**AYUNTAMIENTO DE TUDELA**
SECRETARÍA GENERAL

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
Tel. 948 41 71 08
Fax.948 41 71 19
secretario@tudela.es

# ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

## 1.- ADMISIÓN
## 2.- APERTURA DE SOBRE TÉCNICO

| | |
|---|---|
| **FECHA**: 11/01/2019 | **HORA INICIO**: 10:00 |
| | **HORA FINAL**: 11:50 |
| **ACTO**: Examen de documentación Genérica y apertura y examen de sobre 2 | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Olga Risueño Molina |
| Vocal 1 | Anichu Agüera Angulo |
| Vocal 2 | Fernando Nebreda Lucea |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |
| | |
| | Excusa: José Antonio Fraile |

Se han presentado seis ofertas a la licitación a través de la Plataforma de Electrónica de Contratación de Navarra, se procede a la apertura del sobre 1 con el siguiente resultado:

### 1.- EMPRESA: CESPA JARDINERIA, S.L., (B95377701)

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. – Correcto

b) Dirección de Correo Electrónico: contratacion.fse@ferrovial.com

Se considera correcta la documentación y se admite la propuesta.

### 2.-EMPRESA: INGENIERÍA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U. (A78847381)

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. – Correcto

b) Dirección de Correo Electrónico: alberto.jimenez@grupoortiz.com

Se considera correcta la documentación y se admite la propuesta.

### 3.- EMPRESA: ACCIONA MEDIO AMBIENTE SAU, (A46609541)

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. – Correcto

b) Dirección de Correo Electrónico: notificaciones.service@acciona.com

Se considera correcta la documentación y se admite la propuesta.

**4.- EMPRESA: URBASER SA, (A79524054)**

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. – Correcto

b) Dirección de Correo Electrónico: gsanchez@urbaser.com

Se considera correcta la documentación y se admite la propuesta.

**5.- EMPRESA: EULEN, (A28517308).**

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. – Correcto

b) Dirección de Correo Electrónico: otzonanorte@eulen.com

Se considera correcta la documentación y se admite la propuesta.

**6.- EMPRESA: JARDINES TUDELA UTE: (FCC, S.A + EKILORE, S.L)**

Documentación presentada:

a) D.E.U.C. de las dos empresas – Correcto

b) Compromiso constitución U.T.E.

c) Dirección de Correo Electrónico: **ofertas_ma@fcc.es**

En virtud de todo ello se acuerda:

1.- **ADMITIR** a las tres empresas presentadas.

Seguidamente se procede a la **apertura del SOBRE 2** que se enviará a todos los miembros de la mesa.

Se solicita evaluación previa de los técnicos integrantes de la mesa para contrastar que cumple con las especificaciones técnicas exigidas y procedan a una valoración inicial que será sometida al resto de los miembros de la mesa.

Sin otro particular se levanta la sesión.

## ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

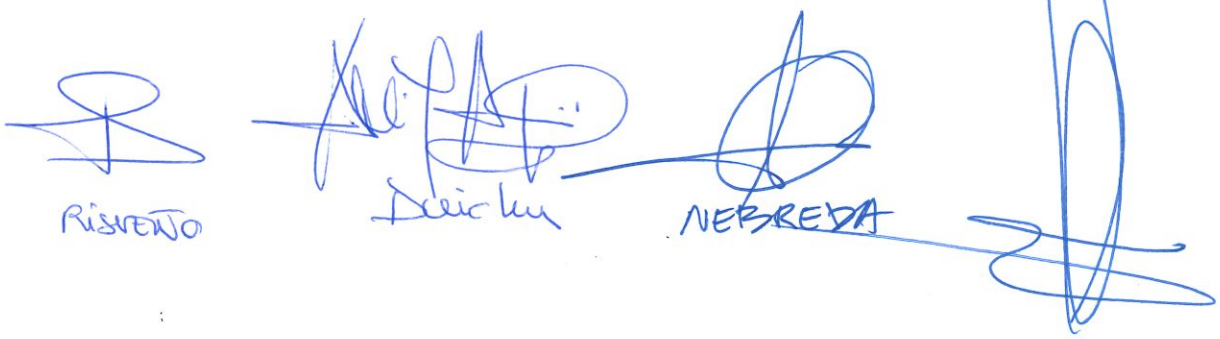
### 3. VALORACIÓN TÉCNICA

| | |
|---|---|
| **FECHA**: 02/04/2019 | **HORA INICIO**: 12:00 |
| | **HORA FINAL**: 12:30 |
| **ACTO**: Valoración sobre 2. | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Olga Risueño Molina |
| Vocal 1 | Anichu Agüera Angulo |
| Vocal 2 | Fernando Nebreda Lucea |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |
| Excusa | José Antonio Fraile |

El Técnico Municipal de Servicios Contratados da cuenta de su informe de fecha 26 de marzo, sobre valoración de las ofertas presentadas en relación con el criterio "2.3 Plan Específico del Servicio" y dadas las explicaciones oportunas la mesa acuerda por unanimidad otorgar las siguientes puntuaciones:

| EMPRESA | 2.3.1 PLANIFICACIÓN | | 2.3.2 CONTROL TRABAJOS | | 2.3.3. Plan de Gestión y Eficiencia Riego | | | Suma |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Planif. Op. | Plagas | Justif. Control | Sist. Digital | Pluviometría | Riego Manual | Prop. Gestión | |
| **Grupo Eulen** | 5 | 2,5 | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | 0 | **10,5** |
| **FCC Ekilore** | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | **8** |
| **Acciona** | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | **9** |
| **Inditec Medioambiente** | 2 | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | **9,5** |
| **Urbaser** | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | **9** |
| **Cespa** | 3 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 | 0,25 | 0,75 | **6** |

Lo que se firma en el lugar y fecha indicada.



AYUNTAMIENTO DE TUDELA
ÁREA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIOS CONTRATADOS

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

## INFORME TÉCNICO

| DE: | A: | FECHA |
|---|---|---|
| SERVICIOS CONTRATADOS | MESA DE CONTRATACION | 26/03/2019 |

**Asunto:**

**Informe Técnico sobre la valoración del Sobre 2 de la licitación de MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, PARQUES INFANTILES Y BANCOS Y DESBROCE/LIMPIEZA DE CAUCES/RIBERAS DE RIOS DEL AYUNTAMIENTO DE TUDELA.**

## PLIEGO REGULADOR

Como premisa, cabe recordar que lo descrito en pliego es con carácter de mínimo. Si alguna oferta entra en conflicto o contradice al mismo por minorizar, disminuir o menoscabar algún trabajo, frecuencia, etc, prevalecerá lo más favorable al Ayuntamiento.

En las Condiciones Particulares, articulo 8 Criterios de Adjudicación expone:

*2.3 Plan específico del servicio (PES): hasta **15** puntos.*

| | *Desglosados en:* |
|---|---|
| *Planificación:* | *9 puntos* |
| *Control:* | *2 puntos* |
| *Riego:* | *4 puntos* |

*Plan de trabajos previsto por el licitador compuesto de Planes mensuales de trabajos. El contenido de este documento significará un compromiso contractual de mínimos. No obstante la empresa deberá incrementar o modificar en cuanto a personal u organización de los trabajos en la medida que lo propuesto no satisfaga los objetivos de calidad propuestos en este contrato.*

*Comprenderá los siguientes apartados:*

***2.3.1 -Planificación justificada de los trabajos. Hasta 9 puntos.***

*Se valorarán aspectos como:*

- *6 puntos: Planificación operativa justificada de los trabajos con TODOS los medios ofertados, no sólo los puntuables (ejemplo: tractor de mayor antigüedad a 10 años).*

- *3 puntos: Control de las plagas estacionales como Procesionaria (Thaumetopoea pityocampa) o los insectos chupadores fitófagos Homópteros: Afidos (Pulgones), Aleirodidos (Moscas blancas) y Psílidos (Psila).*

***2.3.2 -Sistema de control de los trabajos. Hasta 2 puntos.***

*Se valorará:*
*- 1 puntos: La transmisión de información, la metodología o la forma de justificar el control de sus trabajos y planificación en cada momento hacia el Responsable Técnico Municipal. Se buscarán fórmulas para una revisión rápida y de calidad de los Programas reflejados en el Pliego de Condiciones Técnicas.*
*- 1 punto: El sistema que garantice la recepción de la información y de las órdenes y partes de trabajo mediante un sistema digitalizado compatible con el GIS municipal (SMALLWORLD).*

***2.3.3. - Plan de gestión y eficiencia en el riego: Hasta 4 puntos.***
*Se valorará:*
*- 2 puntos: La incidencia de la pluviometría en el control del riego automático.*
*- 1 punto: La metodología, para garantizar un riego manual eficiente en función de la climatología y de la calidad de las zonas verdes.*
*- 1 punto: Propuesta espacial de gestión diferenciada de riego, tanto automático como manual, en función del tipo e intensidad de uso de las zonas verdes, explicando la metodología utilizada.*

*El licitador podrá presentar mejoras del sistema de riego existente buscando una mejora en la gestión."*

