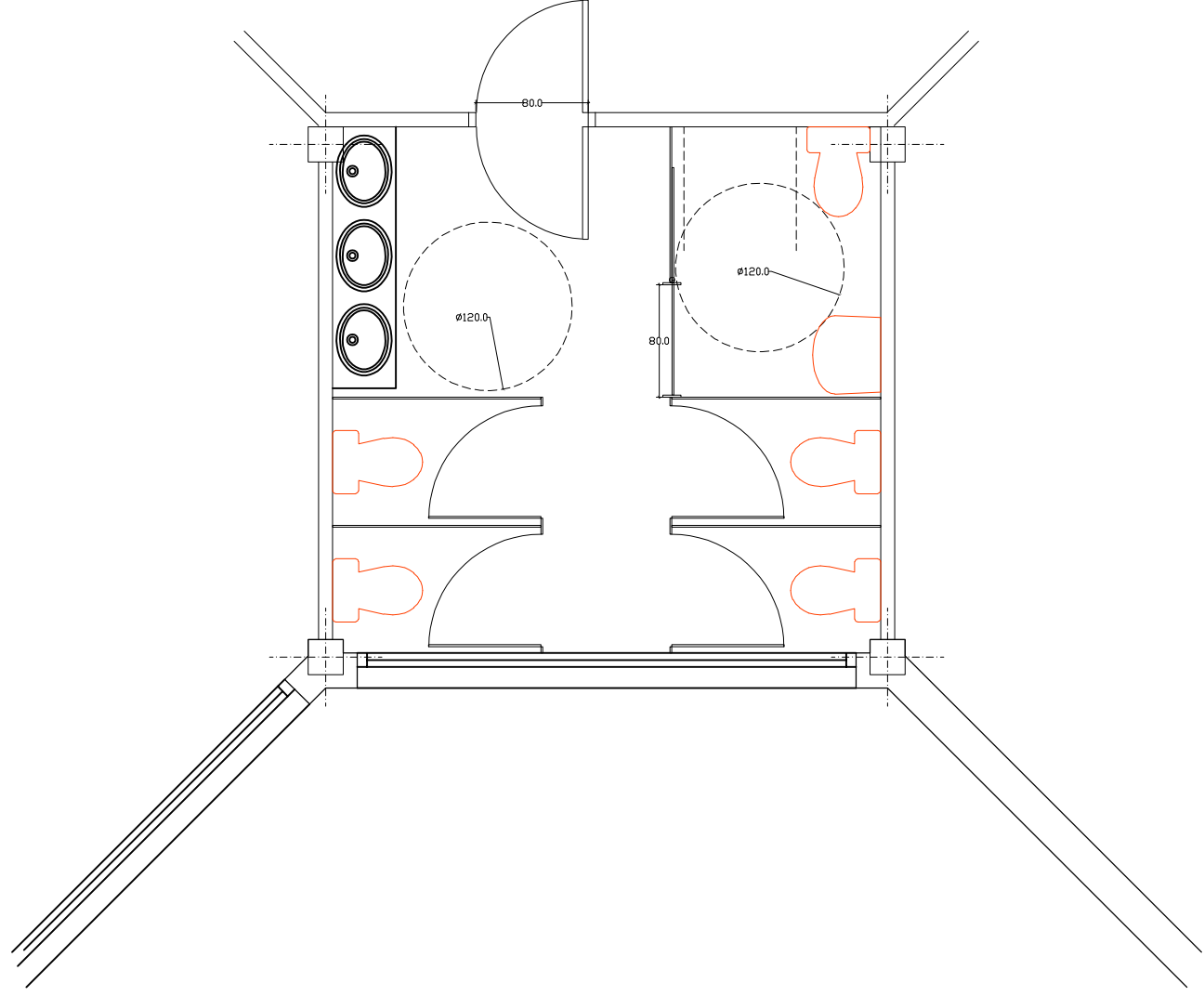
