

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE HIGIENIZACIÓN Y MONITORIZACIÓN AMBIENTALES CONTINUO DE PARÁMETROS AMBIENTALES PARA LAS BASES DE BIDEAN.

Informe técnico de valoración:

1. Antecedentes

De conformidad con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la Mesa de Contratación procedió el día 31 de agosto de 2026 a la apertura del Sobre 1 correspondiente a la licitación para la contratación del servicio de higienización ambiental y monitorización en continuo de parámetros ambientales, acordando solicitar informe técnico para la valoración de los criterios sometidos a juicio de valor. Se presentó una única oferta correspondiente a la empresa Logística y Desarrollo para la Protección Ambiental, S.L.

La valoración se realiza conforme a los criterios establecidos en la cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas: Plan de implantación y características del sistema (hasta 25 puntos) y Plan de mantenimiento (hasta 5 puntos).

2. Análisis de la oferta técnica

2.1. Plan de implantación y características del sistema

La memoria técnica presentada desarrolla de forma detallada el alcance del contrato, describiendo el estudio ambiental previo, la planificación de la implantación, el cronograma de ejecución, la distribución geográfica de las actuaciones y la metodología de trabajo prevista para cada una de las bases incluidas en el expediente. Asimismo, se establece una secuencia de implantación estructurada en fases y con definición de hitos concretos, cumpliendo el plazo máximo exigido por el Pliego de Condiciones Técnicas.

La propuesta presenta una adecuada comprensión de las necesidades de BIDEAN y aporta una metodología organizada y coherente, incluyendo actuaciones de seguimiento centralizado mediante plataforma de monitorización y un sistema adicional de visualización de datos ambientales en la sede de Pamplona sin coste añadido para la entidad contratante.

Respecto a la calidad de los equipos ofertados, la solución propuesta se basa en la integración de tecnologías complementarias de eliminación mecánica, oxidación fotocatalítica avanzada e ionización bipolar, permitiendo actuar tanto sobre contaminantes presentes en el aire como sobre superficies. Se acreditan certificaciones UL 867, UL 2043, CARB e ISO 16000 para el módulo de ionización PA604.

En cuanto a la calidad de los fungibles adscritos al contrato, la memoria detalla el empleo de recubrimientos antibacterianos y antivíricos, su durabilidad, sustitución programada y componente medioambiental.

Puntuación otorgada: 23,00 puntos sobre 25.

2.2. Plan de mantenimiento

La empresa presenta un plan de mantenimiento completo y detallado, definiendo los perfiles profesionales adscritos al contrato, las responsabilidades de cada uno de ellos y los procedimientos de coordinación con BIDEAN durante toda la vigencia contractual.

En relación con el mantenimiento preventivo, se describen las operaciones programadas, verificaciones funcionales, calibraciones y sustituciones periódicas. Respecto al mantenimiento correctivo, la oferta contempla servicio 24 horas al día durante 365 días al año, respuesta inicial en un plazo máximo de 4 horas y asistencia presencial en un máximo de 24 horas.

Puntuación otorgada: 5,00 puntos sobre 5.

3. Resultado de la valoración técnica

Criterio	Puntuación máxima	Puntuación obtenida
Plan de implantación y características del sistema	25,00	23,00
Plan de mantenimiento	5,00	5,00
TOTAL	30,00	28,00

4. Conclusión

Una vez analizada la documentación técnica presentada por Logistica y Desarrollo para la Protección Ambiental, S.L., se considera que la oferta cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones Técnicas y presenta un elevado grado de adecuación al objeto del contrato.

En consecuencia, se propone otorgar a la oferta presentada una valoración técnica de 28,00 puntos sobre un máximo de 30 puntos, superando ampliamente la puntuación mínima exigida para continuar en el procedimiento de licitación.

Juan Carlos Lesaca Oloriz

Fecha: 02/09/2026

LESACA
OLORIZ
JUAN
CARLOS -
44612806M

Firmado
digitalmente por
LESACA OLOREZ
JUAN CARLOS -
44612806M
Fecha:
2026.09.02
10:03:24 +02'00'