**AYUNTAMIENTO DE TUDELA**
ÁREA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIOS CONTRATADOS

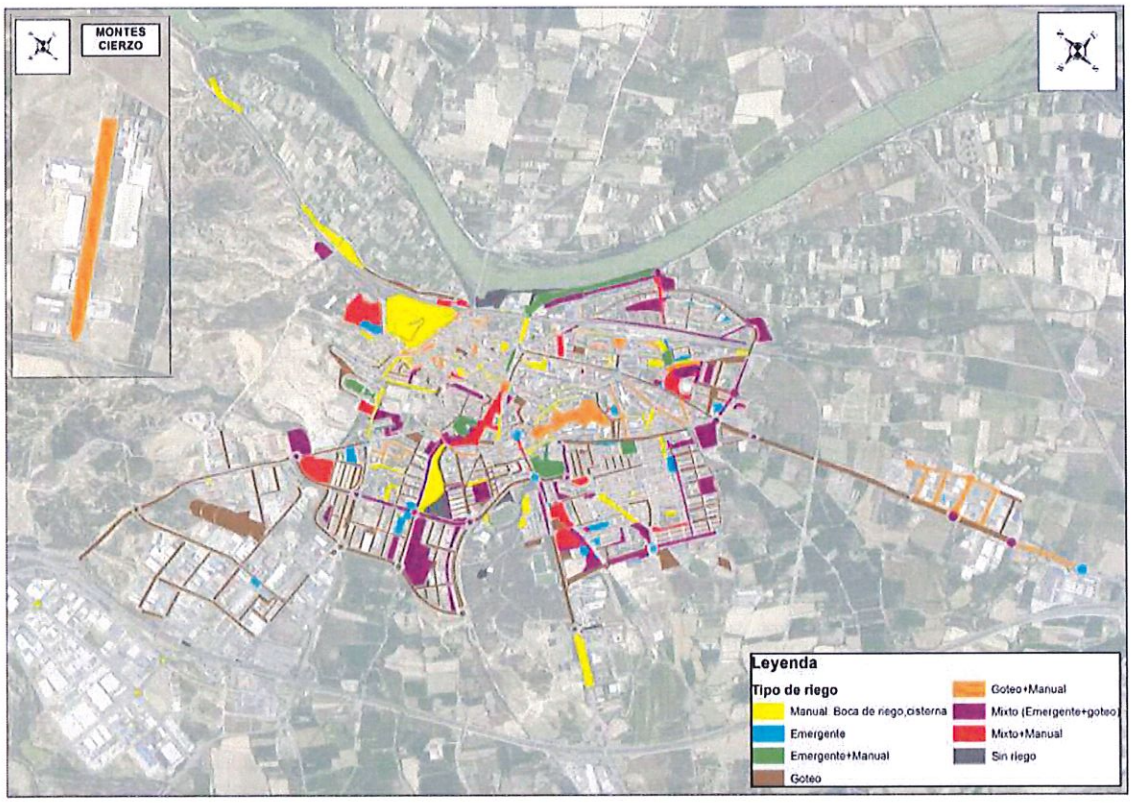
Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

## ZONAS VERDES EN TUDELA (extraido de oferta de URBASER)

De las 423 áreas verdes objeto del contrato, un 78,21 % tienen alguna instalación de riego, ya sea emergente (aspersión y/o difusión) o goteo; mientras que el 16,46 % de las zonas que precisan riego carecen de instalación de ningún tipo.

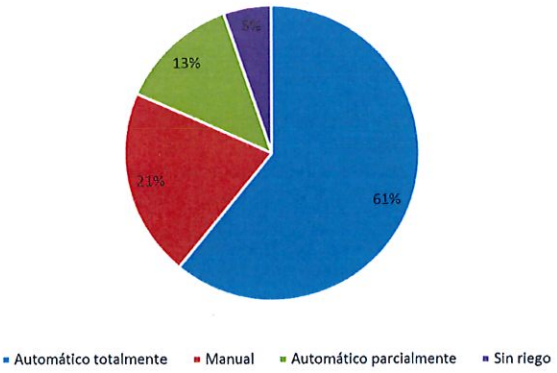
Llama la atención que en 123 zonas (casi 1/3 del total) es preciso realizar riegos de forma manual, bien sea de mediante boca de riego o cisterna. Se cuentan 22 zonas que no reciben aportación de agua mediante riego.

A la luz de los datos es más que evidente que el sistema de riego predominante es el goteo, lo cual es lógico en una zona cálida con escasez de agua y con vientos fuertes, dónde los sistemas de riego aéreo pueden presentar altas tasas de evaporación, así como ineficiencias derivadas del arrastre y la deriva del viento. Las zonas regadas manualmente pueden también dar lugar a bajas eficiencias de aplicación, por lo que la presencia de estos sistemas únicamente estaría justificada por imposibilidad técnica o económica de instalar hasta el momento un sistema de riego en el emplazamiento seleccionado.




En cuanto al manejo del riego, se distingue entre sistemas automatizados, que realizan la apertura y cierre de los sectores mediante electroválvulas y programadores, y sistemas manuales, que abren o cierran el paso del agua mediante llaves de corte manuales. Se exponen seguidamente los datos recabados y tratados estadísticamente:

| Automatización riego | Nº ZV |
|---|---|
| Automático totalmente | 252 |
| Manual | 85 |
| Automático parcialmente | 54 |
| Sin riego | 22 |
| TOTAL | 413 |



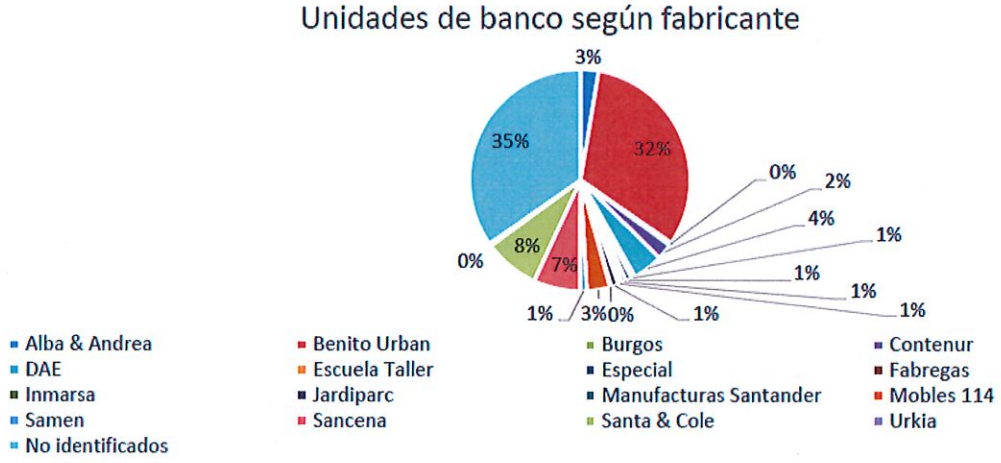
Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

La tabla y el gráfico arriba expuestos muestran que 306 zonas tienen apertura de los riegos de forma automática, lo que supone un 74 % del total, un grado bastante alto de automatización. No obstante, en 54 de esas zonas la automatización no es total por lo que es preciso realizar riegos de apoyo de forma manual, a los que hay que añadir las 85 zonas sin ningún tipo de automatización.

Con todo esto se concluye que en aproximadamente **1/3 de las zonas verdes** de Tudela es preciso llevar a cabo tareas de riego y/o apertura de los **riegos de forma manual**.

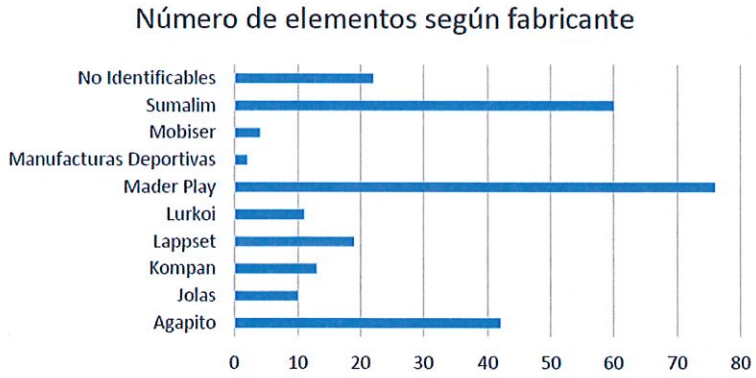
## BANCOS EN TUDELA (extraido de oferta de EULEN)

En el municipio de Tudela existen un total de 1682 ud de bancos, de distintos materiales, modelos y fabricantes.
En concreto se han detectado 42 modelos distintos de bancos, destacando los barcino y neobarcino de distintos fabricantes. En concreto los bancos instalados en la localidad pertenecen a 16 fabricantes distintos, siendo el principal el fabricante Benito Urban.




## JUEGOS INFANTILES (extraido de oferta de EULEN)

Actualmente existen en la ciudad 45 áreas de juegos infantiles y zonas biosaludables con un total de 43 Conjuntos múltiples de juego y 216 Elementos aislados de juego y biosaludables.



AYUNTAMIENTO DE TUDELA
ÁREA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIOS CONTRATADOS

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

# OFERTAS

## GRUPO EULEN

**Planificación: 7.5 puntos**

- Planificación: **5 puntos**
  Además de los Programas del Pliego, se compromete a realizar los de la limpieza de los residuos en aguas y Gestión de residuos orgánicos.

| Labor | Medios Personales/mes | | | | | | | | | | | | Total anual |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | |
| Plan de Gestión de Arbolado | 8,86 | 8,97 | 3,38 | 0,42 | 2,02 | 1,14 | 1,08 | 1,33 | 1,93 | 2,70 | 6,99 | 7,87 | 3,89 |
| Programa gestión riegos | 1,94 | 1,24 | 1,00 | 1,33 | 2,45 | 3,86 | 6,02 | 5,81 | 2,71 | 0,17 | 0,12 | 0,08 | 2,23 |
| Programa de Abonados | 0,56 | 0,00 | 0,07 | 0,66 | 0,00 | 0,00 | 0,07 | 0,00 | 0,08 | 0,11 | 0,10 | 0,64 | 0,19 |
| Programa de Entrecavados y Escardas | 0,16 | 0,68 | 2,27 | 0,82 | 1,50 | 0,67 | 1,76 | 1,10 | 1,62 | 2,90 | 0,03 | 0,04 | 1,13 |
| Programa de Poda y recorte de setos | 0,53 | 0,36 | 3,05 | 2,02 | 2,67 | 3,25 | 0,00 | 0,51 | 0,08 | 4,31 | 2,61 | 2,35 | 1,81 |
| Programa de Siega | 0,54 | 0,79 | 2,23 | 4,90 | 4,40 | 4,20 | 6,84 | 4,20 | 6,84 | 3,20 | 0,76 | 0,64 | 3,29 |
| Programa de Resiembra | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Programa de Reposiciones | 1,13 | 1,99 | 2,32 | 2,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,30 | 0,67 |
| Programa de Tratamientos fitosanitarios | 0,44 | 0,46 | 0,40 | 0,54 | 0,42 | 0,46 | 0,44 | 0,42 | 0,46 | 0,44 | 0,44 | 0,51 | 0,45 |
| Programa de Mto JJII | 1,67 | 1,43 | 1,38 | 2,38 | 2,76 | 1,57 | 1,40 | 1,41 | 2,31 | 2,22 | 1,52 | 1,63 | 1,81 |
| Programa de Mto MU | 1,52 | 1,11 | 1,12 | 1,66 | 1,21 | 1,24 | 1,18 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,10 | 1,82 | 1,28 |
| Programa de Mto de Cauces | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| Gestión de Residuos | 0,20 | 0,20 | 0,22 | 0,17 | 0,21 | 0,20 | 0,20 | 0,21 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,18 | 0,20 |
| Suma | | | | | | | | | | | | | 16,99 |

Buena presentación de calendario por Programas, gráficos, muy intuitivo y directo, fácil para control.

