



## **Informe técnico para la adjudicación de las obras de "Conservación integral de las Carreteras del Centro de Conservación de Mugairi (2027-2030)"**

En este informe se motiva la valoración de la documentación aportada por los licitadores en el sobre nº 2 "propuesta criterios cualitativos", de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula 11 de las Condiciones Particulares que rigen en la contratación y ejecución de las obras citadas.

### **1.- Criterios Cualitativos: MÁXIMO 50 PUNTOS**

Se valorará conforme a lo siguiente:

#### **1.- Memoria: Máximo 15 puntos**

**1.- Características geofísicas de la red del centro y su influencia en el mantenimiento de carreteras (orografía, climatología, precipitaciones, población, inundaciones, etc.). Máximo 5 puntos**

### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Describe con gran conocimiento las características del Distrito de Mugairi indicando en un croquis seis zonas, atendiendo a una serie de particularidades que hace que cada zona sea sensiblemente diferente. Presenta listado de relación de carreteras con su longitudes y aforos de las mismas. Clasifica las carreteras en función de las cotas analizando sus tramos más susceptibles cada una de ellas a tener en cuenta. Muestra mapas de isolíneas referidas a lluvia, los días de helada al año, zonas con problemas de inundabilidad con croquis y planos para señalar. Así mismo describe la situación actual de las carreteras, junto con los tramos más significativos que son susceptibles de actuación para realizar mejoras en su estado actual (firmes, señalización horizontal, juntas en estructuras, problemas de drenaje, sistemas de protección de estructuras, estabilización de taludes, pistas de frenado, túneles, etc.).

**Puntuación: 5 puntos**

### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Analiza la singularidad y características específicas de las Carreteras del Distrito: descripción general, condiciones geográficas, orográficas, vegetación y fauna. Aporta fichas resumen de las carreteras principales, indicando en ellas la IMD, entorno, obras de drenaje, firmes y pavimentos, obras de tierra, obras de paso, defensas, señalización vertical, señalización





horizontal y balizamiento. Presenta planos y tablas de IMD, condiciones meteorológicas y altitudes. También describe y analiza el estado actual de las principales vías del Distrito. Se echa en falta un análisis concreto de la casuística propia del contrato y sus carreteras, analizando cada una de ellas.

**Puntuación: 3,5 puntos**

**2.- Problemática específica de la red de carreteras del centro: tipología y secciones, patologías detectadas en los elementos funcionales de la carretera (firme, vegetación, drenaje, señalización y balizamiento, entorno, estructuras, túneles, iluminación, etc.), tramos con singularidades, etc. Máximo 5 puntos.**

#### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Considera perfectamente la problemática específica de la red de carreteras del Distrito. Tipología y dimensiones (longitudes, anchuras), patologías (en firmes, taludes, vegetación, drenaje, señalización y balizamiento, juntas en estructuras, etc.). Todo ello mostrado en planos y fichas, donde se indican las diversas actuaciones a realizar para corregir patologías existentes. Analiza pormenorizadamente las necesidades y las posibles actuaciones, con descripción de los trabajos a realizar, mediciones y presupuesto, junto con planos y fotografías de su estado actual. Presenta un inventario de estructuras detallando aquellas que tienen una longitud superior a 40 metros, así como una tabla donde muestra la relación de túneles con una descripción exhaustiva de cada uno de ellos (sostenimiento/revestimiento, hastiales iluminación, luz de guiado, ventilación, sistema anti incendios, sistema de drenaje de vertidos tóxicos, etc.). Conoce a la perfección las problemáticas asociadas al ocio, deporte y cultura del Distrito (rutas ciclistas, pruebas ciclistas, rutas moteras, etc.). con planos de las mismas. Menciona también los pasos canadienses existentes, asentamientos recurrentes, travesías, servicios existentes, problemática con tramos en obras próximos.

**Puntuación: 5 puntos**

#### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Describe y analiza, a un nivel menos completo que la oferta anterior, el estado actual de las principales vías del Distrito: IMD, entorno, drenaje, firmes, obras de paso, obras de tierra, señalización horizontal, señalización vertical, defensas, túneles, balizamiento,





enlaces/Intersecciones y otros elementos. No menciona ni aporta ninguna singularidad especial, más allá de limitarse a inventariar el estado visual de las vías.