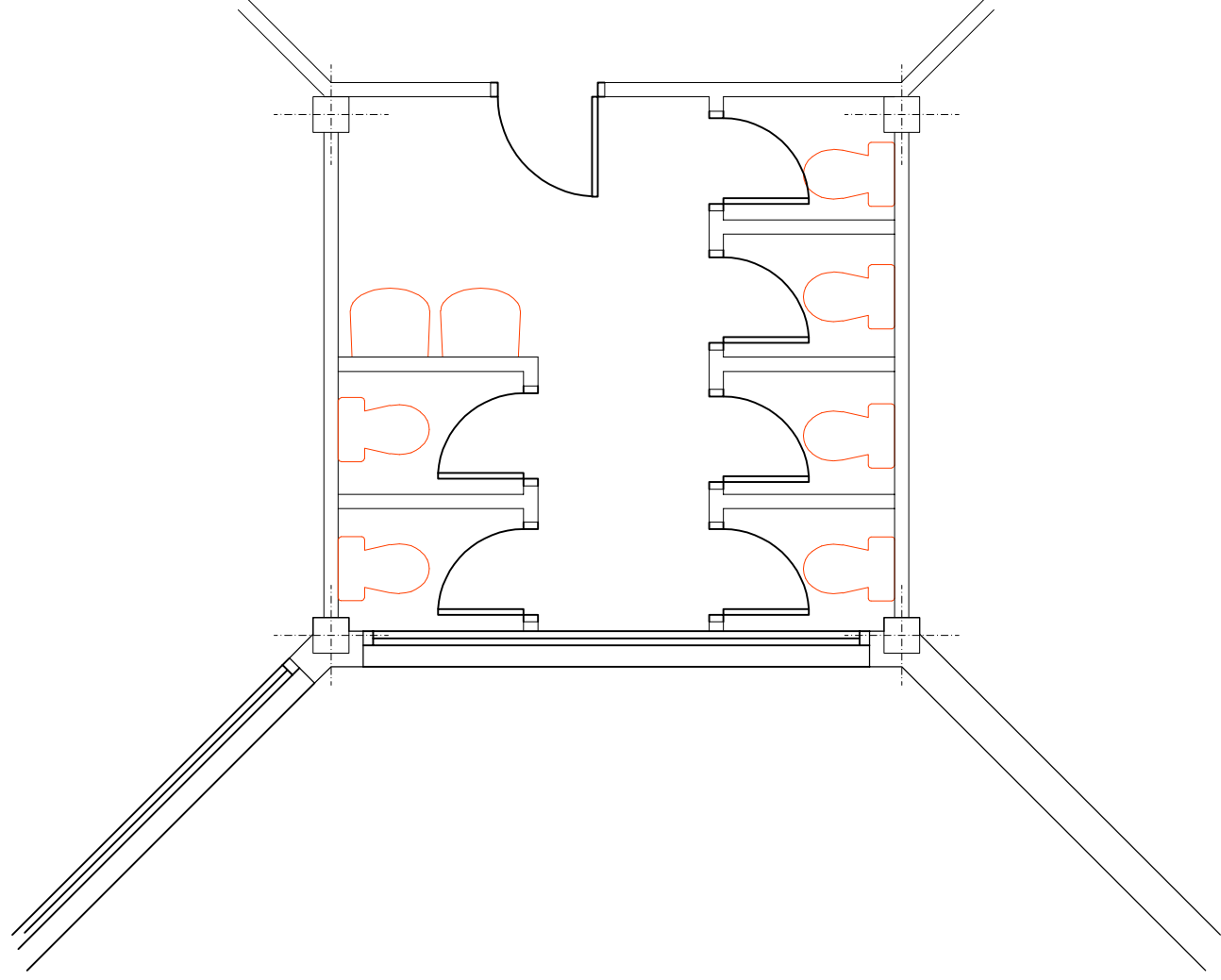