- P. Gestión Integral del Arbolado: Muy bien desarrollado
  - Desde el principio del contrato, Base de datos completa de todos los ejemplares de la ciudad con todos los datos necesarios en relación a su edad, estado, condiciones de cultivo, dianas…
  - P. de seguridad del arbolado. Mapa de Riesgo.
    - Análisis Visual general. Casos concretos, análisis mediante métodos empíricos.
  - P. de arboricultura y poda. De forma anual. Triturado de restos de poda. Mulching
- P. Gestión limpieza de residuos agua:
  - Mapa de afecciones según análisis visual.
  - Mensualmente se realizarán analíticas del agua.
  - Residuos: clasificación: planta de compostaje, Culebrete o reciclaje peligrosos.
- P. Gestión riegos: valores de ETP. Auditoria de Riego.
- P. Entrecavados, escardas o control de Hierbas.
- P. Poda y Recorte
  - P. Siegas céspedes y desbroce praderas
- P. Renovación y resiembra
  - Ofertan vallar el parterre junto escaleras del Paseo del Prado y resembrar.

  Es una medida que a consensuar con Concejalia
- P. Reposición y nuevas plantas
- P. Mantenimiento Mob Urbano y Juegos Infantiles:
  - Juegos Infantiles: Incluye el aporte de losetas deterioradas o pavimento continuo.
  - Mantenimiento de bancos:
- P. Cauces de Rio

- Control de Plagas estacionales: **2.5 puntos**
  - En aquellas calles y plazas en las que frecuentemente la existencia de plagas de pulgón, cochinilla, etc, (Calle Herrerías, etc...) provoca la caida de exudados sobre el suelo o los usuarios, serán tratadas mediante endoterapia, para evitar las molestias a los usuarios.
  - Lucha Biologica, Quimica (Endoterapia)
  - Procesionaria del Pino:
    - Siempre se colocarán anillos para capturar las orugas en su descenso por el tronco, evitando así que lleguen al suelo y puedan causar daños a personas o animales.
    - En zonas en centro de municipio: aplicación de endoterapia,
    - En zonas de bosque: pulverización con bacilus

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

**Control: 1.5 puntos (Transmision 1 punto + sistema 0.5 puntos)**

- A través del GIS, se controlan las Ordenes de Trabajo. Se crea un histórico de actuaciones que permite comprobar el grado de cumplimiento de las mismas.
- Actualización en tiempo real según se realicen las labores
- En todo momento el Ayuntamiento puede acceder al programa de trabajo previsto para la semana o meses posteriores, al igual que lo realizado en el pasado.
- Monitorización de todos los elementos del GIS y creación de historial: poda, reposiciones, seguridad, fitosanitarios, etc
- QGIS compatible con Smallworld. GPS en vehículos

**Riego: 1.5 puntos**

- En el primer año de contrato se realizará una auditoría de riego para un riego mucho más eficiente y un ahorro considerable en el gasto de agua: generará un mapa de riego. **1 punto**
- Riego automático: **0.5 puntos**
  - Instalación de sensores de pluviometría conectados al programador de la zona verde, y cuando detecta lluvia envía la señal y corta el riego: Paseo de Invierno, Calle Herrerías, Paseo Queiles.
  - Sensor de humedad del suelo. No dice ni cuantos ni donde se instalaran. Parece que en el apartado siguiente hace mención que será todas las zonas.
- Riego manual: **0 puntos**
  Con datos del día anterior de humedad de suelo, se actuará según válvulas volumétricas de caudal y regulador de presión.
- Zonificación: Consecuencia de la Auditoria del Riego, Mapa de Riego
- GIS: Se anotarán variables tales como insolación, pendiente, tipo de suelo

## FCC + EKILORE

**Planificación: 3 puntos**

En general, la oferta es muy genérica con aporte de Programas que no se solicitan o son labor de otra contrata. No se ve concreta para Tudela.

- Planificación: **2 puntos**
  Además de los Programas del Pliego, se compromete a realizar los de Mantenimiento de suelos inertes, Recogida Hoja (labor incluida en S.P. Limpieza viaria), limpieza de muros en vía pública, Día del Arbol, etc.
  - P. Siega césped:
    - Mulching por zonas
    - Previo a regar
    - Limpieza y desinfección posterior de maquinaria de corte para evitar propagación.
  - P. Resiembra de césped:
    - Renovación de Praderas: muy desarrollado.
  - P. Abonados y Enmiendas:
    - Suministro sin coste COMPOST CLASE A de sus plantas de compostaje, y en la cantidad de 300-600 TN/año. Incluye los 3 primeros portes (20Tn/porte)
    - Ejemplo de dosificación, meramente orientativo.
    - Frecuencias de abonado según tipología o zona
  - P. Aireacion y Escarificado
    - Aireacion: Minimo de 1 vez al año
    - Escarificado: 2 veces al año
  - P. Limpieza
    - NO PROCEDE, ni se ha solicitado por Pliego. Es servicio de otra contrata
  - Recogida de Hoja:
    - NO PROCEDE, ni se ha solicitado por Pliego. Es servicio de otra contrata
  - Limpieza muros en vía pública: Sin incidencia en la contrata
  - Mantenimiento de taludes y Z. Verdes de vegetación espontánea.
    - Solares?
  - Día del Arbol. No aporta nada sobre lo exigido en Pliego.
  - Labores de reposicion de materia vegetal y plantación: No aporta nada sobre lo exigido en Pliego.
  - Gestión de Residuos: Se realizará con 1 trituradora-desfibradora que aportan al servicio.
  - P. Sanidad Vegetal. Calendario anual
    - Metodos visuales
    - Resistografos
  - Mntmto Mobiliario Urbano y Parques Infantiles
    - Limpieza de choque de todos los Juegos Infantiles

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

        - Oferta un estudio del estado actual, pero ese documento ya se ha realizado.
    - Limpieza cauces ríos.
        - Manual: Ofrecen 6 jornadas/año de zodiac
        - Mixto: 6 jornadas/año de desbrozadora o retro de medio porte
    - Instalaciones: Culebrete, Poligono La Barrena y oficinas c/ Misericordia.

- Control de Plagas estacionales. **1 punto**
    - P. Fitosanitarios. Mucha información genérica, falta de concreción de oferta.
        - Procesionaria: trampas feromonas.

**Control: 2 puntos (Transmision 1 punto + sistema 1 puntos)**

- Plataforma propia: VISION
    - Diferentes módulos de gestión: personal, maquinaria, mantenimientos, control de stock, facturación, inventarios, partes de servicio, calendarios de programaciones, incidencias, inspecciones, comunicaciones, etc.
    - Comunicación entre empresa, Ayuntamiento y Ciudadano
    - Volcado de datos: Informes
    - Mapa de incidencias gracias al geoposicionamiento de elementos: SIG
    - Cada zona verde dispondrá de una ficha-inventario donde conste los datos de superficies, especies, los trabajos llevados a cabo en cada fecha, incidencias detectadas, posibles mejoras, observaciones, etc.
    - Permitir el acceso al mismo en tiempo real

**Riego: 3 puntos**

- El parámetro ETP (Evapotranspiración Potencial) se utilizará para tener en cuenta las características climáticas y el momento de aplicación en el cálculo de la dosis de riego. **(1 puntos)**
- Riego manual: **1 punto**
    - Captación de agua no potable. Propone la reutilización del 5% del agua de renovación obligatoria procedente de las piscinas municipales (29 m3 de agua al alcantarillado todos los días). Instalación de un depósito para luego proveer a un camión cisterna de 8m3. Ya es agua clorada y apta para riego y abastecimiento de todos los jardines y arbolado.
- Riego automático: **1 punto**
    - Detección velocidad viento. Superior a 4 km/h anula el riego automático.
    - Se incorporará un contador de agua en las arquetas de riego que no lo dispongan, así como en las de nueva creación, destinadas a tal uso para un mejor control por zonificación
    - Instalación de 10 detectores pluviométricos ó 12 (pg 3)

## ACCIONA

**Planificación: 3 puntos**

Muy buen estudio y análisis de la ciudad por sectores (4) aunque se extralimita en funciones competencia de otros Servicios Públicos. Esto puede ocasionar que recursos de la oferta se destinen a labores que no son competencia de este Pliego. Reorganización de esos recursos?

- P. Mobiliario Urbano: En el Pliego (art. 43.10) se definen los elementos a mantener únicamente las pérgolas con elementos de madera. Por tanto quedan excluidos papeleras, bolardos, aparca-bicis metálicos, juegos de deporte y fuentes de beber.
- Gestión de limpieza: Queda excluido de este contrato, en Pliego no figura nada. Es competencia de otra contrata municipal tanto la limpieza de residuos como de grafittis.
- Mantenimiento de elementos de obra civil: muros, cercados, anfiteatros...todo ello queda excluido del contrato, no se hace mención alguna en Pliego.

- Planificación: **2 puntos**
  Muy bien diferenciadas las actuaciones de la propuesta junto con las medidas a implantar
    - P. Conservación Z. Verdes
        - Hidrogel, aireación radicular, aqualimetros en mangueras, sistema reserva de agua en plantaciones arbolado nuevo, sistema de aire a presión, desherbado mediante vapor de agua, malla antihierba orgánica, hongo micorriza, barraras antirraices
    - MAL: El punto 1.2.6 "Programa de Limpieza de zonas verdes" no está incluido en contrato. Parece indicar que es un añadido procedente de otra oferta, referencias a San Fermin, etc. Los recursos destinados a este trabajo podrían reorganizarse.