**Puntuación: 3 puntos**

**3.- Actuaciones de conservación propuestas y vinculación con las necesidades detectadas. Procedimientos de ejecución (medios humanos y materiales, singularidades específicas del centro, rendimientos, periodicidad, programación en el año, seguridad preventiva, implicaciones medioambientales, residuos, etc.). Máximo 5 puntos**

#### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURENA, SL**

Presenta un muy buen análisis de las inversiones realizadas en el distrito en el período 2022-2026, en lo relativo al resumen de actuaciones más significativas desglosadas por anualidades, mostrando tablas, y gráficos. Tras el análisis de estas, así como de las actuaciones de emergencia, realizan propuestas sobre necesidades en el ámbito de la conservación (ordinaria y de vialidad, especial o de rehabilitación y extraordinaria o de vialidad invernal). Para exponer dichas operaciones de manera más detalla, elabora fichas para cada una de las consideradas como más representativas, recogiendo en ellas los siguientes datos: Medios de personal, maquinaria y materiales específicos para el desarrollo de la operación, volumen aproximado de ejecución anual de la operación, rendimiento de ejecución de cada equipo, número de equipos dedicados y duración estimada, elementos necesarios para los desvíos de tráfico y su organización, medios de seguridad y salud laboral aplicados en cada operación y observaciones e indicación si se adscriben medios propios o subcontratados.

**Puntuación: 5 puntos**

#### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Una vez descritas la totalidad de las carreteras que conforman el Distrito, tanto en el estado de conservación de cada uno de los elementos más significativos que las componen y un análisis de las necesidades de actuación para mejora de algunas de sus características, API clasifica someramente las operaciones de conservación ordinaria y vialidad, extraordinaria o de rehabilitación y otras actuaciones de conservación, así como realiza un planteamiento de periodicidad de las operaciones detallando las más significativas. API expone un catálogo de





fichas de las operaciones de conservación más habituales en contratos de esta naturaleza, recogiendo en ellas medios de personal, maquinaria y medios específicos para el desarrollo de la operación (técnicas de ejecución). Indica el personal técnico y administrativo de la gestión del contrato, personal técnico de apoyo especializado y personal operativo (equipo de reparaciones, vigilancia, vialidad invernal, equipo de bacheo, etc.).

**Puntuación: 4 puntos**

## **2.- Vialidad invernal y su problemática en las carreteras del Centro de Conservación: Máximo 15 puntos**

**1.- Características de la red de carretera en materia de vialidad invernal: problemáticas singulares, cotas, meteorología, zonas umbrías, transportes, etc.**

**Máximo 4 puntos**

### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Analiza a la perfección la problemática del Distrito en función de la vialidad invernal de las principales carreteras (Altas Prestaciones, Interés General, Interés de la Comunidad Foral y de las Locales), al igual que desde el punto de vista meteorológico y pronósticos de nevada, y transportes. Enumera los puntos con cartelería informativa de puertos de montaña y tramos con balizas de nieve.

**Puntuación: 4 puntos**

### **API MOVILIDAD S.A. - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Describe, con menor conocimiento que la otra empresa, las características de las carreteras en materia de vialidad invernal: geografía, condiciones meteorológicas, orografía, puertos de montaña y túneles.

**Puntuación: 3 puntos**

**2.- Procedimiento de activación de equipos y su gestión: predicción meteorológica, niveles de servicio, comunicaciones, jornadas festivas y nocturnas, etc.**

**Máximo 4 puntos.**





### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Conocen y describen perfectamente cual es procedimiento de activación de equipos y su gestión, así como la aplicación del Protocolo de Vialidad Invernal del Gobierno de Navarra publicado en octubre a través de un Plan de Vialidad Invernal y también el desarrollo y puesta en marcha del Plan de Vialidad Invernal en el Distrito de Mugairi. Presentan un buen organigrama de comunicaciones y metodología de la vialidad invernal.

**Puntuación: 4 puntos**

### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Transcribe lo recogido en el Manual de Vialidad Invernal y en el Manual de Incidencias (Niveles de activación, logística de activación y activación de los medios disponibles en caso de afecciones meteorológicas), sin aportar nada significativo.

