

MEMORIA VALORADA

- 0 -

**SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO
DE ESPACIO PÚBLICO CUBIERTO
ENTRE LAS CALLES PRÍNCIPE DE VIANA
Y PASEO DE PABLO RADA
DE CAPARROSO - NAVARRA -**



Marzo, 2026

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE CAPARROSO
ARQUITECTO
JUAN CRUZ LASHERAS GUILZU

ORVE, Comarca de Tafalla
C/ García Goyena 22, bajo
Tfno: 948755034, email: orvetafalla@gmail.com
TAFALLA 31300

MEMORIA VALORADA

SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO CUBIERTO ENTRE LAS CALLES PRÍNCIPE DE VIANA Y PASEO DE PABLO RADA DE CAPARROSO - NAVARRA -

INDICE

- MEMORIA

Objeto y Promotor - Situación
Antecedentes - Estado Actual
Condiciones Urbanísticas
Solución Adoptada
Plazo de ejecución

- DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

- FICHAS TÉCNICAS

- ESTIMACIÓN ECONÓMICA

- PLANOS

1.- Situación - Localizador	1 / 2.500
2.- Planta de distribución	1 / 125

MEMORIA VALORADA

SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO CUBIERTO ENTRE LAS CALLES PRÍNCIPE DE VIANA Y PASEO DE PABLO RADA DE CAPARROSO - NAVARRA -

MEMORIA

Objeto y Promotor - Situación.-

Se redacta la presente Memoria Valorada por encargo del Ayuntamiento de Caparroso y tiene por objeto la descripción y la estimación económica del **Suministro de Equipamiento en espacio público cubierto entre las calles Príncipe de Viana y Paseo de Pablo Rada de Caparroso**, que consisten fundamentalmente en la dotación de bancos para descanso de los usuarios del Club de Jubilados, de la Sociedad La Previsión y, en general, de todos los habitantes de Caparroso.

La presente iniciativa se enmarca en el crédito aplicado a una partida nominativa de la que es beneficiario el Ayuntamiento de Caparroso, dentro de los Presupuestos Generales de Navarra para el año 2026, *Ley Foral 16/2025, de 22 de diciembre*.

PARTIDA

210001 21300 7609 261666

Se trata de un espacio cubierto y abierto situado entre las calles Príncipe de Viana y Paseo de Pablo Rada, y entre los edificios del Club de Jubilados y de la Sociedad La Previsión, perfectamente delimitado en todas sus orientaciones.

Ver plano de situación, que se adjunta.

Antecedentes - Estado Actual.-

En los últimos años el Ayuntamiento de Caparroso ha ejecutado diversas actuaciones en el entorno de del espacio objeto de la presente memoria, tales como el nuevo bar de las piscinas municipales, mejoras en el Barranco Salado subterráneo, la mejora de la evacuación de las aguas pluviales en la zona debajo del puente de la carretera nacional, ampliación del patio escolar en el complejo escolar, etc., y todo ello ha conllevado aparejadas obras de reurbanización de todo este entorno.

Se aprovechó así mismo para la renovación de este espacio a cubrir, que lo delimita visualmente, utilizando pavimentos modernos, con mejores prestaciones y más amables.

Por otro lado, la asociación de jubilados está en permanente contacto con el Ayuntamiento con la idea de realizar reformas y mejoras interiores, incluso posibilitar una ampliación del edificio debido al aumento de usuarios y la carencia de espacios para estancia.

En el año 2023 se realizó una terraza-velador exterior, adosada al edificio y comunicada desde el interior del local, como ampliación para los usuarios del mismo.

Así mismo, es conveniente señalar que es una demanda constante y habitual de las personas mayores de Caparroso de la inexistencia de espacios cubiertos y al abrigo de las inclemencias meteorológicas para estancia en los exteriores.

Por todo ello, el Ayuntamiento de Caparroso promueve esta iniciativa con el fin de dotar de un espacio cubierto para el descanso y la estancia de las personas en el exterior, al abrigo de las inclemencias, en un entorno muy frecuentado no solo por los jubilados sino también por los usuarios de la Sociedad y de los habitantes de este entorno de carácter dotacional (escuelas, piscinas municipales, etc.), así como comercial.

Condiciones Urbanísticas.-

El planeamiento urbanístico local vigente en Caparroso es el Plan Municipal, aprobado definitivamente el 11 de abril de 2011, y en vigor desde la publicación en el BON el 8 de junio de 2011 de la normativa.