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

| LABORES | | E | F | M | A | M | J | J | A | S | O | N | D |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Limpieza zzvv | Limpieza y desinfección | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| | Inspección | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Limpieza Cauces/riberas | Limpieza | SEGÚN NECESIDADES | | | | | | | | | | | |
| | Limpieza extraordinaria | | | | 1 | | | 1 | | 1 | | | 1 |

Podría utilizarse este trabajo en la limpieza de los jardines con cortezas de pino o virutas de madera.

- Control de Plagas estacionales. **1 punto**
  - Procesionaria:
    - 1-3 trampas por Ha. También en perímetros de arboleda.
    - Feromonas
    - Trampa G

**Control: 2 puntos (Transmision 1 punto + sistema 1 puntos)**

- Plataforma propia
  - Diferentes módulos de gestión: Personal, Maquinaria, Incidencias, material
  - Informes extracción de datos
  - Muy completo

**Riego: 4 puntos**

- Mapa de Riego con distintas necesidades. Auditoria de Riego. CLEPSIDRA. Ficha individual para cada árbol. **2 puntos**
  - Consumos particulares para cada zona
- Riego manual: **1 punto**
  - Cámara de presión Schonlander: Medidor potencial hídrico de la planta para regular la programación de la red de riego de forma adecuada a las especies vegetales específicas de cada una de las zonas verdes.
- Riego automático: **1 punto**
  - Implantación en los sistemas de riego automatizados de estaciones totales: desactivación con lluvia, con bajas temperaturas, velocidad viento fuerte, medir evapotranspiración…
  - Sensores de lluvia, de temperatura y de viento
  - Vandalismo: uso de caudalimetros
  - Coordinación del riego con la siega. Aumento productividad al no regar en la jornada previa.
  - Instalación de Filtros de Baja presión "LCE"
  - Difusores rotativos de precisión
  - Goteros antidrenantes
  - Goteros de baja y ultra bajo caudal.
  - Instalación de riego radicular en jardineras y en alcorques viarios con arbolado

## INDITEC MEDIOAMBIENTE

**Planificación: 3.5 puntos**

Se extralimita en funciones competencia de otros Servicios Públicos. Esto ocasiona que recursos de la oferta se destinen a labores que no son competencia de este Pliego:

Programa de Limpiezas: *"eliminación tanto de los residuos vegetales, como de los excrementos, enseres, desperdicios y basuras que por cualquier causa lleguen a estas superficies"* . Podría utilizarse este trabajo en la limpieza de los jardines con cortezas de pino o virutas de madera.

- Planificación: **2 puntos**
  Muchísima información que no se concreta en ofertas.
  - *Enmiendas*: 1 anual en 2 dosis
  - Poda: *"La totalidad de los restos de poda serán retirados de forma inmediata de la zona de trabajo, trasladándose al vertedero del Culebrete"*
  - Resiembra praderas césped: frecuencia anual
  - 1.1.1.1.20 Tree Radar: detección de raíces ocultas bajo el terreno. Creación de mapa de raíces.
- Control de Plagas estacionales. **1.5 Puntos**
  No queda claro qué se oferta. Muchas posibilidades pero poca concreción.
  - Bien los Programas de Sanidad Vegetal.
  - Procesionaria:
    - 1 trampa feromonas por Ha hasta 15 uds.
  - Picudo Rojo: lucha biológica

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

- 1.1.1.1.10.8 Endoterapia:
  - Aplicada para el picudo rojo de las palmeras (Rhynchophorus ferrugineus Olivier), procesionaria de los pinos (Thaumetopoea pityocampa), mosca blanca (Aleyrodidae), pulgones (Aphididae) y cochinillas (Dactylopius coccus).
  - La oferta se cetra en palmeras.
- 1.1.1.1.10.14 Lucha Biológica Integrada: Cuadro de tratamiento OK.

**Control: 2 puntos (Transmisión 1 punto + sistema 1 puntos)**

- Plataforma propia. ARBOMAP. GIS:
  - Diferentes módulos de gestión: Inventario, Personal, Maquinaria, Incidencias/ordenes de trabajo, material, fitosanitarios, etc.
  - Informes extracción de datos
  - Muy completo

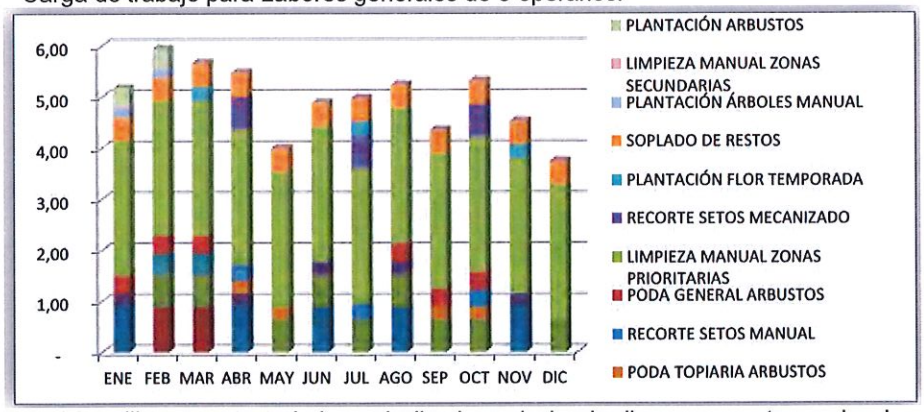
**Riego: 4 puntos**

- Sistema localización de fugas
- Mapa de Riego con distintas necesidades. Auditoria de Riego. **2 puntos**
  - Consumos particulares para cada zona
- Riego manual: **1 punto**
  - Sensores de lluvia, de temperatura y de viento
  - Cámara de presión Schonlander: Medidor potencial hídrico de la planta para regular la programación de la red de riego de forma adecuada a las especies vegetales específicas de cada una de las zonas verdes.
- Riego automático: **1 punto**
  - Implantación en los sistemas de riego automatizados de 2 estaciones meteorológicas (en pg 318 pone solo 1): desactivación con lluvia, con bajas temperaturas, velocidad viento fuerte, medir evapotranspiración…
  - tecnología IRRIDEA SMART: programadores de campo de 16 y 24 estaciones ampliables. Acceso remoto. Riego automático "centralizado" para conseguir la tele-gestión
  - Sensores de lluvia, de temperatura y de viento
  - Caudalímetros.

## URBASER

**Planificación: 5 puntos**

- Buena estructura del documento, diferenciándose las mejoras de la oferta.
- Se extralimita en funciones competencia de otros Servicios Públicos. Esto ocasiona que recursos de la oferta se destinen a labores que no son competencia de este Pliego:
  Carga de trabajo para Labores generales de 6 operarios:




Podría utilizarse este trabajo en la limpieza de los jardines con cortezas de pino o virutas de madera.

Recopilando los datos anteriores, se obtiene la siguiente tabla:

| | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LABORES GENERALES | 0,82 | 0,04 | 0,33 | 0,51 | 2,00 | 1,11 | 1,01 | 0,76 | 1,64 | 0,67 | 1,47 | 2,26 |
| CÉSPED | 0,53 | 0,53 | 0,53 | - 0,27 | - 1,11 | - 0,95 | - 0,95 | - 0,95 | - 1,11 | - 0,27 | 0,53 | 0,53 |
| LABORES ESPECIALES | 1,53 | 1,61 | 1,04 | - 0,33 | - 0,42 | - 0,71 | - 0,71 | - 0,71 | - 0,58 | 0,07 | 1,26 | 1,61 |
| ARBOLADO | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 1,12 | 1,12 | 2,60 | 2,60 | 2,60 | 1,12 | 1,12 | 0,26 | 0,26 |
| MOBILIARIO Y JUEGOS | 0,29 | 0,29 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | - 0,84 | 0,29 | 0,29 |
| | - | - | - 0,84 | - 1,17 | - 2,37 | - 2,50 | - 2,50 | - 2,50 | - 2,54 | - 1,12 | - | - |

Como conclusión, se precisa un refuerzo de **hasta 2,5 operarios** durante los meses de marzo a octubre para completar el operativo. Se ofertan, por tanto, **3 operarios adicionales de refuerzo** adurante los 8 meses citadosl servicio.

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

Esto es peligroso ya que se incrementaría la plantilla a subrogar en 3 operarios con tipo de contrato discontinuo. Precisamente lo que se pretende es tender a una mecanización del servicio, ya que los índices actuales se consideran inadecuados

- La oferta de horas de formación en varios Programas se considera inherente a las buenas prácticas de la profesión para la correcta realización de las labores.
- Buen resumen de los Programas mediante planos.

- Planificación: **2 puntos**
  - P. Sanidad Vegetal:
    - Metodología VTA, BMP, USDA
    - Tomografías sónicas para dimensionamiento de cavidades
    - Aportación de un arborista especializado 10 jornadas anuales para supervisión del Plan de Seguridad de Arbolado.
  - P. Mtmto Cauces: Información duplicada con el Programa de Sanidad Vegetal
  - P. Escardas y Control malas hierbas
    - 1 desherbador térmico
  - P. Poda:
  - P. Siega:
    - Oct-marzo: recogimiento de restos siega; abr-sept: recycling de la siega
  - P. Resiembra:
    - La semilla a utilizar procederá de primeras marcas del mercado que aseguren un poder germinativo alto.
    - Aparte de las zonas deterioradas, se procederá a la renovación de un 20% de la superficie de césped y praderas anualmente.
  - P. mntmto Mob Urbano y Juegos Infantiles:
    - Las herramientas ofrecidas son parte sustancial del trabajo diario de chequeo y no se considera mejora.
  - P. Mntmto Bancos:
    - Aplicación antigrafiti en 30 unidades de bancos seleccionados.
- Control de Fitosanitarios. Plagas estacionales. **3 Puntos**
  - Muy buenos cuadros estacionarios por plagas
  - Muy buenos cuadros de Plan especifico de plagas aunque no se encuentra la aplicación de la endoterapia en ellos se entiende de aplicación por lo expuesto en la oferta.
  - Procesionaria:
    - Avifauna con nidos artificiales
    - Trampa feromonas con bolsa.
    - Endoterapia en zonas de afección ciudadana
    - Cañon pulverizador en zonas extensas
    - Bolsas capturas orugas en troncos
  - Afidos:
    - Lucha biológica mediante caja nido de carton.
    - Endoterapia