**Puntuación: 2,5 puntos**

**3.- Tecnología y equipos de vialidad invernal: tratamientos invernales, características de los equipos y sus implementos, medios humanos y auxiliares, mantenimientos, etc. Máximo 3 puntos**

### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Expone, con un gran conocimiento y perfección, la tecnología y equipos de vialidad invernal. Describe y presenta mediante mapas, fotografías y tablas: tratamientos invernales, características de los equipos y medios, silos y almacenes para acopios de sal, tecnologías para la vialidad invernal. Destaca también que la empresa pone a disposición varios mecánicos con servicio de atención exclusiva 24h para atender las posibles averías que pudieran surgir en los equipos quitanieves.

**Puntuación: 3 puntos**

### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Plantea de manera muy escueta los medios asignados a las tareas de Vialidad Invernal. Aporta tablas con las características de los equipos quitanieves y especifica el personal con dedicación exclusiva a la vialidad invernal, así como tablas con listado de cámaras y paneles informativos.





**Puntuación: 2 puntos**

**4.- Distribución de equipos en la red en función de la meteorología, cotas, intensidad de precipitación, nocturnidad, etc.**

**Máximo 4 puntos**

**CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

MARIEZCURRENA presenta una acertada distribución de equipos quitanieves, rutas y recorridos para tratamientos preventivos, curativos, así como las especificaciones de la maquinaria en cada ruta. Aporta planos de rutas tanto para actuaciones de preventivo como de curativo.

**Puntuación: 3 puntos**

**API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Mala y equivocada distribución de equipos, frente a la correcta y acertada de la otra empresa licitadora. No se corresponde con el Manual de Vialidad Invernal del G.N.

**Puntuación: 0,5 puntos**

**3.- Organización: Máximo 10 puntos**

**1.- Descripción de las instalaciones y su equipamiento, así como su ubicación, organización, necesidades específicas, medios auxiliares, aspectos destacados (gestión de residuos, acopios, etc.)**

**Máximo 3 puntos**

**CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Dispone y describe donde se encuentran las instalaciones necesarias para ubicación del personal y sus espacios de trabajo, que cuentan con los elementos de seguridad y salud laboral necesarios, aparcamiento y zona de mantenimiento de la maquinaria del Centro de Conservación, acopio de materiales y centro de operaciones general del Distrito. Adjunta diversas ortofotos de la zona de conservación donde se observa la distribución en planta de las instalaciones mencionadas. Durante la ejecución de las distintas operaciones de





mantenimiento de las carreteras del Distrito de Mugairi, se producirán residuos que es necesario retirar para su posterior clasificación, tratamiento y eliminación o aprovechamiento de acuerdo con el Plan de Gestión de Residuos y los procedimientos de calidad y medio ambiente de MARIEZCURRENA y el personal de la empresa posee formación según la ISO 14001:2015 de Sistema de Gestión Ambiental. MARIEZCURRENA dispone de las autorizaciones y permisos necesarios, así como personal cualificado y acreditado en plantilla, para realizar determinados trabajos sin necesidad de acudir a subcontrataciones. Esta circunstancia, además de mejorar el rendimiento general de la ejecución, mejora el control de subcontratas y garantiza un escrupuloso control de ejecución. Completa la propuesta con un listado de las principales empresas subcontratistas y principales proveedores propuestos para la obra.

**Puntuación: 3 puntos**

#### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Describe las instalaciones destinadas al desarrollo del servicio de manera muy somera, así como las instalaciones complementarias para la vialidad invernal, equipamiento medios auxiliares y sistemas de apoyo.