Modelo 1.  
 Dos unidades dobles  
 Zona derecha estado actual.  
 Zona izquierda estado reformado



Modelo 2.  
Cuatro unidades dobles.  
Derecha estado actual.  
Izquierda estado reformado.



Modelo 3.  
Dos unidades.  
Estado reformado

## Adecuación Colego Mendialdea. PIL 2017-19

Accesibilidad en aseos del colegio.  
Colegio público Mendialdea Avda. Berriozar 26.

Diciembre 2017. · Servicios técnicos municipales. · Ricardo Pascual Ustároz. Dr. Arquitecto  
Ayuntamiento de Berriozar/Berriozarko Udala

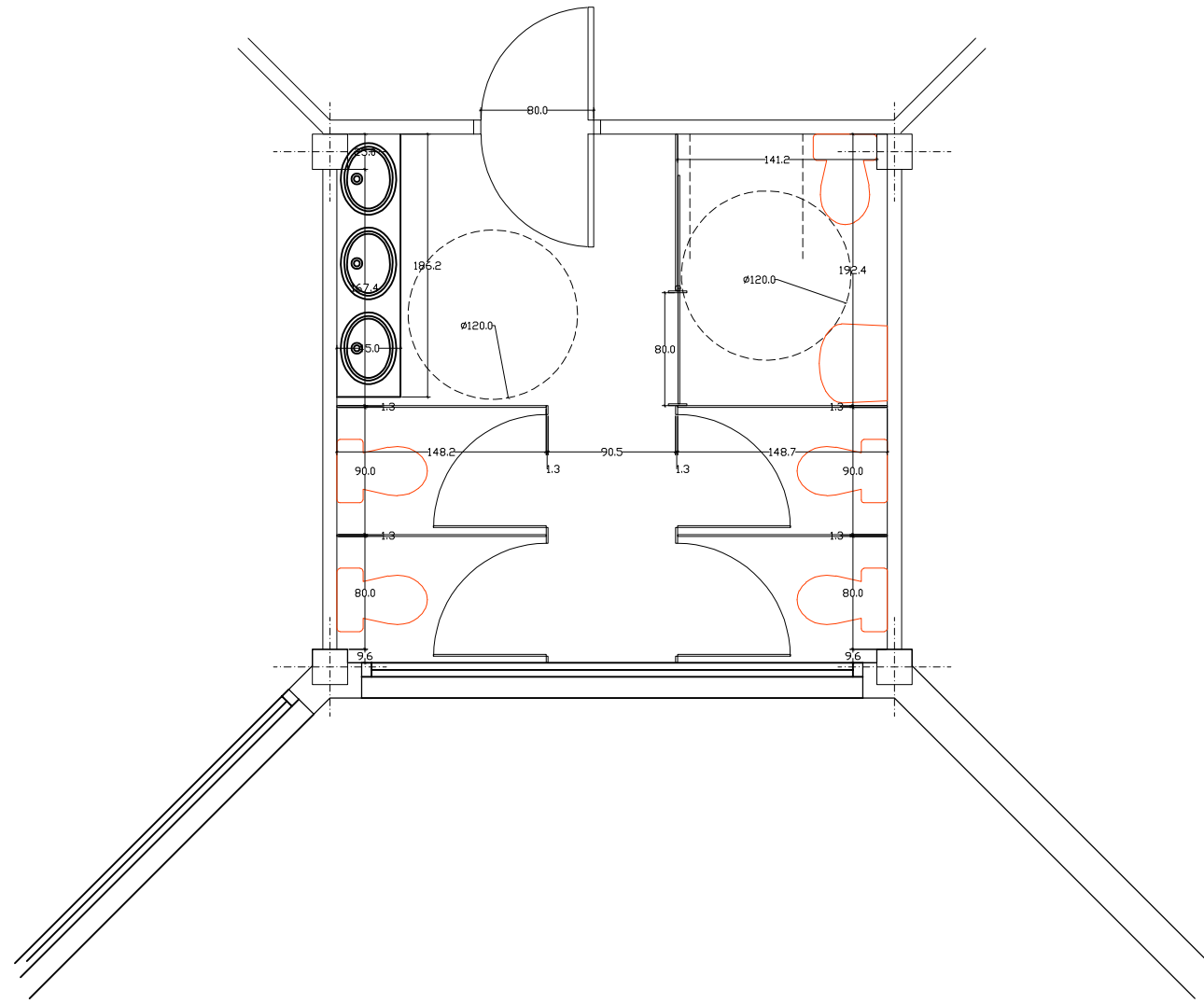
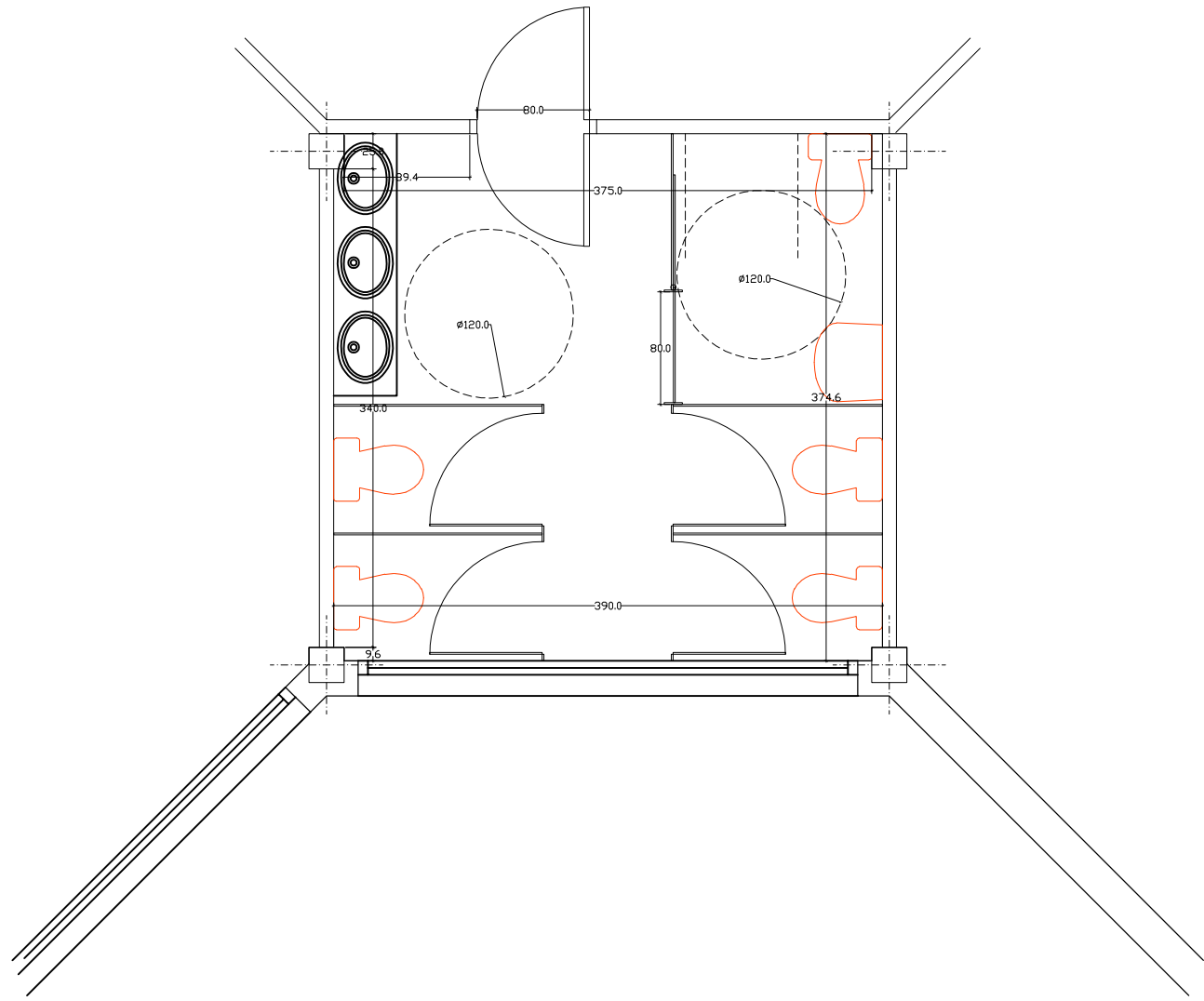
Planos de Estado.  
Estado actual y reformado.  
Módulos de aseos 3  
Escala: 1/50

05

....

[illegible]





Modelo 3.  
Dos unidades.  
Baños: 11 B7 y 11 B8