**Control: 2 puntos (Transmision 1 punto + sistema 1 punto)**

- Plataforma propia. ARBOMAP. GIS:
  - Diferentes módulos de gestión: Inventario, Personal, Maquinaria, Incidencias/ordenes de trabajo, material, fitosanitarios, etc.
  - Informes extracción de datos
  - Muy completo

**Riego: 2 puntos**

- Mapa de Riego con distintas necesidades. Auditoria de Riego. **(1 punto)**
  - Consumos particulares para cada zona
  - Para evitar escorrentías, se propone instalar, al menos, 100 metros de rigola y 150 metros de setos/barrera vegetal
- Riego manual: **(0 puntos)**
  - Se plantea, **a modo informativo y sin que ello suponga ningún compromiso por parte de URBASER.**
  - **URBASER realizará la inspección técnica de campo y el trabajo de gabinete** hasta el alcance que estime oportuno para completar satisfactoriamente la Auditoría de Riego en las zonas verdes de Tudela, pero **no se compromete a asumir económicamente la ejecución de las medidas correctoras derivadas del estudio.**
- Riego automático: **(1 punto)**
  - Centralización de riegos
  - Implantación en los sistemas de riego automatizados de 1 estación meteorológica: desactivación con lluvia, con bajas temperaturas, velocidad viento fuerte, medir evapotranspiración…
  - tecnología IRRIDEA SMART: programadores de campo de 16 y 24 estaciones ampliables. Acceso remoto. Riego automático "centralizado" para conseguir la tele-gestión

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

- Sensores de lluvia, de temperatura y de viento
- Caudalímetros.
- 4 análisis anuales de control de legionelosis.

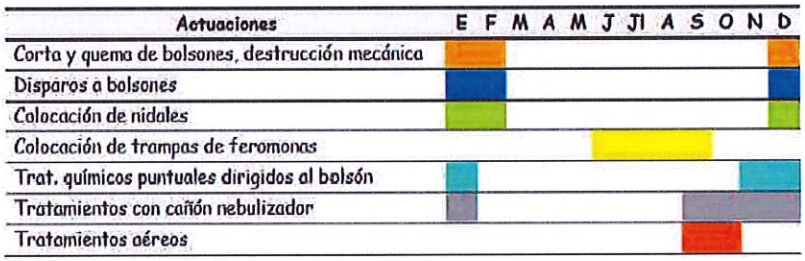
## CESPA

**Planificación: 4 puntos**

En general, no resulta claro separar lo que es información de lo que realmente se oferta.

- Planificación: **3 puntos**
  - Personal. Se promocionan 3 puestos de la plantilla a subrogar por la mecanización del servicio, para que por convenio puedan conducir:
    - +1 Oficial conductor: 3 en lugar de 2
    - +2 Jardineros: 7 en lugar de 5
  - Aportación de deshidratadora para la labor de eliminación de malas hierbas.
  - Informe sobre cada árbol que se precise en cuanto a peligrosidad por caída.
  - Poda:
    - La recogida de restos será inmediata en el mismo día.
    - 2 Trituradoras instaladas en camiones para los restos
- Control de Plagas estacionales: **1 punto**

  Gestión integrada de plagas GIP
  - Procesionaria
    - Control Biologico.
      - Feromonas: 1 trampa tipo G por hectárea
      - Cajas-nido: 5 uds/Ha
      - Interceptación de descensos mediante bolsas
    - Control químico
    - Control mixto




  - Insectos chupadores
    - Control biológico. Lo estiman como caro y poco efectivo
    - Control químico: productos ecológicos: jabones potásicos. 4 tratamientos nocturnos
  - Barrenillos y taladros. Difícil control, aplicación nocturna.
  - Barrenador de Palmeras

**Control: 1 puntos (Transmision 0.5 puntos + sistema 0.5 puntos)**

- Plataforma propia. CHEKINGPLAN. GIS:
  - Diferentes módulos de gestión: Inventario, Personal, Maquinaria, Incidencias/ordenes de trabajo, material, fitosanitarios, etc.
  - Planning trabajos.
  - Informes extracción de datos

**Riego: 1 puntos**

- Plan de Riego por zonas. **(0 puntos)**
  - Necesidades netas y brutas de riego con variables tales como la Evotranspiración, Precipitación, Eficiencia aplicación
- Riego manual: **(0.25 puntos)**
  - Retentores humedad en jardineras
- Riego automático: **(0.75 puntos)**
  - Instalación de 10 sensores de lluvia o temperatura para evitar heladas

**AYUNTAMIENTO DE TUDELA**
ÁREA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIOS CONTRATADOS

Plaza Vieja, 1
31500 TUDELA
T 948 417 131 / F 948 417 119
Servicioscontratados@tudela.es

**CRITERIOS IMPORTANTES EN LA VALORACIÓN**

- **Redacción clara y diferenciada entre Información y Oferta.**
- **Información individualizada por elemento del inventario.**
- **Reutilización del agua para evitar mayor consumo.**
- **Medidas encaminadas a una mecanización del servicio.**

**RESUMEN OFERTAS**

| EMPRESAS | PUNTUACION |
|---|---|
| GRUPO EULEN | 10.5 |
| FCC + EKILORE | 8 |
| ACCIONA | 9 |
| INDITEC MEDIOAMBIENTE | 9.5 |
| URBASER | 9 |
| CESPA | 6 |

A los efectos que se estimen oportunos, emito dicho Informe:

Tudela, 26 de Marzo de 2019

TÉCNICO DE SERVICIOS CONTRATADOS



FERNANDO NEBREDA LUCEA

# ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

## 4.- APERTURA SOBRE C

| | |
|---|---|
| **FECHA**: 02/04/2019 | **HORA INICIO**: 12:30 |
| | **HORA FINAL**: 13::00 |
| **ACTO**: Valoración sobre 2. | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Olga Risueño Molina |
| Vocal 1 | Anichu Agüera Angulo |
| Vocal 2 | Fernando Nebreda Lucea |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |
| | |
| | Excusa: José Antonio Fraile |

En acto público se va a proceder al a apertura del sobre 3. Al mismo asisten

D. FRANCISCO LÓPEZ RUEDA, 52549708K -ACCIONA
D. ANGEL ARANA DE PABLO, 72706328Q – URBASER
D. ALFREDO JAIME BLANCO, 33430585Q CESPA
D. JULIO RAMIREZ DORADO, 02530284P – INDITEC
D. AMAIA ABENDAÑO ZOCO, 72499536V FCC
D. JAVIER SANZ CONDÓN, 16023625P – EULEN

Se procede a dar lectura al acta de valoración técnica que se ha subido a la plataforma de contratación junto con el informe técnico justificativo.

Seguidamente se procede a la apertura del sobre C. La documentación es proyectada para la visión de todos los asistentes.

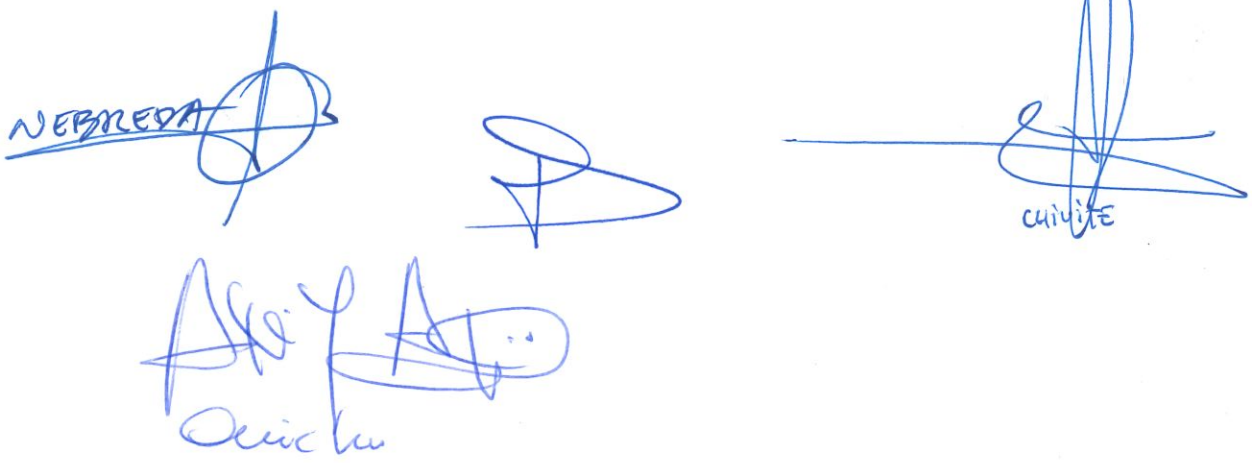
Los datos del sobre C son los siguientes:

| | EULEN | UTE JARDINES TUDELA | ACCIONA | INDITEC | URBASER | CESPA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 Precio ofertado | 4.803.058,00 | 4.728.060,90 | 4.824.035,00 | 4.769.030,00 | 4.811.028,00 | 4.824.517,50 |
| 2.1 Idoneidad de vehículos | 217.936,75 | 116.479,44 | 1.192.066,44 | 261.320,69 | * | 307.218,60 |
| 2.2 Idoneidad de Maquinaria | 77.128,69 | 187.099,48 | 754.090,37 | 195.977,77 | * | 219.881,30 |
| 3,1Contrat social | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |
| 3.2 Formación (horas) | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 3.3 Revisión Salarial % | 1,50 % | 1,50 % | 1,50 % | 0,10 % | 1,50 % | 1,50 % |
| 3,4 Plan de Conciliación | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |

* No aparece el dato sumado

Queda la documentación en manos de la unidad gestora para que, antes de otorgar la puntuación, asegurar la idoneidad de las ofertas.

Lo que se firma en el lugar y fecha indicada.



## ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

### VALORACIÓN SOBRE C

| | |
|---|---|
| **FECHA**: 22//05/2019 | **HORA INICIO**: 13:00 |
| | **HORA FINAL**: 13:30 |
| **ACTO**: Valoración sobre C. | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Olga Risueño Molina |
| Vocal 1 | Anichu Agüera Angulo |
| Vocal 2 | Fernando Nebreda Lucea |
| Vocal 3 | José Antonio Fraile |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |

Vista la documentación del Sobre C de todas las propuestas y comprobada la idoneidad de las ofertas se procede a otorgar la puntuación correspondiente al Sobre C conforme a las fórmulas

| Nº | Concepto | Pts | Eulen | FCC Ekilore | Acciona | Inditec | Urbaser | Cespa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CUANTITATIVOS | | | | | | | |
| 8 | Menor precio ofertado | 25,00 | 24,61 | 25,00 | 24,50 | 24,79 | 24,57 | 24,50 |
| | | | 4.803.058,00 | 4.728.060,90 | 4.824.035,00 | 4.769.030,00 | 4.811.028,00 | 4.824.517,50 |
| 9 | Idoneidad de los vehículos | 19,00 | 3,47 | 1,86 | 19,00 | 4,17 | 5,01 | 4,90 |
| | | | 217.936,75 | 116.479,44 | 1.192.066,44 | 261.320,69 | 314.538,12 | 307.218,60 |
| 10 | Idoneidad de la maquinaria | 29,00 | 2,97 | 7,20 | 29,00 | 7,54 | 7,81 | 8,46 |
| | | | 77.128,69 | 187.099,48 | 754.090,37 | 195.977,77 | 203.162,34 | 219.881,30 |
| | Criterios sociales | | | | | | | |
| 11 | Contratación social | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 12 | Formación a contratación social | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| 13 | Revisión salarial | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,33 | 5,00 | 5,00 |
| | | | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 0,10 | 1,50 | 1,50 |
| 14 | Plan de conciliación familiar | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | | 43,05 | 46,05 | 84,50 | 43,82 | 49,40 | 49,85 |

El cuadro de puntuación final queda de la siguiente forma.

| No | Concepto | Pts | Eulen | FCC Ekilore | Acciona | Inditec | Urbaser | Cespa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CUALITATIVOS | | | | | | | |
| | Plan específico de servicios (PES) | | | | | | | |
| | Planificación justificada de los trabajos | | | | | | | |
| 1 | Planificación operativa justificada de los trabajos | 6,00 | 5,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 3,00 |
| 2 | Control de las plagas estacionales | 3,00 | 2,50 | 1,00 | 1,00 | 1,50 | 3,00 | 1,00 |
| | Sistema de control de los trabajos | | | | | | | |
| 3 | Método información planificación y control | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| 4 | Sistema recepción información compatible GIS | 1,00 | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| | Plan de gestión y eficiencia en el riego | | | | | | | |
| 5 | Incidencia pluviometría | 2,00 | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 0,00 |
| 6 | Método riego manual eficiente | 1,00 | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,25 |
| 7 | Propuesta espacial gestión diferenciada riego | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,75 |
| | CUANTITATIVOS | | | | | | | |
| 8 | Menor precio ofertado | 25,00 | 24,61 | 25,00 | 24,50 | 24,79 | 24,57 | 24,50 |
| | | | 4.803.058,00 | 4.728.060,90 | 4.824.035,00 | 4.769.030,00 | 4.811.028,00 | 4.824.517,50 |
| 9 | Idoneidad de los vehículos | 19,00 | 3,47 | 1,86 | 19,00 | 4,17 | 5,01 | 4,90 |
| | | | 217.936,75 | 116.479,44 | 1.192.066,44 | 261.320,69 | 314.538,12 | 307.218,60 |
| 10 | Idoneidad de la maquinaria | 29,00 | 2,97 | 7,20 | 29,00 | 7,54 | 7,81 | 8,46 |
| | | | 77.128,69 | 187.099,48 | 754.090,37 | 195.977,77 | 203.162,34 | 219.881,30 |
| | Criterios sociales | | | | | | | |
| 11 | Contratación social | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 12 | Formación a contratación social | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| 13 | Revisión salarial | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,33 | 5,00 | 5,00 |
| | | | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 0,10 | 1,50 | 1,50 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Plan de conciliación familiar | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | 100,00 | 53,55 | 54,05 | 93,50 | 53,32 | 58,40 | 55,85 |

De conformidad con la base 19 y 20 del pliego de condiciones se ACUERDA:

Requerir a ACCIONA MEDIO AMBIENTE S.A.U. la presentación de la siguiente documentación administrativa prevista en los artículos citados, a través de la plataforma de licitación electrónica, en el plazo de **SIETE DÍAS NATURALES**:

1. Documento o documentos que acrediten la personalidad de la empresa licitadora y la representación, en su caso, del firmante de la proposición, consistentes en:

1.1. **Escritura de constitución** o de modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, de modificación, estatutos o acto fundacional en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.
1.2. Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro, presentarán **poder suficiente** al efecto. Igualmente, el representante aportará el Documento Nacional de Identidad o el que reglamentariamente le sustituya.

Cuando la oferta se presente por empresas que participen conjuntamente, cada una de ellas acreditará su personalidad y capacidad de obrar, debiendo indicar en documento privado los nombres y circunstancias de las empresas que la suscriben, la participación de cada una de ellas y designar la persona o entidad que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de todas ellas frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por cada uno de las empresas agrupadas o por sus respectivos representantes.
La responsabilidad será siempre solidaria, e indivisible el conjunto de obligaciones dimanantes del contrato.
Las empresas que presenten oferta conjunta de licitación no podrán presentar proposiciones individuales.

2- **Número de Identificación Fiscal** de la entidad. Si la oferta se presenta por empresas que participen conjuntamente, el N.I.F. será aportado por cada una de las entidades reunidas.

La presentación de la documentación señalada en los dos apartados anteriores podrá sustituirse por el correspondiente certificado de inscripción de la empresa en el Registro Voluntario de Licitadores de la Comunidad Foral de Navarra (Registro regulado en los artículos 21 a 24 del Decreto Foral 236/2007, de 5 de noviembre. Boletín Oficial de Navarra número 149, de 30 de noviembre de 2007).

3- Certificados expedidos por las **Haciendas** que correspondan (Hacienda Foral de Navarra y/o Hacienda Estatal y/o Haciendas Forales) y por la **Tesorería General** de la

Seguridad Social acreditativos, respectivamente, de que se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
Los certificados correspondientes a la Hacienda Foral de Navarra deberán haber sido emitidos con una antelación no superior a tres meses desde la fecha de expiración del plazo de presentación de proposiciones y los demás con una antelación no superior a seis meses.
Las empresas licitadoras extranjeras, pertenecientes o no a Estados miembros de la Unión Europea, que no tengan domicilio fiscal en España, deberán presentar certificado expedido por la autoridad competente del país de procedencia por el que se acredite que se hallan al corriente en el pago de los impuestos y tributos y de las cotizaciones sociales que se deriven del ordenamiento jurídico de su país.

4- Certificado de estar dado de **alta en la actividad económica** 8130 Actividades de Jardinería (CNAE-2017) o equivalente europeo para empresas no Españolas.

Presentación de la documentación acreditativa de la solvencia económica y técnica

5- Declaración formulada por entidad financiera de que la empresa puede asumir los riesgos derivados de la ejecución del contrato.

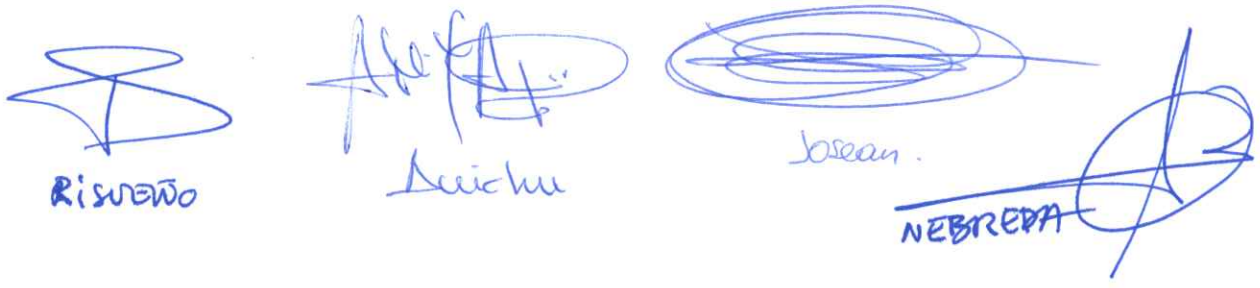
6- Una **Declaración sobre el volumen global de negocios** en el ámbito de actividades objeto del contrato, referida a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del licitador, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Se exigirá un volumen de negocio igual o superior a 900.000 euros anuales, IVA excluido.

7- Certificado o prueba válida en derecho con la relación de los principales **contratos similares** a éste que haya suscrito con destinatarios públicos o privados en los últimos 3 años a razón de 3 contratos por año. En cada contrato se indicará importe, fecha y destinatario y la suma de todos ellos será de importe igual o superior a 950.000,00 € anuales (IVA excluido).

En caso de no presentarse en tiempo y forma la documentación correspondiente a la solvencia, o no se acreditara la solvencia requerida, se procederá a excluir dicha oferta de la licitación, procediéndose a realizar una nueva asignación de puntos con aquellas empresas o entidades licitadoras admitidas en el procedimiento.

Todos los documentos deberán ser originales o fotocopias compulsadas notarial o administrativamente.

Lo que se firma en el lugar y fecha indicada.



## ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

## PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA**: 04//06/2019 | | **HORA INICIO**: 10:30 |
| | | **HORA FINAL**: 11:00 |
| **ACTO**: Valoración documentación administrativa y propuesta de adjudicación | | |
| **ASISTENTES**: | | |
| Presidente | Olga Risueño Molina | |
| Vocal 1 | Anichu Agüera Angulo | |
| Vocal 2 | Fernando Nebreda Lucea | |
| Vocal 3 | José Antonio Fraile | |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma | |

Con fecha 22 de mayo se requirió a Acciona Medio Ambiente la documentación administrativa por ser la empresa que se encuentra mejor posicionada.