**Puntuación: 1 punto (Anotación: Valoradas 4 páginas de 41 por superar el máximo permitido según el pliego de licitación)**

**2.- Agentes que participan en la conservación (descripción, funciones, organigrama, etc.), y gestión de la operativa específica del centro (reuniones, partes, herramientas y programas informáticos, comunicaciones, programaciones, informes, etc.).**

**Máximo 5 puntos**

#### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Desarrolla un buen esquema de organización y gestión del Centro de Conservación de Mugairi. Se utilizarán aplicaciones para las relaciones valoradas mensuales (SISPRE), Sistema de INcidencias en CARreteras (SINCA) que se trata de un sistema de registro y gestión de las incidencias que se producen en la red de carreteras del distrito, SKADE es un sistema de gestión y seguimiento GPS de los equipos quitanieves y la flota de vehículos de la empresa adjudicataria, Meteofocus aplicación meteorológica global de previsión de





pronósticos, esquema de la organización de las emergencias, particularidades de la organización de los trabajos en el Centro de Conservación de Mugairi. El equipo de técnicos y trabajadores de MARIEZCURRENA cuentan gran experiencia y profesionalidad, lo que juegan un papel importantísimo en las labores diarias de conservación colaborando con el personal del Servicio de Conservación. La empresa Construcciones Mariezcurrena aporta diferentes referencias para poder establecer los condicionantes que exige el contrato: Procedimiento de Aseguramiento de la Calidad (Desde hace más de 25 años nuestro sistema está certificado por AENOR según ISO: 9001 N ° ER-0727/1996), Sistema de Gestión Ambiental (Construcciones Mariezcurrena lleva más de 25 años con un sistema de Gestión Ambiental ISO 14000 implantado y certificado por AENOR N ° GA-1999/0055), Sistema de Prevención de Riesgos Laborales (Certificados Sociales). Aporta un excelente organigrama de los medios o elementos susceptibles de distribución y organización, con el objetivo de lograr la máxima eficiencia en el cumplimiento del contrato de conservación, en diagrama y tablas (con sus funciones, responsabilidades y facultades del personal de gestión).

**Puntuación: 5 puntos**

#### **API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA**

Sobrepasa el total de páginas admitidas para la elaboración de la oferta según el pliego de la licitación, por lo que no ha sido considerada esta parte de la oferta técnica.

**Puntuación: 0 puntos**

### **3.- Innovaciones tecnológicas aplicables y su aportación a la actividad de conservación.**

**Máximo 2 puntos**

#### **CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Presenta unas posibles mejoras tecnológicas aplicables durante el presente contrato de Conservación Integral de carreteras en el Distrito de Mugairi. Tecnologías para la vialidad invernal, tecnologías para operaciones de conservación en carretera (cámara de videoinspección, dos drones Phantom 4 RTK y tres pilotos certificados, elementos de sujeción en furgonetas, etc.) y tecnología en el empleo de nuevos materiales y procesos constructivos (fresado 3D e hidrodesebaste), mediante equipos de topografía con alta precisión en las fresadoras de asfalto combinada con el sistema de nivelación multiplex y equipo de alta presión instalado sobre camión.





**Puntuación: 2 puntos**

**API MOVILIDAD S.A. - ASFALTOS DE BIURRUN S.A.**

Sobrepasa el total de páginas admitidas para la elaboración de la oferta según el pliego de la licitación, por lo que no ha sido considerada esta parte de la oferta técnica.

**Puntuación: 0 puntos**

**4.- Planificación: Máximo 10 puntos**

**1.- Identificación de las actuaciones a ejecutar (determinadas por la periodicidad de las mismas o vinculadas con las necesidades detectadas en la red de carreteras del centro): mediciones, rendimientos, programación temporal, anualidad/es afectada/as, importes, peso económico.**

**Máximo 5 puntos**

**CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL**

Han desarrollado, con gran conocimiento, una muy buena distribución y optimización de los trabajos por anualidades. Perfecta descripción de las distintas operaciones por grupos de las actuaciones para la elaboración de las programaciones (Gastos fijos, actividades no programadas, vialidad invernal, actividades programadas, desbroce de márgenes, rebaje de arceres, limpieza de obras de fábrica y pocillos limpieza de cunetas talas y podas, etc.), rehabilitación de firmes, repintado de la red, actuaciones de mejora de seguridad vial, estabilización y protección de taludes, mejora de la red local e imprevistos y emergencias). Además, adjunta una tabla, con gran criterio, sobre las afecciones detectadas y posibles mejoras para la programación de las anualidades 2027-2030.