El espacio objeto de la presente memoria valorada está clasificado por el Plan Municipal como viario/espacio libre en un entorno clasificado como *suelo urbano dotacional*. Ver plano de usos.



Se trata de la dotación y suministro de equipamiento/mobiliario urbano a este espacio cubierto de titularidad pública para adecuación como espacio libre para estancia y descanso al servicio de los habitantes, sin que afecta a parámetros urbanísticos dado su carácter de mobiliario de espacio urbano.

En resumen puede decirse que la actuación que promueve el Ayuntamiento es conforme al Plan Municipal como mejora de un espacio libre público para uso de toda la ciudadanía de Caparroso.

Solución Adoptada.-

La solución adoptada consiste básicamente en la dotación de equipamiento/mobiliario urbano al espacio libre cubierto situado entre las calles Príncipe de Viana y Paseo de Pablo Rada, y las edificaciones correspondientes al Club de Jubilados y a la Sociedad La Previsión de Caparroso.

Se dispondrán de ocho bancos que se podrán ubicar, orientativamente y a criterio del promotor, según la ordenación propuesta en el plano 2 de Planta de distribución.

Se distinguen dos tipos de bancos, con o sin respaldo. Los que tienen respaldo se dispondrán de espaldas a los cerramientos existentes, mientras que los otros centrados en el espacio cubierto. Las dimensiones son de 1920x540x800 mm. con respaldo, y de 1920x380x450 mm. sin respaldo.

Los bancos están contruidos en hormigón y madera, con dos bases de apoyo laterales de hormigón anclados al pavimento y entablados de madera con tratamiento para exteriores, y disponen de apoya-brazos de acero inoxidable en el caso de respaldo.

Para las fijaciones, tornillería, accesorios, etc. se empleará así mismo acero inoxidable.

Todos los materiales cuentan con la homologación correspondiente. Ver fichas técnicas adjuntas de los materiales.

Plazo de ejecución.-

El plazo de ejecución para el suministro del equipamiento referido en la presente memoria Valorada se estima en **1 mes**, si bien dependerá del plazo de suministro de fábrica.

Tafalla, a 5 de marzo de 2026

El Arquitecto:

Juan Cruz Lasheras Guilzu

ORVE, Comarca de Tafalla

**LASHERAS
GUILZU
JUAN CRUZ
- 15850325J**

Firmado
digitalmente por
LASHERAS GUILZU
JUAN CRUZ -
15850325J
Fecha: 2026.03.06
09:47:00 +01'00'

ESPACIO CUBIERTO A EQUIPAR DESDE PASEO PABLO RADA



ESPACIO CUBIERTO A EQUIPAR DESDE C/ PRÍNCIPE DE VIANA



Banco Mesull con respaldo (Hormigón-madera)



Características:

- **Base:** Hormigón
- **Asiento:** Madera
- **Fijación:** Apoyado/fijación metálica

Medidas:

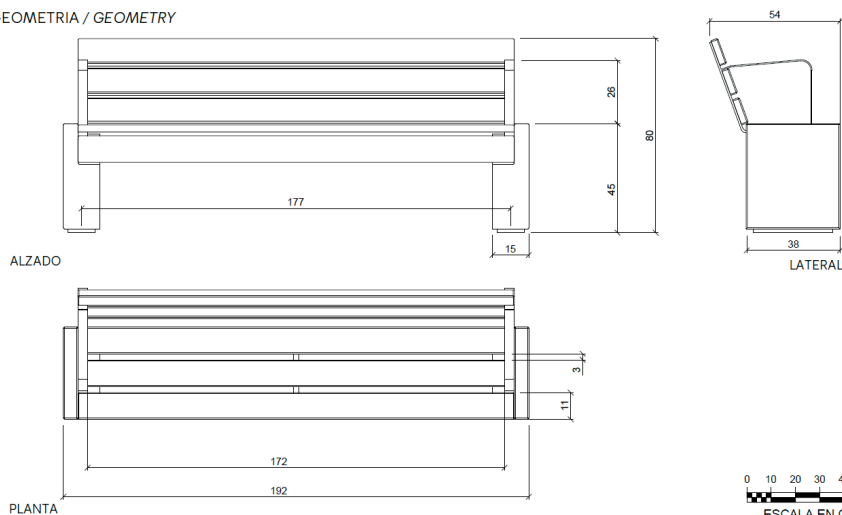
- 1920 x 540 x 800 mm.