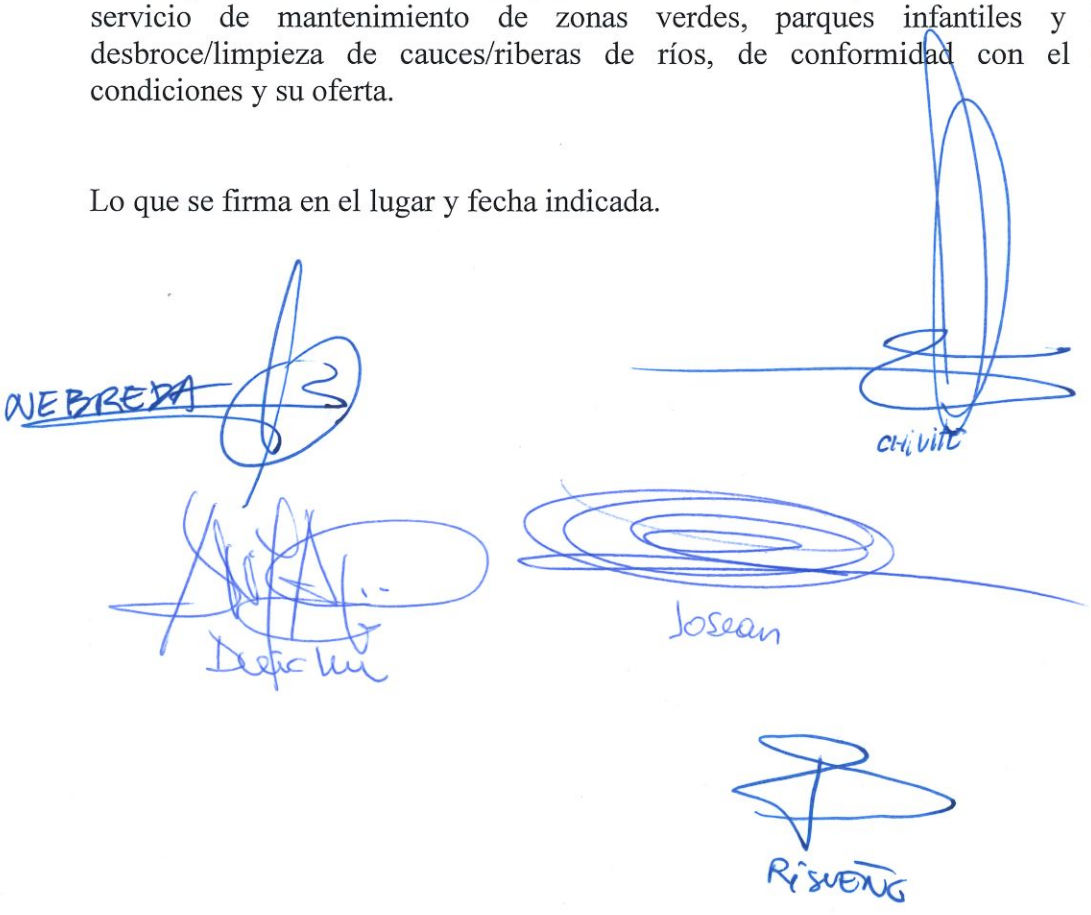
El 27 de mayo presentan a través de PLENA la documentación requerida.

Examinada la misma la mesa de contratación por UNANIMIDAD acuerda:

1.- Dar por válida la documentación presentada

2.- Proponer a **Acciona Medioambiente, S.A.U**. la adjudicación del contrato del servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos, de conformidad con el pliego de condiciones y su oferta.

Lo que se firma en el lugar y fecha indicada.



# ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

| | |
|---|---|
| **FECHAS**: 07/01/2020 | **HORA INICIO**: 08:00 |
| | **HORA FINAL**: 08:30 |
| **ACTO**: **Valoración Sentencia TACN – Subsanación..** | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Fernándo Férrer Molina |
| Vocal 2 | Beatriz Ochoa Ariza |
| Vocal 3 | Fernando Nebreda Lucea |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |
| | |
| Excusa | Zeus Pérez Pérez (vocal1) |

Por Acuerdo 77/2019, de 25 de septiembre, del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra se resuelve la reclamación especial en materia de contratación pública formulada por URBASER, S.A. frente acuerdo de la Junta Local de Gobierno de 7 de junio de 2019, que adjudicaba el contrato de "servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce limpieza de cauces/riberas" a ACCIONA MEDIOAMBIENTE, S.AU.

Este acuerdo estima parcialmente las peticiones del recurrente, anula el acuerdo de adjudicación porque la mesa admitió justificación de precios de maquinaria y vehículos aportados por la empresa adjudicataria mediante compromisos de precios proveedores, sin ello se ajuste a los medios de comprobación admitidos por el pliego: fichas técnicas, catálogos, tarifas oficiales o páginas web) y ordena la retroacción de actuaciones al momento anterior al requerimiento de justificación de los precios ofertados, respecto de los criterios de adjudicación "económico-medioambientales".

Por lo tanto, procedería por parte de la mesa de contratación volver a requerir a Acciona S.A. que subsane la justificación de los precios de los vehículos y de la maquinaria conforme a lo establecido en el Pliego.

No obstante, el técnico de contratación ha procedido a valorar la puntuación referida a los criterios de precio de maquinaria y precios de vehículo con arreglo a lo establecido en el Pliego de Condiciones, teniendo únicamente en cuenta los precios ofertados que se han acreditado mediante fichas técnicas, catálogos, tarifas oficiales o páginas web con el siguiente resultado:

**RESUMEN DE LOS P.V.P. JUSTIFICADOS**

| **EMPRESAS** | **PVP JUSTIFICADO (€)** | |
|---|---|---|
| | **VEH.** | **MAQ.** |
| **GRUPO EULEN** | 114.980,14 | 35.612,40 |
| **FCC + EKILORE** | 113.804,20 | 37.558,94 |
| **ACCIONA** | 24.579,44 | 155.402,13 |
| **INDITEC MEDIOAMBIENTE** | 183.350,62 | 57.237,44 |
| **URBASER** | 110.187,60 | 87.989,71 |
| **CESPA** | 202.933,93 | 76.115,68 |

Con arreglo a esta información la puntuación definitiva sería la siguiente:

| Nº | Concepto | Puntos | Eulen | FCC Ekilore | Acciona | Inditec | Urbaser | Cespa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CUALITATIVOS | | | | | | | |
| | Plan específico de servicios (PES) | | | | | | | |
| | **Planificación justificada de los trabajos** | | | | | | | |
| 1 | Planificación operativa justificada de los trabajos | 6,00 | 5,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 3,00 |
| 2 | Control de las plagas estacionales | 3,00 | 2,50 | 1,00 | 1,00 | 1,50 | 3,00 | 1,00 |
| | **Sistema de control de los trabajos** | | | | | | | |
| 3 | Método información planificación y control | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| 4 | Sistema recepción información compatible GIS | 1,00 | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| | **Plan de gestión y eficiencia en el riego** | | | | | | | |
| 5 | Incidencia pluviometría | 2,00 | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 0,00 |
| 6 | Método riego manual eficiente | 1,00 | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,25 |
| 7 | Propuesta espacial gestión diferenciada riego | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,75 |
| | CUANTITATIVOS | | | | | | | |
| 8 | Menor precio ofertado | 25,00 | 24,61 | 25,00 | 24,50 | 24,79 | 24,57 | 24,50 |
| | | | *4.803.058,00* | *4.728.060,90* | *4.824.035,00* | *4.769.030,00* | *4.811.028,00* | *4.824.517,50* |
| 9 | Idoneidad de los vehículos | 19,00 | 10,77 | 10,66 | 2,30 | 17,17 | 10,32 | 19,00 |
| | | | *114.980,14* | *113.804,20* | *24.579,44* | *183.350,62* | *110.187,60* | *202.933,93* |
| 10 | Idoneidad de la maquinaria | 29,00 | 6,65 | 7,01 | 29,00 | 10,68 | 16,42 | 14,20 |
| | | | *35.612,40* | *37.558,94* | *155.402,13* | *57.237,44* | *87.989,71* | *76.115,68* |
| | Criterios sociales | | | | | | | |
| 11 | Contratación social | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 12 | Formación a contratación social | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | | *40,00* | *40,00* | *40,00* | *40,00* | *40,00* | *40,00* |
| 13 | Revisión salarial | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,33 | 5,00 | 5,00 |
| | | | *1,50* | *1,50* | *1,50* | *0,10* | *1,50* | *1,50* |
| 14 | Plan de conciliación familiar | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | 100,00 | 64,52 | 62,66 | 76,80 | 69,47 | 72,31 | 75,70 |

La puntuación final de la licitación da, como licitador mejor situado en la valoración realizada conforme al pliego de nuevo a acciona por lo que se puede obviar, por innecesario, solicitar las aclaraciones de precios que fueron objeto de anulación por parte del Tribunal Administrativo de Contratos y podría adjudicarse de nuevo el contrato.

La documentación administrativa de Acciona, S.A. fue presentada en la Plataforma de Licitación y fue verificada por la mesa en sesión de 4 de junio de 2019.

Por todo ello la mesa, por unanimidad ACUERDA:

Proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del contrato del servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos, a **Acciona Medioambiente, S.A.U.**, de conformidad con el pliego de condiciones y su oferta.

Lo que se firma en el lugar y fecha indicada.

Secretaría General
Plaza Vieja,1. 31500
Tfno: 948 41 71 08
secretario@tudela.es

Tudela
AYUNTAMIENTO

**ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN**

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

| | | |
|---|---|---|
| **FECHAS**: 12/06/2020 | | **HORA INICIO**: 12:00 |
| | | **HORA FINAL**: 12:30 |
| **ACTO**: **Valoración Acuerdo 24/2020 TACPN – Subsanación**.. | | |
| **ASISTENTES**: | | |
| Presidente | Fernándo Férrer Molina | |
| Vocal 2 | Beatriz Ochoa Ariza | |
| Vocal 3 | Fernando Nebreda Lucea | |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma | |
| | | |
| Excusa | Zeus Pérez Pérez (vocal1) | |

Por Acuerdo 77/2019, de 25 de septiembre, del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra (TACPN) se resuelve la reclamación especial en materia de contratación pública formulada por URBASER, S.A. frente acuerdo de la Junta Local de Gobierno de 7 de junio de 2019, que adjudicaba el contrato de "servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce limpieza de cauces/riberas" a ACCIONA MEDIOAMBIENTE, S.AU. Este acuerdo anuló la adjudicación y determinó que la solicitud de aclaración de variantes y/o características de los vehículos y maquinaria fue valido, pero que esta documentación no es válida a los efectos del cálculo del PVP, *"debiendo haberse realizado en la forma descrita en el pliego, es decir, mediante un enlace directo a la página en la que figura el correspondiente precio, por haber sido esta la firma de justificación elegida por la empresa adjudicataria y como consta en el expediente que se ha realizado por las otras licitadoras."* Además indicó que no se podían tener en cuenta compromisos de proveedores para acreditar el PVP de la maquinaria y vehículos porque el pliego únicamente admitía enlaces web, fichas técnicas o catálogos.