**Puntuación: 5 puntos**

**API MOVILIDAD S.A. - ASFALTOS DE BIURRUN S.A.**

Sobrepasa el total de páginas admitidas para la elaboración de la oferta según el pliego de la licitación, por lo que no ha sido considerada esta parte de la oferta técnica.

**Puntuación: 0 puntos**





## 2.- Programación de las anualidades mediante diagrama de barras agrupadas por tipología, con plazo e importe.

Máximo 5 puntos

### CONSTRUCCIONES MARIEZCURRENA, SL

Pormenorizada planificación de las actividades de conservación, tanto por medición como en diagrama de barras, agrupadas por tipos y grupos. La planificación está valorada económicamente y en coherencia con la previsión, los rendimientos, etc. Buena planificación.

**Puntuación: 3,5 puntos (Anotación: Valoradas 5 páginas de 9 por superar el máximo permitido según el pliego de licitación)**

### API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS DE BIURRUN, SA

Sobrepasa el total de páginas admitidas para la elaboración de la oferta según el pliego de la licitación, por lo que no ha sido considerada esta parte de la oferta técnica.

**Puntuación: 0 puntos**

Las puntuaciones definitivas obtenidas son las que figuran en el cuadro siguiente:

|                                                        | MEMORIA<br>(15 PUNTOS) | VIALIDAD INVERNAL<br>(15 PUNTOS) | ORGANIZACION<br>(10 PUNTOS) | PLANIFICACION<br>(10 PUNTOS) | SUMA |
|--------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------|
| <u>CONSTRUCCIONES<br/>MARIEZCURRENA, SL</u>            | 15                     | 14                               | 10                          | 8,5                          | 47,5 |
| <u>API MOVILIDAD, SA - ASFALTOS<br/>DE BIURRUN, SA</u> | 10,5                   | 8                                | 1                           | 0                            | 19,5 |

Pamplona, a fecha de la firma digital:

Los miembros técnicos de la Mesa de contratación pertenecientes al Servicio de Conservación.

El Director del Servicio  
de Conservación

Pablo González Sánchez  
DIRECTOR DEL SERVICIO DE  
CONSERVACIÓN

2026.09.03  
09:57:14  
+02'00'

Pablo González Sánchez

El Jefe de la Sección  
Conservación Centro

MARTIN  
GOMEZ LUIS  
MIGUEL - DNI  
51922935K  
Firmado digitalmente  
por MARTIN GOMEZ  
LUIS MIGUEL - DNI  
51922935K  
Fecha: 2026.09.03  
09:36:10 +02'00'

Luis Miguel Martín Gómez

El Jefe de la Sección  
Conservación Norte

RUIZ URMENDIA  
FRANCISCO - DNI  
33422953C  
Firmado digitalmente por RUIZ  
URMENDIA FRANCISCO - DNI  
33422953C  
Fecha: 2026.09.03 09:33:04 +02'00'

Patxi Ruiz Urmendia



CSV: A73C238EED9C6EDF

Puede verificar su autenticidad introduciendo el CSV en / Benetakoa dela egiaztatu dezakezu CSVa hemen sartuta:

<https://administracionelectronica.navarra.es/ValidarCSV/default.aspx>

Emitido por Gobierno de Navarra / Nafarroako Gobernua emana (DIR3: A15007522)

Fecha de emisión / Noiz emana: 2026-10-05 08:32:16



**Gobierno de Navarra**  
**Nafarroako Gobernua**  
Departamento de Cohesión Territorial  
Lurralde Kohesiorako Departamentua

**Servicio de Conservación / Zainketa**  
**Zerbitzua**  
San Ignacio, 3 / San Ignazio, 3  
31002 PAMPLONA / IRUÑA  
Tel. 848 42 51 58 / 848 42 75 26  
servicio.conservacion@navarra.es



CSV: **A73C238EED9C6EDF**

Puede verificar su autenticidad introduciendo el CSV en / Benetakoa dela egiaztatu dezakezu CSVa hemen sartuta:

<https://administracionelectronica.navarra.es/ValidarCSV/default.aspx>

Emitido por Gobierno de Navarra / Nafarroako Gobernuak emana (DIR3: A15007522)

Fecha de emisión / Noiz emana: 2026-10-05 08:32:16