El banco Mesull está fabricado en hormigón y madera. La madera lleva un tratamiento para exteriores.

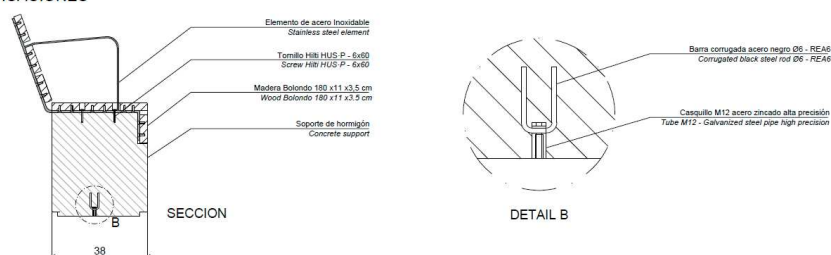
Es ideal para mejorar los lugares de descanso de los usuarios en parques, plazas, jardines, calles, estaciones de trenes, aeropuertos, centros comerciales, patios de edificios, etc.

Su diseño clásico es un elemento decorativo y se integra fácilmente en espacios como las ciudades.

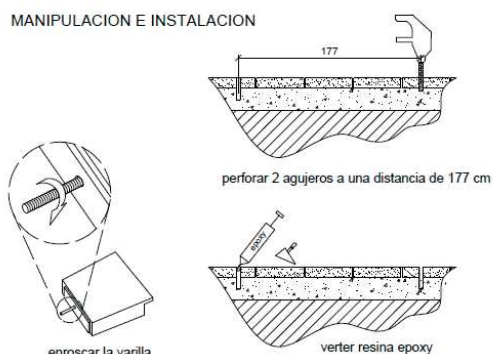
GEOMETRIA / GEOMETRY



ESPECIFICACIONES



MANIPULACION E INSTALACION



elevación / hoisting
P= 60 kg



Banco Mesull sin respaldo (Hormigón-madera)



Características:

- **Base:** Hormigón
- **Asiento:** Madera
- **Fijación:** Apoyado/fijación metálica

Medidas:

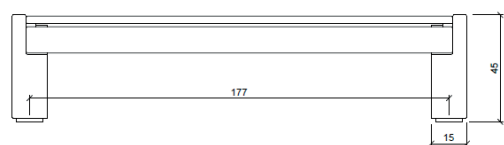
- 1920 x 380 x 450 mm.

El banco Mesull está fabricado en hormigón y madera. La madera lleva un tratamiento para exteriores.

Es ideal para mejorar los lugares de descanso de los usuarios en parques, plazas, jardines, calles, estaciones de trenes, aeropuertos, centros comerciales, patios de edificios, etc.

Su diseño clásico es un elemento decorativo y se integra fácilmente en espacios como las ciudades.

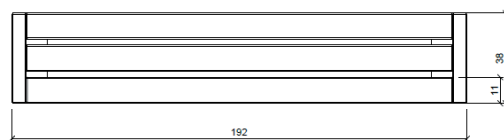
GEOMETRIA



ALZADO

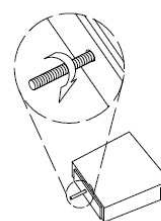


LATERAL

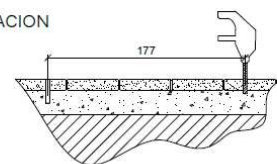


PLANTA

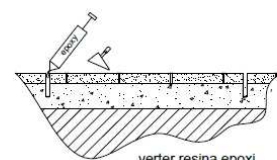
MANIPULACION E INSTALACION



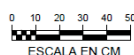
enroscar la varilla



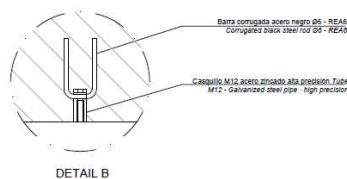
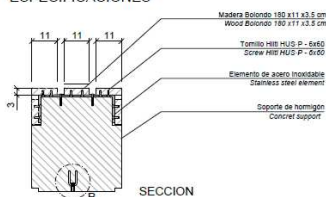
perforar 2 agujeros a una distancia de 177 cm