En ejecución de dicho acuerdo, la mesa de contratación, el 7 de enero de 2020 decidió valorar de nuevo todas las ofertas presentadas y realizó nueva propuesta de adjudicación a ACCIONA.

Interpuesto nuevo recurso especial en materia de contratación por URBASER, S.A. contra el acuerdo de esta mesa, el TACPN lo ha resuelto por acuerdo nº24/2020, de 7 de mayo, en el que estima que la ejecución que realizó esta mesa de contratación del acuerdo nº 77/2019, de 25 de septiembre, no es correcta. El TACPN entiende la mesa se debió limitar a "la admisión o exclusión de ACCIONA, en función del juicio que la mesa de Contratación emita a la vista de la documentación por dicha empresa en respuesta al nuevo requerimiento, que debía practicarse en los términos del Acuerdo 77/2019". El TACPN determina también que su resolución no permite volver a valorarse las ofertas presentadas que ya fueron valoradas por la mesa

Por unanimidad SE ACUERDA:

Único.- Requerir a Acciona, en base al art. 97 de la LF 2/2018, de 13 de abril de Contratos Públicos de Navarra para que en el plazo de **diez días naturales** presente las siguientes aclaraciones sobre su oferta:

1.- Vehículos:

1.1.- **Mediante enlace directo a la web *por haber sido ésta la forma de justificación elegida por ACCIONA,*** especificar, concretar o justificar el PVP de los vehículos ofertados: Motorización, tipo de batería, detalles de carrozados (dimensiones, basculantes, grúas, cartolas, toldos), equipamiento taller, bacas, ganchos de remolque y capacidad de remolcado, rotativos, etc. Cada elemento procederá a su admisión + valoración o exclusión en base a esta concreción de la justificación del PVP.

Cualquier otra forma de justificación de PVP que no sea mediante enlace directo a página web, se considerará modificación de la oferta y conllevará la no valoración del vehículo afectado.

1.2.- Equivalencia de los vehículos ofertados (en rendimientos, potencias, etc.) con los del Anexo 8, que se establece como parque orientativo vehicular. Relación directa de dichos vehículos con lo presentado en el Plan Específico del Servicio.

1.3.- Presentará un estudio razonado para la elección y dimensionamiento de los vehículos, así como tabla con el cálculo económico de valor a nuevo del conjunto de vehículos y elementos complementarios adecuados (Grúas, volquetes, cisternas, estantes, etc.).

1.4.- En la tabla de amortizaciones no viene reflejado 1 ud. de Furgón IVECO DAILY ELECTRONICA, de PVP indicado de 156.680€

2.- Maquinaria:

2.1.- **Mediante enlace directo a la web *por haber sido ésta la forma de justificación elegida por ACCIONA,*** especificar, concretar o justificar el PVP del listado inferior de máquinas ofertadas: Motorización, tipo de batería, detalles de carrozados (cabinas), equipamiento, rotativos, etc.

- New Holland T5.85 PS y aperos. Aportar tabla con el cálculo económico de valor a nuevo del conjunto de maquinaria y elementos complementarios adecuados (implementos o variantes).
- Carretilla Gaysa 100 l.
- Equipo endoterapia Arbotom.
- Desbrozadora Pellenc Rasion.
- Plataforma 12 m Mecaplus MTP 12

Cada elemento procederá a su admisión + valoración o exclusión en base a esta concreción de la justificación del PVP.

Cualquier otra forma de justificación de PVP que no sea mediante enlace directo, se considerará modificación de la oferta y conllevará la no valoración del vehículo afectado.

2.2.- Equivalencia de las maquinarias ofertadas (en rendimientos, potencias, etc.) con las del Anexo 8, que se establece como parque orientativo de maquinaria necesaria para el servicio. Relación directa de dichas máquinas con lo presentado en el Plan Específico del Servicio. Remolcado de las biotrituradoras. Autonomía de los cortacéspedes.

No habiendo más que tratar se levanta el acto.

EL SECRETARIO




Fdo. Miguel Chivite Sesma

Secretaría General
Plaza Vieja,1. 31500
Tfno: 948 41 71 08
secretario@tudela.es

Tudela
AYUNTAMIENTO

ACTA REUNIÓN MESA DE CONTRATACIÓN
**Acta nº 8**

EXPEDIENTE: **Contrato de servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos.**

| | |
|---|---|
| **FECHA**: 19/08/2020 | **HORA INICIO**: 09:00 |
| | **HORA FINAL**: 09:30 |
| **ACTO**: **Valoración Acuerdo 24/2020 TACPN – Revaloración y propuesta de Adjudicacón**.. | |
| **ASISTENTES**: | |
| Presidente | Fernándo Férrer Molina |
| Vocal 1 | Zeus Pérez Pérez (vocal1) |
| Vocal 2 | Beatriz Ochoa Ariza |
| Vocal 3 | Fernando Nebreda Lucea |
| Secretario | Miguel Chivite Sesma |
| | |

Mediante acuerdo de la mesa de contratación de 12 de junio se procedió al requerimiento de aclaración de la oferta presentada por acciona en los términos indicados en la resolución 24/2020 de 7 de mayo, del Tribunal Administrativo de Contratos.

La reclamación se efectuó el 29 de junio y la documentación aclaratoria se presentó dentro de plazo el 9 de julio de 2020.

Visto el informe del Técnico de la Unidad Administrativa de Servicios Contratados donde se indica que la la aclaración de las empresa justifica los precios mediante enlaces directos a las webs y que no se altera la oferta presentada inicialmente y por lo tanto considera admisible la oferta.

Vista la valoración de los apartados relativos a precios de vehículos y maquinarias cobre las siguiente premisas:

1. En algunos casos los PVP se han minorado ya que se habían presentado con impuestos incluidos.

2. Cuando existe diferencia de PVP entre el link y el ofertado, siempre se valorará el menor de ambos.

3. En las aclaraciones presentadas el 09/07/20, ACCIONA SAU presenta para sus vehículos una PMA de 2.200 kg cuando es evidente que se trata de 2.500 kg debido a un error de transcripción.

4. En el caso de unos determinados cortacéspedes, la marca y modelo de la oferta original ya no existen por lo que presentan en sus aclaraciones un modelo similar. NO SE VALORA

Aplicados estos criterios la puntuación queda de la siguiente forma:

| Nº | Concepto | Pts | Eulen | FCC Ekilore | Acciona | Inditec | Urbaser | Cespa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CUALITATIVOS** | | | | | | | |
| | **Plan específico de servicios (PES)** | | | | | | | |
| | **Planificación justificada de los trabajos** | | | | | | | |
| 1 | Planificación operativa justificada de los trabajos | **6,00** | 5,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 3,00 |
| 2 | Control de las plagas estacionales | **3,00** | 2,50 | 1,00 | 1,00 | 1,50 | 3,00 | 1,00 |
| | **Sistema de control de los trabajos** | | | | | | | |
| 3 | Método información planificación y control | **1,00** | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| 4 | Sistema recepción información compatible GIS | **1,00** | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| | **Plan de gestión y eficiencia en el riego** | | | | | | | |
| 5 | Incidencia pluviometría | **2,00** | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 0,00 |
| 6 | Método riego manual eficiente | **1,00** | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,25 |
| 7 | Propuesta espacial gestión diferenciada riego | **1,00** | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,75 |
| | **CUANTITATIVOS** | | | | | | | |
| 8 | **Menor precio ofertado** | **25,00** | 24,61 | 25,00 | 24,50 | 24,79 | 24,57 | 24,50 |
| | | | 4.803.058,00 | 4.728.060,90 | 4.824.035,00 | 4.769.030,00 | 4.811.028,00 | 4.824.517,50 |
| 9 | **Idoneidad de los vehículos** | **19,00** | **4,41*** | **2,36*** | **19,00** | **5,29*** | **6,37*** | **6,22*** |
| | | | 217.936,75 | 116.479,44 | **938.159,44*** | 261.320,69 | 314.538,12 | 307.218,60 |
| 10 | **Idoneidad de la maquinaria** | **29,00** | **6,05*** | **14,68*** | **29,00** | **15,37*** | **15,94*** | **17,25*** |
| | | | 77.128,69 | 187.099,48 | **369.683,75*** | 195.977,77 | 203.162,34 | 219.881,30 |
| | **Criterios sociales** | | | | | | | |
| 11 | Contratación social | **3,00** | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 12 | Formación a contratación social | **2,00** | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |

| Nº | Concepto | Pts | Eulen | FCC Ekilore | Acciona | Inditec | Urbaser | Cespa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Revisión salarial | **5,00** | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,33 | 5,00 | 5,00 |
| | | | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 0,10 | 1,50 | 1,50 |
| 14 | Plan de conciliación familiar | **2,00** | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| | | **100,00** | **57,57*** | **62,04*** | **93,5*** | **62,29*** | **67,88*** | **65,97*** |

* Parámetros modificados respecto del cuadro de valoraciones del acta nº 4 de 22 de mayo de 2019.

La puntuación final de la licitación sigue dando, como licitador mejor situado en la valoración realizada conforme al pliego de nuevo a Acciona Medioambiente, S.A.U. .

La documentación administrativa de Acciona, S.A. fue presentada en la Plataforma de Licitación y fue verificada por la mesa en sesión de 4 de junio de 2019.

Por todo ello la mesa, por unanimidad ACUERDA:

Proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del contrato del servicio de mantenimiento de zonas verdes, parques infantiles y bancos y desbroce/limpieza de cauces/riberas de ríos, a **Acciona Medioambiente, S.A.U**., de conformidad con el pliego de condiciones y su oferta.

No habiendo más que tratar se levanta el acto.