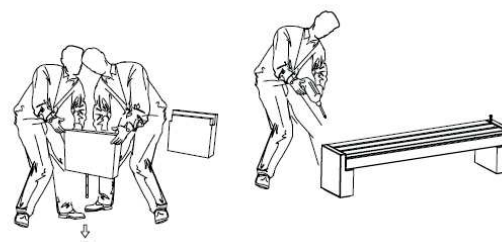
verter resina epoxi



ESPECIFICACIONES



elevación / hoisting
P= 60 kg



[illegible]

**ESTIMACIÓN ECONÓMICA
EQUIPAMIENTO EN ESPACIO LIBRE CUBIERTO ENTRE
PRINCIPE DE VIANA Y PASEO PABLO RADA
DE CAPARROSO (NAVARRA)**

RESUMEN

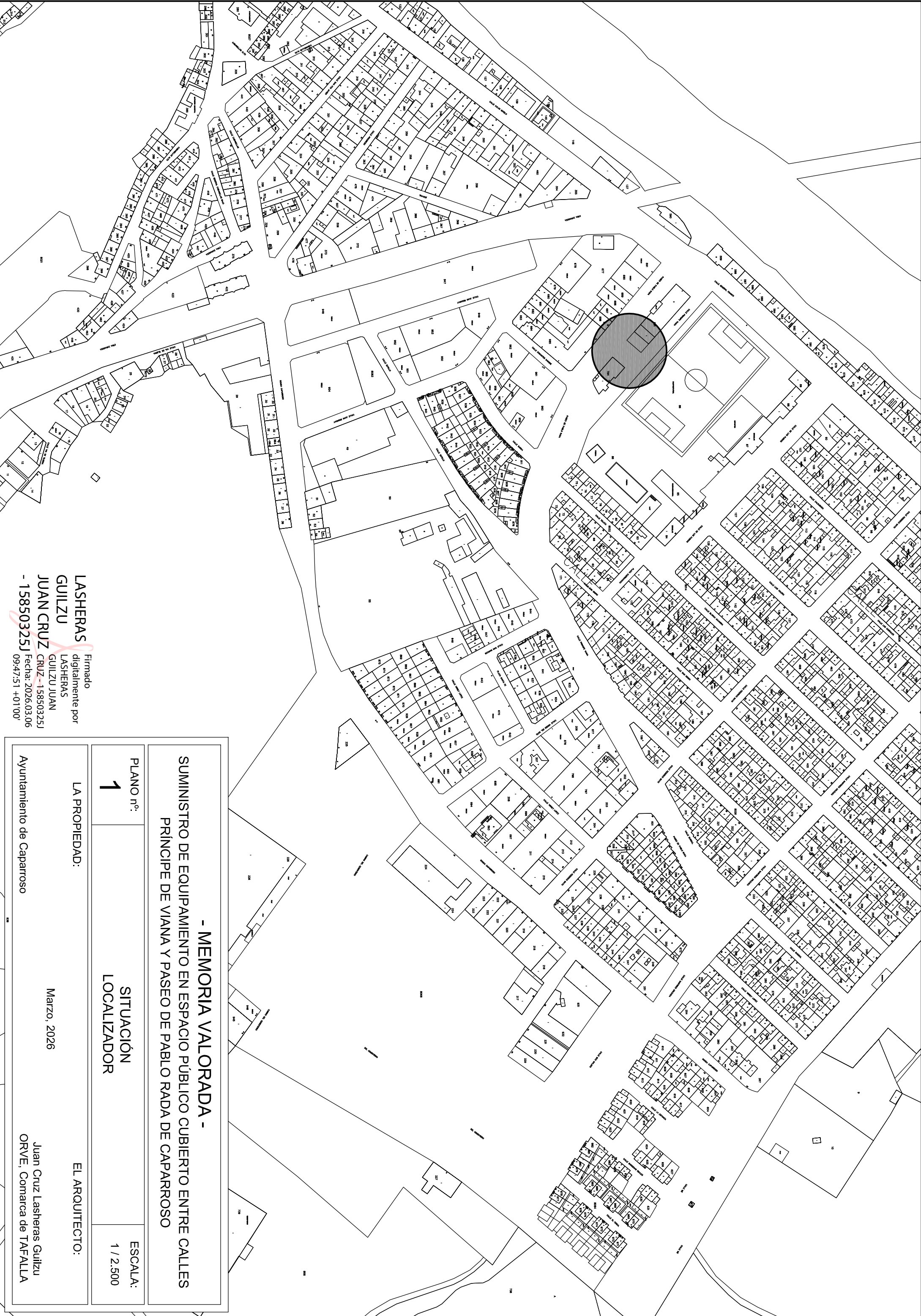
CAPÍTULO 1.- EQUIPAMIENTO ESPACIO LIBRE		11.636,30
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		11.636,30
IVA (21%)	0,21	2.443,62
IMPORTE CONTRATA		14.079,92
HONORARIOS TÉCNICOS		
Memoria Valorada		150,00
IMPORTE HONORARIOS		150,00
IMPORTE TOTAL INTERVENCIÓN PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN		14.229,92

Asciende la intervención a la cantidad de catorce mil doscientos veintinueve euros y noventa y dos céntimos

Tafalla, a 5 de marzo de 2026
EL ARQUITECTO:
ORVE-Comarca de Tafalla
Juan Cruz Lasheras Guilzu

**LASHERAS
GUILZU
JUAN CRUZ -
15850325J**

Firmado digitalmente
por LASHERAS GUILZU
JUAN CRUZ -
15850325J
Fecha: 2026.03.06
09:47:32 +01'00'

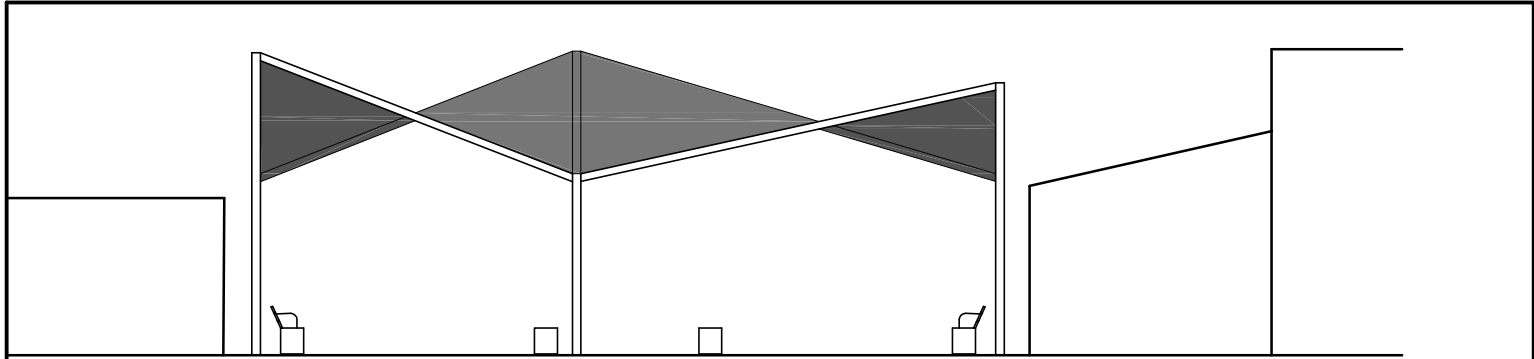


Firmado digitalmente por
LASHERAS GUILZU JUAN CRUZ
LASHERAS GUILZU JUAN CRUZ - 15850325J
- 15850325J Fecha: 2026.03.06 09:47:51 +01'00'

- MEMORIA VALORADA -
SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO EN ESPACIO PÚBLICO CUBIERTO ENTRE CALLES
PRÍNCIPE DE VIANA Y PASEO DE PABLO RADA DE CAPARROSO

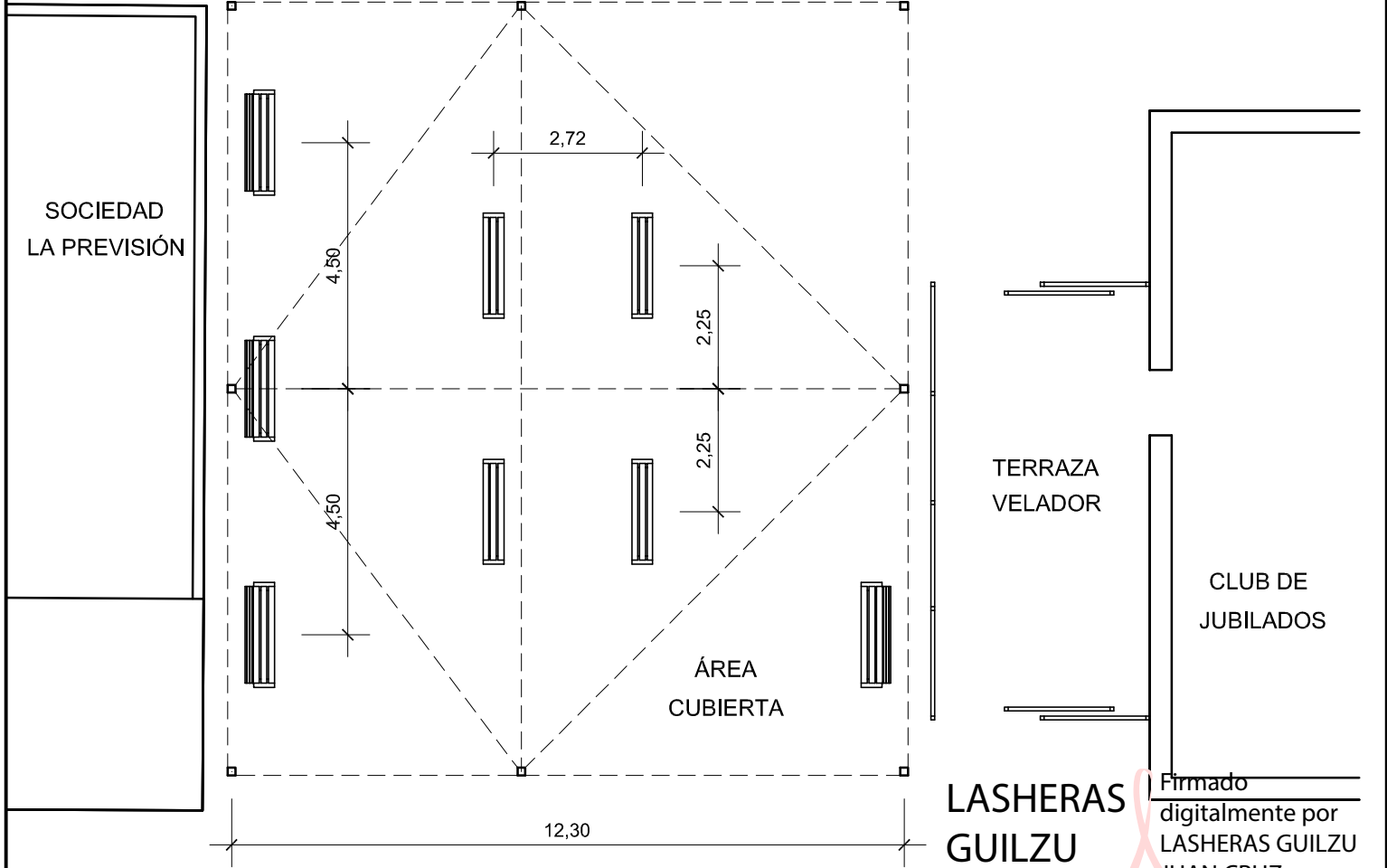
PLANO nº:	SITUACIÓN LOCALIZADOR	
1	ESCALA: 1 / 2.500	

LA PROPIEDAD:	EL ARQUITECTO:	
Marzo, 2026	Juan Cruz Lasheras Guilzu	
Ayuntamiento de Caparroso	ORVE, Comarca de TAFALLA	



ALZADO LATERAL

CALLE PRINCIPE DE VIANA



PLANTA DE EQUIPAMIENTO

PASEO PABLO RADA 15850325J

Firmado digitalmente por LASHERAS GUILZU JUAN CRUZ - 15850325J Fecha: 2026.03.06 09:48:11 +01'00'

- MEMORIA VALORADA -
SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO EN ESPACIO PÚBLICO CUBIERTO ENTRE CALLES PRÍNCIPE DE VIANA Y PASEO DE PABLO RADA DE CAPARROSO

PLANO nº: 2	PLANTA GENERAL DISTRIBUCIÓN DE EQUIPAMIENTO	ESCALA: 1 / 125
LA PROPIEDAD: Ayuntamiento de Caparroso	Marzo, 2026	EL ARQUITECTO: Juan Cruz Lasheras Guilzu ORVE, Comarca de TAFALLA